



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas  
Subsecretaría de Obras Públicas

1804

71

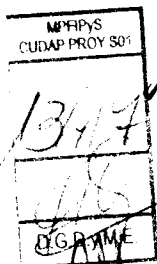
BUENOS AIRES, -2 DIC 2015

VISTO el Expediente N° S01:0270451/2015 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 4 de septiembre de 2015 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia DEL CHACO, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de financiar la construcción de TRESCIENTAS DIECISÉIS (316) viviendas, su infraestructura y obras complementarias en las localidades de TRES ESTACAS, COLONIA BENÍTEZ, GENERAL VEDIA, BARRANQUERAS y otras, de la Provincia DEL CHACO, el cual en copia forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del





Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas  
Subsecretaría de Obras Públicas

1804

72

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia del monto total financiado y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto N°

MPFIPYS CUR/AP PROJ/SO:
13/11/19
D.G. J.M.E.

Handwritten signature and initials.

NO VALIDO COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas  
Subsecretaría de Obras Públicas

1804

73

1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

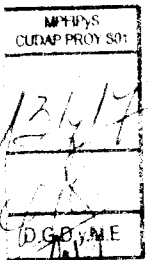
Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 4 de septiembre de 2015 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia DEL CHACO, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar la construcción de TRESCIENTAS DIECISÉIS (316) viviendas, su infraestructura y obras complementarias en las localidades de TRES ESTACAS, COLONIA BENÍTEZ, GENERAL VEDIA, BARRANQUERAS y otras, de la Provincia DEL CHACO, que en copia forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en



NO VALIDO COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas  
Subsecretaría de Obras Públicas

74

el Convenio Particular, citado en el Artículo 1° de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia DEL CHACO por la suma total de PESOS CIENTO VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y UNO CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 121.657.131,39) la cual se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular.

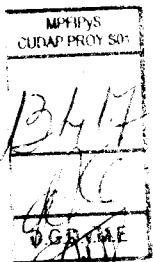
ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el Artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 1804

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

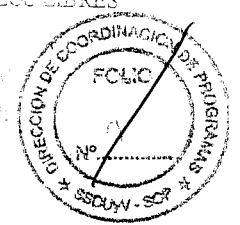


NO VALIDO COMO ORIGINAL

1804

**ANEXO**

75



CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

"TECHO DIGNO"

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 01 días del mes de Septiembre del año 2015 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Germán Ariel Nivello, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES y el INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia del CHACO (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Lic. Juan Sebastián Agostini, con domicilio legal en Avenida Sarmiento Nº 1801 de la Ciudad de Resistencia, Provincia del CHACO, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Nº 426/2009 de fecha 22 de Abril de 2009 y su normativa complementaria.--

**PRIMERA:** "EL INSTITUTO" que ha licitado y adjudicado se compromete a que la obra "CONSTRUCCIÓN DE 316 VIVIENDAS" detallada en el Anexo II que forma parte integrante del presente Convenio se ejecuten según los términos de los contratos celebrados con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo el Reglamento

S.S.D.U.Y.V.  
ACU. Nº

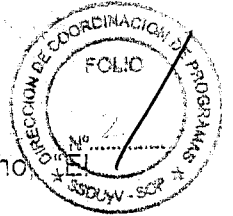
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
13/17  
D.G.D.V.M.E.

NO VALIDO COMO ORIGINAL

1804 - 3

**ANEXO**

76



Particular que rige "EL PROGRAMA", y normativa complementaria. Asimismo "EL INSTITUTO" se compromete como comitente de las obras a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "El INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".-----

**SEGUNDA:** La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de la obra, en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, aprobadas por "El INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional N° 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA". A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de Junio de 2015. -----

**TERCERA:** "El INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "El INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.-----

**CUARTA:** Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras,

S.S.D.U.y.V.  
ACU N°

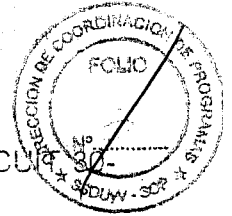
MIMPUS  
CUDAP PRON 2011  
13/11/11  
D.G.D.V.M.F.

