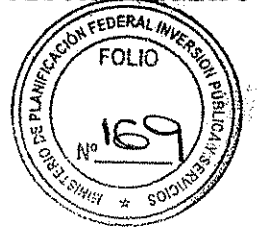




Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



1394

BUENOS AIRES, 29 DIC 2010

VISTO el Expediente N° S01:0473286/2010 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 10 de diciembre de 2010 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, sobre la base del Convenio Marco del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas de fecha 11 de agosto de 2005 y del Acuerdo de Adhesión a la Propuesta de Reconversión del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas de fecha 4 de marzo de 2009, a efectos de la inclusión de las obras de construcción de las viviendas que se detallan en el mismo, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.



Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto,



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



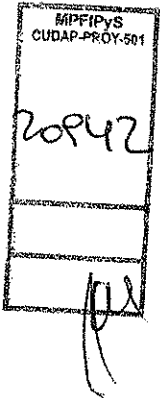
1394

corresponde proceder a autorizar la transferencia Total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso d) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.



Por ello,

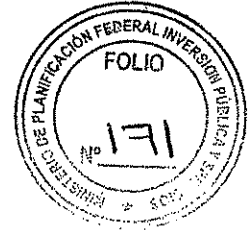
EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 10 de diciembre de



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



1394

2010 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, sobre la base del Convenio Marco del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas de fecha 11 de agosto de 2005 y del Acuerdo de Adhesión a la Propuesta de Reconversión del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas de fecha 4 de marzo de 2009, que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia Total del monto comprometido en el referido Convenio Particular, al INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, por la suma Total de PESOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$ 56.834.952,28) para el financiamiento de las obras, la cual se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular. La rendición de cuentas de los montos que se transfieran deberá ajustarse a lo establecido en la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del citado Ministerio.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

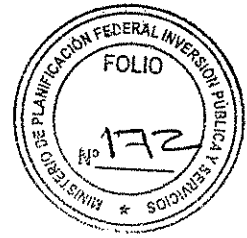
ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución

MPPIPyS CUDAP-PROY-541
20242

Handwritten marks and signatures on the left margin, including a large upward-pointing arrow and several scribbles.



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

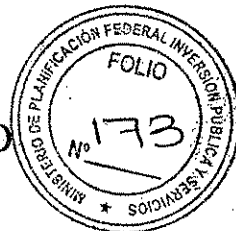
RESOLUCIÓN N° 1394

ING. JOSÉ FRANCISCO LÓPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

MPPFIS CUDAP-PROY-501
20242

1394

ANEXO



CONVENIO PARTICULAR

RECONVERSIÓN DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 10 días del mes de Diciembre del año 2010 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Luis Alberto Rafael BONTEMPO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Ing. Carmelo Pedro SIMÓ, con domicilio legal en la calle Lavalle N° 92 de la Ciudad de Mendoza, Provincia de MENDOZA, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en la RECONVERSIÓN DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS (en adelante "EL PROGRAMA"), en base al ACUERDO DE ADHESIÓN A LA PROPUESTA DE RECONVERSIÓN DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS celebrado el 4 de Marzo de 2009.

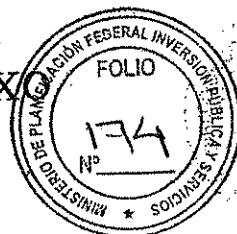
S.S.D.U.P.W.
2446/10
2012

PRIMERA: "EL INSTITUTO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que las obras detalladas en el ANEXO I que forma parte integrante del presente Convenio, se ejecuten según los términos de los Contratos a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo el Reglamento Particular que rige "EL

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

1394

ANEXO



PROGRAMA" y normativa complementaria. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete como comitente de las obras a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "EL INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras, en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular.

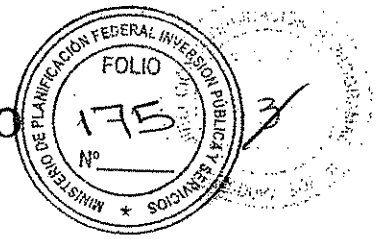
TERCERA: "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. "LA SUBSECRETARÍA" efectuará el primer desembolso, equivalente al QUINCE POR CIENTO (15%) del monto que se financia, directamente a las Empresas Contratistas, en concepto de anticipo financiero; dichos fondos serán depositados, antes del inicio de la obra, en las cuentas bancarias declaradas por las empresas, las que deberán estar dadas de alta en el MINISTERIO

S.S.D.U.V.S.
2446/10
RFFPYS
CUBAP-PROY. 501
20942

1394

ANEXO



DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los restantes desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 30-99907804-0) por anticipado del cien por ciento (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco de la Nación Argentina N° 2405-6280139304 de la Sucursal Ejército de los Andes la que también deberá estar dada de alta en EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. Los pagos de "EL INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida por "EL INSTITUTO". "EL INSTITUTO" deberá realizar de forma mensual la presentación de los certificados incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma, y que la misma se encuentra en condiciones de ser entregada en forma inmediata a los adjudicatarios.

01/9742

MFFIPyS CURSAP-PRÉY-591 20942

QUINTA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los treinta (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del 15% sobre el aporte de la

↑

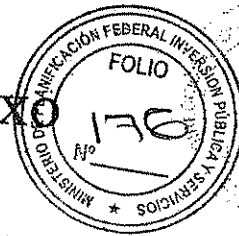
M

A

[Handwritten signature]

1394

ANEXO



NACION en la cuentas bancarias de las empresas contratistas.-----

SEXTA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida; gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caucción por Anticipo Financiero b) Seguro de Caucción por Cumplimiento de Contrato .c) Seguro de todo Riesgo de Construcción, d) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, e) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, f) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, g) Seguro de automotores, equipos y máquinas, h) Seguro contra incendio, i) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.-----

SEPTIMA: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARIA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo

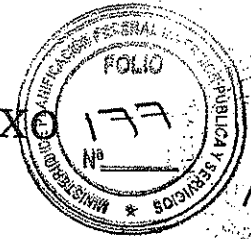
2446/10

30/11/10
20942

Handwritten marks and signatures at the bottom left of the page.

1394

ANEXO



establecido en las Resoluciones N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

OCTAVA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

2446/10

20942

↑

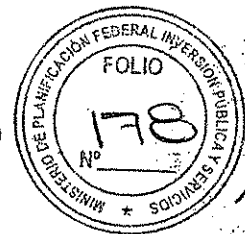
↑

↓

↓

1394

ANEXO



DECIMA: "EL INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios, en caso de corresponder. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.

DECIMA PRIMERA: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.

DECIMA SEGUNDA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.

DECIMA TERCERA: "EL INSTITUTO" deberá coordinar las etapas del proceso de adjudicación, de manera que al concluirse las obras, las viviendas sean entregadas a los adjudicatarios, quienes deberán comenzar a abonarlas en un plazo no mayor a DOS (2) meses desde la recepción de la obra y escrituradas en un plazo no mayor a SEIS (6) meses desde la adjudicación.

DECIMA CUARTA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados

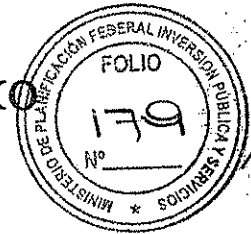
2446/10

SIFFIPYS
CHIGAP-PROY-501
20947

Handwritten marks and signatures at the bottom left of the page, including two vertical lines and a large signature.

1394

ANEXO



los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

DECIMA QUINTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.

DECIMA SEXTA: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.

DECIMA SEPTIMA Las personerías invocadas quedan acreditadas con los instrumentos que se acompañan como ANEXO V.

DECIMA OCTAVA: El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PÚBLICA Y SERVICIOS.

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.

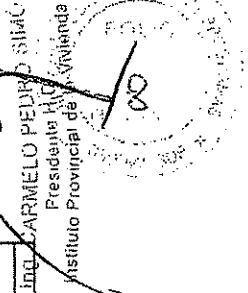
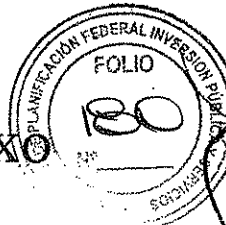
2446/10
BPPFPyS
CUBAP-PROY-6M1
20472

[Handwritten signature]
CARMELO PEDRO SIMÓ
PRESIDENTE
COMITÉ NACIONAL DE LA AVIACIÓN

[Handwritten signature]
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS

7394

ANEXO



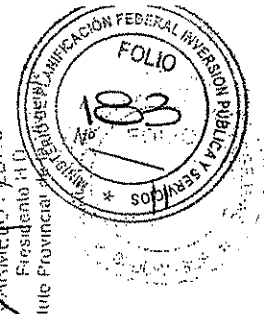
SE DICTA
ACU
2446/10
MPPiPys
CURTAP-PROY-001

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: LAS HERAS
Licitación Pública N°: 4104/G108
Expir.: 4/10/10
DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO SUTE LAS HERAS - 40 VIVIENDAS
UBICACION DE LA OBRA: CALLE ALMIRANTE BROWN SIN - LA CIENEGUITA
EMPRESA: ACOTUR S.A.
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

ITEM	DESCRIPCION	Precio	Presupuesto	MESES										
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
VIVIENDA PROYECTO I.P.V. 1 (CANTIDAD: 38)														
1.1	Preparación y replanteo	\$ 23.451,25	0,45%											
1.2	Desmonte en franja de vivienda	\$ 14.425,81	0,28%											
1.3	Relleno estabilizado en franja de viviendas	\$ 119.301,88	2,29%											
2.1	Excavaciones	\$ 17.898,47	0,34%											
2.1.1	Hormigón de limpieza alt=0,05m	\$ 27.229,72	0,52%											
2.2	Zapata corrida, incluye viga de fundación	\$ 219.487,88	4,21%											
3.1	Vigas fundación VF1	\$ 2.862,66	0,06%											
3.2	Vigas VV-VT-VL	\$ 78.805,57	1,51%											
3.3	Viga de cálculo V1	\$ 18.037,89	0,35%											
3.6	Viga de cálculo V2	\$ 19.893,24	0,39%											
3.7	Viga de cálculo V3	\$ 4.284,80	0,08%											
3.8	Viga de cálculo VV1	\$ 2.925,09	0,06%											
3.9	Losa Tanque de agua 350 kg = 12cm a 8 215 cm esp. a 8 2 20	\$ 16.832,48	0,32%											
3.10	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 4x8 est. Ø 6 C/15 cm) 350 kg	\$ 105.949,39	2,03%											
3.11	Columna tipo CV2	\$ 18.031,10	0,35%											
3.12	Columnas CT	\$ 48.870,50	0,95%											
4.1	Mampostería (A=0,20m)	\$ 399.709,87	8,51%											
4.2	Mampostería (A=0,17m)	\$ 29.189,20	0,44%											
4.3	Mampostería (A=0,10m)	\$ 6.288,41	0,12%											
4.4	Tuboque ductos	\$ 58.738,97	1,07%											
5.1	Ponellero de 200 micromas bajo fundaciones y viv. +imis en sluita viv.	\$ 13.182,85	0,25%											
5.2	Asiación horizontal c/ concreto hidrólogo	\$ 34.274,83	0,66%											
5.3	Asi. ven. azulado concreto exterior (cemento 600kg)	\$ 76.087,75	1,50%											
5.4	Asi. ven. azulado concreto baño/cochero n:2,10m(cemento 600kg)	\$ 13.842,32	0,27%											
5.1	Losa maciza vista L1	\$ 32.988,76	0,63%											
5.2	Losa maciza vista L2	\$ 209.584,21	4,02%											
5.3	Losa maciza vista L3	\$ 160.782,51	3,08%											
5.4	Asiación térmica e hidráulica sobre subslaba de losa maciza	\$ 177.835,10	3,41%											
5.5	Asiación hidráulica sobre aleros de H* A*	\$ 3.565,80	0,07%											
5.6	Asiación hidráulica sobre losa T* A*	\$ 1.471,38	0,03%											
7.1	Contrapiso inferior incluye capa de fido de limpieza	\$ 78.357,89	1,50%											
7.2	Veredín perimetral - ancho 0,50 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	\$ 41.191,32	0,79%											
7.3	Veredín acceso viv. - ancho 1,00 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	\$ 14.431,86	0,28%											
7.4	Contrapiso exterior en lavadero	\$ 5.024,98	0,11%											
8.1	Piso cerámico monoc. esmaltado salinado 0,20 x 0,20 (baño)	\$ 107.444,94	2,11%											
8.2	Zocalo impermeable ext.c/hidrólogo 5 cm de espesor 0,30 m de alt	\$ 17.192,35	0,33%											
8.3	Revest.cerámico monococ. esmaltado 0,20x0,20(cocina y baño)	\$ 80.487,98	1,55%											
9.1	Revoque grueso exterior gr. 2,50 cm	\$ 128.570,23	2,43%											
9.2	Revoque grueso interior con hidrólogo 3/revest. Bato y cocina	\$ 39.991,27	0,78%											
9.3	Revoque grueso interior común	\$ 125.270,89	2,40%											

ACOTUR S.A.
CARLOS M. FERREIRA
ACORDADO



MPE/FPyS
CURAP-PROY-551

2446/10

Handwritten notes and signatures at the bottom left of the page.

1.9	Rejos para alcantariillas (60 x 70)	\$ 1.550,00	0,03%								100,00%
1.10	Adobado urbano	\$ 8.349,02	0,16%								100,00%
1.11	Cebadura de corda tipo banquina: excavación	\$ 6.871,15	0,13%								100,00%
1.12	Revestimiento de curules tipo banquina en 1°	\$ 151.852,64	2,91%								100,00%
1.13	Zanjas drenantes	\$ 32.809,25	0,63%								100,00%
1.14	Boca de tormenta	\$ 116.430,36	2,27%								100,00%
SUBTOTAL		\$ 618.827,84									

RED DE AGUA											
1.1	Excavación	\$ 8.042,91	0,15%								100,00%
1.2	Repleno 1° etapa	\$ 8.882,52	0,17%								100,00%
1.3	Repleno 2° etapa	\$ 5.210,80	0,10%								100,00%
1.4	Retiro de material sobrante	\$ 6.068,93	0,12%								100,00%
1.5	C* PVC K10 Ø 90 mm	\$ 10.850,66	0,21%								100,00%
1.6	Mano de Obra	\$ 18.585,59	0,32%								100,00%
1.7	Malla detectora	\$ 981,20	0,02%								100,00%
1.8	Valvula esclusa	\$ 585,40	0,01%								100,00%
1.9	Camara valvula	\$ 424,80	0,01%								100,00%
1.10	Niego tipo	\$ 2.010,73	0,04%								100,00%
1.11	hidramé	\$ 1.537,81	0,03%								100,00%
1.12	Camara para hidramé	\$ 1.472,65	0,03%								100,00%
1.13	Conexion domiciliaria	\$ 39.982,21	0,66%								100,00%
1.14	Kit OSM	\$ 11.752,85	0,23%								100,00%
SUBTOTAL		\$ 108.448,93									

RED DE AGUA											
1.1	Excavación	\$ 7.490,88	0,14%								100,00%
1.2	Repleno 1° etapa	\$ 8.878,75	0,17%								100,00%
1.3	Repleno 2° etapa	\$ 4.844,24	0,09%								100,00%
1.4	Retiro de material sobrante	\$ 8.086,19	0,15%								100,00%
1.5	PVC CL Ø 180 mm (B)	\$ 12.873,38	0,25%								100,00%
1.6	Mano de Obra	\$ 14.788,58	0,28%								100,00%
1.7	Malla detectora	\$ 887,24	0,02%								100,00%
1.8	Boca de Registro	\$ 20.047,83	0,39%								100,00%
1.9	Conexion domiciliaria	\$ 43.252,74	0,83%								100,00%
1.10	Empalmes	\$ 4.325,27	0,08%								100,00%
SUBTOTAL		\$ 133.321,18									

RED DE GAS											
1.1	Excavación	\$ 5.744,05	0,11%								100,00%
1.2	Repleno 1° etapa	\$ 2.222,48	0,04%								100,00%
1.3	Repleno 2° etapa	\$ 5.054,72	0,10%								100,00%
1.4	Retiro de material sobrante	\$ 1.520,28	0,03%								100,00%
1.5	Cubierta pol. Ø 50mm	\$ 7.805,68	0,15%								100,00%
1.6	Caneria pol. Ø 63mm	\$ 1.802,33	0,03%								100,00%
1.7	Mano de Obra	\$ 21.452,41	0,47%								100,00%
1.8	Malla detectora	\$ 1.828,78	0,03%								100,00%
1.9	Derivacion Ø 50mm	\$ 140,44	0,00%								100,00%
1.10	Codo Ø 50mm	\$ 81,92	0,00%								100,00%
1.11	Codo Ø 63mm	\$ 52,07	0,00%								100,00%
1.12	Servicios domiciliarios	\$ 10.913,48	0,21%								100,00%
SUBTOTAL		\$ 86.817,23									

RED ELECTRICA BAJA TENSION											
1.1	Replanteo	\$ 1.309,73	0,03%								100,00%
1.2	Excavación	\$ 958,31	0,02%								100,00%
1.3	Fundación	\$ 2.846,38	0,08%								100,00%
1.4	Columna acero MN 500 susp. RB+AP+ charry+mosel.	\$ 38.050,45	0,75%								100,00%
1.5	Columna acero MN 500 aislanc. RB+AP+ charry+mosel.	\$ 9.220,91	0,19%								100,00%
1.6	Columna acero MN 500 susp. charry+mosel RB+AP+ charry+mat.	\$ 8.425,18	0,12%								100,00%
1.7	Columna acero MN 500 no aislanc. charry+mosel RB+AP+ charry+mat.	\$ 12.753,24	0,24%								100,00%
1.8	Columna acero MN 500 susp. AP+ charry+mosel.	\$ 3.008,23	0,06%								100,00%

Handwritten signature 'AP' and other notes at the bottom right of the page.

2446/10

MPFIPyS
CUDAP-PROY-581

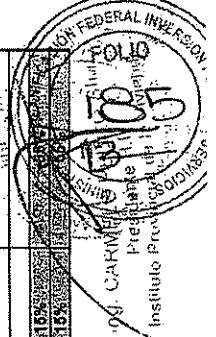
PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

MENDOZA
SANTA ROSA
EXPT. N° 2623-G-09
BARRIO S.U.T.E. SANTA ROSA CONSTRUCCION 10 VIVIENDAS
Calle Publica de B° Los Espinillos Esq. Moreno Detro. Las Catitas Dpto. San Rosa
SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS 'TECHO DIGNO'

UBICACION: SANTA ROSA
 TIPO DE OBRA: CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
 DESCRIPCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 10 VIVIENDAS
 DISEÑADA POR: MARTIN EDGARDO SENDRA
 FECHA DE OBRA: 2009
 APROBADA POR: MARTIN EDGARDO SENDRA

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL	PLAZO DE OBRAS EN MESES
1	VIVIENDA PROTOTIPO I.P.V. 1 (CANTIDAD: 9)				
1.1	Reparación y replanteo	\$ 6.241,22	0,48%		
1.2	Monte en franja de vivienda	\$ 3.839,24	0,29%		
1.3	Trazo estabilizado en franja de viviendas	\$ 31.750,49	2,42%		
1.4	Demoliciones	\$ 4.710,43	0,36%		
1.5	Demoliciones de limpieza alt=0,05m	\$ 7.246,75	0,55%		
1.6	Trazo de la cimbra. Incluye viga de fundación	\$ 56.413,49	4,45%		
1.7	Trazo de la cimbra y f1	\$ 767,15	0,06%		
1.8	Trazo de la cimbra y VL	\$ 20.919,70	1,59%		
1.9	Trazo de la cimbra y V1	\$ 4.800,54	0,37%		
1.10	Trazo de la cimbra y V2	\$ 5.233,07	0,40%		
1.11	Trazo de la cimbra y V3	\$ 1.135,03	0,09%		
1.12	Trazo de la cimbra y V4	\$ 778,48	0,06%		
1.13	Trazo de la cimbra y V5	\$ 4.426,45	0,34%		
1.14	Trazo de la cimbra y V6	\$ 28.196,85	2,15%		
1.15	Trazo de la cimbra y V7	\$ 4.798,74	0,37%		
1.16	Trazo de la cimbra y V8	\$ 10.877,10	0,83%		
1.17	Trazo de la cimbra y V9	\$ 90.408,85	6,88%		
1.18	Trazo de la cimbra y V10	\$ 6.165,32	0,47%		
1.19	Trazo de la cimbra y V11	\$ 1.667,74	0,13%		
1.20	Trazo de la cimbra y V12	\$ 14.839,45	1,13%		
1.21	Trazo de la cimbra y V13	\$ 3.503,10	0,27%		
1.22	Trazo de la cimbra y V14	\$ 9.121,77	0,69%		
1.23	Trazo de la cimbra y V15	\$ 20.781,94	1,59%		
1.24	Trazo de la cimbra y V16	\$ 3.683,94	0,28%		
1.25	Trazo de la cimbra y V17	\$ 8.781,59	0,67%		
1.26	Trazo de la cimbra y V18	\$ 55.772,50	4,25%		
1.27	Trazo de la cimbra y V19	\$ 42.792,69	3,26%		
1.28	Trazo de la cimbra y V20	\$ 47.274,98	3,60%		
1.29	Trazo de la cimbra y V21	\$ 946,37	0,07%		
1.30	Trazo de la cimbra y V22	\$ 391,62	0,03%		
1.31	Trazo de la cimbra y V23	\$ 20.853,79	1,59%		
1.32	Trazo de la cimbra y V24	\$ 18.962,44	1,45%		
1.33	Trazo de la cimbra y V25	\$ 3.640,66	0,28%		
1.34	Trazo de la cimbra y V26	\$ 1.544,90	0,12%		
1.35	Trazo de la cimbra y V27	\$ 2.659,60	0,20%		
1.36	Trazo de la cimbra y V28	\$ 4.575,45	0,35%		
1.37	Trazo de la cimbra y V29	\$ 16.018,18	1,22%		
1.38	Trazo de la cimbra y V30	\$ 33.684,66	2,57%		
1.39	Trazo de la cimbra y V31	\$ 10.528,64	0,80%		
1.40	Trazo de la cimbra y V32	\$ 33.339,01	2,54%		
1.41	Trazo de la cimbra y V33	\$ 22.881,77	1,74%		
1.42	Trazo de la cimbra y V34	\$ 8.901,37	0,68%		
1.43	Trazo de la cimbra y V35	\$ 13.911,70	1,08%		

ANEXO



MARTIN E. SENDRA

MARIA CRISTINA GARCIA
 INGENIERA
 MAT. 37C

2446/19

MPP/PS
UDAP-PROY-501

20842

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

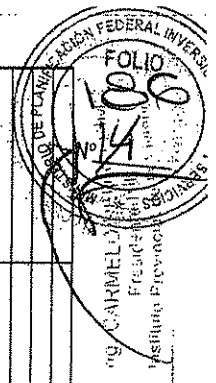
MENDOZA
SANTA ROSA
EXPT. N° 2623-G-09
BARRIO S.U.T.E. SANTA ROSA CONSTRUCCION 10 VIVIENDAS
Calle Publica de B° Los Espinillos Esq. Moreno Dstro. Las Catitas Dpto. San Rosa
SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

PROYECTO:
 CONSTRUCCION PUBLICA N°
 DESCRIPCION OBRA:
 UBICACION DE LA OBRA:
 DISEÑO:
 FECHA DE OBRA:
 PROGRAMA:

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Unidad	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES
1	19.793,84	\$	1,51%						
2	9.278,69	\$	0,71%						
3	15.721,43	\$	1,20%						
4	4.852,80	\$	0,37%						
5	10.942,84	\$	0,83%						
6	17.293,40	\$	1,32%						
7	4.623,20	\$	0,35%						
8	8.326,84	\$	0,63%						
9	24.359,86	\$	1,86%						
10	8.829,79	\$	0,67%						
11	34.984,52	\$	2,66%						
12	40.782,25	\$	3,11%						
13	3.721,08	\$	0,28%						
14	6.814,49	\$	0,52%						
15	11.149,21	\$	0,85%						
16	13.661,53	\$	1,04%						
17	5.888,08	\$	0,45%						
18	13.853,87	\$	1,06%						
19	10.596,46	\$	0,81%						
20	10.618,75	\$	0,81%						
21	2.114,49	\$	0,16%						
22	2.443,86	\$	0,19%						
23	646,47	\$	0,05%						
24	1.517,84	\$	0,12%						
25	5.065,18	\$	0,39%						
26	13.264,33	\$	1,01%						
27	292,43	\$	0,02%						
28	10.516,23	\$	0,80%						
29	792,96	\$	0,06%						
30	5.674,33	\$	0,43%						
VIVIENDA TIPO IPV2 "DISCAPACITADO" (CANT. 1)									
31	773,44	\$	0,06%						
32	475,78	\$	0,04%						
33	3.934,69	\$	0,30%						
34	583,75	\$	0,04%						
35	898,06	\$	0,07%						
36	7.238,91	\$	0,56%						
37	86,43	\$	0,01%						
38	2.582,49	\$	0,20%						
39	594,91	\$	0,05%						
40	648,52	\$	0,05%						
41	140,66	\$	0,01%						
42	96,48	\$	0,01%						
43	498,68	\$	0,04%						

PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES
10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%
60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%	60%
70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%	70%
80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%	80%
90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
120%	120%	120%	120%	120%	120%	120%	120%	120%	120%
150%	150%	150%	150%	150%	150%	150%	150%	150%	150%
200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%	200%
300%	300%	300%	300%	300%	300%	300%	300%	300%	300%
400%	400%	400%	400%	400%	400%	400%	400%	400%	400%
500%	500%	500%	500%	500%	500%	500%	500%	500%	500%
600%	600%	600%	600%	600%	600%	600%	600%	600%	600%
700%	700%	700%	700%	700%	700%	700%	700%	700%	700%
800%	800%	800%	800%	800%	800%	800%	800%	800%	800%
900%	900%	900%	900%	900%	900%	900%	900%	900%	900%
1000%	1000%	1000%	1000%	1000%	1000%	1000%	1000%	1000%	1000%

ANEXO



SUR CONSTRUCCIONES
 MARTIN EDGARDO SENDRA

MARTA GARCIA DELA CARRO
 ARQUITECTA
 MAT. 379

2446/10

MPFIPYS
CUBAP-PROY

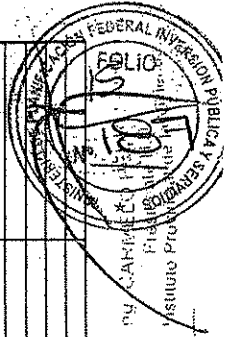
2097

PLAN DE TRABAJOS-ANEXO I

UBICACION: SANTA ROSA
 TITULO: EXPTE. N° 2623-G-09
 DENOMINACION DE LA OBRA: BARRIO S.U.T.E. SANTA ROSA CONSTRUCCION 10 VIVIENDAS Calle Publica de B° Los Espinillos Esq. Moreno Dstro. Las Catitas Dpto. San Rosa
 RESA: SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
 TIPO DE OBRA: 8 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS 'TECHO DIGNO'

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Unidad	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Columna tipo CV (18 x 18 cm - 4ø8 est. Ø 6 C/15 cm) 350 kg	\$ 3.494,31	0,27%										
Columna tipo CVZ	\$ 594,68	0,05%										
Columna tipo CT	\$ 1.225,41	0,09%										
Mampostería (A=0,20m)	\$ 10.357,69	0,79%										
Mampostería (A=0,17m)	\$ 764,04	0,06%										
Mampostería (A=0,10m)	\$ 187,89	0,01%										
paquete durlock	\$ 1.671,80	0,13%										
hormigón de 200 micrones bajo fundaciones y viv* 1 m en silueta de viv	\$ 494,13	0,03%										
hormigón horizontal c/ concreto hidráulico (cemento 500kg)	\$ 1.130,42	0,09%										
hormigón vert. azulado concreto exterior. (cemento 500kg)	\$ 2.396,48	0,18%										
hormigón vert. azulado concreto baño/cocinar h.2,10m(cemento 500kg)	\$ 425,79	0,03%										
losa maciza vista L1	\$ 1.088,27	0,08%										
losa maciza vista L2	\$ 6.911,62	0,53%										
losa maciza vista L3	\$ 5.303,10	0,40%										
instalación térmica e hidráulica sobre cubierta de losa maciza	\$ 5.858,57	0,45%										
instalación hidráulica sobre aleros de HF A°	\$ 106,62	0,01%										
instalación hidráulica sobre losa T° A°	\$ 44,12	0,00%										
antirreflejo interior incluye capa de limpieza	\$ 2.584,31	0,20%										
cerámico - perimetral - ancho 0,50 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	\$ 1.358,53	0,10%										
cerámico acceso viv. - ancho 1,00 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	\$ 432,71	0,03%										
cerámico exterior en lavadero	\$ 174,05	0,01%										
cerámico monococción esmaltado antideslizante 0,20x0,20(baño)	\$ 354,38	0,03%										
cerámico exterior c/hidrólogo 5 cm de espesor 0,30 m de altura	\$ 567,02	0,04%										
cerámico monococción esmal. 0,20x0,20(baño, cocina y lavadero)	\$ 1.985,06	0,15%										
cerámico grueso exterior e= 2,50 cm	\$ 3.844,56	0,29%										
cerámico grueso interior con hidrólogo brevest. Baño y cocina	\$ 1.304,76	0,10%										
cerámico grueso interior común	\$ 4.131,55	0,31%										
cerámico a la cal	\$ 2.835,64	0,22%										
cerámico 2,10 x 0,90 (hoja, ch. N° 20 invec/ marco chn°18)-paño fjo vidriado	\$ 1.002,82	0,08%										
cerámico 2,10 x 0,90 (hoja, ch. N° 20 invec/ marco chn° 18 -vent. Ch.18) según correspond	\$ 1.567,28	0,12%										
cerámico 2,10 x 0,80 (hoja placa / marco metálico ch. n°18 y vidrio fjo superior)	\$ 2.229,96	0,17%										
cerámico 1 hoja y marco aluminio línea herrero corrediza VF-sup) según correspon	\$ 1.045,33	0,08%										
cerámico 1 hoja y marco aluminio corrediza VF-sup) según corresponda	\$ 1.771,17	0,13%										
cerámico 1 hoja y marco aluminio línea herrero según corresponda	\$ 546,59	0,04%										
cerámico de cloacas (cañerías y accesorios en polipropileno)	\$ 1.232,81	0,09%										
cerámico de cañerías y accesorios en polipropileno	\$ 1.948,26	0,15%										
cerámico de tanque de Reserva	\$ 520,85	0,04%										
cerámico de reserva poliétileno h/capa	\$ 938,10	0,07%										
cerámico de cañerías - Chifleta y Colocación	\$ 7.006,54	0,53%										
cerámico de inspección con ventilación	\$ 994,76	0,08%										
cerámico de inspección 1000 lts. Con ventilación	\$ 3.942,46	0,30%										
cerámico absorbente	\$ 4.594,50	0,35%										
cerámico de agua pluvial (2 BDA)	\$ 767,72	0,06%										
cerámico de cañerías y cañas	\$ 1.256,08	0,10%										

1394 ANEXO



MARIA GRACIELA CARRO
 ARQUITECTA
 MAN 375

SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA

2020
2446/10

MPPFPys
CURDAP-PROY-09

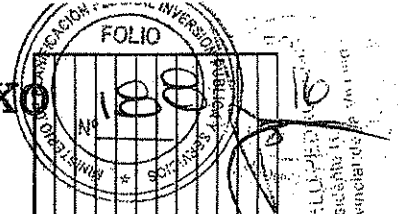
PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

