

**CONVENIO ESPECÍFICO ENTRE EL INSTITUTO PROVINCIAL DE
VIVIENDA DE LA PROVINCIA SAN JUAN, DE ACUERDO CON EL
CONVENIO MARCO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS**

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 06 días del mes de mayo de 2016, entre la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA, en adelante "LA SECRETARÍA", representada por el Cdor. Domingo Luis AMAYA, DNI N° 12.562.201 con domicilio legal en Esmeralda N° 255, Piso 8, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, por una parte y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SAN JUAN, representada por la Señor Interventor Ing. Martín JUNCOSA, DNI N° 11.481.155, con domicilio legal en Libertad y España, 5° Piso, Centro Cívico, Provincia de San Juan, en adelante "EL INSTITUTO", por la otra parte, conjuntamente denominadas "LAS PARTES", acuerdan celebrar el presente CONVENIO, a los efectos de incluir obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS N° 428/2009 de fecha 22 de abril de 2009 y su normativa complementaria, como así también en base a lo dispuesto en el Convenio Marco entre el MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA, la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT y la PROVINCIA DE SAN JUAN para la construcción de viviendas de fecha 21 de enero de 2016 (Número de Protocolo 0005/16) y,

CONSIDERANDO:

Que entre las competencias asignadas a EL MINISTERIO por la Ley de Ministerios N° 22.520 (T.O. por Decreto N° 438/92) y sus modificatorias, se encuentra la de entender en la elaboración y ejecución de programas de vivienda destinada a los sectores de menores recursos y promover la inversión de recursos en el campo de la vivienda.-----

Qué asimismo, y de conformidad con lo establecido en el Decreto N° 212 del 22 de diciembre de 2015, LA SECRETARÍA tiene entre sus competencias la de


entender en el diseño, implementación y control de la Política Nacional de Vivienda y entender en la elaboración, propuesta y ejecución de la política nacional en materia de obras de infraestructura habitacional y de desarrollo urbano.-----

Que se ha determinado la factibilidad técnica y urbanística de la solicitud presentada por EL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SAN JUAN y que resulta conveniente que LAS PARTES procedan a la firma del presente CONVENIO que tiene por objeto la ejecución de 118 viviendas más infraestructura y obras complementarias en el Barrio Textil del Municipio de Rawson, PROVINCIA DE SAN JUAN.-----


En virtud de lo precedentemente expuesto, LAS PARTES acuerdan:

PRIMERA: LAS PARTES suscriben el presente convenio a los fines de ejecutar la obra denominada "118 viviendas más infraestructura y obras complementarias en el Barrio Textil del Municipio de Rawson", conforme los parámetros establecidos en el Reglamento Particular que rige al "PROGRAMA" y normativa complementaria.-----

SEGUNDA: "EL INSTITUTO" se compromete a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, el Instituto Provincial de Vivienda presentó ante "LA SECRETARÍA".-----



TERCERA: La "SECRETARÍA", se compromete a efectuar los desembolsos previstos en el presente en función de las disponibilidades presupuestarias. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente CONVENIO, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente CONVENIO. "LA SECRETARÍA" remitirá al organismo competente las eventuales redeterminaciones de precio presentadas por "EL INSTITUTO", de conformidad con lo establecido por el Decreto N° 1295/2002 y la Resolución del Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda N° 20 de fecha 10 de febrero de 2016.-----



CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente CONVENIO. A fin de garantizar la eficiente ejecución de la obra, "LA SECRETARÍA" prevé realizar un primer desembolso del veinte por ciento (20%) a "EL INSTITUTO", a la cuenta específica que indique al tal efecto. La cuenta referida será exclusiva para las transferencias que se realicen en el programa que se suscribe. -----

QUINTA: "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por "LA SECRETARIA". A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos suficientes para asegurar la terminación de la obra, en plazo y con las calidades convenidas.-----

SEXTA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente CONVENIO, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de la obra, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio.-----