NO VALIDO COMO ORIGINAL

1804 - A

ANEXO

77



"LA SUBSECRETARIA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUA 99917690-5) por anticipado del cien por ciento (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y siguientes, en la Cuenta del Banco de la Nación Argentina N° 4290042354 de la Sucursal Resistencia la que deberá estar dada de alta en EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. Los pagos de "EL INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida por "EL INSTITUTO". "EL INSTITUTO" deberá realizar de forma mensual la presentación de los certificados incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARIA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.-----

QUINTA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual,

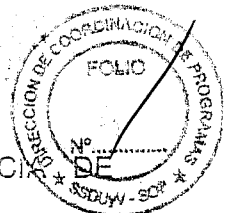
10  
10000  
N°  
ACU

MPPPyS  
UDAP PROY 501  
13/17  
D.G.O. y M.E.

1804

ANEXO

78



con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caución por Cumplimiento de Contrato b) Seguro de todo Riesgo de Construcción, c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, f) Seguro de automotores, equipos y máquinas, g) Seguro contra incendio, h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.

SEXTA: "El INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y Nº 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "El INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.

15

ACU Nº 000

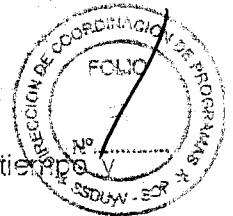
MFFPYS  
CUADRO PROY. 301  
D.G. DyME



1804

**ANEXO**

79



SEPTIMA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "El INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "El INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERIA GENERAL DE LA NACION en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

OCTAVA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

NOVENA: "El INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios, en caso de corresponder. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "El INSTITUTO" con sus propios recursos.-----

DECIMA: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

DECIMA PRIMERA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en

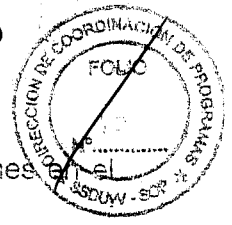
Vertical stamp on the left margin containing the text 'A. CU', 'A. MIPVS', 'C. D. N. P. R. O. Y. S. O. I.', a handwritten number '13611', and the signature 'D.G.D.Y.M.E.' with a signature line.

NO VALIDO COMO ORIGINAL

Handwritten mark or signature at the bottom left of the page.

1804

**ANEXO**



el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "El INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DECIMA SEGUNDA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "El INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

DECIMA TERCERA: "El INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

DECIMA CUARTA: "El INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

ACU N°

MHPS  
CUDAP PROY 501  
13/1/17  
DGB y ME

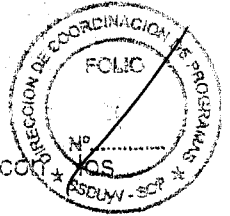
NO VALIDO COMO ORIGINAL

Handwritten signature and scribbles at the bottom left of the page.

1804

**ANEXO**

81



DECIMA QUINTA: Las personerías invocadas quedan acreditadas con instrumentos que se acompañan como ANEXO V.-----

DECIMA SEXTA: El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

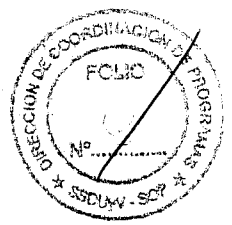
Lic. Juan Sebastián AGOSTINI  
PRESIDENTE  
Instituto Prov. Desarrollo y Vivienda

Ing. GERMAN A. NIVELLO  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

NO VALIDO COMO ORIGINAL

ACU Nº 13717

MFFINS  
CUDAP PROY 501  
13717  
D.G.D. M.E



**PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"**

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PROVINCIA DEL CHACO

**PLAN DE TRABAJOS**

Obra: 10 VIVIENDAS, INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

Localidad: TRES ESTACAS

ANEXO I

Conc. De Precios N°: 01/15

Plazo: 5 (Cinco) meses

1- VIVIENDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PRES. VIV. OBRAS COMP: \$ 3.800.094,40