CIJA:
 PROYECTO: CONSTRUCCION PUBLICA N°
 DENOMINACION OBRA: BARRIO S.U.T.E. SANTA ROSA CONSTRUCCION 10 VIVIENDAS
 LOCALIZACION DE LA OBRA: Calle Publica de B° Los Espinillos Esq. Moreno Dstro. Las Catitas Dpto. San Rosa
 EMPRESA: SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
 DE OBRA: 8 MESES
 RAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MENDOZA
 SANTA ROSA
 EXPT. N° 2623-G-09
 BARRIO S.U.T.E. SANTA ROSA CONSTRUCCION 10 VIVIENDAS
 Calle Publica de B° Los Espinillos Esq. Moreno Dstro. Las Catitas Dpto. San Rosa
 SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
 8 MESES
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Indicador	PRECIO DE OBRAS EN MESES
Abrido llaves y tomas	\$ 1.539,10	0,12%	12,60%
Abrete e interruptores	\$ 663,35	0,05%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 1.550,77	0,12%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 1.193,79	0,09%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 1.196,30	0,09%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 238,22	0,02%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 215,33	0,02%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 80,11	0,01%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 188,09	0,01%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 615,19	0,05%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 1.513,90	0,12%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 32,85	0,00%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 1.184,75	0,09%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 89,33	0,01%	12,60%
Instalacion de cableado	\$ 703,20	0,05%	12,60%
SUB TOTAL VIVIENDAS	\$ 1.125.140,00		
URBANIZACION:			
Apertura de cunetas; excavación	\$ 2.394,02	0,18%	40,00%
Asfalto compactado y empinado de calles	\$ 32.046,28	2,44%	40,00%
Revoque de veredas (a= 1,20 m)	\$ 18.141,80	1,23%	40,00%
Revestimiento de cunetas	\$ 16.040,15	1,22%	40,00%
Revoque de banquetas	\$ 9.755,80	0,74%	40,00%
Revoque de cordones	\$ 6.053,97	0,46%	40,00%
Revoque de esquinas de H° / rampas de acceso para minusvalidos	\$ 2.480,84	0,19%	40,00%
Alcantarillas	\$ 13.692,08	1,04%	40,00%
Rejas para alcantarillas (80 x 70)	\$ 1.951,62	0,15%	40,00%
Revoque urbano	\$ 1.772,63	0,13%	40,00%
Revoque puentes peatonales sobre cunetas	\$ 2.227,04	0,17%	40,00%
SUB TOTAL URBANIZACION	\$ 104.545,84		
RED DE AGUA			
Excavaciones	\$ 2.757,17	0,21%	60,00%
Alcántarillas 1° etapa	\$ 3.185,80	0,24%	60,00%
Alcántarillas 2° etapa	\$ 1.420,92	0,11%	60,00%
Retiro material sobrante	\$ 833,28	0,06%	60,00%
PVC 110 DN 75 mm	\$ 3.493,73	0,27%	60,00%
Mano de obra	\$ 4.676,57	0,36%	60,00%
Mano de obra	\$ 348,56	0,03%	60,00%
Mano de obra	\$ 752,06	0,06%	60,00%
Mano de obra	\$ 588,97	0,04%	60,00%
Mano de obra	\$ 1.123,56	0,09%	60,00%
Mano de obra	\$ 906,10	0,07%	60,00%
Mano de obra	\$ 588,97	0,04%	60,00%

ANEXO



MARTIN EDGARDO SENDRA
 ARQUITECTO
 MAT. 375

SUR CONSTRUCCIONES
 MARTIN E. SENDRA

ING. CARTELO PEREZ
 Presidente
 Instituto Provincial de Inversión Social

MPFIPyS
CUBAP-PROY-501

20042

S.S.D. 2446/10

PLAN DE TRABAJOS ANEXO II

MENDOZA
SANTA ROSA
EXPT. N° 2623-G-09
BARRIO S.U.T.E. SANTA ROSA CONSTRUCCION 10 VIVIENDAS
Calle Publica de B° Los Espinillos Esq. Moreno Dstro. Las Catitas Dpto. San Rosa
SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

UBICACION:
PROYECTO:
UBICACION PUBLICA N°
UBICACION OBRA:
UBICACION DE LA OBRA:
PROYECTISTA:
CONTRATISTA:

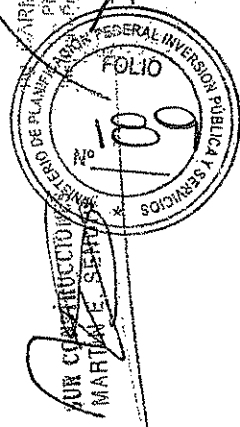
ITEM	REGIO PRESUPUESTO	IPGM	RELAZO DE OBRAS EN MESES
Equipos fabricadas de polietileno K10 13 mm	\$ 8.094,50	0,62%	
Equipos de medición de OSM SA	\$ 3.428,08	0,28%	
SUB TOTAL RED DE AGUA	\$ 32.199,26		
RED ELECTRICA			
Alumbrado	\$ 908,10	0,07%	
Iluminación	\$ 761,12	0,06%	
Iluminación	\$ 2.061,38	0,16%	
Alumbrado acero MN 590 susp. RBT+AP= cherry y moisel	\$ 11.326,26	0,86%	60%
Alumbrado acero MN 590 retenc. RBT+AP= cherry y moisel	\$ 3.867,54	0,29%	60%
Alumbrado acero MN 590 susp. deriv. octava RBT+AP=cherry+mor.	\$ 8.094,50	0,62%	60%
Alumbrado acero MN 590 ret. deriv. octava RBT+AP=cherry+mor.	\$ 4.017,05	0,31%	60%
Redes RBT	\$ 851,73	0,06%	100%
Inductores para líneas de red de B. T. 3*95+50+25AP	\$ 2.801,36	0,21%	20%
Inductores para líneas de red de B. T. 3*35+50+25AP	\$ 3.382,78	0,26%	20%
Alumbrado RBT = 150V vapor de Ne	\$ 5.612,11	0,42%	80%
Alumbrado RBT = 150V vapor de Ne	\$ 207,65	0,02%	100%
Alumbrado RBT = 150V vapor de Ne	\$ 981,61	0,07%	100%
Alumbrado RBT = 150V vapor de Ne	\$ 6.493,72	0,49%	100%
SUB TOTAL RED ELECTRICA	\$ 51.264,90		
TOTAL OBRAS	\$ 1.313.150,00		
TOTAL TERRENO	\$ 289.161,32		
TOTAL DE OBRAS + TERRENO	\$ 1.602.311,32		

1394

ANEXO

	MESES											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
AVANCE FISICO	4,03%	9,86%	14,08%	20,64%	19,39%	15,03%	10,04%	7,16%	82,61%	87,76%	82,61%	100,00%
AVANCE INVERSIONES	52,941,36 \$	126,797,54 \$	184,649,56 \$	271,046,41 \$	254,628,99 \$	197,403,68 \$	131,852,90 \$	93,829,56 \$	1.219,320,44 \$	1.087,467,54 \$	890,083,96 \$	1.313.150,00 \$
ACUMULADO	52,941,36 \$	179,738,90 \$	364,388,56 \$	635,434,97 \$	890,083,96 \$	1.087,467,54 \$	1.219,320,44 \$	1.313,150,00 \$	1.313,150,00 \$	1.313,150,00 \$	1.313,150,00 \$	1.313,150,00 \$

MARTA OFACIENA CARRO
 MA. 37°



18

WPPFPys
 CUDAP-PROY-501

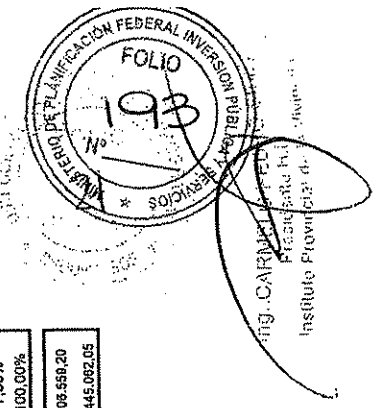
2446/10

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN CARLOS
 LICITACION PUBLICA N°: Expte.: 2618/G/08
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO SUTE SAN CARLOS - 12 VIVIENDAS
 UBICACION DE LA OBRA: RUTA NACIONAL N° 143 Y CALLE DEL CAMPO - PAREDITAS -
 EMPRESA: ACOTUR S.A.
 PLAZO DE OBRA: 8 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"


CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO	MESES																
				1	2	3	4	5	6	7	8									
VIVIENDA PROTOTIPO (P.V. CANTIDAD 11)																				
1.1	Preparación y replanteo.		\$ 7.246,50	0,50%																
1.2	Desmonte en franja de vivienda		\$ 4.457,64	0,31%																
1.3	Relevo estabilizado en franja de viviendas		\$ 38.884,61	2,55%																
2.1	Excavaciones		\$ 5.469,15	0,39%																
2.2	Herramb de limpieza alt=0,05m		\$ 8.414,00	0,68%																
2.3	Zepata corrida, incluye viga de fundación		\$ 87.622,28	4,88%																
3.1	Viga fundación V1		\$ 880,71	0,08%																
3.2	Vigas VV-VT-VL		\$ 24.289,28	1,89%																
3.3	Viga de cálculo V1		\$ 5.573,77	0,39%																
3.4	Viga de cálculo V2		\$ 6.075,97	0,42%																
3.5	Viga de cálculo V3		\$ 1.317,85	0,09%																
3.6	Viga de cálculo V4		\$ 933,97	0,09%																
3.7	Viga de cálculo V5		\$ 5.139,43	0,39%																
3.8	Columna tipo CV1		\$ 32.739,58	2,27%																
3.9	Columna tipo CV2		\$ 5.674,68	0,39%																
3.10	Columna tipo CV3		\$ 12.829,10	0,87%																
3.11	Columna tipo CV4		\$ 104.874,20	7,26%																
3.12	Columnas CT		\$ 7.156,38	0,50%																
3.13	Mampostería (A=0,20m)		\$ 1.936,37	0,13%																
3.14	Mampostería (A=0,10m)		\$ 17.228,67	1,15%																
3.15	Talque gurlock		\$ 4.087,36	0,28%																
3.16	Pelleno de 200 micrones bajo fundaciones y viv. + lmis en silueta viv.		\$ 10.591,04	0,73%																
3.17	Aislacion horizontal C/ concreto hidrófugo		\$ 24.128,33	1,67%																
3.18	Aisl.veri.acotado concreto baño/cocina h:2.10m(cemento 500kg)		\$ 4.277,32	0,30%																
3.19	Aisl.veri.acotado concreto baño/cocina h:2.10m(cemento 500kg)		\$ 10.198,06	0,71%																
3.20	Losa maciza vista L1		\$ 84.785,50	4,46%																
3.21	Losa maciza vista L2		\$ 49.885,40	3,44%																
3.22	Losa maciza vista L3		\$ 54.889,67	3,80%																
3.23	Losa maciza vista L4		\$ 1.088,80	0,08%																
3.24	Losa maciza vista L5		\$ 454,70	0,05%																
3.25	Aislacion termica e hidraulica sobre cubierta de losa maciza		\$ 24.212,75	1,69%																
3.26	Aislacion hidraulica sobre losa T/A		\$ 12.728,18	0,89%																
3.27	Contrapiso interior incluye capa de ripio de limpieza		\$ 4.459,52	0,31%																
3.28	Veredín acceso viv. - ancho 1,00 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)		\$ 1.783,75	0,12%																
3.29	Veredín acceso exterior en lavadero		\$ 3.320,20	0,23%																
3.30	Piso cerámico monoc. esmaltado salinado 0,20 x 0,20 (baño)		\$ 5.312,43	0,37%																
3.31	Zócalo impermeable ext chidrófugo 5 cm de espesor 0,30 m de alt		\$ 18.598,26	1,29%																
3.32	Revest.cerámico monococ. esmaltado 0,20x0,20(cocina y baño)		\$ 38.110,65	2,71%																
3.33	Revoque grueso exterior e= 2,50 cm		\$ 12.224,51	0,85%																
3.34	Revoque grueso interior con hidrófugo bifreest. Baño y cocina																			

ACOTUR S.A.
 LISIANDRO M. FERRELLA
 Acreditado



firma y sello Presidente I.P.V.

firma y sello Empresa Constructora


LISANDRO FEMENIA
 APROBADO


LISANDRO FEMENIA
 APROBADO

2446/10
ACU

MPPFIPyS
CUDAP-PROY-581
20842

1.1 Apertura de cunetas: excavación		\$ 2.134,75	0,15%		40,00%				
1.2 Ejecución de veredas (s= 1,20 m)		\$ 13.300,88	0,92%		10,00%				
1.3 Revestimiento de cunetas		\$ 13.595,88	0,94%		10,00%				
1.4 Ejecución de banquetas		\$ 8.259,88	0,57%		10,00%				
1.5 Ejecución de cordones		\$ 4.484,03	0,31%		10,00%				
1.6 A-bollado urbano		\$ 1.789,85	0,12%		20,00%				80,00%
1.7 Ejecución puentes peatonales sobre cunetas		\$ 2.034,55	0,14%		20,00%				80,00%
SUBTOTAL		\$ 45.578,43							
RED DE AGUA:									
1.1 Nudo Tipo		\$ 1.785,50	0,12%		50%	10%			
1.2 Conexión domiciliar		\$ 9.927,43	0,69%		50%	10%			
1.3 Kits s/OSM S.A.		\$ 3.768,90	0,28%		50%	10%			
SUBTOTAL		\$ 15.481,84							
RED ELECTRICITA BAJA TENSION									
1.1 Replanteo		\$ 422,34	0,03%			100%			
1.2 Excavación		\$ 252,97	0,02%			100%			
1.3 Fundación		\$ 874,88	0,06%			50%			50%
1.4 Columna acero MN 550 susp. RBT+AP= cherr y moisel		\$ 12.835,87	0,88%			50%			50%
1.5 Columna acero MN 550 retorc. RBT+AP= cherral moisel		\$ 8.594,81	0,61%			50%			50%
1.6 Frenadas RBT		\$ 725,15	0,05%			100%			
1.7 Conectores para líneas de rad de B. T. 370-50-25AP		\$ 10.716,30	0,74%			20%			80%
1.8 Luminarias RBT = 150W vapor de Na		\$ 5.582,43	0,39%						100%
1.9 Conductor antráctico eléctrico AP		\$ 247,03	0,02%						100%
1.10 Fianza a tierra en columnas		\$ 2.500,47	0,17%						100%
1.11 Commando AP		\$ 5.409,85	0,37%						100%
SUBTOTAL		\$ 48.152,17							
OBRA COMPLEMENTARIA RED ELECTRICA MEDIA TENSION									
1.1 Replanteo		\$ 25,00	0,002%						50%
1.2 Excavación		\$ 200,08	0,01%						50%
1.3 Fundación		\$ 580,20	0,04%						50%
1.4 SET CN 248 Completa con trazo 63 KVA		\$ 32.182,28	2,27%						50%
SUBTOTAL		\$ 33.547,56							
OBRA COMPLEMENTARIA REAC. PLANTA POTABILIZADORA									
1.1 Racond. Planta potabil. Parcedilas		\$ 23.750,00	1,64%						70%
SUBTOTAL		\$ 23.750,00							
TOTAL OBRA		\$ 1.445.082,06							
AVANCE FISICO		MENSUAL		%					
		ACUMULADO		%					
AVANCE INVERSIONES		MENSUAL		\$					
		ACUMULADO		\$					

MESES									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
AVANCE FISICO	4,43%	8,40%	13,37%	20,36%	18,11%	15,63%	11,32%	7,36%	100,00%
	4,43%	27,20%	47,58%	81,30%	82,82%				
AVANCE INVERSIONES	63.872,40	135.840,88	193.183,91	284.280,81	281.783,09	228.902,88	183.539,21	106.559,20	1.445.082,06
	63.872,40	199.813,38	393.007,28	687.287,80	948.060,98	1.174.963,84	1.338.502,85	1.445.082,06	

ANEXO

20942
S.S. 2446/10

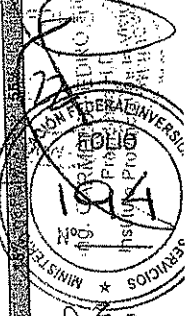
PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

MENDOZA
MALARGÜE
EXPT. N° 2627-G-09
BARRIO S.U.T.E. MALARGÜE CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS
FORTIN MALARGÜE ESQ. PAMPA PALAUCCODPTO. MALARGÜE
ORALCO S.R.L.
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

REPÚBLICA N°
ACION OBRA:
ON DE LA OBRA:
E OBRA:
MA:

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO PRESUPUESTO	CANTIDAD	%
TRABAJOS PRELIMINARES				
1	TRABAJO PRELIMINAR	7.813,56	0,44%	
2	TRABAJO PRELIMINAR	4.795,12	0,27%	
3	TRABAJO PRELIMINAR	39.655,82	2,21%	
4	TRABAJO PRELIMINAR	5.907,06	0,33%	
5	TRABAJO PRELIMINAR	9.121,37	0,51%	
6	TRABAJO PRELIMINAR	73.662,12	4,11%	
7	TRABAJO PRELIMINAR	1.884,95	0,11%	
8	TRABAJO PRELIMINAR	51.800,32	2,89%	
9	TRABAJO PRELIMINAR	1.392,51	0,08%	
10	TRABAJO PRELIMINAR	4.369,03	0,24%	
11	TRABAJO PRELIMINAR	8.765,01	0,49%	
12	TRABAJO PRELIMINAR	1.912,69	0,11%	
13	TRABAJO PRELIMINAR	3.310,75	0,18%	
14	TRABAJO PRELIMINAR	5.528,55	0,31%	
15	TRABAJO PRELIMINAR	97.836,76	5,46%	
16	TRABAJO PRELIMINAR	2.810,09	0,15%	
17	TRABAJO PRELIMINAR	10.877,13	0,61%	
18	TRABAJO PRELIMINAR	4.351,21	0,24%	
19	TRABAJO PRELIMINAR	143.131,87	7,99%	
20	TRABAJO PRELIMINAR	15.297,68	0,85%	
21	TRABAJO PRELIMINAR	18.137,54	1,01%	
22	TRABAJO PRELIMINAR	20.793,38	1,16%	
23	TRABAJO PRELIMINAR	4.375,32	0,24%	
24	TRABAJO PRELIMINAR	11.392,93	0,64%	
25	TRABAJO PRELIMINAR	20.934,73	1,17%	
26	TRABAJO PRELIMINAR	4.601,17	0,26%	
27	TRABAJO PRELIMINAR	223.246,71	12,46%	
28	TRABAJO PRELIMINAR	33.410,80	1,86%	
29	TRABAJO PRELIMINAR	7.396,11	0,41%	
30	TRABAJO PRELIMINAR	1.185,58	0,07%	
31	TRABAJO PRELIMINAR	489,03	0,03%	
32	TRABAJO PRELIMINAR	27.271,28	1,52%	
33	TRABAJO PRELIMINAR	13.691,92	0,76%	
34	TRABAJO PRELIMINAR	4.797,14	0,27%	
35	TRABAJO PRELIMINAR	1.929,55	0,11%	
36	TRABAJO PRELIMINAR	3.571,59	0,20%	
37	TRABAJO PRELIMINAR	5.714,71	0,32%	
38	TRABAJO PRELIMINAR	20.008,39	1,12%	
39	TRABAJO PRELIMINAR	41.243,45	2,30%	
40	TRABAJO PRELIMINAR	13.150,08	0,73%	
41	TRABAJO PRELIMINAR	44.373,63	2,48%	
42	TRABAJO PRELIMINAR	30.455,79	1,70%	
43	TRABAJO PRELIMINAR	18.010,59	1,00%	

ING. JOSÉ D. AGUSTIN
REPRESENTANTE TÉCNICO



ING. JORGE MALAGUD
SOCIO GERENTE

ING. ORALCO S.R.L.
ING. JORGE MALAGUD
SOCIO GERENTE


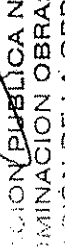
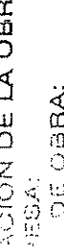

ANEXO

S.S. D.T. N° 2446/19

MPFPY S CUBAR-PROY-2009

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

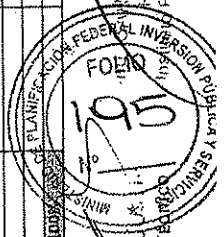
MENDOZA
MALARGÜE
EXPT. N° 2627-G-09
BARRIO S.U.T.E. MALARGÜE CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS
FORTIN MALARGÜE ESQ. PAMPA PALAU CODP.TO. MALARGÜE
ORALCO S.R.L.
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

DIRECCIÓN: 
EMPRESA:  ORALCO S.R.L.
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 12 VIVIENDAS MALARGÜE
FECHA: 2009
DE DISEÑO: 
AUTORIZADO: 

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	PRECIO PRESUPUESTADO		UNIDAD	MATERIAL	MATERIAL		PRECIO PRESUPUESTADO	UNIDAD	MATERIAL		PRECIO PRESUPUESTADO	UNIDAD
	MATERIAL	MATERIAL			MATERIAL	MATERIAL			MATERIAL	MATERIAL		
1. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	20.950,45						1,16%					
2. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	29.666,60						1,65%					
3. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	11.588,91						0,65%					
4. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	19.635,78						1,10%					
5. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	6.060,76						0,34%					
6. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	13.667,38						0,76%					
7. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	21.599,14						1,21%					
8. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	5.774,34						0,32%					
9. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	10.400,05						0,55%					
10. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	30.425,00						1,70%					
11. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	11.028,19						0,62%					
12. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	43.707,47						2,44%					
13. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	50.836,31						2,84%					
14. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	4.647,97						0,26%					
15. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	8.511,15						0,47%					
16. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	13.925,12						0,78%					
17. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	17.063,03						0,95%					
18. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	7.354,08						0,41%					
19. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	17.503,19						0,97%					
20. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	13.234,79						0,74%					
21. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	13.262,52						0,74%					
22. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	2.641,00						0,15%					
23. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	3.052,37						0,17%					
24. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	5.737,01						0,32%					
25. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	13.469,81						0,75%					
26. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	6.326,42						0,35%					
27. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	16.240,86						0,91%					
28. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	365,28						0,02%					
29. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	13.134,51						0,73%					
30. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	990,43						0,06%					
31. Malla ch. N° 20 Inyec. / marco ch. n° 18 +vent. Ch 18) según correspond	7.103,91						0,40%					
VIVIENDA TIPO IRV 2 DISCARPAGIADO (CONT.)												
1. Instalación y replanteo	759,83						0,04%					
2. Transporte sin retorno de material en franja de vivienda para fondo de lote	466,30						0,03%					
3. Banco estabilizado en franja de viviendas	3.856,35						0,22%					
4. Separación para zapata	574,43						0,03%					
5. Separación para zapata	887,01						0,05%					
6. Separación para zapata	7.163,31						0,40%					
7. Separación para zapata	183,30						0,01%					
8. Separación para zapata	5.037,35						0,28%					
9. Separación para zapata	135,42						0,01%					
10. Separación para zapata	424,87						0,02%					
11. Separación para zapata	852,46						0,05%					
12. Separación para zapata	186,00						0,01%					
13. Separación para zapata	321,96						0,02%					
14. Separación para zapata	587,63						0,03%					

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	PRECIO PRESUPUESTADO	UNIDAD	MATERIAL	PRECIO PRESUPUESTADO	UNIDAD	MATERIAL
1. Instalación y replanteo	759,83			100%		
2. Transporte sin retorno de material en franja de vivienda para fondo de lote	466,30			100%		
3. Banco estabilizado en franja de viviendas	3.856,35			100%		
4. Separación para zapata	574,43			100%		
5. Separación para zapata	887,01			100%		
6. Separación para zapata	7.163,31			100%		
7. Separación para zapata	183,30			100%		
8. Separación para zapata	5.037,35			100%		
9. Separación para zapata	135,42			100%		
10. Separación para zapata	424,87			100%		
11. Separación para zapata	852,46			100%		
12. Separación para zapata	186,00			100%		
13. Separación para zapata	321,96			100%		
14. Separación para zapata	587,63			100%		

ORALCO S.R.L.
Ing. JORGE V. MASTRI
SOCIO GERENTE



Ing. JOSE F. AC...
Representante Técnico

1394

INSTRUMENTO DE PRECATORIO Nº 2024

2446/10

MENDOZA MALARGÜE
EXPT. Nº 2627-G-09/ BARRIO S.U.T.E. MALARGÜE CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS
FORTIN MALARGÜE ESQ. PAMPA PALAUCODPTO. MALARGUE
ORALCO S.R.L.
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	PRECIO PRESUPUESTADO	PRECIO OFERTA	DIFFERENCIA	% DE DIFERENCIA
Acabado piso C/ (18 x 18 cm - 4x8 est. Ø 6 C/15 cm) 350 kg	\$ 9.514,19	\$ 9.514,19	0,53%	100%
Acabado piso C/	\$ 273,27	\$ 273,27	0,02%	100%
Acabado piso C/	\$ 1.057,75	\$ 1.057,75	0,05%	100%
Acabado piso C/	\$ 423,14	\$ 423,14	0,02%	100%
Acabado piso C/	\$ 13.918,93	\$ 13.918,93	0,78%	100%
Acabado piso C/ (A=0,20m)	\$ 1.487,62	\$ 1.487,62	0,08%	100%
Acabado piso C/ (A=0,17m)	\$ 1.763,79	\$ 1.763,79	0,10%	100%
Acabado piso C/ (A=0,10m)	\$ 2.022,06	\$ 2.022,06	0,11%	100%
Acabado piso C/	\$ 425,48	\$ 425,48	0,02%	100%
Acabado piso C/ (concreto hidráulico (cemento 500kg)	\$ 1.107,91	\$ 1.107,91	0,06%	100%
Acabado piso C/ (concreto exterior (cemento 500kg)	\$ 2.035,81	\$ 2.035,81	0,11%	100%
Acabado piso C/ (azulejo baño/cocina h:2,10m (cemento 500kg)	\$ 447,44	\$ 447,44	0,02%	100%
Acabado piso C/ (Chapa Nº 22	\$ 21.709,74	\$ 21.709,74	1,21%	100%
Acabado piso C/ (braso suspendido	\$ 3.248,05	\$ 3.248,05	0,18%	100%
Acabado piso C/ (bodega vista L1 y L2 aleros	\$ 719,24	\$ 719,24	0,04%	100%
Acabado piso C/ (pintura hidráulica sobre aleros de Hº Aº	\$ 47,56	\$ 47,56	0,00%	100%
Acabado piso C/ (pintura hidráulica sobre losa Pº Aº	\$ 2.662,01	\$ 2.662,01	0,15%	100%
Acabado piso C/ (interior incluye capa de ripio de limpieza	\$ 1.331,48	\$ 1.331,48	0,07%	100%
Acabado piso C/ (armaril - ancho 0,50 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	\$ 466,50	\$ 466,50	0,03%	100%
Acabado piso C/ (acabado viv. - ancho 1,00 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	\$ 187,64	\$ 187,64	0,01%	100%
Acabado piso C/ (piso exterior en lavadero	\$ 347,32	\$ 347,32	0,02%	100%
Acabado piso C/ (piso anticorrosión esmaltado antideslizante 0,20x0,20(baño)	\$ 555,73	\$ 555,73	0,03%	100%
Acabado piso C/ (piso ext. exterior chidrolúgo 5 cm de espesor 0,30 m de altura	\$ 1.945,53	\$ 1.945,53	0,11%	100%
Acabado piso C/ (piso ext. exterior esmalt.0,20x0,20(baño, cocina y lavadero)	\$ 4.010,74	\$ 4.010,74	0,22%	100%
Acabado piso C/ (piso exterior e= 2,50 cm	\$ 1.278,79	\$ 1.278,79	0,07%	100%
Acabado piso C/ (piso interior con hidrófugo b/revest. Baño y cocina	\$ 4.315,35	\$ 4.315,35	0,24%	100%
Acabado piso C/ (piso interior contin	\$ 2.961,79	\$ 2.961,79	0,17%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: ch. Nº 20 invec/ marco chn"18)-paño fip vidriado	\$ 1.751,45	\$ 1.751,45	0,10%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: Nº 20 invec/ marco ch nº 18 +vent. Ch 18) según correspond	\$ 2.021,61	\$ 2.021,61	0,11%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: joya placa / marco metálico ch. nº18 y vidrio fip superior)	\$ 2.884,94	\$ 2.884,94	0,16%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alia y marco aluminio línea herrero corrediza VF sup) según correspon	\$ 1.126,97	\$ 1.126,97	0,06%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alia y marco aluminio corrediza VF sup) según correspon	\$ 1.908,49	\$ 1.908,49	0,11%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alia y marco aluminio herrero) según correspond	\$ 589,38	\$ 589,38	0,03%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alacaras (cañerías y accesorios en polipropileno)	\$ 1.329,09	\$ 1.329,09	0,07%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: aliente y fna (cañería y accesorios fusión - sello IRAM)	\$ 2.100,42	\$ 2.100,42	0,12%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de reserva individualizada, tricap	\$ 561,53	\$ 561,53	0,03%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de reserva y Colocación	\$ 1.011,36	\$ 1.011,36	0,06%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección con ventilación	\$ 7.553,73	\$ 7.553,73	0,42%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección con ventilación	\$ 1.072,44	\$ 1.072,44	0,06%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección 1000 ls. Con ventilación	\$ 4.250,36	\$ 4.250,36	0,24%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección	\$ 4.953,33	\$ 4.953,33	0,28%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección (2 BDA)	\$ 827,67	\$ 827,67	0,05%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección y Cajas	\$ 1.354,16	\$ 1.354,16	0,08%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección y interruptores	\$ 1.659,30	\$ 1.659,30	0,09%	100%
Acabado piso C/ (piso interior: alca de inspección	\$ 745,15	\$ 745,15	0,04%	100%

Ing. JOSÉ L. AUGUSTIN
 REPRESENTANTE TÉCNICO
 SOCIOS Y ASOCIADOS S.R.L.
 PRESIDENTE

Ing. JORGE A. MASUD
 SOCIO GERENTE

1906

FOLIO

PLAN DE INVERSIÓN PÚBLICA

2014
2446/10

MPPFPys
CUDAP-PROY

PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

MENDOZA
MALARGÜE
EXPT. N° 2627-G-09
BARRIO S.U.T.E. MALARGÜE CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS
FORTIN MALARGÜE ESQ. PAMPA PALAUCODPTO. MALARGÜE
ORALCO S.R.L.
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

CON PUBLICA N°
NACION OBRA:
NACION DE LA OBRA:
OBRA:
IA:

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	IMPORTE	%
1. Instalacion de cables de paso sistema	\$ 1.682,66	0,09%	
2. Gabinete a conectar a red de gas natural / gas envasado	\$ 1.287,02	0,07%	
3. Apoye de aire	\$ 256,83	0,01%	
4. Fregadero cocina y calefón	\$ 296,83	0,02%	
5. Carpintería metálica	\$ 557,90	0,03%	
6. Carpintería en carpintería metálica	\$ 1.309,88	0,07%	
7. Carpintería en carpintería de madera	\$ 615,22	0,03%	
8. Revoque superficial Provisionaria exterior (Encañado)	\$ 1.579,35	0,09%	
9. Pintado de fachadas	\$ 35,52	0,00%	
10. Espesores mínimo 3mm	\$ 1.277,27	0,07%	
11. Instalación fontaneria baño	\$ 56,31	0,01%	
12. Materiales obra	\$ 690,82	0,04%	
SUB TOTAL VIVIENDAS	\$ 1.654.532,66		

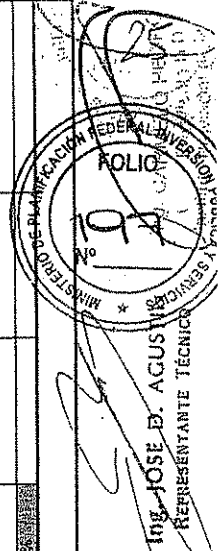
SANIZACION

1. Canelas: excavacion	\$ 2.971,82	0,17%	
2. Canelas compactado y entriado de calles	\$ 10.694,66	0,60%	
3. Canelas de las aristas (a= 1,20 m)	\$ 18.563,41	1,04%	
4. Canelas de las cunetas	\$ 18.928,82	1,06%	
5. Canelas de las cunetas	\$ 11.498,44	0,64%	
6. Canelas de las cunetas	\$ 8.866,54	0,38%	
7. Canelas de las cunetas	\$ 3.069,26	0,17%	
8. Canelas de las cunetas	\$ 2.168,18	0,12%	
9. Canelas de las cunetas	\$ 2.071,06	0,12%	
SUB TOTAL URBANIZACION	\$ 76.776,18		

RED DE AGUA

1. Obra	\$ 1.515,47	0,08%	
2. Obra	\$ 1.675,27	0,09%	
3. Obra	\$ 978,99	0,05%	
4. Obra	\$ 1.148,76	0,06%	
5. Obra	\$ 1.203,98	0,07%	
6. Obra	\$ 1.288,67	0,07%	
7. Obra	\$ 3.122,26	0,17%	
8. Obra	\$ 188,15	0,01%	
9. Obra	\$ 625,93	0,03%	
10. Obra	\$ 1.483,89	0,08%	
11. Obra	\$ 1.388,08	0,08%	
12. Obra	\$ 6.568,53	0,37%	
13. Obra	\$ 846,84	0,05%	
14. Obra	\$ 805,97	0,04%	
15. Obra	\$ 10.134,83	0,57%	
16. Obra	\$ 3.843,09	0,21%	
SUB TOTAL RED DE AGUA	\$ 38.819,10		

ANEXO



ING. JOSE D. AGUSTIN
REPRESENTANTE TÉCNICO

POR ORALCO S.R.L.
ING. JORGE A. MASBU
SOCIO GERENTE

MPPFIYS
 CUDAPROY
 2004
 2446/10

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO

MENDOZA
 MALARGÜE
 EXPTE. Nº 2627-G-09
 BARRIO S.U.T.E. MALARGÜE CONSTRUCCION 12 VIVIENDAS
 FORTIN MALARGÜE ESQ. PAMPA PALAUCCODPTO. MALARGÜE
 ORALCO S.R.L.
 8 MESES
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

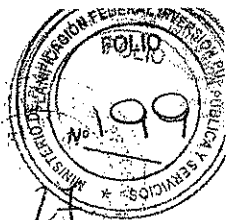
UBICACION DE LA OBRA:
 NOMBRE DE LA OBRA:
 EMPRESA:

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO PRESUPUESTADO	MESES											
			DISTRIBUCION POR MESES											
RED DE GAS														
		\$ 1.619,10												
		\$ 625,30												
		\$ 1.425,74												
		\$ 428,57												
		\$ 2.570,73												
		\$ 6.048,19												
		\$ 459,94												
		\$ 39,81												
		\$ 30,37												
		\$ 55,88												
		\$ 3.571,28												
SUB TOTAL RED DE GAS		\$ 16.872,71												
RED ELECTRICA														
		\$ 127,92												
		\$ 51,06												
		\$ 142,97												
		\$ 3.352,45												
		\$ 369,08												
		\$ 1.460,12												
		\$ 951,46												
		\$ 42,89												
		\$ 425,62												
		\$ 340,42												
SUB TOTAL RED ELECTRICA		\$ 7.263,89												
TOTAL OBRAS														
AVANCE FISICO														
		\$ 67.922,74												
		\$ 67.922,74												
AVANCE INVERSIONES														
		\$ 270.154,07												
		\$ 270.154,07												
SUB TOTAL		\$ 532.311,95												
		\$ 532.311,95												
		\$ 262.157,88												
		\$ 262.157,88												
		\$ 420.012,18												
		\$ 420.012,18												
		\$ 359.660,28												
		\$ 359.660,28												
		\$ 1.312.014,41												
		\$ 1.312.014,41												
		\$ 952.324,13												
		\$ 952.324,13												
		\$ 228.986,57												
		\$ 228.986,57												
		\$ 1.171.771,01												
		\$ 1.171.771,01												
		\$ 1.668.187,99												
		\$ 1.668.187,99												
		\$ 1.792.264,53												
		\$ 1.792.264,53												

Ing. JOSE D. AGUSTIN
 REPRESENTANTE TECNICO

POR ORALCO S.R.L.
 Ing. JORGE A. MASUD
 SOCIO GERENTE

ANEXO



ING. CARMELO EDUARDO... Instituto Provincial de...

