



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1841

75

BUENOS AIRES,

17 OCT 2013

VISTO el Expediente N° S01:0199103/2013 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 28 de agosto de 2013 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de DEL CHUBUT, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno - Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar la infraestructura para SETENTA Y SIETE (77) viviendas en la Localidad de TRELEW, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO



Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and another on the bottom right.



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1841

76

DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley de Procedimientos

MPP/IFVS
11345

W

NM



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1841 1

77

Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 28 de agosto de 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de DEL CHUBUT, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno - Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar la infraestructura para SETENTA Y SIETE (77) viviendas en la Localidad de TRELEW, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

MPFIPyS
CUBA 2013/07/31

11345

Handwritten signature

Handwritten signature and initials



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

78

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el referido Convenio Particular, citado en el artículo 1° de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de DEL CHUBUT, por la suma total de PESOS UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TRECE CON CINCUENTA CENTAVOS (1.971.913,50) para el financiamiento de las obras, la cual se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular citado en el artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 02 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1 - Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 1841

11345
MPP/SPVS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

1841

ANEXO



CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

"TECHO DIGNO"

79

MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 20 días del mes de AGOSTO del año 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES y el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de CHUBUT (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Arq. Ricardo Alberto TROVANT con domicilio legal en la calle Don Bosco 297 de la Ciudad de Rawson, Provincia de Chubut, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" – MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y COMPLEMENTARIAS (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS N° 428/2009 de fecha 22 de Abril de 2009 y su normativa complementaria.

PRIMERA: "EL INSTITUTO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que las obras: "Movimiento de Suelos, Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias

S.S.D.U.W. N° 1460/13

MPFV AF 1345

1345

1841

ANEXO

80



Especiales para 77 Viviendas en la Localidad de Trelew, Provincia del Chubut detalladas en el ANEXO I que forma parte integrante del presente Convenio, se ejecuten según los términos de los Contratos a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo el Reglamento Particular que rige "EL PROGRAMA", y normativa complementaria. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete como comitente de las obras a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "EL INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".-----

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras, en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, presentadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002. A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de Julio de 2013.-----

TERCERA: "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.-----

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte

ACU. N° 1460/13

MPFIVE
1345

1841

ANEXO

81



integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 30-99922214-1) por anticipado del cien por ciento (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco Nación N° 288542600100-79 de la Sucursal Rawson la que deberá estar dada de alta en EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. Los pagos de "EL INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida por "EL INSTITUTO". "EL INSTITUTO" deberá realizar de forma mensual la presentación de los certificados incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.---

QUINTA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a)

PCU Nº 1460/13

11345

1841

82



ANEXO

Seguro de Caución por Cumplimiento de Contrato b) Seguro de todo Riesgo de Construcción, c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, f) Seguro de automotores, equipos y máquinas, g) Seguro contra incendio, h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.

SIXTA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los TREINTA (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del PRIMER DESEMBOLSO del aporte correspondiente a la NACION en la cuenta bancaria de "EL INSTITUTO".

SEPTIMA: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE

SSDUW
1460/13
ACU

MPPRPyC
113/15

1841 **ANEXO**

83



RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

OCTAVA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

DECIMA: "EL INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios, en caso de corresponder. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.-----

DECIMA PRIMERA: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

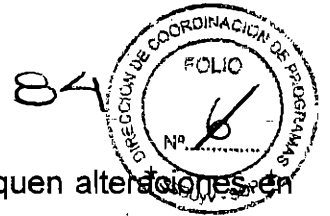
DECIMA SEGUNDA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas

SECRETARÍA DE ESTADO
ACUERDO N° 1460/13

MPEFYS
CUTAR 0000 511
11345
MM
MM

1841

ANEXO



en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DECIMA TERCERA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorías técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

DECIMA CUARTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

DECIMA QUINTA: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DECIMA SEXTA Las personerías invocadas quedan acreditadas con los instrumentos que se acompañan como ANEXO V.-----

S.D.I.W. N° 460/13

MPFIPyS

1345

1841

ANEXO

85



DECIMA SEPTIMA: El presente Convenio Particular se celebra ad referendum del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

SECRETARÍA
ACU
Nº 1460/13

[Handwritten Signature]
Arq. Ricardo Alberto Trouant
PRESIDENTE
Instituto Provincial de la Vivienda
y Desarrollo Urbano

[Handwritten Signature]
Arq. GERMANA NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS
11345

1460/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"
PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