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incid.	PRES. VIV. OBRAS COMP: \$ 3.800.094,40				
			1	2	3	4	5
1	PREPARACION TERREÑO Y MOV. DE SUELO	0,79	0,45	0,30	0,04		
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	6,39	2,00	3,00	1,39		
3	ALBANILERIA	25,04	5,50	8,00	6,05	5,49	
4	CAPA AISLADORA	1,70	0,50	1,00	0,20		
5	CUBIERTA	10,72	0,50	2,50	4,50	3,22	
6	REVOQUES	8,06	2,70	1,00	1,50	2,50	3,06
7	CIELLORRASO	2,70	0,15	0,85	0,85	1,35	1,35
8	CONTRAPISOS	3,35	0,15	0,85	0,85	1,50	1,50
9	PISOS Y ZOCALOS	6,48	0,15	0,85	0,85	0,60	5,38
10	REVESTIMIENTOS	1,32	0,15	0,85	0,85	0,20	0,62
11	CARPINTERIA Y VIDRIOS	8,64	1,00	1,00	1,50	2,50	3,64
12	INSTALACION SANITARIA	7,86	0,30	1,20	1,40	1,20	3,76
13	INSTALACION DE GAS	2,03	0,40	0,40	1,00	0,50	1,53
14	INSTALACION ELECTRICA	4,44	0,40	0,40	1,00	0,50	1,54
15	PINTURAS	5,80	0,40	0,40	1,00	2,50	3,30
16	VIARIOS	0,73	0,40	0,60	0,15	0,58	0,58
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS DE VIVIENDAS	3,95	0,40	0,60	0,67	1,00	1,28
		100,00					
	AVANCE FISICO		9,80	19,85	19,95	24,94	25,46
	Acumulado		9,80	29,65	49,60	74,54	100,00
	INVERSIONES		372.409,26	754.318,74	758.118,83	947.743,54	967.504,03
	Acumulado		372.409,26	1.126.728,00	1.884.846,83	2.832.590,37	3.800.094,40

2- OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS PRES. INFRAESTRUCT.: \$ 62.182,66

1	RED PEATONAL	56,00	6,00	19,00	31,00		
2	APERTURA DE CALLES Y PERFILADO	17,00	7,00	7,00	3,00		
3	RED PLUVIAL	27,00	20,00	7,00			
4							
	AVANCE FISICO		33,00	33,00	34,00		
	Acumulado		33,00	66,00	100,00		
	INVERSIONES		20.520,28	20.520,28	21.142,10		
	Acumulado		20.520,28	41.040,56	62.182,66		

3- INVERSIONES TOTALES PRESUPUESTO TOTAL: \$ 3.862.277,06

	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
TOTAL PROGRAMA	\$ 3.862.277,06		774.839,02	774.839,02
			1.947.029,49	1.947.029,49
			947.743,54	947.743,54
			2.694.773,03	2.694.773,03
			967.504,03	967.504,03
			3.862.277,06	3.862.277,06

MPPHYS  
CURVAP PROY 501  
13/11/15  
D.G.D.y.M.E

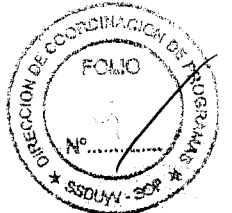
*[Handwritten signature]*

SECRETARIA DE ADMINISTRACION  
RESIDENTE  
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

ACU N° 1021

1804

**ANEXO**



83

**PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECNO DIGNO"**

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PROVINCIA DEL CHACO

**PLAN DE TRABAJOS**

Obra: 30 VIVIENDAS, INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

Localidad: COLONIA BENITEZ

ANEXO I

Gr.: Lic. Privada N° 05/15

Plazo: 7 (Siete) meses

PRES. VIV. OBRAS COMP.: \$ 10.372.329,80

**1- VIVIENDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incid.	M E S E S									
			1	2	3	4	5	6	7			
1	PREPARACION TERREÑO Y MOV. DE SUELO	2,90	2,90									
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	8,68	0,87	0,87	2,60	4,34						
3	ALBAÑILERIA	22,49	4,50	5,62	6,75							
4	CAPA AISLADORA	0,14	0,14									
5	CUBIERTA	10,26										
6	CIELORRASO	2,70										
7	REVOQUES	10,42										
8	CONTRAPISOS	3,43										
9	PISOS Y ZOCALOS	6,23										
10	REVESTIMIENTOS	1,38										
11	CARPINTERIA Y VIDRIOS	7,83										
12	INSTALACION SANITARIA	7,59										
13	INSTALACION DE GAS	1,25										
14	INSTALACION ELECTRICA	5,16										
15	PINTURAS	4,08										
16	VARIOS	0,69										
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS DE VIVIENDAS	3,55	1,07	1,78	0,53							
		100,00										
	AVANCE FISICO		4,98	7,29	14,35	19,01	18,28	17,89	18,40			
	Acumulado		4,98	12,27	26,62	45,63	63,91	81,50	100,00			
	INVERSIONES		516.542,03	756.142,84	1.468.429,33	1.971.779,89	1.896.061,89	1.834.865,14	1.908.508,66			
	Acumulado		516.542,03	1.272.684,87	2.761.114,20	4.732.894,09	6.628.955,98	8.463.821,12	10.372.329,80			
	PRES. INFRAESTRUCTURAS											\$ 1.191.250,20

