



BUENOS AIRES, 08 ABR 2009

VISTO el Expediente N° S01:0514472/2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 12 de marzo de 2007 se celebró el Convenio Particular, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA, sobre la base del Convenio Marco del "Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas" y del "Subprograma Federal para el Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias", a efectos de la inclusión de las obras de infraestructura de las viviendas que se detallan en el mismo, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

MPFIPyS CUDAP-PROY-501
2554

Que a fin de lograr mayores niveles de eficiencia en la gestión y dar cumplimiento a las demandas de los Organismos de Control, el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha dictado la Resolución N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007, para la gestión y control de los fondos que se transfieran en virtud de convenios bilaterales

*[Handwritten signatures and initials]*



con relación a Programas que cuenten con crédito presupuestario en los incisos 5 y 6, correspondientes a Transferencias y Activos Financieros respectivamente.

Que con fecha 11 de abril de 2008 se dictó la Resolución N° 267 de este Ministerio, que sustituye el Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondo Presupuestarios transferidos a Provincias, Municipios y/u otros entes.

Que con relación a ello, corresponde poner de relieve que en las efectivas rendiciones de cuentas del ente receptor de los fondos a ser transferidos, "nuevas tramitaciones" en los términos de la Resolución N° 267/2008 del citado Ministerio, éste deberá ceñir su actuación a las previsiones contenidas en el nuevo Reglamento aprobado por la citada resolución.

Que mediante la Resolución N° 351 de fecha 24 de julio de 2007, de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se ratificó el Convenio Complementario celebrado el 17 de mayo de 2007 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia parcial del monto

MPPiPyS CUDAP-PROY.501
2554

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

356



comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de los proyectos Nros.14 a 20, 22 a 29 y 31 a 33, que en adelante se denominará Segunda Etapa Primera Fase, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.

MPFIPyS CUDAP-PROY-501
2554

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 35 Inciso d) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156, el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003 y el Artículo 19 Inciso a) de la Ley N° 19.549.

Handwritten signature and initials.

Por ello,

Handwritten signature.



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

356



EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 12 de marzo de 2007, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA, en el marco del "Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas" y del "Subprograma Federal para el Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias", que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2º.- Apruébase la transferencia parcial del monto comprometido en el Convenio Particular, citado en el artículo 1º de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA, por la suma total de PESOS NUEVE MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS (\$ 9.211.661,93) para financiar los proyectos Nros.14 a 20, 22 a 29 y 31 a 33, que en adelante se denominarán Segunda Etapa Primera Fase; dicha transferencia deberá realizarse conforme lo establecido en el Convenio

Particular mencionado y la rendición de cuentas de los montos que se transfieran deberán ajustarse a lo establecido en la Resolución Nº 267 de fecha 11 de abril de 2008 del citado Ministerio.

ARTÍCULO 3º.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas



URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el artículo 1º de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4º.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 02 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5º.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 356

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

MPFIPyS CUDAP-PROY-501
2554

356

CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS  
SUBPROGRAMA FEDERAL PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS  
DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS

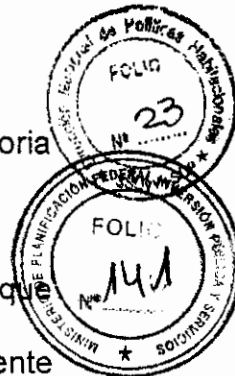


En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 12 días del mes de Marzo del año 2007, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Luis Alberto Rafael BONTEMPO, con domicilio en la Avenida Leandro N. Alem 339, 5º Piso, Oficina 501 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, por una parte y por la otra el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Dr. Rubén FORTUNY, con domicilio en la Av. Belgrano 1349 de la Ciudad de Salta, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los Anexos I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el SUBPROGRAMA FEDERAL PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS del PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS (en adelante "EL SUBPROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el CONVENIO MARCO celebrado entre La Nación, las Provincias y la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el 11 de agosto de 2005, la DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA de la SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y

S.S.D.U. y V. / No 609 / 07  
ACU

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554

*(Handwritten signatures and initials)*



VIVIENDA Nº 05 de fecha 22 de Febrero de 2005 y su modificatoria DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA Nº 18 de fecha 7 de Julio de 2005.

**PRIMERO:** "EL INSTITUTO" que ha licitado y adjudicado se compromete a que las obras detalladas en el Anexo II que forma parte integrante del presente Convenio, se ejecuten según los términos de los Contratos celebrados con las Empresas adjudicatarias, respetando en un todo los Convenios Marco que rigen "EL SUBPROGRAMA".

**SEGUNDO:** El monto del financiamiento a cargo de La Nación, asciende a los montos consignados para cada obra detallados en el Anexo II. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, aprobadas por cada Organismo Jurisdiccional, hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARIA". A tal efecto se considera como mes base para el cálculo, el correspondiente al mes de apertura de la licitación.

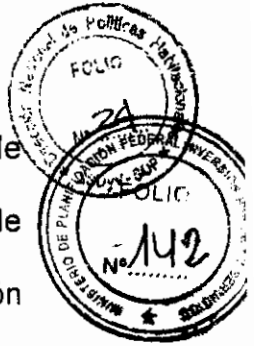
**TERCERO:** Los plazos de ejecución de las obras se fijan según el Plan de Trabajos de cada obra, y el cronograma general de desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente convenio. "EL INSTITUTO" consiente que el primer desembolso, equivalente al quince por ciento (15 %) del monto que se financia, sea abonado directamente a las Empresas Contratistas por "LA SUBSECRETARIA", antes del inicio de la obra en concepto de anticipo financiero; estos fondos serán depositados en las cuentas bancarias habilitadas para el Programa.

A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" por anticipado, del cien por

S.S.D.U.y.V.  
Nº 609/07  
ACU

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554

*[Handwritten signatures and initials]*



ciento (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos, para el primer mes de obra y subsiguientes. En el caso de subejecución en el mes de que se trate, al realizarse la certificación correspondiente se deducirá el porcentaje no ejecutado.

Los pagos de "EL INSTITUTO" a las empresas contratistas serán abonados contra certificación de avance de obra emitido por "EL INSTITUTO", conformada previamente por el mismo y visado por "EL INSTITUTO".

Con el último certificado se procederá al cierre financiero de cada obra una vez realizada la rendición correspondiente.

**CUARTO:** La responsabilidad de La Nación en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.

**QUINTO:** "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorías técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el cumplimiento del plan de trabajos y el cronograma de desembolsos, comprometiéndose "EL INSTITUTO" a facilitar las tareas respectivas y a suministrar los elementos y datos que le sean requeridos.

**SEXTO:** De verificar "LA SUBSECRETARIA" la existencia de atrasos que impidan la terminación de las obras en el plazo acordado, o que superen el veinte por ciento (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, se dejará sin efecto el financiamiento concedido. Para el caso de incumplimiento, "LA SUBSECRETARÍA" se reserva la facultad de afectar las transferencias automáticas del FO.NA.VI. hasta cubrir los montos no rendidos, procedimiento al que "EL INSTITUTO" presta expresa

S.S.D. y V.  
Nº 609/07  
ACU

MPPiPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.





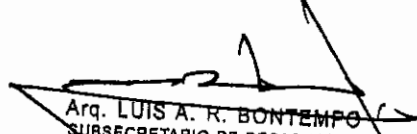
conformidad por el presente Convenio.

**SEPTIMO:** "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social de La Nación, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.

S.D.U.Y.V.  
Nº 609/07  
ACU

  
Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

  
Arq. LUIS A. R. BONTEMPO  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554



MPFIPyS  
 CUDAP-PROY-501  
 2554

S.S.D.U.Y.V.  
 ACU N° 609/07

**ANEXO I**

Obra: CONSTRUCCIÓN 60 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN LA MERCED - DPTO. CERRILLOS  
 Empresa: ROMERO IGARZÁBAL S.R.L.

