Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

FOLIO
Nº 110

125

BUENOS AIRES, 27 MAR 2014

VISTO el Expediente Nº 0223459/2013 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 7 de agosto de 2013 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de CATAMARCA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas - Techo Digno, aprobado mediante Resolución Nº 428 de fecha 22 de abril de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de la inclusión de las obras de construcción de MIL DOSCIENTAS CUARENTA (1.240) viviendas en los Departamentos de ANDALGALÁ, BELÉN, CAPAYÁN, CAPITAL, LA PAZ, SANTA MARÍA, TINOGASTA y VALLE VIEJO de la Provincia de CATAMARCA, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución Nº 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO

COPIA COMO ORIGINAL

DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de

COPIA COMO ORIGINAL

Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

125

Procedimientos Administrativos Nº 19.549, el Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto Nº 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional Nº 24.156 y sus modificatorias y el Decreto Nº 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 7 de agosto de 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de CATAMARCA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas - Techo Digno, aprobado mediante Resolución Nº 428 de fecha 22 de abril de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de la inclusión de las obras de construcción de MIL DOSCIENTAS CUARENTA (1.240) viviendas en los Departamentos de ANDALGALÁ, BELÉN, CAPAYÁN, CAPITAL, LA PAZ, SANTA MARÍA, TINOGASTA y VALLE VIEJO de la Provincia de CATAMARCA, que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como

COPIA COMO ORIGINAL

Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

FOLIO Nº 113

ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el Convenio Particular, citado en el artículo 1º de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de CATAMARCA, por la suma total de PESOS DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA ($ 266.961.290), la cual se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el articulo 1º de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 01 - Inciso 5 – Partida Principal 8 – Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN Nº 125

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

COPIA COMO ORIGINAL

ANEXO

125

FOLIO 114

DIRECCION DE COORDINACION DE PROGRAMAS FOLIO Nº 1 SSDU y V - SOP

CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

"TECHO DIGNO"

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 7 días del mes de AGOSTO del año 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, por una parte; y por la otra el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de CATAMARCA (en adelante "El INSTITUTO") representado por su Administrador Dante E. LOPEZ RODRIGUEZ con domicilio legal en la calle Venezuela s/n de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Nº 428/2009 de fecha 22 de Abril de 2009 y su normativa complementaria.----------

S.S.D.U.yV ACU Nº 1367/13

PRIMERA: "El INSTITUTO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que las obras denominadas: "Construccion de 1240 viviendas" detalladas en el ANEXO I que

COPIA COMO ORIGINAL

ANEXO

125

forma parte integrante del presente Convenio, se ejecuten según los términos de los Contratos a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo el Reglamento Particular que rige "EL PROGRAMA", y normativa complementaria. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete como comitente de las obras a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "EL INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".----------

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras, en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, presentadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA". A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de Julio de 2013.----------

TERCERA: "El INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "El INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.----------

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el

COPIA COMO ORIGINAL

125

116

FOLIO

ANEXO

Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 33-99901011-9) por anticipado del CIEN POR CIENTO (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco Nacion Nº 46601285/02 de la Sucursal Catamarca la que deberá estar dada de alta en el MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN. Los pagos de "EL INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida y conformada por "El INSTITUTO", la cual deberá ser presentada a "LA SUBSECRETARÍA" incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma, y que la misma se encuentra en condiciones de ser entregada en forma inmediata a los adjudicatarios.----------

QUINTA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como

S.S.D.O.y.V. Nº 1367/13 ACU

COPIA FIEL COMO ORIGINAL

ANEXO

117

4

125

ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los TREINTA (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del 1° DESEMBOLSO (1° ANTICIPO) del aporte correspondiente a la NACION en la cuenta de "EL INSTITUTO".-

SEXTA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caución por Cumplimiento de Contrato b) Seguro de todo Riesgo de Construcción, c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, f) Seguro de automotores, equipos y máquinas, g) Seguro contra incendio, h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.----------

S.S.D.U.yV. ACU Nº 1367/13

MPFIPyS CUDAP EXP-501

12846

COMO ORIGINAL

ANEXO

SEPTIMA: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y Nº 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.----------

OCTAVA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden

COPIA FIEL COMO ORIGINAL

125

ANEXO

del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46".----------

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.----------

DECIMA: "EL INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.----------

DECIMA PRIMERA: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.----------

DECIMA SEGUNDA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.----------

DECIMA TERCERA: "EL INSTITUTO" deberá coordinar las etapas del proceso de adjudicación, de manera que al concluirse las obras, las viviendas sean entregadas a los adjudicatarios, quienes deberán comenzar a abonarlas en un plazo no mayor a DOS (2) meses desde la recepción de la obra y escrituradas en un plazo no mayor a SEIS (6) meses desde la adjudicación.----------

COPIA COMO ORIGINAL

ANEXO

125

120

FOLIO 7

DECIMA CUARTA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.----------

DECIMA QUINTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.----------

S.S.D.U.yV. ACU Nº 1367/13

DECIMA SEXTA: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.----------

MPFIPyV CUDAP-EXPY-5-1

128/16

DECIMA SEPTIMA: Las personerías invocadas quedan acreditadas con los instrumentos que se acompañan como ANEXO V.----------

DECIMA OCTAVA: El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum del

COMO ORIGINAL

ANEXO

125

Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.----------

Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.----------

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. GERMAN A. NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

S.S.D.U.yV.
ACU. N 1367/13

COPIA COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV
ACU_____Nº1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CAPITAL
LICITACION PUBLICA Nº 02-2013
DENOMINACIÓN DE LA OBRA: 30 VIVIENDAS ANDALGALA
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: ANDALGALA
EMPRESA / CUIT: ECOVIAL SRL-30-70849074-8
PLAZO DE OBRA: 270 DIAS
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Provisión de Terreno	$ 150.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.615.820,00

PLAN DE TRABAJOS Y AVANCE DE OBRA

OBRA: 30 VIVIENDAS ANDALGALA - - DPTO ANDALGALA

Nº ORDEN	DESIGNACIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR EN OBRA	MONTOS	INCID. %	PLAZO (EN DIAS) 30	60	90	120	150	180	210	240	270
1	Viviendas											
2	Preparación del terreno	96.987,30	1,50	1,50								
3	Fundaciones	517.265,60	8,00	1,20	2,20	2,60	2,00					
4	Aislación hidrofuga	25.863,28	0,40	0,06	0,11	0,14	0,09					
5	Estructura de H° A°	906.507,96	14,02	0,50	1,50	3,10	3,10	2,80	2,40	0,62		
6	Mamposteria	803.701,43	12,43	0,90	2,10	3,10	3,10	1,70	1,53			
7	Revoques	717.706,02	11,10			2,40	2,60	3,20	3,00	0,90		
8	Solados	384.716,29	5,95						2,30	2,50	1,15	
9	Revestimientos	78.883,00	1,22						0,30	0,50	0,42	
10	Carpinteria	455.193,73	7,04			1,00	1,50	2,00	1,25	0,90		0,39
11	Cubierta de techos	464.245,88	7,18					1,50	2,00	2,00	1,68	
12	Pinturas	255.399,89	3,95							1,00	1,00	1,95
	Vidrios	3.232,91	0,05								0,02	0,03
	DesaguesCloacales	265.098,62	4,10		1,00	1,00	1,50					0,60
	Instalación de agua fría y caliente	118.971,09	1,84				0,50	0,80	0,54			
	Artefac., bronc y accesorios	147.420,70	2,28								1,00	1,28
	Instalación: electrica	179.103,21	2,77			0,20	0,20	0,30		0,50	0,97	0,60
	Instalacion de gas	80.822,75	1,25					1,00				0,25
	documentacion	148.713,86	2,30		1,10						1,20	
	Infraestructura											
	Red Interna Agua Potable	128.023,24	1,98		0,95	1,03						
13	Red Interna Energia Eléctrica	164.231,83	2,54		0,34	1,10	1,10					
14	Red Interna Desagues Cloacales	116.384,76	1,80			0,70	0,90	0,20				
15	Red Vial y Veredas Municipales	135.782,22	2,10	0,30				0,30	0,60	0,60	0,30	
16	Forestación y Basureros	19.397,46	0,30									0,30
17	Nexos											
18	Red de Agua Potable	80.822,75	1,25		0,15	0,30	0,80					
19.1	Red de Energía Eléctrica	109.918,94	1,70			0,80	0,90					
19.2	Red Desagues Cloacales	61.425,29	0,95			0,50	0,45					
TOTAL		$ 6.465.820,00	100,00									
AVANCE FISICO MENSUAL			%	4,46	9,45	16,97	18,74	13,80	13,92	9,52	7,74	5,40
AVANCE FISICO ACUMULADO			%	4,46	13,91	30,88	49,62	63,42	77,34	86,86	94,60	100,00
$ por MES				$ 288.375,57	$ 611.019,99	$ 1.097.249,65	$ 1.211.694,87	$ 892.283,16	$ 900.042,14	$ 615.546,06	$ 500.454,47	$ 349.154,28
$ ACUMULADO				$ 288.375,57	$ 899.395,56	$ 1.996.645,22	$ 3.208.339,80	$ 4.100.623,0	$ 5.000.665,19	$ 5.616.211,25	$ 6.116.665,72	$ 6.465.820,00
$ por MES Pcia				$ 112.500,00			$ 37.500,00					
$ ACUMULADO Pcia				$ 112.500,00	$ 112.500,00	$ 112.500,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
Ing. LUIS CARLOS RODRIGUEZ
SOCIO GERENTE
ECOVIAL S.R.L.

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

COMO ORIGINAL

ACU_____ Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: LONDRES-DPTO BELEN
LOCALIDAD: LONDRES-DPTO BELEN
LICITACION PUBLICA Nº : 03/2013
DENOMINACION OBRA: 20 VIVIENDAS LONDRES
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 19 VIV. COMUNES - 01 VIV. DISC.
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: CASCO ARIEL OMAR-20-22751302-1
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 4.303.410,00
Terreno	$ 100.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 4.403.410,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	1,12	0,56	0,56							
Fundaciones	5,36	1,07	1,07	1,07	1,07	1,08				
Aislación hidrófuga	0,56	0,11	0,11	0,11	0,11	0,12				
Estructura de hº aº	13,65		2,73	2,73	2,73	2,73	2,73			
Mampostería	13,69		2,74	2,74	2,74	2,74	2,73			
Revoques	11,45				2,86	2,86	2,86	2,87		
Revestimiento	1,12						0,37	0,37	0,38	
Solados	5,21						1,74	1,74	1,73	
Carpintería	8,14				1,63	1,63	1,63	1,63	1,62	
Cubierta de techos	7,99						2,00	2,00	2,00	1,99
Pinturas	2,64							0,88	0,88	0,88
Vidrios	0,05								0,02	0,03
Desagues cloacales	5,04			1,02	1,02	1,02	1,03	0,95		
Instalación sanitaria	1,96			0,39	0,39	0,39	0,39	0,40		
Artefactos, broncería y accesorios	2,12						0,53	0,53	0,53	0,53
Instalación eléctrica	2,65			0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,37
Instalación de gas	2,42				0,56	0,56	0,56	0,74		
Forestacion y Equipamiento Urbano	0,96		0,29	0,29	0,29	0,09				
Red de Agua Potable	1,96			0,89	0,89	0,18				
Red de Energia Electrica Y Aº Pº	2,59		0,81	0,81	0,81	0,16				
Red Vial Y Veredas Publicas	6,52		1,99	1,99	1,99	0,55				
Documentación técnica Vivienda	2,73	0,92	0,92	0,89						
Red vial	0,03							0,01	0,01	0,01
Forestacion y Basureros	0,02								0,01	0,01
Documentacion Técnica	0,02		0,01				0,01			
TOTAL PROYECTO	**100,00**									
AVANCE FISICO	MENSUAL	2,66	11,23	13,31	17,47	14,49	16,96	12,50	7,56	3,82
	ACUMULADO	2,66	13,89	27,20	44,67	59,16	76,12	88,62	96,18	100,00
$ por MES		$ 114.470,71	$ 483.272,94	$ 572.783,87	$ 751.805,73	$ 623.564,11	$ 729.858,34	$ 537.926,25	$ 325.337,80	$ 164.390,26
$ ACUMULADO		$ 114.470,71	$ 597.743,65	$ 1.170.527,52	$ 1.922.333,25	$ 2.545.897,36	$ 3.275.755,69	$ 3.813.681,94	$ 4.139.019,74	$ 4.303.410,00
$ por MES Pcia		$ 75.000,00				$ 25.000,00				
$ ACUMULADO Pcia		$ 75.000,00	$ 75.000,00	$ 75.000,00	$ 75.000,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

123

FOLIO 10

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV.
ACU. N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO:
LOCALIDAD: BELEN - DPTO BELEN
LICITACION PUBLICA N° : 04/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS BELEN
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIV. COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: PLAN CONSTRUCTORA S.R.L. - 30-69515956-7
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Terreno	$ 150.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.615.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	0,70%	0,70%								
Fundaciones	7,50%	2,15%	2,00%	3,35%						
Aislación hidrófuga	0,60%		0,25%	0,35%						
Estructura de H° A°	15,24%	1,00%	2,00%	4,00%	4,00%	4,24%				
Mampostería	13,28%		2,00%	3,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,28%		
Revoques	12,00%			2,00%	2,00%	2,00%	3,00%	3,00%		
Revestimientos	0,90%				0,10%	0,20%	0,30%	0,30%		
Solados	4,54%			1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,54%		
Carpintería	8,00%				3,00%	3,00%	2,00%			
Cubierta de techos	8,00%			1,00%	1,00%	2,00%	2,00%	2,00%		
Pinturas	3,80%								1,90%	1,90%
Vidrios	0,04%									0,04%
Desagües cloacales	4,17%				1,00%	1,00%	1,00%	1,17%		
Instalación agua fría y caliente	2,50%			0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%		
Artefactos, bronceria y accesorios	1,90%									1,90%
Instalación eléctrica	3,00%		0,50%	0,50%					1,00%	1,00%
Instalación de gas	1,05%				0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,05%	
INFRAESTRUCTURA										
Red de agua	2,01%			0,25%	0,25%	0,25%	0,26%	0,50%	0,50%	
Red Cloacal	2,15%				0,50%	0,50%			0,50%	0,65%
Red de energía eléctrica y A°P°	2,75%				0,75%	0,75%				1,25%
Red vial	2,40%		1,00%	1,40%						
Forestacion y Basureros	0,59%									0,59%
Documentacion Técnica	0,50%									0,50%
Terreno	2,38%	2,38%								
NEXOS										
Nexo de agua potable										
Nexo cloacal										
Nexo de energía eléctrica										

TOTAL PROYECTO	100,00%									
AVANCE FISICO	MENSUAL	6,23%	7,75%	17,35%	16,35%	17,69%	12,31%	10,54%	3,95%	7,83%
	ACUMULADO	6,23%	13,98%	31,33%	47,68%	65,37%	77,68%	88,22%	92,17%	100,00%
$ por MES		$ 402.820,59	$ 501.101,05	$ 1.121.819,77	$ 1.057.161,57	$ 1.143.803,56	$ 795.942,44	$ 681.497,43	$ 255.399,89	$ 506.273,71
$ ACUMULADO		$ 402.820,59	$ 903.921,64	$ 2.025.741,41	$ 3.082.902,98	$ 4.226.706,53	$ 5.022.648,98	$ 5.704.146,40	$ 5.959.546,29	$ 6.465.820,00
$ por MES Pcia		$ 112.500,00			$ 37.500,00					
$ ACUMULADO Pcia		$ 112.500,00	$ 112.500,00	$ 112.500,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
Manuel de la Quintana
Ingeniero Civil
Plan Constructora SRL
Socio Gerente

FIRMA Y SELLO RESPONSABLE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

COPIA
COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV.
ACU. Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO:
LOCALIDAD: CHUMBICHA - DPTO CAPAYAN
LICITACION PRIVADA Nº : 05/2013
DENOMINACION OBRA: 20 VIVIENDAS CHUMBICHA
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 19 VIVIENDAS COMUNES - 01 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: INGES S.R.L. - 30-66812296-1
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 4.303.410,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 4.303.410,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	1,50%	$ 64.551,15	1,00%	0,50%							
Fundaciones	8,00%	$ 344.272,80	3,00%	2,00%	0,50%	1,50%	0,50%	0,50%			
Aislación hidrófuga	0,60%	$ 25.820,46		0,30%	0,30%						
Estructura de Hº Aº	13,00%	$ 559.443,30		2,00%	2,00%	2,00%	4,00%	2,00%	1,00%		
Mamposteria	15,00%	$ 645.511,50		2,00%	2,00%	3,00%	3,00%	1,50%	3,00%	0,50%	
Revoques	11,00%	$ 473.375,10			2,00%	3,00%	2,50%	2,50%	1,00%		
Revestimientos	1,20%	$ 51.640,92					0,90%	0,30%			
Solados	4,00%	$ 172.136,40					1,00%	2,00%	1,00%		
Carpinteria	9,00%	$ 387.306,90			2,00%	2,00%	3,00%	1,00%	1,00%		
Cubierta de techos	8,00%	$ 344.272,80						2,00%	2,00%	3,50%	0,50%
Pinturas	2,00%	$ 86.068,20								1,50%	0,50%
Vidrios	0,01%	$ 430,34									0,01%
Desagües cloacales	5,00%	$ 215.170,50		1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%			
Instalación agua fría y caliente	2,00%	$ 86.068,20					0,50%	1,00%		0,50%	
Artefactos, broncería y accesorios	2,00%	$ 86.068,20						1,00%	0,50%	0,50%	
Instalación eléctrica	2,00%	$ 86.068,20			0,50%			0,50%	0,50%		0,50%
Instalación de gas	1,00%	$ 43.034,10						0,50%		0,50%	
INFRAESTRUCTURA		$ 0,00									
Red de agua	3,00%	$ 129.102,30	1,00%	0,50%	1,00%	0,50%					
Pozo Absorvente y Camara Septica	2,00%	$ 86.068,20		0,50%	0,50%	1,00%					
Red de energia eléctrica y Aºpº	3,00%	$ 129.102,30	1,00%	1,00%	0,50%	0,50%					
Red vial	2,09%	$ 89.941,27	0,50%	0,60%	0,50%	0,49%					
Forestacion y Basureros	0,60%	$ 25.820,46									0,60%
NEXOS		$ 0,00									
Nexo de agua potable	1,00%	$ 43.034,10	0,50%		0,50%						
Nexo cloacal		$ 0,00									
Nexo de energia eléctrica	1,00%	$ 43.034,10	0,50%		0,50%						
Documentacion Técnica	2,00%	$ 86.068,20	1,00%		0,50%						0,50%
TOTAL PROYECTO	**100,00%**	**$ 4.303.410,00**									
AVANCE FISICO		MENSUAL	8,50%	10,40%	14,30%	14,99%	16,40%	15,80%	10,00%	7,00%	2,61%
		ACUMULADO	8,50%	18,90%	33,20%	48,19%	64,59%	80,39%	90,39%	97,39%	100,00%
AVANCE FINANCIERO		MENSUAL	$ 365.789,85	$ 447.554,64	$ 615.387,63	$ 645.081,16	$ 705.759,24	$ 679.938,78	$ 430.341,00	$ 301.238,70	$ 112.319,00
		ACUMULADO	$ 365.789,85	$ 813.344,49	$ 1.428.732,12	$ 2.073.813,28	$ 2.779.572,52	$ 3.459.511,30	$ 3.889.852,30	$ 4.191.091,00	$ 4.303.410,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
PABLO DAVID AVILES
INGENIERO CIVIL
MAT. PROF. [illegible]
REPRESENTANTE TECNICO

