



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1175



BUENOS AIRES, 28 DIC 2012

VISTO el Expediente N° 0503419/2012 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 19 de noviembre de 2012 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de financiar la construcción de CUATROCIENTAS OCHENTA Y CINCO (485) viviendas en la Localidad de GENERAL ALVEAR, GODOY CRUZ, GUAYMALLÉN, JUNÍN, LAS HERAS, LUJÁN, MAIPÚ, SAN MARTÍN, SAN RAFAEL y SANTA ROSA, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

REF: 5 CUDAP-PROV-501
19334
D.G.O. y M.E.



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1175



Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso d) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.



Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

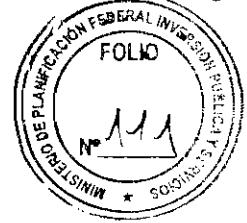
RESUELVE:



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

"2012 - Año de Homenaje al doctor D. MANUEL BELGRANO"

1175



ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 19 de noviembre de 2012 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de financiar la construcción de CUATROCIENTAS OCHENTA Y CINCO (485) viviendas en la Localidad de GENERAL ALVEAR, GODOY CRUZ, GUAYMALLÉN, JUNÍN, LAS HERAS, LUJÁN, MAIPÚ, SAN MARTÍN, SAN RAFAEL y SANTA ROSA, que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el Convenio Particular, citado en el artículo 1° de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, por la suma total de PESOS NOVENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS (\$ 95.496.500,00), la cual se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

MPFIPyS CUOAP-PROY-501
19334
D.G.D. - M.E.



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N°

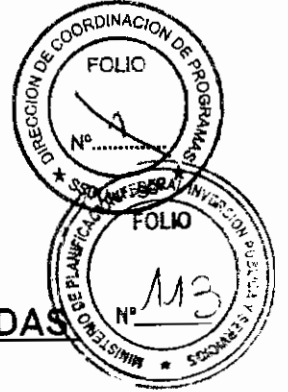
1175

ING. JOSÉ FRANCISCO LÓPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

OPFIPyS CUDAP-PROY-521
19334
D.G.D. y M.E.

1175

ANEXO



CONVENIO PARTICULAR
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
"TECHO DIGNO"

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 18 días del mes de noviembre del año 2012 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada en este acto por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8° Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Lic. Héctor Omar PARISI, con domicilio legal en la calle Lavalle N° 92 de la Ciudad de Mendoza, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II,

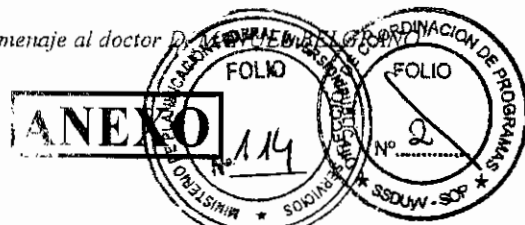
S.S.D.U.Y.V.
N° 155910
ACU

MPP/PS
CUOAP-PROY-501
18334
DEC 2012

se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS N° 428/2009 de fecha 22 de Abril de 2009 y su normativa complementaria. -----

PRIMERA: "EL INSTITUTO", que ha solicitado y adjudicado, se compromete a que las obras detalladas en el Anexo I que forma parte integrante del presente Convenio, se ejecuten según los terminos de los Contratos a celebrarse con las empresas

1175



adjudicatarias, respetando en un todo el Reglamento Particular que rige "EL PROGRAMA", y normativa complementaria. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete como comitente de las obras a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "EL INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".-----

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras, en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, presentadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional N° 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA". A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes consignado en la No

ACU N° 15512

Objeción Financiera. -----

TERCERA: "El INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "El INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.-----

MPEIP.C
CUDAP.PRG
19334
D.G.D. y M.C.

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA

1175

ANEXO

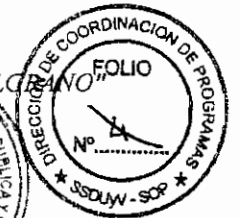


SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARIA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 30-99907804-0) por anticipado del CIENTO POR CIENTO (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco de la Nación N° 2405-6280139304 de la Sucursal Ejército de los Andes, la que deberá estar dada de alta en el MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANAS PUBLICAS DE LA NACION. Los pagos de "EL INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida y conformada por "EL INSTITUTO", la cual deberá ser presentada a "LA SUBSECRETARIA" incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARIA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma, y que la misma se encuentra en condiciones de ser entregada en forma inmediata a los adjudicatarios.-----

QUINTA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los TREINTA (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del 1° DESEMBOLSO (1°

S.S.D.U.y.V.
 N° 1559/12
 ACU

MPF PyS
 CUDAP-PROY-501
 19334
 D.G.D. y M.E.



1175

ANTICIPO) del aporte correspondiente a la NACION en la cuenta de "EL INSTITUTO":-

SIXTA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caución por Anticipo Financiero b) Seguro de Caución por Cumplimiento de Contrato c) Seguro de todo Riesgo de Construcción, d) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, e) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, f) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, g) Seguro de automotores, equipos y máquinas, h) Seguro contra incendio, i) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.

SEPTIMA: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo

S.S.D.U.Y.V.
Nº 1559/12
ACU

19334
G.D. y M.E.

Handwritten scribbles.

Handwritten signature or mark.

1175

ANEXO

establecido en las Resoluciones Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y Nº 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

OCTAVA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46".-----

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

S.S.D.U.V.
Nº 155912
ACU

MPFI y S
CUDAP-PRG y SG
19334
D.G.D. y M.E.



1175



ANEXO



DECIMA: "EL INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.-----

DECIMA PRIMERA: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

DECIMA SEGUNDA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DECIMA TERCERA: "EL INSTITUTO" deberá coordinar las etapas del proceso de adjudicación, de manera que al concluirse las obras, las viviendas sean entregadas a los adjudicatarios, quienes deberán comenzar a abonarlas en un plazo no mayor a DOS (2) meses desde la recepción de la obra y escrituradas en un plazo no mayor a SEIS (6) meses desde la adjudicación.-----

DECIMA CUARTA: "EL INSTITUTO" deberá destinar un cupo de hasta un DIEZ POR CIENTO (10%), sobre el total de unidades de viviendas que se construyen a través del presente Convenio, para adjudicar a los trabajadores afiliados a la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina (UOCRA), que residan en las respectivas localidades y se hayan registrado para acceder a este beneficio. Asimismo "EL INSTITUTO" se compromete a dar cumplimiento a lo previsto en el Programa en relación al mínimo del CINCO POR CIENTO (5%) de viviendas destinadas a personas

S.S. D.U.Y.V. N° 1559/12
ACU

MPEPyG
CUOAP-PROY-501
R334
D.G.D. y M.E.

1175



ANEXO



discapacitadas.-----

DECIMA QUINTA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

S.S.D.U.V.V. N° 1559/12
ACU

DECIMA SEXTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

MPEIPyS
CUOAP-PROY-501
19334
D.G.D. y M.E.

DECIMA SÉPTIMA: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DECIMA OCTAVA: Las personerías invocadas quedan acreditadas con los instrumentos que se acompañan como ANEXO V.-----

DECIMA NOVENA: El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum del

Handwritten scribbles.

Handwritten signature or mark.

1175



ANEXO



Secretario de Obras Públicas del **MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.**-----

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

*Gerardo Salas
pro. Dr. Honorario*

Arq. GERMAN A. NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

S.S.D.U.V.
ACU N° 1559/12

MPFIS
CUAP-PROY-501
19334
D.G.D. y M.E.

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 1559/12

MPF y S.
CUAP PROV.
10334
D.Q.D. y M.E.

PLAN DE TRABAJO ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: GENERAL ALVEAR
LOCALIDAD: ALVEAR OESTE
LICITACION PUBLICA N°: 1945/G/12
DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO OESTE 1 - 2º ETAPA
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 38 VIVIENDAS
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle N° "LA MARZOLOINA" entre CRISTOPHERSEN Y SAEZ ALVEAR OESTE
EMPRESA CONTRATANTE: C.Y.M. CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SRL - TRAPAL INGENIERIA S.A. - UTE.
PLAZO DE OBRA: 10 MESE - 300 DIAS CORRIDOS
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Table with columns: DESCRIPCION, PRECIO, INCIDENCIA, and MIES (1-10). Rows include items like TRABAJOS PRELIMINARES, OBRAS DE FONTO, and CONTRAFRISO.

1175

MINISTERIO DE PLANTACION FEDERAL INVERSIÓN SOCIAL Y OBRAS PÚBLICAS
FOLIO N° 12
NEXO

DIRECCION DE COORDINACION DE PROGRAMAS
FOLIO N° 12
SECRETARIA DE PLANIFICACION FEDERAL



ACU N° 1559/12

MPE-IP y S
DAP-PROY-501

8334
G.D. y M.E.

PLAN DE TRABAJO ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: GENERAL ALVEAR
 LOCALIDAD: ALVEAR OESTE
 LICITACION PUBLICA N°: 1846/G/12
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO OESTE I - 2ª ETAPA
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 38 VIVIENDAS
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle N° "LA MARZOJINA" entre CRISTOPHERSEN Y SAEZ ALVEAR OESTE
 EMPRESA/CIUTE: C y M CONSTRUCCIONES Y MATERIALES SRL - TRAPAL INGENIERA S.A. - UTE.
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES - 300 DIAS CORRIDO
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

DESCRIPCION ITEMS DE OBRA	PRECIO PRESUPUESTO (\$)	INCIDENCIA %	MES												
			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
	%		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
INSTALACION SANITARIA															
Barra de codo (cuerda y accesorios en pladuro)	\$ 76.952,55	0,75%													
Agua caliente y fría (cañerías y accesorios baños-baño FRAM)	\$ 149.035,54	1,47%													
Cambio de línea de reserva	\$ 35.193,54	0,34%													
Tanque de reserva en posición vertical	\$ 28.317,55	0,28%													
Trabajo de instalación	\$ 44.493,54	0,44%													
Cableado de cables con protección	\$ 220.483,50	2,16%													
Pozo absor. (cañ. Madera 1500 lts)	\$ 289.873,93	2,84%													
Vertimiento pozos de excretas	\$ 19.959,10	0,20%													
Desagüe fregadero (P/D/A)	\$ 46.029,42	0,45%													
INSTALACION ELECTRICA															
Cables y cajas	\$ 77.952,86	0,76%													
Trabajo de cableado y terminos	\$ 179.952,86	1,76%													
Cableado exterior	\$ 18.539,71	0,18%													
Trabajo instalación (madera)	\$ 84.962,26	0,81%													
INSTALACION DE GAS															
Cableado y líneas de gas esternas	\$ 85.769,50	0,82%													
Cableado exterior gub. y regulador conectado a red de gas natural	\$ 90.432,66	0,88%													
Redes de agua de aire	\$ 17.370,40	0,17%													
Instalación cocina y bañón	\$ 21.633,15	0,21%													
PINTURAS															
Trabajo de pintura en madera	\$ 8.625,26	0,08%													
Empuje anticorrosivos en carpintería metálica	\$ 21.071,00	0,21%													
Empuje anticorrosivos en carpintería de madera	\$ 43.086,94	0,42%													
Pintura Mado Interior en muros	\$ 207.870,24	2,04%													
Pinturas de las paredes en muros	\$ 242.364,53	2,38%													
Trabajo en carpinterías incluye alisar	\$ 120.985,50	1,19%													
Trabajo de pintura en puertas	\$ 21.209,43	0,21%													
Trabajo de pintura en ventanas	\$ 2.232,16	0,02%													
VARIOS															
Materiales para instalación de muros, 3mm	\$ 56.826,46	0,56%													
Materiales para instalación de baño	\$ 3.876,24	0,04%													

ACU No 1559/12

ANEXO

FOLIO 123

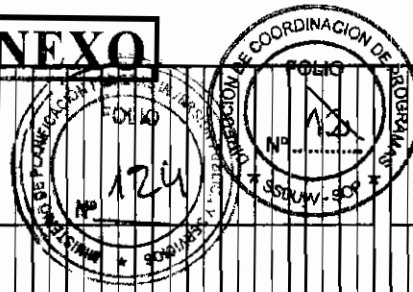
DIRECCION DE COORDINACION DE PROGRAMAS No 44

DESCRIPCION	PRECIO	%	MES													
			0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
ITEMS DE OBRA	PRESUPUESTO (\$) INCIDENCIA	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
Plaza de cebra en acceso a vivienda incluida construcion	\$ 29.379,06	0,48%														
REBANQUILLO	\$ 46.259,36	0,74%														
Apertura de canchales, excavacion (seccion 0,80x0,45)	\$ 13.973,57	0,22%														
Apertura de canchales, excavacion (seccion 0,70x0,45)	\$ 3.103,56	0,05%														
Pavimento compactado y preparado de cables	\$ 122.409,96	1,97%														
Excavacion de veredas de 1,20m	\$ 143.060,45	2,32%														
Reasfaltamiento de curvas de tornante seccion I	\$ 120.110,50	1,94%														
Reasfaltamiento de curvas de tornante seccion II	\$ 21.670,44	0,35%														
Excavacion de canchales	\$ 66.420,10	1,08%														
Excavacion de canchales de 1,20m x 1,50m	\$ 18.000,00	0,29%														
Excavacion de canchales de 1,50m x 1,50m	\$ 19.000,00	0,31%														
Excavacion de canchales de 1,50m x 2,00m	\$ 30.000,00	0,49%														
Excavacion de canchales de 1,50m x 2,50m	\$ 50.000,00	0,81%														
Excavacion de canchales de 1,50m x 3,00m	\$ 20.000,00	0,33%														
Excavacion de canchales de 1,50m x 3,50m	\$ 23.571,12	0,39%														
Excavacion de canchales de 1,50m x 4,00m	\$ 66.714,29	1,09%														
Excavacion de canchales de 1,50m x 4,50m	\$ 14.273,55	0,23%														
Pavimento de canchales de 1,20m x 1,20m	\$ 7.659,15	0,12%														
Pavimento de canchales de 1,20m x 1,50m	\$ 13.249,55	0,21%														
Excavacion de puentes peatonales sobre canchales	\$ 12.410,12	0,20%														
RED DE AGUA	\$ 15.377,81	0,25%														
Excavacion	\$ 39.454,92	0,64%														
Relevo 1" de altura	\$ 3.921,91	0,06%														
Relevo 2" de altura	\$ 2.440,00	0,04%														
Relevo de muestreo 10"	\$ 4.880,00	0,08%														
Relevo de muestreo 20"	\$ 9.760,00	0,16%														
PVC 11/3 x 11/3mm	\$ 8.869,32	0,14%														
Mucho de obra	\$ 24.376,17	0,39%														
MARE operatoria	\$ 1.642,39	0,03%														
n 100mm	\$ 2.867,74	0,05%														
n 150mm	\$ 1.878,61	0,03%														
Canchales	\$ 8.821,92	0,14%														
PVC 10"	\$ 1.111,11	0,02%														
Canchales operatoria	\$ 3.033,45	0,05%														
Pavimentacion 15/15 x 15/15mm	\$ 64.864,00	1,05%														
Excavacion SA 1,2"	\$ 18.755,13	0,30%														
RED ELECTRICA	\$ 2.349,42	0,04%														
Excavacion	\$ 1.577,13	0,03%														
Pavimentacion	\$ 2.949,43	0,05%														
Cableado 4x4mm (2x20 y 2x12) para alumbrado publico	\$ 20.950,20	0,34%														
Cableado 4x4mm (2x20 y 2x12) para alumbrado privado	\$ 10.580,00	0,17%														
Cableado 4x4mm (2x20 y 2x12) para alumbrado comercial	\$ 10.831,91	0,18%														
Cableado 4x4mm (2x20 y 2x12) para alumbrado industrial	\$ 11.548,26	0,19%														
Excavacion	\$ 1.664,79	0,03%														
Excavacion para tendido de cables de BT 3" x 30" x 20" x 20"	\$ 25.884,50	0,42%														
Luminarias RBT # 150W vapor de Na	\$ 28.273,43	0,46%														
Conductor aluminio electrico # 2	\$ 1.426,31	0,02%														
Puesta a tierra en canchales	\$ 9.596,25	0,16%														
OBRAS COMPLEMENTARIAS	\$ 48.957,11	0,80%														
Pavimentacion 15/15 x 15/15mm	\$ 3.201,19	0,05%														
TOTAL OBRA VIVD., URBANIZ. E INFRAESTRUCTURA	\$ 10.264.460,89	100,00%														
		% MES														
		% ACUMULADO														
		% ACUMULADO														
		% ACUMULADO														

[Handwritten signature]

1175

ANEXO

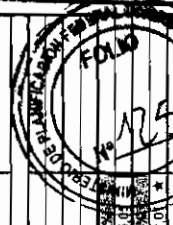


PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS TECNODIGNO PLAN DE TRABAJOS ANEXO 01

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: GODOY CRUZ
 LOCALIDAD: LAS TORTUGAS
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO S.O.E.V.A. CONJUNTO HABITACIONAL GODOY CRUZ
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CLAROMECO 1954 ESQ. VELEZ SANSFIELD
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: RECONVERSION PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - FIDEICOMISO FINANCIERO III ETAPA

Descripción	%	Monto Total Rubro	PLAZO DE OBRA EN MESES									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VIVIENDA												
F. DUPLEX 2 DORMITORIOS FRONTAL (CANTIDAD 01)												
TRABAJOS PRELIMINARES												
Preparación y replanteo	0,043%	\$ 1.784,20										
Desmante (relleno de suelo vegetal)	0,009%	\$ 378,02										
Relevo y compactación manual	0,047%	\$ 1.937,85										
EXCAVACIONES												
Excavaciones	0,078%	\$ 3.243,41										
HORMIGONES												
Cimiento de hormigón chapoteo	0,335%	\$ 13.881,57										
Hormigón de vigas de fundación VF	0,287%	\$ 11.888,49										
VT - VD	0,433%	\$ 17.913,18										
VOT - VEI	0,022%	\$ 821,30										
CE	0,021%	\$ 21.578,60										
CT	0,043%	\$ 1.779,56										
Losas Aliviadas planta baja	0,450%	\$ 18.633,58										
Losas de hormigón armado - escalera	0,137%	\$ 5.054,84										
losa de tanque	0,017%	\$ 720,78										
ASBLACIONES												
Aislación horizontal pintura asfáltica en V de fundación	0,024%	\$ 997,55										
Aislación horizontal de concreto hidrólogo	0,040%	\$ 1.654,50										
Aislación vertical de concreto chicleado hidrólogo en muros exteriores	0,129%	\$ 5.325,89										
Aislación vertical de concreto chicleado hidrólogo en muros int. baño y cocina	0,030%	\$ 1.249,63										
MAMPUESTERIA												
Mampostera (A=0,7m)	0,783%	\$ 32.441,31										
Mampostera (A=0,10m)	0,065%	\$ 2.700,77										
CUBIERTA DE TECHO												
Uvina estructura tirantes de maderas machihembradas asilaciones térmica + leja	0,333%	\$ 13.781,18										
asilación hidrólogo sobre cubierta y Losa de tanque	0,018%	\$ 735,07										

AGU N° 1554/12
 19334
 D.D. y M.E.