SÉPTIMA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SECRETARÍA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de la obra o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente CONVENIO y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la Empresa Contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caución por Cumplimiento del Contrato; b) Seguro de todo Riesgo de Construcción; c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual; d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos de trabajo en los términos de la Ley 24557 y sus modificatorias; e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida de la ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si lo hubiere; f) Seguro de automotores, equipos y

máquinas; g) Seguro contra incendio; h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad con la normativa vigente, de acuerdo a enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra, sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.-----

OCTAVA: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que acrediten el uso dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, de acuerdo a los fines previstos en el presente CONVENIO; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Institutos y/u otros Entes" a los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" y a la normativa que en consecuencia se dicte.-----

NOVENA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula OCTAVA del presente CONVENIO, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO nacional, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la cuenta que "LA SECRETARÍA" indique a tal efecto en el plazo de 30 días de producido el incumplimiento.-----

DÉCIMA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el DIEZ POR CIENTO (10%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de certificación, "LA SECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación, conforme lo establecido en la normativa vigente.-----

DÉCIMA PRIMERA: "EL INSTITUTO" deberá informar qué sistema de adjudicación aplicará para determinar la selección de personas y/o grupos familiares que resultaren pre-adjudicatarios de las viviendas objeto del presente convenio. Asimismo, se compromete, en un plazo no mayor a los 90 días de iniciada la obra física, a presentar a "LA SECRETARÍA" un listado con la nómina de pre-adjudicatarios.-----

DÉCIMA SEGUNDA: Todas las modificaciones de proyectos de la obra detallada en el ANEXO I del presente Convenio Específico, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de la obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DÉCIMA TERCERA: La responsabilidad de "LA SECRETARÍA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales incrementos en el monto por cualquier causa no prevista en el presente.-----

DÉCIMA CUARTA: "EL INSTITUTO" se compromete a colaborar en la implementación de estrategias de animación socio-cultural para los beneficiarios de el/los proyecto/s habitacional/es aprobado/s, a fin de garantizar el uso óptimo y la adecuada habitabilidad de las viviendas. -----

DÉCIMA QUINTA: "LA SECRETARÍA" realizará las auditorías técnicas financieras que considere pertinente, para verificar el fiel cumplimiento del presente CONVENIO. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los diferentes Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria antes referida en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuanto éstos así lo requieran.-----

DÉCIMA SEXTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación

laboral, de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene del trabajo.-----

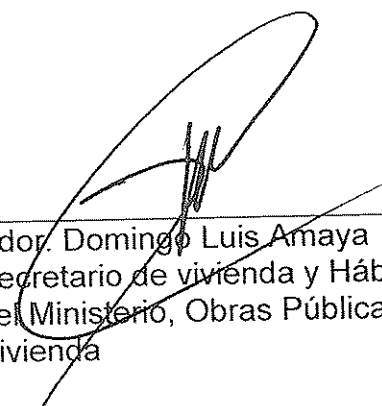
DÉCIMA SÉPTIMA: Se establece que el monto total involucrado en el presente convenio corresponde al ESTADO nacional, representado en este acto por la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT, el financiamiento del setenta por ciento (70%) del total de la obra, debiendo "EL INSTITUTO" aportar el treinta por ciento (30%) restante.-----

DÉCIMA OCTAVA: "EL INSTITUTO" se compromete a colocar un cartel de obra con la correspondiente identificación y/o señalética aprobada por el ESTADO nacional a tal efecto. Asimismo, en toda comunicación oficial deberá mencionarse el origen federal de los fondos que financian la obra. -----