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U y V.
ACU. N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CAPITAL
LICITACION PUBLICA N° 06-2013
DENOMINACIÓN DE LA OBRA: 30 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISC.
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: SAN F. DEL VALLE DE CATAMARCA
EMPRESA / CUIT: ALMACOR-20-14601933-2
PLAZO DE OBRA: 270 DIAS
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Provisión de Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.465.820,00

PLAN DE TRABAJOS Y AVANCE DE OBRA

OBRA: 30 VIVIENDAS CAPITAL - - DPTO CAPITAL

Nº ORDEN	DESIGNACIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR EN OBRA	MONTOS	INCID. %	PLAZO (EN DIAS) 30	60	90	120	150	180	210	240	270
1	Preparación del terreno	91.045,16	1,41%	1,41%								
2	Fundaciones	517.372,08	8,00%	3,20%	4,80%							
3	Aislación hidrófuga	45.582,80	0,70%		0,70%							
4	Estructuras de Hormigon Armado	998.744,26	15,45%		0,77%	9,27%	5,41%					
5	Mampostería	911.572,49	14,10%		1,41%	4,23%	8,46%					
6	Revoques	839.658,97	12,99%					5,84%	1,95%	5,19%		
7	Solados	362.174,36	5,60%								5,60%	
8	Revestimientos	90.233,07	1,40%						0,14%	0,21%	1,05%	
9	Carpintería	589.367,89	9,61%					2,20%	6,60%			
10	Cubierta de techos.	577.866,45	8,94%							3,13%	5,81%	
11	Pinturas	228.546,40	3,53%									3,53%
12	Vidrios	17.365,38	0,27%								0,27%	
13	Desagües cloacales	377.989,17	5,85%					2,63%	3,22%			
14	Instalación de agua fría y caliente	130.268,46	2,02%						2,02%			
15	Artefactos, broncería y accesorios	108.004,96	1,67%									1,67%
16	Instalación eléctrica	124.071,49	1,92%									1,92%
17	Instalación de gas	72.675,78	1,12%									1,12%
18	Infraestructura	0,00										
19.1	Red interna de Agua Potable	64.903,95	1,00%	0,45%	0,55%							
19.2	Red interna de Energia Electrica	97.605,89	1,51%								1,51%	
19.3	Red Interna Cloacal	95.507,60	1,48%	0,96%	0,52%							
19.4	Red Vial	82.175,79	1,27%							1,27%		
19.5	Basureros y forestacion	24.764,44	0,38%									0,38%
19.6	Documentación técnica	38.323,17	0,59%									0,59%
TOTAL		$ 6.465.820,00	100,00%									
AVANCE FÍSICO MENSUAL			%	6,02%	8,76%	13,50%	13,87%	10,68%	13,92%	9,80%	14,24%	9,22%
AVANCE FÍSICO ACUMULADO			%	6,02%	14,78%	28,28%	42,14%	52,82%	66,74%	76,54%	90,78%	100,00%
INVERSIÓN	MENSUAL			$ 389.280,71	$ 566.225,35	$ 872.718,30	$ 896.803,98	$ 690.274,59	$ 900.169,57	$ 633.827,59	$ 920.433,63	$ 596.386,23
EN MILES DE PESOS	ACUMULADO			$ 389.280,71	$ 955.506,06	$ 1.828.224,36	$ 2.724.728,34	$ 3.415.002,93	$ 4.315.172,55	$ 4.949.000,14	$ 5.869.433,77	$ 6.465.820,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ AGUIRRE
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

126

COMO ORIGINAL

ACU N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CAPITAL
LICITACION PUBLICA N° 07-2013
DENOMINACIÓN DE LA OBRA: 50 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 47 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISC.
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: SAN F. DEL VALLE DE CATAMARCA
EMPRESA / CUIT: HORMICAT SA-30-62051134-6
PLAZO DE OBRA: 330 DIAS
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 10.769.230,00
Provisión de Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 10.769.230,00

PLAN DE TRABAJOS Y AVANCE DE OBRA

OBRA: 50 VIVIENDAS CAPITAL - - DPTO CAPITAL

N° ORDEN	DESIGNACIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR EN OBRA	MONTOS	INCID %	PLAZO (EN DIAS) 30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330
1	PREPARACIÓN DEL TERRENO	664.013,35	6,17	1,54	1,54	1,54	1,54							
2	FUNDACIONES	1.138.883,34	10,58	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51				
3	AISLACIÓN HIDRÓFUGA	71.084,11	0,66	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09				
4	ESTRUCTURA DE H°A°	1.558.800,11	14,47	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61		
5	MAMPOSTERIA	1.361.875,14	12,65		1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58		
6	REVOQUES	1.743.868,83	16,19		1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	
7	SOLADOS	711.345,83	6,61						1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	
8	REVESTIMIENTOS	129.139,07	1,20						0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
9	CARPINTERÍA	610.652,81	5,67					0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	
10	CUBIERTA DE TECHO	566.224,35	5,26						0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
11	PINTURAS	698.229,14	6,46								1,62	1,62	1,62	1,62
12	VIDRIOS	29.844,96	0,28											0,28
13	DESAGÜES CLOACALES	121.807,10	1,13		0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19				
14	INSTALACIÓN AGUA FRIA Y CALIENTE	141.159,59	1,31			0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22			
15	ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACC.	198.145,55	1,84											1,84
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	301.478,20	2,80			0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
17	INSTALACIÓN DE GAS	76.618,86	0,71			0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12			
18	RED DE AGUA POTABLE	126.411,02	1,17		0,29	0,29	0,29	0,29						
19.1	RED DE ENERGIA ELECTRICA Y A° P°	148.433,76	1,38		0,34	0,34	0,34	0,34						
19.2	RED CLOACAL	126.154,62	1,17		0,29	0,29	0,29	0,29						
19.3	RED VIAL	134.303,67	1,25				0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	
19.4	FORESTACIÓN Y BASUREROS	30.564,58	0,28										0,14	0,14
19.5	DOCUMENTACIÓN TECNICA VIVIENDA	30.262,84	0,28										0,14	0,14
19.6	DOCUMENTACION INFRAESTRUCTURA	52.340,37	0,49										0,24	0,24
TOTAL		$ 10.769.230,00	100,00											
AVANCE FÍSICO MENSUAL			%	4,75	9,25	9,90	10,08	9,48	10,99	10,99	10,82	10,48	7,82	5,45
AVANCE FÍSICO ACUMULADO			%	4,75	14,00	23,90	33,98	43,46	54,45	65,44	76,25	86,73	94,55	100,00
INVERSIÓN	MENSUAL			$ 512.052,98	$ 996.070,76	$ 1.065.864,77	$ 1.085.051,01	$ 1.020.823,70	$ 1.183.538,46	$ 1.183.538,46	$ 1.164.978,01	$ 1.128.681,60	$ 841.831,09	$ 586.799,75
EN MILES DE PESOS	ACUMULADO			$ 512.052,98	$ 1.508.123,77	$ 2.573.988,53	$ 3.659.039,54	$ 4.679.862,64	$ 5.863.401,10	$ 7.046.939,56	$ 8.211.917,56	$ 9.340.599,16	$ 10.182.430,25	$ 10.769.230,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
Ing. CIVIL CARLOS J. RODRIGUEZ
REPRESENTANTE TÉCNICO
HORMICAT S.A

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN FOLIO 14

125

ANEXO

COMO ORIGINAL

ACU_____ Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CAPITAL
LICITACION PUBLICA Nº 08-2013
DENOMINACION DE LA OBRA: 50 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 47 VIV. COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: SAN F. DEL VALLE DE CATAMARCA
EMPRESA / CUIT: VISAN CONSTRUCTORA SRL-3071013786-9
PLAZO DE OBRA: 330 DIAS
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 10.769.230,00
Provisión de Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 10.769.230,00

PLAN DE TRABAJOS Y AVANCE DE OBRA

VISAN

OBRA: 50 VIVIENDAS CAPITAL - SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA - DPTO CAPITAL

Nº ORDEN	DESIGNACIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR EN OBRA	MONTOS	INCID. %	PLAZO (EN DIAS) 30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330
1	Preparación del terreno	124.923,07	1,16%	0,87%	0,29%									
2	Fundaciones	635.384,57	5,90%	2,95%	2,95%									
3	Aislación hidrófuga	73.230,76	0,68%			0,68%								
4	Estructura de Hº Aº	1.425.846,05	13,24%	6,62%	3,31%	3,31%								
5	Mamposteria	1.403.230,67	13,03%		3,91%	3,91%	5,21%							
6	Revoques	1.227.692,22	11,40%			2,85%	2,85%	2,85%	2,85%					
7	Revestimientos	115.230,76	1,07%							1,07%				
8	Solados	510.461,50	4,74%								2,37%	2,37%		
9	Carpintería	817.384,56	7,59%							1,90%	1,90%	3,80%		
10	Cubierta de techos	757.076,87	7,03%					2,11%	2,11%	2,81%				
11	Pinturas	412.461,51	3,83%										1,92%	1,92%
12	Vidrios	4.307,69	0,04%											0,04%
13	Desagües cloacales	495.384,58	4,60%				1,38%	1,38%	1,84%					
14	Instalación Sanitaria	222.923,06	2,07%				0,52%	0,52%	0,52%	0,52%				
15	Artefactos, broncería y accesorios	261.692,29	2,43%										2,43%	
16	Instalación electrica	282.153,83	2,62%					0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%		
17	Instalación de gas	256.307,67	2,38%							1,19%	1,19%			
18	Obras Complementarias	107.692,30	1,00%	1,00%										
19.1	Provisión de agua potable	299.384,59	2,78%					0,70%	0,70%	0,70%	0,70%			
19.2	Provisión de electricidad y AºPº	339.230,75	3,15%								0,79%	0,79%	0,79%	0,79%
19.3	Desagues Cloacales	403.846,13	3,75%					1,50%	1,50%	0,75%				
19.4	Red vial	197.076,91	1,83%									0,55%	0,55%	0,73%
19.5	Veredas Municipales	80.769,23	0,75%								0,38%	0,23%	0,15%	
19.6	Forestación y basureros	51.692,30	0,48%					0,24%						0,24%
20	Documentación técnica	263.846,14	2,45%										0,74%	1,72%
TOTAL		$ 10.769.230,00	100,00%											
AVANCE FÍSICO MENSUAL			%	11,44%	10,46%	10,75%	8,96%	9,82%	10,04%	9,46%	7,84%	8,25%	6,57%	5,43%
AVANCE FÍSICO ACUMULADO			%	11,44%	21,90%	32,65%	41,61%	52,42%	62,46%	71,91%	79,75%	88,00%	94,57%	100,00%
INVERSIÓN	MENSUAL			$ 1.231.999,91	$ 1.126.353,77	$ 1.157.584,53	$ 1.072.561,46	$ 1.057.053,77	$ 1.080.746,08	$ 1.018.338,39	$ 844.199,94	$ 888.515,32	$ 707.161,49	$ 584.715,34
EN MILES DE PESOS	ACUMULADO			$ 1.231.999,91	$ 2.358.353,68	$ 3.515.938,21	$ 4.588.499,67	$ 5.645.553,44	$ 6.726.299,52	$ 7.744.637,91	$ 8.588.837,85	$ 9.477.353,17	$ 10.184.514,66	$ 10.769.230,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE/INSTITUTO
ARQ. DANTE LUPI RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV
ACU. N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
LOCALIDAD: DPTO CAPITAL
LICITACION PUBLICA N° : 09/2013
DENOMINACION OBRA: 20 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 19 VIV. COMUNES - 01 VIVIENDAS DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: CONSTRUCAT S.R.L. - CUIT 30-70821815-0
PLAZO DE OBRA: 270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 4.303.410,00
Provisión de Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 4.303.410,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Viviendas											
Preparación del terreno	1,85	$ 79.613,09	1,85								
Fundaciones	9,55	$ 410.975,66	2,00	4,40	3,15						
Aislación hidrofuga	0,87	$ 37.439,67	0,27	0,41	0,19						
Estructura de H° A°	15,41	$ 663.155,48	1,25	2,50	3,77	3,49	2,92	1,48			
Mampostería	10,58	$ 455.300,76	1,27	2,32	3,12	1,97	1,90				
Revoques	13,77	$ 592.579,56				3,43	3,84	3,20	3,30		
Revestimientos	1,63	$ 70.145,58					0,51	0,60	0,52		
Solados	6,46	$ 278.000,29				2,38	2,68	1,40			
Carpintería	7,96	$ 342.551,44				1,71	1,46	2,34	2,10	0,35	
Cubierta de techos	4,70	$ 202.260,27						1,31	0,63	2,76	
Pinturas	4,59	$ 197.526,52							1,71	1,21	1,670
Vidrios	0,30	$ 12.910,23							0,20		0,100
DesaguesCloacales	6,01	$ 258.634,94	1,09	1,29	1,29	1,19					1,150
Instalación sanitaria	2,31	$ 99.408,77			0,65	0,96	0,70				
Artefac., bronc y accesorios	2,46	$ 105.863,89							0,89	0,89	0,680
Instalación electrica	2,50	$ 107.585,25				0,25	0,25	0,35	0,55	0,65	0,450
Instalacion de gas	0,66	$ 28.402,51			0,56						0,100
documentacion	0,44	$ 18.935,00		0,20						0,20	0,040
Infraestructura											
Red Interna Agua Potable	2,16	$ 92.953,66		1,00	1,16						
Red Interna Energía Eléctrica	2,54	$ 109.306,61							1,10	1,44	
Red Vial y Veredas Municipales	2,86	$ 123.077,53	0,64						0,64	0,94	0,64
Forestación y Basureros	0,39	$ 16.783,30								0,19	0,200
TOTAL PROYECTO	100%	$ 4.303.410,00									
% por MES			8,37	12,12	13,89	15,38	14,26	10,68	11,64	8,63	5,03
% ACUMULADO			8,37	20,49	34,38	49,76	64,02	74,70	86,34	94,97	100,00
$ por MES			360.195,42	521.573,29	597.743,65	661.864,46	613.666,27	459.604,19	500.916,92	371.384,28	246.461,52
$ ACUMULADO			360.195,42	881.768,71	1.479.512,36	2.141.376,82	2.755.043,08	3.214.647,27	3.715.564,19	4.086.948,48	4.303.410,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

Ing. JOSE A. BRENNER
REPRESENTANTE TECNICO
CONSTRUCAT S.R.L.

Ing. José Alberto Brenner
SOCIO GERENTE
CONSTRUCAT S.R.L.