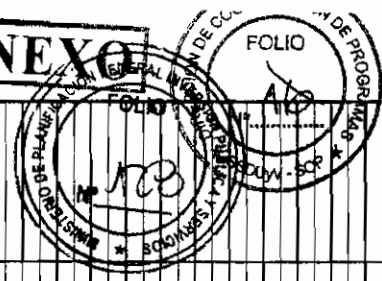
ACU N° 1559/12

MPE/PyC
CUDAP-PROY-506

19334
D. y M.E.

Revoque interior grueso hidrólogo	0.071%	\$ 2,941.40	\$ 1,470.70	\$ 1,470.70	\$ 735.07
Revoque exterior grueso (e= 2.50 cm - 225 kg)	0.256%	\$ 10,396.95	\$ 5,209.88	\$ 5,209.88	
Revoque interior grueso y fino a la cal	0.388%	\$ 16,486.28	\$ 8,249.64	\$ 8,249.64	
PISOS ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS					
Veración perimetral	0.051%	\$ 2,125.89	\$ 850.38	\$ 850.38	
Contrapiso interior Incluye capa de ripo de limpieza	0.071%	\$ 2,949.21	\$ 1,474.61	\$ 1,474.61	
Carpeta de nivelación primer piso	0.049%	\$ 2,032.87	\$ 1,016.34	\$ 1,016.34	
Piso cerámico monocoloración en baños	0.013%	\$ 542.54			\$ 542.54
Revestimiento cerámico baño, cocina y lavad 0.20 x 0.20	0.068%	\$ 3,051.53			\$ 3,051.53
Zócalo impermeable ext chadrón 5 cm de espesor 0.30 m de alt	0.017%	\$ 703.17			\$ 703.17
ANTEPECIO					
Antepecio de hormigón	0.042%	\$ 1,720.18			\$ 1,720.18
CARPINTERIA					
P1 0.80x2.10 de chapa / acas	0.042%	\$ 1,742.10			
P2 0.80x2.10 Placas interiores / marco de chapa	0.116%	\$ 4,503.27	\$ 1,742.21	\$ 2,991.32	\$ 783.65
PV 2.10x0.80 (baja chapa marco chapa n° 18) s/ pliego	0.037%	\$ 1,512.85	\$ 459.33	\$ 684.49	\$ 2,053.47
V1 1.70 x 1.20 cornisa de aluminio	0.046%	\$ 1,510.59	\$ 151.29	\$ 226.93	\$ 680.76
V2 1.10 x 1.20 cornisa de aluminio	0.003%	\$ 3,839.22	\$ 151.06	\$ 226.59	\$ 4,022.12
V3 0.60 x 0.80 cornisa de aluminio	0.048%	\$ 1,570.73	\$ 383.92	\$ 515.88	\$ 4,722.65
V3 0.60 x 1.20 cornisa de aluminio	0.019%	\$ 788.89	\$ 157.97	\$ 230.99	\$ 710.69
			\$ 789.99	\$ 118.48	\$ 355.44
					\$ 157.97
					\$ 39.49
					\$ 87.11
					\$ 226.16
					\$ 75.64
					\$ 75.53
					\$ 191.89
					\$ 70.99
					\$ 157.97
					\$ 39.49
INSTALACION SANITARIA					
Base de cisternas (cañerías y accesorios en polipropileno)	0.031%	\$ 2,120.72	\$ 636.22	\$ 846.29	
Agua caliente y fría (cañerías y accesorios finaln - sello IRAM)	0.100%	\$ 4,147.89	\$ 1,037.00	\$ 1,037.00	
Artículos, gófitis y Colocación	0.148%	\$ 6,349.03	\$ 419.71	\$ 924.72	\$ 1,226.61
INSTALACION ELECTRICA					
Cañerías y cajas	0.052%	\$ 2,148.27	\$ 537.07	\$ 537.07	
Cableado llaves y fomas	0.051%	\$ 2,008.68	\$ 419.71	\$ 924.72	\$ 1,044.98
Tableros interruptores	0.024%	\$ 973.43			\$ 973.43
INSTALACION DE GAS					
Cañerías y llaves de paso internas	0.000%	\$ 2,477.18			
Cañería ext. gabinete y regulador a conectar a red de gas natural	0.058%	\$ 2,369.56	\$ 485.44	\$ 485.44	\$ 495.44
Regilla de aporte de aire	0.022%	\$ 815.05	\$ 477.91	\$ 477.91	\$ 477.91
Ventilación cocina y calient	0.014%	\$ 572.01			\$ 515.12
CIELORRASOS					
Chiccheado bajo lisa	0.024%	\$ 1,010.29			\$ 572.01
Cielorraso aplicado	0.064%	\$ 2,237.64			\$ 2,148.27
Cielorraso suspendido	0.014%	\$ 581.05			\$ 1,049.43
PINTURAS					
Lates, para exterior	0.222%	\$ 9,189.86			\$ 4,509.78
Lates para interior (incluye cielorrasos)	0.321%	\$ 13,206.43			\$ 6,649.22
Barniz en eslabonado de machobre en cubierta liviana	0.062%	\$ 2,567.82			\$ 1,203.81
Esmalte sintético en estructuras metálicas compinki metálica y puntas	0.032%	\$ 1,325.45			\$ 682.73
VARIOS					

[Handwritten signature]



ACU N° 159/12

M.F.P.Y.S. MAP-PROY-501

3334

D.Y.M.E.

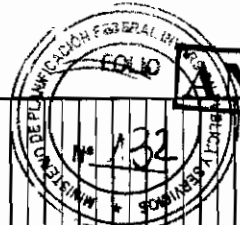
Cinientas de Hierro y acero	2,385%	\$ 99.184,44	\$ 19.832,89	\$ 79.351,55	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Hormigón de vigas de fundación VF	1,321%	\$ 54.700,61	\$ 21.800,24	\$ 32.900,37	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VT - VD	0,272%	\$ 11.251,37	\$ 1.108,97	\$ 10.142,40	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VT - VD	0,844%	\$ 26.662,52	\$ 11.251,37	\$ 15.411,15	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
V calculo	0,200%	\$ 6.539,60	\$ 13.331,26	\$ 13.331,26	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VD1 - VE1	0,054%	\$ 2.217,84	\$ 4.289,80	\$ 4.289,80	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VT - VD	0,211%	\$ 8.740,38	\$ 1.108,97	\$ 7.631,41	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
V calculo	0,159%	\$ 6.452,14	\$ 3.220,07	\$ 3.232,07	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VD1 - VE1	0,297%	\$ 12.283,96	\$ 6.141,99	\$ 6.141,99	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VT - VD	0,211%	\$ 8.740,38	\$ 1.108,97	\$ 7.631,41	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
V calculo	0,500%	\$ 21.016,80	\$ 10.508,40	\$ 10.508,40	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VD1 - VE1	0,224%	\$ 9.281,23	\$ 4.640,62	\$ 4.640,62	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VT	0,071%	\$ 2.931,80	\$ 1.465,80	\$ 1.465,80	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
CR	0,129%	\$ 5.325,02	\$ 2.662,51	\$ 2.662,51	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
C1	0,039%	\$ 1.810,34	\$ 905,17	\$ 905,17	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
VF	0,224%	\$ 9.280,10	\$ 4.640,62	\$ 4.640,62	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
CE2	0,152%	\$ 6.284,33	\$ 3.142,17	\$ 3.142,17	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
C1 C10	0,385%	\$ 15.925,89	\$ 7.962,95	\$ 7.962,95	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
CE	0,224%	\$ 9.280,10	\$ 4.640,62	\$ 4.640,62	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
CE2	0,152%	\$ 6.284,33	\$ 3.142,17	\$ 3.142,17	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
C1 C10	0,385%	\$ 15.925,89	\$ 7.962,95	\$ 7.962,95	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
CE	0,224%	\$ 9.280,10	\$ 4.640,62	\$ 4.640,62	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
CE2	0,097%	\$ 4.022,89	\$ 2.011,45	\$ 2.011,45	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
C1 C10	0,385%	\$ 15.925,89	\$ 7.962,95	\$ 7.962,95	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
CE2	0,049%	\$ 2.011,45	\$ 1.005,73	\$ 1.005,73	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
C1	0,123%	\$ 5.097,45	\$ 2.548,73	\$ 2.548,73	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Losas alivianadas subterreno	0,184%	\$ 7.815,34	\$ 3.907,67	\$ 3.907,67	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Losas alivianadas planta baja	2,040%	\$ 84.454,75	\$ 42.227,38	\$ 42.227,38	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Losas alivianadas primer piso	2,040%	\$ 84.454,75	\$ 42.227,38	\$ 42.227,38	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Losas alivianadas segundo piso	2,040%	\$ 84.454,75	\$ 42.227,38	\$ 42.227,38	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Losas alivianadas estructura de tanque	0,155%	\$ 6.417,01	\$ 3.208,50	\$ 3.208,50	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Espacios comunes	0,327%	\$ 13.531,09	\$ 6.765,55	\$ 6.765,55	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
LE escalera	0,263%	\$ 10.865,58	\$ 5.432,79	\$ 5.432,79	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Espacios comunes	0,221%	\$ 9.133,48	\$ 4.566,74	\$ 4.566,74	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
LE escalera	0,263%	\$ 10.865,58	\$ 5.432,79	\$ 5.432,79	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Espacios comunes	0,221%	\$ 9.133,48	\$ 4.566,74	\$ 4.566,74	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
LE escalera	0,263%	\$ 10.865,58	\$ 5.432,79	\$ 5.432,79	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
Espacios comunes	0,221%	\$ 9.133,48	\$ 4.566,74	\$ 4.566,74	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
LE escalera	0,263%	\$ 10.865,58	\$ 5.432,79	\$ 5.432,79	\$ 1.108,97	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 4.374,68	\$ 1.465,80
ASLACIONES									

[Handwritten signature]

S.S.D.U.y.v.
 N° 1559/12
 ACU

MFFIPyS
 CUDAP-PROY-50
 19334
 D.O.D. y M.E.

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
INSTALACION GAS								
Cafetería y llaves de paso interna		\$ 7.431,54						
Cafetería exterior, gabinete y regulador		\$ 7.168,07						
Rejillas de aporte de aire		\$ 2.745,18						
Ventilaciones cocina y calefón		\$ 1.716,03						
Cafetería y llaves de paso interna		\$ 7.431,54						
Cafetería exterior, gabinete y regulador		\$ 7.168,07						
Rejillas de aporte de aire		\$ 2.745,18						
Ventilaciones cocina y calefón		\$ 1.716,03						
Cafetería y llaves de paso interna		\$ 7.431,54						
Cafetería exterior, gabinete y regulador		\$ 7.168,07						
Rejillas de aporte de aire		\$ 2.745,18						
Ventilaciones cocina y calefón		\$ 1.716,03						
CIELORRASOS								
Chicoteado bajo losa - planta baja		\$ 4.269,59						
Chicoteado bajo losa - primer piso		\$ 4.269,59						
Chicoteado bajo losa - segundo piso		\$ 4.269,59						
Cieloraso aplicado - planta baja		\$ 8.459,44						
Cieloraso aplicado - primer piso		\$ 8.459,44						
Cieloraso aplicado - segundo piso		\$ 8.459,44						
Cieloraso suspendido - planta baja		\$ 3.318,20						
Cieloraso suspendido - primer piso		\$ 3.318,20						
MALETUBERICA								
Baranda de escalera exterior planta baja a primer piso		\$ 3.118,06						
Baranda de escalera exterior primer piso a segundo piso		\$ 3.118,06						
Barandilla de escalera exterior segundo piso a terraza		\$ 3.118,06						
Barandilla metálica en balcón / planta baja		\$ 2.927,16						
Barandilla metálica en balcón y tendadero / primer piso		\$ 8.490,88						
Barandilla metálica en balcón y tendadero / segundo piso		\$ 8.490,88						
Presentimiento escalera - subsuelo		\$ 1.810,35						
PINTURA								
Latax para exterior		\$ 47.211,88						
Latax para interior (muros) planta baja		\$ 29.442,48						
Latax para interior (muros) primer piso		\$ 29.442,48						
Latax para interior (muros) segundo piso		\$ 29.442,48						
Esmalte sintético en estructuras metálicas, carpas metálicas y puertas		\$ 8.033,83						
VARIOS								
vidrio de 3 mm planta baja		\$ 2.947,87						
vidrio de 3 mm primer piso		\$ 2.947,87						
vidrio de 3 mm segundo piso		\$ 2.947,87						
Limpieza de obra / planta baja		\$ 4.138,49						
Limpieza de obra / primer piso		\$ 4.138,49						



ANEXO



Nº 1559/12

ACU

M.F.P.S. CUAD. PROJ. 50

19334

D.G.C.

INFRAESTRUCTURA

limpieza de obra / segundo piso	0.100%	\$ 4,130.40	\$ 4,130.40		
IV- URBANIZACION					
Demolicion de veredas (a= 0.60m)	0.046%	\$ 2,038.28	\$ 1,019.14	\$ 1,019.14	\$ 4,130.40
Vereda con: tipo lijas de H ⁺ simple a=1.20m	0.371%	\$ 15,381.86	\$ 7,690.93	\$ 7,690.93	
Ejecucion de espinhas con rampas de acceso para minusvalidos	0.045%	\$ 1,877.40	\$ 938.70	\$ 938.70	
Puente vehicular y peatonal tipo alcantaria	0.525%	\$ 21,740.40	\$ 11,740.40	\$ 10,000.00	\$ 11,740.40
Rejilla - 1.20 x 0.80	0.289%	\$ 11,980.60			\$ 11,980.60
Puente peatonal	0.058%	\$ 2,331.84			\$ 2,331.84
Forajales	0.024%	\$ 1,003.71			\$ 1,003.71
V- RED DE CLOACAS (Espacios Comunes)					
Canales D.N Ø 110 mm	0.494%	\$ 20,440.06	\$ 10,224.53	\$ 10,224.53	\$ 20,440.06
Rejilla y reparacion de pavimento Asfaltico	0.107%	\$ 4,440.73	\$ 2,220.37	\$ 2,220.37	\$ 4,440.73
VI- RED DE AGUA (Espacios Comunes)					
Pulverizo K10 Ø 13mm (6) x Ø 25mm (1)	0.289%	\$ 11,965.61	\$ 5,978.31	\$ 5,978.31	\$ 11,965.61
Relis JORM RA 1/2"	0.084%	\$ 3,467.86	\$ 1,733.93	\$ 1,733.93	\$ 3,467.86
Rolura y reparacion de pavimento Asfaltico	0.075%	\$ 3,104.41	\$ 1,552.20	\$ 1,552.20	\$ 3,104.41
VII- RED DE GAS (Espacios Comunes)					
Servicios Dentatarios	0.213%	\$ 8,818.80	\$ 4,409.90	\$ 4,409.90	\$ 8,818.80
VIII- RED ELECTRICA					
Caja NH	0.085%	\$ 3,530.36	\$ 1,765.18	\$ 1,765.18	\$ 3,530.36
Acroseta completa y tablero de medicion	0.588%	\$ 23,515.72	\$ 11,767.86	\$ 11,767.86	\$ 23,515.72
Tablero espacios comunes y bombas	0.118%	\$ 4,803.28	\$ 2,451.64	\$ 2,451.64	\$ 4,803.28
Presta a tierra	0.047%	\$ 1,961.31	\$ 980.68	\$ 980.68	\$ 1,961.31
Instalacion electrica, cableado livres y tomas	0.142%	\$ 5,803.83	\$ 2,901.97	\$ 2,901.97	\$ 5,803.83
Instalacion electrica, cableado livres y tomas	0.308%	\$ 12,745.52	\$ 6,374.26	\$ 6,374.26	\$ 12,745.52
Instalacion electrica, Luces de emergencia	0.028%	\$ 1,176.78	\$ 588.39	\$ 588.39	\$ 1,176.78
IX- RED DE AGUA (Varios)					
Tanques reserva poliuretano tricapa (1000 litros/Cantidad = 4) x cisternas	0.561%	\$ 23,212.86	\$ 11,606.43	\$ 11,606.43	\$ 23,212.86
Cameras de inspeccion (total = 9)	0.235%	\$ 9,732.65	\$ 4,866.33	\$ 4,866.33	\$ 9,732.65
Ventilaciones	0.483%	\$ 20,400.60	\$ 10,200.30	\$ 10,200.30	\$ 20,400.60
Desague Pluvial (incluye) cañerías, embudo, caño Ø 110mm, etc.)	0.207%	\$ 8,577.35	\$ 4,288.68	\$ 4,288.68	\$ 8,577.35
Cisterna estructura de apoyo, cañerías de impulsión, bomba desague	0.977%	\$ 40,457.00	\$ 20,228.50	\$ 20,228.50	\$ 40,457.00
Hidrometrica (servicio de bombeo ver docum técnica)	0.680%	\$ 28,176.48	\$ 14,088.24	\$ 14,088.24	\$ 28,176.48
Cañeria de ingreso a cisterna (Ø 25 mm, desde medidor hasta cisterna)	0.159%	\$ 6,593.64	\$ 3,296.82	\$ 3,296.82	\$ 6,593.64
X- RED DE CLOACAS (Varios)					
Cañeria de desague cloacal interna (Ø 110 mm)	0.389%	\$ 15,281.80	\$ 7,640.93	\$ 7,640.93	\$ 15,281.80
Enlace a cañon de cloacas (Ø 110mm)	0.074%	\$ 3,058.37	\$ 1,529.19	\$ 1,529.19	\$ 3,058.37
XI- SERVICIO CONTRA INCENDIO					
Extintores polvo quimico seco ABC 10 Kg	0.307%	\$ 12,724.09	\$ 6,362.04	\$ 6,362.04	\$ 12,724.09
Chapa Baliza	0.052%	\$ 2,180.76	\$ 1,090.38	\$ 1,090.38	\$ 2,180.76
Salida iluminada	0.231%	\$ 9,556.14	\$ 4,778.07	\$ 4,778.07	\$ 9,556.14
luz de emergencia 20 W	0.144%	\$ 5,960.57	\$ 2,980.29	\$ 2,980.29	\$ 5,960.57

1175

ANEXO



S.S.D.U.y.V.
ACU N° 155812

MFFIPyS
CIUDAP-PROT-561
19334
D.G.D. y M.E.

										\$ 5.900,57	
TOTAL										100,000%	\$ 4.140.869,71
AVANCE MENSUAL											
AVANCE ACUMULADO											
AVANCE MENSUAL											
AVANCE ACUMULADO											
	3,41%	7,43%	8,93%	13,16%	16,60%	16,17%	12,98%	8,51%	8,57%	5,78%	
	3,41%	10,84%	19,77%	32,93%	48,43%	64,80%	77,18%	85,67%	94,24%	100,00%	
	\$ 141.203,86	\$ 307.068,02	\$ 368.778,07	\$ 544.938,45	\$ 641.834,80	\$ 698.578,83	\$ 520.083,24	\$ 352.388,01	\$ 354.872,53	\$ 238.514,10	
	\$ 141.203,86	\$ 448.870,28	\$ 818.649,95	\$ 1.363.588,40	\$ 2.005.423,20	\$ 2.875.001,85	\$ 3.195.085,07	\$ 3.547.483,08	\$ 3.602.355,61	\$ 4.140.869,71	

S.S.D.U.y.V.
 ACU N° 1559/12

M.P.F.P.S.
 CUDAP-PRU-50:
 19334
 D.D. y M.E.

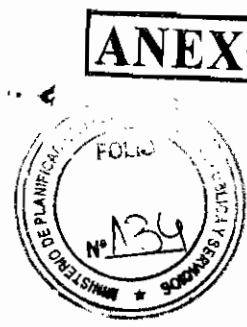
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: GOOY CRUZ
 LOCALIDAD: LAS TORTUGAS
 LICITACIÓN PÚBLICA N°: EXPTE. N° 3011-G-2012
 DENOMINACIÓN OBRA: CONSTRUCCIÓN BARRIO ATSA.III.
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 58
 UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA:
 EMPRESA/ CUIT: GENCO S.A. C.U.I.T. N° 30-61661407-2
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

RUBRO	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% DE INCI	30		40		50		60		70		80		90		100						
					VALRES	% INV	VALRES	% INV	VALRES	% INV	VALRES	% INV	VALRES	% INV	VALRES	% INV	VALRES	% INV	VALRES	% INV	VALRES	% INV			
VIVIENDAS (PV I (Conversion a Clonas)	58.00	\$236.820,73	\$13.711.402,62	98,95%	4,10%	\$2.171.257,56	5,86%	\$778.388,62	8,51%	\$1.308.727,44	10,44%	\$2.280.886,85	16,41%	\$2.830.273,17	19,84%	\$2.189.887,34	8,81%	\$1.210.342,74	7,38%	\$1.015.008,71	7,20%	\$1.003.128,14	6,59%	\$873.844,02	
URBANIZACIÓN	1,00	\$787.831,17	\$787.831,17	4,87%	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	
RED DE AGUA	1,00	\$17.898,70	\$17.898,70	2,04%	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	
RED DE CLOACAS	1,00	\$328.348,51	\$328.348,51	2,12%	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	
RED ELECTRICA	1,00	\$231.487,36	\$231.487,36	1,69%	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	
RED DE GAS	1,00	\$175.487,24	\$175.487,24	1,15%	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	
TOTAL (Viviendas+Infra)			\$16.569.801,65	100,00%	3,67%	\$5.171.257,56	5,10%	\$778.388,62	7,50%	\$1.308.727,44	10,14%	\$2.443.822,25	15,42%	\$2.830.273,17	17,11%	\$2.300.544,22	13,87%	\$1.338.839,76	8,02%	\$1.200.340,70	7,24%	\$1.407.708,72	8,47%	\$1.100.108,38	
Investigación y Análisis					18,17%	\$2.818.809,15	4,25%	\$981.820,13	7,50%	\$1.147.477,52	13,38%	\$2.078.834,42	15,42%	\$2.398.831,72	14,48%	\$2.010.712,57	12,13%	\$1.388.330,81	7,31%	\$1.198.756,07	7,27%	\$1.192.302,52	7,21%	\$1.014.121,87	6,12%
Investigación y Análisis					0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	0,00%	\$0,00	

Firma y Sello del Proponente
 Firmado por: [Firma]
 DNI 13.694.442

1175



PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: GODOY CRUZ
LOCALIDAD: LAS TORTUGAS
LICITACION PÚBLICA Nº: Expte. Nº 3012G/12
DENOMINACIÓN OBRA: BARRIO ATSA IV, GODOY CRUZ
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 80
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE ARISTÓBULO DE VALLE (S/N) ESQUINA VELEZ SANSFIELD (S/N)
EMPRESA/QUIT: GREEN,S.A / 30-43872707-9
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA:PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VMENDAS "TECHO OIGNO"



PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

N° ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	% Incidencia	Monto Total del Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
	VIVIENDAS (PV 1 + IPV 3)	100%	14.140.528,25										
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1,58%	237.882,39	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
2	EXCAVACIONES	0,21%	29.830,47	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
3	HORMIGONES	19,05%	2.694.013,42	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	15,00%			
4	MAMPOSTERÍA	19,85%	2.242.416,82	0,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%		
5	AISLACIONES	0,62%	935.571,81	0,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%		
6	CUBIERTA DE TECHO	14,74%	2.083.757,74	0,00%	0,00%	20,00%	15,00%	10,00%	15,00%	20,00%	20,00%		
7	CONTRAPISOS	3,29%	464.664,58	0,00%	0,00%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%		
8	PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS	3,35%	474.882,53	0,00%	0,00%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%		
9	REVOQUES	7,17%	1.014.197,01	0,00%	0,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%		
10	CARPINTERÍA	4,82%	681.936,46	0,00%	0,00%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%		
11	INSTALACION SANITARIA	8,11%	1.147.091,20			10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%		
12	INSTALACION ELECTRICA	3,62%	511.997,00	0,00%	0,00%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%		
13	INSTALACION DE GAS	2,58%	365.479,02	0,00%	0,00%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%		
14	PINTURA	6,54%	924.890,70	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
15	VARIOS	2,35%	332.416,84	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
	URBANIZACION	100%	1.820.847,55	15,00%	20,00%	25,00%	40,00%						
	RED DE AGUA	100%	357.666,71	25,00%	25,00%	40,00%							
	RED DE CLOACAS	100%	372.328,20	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	93,082,07	93,082,07	93,082,07	93,082,07		
	RED ELECTRICA	100%	325.629,97	30,00%	20,00%	40,00%							
	RED DE GAS	100%	163.279,28	0,00%	0,00%	0,00%	33,33%	33,33%	33,33%				
	OBRA COMPLEMENTARIA (DESAGUE PLUVIAL)	100%	138.164,84	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%
	TOTALES		S 17.119.345,00	5,19%	6,95%	12,79%	14,08%	12,62%	14,03%	14,02%	11,65%	5,84%	2,83%

PLAN AVANCE

PORCENTAJES AVANCE PARCIALES	5,19%	6,95%	12,79%	14,08%	12,62%	14,03%	14,02%	11,65%	5,84%	2,83%
PORCENTAJES AVANCE ACUMULADOS	5,19%	12,14%	24,93%	39,01%	51,63%	65,66%	79,68%	91,33%	97,17%	100,00%
MONTO AVANCE MENSUAL	889.288,92	1.189.186,17	2.189.904,28	2.410.821,99	2.159.726,09	2.401.291,99	2.399.446,13	1.995.251,18	1.000.703,66	483.724,57
MONTO AVANCE ACUMULADO	889.288,92	2.078.475,09	4.268.379,37	6.679.201,37	8.838.927,46	11.240.219,45	13.639.665,58	15.634.916,76	16.635.620,43	17.119.345,00

ACU N° 155912

MPIFyS
UDAP-PROY-501

19324

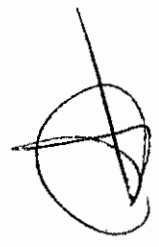
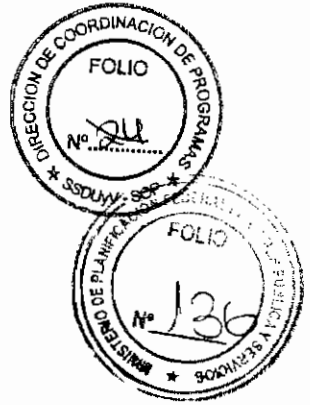
G.D. y M.E.

S.S.D.U.V.V.
ACU N° 1559/12

19334
D.G.D y M.E.
MFFBY5
CUDAP-PRUY-501

PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I
PROVINCIA: BUENOS AIRES
MUNICIPIO: QUATRALLEN
LICITACION PUBLICA N° 204-G-2012
OPERA DE OBRAS DE SAN ANTONIO (ETAPA 1) CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
UBICACION DE LA OBRA: CALLE PUERTA VIEJA DEL CARMEN, BUENA VISTA QUATRALLEN MERLODA
EMPRESA: BORROMEI Y VILLANUEVA S.R.L. - N° DE CUIT: 3042118794
PLAZO DE OBRA: 10 meses
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO OIGNO" -

N°	ITEM	% Inc.	MONTO TOTAL RUBRO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VIVIENDA I.P.V. T.1/3-2 DORM.													
TRABAJOS PRELIMINARES													
1	Preparación y embudo	0,54%	29.369,75	100,00%									
1.1	Distribución y traslado de material en franja de vivienda para fondo de lote	0,38%	55.651,75	100,00%									
1.3	Relevo establecido en franja de viviendas	1,60%	237.886,23	100,00%									
EXCAVACIONES													
2	Excavación pesa zapata y Bases	0,43%	63.650,97	50,00%									
HORMIGONES													
3.1	Hormigón de limpieza 150 kg/m3 e=5cm	0,61%	90.993,34	20,00%									
3.2	Bases de 1° A°	0,20%	30.000,59	70,00%									
3.3	Zapata corrida 1ra. Viga de fundación (350 kg)	4,57%	678.071,84	30,00%									
3.4	Viga fundación V.F1	0,06%	9.123,76	70,00%									
3.5	Viga 1° A° - V. 1° A° - est. en c/15cm. N° 350 kg	1,67%	247.252,48	15,00%									
3.6	Viga de calicula V1	0,38%	56.865,38	30,00%									
3.7	Viga de calicula V2	0,47%	62.777,73	15,00%									
3.8	Viga de calicula V3	0,99%	13.444,92	15,00%									
3.9	Viga de calicula V4	0,06%	9.191,61	15,00%									
3.10	Losas Tanque de agua 250 kg. e= 2cm e 8 c/15 cm. esp. 8 c/20	0,23%	31.951,55	20,00%									
3.11	Columna tipo C2 (16 x 16 cm) - 480 est. (2 c/15 cm) 350 kg	2,40%	358.604,46	20,00%									
3.12	Columna tipo C2 en perolado	0,24%	35.874,61	20,00%									
3.13	Columna tipo C2	0,43%	63.650,97	20,00%									
3.14	Columna tipo C2	0,88%	126.850,74	20,00%									
ALUMBRERIA													
4	Mampostera (A=0,20m)	7,66%	1.135.139,35	40,00%									
4.1	Mampostera (A=0,10m)	0,57%	84.128,19	40,00%									
4.2	Mampostera (A=0,10m)	0,15%	22.663,67	40,00%									
4.3	Mampostera (A=0,10m)	1,05%	155.026,04	40,00%									
4.4	Tabique duct-cx	0,00%	0,00										
ACRILACIONES													
5	Poliuretano de 200 micras bajo fundaciones y vvv 1 m en silera de vv	0,38%	56.928,51	80,00%									
5.1	Aislación horizontal de concreto hidrófugo (cemento 500kg)	5,74%	109.229,65	10,00%									
5.2	Aisl. vert. azoteas exterior (cemento 500kg)	1,49%	220.309,22	15,00%									
5.3	Aisl. vert. azoteas interior (cemento 500kg)	0,21%	45.891,18	30,00%									
5.4	Aisl. vert. azoteas concreto batofonador b.2. (cemento 500kg)	0,21%	45.891,18	30,00%									
CUBIERTA DE TECHO													
6	Losas maciza vista L1	0,92%	135.906,50	10,00%									
6.1	Losas maciza vista L2	5,37%	795.715,49	10,00%									
6.2	Losas maciza vista L3	4,47%	662.270,67	10,00%									
6.3	Aislación térmica e hidrófuga sobre cubierta de losa maciza	3,83%	567.780,60	10,00%									
6.4	Aislación térmica e hidrófuga sobre aleros de 1° A°	0,08%	11.426,33	10,00%									
6.5	Aislación térmica e hidrófuga sobre aleros de 2° A°	0,03%	4.728,26	10,00%									
CONTRAPISOS													
7	Contrapisos interiores incluye 1ra. c/15 cm de arena	0,00%	0,00	10,00%									
7.1	Contrapisos interiores incluye 1ra. c/15 cm de arena	7,78%	260.445,60	10,00%									
7.2	Contrapisos interiores incluye 1ra. c/15 cm de arena	0,37%	53.429,67	10,00%									
7.3	Contrapisos interiores incluye 1ra. c/15 cm de arena	0,37%	53.429,67	10,00%									
7.4	Contrapisos exteriores en pavimento	0,13%	19.295,26	10,00%									



[Signature]
BORROMEI Y VILLANUEVA S.R.L.
Compañía de Construcciones
GUILLERMO E VILLANUEVA
Socio Gerente

[Signature]
JORGE ARNALDO MUÑOZ
ING. EN CONSTRUCCIONES
MAT. 8804 - CAT. A
REPRESENTANTE TECNICO

S.S.D.U.y.v.

ACU N° 1559/12

MPP/FPYS
CUDAP.PROY.501
10334
D.O.C. y M.B.

Table with columns for item number, description, and various percentage values (10.00%, 25.00%, 30.00%, etc.).

Summary table with columns: AVANCE FISICO (%), MENSUAL ACUMULADO, MENSUAL ACUMULADO.

Summary table with columns: AVANCE INVERSIONES (\$), MENSUAL ACUMULADO, MENSUAL ACUMULADO.



FIRMA Y SELLO I.P.V.

Handwritten signature.

Handwritten signature: BORRERO Y VILLARUEVA S.R.L.

FIRMA Y SELLO EMPRESA

BORRERO Y VILLARUEVA S.R.L.
Compañía de Construcciones
GUILLERMO E. VILLANUEVA
Socio Gerente

JORGE ARNALDO MUÑOZ
ING. EN CONSTRUCCIONES
MAT. 5804 - CAT. A
REPRESENTANTE TECNICO

Handwritten signature.

1175

FOLIO ANEXO

FOLIO

7

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 1559/2

M.P.F.P.Y.S.
CUDAP-PROY-501
19334
D.G.D. y M.E.

Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno" - Pan de Trabajos - Anexo I

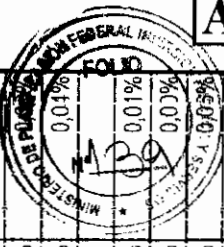
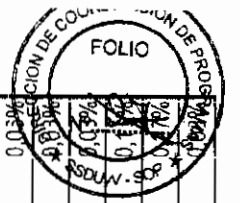
Provincia: Mendoza
Municipio: Junín
Localidad: Ciudad
Licitación Pública N° 1900-G-12
Denominación Obra: B° Lcs Aguaribay 3° Etapa
Cantidad de Viviendas: 10
Ubicación de la Obra: Newbery s/n Junín
Empresa: Arnaldo Antonio Perea 20-1149-456-9
Plazo de Obra: 8 meses
Programa: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

Plan de Trabajo y Avance de Obra

Rubro	Monto	% inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Preparación y replanteo	\$ 13.094,84	0,57%	0,14%	0,20%	0,17%	0,06%				
Desmonte en franja vivienda	\$ 9.181,76	0,40%	0,36%	0,02%						
Relleno es ab en franja vivienda	\$ 35.784,83	1,55%	1,39%	0,08%						
Excavación zapata y bases	\$ 10.501,51	0,45%	0,07%	0,16%	0,07%					
H° Limpieza	\$ 15.012,56	0,65%	0,10%	0,23%	0,10%					
Eases de 1° A°	\$ 4.954,55	0,21%					0,13%	0,08%		0,01%
Zapata corrida inc. VF	\$ 111.872,39	4,89%	0,72%	1,69%	1,69%	0,48%	0,14%	0,10%		
Viga de Fundación VF1	\$ 1.505,28	0,07%	0,01%	0,02%	0,02%	0,01%	0,00%			
Viga H° A° VT-VV	\$ 40.793,14	1,76%		0,26%	0,53%	0,53%	0,35%	0,05%		
Viga cálculo V1	\$ 9.381,95	0,41%		0,06%	0,12%	0,12%	0,08%	0,01%		
Viga cálculo V2	\$ 10.274,08	0,44%		0,07%	0,13%	0,13%	0,09%	0,01%		
Viga cálculo V3	\$ 2.218,21	0,10%		0,01%	0,03%	0,03%	0,02%	0,00%		
Viga cálculo VV1	\$ 1.516,50	0,07%		0,01%	0,02%	0,02%	0,01%	0,00%		
Losa tanque	\$ 5.601,50	0,24%			0,02%	0,07%	0,07%	0,06%		
Columna tipo CV	\$ 58.834,65	2,54%	0,13%	0,51%	0,89%	0,75%	0,13%	0,08%		
Columna tipo CV2	\$ 9.451,50	0,41%	0,02%	0,08%	0,14%	0,12%	0,02%	0,01%		
Columnas circulares en pegola	\$ 15.394,03	0,67%					0,27%	0,23%		0,15%
Columna tipo CT	\$ 21.423,56	0,93%	0,05%	0,19%	0,32%	0,28%	0,05%	0,03%		

EDUARDO ANGELO
REPRESENTANTE TECNICO
PEREA CONSTRUCCIONES





S.S.D.U.V.V.
ACU N° 1559/22

IP334
D.G.D. y M.E.
P.P.S. CUDAP-PROY-501

Plan de Trabajo y Avance de Obra

Fubro	Monto	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Mampostería (A=0,20m)	\$ 137.281,85	8,09%		2,02%	2,33%	2,43%	0,40%	0,24%		0,15%
Mampostería (A=0,17m)	\$ 13.884,90	0,60%		0,15%	0,21%	0,18%	0,03%	0,02%		0,01%
Mampostería (A=0,10m)	\$ 3.739,19	0,16%		0,04%	0,06%	0,05%	0,01%	0,00%		0,00%
Tabique di floc	\$ 25.577,06	1,10%						0,22%	0,61%	0,23%
Follelleno 200 micrones	\$ 9.392,35	0,41%	0,06%	0,14%	0,14%	0,08%				
Aislación horizontal c/teon hidr	\$ 18.021,35	0,78%		0,19%	0,27%	0,23%	0,04%	0,04%		
Aisl vert azulado conc exterior	\$ 36.362,74	1,57%				0,39%	0,63%	0,52%		0,03%
Aisl vert zclado conc baño cocina	\$ 7.571,40	0,33%				0,08%	0,13%	0,11%		0,01%
Losa maciza L1	\$ 22.422,65	0,97%		0,15%	0,29%	0,29%	0,19%		0,63%	0,02%
Losa maciza L2	\$ 131.281,78	5,67%		0,85%	1,70%	1,70%	1,13%		0,17%	0,11%
Losa maciza L3	\$ 139.265,23	4,72%		0,71%	1,42%	1,42%	0,94%		0,14%	0,03%
Aisl term e hidr s/ cubierta lose	\$ 93.675,69	4,05%					2,02%	1,42%	0,53%	0,03%
Aisl hidr s/ aleros	\$ 1.885,18	0,08%					0,04%	0,03%	0,61%	0,00%
Aisl hidr s/ losa T° R°	\$ 780,08	0,03%					0,02%	0,01%	0,60%	
Contrapiso int incipio limp.	\$ 42.970,50	1,86%					0,46%	1,02%	0,33%	
Veredín perimetral	\$ 21.964,47	0,95%	0,14%	0,33%	0,33%	0,09%	0,03%	0,02%		
Veredín acceso viv	\$ 7.828,24	0,34%						0,12%	0,21%	
Contrapiso exl lavader	\$ 3.183,41	0,14%						0,05%	0,69%	
Piso cerámico baño	\$ 5.744,84	0,25%						0,06%	0,12%	
Zocalo inf. ex. 5cm x 30 cm al	\$ 9.227,60	0,40%				0,08%	0,14%	0,12%	0,64%	
Revest cerámico baño, lav y cocina	\$ 32.260,17	1,39%						0,35%	0,70%	0,35%
Revoque grueso ext	\$ 72.376,45	3,13%				0,53%	1,08%	0,94%	0,51%	0,19%
Revoque grueso int hidrof. b/ reves	\$ 21.344,98	0,92%				0,18%	0,32%	0,28%	0,69%	0,03%
Revoque grueso int comun	\$ 39.962,51	3,02%				0,50%	1,06%	0,91%	0,50%	0,15%
Enlucido a la cal	\$ 48.219,85	2,08%						0,83%	1,44%	0,21%
F1	\$ 25.632,87	1,11%					0,28%	0,66%	0,11%	0,03%
FV	\$ 38.691,13	1,67%					0,42%	1,00%	0,17%	0,03%
F2	\$ 36.498,18	1,58%					0,39%	0,95%	0,16%	0,03%
V1	\$ 14.674,13	0,63%							0,48%	
V2	\$ 24.863,29	1,07%							0,81%	
V3	\$ 7.674,30	0,33%							0,25%	

ING. EDUARDO D'ANGELO
REPRESENTANTE TECNICO
D.E.F.A. Construcciones



19334
D.G.C. y M.E.
MFPiPys
CUDAP-PROV.501

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 1558/12

Plan de Trabajo y Avance de Obra										
Rubro	Monto	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Base de cloacas	\$ 19.653,23	0,85%		0,21%	0,42%	0,17%	0,03%	-0,03%	0,3%	0,02%
Agua fría y caliente	\$ 38.440,32	1,66%				0,50%	0,58%	0,50%	0,5%	0,03%
Colector tanque	\$ 9.029,70	0,39%				0,04%	0,10%	0,14%	0,10%	0,02%
Tanque de reserva	\$ 17.144,30	0,74%				0,07%	0,19%	0,26%	0,19%	0,04%
Arriel, grifería y accesorios	\$ 56.984,71	2,46%								1,43%
Camara de inspeccion	\$ 10.504,94	0,45%			0,11%	0,23%	0,09%		0,1%	0,01%
Ventilador camara	\$ 6.811,81	0,29%						0,14%	0,10%	0,01%
Enlace a conexión de cloacas	\$ 16.878,00	0,73%						0,44%	0,26%	0,04%
Desague pluvial	\$ 11.810,13	0,51%						0,25%	0,18%	0,03%
Cañerías y rajes	\$ 20.004,35	0,86%		0,06%	0,11%	0,26%	0,26%	0,13%	0,3%	0,02%
Cableado, llaves y tomas	\$ 23.322,57	1,01%						0,25%	0,45%	0,3%
Tablero interruptores	\$ 9.889,08	0,43%						0,11%	0,19%	0,13%
Fijatura medición	\$ 24.374,77	1,05%						0,53%	0,47%	0,03%
Cañerías y lavas de paso	\$ 24.063,67	1,04%						0,57%	0,16%	0,0%
Cañerías ext, gabinete y regulador	\$ 23.212,50	1,00%						0,55%	0,15%	0,03%
Rejilla apoyo aire	\$ 4.444,32	0,19%						0,13%	0,5%	0,01%
Ventilación cocina y saloon	\$ 5.556,60	0,24%						0,17%	0,6%	0,0%
Antioxido carp metálica	\$ 1.233,47	0,05%					0,02%	0,03%	0,0%	0,0%
Esmalte carp metálica	\$ 3.306,79	0,14%							0,7%	0,07%
Esmalte carp madera	\$ 11.035,35	0,48%							0,24%	0,21%
Pintura latex interior muros	\$ 83.799,39	3,62%							1,1%	1,81%
Pintura latex exterior muros	\$ 32.809,06	2,71%							1,56%	1,33%
Latex en cielorrasos inc aleros	\$ 30.834,52	1,33%							0,7%	0,67%
Earniz en pérgola	\$ 5.516,90	0,24%							0,7%	0,17%
Nummeración viviendas	\$ 597,04	0,03%							0,1%	0,01%
Vidrio float 3m	\$ 15.089,17	0,65%							0,49%	0,0%
Vidrio 4 mm fantasia	\$ 994,61	0,04%							0,3%	0,0%
Ferrola en Acceso a Vivienda inc/fore	\$ 25.218,04	1,09%							0,5%	0,0%
Limpieza de obra	\$ 11.880,91	0,51%							0,3%	0,0%
Apertura de cunetas tipo I: excavación	\$ 2.953,30	0,13%		0,06%	0,35%	0,01%	0,00%			
Apertura de cunetas tipo II: excavación	\$ 487,09	0,02%		0,01%	0,31%	0,00%	0,00%			