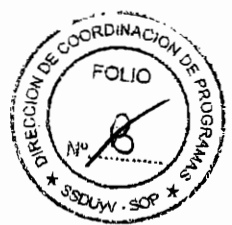
PROVINCIA: CHUBUT
 MUNICIPIO: TRELEW
 LOCALIDAD: TRELEW
 LICITACION PUBLICA N°: 2013
 DENOMINACION OBRA: INFRAESTRUCTURA PARA 27 VIVIENDAS S.E.C EN TRELEW
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 27
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): CIR 4, SECT 1, QUINTA 1, PARCELA 7 Y QUINTA 2, PARCELAS 5 Y 6
 EMPRESA / CUIT: EMECCO LOZA S.A. / 33-60609595-9
 PLAZO DE OBRA: 360 DIAS
 MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:

Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Obras Complementarias	\$ 1.227.051,85
TOTAL PROYECTO	\$ 1.227.051,85

Item	Descripción	% Inc	Monto	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12
1.1	Crudo de Obra, Obrador, Capital de Obra	6,20	76.028,61	6,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Medimiento de Suelos	34,78	426.763,58	34,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Nexo de Agua Potable	7,55	92.699,99	-	-	-	-	7,55	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Nexo de Cloacas	7,35	86.193,55	-	-	-	-	7,35	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Nexo de Energía Eléctrica	28,79	353.325,76	-	-	-	-	-	-	14,40	14,40	-	-	-	-
2.4	Subestación Transformadora	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Nexo de Gas Natural	-	-	-	-	-	2,67	2,67	1,33	-	-	-	-	-	-
3.1	Mujos de Contención	-	81.787,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Forestación	1,50	18.440,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,75	0,75
3.3	Equipamiento en Veredas (cestos basure)	3,67	45.047,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,84	1,84
3.4	Cargara asfáltica	3,49	42.765,75	-	-	-	-	1,05	1,05	1,38	-	-	-	-	-
3.5	Gabinete para Gas Envasado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6	Baldes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7	Alcantarilla desague canal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		100,000	1.227.051,85	40,98	0,00	0,00	2,67	11,06	9,93	15,78	14,40	0,00	0,00	2,59	2,59
	AVANCE FISICO	Mensual	40,98	0,00	0,00	2,67	11,06	9,93	9,93	15,78	14,40	0,00	0,00	2,59	2,59
		Acumulado	40,98	40,98	40,98	43,64	54,70	64,64	74,57	90,35	104,75	104,75	104,75	107,34	110,93
		Mensual	\$ 502.792,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 32.714,89	\$ 135.736,16	\$ 121.887,16	\$ 121.887,16	\$ 193.789,16	\$ 176.862,88	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 31.743,68	\$ 31.743,68
		Acumulado	\$ 502.792,20	\$ 502.792,20	\$ 502.792,20	\$ 535.507,09	\$ 671.243,25	\$ 793.130,41	\$ 915.017,57	\$ 1.108.806,73	\$ 1.285.696,61	\$ 1.285.696,61	\$ 1.285.696,61	\$ 1.317.440,29	\$ 1.349.183,97

ANEXO



08

[Signature]
 A/C. CONTRA EL ALBANEZ
 PRESIDENTE
 Los Barrios Urbanos, Vivienda
 y Desarrollo Urbano

[Signature]
VICTOR PICCININI
 Ingeniero Civil
 Mat. Prov. N° 156

ANEXO



Arq. Francisco José Trovanti
 Ing. Raúl Leiva
 y Despliegue Urbano

FB

SHUDELCO S.A.
 Ing. RAÚL LEIVA
 Apoderado
 DNI. 14.797.806

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"
 PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I**

PROVINCIA: CHUBUT	MUNICIPIO: TRELEW	LOCALIDAD: TRELEW	LICITACION PUBLICA N°: 84/13	LINEAS DE ACCION: Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Obras Complementarias	MONTOS \$ 1.664.517,01
DENOMINACION OBRA: INFRAESTRUCTURA PARA 50 VIVIENDAS PARA A.O.T. EN EL BARRIO GUAYRA DE TRELEW				TOTAL PROYECTO	\$ 1.664.517,01
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 50					
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): C3 - SECTOR I - MZ E Y MZ H - B° Gaucha					
EMPRESA / CUIT: SHUDELCO S.A. / 36-SI14598-4					
PLAZO DE OBRAS: 390 DÍAS					
MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS					