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COPIA ORIGINAL

S.S.D.U.yV.
ACU N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO:
LOCALIDAD: CAPITAL - DPTO CAPITAL
LICITACION PRIVADA N° : 10/2013
DENOMINACION OBRA: 20 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 19 VIV. COMUNES - 01 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: VIALNORT S.R.L. - 30-71056495-3
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 4.303.410,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 4.303.410,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparacion del terreno	0,573%	0,573%								
Fundaciones	14,022%	4,908%	9,114%							
Aislación hidrófuga	0,789%	0,276%	0,513%							
Estructura de H° A°	15,450%		2,318%	4,635%	4,635%	2,318%	0,773%	0,771%		
Mampostería	13,635%		2,727%	4,090%	3,409%	2,045%	1,364%			
Revoques	14,138%			2,828%	3,534%	2,828%	2,121%	1,414%	1,413%	
Revestimientos	1,249%							0,499%	0,624%	0,126%
Solados	7,275%					1,455%	2,183%	2,183%	1,454%	
Carpintería	5,686%		1,177%	1,766%	1,471%	0,886%	0,586%			
Cubierta de techos	6,307%							2,207%	2,838%	1,262%
Pinturas	4,968%								2,978%	1,990%
Vidrios	0,237%									0,237%
Desagües cloacales	1,726%			0,318%	0,691%		0,345%	0,372%		
Instalación agua fría y caliente	1,815%					0,363%	0,726%	0,363%	0,363%	
Artefactos, broncería y accesorios	1,974%									1,974%
Instalación eléctrica	2,811%		0,422%	0,422%	0,422%	0,422%			0,562%	0,561%
Instalación de gas	0,832%					0,166%	0,333%	0,166%	0,167%	
Documentacion Técnica	0,551%									0,551%
INFRAESTRUCTURA										
Red de Agua Potable	0,889%		0,355%	0,355%	0,179%					
Red Cloacal	0,728%		0,291%	0,291%	0,146%					
Red de energía eléctrica y A°P°	2,312%				0,462%	0,694%	0,694%	0,462%		
Red vial	1,618%	0,324%					0,485%	0,324%	0,324%	0,161%
Forestacion y Basureros	0,140%									0,140%
Documentacion Técnica	0,075%				0,075%					
TOTAL PROYECTO	**100,000%**									
AVANCE FISICO	MENSUAL	6,08%	16,92%	14,71%	15,02%	11,18%	9,61%	8,76%	10,72%	7,00%
	ACUMULADO	6,08%	23,00%	37,70%	52,73%	63,90%	73,51%	82,28%	93,00%	100,00%
AVANCE FINANCIERO		$ 261.690,36	$ 728.007,87	$ 632.816,44	$ 646.544,32	$ 480.992,14	$ 413.557,70	$ 377.021,75	$ 461.454,65	$ 301.324,77
		$ 261.690,36	$ 989.698,23	$ 1.622.514,67	$ 2.269.058,99	$ 2.750.051,13	$ 3.163.608,83	$ 3.540.630,58	$ 4.002.085,23	$ 4.303.410,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
VIALNORT S.R.L.
Ing. Ariel Cristóbal Barcelo
Representante Técnico
M.P. 1860

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ TOURRES
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

COPIA

S.S.D.U.yV.
ACU ____ Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA	
MUNICIPIO: CAPITAL	
LOCALIDAD: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA	
LICITACION PUBLICA Nº : 11-2.013	
DENOMINACION OBRA: 60 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS	
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES): SIN NOMBRE	
EMPRESA / CUIT: HORMICAT SA -30-62051134-6	
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS CORRIDOS	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12 910 230,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12 910 230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Viviendas														
PREPARACIÓN DEL TERRENO	6,17	796.788,64	1,67	1,67	1,67	1,67								
FUNDACIONES	10,59	1.380.278,52	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39				
AISLACIÓN HIDRÓFUGA	0,67	86.429,66	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09				
ESTRUCTURA DE HºAº	14,59	1.883.164,50	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51		
MAMPOSTERIA	12,66	1.635.052,92		1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53		
REVOQUES	16,24	2.097.147,04		1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	
SOLADOS	6,61	853.167,39							0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
REVESTIMIENTOS	1,20	154.543,19							0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	
CARPINTERÍA	5,68	733.640,00					0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	
CUBIERTA DE TECHO	5,03	649.271,39							0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
PINTURAS	6,48	836.396,68									1,69	1,69	1,69	1,69
VIDRIOS	0,28	35.530,50												0,28
DESAGÜES CLOACALES	1,14	146.575,50		0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17				
INSTALACIÓN AGUA FRIA Y CALIENTE	1,31	169.392,40			0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20			
ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACC.	1,84	237.878,87											0,94	0,94
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	2,81	362.887,22			0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
INSTALACIÓN DE GAS	0,71	91.943,12			0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11			
RED DE AGUA POTABLE	1,02	131.071,66		0,21	0,21	0,21	0,21	0,21						
RED DE ENERGIA ELECTRICA Y Aº Pº	1,36	175.559,48		0,28	0,28	0,28	0,28	0,28						
RED CLOACAL	1,19	153.583,00		0,24	0,24	0,24	0,24	0,24						
RED VIAL	1,27	164.065,57				0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	
FORESTACIÓN Y BASUREROS	0,28	35.930,95											0,14	0,14
DOCUMENTACION TECNICA VIVIENDA	0,31	39.665,51											0,16	0,16
DOCUMENTACION INFRAESTRUCTURA	0,47	60.266,29											0,25	0,25
TOTAL PROYECTO	100%	12.910.230,00												
% por MES		%	4,67	8,86	9,45	9,62	8,78	8,78	9,44	9,44	9,48	9,18	7,63	4,65
% ACUMULADO		%	4,67	13,53	22,98	32,61	41,39	50,18	59,62	69,06	78,54	87,72	95,35	100,00
$ por MES		$.....	$ 603.039,09	$ 1.143.690,36	$ 1.220.588,81	$ 1.242.541,63	$ 1.134.049,56	$ 1.134.049,56	$ 1.218.918,91	$ 1.218.918,91	$ 1.223.975,55	$ 1.184.918,70	$ 985.037,48	$ 600.503,45
$ ACUMULADO		$.....	$ 603.039,09	$ 1.746.729,45	$ 2.967.318,26	$ 4.209.857,89	$ 5.343.907,45	$ 6.477.957,01	$ 7.696.875,92	$ 8.915.794,83	$ 10 139.770,37	$ 11.324.689,07	$ 12.309 726,55	$ 12.910.230,00
$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

Ing. CIVIL CARLOS J. RODRIGUEZ
REPRESENTANTE TÉCNICO
HORMICAT S.A

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

COPIA ORIGINAL

ACU N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
LICITACION PUBLICA Nº : 12-2.013
DENOMINACION OBRA: 20 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 19 VIVIENDAS COMUNES - 01 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES): SIN NOMBRE
EMPRESA / CUIT: HORMICAT SA -30-62051134-6
PLAZO DE OBRA: 270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 4.303.410,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 4.303.410,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Viviendas											
PREPARACIÓN DEL TERRENO	6,17	265.596,21	2,06	2,06	2,06						
FUNDACIONES	10,69	460.092,84	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78			
AISLACIÓN HIDRÓFUGA	0,67	28.809,89	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11			
ESTRUCTURA DE H°A°	14,59	627.721,50	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	
MAMPOSTERIA	12,66	545.017,64		1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	
REVOQUES	16,24	699.049,01		2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	
SOLADOS	6,61	284.389,13						2,20	2,20	2,20	
REVESTIMIENTOS	1,20	51.514,40						0,40	0,40	0,40	
CARPINTERÍA	5,68	244.546,67					1,14	1,14	1,14	1,14	
CUBIERTA DE TECHO	5,03	216.423,80						1,26	1,26	1,26	1,26
PINTURAS	6,48	278.798,89							2,16	2,16	2,16
VIDRIOS	0,28	11.843,50									0,28
DESAGÜES CLOACALES	1,14	48.858,50		0,23	0,23	0,23	0,23	0,23			
INSTALACION AGUA FRIA Y CALIENTE	1,31	56.464,13			0,26	0,26	0,26	0,26	0,26		
ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACC.	1,84	79.292,96									1,84
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	2,81	120.962,41			0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
INSTALACIÓN DE GAS	0,71	30.647,71			0,14	0,14	0,14	0,14	0,14		
RED DE AGUA POTABLE	1,02	43.690,55		0,25	0,25	0,25	0,25				
RED DE ENERGIA ELECTRICA Y A° P°	1,36	58.519,83		0,34	0,34	0,34	0,34				
RED CLOACAL	1,19	51.194,33		0,30	0,30	0,30	0,30				
RED VIAL	1,27	54.688,52			0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	
FORESTACIÓN Y BASUREROS	0,28	11.976,98									0,28
DOCUMENTACION TECNICA VIVIENDA	0,31	13.221,84									0,28
DOCUMENTACION INFRAESTRUCTURA	0,47	20.088,76									0,49
TOTAL PROYECTO	100%	4.303.410,00									
% por MES		%	5,78	11,02	12,04	11,12	11,12	14,09	14,13	13,72	6,98
% ACUMULADO		%	5,78	16,80	28,84	39,96	51,08	65,17	79,30	93,02	100,00
$ por MES		$.....	$ 248.533,52	$ 474.427,89	$ 518.201,67	$ 478.570,57	$ 478.570,57	$ 606.320,15	$ 607.993,59	$ 590.567,54	$ 300.224,51
$ ACUMULADO		$.....	$ 248.533,52	$ 722.961,40	$ 1.241.163,08	$ 1.719.733,64	$ 2.198.304,21	$ 2.804.624,35	$ 3.412.617,94	$ 4.003.185,49	$ 4 303.410,00
$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

Ing. CIVIL CARLOS J. RODRIGUEZ
REPRESENTANTE TÉCNICO
HORMICAT S.A.

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.V.V
ACU N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO:
LOCALIDAD: CAPITAL - DPTO CAPITAL
LICITACION PRIVADA Nº : 13/2013
DENOMINACION OBRA: 20 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 19 VIV. COMUNES - 01 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: A.H.S.A. CONSTRUCTORA S.R.L. - 30-70883415-3
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 4.303.410,00
	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 4.303.410,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	0,855%	0,043%	0,641%	0,171%						
Fundaciones	7,911%		1,582%	3,164%	2,769%	0,396%				
Aislación hidrófuga	0,597%			0,089%	0,149%	0,209%	0,150%			
Estructura de H° A°	14,975%		1,749%	1,498%	2,995%	2,995%	2,955%	2,783%		
Mampostería	12,244%			0,612%	1,837%	2,449%	3,673%	3,673%		
Revoques	12,712%				0,636%	1,907%	3,814%	3,814%	2,541%	
Revestimientos	1,476%						0,295%	0,443%	0,443%	0,295%
Solados	5,933%						1,187%	1,780%	1,779%	1,187%
Carpintería	7,569%				2,649%	2,649%	0,757%	0,757%	0,757%	
Cubierta de techos	7,030%					0,703%	2,109%	2,109%	2,109%	
Pinturas	3,949%								1,185%	2,764%
Vidrios	0,299%								0,090%	0,209%
Desagues cloacales	5,976%			2,390%	2,390%	1,196%				
Instalación agua fría y caliente	2,067%				0,207%	0,620%	0,620%	0,620%		
Artefactos, broncería y accesorios	2,425%								0,728%	1,697%
Instalación eléctrica	2,137%					0,214%	0,427%	0,427%	0,641%	0,428%
Instalación de gas	1,141%					0,342%	0,342%	0,457%		
INFRAESTRUCTURA										
Red de Agua Potable	0,980%	0,784%		0,196%						
Red Cloacal	1,230%	1,060%		0,170%						
Red de energía eléctrica y A°P°	1,862%								1,303%	0,559%
Red vial	1,804%						0,541%	0,541%	0,722%	
Forestación y Basureros	1,327%						0,265%	0,265%	0,265%	0,532%
Documentación Técnica	3,501%					1,750%				1,751%

TOTAL PROYECTO	100,00%									
AVANCE FISICO	MENSUAL	1,887%	3,972%	8,290%	13,632%	15,430%	17,135%	17,669%	12,563%	9,422%
	ACUMULADO	1,887%	5,859%	14,149%	27,781%	43,211%	60,346%	78,015%	90,578%	100,000%
AVANCE FINANCIERO		$ 81.205,35	$ 170.931,45	$ 356.752,69	$ 586.640,85	$ 664.016,16	$ 737.389,30	$ 760.369,51	$ 540.637,40	$ 405.467,29
		$ 81.205,35	$ 252.136,79	$ 608.889,48	$ 1.195.530,33	$ 1.859.546,50	$ 2.596.935,80	$ 3.357.305,31	$ 3.897.942,71	$ 4.303.410,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
A.H.S.A CONSTRUCTORA S.R.L
Ing. CIVIL ROBERTO C. SALAZAR
REPRESENTANTE TECNICO

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

133

20

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV
ACU Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CIUDAD - DPTO CAPITAL
LICITACION PRIVADA Nº : 14/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: HECTOR RAFAEL ZARATE- 20-10560524-3
PLAZO DE OBRA :270 DIAS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Provisión de Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.465.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
VIVIENDA											
Preparación del terreno	0,89	$ 57.545,80	0,490	0,400							
Fundaciones	7,78	$ 503.040,80	2,500	3,000	2,280						
Aislación Hidrófuga	0,68	$ 43.967,58	0,200	0,280	0,200						
Estructura de H° A°	14,77	$ 955.001,61		4,000	4,000	4,000	2,770				
Mamposteria	14,20	$ 918.146,44		4,000	4,000	4,000	2,200				
Revoques	13,23	$ 855.427,99			3,000	3,000	3,000	3,000	1,230		
Revestimientos	1,34	$ 86.641,99							0,600	0,740	
Solados	5,92	$ 382.776,54						2	2,000	1,920	
Carpinteria	6,94	$ 448.727,91			0,940	2,000	2,000	2,000			
Cubierta de techos	7,42	$ 479.763,84			2,500	2,5	2,42				
Pintura	3,37	$ 217.898,13							1,5	1,500	0,370
Vidrios	0,26	$ 16.811,13									0,260
Desagües cloacales	4,21	$ 272.211,02	1,500	1,500	1,000					0,210	
Instalación sanitaria	1,52	$ 98.280,46						0,800	0,600	0,320	
Artefactos bronces y accesorios	1,78	$ 115.091,60								1,000	0,780
Instalación eléctrica	2,01	$ 129.962,98					0,400	0,350	0,350	0,510	0,500
Instalación de gas	1,09	$ 70.477,44				0,300	0,590				
Documentación técnica Vivienda	1,24	$ 80.176,17									1,250
INFRAESTRUCTURA											
Red Int. de agua Potable	1,43	$ 92.461,23			0,500	0,420					
Red Int. de Eº Eº y Aº Pº	2,97	$ 192.034,85						1,000	1,000	0,970	
Red Int. De Desagues cloacales	2,48	$ 160.352,34		0,900	0,900	0,680					
Red Vial + Veredas Municipales	2,46	$ 159.059,17							0,800	0,800	0,860
Forestación y basureros	0,82	$ 53.019,72								0,400	0,420
Documentación técnica Infraestructura	1,19	$ 76.943,26		0,500				0,690			
TOTAL PROYECTO	100,00	$ 6.465.820,00									
% por MES			4,69	15,08	19,82	17,49	13,34	9,64	7,45	8,05	4,44
% ACUMULADO			4,69	19,77	39,59	57,08	70,42	80,06	87,51	95,56	100,00
$ por MES Nac °P			303.246,96	975.045,66	1.281.525,52	1.130.871,92	862.540,39	623.305,05	481.703,59	520.498,51	287.082,41
$ ACUMULADO Nación			303.246,96	1.278.292,61	2.559.818,14	3.690.690,06	4.553.230,44	5.176.535,49	5.658.239,08	6.178.737,59	6.465.820,00
$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

JOSE [illegible] ARAÑARAZ
INGENIERO CIVIL

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

COPIA

S.S.D.U.yV.
ACU_____ N°1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CIUDAD - DPTO CAPITAL
LICITACION PRIVADA N° : 15/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: Victor Roberto Nuñez- 3069514052-1
PLAZO DE OBRA :270 DIAS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Provisión de Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.465.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
VIVIENDA											
Preparación del terreno	0,89	$ 57.545,80	0,490	0,400							
Fundaciones	7,78	$ 503.040,80	2,500	3,000	2,280						
Aislación hidrófuga	0,68	$ 43.967,58	0,200	0,280	0,200						
Estructura de h° a°	14,77	$ 955.001,61		4,000	4,000	4,000	2,770				
Mampostería	14,20	$ 918.146,44		4,000	4,000	4,000	2,200				
Revoques	13,23	$ 855.427,99			3,000	3,000	3,000	3,000	1,230		
Revestimientos	1,34	$ 86.641,99							0,600	0,740	
Solados	5,92	$ 382.776,54						2	2,000	1,920	
Carpintería	6,94	$ 448.727,91			0,940	2,000	2,000	2,000			
Cubierta de techos	7,42	$ 479.763,84			2,500	2,5	2,42				
Pinturas	3,37	$ 217.898,13							1,5	1,500	0,370
Vidrios	0,26	$ 16.811,13									0,260
Desagües cloacales	4,21	$ 272.211,02	1,500	1,500	1,000					0,210	
Instalación sanitaria	1,52	$ 98.280,46					0,600	0,600	0,320		
Artefactos, bronces y accesorios	1,78	$ 115.091,60								1,000	0,780
Instalación eléctrica	2,01	$ 129.962,98				0,300	0,350	0,350		0,510	0,500
Instalación de gas	1,09	$ 70.477,44			0,500	0,590					
Documentación técnica vivienda	1,24	$ 80.176,17									1,250
INFRAESTRUCTURA		$ 0,00									
Red Int. de agua Potable	1,43	$ 92.461,23		0,500	0,500	0,420					
Red Int. de E° E° y A° P°	2,97	$ 192.034,85						1,000	1,000	0,970	
Red Int. De Desagues cloacales	2,48	$ 160.352,34		0,900	0,900	0,680					
Red Vial y Veredas Municipales	2,46	$ 159.059,17							0,800	0,800	0,860
Forestación y basureros	0,82	$ 53.019,72								0,400	0,420
Documentación técnica infraestructura	1,19	$ 76.943,26		0,500				0,690			
TOTAL PROYECTO	100,00	$ 6.465.820,00									
% por MES			4,69	15,08	19,82	17,49	13,34	9,64	7,45	6,05	4,44
% ACUMULADO			4,69	19,77	39,59	57,08	70,42	80,06	87,51	95,56	100,00
$ por MES Nación			303.246,96	975.045,66	1.281.525,52	1.130.871,92	862.840,39	623.305,05	481.703,59	520.498,51	287.082,41
$ ACUMULADO Nación			303.246,96	1.278.292,61	2.559.818,14	3.690.690,06	4.553.230,44	5.176.535,49	5.658.239,08	6.178.737,59	6.465.820,00
$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
"VICTOR ROBERTO NUÑEZ
CONST. CIVILES - ALQUILER MAQUINAS
FCO. HUAICO - CATAMARCA