EDUARDO D'ANGELO
REPRESENTANTE TECNICO
PAREA CONSTRUCCIONES

19334
D.O.D. y M.E.

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 1559/12

Plan de Trabajo y Avance de Obra										
Subro	Monto	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Ferido, corr p y enrip calles	\$ 10.976,77	0,47%						0,09%	0,24%	0,14%
Veredas 1,20 m	\$ 27.934,88	1,21%	0,72%	0,42%	0,55%	0,05%	0,04%			0,02%
Revestimiento de cuentas Tipo I	\$ 25.384,51	1,10%		0,44%	0,55%	0,05%	0,03%			0,02%
Revestimiento de cuentas Tipo II	\$ 3.361,51	0,15%		0,06%	0,17%	0,01%	0,00%			0,03%
Ebanquinas	\$ 16.831,28	0,73%		0,29%	0,36%	0,04%	0,02%			0,01%
Cordones	\$ 10.136,38	0,44%		0,18%	0,22%	0,02%	0,01%			0,01%
Esquinas crampas de H°	\$ 3.647,46	0,16%				0,03%	0,07%	0,00%		0,03%
Alcantariles	\$ 13.132,23	0,57%				0,23%	0,26%	0,02%		0,01%
Rejas p/alcantarillas (0,80x0,90)	\$ 2.466,75	0,11%					0,06%			0,03%
Rejas p/alcantarillas (1,20x0,90)	\$ 2.327,64	0,10%					0,05%			0,03%
Arbolado urbano	\$ 3.290,72	0,14%				0,07%	0,07%			0,14%
Fuentes Puñonales	\$ 3.235,71	0,14%				0,53%	0,02%			0,03%
Polieltro K10 13mm	\$ 16.592,61	0,72%					0,20%			0,01%
Kit SAYSAM 1/2	\$ 4.812,47	0,21%					0,01%			0,03%
Conexión 10	22.071,81	0,95%				0,91%				0,03%
Excavación	\$ 3.099,81	0,13%						0,09%	0,09%	0,03%
Repleno 1° Etapa	\$ 1.044,57	0,05%						0,03%	0,03%	0,03%
Repleno 2° Etapa	\$ 2.004,23	0,09%						0,06%	0,06%	0,03%
Relevo de material sobrante	\$ 821,25	0,04%						0,02%	0,02%	0,03%
Cañería Polieltro 50mm	\$ 2.271,01	0,10%						0,07%	0,07%	0,03%
Cañería Polieltro 90mm	\$ 722,90	0,03%						0,02%	0,02%	0,03%
Mano de Obra	\$ 9.735,92	0,42%						0,29%	0,11%	0,02%
Malla defensora	\$ 442,44	0,02%						0,01%	0,01%	0,03%
63 mm	\$ 37,34	0,00%						0,00%	0,00%	0,03%
Tapa ciega 50 mm	\$ 33,43	0,00%						0,00%	0,00%	0,03%
Tapa ciega 90 mm	\$ 42,52	0,00%						0,00%	0,00%	0,03%
Cupla 90 a 90 EF	\$ 110,20	0,00%						0,00%	0,00%	0,03%
Servicios complementarios	\$ 5.711,79	0,25%						0,17%	0,17%	0,03%
Replanteo	\$ 479,32	0,02%				0,01%	0,01%	0,00%	0,00%	0,03%
Excavación	\$ 329,53	0,01%				0,01%	0,01%	0,00%	0,00%	0,03%
Fundación	\$ 511,27	0,02%				0,01%	0,01%	0,00%	0,00%	0,03%

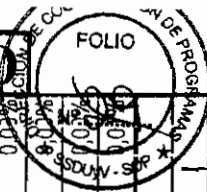
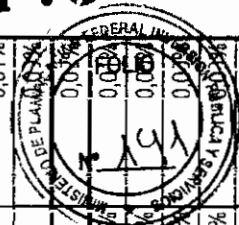
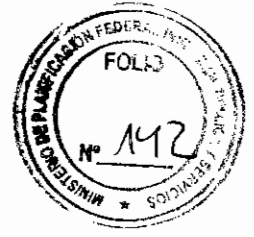


Fig. EDUARDO D'ANGELO
REPRESENTANTE TECNICO
PERFA CONSTRUCCIONES





[Signature]
EDUARDO D'ANGELO
 REPRESENTANTE TECNICO
 PEREA Construcciones



Plan de Trabajo y Avance de Obra

Rubro	Monito	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Columna acero 14x1590 ret e/harr y mc	\$ 5.992,43	0,43%				0,22%	0,19%	0,01%		0,01%
riendas R3T	\$ 988,66	0,04%				0,02%	0,02%	0,00%		0,00%
Conductoras BT 3x95+50+25xP	\$ 3.564,88	0,15%				0,08%	0,07%	0,00%		0,00%
Conductoras BT 3x35+50+25xP	\$ 1.977,16	0,09%				0,04%	0,04%	0,00%		0,00%
Luminaria 150w vapor de Na	\$ 4.793,11	0,21%				0,10%	0,09%	0,01%		0,00%
Conductor artef electrica AP	\$ 247,14	0,01%				0,01%	0,00%	0,00%		0,00%
Fuente a tierra columnas	\$ 918,68	0,04%				0,02%	0,02%	0,00%		0,00%
	\$ 2.314.828,24	100,00%								

% por Mes	3,91%	9,90%	13,75%	15,13%	14,19%	16,17%	16,23%	10,72%
% Acumulado	3,91%	13,81%	27,56%	42,69%	56,88%	73,05%	89,28%	100,00%

\$ por Mes	\$ 90.527,31	\$ 229.261,82	\$ 318.179,38	\$ 350.194,75	\$ 328.476,23	\$ 374.383,66	\$ 375.702,19	\$ 248.152,97
\$ Acumulado	\$ 90.527,31	\$ 319.789,16	\$ 637.968,54	\$ 988.163,29	\$ 1.316.589,52	\$ 1.690.973,18	\$ 2.066.675,37	\$ 2.314.828,24

18334
 D.Q.D. y M.E.

S.S.D.U.V.
 ACU No 155912

[Handwritten marks]

Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno" - Plan de Trabajos - Anexo I

Provincia: Mendoza
 Municipio: Jurín
 Localidad: La Coruña
 Licitación Pública N° 663-G-12
 Denominación Obra: B° El Portal de la Colonia
 Cantidad de Viviendas: 10
 Ubicación de la Obra: Delfín Álvarez s/n La Colonia Junín
 Empresa: Armador Antonio Perea 20-1149-456-9
 Plazo de Obra: 8 meses
 Programa: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

Plan de Trabajo y Avance de Obra

Rubro	Monto	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Preparación y replanteo	\$ 13.467,58	0,50%	0,10%	0,20%	0,17%			0,01%		0,01%
Desmonte en traza vivienda	\$ 3.147,67	0,12%	0,11%	0,01%				0,00%		0,03%
Relleno eslab en franja vivienda	\$ 45.862,65	1,85%	1,66%	0,09%				0,06%		0,04%
Excavación zapata y bases:	\$ 10.800,43	0,40%	0,08%	0,16%	0,14%			0,01%		0,01%
Hº Limpieza	\$ 15.439,89	0,57%	0,11%	0,23%	0,20%			0,02%		0,01%
Bases de Hº Aº	\$ 5.105,86	0,19%	0,04%	0,08%	0,07%				0,01%	0,03%
Zapata corrida ins. VF	\$ 115.056,79	4,27%	0,85%	1,71%	1,49%				0,13%	0,03%
Viga de Fundación VF1	\$ 1.548,13	0,06%	0,01%	0,02%	0,02%				0,00%	0,03%
Viga Hº Aº V1-VV	\$ 41.954,29	1,66%		0,16%	0,47%	0,62%				0,03%
Viga cálculo V1	\$ 5.649,01	0,36%		0,04%	0,11%	0,14%	0,05%			0,03%
Viga cálculo V2	\$ 10.566,53	0,39%		0,04%	0,12%	0,16%	0,06%			0,03%
Viga cálculo V3	\$ 2.281,35	0,09%		0,01%	0,03%	0,03%	0,01%			0,01%
Viga cálculo VV1	\$ 1.559,67	0,06%		0,01%	0,02%	0,02%	0,01%			0,01%
Losa tanque	\$ 5.760,95	0,21%				0,08%	0,09%	0,04%		0,01%
Columna tipo CV	\$ 30.509,36	2,24%	0,22%	0,67%	0,57%	0,45%	0,11%		0,07%	0,08%
Columna tipo CV2	\$ 9.720,63	0,38%	0,04%	0,11%	0,11%	0,07%	0,02%		0,02%	0,03%
Columnas circulares en peigo a	\$ 15.832,21	0,59%							0,23%	0,03%
Columna tipo CT	\$ 22.033,37	0,82%	0,08%	0,25%	0,25%	0,16%	0,04%		0,02%	0,03%

ING. EDUARDO D'ANGELO
 REPRESENTANTE TÉCNICO
 PEREA CONSTRUCCIONES

S.S.D.U.Y.V.
 ACU N° 1569/12

M.P.F.P.y.S.
 CUDAP-PROY-501
 19334
 D.G.D. y M.E.

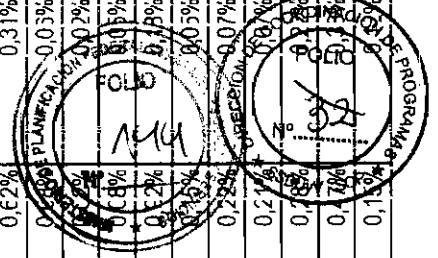
19334
D.G.D. y M.E.

S.S.D.U.y.v.
ACU N° 1559/12

Plan de Trabajo y Avance de Obra

Subro	Monto	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Mampostería (A=0,20m)	\$ 132.612,74	7,14%	0,71%	2,14%	2,14%	1,43%	0,36%	0,21%		0,14%
Mampostería (A=0,17m)	\$ 14.280,13	0,53%	0,05%	0,16%	0,16%	0,11%	0,03%	0,02%		0,01%
Mampostería (A=0,10m)	\$ 3.845,62	0,14%	0,01%	0,04%	0,04%	0,03%	0,01%	0,00%		0,00%
Tabique de block	\$ 26.305,10	0,98%						0,20%	0,39%	0,33%
Follelleno 200 micrones	\$ 9.659,70	0,36%	0,07%	0,14%	0,13%			0,01%		0,01%
Aislación horizontal c/con hidr	\$ 18.534,32	0,69%	0,07%	0,21%	0,21%	0,14%	0,03%		0,02%	0,01%
Aisl vert azulado como exterior	\$ 37.397,79	1,39%			0,28%	0,42%	0,42%	0,21%	0,04%	0,03%
Aisl vert azulado como baño cocina	\$ 7.786,92	0,29%			0,06%	0,09%	0,09%	0,04%		0,01%
Losas macizas L1	\$ 23.060,90	0,86%		0,09%	0,26%	0,34%	0,13%		0,03%	0,02%
Losas macizas L2	\$ 135.018,66	5,01%		0,50%	1,50%	2,00%	0,75%		0,15%	0,10%
Losas macizas L3	\$ 112.375,42	4,17%		0,42%	1,25%	1,57%	0,62%		0,12%	0,03%
Aisl term e hidr s/cubierta losa	\$ 36.342,13	3,57%				0,36%	1,43%	0,89%	0,71%	0,13%
Aisl hidr s/aleros	\$ 1.538,85	0,07%				0,01%	0,01%	0,02%	0,03%	0,00%
Aisl hidr s/osa T° R°	\$ 802,28	0,03%				0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,00%
Contrapiso int inc/rpiso limp	\$ 44.193,64	1,64%					0,33%	0,74%	0,49%	0,03%
Veredín perimetral	\$ 22.589,68	0,84%	0,17%	0,34%	0,29%			0,09%	0,20%	0,01%
Veredín acceso viv	\$ 8.051,07	0,30%							0,00%	0,00%
Contrapiso ex lavader	\$ 3.274,03	0,12%	0,02%	0,05%	0,04%			0,05%	0,11%	0,05%
Fiso cerámico baño	\$ 5.908,36	0,22%						0,05%	0,11%	0,05%
Zocalo limp ex: 5cm x 30 cm al	\$ 5.490,26	0,35%			0,07%	0,11%	0,11%	0,05%	0,01%	0,01%
Revest cerámico baño, lav y cocina	\$ 33.178,45	1,23%						0,31%	0,62%	0,31%
Revoque grueso ext	\$ 74.436,61	2,76%			0,55%	0,83%	0,83%	0,41%	0,39%	0,03%
Revoque grueso int hidrof b/reves	\$ 21.952,56	0,81%			0,16%	0,24%	0,24%	0,12%	0,02%	0,02%
Revoque grueso int comun	\$ 71.953,96	2,67%			0,53%	0,80%	0,80%	0,40%	0,09%	0,01%
Filicido a la cal	\$ 48.592,41	1,84%						0,74%	0,49%	0,03%
F1	\$ 26.362,50	0,98%					0,20%	0,59%	0,31%	0,05%
FV	\$ 35.792,46	1,48%					0,30%	0,89%	0,20%	0,07%
F2	\$ 37.537,08	1,39%					0,38%	0,84%	0,21%	0,03%
V1	\$ 15.091,82	0,56%						0,06%	0,06%	0,00%
V2	\$ 25.571,01	0,95%						0,09%	0,09%	0,00%
V3	\$ 7.892,75	0,29%						0,03%	0,10%	0,00%

Vienda



RECUPERANTE TECNICO
DIFREA Construcciones

19.334
D.O.D. y N.E.

S.S.D.U.y.v.
ACU N° 1559/12

Plan de Trabajo y Avance de Obra

Rubro	Monto	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	9
Base de placas	\$ 20.212,65	0,75%		0,15%	0,22%		0,26%	0,07%		0,02%
Agua fría y caliente	\$ 39.534,51	1,47%				0,44%	0,59%	0,37%		0,04%
Colector tanque	\$ 9.286,72	0,34%				0,07%	0,10%	0,10%		0,05%
Tanque de reserva	\$ 17.832,30	0,65%				0,13%	0,20%	0,20%		0,10%
Artef. grifería y accesorios	\$ 58.606,75	2,17%								1,09%
Cámara de inspeccion	\$ 17.151,78	0,64%		0,13%	0,19%		0,10%			0,02%
Cámara Septica	\$ 58.180,54	2,16%				0,43%	0,65%	0,76%		0,28%
Fozo Absorbente	\$ 76.445,05	2,83%				0,57%	0,85%	0,99%		0,37%
Ventilador	\$ 5.267,18	0,20%						0,10%		0,09%
Desagua pluvial	\$ 12.146,30	0,45%						0,23%		0,20%
Cafetería y vajés	\$ 20.573,76	0,76%		0,04%	0,19%		0,23%	0,04%		0,34%
Cableado, llaves y tomes.	\$ 23.986,44	0,89%								0,53%
Tablero interruptores	\$ 10.170,57	0,38%						0,09%		0,19%
Pilastera medición	\$ 25.068,58	0,93%						0,46%		0,37%
Cafetería y llaveros de paso	\$ 24.748,63	0,92%					0,23%	0,50%		0,14%
Cafetería ext. gabinete y regulador	\$ 23.873,23	0,89%					0,22%	0,49%		0,13%
Rejilla apoyo aire	\$ 4.570,83	0,17%					0,03%	0,07%		0,06%
Vent cocina y calefón	\$ 5.714,77	0,21%					0,04%	0,08%		0,07%
Antitóxico carp metálica	\$ 1.268,58	0,05%					0,01%	0,03%		0,01%
Esmalte carp pint metálica	\$ 3.400,92	0,13%						0,01%		0,06%
Esmalte carp pint madera	\$ 11.349,47	0,42%						0,04%		0,19%
Pintura latex interior muros.	\$ 96.184,70	3,20%						0,32%		1,44%
Pintura latex exterior muros	\$ 54.596,89	2,40%						0,24%		1,08%
Latex en aleracos inc aleros.	\$ 31.712,21	1,18%						0,12%		0,53%
E-armiz en pérgola	\$ 6.673,93	0,21%								
numeración viviendas	\$ 614,03	0,02%								
Vidrio float 3mm	\$ 15.518,67	0,58%								
Vidrio 4 mm fantasía	\$ 1.022,93	0,04%								
Pérgola en Acceso a Vivienda Inaflore	\$ 25.935,86	0,96%								
Limpieza obra	\$ 12.219,10	0,45%								
Apertura de cunetas: excavación	\$ 3.244,46	0,12%			0,06%		0,05%			0,01%



[Handwritten signature]
Ing. Eduardo Quiroga
REPRESENTANTE TECNICO
PEREA Construcciones

1175

ANEXO

S.S.D.U.y.V
 ACU N° 1559/12

19334
 D.G.D. y M.E.
 CUDAP-PROY-501

Plan de Trabajo y Avance de Obra

Rubro	Monto	% Inc	1	2	3	4	5	6	7	8
Perfilado, corr y enrip celles	\$ 10.912,91	0,40%							0,40%	0,31%
Veredas 1,20 m	\$ 28.228,92	1,05%	0,21%	0,73%					0,08%	0,02%
Revestimiento de cuentas	\$ 27.887,10	1,03%			0,31%	0,41%	0,21%		0,08%	0,02%
Banquinas	\$ 17.068,26	0,63%			0,19%	0,25%	0,13%		0,05%	0,01%
Cordones	\$ 10.248,21	0,38%			0,11%	0,15%	0,08%		0,03%	0,01%
Esquinas c/rampas de H°	\$ 1.875,64	0,07%						0,03%	0,03%	0,03%
Alcantariles	\$ 13.506,03	0,50%						0,25%	0,24%	0,01%
Rejas p/alt. antirallas (1,20x0,50)	\$ 4.787,79	0,18%						0,09%	0,09%	0,03%
Arbolado urbano	\$ 3.133,70	0,12%								0,12%
Fuentes Fontanales	\$ 3.327,81	0,12%					0,06%	0,05%	0,01%	0,03%
Poliuretano K10 13mm	\$ 17.853,58	0,66%						0,50%	0,15%	0,01%
Kit s/AYSPM 1/2	\$ 5.444,40	0,20%						0,15%	0,05%	0,03%
Excavación	\$ 1.813,12	0,07%						0,04%	0,02%	0,03%
Relleno 1° Etapa	\$ 1.402,43	0,05%						0,03%	0,02%	0,03%
Relleno 2° Etapa	\$ 1.367,54	0,05%						0,03%	0,02%	0,03%
Relevo de material sobrante	\$ 960,69	0,04%						0,02%	0,02%	0,03%
Cafetería Poliuretano 50mm	\$ 2.473,33	0,09%						0,05%	0,04%	0,03%
Mano de Obra	\$ 8.959,17	0,33%						0,17%	0,15%	0,03%
Malla defensora	\$ 427,55	0,02%						0,01%	0,01%	0,03%
Tapa ciega 50 mm	\$ 78,93	0,00%						0,00%	0,00%	0,03%
Erripalme	\$ 2.806,97	0,10%						0,05%	0,04%	0,03%
Servicios complementarios	\$ 6.461,82	0,24%						0,12%	0,11%	0,03%
Replanteo	\$ 1.068,07	0,04%				0,04%				
Excavación	\$ 677,81	0,03%				0,02%				
Fundación	\$ 1.314,55	0,05%				0,05%				
Columna acero MN590 sur: c/hier y m	\$ 10.074,88	0,37%					0,34%	0,02%	0,00%	
Columna acero MN590 ret c/hier y mc	\$ 5.138,44	0,19%					0,17%	0,01%	0,01%	
Columna acero MN590 ret oct c/hier	\$ 10.808,95	0,39%					0,35%	0,02%	0,02%	
Firandas R 3T	\$ 1.016,80	0,04%						0,04%	0,04%	
Conductores EIT 3x35+50+25xP	\$ 5.489,37	0,35%						0,32%	0,03%	
Luminaria 150w vapor de f/ta	\$ 12.991,41	0,48%						0,43%	0,04%	



[Handwritten signature]
EDUARDO D'ANGELO
 REPRESENTANTE TECNICO

PEREA Construcciones

1175

S.S.D.U.y.V.
 ACU N° 155912

MPFIPYS
 CUDAP-PROY-501
 19334
 D.G.D. y M.E.