Monto de Obra: \$ 522 355.01

**PLAN DE TRABAJOS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO**

N°	DESCRIPCIÓN	Inc. %	MESES									
			1	2	3	4	5	6	7			
1	Excavación calles accesos y nivelación	20.303%	20.303%									
2	Retiro y desparramado suelo excavación	16.630%	16.630%									
3	Cordón cuneta sobre calle existente	5.702%						2.851%				
4	Nexo red de agua con cruce de ferrocarril	31.082%			9.325%		15.541%					
5	Nexo red baja tensión 60 viv La Merced	11.191%		5.596%								
6	Nexo red eléctrica cambio SETA 60 viv La Merced	12.005%			12.005%							
7	Nexo red de gas 60 viv La Merced	3.087%					1.544%					
		100.000%	36.933%	5.596%	26.975%	17.085%	10.611%	2.851%	0.000%			
			36.933%	42.529%	69.454%	86.538%	97.149%	100.000%	100.000%			
	INVERSION MENSUAL	78 353.25	163 983.17	24 844.12	119 547.92	75 855.48	47 112.58	12 658.49				
	INVERSION ACUMULADA	78 353.25	242 336.42	267 180.54	386 728.46	462 583.94	509 696.52	522 355.01	522 355.01			

356

*[Signature]*  
 ROMERO IGARZÁBAL S.R.L.  
 Gerente Romero Lorente

*[Signature]*  
 Dr. RUBEN FORTUNY  
 PRESIDENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

ANEXO



ACU  
S.S.O.U.V.V.  
Nº 609/07

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2552

ANEXO I

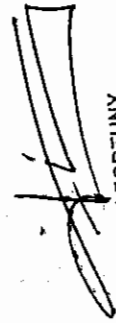
PLAN DE TRABAJOS: CONSTRUCCION DE 60 VIVIENDAS 6 INFRA. EN SALVADOR MAZZA - ETAPA I

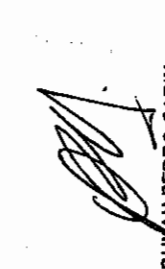
OBRAS DE NEXO Y COMPLEMENTARIAS

EMPRESA: GARIN JUAN PEDRO CONSTRUCCIONES

MONTO OBRAS DE NEXO Y COMPLEMENTARIAS: \$ 526 500.00

Nº	DESCRIPCION DEL ITEM	M.C.	M		E		S		S		S		7
			1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Nexo Red de Agua	5.870									50%		50%
2	Nexo Red de Cloacas	7.727									50%		50%
3	Nexo Red Eléctrica	9.148									50%		
4	Nexo Red de Gas	4.582									100%		
5	Empalme	85.987	10%		10%		15%				30%		5%
6	SETA	8.788									50%		20%
AVANCE PAGO			6.597	7.275	7.275	10.574					27.757	30.455	10.067
IMPORTE			6.597	13.872	21.147	31.721					59.478	89.933	100.000
TOTAL			78.975.00	29.522.04	32.558.87	47.319.89					124.220.60	136.293.74	45.051.61
TOTAL			78.975.00	141.055.91	173.614.78	220.934.67					345.155.26	481.448.40	526.500.00

  
Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

  
PIJMAN PEDRO GARIN  
Ing. en Cons. OSCAR R. MARCHONNI  
Representante Técnico



MPFIPYS  
CUDAP-PROY-501

S.E.D.U.y.V.  
Nº 609/07  
ACU

ANEXO I

OBRA: CONSTRUCC. 180 VIVIENDAS, INFRAESTRUCTURA Y OBRA DE NEXO METÁN. DPTO. METÁN - SALTA

EMPRESA: MARIO S. BANCHIK Y CIA S.R.L.

PLAN DE TRABAJO OBRAS DE NEXO Y/O COMPLEMENTARIAS

MONTO DE OBRA: \$ 1 579 365.00

Nº	DESCRIPCION DEL ITEM	INCL.%	MESES																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
56	OBRAS DE NEXO RED DE AGUA	46.21	4.63	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86	13.86
57	OBRAS DE NEXO RED DE CLOACA	14.03				1.40	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21
58	OBRAS DE NEXO RED ELECTRICA Y ALUM. PUBLICO	28.40	5.68	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36
59	OBRAS DE NEXO RED DE GAS	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36	11.36
		100.00	5.68	11.36	15.99	13.86	15.26	18.07	18.07	15.26	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07
	Mensual		5.68	11.36	15.99	13.86	15.26	18.07	18.07	15.26	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07	18.07
	Acumulado		5.68	17.04	33.03	46.89	62.15	80.22	80.22	62.15	80.22	84.43	92.05	92.05	92.05	92.05	92.05	92.05	92.05	92.05
	Mensual	236 904.75	76 251.74	152 503.48	214 659.39	186 064.99	204 659.43	242 582.58	242 582.58	204 659.43	242 582.58	242 582.58	242 582.58	242 582.58	242 582.58	242 582.58	242 582.58	242 582.58	242 582.58	242 582.58
	Acumulado	236 904.75	313 156.49	465 659.97	680 319.36	866 384.35	1 071 243.78	1 313 826.36	1 313 826.36	1 071 243.78	1 313 826.36	1 370 343.94	1 472 639.41	1 472 639.41	1 472 639.41	1 472 639.41	1 472 639.41	1 472 639.41	1 472 639.41	1 472 639.41
	AVANCE FISICO																			
	INVERSION																			

356

Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDAS

MARIO S. BANCHIK Y CIA S.R.L.  
Ing. SERGIO PEROTTI

MARIO S. BANCHIK Y CIA S.R.L.  
Ing. JORGE D. BANCHIK

ANEXO  
FOLIO 146  
MINISTERIO DE PLANEACION FEDERAL INVERSIONES  
SECRETARIA DE PLANEACION FEDERAL INVERSIONES  
SECRETARIA DE PLANEACION FEDERAL INVERSIONES  
SECRETARIA DE PLANEACION FEDERAL INVERSIONES

180 VIVIENDAS, INFRAESTRUCTURAY OBRA DE NEXO METAN

ACU N° 609/07

MPFIPyS  
 CUDAP-PROY-501  
 2554

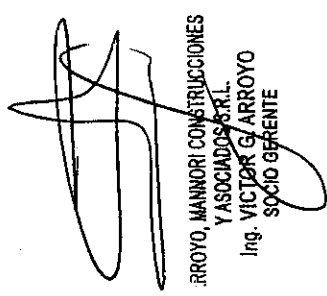
ANEXO I

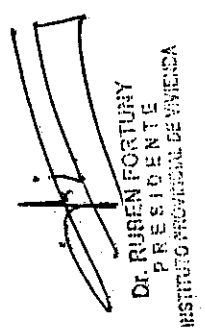
PLAN DE TRABAJO: Obras complementarias  
 EMPRESA: ARROYO, MANNORI CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS S.R.L.  
 OBRA: CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN RIVADAVIA  
 DPTO. RIVADAVIA

MONTO: \$ 351 000.00

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	INC. %	MES 1°	MES 2°	MES 3°	MES 4°	MES 5°	MES 6°	MES 7°
01	Obra de Nexo Red eléctrica y alumbrado público	100.000%	50.000%	50.000%					
	AVANCE MENSUAL	100.00%	50.000%	50.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%
	AVANCE ACUMULADO		50.000%	100.000%	100.000%	100.000%	100.000%	100.000%	100.000%
	INVERSION MENSUAL		149 175.00	149 175.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	INVERSION ACUMULADA		201 825.00	351 000.00	351 000.00	351 000.00	351 000.00	351 000.00	351 000.00