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV.
ACU N°1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CAPITAL - DPTO CAPITAL
LICITACION PRIVADA Nº : 16/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: CONSTRUCCIONES AMERICANAS - 27-12796608-2
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.465.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	1,41%	0,71%	0,70%							
Fundaciones	6,00%	3,00%	3,00%							
Aislación hidrófuga	0,48%		0,16%	0,16%	0,16%					
Estructura de Hº Aº	14,00%		2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%			
Mampostería	13,39%		3,35%	3,35%	3,35%	3,34%				
Revoques	11,50%			2,88%	2,88%	2,88%	2,86%			
Revestimientos	0,91%						0,30%	0,30%	0,31%	
Solados	5,04%							1,68%	1,68%	1,68%
Carpintería	7,23%				1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,43%	
Cubierta de techos	7,65%			1,53%	1,53%	1,53%	1,53%	1,53%		
Pinturas	2,26%								1,13%	1,13%
Vidrios	0,04%									0,04%
Desagües cloacales	4,50%						2,25%	2,25%		
Instalación agua fría y caliente	2,84%							2,84%		
Artefactos, bronce ría y accesorios	1,81%									1,81%
Instalación eléctrica	3,05%							1,52%	1,53%	
Instalación de gas	1,02%						1,02%			
Documentacion Técnica										
INFRAESTRUCTURA										
Red de Agua Potable	3,66%								3,66%	
Red Cloacal	2,50%									2,50%
Red de energía eléctrica y AºPº	2,50%								2,50%	
Red vial	3,37%									3,37%
Forestacion y Basureros	2,02%									2,02%
Documentacion Técnica	2,82%									2,82%
TOTAL PROYECTO	**100,00%**									
AVANCE FISICO	MENSUAL	3,71%	10,01%	10,72%	12,17%	12,00%	12,21%	11,57%	12,24%	15,37%
	ACUMULADO	3,71%	13,72%	24,44%	36,61%	48,61%	60,82%	72,39%	84,63%	100,00%
AVANCE FINANCIERO		$ 239.881,92	$ 647.228,58	$ 693.135,90	$ 786.890,29	$ 775.898,40	$ 789.476,62	$ 748.095,37	$ 791.416,37	$ 993.796,53
		$ 239.881,92	$ 887.110,50	$ 1.580.246,41	$ 2.367.136,70	$ 3.143.035,10	$ 3.932.511,72	$ 4.680.607,10	$ 5.472.023,47	$ 6.465.820,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
Por Construcciones Americanas
Arq. Angel A. Seco
REPTTE. TECNICO

Arq. DANIEL LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PRESIDENTE INSTITUTO

COMO ORIGINAL

125

ANEXO

S.S.D.U.yV.
ACU. Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" -ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CAPITAL -DPTO CAPITAL
LICITACION PUBLICA Nº 17/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIV. COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN: CAPITAL - CATAMARCA
EMPRESA: ISACONS CONSTRUCCIONES, DE SALADO GRECO ANTONIO IGNACIO- 20-20308134-1
PLAZO DE EJECUCION: 270 DIAS CORRIDOS

LINEAS DE ACCION	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.465.820,00

PLAN DE TRABAJOS Y AVANCE DE OBRA

N° de Orden	Designacion de los trabajos a ejecutar	Incid.%	Monto Total	DIAS CORRIDOS								
				30	60	90	120	150	180	210	240	270
1	Preparación del terreno	1,28%	$ 82.563,27	1,28%								
2	Fundaciones	8,32%	$ 537.911,86	3,33%	4,99%							
3	Aislación hidrófuga	0,51%	$ 32.653,70		0,51%							
4	Estructura de Hº Aº	14,34%	$ 927.189,97		2,87%	2,87%	7,17%	1,43%				
5	Mampostería	11,70%	$ 756.745,56		1,17%	4,68%	4,68%	1,17%				
6	Revoques	13,06%	$ 844.486,10					2,61%	2,61%	5,22%	2,61%	
7	Revestimientos	1,35%	$ 87.316,24						1,35%			
8	Solados	5,65%	$ 365.097,57						0,56%	2,26%	2,82%	
9	Carpintería	7,11%	$ 459.962,88						1,42%	2,13%	1,42%	2,13%
10	Cubierta de techos	7,07%	$ 457.183,28					1,41%	2,83%	2,12%	0,71%	
11	Pinturas	2,97%	$ 192.024,40								2,38%	0,59%
12	Vidrios	0,33%	$ 21.044,25								0,33%	
13	Desagües cloacales	4,46%	$ 288.230,21					2,67%	1,78%			
14	Instalación Sanitaria	1,78%	$ 115.345,36					1,07%	0,71%			
15	Artefactos, broncería y accesorios	1,95%	$ 125.779,48									1,95%
16	Instalación eléctrica	2,28%	$ 147.621,84					1,03%	1,03%	0,23%		
17	Instalación de gas	1,09%	$ 70.502,54						0,55%	0,55%		
18	Infraestructura											
18.1	Red de Agua Potable	4,51%	$ 291.471,23	2,25%	0,90%	1,35%						
18.2	Red de Desagues Cloacales	4,65%	$ 300.921,96	2,33%	0,93%	1,40%						
18.3	Red de Energia Electrica y Aº Pº	2,35%	$ 152.175,18	1,18%	0,47%	0,71%						
18.4	Red Vial	1,25%	$ 80.897,00								0,75%	0,50%
18.5	Veredas	0,33%	$ 21.016,99								0,10%	0,23%
19	Forestacion y Basureros	0,91%	$ 58.839,03									0,91%
20	Documentacion tecnica	0,76%	$ 48.840,09									0,76%
TOTAL		100,00%	$ 6.465.820,00									
Avance Fisico	Mensual			10,36%	11,84%	11,00%	11,85%	11,40%	12,85%	12,51%	11,11%	7,07%
	Acumulado			10,36%	22,20%	33,20%	45,06%	56,46%	69,31%	81,82%	92,93%	100,00%
Avance Financiero	Mensual			$ 670.012,20	$ 765.427,04	$ 711.506,73	$ 766.293,21	$ 737.302,60	$ 830.700,44	$ 808.990,77	$ 718.663,97	$ 456.923,05
	Acumulado			$ 670.012,20	$ 1.435.439,23	$ 2.146.945,96	$ 2.913.239,17	$ 3.650.541,78	$ 4.481.242,21	$ 5.290.232,98	$ 6.008.896,95	$ 6.465.820,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
Ing. Salado Greco
ISACONS

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INST. PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COPIA ORIGINAL

S.S.D.G.yV
ACU. Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO:
LOCALIDAD: CAPITAL - DPTO CAPITAL
LICITACION PRIVADA Nº : 18/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIV. COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: INGES S.R.L. - 30-66812296-1
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.465.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	3,00%	$ 193.974,60	2,00%	1,00%							
Fundaciones	10,00%	$ 646.582,00	3,00%	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%				
Aislación hidrófuga	2,00%	$ 129.316,40		1,00%	1,00%						
Estructura de Hº Aº	14,00%	$ 905.214,80		1,00%	2,00%	3,00%	3,00%	3,00%	2,00%		
Mampostería	13,00%	$ 840.556,60		1,00%	2,00%	3,00%	3,00%	2,00%	2,00%		
Revoques	11,00%	$ 711.240,20			2,00%	3,00%	3,00%	2,00%	1,00%		
Revestimientos	0,99%	$ 64.011,62					0,99%				
Solados	6,00%	$ 387.949,20					2,00%	2,00%	2,00%		
Carpintería	10,00%	$ 646.582,00			2,00%	4,00%	2,00%	1,00%	1,00%		
Cubierta de techos	7,00%	$ 452.607,40						1,00%	2,00%	3,00%	1,00%
Pinturas	1,00%	$ 64.658,20								0,50%	0,50%
Vidrios	0,01%	$ 646,58									0,01%
Desagües cloacales	6,00%	$ 387.949,20		1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%		
Instalación agua fría y caliente	2,00%	$ 129.316,40					0,50%	1,00%	0,50%		
Artefactos, broncería y accesorios	2,00%	$ 129.316,40						1,00%	0,50%	0,50%	
Instalación eléctrica	3,00%	$ 193.974,60			0,50%			0,50%	0,50%	0,50%	1,00%
Instalación de gas	2,00%	$ 129.316,40						1,00%		1,00%	
INFRAESTRUCTURA											
Red de agua	1,00%	$ 64.658,20		0,50%		0,50%					
Pozo Absorvente y Camara Septica	1,00%	$ 64.658,20				0,50%				0,50%	
Red de energía eléctrica y AºPº	1,00%	$ 64.658,20			0,50%		0,50%				
Red vial	1,00%	$ 64.658,20		0,50%							0,50%
Forestación y Basureros		$ 0,00									
NEXOS											
Nexo de agua potable	1,00%	$ 64.658,20			0,50%					0,50%	
Nexo cloacal		$ 0,00									
Nexo de energía eléctrica	1,00%	$ 64.658,20			0,50%					0,50%	
Documentación Técnica	1,00%	$ 64.658,20	0,50%								0,50%
TOTAL PROYECTO	**100,00%**	**$ 6.465.820,00**									
AVANCE FISICO		MENSUAL	5,50%	9,00%	14,00%	16,00%	16,99%	15,50%	12,50%	7,00%	3,51%
		ACUMULADO	5,50%	14,50%	28,50%	44,50%	61,49%	76,99%	89,49%	96,49%	100,00%
AVANCE FINANCIERO		MENSUAL	$ 355.620,10	$ 581.923,80	$ 905.214,80	$ 1.034.531,20	$ 1.098.542,82	$ 1.002.202,10	$ 808.227,50	$ 452.607,40	$ 226.950,28
		ACUMULADO	$ 355.620,10	$ 937.543,90	$ 1.842.758,70	$ 2.877.289,90	$ 3.975.832,72	$ 4.978.034,82	$ 5.786.262,32	$ 6.238.869,72	$ 6.465.820,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

PABLO GERARDO AVILES
INGENIERO CIVIL
MAT. PROF. Nº 3660
REPRESENTANTE TECNICO

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

DANIEL LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.O.yV

ACU_____Nº1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CAPITAL - DPTO CAPITAL
LICITACION PRIVADA Nº : 19/2013
DENOMINACION OBRA: 60 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57 VIVIENDAS COMUNES - 03 Viv. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: VICTOR ROBERTO NUNEZ - 30-69514052-1
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12.910.230,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12.910.230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Preparación del terreno	1,30%	$ 167.832,99	1,00%	0,30%										
Fundaciones	6,70%	$ 864.985,41	2,00%	3,00%	1,00%	0,70%								
Aislación hidrófuga	0,70%	$ 90.371,61		0,20%	0,30%	0,20%								
Estructura de Hº Aº	14,00%	$ 1.807.432,20		2,00%	3,00%	3,50%	3,00%	2,00%	0,50%					
Mampostería	13,00%	$ 1.678.329,90		2,00%	2,00%	2,00%	2,50%	2,00%	2,00%	0,50%				
Revoques	12,50%	$ 1.613.778,75			1,50%	2,00%	3,00%	3,00%	1,50%	1,50%				
Revestimientos	1,06%	$ 136.848,44						0,20%	0,30%	0,25%	0,10%	0,10%	0,11%	
Solados	5,00%	$ 645.511,50						1,00%	1,10%	1,10%	1,10%	0,50%	0,20%	
Carpintería	7,50%	$ 968.267,25					1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%			
Cubierta de techos	8,00%	$ 1.032.818,40							2,00%	2,00%	2,00%	2,00%		
Pinturas	2,70%	$ 348.576,21											1,70%	1,00%
Vidrios	0,04%	$ 5.164,09												0,04%
Desagues cloacales	5,00%	$ 645.511,50						1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%		
Instalación agua fría y caliente	2,00%	$ 258.204,60						0,50%	0,50%	0,50%	0,50%			
Artefactos, bronceria y accesorios	2,10%	$ 271.114,83											0,75%	1,35%
Instalación eléctrica	2,00%	$ 258.204,60										0,80%	1,20%	
Instalación de gas	1,50%	$ 193.653,45								0,50%	0,50%	0,50%		
Documentacion Técnica Vivienda	1,00%	$ 129.102,30											0,40%	0,60%
INFRAESTRUCTURA														
Red de agua	3,00%	$ 387.306,90	1,00%	1,50%	0,50%									
Red Cloacal	3,00%	$ 387.306,90			1,00%	1,00%	1,00%							
Red de energía eléctrica y AºPº	2,50%	$ 322.755,75	0,50%	1,00%	1,00%									
Red vial	3,00%	$ 387.306,90											1,50%	1,50%
Forestacion y Basureros		$ 0,00												
Nexo cloacal		$ 0,00												
Forestación y Basureros	1,50%	$ 193.653,45												1,50%
Documentacion Técnica	0,90%	$ 116.192,07											0,50%	0,40%
TOTAL PROYECTO	**100,00%**	**$ 12.910.230,00**												
AVANCE FISICO		MENSUAL	4,50%	10,00%	10,30%	9,40%	11,00%	11,20%	10,40%	8,85%	6,70%	4,90%	6,36%	6,39%
		ACUMULADO	4,50%	14,50%	24,80%	34,20%	45,20%	56,40%	66,80%	75,65%	82,35%	87,25%	93,61%	100,00%
AVANCE FINANCIERO		MENSUAL	$ 580.960,35	$ 1.291.023,00	$ 1.329.753,69	$ 1.213.561,62	$ 1.420.125,30	$ 1.445.945,76	$ 1.342.663,92	$ 1.142.555,36	$ 864.985,41	$ 632.601,27	$ 821.090,63	$ 824.963,70
		ACUMULADO	$ 580.960,35	$ 1.871.983,35	$ 3.201.737,04	$ 4.415.298,66	$ 5.835.423,96	$ 7.281.369,72	$ 8.624.033,64	$ 9.766.589,00	$ 10.631.574,41	$ 11.264.175,68	$ 12.085.266,30	$ 12.910.230,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
"VICTOR ROBERTO NUNEZ"
CONST. CIVILES - ALQUILER MAQUINAS
ESQUIU 427 - CATAMARCA - TEL/FAX: 424007

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PREVISIONAL DE CATAMARCA

COMO ORIGINAL

125

ANEXO

139

26

S.S.D.U.V.

ACU N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA	
MUNICIPIO: CAPITAL	
LOCALIDAD: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA	
LICITACIÓN PUBLICA N° : 20-2.013	
DENOMINACION OBRA: 60 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS	
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): SIN NOMBRE	
EMPRESA / CUIT: REV CONSTRUCCIONES de Rafael E. Villagra CUIT N° 20-10733609-6	
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS CORRIDOS	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12 910 230,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12 910 230,00

PLAN DE TRABAJOS Y AVANCE DE OBRA

	Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	Viviendas														
1	Preparación del terreno	0,55	70.568,66	0,55											
2	Fundaciones	15,65	2.020.112,65	5,48	8,61	1,56									
3	Aislación hidrofuga	0,87	112.461,36	0,30	0,48	0,09									
4	Estructura de H° A°	17,87	2.306.808,60		2,68	3,57	3,57	3,57	2,68	0,89	0,89				
5	Cerramiento interior y exteriores	13,27	1.713.310,44		1,99	2,65	2,65	2,65	1,99	0,93	0,40				
6	Revoques	15,71	2.028.822,83			2,36	3,14	3,14	2,36	1,57	1,57	1,10	0,47		
7	Solados	7,05	910.374,95						1,41	2,12	1,41	1,06	1,06		
8	Revestimiento	1,09	140.091,09								0,43	0,54	0,11		
9	Carpinteria	4,84	624.503,15				0,97	1,45	1,21	0,73				0,48	
10	Cubierta de techos	5,13	661.723,84							1,54	2,05	1,03	0,51		
11	Pinturas	5,27	681.008,90											3,16	2,11
12	Vidrios	0,22	28.757,03												0,22
13	DesaguesCloacales	1,42	183.792,45			0,43	0,57		0,28	0,14					
14	Instalación de agua fría y caliente	1,49	192.627,78					0,30	0,45	0,30	0,30	0,15			
15	Artefac , bronc y accesorios	1,62	209.445,48												1,62
16	Instalación electrica	2,31	298.294,08			0,35	0,35	0,35	0,35					0,46	0,46
17	Instalacion de gas	0,68	86.321,12					0,14	0,27	0,14	0,14				
18	documentacion Técnica	0,45	58.924,40												0,46
	Infraestructura														
19	Red Interna Agua Potabla	0,73	94.275,88			0,29	0,29	0,15							
20	Red Interna Energía Eléctrica y A°P°	1,90	245.365,84				0,38	0,57	0,57	0,38					
21	Red cloacal	0,50	64.409,99		0,20	0,20	0,10								
22	Red Vial	1,31	169.365,78	0,26							0,39	0,26	0,26	0,13	
23	Forestación y Basureros	0,00	248,09												0,00
24	documentacion Técnica	0,05	6.615,85				0,05								
	TOTAL PROYECTO	100,000%	12.910.230,00												
	% por MES		%	6,59	13,96	11,50	12,08	12,32	11,57	8,73	7,59	4,14	2,41	4,24	4,88
	% ACUMULADO		%	6,59	20,55	32,05	44,13	56,45	68,02	76,75	84,33	88,47	90,88	95,12	100,00
	$ por MES		$	$ 850.842,71	$ 1.801.697,56	$ 1.484.960,83	$ 1.559.231,42	$ 1.590.538,08	$ 1.493.771,14	$ 1.127.101,71	$ 979.422,50	$ 534.100,08	$ 311.475,57	$ 547.651,05	$ 629.437,37
	$ ACUMULADO		$	$ 850.842,71	$ 2.652.540,27	$ 4.137.501,09	$ 5.696.732,51	$ 7.287.270,59	$ 8.781.041,73	$ 9.908.143,43	$ 10.887.565,93	$ 11.421.666,01	$ 11.733.141,58	$ 12.280.792,63	$ 12.910.230,00
	$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
	$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

RAFAEL EUSEBIO VILLAGRA
REV Construcciones
C.U.I.T. N° 20.733.609

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

COMO ORIGINAL

S.S.D.H.C.V
FOLIO Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
LICITACION PUBLICA Nº: 21-2.013
DENOMINACION OBRA: 60 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): SIN NOMBRE
EMPRESA / CUIT: REV CONSTRUCCIONES de Rafael E. Villagra CUIT Nº 20-10733609-6
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12.910.230,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12.910.230,00