Plan de Trabajo y Avance de Obra

Rubro	Monto	% Irc	1	2	3	4	5	6	7	8
Puesta a tierra columnas	\$ 2.362,07	0,09%					0,08%	0,00%	0,00%	0,00%
Comando AP	\$ 8.438,69	0,31%						0,28%	0,03%	0,01%
Conductor artefacto eléctrico AF	\$ 508,36	0,02%						0,02%	0,00%	0,00%
Replanteo	\$ 4.847,38	0,18%				0,17%			0,01%	0,00%
Excavación	\$ 2.259,37	0,08%				0,08%			0,00%	0,00%
Fundación	\$ 8.544,54	0,32%				0,31%			0,01%	0,01%
Columna 12/1200 MT rel y de v chher	\$ 18.367,48	0,68%					0,61%	0,03%	0,02%	0,01%
Poste 12 m susp chherr y morset	\$ 9.823,96	0,36%					0,33%	0,02%	0,01%	0,01%
Riendas RWT	\$ 2.606,82	0,10%						0,09%	0,00%	0,00%
Conductor AL Al 35 mm MT	\$ 18.436,50	0,68%					1,49%	0,65%	0,02%	0,01%
SET CN276 comp c/trafo 100 kva	\$ 30.318,80	2,98%					0,28%	1,19%	0,24%	0,03%
Excavación y perfil en tierra	\$ 14.905,59	0,55%						0,22%	0,04%	0,01%
Alcantarillas	\$ 12.986,58	0,48%						0,24%	0,23%	0,01%
Rejas p/alcantarillas	\$ 2.393,90	0,09%						0,04%	0,04%	0,00%
	\$ 2.697.044,10	100,00%								

% por Mes	4,63%	8,89%	12,31%	14,13%	15,02%	17,89%	16,80%	9,93%
% Acumulado	4,63%	13,52%	26,33%	40,46%	55,48%	73,37%	90,17%	100,00%

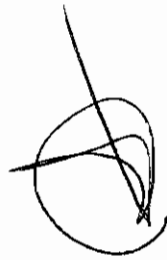
\$ por Mes	\$ 124.873,14	\$ 239.767,22	\$ 345.497,35	\$ 381.092,33	\$ 405.096,02	\$ 482.501,19	\$ 453.103,41	\$ 265.119,44
\$ Acumulado	\$ 124.873,14	\$ 364.640,36	\$ 710.137,71	\$ 1.031.224,04	\$ 1.436.320,06	\$ 2.318.821,25	\$ 2.771.924,66	\$ 2.697.044,10

ANEXO

EDUARDO D'ANGELO
 PRESIDENTE TECNICO
 SUPERVISION DE OBRAS

FOLIO N° 147

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA



Malabia 581, Lujan de Cuyo
Mendoza, Argentina
Tel: +54 261 4963014

CEOSA

S.S.D.U.y.v.
ACU N° 559/12

D.G.D y M.E.
13334

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: LAS HERAS
LOCALIDAD: LAS HERAS
LICITACION PUBLICA N° 82/2012
DENOMINACION DE LA OBRA: CONSTRUCCION BARRIO SOLARES DEL PEDEMONTE
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 70 Unidades
UBICACION DE LA OBRA: EL CHALLAO
EMPRESA C.U.I.T.: CONSTRUCCIONES ELECTROMECANICAS DEL OESTE S.A. (C.E.O. S.A.) C.U.I.T.: 30-61199512-3
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

1175

Descripción	Monto Total Rubro	% Incidencia	PLAZO DE OBRA EN MESES									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I- VIVIENDA												
- I- VIVIENDA PROTOTIPO L.P.V. 1 (CANTIDAD 70)												
TRABAJOS PRELIMINARES												
Preparación y replanteo	\$ 94.273,20	0,468%										
Demolición sin retiro de material en tierra de viviendas para fondo de obra	\$ -	0,000%										
Relevo nivelado en tierra de viviendas	\$ 457.074,10	2,360%										
ELEVACIONES												
Excavación para Cimientos y Bases	\$ 75.602,80	0,392%										
LOCACIONES												
Formación de Bases 150 kg/m ³ en 5cm	\$ 158.078,30	0,800%										
Bases de 1 ^a A ¹	\$ 35.741,30	0,185%										
Zanetas conida por viga de fundación (350 kg)	\$ 635.397,60	4,172%										
Viga fundación V1	\$ 10.838,70	0,056%										
Viga 1 ^{ra} A ¹ V1-V2 40x 40x 215cm 1 ^o 350 kg	\$ 263.880,10	1,371%										
Viga de cálculo V1	\$ 67.543,00	0,350%										
Viga de cálculo V2	\$ 73.986,20	0,383%										
Viga de cálculo V3	\$ 15.969,10	0,083%										
Viga de cálculo V4	\$ 10.917,20	0,057%										
Losa Tanque de agua 350 kg en 15cm a 8 cr15 cm esp. a 6' 20"	\$ 43.328,30	0,226%										
Columna tipo CV (18 x 18 cm - 448 est. B 6 cr15 cm) 350 kg	\$ 423.955,10	2,194%										
Columna tipo CV2	\$ 68.044,20	0,353%										
Columnas circulares en entibado	\$ 110.825,40	0,574%										
Columna tipo CT	\$ 154.233,00	0,795%										
MAQUINARIA												
Motociclina (A.G. 2001)	\$ 1.340.288,00	6,983%										

MINISTERIO DE PLANEACION
FOLIO N° 140
SECRETARIA DE ECONOMIA Y FINANZAS

ANEXO

DIRECCION DE COORDINACION DE PROGRAMAS
FOLIO
SECRETARIA DE ECONOMIA Y FINANZAS

[Firma]
ING. FERNANDO A. PORRETTA
PRESIDENTE
REPRESENTANTE TECNICO
C.E.O.S.A.



7175

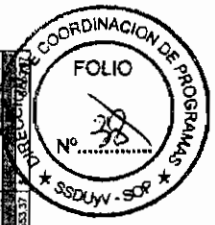
ANEXO

4

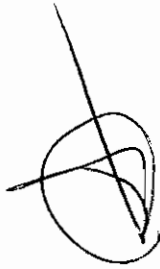
19334
D.Q.D. y M.E.

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 1559/12

Atención, oficina y colocación	2,125%	\$	410.247,80	\$	82.049,52	\$	258.123,50	\$	121.074,28
Camara de inspección	0,362%	\$	75.028,00	\$	18.807,00	\$	18.807,00	\$	
Verificación cámara de inspección	0,247%	\$	47.600,00	\$	11.800,00	\$	11.800,00	\$	
Entrega a comisión de obras	0,829%	\$	171.560,80	\$	60.754,40	\$	60.754,40	\$	
Despega planos (2 EDA)	0,440%	\$	85.024,10	\$	21.236,03	\$	21.236,03	\$	
INSTALACION ELECTRICA									
Cableado y cajas	0,749%	\$	144.015,90	\$	34.648,04	\$	34.648,04	\$	
Cableado líneas y tornas	0,870%	\$	187.804,80	\$	34.648,04	\$	34.648,04	\$	
Tubo de aluminio	0,369%	\$	71.184,20	\$	33.922,48	\$	33.922,48	\$	
Plata de fijación vidrios	0,809%	\$	175.462,20	\$	87.740,10	\$	87.740,10	\$	
INSTALACION DE GAS									
Cambio y línea de paso de mano	0,897%	\$	173.240,20	\$	34.648,04	\$	34.648,04	\$	
Cambio del gabinete y receptor e conectar a red de gas cultural	0,869%	\$	187.112,40	\$	33.922,48	\$	33.922,48	\$	
Red de apoyo de aire	0,189%	\$	31.896,30	\$		\$	31.896,30	\$	
Verificación copias y cañón	0,207%	\$	40.000,90	\$		\$	40.000,90	\$	
PINTURA									
Anilado carpintería metálica	0,048%	\$	8.680,20	\$		\$	4.440,10	\$	4.240,10
Embate anilado en carpintería metálica	0,123%	\$	23.806,30	\$		\$	11.903,15	\$	11.903,15
Embate anilado en carpintería de madera	0,417%	\$	79.445,80	\$		\$		\$	
Pintura látex interior	3,125%	\$	603.290,80	\$		\$	427.303,03	\$	180.987,77
Pintura látex exterior	2,343%	\$	482.178,30	\$		\$	318.524,81	\$	163.653,49
Látex en Chorroreos (Incluye Altop)	1,100%	\$	221.862,40	\$		\$	155.309,78	\$	66.552,62
Bancos poliméricos en pérgola	0,209%	\$	39.717,30	\$		\$		\$	39.717,30
Numeración de viviendas	0,022%	\$	4.268,00	\$		\$		\$	4.268,00
VARIOS									
Vidrios 6mm mínimo 3mm	0,263%	\$	108.830,20	\$		\$	8.553,37	\$	8.553,37
Vidrio de 4 mm fino forjado bajo	0,037%	\$	7.160,30	\$		\$		\$	54.315,10
Felpas de colcha en Acceso a Vivienda (incluye Forrección)	0,941%	\$	181.851,30	\$		\$		\$	181.851,30
Limpieza de obra	0,442%	\$	85.337,70	\$		\$		\$	85.337,70



Fernando A. Borretta
Ing. FERNANDO A. BORRETTA
PRESIDENTE
REPRESENTANTE TECNICO
C.E.O.S.A.



S.S.D.U.y.v.

ACU N° 155/12

OPFIPyS
CUDAP-PROY-501

19334

D.G.D. y M.E.

1175

ANEXO



5

II- INFRAESTRUCTURA										
II- URBANIZACION										
Apertura de curvas tipo I: excavación	0,091%	\$	17.802,81						\$	17.802,81
Apertura de curvas tipo II: excavación	0,072%	\$	13.808,20						\$	13.808,20
Perfilado, compactado y enladrado de calles	1,178%	\$	27.477,95						\$	27.477,95
Ejecución de veredas (m x 1,20 m)	1,183%	\$	228.338,89						\$	228.338,89
Revestimiento de curvas tipo I	0,757%	\$	148.160,03						\$	148.160,03
Revestimiento de curvas tipo II	0,433%	\$	83.807,48						\$	83.807,48
Ejecución de banquetas	0,714%	\$	137.877,68						\$	137.877,68
Ejecución de concreto	0,441%	\$	85.168,27						\$	85.168,27
Ejecución de esquinas de 1° y 2° radios de accoro para manovaleos	0,134%	\$	37.317,81						\$	37.317,81
Alcantarillas	0,745%	\$	144.423,36						\$	144.423,36
Rejas para alcantarillas (1,20 x 0,30)	0,124%	\$	23.838,98						\$	23.838,98
Arbolado urbano	0,138%	\$	26.323,03						\$	26.323,03
Ejecución puentes peatonales sobre curvas	0,121%	\$	23.294,84						\$	23.294,84
III- RED DE AGUA										
Excavación	0,397%	\$	76.997,07						\$	76.997,07
Relevo de 1° etapa	0,533%	\$	102.826,53						\$	102.826,53
Sello de 2° etapa	0,185%	\$	35.844,08						\$	35.844,08
Relevo de material sobrante	0,220%	\$	42.438,66						\$	42.438,66
C* PVC K10 @ 90 mm	0,009%	\$							\$	
C* PVC K10 @ 110 mm	0,262%	\$	58.284,78						\$	58.284,78
Módulo de obra	0,659%	\$	131.370,08						\$	131.370,08
Malla detectora	0,027%	\$	5.190,08						\$	5.190,08
Ø 90 mm	0,015%	\$	2.915,31						\$	2.915,31
Ø 100 mm	0,044%	\$	8.418,72						\$	8.418,72
Cameras	0,006%	\$							\$	
Nudo Tipo - Solo Mano de Obra	0,221%	\$	42.868,99						\$	42.868,99
Manetas	0,041%	\$	7.890,20						\$	7.890,20
Cameras pñivieritas	0,046%	\$	8.857,86						\$	8.857,86
Pavimento K10 @ 130mm	0,610%	\$	119.644,38						\$	119.644,38
Mts OSMA SA 12'	0,178%	\$	34.848,18						\$	34.848,18
Relevo y restauración de pavimento Asfáltico	0,006%	\$	1.124,30						\$	1.124,30
IV- RED DE CLOACAS										
Excavación	0,269%	\$	55.218,80						\$	55.218,80
Relevo de 1° fase	0,337%	\$	69.890,32						\$	69.890,32
Relevo de 2° etapa	0,140%	\$	27.856,27						\$	27.856,27
Relevo de material sobrante	0,145%	\$	28.474,27						\$	28.474,27
PVC CL @ 180 mm (4)	0,203%	\$	39.148,86						\$	39.148,86

[Signature]
Ing. FERNANDO A. PORRIETTA
PRESIDENTE
REPRESENTANTE TECNICO
C.E.O.S.A.



PVC CL Ø 200 mm (H)	0.115%	\$	22.233,29	\$	11.116,64	\$	11.116,64	\$	
Mazo de Osm	0.434%	\$	83.616,10	\$	20.841,02	\$	20.841,02	\$	
Malla electrolitica	0.018%	\$	3.515,76	\$	1.757,88	\$	1.757,88	\$	
Baca de Registro H= 2,00 m	0.484%	\$	93.455,24	\$		\$	81.455,24	\$	
Conexión D N Ø 110 mm	0.823%	\$	158.900,33	\$	31.780,11	\$	63.560,21	\$	
Recura y reinstalación de pavimento Asfalto	0.005%	\$		\$		\$		\$	
Empalmes	0.012%	\$	2.368,97	\$		\$	2.368,97	\$	
V. RED ELECTRICA									
Repanteo	0.037%	\$	7.147,84	\$	7.147,84	\$		\$	
Excavación	0.022%	\$	4.518,75	\$		\$		\$	
Fundación	0.051%	\$	9.869,09	\$		\$		\$	
Columna acero MN 500 Alac. RBT* + Osm (Y morsa)	0.022%	\$	100.827,71	\$	4.820,04	\$	4.820,04	\$	
Columna acero MN 500 Morsa. RBT* + Osm (Y morsa)	0.213%	\$	41.136,04	\$	50.413,89	\$	50.413,89	\$	
Columna tubo MN 500 tubo c/almbr. cablea RBT* + Osm (Y morsa)	0.166%	\$	32.074,46	\$	20.580,53	\$	20.580,53	\$	
Columna acero MN 500 msa c/almbr. cablea RBT* + Osm (Y morsa)	0.165%	\$	31.850,54	\$	18.037,23	\$	18.037,23	\$	
Riendas RET	0.037%	\$	7.117,65	\$	15.825,27	\$	15.825,27	\$	
Conductores para líneas de red de B T 3*35-50-75AP	0.266%	\$	51.259,88	\$	7.117,65	\$	7.117,65	\$	
Conductores para líneas de red de B T 3*35-50-75AP	0.193%	\$	37.279,05	\$	20.884,14	\$	20.884,14	\$	
Luminarias RBT = 150W, vapor de Na	0.535%	\$	103.931,22	\$	18.037,23	\$	18.037,23	\$	
Puesta a tierra en columna	0.098%	\$	19.896,58	\$	18.038,84	\$	18.038,84	\$	
Comando AP	0.044%	\$	8.438,69	\$		\$		\$	
Condicionador artefacto eléctrico AP	0.021%	\$	4.068,97	\$		\$		\$	
VI. RED DE GAS									
Excavación	0.129%	\$	24.962,14	\$	24.962,14	\$		\$	
Relevo de 1° etapa	0.076%	\$	14.749,78	\$	14.749,78	\$		\$	
Relevo de 2° etapa	0.101%	\$	19.501,99	\$		\$		\$	
Relleno de material subarena	0.090%	\$	11.596,02	\$	19.501,99	\$	19.501,99	\$	
Cables polietileno Ø 50 mm	0.089%	\$	17.094,43	\$		\$		\$	
Cables polietileno Ø 63 mm	0.087%	\$	11.060,64	\$	5.547,31	\$	5.547,31	\$	
Mazo de Osm	0.471%	\$	90.920,93	\$	5.530,32	\$	5.530,32	\$	
Malla electrolitica	0.021%	\$	4.132,28	\$	22.732,73	\$	22.732,73	\$	
Ø 50 mm	0.003%	\$		\$	2.066,14	\$	2.066,14	\$	
T. detección Ø 50 / Ø 80mm	0.022%	\$	307,15	\$		\$		\$	
T. detección Ø 63 mm	0.001%	\$	153,57	\$		\$		\$	
CODO Ø 50 mm	0.001%	\$	135,09	\$		\$		\$	
TAPA CIEGA Ø 50 mm	0.000%	\$	90,67	\$		\$		\$	
TAPA CIEGA Ø 63 mm	0.001%	\$	103,19	\$		\$		\$	
EMPALMES (Relevo de 1° etapa)	0.012%	\$	2.368,97	\$		\$		\$	
Servicio Domiciliario	0.213%	\$	41.120,61	\$		\$		\$	

Ing. FERNANDA A. PERRETTA
PRESIDENTE
REPRESENTANTE TECNICO
C.E.O.S.A.



Ing. FERNANDO A. PORRETTA
PRESIDENTE
REPRESENTANTE TECNICO
C.E.O.S.A.

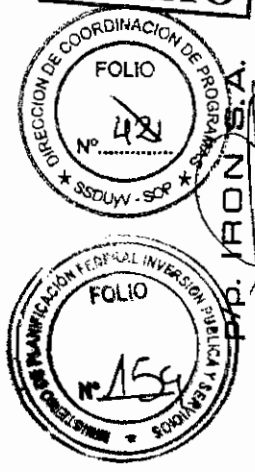
M.P.F.P.Y.S
CUDAP.PROY.561
19334
D.G.D. y M.E.

S.S.D.U.Y.V.
ACU No 1559/12

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	%
VII. O. COMPLEMENTARIA RED ELECTRICA DE M.T					
Rebentado		1.971,62	\$	1.971,62	0,010%
Excavación		2.711,25	\$	2.711,25	0,014%
Fundación		9.972,73	\$	9.972,73	0,051%
SET C.A.276 completa con trazo 160 KVA		80.581,63	\$	80.581,63	0,410%
Conductor para M.T. AL 35 mm		7.482,91	\$	7.482,91	0,039%
Columna 121/200 tel. chero y moset		7.714,78	\$	7.714,78	0,040%
Columna 12606 tipo chero y moset		9.867,58	\$	9.867,58	0,051%
Columna 127/200 tipo chero y moset		9.183,74	\$	9.183,74	0,048%
Revisia M.T		1.303,41	\$	1.303,41	0,007%
VIII. OBRA COMPLEMENTARIA DESAGUES PLUVIALES					
Excavación curula tipo 1 (0.40 x 0.60 x 0.80)		2.624,77	\$	2.624,77	0,013%
Excavación curula tipo 2 (0.70 x 0.80)		7.860,06	\$	7.860,06	0,040%
Alcantarilla de 1" x 1" (0.80 x 0.85 m)		49.840,00	\$	49.840,00	0,253%
Rejilla para alcantarilla (0.70m x 1.20m)		9.975,96	\$	9.975,96	0,050%
Excavación curula tipo 2 (0.70 x 0.80)		8.513,83	\$	8.513,83	0,044%
Proble de curula tipo (0.40 x 0.60 x 0.80) sobre calle El Sol		8.800,18	\$	8.800,18	0,045%
IX. OBRA COMPLEMENTARIA MURO CONTENCIÓN					
Excavación		20.802,89	\$	20.802,89	0,108%
Hombión de lujas		10.442,59	\$	10.442,59	0,054%
1" x 1" tubos		821.261,04	\$	821.261,04	2,700%
PPALIA asfáltica		24.830,42	\$	24.830,42	0,126%
Calle de drenaje		1.704,74	\$	1.704,74	0,009%
Demolición fondo de sitio		100.123,74	\$	100.123,74	0,519%
Rebentado todo de obra sin acorta		43.361,49	\$	43.361,49	0,220%
TOTAL				\$ 19.303.189,83	100,000%

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	%
Rebentado		1.971,62	\$	1.971,62	0,010%
Excavación		2.711,25	\$	2.711,25	0,014%
Fundación		9.972,73	\$	9.972,73	0,051%
SET C.A.276 completa con trazo 160 KVA		80.581,63	\$	80.581,63	0,410%
Conductor para M.T. AL 35 mm		7.482,91	\$	7.482,91	0,039%
Columna 121/200 tel. chero y moset		7.714,78	\$	7.714,78	0,040%
Columna 12606 tipo chero y moset		9.867,58	\$	9.867,58	0,051%
Columna 127/200 tipo chero y moset		9.183,74	\$	9.183,74	0,048%
Revisia M.T		1.303,41	\$	1.303,41	0,007%
VIII. OBRA COMPLEMENTARIA DESAGUES PLUVIALES					
Excavación curula tipo 1 (0.40 x 0.60 x 0.80)		2.624,77	\$	2.624,77	0,013%
Excavación curula tipo 2 (0.70 x 0.80)		7.860,06	\$	7.860,06	0,040%
Alcantarilla de 1" x 1" (0.80 x 0.85 m)		49.840,00	\$	49.840,00	0,253%
Rejilla para alcantarilla (0.70m x 1.20m)		9.975,96	\$	9.975,96	0,050%
Excavación curula tipo 2 (0.70 x 0.80)		8.513,83	\$	8.513,83	0,044%
Proble de curula tipo (0.40 x 0.60 x 0.80) sobre calle El Sol		8.800,18	\$	8.800,18	0,045%
IX. OBRA COMPLEMENTARIA MURO CONTENCIÓN					
Excavación		20.802,89	\$	20.802,89	0,108%
Hombión de lujas		10.442,59	\$	10.442,59	0,054%
1" x 1" tubos		821.261,04	\$	821.261,04	2,700%
PPALIA asfáltica		24.830,42	\$	24.830,42	0,126%
Calle de drenaje		1.704,74	\$	1.704,74	0,009%
Demolición fondo de sitio		100.123,74	\$	100.123,74	0,519%
Rebentado todo de obra sin acorta		43.361,49	\$	43.361,49	0,220%
TOTAL				\$ 19.303.189,83	100,000%

ANEXO



Ing. ATTILIO F. CALZETTA
 REPRESENTANTE TECNICO
 IRON S.A.