356

  
 ARROYO, MANNORI CONSTRUCCIONES  
 Y ASOCIADOS S.R.L.  
 Ing. VICTOR G. ARROYO  
 SOCIO GERENTE

  
 DR. RUBEN FORTUNY  
 PRESIDENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

MINISTERIO DE PLANEACION FEDERAL  
 FOLIO N° 147  
 INSTITUTO NACIONAL de Políticas Habitacionales  
 FOLIO 29  
 DYPV-SGA

ACU N° 609/07

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2552

**OBRA: Construcción de 40 viviendas e infraestructura en La Unión - Dpto. Rivadavia**  
**EMPRESA: Luis Alberto Orellana Construcciones**  
**PLAN DE TRABAJO: Viviendas**

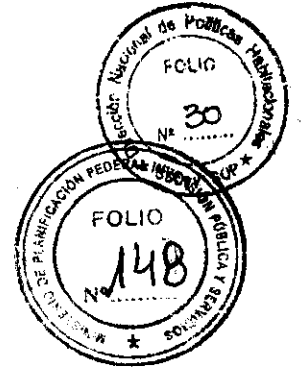
N°	DESCRIPCION DEL ITEM	INC %	Monto de la Obra: \$ 351 000.00									
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7			
42	Veredas municipales	5.236%						2.618%				
43	Red vial	21.830%				7.277%		7.277%				
44	Red de agua	7.800%			3.900%		3.900%					
45	Red cloacal o pozo abs. y cámara séptica	12.528%		6.264%								
46	Red eléctrica y alumbrado público	9.656%										
47	Obra de Nexo Red de Agua	13.413%										13.413%
48	Obra de Nexo Red eléct. y Alumbr. Público	29.537%	7.384%	7.384%	7.384%							
		100.000%										
AVANCE MENSUAL			17.040%	13.848%	17.548%		18.561%	9.895%		9.895%		13.413%
AVANCE ACUMULADO			17.040%	30.888%	48.237%		66.798%	76.692%		86.587%		100.000%
AVANCE MENSUAL			\$ 50 839.59	\$ 40 719.55	\$ 52 355.20	\$ 55 376.49	\$ 29 520.74	\$ 29 520.74	\$ 281 461.57	\$ 310 982.31	\$ 40 017.69	\$ 351 000.00
AVANCE ACUMULADO			\$ 103 489.59	\$ 144 209.14	\$ 196 564.34	\$ 251 940.83	\$ 281 461.57	\$ 310 982.31	\$ 351 000.00	\$ 351 000.00	\$ 351 000.00	\$ 351 000.00

*[Signature]*

Luis A. Orellana Construcciones  
 Luis Alberto Orellana

*[Signature]*

Dr. RUBEN FORTUARY  
 PRESIDENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA



S.S.D.U.y V.  
ACU N° 609/07.

MPFIPys  
CUDAP-PROY-501  
2554

**PLAN DE TRABAJOS INFRAESTRUCTURA**

OBRA: LIC.017/06"CONSTRUCCIÓN DE 180 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN ROSARIO DE LA FRONTERA - SALTA"  
CONTRATISTA: ING. J.R. MARTINEZ S.A.

MONTO INFRAESTRUCTURA 1 289 079.38  
PRECIO DE OBRA: 1 289 079.38 PRECIO A JUNIO 2006

N°	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	PRECIO	% INCID.	MESES																	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
20	INFRAESTRUCTURA	618 444.79	47.98%																		
21	RED VIAL	115 546.32	8.96%																		
21	RED AGUA POTABLE	208 129.98	16.15%																		
21	RED GAS NATURAL	141 339.51	10.96%																		
22	RED ELÉCTRICA	205 618.77	15.95%																		
22	RED COLECTORA CLOACAL																				
	TOTAL	1 289 079.38	100.00%																		
	AVANCE FISICO MENSUAL (%)			8.96%	5.48%	5.48%	3.99%	4.00%	3.99%	3.99%	3.99%	37.56%	14.39%	12.92%	96.77%	100.00%					
	AVANCE FISICO ACUMULADO (%)			8.96%	14.44%	19.92%	23.91%	27.91%	31.90%	35.89%	39.88%	77.44%	91.83%	96.77%	100.00%						
	INVERSION MENSUAL EN PESOS			193 361.91	98 176.29	60 045.32	43 719.13	43 828.70	43 719.13	43 719.13	411 551.47	157 673.74	141 566.70	35 391.67							
	INVERSION ACUMULADA EN PESOS			193 361.91	291 538.20	351 583.52	411 628.84	455 347.97	499 176.67	542 895.80	954 447.27	1 112 121.01	1 253 687.71	1 289 079.38							

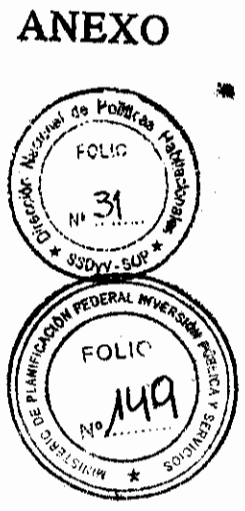
356

*[Handwritten signature]*

JOS MARTINEZ  
PRESIDENTE

*[Handwritten signature]*

DR. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO FORTUNYAL DE VIVIENDA



ACU S.S.D.U.y.V. N° 609/07

ANEXO I

EMPRESA: J. C. SEGURA CONSTRUCCIONES S.A.  
MONTO DE OBRA: 1 658 446.55

INFRAESTRUCTURA  
I.P.D.U.V.-OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 189-VIVIENDAS EN BARRIO LOS CEIBOS - SALTA - CAPITAL

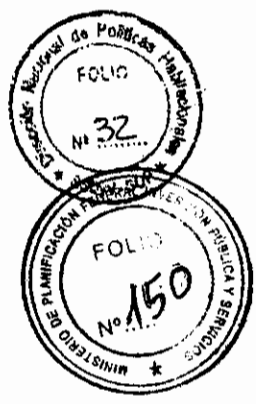
PLAN DE TRABAJOS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA

RUBRO/ITEM	DESIGNACIÓN	% de incidencia	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0.21	INFRAESTRUCTURA											
21.1	Red de agua	23.64%										
21.2	Red de cloaca	27.64%	4.61%	4.61%	4.73%	4.73%	4.61%	4.73%	4.73%	4.73%		
21.3	Red de energía eléctrica y alumbrado público	20.01%	2.86%	2.86%	2.86%	2.86%	2.86%	2.86%	2.86%	2.86%		
21.4	Red de gas	11.77%	1.75%	1.75%	1.75%	2.94%	2.94%	2.94%	2.94%	2.94%		
21.5	Red vial - Cordon Cuneta	12.27%	1.75%	1.75%	1.75%	1.75%	1.75%	1.75%	1.75%	1.75%		
21.6	Obras de nexo y/o complementarias	4.67%	1.17%	1.17%	1.17%	1.17%	1.17%	1.17%	1.17%	1.17%		
			10.39%	15.11%	15.11%	18.06%	18.06%	18.06%	18.89%	18.89%	0.00%	0.00%
			15.00%	30.11%	30.11%	48.17%	66.22%	83.11%	83.11%	100.00%	100.00%	100.00%
	INVERSION MENSUAL		\$ 65 015.67	\$ 146 410.53	\$ 213 050.13	\$ 254 526.27	\$ 254 526.31	\$ 238 075.33	\$ 238 075.33	\$ 1 658 446.55	\$ -	\$ -
	INVERSION ACUMULADA		\$ 65 015.67	\$ 211 421.16	\$ 424 471.29	\$ 678 997.56	\$ 933 523.87	\$ 1 171 599.18	\$ 1 409 674.51	\$ 1 647 721.06	\$ 1 647 721.06	\$ 1 658 446.55

356

J.C. SEGURA CONSTRUCCIONES S.A.  
Ing. JUAN CARLOS SEGURA (H)  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. RUBEN FORTUNEY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA





MPFIPyS  
CUOAP-PROY-501

2554

ACU N° 609/07

S.S.D.U.y V.

