



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1171

110

BUENOS AIRES,

14 JUL 2015

VISTO el Expediente N° S01:0122028/2015 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO

Que con fecha 25 de octubre de 2010 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARTICULAR del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de la financiar las obras de construcción de viviendas y su infraestructura en el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, por un monto total de PESOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 53.648.921,37) en función de las disponibilidades financieras.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.



*[Handwritten signatures and initials]*



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1171

111

Que por Resolución N° 1.448 de fecha 30 de diciembre de 2010 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS se ratificó el Convenio Particular mencionado, se aprobó la transferencia del monto total del Convenio y se facultó a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos que se generen.

Que por Resolución N° 1.157 de fecha 28 de diciembre de 2012 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se aprobó el financiamiento del Monto Mayor de Obra por Primera, Segunda, Tercera, Cuarta y Quinta Redeterminación Simultánea de Precios de PESOS VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 22.219.155,62).

Que por Resolución N° 105 de fecha 26 de marzo de 2014 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se aprobó el financiamiento del Monto Mayor de Obra por Sexta Redeterminación de Precios y Ajuste de la Tercera, Cuarta y Quinta Redeterminación Simultánea de Precios de PESOS DOS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS VEINTE CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 2.213.620,82).

Que por Resolución N° 1.465 de fecha 28 de octubre de 2014 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se ratificó la Addenda (ACU 1075/2014) celebrada con fecha 6 de agosto de 2014, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, mediante la cual se ampliaron el objeto y el monto del Convenio



*Handwritten signatures and marks.*



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1171

112

Particular (ACU 1826/2010), y se sustituyeron el Plan de Trabajos y el Cronograma General de Desembolsos.

Que con fecha 5 de marzo de 2015 se celebró la Addenda (ACU 447/2015), entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, mediante la cual se sustituyen los Planes de Trabajo y el Cronograma General de Desembolsos de la Addenda antes mencionada.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la ratificación de la mencionada Addenda.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.





Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

113

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase la Addenda celebrada el 5 de marzo de 2015 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, mediante la cual se sustituyen los Planes de Trabajo y el Cronograma General de Desembolsos, que en copia forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N°

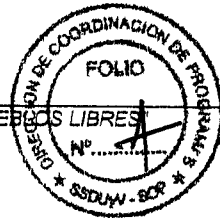
1171

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS



Handwritten signatures and initials.

NO VALIDO COMO ORIGINAL



**ADDENDA  
AL CONVENIO PARTICULAR  
PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE URBANIZACION DE VILLAS Y  
ASENTAMIENTOS PRECARIOS EN RIESGO AMBIENTAL DE LA CUENCA  
MATANZA RIACHUELO, SEGUNDA Y ULTIMA ETAPA  
PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS  
Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS**

114

05 MAR 2015

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los ... días del mes de ..... de 2015, entre LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, representada por el Sr. Subsecretario Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la Calle Esmeralda N° 255, piso 8° de la CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES (en adelante "LA SUBSECRETARIA"), el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES representado en este acto por su Administrador Escribano Pablo SARLO, con domicilio en la Calle N° 7 N° 1267 entre 58 y 59 de la Ciudad de LA PLATA, Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL INSTITUTO"), y el Municipio de LA MATANZA, de la Provincia de BUENOS AIRES, representado por su Intendente Don Fernando ESPINOZA, con domicilio legal en la calle Almafuerte 3050 de la Ciudad de SAN JUSTO, Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL MUNICIPIO"), en conjunto "LAS PARTES", se acuerda la siguiente Addenda. -----

CCONS'DERANDO:

Que, con fecha 06 de agosto de 2014, LAS PARTES suscribieron la ADDENDA (ACU S.S.D.U.y.V. N° 1075/2014) en la que se amplió el objeto del CONVENIO PARTICULAR (ACU S.S.D.U.y.V. N° 1826/2010) incorporándose Obras

15

S.S.D.U.y.V. 0447  
ACU N°

MPPiPyS  
UDAP PROYE 301  
D.G.D.Y.M.E.