**3- INVERSIONES TOTALES**

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incid.	M E S E S									
			1	2	3	4	5	6	7			
1	RED DE AGUA	49,76	4,98	19,90	24,88							
2	RED VEHICULAR	19,04	3,81	11,43	3,80							
3	RED PLUVIAL	11,23	1,12	5,61	4,50							
4	VEREDA PEATONAL	19,97		9,99								
	AVANCE FISICO	100,00										
	Por Periodo		9,91	46,92	43,17							
	Acumulado		9,91	56,83	100,00							
	INVERSIONES		118.052,10	558.982,24	514.215,86							
	Acumulado		118.052,10	677.034,34	1.191.250,20							
	PRESUPUESTO TOTAL:											\$ 11.563.580,00
	TOTAL PROGRAMA	\$ 11.563.580,00	634.594,13	1.315.125,08	2.002.645,19	1.971.779,89	1.896.061,89	1.834.865,14	1.908.508,68			
	ACUMULADO		634.594,13	1.949.719,21	3.952.364,40	5.924.144,29	7.820.206,18	9.655.071,32	11.563.580,00			

Dr. Proveditor AGOSTIN PRESIDENTE  
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

MPHYS  
CIUDAD PROY 507  
13/4/15  
D.G.D.Y.M.E.

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PROVINCIA DEL CHACO

PLAN DE TRABAJOS

Obra: 30 VIVIENDAS, INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

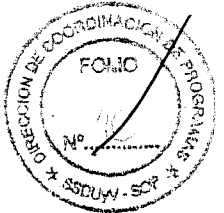
Localidad: GENERAL VEDIA

ANEXO I

Gr.: L.c. Privada N° 03/15

1- VIVIENDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PRES. VIV. OBRAS COMP. \$ 10.540.653,50

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incl.	M E S E S							PRES. VIV. OBRAS COMP.	
			1	2	3	4	5	6	7		
1	PREPARACION TERRENO Y MOV. DE SUELO	1,52									
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	7,22	1,44	5,78							
3	ALBANELERIA	26,45	2,65	5,29	5,29	7,93					
4	CAPA AISLADORA	1,57	0,78								
5	CUBIERTA	11,43			3,81	3,81					
6	CIELORRASOS	3,56									
7	REVOQUES	8,96			2,24	2,24	2,24	2,24	2,24		
8	CONTRAPISOS	3,96			1,32	1,32	1,32	1,32			
9	PISOS Y ZOCALOS	6,11			2,04	2,04	2,04				
10	REVESTIMIENTOS	1,27									
11	CARPINTERIA Y VIDRIOS	7,61			1,90	1,90	1,90	1,90			
12	INSTALACION SANITARIA	5,90		0,98	0,98	0,98	0,98	0,98			
13	INSTALACION DE GAS	2,00		0,50	0,50	0,50	0,50	0,50			
14	INSTALACION ELECTRICA	4,26		0,71	0,71	0,71	0,71	0,71			
15	PINTURAS	3,93									
16	VARIOS	0,39									
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS DE VIVIENDAS	4,16				1,04	1,04	1,04	1,04		
			100,00								
AVANCE FISICO			Por Periodo	5,61	13,54	13,73	19,83	22,47	22,47	18,79	6,03
			Acumulado	5,61	19,15	32,88	52,71	75,18	97,65	116,44	122,47
INVERSIONES			Por Periodo	591.330,66	1.427.204,48	1.447.231,73	2.090.211,59	2.368.484,84	2.368.484,84	1.980.588,79	635.601,41
			Acumulado	591.330,66	2.018.535,14	3.465.766,87	5.555.978,46	7.924.463,30	9.905.052,09	10.540.653,50	
PRES. INFRAESTRUCT.											\$ 1.022.926,50
2- OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS											
1	RED DE AGUA	39,17	9,79	9,79	9,80	9,80	9,79				
2	RED VEHICULAR Y PLUVIAL	34,81	8,70	8,70	8,71	8,71	8,70				
3	VEREDA PEATONAL	26,02	6,51	6,51	6,50	6,50	6,50				
4											
AVANCE FISICO			Por Periodo	25,00	25,00	25,01	24,99	24,99			
			Acumulado	25,00	50,00	75,01	100,00	100,00			
INVERSIONES			Por Periodo	255.731,63	255.731,63	255.633,91	255.629,33	255.629,33			
			Acumulado	255.731,63	511.463,26	767.097,17	1.022.926,50	1.022.926,50			
PRESUPUESTO TOTAL:											\$ 11.563.580,00
3- INVERSIONES TOTALES											
TOTAL PROGRAMA			\$ 11.563.580,00	847.062,29	1.682.936,11	1.703.065,64	2.345.840,92	2.368.484,84	1.980.588,79	635.601,41	
			ACUMULADO	847.062,29	2.529.998,40	4.233.064,04	6.578.904,96	8.947.389,80	10.927.978,59	11.563.580,00	