ANEXO I

PLAN DE TRABAJO - DE OBRAS NEXOS Y COMPLEMENTARIAS

OBRA: CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS EN CAMPO SANTO  
EMPRESA: CONSTRUCCIONES TORELLI CHAUD S.A.I.C.

Monto de Obra \$ 267 462.52

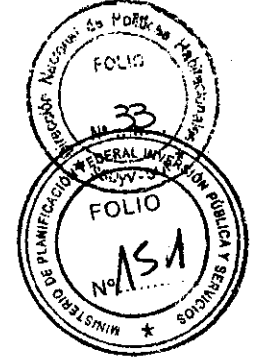
N°	DENOMINACION	PRECIO (\$)	INC %	1	2	3	4	5	6	7
1	Veredas Municipales	14 110.85	7.2231%							7.223%
2	Cordon Curbeta	18 656.36	9.5499%						9.550%	
3	empinado e=10 cm	21 944.00	11.2328%							11.233%
4	Red de Agua	29 965.26	15.3388%	10.359%		15.339%				
6	Red Electrica y Alumbrado Publico	40 475.17	20.7186%	11.972%		11.972%				
7	Red de Gas	23 388.60	11.9723%	4.793%	4.793%	4.793%	4.793%	4.793%		
8	Obra de Nexo y/o Complementaria	48 816.33	23.9646%							
			100.000%							
	AVANCE PORCENTUAL DEL PERIODO			15.15%	15.15%	20.13%	16.77%	4.79%	9.55%	18.48%
	AVANCE PORCENTUAL ACUMULADO			15.15%	30.30%	50.44%	67.20%	71.99%	76.78%	100.00%
	INVERSION DEL PERIODO			34 447.52	34 447.52	45 287.26	38 114.47	10 896.35	21 711.07	41 858.26
	INVERSION ACUMULADA			74 566.90	106 014.42	154 732.37	192 896.84	203 793.19	225 504.25	267 462.52

*[Signature]*

Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

CONSTRUCCIONES  
TORELLI CHAUD S.A.I.C.  
Jose Luis Torelli Chaud  
PRESIDENTE

ANEXO



ACU S.D.U.y.V. N° 609/07

MPFIPyS  
 CUDAP-PROY-501  
 2554

ANEXO I

Obra: CONSTRUCCIÓN 40 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN LA CALDERA - DPTO. LA CALDERA  
 Empresa: ROMERO IGARZÁBAL S.R.L.

Monto de Obra: \$ 350 998.61

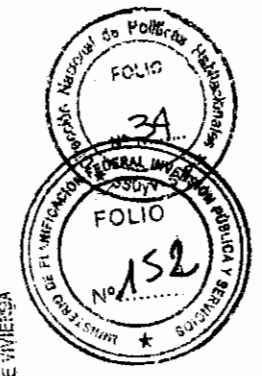
356

PLAN DE TRABAJOS VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA

N°	DESCRIPCIÓN	Inc. %	MESES									
			1	2	3	4	5	6	7			
1	Excavación y apert. Calle lotes 30 al 40	7.412%	7.412%									
2	Relleno y compac. c/aporte mat. de lotes	72.288%	18.072%	18.072%	18.072%							
3	Veredas cementicias en frentes 40 viv.	6.769%								3.385%		3.385%
4	Excavación veredas (nivelación)	2.702%								1.351%		1.351%
5	Cordón cuneta en sector lotes 30 al 40	6.119%								3.060%		3.060%
6	Enripiado en sector lotes 30 al 40	4.710%										4.710%
		100.000%	25.484%	18.072%	18.072%	18.072%	18.072%	3.060%	7.795%	9.446%		
			25.484%	43.556%	61.628%	79.700%	82.760%	82.760%	90.555%	100.000%		
	INVERSION MENSUAL	52 649.79	76 031.21	53 917.60	53 917.60	53 917.60	53 917.60	9 127.98	23 256.29	28 180.54		
	INVERSION ACUMULADA	52 649.79	128 681.00	182 598.60	236 516.20	290 433.80	299 561.78	322 818.07	350 998.61			

*[Signature]*  
 ROMERO-IGARZABAL S.R.L.  
 Ing. ANTONIO ROMERO

*[Signature]*  
 DR. RUBEN FORTUNY  
 PRESIDENTE  
 INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA



OBRA CONSTRUCCION DE 10 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN CNEL MOLDES SECTOR III- DPTO

PLAN DE TRABAJO INFRAESTRUCTURA

MONTO: 50.487,46



S.D.U. y V. N° 609/07.  
ACU

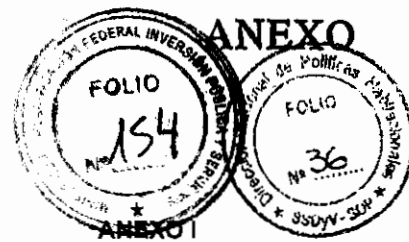
Items	I.P	1er. mes	2do.mes	3er.mes	4to..mes	5to.mes
Vereda Municipal	0,070				50	50
Cordon cuneta	0,157	15	20	30	35	
Red de Agua Corriente	0,121	0,024	0,031	0,047	0,055	
Red de cloacas	0,197		30	20	50	
Red electrica y Alumb.Publico	0,321		0,036	0,024	0,061	
Obras de nexos red de agua	0,047		30	30	40	
Obras de nexos red de cloacas	0,072		0,059	0,059	0,079	
Obras de nexos red elect, y Alumb.Pub.	0,012		10	40	30	20
Obras complementarias	0,003		0,032	0,128	0,0963	0,064
			20	20	60	
			0,009	0,009	0,029	
			10	40		50
			0,007	0,029		0,036
				40	60	
				0,005	0,007	
					100	
					0,003	
Avance Físico Mensual	1,000	2,40	17,51	33,16	36,91	10,02
Avance Físico Mensual acumulado		2,40	19,91	53,07	89,98	100,00
Avance Financiero Mensual		7.573,12	1.029,94	7.514,30	14.230,40	15.839,68
Avance Financiero Acumulado		7.573,12	8.603,06	16.117,36	30.347,76	46.187,44
						50.487,46

MPPFIS  
CUDAP-PROY-501  
2554

*LaGalli*  
**ING. LAURA A. GALLI**  
EMPRESA CONSTRUCTORA

*[Signature]*  
**Dr. RUBEN FORTUNY**  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

*[Handwritten signatures and initials]*



OBRA CONSTRUCCION DE 10 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN CNEL MOLDES SECTOR IV- DPTO LA VIÑA

PLAN DE TRABAJO INFRAESTRUCTURA

MONTO: 50.487,46

Items	I.P	1er. mes	2do.mes	3er.mes	4to..mes	5to.mes
Vereda Municipal	0,070			50	50	
Cordon cuneta	0,157	15	20	30	35	
Red de Agua Corriente	0,121	0,024	0,031	0,047	0,055	
Red de cloacas	0,197		30	20	50	
Red electrica y Alumb.Publico	0,321		0,036	0,024	0,061	
Obras de nexo red de agua	0,047		30	30	40	
Obras de nexo red de cloacas	0,072		0,059	0,059	0,079	
Obras de nexo red elect, y Alumb.Pub.	0,012		10	40	30	20
Obras complementarias	0,003		0,032	0,128	0,0963	0,064
			20	20	60	
			0,009	0,009	0,029	
			10	40		50
			0,007	0,029		0,036
				40	60	
				0,005	0,007	
					100	
					0,003	
Avance Fisico Mensual	1,000	2,40	17,51	33,16	36,91	10,02
Avance Fisico Mensual acumulado		2,40	19,91	53,07	89,98	100,00
Avance Financiero Mensual	7.573,12	1.029,94	7.514,30	14.230,40	15.839,68	4.300,02
Avance Financiero Acumulado	7.573,12	8.603,06	16.117,36	30.347,76	46.187,44	50.487,46

S.D.U.Y.V. N° 609/07. ACU

MPPiPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554

*[Signature]*  
Ing. CARLA A. GALLI  
EMPRESA CONSTRUCTORA

*[Signature]*  
Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

*[Handwritten signatures and initials]*

MPPiPyS  
CUDAP-PROY-501

2554

S.S.D.U.y.V.