NO VALIDO COMO ORIGINAL



Complementarias en el Barrio LOS CEIBOS de la Localidad de GONZÁLEZ CATÁN, en el marco del PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS.-----

115

Que habiendo "LAS PARTES" advertido que son incorrectos los valores expresados en los Planes de Trabajos (Anexo I) y el Cronograma de Desembolsos (Anexo II) de la Addenda antes mencionada, resulta necesario suscribir la presente Addenda a fin de enmendar los montos consignados por involuntario error.-----

Por lo expuesto las partes acuerdan:

**PRIMERA:** Sustitúyense los Planes de Trabajos correspondientes a las Viviendas y las Obras Complementarias de la Addenda (ACU SSDUyV: 1075/2014), por los Planes de Trabajo que como Anexo forman parte integrante de la presente ADDENDA.-----

**SEGUNDA:** Sustituyese el Cronograma de Desembolsos de la Addenda indicada en la Cláusula PRIMERA, por el nuevo Cronograma de Desembolsos que, como ANEXO II, forma parte integrante de la presente Addenda.-----

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

15

S.S.D.U.y.V. Nº 0447  
ACU

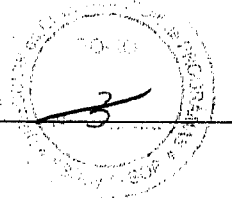
MPPFyS  
CUDAP PROYE 501  
7912  
D.G.D.Y.M.E.

WILFONDO ESTRELLA  
DEPENDENTE MUNICIPAL

Eduardo SARDO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subs. Sector de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

*[Handwritten signature]*

**ANEXO**



FIRMA SSDUYV **116**

SSDUYV  
0447

MPPiPyS  
CUDAP PROYE 501  
D.G. Y.M.E.

**PLAN DE TRABAJO DE DEMASIAS DE VIVIENDA**  
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MATANZA - GONZÁLEZ CATANA  
OBRA: AMPLIACIÓN DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXUS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS  
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCIÓN Y SECCIÓN E. QUINTA 7  
PLAZO TOTAL DE OBRA: 46 MESES  
MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07  
MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77  
MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84  
BANCO - N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACIÓN - SUJURSAL SAN JUSTO - R° DE CUENTA: QINQWERRA2

N° OBRA	RUBRO	% Hecho	MONTO TOTAL RUBRO VALORES A ABRIL 2013	A PERCIBIR	CUOTA N° 1	CUOTA N° 2	CUOTA N° 3	CUOTA N° 4	CUOTA N° 5	CUOTA N° 6	CUOTA N° 7	CUOTA N° 8
<b>OBRAS DE ARQUITECTURA</b>												
1	EXCAVACIONES, RELLENOS, TRABAJOS PRELIMINARES	7,82%	\$ 438.686,30	\$ 438.686,30	7,82%							
2	ESTRUCTURA	21,30%	\$ 1.194.591,81	\$ 1.194.591,81	21,30%							
3	CONTRAPISOS Y CARPELAS	11,14%	\$ 624.538,44	\$ 624.538,44	11,14%							
4	MAMPONERÍA	18,62%	\$ 1.044.475,72	\$ 1.044.475,72	18,62%							
5	CUBIERTA	12,48%	\$ 700.562,79	\$ 700.562,79	12,48%							
6	SOLADOS	5,23%	\$ 283.403,28	\$ 283.403,28	5,23%							
7	REVOQUES	16,12%	\$ 904.174,86	\$ 904.174,86	16,12%							
8	CIELORRASOS	1,79%	\$ 100.189,97	\$ 100.189,97	1,79%							
9	AMURE DE CARPINTERIAS	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
10	ESCALERA	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
11	INST. AGUA FRIA Y CALIENTE	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
12	INST. PLUVIAL	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
13	INST. ELECTRICA	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
14	INST. CLOACAL	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
15	INST. DE GAS	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
16	ARTEFACTOS SANITARIOS	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
17	PINTURA CIELORRASOS	0,82%	\$ 45.726,10	\$ 45.726,10	0,12%			0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
18	PINTURA EXTERIOR E INTERIOR	4,67%	\$ 261.766,37	\$ 261.766,37	0,67%			0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
19	PINTURA CARPINTERIAS	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
20	VARIOS, LIMPIEZA DE OBRA, ETC.	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%							
<b>TOTAL</b>		<b>100,00%</b>	<b>\$ 5.608.195,64</b>	<b>\$ 5.608.195,64</b>	<b>100,00%</b>							