Table with project details: PLAN DE TRABAJOS, PROVINCIA MENDOZA, MUNICIPIO SAN RAFAEL, EXPTE: 4110/G/09, DENOMINACION DE LA OBRA CONSTRUCCION BARRIO SUTE SAN RAFAEL (25 VIVIENDAS), EMPRESA GVM CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SRL, PLAZO DE OBRA 10 MESES (300 DIAS CORRIDOS), PROGRAMA PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS 'TECHO DIGNO'

Main construction cost breakdown table with columns for item number, description, and various percentage-based cost components. Includes handwritten notes '2446/10' and '2094' on the left side.

2446/10

2094

Handwritten signature and initials at the bottom left.

2446/10

PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

MENDOZA
RIVADAVIA
EXPT. N° 4111-G-09
BARRIO S.U.T.E. RIVADAVIA CONSTRUCCION 13 VIVIENDAS
CALLE LAMADRID Esq. MAZA DISTRITO RIVADAVIA DPTO. RIVADAVIA
SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MPFPYS
CUBA 9-903-561

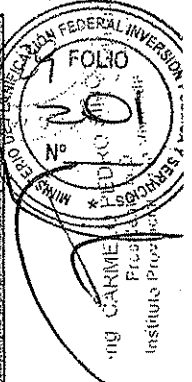
2017

OPCION PUBLICA N°
DESCRIPCION OBRA:
DESCRIPCION DE LA OBRA:
NOMBRE DEL EMPRESARIO:
DIRECCION DE OBRA:
RAMA:

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PLAZO DE OBRAS (MESES)	PROG.	FINAN.	OTRO
VIVIENDA PROTOTIPO T.P.V. (CANTIDAD: 12)								
1. Búsqueda y replanteo	\$ 8.328,27	0,49%						
2. Muro en franja de vivienda	\$ 5.123,08	0,30%						
3. Tablizado en franja de viviendas	\$ 42.387,80	2,49%						
4. Formas	\$ 6.285,59	0,37%						
5. Mano de obra de limpieza all=0,05m	\$ 9.670,06	0,57%						
6. Mano de obra de fundación	\$ 77.946,87	4,57%						
7. Mano de obra de fundación VF1	\$ 1.023,68	0,06%						
8. Mano de obra de fundación VF2	\$ 27.915,21	1,64%						
9. Mano de obra de fundación VF3	\$ 6.405,83	0,38%						
10. Mano de obra de fundación VF4	\$ 6.983,00	0,41%						
11. Mano de obra de fundación VF5	\$ 1.514,58	0,09%						
12. Mano de obra de fundación VF6	\$ 1.038,80	0,06%						
13. Mano de obra de fundación VF7	\$ 5.906,65	0,35%						
14. Mano de obra de fundación VF8	\$ 37.625,83	2,21%						
15. Mano de obra de fundación VF9	\$ 6.403,43	0,38%						
16. Mano de obra de fundación VF10	\$ 14.514,39	0,85%						
17. Mano de obra de fundación VF11	\$ 120.641,42	7,08%						
18. Mano de obra de fundación VF12	\$ 2.225,43	0,13%						
19. Mano de obra de fundación VF13	\$ 19.801,74	1,16%						
20. Mano de obra de fundación VF14	\$ 4.674,53	0,27%						
21. Mano de obra de fundación VF15	\$ 12.172,08	0,71%						
22. Mano de obra de fundación VF16	\$ 27.731,38	1,63%						
23. Mano de obra de fundación VF17	\$ 4.915,85	0,29%						
24. Mano de obra de fundación VF18	\$ 11.718,14	0,69%						
25. Mano de obra de fundación VF19	\$ 74.422,73	4,37%						
26. Mano de obra de fundación VF20	\$ 57.102,50	3,35%						
27. Mano de obra de fundación VF21	\$ 63.083,68	3,70%						
28. Mano de obra de fundación VF22	\$ 1.262,83	0,07%						
29. Mano de obra de fundación VF23	\$ 522,58	0,03%						
30. Mano de obra de fundación VF24	\$ 27.827,28	1,63%						
31. Mano de obra de fundación VF25	\$ 14.628,26	0,86%						
32. Mano de obra de fundación VF26	\$ 5.125,24	0,30%						
33. Mano de obra de fundación VF27	\$ 2.061,52	0,12%						
34. Mano de obra de fundación VF28	\$ 3.815,65	0,22%						
35. Mano de obra de fundación VF29	\$ 6.105,48	0,36%						
36. Mano de obra de fundación VF30	\$ 21.374,63	1,25%						
37. Mano de obra de fundación VF31	\$ 44.949,02	2,64%						
38. Mano de obra de fundación VF32	\$ 14.049,40	0,82%						
39. Mano de obra de fundación VF33	\$ 44.487,52	2,61%						
40. Mano de obra de fundación VF34	\$ 30.533,39	1,79%						
41. Mano de obra de fundación VF35	\$ 11.877,97	0,70%						
42. Mano de obra de fundación VF36	\$ 18.563,74	1,09%						
43. Mano de obra de fundación VF37	\$ 26.412,87	1,55%						

1394

ANEXO



SUB CONSTRUCCIONES
MARTIN EDGARDO SENDRA

MARIA GRACIELA CARRO
ARQUITECTA
MAT. 379

2446/10

PLAN DE TRABAJOS ANEXO

WIPFITY S
CURTAP-PROY-001

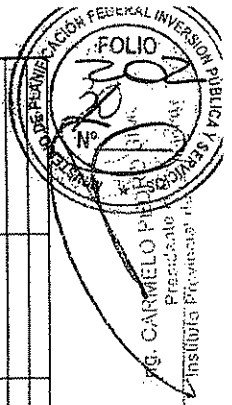
2042

OBJETO:
PROYECTO:
DENOMINACION OBRA:
UBICACION DE LA OBRA:
RESUMEN:
FECHA DE OBRA:
PROGRAMA:

MENDOZA
RIVADAVIA
EXPT.E. N° 4111-G-09
BARRIO S.U.T.E. RIVADAVIA CONSTRUCCION 13 VIVIENDAS
CALLE LAMADRID Esq. MAZA DISTRITO RIVADAVIA DPTO. RIVADAVIA
SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Unidad	PLAZO DE OBRA EN MESES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	\$ 12.361,47	0,75%													
2	\$ 20.978,65	1,23%													
3	\$ 6.475,30	0,36%													
4	\$ 14.502,10	0,86%													
5	\$ 23.076,29	1,35%													
6	\$ 6.169,20	0,36%													
7	\$ 11.111,32	0,65%													
8	\$ 32.508,75	1,91%													
9	\$ 6.817,05	0,40%													
10	\$ 4.965,40	0,29%													
11	\$ 10.214,00	0,60%													
12	\$ 9.093,24	0,53%													
13	\$ 14.877,49	0,87%													
14	\$ 18.228,92	1,07%													
15	\$ 7.857,05	0,46%													
16	\$ 18.486,59	1,08%													
17	\$ 14.139,68	0,83%													
18	\$ 14.169,64	0,83%													
19	\$ 2.821,57	0,17%													
20	\$ 3.261,11	0,19%													
21	\$ 862,85	0,05%													
22	\$ 2.025,40	0,12%													
23	\$ 6.758,97	0,40%													
24	\$ 17.699,90	1,04%													
25	\$ 390,22	0,02%													
26	\$ 14.032,84	0,82%													
27	\$ 1.058,12	0,06%													
28	\$ 7.571,82	0,44%													
VIVIENDA TIPO IPV-2 DISCAPACITADOS (GANI-01)															
29	\$ 786,60	0,04%													
30	\$ 471,57	0,03%													
31	\$ 3.899,91	0,23%													
32	\$ 578,59	0,03%													
33	\$ 860,12	0,05%													
34	\$ 7.174,92	0,42%													
35	\$ 85,66	0,01%													
36	\$ 2.969,57	0,15%													
37	\$ 589,66	0,03%													
38	\$ 642,76	0,04%													
39	\$ 139,41	0,01%													
40	\$ 95,62	0,01%													
41	\$ 494,27	0,03%													
42	\$ 3.463,43	0,20%													
43	\$ 589,42	0,03%													
44	\$ 1.214,58	0,07%													

ANEXO



SUR CONSTRUCCIONES
MARTIN EDGARDO SENDRA

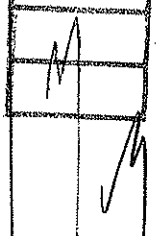
MARTA GONZALEZ CARRO
ARQUITECTA
MAT. 830

2446/10

PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

MPPFYS
CUDAP-PROY-581

20942

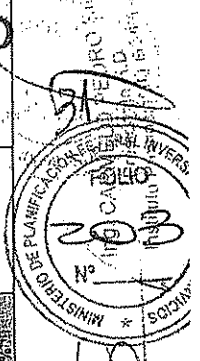


COMUNICACION PUBLICA N°
DESCRIPCION OBRA:
DESCRIPCION DE LA OBRA:
UNIDAD:
DE OBRA:
CANTIDAD:

MENDOZA
RIVADAVIA
EX.PTE. N° 4111-G-09
BARRIO S.U.T.E. RIVADAVIA CONSTRUCCION 13 VIVIENDAS
CALLE LAMADRID Esq. MAZA DISTRITO RIVADAVIA DPTO. RIVADAVIA
SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Unid	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES
1	10.266,14	0,80%	55%	55%	55%	55%	55%
2	757,28	0,04%	55%	55%	55%	55%	55%
3	185,23	0,01%	55%	55%	55%	55%	55%
4	1.657,03	0,10%	55%	55%	55%	55%	55%
5	430,29	0,03%	55%	55%	55%	55%	55%
6	1.129,43	0,07%	55%	55%	55%	55%	55%
7	2.345,58	0,14%	55%	55%	55%	55%	55%
8	422,03	0,02%	55%	55%	55%	55%	55%
9	1.078,65	0,06%	55%	55%	55%	55%	55%
10	6.850,53	0,40%	55%	55%	55%	55%	55%
11	5.256,22	0,31%	55%	55%	55%	55%	55%
12	5.808,78	0,34%	55%	55%	55%	55%	55%
13	195,67	0,01%	55%	55%	55%	55%	55%
14	43,73	0,00%	55%	55%	55%	55%	55%
15	2.861,47	0,15%	55%	55%	55%	55%	55%
16	1.346,52	0,08%	55%	55%	55%	55%	55%
17	428,88	0,03%	55%	55%	55%	55%	55%
18	172,51	0,01%	55%	55%	55%	55%	55%
19	351,24	0,02%	55%	55%	55%	55%	55%
20	562,01	0,03%	55%	55%	55%	55%	55%
21	1.987,51	0,12%	55%	55%	55%	55%	55%
22	3.810,57	0,22%	55%	55%	55%	55%	55%
23	1.293,23	0,08%	55%	55%	55%	55%	55%
24	4.095,03	0,24%	55%	55%	55%	55%	55%
25	2.810,57	0,16%	55%	55%	55%	55%	55%
26	993,96	0,06%	55%	55%	55%	55%	55%
27	1.553,43	0,09%	55%	55%	55%	55%	55%
28	2.210,25	0,13%	55%	55%	55%	55%	55%
29	1.036,09	0,06%	55%	55%	55%	55%	55%
30	1.755,51	0,10%	55%	55%	55%	55%	55%
31	541,86	0,03%	55%	55%	55%	55%	55%
32	1.221,92	0,07%	55%	55%	55%	55%	55%
33	1.931,04	0,11%	55%	55%	55%	55%	55%
34	516,24	0,03%	55%	55%	55%	55%	55%
35	929,80	0,05%	55%	55%	55%	55%	55%
36	6.944,60	0,41%	55%	55%	55%	55%	55%
37	570,46	0,03%	55%	55%	55%	55%	55%
38	415,51	0,02%	55%	55%	55%	55%	55%
39	854,72	0,05%	55%	55%	55%	55%	55%
40	780,93	0,04%	55%	55%	55%	55%	55%
41	1.244,96	0,07%	55%	55%	55%	55%	55%
42	1.523,49	0,09%	55%	55%	55%	55%	55%
43	657,48	0,04%	55%	55%	55%	55%	55%
44	1.546,97	0,09%	55%	55%	55%	55%	55%
45	1.183,24	0,07%	55%	55%	55%	55%	55%

ANEXO



SUIL CONSTRUCTORA
MARTIN E. SENDRA

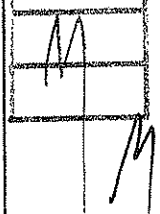
MARTA MARIELA CARRO
ARQUITECTA
MAT. 379

2446/10

PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

WPPF S.A.
CIUDAD PROYECTOS

2012



UBICACION: [Blank]
 MUNICIPIO: [Blank]
 COMUNA: [Blank]
 REGION: [Blank]
 PROYECTO: [Blank]
 FOLIO: [Blank]
 PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

MENDOZA
 RIVADAVIA
 EXPTE. N° 4111-G-09
 BARRIO S.U.T.E. RIVADAVIA CONSTRUCCION 13 VIVIENDAS
 CALLE LAMADRID Esq. MAZA DISTRITO RIVADAVIA DPTO. RIVADAVIA
 SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
 8 MESES
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Tasa	PLAZO DE OBRA EN MESES													
			1	2	3	4	5	6	7	8						
Instalación de gabinete a conectar a red de gas natural / gas envasado	\$ 1.185,73	0,07%					30%			40%						100%
Instalación de aire acondicionado	\$ 236,11	0,01%														100%
Instalación de botellas cocina y calefón	\$ 272,89	0,02%														50%
Instalación de carpintería metálica	\$ 79,41	0,00%														50%
Instalación de carpintería en carpintería metálica	\$ 186,43	0,01%														100%
Instalación de carpintería en carpintería de madera	\$ 609,75	0,04%														100%
Instalación de carpintería Provisional exterior (Encalado)	\$ 1.500,52	0,09%														100%
Instalación de carpintería Provisional interior	\$ 32,65	0,00%														100%
Instalación de carpintería Provisional baño	\$ 1.174,28	0,07%														100%
Instalación de carpintería Provisional cocina	\$ 88,54	0,01%														100%
Instalación de carpintería Provisional sala	\$ 696,99	0,04%														100%
SUB TOTAL VIVIENDAS	\$ 1.355.850,00															12,50%

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Tasa
Instalación de carpintería Provisional sala	\$ 3.967,04	0,23%
Instalación de carpintería Provisional cocina	\$ 29.577,80	1,74%
Instalación de carpintería Provisional baño	\$ 26.747,94	1,57%
Instalación de carpintería Provisional exterior (Encalado)	\$ 26.579,49	1,56%
Instalación de carpintería Provisional interior	\$ 16.165,61	0,95%
Instalación de carpintería Provisional sala	\$ 10.588,45	0,62%
Instalación de carpintería Provisional cocina	\$ 3.659,21	0,21%
Instalación de carpintería Provisional baño	\$ 27.854,51	1,63%
Instalación de carpintería Provisional exterior (Encalado)	\$ 7.776,98	0,46%
Instalación de carpintería Provisional interior	\$ 2.284,61	0,13%
Instalación de carpintería Provisional sala	\$ 2.870,26	0,17%
SUB TOTAL URBANIZACION	\$ 158.073,89	

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Tasa
Instalación de carpintería Provisional sala	\$ 3.717,36	0,22%
Instalación de carpintería Provisional cocina	\$ 4.061,66	0,24%
Instalación de carpintería Provisional baño	\$ 1.971,14	0,12%
Instalación de carpintería Provisional exterior (Encalado)	\$ 1.184,91	0,07%
Instalación de carpintería Provisional interior	\$ 4.988,27	0,29%
Instalación de carpintería Provisional sala	\$ 5.806,18	0,34%
Instalación de carpintería Provisional cocina	\$ 434,00	0,03%
Instalación de carpintería Provisional baño	\$ 745,60	0,04%
Instalación de carpintería Provisional exterior (Encalado)	\$ 583,90	0,03%
Instalación de carpintería Provisional interior	\$ 3.341,70	0,20%
Instalación de carpintería Provisional sala	\$ 1.796,61	0,11%
Instalación de carpintería Provisional cocina	\$ 1.167,80	0,07%
Instalación de carpintería Provisional baño	\$ 11.997,19	0,70%
Instalación de carpintería Provisional exterior (Encalado)	\$ 5.080,90	0,30%
Instalación de carpintería Provisional interior	\$ 1.197,74	0,07%
SUB TOTAL RED DE AGUA	\$ 48.074,97	

ANEXO

FOLIO 2012
 MINISTERIO DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO Y DE VIVIENDAS
 SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
 MARTA GRACIELA CARRO
 ARQUITECTA
 MAT. 377
 ACCIONES E. SENDRA

PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

1394

ANEXO

UBICACION: RIVADAVIA
 PROYECTO: PLAN DE TRABAJO N° 2970/15
 UBICACION OBRA: BARRIO S.U.T.E. RIVADAVIA CONSTRUCCION 13 VIVIENDAS CALLE LAMADRID Esq. MAZA DISTRITO RIVADAVIA DPTO. RIVADAVIA
 DESCRIPCION DE LA OBRA: SUR CONSTRUCCIONES DE MARTIN EDGARDO SENDRA
 TIPO DE OBRA: 8 MESES
 NOMBRE DEL PROYECTO: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MPFIPYS
 CUDAP-PROY-501

ITEM	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR	PROGRESO (%)	PRECIO DE OBRAS EN MESES
RED DE CLOACA					
Excavaciones	\$ 3.995,18	0,23%		50%	
Mezcla de zanja 1ª etapa	\$ 4.897,06	0,29%		50%	
Mezcla de zanja 2ª Etapa	\$ 1.911,15	0,11%		20%	
Material sobrante	\$ 1.280,88	0,08%		100%	
Mano de obra	\$ 9.793,08	0,57%		50%	
Mano de obra	\$ 8.128,85	0,48%		20%	
Mano de obra	\$ 434,00	0,03%		50%	
Mano de obra	\$ 21.804,29	1,27%		30%	
Mano de obra	\$ 21.966,71	1,29%		30%	
Mano de obra	\$ 1.197,74	0,07%		50%	
SUB TOTAL RED DE CLOACA	\$ 75.128,74				
RED ELECTRICA					
Excavación	\$ 1.226,19	0,07%		100%	
Excavación	\$ 2.137,97	0,13%		100%	
Excavación	\$ 3.081,19	0,18%		50%	
Excavación	\$ 13.484,84	0,79%		50%	
Excavación	\$ 5.542,83	0,33%		50%	
Excavación	\$ 2.926,85	0,17%		50%	
Excavación	\$ 8.657,26	0,51%		50%	
Excavación	\$ 1.895,05	0,11%		100%	
Excavación	\$ 3.318,89	0,19%		20%	
Excavación	\$ 3.873,98	0,23%		20%	
Excavación	\$ 12.588,88	0,74%		100%	
Excavación	\$ 300,22	0,02%		100%	
Excavación	\$ 838,42	0,05%		100%	
Excavación	\$ 6.990,03	0,41%		100%	
SUB TOTAL RED ELECTRICA	\$ 66.862,40				
TOTAL OBRAS	\$ 1.703.990,00				
TOTAL TERRENO	\$ 293.472,00				
TOTAL OBRAS + TERRENO	\$ 1.997.462,00				
AVANCE FISICO					
MENSUAL		%			
ACUMULADO		%			
MENSUAL	\$ 67.610,78	10,46%	\$ 178.263,57	20,15%	\$ 15.533,15
ACUMULADO	\$ 67.610,78	14,43%	\$ 343.387,16	26,72%	\$ 32.886,30
MENSUAL	\$ 245.874,35	12,29%	\$ 209.402,99	46,87%	\$ 264.648,68
ACUMULADO	\$ 245.874,35	26,72%	\$ 455.277,34	87,12%	\$ 1.408.417,63
MENSUAL	\$ 1.408.417,63	70,00%	\$ 1.408.417,63	100,00%	\$ 1.703.990,00
ACUMULADO	\$ 1.408.417,63	70,00%	\$ 1.408.417,63	100,00%	\$ 1.703.990,00

MARTA CRISTINA CARRO
 ARQUITECTA
 MAT. 379

INSTITUCION FEDERAL DE SERVICIOS
 FOLIO 13
 No. 13
 SUICOMPROVISORIO
 MARTIN EDGARDO SENDRA

2446/10

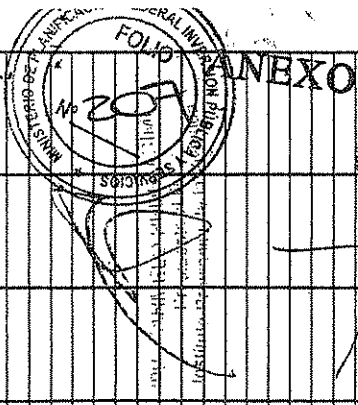
MPFIPYS
CURAP. PROY. 301

2004

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	PRECIO	PRECUPUESTO	INC (%)	MESES														
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10					
11.2		Agua caliente y tifa (cañería y accesorios fusión - sello IRAM)	\$ 3.930,85		0,07%				50,00%											
11.3		Colector de Tanque de Reserva	\$ 1.012,49		0,02%															
11.4		Tanque de reserva polietileno tricapa	\$ 1.806,60		0,03%															
11.5		Arrotratos, gritera y colocación	\$ 6.280,84		0,09%															
11.6		Cámara de Inspección	\$ 1.111,76		0,02%			100,00%												
11.7		Ventilación cámara de inspección	\$ 813,96		0,01%			100,00%												
11.8		Enlace a conexión de cloacas	\$ 1.568,37		0,03%															
11.9		Desague pluvial (2 BDA)	\$ 1.469,11		0,03%															
12.1		Cañería y cajas	\$ 2.183,81		0,04%															
12.2		Cableado, llaves y tomas	\$ 2.680,13		0,05%															
12.3		Tablero interruptores	\$ 1.151,46		0,02%															
12.4		Piastra medición vivienda	\$ 2.719,83		0,05%															
13.1		Cañería y llaves de paso interna	\$ 2.402,19		0,04%															
13.2		Cañería ext. Gabinete y regulador a conectar a red de gas natural	\$ 2.422,04		0,04%															
13.3		Rojilla de aporte de aire	\$ 456,61		0,01%															
13.4		Ventilación cocina y calefón	\$ 555,88		0,01%															
14.1		Antioxid carpintería metálica	\$ 138,97		0,00%															
14.2		Esmalte sintético en carpintería metálica	\$ 337,50		0,01%															
14.3		Esmalte sintético en carpintería de madera	\$ 1.091,90		0,02%															
14.4		Terminación superficial provisoria exterior (Encalado)	\$ 2.997,77		0,05%															
14.5		Numeración de viviendas	\$ 99,56		0,00%															
15.1		Vidrios float espesor mínimo 3mm	\$ 2.203,66		0,04%															
15.2		Vidrio de 4mm fantasia baño	\$ 158,82		0,00%															
15.3		Limpieza de obra	\$ 1.290,43		0,02%															
SUBTOTAL			\$ 198.528,00																	

VARIOS CONEX: AGUA DOM. VIVIENDA DISPERSA			\$ 1.936,00		0,03%															
Conexión Domiciliaria AGUA en viv dispersa. Cantidad:2			\$ 1.936,00		0,03%															
SUBTOTAL			\$ 1.936,00																	
VARIOS CONEX: CLOACA DOM. VIVIENDA DISPERSA			\$ 1.936,00		0,03%															
Conexión Domiciliaria CLOACA en viv dispersa. Cantidad:2			\$ 1.936,00		0,03%															
SUBTOTAL			\$ 1.936,00																	

BLOQUE TIPO (12 DEPARTAMENTOS)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1 Preparación y replanteo	\$ 19.312,40									
1.2 Desmonte / retiro de suelo vegetal	\$ 8.131,54									
1.3 Excavación para zapata	\$ 3.049,33									
1.4 Hormigon de limpieza alt= 5 cm	\$ 7.115,09									
P1	\$ 23.378,17									
P2	\$ 53.363,21									
P3	\$ 41.165,90									
P4	\$ 17.787,74									
P5	\$ 15.246,63									
P6	\$ 66.609,84									
P7	\$ 134.678,57									
P8	\$ 96.920,75									
P9	\$ 17.279,51									
P10	\$ 14.230,19									
P11	\$ 9.147,98									
P12	\$ 36.083,68									
P13	\$ 71.150,94									
P14	\$ 4.085,77									
VFB	\$ 3.049,33									
3.15 VF01 VF12	\$ 3.557,55									
3.16 VF02 VF11	\$ 1.016,44									
3.17 VF03 VF10	\$ 3.049,33									
3.18 VF04 VF09	\$ 4.085,77									
3.19 VF05 VF08	\$ 3.557,55									
3.20 VF06 VF07	\$ 1.016,44									
3.21 VF13	\$ 1.524,66									
3.22 VF14	\$ 3.049,33									
3.23 VF15	\$ 1.524,66									
3.24 VF16	\$ 2.541,11									
3.25 VF17	\$ 2.032,88									
3.26 VF18	\$ 2.541,11									
3.27	\$ 62.511,18									



ANEXO

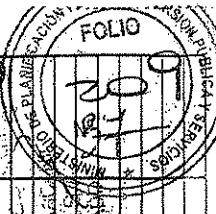
35

SERVICIO PASAJERO
AGRINDA P
AFOB E PAC

2446/10

1394

ANEXO



200912

CODIGO	ITEM DESCRIPCION	PRESUPUESTO	Inc. (%)	MESES																
				2	3	4	5	6	7	8	9	10								
C003		\$ 6,098.65	0.11%	25.00%	25.00%	25.00%														
C904		\$ 23,378.17	0.41%	25.00%	25.00%	25.00%														
C005		\$ 11,689.08	0.21%	25.00%	25.00%	25.00%														
C006		\$ 5,082.21	0.09%	25.00%	25.00%	25.00%														
C007		\$ 5,590.43	0.10%	25.00%	25.00%	25.00%														
C101		\$ 6,098.65	0.11%	25.00%	25.00%	25.00%														
C102		\$ 24,394.61	0.43%	25.00%	25.00%	25.00%														
C103		\$ 5,590.43	0.10%	25.00%	25.00%	25.00%														
C104		\$ 23,378.17	0.41%	25.00%	25.00%	25.00%														
C105		\$ 11,180.86	0.20%	25.00%	25.00%	25.00%														
C106		\$ 5,082.21	0.09%	25.00%	25.00%	25.00%														
C107		\$ 5,590.43	0.10%	25.00%	25.00%	25.00%														
C202		\$ 28,968.80	0.51%	25.00%	25.00%	25.00%														
C203		\$ 7,115.09	0.13%	25.00%	25.00%	25.00%														
C204		\$ 27,952.16	0.49%	25.00%	25.00%	25.00%														
C205		\$ 13,721.97	0.24%	25.00%	25.00%	25.00%														
C206		\$ 6,098.65	0.11%	25.00%	25.00%	25.00%														
C207		\$ 6,606.87	0.12%	25.00%	25.00%	25.00%														
C302		\$ 2,032.88	0.04%	25.00%	25.00%	25.00%														
C307		\$ 3,557.55	0.06%	25.00%	25.00%	25.00%														
T001		\$ 24,394.61	0.43%	25.00%	25.00%	25.00%														
T002		\$ 20,328.84	0.36%	25.00%	25.00%	25.00%														
T003		\$ 20,328.84	0.36%	25.00%	25.00%	25.00%														
T001		\$ 22,869.95	0.40%	25.00%	25.00%	25.00%														
T002		\$ 19,820.62	0.35%	25.00%	25.00%	25.00%														
T003		\$ 19,820.62	0.35%	25.00%	25.00%	25.00%														
T001		\$ 23,886.39	0.42%	25.00%	25.00%	25.00%														
T002		\$ 20,328.84	0.36%	25.00%	25.00%	25.00%														
T003		\$ 19,820.62	0.35%	25.00%	25.00%	25.00%														
L1		\$ 81,315.36	1.43%	25.00%	25.00%	25.00%														
L2		\$ 12,705.53	0.22%	25.00%	25.00%	25.00%														
L5		\$ 89,446.90	1.58%	25.00%	25.00%	25.00%														
L6		\$ 12,705.53	0.22%	25.00%	25.00%	25.00%														
L7		\$ 20,328.84	0.36%	25.00%	25.00%	25.00%														
L1		\$ 83,348.25	1.47%	25.00%	25.00%	25.00%														
L2		\$ 91,988.00	1.62%	25.00%	25.00%	25.00%														
L5		\$ 13,213.75	0.23%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 10,672.64	0.19%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 11,180.86	0.20%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 11,180.86	0.20%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 20,328.84	0.36%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 21,345.28	0.38%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 21,853.50	0.39%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 41,165.90	0.73%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 42,650.57	0.75%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 60,986.52	1.07%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 46,756.33	0.82%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 48,281.00	0.85%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 57,428.97	1.01%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 1,016.44	0.02%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 1,524.66	0.03%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 1,524.66	0.03%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 508,729.24	8.97%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 3,049.33	0.05%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 14,230.19	0.25%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 14,230.19	0.25%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 14,738.41	0.26%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 28,968.80	0.51%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 29,476.82	0.52%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 93,034.37	0.58%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 60,478.30	1.07%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 82,002.96	1.09%	25.00%	25.00%	25.00%														
L8		\$ 81,315.36	1.43%	25.00%	25.00%	25.00%														