PLAN DE TRABAJOS Y AVANCE DE OBRA

	Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	Viviendas														
1	Preparación del terreno	0,55	70.568,66	0,55											
2	Fundaciones	15,65	2.020.112,65	5,48	8,61	1,56									
3	Aislación hidrofuga	0,87	112.461,36	0,30	0,48	0,09									
4	Estructura de H° A°	17,87	2.306.808,60		2,68	3,57	3,57	3,57	2,68	0,89	0,89				
5	Cerramiento interior y exteriores	13,27	1.713.310,44		1,99	2,65	2,65	2,65	1,99	0,93	0,40				
6	Revoques	15,71	2.028.822,83			2,36	3,14	3,14	2,36	1,57	1,57	1,10	0,47		
7	Solados	7,05	910.374,95						1,41	2,12	1,41	1,06	1,06		
8	Revestimiento	1,09	140.091,09								0,43	0,54	0,11		
9	Carpintería	4,84	624.503,15				0,97	1,45	1,21	0,73				0,48	
10	Cubierta de techos	5,13	661.723,84							1,54	2,05	1,03	0,51		
11	Pinturas	5,27	681.008,90											3,16	2,11
12	Vidrios	0,22	28.757,03												0,22
13	DesaguesCloacales	1,42	183.792,46			0,43	0,57		0,28	0,14					
14	Instalación de agua fría y caliente	1,49	192.827,78					0,30	0,45	0,30	0,30	0,15			
15	Artefac., bronc.y accesorios	1,62	209.445,48												1,62
16	Instalacion eléctrica	2,31	298.294,08			0,35	0,35	0,35	0,35					0,46	0,45
17	Instalacion de gas	0,68	88.321,12					0,14	0,27	0,14	0,14				
18	documentacion Técnica	0,46	58.924,40												0,46
	Infraestructura														
19	Red Interna Agua Potable	0,73	94.275,86			0,29	0,29	0,15							
20	Red Interna Energía Electrica y A°P°	1,90	245.365,64				0,38	0,57	0,57	0,38					
21	Red cloacal	0,50	64.409,99		0,20	0,20	0,10								
22	Red Vial	1,31	169.365,76	0,26							0,39	0,26	0,26	0,13	
23	Forestación y Basureros	0,00	249,09												0,00
24	documentacion Técnica	0,05	6.615,85				0,05								
	TOTAL PROYECTO	100%	12.910.230,00												
	% por MES		%	6,59	13,96	11,50	12,08	12,32	11,57	8,73	7,59	4,14	2,41	4,24	4,88
	% ACUMULADO		%	6,59	20,55	32,05	44,13	56,45	68,02	76,75	84,33	88,47	90,88	95,12	100,00
	$ por MES		$.....	$ 850.842,71	$ 1.801.897,56	$ 1.484.960,83	$ 1.559.231,42	$ 1.590.538,08	$ 1.493.771,14	$ 1.127.101,71	$ 979.422,50	$ 534.100,08	$ 311.475,57	$ 547.851,05	$ 529.437,37
	$ ACUMULADO		$...	$ 850.842,71	$ 2.652.540,27	$ 4.137.501,09	$ 5.696.732,51	$ 7.287.270,59	$ 8.781.041,73	$ 9.908.143,43	$ 10.887.565,93	$ 11.421.666,01	$ 11.733.141,58	$ 12.280.792,63	$ 12.810.230,00
	$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
	$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

JOSE EDUARDO VILLAGRA
REV Construcciones
C.U.I.T. Nº 20.733.609

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COPIA COMO ORIGINAL

S.S.E.O.M.
ACU. N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA:	CATAMARCA
MUNICIPIO:	CAPITAL
LOCALIDAD:	SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
LICITACIÓN PUBLICA N°:	22 2.013
DENOMINACION OBRA:	60 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	SIN NOMBRE
EMPRESA / CUIT:	Héctor Rafael Zárate - 20-10560524-3
PLAZO DE OBRA:	360 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12.910.230,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12.910.230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

	Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	Viviendas														
1	Preparación del terreno	0,89	114.901,05	0,44	0,45										
2	Fundaciones	7,78	1.004.415,89	2,00	2,00	2,00	1,78								
3	Aislación hidrófuga	0,68	87.789,50	0,15	0,20	0,20	0,13								
4	Estructura de H° A°	14,77	1.906.840,97		2,00	2,00	2,00	3,00	3,00	2,00	0,77				
5	Mampostería	14,20	1.833.252,66		2,00	3,00	2,00	2,00	3,00	2,00	1,20				
6	Revoques	13,23	1.708.023,43			1,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,50	1,50	1,23		
7	Revestimientos	1,34	172.997,08								0,30	0,30	0,40	0,34	
8	Solados	5,92	764.285,62								1,50	2,00	1,50	0,92	
9	Carpintería	6,94	895.969,96						1,50	2,00	2,00	1,44			
10	Cubierta de techos	7,42	957.939,07					2,50	2,50	2,42					
11	Pinturas	3,37	435.074,75										1,00	1,00	1,37
12	Vidrios	0,26	33.566,60										0,10	0,10	0,06
13	Desagües cloacales	4,21	543.520,68	1,20	1,31	1,20					0,50				
14	Instalación sanitaria	1,52	196.235,50					0,50	0,50	0,50	0,02				
15	Artefactos, bronceria y accesorios	1,78	229.802,09									0,75	0,75	0,28	
16	Instalación eléctrica	2,01	259.495,62				0,25	0,25	0,25			0,50	0,50	0,26	
17	Instalación de gas	1,09	140.721,51						0,40	0,40	0,29				
18	Documentación técnica vivienda	1,24	160.086,65											1,24	
	INFRAESTRUCTURA														
19	Red Int. de agua Potable	1,43	184.616,29		0,50	0,50	0,43								
20	Red Int. de E° E° y A° P°	2,97	383.433,83						1,00	1,00	0,97				
21	Red Int. De Desagues cloacales	2,48	320.173,70		0,90	0,90	0,68								
22	Red Vial y Veredas Municipales	2,46	317.591,86										0,80	0,80	0,86
23	Forestación y basureros	0,82	105.863,89											0,40	0,42
24	Documentación técnica Infraestructura	1,19	153.631,74		0,50				0,69						
	TOTAL PROYECTO	100%	12.910.230,00												
	% por MES		%	3,79	9,86	9,80	9,27	10,25	14,84	12,32	9,05	8,49	6,28	5,34	2,71
	% ACUMULADO		%	3,79	13,65	23,45	32,72	42,97	57,81	70,13	79,18	87,67	93,95	97,29	100,000
	$ por MES		$	$ 489.297,72	$ 1.272.948,68	$ 1.265.202,54	$ 1.196.778,32	$ 1.323.298,58	$ 1.915.878,13	$ 1.590.540,34	$ 1.168.375,82	$ 937.873,93	$ 810.762,44	$ 689.406,26	$ 349.867,23
	$ ACUMULADO		$	$ 489.297,72	$ 1.762.246,40	$ 3.027.448,94	$ 4.224.227,26	$ 5.547.525,83	$ 7.463.403,96	$ 9.053.944,30	$ 10.222.320,11	$ 11.060.194,04	$ 11.870.956,49	$ 12.560.362,77	$ 12.910.230,00
	$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
	$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

JOSÉ ALBERTO ARGAÑARAZ
INGENIERO CIVIL
M.P. 1509

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COMO ORIGINAL

125

142

ANEXO

29

S.S.D.O.y.V
ACU. N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
DEPARTAMENTO: CAPITAL
LICITACION PUBLICA N° : 23-2013
DENOMINACION OBRA: 60 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES): CAPITAL
EMPRESA / CUIT: HORACIO A. SAGARDOY- CONSTRUCTORA/ 20-12283040-4
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS	$ 12.910.230,00
PROVISION DE TERRENO	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12.910.230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
VIVIENDAS														
PREPARACION DEL TERRENO	2,378%	$ 307.005,27	1,189%	1,189%										
FUNDACIONES	7,970%	$ 1.028.945,33	2,657%	2,657%	2,657%									
AISLACIÓN HIDROFUGA	0,519%	$ 67.004,09	0,173%	0,173%	0,173%									
ESTRUCTURA DE Hº Aº	14,786%	$ 1.908.324,56		1,846%	3,692%	3,692%	3,692%	1,846%						
MAMPOSTERIA	14,366%	$ 1.854.941,65		1,437%	2,874%	2,874%	2,874%	2,874%	1,437%					
REVOQUES	13,555%	$ 1.749.981,66			1,356%	2,711%	2,711%	2,711%	2,711%	1,356%				
REVESTIMIENTOS	1,029%	$ 132.846,27								0,343%	0,343%	0,343%		
SOLADOS	4,662%	$ 604.456,97								1,561%	1,561%	1,561%		
CARPINTERIA	7,999%	$ 1.032.689,30					1,600%	1,600%	1,600%	1,600%	1,600%			
CUBIERTA DE TECHOS	8,560%	$ 1.105.115,69				1,712%	1,712%	1,712%	1,712%	1,712%				
PINTURAS	3,595%	$ 464.122,77											1,798%	1,798%
VIDRIOS	0,162%	$ 20.914,57											0,081%	0,081%
DESAGUES CLOACALES	4,814%	$ 621.498,47							1,605%	1,605%	1,605%			
INSTALACION SANITARIA	2,836%	$ 366.134,12							0,945%	0,945%	0,945%			
ARTEFACTOS, BRONC. Y ACCESORIOS	2,396%	$ 309.329,11											1,198%	1,198%
INSTALACIÓN ELECTRICA	2,628%	$ 339.022,64		0,263%	0,263%	0,263%	0,263%	0,263%					0,657%	0,657%
INSTALACIÓN DE GAS	1,025%	$ 132.329,86							0,342%	0,342%	0,342%			
DOCUMENTACION TECNICA VIVIENDAS	1,238%	$ 159.570,44										1,238%		
INFRAESTRUCTURA DEL CONJUNTO														
Red Agua Potable	0,813%	$ 104.960,17									0,407%	0,407%		
Red Energia Eléctrica y Aº Pº	1,565%	$ 202.045,10									0,783%	0,783%		
Red Cloacal	1,125%	$ 145.240,09									0,563%	0,563%		
Red Vial	1,008%	$ 130.135,12										0,504%	0,504%	
Veredas Municipales	0,653%	$ 84.309,80										0,327%	0,327%	
Forestacion y Basureros	0,056%	$ 7.229,73											0,056%	
DOCUM. TECNICA INFRAESTRUCTURA	0,264%	$ 34.083,01							0,264%					
TOTAL PROYECTO	100,000%	$ 12.910.230,00												
% por MES		%	4,019%	7,564%	11,013%	11,251%	12,851%	11,005%	10,615%	9,463%	8,147%	5,722%	4,620%	3,733%
% ACUMULADO		%	4,019%	11,582%	22,595%	33,846%	46,697%	57,701%	68,317%	77,779%	85,926%	91,648%	96,267%	100,000%
$ por MES		$	$ 518.819,11	$ 976.506,13	$ 1.421.786,42	$ 1.452.491,25	$ 1.659.029,11	$ 1.420.738,54	$ 1.370.455,34	$ 1.221.847,73	$ 1.051.749,10	$ 738.680,33	$ 596.386,07	$ 481.936,89
$ ACUMULADO		$	$ 518.819,11	$ 1.495.325,24	$ 2.917.111,65	$ 4.369.602,90	$ 6.028.632,01	$ 7.449.370,54	$ 8.819.825,88	$ 10.041.473,61	$ 11.093.222,71	$ 11.831.903,04	$ 12.428.291,11	$ 12.910.230,00
$ por MES		$	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
$ ACUMULADO		$	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

Arq. HORACIO A. SAGARDOY
CONSTRUCTORA
FIRMA Y SELLO EMPRESA

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U. Y V
ACU N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA:	CATAMARCA
MUNICIPIO:	CAPITAL
LOCALIDAD:	SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
LICITACION PUBLICA N° :	24-2.013
DENOMINACION OBRA:	60 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	SIN NOMBRE
EMPRESA / CUIT:	HUASI CONSTRUCCIONES SRL- 33-62162493-9
PLAZO DE OBRA:	360 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12 910 230 00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12 910 230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Viviendas														
PREPARACION DEL TERRENO	1,61	207.854,70	0,70	0,91										
FUNDACIONES DE H° A°	9,67	1.248.419,24	2,42	2,42	2,42	2,41								
AISLACIÓN HIDROFUGA	0,80	103.281,84		0,20	0,20	0,20	0,20							
ESTRUCTURA DE H° A°	16,44	2.122.441,81		1,64	1,64	2,47	2,47	2,47	2,47	1,64	1,64			
CERRAMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES	12,37	1.596.995,45		1,24	1,24	1,85	1,85	1,85	1,85	1,24	1,25			
REVOQUES	14,41	1.860.384,14				2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	1,45		
SOLADOS	6,51	840.455,97						1,30	1,30	1,30	1,30	0,65	0,66	
REVESTIMIENTOS	1,14	147.176,62						0,11	0,23	0,23	0,23	0,23	0,11	
CARPINTERÍA	5,42	699.734,47				0,54	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,83		
CUBIERTA DE TECHO	6,98	901.134,05				0,70	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,03		
PINTURA	5,41	698.443,44									1,35	1,35	1,35	1,36
VIDRIOS	0,25	32.275,58									0,06	0,06	0,06	0,07
DESAGUES CLOACALES	1,15	148.467,65					0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,13	
INSTALACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE	2,14	276.276,92					0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,22	
ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACCESORIOS	2,22	286.607,11										0,64	0,85	0,73
INSTALACIÓN ELECTRICA	2,22	286.607,11						0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,30
INSTALACIÓN DE GAS	0,89	114.901,05				0,18	0,18	0,18	0,18	0,17				
OBRAS COMPLEMENTARIAS	1,00	129.102,30	0,50	0,50										
FORESTACION Y EQUIPAMIENTO URBANO	0,29	37.439,67											0,14	0,15
RED DE AGUA POTABLE	1,33	171.706,06					0,33	0,33	0,33	0,34				
RED DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO	2,98	384.724,85					0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,28	
RED DE CLOACAS	1,48	191.071,40					0,37	0,37	0,37	0,37				
RED VIAL-CORD. CUNETAS , BADENES Y CALLES	2,04	263.368,69		0,20	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,29				
VEREDAS MUNICIPALES	0,85	109.736,96								0,26	0,26	0,26	0,07	
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	0,40	51.640,92								0,30				0,10
TOTAL PROYECTO	100,00	12.910.230,00												
% por MES		%	3,52	7,11	5,81	10,82	10,67	12,20	12,32	11,42	11,37	7,76	4,19	2,71
% ACUMULADO		%	3,52	10,73	16,54	27,36	38,03	50,23	62,55	73,97	85,34	93,10	97,29	100,00
$ por MES		$	$ 467.350,33	$ 917.917,35	$ 750.084,36	$ 1.396.886,89	$ 1.377.521,54	$ 1.575.048,06	$ 1.590.540,34	$ 1.474.348,27	$ 1.467.893,15	$ 1.001.833,85	$ 540.938,64	$ 349.867,23
$ ACUMULADO		$	$ 467.350,33	$ 1.385.267,68	$ 2.135.352,04	$ 3.532.238,93	$ 4.909.760,47	$ 6.484.808,53	$ 8.075.348,87	$ 9.549.697,13	$ 11.017.590,28	$ 12.019.424,13	$ 12.560.362,77	$ 12.910.230,00
$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
Ing. ALDO HUGO SALGADO
REPRESENTANTE TÉCNICO
HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L.

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV.
Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA	
MUNICIPIO: CAPITAL	
LOCALIDAD: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA	
LICITACION PUBLICA Nº: 25-2.013	
DENOMINACION OBRA: 60 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS	
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES): SIN NOMBRE	
EMPRESA / CUIT: HUASI CONSTRUCCIONES SRL- 33-62152493-9	
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS CORRIDOS	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12.910.230,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12.910.230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Viviendas														
PREPARACION DEL TERRENO	1,61	207.854,70	0,70	0,91										
FUNDACIONES DE Hº Aº	9,67	1.248.419,24	2,42	2,42	2,42	2,41								
AISLACION HIDROFUGA	0,80	103.281,84		0,20	0,20	0,20	0,20							
ESTRUCTURA DE Hº Aº	16,44	2.122.441,81		1,64	1,64	2,47	2,47	2,47	2,47	1,64	1,64			
CERRAMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES	12,37	1.596.995,45		1,24	1,24	1,85	1,85	1,85	1,85	1,24	1,25			
REVOQUES	14,41	1.860.364,14				2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	1,45		
SOLADOS	6,51	840.455,97						1,30	1,30	1,30	1,30	0,65	0,66	
REVESTIMIENTOS	1,14	147.176,82						0,11	0,23	0,23	0,23	0,23	0,11	
CARPINTERÍA	5,42	699.734,47					0,54	0,81	0,81	0,81	0,81	0,83		
CUBIERTA DE TECHO	6,98	901.134,05					0,70	1,05	1,05	1,05	1,05	1,03		
PINTURA	5,41	698.443,44										1,35	1,35	1,35	1,36
VIDRIOS	0,25	32.275,58										0,06	0,06	0,06	0,07
DESAGUES CLOACALES	1,15	148.467,85						0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,13	
INSTALACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE	2,14	276.278,92						0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,22	
ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACCESORIOS	2,22	286.507,11										0,64	0,85	0,73
INSTALACIÓN ELECTRICA	2,22	286.507,11							0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,30
INSTALACIÓN DE GAS	0,89	114.901,05					0,18	0,18	0,18	0,18	0,17			
OBRAS COMPLEMENTARIAS	1,00	129.102,30	0,50	0,50										
FORESTACION Y EQUIPAMIENTO URBANO	0,29	37.439,67											0,14	0,15
RED DE AGUA POTABLE	1,33	171.706,06						0,33	0,33	0,33	0,34			
RED DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO	2,98	384.724,65						0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,26	
RED DE CLOACAS	1,48	191.071,40						0,37	0,37	0,37	0,37			
RED VIAL-CORD. CUNETAS, BADENES Y CALLES	2,04	263.368,69		0,20	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,29			
VEREDAS MUNICIPALES	0,85	109.736,96									0,26	0,26	0,26	0,07	
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	0,40	51.640,92									0,30				0,10
TOTAL PROYECTO	100,00	12.910.230,00													
% por MES		%	3,62	7,11	5,81	10,62	10,57	12,20	12,32	11,42	11,37	7,76	4,19	3,71
% ACUMULADO		%	3,62	10,73	16,54	27,36	38,03	50,23	62,55	73,97	85,34	93,10	97,29	100,00
$ por MES		$	$ 467.350,33	$ 917.917,35	$ 750.084,36	$ 1.396.886,59	$ 1.377.521,54	$ 1.575.048,06	$ 1.590.540,34	$ 1.474.348,27	$ 1.467.893,15	$ 1.001.833,85	$ 540 936,64	$ 349.867,23
$ ACUMULADO		$.....	$ 467.350,33	$ 1.385.267,68	$ 2.135.352,04	$ 3.532.238,63	$ 4.909.760,47	$ 6.484.808,53	$ 8.075.348,87	$ 9.549.697,13	$ 11.017.590,28	$ 12.019 424,13	$ 12.560 362,77	$ 12.910.230,00
$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

Ing. ALDO HUGO SALGADO
REPRESENTANTE TÉCNICO
HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L.