84

MUNICIPIO  
CUDAP PROJ. 30:  
13417  
15  
D.G.D. y M.F.

Elaborado por: [Firma]  
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda







PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PROVINCIA DEL CHACO

PLAN DE TRABAJOS

Obra: 80 VIVIENDAS, INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

Calidad: RESISTENCIA

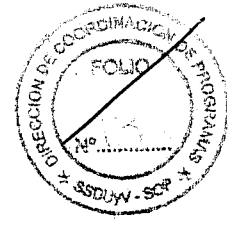
ANEXO I  
Lic. Privada N°: 01/15  
Plazo: 10 (Diez) meses

PRES. VV. OBRAS COMP. \$ 29.330.550,39

1- VIVIENDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

N°	DESCRIPCION DEL ÍTEM	% Incid.	M E S E S										PRES. VV. OBRAS COMP.					
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10						
1	PREPARACION TERRENO Y MOV. DE SUELO	0,48	0,48															
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	10,90	1,50	2,00	3,00	3,00	3,00	1,40	4,00	3,50	5,98							
3	ALBAÑILERIA	23,48		2,00	3,50	1,50	4,50	4,00										
4	CAPA AISLADORA	1,50																
5	CUBIERTA	12,56																
6	CIELORASO	2,92																
7	REVOCQUES	7,64																
8	CONTRAPISOS	0,22																
9	PISOS Y ZOCALOS	2,38																
10	REVESTIMIENTOS	1,12																
11	CARPINTERIA Y VÍDRIOS	1,14																
12	INSTALACION SANITARIA	6,22		1,04	1,04	1,04	1,04	1,00	0,70	1,40								
13	INSTALACION DE GAS	0,86																
14	INSTALACION ELECTRICA	4,10																
15	PINTURAS	4,84																
16	VARIOS	0,22																
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS DE VIVIENDAS	4,18																
		100,00																
	AVANCE FISICO		1,96	5,04	13,74	16,63	17,81	18,48	16,01	18,48	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01
	Por Periodo		1,96	7,02	20,76	37,39	55,20	73,68	89,69	93,95	97,58	97,58	97,58	97,58	97,58	97,58	97,58	97,58
	Acumulado		580.744,90	1.478.259,74	4.030.017,62	4.877.670,53	5.223.771,02	5.420.285,71	4.695.821,12	1.249.481,45	1.064.698,88	1.064.698,88	1.064.698,88	1.064.698,88	1.064.698,88	1.064.698,88	1.064.698,88	1.064.698,88
	INVERSIONES		580.744,90	2.059.004,64	6.089.022,26	10.966.692,79	16.190.463,81	21.610.749,52	28.306.570,64	27.556.032,09	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07
	Acumulado		580.744,90	2.059.004,64	6.089.022,26	10.966.692,79	16.190.463,81	21.610.749,52	28.306.570,64	27.556.032,09	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07	28.620.751,07
	OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS		7,50	7,50	7,50	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88
1	RED DE AGUA	29,38																
2	RED PLUVIAL Y VEHICULAR	47,30																
3	RED PEATONAL	23,32																
4		100,00																
	AVANCE FISICO		12,50	35,00	43,80	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70
	Por Periodo		12,50	47,50	91,30	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Acumulado		181.701,21	508.763,38	636.681,03	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04
	INVERSIONES		181.701,21	690.464,59	1.327.145,62	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66
	Acumulado		181.701,21	690.464,59	1.327.145,62	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66
	3- INVERSIONES TOTALES																	
	TOTAL PROGRAMA		762.446,11	1.987.023,12	4.666.698,65	5.004.134,57	5.223.771,02	5.420.285,71	4.695.821,12	1.249.481,45	1.064.698,98	1.064.698,98	1.064.698,98	1.064.698,98	1.064.698,98	1.064.698,98	1.064.698,98	1.064.698,98
	Acumulado		762.446,11	2.749.469,23	7.416.167,88	12.420.302,45	17.644.073,47	23.064.359,18	27.760.180,30	29.009.661,75	30.074.360,73	30.074.360,73	30.074.360,73	30.074.360,73	30.074.360,73	30.074.360,73	30.074.360,73	30.074.360,73