MANUEL PEREZ...
Asesor

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
ESTADÍSTICA
FOLIO 209

2446/10

MAPPIA 6
CUDAP-PROY-001

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO	inc (%)	MESES																
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
13.3		Ventilaciones cocina y calefón	\$ 4.573,99	0,08%																	
13.9		Cañería y llaves de paso interna	\$ 21.853,50	0,39%																	
13.10		Cañería exterior, gabinete y regulador	\$ 20.837,06	0,37%																	
13.11		Regillas de aporte de aire	\$ 4.573,99	0,08%																	
13.12		Ventilaciones cocina y calefón	\$ 4.573,99	0,08%																	
14.1		Chicoteado bajo losa - planta baja	\$ 12.197,30	0,21%																	
14.2		Chicoteado bajo losa - primer piso	\$ 12.705,53	0,22%																	
14.3		Cieloraso aplicado - planta baja	\$ 26.935,71	0,47%																	
14.4		Cieloraso aplicado - primer piso	\$ 27.443,93	0,48%																	
14.5		Cieloraso suspendido - planta baja	\$ 6.606,87	0,12%																	
14.6		Cieloraso suspendido - primer piso	\$ 6.606,87	0,12%																	
14.7		Cieloraso suspendido - segundo piso	\$ 4.065,77	0,07%																	
15.1		Barniz en entablado de machimbre en cubierta liviana	\$ 26.427,49	0,47%																	
15.2		Esmalte sintético en estructuras metálicas, carpint metálica y puertas	\$ 4.772,78	0,08%																	
15.1		Vidrio de 3mm planta baja	\$ 9.147,98	0,16%																	
15.2		Vidrio de 3mm primer piso	\$ 9.147,98	0,16%																	
15.3		Vidrio de 3mm segundo piso	\$ 9.147,98	0,16%																	
16.4		Vidrio de 4mm planta baja	\$ 9.656,20	0,17%																	
16.5		Vidrio de 4mm primer piso	\$ 9.656,20	0,17%																	
16.6		Vidrio de 4mm segundo piso	\$ 9.656,20	0,17%																	
16.7		Estructura metálica de escalera exterior planta baja a primer piso	\$ 136.203,23	2,40%																	
16.8		Estructura metálica de escalera exterior primer piso a segundo piso	\$ 140.269,00	2,47%																	
15.9		Baranda de escalera exterior planta baja a primer piso	\$ 7.115,09	0,13%																	
15.10		Baranda de escalera exterior primer piso a segundo piso	\$ 7.115,09	0,13%																	
15.11		Baranda metálica en balcón / planta baja	\$ 24.394,61	0,43%																	
16.12		Baranda metálica en balcón / primer piso	\$ 25.411,05	0,45%																	
15.13		Baranda metálica de balcones / segundo piso	\$ 26.427,49	0,47%																	
15.14		Estructura metálica de tanques elevados	\$ 12.705,53	0,22%																	
15.15		Limpieza de obra / planta baja	\$ 11.689,08	0,21%																	
15.16		Limpieza de obra / primer piso	\$ 12.197,30	0,21%																	
15.17		Limpieza de obra / segundo piso	\$ 12.705,53	0,22%																	
		SUBTOTAL	\$ 5.082.210,14																		

URBANIZACION

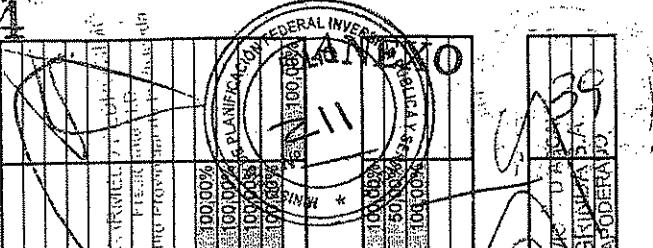
1.1	Apertura de cunetas: excavación	\$ 4.449,17	0,08%																		
1.2	Ejecución de cunetas	\$ 15.732,04	0,28%																		
1.3	Ejecución de cordón	\$ 5.234,32	0,09%																		
1.4	Ejecución de banquetas	\$ 9.567,17	0,17%																		
1.5	Perfilado, enripiado y compactación de calles (e=0,15)	\$ 27.203,92	0,48%																		
1.6	alcantarilla: Excav y construcción revestida en HºAº	\$ 14.001,80	0,25%																		
1.7	Rejilla de alcantarilla	\$ 6.179,40	0,11%																		
1.8	Esguina, ochavas y rampas para discapacitado	\$ 2.907,95	0,05%																		
1.9	Vereda const tipo lejas de Hº Simple as=1,20m	\$ 24.354,12	0,43%																		
1.10	Puente peatonal: 1,00m x 1,90m	\$ 2.529,92	0,04%																		
1.11	Puente peatonal: 1,00m x 4,00m	\$ 1.206,80	0,02%																		
1.12	Puerta vehicular	\$ 8.040,49	0,14%																		
1.13	Superficie destinado a cocheras (compactado y enripiado)	\$ 22.318,55	0,39%																		
1.14	Forestación	\$ 1.672,07	0,03%																		
	SUBTOTAL	\$ 145.397,74																			

RED ELECTRICA

	Instalación eléctrica: tablero interruptores y pat	\$ 22.380,62	0,39%																		
	Instalación luminarias perimetrales	\$ 2.860,00	0,05%																		
	Tablero bombas cisterna	\$ 6.063,20	0,11%																		
	Cableado Subterráneo	\$ 24.363,54	0,43%																		
	Tejil zanjos y cámaras	\$ 14.757,50	0,26%																		
	SUBTOTAL	\$ 70.424,95																			

VARIOS - SANITARIAS

1	Colector de Tanque de Reserva (4 torres)	\$ 11.916,33	0,21%																		
2	Tanque Reserva plitileno tricapa 1100lts (2 x torre; total =8)	\$ 8.279,53	0,15%																		
	Enlace a conexión de cloacas (para todo el complejo; incluye Ci)	\$ 16.018,71	0,28%																		
	Desague pluvial (para todo el complejo)	\$ 8.228,58	0,15%																		
	SUBTOTAL	\$ 44.443,15																			



2446/10

2024

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO	INC (%)	MESES									
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

VARIOS - CISTERNA																			
1	1	Estructura de Hormigon Armado	\$ 77,721.60	1.37%															
2	2	Tanque PRVF 11200 litros (Total: 2)	\$ 7,920.00	0.14%															
3	3	Instalaciones de Maniobra	\$ 2,752.64	0.05%															
4	4	Sistema de Bombeo y Equipamiento	\$ 16,544.00	0.29%															
SUBTOTAL			\$ 104,936.24																

VARIOS - GAS																			
1	1	PUENTE DE REGULACION 60m3 Y MEDIDOR 52 m3 CON GABINETE	\$ 7,104.94	0.13%															
2	2	PUENTE REGULACION 25m3 CON GABINETE	\$ 16,635.17	0.29%															
3	3	CANERIA INTERNA DE DISTRIBUCION 1/6MM Y 1/3MM	\$ 1,045.89	0.02%															
SUBTOTAL			\$ 24,786.00																

TOTAL OBRA																			
			\$ 5,674,600.23	100.00%															

AVANCE FISICO		%	
MENSUAL			
ACUMULADO			

AVANCE INVERSIONES		\$	
MENSUAL			
ACUMULADO			

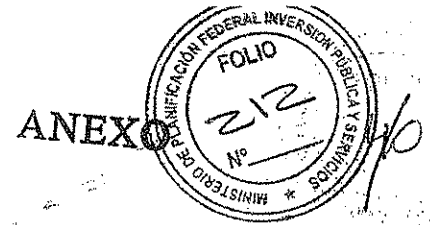
TOTAL OBRA		\$	
MENSUAL			
ACUMULADO			

TOTAL OBRA		\$	
MENSUAL			
ACUMULADO			

AGRINDA S.A.
Arq. JORGE MORALE
REPRESENTANTE TECNICO

OCTAVIO B. DIASCANIS
AGRINDA S.A.
APODERADO

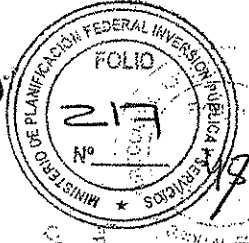
1394
ING. CARMELO MORENO
PROYECTO H.D. (Ingeniería)
Instituto Provincial de la Ingeniería



PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

1394

ANEXO



Ing. CARMELO PEDRO SIMO
 Presidente del Comité de Vivienda
 Instituto Provincial de Vivienda

[Handwritten Signature]
 ING. A. A. A. A.
 SOLO GERENTE
 SIMBEL S.R.L.

MENDOZA
 MAIPÚ
 Expte.: 4107 - G - 09
 CONSTRUCCIÓN B° SUTE - MAIPÚ
 B° ANTÁRTIDA ARGENTINA II - MANZANA U - DISTRITO: CIUDAD - MAIPÚ
 SIMBEL S.R.L.
 8 MESES
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

ITEM	DESCRIPCIÓN	Plazo (Meses)	Inc	MESES													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
REDE DE CLOACAS		SUBTOTAL \$ - \$1.764,53															
1	Excavaciones																
2	Relleno de zanja 1' x1ap	5,805,11	0,30%														
3	Relleno de zanja 2' x1ap	2.795,28	0,14%														
4	Relleno de materiales sobrantes	5.644,66	0,29%														
5	PVC DN 160mm	1.290,13	0,07%														
6	Mano de obra	8.336,83	0,43%														
7	Malla electora	12.894,44	0,68%														
8	Bocas de registro	990,50	0,05%														
9	Conexiones domiciliarias DN 110 MM	11.643,75	0,60%														
10	Rolera y reposición de asfalto	14.554,70	0,79%														
11	Empalme a CR existente	1.242,00	0,06%														
		2.949,75	0,15%														
REDE DE GAS		SUBTOTAL \$ - \$68.147,22															
1	Excavaciones																
2	Relleno y compactado	6.234,57	0,32%														
3	Provisión y colocación de cañerías	14.027,78	0,72%														
4	Piezas especiales	9.351,86	0,48%														
5	Servicios domiciliarios	4.353,75	0,22%														
		7.836,75	0,40%														
TOTAL OBRA		\$ - \$1.998.404,84															

AVANCE	MENSUAL	ACUMULADO	%	MESES													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AVANCE FISICO	MENSUAL																
	ACUMULADO			4,93%	11,72%	14,18%	17,28%	19,01%	13,95%	11,30%	10,83%						
AVANCE INVERSIONES	MENSUAL			4,93%	16,65%	30,84%	48,10%	64,11%	78,07%	89,37%	100,00%						
	ACUMULADO			85.601,36	227.287,58	275.319,27	334.986,55	310.451,20	270.778,89	218.130,17	208.150,01						
TERRENO				85.601,36	322.889,95	598.208,22	932.894,77	1.243.345,97	1.514.124,86	1.733.254,83	1.939.404,84						
TOTAL (OBRA + TERRENO)		\$ - \$ 480.000,00															
		\$ - \$ 2.419.404,84															

SIGLO XXI
ACI 2446/10

MPF 200
CUBAP-PROY-300

PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

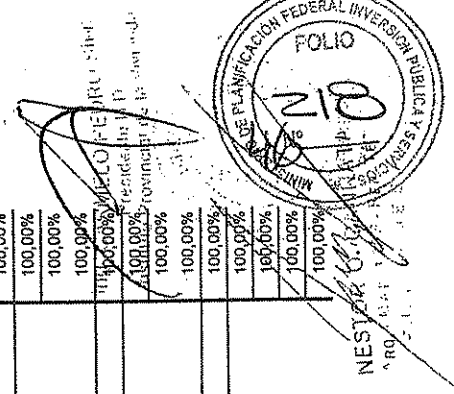
PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: TUPUNGATO
Expte.: 21619 G 09
BARRIO SUTE TUPUNGATO 15 viviendas
Calle B. Aranda s/n SAN JOSE TUPUNGATO
FULL HOME SA
8 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LICITACION PUBLICA N°:
DENOMINACION OBRA:
UBICACION DE LA OBRA:
EMPRESA:
PLAZO DE OBRA:
PROGRAMA:

ITEM DESCRIPCION	Precio PRESUPUESTO (\$)	% Inc. (%)	MESES								% Acum.	
			1	2	3	4	5	6	7	8		
			% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	
VIVIENDA TIPO	9708,58	0,62	100,00%									100,00%
1.1 Preparación y replanteo 1	9972,12	0,38	80,00%	20,00%								100,00%
1.2 Desmonte sin retiro de material en franja de vivienda para fondo lote	49389,62	3,17	25,00%	50,00%	25,00%							100,00%
1.3 Relleno estabilizado en franja de viviendas	7327,92	0,47	10,00%	40,00%	50,00%							100,00%
2.1 Excavación para zapata	11272,66	0,72	25,00%	25,00%	50,00%							100,00%
3.1 Hormigón de limpieza 150 kg/m3 e= 5 cm	90865,46	5,83	30,00%	30,00%	40,00%							100,00%
3.2 Zapata corrida armada incluye viga de fundación (350Kg)	1193,36	0,08	30,00%	30,00%	40,00%							100,00%
3.3 Viga de Fundación VF1	32541,74	2,09	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						100,00%
3.4 Viga H° A° - VV - 4/8 est. 6 c/15 cm h° 350 kg/m3	7467,46	0,48	25,00%	25,00%	40,00%	5,00%						100,00%
3.5 Viga de Cálculo V1	8140,30	0,52	25,00%	25,00%	40,00%	5,00%						100,00%
3.6 Viga de Cálculo V2	1765,54	0,11	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						100,00%
3.7 Viga de Cálculo V3	1211,00	0,08	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						100,00%
3.8 Viga de Cálculo VV1	6885,62	0,44	25,00%	25,00%	40,00%	60,00%						100,00%
3.9 Losa de lanque de agua 350kg/m3 e= 12cm 8/15 rep 6/20	43861,72	2,81	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						100,00%
3.10 Columna tipo CV (18x18cm 4/8 est. 6/15 350 kg/m3	7464,66	0,48	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						100,00%
3.11 Columna tipo CV2	140636,02	9,02	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%						100,00%
3.12 Columna tipo CT	9690,56	0,61	10,00%	10,00%	25,00%	35,00%						100,00%
3.13 Ampostería (A=0,20)	2594,20	0,17	10,00%	10,00%	30,00%	35,00%						100,00%
3.14 Ampostería (A=0,17)	23083,62	1,48	10,00%	10,00%	30,00%	35,00%						100,00%
3.15 Tabique durlok	5449,22	0,35	40,00%	40,00%	20,00%	30,00%						100,00%
3.16 P. filetino 200 micrones bajo fundaciones y viv + 1 en silueta	14189,42	0,91	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%						100,00%
3.17 Aislación horizontal c/concreto hidrófugo (cemento 500kg)	32327,40	2,07	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						100,00%
3.18 A. A. I vertical: azotado con concreto exterior (cemento 500Kg)	5730,62	0,37	20,00%	20,00%	30,00%	40,00%						100,00%
3.19 Aisl vert: azotado c/concreto baño/cocina h= 2,10m (cemento 500kg)	13660,22	0,88	20,00%	20,00%	30,00%	40,00%						100,00%
3.20 Losa maciza vista L1	86757,16	5,56	20,00%	20,00%	30,00%	20,00%						100,00%
3.21 Losa maciza vista L2	66566,36	4,27	20,00%	20,00%	20,00%	40,00%						100,00%
3.22 Losa maciza vista L3	73538,92	4,72	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						100,00%
3.23 Aislación térmica e hidráulica sobre cubierta de losa maciza	1472,10	0,09	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						100,00%
3.24 Aislación hidráulica sobre aleros de H° A°	609,14	0,04	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						100,00%
3.25 Aislación hidráulica sobre losa de T° A°												

1394

ANEXO



Full Home S.A.
Walter O. Gimenez
pcc811 nte

2446/10

1394

ANEXO



32439,26	2,08				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
17052,70	1,09				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
5974,64	0,38				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
2403,24	0,15				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
4448,22	0,29				20,00%	20,00%	40,00%	40,00%	100,00%
7117,32	0,46				20,00%	20,00%	30,00%	30,00%	100,00%
24917,20	1,60				20,00%	20,00%	40,00%	40,00%	100,00%
52398,64	3,36				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
16377,90	1,05				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
51860,62	3,33				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
35593,88	2,28				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
13846,56	0,89				10,00%	20,00%	40,00%	30,00%	100,00%
21640,36	1,39				10,00%	20,00%	40,00%	30,00%	100,00%
30790,48	1,97				10,00%	20,00%	40,00%	30,00%	100,00%
14433,58	0,93				10,00%	20,00%	40,00%	30,00%	100,00%
24455,62	1,57				10,00%	20,00%	40,00%	30,00%	100,00%
7548,52	0,48				10,00%	20,00%	40,00%	30,00%	100,00%
17022,18	1,09				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
26900,86	1,72				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
7191,66	0,46				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
12952,80	0,83				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
37893,10	2,43				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
13735,26	0,88				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
54435,92	3,49				10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	100,00%
63439,04	4,07				10,00%	20,00%	30,00%	15,00%	100,00%
5788,30	0,37				10,00%	20,00%	30,00%	15,00%	100,00%
10600,38	0,68				10,00%	20,00%	25,00%	20,00%	100,00%
17343,20	1,11				10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
21251,30	1,36				20,00%	20,00%	20,00%	40,00%	100,00%
9159,22	0,59				30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	100,00%
21850,48	1,38				10,00%	10,00%	30,00%	30,00%	100,00%
16483,32	1,06				10,00%	10,00%	40,00%	20,00%	100,00%
16518,04	1,06				30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	100,00%
3289,16	0,21			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
3801,56	0,24				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
1005,68	0,06				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
2361,16	0,15				40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	100,00%
7879,20	0,51				40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	100,00%
20533,40	1,32				100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
454,92	0,03				100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
16358,64	1,05				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
1233,60	0,08				10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
8225,78	0,57				10,00%	10,00%	25,00%	25,00%	100,00%
559500,00	79,39	1,96%	8,92%	12,02%	14,62%	16,43%	17,45%	15,86%	10,73%
SUBTOTAL									

FULL HOME S.A.
 WALTER O. GIMENEZ
 PRESIDENTE

REP. P. S.
 CUDAP-PROY-201

Contrapiso interior incluye capa de ripio de limpieza
 Veredín perimetral ancho 0,50 x 0,10 esp. (250kg cemento/m3)
 Veredín acceso a viv. Ancho 1,00m x 0,10 esp. (250kg cemento/m3)
 Contrapiso exterior en lavadero
 Piso cerámico monococión antideslizante baño (0,20x0,20)
 Local impermeab. Ext. c/hidrof. 5 cm espesor 0,30 altura
 Vestim. Cerámico monoc. Esmaltado 0,20x0,20 baño-coci-lavad.
 Revoque grueso exterior e= 2,5cm
 Revoque grueso interior c/hidrofugo bajo revestimiento baño y cocina
 Revoque grueso interior común.
 Entucido a la cal
 P1 2,10x0,90(hoja chapa Nº 20 inyec/marco chapa Nº 18 + paño f y
 vareado
 PV P3 hoja chapa Nº 20 inyec. Marco chapa Nº 18 + venta chapa Nº 18
 según corresponda
 P2 2,10 x 0,30 hoja placa con marco metálico chapa Nº 18 vidrio fijo
 superior
 V1 V6 hoja y marco aluminio linea herrero corrediza VF superior según
 corresponda
 V2 V4 hoja y marco aluminio corrediza Vf superior según corresponda
 V3 V5 hoja y marco aluminio linea herrero según corresponda
 Instalación Sanitaria: Base de cloacas (cañerías y accesorios de
 polipropileno)
 Instalación Sanitaria: Agua caliente y fría (cañería y accesorios de fusión
 Instalación Sanitaria: Colector de tanque de reserva
 Instalación Sanitaria: Tanque de reserva polietileno tricapá
 Instalación Sanitaria: Artefactos grifería y cobocación
 Instalación Sanitaria: Cámara de inspección c/ventilacion
 Instalación Sanitaria: Cámara septica 1000 ltrs.
 Instalación Sanitaria: Pozo absorbente
 Instalación Sanitaria: Ventilación Pozo Absorbente
 Instalación Sanitaria: Desague pluvial (2BDA)
 Instalación Eléctrica: Cañerías y cajas
 Instalación Eléctrica: Cableado, llaves y tomas
 Instalación Eléctrica: Tablero de interruptores
 Instalación Eléctrica: Pilastra de medición
 Instalación de Gas: Cañerías y llaves de paso internas
 Instalación de Gas: Gabinete y regulador a conectar red de
 Instalación de Gas: Rejilla de aporte de aire
 Instalación de Gas: Ventilación cocina calefón
 Instalación de Gas: Ventilación cocina calefón
 Antioxido carpintería metálica
 Esmalte sintético en carpintería metálica
 Esmalte sintético en carpintería madera
 Terminación Superficial Provisororia exterior encaulado
 Numeración de viviendas
 Vidrios float espesor mínimo 3mm
 Vidrio de 4 mm tipo fantasia baño
 Limpieza de obra

1394 ANEXO



FULL HOME S.A.
WALTER O. GIMENEZ
 PRESIDENTE

2446/10

10.4	V1 y 6 hoja y marco aluminio linea herrero- corrediza V1 superior según corresponda	1046,33	0,85									100,00%	100,00%
10.5	V2 y 4 hoja y marco aluminio corrediza V2 superior según corresponda	1771,17	1,45									40,00%	30,00%
10.6	V3 y 3 hoja y marco aluminio linea herrero según corresponda	546,69	0,45									40,00%	30,00%
11.1	Instalación Sanitaria: Base de cloacas (cañerías y accesorios de polipropileno)	1232,81	1,01									25,00%	25,00%
11.2	Instalación Sanitaria: Agua caliente y fría (cañería y accesorios de fusión)	1948,26	1,59									25,00%	25,00%
11.3	Instalación Sanitaria: Colector de tanque de reserva	520,85	0,43									25,00%	25,00%
11.4	Instalación Sanitaria: Tanque de reserva polietileno tricapa	938,10	0,77									25,00%	25,00%
11.5	Instalación Sanitaria: Artifacts grifería y colocación	7006,54	5,72									25,00%	25,00%
11.6	Instalación Sanitaria: Cámara de inspección c/ventilación	994,76	0,81									25,00%	25,00%
11.7	Instalación Sanitaria: Cámara septica 1000 ltrs.	3942,46	3,22									40,00%	40,00%
11.8	Instalación Sanitaria: Pozo absorbente	4594,50	3,75									25,00%	25,00%
11.10	Instalación Sanitaria: Desague pluvial (2BDA)	767,72	0,63									25,00%	25,00%
12.1	Instalación Eléctrica: Cañerías y cajas	1286,06	1,03									20,00%	20,00%
12.2	Instalación Eléctrica: Cableado, llaves y tomas	1589,10	1,26									40,00%	40,00%
12.3	Instalación Eléctrica: Tablero de interruptores	663,35	0,54									30,00%	30,00%
12.4	Instalación Eléctrica: Placita de medición	1560,77	1,27									30,00%	30,00%
13.1	Instalación de Gas: Cañerías y llaves de paso internas	1193,79	0,97									30,00%	30,00%
13.2	Instalación de Gas: Cañería ext. Gabinete y regulador a conectar red de gas	1196,30	0,98									25,00%	25,00%
13.3	Instalación de Gas: Rejilla de aporte de aire	238,22	0,19									25,00%	25,00%
14.1	Instalación de Gas: Ventilación cocina calefón	275,33	0,22									25,00%	25,00%
14.2	Antioxido carpintería metálica	80,11	0,07									40,00%	40,00%
14.3	Esmalte sintético en carpintería metálica	188,09	0,15									40,00%	40,00%
14.4	Esmalte sintético en carpintería madera	615,19	0,50									60,00%	60,00%
14.5	Terminación Superficial Provisorio exterior enlucado	1513,90	1,24									100,00%	100,00%
14.6	Numeración de viviendas	32,95	0,03									100,00%	100,00%
15.1	Vidrios float espesor mínimo 3mm	1184,75	0,97									25,00%	25,00%
15.2	Vidrio de 4 mm tipo fantasia baño	89,33	0,07									10,00%	10,00%
15.3	Limpieza de obra	703,20	0,57									25,00%	25,00%
	SUBTOTAL	122540,00	6,24									17,52%	15,86%
	TOTAL VIVIENDAS	1682140,00	85,62									10,98%	10,98%
	URBANIZACIÓN												
1.1	Anchura de cunetas excavación	1440,38	1,00									100,00%	100,00%
1.2	Bentado compactado y enripiado de calles	36988,08	25,68									50,00%	50,00%
1.3	Ejecución de veredas (a=1,2)m	24760,21	17,19									50,00%	50,00%
1.4	Revestimiento cunetas	43211,54	30,00									50,00%	50,00%
1.5	Ejecución de Banquinas	18206,46	12,64									50,00%	50,00%
1.6	Ejecución de cordones	8455,06	5,87									50,00%	50,00%
1.7	Ejecución de esquinas de H ² /Irampas de acceso para minusválidos	979,46	0,68									50,00%	50,00%
1.8	Artículo Urbano	3961,06	2,75									100,00%	100,00%
1.9	Ejecución de Puentes Peatonales	6035,21	4,19									100,00%	100,00%
	SUBTOTAL	144038,48	7,33									46,03%	4,19%
	REDELECTRICA												
1.1	Replanteo	989,09	1,00									100,00%	100,00%
1.2	Excavación	569,89	0,56									100,00%	100,00%
1.3	Fundación	4450,91	4,50									100,00%	100,00%
1.4	Columna de acero MN590 susp. RBT +AP- cherr. Y morset	30750,85	31,09									100,00%	100,00%



NESTOR GUERRA MATA
50111111111111111111
E. U.

FULL HOME S.A.
RUBEN G. GIMENEZ
PRESIDENTE FRENTE

S.S.O.I.F.S.

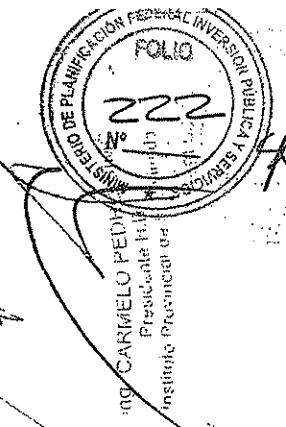
ACU N° 2446/10

MPPFPYS
CONAP-PROY.50

20947

1	5934,55	6,00	100,00%															100,00%	
2	4253,09	4,30	100,00%															100,00%	
3	25320,74	25,60	100,00%															100,00%	
4	9346,91	9,45	100,00%															100,00%	
5	15133,10	15,30	100,00%															100,00%	
6	989,09	1,00	100,00%															100,00%	
7	1186,91	1,20	100,00%															100,00%	
8	9699,14	5,03	0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
SUBTOTAL																			
1	4565,80	11,57			100,00%													100,00%	
2	5276,12	13,37			100,00%													100,00%	
3	1988,90	5,04			100,00%													100,00%	
4	3354,30	8,50			100,00%													100,00%	
5	2261,19	5,73			100,00%													100,00%	
6	6424,48	16,28			100,00%													100,00%	
7	536,69	1,36			100,00%													100,00%	
8	110,49	0,28			100,00%													100,00%	
9	146,01	0,37			100,00%													100,00%	
10	1602,17	4,06			100,00%													100,00%	
11	726,11	1,84			100,00%													100,00%	
12	730,05	1,85			100,00%													100,00%	
13	8113,46	20,56			100,00%													100,00%	
14	3409,55	8,64			100,00%													100,00%	
15	217,04	0,55			100,00%													100,00%	
16	39462,38	2,01	0,00%	0,00%	99,45%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
SUBTOTAL																			
TOTAL OBRA		1984,550,00	100,00	5,05%	12,74%	12,91%	14,51%	16,73%	14,95%	14,95%	16,73%	14,51%	14,95%	16,73%	14,95%	14,95%	16,73%	14,95%	9,20%

	MES									
	1	2	3	4	5	6	7	8		
AVANCE FISICO	MENSUAL	%								
	ACUMULADO	%								
AVANCE DE INVERSIONES	MENSUAL	\$	99238,41	250206,95	253712,92	284872,42	326896,29	299628,99	273368,69	180725,33
	ACUMULADO	\$	99238,41	348445,36	603159,28	888130,70	1216626,99	1510455,98	1783824,67	1984550,00
TERRENO	\$	288,000,00								
TOTAL OBRA + TERRENO	\$	2.262.550,00								



20947

S.S.D.U.W.
Nº 2446/10

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I-

MENDOZA
LAVALLE
EXPT. Nº 147-G-09
BARRIO GRUPO DISPERSO LAVALLE CONSTRUCCION 32 VIVIENDAS
LA PEGA - VILLA TULUMAYA - 3 DE MAYO - JOCOLI, DEPARTAMENTO DE LAVALLE
OMEGA TRADERS S.A.
10 MESES
RECONVERSION PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

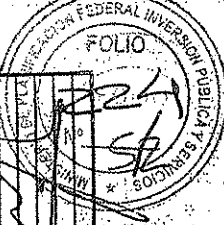
REPUBLICA NACIONAL
CON OBRA:
DE LA OBRA:

OBRA:

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Incd. %	PLAZO DE OBRA EN MESES																		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10									
1	22.174,74	0,57%																			
2	13.507,95	0,35%																			
3	112.718,34	2,89%			10%																
4	17.442,97	0,45%																			
5	25.251,93	0,65%																			
6	194.627,68	4,99%			30%																
7	2.646,93	0,07%																			
8	71.634,23	1,83%																			
9	16.824,08	0,42%																			
10	17.983,77	0,46%																			
11	3.906,86	0,10%																			
12	2.681,08	0,07%																			
13	9.723,95	0,25%																			
14	97.480,69	2,50%			20%																
15	16.627,23	0,43%																			
16	37.688,99	0,97%																			
17	324.373,57	8,31%																			
18	6.009,18	0,15%																			
19	49.348,33	1,28%																			
20	31.547,87	0,81%																			
21	74.643,69	1,91%																			
22	13.231,80	0,34%																			
23	30.980,88	0,79%																			
24	197.578,23	5,05%																			
25	150.868,51	3,87%																			
26	161.103,97	4,13%																			
27	3.069,85	0,08%																			
28	1.270,28	0,03%																			
29	75.780,93	1,88%																			
30	38.347,42	0,98%																			
31	13.489,28	0,35%																			
32	5.465,93	0,14%																			
33	10.050,80	0,26%																			
34	18.052,41	0,41%																			
35	56.431,00	1,45%																			
36	121.595,54	3,11%																			
37	37.163,34	0,95%																			
38	121.266,55	3,11%																			
39	83.652,53	2,15%																			
40	28.419,33	0,73%																			
41	44.415,47	1,14%																			
42	68.410,59	1,75%																			
43	30.583,79	0,78%																			
44	51.920,01	1,33%																			



ING. CARMELO PEDRO SIMO
Presidente Provincial de la Vivienda
Instituto Provincial de la Vivienda



20947
MAY 24 2010

PLAN DE TRABAJOS -ANEXO I-

MENDOZA
LAVALLE
EXPT. N° 147-Q-09
BARRIO GRUPO DISPERSO LAVALLE CONSTRUCCION 32 VIVIENDAS
LA PEGA - VILLA TULUMAYA - 3 DE MAYO - JOCOLI. DEPARTAMENTO DE LAVALLE
OMEGA TRADERS S.A.
10 MESES
RECONVERSION PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

REPUBLICA Nº
ACION OBRA:
IN DE LA OBRA:
OBRA:

ITEM	PRECIO	Incd. %	PLAZO DE OBRA EN MESES																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
1	\$ 15.994,78	0,41%																		
2	\$ 50.344,12	1,29%			30%								20%	10%						
3	\$ 60.228,00	1,54%			25%								25%	10%						
4	\$ 16.151,81	0,41%			25%								25%	10%						
5	\$ 31.481,24	0,81%											40%	10%						
6	\$ 60.001,97	2,05%											40%	10%						
7	\$ 17.698,37	0,46%											25%	10%						
8	\$ 25.659,64	0,66%			50%								25%	10%						
9	\$ 88.851,27	2,26%											25%	10%						
10	\$ 103.580,73	2,65%											25%	10%						
11	\$ 22.980,78	0,59%											25%	10%						
12	\$ 40.283,14	1,05%											25%	10%						
13	\$ 52.018,67	1,33%											25%	10%						
14	\$ 20.212,87	0,52%											100%							
15	\$ 48.187,31	1,26%											20%							
16	\$ 31.522,48	0,80%											20%							
17	\$ 24.249,32	0,62%											20%							
18	\$ 7.527,22	0,19%											20%							
19	\$ 9.244,65	0,24%											20%							
20	\$ 2.441,43	0,06%											20%							
21	\$ 5.823,54	0,14%											20%							
22	\$ 18.433,22	0,47%											20%							
23	\$ 1.041,07	0,03%											20%							
24	\$ 34.599,77	0,89%											20%							
25	\$ 2.554,55	0,07%											20%							
26	\$ 20.394,08	0,54%											20%							
SUB TOTAL VIVIENDAS													10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
SUB TOTAL URBANIZACION			\$ 3.382.400,00																	
URBANIZACION																				
27	\$ 501,80	0,01%											20,00%							
28	\$ 23.094,77	0,59%											20,00%							
29	\$ 3.145,98	0,08%											10,00%							
30	\$ 3.128,22	0,08%											20,00%							
31	\$ 454,25	0,01%											20,00%							
32	\$ 983,80	0,03%											20,00%							
33	\$ 527,95	0,01%											20,00%							
SUB TOTAL URBANIZACION			\$ 31.836,08																	
COSEQUIA SISTEMA DE DRENADO																				
34	\$ 3.326,00	0,09%			50%								10%							
35	\$ 14.503,20	0,37%			40%								20%							
36	\$ 7.384,25	0,19%			20%								20%							
37	\$ 1.194,55	0,03%			30%								15%							
38	\$ 3.667,75	0,10%			20%								15%							
39	\$ 8.812,40	0,23%			30%								15%							
40	\$ 2.201,20	0,06%			15%								15%							
41	\$ 7.987,50	0,20%			30%								15%							