Ing. MAURO N. CALZETTA BLOISE
 REPRESENTANTE TECNICO
 IRON S.A.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO 1

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: LUJAN DE CUYO
 LOCALIDAD: PERDRIEL
 LICITACION PUBLICA N°: EXPTE: 2012/G/08
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO URUBER III- 34 VIVIENDAS
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 34
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLEON DE SERYDUMBRE, PEDRIEL - LUJAN DE CUYO - MZA.
 EMPRESA CONTRATISTA: IRON S.A. I. 733 - 9508088 - 9
 PLAZO DE OBRAS: 10 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

S.S.D.U.Y.V.
 ACU N° 1559/12

Rubro	% Inincidencia	Mes 1		Mes 2		Mes 3		Mes 4		Mes 5		Mes 6		Mes 7		Mes 8		Mes 9		Mes 10			
		%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$		
VIVIENDA																							
TRABAJOS PRELIMINARES	2,78%	45,00%	\$ 108.865,93	30,00%	\$ 72.981,08	25,00%	\$ 60.825,90	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
EXCAVACIONES	0,00%	50,00%	\$ 28.276,42	50,00%	\$ 28.276,42	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
HORMIGONES	11,41%	6,31%	\$ 93.108,97	29,61%	\$ 281.451,29	15,40%	\$ 151.523,79	6,18%	\$ 81.752,74	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
MAESTRERIA	8,10%	12,18%	\$ 171.162,48	22,69%	\$ 183.380,87	18,65%	\$ 147.624,82	7,39%	\$ 58.881,41	4,44%	\$ 35.406,26	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
ABLACIONES	2,82%	3,84%	\$ 9.487,18	26,82%	\$ 66.214,17	31,72%	\$ 78.320,47	1,49%	\$ 37.276,87	1,05%	\$ 2.820,27	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
CUBIERTA DE TECHO	14,18%	0,00%	\$ 0,00	14,84%	\$ 182.014,11	22,62%	\$ 282.886,83	17,37%	\$ 216.007,66	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
CONTRAPIEDOS	3,00%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	8,45%	\$ 22.306,46	18,80%	\$ 52.048,46	22,82%	\$ 59.881,46	25,52%	\$ 67.827,25	17,86%	\$ 47.289,40	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS	1,86%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
REVOQUE	8,37%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	8,72%	\$ 40.269,89	29,25%	\$ 223.295,39	30,95%	\$ 223.295,39	10,24%	\$ 43.073,67	45,00%	\$ 173.589,89	26,82%	\$ 43.847,20	1,82%	\$ 2.982,21	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
CARPINTERIA	5,84%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00		
INSTALACION SANITARIA	12,07%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	2,22%	\$ 23.505,43	12,50%	\$ 133.267,81	20,90%	\$ 217.868,08	24,43%	\$ 258.413,00	23,74%	\$ 240.578,86	12,04%	\$ 127.377,82	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
INSTALACION ELECTRICA	3,06%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	8,27%	\$ 10.384,49	4,45%	\$ 17.307,48	7,79%	\$ 20.768,87	12,45%	\$ 35.422,20	13,57%	\$ 37.741,23	18,58%	\$ 52.511,59	18,60%	\$ 50.192,55	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
INSTALACION DE GAS	2,26%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	8,25%	\$ 10.381,07	16,51%	\$ 32.722,14	29,77%	\$ 58.016,11	37,71%	\$ 74.741,35	7,76%	\$ 15.380,87	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
PINTURA	7,86%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	37,75%	\$ 232.987,14	32,30%	\$ 222.695,36	16,83%	\$ 115.849,33	17,12%	\$ 118.015,13		
VARIOS	2,10%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	31,38%	\$ 57.775,49	17,61%	\$ 32.785,92	22,55%	\$ 41.523,23	28,44%	\$ 51.987,18		
INFRAESTRUCTURA	11,79%																						
URBANIZACION	7,48%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	46,50%	\$ 288.595,86	23,36%	\$ 153.189,32	6,80%	\$ 36.098,91	5,00%	\$ 36.098,91		
RED DE AGUA	0,19%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	56,00%	\$ 8.327,39	50,00%	\$ 8.327,39		
RED ELECTRICA	2,83%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	24,84%	\$ 41.639,68	35,22%	\$ 87.268,08		
RED DE GAS	1,29%	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	45,61%	\$ 51.826,32	27,68%	\$ 31.323,18	9,04%	\$ 10.220,35	17,17%	\$ 19.167,03		
OBRAS COMPLEMENTARIAS	0,50%																						
DESAGÜES PLUVIALES	0,50%	30,31%	\$ 23.976,47	30,31%	\$ 23.976,47	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	3,12%	\$ 2.469,83	14,65%	\$ 11.588,09		
TOTAL																							
			\$ 7.863.811,90																				
% POR MES	4,10%	11,58%	12,45%	12,85%	14,20%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%	14,88%		
% ACUMULADO	4,10%	15,68%	28,16%	41,01%	55,21%	69,41%	83,61%	97,81%	112,01%	126,21%	140,41%	154,61%	168,81%	183,01%	197,21%	211,41%	225,61%	239,81%	254,01%	268,21%	282,41%		
\$ POR MES	\$ 359.557,83	\$ 900.734,56	\$ 1.013.876,23	\$ 1.126.959,50	\$ 1.240.042,76	\$ 1.353.126,03	\$ 1.466.209,30	\$ 1.579.292,57	\$ 1.692.375,84	\$ 1.805.459,11	\$ 1.918.542,38	\$ 2.031.625,65	\$ 2.144.708,92	\$ 2.257.792,19	\$ 2.370.875,46	\$ 2.483.958,73	\$ 2.597.041,99	\$ 2.710.125,26	\$ 2.823.208,53	\$ 2.936.291,80	\$ 3.049.375,07	\$ 3.162.458,34	
\$ ACUMULADO	\$ 359.557,83	\$ 1.300.312,39	\$ 2.314.188,62	\$ 3.328.064,85	\$ 4.341.941,08	\$ 5.355.817,31	\$ 6.369.693,54	\$ 7.383.569,77	\$ 8.397.445,99	\$ 9.411.322,22	\$ 10.425.198,45	\$ 11.439.074,68	\$ 12.452.950,91	\$ 13.466.827,14	\$ 14.480.703,37	\$ 15.494.579,60	\$ 16.508.455,83	\$ 17.522.332,06	\$ 18.536.208,29	\$ 19.550.084,52	\$ 20.563.960,75	\$ 21.591.837,00	

19334
 D.O.D. y M.E.

S.S.D.U.Y.V.

ACU N° 1559/12

MP 12-5
CUDAP-PROY-501
12334
D.D. y M.E.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO 1

PROVINCIA:	MENDOZA
MUNICIPIO:	LUJAN DE CUYO
LOCALIDAD:	PERDRIEL
LICITACION PUBLICA N°:	EXPT: 2612 / G / 09
DENOMINACION OBRA:	CONSTRUCCION BARRIO URVISER III - 34 VIVIENDAS
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	34
UBICACION EXACTA DE LA OBRA:	CALLEJON DE SERVIDUMBRE, PERDRIEL - LUJAN DE CUYO - MZA.
EMPRESA / CUIT:	IRON S.A. / 33 - 65609668 - 9
PLAZO DE OBRA:	10 MESES
PROGRAMA:	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

Rubro	% Incidencia	Monto Total del Rubro	Mes 1		Mes 2		Mes 3		Mes 4		Mes 5		Mes 6	
			%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$
VIVENDA	87,31%	\$ 7.653.811,90												
TRabajos PRELIMINARES	2,78%	\$ 243.303,61	45,00%	\$ 109.486,63	30,00%	\$ 72.991,08	25,00%	\$ 60.825,90	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
EXCAVACIONES	0,60%	\$ 52.552,83	50,00%	\$ 26.276,42	50,00%	\$ 26.276,42	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
HORMIGONES	11,41%	\$ 999.870,72	9,31%	\$ 93.108,97	25,81%	\$ 258.097,84	29,15%	\$ 291.451,29	15,40%	\$ 153.936,15	12,15%	\$ 121.523,73	8,10%	\$ 81.752,74
MAMPOSTERIA	9,10%	\$ 797.842,53	12,19%	\$ 97.220,17	21,46%	\$ 171.182,48	22,99%	\$ 183.380,97	18,55%	\$ 147.924,62	12,98%	\$ 103.566,63	7,39%	\$ 56.961,41
AISLACIONES	2,82%	\$ 246.916,58	3,84%	\$ 9.487,18	26,82%	\$ 66.214,17	31,72%	\$ 78.320,47	21,46%	\$ 52.998,63	15,19%	\$ 37.275,87	1,08%	\$ 2.620,27
CUBIERTA DE TECHO	14,18%	\$ 1.243.481,89	0,00%	\$ 0,00	14,64%	\$ 182.014,11	22,52%	\$ 280.080,27	22,73%	\$ 282.689,93	22,73%	\$ 282.689,93	17,37%	\$ 218.007,66
CONTRAPISOS	3,00%	\$ 262.831,79	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	8,49%	\$ 22.306,48	19,80%	\$ 52.048,46	22,82%	\$ 59.981,49	25,52%	\$ 67.087,25
PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS	1,86%	\$ 163.459,97	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
REVOCQUES	8,37%	\$ 733.344,87	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	6,72%	\$ 49.259,88	29,25%	\$ 214.481,14	30,45%	\$ 223.295,33	23,35%	\$ 171.213,90
CARPINTERIA	5,84%	\$ 512.307,38	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	20,43%	\$ 104.675,91
INSTALACION SANITARIA	12,07%	\$ 1.058.158,48	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	2,22%	\$ 23.505,43	12,59%	\$ 133.287,81	20,59%	\$ 217.898,08	24,42%	\$ 258.413,05
INSTALACION ELECTRICA	3,06%	\$ 268.521,75	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	3,87%	\$ 10.384,49	6,45%	\$ 17.307,48	7,73%	\$ 20.788,97	12,45%	\$ 33.422,20
INSTALACION DE GAS	2,25%	\$ 198.221,33	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	8,25%	\$ 16.361,07	16,51%	\$ 32.722,14	29,77%	\$ 59.016,11	37,71%	\$ 74.741,35
PINTURA	7,86%	\$ 689.146,56	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
VIARIOS	2,10%	\$ 184.051,82	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
INFRAESTRUCTURA	11,79%	\$ 1.033.781,84												
URBANIZACION	7,49%	\$ 658.215,62	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	20,15%	\$ 132.222,62
RED DE AGUA	0,19%	\$ 16.654,71	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
RED ELECTRICA	2,83%	\$ 247.767,98	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
RED DE GAS	1,29%	\$ 113.143,52	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS	0,90%	\$ 79.106,26												
DESAGÜES PLUVIALES	0,90%	\$ 79.106,26	30,31%	\$ 23.978,47	30,31%	\$ 23.978,47	0,00%	\$ 0,00	0,43%	\$ 342,51	0,68%	\$ 53,74	1,08%	\$ 856,21
TOTAL		\$ 6.766.700,00												
	% POR MES		4,10%	\$ 359.557,83	9,14%	\$ 800.754,56	11,58%	\$ 1.015.874,23	12,41%	\$ 1.087.718,86	14,20%	\$ 1.245.049,20	14,20%	\$ 1.245.049,20
	% ACUMULADO		4,10%	\$ 359.557,83	13,24%	\$ 800.754,56	24,82%	\$ 1.015.874,23	37,23%	\$ 1.087.718,86	50,63%	\$ 1.126.830,00	64,28%	\$ 1.126.830,00
	\$ POR MES		\$ 359.557,83	\$ 1.160.312,39	\$ 800.754,56	\$ 1.015.874,23	\$ 1.015.874,23	\$ 1.015.874,23	\$ 1.087.718,86	\$ 1.087.718,86	\$ 1.126.830,00	\$ 1.126.830,00	\$ 1.126.830,00	
	\$ ACUMULADO		\$ 359.557,83	\$ 1.160.312,39	\$ 800.754,56	\$ 1.015.874,23	\$ 1.015.874,23	\$ 1.015.874,23	\$ 1.087.718,86	\$ 1.087.718,86	\$ 1.126.830,00	\$ 1.126.830,00	\$ 1.126.830,00	

ANEXO



P/B. IRON S.A.
Ing. ATILIO F. CALZETTA

Ing. MAURICIO CALZETTA BLOISE
REPRESENTANTE DE IRON S.A.



1175

ANEXO



(Signature)

ING. MAURO N. CALZETTA BLOISE
 REPRESENTANTE TECNICO
 IRON S.A.

p/p. IRON S.A.
 ING. ATILIO F. CALZETTA

ACU
 S.S.D.U.V.V.
 No 1559/12

MPFIP, S
 UDAP-PROY-501

19334

6.D. y M.E.

	Mes 7		Mes 8		Mes 9		Mes 10	
	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$
	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	4,44%	\$ 35.406,25	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	17,98%	\$ 47.266,40	5,38%	\$ 14.141,70	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	45,00%	\$ 73.556,99	26,82%	\$ 43.847,20	1,82%	\$ 2.982,21	0,00%	\$ 0,00
	10,24%	\$ 75.094,44	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	23,84%	\$ 122.121,90	13,62%	\$ 69.783,94	26,16%	\$ 134.031,79	15,95%	\$ 81.693,83
	22,74%	\$ 240.579,89	12,04%	\$ 127.377,92	0,00%	\$ 0,00	5,40%	\$ 57.116,29
	12,57%	\$ 33.741,93	19,56%	\$ 52.511,59	18,69%	\$ 50.192,55	18,69%	\$ 50.192,55
	7,76%	\$ 15.380,67	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00
	33,75%	\$ 232.587,14	32,30%	\$ 222.595,36	16,83%	\$ 115.948,93	17,12%	\$ 118.015,13
	31,39%	\$ 87.775,49	17,81%	\$ 32.785,92	22,56%	\$ 41.523,23	28,24%	\$ 51.967,18
	45,50%	\$ 298.595,86	23,35%	\$ 153.199,32	5,50%	\$ 36.098,91	5,50%	\$ 36.098,91
	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	50,00%	\$ 8.327,36	50,00%	\$ 8.327,36
	0,00%	\$ 0,00	24,84%	\$ 61.539,68	35,22%	\$ 87.268,08	39,94%	\$ 98.960,22
	45,81%	\$ 51.826,32	27,68%	\$ 31.323,78	9,04%	\$ 10.226,39	17,47%	\$ 19.767,03
	3,12%	\$ 2.469,83	14,65%	\$ 11.588,09	14,65%	\$ 11.588,09	4,79%	\$ 3.790,76

14,68%	9,36%	5,68%	6,00%
78,96%	88,32%	94,00%	100,00%
\$ 1.286.403,10	\$ 820.694,51	\$ 498.187,55	\$ 525.929,26
\$ 6.921.889,68	\$ 7.742.583,19	\$ 8.240.770,74	\$ 8.766.700,00

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: MAIPU
 Expte: 1122-G-09
 BARRIO SAN MIGUEL
 36 VIVIENDAS
 CALLE TORRONTÉGUI 81M - RODEO DEL MEDIO - MAIPU
 JABEN S.A. - 30-45342462-7
 10 MESES
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

CUENCA: 100-501
 D.O. N.º 134
 M.E.

S.S.D.U.y.V.
 ACU N.º 1559/12

VIVIENDA	RUBRO	MONTO TOTAL RUBRO	Incidencia (%)	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA																		
				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10									
TRABAJOS PRELIMINARES																						
Preparación y replanteo		47.834,74	0,54%																			
Desmonte sin ceño de material en franja de vivienda para fondo de lote		55.900,91	0,63%																			
Relevo estabilizado en franja de viviendas		231.922,33	2,59%																			
EXCAVACIONES																						
Excavación para fundaciones		55.471,48	0,63%																			
HORMIGONES																						
Hormigón de limpieza 150 kg/m ³ e=4cm		1.097,31	0,01%																			
Base de 1P A*		18.135,23	0,20%																			
Chimento de hormigón cidopeo		229.383,33	2,57%																			
Viga fundación VF		162.425,78	1,82%																			
Viga fundación VF1		5.499,70	0,06%																			
Viga 1P A* - V1 - V1-4118 est. a6 c/15cm 1P 350 kg		148.015,06	1,67%																			
Viga de calicó V1		34.271,76	0,39%																			
Viga de calicó V2		37.530,60	0,42%																			
Viga de calicó V1		8.103,01	0,09%																			
Viga de calicó VV1		5.599,71	0,06%																			
Losa Tanque de agua 350 kg e= 12cm e 8 c/15 cm rep. a 6 c/ 20		20.461,98	0,23%																			
Columna tipo CV (18x18cm - 4e8 est. B 6 C 15 cm) 350 kg		214.919,72	2,40%																			
Columna tipo CV2		34.526,15	0,39%																			
Columnas tubulares en pergamino		56.233,62	0,63%																			
Columna tipo CT		78.259,08	0,88%																			
MAPOSTERIA																						
Mampostería (A=0,20m)		684.130,16	7,65%																			
Mampostería (A=0,17m)		50.720,78	0,57%																			
Mampostería (A=0,10m)		13.659,04	0,15%																			
Talador de rock		93.431,57	1,05%																			
ASILACIONES																						
Policéndon de 200 micrones bajo fundaciones y svv. 1 m en altura de svv		34.309,73	0,39%																			
Anidación horizontal / concreto N40/100 (cemento 500kg)		65.831,00	0,74%																			
Asi vert azotado concreto bahiacochar (cemento 500kg)		132.831,07	1,49%																			
Asi vert azotado concreto bahiacochar h=2,10m(cemento 500kg)		27.667,90	0,31%																			
CUBIERTA DE TECHO																						
Losa maciza vista L1		81.908,69	0,92%																			
Losa maciza vista L2		479.565,04	5,36%																			
Losa maciza vista L3		399.139,82	4,46%																			
Asiación térmica e hidráulica sobre cubierta de losa maciza		342.192,10	3,83%																			
Asiación hidráulica sobre alieira de 1P A*		6.886,47	0,08%																			
Asiación hidráulica sobre losa 1P A*		2.849,59	0,03%																			
CONTRAPIOS																						
Contrapiso interior incluye capa de tipo de limpieza		156.968,85	1,76%																			
Veredas perimetral - ancho 0,50 x 0,10 esp. (250kg cemento / m3)		80.234,69	0,90%																			
Veredas exterior svv - ancho 1,00 x 0,10 esp. (250kg cemento / m3)		28.598,12	0,32%																			
Contrapiso exterior en asfalto		11.698,93	0,13%																			
REVESTIMIENTOS																						
Piso cerámico monococión esmaltado antideslizante 0,20x0,20(moño)		20.985,68	0,23%																			
Zocalo imprim. exterior chidiflugo 5 cm de espesor 0,30 m de altura		33.707,92	0,38%																			
Rev cerámico monococión esmalt. 0,20x0,20(moño, cocina y lavadero)		117.844,63	1,32%																			
REVOQUES																						
Revoque grueso exterior s= 2,50 cm		264.397,13	2,96%																			
Revoque grueso interior con hidrófugo bitvest. Baño y cocina		77.972,03	0,87%																			
Revoque grueso interior común		255.569,17	2,86%																			
Enlucido a la cal		176.144,43	1,97%																			
CARPINTERIA																						
P1 - 2 10 x 10 (Incl. ch. N.º 20 Inyec/ marco ch.115) repaño flo vitreado		93.635,46	1,05%																			
PV / P3 (Incl. ch. N.º 20 Inyec/ marco ch.115 - vent. Ch 13) según correspondida		141.338,55	1,58%																			

1175

ANEXO

REGISTRACION DE CU...
 FOLIO N.º 45
 DE PRO...
 12

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

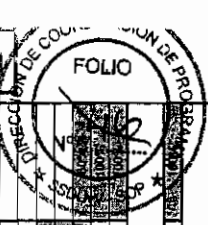
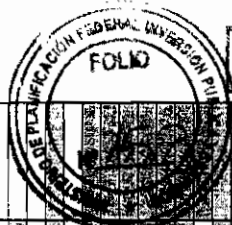
S.S.D.U.V.V.
ACU
Nº 155912

MPFIPYS
CUDAP.PROY.501
19334
D.G.D. y M.E.