AVANCE DE OBRA FISICO EN %		BIENES	1,12%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
AVANCE DE OBRA FISICO EN \$		ACUMULADO	98,40%	97,00%	97,60%	98,20%	98,80%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	100,00%
MENSUAL		\$ 343.785,24	62.531,38	33.649,17	33.649,17	33.649,17	33.649,17	33.649,17	33.649,17	33.649,17	33.649,17	33.649,17
ACUMULADO		\$ 3.437.852,40	\$ 406.306,67	\$ 439.945,79	\$ 473.594,96	\$ 507.244,13	\$ 540.893,30	\$ 574.542,47	\$ 574.542,47	\$ 574.542,47	\$ 574.542,47	\$ 574.542,47

FIRMA MUNICIPIO  
**FERNANDO ESPINOZA**  
INTENDENTE MUNICIPAL

ESC. Pablo S. HINOJOSA  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subj. Serv. de Infr. Urb. y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

**ANEXO I**

**PLAN DE TRABAJO DE DEMASIAS DE INFRAESTRUCTURA**

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MATANZA - GONZÁLEZ CATANI

OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCIÓN V. SECCION E. QUINTA 2

PLAZO TOTAL DE OBRA: 46 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84

BANCO - N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUCCURSAL SAN JUSTO - N° DE CUENTA: 0000055/22

**OBRAS DE DEMASIAS DE INFRAESTRUCTURA**

N° Rubro	RUBRO	% Inicia	MONTO TOTAL RUBRO VALORES A ABRIL 2011	% Inicia	A CERTIFICAR	CUOTA N° 1	CUOTA N° 2	CUOTA N° 3	CUOTA N° 4	CUOTA N° 5	CUOTA N° 6	CUOTA N° 7	CUOTA N° 8
1	CORDON CUNETA Y RIPIO	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
2	RED DE AGUA	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
3	RED DE GAS	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
4	RED CLOACAL	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
5	ENERGIA ELÉCTRICA	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
6	ALUMBRADO PÚBLICO	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
7	DESAGÜES PLUVIALES	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
<b>OBRAS DE NEXOS</b>													
8	EMPALME RED ELÉCTRICA	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
9	EMPALME RED DE AGUA	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
10	EMPALME RED CLOACAL	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								
11	EMPALME RED DE GAS	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00								

12	PAVIMENTO DE N° CORDON INTEGRAL	100,00%	\$ 19.730.091,37	100,00%	\$ 19.730.091,37	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	2,00%
----	---------------------------------	---------	------------------	---------	------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------

TOTAL	100,00%	\$ 19.730.091,37	100,00%	\$ 19.730.091,37
-------	---------	------------------	---------	------------------

AVANCE DE OBRA FÍSICO EN %		MENSUAL	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	2,00%
ACUMULADO			28,00%	42,00%	56,00%	70,00%	84,00%	98,00%	100,00%				

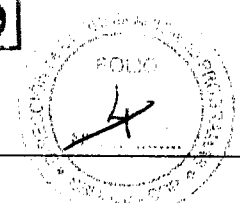
AVANCE DE OBRA FÍSICO EN \$		MENSUAL	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	2.762.212,79	394.601,84
ACUMULADO			5.524.425,58	8.286.638,37	11.048.851,16	13.811.063,95	16.573.276,74	19.335.489,53	19.730.091,37				

FIRMA MUNICIPIO  
**FERNANDO ESPINOZA**  
 INTENDENTE MUNICIPAL

ESC. PEDRO SARMIENTO  
 Administrador General  
 Instituto de la Vivienda  
 Subj. Social de Tenen. Urbaniz. y Vivienda  
 Municipalidad de Infraestructura

FIRMA SDDUY

117



PPiPyS  
 PROYE 501

D.Y.M.E

mm

S.S.D.U.V.  
 11777 15

NO HA IDO COMO ORIGINAL



ANEXO I  
 PLAN DE TRABAJO DE VIVIENDA SEGUN CONTRATO  
 PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MATANZA - GONZÁLEZ CATAN  
 OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXOS Y OBRAS CONTENIENTES  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCION V. SECCION E. QUINTAZ

PLAZO TOTAL DE OBRA: 46 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84

BANCO - N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUCURSAL SAN JUSTO - N° DE CUENTA: 900085672

NO. OBRA	UBICACION	% TRAB.	ACTUALIZACION A OBRA 2013	% TRAB.	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	% TRAB.	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013	ACTUALIZACION A OBRA 2013
----------	-----------	---------	------------------------------	---------	------------------------------	------------------------------	---------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

