



*Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas*

1845 1

76

BUENOS AIRES,  
17 OCT 2013

VISTO el Expediente N° S01:0198681/2013 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 28 de agosto de 2013 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia DEL CHUBUT, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de financiar la construcción de SETENTA Y SIETE (77) viviendas en la Localidad de TRELEW, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

MPEIPYS  
C/13/17  
11/3/17  
HLL  
1/11/17



*Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas*

1845 |

FF

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso c) del Anexo del

MPFIPYS  
Comité de Asesoría  
11347  
M  
M



*Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas*

1845 ;

78

Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

**EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

**RESUELVE:**

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 28 de agosto de 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia DEL CHUBUT, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, con el objeto de financiar la construcción de SETENTA Y SIETE (77) viviendas en la Localidad de TRELEW que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el Convenio Particular, citado en el artículo 1° de la presente resolución, al

MPFIPyS  
APPROBADO

3/17

HA

NY

Handwritten signature and initials on the left margin.



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

79

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia DEL CHUBUT, por la suma total de PESOS VEINTIDÓS MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA (\$ 22.069.150,00), la cual se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 01 - Inciso 5 – Partida Principal 8 – Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

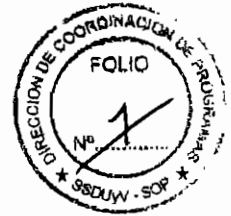
RESOLUCIÓN Nº **1845**

MM

WPFIPyS  
3/17

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

**ANEXO**



1845

**CONVENIO PARTICULAR**

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS**

**"TECHO DIGNO"**

80

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 28 días del mes de AGOSTO del año 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, por una parte; y por la otra el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de CHUBUT (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Arq. Ricardo Alberto TROVANT con domicilio legal en la calle Don Bosco 297 de la Ciudad de Rawson, Provincia de Chubut, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Nº 428/2009 de fecha 22 de Abril de 2009 y su normativa complementaria.

**PRIMERA:** "EL INSTITUTO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que las obras denominadas: "77 viviendas" detalladas en el ANEXO I que forma parte

S.S.D.U.Y.V.  
Nº 1459/13  
ACU

PPIPYS  
347

1845

81



integrante del presente Convenio, se ejecuten según los términos de los Contratos a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo el Reglamento Particular que rige "EL PROGRAMA", y normativa complementaria. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete como comitente de las obras a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "EL INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".-----

**SEGUNDA:** La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras, en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, presentadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional N° 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA". A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de Julio de 2013.-----

**TERCERA:** "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.-----

**CUARTA:** Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el

ACU. N° 1459/13

Handwritten signatures and initials on the left margin.

ANEXO

1845

83



Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 30-99922214-1) por anticipado del CIEN POR CIENTO (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco Nación N° 288542600100-79 de la Sucursal Rawson la que deberá estar dada de alta en el MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN. Los pagos de "EL INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida y conformada por "EL INSTITUTO", la cual deberá ser presentada a "LA SUBSECRETARÍA" incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma, y que la misma se encuentra en condiciones de ser entregada en forma inmediata a los adjudicatarios.

**QUINTA:** "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como

S.S.D.U.p.v.  
Nº 1459/13  
A.C.O.

PPFPyS  
P.PROY.511  
BHA  
M

**ANEXO**

1845

SA



ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los TREINTA (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del 1º DESEMBOLSO (1º ANTICIPO) del aporte correspondiente a la NACION en la cuenta de "EL INSTITUTO".-

**SEXTA:** "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caución por Cumplimiento de Contrato b) Seguro de todo Riesgo de Construcción, c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, f) Seguro de automotores, equipos y máquinas, g) Seguro contra incendio, h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.

S.P.U.V.  
ACU N° 1459/13

MPPFP  
AF. PROCT-5-1  
1347



1845

85



**SEPTIMA:** "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y Nº 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

**OCTAVA:** En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden

1459/13  
MN  
MPPyS  
13/17

1845

86



del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

**NOVENA:** De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

**DECIMA:** "EL INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.-----

**DECIMA PRIMERA:** La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

**DECIMA SEGUNDA:** Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

**DECIMA TERCERA:** "EL INSTITUTO" deberá coordinar las etapas del proceso de adjudicación, de manera que al concluirse las obras, las viviendas sean entregadas a los adjudicatarios, quienes deberán comenzar a abonarlas en un plazo no mayor a DOS (2) meses desde la recepción de la obra y escrituradas en un plazo no mayor a SEIS (6) meses desde la adjudicación.-----

SSDUyV. N° 1459/13

Handwritten signatures and initials on the left margin.



**DECIMA CUARTA:** "EL INSTITUTO" deberá destinar un cupo de hasta un DIEZ POR CIENTO (10%), sobre el total de unidades de viviendas que se construyen a través del presente Convenio, para adjudicar a los trabajadores afiliados a la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina (UOCRA), que residan en las respectivas localidades y se hayan registrado para acceder a este beneficio. Asimismo "EL INSTITUTO" se compromete a dar cumplimiento a lo previsto en el Programa en relación al mínimo del CINCO POR CIENTO (5%) de viviendas destinadas a personas discapacitadas.