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

ANEXO

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

S.S.D.U.yV

N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA	
MUNICIPIO: CAPITAL	
LOCALIDAD: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA	
LICITACION PUBLICA N° :	26-2.013
DENOMINACION OBRA: 60 VIVIENDAS CAPITAL DPTO. CAPITAL	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS	
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): SIN NOMBRE	
EMPRESA / CUIT: HORMICAT SA- 30-62051134-6	
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS CORRIDOS	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 12.910.230,00
Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 12.910.230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Viviendas														
PREPARACIÓN DEL TERRENO	6,70	864.950,79	1,67	1,67	1,67	1,67								
FUNDACIONES	11,14	1.437.576,54	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39				
AISLACIÓN HIDRÓFUGA	0,72	92.679,53	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09				
ESTRUCTURA DE H°A°	15,14	1.955.193,81	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51		
MAMPOSTERIA	13,78	1.779.295,53		1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53		
REVOQUES	17,52	2.262.118,80		1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	
SOLADOS	1,19	154.159,30							0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	
REVESTIMIENTOS	1,33	171.231,13							0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	
CARPINTERÍA	5,84	754.219,33					0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	
COBERTA DE TECHO	5,31	685.807,48							0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
PINTURAS	6,77	874.274,22									1,69	1,69	1,69	1,69
VIDRIOS	0,26	36.456,38												0,26
DESAGÜES CLOACALES	1,21	155.609,38		0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17				
INSTALACIÓN AGUA FRIA Y CALIENTE	1,37	176.285,21			0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20			
ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACC	1,89	243.496,95											0,94	0,94
INSTALACION ELÉCTRICA	2,93	378.396,03			0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
INSTALACIÓN DE GAS	0,75	97.112,73			0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11			
RED DE AGUA POTABLE	1,05	135.685,79		0,21	0,21	0,21	0,21	0,21						
RED DE ENERGIA ELECTRICA Y A°P°	1,39	179.137,79		0,28	0,28	0,28	0,28	0,28						
RED CLOACAL	1,22	157.726,31		0,24	0,24	0,24	0,24	0,24						
RED VIAL	1,36	175.638,56				0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	
FORESTACIÓN Y BASUREROS	0,28	36.677,69											0,14	0,14
DOCUMENTACION TECNICA VIVIENDA	0,32	41.055,27											0,16	0,16
DOCUMENTACION INFRAESTRUCTURA	0,51	65.445,43											0,25	0,25
TOTAL PROYECTO	100%	12.910.230,00												
% por MES		%	4,67	8,86	9,45	9,62	8,78	8,78	9,44	9,44	9,48	9,18	7,63	4,65
% ACUMULADO		%	4,67	13,53	22,98	32,61	41,39	50,18	59,62	69,06	78,54	87,72	95,35	100,00
$ por MES		$.	$ 603.039,09	$ 1.143.690,36	$ 1.220.586,81	$ 1.242.541,63	$ 1.134.049,56	$ 1.134.049,56	$ 1.218.918,91	$ 1.218.918,91	$ 1.223.975,55	$ 1.184.918,70	$ 985.037,45	$ 606.503,45
$ ACUMULADO		$.	$ 603.039,09	$ 1.746.728,45	$ 2.967.316,26	$ 4.209.857,89	$ 5.343.907,45	$ 6.477.957,01	$ 7.696.875,92	$ 8.915.794,83	$ 10.139.770,37	$ 11.324.689,07	$ 12.309.726,55	$ 12.910.230,00
$ por MES Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
$ ACUMULADO Pcia			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

Ing. CIVIL CARLOS J. RODRIGUEZ
REPRESENTANTE TÉCNICO
HORMICAT S.A

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV.
Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO II" - ANEXO I

PROVINCIA CATAMARCA
MUNICIPIO: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
LOCALIDAD: SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
LICITACION PUBLICA Nº 27/2013
DENOMINACION DE LA OBRA: 50 VIV. CAPITAL - ZONA SUR
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 47 VIVIENDAS COMUNES - 03 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA:
EMPRESA / CUIT: ITALCA CONSTRUCTORA SRL- 30-70939529-3
PLAZO DE OBRA: 330 DIAS
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LINEAS DE ACCION:		MONTOS
Construcción de Viviendas	$	10.769.230,00
Provisión de Terreno		$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$	10.769.230,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra Propia	% de Incid.	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11
Preparacion del Terreno	0,97%	$ 104.461,53	0,68%				0,19%						0,10%
Fundaciones	12,84%	$ 1.382.769,13	3,21%	3,21%	3,21%	3,21%							
Aislación hidrófuga	0,83%	$ 89.384,61		0,21%	0,21%	0,21%	0,21%						
Estructura de H°A°	19,08%	$ 2.054.769,08		3,18%	3,18%	3,18%	3,18%	3,18%	3,18%				
Cerramientos	14,70%	$ 1.583.076,81		2,45%	2,45%	2,45%	2,45%	2,45%	2,45%				
Revoques	12,93%	$ 1.392.461,44				2,16%	2,16%	2,16%	2,16%	2,16%	2,16%		
Solados	3,78%	$ 407.076,89							1,26%	1,26%	1,26%		
Revestimientos	0,69%	$ 74.307,69								0,23%	0,23%	0,23%	
Carpinteria	6,64%	$ 715.076,87					2,21%	2,21%	2,21%				
Cubierta de techos	6,65%	$ 716.153,80				1,66%	1,66%	1,66%	1,66%				
Pinturas	1,46%	$ 157.230,76										0,73%	0,73%
Vidrios	0,06%	$ 6.461,54											0,05%
Desagues cloacales	3,75%	$ 403.846,13							1,25%	1,25%	1,25%		
Instalacion sanitaria	2,00%	$ 215.384,60							0,67%	0,67%	0,67%		
Artefactos, bronceria y accesorios	1,41%	$ 151.846,14										0,71%	0,71%
Instalacion eléctrica	1,84%	$ 198.153,83							0,18%	0,18%	0,37%	1,10%	
Instalación de gas	1,05%	$ 113.076,92							0,35%	0,35%	0,35%		
Forestación y equipamiento urbano	0,28%	$ 30.153,84											0,28%
Documentación Técnica Viviendas	0,81%	$ 87.230,76											0,81%
Red de agua potable	2,85%	$ 306.923,06			1,43%	1,43%							
Red de energia eléctrica y A°P°	1,34%	$ 144.307,68							0,67%	0,67%			
Red de desagues cloacales	3,04%	$ 327.384,59			1,52%	1,52%							
Red vial y Veredas Municipales	0,89%	$ 95.846,15					0,30%	0,30%		0,30%			
Documentación técnica Infraestructura	0,11%	$ 11.846,15											0,11%
TOTAL PROYECTO	100,0%	$ 10.769.230,00	$ 398.862,45	$ 927.926,98	$ 1.229.971,19	$ 1.821.500,48	$ 1.267.560,05	$ 1.226.381,53	$ 1.645.243,51	$ 724.324,91	$ 644.053,29	$ 283.993,35	$ 286.352,27
Avance Fisico Mensual %			3,89%	9,05%	11,99%	15,81%	12,36%	11,96%	16,04%	7,06%	6,28%	2,77%	2,79%
Avance Fisico Acumulado %			3,89%	12,94%	24,93%	40,74%	53,10%	65,06%	81,10%	88,16%	94,44%	97,21%	100,00%
Inversión Mensual			$ 418.815,35	$ 974.346,08	$ 1.291.499,91	$ 1.702.615,26	$ 1.330.969,14	$ 1.287.730,68	$ 1.727.546,03	$ 760.558,92	$ 676.271,75	$ 298.199,98	$ 300.676,90
En miles de Pesos Acumulado			$ 418.815,35	$ 1.393.161,44	$ 2.684.661,35	$ 4.387.276,61	$ 5.718.245,75	$ 7.005.976,42	$ 8.733.522,45	$ 9.494.081,37	$ 10.170.353,12	$ 10.468.553,10	$ 10.769.230,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

ITALCA CONSTRUCTORA S.R
Ing. ALEJANDRO E. CASAS
SOCIO GERENTE

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ ROSA
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

COPIA COMO ORIGINAL

S.S.D.U.y.V.
Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: CAPITAL
LOCALIDAD: CIUDAD - DPTO. CAPITAL
LICITACION PUBLICA: 28/13
DENOMINACION OBRA: 20 VIVIENDAS CAPITAL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 19 VIVIENDAS COMUNES - 01 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA/CUIT: AXIAL S.R.L. - 30-70926596-9
PLAZO DE OBRA: 270 DIAS
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LINEAS DE ACCION:	MONTOS
Construcción de Viviendas:	$ 4.303.410,00
Provisión de Terreno	$ 0,00
TOTAL PROYECTO	$ 4.303.410,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
PREPARACION DEL TERRENO	2,910	$ 125.229,23	2,910								
FUNDACIONES	13,350	$ 574.505,24	4,673	8,677							
AISLACION HIDROFUGA	0,750	$ 32.275,58	0,262	0,488							
ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	14,710	$ 633.031,61		2,208	4,413	4,413	2,206	0,735	0,735		
CERRAMIENTOS INTERIORES Y EXTERIOR	12,980	$ 558.582,62		2,596	3,894	3,245	1,947	1,298			
REVOQUES	13,460	$ 579.238,99			2,692	3,365	2,692	2,019	1,346	1,346	
SOLADOS	6,930	$ 298.226,31							2,770	3,465	0,695
REVESTIMIENTO	1,190	$ 51.210,58					0,238	0,357	0,357	0,238	
CARPINTERIA	5,600	$ 240.990,96		1,120	1,680	1,400	0,840	0,560			
CUBIERTA DE TECHO	6,000	$ 258.204,60							2,100	2,700	1,200
PINTURA	4,720	$ 203.120,95								2,830	1,890
VIDRIOS	0,230	$ 9.897,84									0,230
DESAGUES CLOACALES	1,410	$ 60.678,08			0,423	0,563		0,282	0,142		
INSTALACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE	1,520	$ 65.411,83					0,304	0,608	0,304	0,304	
ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACCESORIOS	1,780	$ 76.600,70									1,780
INSTALACION ELECTRICA	2,310	$ 99.408,77		0,346	0,346	0,346	0,346			0,463	0,463
INSTALACION DE GAS	0,790	$ 33.996,94					0,158	0,316	0,158	0,158	
DOCUMENTACION TECNICA	0,530	$ 22.808,07									0,530
INFRAESTRUCTURA											
RED DE AGUA POTABLE	0,770	$ 33.136,26		0,308	0,308	0,154					
RED DE ENERGIA ELECTRICA Y A°P°	3,070	$ 132.114,69				0,613	0,922	0,922	0,613		
RED CLOACAL	1,230	$ 52.931,94		0,492	0,492	0,246					
RED VIAL	2,780	$ 119.634,80	0,555					0,834	0,556	0,556	0,279
FORESTACION Y BASUREROS	0,130	$ 5.594,43									0,130
DOCUMENTACION TECNICA	0,070	$ 3.012,39				0,070					
NEXO DE INFRAESTRUCTURA											
RED DE ENERGIA ELECTRICA Y A°P°	0,780	$ 33.566,60							0,780		
TOTAL PROYECTO	**100,000**	**$ 4.303.410,00**									
% por MES			8,400	16,235	14,248	14,415	9,653	7,931	9,861	12,060	7,197
% ACUMULADO			8,400	24,635	38,883	53,298	62,951	70,882	80,743	92,803	100,000
$ por MES Nación			361.486,44	698.658,61	613.149,86	620.336,55	415.408,17	341.303,45	424.359,26	518.991,25	309.716,42
$ ACUMULADO Nación			361.486,44	1.060.145,05	1.673.294,91	2.293.631,46	2.709.039,63	3.050.343,08	3.474.702,34	3.993.693,58	4.303.410,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA
AXIAL S.R.L.
Arq. Jose C. Ferro
Socio Gerente

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COMO COPIA

S.S.D.U. y V.

ACC. N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: RECREO
LOCALIDAD
LICITACION PUBLICA N° : 29/2013
DENOMINACION OBRA: 40 VIVIENDAS RECREO-LA PAZ
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 38 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: CARENA CONSTRUCCIONES SRL -30-71018131-0
PLAZO DE OBRA:330 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 8.606.820,00
Provisión de Terreno	$ 200.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 8.806.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11
PREPARACION DEL TERRENO	0,50	$ 43.034,10	0,50										
FUNDACIONES	5,00	$ 430.341,00	5,00										
ASILACION HIDROFUGA	0,40	$ 34.427,28	0,40										
ESTRUCTURA DE H A	16,00	$ 1.377.091,20	2,00	5,00	7,00	2,00							
MAMPOSTERIA	14,00	$ 1.204.954,80				4,00	4,00	4,00	2,00				
REVOQUES	11,00	$ 946.750,20						1,00		3,00	4,00	3,00	
REVESTIMIENTOS	0,80	$ 68.854,56										0,80	
SOLADOS	4,00	$ 344.272,80								2,00	2,00		
CARPINTERIA	9,00	$ 774.613,80						2,00	3,00	3,00		1,00	
CUBIERTA DE TECHOS	9,00	$ 774.613,80					1,00	3,00	2,00		3,00		
PINTURAS	1,00	$ 86.068,20											1,00
VIDRIOS	0,05	$ 4.303,41											0,05
DESAGUES CLOACALES	4,00	$ 344.272,80	1,00				1,00		2,00				
INSTALACION SANITARIA	2,50	$ 215.170,50								2,50			
ARTEFACTOS, BRONCERIA Y ACCESORIOS	2,50	$ 215.170,50								1,00			1,50
INSTALACION ELECTRICA	2,25	$ 193.653,45								0,25	1,00	1,00	
INSTALACION DE GAS	1,00	$ 86.068,20							1,00				
RED DE AGUA POTABLE	4,00	$ 344.272,80					4						
RED DE ENERGIA DE ELECTRICA	4,00	$ 344.272,80		4,00									
RED CLOACAL	4,00	$ 344.272,80				4,00							
RED VIAL	1,50	$ 129.102,30	0,50								1,00		
FORESTACION Y BASUREROS	0,50	$ 43.034,10											0,50
DOCUMENTACION TECNICA	3,00	$ 258.204,60										3,00	
TOTAL PROYECTO	100%	$ 8.606.820,00											
% por MES			9,40	9,00	7,00	10,00	10,00	10,00	10,00	11,75	11,00	8,80	3,05
% ACUMULADO			9,40	18,40	25,40	35,40	45,40	55,40	65,40	77,15	88,15	96,95	100,00
$ por MES Nación			809.041,08	774.613,80	602.477,40	860.682,00	860.682,00	860.682,00	860.682,00	1.011.301,35	946.750,20	757.400,16	262.508,01
$ ACUMULADO Nación			809.041,08	1.583.654,88	2.186.132,28	3.046.814,28	3.907.496,28	4.768.178,28	5.628.860,28	6.640.161,63	7.586.911,83	8.344.311,99	8.606.820,00
$ por MES Pcia			140.000,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
$ ACUMULADO Pcia			140.000,00	140.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

SOCIO GERENTE

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO

125

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV.