ACU N° 609/07

ANEXO I

PLAN DE TRABAJO: Obras Complementarias de Infraestructura  
 EMPRESA: ARROYO, MANNORI CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS S.R.L.  
 OBRA: CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN SAN ANTONIO DE LOS COBRES,  
 DEPARTAMENTO LOS ANDES, PROVINCIA DE SALTA

MONTO: \$ 315 000.00

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	INC. %	MES 1°	MES 2°	MES 3°	MES 4°	MES 5°	MES 6°	MES 7°
01	Obra de Nexo Red de Agua	10.420%		5.000% *****	5.420% *****				
02	Obra de Nexo Red Cloacal	31.661%		18.000% *****	13.661% *****				
03	Obra Complementaria Red Eléctrica	57.919%	10.000% *****	25.000% *****	22.919% *****				
	AVANCE MENSUAL	100.000%	10.000%	48.000%	42.000%	0.000%	0.000%	0.000%	0.000%
	AVANCE ACUMULADO		10.000%	58.000%	100.000%	100.000%	100.000%	100.000%	100.000%
	INVERSION MENSUAL		\$26 775.00	\$128 520.00	\$112 455.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	INVERSION ACUMULADA		\$74 025.00	\$202 545.00	\$315 000.00	\$315 000.00	\$315 000.00	\$315 000.00	\$315 000.00

356



*[Signature]*  
 ARROYO, MANNORI CONSTRUCCIONES  
 Y ASOCIADOS S.R.L.  
 Ing. VICTOR G. ARROYO  
 Socio GERENTE

*[Signature]*  
 Dr. RUBEN FORTUNY  
 PRESIDENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

*[Signature]*

S.S.D.U.y V.  
ACU N° 609/07.

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554

ANEXO I

**PLAN DE TRABAJO E INVERSIONES**

OBRA: LIC.245/05"CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN EL CARRIL - DEPTO. CHICOANA - SALTA"

CONTRATISTA: ING. J.R. MARTINEZ S.A.

MONTO DE OBRAS DE NEXO:

PRECIO DE OBRA:

314 917.23

314 917.23 PRECIO A FEBRERO 2006

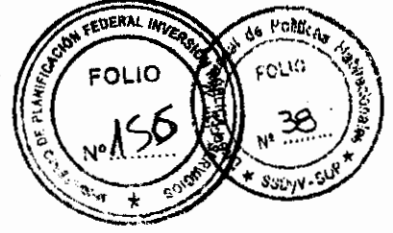
N°	DESCRIPCION DEL ITEM	PRECIO	% INCID.	MESES										
				1	2	3	4	5	6	7	8			
23	OBRAS NEXO													
	Red eléctrica	50 324.60	15.98%	12.78%	3.20%									
	Red de Agua	284 592.62	84.02%			67.22%	16.80%							
<b>TOTAL</b>		<b>314 917.22</b>	<b>100.00%</b>											
<b>AVANCE FISICO MENSUAL (%)</b>				12.78%	3.20%	67.22%	16.80%							
<b>AVANCE FISICO ACUMULADO (%)</b>				12.78%	15.98%	83.20%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
<b>INVERSION MENSUAL EN PESOS</b>				47 237.58	8 565.75	179 934.26	44 970.18							
<b>INVERSION ACUMULADA EN PESOS</b>				47 237.58	90 012.79	269 947.05	314 917.23	314 917.23	314 917.23	314 917.23	314 917.23	314 917.23	314 917.23	314 917.23

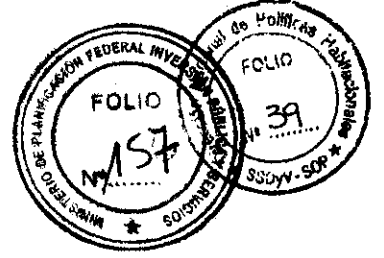
35 6

M

Dr. RUBEN FCORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

J.R. MARTINEZ S.A.  
PRESIDENTE





ACU S.D.U.y V. N° 609/07

MPFIPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554

ANEXO I

PLAN DE TRABAJOS: CONSTRUCCION DE 60 VIVIENDAS 6 INFRA. EN TARTAGAL - ETAPA III

OBRAS DE NEXO Y COMPLEMENTARIAS

EMPRESA: GARIN JUAN PEDRO CONSTRUCCIONES

MONTO OBRAS DE NEXO Y COMPLEMENTARIAS: \$ 526 500.00

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	Obr. %	E					S	7		
			1	2	3	4	5			6	
1	Nexo Red de Cloacas	4.714						50%	2.357	50%	2.357
2	Nexo Red Eléctrica	48.424						40%	19.370	50%	9.735
3	Nexo Red de Gas	3.065						100%	3.065		3.065
4	Empleado	3.356	20%	10%	10%						
5	S.E.T.A.	40.440		10%	20%			40%	16.176		16.176
AVANCE FISCO			0.671	4.380	8.424	12.468			29.635		29.635
REVERSION			0.671	5.051	13.474	25.942			91.123		100.000
			78.975.00	19.599.95	37.698.07	55.796.19			159.077.09		39.727.94
			78.975.00	101.578.61	139.276.68	195.072.87			486.772.00		526.500.00

*[Handwritten signature]*

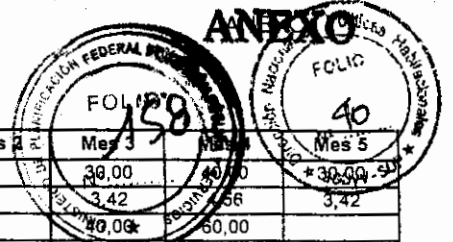
Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

*[Handwritten signature]*  
JUAN PEDRO GARIN  
Ing. en Cons. OSCAR R. MARCHIONNI  
Representante Técnico

*[Handwritten mark]*

356

PLAN DE TRABAJOS  
INFRAESTRUCT.  
EL TALA - LIC. N° 036



Item	Descripción	Importe	%	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5
51	INFRAESTRUCTURA: VEREDAS MUNICIPALES	9.885,92	11,40			30,00	40,00	30,00
52	INFRAESTRUCTURA: RED DE AGUA	7.378,81	8,51			3,42	5,66	3,42
53	INFRAESTRUCTURA: RED ELECTRICA DE BAJA TENSION	8.527,74	9,84			3,40	5,11	
54	INFRAESTRUCTURA: RED ELECTRICA DE ALUMBRADO Pº	10.444,96	12,05			30,00	60,00	10,00
55	INFRAESTRUCTURA: RED VIAL - CORDON CUNETA	12.306,84	14,19			2,95	5,90	0,98
56	INFRAESTRUCTURA: RED VIAL - APERT. Y ENRIPIADO	6.957,27	8,02			30,00	60,00	10,00
57	INFRAESTRUCTURA: DOCUMENTACION DE OBRA	937,11	1,08			3,61	7,23	1,20
58	INFRAESTRUCTURA LIMPIEZA GRAL DE OBRA	2.597,80	3,00				60,00	40,00
59	OBRAS DE NEXO: RED DE AGUA	27.664,46	31,91	40,00	60,00			
				13,11	19,14			
				13,11	19,14	17,97	34,09	15,69
			100,00	13,11	32,25	50,22	84,31	100,00
		\$ 86.700,91	13.005,140	9.661,52	14.105,37	13.243,13	25.122,89	11.562,87
			13.005,140	22.666,66	36.772,03	50.015,16	75.138,04	86.700,91