1	EXCAVACIONES, RELLENOS, TRABAJOS PRELIMINARES	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62	6,00%	\$ 4.452.637,62		
2	ESTRUCTURA	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19	17,06%	\$ 12.051.296,19
3	CONTRAPISOS Y CARPETAS	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44	9,92%	\$ 6.496.625,44
4	MAESTRERIA	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16	15,61%	\$ 10.538.543,16
5	CUBIERTA	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01	10,47%	\$ 7.066.600,01
6	SOLADOS	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88	1,38%	\$ 926.053,88
7	REVOCADOS	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78	13,51%	\$ 9.123.024,78
8	CIELOSASOS	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50	1,50%	\$ 1.010.905,50
9	AMURE DE CARPINTERIAS	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07	2,07%	\$ 1.398.717,07
10	ESCALETA	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21	1,11%	\$ 1.155.914,21
11	INST. PLUVIAL	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91	3,72%	\$ 2.511.597,91
12	INST. AGUATRIA Y CALIENTE	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93	0,93%	\$ 626.260,93
13	INST. ELECTRICA	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68	2,44%	\$ 1.512.398,68
14	INST. CLORCAL	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19	2,63%	\$ 1.774.931,19
15	INST. DE GAS	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09	1,65%	\$ 1.110.707,09
16	ARTIFACTOS SANITARIOS	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07	2,82%	\$ 1.894.516,07
17	PIHTURA CIELOSASOS	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94	0,74%	\$ 590.785,94
18	PIHTURA EXTERIOR E INTERIOR	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63	4,17%	\$ 2.815.177,63
19	PIHTURA CARPINTERIAS	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52	0,50%	\$ 334.662,52
20	VARIOS, LIMPIEZA DE OBRA, ETC.	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49	0,28%	\$ 197.904,49
<b>TOTAL</b>		<b>100,00%</b>	<b>\$ 67.596.540,43</b>	<b>96,74%</b>	<b>\$ 65.305.690,23</b>	<b>96,74%</b>	<b>\$ 65.305.690,23</b>	<b>3,25%</b>	<b>\$ 2.290.850,20</b>												

AVANCE DE OBRA FISICO EN %	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%	96,74%

AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO
\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23
\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23
\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23
\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23	\$ 65.305.690,23

FERNANDO ESPINOZA  
 INTENDENTE MUNICIPAL

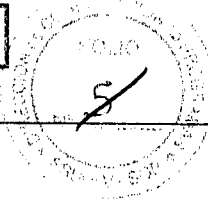
FIRMA MUNICIPAL

Esc. Pablo SARLO  
 Administrador General  
 Instituto de la Vivienda y Vivienda  
 Subj. Social de Iner. de Infraestructura

FIRMA SSDUJ

110

ANEXO



ANEXO I

PLAN DE TRABAJO DE INFRAESTRUCTURA SEGUN CONTRATO

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECATORIOS

PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MATANZA - GONZALEZ CATAN

OBRA: AMPLIACION DE 300 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, NEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCION V. SECCION E. CUARTA 2

PLAZO TOTAL DE OBRA: 46 MESES

MONTO NACION - VIVIENDAS: \$ 73.114.736,07

MONTO NACION - INFRAESTRUCTURA: \$ 30.305.248,77

MONTO NACION TOTAL: \$ 103.419.984,84

BANCO - N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION - SUCURSAL SAN JUSTO - N° DE CUENTA: 0901055532

N° OBRA	RUBRO	% Incid	ACTUALIZACION A ABRIL 2013	% Incid	ACTUALIZADO A ABRIL 2011	% Incid	A REPUBLICAR ACTUALIZADO A ABRIL 2013	CUOTA N° 1	CUOTA N° 2	CUOTA N° 3	CUOTA N° 4	CUOTA N° 5	CUOTA N° 6	CUOTA N° 7	CUOTA N° 8
<b>OBRAS DE INFRAESTRUCTURA</b>															
1	CONDUCCION CUNETAS Y RIIPO	13,20%	\$ 1.501.226,03	11,40%	\$ 200.634,74	11,40%	\$ 1.205.591,29	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
2	RED DE AGUA	12,84%	\$ 1.282.485,05	9,97%	\$ 1.190.272,91	9,97%	\$ 92.212,14	0,27%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
3	RED DE GAS	17,34%	\$ 1.956.550,53	13,97%	\$ 1.478.774,20	13,97%	\$ 1.177.716,25	2,07%	2,00%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
4	RED CLOACAL	18,83%	\$ 1.870.302,20	0,00%	\$ 1.870.302,20	0,00%	\$ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5	ENERGIA ELÉCTRICA	6,81%	\$ 701.965,71	2,00%	\$ 575.153,36	2,00%	\$ 126.812,35	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,12%	0,10%	0,10%
6	ALUMBRADO PUBLICO	11,78%	\$ 1.182.215,72	0,00%	\$ 1.182.215,72	0,00%	\$ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
7	DESAGUES PLUVIALES	11,89%	\$ 1.224.335,20	3,97%	\$ 812.267,04	3,97%	\$ 409.068,16	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%	0,28%	0,20%	0,19%	0,19%