Ing. CARMELO PEDRO SIMO
Presidente H.J.
Instituto Provincial de Vivienda

330.000
Nº 2446/10

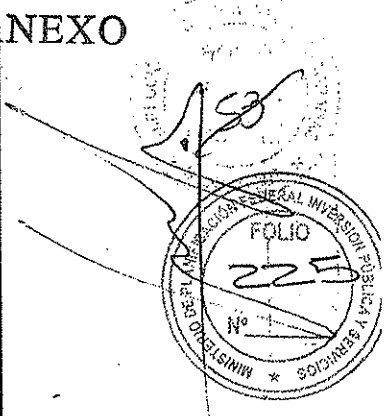
MPPFP
CUDAP-PR
2446/10

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I-

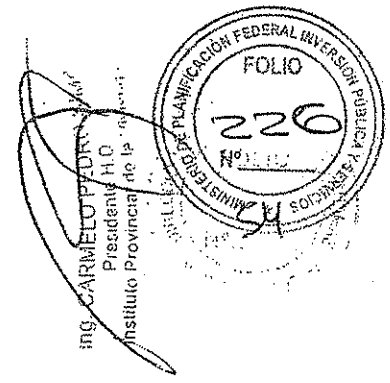
MENDOZA
LAVALLE
EXPT. Nº 147-G-09
BARRIO GRUPO LAVALLE CONSTRUCCION 32 VIVIENDAS
LA PEGA - VILLA TULUMAYA - 3 DE MAYO - JOCOLI. DEPARTAMENTO DE LAVALLE
OMEGA TRADERS S.A.
10 MESES
RECONVERSION PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	Incl. %	PLAZO DE OBRA EN MESES																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
SUB TOTAL CISTERNA Y SIST. BOMBEO	\$ 48.276,86																			
RED DE AGUA																				
2 tuberías dom cillanas de polietileno K10 13 mm	\$ 19.508,31	0,50%			25%	30%	30%	25%	25%	30%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
2 tuberías de OSM SA	\$ 8.201,25	0,21%			25%	30%	30%	25%	25%	30%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
SUB TOTAL RED DE AGUA	\$ 27.709,56																			
RED ELECTRICA (Conexión Especial)																				
1 cable susp. RBT + AP = cable y travesa	\$ 1.780,67	0,05%	50%	40%	20%	20%	20%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
2 cables susp. RBT + AP = cable y travesa	\$ 218,62	0,01%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
3 cables susp. RBT + AP = cable y travesa	\$ 5.066,29	0,13%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
4 cables susp. RBT + AP = cable y travesa	\$ 476,67	0,01%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
5 cables susp. RBT + AP = cable y travesa	\$ 182,18	0,00%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
6 cables susp. RBT + AP = cable y travesa	\$ 6.020,93	0,15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%
7 cables susp. RBT + AP = cable y travesa	\$ 2.816,79	0,07%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
SUB TOTAL RED ELECTRICA (Conexión Especial)	\$ 16.592,16																			
LOGISTICA																				
1 camion	\$ 60.719,73	1,56%	30%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%
2 camion	\$ 47.437,29	1,22%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
3 camion	\$ 29.847,64	0,76%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
4 camion	\$ 197.695,97	5,08%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
5 camion	\$ 60.719,73	1,56%																		
SUB TOTAL LOGISTICA	\$ 398.379,87																			

TOTAL OBRAS	MESES									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
AVANCE FISICO	\$ 2.48%	\$ 0,53%	\$ 5,49%	\$ 12,58%	\$ 12,21%	\$ 12,81%	\$ 14,00%	\$ 14,87%	\$ 14,87%	\$ 14,87%
AVANCE INVERSIONES	\$ 2,48%	\$ 8,29%	\$ 17,78%	\$ 30,34%	\$ 42,55%	\$ 55,16%	\$ 68,18%	\$ 84,03%	\$ 84,03%	\$ 84,03%
ACUMULADO	\$ 96.207,25	\$ 266.653,48	\$ 331.603,90	\$ 490.431,89	\$ 478.616,95	\$ 492.348,41	\$ 548.692,89	\$ 580.485,66	\$ 580.485,66	\$ 580.485,66
ACUMULADO	\$ 96.207,25	\$ 362.840,73	\$ 694.544,63	\$ 1.184.776,52	\$ 1.661.385,47	\$ 2.153.743,88	\$ 2.700.336,76	\$ 3.280.822,42	\$ 3.280.822,42	\$ 3.280.822,42



Ing. CARMELO PEDRO SIMÓ
Presidente del Instituto Provincial de la Vivienda

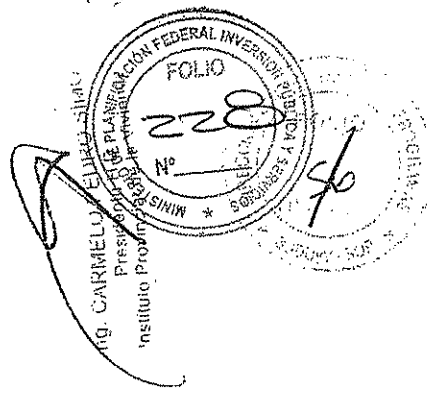


2446/10

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO. PROVINCIA DE LAS HERAS, MUNICIPALIDAD DE LAS HERAS. Licitación Pública de Obras. Objeto: BARRID ITEM / DISPENSOS - LAS HERAS Vivienda Prototipo (IV 10.12 Dormitorios). C & M ARGENTINA S.R.L. PLAZO DE OBRA: 10 MESES. PROGRAMA: RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Main table with columns: CODIGO, ITEM, DESCRIPCION, Presupuesto, and MESES. It lists various construction tasks for individual housing units, including foundation work, masonry, and electrical installation, with associated costs and monthly breakdowns.

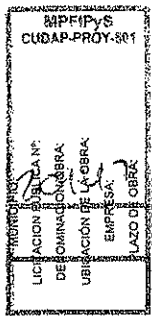
Handwritten signature and notes at the bottom right of the page.



PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

2446/10

MENDOZA
LAS HERAS
Expte.: 693-G-2009
OBRA: BARRIO ITIEM / DISPERSOS - LAS HERAS Vivienda. Protocolo IPV 13. (2. Domicilio)
Diascaga 3520 - El Resguardo - LAS HERAS
C & M ARGENTINA S.R.L.
10 MESES
RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROGRAMAS



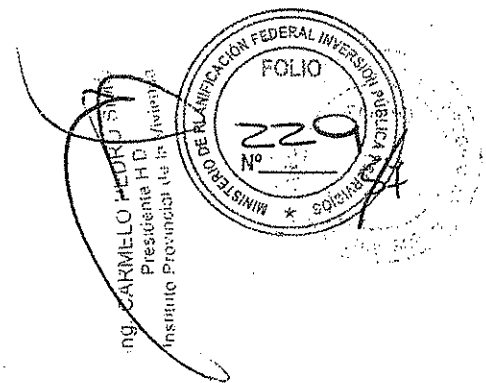
CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	MESES										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
11.8	Instalación Sanitaria: Enlaca desde CI a conexión pláticas									20%	25%	25%	10%
11.9	Instalación Sanitaria: Desagüe ébora									20%	20%	20%	10%
12.1	Instalación Eléctrica: Cafetera y vasos									10%	20%	30%	10%
12.2	Instalación Eléctrica: Cabalero, lavas y tomas									20%	20%	10%	50%
12.3	Instalación Eléctrica: Tablero e interruptores									20%	30%	10%	100%
13.1	Instalación Gas: Calefones y llaves de paso interiores									10%	20%	30%	10%
13.2	Instalación Gas: Calefones y llaves de paso exterior, gas natural									10%	20%	30%	20%
13.3	Instalación Gas: Repillas de apete de alie									10%	20%	30%	25%
13.4	Instalación Gas: Ventilaciones cocina y calafón									10%	20%	30%	100%
14.1	Antebajo carpintería metálica									10%	20%	30%	100%
14.2	Esmalte sintético en carpintería metálica									10%	20%	30%	100%
14.3	Esmalte sintético carpintería madera									10%	20%	30%	100%
14.4	Nomenclación vidrios									10%	20%	30%	100%
15.1	Unidad fijas esp 3 mm									10%	10%	10%	100%
15.2	Vidrios 4 mm tipo laminado baño									10%	10%	10%	100%
15.3	Limpieza de obra									10%	10%	10%	100%
SUBTOTAL \$			688.020,00										

URBANIZACION		SUBTOTAL \$	
1	Apertura de cunetas, excavación	18.091,43	0,88%
2	Perfilado, compactado y antipasto calles	30.832,54	0,84%
3	Veredas de hormigón simple	52.875,34	1,14%
4	Revoque en cunetas	48.308,62	1,05%
5	Escalón H* S*	24.783,38	0,53%
6	Concreto H* S*	6.255,00	0,16%
7	Esquina curvada, minustralidos	20.540,89	0,43%
8	Acabados	3.194,47	0,07%
9	Rejas, alambrados	6.326,67	0,13%
10	Albardo publico	10.150,71	0,22%
11	Puentes peatonales		
		SUBTOTAL \$	318.285,87

REDES Y SERVICIOS		SUBTOTAL \$	
1	Replanteo	5.184,61	0,11%
2	Excavación	881,11	0,02%
3	Poste M.N. 500	35.819,27	0,76%
4	Redes de RBT	983,13	0,02%
5	Conexión RBT ET 315-500-50-25AP	13.280,78	0,28%
6	Luminaria RBT = 150 vapo R8	13.021,82	0,28%
7	Puerta a tierra en columna	3.440,05	0,07%
8	Conductor artefacto eléctrico	258,66	0,01%
9	Morzetería suspensión	157,87	0,00%
11	Mano de Obra	19.728,85	0,42%
		SUBTOTAL \$	82.747,89

RED DE AGUA POTABLE		SUBTOTAL \$	
1	Excavaciones	9.210,66	0,20%
2	Replanteo zanjas 1' x 60cm	8.859,84	0,19%
3	Replanteo zanjas 2' x 60cm	13.773,66	0,28%
4	Replanteo material subrasante	3.831,38	0,08%
5.1	Procción y cableado cañerías pvc diám 75 mm	17.285,84	0,37%
5.2	Mano obra cables, cañerías	14.784,78	0,31%
5.3	Malla extractora	1.777,00	0,04%
6	Válvula esclusa bridas HD	8.017,20	0,17%
6.2	Cámara y caja bisaseo	3.201,26	0,07%
7	Ramal Tee con junta bridada	772,23	0,02%
7.2	Bloque de hormigón anclable M7	112,33	0,00%
8	Bloque cámara 60 cm	2.627,17	0,06%
9	Hidranete completo en H*F	1.687,09	0,04%
9.1	Cámara hidranete y codo brizado	1.087,08	0,02%
10	Cámara de inspección	29.274,72	0,63%
11	Conexiones domiciliarias en polietileno 13 mm K10 Kit Instalación	22.220,32	0,47%

C&M ARGENTINA S.R.L.
Lic. Fabricación y montaje



PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: LAS HERAS
 LOCALIDAD: LAS HERAS (Calle: 691-G-2009)
 UBICACIÓN DE LA OBRA: BARRIO ITEM / DISPENSOS - LAS HERAS Vivienda Prototipo IPV (P. Dormitorios)
 EMPRESA: C&M ARGENTINA S.R.L.
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

CODIGO	ITEM	DESCRIPTIVO	PRESUPUESTO	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%
RED DE CIORGAS													
SUBTOTAL \$ 140.406,33													
1	Excavaciones		8.305,36	0,18%									
2	Relleno zanjas 1° etapa		6.887,85	0,15%									
3	Relleno zanjas 2° etapa		13.318,59	0,28%									
4	Relleno material sustrato		3.048,88	0,06%									
5	Provisión y colocación cañería PVC diám. 160 la mm.		35.582,09	0,76%									
5.2	Mano obra col. cañería		23.481,44	0,50%									
5.3	Malla defectora		1.328,79	0,03%									
6	Boca de registro		40.306,41	0,87%									
7	Conexiones domiciliarias diám. 110 mm		38.310,78	0,84%									
SUBTOTAL \$ 172.310,34													

RED DE GAS													
SUBTOTAL \$ 132.331,12													
1.0	Cañería polietileno diám. 63		1.204,12	0,03%									
1.1	Excavación		10.850,35	0,29%									
1.2	Provisión y colocación cañería diám. 63		621,91	0,01%									
1.3	Prueba de hermeticidad		820,39	0,02%									
1.4	Relleno 1° etapa		952,71	0,02%									
1.5	Relleno y compactación 2° etapa												
2.0	Cañería polietileno diám. 50												
2.1	Excavación		8.891,88	0,13%									
2.2	Provisión y colocación cañería diám. 50		77.315,23	1,04%									
2.3	Prueba de hermeticidad		4.591,54	0,06%									
2.4	Relleno 1° etapa		6.075,54	0,08%									
2.5	Relleno y compactación 2° etapa		7.039,48	0,09%									
3.0	Servidumbre domiciliarias												
3.1	Excavación		10.506,30	0,14%									
4.0	Varillas		2.275,92	0,03%									
4.1	Nuevas instalaciones		1.177,66	0,01%									
4.2	Prueba finalización												
SUBTOTAL \$ 132.331,12													

OBRA COMPLEMENTARIA DE URBANIZACION													
SUBTOTAL \$ 88.215,75													
OBRA COMPLEMENTARIA DE RED ELECTRICA													
SUBTOTAL \$ 88.215,75													
OBRA COMPLEMENTARIA DE RED AGUA													
SUBTOTAL \$ 106.588,47													
OBRA COMPLEMENTARIA DE RED CABLEADA													
SUBTOTAL \$ 98.605,82													
OBRA COMPLEMENTARIA DE RED GAS													
SUBTOTAL \$ 132.331,12													

AVANCE FISICO	MENSUAL	%	ACUMULADO	%
	2.66%	5,37%	6,18%	11,18%
	2,69%	8,06%	14,24%	25,42%
			40,88%	55,15%
			70,10%	80,61%
			92,02%	92,83%
			100,00%	100,00%
AVANCE INVERSIONES				
MENSUAL	\$ 126.462,59		\$ 200.760,29	
ACUMULADO	\$ 126.462,59		\$ 688.316,48	
TOTAL TERRENO				
MENSUAL	\$ 397.500,00		\$ 397.500,00	
ACUMULADO	\$ 397.500,00		\$ 397.500,00	
TOTAL OBRA + TERRENO =				
MENSUAL	\$ 526.962,59		\$ 1.000.000,00	
ACUMULADO	\$ 526.962,59		\$ 1.000.000,00	

C&M ARGENTINA S.R.L.
 Lic. Francisco J. Carreras
 Lic. Sergio Cauterle

Esc. MÓNICA GUNTSCHE
Asesora Notarial
Instituto Provincial de la Vivienda

S.3.011.07
20942
2446/10

MENDOZA
SAN RAFAEL
Expte.: 2306-G-2009

COMANDO DE SAN RAFAEL
C.A. N° 21/2009
CONSTRUCCIÓN BARRIO LOS FILTROS - 26 VIVENDAS
CALLE VICTORINO DE LA PLAZA S/N - DISTRITO: CIUDAD
10 MESES

COMANDO FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVENDAS

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO	Inc. (%)	MESES																
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
1	Presupuesto	49.097,40	0,51%																	
2	Asesoría y dirección	177.792,10	1,84%																	
3	Asesoría y dirección	26.760,40	0,28%																	
4	Asesoría y dirección	23.080,00	0,24%																	
5	Asesoría y dirección	28.788,20	0,29%																	
6	Asesoría y dirección	40.170,60	0,42%																	
7	Asesoría y dirección	104.146,00	1,08%																	
8	Asesoría y dirección	133.902,00	1,39%																	
9	Asesoría y dirección	48.253,50	0,50%																	
10	Asesoría y dirección	128.428,80	1,34%																	
11	Asesoría y dirección	91.376,80	0,94%																	
12	Asesoría y dirección	52.073,00	0,54%																	
13	Asesoría y dirección	13.390,20	0,14%																	
14	Asesoría y dirección	18.597,50	0,19%																	
15	Asesoría y dirección	5.107,30	0,05%																	
16	Asesoría y dirección	12.646,20	0,13%																	
17	Asesoría y dirección	41.858,48	0,43%																	
18	Asesoría y dirección	2.231,70	0,02%																	
19	Asesoría y dirección	90.755,80	0,94%																	
20	Asesoría y dirección	6.695,10	0,07%																	
21	Asesoría y dirección	48.121,80	0,49%																	
22	Asesoría y dirección	7.439.090,00		10,00%		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
SUBTOTAL		7.439.090,00																		

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO	Inc. (%)	MESES																
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
1	Asesoría y dirección	90.573,23	0,94%																	
2	Asesoría y dirección	241.392,83	2,50%																	
3	Asesoría y dirección	184.810,10	1,92%																	
4	Asesoría y dirección	210.150,25	2,18%																	
5	Asesoría y dirección	123.950,00	1,28%																	
6	Asesoría y dirección	46.913,13	0,49%																	
7	Asesoría y dirección	15.977,53	0,17%																	
8	Asesoría y dirección	64.520,71	0,67%																	
9	Asesoría y dirección	10.075,00	0,10%																	
10	Asesoría y dirección	17.984,04	0,18%																	
11	Asesoría y dirección	11.506,93	0,12%																	
SUBTOTAL		1.017.676,76																		

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO	Inc. (%)	MESES																
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10							
1	Asesoría y dirección	1.536,35	0,03%																	
2	Asesoría y dirección	5.022,71	0,05%																	
3	Asesoría y dirección	10.145,42	0,11%																	
4	Asesoría y dirección	48.190,73	0,50%																	
5	Asesoría y dirección	11.413,59	0,12%																	
6	Asesoría y dirección	8.877,24	0,09%																	
7	Asesoría y dirección	20.390,83	0,21%																	
8	Asesoría y dirección	10.145,42	0,11%																	
9	Asesoría y dirección	83.690,60	0,87%																	
10	Asesoría y dirección	7.609,08	0,08%																	
11	Asesoría y dirección	25.963,54	0,26%																	
12	Asesoría y dirección	5.072,71	0,05%																	
13	Asesoría y dirección	7.609,08	0,08%																	
SUBTOTAL		1.017.676,76																		

ANEXO

Ing. CARMELO PEDRO...
Presidente H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

Ing. FABIANA VELES...
ARQUITECTA
CONSTRUCCIONES S.R.L.

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

231

FOLIO

S.S.D.O.P. 2446/10
 CU 24947

Esc. MÓNICA GUNTSCHE
 Asesora Notarial
 Instituto Provincial de la Vivienda

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

MENDOZA
 SAN RAFAEL
 Expte.: 2306-G-2009

COMUNIDAD DE SAN RAFAEL
 ALICIA S. 11.2009
 OBRA DE CONSTRUCCIÓN DEL BARRIO LOS FILTROS - 86 VIVIENDAS
 EN EL CARRIL DEL CORRAL DE LA PLAZA SIV - DISTRITO: CIUDAD -
 CONSTRUCCIONES R.R.L.
 10 AÑOS

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO	MESES																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
SUBTOTAL		251.635,42								40%										
1	CONSTRUCCIONES	20.190,68								60%										
1.1	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 1ª ETAPA	39.249,75								40%										
1.2	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 2ª ETAPA	27.109,31								60%										
1.3	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 3ª ETAPA	12.053,42								60%										
1.4	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 4ª ETAPA	369,47								60%										
1.5	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 5ª ETAPA	16.571,13								60%										
1.6	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 6ª ETAPA	5.243,45								60%										
1.7	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 7ª ETAPA	33.310,07								60%										
1.8	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 8ª ETAPA	3.045,99								60%										
1.9	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 9ª ETAPA	3.024,23								60%										
1.10	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 10ª ETAPA	1.765,73								60%										
1.11	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 11ª ETAPA	1.321,45								60%										
1.12	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 12ª ETAPA	4.048,81							40%											
1.13	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 13ª ETAPA	6.788,21							40%											
1.14	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 14ª ETAPA	1.261,91							40%											
1.15	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 15ª ETAPA	195,81							40%											
1.16	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 16ª ETAPA	174,06							40%											
1.17	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 17ª ETAPA	2.852,69							40%											
1.18	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 18ª ETAPA	1.000,83							40%											
1.19	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 19ª ETAPA	9.266,51							40%											
1.20	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 20ª ETAPA	74.520,22							40%											
1.21	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 21ª ETAPA	2.085,69							40%											
1.22	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 22ª ETAPA	217.570,69							40%											
SUBTOTAL		28.127,29							40%											
2	CONSTRUCCIONES	46.101,55							60%											
2.1	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 1ª ETAPA	40.853,61							60%											
2.2	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 2ª ETAPA	14.085,28							60%											
2.3	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 3ª ETAPA	23.995,12							60%											
2.4	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 4ª ETAPA	38.455,46							60%											
2.5	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 5ª ETAPA	2.760,90							60%											
2.6	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 6ª ETAPA	21.606,28							60%											
2.7	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 7ª ETAPA	45.258,92							60%											
2.8	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 8ª ETAPA	1.408,53							60%											
2.9	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 9ª ETAPA	265.736,94							60%											
SUBTOTAL		15.055,22							40%											
3	CONSTRUCCIONES	11.524,06							60%											
3.1	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 1ª ETAPA	8.145,92							60%											
3.2	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 2ª ETAPA	55.252,98							60%											
3.3	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 3ª ETAPA	18.156,56							60%											
3.4	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 4ª ETAPA	40.069,61							60%											
3.5	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 5ª ETAPA	20.071,29							60%											
3.6	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 6ª ETAPA	2.787,28							60%											
3.7	CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS - 7ª ETAPA	157,03							60%											

ANEXO



Ma. FABIANA VELEZ
 ARQUITECTA
 OHA CONSTRUCCIONES

Ma. CARMELO PIEDRO SIMC
 Presidente H.O.
 Instituto Provincial de la Vivienda

MENDOZA
SAN RAFAEL
Expita: 2308-G-2009
PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I
MENDOZA
SAN RAFAEL
Expita: 2308-G-2009
CONSTRUCCIONES S.R.L.
CALLE VICTORINO DE LA PLAZA S/N - DISTRITO: CIUDAD -
CONSTRUCCIONES S.R.L.
70948

ITEM	DESCRIPCION	PRECIO	INC. (%)	MESES																	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
1	TRABAJO DE INVESTIGACION SIMILES FUSIONABLES - D' 90	1.509,55	0,02%																		
2	TRABAJO DE CONSTRUCCION SIMILES FUSIONABLES - Bloque de anclaje de hormigon r17	683,25	0,01%																		
3	TRABAJO DE REPOSCADO DE RED C' 30	374,80	0,00%																		
4	TRABAJO DE REPOSICION DE PARQUEARLOS	16.431,36	0,19%																		
SUBTOTAL				198.287,15																	
5	IMPLEMENTARIA - RED MEDIA TENSION	1.610,78	0,02%																		
6	IMPLEMENTARIA - RED MEDIA TENSION	2.416,17	0,03%																		
7	IMPLEMENTARIA - RED MEDIA TENSION	6.443,12	0,07%																		
8	IMPLEMENTARIA - RED MEDIA TENSION	6.443,12	0,07%																		
9	IMPLEMENTARIA - RED MEDIA TENSION	8.443,13	0,07%																		
10	IMPLEMENTARIA - RED MEDIA TENSION	2.416,17	0,03%																		
11	IMPLEMENTARIA - RED MEDIA TENSION	133.304,43	1,40%																		
SUBTOTAL				161.077,89																	
12	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	2.594,14	0,03%																		
13	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	2.862,49	0,03%																		
14	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	8.198,43	0,07%																		
15	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	61.132,16	0,63%																		
16	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	2.397,34	0,02%																		
17	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	4.158,56	0,04%																		
18	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	8.451,70	0,08%																		
19	IMPLEMENTARIA - REVESTIMIENTO Y CANALIZACION CALLE LOS FILTROS	857,13	0,01%																		
SUBTOTAL				89.452,96																	
SUBTOTAL				9.540.480,80																	
SUBTOTAL				100,00%																	
SUBTOTAL																					
SUBTOTAL																					
SUBTOTAL																					
SUBTOTAL																					
SUBTOTAL																					
SUBTOTAL																					
SUBTOTAL																					

FOLIO 333
INSTITUTO PROVINCIAL DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSIONES
SECRETARIA GENERAL
FISC. MONICA GUNTSCHKE
Asesoria Notarial
Instituto Provincial de la Vivienda y el Ambiente

Ma. Fabiana Velez
ARQUITECTA
CONSTRUCCIONES S.R.L.
CALLE VICTORINO DE LA PLAZA S/N - DISTRITO: CIUDAD -
CONSTRUCCIONES S.R.L.

ING. CARMELO J. PEDRO
 Presidente del Comité de Evaluación de la Inversión Pública
 INSTITUTO VENEZOLANO DE PLANEACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS SOCIALES Y SALUD
 FOLIO 231

2446/10

20997

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

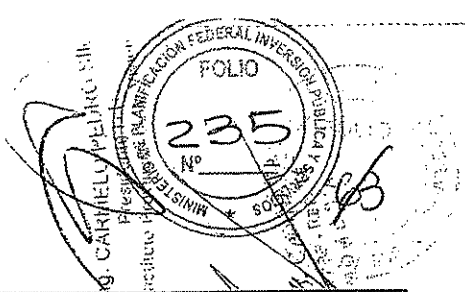
MENDOZA
 SAN RAFAEL
 2305 G 2009

BARRIO CUADRO BENEGAS II SAN RAFAEL 30 VIVIENDAS
 CALLE GOMENSORO N° 700 DTO. CUADRO BENEGAS SAN RAFAEL MENDOZA
 FULL HOME SA
 10 MESES

RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DECONSTRUCCION DE VIVIENDAS

ITEM DESCRIPCION	Precio PRESUPUESTO (\$)	% Inc. (%)	MESES										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes
1. Instalación y replanteo	16630,55	0,65	100,00%										
2. Corte sin retro de material en franja de vivienda para fondo lote	11348,06	0,40	50,00%										
3. Estabilizado en franja de viviendas	94689,96	3,31	25,00%	50,00%									
4. Instalación para zapata	14654,99	0,51	40,00%	50,00%									
5. Limpieza de 150 kg/m3 e= 5 cm	21215,46	0,74	25,00%	25,00%	25,00%								
6. Armadura de fundación incluye viga de fundación	163688,36	5,71	25,00%	25,00%	25,00%	40,00%							
7. Fundación VF1	60184,68	2,10	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
8. Viga de fundación VF1	15885,12	0,48	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
9. Calculo V1	15092,44	0,53	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
10. Calculo V2	3282,25	0,11	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
11. Calculo V3	2252,38	0,08	25,00%	30,00%	30,00%	30,00%	40,00%						
12. Calculo V4	8169,68	0,29	25,00%	40,00%	40,00%	40,00%	60,00%						
13. Bombeo de agua 350kg/m3 e= 12cm 8/15 rep 6/20	81900,27	2,86	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%				
14. Trazo CV 18x18cm 4/8 est. 8/15 350 kg/m3	13869,75	0,49	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	50,00%	20,00%				
15. Trazo CV2	31664,59	1,11	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	30,00%	20,00%				
16. Trazo CV3	272528,66	9,51	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	30,00%	40,00%				
17. Trazo CV4	18634,59	0,65	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	50,00%	50,00%				
18. Trazo CV5	5048,75	0,18	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	25,00%	25,00%				
19. Trazo CV6	41965,21	1,46	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				
20. Trazo CV7	10765,25	0,38	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				
21. Trazo CV8	28505,54	0,93	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				
22. Trazo CV9	82713,09	2,19	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
23. Trazo CV10	11116,86	0,39	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	25,00%	25,00%				
24. Trazo CV11	26028,07	0,91	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
25. Trazo CV12	165997,51	5,79	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
26. Trazo CV13	126839,86	4,43	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
27. Trazo CV14	136354,45	4,72	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
28. Trazo CV15	2579,26	0,09	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
29. Trazo CV16	1067,27	0,04	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
30. Trazo CV17	61968,30	2,16	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
31. Trazo CV18	32213,96	1,12	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
32. Trazo CV19	11328,35	0,40	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
33. Trazo CV20	4592,46	0,16	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
34. Trazo CV21	8444,27	0,29	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
35. Trazo CV22	13468,56	0,47	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
36. Trazo CV23	47411,60	1,65	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
37. Trazo CV24	102160,92	3,57	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
38. Trazo CV25	31223,37	1,09	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
39. Trazo CV26	101884,55	3,56	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
40. Trazo CV27	70450,32	2,46	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				

PRIDENTE



MPPFPYS
CUMPL. PROY. #1
2446/10
20947

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN RAFAEL
 LICITACION PUBLICA N°: 2305 G 2009
 DENOMINACION OBRA: BARRIO CUADRO BENEGAS II SAN RAFAEL 30 VIVIENDAS
 UBICACION DE LA OBRA: CALLE GOMENSORO N° 700 DTO. CUADRO BENEGAS SAN RAFAEL MENDOZA
 EMPRESA: FULL HOME SA
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DECONSTRUCCION DE VIVIENDAS

ITEM DESCRIPCION	Precio PRESUPUESTO (\$)	% Inc. (%)	MESES														
			1 % Mes	2 % Mes	3 % Mes	4 % Mes	5 % Mes	6 % Mes	7 % Mes	8 % Mes	9 % Mes	10 % Mes					
000 90(hija chapa N° 20 inyec/marco chapa N° 18 + paño f y	23877,04	0,83					10,00%	20,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
001 hoja chapa N° 20 inyec. Marco chapa N° 18 + venta chapa N° 18	37316,52	1,30					10,00%	20,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
002 75 x 0,80 hoja placa con marco metalico chapa N° 18 vidrio tipo	57476,55	2,01					10,00%	20,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
003 hoja y marco aluminio linea herrero corrediza VF superior segun	25895,73	0,90					10,00%	20,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
004 hoja y marco aluminio corrediza VI superior segun corresponda	43597,74	1,52					10,00%	20,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
005 hoja y marco aluminio linea herrero segun corresponda	13438,13	0,47					10,00%	20,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
006 accion Sanitaria: Base de cloacas (cañerías y accesorios de	42297,47	1,48					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
007 accion Sanitaria: Agua caliente y fria (cañeria y accesorios de fusion - s	50602,65	1,77					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
008 accion Sanitaria: Colector de tanque de reserva	13570,23	0,47					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
009 accion Sanitaria: Tanque de reserva polietileno tncapa	26449,38	0,92					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
010 accion Sanitaria: Artefactos grifería y colocación	67216,15	2,35					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
011 accion Sanitaria: Cámara de inspección	25646,77	0,90					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
012 accion Sanitaria: Ventilación cámara de inspección	72737,41	2,54					10,00%	20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
013 accion Sanitaria: Ventilación cámara de inspección	112402,88	3,92					10,00%	20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
014 accion Sanitaria: Cámara septic 1000 ltrs.	10778,70	0,38					10,00%	20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
015 accion Sanitaria: Pozo absorbente (incluye ventilación)	19316,08	0,67					10,00%	20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
016 accion Sanitaria: Desague pluvial (2BDA)	33844,60	1,18					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
017 accion Electrica: Cañerías y caías	43705,35	1,53					30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
018 accion Electrica: Cableado, llaves y tomas	16992,16	0,59					10,00%	20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
019 accion Electrica: Tablero de interruptores	41325,71	1,44					10,00%	20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
020 accion Electrica: Pilastra de medición	31525,23	1,10					30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
021 accion de Gas: Cañerías y llaves de paso internas	20370,14	0,71					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
022 accion de Gas: Cajonete a conectar red de gas natural/ga	6324,36	0,22					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
023 accion de Gas: Raljilla de aporte de aire	7767,21	0,27					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
024 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	1967,31	0,07					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
025 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	4641,06	0,16					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
026 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	15487,23	0,54					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
027 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	874,75	0,03					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
028 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	29069,84	1,01					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
029 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	2171,51	0,08					10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
030 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	17638,72	0,62					10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
031 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	2865245,02	86,59					17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%
SUBTOTAL							100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
032 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	3023,89	2,30%					100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
033 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	6836,62	5,20%					100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
034 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	44700,95	34,00%					100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
035 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	30993,68	23,53%					100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
036 accion de Gas: Ventilación cocina calefón	12096,55	9,20%					100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