S.S.D.U.Y.V.  
N° 609/07.  
ACU

MPPiPyS  
CUDAP-PROY-501  
554

*[Signature]*  
Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
Ing. Civ. Luis E. Torres  
Representante Técnico

*[Signature]*  
p/EUROVIAL S.R.L.  
Matías José Territoriale  
Apoderado



S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 609/07

MPFIPyS  
CUDAR.PROY-501  
2554

ANEXO I

PLAN DE TRABAJOS: CONSTRUCCION DE 20 VIVIENDAS EN LA CANDELARIA - DPTO. LA CANDELARIA

OBRAS DE NEXO Y COMPLEMENTARIAS

EMPRESA: CONTA WALTER MARIO S.R.L.

MONTO OBRAS DE NEXO Y COMPLEMENTARIAS: \$ 151 047.29

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	Vereda Municipal	13 328.48										100%
47	Enriplado	28 094.89			60%							40%
48	Cordon Cuneta	10 823.79			40%							60%
49	Red de agua	10 486.50		13%								38%
50	Pozo absorbente y camera séptica	9 384.97		10%								40%
51	Red Eléctrica y Alumbrado Público	69 780.49			67%							33%
53	Obras de Nexo de red de agua	260.65			67%							33%
55	Obras de Nexo red eléctrica y alumb	1 066.70			100%							100%
57	Obras complementarias	3 911.69										33%
58	Documentación	5 135.44										50%
59	Limpieza graes de obra (R. Provinc	792.69										100%
AVANCE FINCO		1 700	0.000	1 490	50 251	33 160	17 400	0.000				
INVERSION		1 700	1 700	3 190	53 441	86 600	100 000	100 000				
		22 657.09	0.00	1 912.92	64 517.22	42 513.66	17 203.77	0.00				
		22 657.09	24 839.72	26 752.64	97 269.86	133 843.52	151 047.29	151 047.29				

Dr. ROSENFORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVENDA

Bernardo Poma Arquitecto  
Mat. N° 184  
Belgrano 224  
Mendoza

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL  
FOLIO N° 159

Organismo Nacional de Políticas Habitacionales  
FOLIO N° 41  
SSDY-509

S.S.D.U.Y.V.  
ACU N° 609/07.

ANEXO I

OBRA: COSNTRUCCION 40 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN CAMPO QUIJANO - SALTA

PLAN DE TRABAJO - DE OBRAS NEXOS Y COMPLEMENTARIAS

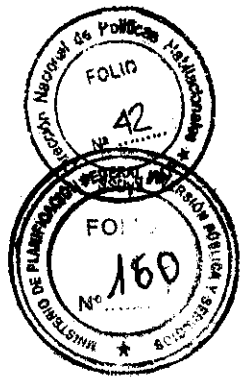
EMPRESA: CONSTRUCCIONES TORELLI CHAUD S.A.I.C.

Monto de Obra \$ 339 632.54

N°	DENOMINACION	PRECIO (\$)	INC %	1	2	3	4	5	6	7
1	Veredas Municipales	14.484.10	6.0707%					#####	#####	6.071%
2	Cordon Cuneta	28.076.88	11.7878%						11.788%	
3	Empedrado as-10 cm	28.702.28	11.1917%							11.192%
4	Red de Agua	11.921.79	4.9688%			4.967%				#####
6	Red Electrica y Alumbrado Publico	38.476.17	16.1265%	8.053%	8.053%					
7	Red de Gas	20.811.60	8.7228%				8.723%			
8	Obra de Nexos y/o Complementaria	98.116.81	41.1237%	8.225%	8.225%	8.225%	8.225%	8.225%		
	<b>COSTO</b>	<b>238.589.43</b>	<b>100.000%</b>							
	<b>TOTAL DE LA OBRA</b>	<b>339.632.54</b>								
	AVANCE PORCENTUAL DEL PERIODO			18.29%	18.29%	13.22%	16.95%	8.22%	11.77%	17.28%
	AVANCE PORCENTUAL ACUMULADO			18.29%	32.58%	45.80%	62.75%	70.97%	79.19%	100.00%
	INVERSION DEL PERIODO			\$ 50.944.80	\$ 47.021.45	\$ 38.188.80	\$ 48.825.30	\$ 23.743.81	\$ 33.972.13	\$ 49.834.58
	INVERSION ACUMULADA			\$ 50.944.80	\$ 97.966.33	\$ 135.155.66	\$ 232.082.04	\$ 255.825.85	\$ 289.797.98	\$ 339.632.54

CONSTRUCCIONES  
TORELLI CHAUD S.A.P.S.  
Jose Luis Torelli Chaud  
PRESIDENTE

Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA



L. P. N° 032/06

IPV OBRA: CONSTRUCCION 20 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN ANIMANÁ - DPTO. SAN CARLOS

OFERENTE: ANBRA S.R.L.

Monto de Obra:

\$ 175 419.91



PLAN DE TRABAJOS INFRAESTRUCTURA DE NEXO

N°	Descripción	Inc. %	Meses						
			1	2	3	4	5	6	
51	Nexo Red de Agua	36.90		100.00%					
52	Nexo Red eléctrica BT	39.68	100.00%						
53	Nexo Red cloacal	23.42		100.00%					
AVANCE FISICO MENSUAL EN %			39.68	60.32	0.00	0.00	0.00	0.00	
AVANCE FISICO ACUMULADO EN %			39.68	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
INVERSIÓN MENSUAL EN \$			26 312.99	59 165.62	89 941.30	0.00	0.00	0.00	0.00
INVERSIÓN ACUMULADA EN \$			26 312.99	85 478.61	175 419.91	175 419.91	175 419.91	175 419.91	175 419.91

S.S.D.U.Y.V. N° 609/07.  
ACU

*[Signature]*  
Dr. RUBEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

*[Signature]*  
ROBERTO G. ANDREUS  
ING. CIVIL - M. P. 3165  
Representante Técnico

M

MPPiPyS  
CUDAP-PROY-501  
  
2554

*[Handwritten signatures and initials]*

MPFIPyS  
 CUOAP-PROY-501  
 2554

S.S.D.U.y V.  
 ACU N° 609/07

ANEXO I

OBRA: 10 VIVIENDAS EN SAN LORENZO

CONTRATISTA: EL RINCON S.A.