PRES. INFRAESTRUCTURAS		M E S E S										PRES. INFRAESTRUCTURAS		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
		7,50	7,50	7,50	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88			
		20,00	27,30	9,00	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82			
		5,00	7,50	9,00	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82			
		100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00			
		181.701,21	508.763,38	636.681,03	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04	1.26.464,04			
		181.701,21	690.464,59	1.327.145,62	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66	1.453.609,66			
PRESUPUESTO TOTAL:												\$ 30.784.160,05		



78

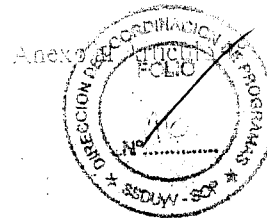
MENSAJES  
CUDAP (FOLIO 50)  
13/15  
D.C.D. 1/14

Dr. Benigno Agustín  
PRESIDENTE

Imp. de la... y vivienda







**ANEXO**

90

## REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

**Artículo Primero:** El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1° de la presente Resolución.

**Artículo Segundo:** Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

**Artículo Tercero:** En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 - Transferencias ó 6 - Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

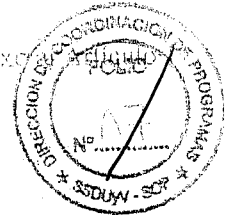
- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
  - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
  - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires<sup>1</sup>, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL.

<sup>1</sup> Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

ACU N°

MIN. DE  
PLANIFICACIÓN

D.G.D.M.E.



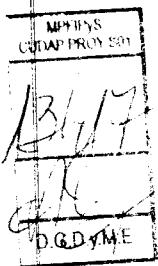
**ANEXO**

91

INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

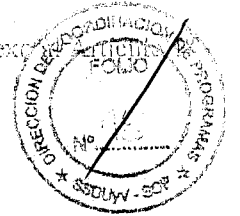
Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

- 3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operen como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.
- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
  - d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
  - e) El plazo de obra estipulado;
  - f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
  - g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
  - h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
  - i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.



**ANEXO**

92



- j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:
- 1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.
  - 2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.
- k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.
- l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.
- m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.
- n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.
- ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.
- o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

10

10

N°

ACU

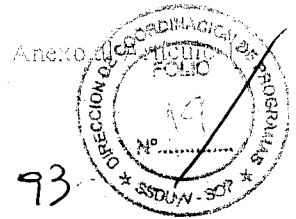
MUTUOS  
CONTRAPROYECTOS

13417

D.G.D. M.E.

DIRECCION  
DE COORDINACION  
DE ORGANISMOS

1007

**ANEXO**

Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpía con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

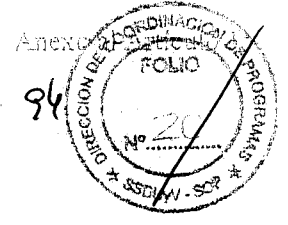
- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

ACU. Nº

RECEBIDO  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN

13071

SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN  
DyME



**ANEXO**

Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
  - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
  - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
  - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto Nº 411/80 (t.o. por Decreto Nº 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución Nº 268/07 y en los mismos no se encuentra contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

ACU Nº

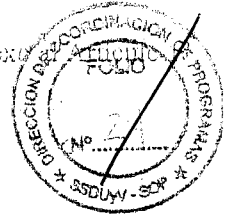
OFFICINA  
13/17

13/17  
D.G. D.Y.M.E.

Handwritten signatures and scribbles at the bottom left of the page.



ANEXO



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

- a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

- b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

- c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

SECRETARÍA DE PRESUPUESTO  
COM. N.º 1004-501

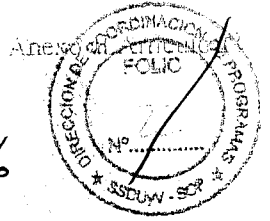
12071

SECRETARÍA DE PRESUPUESTO  
COM. N.º 1004-501  
13413  
J.G.D.Y.M.E.