FULL HOME S.A.
WALTER O. GIRENEL
PRESIDENTE

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

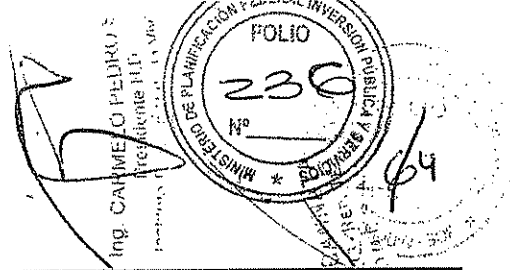
PROVINCIA:
MUNICIPIO:
LICITACION PUBLICA N°:
DENOMINACION OBRA:
UBICACION DE LA OBRA:
EMPRESA:
PLAZO DE OBRA:
PROGRAMA:

MENDOZA
SAN RAFAEL
2305 G 2009
BARRIO CUADRO BENEGAS II SAN RAFAEL 30 VIVIENDAS
CALLE GOMENSORO N° 700 DTC. CUADRO BENEGAS SAN RAFAEL MENDOZA
FULL HOME SA
10 MESES

RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DECONSTRUCCION DE VIVIENDAS

ITEM DESCRIPCION	Precio PRESUPUESTO (\$)	% Inc. (%)	MESES																	
			1 % Mes	2 % Mes	3 % Mes	4 % Mes	5 % Mes	6 % Mes	7 % Mes	8 % Mes	9 % Mes	10 % Mes								
de esquinas de H° c / rampas de acceso para minusvalidos	2037,84	1,55%				100,00%														
Librerías	15250,91	11,60%				100,00%														
Carreteras barriales (1,20 x0,70)	5916,30	4,50%				100,00%														
As Urbano	6981,24	5,31%				100,00%														100,00%
Reparación Puentes Peatonales	3694,40	2,81%																		100,00%
TOTAL	131473,87	100,00%																		
REDE DE GAS																				
Excavación Manual	3460,73	6,59%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	6354,21	12,21%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	2425,11	4,69%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	2029,60	3,90%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	3200,52	6,15%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	624,49	1,20%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1248,98	2,40%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	7388,82	14,20%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	12333,72	23,70%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	2945,52	5,86%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	2602,05	5,00%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	5724,51	11,00%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	400,72	0,77%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1040,82	2,00%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	260,21	0,50%				100,00%														
TOTAL	52041,00	100,00%																		
REDE ELECTRICITA																				
Excavación Manual	853,00	1,00%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	477,68	0,56%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	638,75	0,75%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	16633,50	19,50%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1987,49	2,33%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1526,87	1,79%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	4427,07	5,19%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1151,55	1,35%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	5723,63	6,71%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	8060,85	9,45%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	7388,98	8,66%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	853,00	1,00%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1023,60	1,20%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	76,77	0,09%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	452,08	0,53%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1032,13	1,21%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	29855,00	35,00%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1117,43	1,31%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	1160,08	1,36%				100,00%														
Proy y colos de cañería poliet D 63mm esp 5,80 mm SDR 11 incl C. Proven	102,36	0,12%				100,00%														

394
ANEXO



FULL HOME SA
ING. CARMELO PELERO

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

2446/10

20942

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN RAFAEL
 LICITACION PUBLICA N°: 2305 G 2009
 DENOMINACION OBRA: BARRIO CUADRO BENEGAS II SAN RAFAEL 30 VIVIENDAS
 UBICACION DE LA OBRA: CALLE GOMENSORO N° 700 DTO. CUADRO BENEGAS SAN RAFAEL MENDOZA
 EMPRESA: FULL HOME SA
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DECONSTRUCCION DE VIVIENDAS

ITEM	DESCRIPCION	Precio (\$)	% Inc. (%)	MESES										
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes	% Mes
TOTAL		759,17	0,89%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
TOTAL		85300,00	11,57%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1	Trabajos	7430,10	11,57%	100,00%										
2	Instalacion de etapa	8586,03	13,37%	100,00%										
3	Instalacion de etapa	3827,43	5,99%	100,00%										
4	Material sobrante	2247,65	3,50%	100,00%										
5	Colocacion de cañerías PVC K10 DN 90mm	2620,12	4,08%	100,00%										
6	Colocacion de Cañerías PVC K10 DN 110mm	3679,73	5,73%	100,00%										
7	Colocacion de Cañerías Mano de Obra	10454,79	16,28%	100,00%										
8	Colocacion de Cañerías Malla detectora	873,37	1,35%	100,00%										
9	Instalacion de cañerías HFD DN110 mm	179,81	0,28%	100,00%										
10	Instalacion de cañerías HFD Camaras	237,61	0,37%	100,00%										
11	Instalacion de cañerías HFD correspondiente a un nudo tipo	2607,28	4,05%	100,00%										
12	Instalacion de cañerías HFD en Polipropileno K10 13mm	1181,62	1,84%	100,00%										
13	Materiales para Hidrante	1188,04	1,85%	100,00%										
14	Materiales para Hidrante	13203,35	20,55%	100,00%										
15	Materiales para Hidrante	5548,49	8,64%	100,00%										
16	Materiales para Hidrante	353,20	0,55%	100,00%										
TOTAL		84216,84	12,71%	8,52%	9,49%	13,48%	17,79%	16,99%	17,78%	6,88%	4,88%	0,00%	0,00%	8,64%
TOTAL OBRA		3198278,02	100,00%											

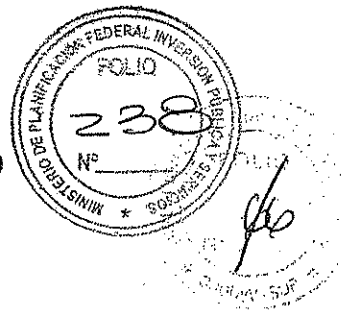
MENSUAL	MES									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1,71%	272441,18	303202,89	431282,31	569113,07	598613,40	223281,19	159279,91	72893,75	2,28%	
1,71%	54827,75	327069,93	630271,82	1061554,13	1630667,20	2174159,77	2742773,17	2966064,36	3125344,27	3198278,02
TOTAL										

MENSUAL	ACUMULADO	TERRENO	
		\$	%
\$ 235.873,56			
\$ 3.434.161,58			
TOTAL OBRA + TERRENO			

CARMELO...
 Presidente Provincial de la...

FOLIO 237
 MINISTERIO DE PLANEACION
 SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

FULL HOME S.A.
 WALTER O. GIMENEZ
 PRESIDENTE



Ing. CARMELLO FELIXO GARCIA
Presidente del ID
Instituto Provincial de la Vivienda

20947
2446/10

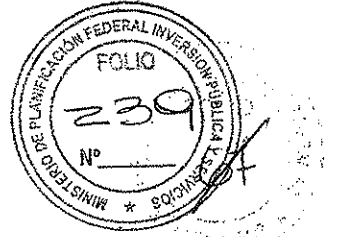
PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MIENDOZA
MUNICIPIO: SAN RAFAEL
LICITACION PUBLICA Nº: 28N2/03/03
DESCRIPCION OBRA: CONSTRUCCION SARRIO LOS PALMARES - 50 VIVIENDAS
UBICACION DE LA OBRA: CALLE FLEMING Y GUILLERMO RAWSON - LAS PAREDES -
EMPRESA: ACOTUR S.A.
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
RECONVERSION DEL

ITEM		RESUMEN		MESES	
CODIGO	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL	PROGRESO
1.1	VIVIENDA PROTOYO (P.V.1) (12 DORMIT.DRINGS)	\$ 28.218,00	0,95%		
1.2	Preparación y replanteo	\$ 17.190,00	0,31%		
1.3	Divisione en franja de vivienda	\$ 143.437,50	2,55%		
1.4	Relevo estabilizado en franja de viviendas	\$ 22.197,00	0,39%		
1.5	Relevo	\$ 32.134,00	0,57%		
1.6	Formación de zapatas aliado 95m	\$ 247.931,00	4,40%		
1.7	Zapata corrida, incluyva agua de fundación	\$ 3.364,50	0,06%		
1.8	Viga fundación VF1	\$ 91.159,00	1,62%		
1.9	Vigas VV1-VV2	\$ 21.929,00	0,37%		
1.10	Viga de cálculo V1	\$ 22.899,00	0,41%		
1.11	Viga de cálculo V2	\$ 4.871,50	0,09%		
1.12	Viga de cálculo V3	\$ 3.411,50	0,06%		
1.13	Viga de cálculo VV1	\$ 12.374,00	0,22%		
1.14	Casa Tanque de agua 350 kg s= 12m) Ø 3 x 15 cm esp. Ø 6 x 20	\$ 124.050,50	2,20%		
1.15	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 496 est. Ø 15 cm) 350 kg	\$ 21.159,50	0,38%		
1.16	Columna tipo CV2	\$ 47.981,00	0,85%		
1.17	Columnas CT	\$ 412.788,50	7,33%		
1.18	Mampostería (A=0,20 cm)	\$ 28.225,00	0,50%		
1.19	Mampostería (A=0,17 cm)	\$ 7.847,00	0,14%		
1.20	Mampostería (A=0,10 cm)	\$ 63.563,00	1,13%		
1.21	Tubosq. culaca	\$ 16.305,50	0,29%		
1.22	Poleados de 200 microns bajo fundaciones y vtr. + finis en silveta viv.	\$ 40.149,50	0,71%		
1.23	Refracción horizontal de concreto hidrófugo	\$ 84.999,50	1,50%		
1.24	Aspersion ven. Azulado concreto exterior (cementos 500 kg)	\$ 16.839,00	0,30%		
1.25	Asimilación (ret. Zafado) concreto balastaceo h=2,10m (cementos 500 kg)	\$ 39.425,00	0,70%		
1.26	Casa maciza vista L1	\$ 251.429,50	4,47%		
1.27	Casa maciza vista L2	\$ 205.015,00	3,64%		
1.28	Casa maciza vista L3	\$ 3.908,50	0,07%		
1.29	Asistacion térmica e hidrófuga sobre cubierta de losa maciza	\$ 1.916,50	0,03%		
1.30	Asistacion hidráulica sobre aleros 96 "H" A'	\$ 93.891,00	1,67%		
1.31	Asistacion hidráulica sobre losa de T' A'	\$ 48.793,00	0,87%		
1.32	Contrapeso interior, incluya tapa de tipo de limpieza	\$ 17.158,50	0,30%		
1.33	Veredas perimetral - ancho 1,00 x 0,10 esp. (250kg cemento / m3)	\$ 6.950,00	0,12%		
1.34	Veredas perimetral - ancho 1,00 x 0,10 esp. (250kg cemento / m3)	\$ 12.780,00	0,23%		
1.35	Contrapeso exterior en travieso	\$ 20.427,50	0,36%		
1.36	Piso cerámico monos. esmalteado esmalto 0,20 x 0,20 (tráfico)				
1.37	Zocalo impermeable ext. chubigucho 5 cm de espesor 0,30 m de alt.				

FELIXO
FLAVIA PAGOONTO
M.D.T. 5504
COORDINANTE TECNICA

ACOTUR S.A.
LISANDRO M. NEMENIA
COORDINADO



2446/10

MIPFIPYS
CUBAP-FY-561

20942

1.1	Revoque cerámico marroquí, esmaltado 0,20x0,20(cocina y baño)	\$	71.812,00	1,28%					100%
1.2	Revoque grueso exterior es 2,50 cm	\$	154.738,50	2,75%					80%
1.3	Revoque grueso interior con hidrófugo brevesel. Bldo. y cocina	\$	47.282,50	0,84%					80%
1.4	Revoque grueso interior común	\$	154.319,50	2,74%					80%
1.5	Enlucido a la cal	\$	106.709,00	1,90%					80%
1.6	P1 - 2,10 x 0,90 (baño, ch. N° 20. Invece/ marco chn° 1,8)+tante (lo vidriado)	\$	36.168,50	0,64%					15%
1.7	P2 / P3 (baño, ch. N° 20 Invece/ marco ch. N° 1,8 +vent. Ch. 1,8) según correspon	\$	58.521,50	1,05%					15%
1.8	P4 - 2,10 x 0,90 (baño placa / marco metálico ch. N° 1,8 y vidrio filo superior)	\$	87.057,00	1,55%					15%
1.9	V1 / V2 (baño y marco aluminio línea herrero corrediza VFsupl según correspon)	\$	38.920,00	0,69%					15%
1.10	V3 / V4 (baño y marco aluminio corrediza VFsupl según correspon)	\$	65.944,50	1,17%					15%
1.11	V5 / V6 (baño y marco aluminio línea herrero) según corresponda	\$	20.354,00	0,38%					15%
1.12	Banc 22 chabac	\$	64.089,00	1,14%					15%
1.13	Sapu. sangría y fib	\$	76.645,50	1,39%					15%
1.14	Colestor de tanque de reserva	\$	20.554,00	0,37%					15%
1.15	Tanque de reserva polietileno 1000l	\$	40.082,00	0,71%					50%
1.16	Antidifus. grama y colodión	\$	101.807,50	1,81%					50%
1.17	Cámara de inspección con ventilación	\$	38.848,00	0,69%					50%
1.18	Cámara Séclica de 1000 litros con ventilación	\$	110.172,00	1,98%					50%
1.19	Puzo Absorcvente	\$	170.251,50	3,02%					50%
1.20	Ventilación tipo absorbente	\$	16.220,00	0,29%					50%
1.21	Desmote Pluvial (2 BDA)	\$	29.257,00	0,52%					50%
1.22	Cubierta y calles	\$	51.283,00	0,91%					50%
1.23	Cableado lavas y lomas	\$	66.198,50	1,18%					50%
1.24	Tanero e interruptores	\$	25.722,00	0,46%					50%
1.25	Plasto medidor	\$	62.594,00	1,11%					50%
1.26	Cubierta y lavas de paso interna	\$	47.750,00	0,85%					50%
1.27	Cubierta ext. abanico a conectar a red de gas natural	\$	30.852,50	0,55%					50%
1.28	Reglas de apunte de aire	\$	8.575,50	0,17%					100%
1.29	Ventiladores cédula y cableón	\$	11.784,50	0,21%					100%
1.30	Antidifus en carpintería metálica	\$	2.878,50	0,05%					100%
1.31	Esmalte sintético en carpintería metálica	\$	7.029,50	0,12%					100%
1.32	Esmalte sintético en carpintería de madera	\$	23.455,00	0,42%					100%
1.33	Humogación de viviendas	\$	1.325,00	0,02%					100%
1.34	Viéto de 3 mm	\$	44.030,50	0,78%					100%
1.35	Viéto de 4 mm en ventana baño	\$	3.289,50	0,06%					100%
1.36	Limpieza de otros	\$	26.711,00	0,47%					100%
	SUBTOTAL	\$	4.399.862,80						

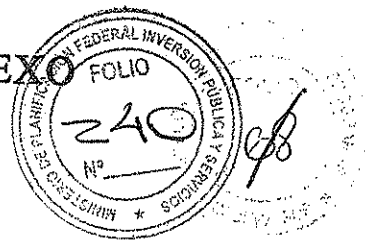
URBANIZACIÓN:									
1	Acercua de banquetas, excavación	\$	12.814,11	0,23%					
2	Pavimente, compactado y empalme de calles	\$	144.576,07	2,57%					
3	Ejecución de veredas (a= 1,20 m)	\$	96.572,72	1,72%					
4	Ejecución de banquetas	\$	59.916,01	1,08%					
5	Ejecución de cordones	\$	41.183,66	0,73%					
6	Ejecución de aceras de N.º 2 rampas de acceso para minusválidos	\$	5.017,92	0,14%					
7	Acanturrias	\$	14.845,22	0,28%					
8	Regas para alcantarillas (80 x 70)	\$	3.704,56	0,07%					
9	Arbolado urbano	\$	10.057,37	0,18%					
10	Ejecución Puertos pesqueros sobre cuerdas	\$	5.873,77	0,10%					
	SUBTOTAL	\$	397.427,45						

RED DE AGUA:									
1	Excavaciones	\$	16.575,11	0,29%					
2	Relevo 1º etapa	\$	19.151,08	0,34%					
3	Relevo 2º etapa	\$	8.942,04	0,15%					
4	Relevo material sobrante	\$	5.009,38	0,09%					
5	PVC K10 Ø 90mm	\$	5.842,25	0,10%					

F. J. R. B.
PIACENTER S.A.
LISAKIDIA M. MERMENIA
 APODERADO

[Signature]
Ing. CARMEL DELIKO SIMA
 Presidente
 Instituto Provincial de la Vivienda

FLAVIA RACONTO
 DAT. 1904
 REPRESENTANTE TECNICA



2446/10

MRFIPyS
CUDAP-PROY-501

20947

6	PVC K10 Ø 110mm	5	8.205,57	0,15%																
7	Mazo de Obra	5	29.319,37	0,41%							100%									
8	Malla delectora	5	1.941,73	0,03%						16%										
9	DN 110 mm	5	400,53	0,01%						24%										
10	Cameras	5	525,67	0,01%						25%										
11	Correspondie a nudo bñndido?	5	5.618,61	0,10%						24%										
12	Hidranes completos sin T en HFD	5	2.840,59	0,05%						24%										
13	Cámaras para hidrante	5	1.637,17	0,03%						24%										
14	SABUCE CANAL	5	1.002,44	0,02%						24%										
15	Conexiones domiciliarias de poliñtiero K10 13 mm	5	29.443,95	0,82%						100%										
16	Xils de medición de OSMA SA	5	12.377,75	0,22%						100%										
17	Rotura y reparación de pavimento	5	790,55	0,01%						100%										
SUBTOTAL \$			143.223,65																	

RED DE AGUA																					
1	Excavaciones	5	18.115,21	0,32%						100%											
2	Relleno 1º etapa	5	24.740,32	0,44%						100%											
3	Retiro 2º etapa	5	8.410,81	0,15%						100%											
4	Retiro material loamite	5	6.471,09	0,11%						100%											
5	Diámetro 50 mm	5	9.422,51	0,17%						100%											
6	Diámetro 83 mm	5	8.330,17	0,19%						100%											
7	Mazo de Obra	5	32.115,77	0,57%						100%											
8	Malla delectora	5	1.897,80	0,03%						100%											
9	Valvula de corte de S3	5	787,37	0,01%						100%											
10	Cámara	5	525,67	0,01%						100%											
11	Piezas especiales	5	183,54	0,00%						100%											
12	Reducciones DN 150/80	5	22,94	0,00%						100%											
13	Tapa en extremo de red diámetro 0,5063	5	144,35	0,00%						100%											
14	Servicios Domiciliarios	5	13.211,49	0,23%						100%											
15	Rotura y reparacion de pavimentos	5	790,55	0,01%						100%											
16	Craze canal	5	1.202,44	0,02%						100%											
SUBTOTAL \$			125.582,97																		

RED DE AGUA																					
1	Replanteo	5	3.218,21	0,05%						100%											
2	Excavación	5	1.802,20	0,03%						100%											
3	Fundación	5	4.405,87	0,08%						100%											
4	Columna acero MN 990 susp. RBT+AP= chat+ morsel.	5	82.372,07	1,48%						100%											
5	Columna acero MN 590 reoloc. RBT+AP= chat+ morsel.	5	13.942,81	0,25%						100%											
6	Columna acero MN 590 susp. chat+ morsel. RBT+AP= chat+ morsel.	5	5.799,36	0,10%						100%											
7	Columna acero MN 590 rel. chat+ morsel. RBT+AP= chat+ morsel.	5	23.153,84	0,41%						100%											
8	Riendas RBT	5	4.342,10	0,08%						100%											
9	Conductores para líneas de red de B. T. 3*95+50+25AP	5	25.148,42	0,45%						100%											
10	Conductores para líneas de red de B. T. 3*70+50+25AP	5	9.380,45	0,17%						100%											
11	Conductores para líneas de red de B. T. 3*50+50+25AP	5	36.994,88	0,68%						100%											
12	Luminarias RBT = 150W vapor. (a Na)	5	35.979,64	0,64%						100%											
13	Puesta a tierra en columnas.	5	6.436,43	0,11%						100%											
14	Comando AP	5	4.636,12	0,08%						100%											
15	Replanteo	5	276,92	0,00%						100%											
16	Excavación	5	1.716,38	0,03%						100%											
17	Fundación	5	3.904,77	0,07%						100%											
18	SET CAMEB con ralo de 160 KVA	5	43.073,98	0,77%						100%											
19	Columna 12/1200 rel. chat+ morsel.	5	7.430,38	0,13%						100%											
20	Columna 12/1200 susp. Y rel. chat+ morsel.	5	4.390,28	0,08%						100%											
21	Riendas RBT	5	387,29	0,01%						100%											
22	Conductor AL AL 33 mm MAT.	5	2.885,50	0,05%						100%											
SUBTOTAL \$			321.868,82																		

MR. CARMELO PEDRA SIMIC
Presidente
Instituto Provincial de la Vivienda

PI ACCION SA.
LISANEROA MEMENIA

PROYECTO DE INVERSIÓN

INGENIERÍA TÉCNICA



2446/1A
 MPPFIPYS
 CIUDAD PROY-5M
 ACI
 24602

OBRAS COMPLEMENTARIAS		%		MENSUAL		ACUMULADO		%		MENSUAL		ACUMULADO	
1	Puente casita Rawson esquiné Fleming	1.28%	71,198.45	2.08%	116,091.12	394,347.49	479,116.37	740,125.26	760,789.76	781,155.21	846,518.93	740,066.90	566,739.26
2	Puente peatonales sobre traza de canal	0.14%	7,820.98	2.08%	116,091.12	394,347.49	479,116.37	740,125.26	760,789.76	781,155.21	846,518.93	740,066.90	566,739.26
3	Barrandas de protección	3.84%	222,058.47	2.08%	116,091.12	394,347.49	479,116.37	740,125.26	760,789.76	781,155.21	846,518.93	740,066.90	566,739.26
SUBTOTAL			301,177.91		116,091.12	394,347.49	479,116.37	740,125.26	760,789.76	781,155.21	846,518.93	740,066.90	566,739.26
TOTAL OBRA			5,829,483.40		116,091.12	394,347.49	479,116.37	740,125.26	760,789.76	781,155.21	846,518.93	740,066.90	566,739.26
AVANCE FISICO													
AVANCE INVERSIONES													

Firma y sello Empresa Constructora
 Lisandro A. Femena
 Lic. 1004
 P.R. 1004

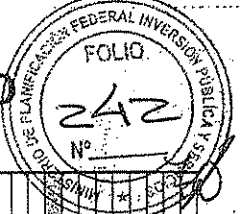
Firma y sello Presidente I.P.V.
 Ing. Carmelo Pedit
 Presidente I.P.V.
 Instituto Proy...

Handwritten signature of Ing. Carmelo Pedit.

2446/10

1894

ANEXO



PROVINCIA: **MENDOZA**
 MUNICIPIO: **MAIPU**
 DENOMINACION OBRA: **BARRIO RAICES DEL VINO CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS**
 UBICACION DE LA OBRA: **EXFTE. N° 2599-M-09 CALLE VIDELA ARANDA DISTRITO CRUZ DE PIEDRA DPTO. MAIPU**
 PERIODO DE OBRA: **10 MESES**
 PROGRAMA: **RECONVERSION PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS**

OMEGA TRADERS S.A.
 Ing. RAMIRO TORRELLI
 PRESIDENTE

ing. CARMELO PEDRO SIMO
 Presidente H.D. de Maipú
 Instituto Provincial de la Vivienda

CODIGO	ITEM	PRECIO PRESUPUESTO	UNIDAD	CANTIDAD	%
1.1	Preparación y relleno	27.242,93		0,54%	
1.2	Desmante en tierra de vivienda	16.695,29		0,33%	
1.3	Sellado estabilizado en franja de viviendas	138.477,23		2,72%	
2.1	Escavaciones	21.429,87		0,42%	
2.2	Formación de limpiata piso 0,65m	31.022,70		0,61%	
2.3	Zapata corrida, interior, viga de fundación	233.368,83		4,72%	
2.4	Viga longitudinal V1	4.251,86		0,08%	
2.5	Viga de cálculo V1	84.036,71		1,74%	
2.6	Viga de cálculo V2	20.350,17		0,40%	
2.7	Viga de cálculo V3	4.198,80		0,08%	
2.8	Viga de cálculo V4	3.253,80		0,06%	
2.9	Losa Tanque de agua 350 kg/m ³ = 12cm x 8 c/15 cm esp. # 6 c/ 20	119.760,69		2,38%	
2.10	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 4x8 esp. # 6 C/15 cm) 350 kg	20.327,50		0,40%	
2.11	Columna tipo CV2	49.307,34		0,97%	
2.12	Columna CT	398.611,46		7,89%	
2.13	Membradura (A=0,20m)	27.248,72		0,54%	
2.14	Membradura (A=0,17m)	7.387,67		0,15%	
2.15	Membradura L.A=0,10m	61.364,44		1,21%	
2.16	Techo de ducto	15.741,86		0,31%	
2.17	Fondado de 200 micrones bajo fundaciones y vv. a 1m de silveta vv.	33.728,36		0,67%	
2.18	Asfalción horizontal / concreto hidráulico	91.704,03		1,81%	
2.19	Asfalción verticido concreto exterior (cemento 500kg)	16.255,02		0,32%	
2.20	Asfalción verticido concreto bañocochar n.2. 10(cemento 500kg)	38.051,79		0,75%	
2.21	Losa maciza viga L2	242.735,88		4,79%	
2.22	Losa maciza viga L3	185.474,66		3,69%	
2.23	Arriete horizontal sobre maciza de H.A.	197.892,43		3,93%	
2.24	Arriete horizontal sobre maciza de H.A.	1.171,49		0,02%	
2.25	Arriete horizontal sobre losa T.A.	1.650,62		0,03%	
2.26	Arriete horizontal sobre losa T.A.	90.844,08		1,79%	
2.27	Arriete horizontal sobre losa T.A.	47.100,80		0,93%	
2.28	Arriete horizontal sobre losa T.A.	16.694,96		0,33%	
2.29	Arriete horizontal sobre losa T.A.	6.715,21		0,13%	
2.30	Arriete horizontal sobre losa T.A.	12.947,98		0,24%	
2.31	Arriete horizontal sobre losa T.A.	19.721,30		0,39%	
2.32	Arriete horizontal sobre losa T.A.	149.397,06		2,95%	
2.33	Arriete horizontal sobre losa T.A.	45.697,29		0,90%	
2.34	Arriete horizontal sobre losa T.A.	146.892,88		2,94%	
2.35	Arriete horizontal sobre losa T.A.	103.017,62		2,03%	
2.36	Arriete horizontal sobre losa T.A.	34.566,84		0,69%	
2.37	Arriete horizontal sobre losa T.A.	84.046,31		1,66%	
2.38	Arriete horizontal sobre losa T.A.	37.573,93		0,74%	
2.39	Arriete horizontal sobre losa T.A.	63.663,65		1,26%	
2.40	Arriete horizontal sobre losa T.A.	18.650,60		0,36%	
2.41	Arriete horizontal sobre losa T.A.	61.650,62		1,22%	
2.42	Arriete horizontal sobre losa T.A.	71.984,76		1,42%	
2.43	Arriete horizontal sobre losa T.A.	19.843,02		0,38%	
2.44	Arriete horizontal sobre losa T.A.	99.016,09		1,95%	
2.45	Arriete horizontal sobre losa T.A.	37.502,95		0,74%	
2.46	Arriete horizontal sobre losa T.A.	106.361,85		2,10%	
2.47	Arriete horizontal sobre losa T.A.	164.969,61		3,24%	
2.48	Arriete horizontal sobre losa T.A.	16.761,65		0,31%	
2.49	Arriete horizontal sobre losa T.A.	28.245,69		0,56%	
2.50	Arriete horizontal sobre losa T.A.	49.490,13		0,98%	
2.51	Arriete horizontal sobre losa T.A.	63.909,14		1,26%	
2.52	Arriete horizontal sobre losa T.A.	24.832,67		0,48%	

PLAN DE TRAZADOS ANEXO

244910

MENDOZA
MAIPU
EXPTÉ. N° 359-M-08
BARRIO RAICES DEL VINO CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS
CALLE VIDELA ARANDA DISTRITO CRUZ DE PIEDRA DPTO. MAIPU
OMEGA TRADERS S.A.
10 MESES
RECONVERSION PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

PROVINCIA:
MUNICIPIO:
DENOMINACION OBRA:
UBICACION DE LA OBRA:
EMPRESA:
PLAZO DE OBRA:
PROGRAMA:

CODIGO	ITEM	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PLAZO DE OBRA EN MESES	UNIDAD
1	Puesta en obra	60.420,42	1,18%			
2	Cemento y gravas de peso inferior	48.989,31	0,91%			
3	Cableado para gabinete a conectar a red de gas natural / gas empujado	29.786,76	0,58%			
4	Rejillas de acero de aire	9.247,62	0,18%			
5	Ventiladores cocina y baño	11.357,98	0,22%			
6	Zanibordo en carpintería metálica	2.876,98	0,05%			
7	Esmalte sintético en carpintería metálica	6.785,99	0,13%			
8	Esmalte sintético en carpintería de madera	22.646,27	0,45%			
9	Armazonamiento de viviendas	1.279,01	0,02%			
10	Vieno de 3 mm	49.907,79	0,98%			
11	Vieno de 4 mm en ventana baño	3.175,31	0,06%			
12	Unidad de obra	28.792,43	0,57%			
SUB TOTAL VIVIENDAS				\$ 4.189.771,20		
URBANIZACION						
1	Asfuerzo de canchales excavacion	11.541,50	0,23%			
2	Pavimento compactado y enlucado de calles	98.164,97	1,94%			
3	Excavacion de veredas (as 1,20 m)	72.546,53	1,43%			
4	Revestimiento de canchales	71.950,35	1,42%			
5	Excavacion de banquetas	42.889,62	0,85%			
6	Excavacion de coronas	28.855,69	0,58%			
7	Excavacion de esquinas de 1/2 manzanas de acceso para manzanas	12.350,28	0,25%			
8	Alcantarillas	13.658,18	0,27%			
9	Pavos para alcantarillas (1,20 x 70)	11.439,01	0,23%			
10	Apodado urbano	3.939,30	0,08%			
11	Excavacion puentes peatonales sobre canchales	6.891,64	0,14%			
SUB TOTAL URBANIZACION				\$ 375.819,88		
RED ELECTRICA						
1	Excavaciones	9.513,71	0,19%			
2	Relleno de zanja 14 etapa	10.992,63	0,22%			
3	Rejoneo de zanja 21 etapa	4.902,95	0,10%			
4	Rejoneo de material sobante	2.873,24	0,06%			
5	PAC K10 DN 80 mm	9.514,19	0,19%			
6	Mano de obra	14.500,21	0,29%			
7	Malla deladora	1.207,39	0,02%			
8	CA 75/80 mm	1.845,83	0,04%			
9	Comidas	1.548,73	0,03%			
10	Ch. 60/60 mm con adaptadores	4.826,98	0,10%			
11	Pinturas completas sin T ni HPD	1.851,80	0,04%			
12	Camaras para miradas	968,92	0,02%			
13	Camaras de creasote	1.102,41	0,02%			
14	Cables para camaras de polietileno K10 13 mm	21.782,84	0,43%			
15	Cables para camaras de OSB SA	11.746,93	0,23%			
SUB TOTAL RED DE AGUA				\$ 104.887,38		
RED ELECTRIC						
1	Regletas	9.632,22	0,19%			
2	Excavacion	14.993,45	0,30%			
3	Fundacion	21.726,00	0,43%			
4	Columna acero MN 550 susp. RBT+AP+chapa y moxet.	36.724,48	0,72%			
5	Columna acero MN 550 relice. RBT+AP+chapa y moxet.	18.867,83	0,37%			
6	Columna acero MN 550 susp. chapa RBT+AP+chapa y moxet.	10.598,96	0,21%			
7	Columna acero MN 550 relice. chapa RBT+AP+chapa y moxet.	10.450,14	0,21%			
8	Recechos RBT	4.117,52	0,08%			
9	Conductores para linea de red de B. T. 3/95-500-25AP	17.389,80	0,34%			
10	Conductores para linea de red de B. T. 3/95-500-25AP	20.293,83	0,40%			
11	Luminarias RBT - 150W tipo de NS	3.108,63	0,06%			
12	Presia a tierra en columnas	4.954,24	0,09%			
13	Comando AP	6.328,22	0,12%			