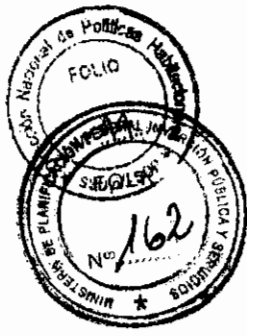
PLAN DE TRABAJOS -Infraestructura

Monto de Infr.: \$ 35 081.36

Item N°	Descripción del ítem	Incid. %	Meses				
			1	2	3	4	5
1	Vereda Municipal	13.26					
2	Cámara Séptica	38.38		19.19	19.19		13.26
3	Pozo Absorbente	48.37		24.18	24.19		
Total			100.00				
Avance			0.00	43.37	43.37	0.00	13.26
Acumulado %			0.00	43.37	86.74	86.74	100.00
Inversión			\$ 5 262.20	\$ 12 933.19	\$ 12 933.19	\$ -	\$ 3 952.79
Acumulado			\$ 5 262.20	\$ 18 195.39	\$ 31 128.58	\$ 31 128.58	\$ 35 081.37

EL RINCON S.A.  
 ING. RODOLFO BOCCA  
 REP. LEGAL Y TECNICO

Dr. RUBEN FORTUNY  
 PRESIDENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA



S.S.D.U.y.V.  
Nº 609/07.  
ACU

MPFIPYS  
CUMAP-PROY-501  
2552

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA  
MINISTERIO DE HACIENDA Y OBRAS PUBLICAS  
PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

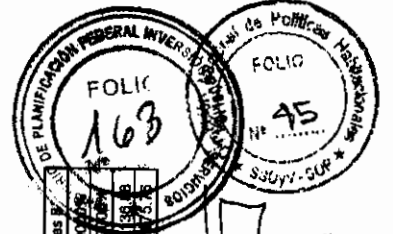
Licitación N° 022/06  
Obra: 100 Viviendas e Infraestructura  
Ubicación: Embarcación - Dto. Gral. San Martín  
Fecha: 29 de Septiembre de 2006  
Ofertante: Valentín Guiteelman S.A.

ANEXO I  
PLAN DE TRABAJO -INFRAESTRUCTURA

SISTEMA C.S.C

Superficie Cub. M2: 95,80  
Cantidad Viviendas: 85  
Superficie Cub. M2: 81,2  
Cantidad Viviendas: 100  
8 MESES  
MONTO TOTAL DE OBRA \$ 877 275,76  
mas apertura licitación

RUBRO	DESIGNACION DE OBRAS	MONTOS	% INCIDENCIA	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	Cordon Cuneta	\$ 68 065,15	11,1271%	20,0000% 2,2254%	35,0000% 3,9945%	35,0000% 3,9945%	10,0000% 1,1127%	20,0000% 2,2254%	20,0000% 2,2254%	20,0000% 2,2254%	20,0000% 2,2254%
2	Enriplado	\$ 46 828,45	7,6202%				90,0000% 3,8101%	10,0000% 0,4101%	20,0000% 0,8202%	20,0000% 0,8202%	20,0000% 0,8202%
3	Red Agua	\$ 210 475,16	34,3979%	20,0000% 8,8796%	20,0000% 8,8796%	20,0000% 8,8796%	20,0000% 8,8796%	20,0000% 8,8796%	20,0000% 8,8796%	20,0000% 8,8796%	20,0000% 8,8796%
4	Red de Cloaca	\$ 122 001,75	19,9387%				15,0000% 1,9387%	15,0000% 1,9387%	15,0000% 1,9387%	15,0000% 1,9387%	15,0000% 1,9387%
5	Red Eléctrica y A. Publico Interno	\$ 81 445,00	13,3105%				2,9908% 0,3738%	2,9908% 0,3738%	2,9908% 0,3738%	2,9908% 0,3738%	2,9908% 0,3738%
6	Red de Gas	\$ 66 800,00	10,9171%				1,3244% 0,1655%	1,3244% 0,1655%	1,3244% 0,1655%	1,3244% 0,1655%	1,3244% 0,1655%
7	Obras de Naceo y/o Complementarias	\$ 16 450,00	2,8884%				0,1988% 0,0251%	0,1988% 0,0251%	0,1988% 0,0251%	0,1988% 0,0251%	0,1988% 0,0251%
SUBTOTAL COSTO - COSTO		\$ 611 883,51	100,0000%								
Coeficiente de Impacto X		1,433730029									
MONTO TOTAL DE OBRA		\$ 877 275,76									



Mensual	Acumulado	Mensual	Acumulado
\$ 131 591,36	\$ 131 591,36	\$ 103 555,32	\$ 111 798,87
\$ 131 691,36	\$ 263 282,72	\$ 280 782,03	\$ 392 580,90
		\$ 177 228,71	\$ 569 809,61
		\$ 280 782,03	\$ 850 591,64
		\$ 15 000,00	\$ 865 591,64
		\$ 85 000,00	\$ 950 591,64
		\$ 111 852,66	\$ 1 062 444,30
		\$ 504 433,56	\$ 1 566 877,86
		\$ 816 286,22	\$ 2 383 164,08
		\$ 728 138,88	\$ 3 111 302,96

VALENTIN GUILTELMAN S.A. S.R.L.  
EMPRESA CONYUGAL  
ING. DARIO GUILTELMAN  
ADMINISTRADOR

Dr. RUBEN FORTUNEY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

MPFIPYS  
CUDAP-PROY-501

609/07

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA  
SALTA

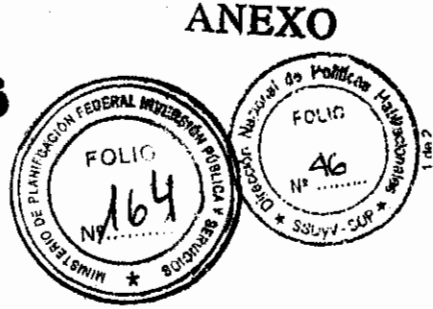
ANEXO II

SUBPROGRAMA FEDERAL INFRAESTRUCTURA M.H.U.I. Y C.