MENDOZA
MAIPI
Expte: 1122-G-09
BARRIO SAN MIGUEL
36 VIVIENDAS
CALLE TORRONTÉGUI SIN - RODEO DEL MEDIO - MAIPI
JABEN S.A. - 30-45342482-7
10 MESES
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

PROVINCIA
MUNICIPIO
LICITACION PUBLICA N°
DENOMINACION OBRA:
CANTIDAD DE VIVIENDAS
UBICACION EXACTA DE LA OBRA.
EMPRESACUIT:
PLAZO DE OBRA
PROGRAMA:

RUBRO	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA											
	MONTO TOTAL RUBRO	INCIDENCIA (%)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
P2. 2.10 x 0.80 Hoja placa 7 marco metálico ch. n°15 y vidrio fijo superior	133.325,81	1,49%										
V1/V6 (hoja y marco aluminio línea herrero conredza VFsup) según correspondiente	53.603,78	0,60%										
V2/V4 (hoja y marco aluminio conredza VFsup) según correspondiente	90.824,22	1,02%										
V3/V5 (hoja y marco aluminio línea herrero) según correspondiente	28.033,80	0,31%										
INSTALACION SANITARIA	71.792,16	0,80%										
Base de cisternas (cañerías y accesorios en polipropileno)	140.420,35	1,57%										
Agua caliente y fría (cañería y accesorios metal - sello IRAM)	32.984,98	0,37%										
Colección de ltrero de Reserva	62.627,16	0,70%										
Artículos, glicerina y Colocación	208.161,96	2,33%										
Cámara de inspección con ventilación	60.920,44	0,68%										
Cámara sifónica (Cap. Mínima 1060 lts.)	206.648,13	2,31%										
Pozo Absorbente (Profundidad = 10 mts.)	271.520,79	3,04%										
Ventilación Pozo Absorbente	16.708,18	0,21%										
Dotaje pluvial (2 BDA)	43.141,74	0,48%										
INSTALACION ELECTRICA	73.074,76	0,82%										
Cañerías y cajas	85.196,05	0,95%										
Cableado lavas y tomas	36.174,28	0,40%										
Teléfonos interruptores	89.039,67	1,00%										
Placas medición viviendas	87.903,25	0,98%										
Cañerías y lavas de paso internas	84.793,96	0,95%										
Cañería ext. gabinete y regulador a conectar a red de gas natural	16.234,87	0,18%										
Regleta de soporte de aire	20.297,85	0,23%										
Ventilación cocina y calefón	4.505,80	0,05%										
Alumbrado carpintería metálica	12.079,52	0,14%										
Emblema sintético en carpintería metal/m	40.311,52	0,45%										
Emblema sintético en carpintería de madera	306.114,52	3,42%										
Plinaria lites interior	229.438,00	2,57%										
Plinaria lites exterior	112.636,77	1,26%										
Lintex en Cieborras (Inokoya Aleros)	20.152,91	0,23%										
Barridos polivalentes en pátula	2.180,95	0,02%										
NUMERACION DE VIVIENDAS	55.119,69	0,67%										
Vidrios float espesor mínimo 3mm	3.633,27	0,04%										
Vidrio de 4 mm tipo finísima baño	82.120,11	0,93%										
Plataforma de alizo en Acceso a Vivienda (Inokoya Forestación)	43.490,31	0,48%										
Limpieza de obra	8.157.727,04											
SUBTOTAL \$	8.157.727,04											
URBANIZACION	9.843,71	0,11%										
Apertura de cunetas: excavación	183.780,28	2,06%										
Ferido, compactado y empulso de cañas	117.008,43	1,31%										
Excavación de veredas (es 1,20 m)	115.519,98	1,29%										
Revenimiento de conetas	70.703,87	0,79%										
Ejecución de banquetas	43.756,77	0,49%										
Ejecución de cordones	14.804,40	0,17%										
Ejecución de esquinas de Hº / rampas de acceso para minusválidos	45.101,25	0,50%										
Alcantarillas	9.447,49	0,11%										
Rejas para alcantarillas (0,70 x 1,20)	12.113,76	0,14%										
Acabado urbano	11.619,65	0,13%										
Ejecución puestas peatonales sobre cunetas	634.005,78											
SUBTOTAL \$	17.579,68	0,20%										
REDE DE AGUA	18.125,28	0,18%										
KITS SIOSM SA 1/2"	17.579,68											
SUBTOTAL \$	18.125,28	0,18%										
REDE DE GAS												
EXCAVACION												



PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

S.S.D.U.V.V.
ACU N° 559/12

PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: MAIPU
Licitación Pública N°: 1122-G-09
DENOMINACION OBRA: BARRIO SAN MIGUEL
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 38 VIVIENDAS
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE TORRONTGUISIN - RODEO DEL MEDIO - MAIPU
EMPRESA/CONTRATISTA: JABEN S.A. - 30-45347482-7
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MPEPYS
CUDAR. PROY. 501
19334
D.G.D. y M.C.

RUBRO	MONTO TOTAL RUBRO	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA																		
		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10									
RELLENO DE 1ª ETAPA	5.433,20	0,06%																		
RELLENO DE 2ª ETAPA	10.424,73	0,12%																		
Rebro de material sobr.	4.271,64	0,05%																		
CANERÍA POL. Ø 63 mm	18.784,11	0,21%																		
MANO DE OBRA	44.661,75	0,50%																		
MALLA DETECTORA	2.029,62	0,02%																		
Ø 63 mm/ 63 mm	189,40	0,00%																		
CODO Ø 63 mm	113,64	0,00%																		
TAPA CIEGA Ø 63 mm	203,53	0,00%																		
CUPLA 63 x 63 EF	111,82	0,00%																		
Servicios Domiciliares	20.864,85	0,23%																		
SUBTOTAL \$	123.211,97																			
OBRAS COMPLEMENTARIAS																				
Toma para Ritigo	8.242,16	0,06%																		
SUBTOTAL \$	8.242,16																			
TOTAL OBRA \$	8.940.766,24	100,00%																		

AVANCE FÍSICO	MENSUAL ACUMULADO	%	MENSUAL									
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
	\$ 340.638,04	3,81%	340.638,04	615.905,78	879.477,14	1.122.165,02	1.137.488,17	1.197.148,86	1.220.680,23	1.100.397,82	821.784,47	448.201,63
	\$ 815.905,78	9,12%	1.794.962,92	2.817.177,94	4.054.867,11	5.251.816,07	6.472.482,32	7.572.760,14	8.404.561,61	8.840.766,24		

JABEN S.A.
ARG. ANIBAL C. SAVELLI
PRESIDENTE
Firma: Vicario Empresa Constructiva

7175

Firma y Sello Presidente I.P.V.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN MARTIN - MENDOZA
 LOCALIDAD: PALMIRA
 LICITACION PUBLICA Nº : EXP Nº 23-22- G -12
 DENOMINACION OBRA: BARRIO JOS HERNANDEZ IV - SAN MARTIN
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 58
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: VARIANTE RUTA PROVINCIAL Nº 50 s/n - Esq. CARRIL SAN PEDRO -PALMIRA
 EMPRESACUIT : REC S.A. CUT : 30-69273344-0
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

S.S.D.U.Y.V.

ACU Nº 1559/12

1175

ANEXO



PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
RUBRO											
VIVIENDAS IPV 1 (Conexión a Cloacas)											
TRABAJOS PRELIMINARES											
EXCAVACIONES	\$ 510.684,18	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
HORMIGONES	\$ 62.501,51	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
MAMPUESTERIA	\$ 1.535.776,15	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
AIRESACIONES	\$ 1.373.737,74	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
CUBIERTA DE TECHO	\$ 426.030,72	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
CONTRAPISOS	\$ 2.142.909,01	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
PIBOS, ZÓCALOS Y REVESTIMIENTOS	\$ 454.092,82	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
REVOQUES	\$ 281.894,59	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
CARPINTERIA	\$ 183.394,97	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
INSTALACION ELECTRICA	\$ 114.222,89	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
INSTALACION DE GAS	\$ 340.589,47	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
PINTURA	\$ 1.183.702,12	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
VIARIOS	\$ 316.885,27	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
VIVIENDA BIOCLIMATICA (Conexión a Cloacas)											
TRABAJOS PRELIMINARES	\$ 11.027,93	100,00%									
EXCAVACIONES	\$ 41.807,20	100,00%									
HORMIGONES	\$ 41.807,20	100,00%									
MAMPUESTERIA - ANTESPECIES	\$ 27.541,68	100,00%									
AIRESACIONES	\$ 17.877,08	100,00%									
CUBIERTA DE TECHO	\$ 38.986,07	100,00%									
CONTRAPISOS	\$ 0,00										
PIBOS, ZÓCALOS Y REVESTIMIENTOS	\$ 21.577,81	100,00%									
REVOQUES	\$ 29.879,76	100,00%									
CARPINTERIA	\$ 23.856,34	100,00%									
INSTALACION SANITARIA	\$ 38.741,01	100,00%									
INSTALACION ELECTRICA	\$ 5.130,29	100,00%									
INSTALACION DE GAS	\$ 5.982,22	100,00%									
PINTURA	\$ 18.907,62	100,00%									
VIARIOS	\$ 9.850,48	100,00%									
URBANIZACION											
Apertura de Cunetas - excavación tipo C1	\$ 12.207,57	50,00%	50,00%								
Apertura de Cunetas - excavación tipo C2	\$ 2.207,55	50,00%	50,00%								
Pertigado, compactado y enfilado de calles	\$ 216.830,47	50,00%	50,00%								
Ejecución de Veredas (1 m x 1,20)	\$ 156.889,58	50,00%	50,00%								
Revestimiento de cunetas tipo C1	\$ 30.736,02	50,00%	50,00%								
Revestimiento de cunetas tipo C2	\$ 28.409,64	50,00%	50,00%								
Ejecución de Benjuinas	\$ 100.983,21	50,00%	50,00%								
Ejecución de Coronas	\$ 60.969,75	50,00%	50,00%								
Rejas para Alcantarillas (0,90 x 1,20)	\$ 42.289,24	50,00%	50,00%								
Rejas para Alcantarillas (0,90 x 0,90)	\$ 4.905,87	50,00%	50,00%								
Rejas para Alcantarillas (0,90 x 0,90)	\$ 5.150,95	50,00%	50,00%								
Ejecución de Equinas de acceso para minusválidos	\$ 17.496,86	50,00%	50,00%								
Ejecución puentes peatonales sobre cunetas	\$ 19.632,67	50,00%	50,00%								
RED DE AGUA											
EXCAVACION	\$ 21.858,83	100,00%									
PROVISION DE CAÑERIAS	\$ 4.897,64	100,00%									
COLOCACION DE CAÑERIAS	\$ 12.809,78	100,00%									
VALVULAS (JUNTAS BRIDADAS) DE HO	\$ 907,36	100,00%									
NUDOS (JUNTAS BRIDADAS)	\$ 11.706,72	100,00%									
CONEXION DOMICILIARIA	\$ 94.240,85	100,00%									
KIT DE MEDICION	\$ 28.733,05	100,00%									



PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" PLAN DE TRABAJOS ANEXO I

S.S.D.U.y.v.
 ACU N° 1559/12

1933
 D.S.D.y.
 M.P.F.I.P.
 CUOAP-PRO

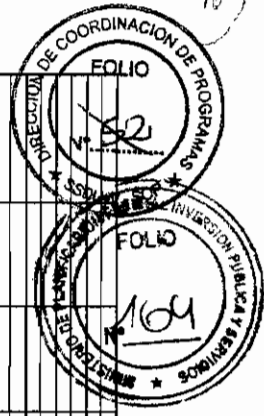
PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN RAFAEL
 LOCALIDAD: SAN RAFAEL
 LICITACION PUBLICA N° 883-G-07
 DENOMINACION DE LA OBRA: CONSTRUCCION BARRIO SILTRA VI
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 21
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: EMILIO CIVIT Y URUGUAY, CIUDAD, SAN RAFAEL
 EMPRESA / C.U.I.T.: EMILIO PELLONI MARTINEZ S.R.L. C.U.I.T. 30-70836023-2
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

DESCRIPCION DE OBRAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
VIVIENDA				
TRABAJOS PRELIMINARES				
Preparación y replanteo	%	27,420.13	\$ 13,960.07	\$ 13,960.07
Desmonte sin radio de material en franja de vivienda para fondo de lote	%	28,102.37	\$ 28,102.37	\$ 28,102.37
Reheno estabilizado en franja de viviendas	%	105,832.85	\$ 52,916.33	\$ 52,916.33
ERICAVACIONES				
Excavación para Cimientos y Bases	%	22,865.43	\$ 22,865.43	\$ 22,865.43
HORMIGONES				
Hormigón de limpieza 150 kg/m³ e=5cm	%	33,052.11	\$ 33,052.11	\$ 33,052.11
Bases de H ⁺ A*	%	10,565.28	\$ 6,292.03	\$ 6,292.03
Zapata cónica incl. viga de fundación (350 kg)	%	241,141.63	\$ 72,342.48	\$ 72,342.48
Viga fundación VF	%	6,582.03	\$ 6,582.03	\$ 6,582.03
Viga fundación VF1	%	8,418.27	\$ 8,418.27	\$ 8,418.27
Viga PA* - VT-VV-4B est. e=8 c/15cm n° 350 kg	%	67,040.80	\$ 52,274.48	\$ 52,274.48
Viga de cálculo V1	%	5,862.43	\$ 3,348.40	\$ 3,348.40
Viga de cálculo V2	%	8,214.57	\$ 4,928.74	\$ 4,928.74
Viga de cálculo V3	%	14,288.14	\$ 8,559.88	\$ 8,559.88
Viga de cálculo VV1	%	8,300.80	\$ 3,816.41	\$ 3,816.41
Losa Tanque de agua 350 kg e= 12cm e= 8 c/15 cm. rep. e= 6 c/ 20	%	11,943.12	\$ 11,943.12	\$ 11,943.12
Columna tipo CV (18 x 18 cm - f=8 est. Ø 6 C/15 cm) 350 kg	%	127,121.08	\$ 12,712.31	\$ 63,861.54
Columna tipo C1	%	10,965.18	\$ 2,199.04	\$ 4,398.07
Columna tipo C2	%	11,724.93	\$ 2,344.89	\$ 4,689.77
Columna tipo CV1	%	15,194.97	\$ 3,039.96	\$ 6,079.91
Columnas circulares en pargado	%	32,822.10	\$ 18,411.08	\$ 18,411.08
Columna tipo CT	%	34,207.11	\$ 8,411.42	\$ 10,262.13
Mampostería (A=0.20m)	%	508,840.68	\$ 101,728.12	\$ 101,728.12
Mampostería (A=0.17m)	%	34,139.37	\$ 6,827.87	\$ 10,240.80
Mampostería (A=0.10m)	%	7,972.44	\$ 1,884.48	\$ 2,381.73
Tabique durlock	%	62,888.08	\$ 2,860.35	\$ 1,185.87

ANDRES O. AMORCE
 Ing. en Construcción
 Mat. 6584 - Cat. 199

EMILIO PELLONI MARTINEZ
 I.D. PELLONI
 S. de C. Ltda.

1175



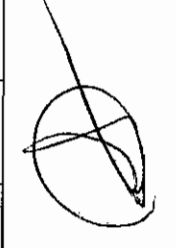
S.S.D.U.y.V.
Nº 1559/12
ACU

PPFPys
CUDAP-PROV-501
19334
D.O. y M

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
INSTALACION ELECTRICA						
Cables y cajas		2.651,8	\$	10.667,96	\$	10.667,96
Cableado llaves y tomacorrientes		40.786,74	\$	10.667,96	\$	10.667,96
Fibras interruptores		21.085,05	\$	9.945,35	\$	2.486,34
Pilastra medición vivienda		51.970,38	\$		\$	21.085,05
INSTALACION DE OAS						
Cabletes y llaves de paso internas		51.308,99	\$	10.261,40	\$	10.261,40
Control est. gabinete y regulador a control a red de gas natural		48.482,17	\$	9.898,43	\$	9.898,43
Rajilla de aporte de aire		8.478,04	\$		\$	9.898,43
Ventilación cocina y calefón		11.847,36	\$		\$	9.898,43
PINTURA						
Arbolado carpintería metálica		4.709,48	\$		\$	2.354,73
Esmaite sintético en carpintería metálica		12.625,20	\$		\$	2.354,73
Esmaite sintético en carpintería de madera		23.528,82	\$		\$	6.312,60
Pintura latex interior		201.208,98	\$		\$	23.528,82
Pintura latex exterior		187.316,84	\$		\$	140.848,20
Latex en Celosarios (Incluye Aleros)		56.965,84	\$		\$	131.121,65
Barniz poliuretánico en pérgola		11.762,73	\$		\$	41.289,85
Numaración de viviendas		1.272,81	\$		\$	11.762,73
VARCOS						
Vidrios float espesor mínimo 3mm		32.172,00	\$		\$	1.272,81
Vidrio de 4 mm tipo laminado bajo		2.120,58	\$		\$	18.089,00
Página de rollo en Acceso a Vivienda (Incluye Forestación)		53.788,19	\$		\$	2.120,58
Limpieza de obra		25.331,67	\$		\$	26.884,10
INFRAESTRUCTURA						
Apertura de cunetas, excavación		6.427,58	\$		\$	2.533,17
Pedregajo compactado y anillado de calles		132.548,05	\$		\$	2.533,17
Ejecución de veredas (A= 1,20 m)		69.421,78	\$		\$	2.533,17
Revestimiento de cunetas			\$	34.710,80	\$	34.710,80
Ejecución de banquetas		44.335,36	\$		\$	
Ejecución de cordones		27.590,27	\$		\$	
Ejecución de esquinas de 1º c/ rampas de acceso para minusválidos		11.109,82	\$		\$	
Alcantarillas		35.846,80	\$		\$	5.512,05
Rejas para alcantarillas (1,20 x 0,70)		7.088,76	\$		\$	5.512,05
Arbolado urbano		6.568,41	\$		\$	5.512,05
Ejecución puentes peatonales sobre cunetas		8.808,86	\$		\$	5.512,05
Excavación						
Excavación		15.159,69	\$		\$	5.512,05
Relleno de 1º etapa		20.393,44	\$		\$	5.512,05
Relleno de 2º etapa		7.088,17	\$		\$	5.512,05
Relevo de material sobreada		8.628,74	\$		\$	5.512,05
OT PVC K10 Ø 80 mm		7.639,63	\$		\$	5.512,05
OT PVC K10 Ø 110 mm		5.338,50	\$		\$	5.512,05

ANDRES O. AMBROSINI
Ing. en Construcciones
Met. 8293 - Cat. "A"

EMILIO PELLONI MARTINEZ S.R.L.
LUIS PELLONI
SOCIO GERENTE



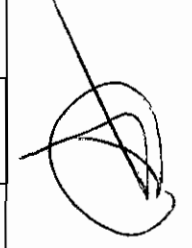
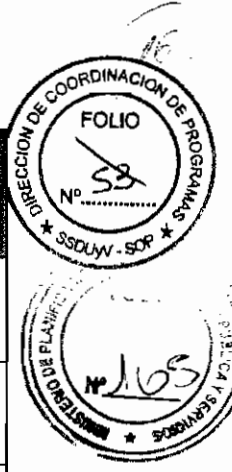
7175

S.S.D.U.y.v.

ACU N° 1559/12

MPF y Ps
 CUADAP (PRO) 501
 19334
 D.G.D. y M.E.

Meno de Obra	%	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Malla detector	0,019%	\$ 1.028,32	\$ 6.000,14	\$ 6.000,14	\$ 6.000,14	\$ 6.000,14	\$ 6.000,14
Ø 80 mm	0,028%	\$ 1.410,28	\$ 613,10	\$ 513,18	\$	\$	\$
Ø 100 mm	0,031%	\$ 1.661,79	\$ 1.410,28	\$ 1.410,28	\$	\$	\$
Nudo Tipo - Solo Mano de Obra	0,235%	\$ 12.823,80	\$ 1.861,79	\$ 1.861,79	\$	\$	\$
Hidranes	0,032%	\$ 1.739,13	\$ 12.823,80	\$ 12.823,80	\$	\$	\$
Cameras phidantes	0,017%	\$ 840,32	\$ 1.739,13	\$ 1.739,13	\$	\$	\$
Polietileno K10 Ø 13mm	0,620%	\$ 33.647,90	\$ 840,32	\$ 840,32	\$	\$	\$
Kits OSMA BA 1/2"	0,191%	\$ 10.260,83	\$ 6.728,58	\$ 13.456,16	\$ 13.456,16	\$	\$
Excavación	0,100%	\$ 10.200,78	\$ 5.100,39	\$ 5.100,39	\$	\$	\$
Relevo de 1ª etapa	0,237%	\$ 12.745,00	\$ 12.745,00	\$ 12.745,00	\$	\$	\$
Relevo de 2ª etapa	0,083%	\$ 4.968,22	\$	\$	\$ 4.968,22	\$	\$
Relevo de material sobrante	0,098%	\$ 5.280,18	\$	\$	\$	\$ 5.280,18	\$
PVC CL Ø 160 mm (M)	0,240%	\$ 12.878,28	\$ 6.439,64	\$ 6.439,64	\$	\$	\$
Mano de Obra	0,286%	\$ 15.483,72	\$ 3.870,93	\$ 3.870,93	\$ 3.870,93	\$	\$
Malla detector	0,012%	\$ 640,48	\$ 324,74	\$ 324,74	\$	\$	\$
Boca de Registro Hc 2,06 m	0,286%	\$ 15.376,54	\$	\$	\$ 15.376,54	\$	\$
Conexión DN Ø 110 mm	0,975%	\$ 47.060,09	\$	\$	\$	\$ 18.824,03	\$
Empalmes	0,104%	\$ 5.615,14	\$ 9.412,02	\$ 18.824,03	\$ 18.824,03	\$	\$
Repillaje	0,065%	\$ 3.487,83	\$	\$	\$	\$	\$
Excavación	0,025%	\$ 1.338,28	\$ 3.487,83	\$ 3.487,83	\$	\$	\$
Fundación	0,048%	\$ 2.585,44	\$ 609,14	\$ 609,14	\$	\$	\$
Columna acero IM 500 sup. RBT= cherr y morat	0,083%	\$ 48.398,17	\$ 1.287,72	\$ 1.287,72	\$	\$	\$
Columna acero IM 500 relanc. RBT= cherr y morat	0,283%	\$ 15.216,02	\$ 23.189,58	\$ 23.189,58	\$	\$	\$
Riendas RBT	0,028%	\$ 1.505,66	\$ 7.608,01	\$ 7.608,01	\$ 7.608,01	\$	\$
Conductores para líneas de red de B. T. 3*50*50*25AP	0,285%	\$ 15.309,06	\$ 1.505,66	\$ 1.505,66	\$	\$	\$
Conductores para líneas de red de B. T. 3*35*50*25AP	0,274%	\$ 14.721,03	\$ 7.854,53	\$ 7.854,53	\$	\$	\$
Luminarias RBT * 150W vapor de Na	0,079%	\$ 30.780,34	\$ 7.800,62	\$ 7.800,62	\$	\$	\$
Conductor artefacto eléctrico AP	0,023%	\$ 1.254,83	\$ 6.168,07	\$ 24.624,27	\$ 24.624,27	\$	\$
Montefieles	0,019%	\$ 1.013,85	\$ 250,03	\$ 1.003,71	\$	\$	\$
Comando AP	0,155%	\$ 8.330,68	\$	\$	\$ 1.013,85	\$	\$
Puesta a tierra en columnas	0,104%	\$ 5.598,42	\$	\$	\$ 8.330,68	\$	\$
AVANCE MENSUAL	%		2,84%	6,39%	9,58%	12,06%	13,28%
AVANCE ACUMULADO	%		2,84%	9,03%	18,68%	31,24%	44,50%
AVANCE MENSUAL	\$		\$ 141.835,16	\$ 343.547,56	\$ 513.439,67	\$ 690.643,66	\$ 712.901,67
AVANCE ACUMULADO	\$		\$ 141.835,16	\$ 485.482,74	\$ 998.922,41	\$ 1.079.565,96	\$ 2.362.467,56
			10,70%	11,79%	14,89%	13,07%	14,89%
			84,63%	83,86%	72,46%	87,87%	72,46%
			\$ 675.207,48	\$ 653.669,46	\$ 784.400,78	\$ 702.666,54	\$ 784.400,78
			\$ 5.086.067,85	\$ 4.613.430,37	\$ 3.879.600,88	\$ 3.065.154,10	\$ 3.879.600,88
			100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%



ANDRES O. AMBROSINI
 Ing. en Construcciones
 Mat. 8293 - Cat. "A"

EMILIO BELLOTTI MARTINEZ S.R.L.
 LUIS BELLOTTI
 Socio Gerente

ANEXO

1175

S.S.D.U.y.v.
ACU N° 659/12

MPFIPyS
CUDAP-PROY-501
19334
D.O.D. y M.E.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: Mendoza.