MINISTERIO FEDERAL INTERIOR
PRESIDENTE
FOLIO
243
N°

ing. CARMELO PEDRO SIMIC
Presidente H.D.
Instituto Provincial de la vivienda

2446/10

CUDA 3707-591

20942

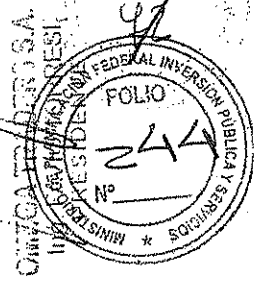
PROVINCIA:
MUNICIPIO:
DENOMINACION PUBLICA Nº:
UBICACION OBRA:
EMPRESA:
PROGRAMA:

MENDOZA
MAIPU
EXPTE. Nº 359-M-08
BARRIO RAICES DEL VINO CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS
CALLE VIDELA ARANDA DISTRITO CRUZ DE PIEDRA DPTO. MAIPU
OMEGA TRADERS S.A.
10 MESES
RECONVERSION PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

CODIGO	ITEM	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL	%
SUB TOTAL RED ELECTRICA \$ 208.303,81					
V	OBRA COMPLEMENTARIA (alcantarilla electrod)				
	Excavaciones	\$ 1.555,05			0,03%
	Alcantarilla sobre calle electrod	\$ 20.175,08			0,01%
	Relés y conmutador	\$ 3.294,67			0,06%
	Limpieza de Obra	\$ 694,35			0,01%
	SUB TOTAL O. COMPLEMENTARIA (alcantarilla electrod.)			\$ 31.319,03	
VI	OBRA COMPLEMENTARIA (alcantarilla electrod)				
	Excavaciones	\$ 1.080,34			0,02%
	Alcantarilla sobre calle electrod	\$ 17.800,45			0,35%
	Relés y conmutador	\$ 2.275,26			0,04%
	Limpieza de Obra	\$ 458,24			0,01%
	SUB TOTAL O. COMPLEMENTARIA (alcantarilla C. Laprida)			\$ 21.612,78	
VII	OBRA COMPLEMENTARIA (S.E.T.A. 63 KVA)				
	Repartido	\$ 510,64			0,07%
	Excavacion	\$ 1.954,08			0,04%
	Y unidos	\$ 11.340,50			0,22%
	SET con trazo 63 KVA	\$ 725.385,21			2,47%
	SUB TOTAL O. COMPLEMENTARIA (S.E.T.A. 63 KVA)			\$ 139.290,41	
TOTAL OBRAS \$ 507.105,29					
TOTAL TERRENO \$ 799.000,00					
TOTAL OBRAS + TERRENO \$ 1.306.105,29					
AVANCE FISICO					%
AVANCE INVERSIONES					\$

MESES	AVANCE FISICO									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2,18%	6,19%	9,09%	12,08%	14,21%	16,17%	17,43%	18,85%	19,89%	20,80%
	\$ 110.961,29	\$ 312.189,34	\$ 460.347,26	\$ 557.453,81	\$ 611.693,65	\$ 648.735,64	\$ 674.695,60	\$ 694.695,60	\$ 704.695,60	\$ 714.695,60
	\$ 110.961,38	\$ 423.150,72	\$ 893.497,98	\$ 1.540.951,78	\$ 2.162.645,64	\$ 2.873.340,93	\$ 3.693.074,47	\$ 4.397.770,07	\$ 4.946.485,14	\$ 5.071.004,29

ing. CARMELO PEOROSINI
Presidente H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda



2446/10

PLAN DE TRABAJOS ANEXO

MENDOZA
 SAN MARTIN
 Expte.: 403 - G - 09
 BARRIO GRUPO DISPERSO
 CALLE MARENGO ENTRE STUART Y PACIFICO, VILLA OBRERO, PALMIRA, SAN MARTIN
 CONSTRUCTORA ISUANI S.A.
 8 MESES
 RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

PROVINCIA:
 MUNICIPIO:
 DEDICACION PRIVADA:
 DENOMINACION DE OBRA:
 UBICACION DE OBRA:
 EMPRESA:
 PLAZO DE OBRA:
 PROGRAMA:

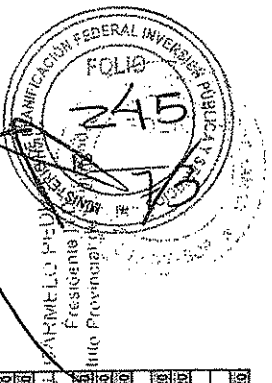
20942

M

[Signature]

1394

ANEXO



ITEM		PRESUPUESTO		MESES											
CODIGO	DESCRIPCION	MONEDAS	%	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
VIVIENDA DISCAPACITADOS															
1.1	Preparación y Replanteo	764,17	0,08%	30											
1.2	Desmonte en franja de vivienda	466,61	0,04%		100										
1.3	Relleno de estabilizado en franja de vivienda	3084,34	0,31%		20										
2.1	Excavaciones	601,11	0,05%	50	50										
3.1	Hornigón de limpieza 150 kg/m ³ a=5cm	870,20	0,07%	30	60										
3.2	Zapata corrida, incluye viga de fundación. (150kg)	6714,94	0,53%	20	80										
3.3	Vigas fundación VF1	82,23	0,01%	60	40										
3.4	Vigas de H ^a A* V1-VY 40x8 Est. 0.6 c/16 H ^a 350kg	2498,62	0,20%	30	30	16	16								
3.5	Viga calc. V1	669,46	0,05%	20	20	35	35								
3.6	Viga Calc. V2	619,06	0,05%	20	20	35	35								
3.7	Viga Calc. V3	134,64	0,01%	30	30	24	24								
3.8	Viga Calc. Vy1	92,40	0,01%	30	30	24	24								
3.9	Losa tanque de agua	304,63	0,02%	30	30	24	24								
3.1	Columnas tipo Cv	3359,33	0,27%	20	20	40	40								
3.1.1	Columnas tipo Cv2	573,00	0,05%	20	20	40	40								
3.1.2	Columnas tipo CT	1180,72	0,09%	20	20	40	40								
4.1	Mampostería (A=0,20m)	10334,06	0,82%	30	30	60	60								
4.2	Mampostería (A=0,17m)	764,34	0,06%	30	30	60	60								
4.3	Mampostería (A=0,10m)	188,28	0,01%	30	30	60	60								
4.4	tabique ducto	1664,81	0,12%		100										
5.1	Pestileno de 200 mocranos bajo fundaciones y viv 1 mts en sifbeta	441,87	0,03%	40	30	30	30								
5.2	Aislacion horizontal c/concreto e hidrófugo (cemento 600kg)	1087,18	0,09%	30	30	30	30								
5.3	Aislacion vertical azotado de concreto exterior (cemento 600kg)	2363,66	0,19%	30	30	30	30								
5.4	Aislacion vert. azotado de concreto en baño-cocina h=2,1m (cemento)	426,28	0,03%	30	30	30	30								
5.1	losa maciza vista L1	1097,68	0,08%	30	30	30	30								
5.2	losa maciza vista L2	6806,76	0,54%	30	30	30	30								
5.3	losa maciza vista L3	5202,62	0,41%	30	30	30	30								
5.4	Aislacion térmica e hidrófuga sobre cubiertas losa maciza	5551,87	0,44%	30	30	30	30								
5.5	Aislacion hidrófuga sobre aleros H ^a *	96,18	0,01%	30	30	30	30								
5.6	Aislacion hidrófuga sobre losa TA	39,79	0,00%	30	30	30	30								
7.1	Contrapiso interior incluye capa ripio de limpieza	2842,69	0,20%	20	20	40	40								
7.2	Veredón perimetral e=0,10m a=0,30m (250kg)	1321,33	0,10%	20	20	40	40								
7.3	Veredo acceso vivienda ancho 1,00 x 0,10 esp. (250kg)	422,41	0,03%	20	20	40	40								
7.4	contrapiso exterior en lavadero	171,24	0,01%	20	20	40	40								
8.1	Pisos cerámicos monocolor esmaltado antideslizante 0,20x0,20 (0	246,36	0,03%	30	30	30	30								
8.2	Zoclo impermeable ext c/hidrófugo 6cm espesor 0,30m altura	863,19	0,04%	30	30	30	30								
9.3	Rev. cerámicos monocolor esmaltado 0,20x0,20 (baho, coc.y lav.	1944,79	0,15%	30	30	30	30								
9.1	Rev. gresos ext. (e=2,50)	3859,24	0,31%	30	30	30	30								
9.2	Rev. Gresos Interior c/ hidrófugo b/revest. Baño y cocina	1280,70	0,10%	30	30	30	30								
9.3	Revestque interior grueso común	4179,02	0,33%	30	30	30	30								
9.4	Incluido la cai	2686,69	0,23%	30	30	30	30								
10.1	P1, 2,10x0,90 (h=1,30)ch. n° 20inyec./marco chapa n° 18h-paño fijo vid	890,34	0,07%	30	30	30	30								
10.2	PVI/P3 (h=1,30)ch. n° 20inyec./marco chapa n° 18+vent.Ch. 131según cd	1991,46	0,11%	30	30	30	30								
10.3	P2-2, 10x0,80 (h=1,00) placa / marco chapa n°18 v vidrio flosuperior)	2146,21	0,17%	30	30	30	30								
10.4	VIV6 (marca y hoja de aluminio línea herrero corregida r/ sup.) seg	966,16	0,08%	30	30	30	30								
10.5	V2 M4 (marca y hoja de aluminio línea herrero según correspon	1623,46	0,13%	30	30	30	30								
10.6	V3V5 (marca y hoja de aluminio línea herrero y según corresponda	501,09	0,04%	30	30	30	30								
11.1	base de gresos (cañerfa y accesorios de polipropileno)	1677,21	0,12%	30	30	30	30								
11.2	agua, fría y caliente (cañerfa y acc. Fisión - IRAM)	1898,88	0,15%	30	30	30	30								
11.3	Colector de tanque de reserva	506,01	0,04%	30	30	30	30								
11.4	tanque de reserva de polietileno tricapa	996,26	0,08%	30	30	30	30								
11.5	Artefactos, griferfa y colocacion	6534,41	0,52%	30	30	30	30								
11.6	Cámara de inspeccion	664,40	0,04%	30	30	30	30								
11.8	ventilacion de cámara de inspeccion	401,92	0,03%	30	30	30	30								
11.9	hlice a conexi6n de c/aba	624,20	0,04%	30	30	30	30								
11.1	Desague pluvial (2 BDA)	720,27	0,06%	30	30	30	30								
12.1	Cañerfa y cajas	1262,91	0,10%	30	30	30	30								
12.2	Cabideo, lavas y tomas	1635,70	0,13%	30	30	30	30								

Constructora Isuani S.A.
 EMILIO M. ISUANI
 Presidente

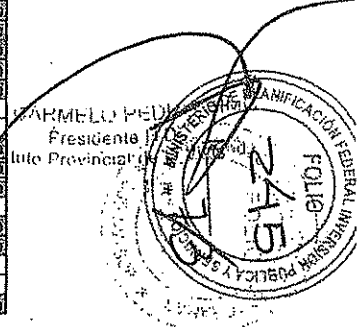
PLAN DE TRABAJOS ANEXO

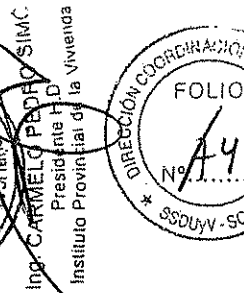
297010

MENDOZA
 SAN MARTIN
 Expte.: 403 - G - 05
 BARRIO GRUPO DISPERSO
 CALLE MARENGO ENTRE STUART Y PACIFICO, VILLA OBRERO, PALMIRA, SAN MARTIN
 CONSTRUCTORA ISUANI S.A.
 8 MESES
 RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

ITEM	CANTIDAD	UNIDAD	MESES														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
	764,17	0,06%	70	30													
	465,51	0,04%	100														
lenda	3884,34	0,31%	80	40													
	601,11	0,05%	50	50													
	870,20	0,07%	30	60	10												
ón (350kg)	6714,04	0,53%	30	20	10												
	82,93	0,01%	30	30	10												
* 350kg	2468,62	0,20%			18	20	40	10									
	569,45	0,05%			25	50	40										
	619,06	0,05%			5	20	40										
	134,64	0,01%			5	25	30										
	92,40	0,01%			5	25	30	40									
	304,63	0,02%					25	35	50	30							
	3359,33	0,27%			20	20	40	20									
	573,00	0,05%			20	20	10	20									
	1130,72	0,09%			20	20	40	20									
	10324,05	0,82%			10	15	45	45									
	764,34	0,06%			10	10	20	40									
	188,26	0,01%			10	10	20	40									
	1554,81	0,12%															
cciones y viv 1 mts en silueta	441,57	0,03%			20	30	40										
lugo (cemento 500kg)	1087,18	0,09%			10	15	25	30									
xterior (cemento 500kg)	2363,65	0,19%															
baño-cocina h=2,1m (cemen	425,28	0,03%															
	1067,65	0,08%															
	6808,76	0,54%															
	5202,62	0,41%															
ierta losa maciza	5551,87	0,44%															
	95,18	0,01%															
	39,79	0,00%															
e limpieza	2542,59	0,20%															
0kg)	1321,33	0,10%															
10 esp. (250kg)	422,41	0,03%															
	171,24	0,01%															
do antideslizante 0,20x0,20 (p	345,36	0,03%															
n espesor 0,30m altura	553,19	0,04%															
lo 0,20x0,20 (baño, coc.y lav.	1944,79	0,15%															
	3859,24	0,31%															
st. Baño y cocina	1280,70	0,10%															
	4179,02	0,33%															
	2889,68	0,23%															
o chapa n° 18 (+paño fijo vid	890,34	0,07%															
ia n° 18+vent.Ch 18)según co	1391,48	0,11%															
l n°18 y vidrio fijosuperior	2145,21	0,17%															
rrero comediza vf sup.) seg	958,15	0,08%															
diza vf sup.) según correspo	1623,45	0,13%															
rrero) según corresponda	501,09	0,04%															
le polipropileno)	1577,21	0,12%															
ón - IRAM)	1886,09	0,15%															
	505,01	0,04%															
	985,26	0,08%															
	6533,41	0,52%															
	554,40	0,04%															
	401,92	0,03%															
	524,20	0,04%															
	729,27	0,06%															
	1262,01	0,10%															
	1629,70	0,13%															

1394 ANEXO





S.O.D.U.V.V. No 2446/10

CU	No	Descripción	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
		12.3 Tablero e interruptores	633,24	0,05%		
		12.4 Instalación de vidrios	1840,97	0,30%		
		13.1 Cierres y llaves de paso internas	1178,51	0,09%		
		13.2 Cierres exteriores, cabineros, conector a red de gas natural / gas etna	768,87	0,06%		
		13.3 Rejillas de aporte de aire	236,82	0,02%		
		13.4 Ventilación cocina y baño	269,62	0,02%		
		14.1 Acabado en carpintería metálica	80,89	0,01%		
		14.2 Acabado sintético en carpintería metálica	180,35	0,02%		
		15.1 Numeración de viviendas	822,88	0,05%		
		15.2 Vidrios float espesor mínimo 3 mm	32,61	0,00%		
		15.3 Vidrios de 4mm tipo fantasía en baño	80,97	0,01%		
		15.4 Limpieza de obra	733,49	0,05%		
		SUBTOTAL	\$ 108.410,00			
		VIVIENDA				
		1.1 Preparación y Resplando	6228,49	0,49%		
		1.2 Pavimento en franja de vivienda	3785,03	0,30%		
		1.3 Relleno de estabilizado en franja de vivienda	3166,66	2,51%		
		2.1 Excavaciones	4900,5	0,39%		
		3.1 Hormigón de limpieza 150 kg/m3 e=5cm	7084,26	0,56%		
		3.2 Zapata corrida, incluye viga de fundación (300kg)	64735,93	4,33%		
		3.3 Vigas fundación VF1	743,67	0,06%		
		3.4 Vigas de H ^a VV-VV Ad Est. 8 e 816 H ^a 360kg	20125,26	1,59%		
		3.5 Viga Calc. V1	4642,38	0,37%		
		3.6 Viga Calc. V2	5046,84	0,40%		
		3.7 Viga Calc. V3	1097,68	0,09%		
		3.8 Losa tanque de agua	763,21	0,06%		
		3.9 Losa tanque de agua	2731,86	0,22%		
		3.11 Columnas tipo Cv	27386,73	2,17%		
		3.12 Columnas tipo Ct	4871,36	0,37%		
		4.1 Mampostería (A=0,20m)	10588,32	0,84%		
		4.2 Mampostería (A=0,17m)	81131,21	7,21%		
		4.3 Mampostería (A=0,17m)	6231,24	0,49%		
		4.4 Isaque durock	1688,22	0,13%		
		5.1 Polifilleno de 200 macronas bajo fundaciones y viv 1 más esp. alivata	14632,4	1,11%		
		5.2 Alisación horizontal circunscrita e hidrófugo (cemento 500kg)	3699,82	0,29%		
		5.3 Alisación vertical acotado de concreto exterior (cemento 500kg)	8652,4	0,70%		
		5.4 Alisación vert. acotado de concreto en baño-cocina h=2,1m (cemento)	7070,72	1,98%		
		5.1 losa maciza vista L1	3717,36	0,29%		
		5.2 losa maciza vista L2	3703,9	0,09%		
		5.3 losa maciza vista L3	66508,13	4,99%		
		5.4 Alisación térmica e hidrófuga sobre cubierta losa maciza	42414,21	3,38%		
		5.5 Alisación hidrófuga sobre aleros HVA	45951,36	3,59%		
		5.6 Alisación hidrófuga sobre losa YA	892,47	0,07%		
		7.1 Contrapiso interior incluye capa rígida de limpieza	366,86	0,03%		
		7.2 Vareda perimetral a=9,10m a=0,50m (250kg)	20728,39	1,64%		
		7.3 Vareda acceso vivienda ancho 1,00 x 0,10 esp. (250kg)	10772,1	0,85%		
		7.4 contrapiso exterior en lavadero	3768,1	0,30%		
		8.1 Pisos cerámicos monococción esmaltado antideslizante 0,23x0,20 (6)	1638,67	0,12%		
		8.2 Zócalo impermeable ext. chidrolitugo 6cm espesor 0,30m altura	2823,66	0,22%		
		8.3 Rev. gruesa ext. (e=2,50)	4959,81	0,38%		
		9.1 Rev. gruesa interior e hidrófugo bievast. Baño y cocina	16664,04	1,25%		
		9.2 Revoque interior grueso común	31481,75	2,70%		
		9.3 Epitubo la caí	10446,81	0,83%		
		9.4 PVI P3 (Inch. ch. n° 28Inch./marco chapa n° 18) paño filo vid	34080,23	2,70%		
		10.1 PVI P3 (Inch. ch. n° 28Inch./marco chapa n° 18) paño Ch. 18Inch. co	23664,04	1,89%		
		10.2 P2-2, 10x0,80 (Inch. placa / marco chapa n° 18 y vidrio float superior)	7984,26	0,63%		
		10.3 V1V8 (marca y bola de aluminio línea Herrero corrediza v. sup.) esp	12476,32	0,98%		
		10.4 V2V4 (marca y bola de aluminio, corrediza v. sup.) según correspon	19219,94	1,52%		
		10.5 V2V8 (marca y bola de aluminio, corrediza v. sup.) según correspon	8694,39	0,68%		
		10.6 V2V8 (marca y bola de aluminio línea Herrero.) según corresponda	14558,67	1,15%		
		11.1 base de cloacas (cañerías y accesorios de polipropileno)	4493,01	0,36%		
		11.2 Agua fría y caliente (cañerías y acc. Fusión - IRAM)	14143,86	1,12%		
		11.3 Colector de tanque de reserva	16927,08	1,34%		
		11.4 tanque de reserva de polietileno tritapa	4837,6	0,38%		
		11.5 Artesfactos, góndola y colocación	844,48	0,70%		
		11.6 Cámara de inspección	22476,16	1,78%		
		11.8 ventilación de cámara de inspección	3804,32	0,29%		
		11.9 enlaca a conexión de cloaca	4700,97	0,37%		
		12.1 Desague pluvial (2 BDA)	6482,12	0,51%		
		12.2 Cañerías y codos	11377,32	0,90%		
		12.3 Tablero e interruptores	14674,65	1,16%		
		12.4 Plastera medición vivienda	8878,73	0,45%		
			13818,87	1,09%		

n/Constructora Inani S.A.
Ing. EMILIO M. ISUANI
Presidente

UNIDAD SUBSECRETARIO
S.A.D.U. y V.
REFOLIADO N° 76

MINISTERIO DE PLANEACION FEDERAL
FOLIO 247
N°
SECRETARIA DE ECONOMIA Y FINANZAS
ING. CARLOS ALBERTO SIMO
Instituto Provincial de Planeación
CORPORACION DE PROGRAMAS
FOLIO N° 76
S.D.U.V. - S.O.P.

ACU N° C 1719/45

13.1	Cabezas y llaves de paso interiores	1054.70	0.83%	100	100	100	100
13.2	Cabezas exteriores, reguladas a control a ras de gas natural / gas enva	207.85	0.54%	100	100	100	100
13.3	Rejillas de aporte de aire	211.71	0.17%	100	100	100	100
13.4	Ventilación cocina y calefón	237.22	0.21%	100	100	100	100
14.1	Antibloqueo en carpintería metálica	27.81	0.05%	100	100	100	100
14.2	Exmate sintético en carpintería metálica	191.87	0.12%	100	100	100	100
14.3	Exmate sintético en carpintería madera	8176.78	0.41%	100	100	100	100
14.4	numeración de viviendas	282.8	0.02%	100	100	100	100
15.1	Vitrinos float, espesor mínimo 3 mm	9720.43	0.77%	100	100	100	100
15.2	Vitrinos de 4mm tipo fantasía en baño	726.12	0.06%	100	100	100	100
15.3	Empieza de obra	8891.24	0.47%	100	100	100	100
SUBTOTAL		\$ 97,300.00					

1.1	Apertura de cortes: excavación	1814	0.15%	100	100	100	100
1.2	Ejecución cupula	9720	0.77%	100	100	100	100
1.3	Pavimento, enfilado y compactación de calles	41810.24	3.26%	100	100	100	100
1.4	Ejecución de varillas (x=1,20m)	11668.24	0.92%	100	100	100	100
1.5	Ejecución de banquetas	6612	0.52%	100	100	100	100
1.6	Ejecución de cordones	4840.8	0.38%	100	100	100	100
1.7	Ejecución de esquinas de H' / Crempas de acceso para minusválidos	2086	0.17%	100	100	100	100
1.8	Alcantarillas	8668.8	0.64%	100	100	100	100
1.9	Rejas para alcantarillas (60x70)	1688.92	0.13%	100	100	100	100
1.11	Arbolado urbano	2160	0.17%	100	100	100	100
1.11	Ejecución puentes peatonales sobre cunetas	6767.2	0.54%	100	100	100	100
1.12	Relevo y compactación de materia estabilizada	10260	0.81%	100	100	100	100
SUBTOTAL		\$ 105,918.20					

1	Replanteo	1408.16	0.11%	100	100	100	100
2	Excavación	1489.2	0.12%	100	100	100	100
3	Fundación	818.12	0.07%	100	100	100	100
4	Columna acero	8736.74	0.53%	100	100	100	100
5	Relevo RBT	811.71	0.07%	100	100	100	100
7	Luminarias RBT=150 W vapor de Na	8673.24	0.68%	100	100	100	100
8	Brazo MN27	3868.44	0.31%	100	100	100	100
9	Conando AP	13046.33	1.03%	100	100	100	100
9	Conductor artefacto eléctrico AP	12891.21	1.02%	100	100	100	100
SUBTOTAL		\$ 46,836.20					

1	EXCAVACIONES	1802.73	0.14%	100	100	100	100
2	RELLENO DE 1ª ETAPA	1246.40	0.10%	100	100	100	100
3	RELLENO DE 2ª ETAPA	1263.65	0.10%	100	100	100	100
4	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE	662.26	0.05%	100	100	100	100
5	PROV. ACARREO Y COLOC. DE CÁMERA PVC K18 75MM	3084.48	0.24%	100	100	100	100
6	MANO DE OBRA	4037.04	0.32%	100	100	100	100
7	MALLA DETECTORA	483.64	0.04%	100	100	100	100
8	Válvulas esclusas bridadas	1708.04	0.14%	100	100	100	100
9	Cámaras	487.80	0.04%	100	100	100	100
10	NUDOS: ramales "Tea", Juntas Bricadas Ø 80 c/ adaptaciones	1053.97	0.08%	100	100	100	100
11	Ancilajes	283.35	0.02%	100	100	100	100
12	HIDRATANTES COMPLETOS 4in T en H'D	1466.84	0.12%	100	100	100	100
13	Cámara Polidramata	198.58	0.02%	100	100	100	100
14	Conexiones domiciliarias de 13mm K-10	11180.80	0.88%	100	100	100	100
15	Rits de medición de O.S.M.B.A.	4892.12	0.38%	100	100	100	100
SUBTOTAL		\$ 33,866.80					

1	EXCAVACIONES	828.00	0.07%	100	100	100	100
2	RELLENO DE 1ª ETAPA	1104.00	0.09%	100	100	100	100
3	RELLENO DE 2ª ETAPA	463.68	0.04%	100	100	100	100
4	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE	348.00	0.03%	100	100	100	100
5	PROV. ACARREO Y COLOC. DE CÁMERA PVC 160MM	4784.00	0.37%	100	100	100	100
6	MANO DE OBRA	3204.00	0.25%	100	100	100	100
7	MALLA DETECTORA	348.00	0.03%	100	100	100	100
8	Cámaras de H' loza, marco, etc	3680.00	0.29%	100	100	100	100
9	Ejecución empalmes a boca existente	687.00	0.05%	100	100	100	100
10	Conexiones domiciliarias Ø 110	10800.00	0.85%	100	100	100	100
SUBTOTAL		\$ 26,143.68					

1	EXCAVACIONES	888.40	0.08%	100	100	100	100
2	RELLENO DE 1ª ETAPA	1066.14	0.09%	100	100	100	100
3	RELLENO DE 2ª ETAPA	403.10	0.03%	100	100	100	100
4	PROV. ACARREO Y COLOC. DE CÁMERA POLIETILENO 83MM	2218.20	0.18%	100	100	100	100
5	MALLA DETECTORA	808.40	0.05%	100	100	100	100
6	MANO DE OBRA	4164.20	0.33%	100	100	100	100
7	Trapas de extremo de red Ø 80 mm	171.60	0.01%	100	100	100	100
8	Servicios domiciliarios	3286.00	0.26%	100	100	100	100

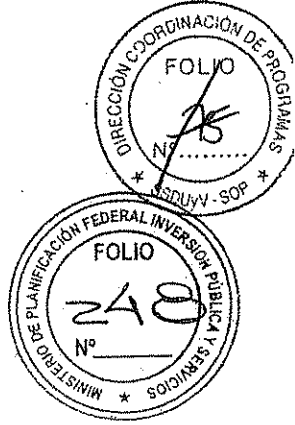
[Handwritten signature]

Constructora Isuani S.A.
Ing EMILIO M. ISUANI
Presidente

2446/10

76

firmas y sello Presidente I.S.A.
 Ing. CARMELO PEDRO SIMO
 Presidente H.D. Vivienda
 Instituto Provincial de la Vivienda

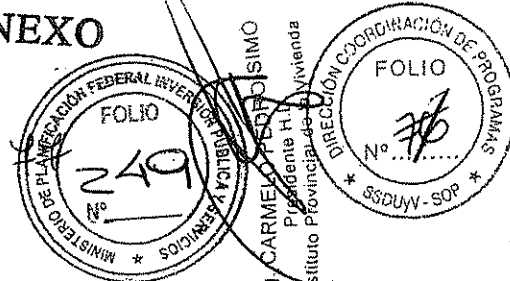


ACLI		N°		SUBTOTAL \$		12.872.04	
OBRA COMPLEMENTARIA CONEXO DE RED ELÉCTRICA							
1	Replanteo			379.44	0.03%		
2	Excavación			472.78	0.04%		
3	Fundación			280.83	0.02%		
4	Columna acero			2130.28	0.17%		
5	Relevar RET			424.13	0.03%		
6	Conductor artefacto eléctrico AP			5278.29	0.42%		
				8.984.75			
OBRA COMPLEMENTARIA CONEXO DE RED AGUA							
1	EXCAVACIONES			1532.02	0.12%		
2	RELLENO DE 1ª ETAPA			1334.56	0.09%		
3	RELLENO 2ª ETAPA			3189.22	0.25%		
4	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE			287.60	0.02%		
5	Provisión y colocación cañerías PVC-K 10 Ø 75			2105.20	0.17%		
6	Mano de obra			5703.12	0.45%		
7	Malla detectora			330.24	0.03%		
8	Válvulas esclusas bridadas			1126.60	0.09%		
9	HIDRANTES COMPLETOS sin I en HD			1036.37	0.08%		
10	Cámara hidrante			140.98	0.01%		
				16.666.08			
OBRA COMPLEMENTARIA CONEXO DE RED GAS							
1	EXCAVACIONES			214.66	0.02%		
2	RELLENO DE 1ª ETAPA			227.21	0.02%		
3	RELLENO 2ª ETAPA			86.64	0.01%		
4	COLOCACIÓN CÁMERA (provisión- tarmol- etc) Polietileno Ø 83			475.26	0.04%		
5	Malla detectora			130.41	0.01%		
6	Mano de obra			1457.02	0.12%		
				2.668.16			
TOTAL OBRA				17.243.916.71			
AVANCE FÍSICO				MENSUAL	%		
				4.48%	12.00%	16.16%	15.00%
				4.48%	12.88%	41.84%	50.80%
				66.755.83	106.073.26	161.722.20	204.224.37
				66.755.83	182.828.19	324.651.39	528.776.78
AVANCE INVERSIONES				MENSUAL	\$		
				230.319.76			
				638.308.84			
				1.175.626.69			
				1.263.895.31			
				146.888.00			
				1.402.885.31			

[Signature]
 firma y sello Empresa Constructora

p/Constructora Injani S.A.
 Ing. EMILIO M. ISUANI
 Presidente

[Handwritten marks]



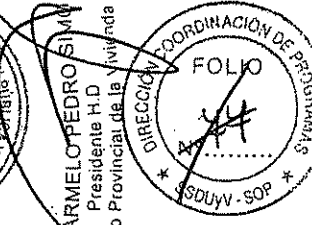
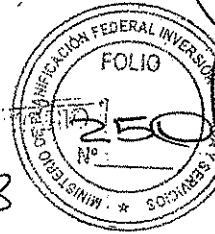
CARMELITA TORO SISO
 Presidente H. Vivienda
 Instituto Provincial de Vivienda
 S.S.D.U.V. - S.O.P.