ACU... N.º

**ANEXO**

96



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

*[Signature]*  
D. Esteban Sebastián AGOSTINI  
PRESIDENTE  
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

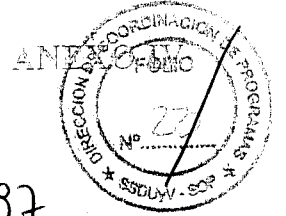
NO VALIDO COMO ORIGINAL

ACU  
Nº

RECIBO  
C. D. D. y M. E.  
13/11/17

RECIBO  
C. D. D. y M. E.  
13/11/17

*[Handwritten marks]*



**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA  
LOS PROGRAMAS FEDERALES**

**1 Normativa y alcances**

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

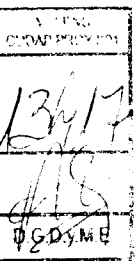
**2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas**

**2.1 Primera rendición**

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

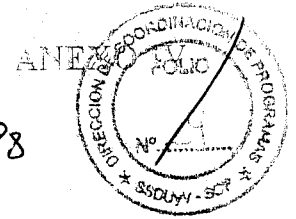
- a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA
  - a.1) Copia del Acta de inicio de obra
  - a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
  - a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.



**ANEXO**

98



2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.


**2.2 Rendiciones subsiguientes**

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

**2.3 Última rendición**

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

  
D. Juan Sebastián ARGOSTINI  
PRESIDENTE  
Instituto Prov. Ges. Urb. y Vivienda

NO VALIDO COMO ORIGINAL

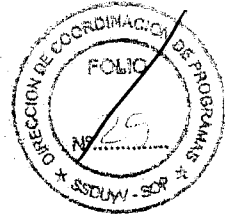
ACU N°

VISTO  
COMPLETADO EN  
13/4/11  
D. B. D. M. E.

1804-3

**ANEXO**

99



ANEXO IV

PROGRAMA:
INSTITUTO:

OBRA N°
LOCALIDAD / DEPARTAMENTO:
CONTRATISTA:
N° DE CUIL/CUIT:
FECHA ACTA INICIO:
PLAZO DE OBRA:

Monto Contrato: \$.....
APORTE PROGRAMA: \$.....
APORTE INSTITUTO: \$.....
SISTEMA DE CONTRATACION:
MES/AÑO BASICO:
FECHA DE MEDICION:

Detalle de Importes

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	TOTAL
Cert. Trabajos ejecutados	\$.....	\$.....	\$.....
Importe Bruto Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Retención de Garantías	\$.....	\$.....	\$.....
Monto a pagar en el presente Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Importe a cargo del Programa			\$.....
Importe a cargo del INSTITUTO			\$.....

Detalle Avance Físico

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	%.....	%.....	%.....
Avance Físico Infraest.	%.....	%.....	%.....
Porcentaje Total Físico	%.....	%.....	%.....

Detalle Avance Financiero Programa

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Financiero Vivienda	\$.....	\$.....	\$.....
Avance Financiero Infraest.	\$.....	\$.....	\$.....
Total Bruto	\$.....	\$.....	\$.....

*[Handwritten Signature]*  
 Lic. Juan Sebastián AGOSTINI  
 PRESIDENTE  
 Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Firma Contratista

Firma Autoridad del INSTITUTO

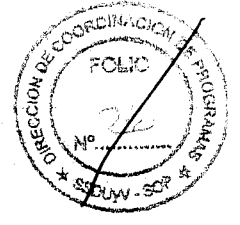
NO VALIDO COMO ORIGINAL

0.0.0.0.v. N° ACU

36/11  
 G.D.Y.M.E

1804

ANEXO



100

ACU No. 1000

3/4/17  
DyME

RENDICION DE CUENTAS s/Apote Nacional  
pendiente a la Cirota IP

Mes :  
Ho de CUIL/CUI:

Instrumento / Familia/EITE:

IP de Cuentas IP	Escuela	Horario de la Mesa	Cant. de Mesa	Cant. IP	Cuentas Mensuales		Cuentas Mensuales		Cuentas Mensuales		Cuentas Mensuales		Cuentas Mensuales	Cuentas Mensuales	Cuentas Mensuales	Cuentas Mensuales	Cuentas Mensuales	
					Exceso	Deficit	Exceso	Deficit	Exceso	Deficit	Exceso	Deficit						

El beneficiario de este programa se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:

1) Pagar el importe de la cuota de inscripción de la familia, en el momento de la inscripción, en el momento de la inscripción y pagar, con los ingresos familiares, los gastos de inscripción y los gastos de inscripción de los hijos de la familia.