MUNICIPIO: Santa Rosa.

LOCALIDAD: Villa.

LICITACION PUBLICA: N° 85/2012.

DENOMINACION OBRA: Barrio La Primavera. Departamento de Santa Rosa. Mendoza. Construcción de 15 Viviendas.

CANTIDAD DE VIVIENDAS: 15 Viviendas.

UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calles Catalán S/N°, El Atillo S/N°, Los Celbos S/N° y Las Dalias S/N°, Distrito Villa, Santa Rosa.

EMPRESA/CUIT: Sendra Martín Edgardo / Cuit: 20-29.681.913-2.



PLAZO DE OBRA: 10 meses (300 días corridos).

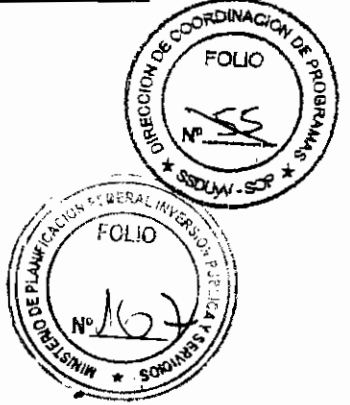
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA												
Rubro	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
VIVIENDA (IPV 1)	98,66%	\$ 3.402.764,85	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,44
URBANIZACIÓN	0,14%	\$ 4.973,03	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.973,03	\$ 0,00
RED DE GAS	1,20%	\$ 41.333,20	\$ 0,00	\$ 9.312,37	\$ 8.026,91	\$ 14.338,49	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL	100%	\$ 3.449.071,08										
% por MES			9,87%	10,14%	10,11%	10,29%	10,14%	9,87%	9,87%	9,87%	10,01%	9,83%
% ACUMULADO			9,87%	20,01%	30,12%	40,41%	50,55%	60,42%	70,29%	80,16%	90,17%	100,00%
\$ por MES			\$ 340.276,49	\$ 349.588,86	\$ 348.303,40	\$ 354.614,98	\$ 349.931,92	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 340.276,49	\$ 345.249,52	\$ 340.276,44
\$ ACUMULADO			\$ 340.276,49	\$ 689.865,35	\$ 1.038.168,75	\$ 1.392.783,73	\$ 1.742.715,65	\$ 2.082.992,14	\$ 2.423.268,63	\$ 2.763.545,12	\$ 3.108.794,64	\$ 3.449.071,08


INESORA A. FORNARI DE
 INGENIERO CIVIL
 Mat. 7712-7
 FIRMA Y SELLO EMPRESA


SUR CONSTRUCCIONES
 MARTIN E. SENDRA



 FIRMA Y SELLO EMPRESA



S.S.D.U.V.V.
ACU No. 55/12

19334
D.O.D. y M.E.

CRONOGRAMA DE DESEMBOLOSOS - ANEXO II
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"
PROVINCIA: MENDOZA

Id. Prog.	Id. Vivienda	Fecha de Asignación de Vivienda	Empresario	CUIT	Comunicación Otorgada	Loteada	Ubicación (PROYECTO)	Localidad (completo)	Viviendas	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MONTO TOTAL	
1	1910-0-12	JUL-12	C. Y. M. S. R. L. TITANAL S.A. UTE	3070861981	B' CECILE	G. ALVARO	80014030	3479-62.973 / 07-28 31.870	30	1.171.724,27	1.611.006,62	1.655.949,54	1.1.184.662,26	1.1.230.140,06	1.1.231.079,97	1.834.047,81	1.800.039,79	1.394.136,44	1.171.040,11	1.1.432.260,28	
3	1884-0-08	JUL-12	CONSTRUCCION INGENIERIA S.A.	30710003311	B' SOFIA	HOOBY CRUZ	60021810	3729-71.877 / 08-08 30.810	18	1.100.714,35	1.218.145,08	1.265.776,65	1.308.000,00	1.487.794,49	1.477.000,00	1.376.066,80	1.291.341,00	1.261.114,95	1.170.141,00	1.2.342.000,00	
22	2041-0-13	JUL-12	BERICO SA	30818414073	B' ATRIA M	GOODY CRUZ	60031810	3729-71.877 / 08-08 30.810	08	1.40.489,31	1.671.544,18	1.881.245,32	1.1.784.099,72	1.1.784.099,72	1.1.784.099,72	1.881.245,32	1.881.245,32	1.101.787,68	1.881.245,32	1.1.101.787,68	
22	2012-0-12	JUL-12	BREEL SA	30838721079	B' ATRIA M	GOODY CRUZ	60031810	3729-71.877 / 08-08 30.810	08	1.316.362,72	1.630.033,21	1.708.832,88	1.717.122,18	1.998.308,00	1.741.168,00	1.618.068,78	1.618.068,78	1.310.121,87	1.310.121,87	1.1.408.000,00	
4	1931-0-12	JUL-12	BARRONE Y VILLARREAL S R L	30021188718	B' ANTONIO D' STAFANI	QUAYVALLEN	60030030	3729-66.875 / 08-08 31.870	60	1.242.704,76	1.320.115,40	1.456.021,74	1.1.456.021,74	1.2.684.200,30	1.1.811.181,74	1.1.640.100,18	1.418.110,90	1.1.811.181,74	1.1.640.100,18	1.1.811.181,74	1.1.164.000,00
7	1902-0-12	JUL-12	PEREA RIVALDO ANTONIO	2011984580	B' LOS AGUAMIRAY	JUMAY	60030030	3729-66.875 / 08-08 31.870	10	1.13.824,81	1.195.010,81	1.270.844,36	1.270.844,36	1.49.004,07	1.18.051,08	1.318.973,42	1.211.079,60	1.37.072,28	1.37.072,28	1.1.181.000,00	
8	993-0-12	JUL-12	PEREA RIVALDO ANTONIO	2011984689	B' PORTAL DE LA COLONIA	JUMAY	60030030	3729-66.875 / 08-08 31.870	10	1.31.708,44	1.154.723,12	1.33.202,45	1.102.872,83	1.100.262,22	1.100.262,22	1.100.262,22	1.100.262,22	1.100.262,22	1.100.262,22	1.1.100.262,22	
9	2110-0-12	JUL-12	EL OSA	30811987128	B' AGUIAR DEL PREDICANTE	LAS HERAS	60040050	3729-66.875 / 08-08 31.870	70	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.143.231,83	1.1.143.231,83	
11	2012-0-08	JUL-12	FOI SA	33008084668	B' UNIVERS II	LUAN	60063100	3729-66.875 / 08-08 31.870	34	1.64.885,20	1.186.200,50	1.411.487,48	1.411.487,48	1.260.200,00	1.260.200,00	1.260.200,00	1.260.200,00	1.260.200,00	1.260.200,00	1.1.260.200,00	
12	1122-0-08	JUL-12	JANUS SA	30863124237	B' SAN MIGUEL	MAPU	60070070	3729-66.875 / 08-08 31.870	34	1.270.053,95	1.118.102,27	1.182.211,87	1.221.488,00	1.221.488,00	1.221.488,00	1.221.488,00	1.221.488,00	1.221.488,00	1.221.488,00	1.1.221.488,00	
14	2122-0-12	JUL-12	REC SA	30877231490	B' OSA HERNAIZ N	BARI MARTIN	60081000	3729-66.875 / 08-08 31.870	98	1.241.876,05	1.624.816,40	1.1.200.087,21	1.1.488.001,20	1.1.638.000,00	1.1.478.181,82	1.1.428.004,18	1.624.816,40	1.624.816,40	1.1.428.004,18	1.1.428.004,18	1.1.428.000,00
16	992-0-07	JUL-12	EMILIO FELLON MARTINEZ S.A.	3070830332	B' SITAVAL	BARI RAFAEL	60108210	3729-66.875 / 08-08 31.870	81	1.108.181,28	1.284.230,11	1.284.230,11	1.284.230,11	1.164.612,83	1.164.612,83	1.164.612,83	1.164.612,83	1.164.612,83	1.164.612,83	1.1.164.612,83	
17	1899-0-12	JUL-12	MARTIN BRINDA	20308181132	PRIMAVERA B	BARRIA ROSA	60112060	3729-66.875 / 08-08 31.870	15	1.48.881,77	1.280.340,07	1.300.045,10	1.300.045,10	1.300.045,10	1.300.045,10	1.300.045,10	1.300.045,10	1.300.045,10	1.300.045,10	1.1.300.045,10	
					TOTALER				488	1.1.111.247,23	1.1.198.008,33	1.1.339.888,87	1.1.416.172,42	1.472.188,27	1.472.188,27	1.472.188,27	1.472.188,27	1.472.188,27	1.472.188,27	1.472.188,27	1.1.472.188,27

ANEXO

ANEXO III

1175



**REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICION DE CUENTAS DE FONDOS
PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS
Y/U OTROS ENTES**

(Resolución Nº 267/2008 de fecha 11 de Abril de 2008 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL,
INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS)

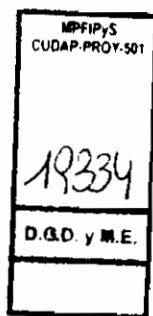
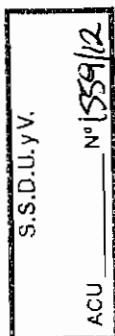
Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 - Transferencias ó 6 - Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACION, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS.

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanús, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.



W

ANEXO

ANEXO III

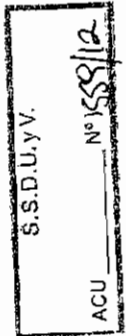
1175



Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.



- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.
- j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:



1175



1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACION.

Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

S.S.D.U.y.V. No 159/12
ACU

19334
D.G.D. y M.E.

1175



Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8º del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCION DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCION DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION a través de la DIRECCION DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACION (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORIA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto Nº 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMIA Y PRODUCCION.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

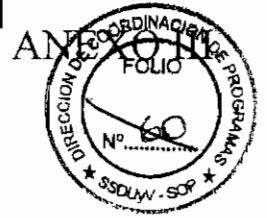
- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

S.S.D.U.y.V.
Nº 1559/12
ACU

18334
D.O.D y M.E.

ANEXO

1175



Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL.

El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:

1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;

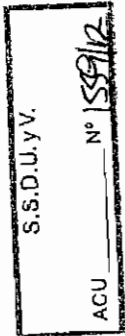
2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;

3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;

b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;

c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N° 1265 de fecha 6 de agosto de 1987) a la SUBSECRETARIA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente,



1175



de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6º de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCION DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARIA DE COORDINACION Y CONTROL DE GESTION en forma trimestral, entre el 1º y el 10º día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5º del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.

2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.

3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCION DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1º y el 5º día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCION DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACION, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORIA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA y SERVICIOS.

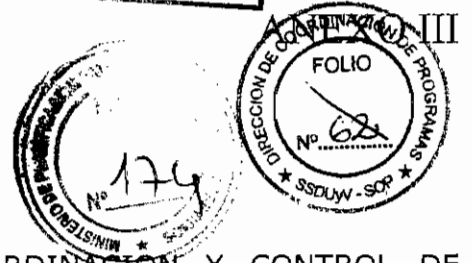
Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

S.S.D.U.y.V. No 1589/12
ACU

PROVIS
CUDAP-PROV-521
18334
D.G.O. y M.E.

ANEXO

1175



Artículo Décimo: La SUBSECRETARIA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTION y la SUBSECRETARIA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

ANEXO

MODELO DE INTIMACION

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

S.S.D.U.Y.V.	Nº 1559/12
ACU	

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS Nº 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS..... (\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio..... (Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46 de la TESORERIA GENERAL DE LA NACION en el BANCO NACION ARGENTINA - Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACION ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta Nº 2510/ 46 Recaudación TGN".

M.P.P.S CUCAP-PROY-50:
19334
D.G.D. y M.E.

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto Nº 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACION, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACION, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

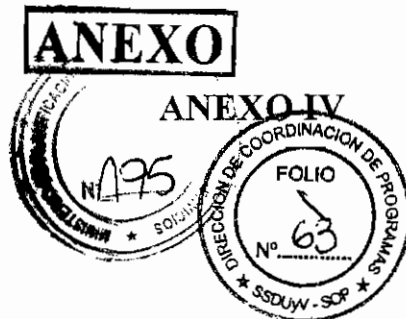
Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S / D

1175



**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**

1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

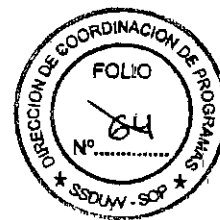
Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

- a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA
 - a.1) Copia del Acta de inicio de obra
 - a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
 - a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

S.S.D.U.Y.V. N° 1559/12
ACU

FFP/S
CUDAP-PROY-501
19334
D.G.D. y M.E.



2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

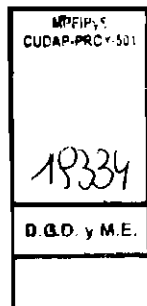
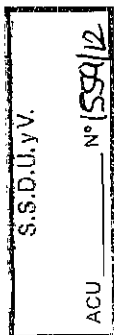
2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2



1175



PROGRAMA:
INSTITUTO:

OBRA N°
LOCALIDAD / DEPARTAMENTO:
CONTRATISTA:
N° DE CUIL/CUIT:
FECHA ACTA INICIO:
PLAZO DE OBRA:

Monto Contrato: \$.....
APORTE PROGRAMA: \$.....
APORTE INSTITUTO: \$.....
SISTEMA DE CONTRATACION:
MES/AÑO BÁSICO:
FECHA DE MEDICIÓN:

Detalle de Importes

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	TOTAL
Cert. Trabajos ejecutados	\$.....	\$.....	\$.....
Importe Bruto Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Retención de Garantías	\$.....	\$.....	\$.....
Monto a pagar en el presente Certificado	\$.....	\$.....	\$.....

Importe a cargo del Programa	\$.....
Importe a cargo del INSTITUTO	\$.....

Detalle Avance Físico

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	%.....	%.....	%.....
Avance Físico Infraest.	%.....	%.....	%.....
Porcentaje Total Físico	%.....	%.....	%.....

Detalle Avance Financiero Programa

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Financiero Vivienda	\$.....	\$.....	\$.....
Avance Financiero Infraest.	\$.....	\$.....	\$.....
Total Bruto	\$.....	\$.....	\$.....

S.S.D.U.V.

M.P.F.P.y.C.
C.U.D.A.P.-P.R.O.Y.-S.I.P.
19334
D.G.D. y M.E.

Firma Contratista

Firma Autoridad del INSTITUTO

Handwritten scribbles



S.S.D.U.y.V.
ACU N° 1559/12

19334
D.G.D. y M.E.

RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional

Mes :

No de CUIL/CUIT:

Instituto / Municipio/ENTE:

N° de Proyecto Institucional	Localidad	Nombre de la Obra	Cantidad de Viviendas	Cert. N°	Avance Mensual Financiero				Avance Acumulado				Viendas Terminadas	Viendas en Ejecución	Viendas no Iniciadas	Observaciones		
					Previsto		Certificado		Acum. Financiero Previsto		Financiero Certificado						Diferencia	
					%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto					%	Monto

El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Presentar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función de tipo de inversión efectuadas, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las Jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Máxima Autoridad del Instituto/ Municipio o Ente

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

RENDICIÓN DE CUENTAS SEGÚN RES. MINPLAN 268107 y 26712006

Programa:

Obras:

Fecha de Inicio:

Plazo de Obra:

Fecha Final (en caso de estar finalizada)

PROVINCIA / MUNICIPALIDAD / ENTE:

NUMERO DE CUENTA:

N° DE CUENTA Y BANCO:

M.P.F.P.S.
CUDAP-PROY-501

18334

D.G.D. y M.E.

S.S.D.U.J.V.

N° 1559/12

PLAZO DE RENDICIÓN: 30 DIAS A PARTIR
DE LA ACREDITACIÓN DEL PAGO

FECHA PRESENTACIÓN:
MONTO DE CONVENIO (C/Nación)
MONTO DE CONTRATO (e/ Empresa)

N° DE ORDEN	CONCEPTO	Acreditación Fondos Transferidos por Nación		Datos del Pago			Bravice Transferido - Pagado	OBSERVACIONES
		Monto (\$)	Fecha	EMPRESA	N° CUIL/CUIT (EMPRESA)	FACTURA		
	(Anticipo financiero/ Cert N° / Transferencia de fondos/ Otra de Mal/ etc)				TIPO	FECHA	MONTO	
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10	TOTAL TRANSFERIDO	\$ 0,00					\$ 0,00	
TOTAL RENDIDO							\$ 0,00	

ERRORES DE TIPO DE RENDICIÓN EN MONEDAS TRANSFERIDAS POR NACIÓN

* acompañar el envío con copia resumen cuentas bancarias resaltando el monto transferido

La Provincia/Municipio/plieciente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:

a) Presentar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las Jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran

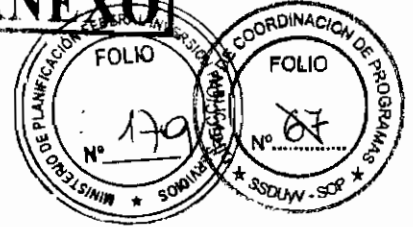
LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Funcional y Responsable de delegación **

** EN CASO DE CONTAR CON LA DELEGACIÓN DE FIRMA, ADJUNTAR COPIA DE LA MISMA.

1175

ANEXO



1175

ANEXO V

ANEXO



GOBIERNO DE MENDOZA
MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA
Y ENERGIA

MENDOZA, 20 DIC 2013

DECRETO N° 3819

Siendo necesario proveer el cargo de
Presidente del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la
Vivienda,

EL
GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

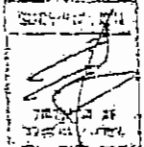
Artículo 1° - Designese a partir de la fecha del presente
decreto, al Licenciado HECTOR OMAR PARISI, D.N.I. N° 13.871.702,
Clase 1960, en el cargo de Presidente del Honorable Directorio del
Instituto Provincial de la Vivienda del Ministerio de
Infraestructura y Energía.

Artículo 2° - Comuníquese, publíquese, dese al Registro
Oficial y archívese.

Ing. ABILAGO DANIEL BALDASSO
MINISTRO DE INFRAESTRUCTURA Y ENERGIA

Dr. FRANCISCO HIRIBERTO PEREZ
GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

S.S.D.U.y.V. N° 1559/12
ACU



MPFyS
CUDAP.PROY.501
19334
D.S.D. y M.E.

COPIA...

FIRMA/S CERTIFICADA/S EN FOJA DE

CERTIFICACION 0-0-1921465