Item	Descripción	% Inc	Monto	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	
1.1	Cercos de Obra, Obra de Cerrido, Cerrido de Obra	11,05	183.987,81	5,53	5,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2	Movimiento de Suelos	73,32	1.220.358,22	96,69	96,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1	Nexo de Agua Potable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2	Nexo de Cloacas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3	Nexo de Energía Eléctrica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.4	Subestación Transformadora	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.5	Nexo de Gas Natural	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1	Muros de Contención	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2	Formación	1,90	31.558,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,95	0,95	
3.3	Equilibramiento en Veredas (costa basura)	2,92	48.558,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,46	1,46	
3.4	Cemento asfáltica	0,64	110.468,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,65	2,65	
3.5	Gasiflor para Gas Envasado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.6	Basen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.7	Cablema y Bomba elevadora	4,18	69.579,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,09	2,09	
3.8	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
AVANCE FISICO		100,00	1.664.517,01	42,19	42,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,74	7,15	3,73	
AVANCE FINANCIERO		Mensual		42,19	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37	84,37	88,11	96,27	100,00	
		Acumulado		\$ 702.178,07	\$ 702.178,07	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 78.976,30	\$ 119.033,81	\$ 82.150,76	
		Mensual		\$ 702.178,07	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.483.332,44	\$ 1.602.369,26	\$ 1.664.517,01
		Acumulado		\$ 702.178,07	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.404.356,14	\$ 1.483.332,44	\$ 1.602.369,26	\$ 1.664.517,01

S.O. 1460/13

113/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" CRONOGRAMA DE DESEMBOLOSOS - ANEXO II

PROVINCIA: CHUBUT

N°	Mes base de precios	Empresa	CUIT	Desambiguación de la Obra	Localidad	Ubicación exacta	Código de localidad (INDEC)	Coordenadas Georreferenciales	Línea de Acción	Aportes	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
1	Jul-13	SUDECO S.A.	30-52184598/4	"INFRAESTRUCTURA PARA 50 VIVIENDAS A.O.T. EN EL BARRIO GUAYRA DE TRELIEW"	Treliew	C. 2 - S. 1 - Mz. B. y Mz. H. - Bº Guaya - Calle J. Azmitia y de Padilla y Martín Piero	26077040	43° 14' 53" S - 65° 16' 50" O	Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Obras Complementarias	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	418.137,69 284.040,38 702.178,07	418.137,69 284.040,38 702.178,07	-	-	-	-
2	Jul-13	EMECO LOZA S.A.	33-60809595-9	INFRAESTRUCTURA PARA 27 VIVIENDAS S.E.C. EN TRELIEW	Treliew	CIR 4, SECT 7, QUINTA 1, PARCELA 7 Y QUINTA 2, PARCELAS 5 Y 6	26077040	43° 16' 29,09" S - 65° 19' 2,88" O	Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Obras Complementarias	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	401.854,45 100.937,75 502.792,20	-	-	-	-	-
TOTALES											819.992,14	418.137,69	-	26.147,23	108.488,13	97.417,78
											384.978,13	284.040,38	-	6.567,66	27.250,03	24.469,38
											1.204.970,27	702.178,07	-	32.714,89	135.738,16	121.887,16
											-	-	-	26.147,23	108.488,13	97.417,78
											-	-	-	6.567,66	27.250,03	24.469,38
											-	-	-	32.714,89	135.738,16	121.887,16
											-	-	-	26.147,23	108.488,13	97.417,78
											-	-	-	6.567,66	27.250,03	24.469,38
											-	-	-	32.714,89	135.738,16	121.887,16
											-	-	-	26.147,23	108.488,13	97.417,78
											-	-	-	6.567,66	27.250,03	24.469,38
											-	-	-	32.714,89	135.738,16	121.887,16

1841

ANEXO

[Handwritten signature]
 Arq. Pablo A. ...
 Ingeniero en ...
 ...



88

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 1460/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II

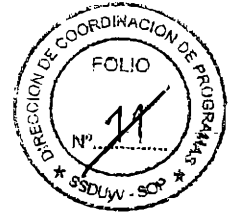
PROVINCIA: CHURUBIT

N°	Mes base de precios	Empresa	CUIT	Denominación de la Obra	Localidad	Línea de Acción	Aportes	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MONTO TOTAL
1	Jul-13	SUDELCO S.A.	30-52184598/4	"INFRAESTRUCTURA PARA 50 VIVIENDAS A.O.T. EN EL BARRIO GUAYRA DE TRELAW"	Trelaw	Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Obras Complementarias	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	- - -	- - -	- - -	- - -	47.029,33 31.946,97 78.976,30	70.883,05 48.150,76 119.033,81	37.009,95 25.140,81 62.150,76	991.197,71 673.319,30 1.664.517,01
2	Jul-13	EMECCO LOZA S.A.	33-60609595-9	INFRAESTRUCTURA PARA 27 VIVIENDAS S.E.C EN TRELAW	Trelaw	Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Obras Complementarias	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	154.869,16 38.900,02 193.769,18	141.197,03 35.465,85 176.662,88	- - -	- - -	25.371,00 6.372,69 31.743,69	25.371,01 6.372,68 31.743,69	- - -	980.715,79 246.336,06 1.227.051,85
TOTALES							Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA TOTAL	154.869,16 38.900,02 193.769,18	141.197,03 35.465,85 176.662,88	- - -	- - -	72.400,33 38.319,66 110.719,99	96.254,06 54.523,44 150.777,50	37.009,95 25.140,81 62.150,76	1.971.913,50 919.655,36 2.891.568,86