FOLIO N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: SANTA MARIA
LOCALIDAD: SANTA MARIA - DPTO SANTA MARIA
LICITACION PRIVADA N° : 31/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS SANTA MARIA
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: SERVICIOS SAN ROQUE DE CARLOS ALBERTO HERRERO - 20-07659817-8
PLAZO DE OBRA: 270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Provisión de Terreno	$ 150.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.615.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	0,810%	$ 52.373,14	0,81%								
Fundaciones	6,750%	$ 436.442,85	2,81%	2,41%	1,53%						
Aislación Hidrófuga	0,600%	$ 38.794,92	0,15%	0,24%	0,21%						
Estructura de H° A°	12,140%	$ 784.950,55	1,21%	2,43%	2,43%	2,43%	3,64%				
Mamposteria	12,380%	$ 800.468,52	1,24%	2,48%	2,48%	2,48%	3,70%				
Revoques	10,920%	$ 706.067,54				2,25%	3,04%	3,04%	2,59%		
Revestimientos	0,850%	$ 54.959,47						0,43%	0,42%		
Solados	5,160%	$ 333.636,31							1,81%	1,61%	1,54%
Carpintería	7,790%	$ 503.687,38						2,34%	2,34%	3,11%	
Cubierta de techos	8,230%	$ 532.136,99				2,06%	2,06%	2,06%	2,05%		
Pinturas	3,270%	$ 211.432,31								0,98%	2,29
Vidrios	0,170%	$ 10.991,89									0,17%
Desagües cloacales	3,320%	$ 214.665,22		0,66%	0,66%	0,66%	1,34%				
Instalación agua fría y caliente	1,310%	$ 84.702,24					0,44%	0,87%			
Artefactos, bronceria y accesorios	2,810%	$ 181.689,54								0,99%	1,82%
Instalación eléctrica	2,120%	$ 137.075,38			0,21%	0,21%	0,25%	0,25%	0,36%	0,82%	
Instalación de gas	0,890%	$ 57.545,80						0,30%	0,59%		
INFRAESTRUCTURA											
Red de agua	3,960%	$ 256.046,47			1,32%	1,32%	1,32%				
Red cloacal	3,510%	$ 226.950,28			1,75%	1,76%					
Red de energía eléctrica y A°P°	3,020%	$ 195.267,76				0,76%	0,76%	1,50%			
Red vial	2,430%	$ 157.119,43	0,49%				0,97%	0,97%			
FORESTACION Y BASUREROS	0,950%	$ 61.425,29	0,24%							0,33%	0,38%
NEXOS											
Nexo de agua potable	1,070%	$ 69.184,27	0,54%	0,53%							
Nexo cloacal	1,790%	$ 115.738,18	0,71%	1,08%							
Nexo de energía eléctrica	1,870%	$ 120.910,83	0,93%	0,94%							
Documentación técnica	1,880%	$ 121.557,42	0,47%		0,94%	0,47%					
TOTAL PROYECTO	100,000%	$ 6.465.820,00									
% por MES			9,60%	10,77%	11,53%	14,40%	17,52%	11,76%	10,18%	9,04%	6,20%
% ACUMULADO			9,60%	20,37%	31,90%	46,30%	63,82%	75,58%	85,76%	93,80%	100,00%
$ por MES Nación			620.718,72	696.368,81	745.509,05	931.078,08	1.132.811,66	760.380,43	658.220,48	519.851,93	400.850,84
$ ACUMULADO Nación			620.718,72	1.317.087,53	2.062.596,58	2.993.674,66	4.126.486,32	4.886.866,76	5.545.087,23	5.064.939,16	6.465.820,00
$ por MES Pcia			105.000,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
$ ACUMULADO Pcia			105.000,00	105.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00

ING. ARMANDO NAVARRO
FIRMA Y SELLO EMPRESA
REPRESENTANTE TECNICO

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV.
ACU. Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO:
LOCALIDAD: SAN JOSE - DPTO SANTA MARIA
LICITACION PRIVADA Nº : 32/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS SAN JOSE
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISC.
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: ARQ. DE LA QUINTANA MARIO - 20-13141668-8
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 6.465.820,00
Terreno	$ 150.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.615.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	1,50%	1,50%								
Fundaciones	8,00%	4,50%	3,50%							
Aislación hidrófuga	0,80%		0,80%							
Estructura de Hº Aº	16,00%		2,40%	4,40%	9,20%					
Mampostería	15,00%		7,50%	7,50%						
Revoques	14,00%					5,50%	8,50%			
Revestimientos	1,05%							1,05%		
Solados	4,00%							3,00%	1,00%	
Carpintería	7,88%				3,94%	3,94%				
Cubierta de techos	7,00%				3,50%	3,50%				
Pinturas	1,00%								1,00%	
Vidrios	0,01%								0,01%	
Desagües cloacales	4,00%					2,00%	2,00%			
Instalación agua fría y caliente	2,30%					1,20%	1,10%			
Artefactos, broncería y accesorios	2,00%								2,00%	
Instalación eléctrica	3,12%				0,31%			2,81%		
Instalación de gas	1,68%					0,90%	0,78%			
INFRAESTRUCTURA										
Red de Agua Potable	1,20%			1,20%						
Pozo Absorbente y Cámara Séptica	3,37%						3,37%			
Red de energía eléctrica y AºPº	2,10%			2,10%						
Red vial	1,98%							0,98%	1,00%	
Forestacion y Basureros										
Documentacion Técnica	2,01%		1,01%							1,00%
TOTAL PROYECTO	**100,00%**									
AVANCE FISICO MENSUAL		6,00%	15,21%	15,20%	16,95%	17,04%	15,75%	7,84%	5,01%	1,00%
AVANCE FISICO ACUMULADO		6,00%	21,21%	36,41%	53,36%	70,40%	86,15%	93,99%	99,00%	100,00%
$ por MES Nación		$ 387.949,20	$ 983.451,22	$ 982.804,64	$ 1.095.956,49	$ 1.101.775,73	$ 1.018.366,65	$ 506.820,29	$ 323.937,58	$ 64.658,20
$ ACUMULADO Nación		$ 387.949,20	$ 1.371.400,42	$ 2.354.205,06	$ 3.450.161,55	$ 4.551.937,28	$ 5.570.303,93	$ 6.077.224,22	$ 6.401.161,80	$ 6.465.820,00
$ por MES Pcia		$ 112.500,00		$ 37.500,00						
$ ACUMULADO Pcia		$ 112.500,00	$ 112.500,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

Arq. DE LA QUINTANA MARIO
Representante Técnico M. P. 19
Emp. Const. Arq. De La Quintana Mario

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE VIVIENDA

125

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV
Nº 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA	
MUNICIPIO: TINOGASTA	
LOCALIDAD: TINOGASTA - DPTO TINOGASTA	
LICITACION PRIVADA Nº : 34/2013	
DENOMINACION OBRA: 40 VIVIENDAS TINOGASTA	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 38 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS	
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	
EMPRESA / CUIT: CAGISA S.R.L. - 30-71013790-7	
PLAZO DE OBRA: 330 DIAS CORRIDOS	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 8.606.820,00
Terreno	$ 200.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 8.806.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11
Preparación del terreno	1,20%	1,20%										
Fundaciones	7,00%	2,10%	2,80%	2,10%								
Aislación hidrófuga	0,40%	0,12%	0,16%	0,12%								
Estructura de Hº Aº	14,00%		2,80%	2,80%	4,20%	4,20%						
Mampostería	11,56%		2,31%	2,31%	3,47%	3,47%						
Revoques	13,81%				4,14%	4,14%	4,14%	1,38%				
Revestimientos	1,00%						0,50%	0,50%				
Solados	5,00%						1,50%	1,50%	1,50%	0,50%		
Carpintería	7,00%						2,10%	2,10%	2,80%			
Cubierta de techos	6,00%							1,80%	1,80%	2,40%		
Pinturas	3,00%										1,50%	1,50%
Vidrios	0,03%									0,03%		
Desagües cloacales	5,00%			1,50%					1,50%	2,00%		
Instalación agua fría y caliente	2,00%								0,60%	1,40%		
Artefactos, bronceria y accesorios	2,00%										2,00%	
Instalación eléctrica	3,00%						1,20%				1,80%	
Instalación de gas	1,00%							1,00%				
INFRAESTRUCTURA												
Red de Agua Potable	5,00%			2,50%	2,50%							
Red Cloacal												
Red de energía eléctrica y AºPº	6,00%							3,00%	3,00%			
Red vial	3,00%	0,60%									0,91%	1,50%
Veredas Municipales												
Red Peatonal	1,00%										0,50%	0,50%
Documentacion Técnica Viv.	1,00%	1,00%										
Terreno												
NEXOS												
Nexo de agua potable												
Nexo cloacal												
Documentacion Técnica Inf.	1,00%	1,00%										

TOTAL PROYECTO	100,00%											
AVANCE FISICO	MENSUAL	6,02%	8,07%	11,33%	14,31%	11,81%	9,44%	11,28%	11,20%	6,33%	6,71%	3,50%
	ACUMULADO	6,02%	14,09%	25,42%	39,73%	51,54%	60,98%	72,26%	83,46%	89,79%	96,50%	100,00%
$ por MES Nación		$ 518.130,56	$ 694.570,37	$ 975.152,71	$ 1.231.635,94	$ 1.016.465,44	$ 812.483,81	$ 970.849,30	$ 963.963,84	$ 544.811,71	$ 577.517,62	$ 301.238,70
$ ACUMULADO Nación		$ 518.130,56	$ 1.212.700,94	$ 2.187.853,64	$ 3.419.489,59	$ 4.435.955,03	$ 5.248.438,84	$ 6.219.288,13	$ 7.183.251,97	$ 7.728.063,68	$ 8.305.581,30	$ 8.606.820,00
$ por MES Pcia		$ 150.000,00		$ 50.000,00								
$ ACUMULADO Pcia		$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00

CAGISA S.R.L.
RICARDO O. TOMASSI
FIRMA Y SELLO EMPRESA
REPRESENTANTE

Arq. DANIEL LOPEZ RODRIGUEZ
FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COPIA NO OFICIAL

N° 1367/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: CATAMARCA
MUNICIPIO: VALLE VIEJO
LOCALIDAD: VALLE VIEJO-DPTO VALLE VIEJO
LICITACION PUBLICA N° 35/2013
DENOMINACION OBRA: 30 VIVIENDAS VALLE VIEJO
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28 VIVIENDAS COMUNES - 02 VIV. DISCAPACITADOS
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES):
EMPRESA / CUIT: CAHRA SA -30-60183392-8
PLAZO DE OBRA:270 DIAS CORRIDOS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	$ 5.465.820,00
Provisión de Terreno	$ 300.000,00
TOTAL PROYECTO	$ 6.765.820,00

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
Preparación del terreno	1,38	$ 89.228,32	1,00	0,38							
Fundaciones	14,27	$ 922.672,51	3,00	6,00	5,27						
Aislación hidrófuga	0,83	$ 53.666,31		0,44	0,39						
Estructura de H° A°	15,50	$ 1.002.202,10	1,50	4,50	4,50	3,00	2,00				
Cerramientos interiores y Exteriores	13,98	$ 903.921,64		3,00	3,00	3,00	4,98				
Revoques	13,06	$ 844.436,09		3,50	3,50	3,50	2,56				
Revestimientos	1,15	$ 74.356,93					0,60	0,55			
Solados	7,27	$ 470.065,11				2,20	2,50	2,57			
Carpintería	6,33	$ 409.286,41			2,00	2,00			1,50	0,83	
Cubierta de techos	7,20	$ 465.539,04			1,00	2,00	2,00	2,20			
Pinturas	4,44	$ 287.082,41							2,00	2,00	0,44
Vidrios	0,21	$ 13.578,22							0,08	0,08	0,05
Desagües cloacales	2,10	$ 135.782,22			0,20	0,20	0,20	0,20	1,00	0,30	
Instalación agua fría caliente	1,45	$ 93.754,39			0,20	0,40	0,85				
Artefactos, grifería y accesorios	1,57	$ 101.513,37									1,57
Instalación eléctrica	2,86	$ 184.922,45		0,30	0,30	0,30	0,30	0,50	0,58	0,58	
Instalación de gas	0,57	$ 36.855,17			0,20	0,20	0,17				
INFRAESTRUCTURA		$ 0,00									
Red de agua potable	0,50	$ 32.329,10					0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Red de energía eléctrica y AP°	1,37	$ 88.581,73					0,30	0,30	0,40	0,20	0,17
Red Vial	1,06	$ 68.537,69						0,30	0,40	0,20	0,16
Forestacion y basureros	0,26	$ 16.811,13									0,26
NEXOS		$ 0,00									
Nexo de agua potable	0,59	$ 38.148,34									0,59
Nexo de energía eléctrica y A°P°	1,01	$ 65.304,78									1,01
Nexo red vial	0,15	$ 9.698,73									0,15
Documentación técnica vivienda	0,49	$ 31.682,52	0,24	0,25							
Documentación técnica infraestructura	0,40	$ 25.863,28			0,20	0,20					
TOTAL PROYECTO	100%	$ 6.465.820,00									
% por MES			5,74	18,37	20,76	17,00	16,56	6,72	6,06	4,29	4,50
% ACUMULADO			5,74	24,11	44,87	61,87	78,43	85,15	91,21	95,50	100,00
$ por MES Nación			371.136,07	1.187.771,13	1.342.304,23	1.099.189,40	1.070.739,79	434.503,10	391.828,69	277.383,88	290 661,90
$ ACUMULADO Nación			371.136,07	1.558.909,20	2.901.213,43	4.000.402,83	5.071.142,63	5.505.645,73	5.897.474,42	6.174.856,10	6 465 820,00
$ por MES Pcia			210.000,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
$ ACUMULADO Pcia			210.000,00	210.000,00	300.000,00	300 000,00	300.000,00	300 000,00	300.000,00	300 000,00	300 000,00

FIRMA Y SELLO EMPRESA

ALEJANDRO J. NAVAEZ
CAHRA S. A.

FIRMA Y SELLO PRESIDENTE INSTITUTO

Arq. DANTE LOPEZ ROLDAN
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

125

ANEXO

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.V.V.