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: MAIPU
 LICITACION PUBLICA N°: ACU N° 2446/10
 DENOMINACION OBRA: BARRIO BRISAS DEL RIO
 UBICACION DE LA OBRA: CALLE SIMONOVICH ESQ. EL ALTO, LAS BARRANCAS, MAIPU
 EMPRESA: CONSTRUCTORA ISUANI S.A.
 PLAZO DE OBRA: 9 MESES
 PROGRAMA: RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

CODIGO	ITEM	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MESES
1.1	Preparación y Replanteo		13446,40	1	13446,40	1
1.2	Desmonte en trazo de vivienda		8191,00	1	8191,00	1
1.3	Relevo de estabilizado en trazo de vivienda		8346,74	1	8346,74	1
2.1	Excavaciones		10577,09	1	10577,09	1
3.1	Hormigón de limpieza 180 kg/m3 e=5cm		15312,04	1	15312,04	1
3.2	Zapata corrida, incluye viga de fundación (350kg)		118140,39	1	118140,39	1
3.3	Vigas fundación VF1		1695,05	1	1695,05	1
3.4	Vigas de H° A° VT-VV 40x40 Est. 6 C15 H° 350kg		41437,57	1	41437,57	1
3.5	Viga calc. V1		19920,00	1	19920,00	1
3.6	Viga Calc. V2		10892,82	1	10892,82	1
3.7	Viga Calc. V3		2185,53	1	2185,53	1
3.8	Viga Calc. V4		1675,53	1	1675,53	1
3.9	Losas tanque de agua		5555,31	1	5555,31	1
3.1	Columnas tipo Cv		59110,55	1	59110,55	1
3.11	Columnas tipo Cv2		10092,52	1	10092,52	1
3.12	Columnas tipo CV1		22893,59	1	22893,59	1
4.1	Mampostería (A=0,20m)		196594,76	1	196594,76	1
4.2	Mampostería (A=0,17m)		13449,32	1	13449,32	1
4.3	Mampostería (A=0,10m)		3543,85	1	3543,85	1
4.4	tabique ductos		30287,85	1	30287,85	1
5.1	Pavimentado de 200 macrones bajo fundaciones y viv 1 mts en altura de viv		7799,71	1	7799,71	1
5.2	Asiación horizontal de concreto e hidrófugo (cemento 500kg)		15130,10	1	15130,10	1
5.3	Asiación vertical azotado de concreto exterior (cemento 500kg)		4252,52	1	4252,52	1
5.4	Asiación vert. azotado de concreto en baño-cocina n°2, tm (cemento 500kg)		9023,50	1	9023,50	1
5.1	losa maciza vista L1		18785,21	1	18785,21	1
5.2	losa maciza vista L2		119006,99	1	119006,99	1
5.3	losa maciza vista L3		91545,44	1	91545,44	1
5.4	Asiación térmica e hidráulica sobre sublesta losa maciza		87990,84	1	87990,84	1
5.5	Asiación hidráulica sobre aleros n°4		1951,55	1	1951,55	1
5.6	Asiación hidráulica sobre losa TA		770,29	1	770,29	1
7.1	Controlador interior incluye capa de limpieza		44739,42	1	44739,42	1
7.2	Veredas perimetral e=9,10m a=0,30m (250kg)		23260,10	1	23260,10	1
7.3	Vereda acceso vivienda ancho 1,00 x 0,10 esp. (250kg)		8175,12	1	8175,12	1
7.4	controlapio exterior en lavadero		3314,55	1	3314,55	1
8.1	Piso cerámico monococión esmaltado antideslizante 0,20x0,20 (baño)		5084,55	1	5084,55	1
8.2	Zapato impermeable ext hidrófugo 5cm espesor, 0,30m altura		9733,79	1	9733,79	1
8.3	Rev. cerámica monococión esmaltado 0,20x0,20 (baño, coc. y lav.)		34210,53	1	34210,53	1
9.1	Rev. grueso ext. (e=2,50)		73735,59	1	73735,59	1
9.2	Rev. Grueso interior c/ hidrófugo Bivavet, Baño y cocina		22535,15	1	22535,15	1
9.3	Revoque interior grueso común		23533,84	1	23533,84	1
9.4	Enlucido la cal		5084,55	1	5084,55	1
10.1	P1, 2, 10x0,30 (hulech, n° 20)marco chapas n° 19/1paño fijo vidrio		17233,01	1	17233,01	1
10.2	PV1/P3 (hulech, n° 20)marco chapas n° 18/vent.Ch 18 según correspondía		26933,59	1	26933,59	1
10.3	P2- 2, 10x0,30 (hola placa / marco chapas n°18 y vidrio (flouparior)		41453,11	1	41453,11	1
10.4	V1/V3 (marca y hola de aluminio (linea hierro comida y sup.) según correspondía		13545,83	1	13545,83	1
10.5	V2/V4 (marca y hola de aluminio, comida y sup.) según correspondía		31422,81	1	31422,81	1
10.6	V3/V5 (marca y hola de aluminio, comida y sup.) según correspondía		9688,93	1	9688,93	1
11.1	base de cloacas (cañería y accesorios de polipropileno)		30277,77	1	30277,77	1
11.2	agua fría y caliente (cañería y acc. Fianón - IRAM)		38221,94	1	38221,94	1
11.3	Colector de tanque de reserva		9784,17	1	9784,17	1
11.4	tanque de reserva de polietileno tricapa		19099,71	1	19099,71	1
11.5	Artefactos, gófría y colocación		48511,84	1	48511,84	1
11.6	Cámara de inyección		18510,20	1	18510,20	1
11.7	Cámara esférica 1000lt		52497,40	1	52497,40	1
11.8	Pozo absorbente (incluye ventilación)		81125,53	1	81125,53	1
11.9	ventilación pozo absorbente		7779,42	1	7779,42	1
11.1	Desapile pluvial (2 BDA)		13841,28	1	13841,28	1
12.1	Cañería y cajas		24425,99	1	24425,99	1

Constructora Isuani S.A.
 Ing. EMILIO M ISUANI
 Presidente



U.V.
2446/10

12.2	Cableado, llaves y tomar	31643.08	1.18%	40
12.3	Tablero e interrupciones	12256.70	0.46%	40
12.4	Pilestra medición vivienda	29826.41	1.11%	25
13.1	Cafeterías y llaves de paso internas	22763.01	0.85%	40
13.2	Cafetería exterior, gabinete a red de gas natural /	14201.94	0.55%	40
13.3	Rejillas de aporte de aire	4356.47	0.17%	40
13.4	Ventilación cocina y calefón	3006.63	0.21%	40
14.1	Antioxido en carpintería médica	3366.61	0.05%	40
14.2	Esmalte sintético en carpintería médica	3773.67	0.12%	40
14.3	Esmalte sintético en carpintería madera	631.26	0.02%	40
14.4	Numeración de viviendas	2066.76	0.78%	40
15.1	Vidrios float espesor mínimo 3 mm.	1667.16	0.06%	40
15.2	Vidrios de 4mm. float fantasía en baño	12739.48	0.47%	40
15.3	Limpiaparabrisa	12739.48	0.47%	40
SUBTOTAL		\$ 2,267,861.20		

URBANIZACIÓN				
1	Apertura de cunetas; excavación	6663.33	0.22%	40
2	Pavimento, anclaje y compensación de calles	36170.20	1.31%	40
3	Ejecución de varillas (ø=1,30m)	32611.01	1.21%	40
4	Ejecución de banquetas	22041.10	0.82%	40
5	Ejecución de cordones	17200.35	0.64%	40
6	Ejecución de esquinas de 1º cruce para minustreos	2063.20	0.08%	40
7	Alcantarillas	9066.74	0.39%	40
8	Rejas para alcantarillas (60x70)	1671.66	0.06%	40
9	Arbolado urbano	4248.00	0.16%	40
10	Situación puentes peatonales sobre cunetas	4004.45	0.15%	40
11	Relleno y compactación de material estratificado	8466.00	0.32%	40
12	Eradicación árboles	17966.50	0.67%	40
SUBTOTAL		\$ 166,230.97		

REDES Y CARRILES				
1	Replanteo	3081.60	0.11%	40
2	Excavación	3486.63	0.13%	40
3	Fundación	2144.89	0.08%	40
4	Columnas poste autoapiladas	16777.19	0.69%	40
5	Riñideros BT	2661.47	0.10%	40
6	Luminarias RBT-160 W. vapor de Na	14050.89	0.52%	40
7	Brazo MN27	6336.66	0.24%	40
8	Comando AP	12217.11	0.46%	40
9	Conductor aislado eléctrico AP	20181.80	1.12%	40
11	SET CH250 completa con trazo 100 KVA	49463.66	1.51%	40
12	Conductor Al. 35 mm	4933.39	0.19%	40
SUBTOTAL		\$ 134,386.08		

REDES AGUA POTABLE				
1	EXCAVACIONES	2117.36	0.08%	40
2	RELLENO DE 1ª ETAPA	1467.63	0.05%	100
3	RELLENO 2ª ETAPA	1469.01	0.06%	100
4	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE	769.74	0.03%	100
5	Provisión y colocación cañerías PVC-K 10 Ø 75	3954.07	0.14%	70
6	Mano de obra	4767.41	0.18%	70
7	Malla detectora	670.16	0.02%	100
8	Valvulas esclusas bridas	1697.72	0.06%	100
9	Cámaras	456.92	0.02%	100
10	NUDOS ramales Tee juntas bridas Ø 80 adaptadores	965.42	0.04%	100
11	Anclajes	266.36	0.01%	100
12	HIDRANTES COMPLETOS sin T en HP*	1373.80	0.05%	100
13	Cámara hidrante	186.91	0.01%	100
14	Conexiones domiciliarias de 13mm K-10	20781.60	0.77%	100
15	Kit de medición de O.S.M.S.A.	8988.32	0.34%	100
SUBTOTAL		\$ 48,471.26		

OBRA COMPLEMENTARIA ANEXO DE RED AGUA				
1	EXCAVACIONES	27663.02	1.03%	40
2	RELLENO DE 1ª ETAPA	20614.44	0.76%	100
3	RELLENO 2ª ETAPA	19426.21	0.57%	100
4	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE	8426.62	0.35%	100
5	Provisión y colocación cañerías PVC-K 10 Ø 110	47766.07	1.76%	70
6	PVC-K 10 Ø 76	16620.28	0.58%	70
7	Mano de obra	49781.60	1.85%	70
8	Malla detectora	6967.62	0.22%	100
9	Valvulas esclusas bridas Ø 100	3344.38	0.12%	100
10	Valvulas esclusas bridas Ø 75	1817.85	0.06%	100
11	HIDRANTES COMPLETOS sin T en HP*	1437.84	0.05%	100
12	Cámara hidrante	186.62	0.01%	100
SUBTOTAL		\$ 198,794.25		

Ing. EMILIO M. ISUANI
Presidente

Construtora Isuani S.A.

S.S.D.V.V. 2446/10
ACU

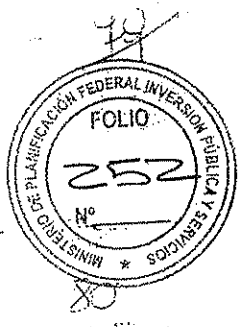
20947
PROYECTO DE VIVIENDAS
TECNICO DIGNO
CUMPLIENDO PROY. 501

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II - 550 VIVIENDAS

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
PROVINCIA: MENDOZA

CANT. MODIFICACIONES	N° Licitación	Mes de Apertura de Licitación	Empresa	C.U.I.T.	Denominación de la Obra	Localidad	Viviendas	Financiamiento	Cronograma de Inversión de las Obras										Monto Total							
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
1	410-G-08	JUL 08	ACOTUR S.A.	33-65361003-8	Bº SUITE LAS HERAS	LAS HERAS	40	Aporte NACIÓN	\$ 238.855,19	\$ 374.864,32	\$ 544.110,22	\$ 591.486,16	\$ 597.920,28	\$ 672.834,73	\$ 726.248,78	\$ 740.800,42	\$ 740.800,42	\$ 740.800,42	\$ 740.800,42	\$ 740.800,42	\$ 740.800,42	\$ 740.800,42	\$ 4.832.000,00			
								Aporte PROVINCIA	\$ 20.592,83	\$ 38.803,71	\$ 43.248,13	\$ 39.860,35	\$ 44.345,81	\$ 55.478,88	\$ 41.745,84	\$ 27.089,17	\$ 19.020,40	\$ 19.020,40	\$ 19.020,40	\$ 19.020,40	\$ 19.020,40	\$ 19.020,40	\$ 394.079,99			
2	262-C-08	JUL 08	MARTIN SENDRA	20-26881913-2	Bº SUITE SANTA ROSA	SANTA ROSA	10	Aporte NACIÓN	\$ 182.033,00	\$ 96.641,73	\$ 145.103,85	\$ 212.987,28	\$ 155.129,31	\$ 103.651,40	\$ 73.326,70	\$ 6.020,73	\$ 389,76	\$ 389,76	\$ 389,76	\$ 389,76	\$ 389,76	\$ 389,76	\$ 389,76	\$ 1.214.020,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 304.030,82	\$ 11.648,38	\$ 17.392,15	\$ 18.938,70	\$ 12.669,74	\$ 8.480,57	\$ 6.020,73	\$ 11.149,95	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 1.448.062,00		
3	261-G-08	JUL 08	ACOTUR S.A.	33-65361003-9	Bº SUITE SAN CARLOS	SAN CARLOS	12	Aporte NACIÓN	\$ 218.169,00	\$ 139.501,64	\$ 280.729,53	\$ 246.118,75	\$ 158.854,48	\$ 80.830,13	\$ 91.728,85	\$ 91.728,85	\$ 91.728,85	\$ 91.728,85	\$ 91.728,85	\$ 91.728,85	\$ 91.728,85	\$ 91.728,85	\$ 1.454.000,00			
								Aporte PROVINCIA	\$ 60.670,68	\$ 10.883,61	\$ 42.009,92	\$ 67.300,74	\$ 57.839,05	\$ 19.775,88	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 21.307,53	\$ 337.844,51		
4	2027-G-08	JUL 08	ORALCO S.R.L.	30-65171710-4	Bº SUITE MALARGÜE	MALARGÜE	12	Aporte NACIÓN	\$ 454.956,00	\$ 128.594,03	\$ 369.287,81	\$ 411.434,50	\$ 360.713,23	\$ 261.587,89	\$ 212.411,43	\$ 181.680,18	\$ 140.835,21	\$ 140.835,21	\$ 140.835,21	\$ 140.835,21	\$ 140.835,21	\$ 140.835,21	\$ 3.028.000,00			
								Aporte PROVINCIA	\$ 31.322,54	\$ 8.519,73	\$ 28.393,81	\$ 24.281,24	\$ 24.869,87	\$ 19.033,43	\$ 14.643,28	\$ 11.149,95	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 9.708,94	\$ 268.810,00		
5	411-G-08	JUL 08	MARTIN SENDRA	20-26881913-2	Bº SUITE RIVADAVIA	RIVADAVIA	13	Aporte NACIÓN	\$ 238.193,00	\$ 140.020,95	\$ 194.479,03	\$ 269.719,10	\$ 207.072,87	\$ 139.915,19	\$ 95.246,89	\$ 57,00	\$ 57,00	\$ 57,00	\$ 57,00	\$ 57,00	\$ 57,00	\$ 57,00	\$ 57,00	\$ 1.574.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 312.817,50	\$ 11.503,88	\$ 13.513,32	\$ 22.159,80	\$ 17.076,71	\$ 11.248,88	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 7.825,45	\$ 432.843,77		
6	403-G-08	AGO 08	AGRINDA S.A.	30-61302613-3	Bº SUITE GUAYMALLÉN	GUAYMALLÉN	50	Aporte NACIÓN	\$ 851.190,00	\$ 168.378,25	\$ 741.111,41	\$ 884.430,35	\$ 697.852,38	\$ 558.080,59	\$ 378.282,48	\$ 257.666,78	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 674.000,00			
								Aporte PROVINCIA	\$ 981.650,00	\$ 118.928,91	\$ 750.728,06	\$ 711.587,84	\$ 704.927,55	\$ 604.550,37	\$ 468.916,46	\$ 326.569,28	\$ 206.891,46	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 141.710,75	\$ 6.114.000,00		
7	1630-G-08	AGO 10	CEM ARGENTINA S.R.L. - ACOTUR S.A. U.T.E.	20-26881913-2	Bº SINDICATO DE PETROLEROS Y GAS PRIVADO	MAIPÚ	55	Aporte NACIÓN	\$ 272.253,00	\$ 77.954,20	\$ 128.786,55	\$ 272.787,52	\$ 258.576,20	\$ 256.119,71	\$ 292.468,83	\$ 372.435,45	\$ 198.738,09	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 2.462.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 180.005,61	\$ 76.049,43	\$ 288.236,05	\$ 249.593,20	\$ 215.400,32	\$ 174.314,71	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 164.020,05	\$ 1.815.000,00		
8	4107-G-08	SET 10	SIMBEL S.R.L.	33-70513817-9	Bº SUITE MAIPÚ	MAIPÚ	15	Aporte NACIÓN	\$ 468.657,73	\$ 5.211,73	\$ 12.380,64	\$ 18.245,52	\$ 18.245,52	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 11.645,83	\$ 684.386,00			
								Aporte PROVINCIA	\$ 272.253,00	\$ 77.954,20	\$ 128.786,55	\$ 272.787,52	\$ 258.576,20	\$ 256.119,71	\$ 292.468,83	\$ 372.435,45	\$ 198.738,09	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 85.984,37	\$ 2.462.000,00	
9	2615-G-08	JUL 10	FULL HOME S.A.	30-68574119-3	Bº SUITE TURUNGATO	TURUNGATO	15	Aporte NACIÓN	\$ 445.760,00	\$ 18.182,64	\$ 18.408,39	\$ 18.431,17	\$ 21.259,10	\$ 18.991,05	\$ 17.679,40	\$ 11.869,81	\$ 11.869,81	\$ 11.869,81	\$ 11.869,81	\$ 11.869,81	\$ 11.869,81	\$ 11.869,81	\$ 11.869,81	\$ 2.838.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 310.422,00	\$ 6.418,44	\$ 204.770,37	\$ 204.070,13	\$ 204.254,21	\$ 304.254,46	\$ 397.775,70	\$ 386.720,28	\$ 236.518,61	\$ 148.685,15	\$ 148.685,15	\$ 148.685,15	\$ 148.685,15	\$ 148.685,15	\$ 148.685,15	\$ 148.685,15	\$ 2.838.000,00	
10	417-G-08	SET 09	OMEGA TRADERS S.A.	30-70898120-2	DISPERSOS LAVALLE	LAVALLE	32	Aporte NACIÓN	\$ 473.658,00	\$ 72.115,40	\$ 144.093,30	\$ 204.594,82	\$ 116.591,90	\$ 114.241,97	\$ 128.928,24	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 3.157.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 159.084,84	\$ 22.323,37	\$ 61.808,09	\$ 76.920,74	\$ 113.789,97	\$ 114.241,97	\$ 128.928,24	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 134.692,54	\$ 3.157.000,00	
11	869-G-08	SET 08	CEM ARGENTINA S.R.L.	30-70894734-9	Bº ITEM - DISPERSOS	LAS HERAS	35	Aporte NACIÓN	\$ 1.085.210,00	\$ 192.837,48	\$ 389.874,29	\$ 480.399,89	\$ 377.259,27	\$ 281.038,57	\$ 333.847,14	\$ 199.483,65	\$ 149.193,93	\$ 149.193,93	\$ 149.193,93	\$ 149.193,93	\$ 149.193,93	\$ 149.193,93	\$ 149.193,93	\$ 2.897.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 988.658,12	\$ 48.992,69	\$ 123.938,22	\$ 157.103,47	\$ 201.252,48	\$ 307.895,42	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 401.252,48	\$ 2.897.000,00	
12	2306-G-08	JUL 08	HA CONSTRUCCIONES S.R.	30-58574119-3	Bº LOS FILTROS	SAN RAFAEL	88	Aporte NACIÓN	\$ 418.760,00	\$ 40.331,97	\$ 201.144,29	\$ 228.855,77	\$ 33.869,88	\$ 48.172,71	\$ 63.512,10	\$ 24.840,83	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 656.151,59		
								Aporte PROVINCIA	\$ 288.819,26	\$ 6.101,73	\$ 30.430,71	\$ 33.869,88	\$ 48.172,71	\$ 63.512,10	\$ 24.840,83	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 17.791,00	\$ 656.151,59	
13	2852-G-08	DIC 08	FULL HOME S.A.	30-58574119-3	Bº CUADRO BENEDES	SAN RAFAEL	30	Aporte NACIÓN	\$ 684.500,00	\$ 81.157,67	\$ 294.710,23	\$ 334.943,54	\$ 531.842,78	\$ 546.054,87	\$ 591.789,53	\$ 617.371,80	\$ 397.599,97	\$ 162.581,58	\$ 162.581,58	\$ 162.581,58	\$ 162.581,58	\$ 162.581,58	\$ 162.581,58	\$ 4.630.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 148.924,01	\$ 17.518,78	\$ 64.885,14	\$ 72.305,37	\$ 111.695,57	\$ 117.887,26	\$ 127.151,56	\$ 111.699,78	\$ 85.936,57	\$ 35.097,02	\$ 35.097,02	\$ 35.097,02	\$ 35.097,02	\$ 35.097,02	\$ 35.097,02	\$ 35.097,02	\$ 35.097,02	\$ 4.630.000,00
14	831-G-10	JUN 10	OMEGA TRADERS S.A.	30-70898120-2	Bº RAICES DEL VINO	MAIPÚ	40	Aporte NACIÓN	\$ 475.400,00	\$ 71.348,95	\$ 285.794,31	\$ 393.312,42	\$ 603.389,14	\$ 927.079,66	\$ 463.111,52	\$ 144.363,35	\$ 144.363,35	\$ 144.363,35	\$ 144.363,35	\$ 144.363,35	\$ 144.363,35	\$ 144.363,35	\$ 144.363,35	\$ 3.636.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 984.250,84	\$ 22.870,23	\$ 64.620,79	\$ 95.298,84	\$ 138.100,17	\$ 126.627,35	\$ 149.181,85	\$ 189.593,69	\$ 445.879,74	\$ 282.860,95	\$ 282.860,95	\$ 282.860,95	\$ 282.860,95	\$ 282.860,95	\$ 282.860,95	\$ 282.860,95	\$ 282.860,95	\$ 2.034.000,00
15	403-G-08	JUN 10	CONSTRUCTORA ISUANI S.A.	30-71080321-4	GRUPO DISPERSO SAN MARTIN	SAN MARTIN	10	Aporte NACIÓN	\$ 145.258,50	\$ 38.116,10	\$ 69.786,05	\$ 105.271,93	\$ 123.412,13	\$ 155.031,60	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 55.144,34	\$ 984.000,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 65.250,00	\$ 18.220,17	\$ 30.896,68	\$ 47.278,68	\$ 55.650,60	\$ 65.361,81	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 24.765,88	\$ 405.000,00	
16	358-M-08	FEB 10	CONSTRUCTORA ISUANI S.A.	30-71080321-4	Bº BRISAS DEL RIO	MAIPÚ	20	Aporte NACIÓN	\$ 219.000,00	\$ 68.574,95	\$ 127.777,58	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 219.000,00	\$ 929.450,00		
								Aporte PROVINCIA	\$ 138.417,61	\$ 33.287,82	\$ 63.821,08	\$ 108.184,04	\$ 151.784,74	\$ 105.928,73	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 138.415,70	\$ 56.834.000,00	
								TOTAL NACIÓN	\$ 6.528.242,84	\$ 1.450.861,35	\$ 3.461.122,84	\$ 4.778.372,38	\$ 3.461.122,84	\$ 7.208.568,70	\$ 6.894.709,18	\$ 5.222.895,97	\$ 3.138.710,02	\$ 1.683.540,26	\$ 1.683.540,26	\$ 1.683.540,26	\$ 1.683.540,26	\$ 1.683.540,26	\$ 1.683.540,26	\$ 56.834.000,00		

ANEXO



Ing CARNELO PEDRO SIMÓ
PRESIDENTE H O
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

1394



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICION DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

(Resolución N° 267/2008 de fecha 11 de Abril de 2008 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS)

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 - Transferencias ó 6 - Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACION, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS.

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanús, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

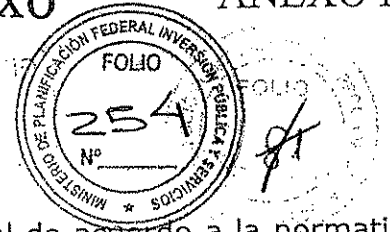
S.S.D.

2446/10

01/9742

MPFIYS
CUBAP-PROY-501
20947

82



Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.
- j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

2446/10

MPFPyS CUDAP-PROY-581
20947

M

M

S

A

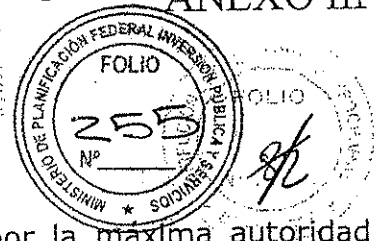
INFORMACIÓN

1394

ANEXO

ANEXO III

REFOLIO 83



1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACION.

Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

246/10

20942

MPPFPyS
CUDAP-PROY-501

20942

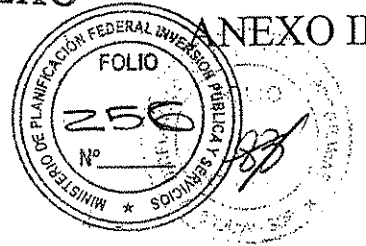
M

M

8

△

[Handwritten signature]



Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;

2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8º del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCION DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION;

3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCION DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.

4) La SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION a través de la DIRECCION DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACION (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORIA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto Nº 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMIA Y PRODUCCION.

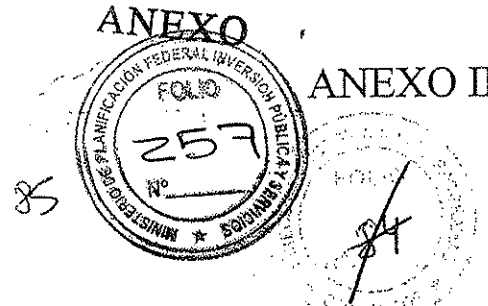
b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;

2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

2446/10

MREIPyS CUBAP-PROY-501
20947



Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL.

El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:

1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;

2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACION o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;

3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;

b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;

c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N° 1265 de fecha 6 de agosto de 1987) a la SUBSECRETARIA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1° de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente,

01/24/10
246/10

MPEIP/S CUDAP-PCOY-501
20942

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]



de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6º de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCION DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION en forma trimestral, entre el 1º y el 10º día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5º del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.

2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.

3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCION DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1º y el 5º día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descripta en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCION DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACION, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORIA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS.

Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

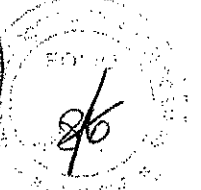
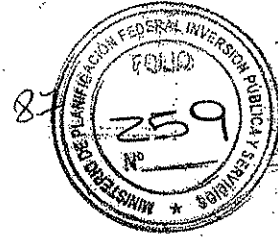
2446/10
MPPFPyS
CUDAP-PROY-507
20942

M
[Handwritten signatures]

1394

ANEXO

ANEXO III



Artículo Décimo: La SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION y la SUBSECRETARIA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

ANEXO

MODELO DE INTIMACION

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS..... (\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio..... (Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERIA GENERAL DE LA NACION en el BANCO NACION ARGENTINA - Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACION ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/ 46 Recaudación TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACION, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACION, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S / D

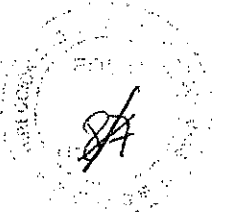
Handwritten notes on the left margin: '2446/10' at the top, a stamp 'MPPFPYS CUDAP-PROV.001' in the middle, and '20942' below it. There are also some illegible handwritten marks and a signature at the bottom left.

Handwritten signature and stamp at the bottom right of the page.

1394

ANEXO

ANEXO IV



**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**

1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

a.1) Copia del Acta de inicio de obra

a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.

a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

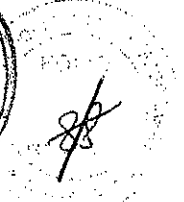
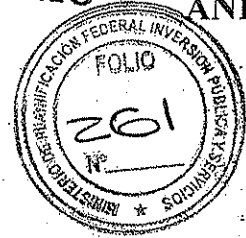
2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

2446/10

MPP/PyS
CUDAP-PROY-561
20942

(Handwritten signatures and initials)

89



2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

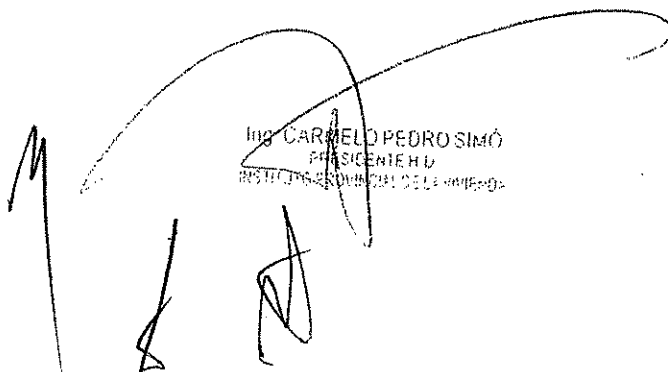
Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

2446/10

MPEFyS CUDAP-PROY-801
20942



Ing CARMELO PEDRO SIMÓ
PRESIDENTE U
INSTITUTO PROVINCIAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS





ANEXO IV

PROGRAMA:
INSTITUTO:

OBRA N°
LOCALIDAD / DEPARTAMENTO:
CONTRATISTA:
N° DE CUIL/CUIT:
FECHA ACTA INICIO:
PLAZO DE OBRA:

Monto Contrato: \$.....
APORTE PROGRAMA: \$.....
APORTE INSTITUTO: \$.....
SISTEMA DE CONTRATACIÓN:
MES/AÑO BÁSICO:
FECHA DE MEDICIÓN:

Detalle de Importes

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	TOTAL
Cerf. Trabajos ejecutados	\$.....	\$.....	\$.....
Importe Bruto Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Retención de Garantías	\$.....	\$.....	\$.....
Monto a pagar en el presente Certificado	\$.....	\$.....	\$.....

Importe a cargo del Programa	\$.....
Importe a cargo del INSTITUTO	\$.....

074670

Detalle Avance Físico

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	%.....	%.....	%.....
Avance Físico Infraest.	%.....	%.....	%.....
Porcentaje Total Físico	%.....	%.....	%.....

Detalle Avance Financiero Programa

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Financiero Vivienda	\$.....	\$.....	\$.....
Avance Financiero Infraest.	\$.....	\$.....	\$.....
Total Bruto	\$.....	\$.....	\$.....

MPFIPyS CUBAP-PROY-501
20942

Firma Contratista

Firma Autoridad del INSTITUTO

ing CARMELO PEDRO SIMO
Presidente H.D
Instituto Provincial de la Vivienda

MPPIPys
CUDAP-PROY-501

20942

2446/10

RENCIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuota N°

Mes :

No de CUIL/CUIT:

PLANILLA A1

Lugar	Nombre de la Obra	Cant. de Vivienda	Avance Mensual Financiero			Financiamiento Previsto			Financiamiento Certificado			Avance Acumulado			Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecución	Viviendas no Inhabidas	Observaciones
			Previsto	Certificado	Diferencia	Previsto	Certificado	Diferencia	Previsto	Certificado	Diferencia	Acum. %	Financiado %	Diferencia %				
			Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%

Municipio se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:
 a) En el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados
 b) y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función
 c) de la ejecución de la obra, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
 d) la presentación de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la
 e) información que requiera, cuando éstos así lo requieran;

INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

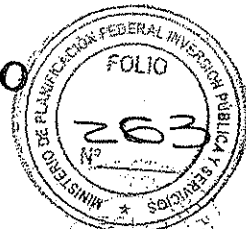
En la Máxima Autoridad
del Establecimiento Municipal o Ente

DR. CARMELO PEIRO SIMÓ
Presidente del
Instituto Provincial de la Vivienda

394

91

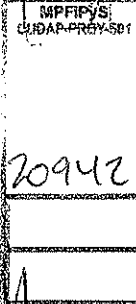
ANEXO



90

PROGRAMA:

PLANILLA A2



20942

2446/10

RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuota N°

ANEXO IV

Mes :

Instituto / Municipio/Ente:

No de CUIL/CUIT:

Cuenta Bco. Nación N°

Sucursal:

Proyecto N°	Localidad	Empresa	Nro de CUIT/CUIL	Factura Nro.	Recibo Nro.	Fecha de Emisión	Concepto - Certificado Nro	Fecha de Cancelación	Orden de Pago o Cheque Nro.	Observaciones

Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

Reservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera correcta que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión realizada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

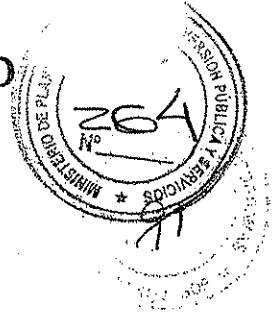
Actuar a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requirieran;

PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Forma Máxima Autoridad

del Instituto/ Municipio/Ente

Ing. CARMELO PEDRO SIMÓ
 Presidente del Instituto Provincial de Vivienda



ANEXO

1394

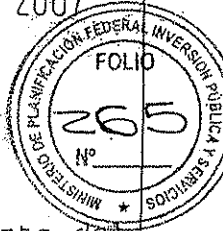
92

1394

ANEXO

ANEXO

MENDOZA, 21 DIC 2007



GOBIERNO DE MENDOZA
Ministerio de Infraestructura,
Vivienda y Transporte

DECRETO N° 3990

Siendo necesario proveer el cargo de Presidente del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda,

EL

GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

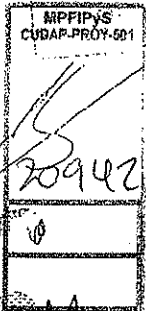
DECRETA:

Artículo 1º - Designese al Ing. CARMELO PEDRO SIMÓ, D.N.I. N° 11.263.636, Clase 1954 en el cargo de Presidente del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda del Ministerio de Infraestructura y Vivienda y Transporte.

Artículo 2º - Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y archívese.

Dr. FRANCISCO H. PÉREZ
MINISTRO
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA,
VIVIENDA Y TRANSPORTE
GOBIERNO DE MENDOZA

COR. CELSO AVEJANORO JAQUE
GOBERNADOR DE LA PROVINCIA



ES COPIA

Laura V. de SEREBOLI
ADMINISTRATIVA
SECRETARÍA DE DEMARCACIONES Y
CATASTRO

*Para los presentes, se expresa
la conformidad por parte de
este organismo de la designación*