1841

ANEXO

[Handwritten Signature]
Arg. María Alicia Trovati
Instituto de Vivienda
de Chubut



89

1841

91



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U.S.V. N° 1460/13

Res

Handwritten signatures and initials, including 'CV', 'mm', and 'mm', along with a stamp containing the number '1345'.

ANEXO

Anexo al Artículo 1º

1841

92



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

- 1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.
- 2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa ó posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

SSDUW Nº 1460/13

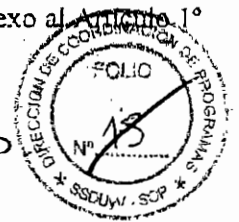
MPPFPyS
LEG. - PROJ. 2011
12071

MPPFPyS
LEG. - PROJ. 2011
1345

ANEXO

1841

93



Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

SSDUV
ACU. N° 1460/13

MPPFPyS
LUCAP - PROC. SDI
12071

MPPFPyS
11345



ANEXO

1841

Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
 - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
 - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
 - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N°1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1° de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

SSDUW
1460/13

MPEPYS
DIAF - PROJ - 001
12271

MPEPYS
DIAF - PROJ - 001
1841

ANEXO

95

1841



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

[Handwritten mark]

[Signature]
Ar. Ricardo Alberto Trotant
PRESIDENTE
Instituto Provincial de la Vivienda
y Desarrollo Urbano

S.S.D.U.V.
1460/13

MPPiPyS
L. 13.711
13071

MPPiPyS
13071
[Signature]

ANEXO

96



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6º de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1º y el 10º día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5º del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.

2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.

3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1º y el 5º día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

Vertical stamp with handwritten number '1460/13' and 'MPPiPyS'.

Handwritten signatures and numbers '11345' at the bottom left.

ANEXO

FR



INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES

1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

a.1) Copia del Acta de inicio de obra

a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.

a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

SSDUY
Nº 1460/13

MPPIyS
11/3/13

ANEXO

ANEXO IV



2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.


2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2


 Arq. Ricardo Alberto Trouant
 PRESIDENTE
 Instituto Provincial de la Vivienda
 y Desarrollo Urbano

S.S.D.U.W.

1460/13

MPPFIVE

1345

1841

ANEXO

99

ANEXO IV



PROGRAMA:
INSTITUTO:

OBRA N°
LOCALIDAD / DEPARTAMENTO:
CONTRATISTA:
N° DE CUIL/CUIT:
FECHA ACTA INICIO:
PLAZO DE OBRA:

Monto Contrato: \$.....
APORTE PROGRAMA: \$.....
APORTE INSTITUTO: \$.....
SISTEMA DE CONTRATACION:
MES/AÑO BÁSICO:
FECHA DE MEDICIÓN:

Detalle de Importes

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	TOTAL
Cert. Trabajos ejecutados	\$.....	\$.....	\$.....
Importe Bruto Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Retención de Garantías	\$.....	\$.....	\$.....
Monto a pagar en el presente Certificado	\$.....	\$.....	\$.....

Importe a cargo del Programa	\$.....
Importe a cargo del INSTITUTO	\$.....

Detalle Avance Físico

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	%.....	%.....	%.....
Avance Físico Infraest.	%.....	%.....	%.....
Porcentaje Total Físico	%.....	%.....	%.....

Detalle Avance Financiero Programa

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Financiero Vivienda	\$.....	\$.....	\$.....
Avance Financiero Infraest.	\$.....	\$.....	\$.....
Total Bruto	\$.....	\$.....	\$.....