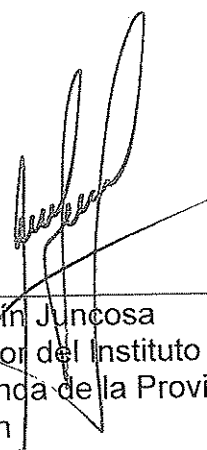
DECIMA NOVENA: A los efectos de la aplicación del punto 2.7.2 del Reglamento Particular "PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS – TECHO DIGNO" serán de aplicación los rubros a continuación se detallan: trabajos preliminares (unidad global), movimiento de suelo (unidad metros cúbicos), aislación hidrófuga Polietileno b/ platea, planta de hormigón armado (unidad metro cúbico), platea de hormigón armado (unidad metro cúbico), mampostería hueco cerámico 0.18 m (unidad metro cúbico), mampostería hueco cerámico 0.12 m (unidad metro cúbico), mampostería hueco cerámico 0.08 m (unidad metro cúbico), encadenado superior H° A° (unidad metro cúbico), revoque exterior ceresita más grueso fratazado (unidad metro cuadrado), revoque interior grueso fratazado (unidad metro cuadrado), carpinterías global, cubierta de techo chapa galvanizada (unidad global), estructura de madera techo a la vista (unidad global), revestimiento cerámico o azulejos (unidad metro cuadrado), piso interior cerámico 0.20 m, piso exterior vereda alisada con contrapiso (unidad metro cuadrado), pintura al látex en muros (unidad metros cuadrados), impregnante insecticida y barniceta techo (unidad metro cuadrado), esmalte carpintería metálica (unidad metro cuadrado), instalación eléctrica (unidad global), instalación sanitaria (unidad global), instalación gas global; las PARTES acuerdan que el monto resultante será el máximo reconocido por la SECRETARÍA. El ejecutor deberá presentar, junto con el pedido de reconocimiento de redeterminación, el cálculo realizado

conforme el sistema aplicable con la empresa adjudicataria del presente proyecto.-----

Previa lectura, las partes intervinientes firman y suscriben 2 (DOS) ejemplares de un mismo tener y a un solo efecto, en el lugar y la fecha que se indican al comienzo.



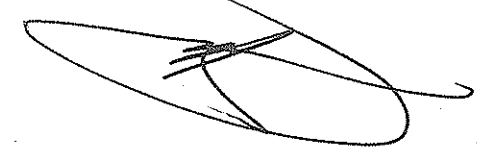
Cdor. Domingo Luis Amaya
Secretario de vivienda y Hábitat
del Ministerio, Obras Públicas y
Vivienda



Ing. Martín Juncosa
Interventor del Instituto Provincial
De Vivienda de la Provincia de
San Juan



0141
08 JUN 2016

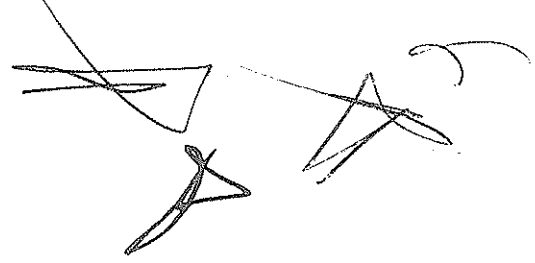


PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA:	SAN JUAN
INSTITUTO:	IPV SAN JUAN
OBRA POR ADMINISTRACIÓN	
DENOMINACIÓN OBRA:	B° ASOCIACION OBRERA TEXTIL - DPTO. RAWSON
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	118
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	AGUSTIN GOMEZ (750 M AL E DE GRAL ACHA
PLAZO DE OBRA:	12 MESES
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	48.787.700,00
Aporte Provincia	16.111.157,21
Total Proyecto	62.898.857,21