N° OBRA	RUBRO	% Incid	ACTUALIZACION A ABRIL 2013	% Incid	ACTUALIZADO A ABRIL 2011	% Incid	A REPUBLICAR ACTUALIZADO A ABRIL 2013
<b>OBRAS DE NEXOS</b>							
8	EMPALME RED ELECTRICA	3,51%	\$ 352.255,31	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
9	EMPALME RED DE AGUA	1,48%	\$ 174.141,57	1,95%	\$ 174.141,57	1,95%	\$ 174.141,57
10	EMPALME RED CLOACAL	1,61%	\$ 188.810,99	1,75%	\$ 188.810,99	1,75%	\$ 188.810,99
11	EMPALME RED DE GAS	1,40%	\$ 140.869,99	0,00%	\$ 140.869,99	0,00%	\$ 0,00

TOTAL	100,00%	\$ 10.575.157,40	34,75%	\$ 3.674.411,85
-------	---------	------------------	--------	-----------------

AVANCE DE OBRA FISICO EN %	
MENSUAL	15,32%
ACUMULADO	80,57%

AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	
MENSUAL	1.619.858,76
ACUMULADO	8.520.404,31

AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	
MENSUAL	494.342,21
ACUMULADO	9.004.746,52

AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	
MENSUAL	336.290,01
ACUMULADO	9.341.036,53

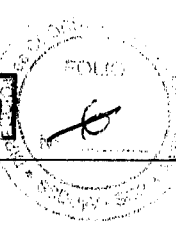
AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	
MENSUAL	277.069,12
ACUMULADO	9.617.336,64

AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	
MENSUAL	251.668,76
ACUMULADO	10.205.064,41

AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	
MENSUAL	199.870,47
ACUMULADO	10.405.954,88

AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	
MENSUAL	169.204,52
ACUMULADO	10.575.157,40

ANEXO

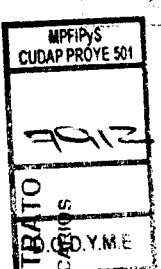


FIRMA SSDUY

119

ESU PARRISAN  
 Administrador General  
 Instituto de la Vivienda  
 Subs. Social de Inmuebles y Vivienda  
 MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA

FIRMA MUNICIPIO  
 FERNANDO ESPINOZA  
 INTENDENTE MUNICIPAL



SSDUY 0447

**ANEXO II**

**CRONOGRAMA DE DESEMBOLOS**

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROYECTO: MUNICIPIO: LOCALIDAD: BUENOS AIRES - LA MATANZA - GONZALEZ CALIH

OBRA: AMPLIACION DE 100 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA, MEXOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CIRCUNSCRIPCION V. SECCION E. OBRITA 2