S.S.C. d.v.v.
1460/13
18415

Firma Contratista

Firma Autoridad del INSTITUTO

Alcides Alberto Trovato
PRESIDENTE
Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano

S.S.D.U.V. 146913

PROGRAMA:

PLANILLA A1

RENDICIÓN DE CUENTAS al Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuota N°

Mes :

No de CUIL/UIT:

Instituto / Municipio/ENTE:

N° de Proyecto orden	Localidad	Nombre de la Obra	Cant. de Viviendas	Avance Mensual Financiero				Avance Acumulado				Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecución	Viviendas no Incluidas	Observaciones				
				Previo	Certificado	Diferencia	%	Previo	Certificado	Diferencia	%								
				Previo	Certificado	Diferencia	%	Previo	Certificado	Diferencia	%	Previo	Certificado	Diferencia	%				

El Instituto/Municipio/ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:

a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera íntegra y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.

b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requirieran.

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Máxima Autoridad
del Instituto/ Municipio o Ente

Alfredo
Alfredo Trovati
 PRESIDENTE
 Instituto Provincial de la Vivienda
 y Desarrollo Urbano

1841 ANEXO



100

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

RENDICIÓN DE CUENTAS SEGÚN RES. MINPLAN 268107 Y 2672006

Programa:

Obra:

Plazo de Inicio

Fecha Final { en caso de estar finalizada }

PROVINCIA / MUNICIPALIDAD / ENTE:

NUMERO DE CUIT

Nº DE CUENTA Y BANCO:

PLAZO DE RENDICIÓN: 30 DIAS A PARTIR
DE LA ACREDITACIÓN DEL PAGO

FECHA PRESENTACIÓN:
MONTO DE CONVENIO (C/Nación)
MONTO DE CONTRATO (c/Empresa)

Nº DE ORDEN	CONCEPTO (Anticipo financiero/ Cert N° / Transferencia de fondos/Cpra de Mal / etc)	Acreditación Fondos Transferidos por Nación		EMPRESA	Nº CUIT/CUIT (EMPRESA)	Datos del Pago			RECIBO Nº	ORDEN DE PAGO O CHEQUE Nº	Balance Transferido - Pagado	OBSERVACIONES	
		Monto (\$)	* Fecha			TIPO	FECHA	MONTO					
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
TOTAL TRANSFERIDO											\$ 0,00		
TOTAL RENDIDO											\$ 0,00		

TRANSPORTE (DIFERENCIA ENTRE MONTO TRANSFERIDO Y MONTO RENDIDO) \$ 0,00

* acompañar el envío con copia resumen cuenta bancaria resaltando el monto transferido

La Provincia/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Funcionario Responsable c/ obligación **

**EN CASO DE CONTAR CON LA DELEGACIÓN DE FIRMA, ADJUNTAR COPIA DE LA MISMA.

Alberto Trovati
Ing. Ricardo Alberto Trovati
PRESIDENTE
Instituto Provincial de la Vivienda
y Desarrollo Urbano



101

1841

ANEXO

ANEXO

PROVINCIA DEL CHUBUT
PODER EJECUTIVO



RAWSON, 8 FEB 2013

102

VISTO:

Lo prescripto en el artículo 155° - inciso 3 de la Constitución Provincial; y

CONSIDERANDO:

Que es necesario designar a la persona que se desempeñe en el cargo de Presidente del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano;

Que en tal sentido se propone designar al señor Ricardo Alberto TROVANT, quien reúne las condiciones y requisitos exigidos para el cargo;

Que la Dirección General de Administración de Personal, ha tomado debida intervención en el presente trámite;

Que el Asesor General de Gobierno, interviene en el presente trámite;

POR ELLO:

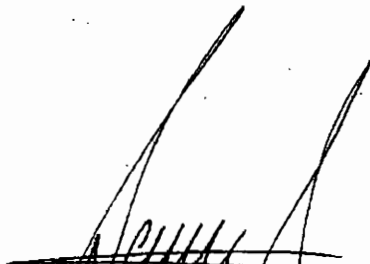
EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DEL CHUBUT

DECRETA:


Artículo 1°.- Designar a partir de la fecha del presente acto, en el cargo de Presidente del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano, al señor Ricardo Alberto TROVANT (M.I. N° 12.736.574 - Clase 1957).-

Artículo 2°.- El presente Decreto será refrendado por el señor Ministro Secretario de Estado en el Departamento de Gobierno.-

Artículo 3°.- Regístrese, comuníquese, dese al Boletín Oficial y cumplido, ARCHÍVESE.-


Ing. JAVIER H. A. TOURINAN
Ministro de Gobierno
Provincia del Chubut

Dr. MARTIN BUZZI
GOBERNADOR


Ing. Ricardo Alberto Trovanti
PRESIDENTE
Instituto Provincial de la Vivienda
y Desarrollo Urbano

DECRETO N° 134

SSDUAR
N° 1460/13

MPPFV
C/100/000000

11345