Rubros - Infra. De nexos y Obras Complementarias	% Incidencia	Monto Total Rubro	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA															
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12				
Preparación de terreno y replanteo	0,47%	285.729,36	0,10%	0,14%	0,14%	0,09%												
Limpieza de terreno	0,06%	37.219,95	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%									
Hornión de limpieza (4x5m)	1,25%	775.229,43	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%									
Plata de fundación de 15 cm	4,44%	2.760.831,92	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%									
Vigas de fundación y arriestramiento	3,05%	1.971.205,49	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%									
Contrapeso horizontal y vertical	0,10%	61.390,18	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%									
Caba aisladora horizontal y vertical	0,31%	197.455,03	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%									
Mampostería a ladrillo hueco cerámico y de ladrillo 0,20	8,06%	5.083.283,23	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%									
Columnas de encadenado, enmarcado y carga	4,11%	2.586.226,53	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%									
Vigas de encadenado superior, dintel y carga	3,99%	2.506.950,03	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%									
Lusas de H ² A ² vistas al estuqueado (incl. acceso)	3,56%	5.366.271,39	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%	0,87%									
Cubierta de techo (asíslacion termica e hidraulica)	3,66%	639.241,17	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%									
Base de lenque de reserva	1,02%	2.302.036,65	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%									
Fliso cerámico, calidad, abo trabajo - Incl. Unbrates (NO In	2,94%	1.851.124,11	0,62%	0,62%	0,62%	0,62%	0,62%	0,62%	0,62%									
Zoclo cerámico	0,89%	540.817,10	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%									
Carpintería aluminio, metalica y madera - (incluidos: almar	3,75%	2.365.849,28	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%									
Jahano bajo revestimiento	0,44%	273.533,90	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%									
Jahano y entucado interior a la cal	5,38%	3.394.781,36	1,14%	1,14%	1,14%	1,14%	1,14%	1,14%	1,14%									
Celobraso interior a la cal	2,76%	1.734.424,65	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%									
Celobraso cerámico	1,35%	836.133,72	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%									
Jahano y entucado exterior a la cal	2,83%	1.762.147,65	0,48%	0,48%	0,48%	0,48%	0,48%	0,48%	0,48%									
Mesadas, campana y ventilaciones	1,48%	928.225,62	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%									
Pintura en carpintería metalica y madera	0,89%	562.290,62	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%									
Vereda - veredín perimetral, vereda de acceso (incl. Lavader	0,89%	562.392,06	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%									
1 - Pintura al latex interior a) - en muros	1,60%	1.007.615,07	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%									
1 - Pintura al latex interior b) - en celobrasos	0,72%	455.919,35	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%									
2 - Pintura al latex exterior	1,27%	799.278,96	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%									
Provisión y colocación de vidrios	0,32%	202.309,94	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%									
Vereda - veredín perimetral, vereda de acceso (incl. Lavader	0,89%	562.392,06	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%									
Instalación sanitaria (incl. cartería base, distribución de agua	2,45%	1.543.843,45	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%									
Instalación eléctrica - (incl. : plástra)	2,84%	1.788.596,70	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%									
Instalación de gas	1,55%	973.133,78	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%									
Terminación y limpieza	0,09%	59.098,18	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%									
Red de Agua	1,10%	694.482,50	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%									
Red de Cloacas y nexo	25,40%	15.073.219,81	6,93%	6,93%	6,93%	6,93%	6,93%	6,93%	6,93%									
TOTAL PROYECTO	100,00%	62.898.857,21																
% por MES			0,36%	8,17%	10,52%	13,40%	11,33%	12,90%	10,67%	8,22%	10,46%	8,51%	3,43%	2,11%				
% ACUMULADO			0,36%	8,47%	18,99%	32,39%	43,72%	56,61%	67,28%	75,50%	85,96%	94,47%	97,89%	100,00%				
\$ por MES			186.602,74	5.141.273,88	6.615.448,73	8.426.562,47	7.127.995,17	8.111.292,40	6.711.944,44	5.169.068,74	6.577.132,16	5.352.568,08	2.154.314,21	1.324.654,19				
\$ ACUMULADO			186.602,74	5.327.876,81	11.943.325,34	20.369.887,81	27.497.882,98	35.609.175,38	42.321.119,83	47.490.188,57	54.067.320,73	59.419.888,81	61.574.203,02	62.898.857,21				
APORTE NACION MENSUAL			139.805,59	3.824.368,05	4.920.942,04	6.265.190,08	5.302.202,85	6.033.634,51	4.992.720,96	3.845.043,43	4.892.440,02	3.981.540,53	1.602.499,81	965.352,13				
APORTE NACION ACUMULADO			139.805,59	3.963.173,84	8.884.115,88	15.152.265,76	20.454.468,61	26.488.103,12	31.480.824,08	35.325.867,51	40.218.307,53	44.199.848,06	45.802.347,87	46.787.700,00				
APORTE PROVINCIA MENSUAL			47.797,15	1.316.905,83	1.694.506,69	2.168.412,39	1.825.792,32	2.077.657,89	1.719.223,48	1.324.025,31	1.684.692,14	1.371.027,55	551.814,40	339.302,06				
APORTE PROVINCIA ACUMULADO			47.797,15	1.364.702,98	3.059.209,67	5.217.622,06	7.043.414,38	9.121.072,27	10.840.295,75	12.164.321,06	13.849.013,20	15.220.040,75	15.771.855,15	16.111.157,21				



PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA:	SAN JUAN
INSTITUTO:	IPY SAN JUAN
OBRAS POR ADMINISTRACIÓN	
DENOMINACION OBRA:	INFRAESTRUCTURA Y REDES DEL Bº ASOCIACION OBRERA TEXTIL
VIVIENDAS BENEFICIADAS:	118
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES):	AGUSTIN GOMEZ (750 M AL E DE GRAL ACHA
PLAZO DE OBRA:	12 MESES
MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:

Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias	5.926.023,57
Aporte Provincia	4.133.975,13
Total Proyecto	10.059.998,70

MONTO:

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Infra. De nexos y Obras Complementarias	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Red Alumbrado Público	2,64%	265.113,25													
Red de Gas Natural	6,76%	680.317,82													
Limpieza de Terreno	5,35%	537.750,03		5,35%											
Base y Sub-base de calles	10,70%	1.076.847,92		3,21%											
Riego, veredas mur., cunetas, albañalado público	13,25%	1.332.761,88													
Nexo Agua Potable	6,31%	634.862,36													
Nexo Gas	13,25%	1.332.966,00													
Tenapién bajo vivienda	29,71%	2.988.468,23		14,85%											
Moranda Canal	4,77%	479.978,75													
Documentación final de obra	7,27%	730.942,47													
TOTAL OBRA	100,00%	10.059.998,70													
TERRENO															
TOTAL PROYECTO		10.059.998,70													
% por MES				14,26%	18,06%	8,47%	2,52%	2,95%	1,69%	6,99%	6,99%	2,65%	9,57%	11,95%	13,88%
% ACUMULADO				14,26%	32,32%	40,79%	43,31%	46,26%	47,96%	54,95%	61,94%	64,59%	74,16%	86,12%	100,00%
\$ por MES				1.434.290,50	1.817.288,49	851.638,59	253.944,94	297.051,93	170.079,45	703.265,85	703.265,85	266.593,20	962.869,31	1.203.110,73	1.396.599,86
\$ ACUMULADO				1.434.290,50	3.251.578,99	4.103.217,58	4.357.162,52	4.654.214,45	4.824.293,90	5.527.559,75	6.230.825,60	6.497.418,80	7.460.288,11	8.663.398,84	10.059.998,70
APORTE NACION MENSUAL				911.093,16	1.154.381,98	540.979,73	161.311,46	188.693,96	108.038,24	446.730,08	446.730,08	169.345,92	611.635,96	764.242,64	422.840,34
APORTE NACION ACUMULADO				911.093,16	2.065.475,14	2.606.454,87	2.767.766,33	2.956.460,29	3.064.498,55	3.511.228,63	3.957.958,71	4.127.304,63	4.738.940,59	5.503.183,23	5.926.023,57
APORTE PROVINCIA MENSUAL				523.197,34	662.906,51	310.658,86	92.633,48	108.357,96	62.041,21	256.535,77	256.535,77	97.247,28	351.233,35	438.868,09	973.759,52
APORTE PROVINCIA ACUMULADO				523.197,34	1.186.103,85	1.496.762,71	1.589.396,19	1.697.754,14	1.759.795,35	2.016.331,12	2.272.866,89	2.370.114,17	2.721.347,52	3.160.215,61	4.133.975,13

[Handwritten signatures and initials]

0141

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CRONOGRAMA DE DESEMBOLOS - ANEXO II