1367/13 Nº

ANEXO

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II

ros a	Empresa	CUIT	Denominación de la Obra	Cant de Viv	Localidad	Ubicación	Coordenadas Latitud	Coordenadas Longitud	Código de localidad (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MONTO TOTAL
/13	EL OVAL SRL	30-70849074-6	30 viv Andalgalá	30	Dpto Andalgalá	Mall II Andalgalá	[illegible]	66°13'18,2"	10021020	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	288.375,57	611.019,98	1.057.249,65	1.211.594,67	892.283,16	900.042,14	615.540,06	500.454,47	349.154,29				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA	112.500,00			37.500,00									150.000,00
											SUBTOTAL	400.875,57	611.019,98	1.057.249,65	1.249.094,67	892.283,16	900.042,14	615.540,06	500.454,47	349.154,29				6.615.820,00
/13	CASCO ARIEL OMAR del Ing Ariel Omar Casco	30-?7513?02-1	20 viv Londres	20	Dpto Belén	Londres	[illegible]	67°07'50,92"	10035110	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	114.470,71	463.272,94	572.780,87	751.805,73	623.564,11	729.858,34	537.976,29	325.537,80	164.390,75				4.303.410,00
											Aporte PROVINCIA	75.000,00				25.000,00								100.000,00
											SUBTOTAL	189.470,71	463.272,94	572.780,87	751.805,73	648.564,11	729.858,34	537.976,29	325.537,80	164.390,75				4.403.410,00
/13	PLAN CONSTRUCTORA SRL	30-69515954-7	30 viv Belén	30	Dpto Belén	Belén	27°41'9,1"	67°01'13,6"	10035020	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	402.820,59	501.101,05	1.121.819,77	1.057.161,57	1.143.803,56	795.942,44	681.497,43	255.399,89	506.273,70				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA	112.500,00			37.500,00									150.000,00
											SUBTOTAL	515.320,59	501.101,05	1.121.819,77	1.094.661,57	1.143.803,56	795.942,44	681.497,43	255.399,89	506.273,70				6.615.820,00
/13	INGES SRL	30-66812296-1	20 viv Chumbicha	20	Dpto Capayán	Chumbicha	28°51'22,83"	66°13'29,99"	10042040	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	365.789,85	447.554,64	615.387,63	645.081,16	705.759,24	679.938,78	430.341,00	301.238,70	112.319,00				4.303.410,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	365.789,85	447.554,64	615.387,63	645.081,16	705.759,24	679.938,78	430.341,00	301.238,70	112.319,00				4.303.410,00
/11	ALMACOR de Mario Alfredo Córdoba Bustos	20-14601633-2	30 viv Capital	30	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	389.280,71	566.225,35	872.718,30	896.503,98	690.274,64	900.169,57	833.827,59	920.433,63	596.386,23				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	389.280,71	566.225,35	872.718,30	896.503,98	690.274,64	900.169,57	833.827,59	920.433,63	596.386,23				6.465.820,00
/13	HORMICAT SA	30-62051134-6	50 viv Capital	50	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	512.052,98	996.070,76	1.065.864,77	1.085.051,01	1.020.823,10	1.183.538,46	1.183.538,46	1.164.978,01	1.128.681,60	841.831,09	586.799,74		10.769.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	512.052,98	996.070,76	1.065.864,77	1.085.051,01	1.020.823,10	1.183.538,46	1.183.538,46	1.164.978,01	1.128.681,60	841.831,09	586.799,74		10.769.230,00
/11	VISAN CONSTRUCTORA SRL	30-71013786-9	50 viv Capital	50	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	1.231.999,91	1.120.353,77	1.157.584,53	1.072.561,46	1.057.053,77	1.080.746,08	1.018.338,39	844.199,94	888.515,32	707.161,49	584.715,34		10.769.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	1.231.999,91	1.136.353,77	1.157.584,53	1.072.561,46	1.057.053,77	1.080.746,08	1.018.338,39	844.199,94	888.515,32	707.161,49	584.715,34		10.769.230,00
/13	CONSTRUCAT SRL	30-70821815-0	20 viv Capital	20	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	360.195,42	521.573,29	597.743,65	661.864,46	613.666,27	459.604,19	500.916,92	371.384,28	216.461,52				4.303.410,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	360.195,42	521.573,29	597.743,65	661.864,46	613.666,27	459.604,19	500.916,92	371.384,28	216.461,52				4.303.410,00
/13	VIALNORT SRL	30-71056495-3	20 viv Capital	20	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	261.690,36	728.007,87	632.816,44	646.544,32	480.992,14	413.557,70	377.021,75	461.454,65	301.324,77				4.303.410,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	261.690,36	728.007,87	632.816,44	646.544,32	480.992,14	413.557,70	377.021,75	461.454,65	301.324,77				4.303.410,00
/13	HORMICAT SA	30-62051134-6	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	603.039,09	1.143.690,36	1.220.586,61	1.242.541,63	1.134.049,56	1.134.049,56	1.216.918,91	1.218.918,91	1.223.975,55	1.184.918,70	985.037,48	600.503,44	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	603.039,09	1.143.690,36	1.220.586,61	1.242.541,63	1.134.049,56	1.134.049,56	1.216.918,91	1.218.918,91	1.223.975,55	1.184.918,70	985.037,48	600.503,44	12.910.230,00
/13	HORMICAT SA	30-62051134-6	20 viv Capital	20	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	248.533,52	474.427,89	518.201,67	478.570,57	478.570,57	606.320,15	607.993,59	590.567,54	300.224,50				4.303.410,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	248.533,52	474.427,89	518.201,67	478.570,57	478.570,57	606.320,15	607.993,59	590.567,54	300.224,50				4.303.410,00
/13	AHSA SRL	30-70865415-3	20 viv Capital	20	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	81.205,35	170.931,45	356.757,69	586.640,85	664.016,16	737.369,30	760.369,51	540.637,40	405.467,29				4.303.410,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	81.205,35	170.931,45	356.757,69	586.640,85	664.016,16	737.369,30	760.369,51	540.637,40	405.467,29				4.303.410,00
/13	HECTOR RAFAEL ZAPATE EMPRESA CONSTR	20-10560524-3	30 viv Capital	30	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	303.246,96	975.045,66	1.261.525,52	1.130.871,92	862.540,39	623.305,05	481.703,59	520.498,51	287.082,40				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	303.246,96	975.045,66	1.261.525,52	1.130.871,92	862.540,39	623.305,05	481.703,59	520.498,51	287.082,40				6.465.820,00
/13	VICTOR ROBERTO NUÑEZ	30-69514052-1	30 viv Capital	30	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	303.246,96	975.045,66	1.261.525,52	1.130.871,92	862.540,39	623.305,05	481.703,59	520.498,51	287.082,40				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	303.246,96	975.045,66	1.261.525,52	1.130.871,92	862.540,39	623.305,05	481.703,59	520.498,51	287.082,40				6.465.820,00
/12	CONSTRUCCIONES AMERICANAS	27-12796606-2	30 viv Capital	30	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	239.881,92	647.228,58	693.135,90	786.890,29	775.898,40	789.476,62	748.095,37	791.416,37	993.796,55				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	239.881,92	647.228,58	693.135,90	786.890,29	775.898,40	789.476,62	748.095,37	791.416,37	993.796,55				6.465.820,00
/13	ISACONS del Ing. Ignacio Antonio Salado Grecó	20-20308194-1	30 viv Capital	30	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	670.012,20	765.427,04	711.506,73	766.293,21	737.302,60	830.700,44	808.990,77	718.663,97	456.923,04				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	670.012,20	765.427,04	711.506,73	766.293,21	737.302,60	830.700,44	808.990,77	718.663,97	456.923,04				6.465.820,00
/13	INGES SRL	30-66812296-1	30 viv Capital	30	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	355.620,10	561.923,80	905.214,80	1.034.531,20	1.098.542,82	1.002.202,10	808.227,50	452.607,40	226.950,28				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	355.620,10	561.923,80	905.214,80	1.034.531,20	1.098.542,82	1.002.202,10	808.227,50	452.607,40	226.950,28				6.465.820,00
/11	VICTOR ROBERTO NUÑEZ	30-69514052-1	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	580.960,35	1.291.023,00	1.329.753,69	1.213.561,62	1.420.125,30	1.445.945,76	1.342.063,92	1.142.555,36	864.985,41	632.601,27	821.090,63	824.963,69	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	580.960,35	1.291.023,00	1.329.753,69	1.213.561,62	1.420.125,30	1.445.945,76	1.342.063,92	1.142.555,36	864.985,41	632.601,27	821.090,63	824.963,69	12.910.230,00
/13	REV CONSTRUCCIONES	20-10733606-6	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	850.842,71	1.801.697,56	1.484.960,83	1.559.231,42	1.590.538,08	1.493.771,14	1.127.101,71	979.422,50	534.100,08	311.475,57	547.651,05	629.437,35	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	850.842,71	1.801.697,56	1.484.960,83	1.559.231,42	1.590.538,08	1.493.771,14	1.127.101,71	979.422,50	534.100,08	311.475,57	547.651,05	629.437,35	12.910.230,00
/13	REV CONSTRUCCIONES	20-10733606-6	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	850.842,71	1.801.697,56	1.484.960,83	1.559.231,42	1.590.538,08	1.493.771,14	1.127.101,71	979.422,50	534.100,08	311.475,57	547.651,05	629.437,35	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	850.842,71	1.801.697,56	1.484.960,83	1.559.231,42	1.590.538,08	1.493.771,14	1.127.101,71	979.422,50	534.100,08	311.475,57	547.651,05	629.437,35	12.910.230,00
/12	HECTOR RAFAEL ZAPATE EMPRESA CONSTR	20-10560524-3	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	489.297,72	1.272.948,68	1.265.202,54	1.196.778,32	1.323.298,58	1.915.878,13	1.590.540,34	1.168.375,82	837.873,93	810.762,44	689.406,28	349.867,22	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	489.297,72	1.272.948,68	1.265.202,54	1.196.778,32	1.323.298,58	1.915.878,13	1.590.540,34	1.168.375,82	837.873,93	810.762,44	689.406,28	349.867,22	12.910.230,00
/13	HORACIO ARNOLDO SAGARLOY CONSTR	20-12263840-4	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	518.819,11	976.506,13	1.421.786,42	1.452.491,25	1.659.029,11	1.420.738,54	1.370.455,34	1.221.647,73	1.051.749,10	738.680,33	596.388,07	481.938,67	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	518.819,11	976.506,13	1.421.786,42	1.452.491,25	1.659.029,11	1.420.738,54	1.370.455,34	1.221.647,73	1.051.749,10	738.680,33	596.388,07	481.938,67	12.910.230,00
/13	HUASI CONSTRUCCIONES SRL	33-62152493-9	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	467.350,33	917.917,35	750.084,36	1.396.886,89	1.377.521,54	1.575.048,06	1.590.540,34	1.474.348,27	1.467.893,15	1.001.833,85	540.938,64	349.867,22	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	467.350,33	917.917,35	750.084,36	1.396.886,89	1.377.521,54	1.575.048,06	1.590.540,34	1.474.348,27	1.467.893,15	1.001.833,85	540.938,64	349.867,22	12.910.230,00
/13	HUASI CONSTRUCCIONES SRL	33-62152493-9	60 viv Capital	60	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	467.350,33	917.917,35	750.084,36	1.396.886,89	1.377.521,54	1.575.048,06	1.590.540,34	1.474.348,27	1.467.893,15	1.001.833,85	540.938,64	349.867,22	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	467.350,33	917.917,35	750.084,36	1.396.886,89	1.377.521,54	1.575.048,06	1.590.540,34	1.474.348,27	1.467.893,15	1.001.833,85	540.938,64	349.867,22	12.910.230,00
/11	HORMICAT SA	30-62051134-6	50 viv Capital	50	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	603.039,09	1.143.690,36	1.220.586,81	1.242.541,63	1.134.049,56	1.134.049,56	1.216.918,91	1.218.918,91	1.223.975,55	1.184.918,70	985.037,48	600.503,44	12.910.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	603.039,09	1.143.690,36	1.220.586,81	1.242.541,63	1.134.049,56	1.134.049,56	1.216.918,91	1.218.918,91	1.223.975,55	1.184.918,70	985.037,48	600.503,44	12.910.230,00
/13	ITALCA CONSTRUCCIONES SRL	30-70839529-3	50 viv Capital	50	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	418.815,35	974.346,06	1.291.499,91	1.702.615,26	1.330.969,14	1.287.730,68	1.727.546,03	760.558,92	676.271,75	298.199,98	300.676,90		10.769.230,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	418.815,35	974.346,06	1.291.499,91	1.702.615,26	1.330.969,14	1.287.730,68	1.727.546,03	760.558,92	676.271,75	298.199,98	300.676,90		10.769.230,00
/13	AXIAL SRL	30-70926596-9	20 viv Capital	20	Dpto Capital	Capital	28°29'50,86"	65°49'13,41"	10049030	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	361.486,44	696.658,61	613.149,86	620.336,55	415.408,17	341.303,45	424.359,26	518.991,25	309.716,41				4.303.410,00
											Aporte PROVINCIA													0,00
											SUBTOTAL	361.486,44	696.658,61	613.149,86	620.336,55	415.408,17	341.303,45	424.359,26	518.991,25	309.716,41				4.303.410,00
/13	CARENA CONSTRUCCIONES SRL	30-71018131-0	40 viv Recreo	40	Dpto La Paz	Recreo	29°17'19,68"	65°03'48,86"	10070140	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	809.041,08	774.613,80	602.477,40	860.682,00	860.682,00	860.682,00	860.682,00	1.011.301,35	946.750,20	757.400,16	262.508,01		8.606.820,00
											Aporte PROVINCIA	140.000,00		60.000,00										200.000,00
											SUBTOTAL	949.041,08	774.613,80	662.477,40	860.682,00	860.682,00	860.682,00	860.682,00	1.011.301,35	946.750,20	757.400,16	262.508,01		8.806.820,00
/13	SERVICIOS SAN ROQUE de Carlos A. Herrera	20-07659817-8	30 viv Santa María	30	Dpto Santa María	Santa María	26°42'40,85"	66°2'21,95"	10091150	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	620.718,72	696.368,61	745.509,05	931.078,08	1.132.811,66	760.380,43	658.220,48	519.851,93	400.880,84				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA	105.000,00		45.000,00										150.000,00
											SUBTOTAL	725.718,72	696.368,61	790.509,05	931.078,08	1.132.811,66	760.380,43	658.220,48	519.851,93	400.880,84				6.615.820,00
/13	MARIO DE LA QUINTANA	20-13141668-8	30 viv San José	30	Dpto Santa María	San José	26°47'48,6"	66°04'20,93"	10091140	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	387.949,20	983.451,22	982.804,64	1.095.956,49	1.101.775,73	1.018.366,65	506.920,29	323.937,58	64.658,20				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA	112.500,00		37.500,00										150.000,00
											SUBTOTAL	500.449,20	983.451,22	1.020.304,64	1.095.956,49	1.101.775,73	1.018.366,65	506.920,29	323.937,58	64.658,20				6.615.820,00
/13	CAGISA SRL	30-71013790-7	40 viv Tinogasta	40	Dpto Tinogasta	Tinogasta	28°01'?"	67°35'47"	10105180	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	518.130,56	694.570,37	975.152,71	1.231.635,94	1.016.465,44	812.463,81	970.849,30	963.963,84	544.811,71	577.517,62	301.238,70		8.606.820,00
											Aporte PROVINCIA	150.000,00		50.000,00										200.000,00
											SUBTOTAL	668.130,56	694.570,37	1.025.152,71	1.231.635,94	1.016.465,44	812.463,81	970.849,30	963.963,84	544.811,71	577.517,62	301.238,70		8.806.820,00
/13	CAHRA SA	30-90183392-8	30 viv Valle Viejo	30	Dpto Valle Viejo	Valle Viejo	28°27'0?"	65°41'16,76"	10112040	Construcción de Viviendas	Aporte NACION	371.138,07	1.187.771,13	1.342.304,23	1.099.189,40	1.070.739,79	434.503,10	391.828,69	277.383,68	290.961,91				6.465.820,00
											Aporte PROVINCIA	210.000,00		90.000,00										300.000,00
											SUBTOTAL	581.138,07	1.187.771,13	1.432.304,23	1.099.189,40	1.070.739,79	434.503,10	391.828,69	277.383,68	290.961,91				6.765.820,00
				1249																				
					TOTALES						Aporte NACION	15.047.243,97	27.848.078,13	30.962.735,89	33.744.583,11	32.243.154,60	31.059.846,48	28.393.225,34	24.533.717,89	19.661.630,16	10.360.610,62	8.290.078,01	4.816.385,80	266.961.290,00
											Aporte PROVINCIA	1.017.500,00	0,00	282.500,00	75.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
											TOTAL	16.064.743,97	27.848.078,13	31.245.235,89	33.819.583,11	32.268.154,60	31.059.846,48	28.393.225,34	24.533.717,89	19.661.630,16	10.360.610,62	8.290.078,01	4.816.385,80	268.361.290,00

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV DE LA VIVIENDA

SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN... FOLIO 41

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS FOLIO 154

NO VALIDO COMO ORIGINAL

ANEXO

Anexo al Artículo 1°

267

REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1° de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

a) La individualización del organismo receptor de los fondos;

b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:

1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.

2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires[1], de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL,

[1] Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martin, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, Jose C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

S.S.D.U.yV. N° 1367/13

MPFIPyS

128/46

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COMO ORIGINAL

ANEXO 43

Anexo al Artículo 1°

INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF"de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiaros del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;

d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;

e) El plazo de obra estipulado;

f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;

g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".

h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.

i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U. y V. ACU N° 1367/13

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COPIA FIEL COMO ORIGINAL

ANEXO II
ANEXO
Anexo al Artículo 1°

j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.yV. ACU N° 1367/13

MPFIPyS 2071

MPFIPyS CUDAP 12846

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COPIA FIEL COMO ORIGINAL

ANEXO

ANEXO al Artículo 1°

Artículo Cuarto: Cada Secretaria podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;

2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;

3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.

4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto Nº 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;

2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

S.S.D.U. y V. Nº 1367/12

MPFIPyS 1271

MPFIPyS 1284/16

ARQ. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ ADMINISTRADOR INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COPIA FIEL COMO ORIGINAL

ANEXO

125

Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL.
El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
   1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
   2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
   3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;

b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;

c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N°1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1° de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

S.S.D.U.yy ACU N° 1367/13

MPFIPyS

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MPFIPyS
CUDAP

12846

COMO ORIGINAL

ANEXO

(Anexo al Artículo 1°)

cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.

2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.

3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descripta en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COPIA FIEL COMO ORIGINAL

ANEXO

Anexo al Artículo 1°

Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL. INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

MPFIPyS

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COPIA FIEL COMO ORIGINAL

ANEXO
ANEXO IV

125

162 49

INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES

1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, *los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda* (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de *Construcción* de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

S.S.D.U.yV. Nº 1367/13 ACU

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

a.1) Copia del Acta de inicio de obra

a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.

a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

MPFIPyS CUAP-PROY S.T. 12846

ARQ. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ ADMINISTRADOR INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COPIA COMO ORIGINAL

ANEXO
ANEXO IV

163

2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

S.S.D.U.y V. ACU. N° 1367/13

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MPFIPyS
CUDAP

12846

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV
ACU_____ Nº 1367/13

PROGRAMA:

ANEXO V

PLANILLA A1

RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuota Nº Mes :

Instituto / Municipio/ENTE: No de CUIL/CUIT:

Nº de orden	Proyecto Nº	Localidad	Nombre de la Obra	Cantidad de Viviendas	Certif. Nº	Avance Mensual Financiero						Avance Acumulado										Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecución	Viviendas no Iniciadas	Observaciones
						Previsto		Certificado		Diferencia		Físico Acumulado %			Financiero					Anticipo					
						%	Monto	%	Monto	%	Monto	Prevista	Certificado	Diferencia	Acum. Financiero previsto %	Acum. Financiero previsto Monto	Financiero Certificado %	Financiero Certificado Monto	Diferencia %	Diferencia Monto	15 % Monto Prog.	Saldo				

El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :
a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Máxima Autoridad
del Instituto/Municipio o Ente

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COMO ORIGINAL

125

ANEXO
169
51

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

RENDICIÓN DE CUENTAS SEGÚN RES. MINPLAN 268/07 y 267/2008

S.S.D.U.yV.
ACU N° 1367/13

PLAZO DE RENDICION: 30 DIAS A PARTIR DE LA ACREDITACION DEL PAGO

Programa:
Obra:
Fecha de Inicio
Plazo de Obra
Fecha Final (en caso de estar finalizada)

PROVINCIA / MUNICIPALIDAD / ENTE:
NUMERO DE CUIT
N° DE CUENTA Y BANCO:

FECHA PRESENTACION:
MONTO DE CONVENIO (C/Nacion)
MONTO DE CONTRATO(c/Empresa)

N° DE ORDEN	CONCEPTO	Acreditación Fondos Transferidos por Nación		Datos del Pago								Balance Transferido - Pagado	OBSERVACIONES
	(Anticipo financiero/ Cert N° / Transferencia de fondos/Cpra de Mat./ etc)	Monto ($)	* Fecha	EMPRESA	N° CUIL/CUIT (EMPRESA)	FACTURA N°	FACTURA TIPO	FACTURA FECHA	FACTURA MONTO	RECIBO N°	ORDEN DE PAGO O CHEQUE N°		
1											OP N°		
2											CH N°		
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
	TOTAL TRANSFERIDO	$ 0,00				TOTAL RENDIDO			$ 0,00				
						TRANSPORTE (DIFERENCIA ENTRE MONTO TRANSFERIDO Y MONTO RENDIDO)			$ 0,00				

* acompañar el envio con copia resumen cuenta bancaria resaltando el monto transferido

La Provincia/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Funcionario Responsable c/ delegación **

**EN CASO DE CONTAR CON LA DELEGACION DE FIRMA, ADJUNTAR COPIA DE LA MISMA.

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

COPIA ORIGINAL

125

ANEXO

ANEXO

125

5/5

ANEXO IV

166

PROGRAMA:	
INSTITUTO:	

OBRA N°	Monto Contrato: $..............
LOCALIDAD / DEPARTAMENTO:	APORTE PROGRAMA: $.................
CONTRATISTA:	APORTE INSTITUTO: $... ....
N° DE CUIL/CUIT:	SISTEMA DE CONTRATACIÓN
FECHA ACTA INICIO:	MES/AÑO BÁSICO:
PLAZO DE OBRA:	FECHA DE MEDICIÓN:

Detalle de Importes

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	TOTAL
Cert. Trabajos ejecutados	$.......	$................	$................
Importe Bruto Certificado	$...	$................	$................
Retención de Garantías	$.........	$................	$............ ..
Monto a pagar en el presente Certificado	$................	$................	$................

Importe a cargo del Programa	$...............
Importe a cargo del INSTITUTO	$.......... ....

Detalle Avance Físico

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	%.............	%.............	%.............
Avance Físico Infraest.	%.............	%.............	%.............
Porcentaje Total Físico	%.....	%.............	%.............

Detalle Avance Financiero Programa

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Financiero Vivienda	$.............	$.............	$.............
Avance Financiero Infraest.	$.............	$.............	$.............
Total Bruto	$.............	$.............	$.............

S.S.D.U.yV. N° 1367/11

Firma Contratista

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Firma Autoridad del INSTITUTO

MPFIPyS
12846

COMO ORIGINAL

ANEXO

125

El Poder Ejecutivo Provincial

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, 12 DIC 2011

VISTO:

La vacante existente en el cargo de Administrador del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente de la Secretaría de Estado de Vivienda y Desarrollo Urbano; y

CONSIDERANDO:

Que por razones de orden funcional corresponde su cobertura.

Que el presente acto se dicta en ejercicio de las facultades y atribuciones conferidas por el Artículo 149° de la Constitución de la Provincia.

Por ello;

LA GOBERNADORA DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA
DECRETA

ARTICULO 1°. - Desígnase al **Arq. Dante Edgardo LOPEZ RODRIGUEZ**, D.N.I. N° 20.925.352, en el cargo de Administrador del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente de la Secretaría de Estado de Vivienda y Desarrollo Urbano.

ARTICULO 2°. - Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

DECRETO O.P.- N° 56

Ing. Civil RUBEN ROBERTO DUSSO
MINISTRO DE OBRAS PUBLICAS

Dra. LUCIA B. CORPACCI
GOBERNADORA DE CATAMARCA

PODER EJECUTIVO CATAMARCA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

LUIS ALBERTO QUIROGA
JEFE DPTO. REGISTRO Y PROTOCOLIZACION

COMO ORIGINAL