DESEMBOLSOS DEL PROGRAMA

25/06	07/06	60	ROMERO-GARZABAL S.H.	60 VIVIENDAS EN LA MERCÉD	\$	522.355,01	\$	522.355,01	\$	163.983,17	\$	24.844,12	\$	119.547,92	\$	75.865,48	\$	47.112,56	\$	12.869,49	\$
31/06	24/06	60	GARIN JUAN PEDRO CONSTRUCCIONES	60 VIVIENDAS EN SALVADOR MAZZA I	\$	526.500,00	\$	526.500,00	\$	29.522,04	\$	32.559,87	\$	32.559,87	\$	47.319,09	\$	124.220,80	\$	156.293,14	\$
37/06	26/06	180	MARIO S. BANCHICK Y CIA.	180 VIVIENDAS EN METAN	\$	1.578.305,00	\$	1.578.305,00	\$	78.251,74	\$	152.803,48	\$	214.689,38	\$	186.084,98	\$	204.869,43	\$	242.562,96	\$
42/06	29/06	40	ARROYO Y MANNORI CONSTRUCCIONES	40 VIVIENDAS E INFRA. EN RIVADAVIA	\$	351.000,00	\$	351.000,00	\$	148.175,00	\$	148.175,00	\$		\$		\$		\$		\$
43/06	29/06	40	LUIS ORELLANA CONSTRUCCIONES	40 VIVIENDAS EN LA UNION	\$	351.000,00	\$	351.000,00	\$	52.850,00	\$	40.719,56	\$	60.045,32	\$	55.378,48	\$	29.520,74	\$	40.017,89	\$
45/06	17/06	180	ING. J.R. MARTINEZ	180 VIVIENDAS EN ROSARIO DE LA FRA.	\$	1.288.079,38	\$	1.288.079,38	\$	98.178,29	\$	148.410,53	\$	213.050,13	\$	43.719,13	\$	43.828,70	\$	238.073,33	\$
56/06	19/06	188	J.C. SEGURA CONSTRUCCIONES S.A.	188 VIVIENDAS EN B° LOS CEIBOS-CAPIT.	\$	1.868.446,55	\$	1.868.446,55	\$	66.015,87	\$	148.410,53	\$	213.050,13	\$	254.526,27	\$	254.526,31	\$	238.073,33	\$
59/06	22/06	40	CONSTRUCCIONES TORELLI CHAUD S.A.I.C.	40 VIVIENDAS EN CAMPO SANTO	\$	287.482,52	\$	287.482,52	\$	34.447,32	\$	34.447,32	\$	45.767,95	\$	36.944,47	\$	10.896,35	\$	21.711,07	\$
62/06	30/06	40	ROMERO-GARZABAL S.H.	40 VIVIENDAS EN LA CALDERA	\$	350.998,81	\$	350.998,81	\$	76.031,21	\$	53.917,60	\$	53.917,60	\$	15.839,88	\$	4.300,02	\$	23.256,29	\$
15/05	23/05	10	ING. LAURA GALLI	10 VIVIENDAS EN CHIEL MOLDES III	\$	50.487,46	\$	50.487,46	\$	7.573,12	\$	7.514,30	\$	14.230,40	\$	15.839,88	\$	4.300,02	\$		\$
18/05	24/05	10	ING. LAURA GALLI	10 VIVIENDAS EN CHIEL MOLDES IV	\$	50.487,46	\$	50.487,46	\$	7.573,12	\$	7.514,30	\$	14.230,40	\$	15.839,88	\$	4.300,02	\$		\$
18/05	24/05	40	ARROYO MANNORI CONSTRUCCIONES Y ASOC.	40 VIVIENDAS EN S. A. DE LOS COBRES	\$	315.000,00	\$	315.000,00	\$	28.775,00	\$	128.520,00	\$	112.455,00	\$		\$		\$		\$
28/05	24/05	40	ING. J.R. MARTINEZ S.A.	40 VIVIENDAS EN EL CARRIL	\$	314.917,23	\$	314.917,23	\$	47.237,56	\$	8.865,73	\$	170.934,26	\$	44.970,18	\$	159.077,09	\$	132.822,10	\$
30/06	01/06	60	GARIN JUAN PABLO CONST.	60 VIVIENDAS EN TARTAGAL II	\$	528.500,00	\$	528.500,00	\$	3.003,68	\$	18.899,95	\$	37.698,07	\$	55.796,19	\$	11.562,87	\$		\$
35/06	03/06	10	EUROVAL S.R.L.	10 VIVIENDAS EN EL TALA	\$	88.700,91	\$	88.700,91	\$	13.005,14	\$	14.105,37	\$	13.243,13	\$	25.122,88	\$		\$		\$
38/06	02/06	20	MARIO WALTER COMTA S.R.L.	20 VIVIENDAS EN LA CANDELARIA	\$	151.047,29	\$	151.047,29	\$	2.182,83	\$		\$	1.912,82	\$	64.517,22	\$	42.573,86	\$	17.263,77	\$
47/06	03/06	40	TORELLI CHAUD CONST. S.A.I.C.	40 VIVIENDAS EN CAMPO QUILIANO	\$	338.632,54	\$	338.632,54	\$	50.944,88	\$	47.021,45	\$	38.168,80	\$	48.825,36	\$	23.743,81	\$	33.972,13	\$
49/06	03/06	20	ANBRA S.R.L.	20 VIVIENDAS EN ANIMANA	\$	175.419,91	\$	175.419,91	\$	26.312,89	\$	80.841,30	\$		\$		\$		\$		\$
57/06	04/06	10	EL RINCON S.A.	10 VIVIENDAS EN SAN LORENZO-CAPITAL	\$	35.081,36	\$	35.081,36	\$	5.302,20	\$		\$	12.833,19	\$		\$	3.982,78	\$		\$
60/06	CD 65/06	100	VALENTIN GUTELMAN S.A.I.C.	100 VIVIENDAS EN EMBARCACION	\$	877.275,76	\$	877.275,76	\$	131.591,36	\$	28.040,60	\$	103.550,32	\$	111.796,87	\$	111.862,86	\$	111.862,86	\$
					\$	8.818.758,99	\$	8.818.758,99	\$	1.472.813,54	\$	1.089.378,28	\$	1.330.263,97	\$	1.043.487,43	\$	1.043.487,43	\$	1.043.487,43	\$

356



DE RIVERA FORTUNEY  
PAEZ DE BERTIC  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

M

ANEXO

1 de 2

S.S.B.U.y V.  
ACU N° 609/07

MPPiPyS  
CUDAP-PROY-501  
2554


INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA  
SALTA

ANEXO II

SUBPROGRAMA FEDERAL INFRAESTRUCTURA M.H.U.I. Y C.

DESEMBOLSOS DEL PROGRAMA

25/06	07/06	60	ROMERO-IGARZABAL S.H.	60 VIVIENDAS EN LA MERCED			\$ 522.856,01	
31/06	24/06	60	GARIN JUAN PEDRO CONSTRUCCIONES	60 VIVIENDAS EN SALVADOR MAZZA I			\$ 528.500,00	
37/06	26/06	180	MARIO S. BANCHICK Y CIA	180 VIVIENDAS EN METAN	\$ 102.284,47	\$ 45.777,89	\$ 60.947,70	
42/06	28/06	40	ARROYO Y MANNORI CONSTRUCCIONES	40 VIVIENDAS E INFRA. EN RIVADAVIA			\$ 351.000,00	
43/06	29/06	40	LUIS ORELLANA CONSTRUCCIONES	40 VIVIENDAS EN LA UNION			\$ 351.000,00	
45/06	17/06	180	ING. J.R. MARTINEZ	180 VIVIENDAS EN ROSARIO DE LA FRA.	\$ 157.873,74	\$ 141.566,70	\$ 35.381,07	
56/06	19/06	188	J.C. SEGURA CONSTRUCCIONES S.A.	188 VIVIENDAS EN B° LOS CEIBOS-CAPIT.			\$ 1.858.446,55	
59/06	22/06	40	CONSTRUCCIONES TORELLI CHAUD S.A.I.C.	40 VIVIENDAS EN CAMPO SANTO			\$ 267.462,52	
62/06	30/06	40	ROMERO-IGARZABAL S.H.	40 VIVIENDAS EN LA CALDERA			\$ 350.998,81	
15/05	23/05	10	ING. LAURA GALLI	10 VIVIENDAS EN CUEL MOLDRES III			\$ 50.487,45	
18/05	24/05	10	ING. LAURA GALLI	10 VIVIENDAS EN CUEL MOLDRES IV			\$ 50.487,46	
18/05	24/05	40	ARROYO MANNORI CONSTRUCCIONES Y ASOC.	40 VIVIENDAS EN S. A. DE LOS COBRES			\$ 315.000,00	
26/05	24/05	40	ING. J.R. MARTINEZ S.A.	40 VIVIENDAS EN EL CARRIL			\$ 314.817,23	
30/06	01/06	60	GARIN JUAN PABLO CONST.	60 VIVIENDAS EN TARTAGAL II			\$ 526.500,00	
35/06	03/06	10	EUROVAL S.R.L.	10 VIVIENDAS EN EL TALA			\$ 88.700,91	
36/06	02/06	20	MARIO WALTER COMTA S.R.L.	20 VIVIENDAS EN LA CANDELARIA			\$ 151.047,29	
47/06	03/06	40	TORELLI CHAUD CONST. S.A.I.C.	40 VIVIENDAS EN CAMPO OJULIANO			\$ 339.632,54	
48/06	03/06	20	AMBRA S.R.L.	20 VIVIENDAS EN ANIMANA			\$ 175.419,91	
57/06	04/06	10	EL RINCON S.A.	10 VIVIENDAS EN SAN LORENZO-CAPITAL			\$ 35.081,36	
60/06	CD 85/06	100	VALENTIN GUTELMAN S.A.I.C.	100 VIVIENDAS EN EMBARCACION	\$ 148.136,88		\$ 877.275,76	
							\$ 498.106,06	\$ 187.344,98
							\$ 64.336,37	\$ 3.818.756,89

  
Dr. BUEN FORTUNY  
PRESIDENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

ANEXO  
FOLIO  
N° 165  
MINISTERIO DE PLANEACION FEDERAL  
SECRETARIA DE PERSONAS Y VIVIENDA