PROVINCIA: SAN JUAN

N° Orden	Mes Base de Precios	Instituto	CUIT	Denominación de la Obra	Cantidad de Viviendas	Localidad	Ubicación exacta	Código de localidad (INDECI)	LATITUD - LONGITUD	Línea de Acción	Aportes	MONTOS											
												MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
1	01/06/2015	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	30-99900018-1	B° ASOCIACION OBRA TEXTIL	118	RAWSON	AGUSTIN GOMEZ (750 M AL E DE GRAL ACHA	70077010	31° 35' 05" (S) 68° 20' 25" (O)	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN 138.805,59 3.824.388,05 4.920.942,04 6.288.150,08 5.302.202,85 6.033.634,51 4.992.720,96 3.845.043,43 4.892.440,02 3.981.540,53 1.602.499,81 985.352,13 46.787.700,00 Aporte PROVINCIA 47.797,15 1.216.905,83 1.694.506,60 2.158.412,38 1.825.792,32 2.077.657,89 1.719.223,46 1.324.025,31 1.684.692,14 1.371.027,55 551.814,40 339.302,06 16.111.157,21 SUBTOTAL 186.602,74 5.041.293,88 6.615.448,64 8.446.562,47 7.127.995,17 8.111.292,40 6.711.944,42 5.169.068,74 6.577.132,16 5.352.568,08 2.154.314,21 1.324.654,19 62.898.857,21												
											Aporte NACIÓN 911.092,16 1.154.391,98 540.979,73 191.311,46 188.693,98 108.038,24 446.730,08 446.730,08 169.345,92 611.635,96 764.242,64 422.840,34 5.926.023,57 Aporte PROVINCIA 523.197,24 662.906,51 310.658,86 92.633,48 108.357,85 62.041,21 256.538,77 256.538,77 97.247,28 351.233,35 438.898,09 973.759,52 10.059.988,70 SUBTOTAL 1.434.289,50 1.817.298,49 851.638,59 283.944,94 297.051,83 170.079,45 703.268,85 703.268,85 266.593,20 962.869,31 1.203.140,73 1.396.599,86 16.000.000,00												
1	01/06/2015	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA	30-99900018-1	INFRAESTRUCTURA Y REDES DEL B° ASOCIACION OBRA TEXTIL	INFRA	RAWSON	AGUSTIN GOMEZ (750 M AL E DE GRAL ACHA	70077010	31° 35' 05" (S) 68° 20' 25" (O)	Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias	Aporte NACIÓN 1.434.290,50 1.817.298,49 851.638,59 283.944,94 297.051,83 170.079,45 703.268,85 703.268,85 266.593,20 962.869,31 1.203.140,73 1.396.599,86 16.000.000,00 Aporte PROVINCIA 570.984,49 4.978.812,34 2.005.165,55 2.251.043,87 1.934.180,27 2.138.699,10 1.975.758,25 1.580.581,08 1.781.339,62 1.722.280,90 390.682,45 1.313.061,58 20.245.132,24 TOTAL 2.005.274,99 6.796.110,83 3.056.804,14 5.094.988,81 4.931.232,10 3.848.778,55 1.679.027,10 1.679.027,10 542.932,82 2.685.150,21 2.596.281,46 2.710.661,44 36.245.132,24												
											Aporte NACIÓN 1.434.290,50 1.817.298,49 851.638,59 283.944,94 297.051,83 170.079,45 703.268,85 703.268,85 266.593,20 962.869,31 1.203.140,73 1.396.599,86 16.000.000,00 Aporte PROVINCIA 570.984,49 4.978.812,34 2.005.165,55 2.251.043,87 1.934.180,27 2.138.699,10 1.975.758,25 1.580.581,08 1.781.339,62 1.722.280,90 390.682,45 1.313.061,58 20.245.132,24 TOTAL 2.005.274,99 6.796.110,83 3.056.804,14 5.094.988,81 4.931.232,10 3.848.778,55 1.679.027,10 1.679.027,10 542.932,82 2.685.150,21 2.596.281,46 2.710.661,44 36.245.132,24												

TOTALES