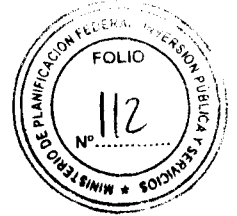




Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1877



BUENOS AIRES, 05 DIC 2014

VISTO el Expediente N° S01:0228498/2014 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 18 de octubre de 2011 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES en el marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del programa, aprobado por Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, comprometiéndose el ESTADO NACIONAL a financiar las obras de construcción de TRESCIENTAS (300) viviendas en los Predios ONZARI y EL CÓNDOR de la Localidad de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES, por un monto total de PESOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL (\$ 49.650.000).

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN

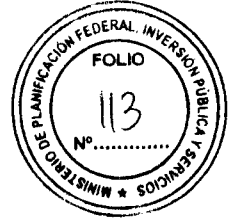
MINISTERIO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
12676
D.S.Oy.M.E.

4



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1877



FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que por Resolución N° 189 de fecha 7 de junio de 2012 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se ratificó el Convenio Particular mencionado, se aprobó la transferencia del monto total comprometido y se facultó a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y pago de los desembolsos que se generen.

Que por Resolución N° 845 de fecha 25 de julio de 2014 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se aprobó el financiamiento del Monto Mayor de Obra por Primera, Segunda, Tercera y Cuarta Redeterminación Simultánea de Precios de PESOS VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO DOCE CON DIECISÉIS CENTAVOS (\$ 24.474.112,16).

Que el Municipio de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES elevó a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA la solicitud de aprobación de la Quinta Redeterminación de Precios y Reprogramación Financiera.

Que mediante el Expediente citado en el Visto, la COMISIÓN DE COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS, actuante en el ámbito del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha emitido, mediante Memorando N° 237 de fecha 14 de octubre de 2014 y Nota CCSPRP N° 406 de fecha 24 de octubre de 2014, opinión favorable respecto de la Quinta Redeterminación de Precios, no presentando objeción al Monto Total de Obra Redeterminado, de

MPF y S
CUDAP PROJ. 501
126716
D.G.D.y.M.E.



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1877



PESOS OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS (\$ 86.907.826), por lo que corresponde aprobar el Monto Mayor de Obra Redeterminado de PESOS DOCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TRECE CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 12.783.713,84) según se detalla en el ANEXO que forma parte integrante de la presente resolución.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del Monto Mayor de Obra por Quinta Redeterminación de Precios y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

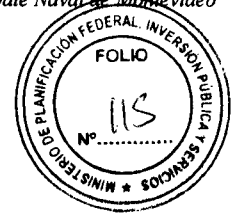
Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas,

MPIRAYS CUDAP PROJ S01
12676
D.G.U.M.E.



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



1877

conforme el Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Apruébase el financiamiento del Monto Mayor de Obra Redeterminado, correspondiente a la Quinta Redeterminación de Precios, de PESOS DOCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TRECE CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 12.783.713,84) en el marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, según se consigna en el ANEXO que forma parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del Monto Mayor de Obra Redeterminado, consignado en el Artículo 1° de la presente resolución, al Municipio de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES, la cual se efectuará conforme surge del Convenio Particular celebrado el 18 de octubre de 2011 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de AVELLANEDA de la Provincia

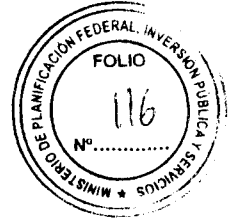
M.P.F. y S. CUDAP/PROY 301
12676
D.S.A. y M.E.

24

4



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



de BUENOS AIRES, a efectos de financiar las obras de construcción de TRESCIENTAS (300) viviendas en los Predios ONZARI y EL CÓNDOR de la Localidad de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y pago de los desembolsos pendientes conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el Artículo 2° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 77 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 6, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 1877

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

MM

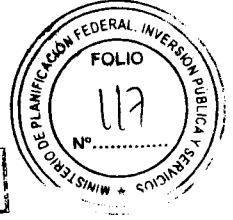
MPF/YS CUDAP/PROY/501
12676
D.O.P. y M.E.

4

P



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



ANEXO

1877

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"
D.G.D.y.M.E.
12670

Nuy

PROVINCIA: BUENOS AIRES
MUNICIPIO: AVELLANEDA

Nº de Código de Obra	Nº de Indec	Nº de Protocolo	NOMBRE DEL PROYECTO	Destino de Pago	CANTIDAD DE VIVIENDAS	Monto Convenio Original	Monto 1º a 4º Redeterminación Simultánea	Monto 5º Redeterminación	Diferencia entre Monto 5º Redeterminación - Monto 1º a 4º Redeterminación Simultánea	Actividad
1	6065010	2069/11	CONSTRUCCION DE 100 VIVIENDAS EN PREDIO ONZARI	MUNICIPIO	100	16.561.292,92	24.365.769,88	27.820.989,60	3.455.214,72	77
2	6065010	2069/11	CONSTRUCCION DE 200 VIVIENDAS EN PREDIO EL CONDOR	MUNICIPIO	200	33.088.707,08	49.758.343,28	59.086.842,40	9.328.499,12	
					300	49.650.000,00	74.124.112,16	86.907.826,00	12.783.713,84	

MONTO DE LA TRANSFERENCIA TOTAL (DIFERENCIA ENTRE MONTO 5º REDETERMINACIÓN Y MONTO 1º A 4º REDETERMINACIÓN SIMULTÁNEA) SON PESOS DOCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TRECE CON 84/100.- (\$ 12.783.713,84).