2) Pagar el importe de la cuota de inscripción y el importe de la cuota de inscripción de los hijos de la familia, en el momento de la inscripción y en el momento de la inscripción de los hijos de la familia.

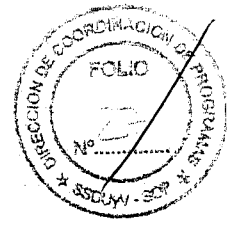
1) PRESERVA INFORMACION REVISTE EL CARACTER DE DECISION JURISDICCIONAL

Firma (Nombre y Apellido)  
del Instrumento / Beneficiario / Ente

Lic. Dion Sebastián AGOSTINI  
PRESIDENTE  
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

NO VALIDO COMO ORIGINAL

**ANEXO**



101

ACU No

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DE LA NACION**  
**SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

RELACION DE CUENTAS SEGURAS, IMPLAN 36807 Y 3670008

Programa:  
Obra:  
Fecha de Inicio:  
Fecha de Cierre:  
Fecha Final (en caso de estar finalizada):

ACU No  
13/17  
OCOM

PLAZO DE RENDICION: 30 DIAS A PARTIR DE LA ACREDITACION DEL PAGO

FECHA PRESENTACION:  
MONTO DE CONVENIO (C/Nacion)  
MONTO DE CONTRATO (C/Empresa)

PROVINCIA / MUNICIPALIDAD / ENTE:  
NUMERO DE CUIT  
IP DE CUENTA Y SALDO:

IP DE CUENTA	CORREPO (Entidad beneficiaria, CUIT, Transferencia de fondos, por de (C/N, C/E))	Acreditacion Fuentes Transf. (por Dacion (Ente))	Fecha	Empresa	IP CUIT (EMPRESA)	Datos del Pago			Balance Transf. Pagado	Observaciones
						FACTURA				
						TIPO	FECHA	MONTO		
<b>TOTAL RENDIDO</b>									\$ 0,00	
<b>TOTAL TRANSFERIDO</b>									\$ 0,00	
<b>TRANSPORTE (DIFERENCIA ENTRE MONTO TRANSFERIDO Y MONTO RENDIDO)</b>									\$ 0,00	

NO VALIDO COMO ORIGINAL

Juan Sebastian AGOSTINI  
PRESIDENTE  
Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda

La Provincia beneficiaria se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:

- a) Pagar el monto de CUIT (10) años, como respaldo documental de la rendicion de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indelible y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes.
- b) Poner a disposicion de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran.

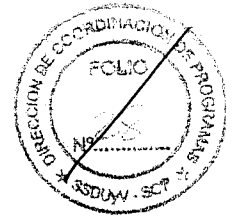
LA PRESENTE INFORMACION REVISTE EL CARACTER DE DECLARACION JURADA

Firma Funcionario Responsable o delegación

EN CASO DE CONTAR CON LA DELEGACION DE FIRMA, ADJUNTAR COPIA DE LA MISMA.

1804

**ANEXO**



102

SECRETARIA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO

RESISTENCIA, 05 MAR 2015

VISTO:

La aceptación de la renuncia presentada por el Ingeniero Oscar Domingo Pecco, al cargo de Presidente del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda.

CONSIDERANDO:

Cue es necesario cubrir el cargo de dicho Instituto.

Que el Lic. Juan Sebastián Agostini, DNI N° 29.089.212, reúne las condiciones de idoneidad necesarias para el desempeño en dicho cargo.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DEL CHACO  
DECRETA:

Artículo 1º: Desgüese en el cargo de Presidente del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda al Lic. Juan Sebastián Agostini, DNI N° 29.089.212

Artículo 2º: Comuníquese, dese al Registro Provincial, publíquese en forma sintetizada en el Boletín Oficial y archívese.

DECRETO N° 21

Lic. Juan Sebastián Agostini  
Presidente del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda

Lic. Juan Sebastián AGOSTINI  
PRESIDENTE  
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

NO VALIDO COMO ORIGINAL

3.3.D.U.VV.  
ACU N°

V. INE  
COMPROBADO EN  
13/4/15  
B.G.O. y M.E.