PLAZO TOTAL DE OBRA: 46 MESES

MONTO NACIONAL: 30.906.248,77

MONTO NACIONAL TOTAL: 103.418.984,84

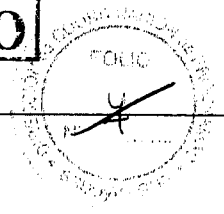
MUNICIPIO: 14.009.575,90

MUNICIPIO DE LA MATANZA

MUNICIPIO DE LA MATANZA

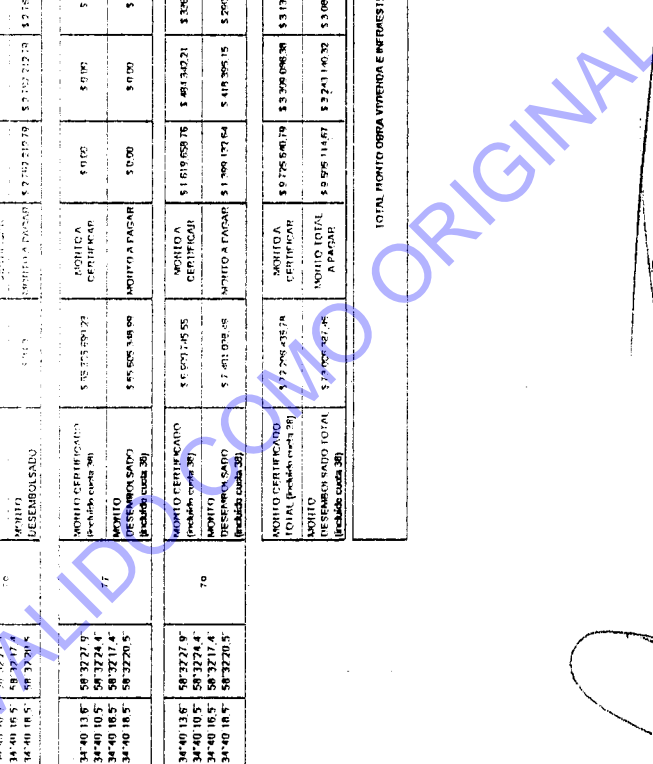
MUNICIPIO DE LA MATANZA

**ANEXO**



FOLIO 120

ID Obra	Municipio	CMB	Denominación Obra	Localidad	Código INDEC	Coordenadas geográficas (Lat Long)	Actividad Presupuestaria	Relación entre Monto Certificado por Municipio y Monto Certificado por Nación	Monto a Pagar	CRONOGRAMA DE DESEMBOLOS										TOTALES									
										Cuota N°1	Cuota N°2	Cuota N°3	Cuota N°4	Cuota N°5	Cuota N°6	Cuota N°7	Cuota N°8												
	MUNICIPIO DE LA MATANZA	14.009.575,90	AMPLIACION DE SUPERFICIE DE 300 Viviendas	GONZALEZ CALIH	0665010.06	34-40 13.6° S 58-32.74 4° W 34-40 16.5° S 58-32.17 4° W 34-40 18.5° S 58-32.20 5° W	77	MONTO CERTIFICADO (Incluido cuota 3B)	\$ 0,00	\$ 5.151.709,74	\$ 2.918.011	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 30.906.248,77						
	MUNICIPIO DE LA MATANZA	14.009.575,90	AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA para 300 viviendas	GONZALEZ CALIH	0665010.06	34-40 13.6° S 58-32.74 4° W 34-40 16.5° S 58-32.17 4° W 34-40 18.5° S 58-32.20 5° W	70	MONTO CERTIFICADO (Incluido cuota 3B)	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 2.729.456,74	\$ 19.170.981,32					
	MUNICIPIO DE LA MATANZA	34.009.575,90	FORMACION DE 300 viviendas CONTRATO ORIGINAL	GONZALEZ CALIH	0665010.06	34-40 13.6° S 58-32.74 4° W 34-40 16.5° S 58-32.17 4° W 34-40 18.5° S 58-32.20 5° W	77	MONTO CERTIFICADO (Incluido cuota 3B)	\$ 45.805.489,98	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 19.170.981,32				
	MUNICIPIO DE LA MATANZA	34.009.575,90	FORMACION DE 300 viviendas CONTRATO ORIGINAL	GONZALEZ CALIH	0665010.06	34-40 13.6° S 58-32.74 4° W 34-40 16.5° S 58-32.17 4° W 34-40 18.5° S 58-32.20 5° W	70	MONTO CERTIFICADO (Incluido cuota 3B)	\$ 0,00	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 1.619.658,76	\$ 19.170.981,32				
TOTAL CERTIFICADO									\$ 2.729.456,74	\$ 7.771.368,50	\$ 3.537.072,76	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 103.418.984,84					
MONTO TOTAL A PAGAR									\$ 0,00	\$ 5.151.709,74	\$ 2.918.011	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 30.906.248,77			
MONTO TOTAL A PAGAR									\$ 0,00	\$ 5.151.709,74	\$ 2.918.011	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 30.906.248,77			
TOTAL MONTO OBRA VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA VALORES ABRIL 2015									\$ 0,00	\$ 5.151.709,74	\$ 2.918.011	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 3.068.117	\$ 103.418.984,84



FERNANDO ESPINOZA  
INTENDENTE MUNICIPAL

ESD. FERNANDO ESPINOZA  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda y Vivienda Social de Buenos Aires y Vivienda Social de Infraestructura