**DECIMA QUINTA:** "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

**DECIMA SEXTA:** "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.

**DECIMA SÉPTIMA:** "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por

ASD.U.V.  
Nº 1459/13

MM  
MM  
MM

1845

88



el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

**DECIMA OCTAVA:** Las personerías invocadas quedan acreditadas con los instrumentos que se acompañan como ANEXO V.-----

**DECIMA NOVENA:** El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

S.S. D.U.U.V. N° 1459/13

mm

Arq. Ricardo Alberto Trouant  
**PRESIDENTE**  
Instituto Provincial de la Vivienda  
y Desarrollo Urbano

Arq. GERMAN A. NIVELLO  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

PIPys

2/7

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

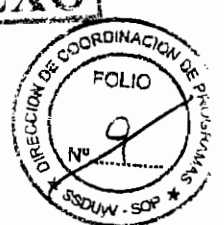
PROVINCIA: CHUBUT
MUNICIPIO: TRELEW
LOCALIDAD: TRELEW
LICITACION PUBLICA N°: 20/13
DEINOMINACION OBRA: PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN 27 VIVIENDAS SINDICA TO EMPLEADOS DE COMERCIO
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 27
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): CIR 4, SECT 7, QUINTA 1, PARCELA 7 Y QUINTA 2, PARCELAS 5 Y 6
EMPRESA / CUIT: EMECCO LOZA S.A. / 33-40609595-9
PLAZO DE OBRA: 360 DIAS
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
Construcción de Viviendas	\$ 11.451.404,71
TOTAL PROYECTO	\$ 11.451.404,71

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubros	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA																
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12					
ÁREAS PRELIMINARES	0,56	64.424,36	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FUNDACIONES	10,71	1.226.770,19	7,50	1,61	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
MAMPUESTERÍA DE ELEVACION COMUN	10,73	1.228.434,00	-	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO	2,36	269.973,44	-	0,07	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
ASLACIONES	0,33	38.345,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUBIERTA DE TECHO	15,40	1.763.322,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVOQUES	9,13	1.045.853,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PISOS	5,96	682.345,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVESTIMIENTOS	4,68	535.662,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CARPINTERIA	5,79	663.404,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACION SANITARIA	3,80	433.035,00	-	-	0,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIA	2,87	328.160,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACION DE GAS	2,48	284.123,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACION ELECTRICA	3,98	455.220,16	-	-	-	0,80	0,86	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
PINTURAS	4,30	492.718,92	-	-	-	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
VIDRIOS	0,17	19.601,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MEDIDAS	0,89	102.367,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EQUIPAMIENTO A PROVEER	1,70	194.465,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OBRAS COMPLEM. BASICAS VIV	2,45	280.094,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MENSURAS Y ESCRITURAS	0,75	85.861,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RED DE AGUA	0,97	111.650,30	-	-	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
RED DE GAS NATURAL	1,94	222.332,17	-	-	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
RED ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO	2,16	247.894,89	-	-	-	1,08	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
APERTURA DE CALLES Y ENRIPIADO	0,90	103.312,75	-	-	0,36	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
CORDON CUNETA	1,07	122.843,15	-	-	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
VEREDA MUNICIPAL	1,87	213.754,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL PROYECTO	100,00	11.451.404,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

% por MES	8,06	4,29	6,39	6,41	6,74	9,60	10,44	13,45	12,18	12,81	7,89	1,74
% ACUMULADO	8,06	12,35	18,74	25,15	31,89	41,49	51,9	65,38	77,56	90,36	98,26	100,00
\$ por MES	923.163,49	491.370,11	731.743,06	733.719,21	771.999,69	1.098.907,87	1.195.937,04	1.540.167,97	1.394.461,18	1.466.560,80	903.803,55	199.572,23
\$ ACUMULADO	923.163,49	1.414.533,60	2.146.276,66	2.879.996,37	3.651.996,06	4.750.903,93	5.946.841,97	7.487.009,95	8.881.468,13	10.348.028,93	11.251.832,48	11.451.404,71

ANEXO



09

A Ricardo A. Piccinini  
PRESIDENTE  
Instituto Provincial de la Vivienda  
y Desarrollo Urbano

VICTOR PICCININI  
Instituto Civil  
Municipal N° 156

1845

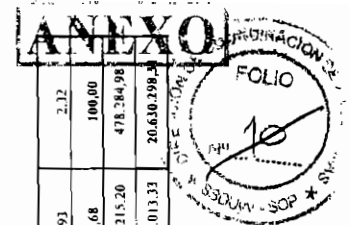
PROVINCIA: CHUBUT	S.S.D.U.V.V.	LÍNEAS DE ACCIÓN:	20 630 298,31
MUNICIPIO: TRELFW		Construcción de Viviendas	5
LOCALIDAD: TRELEW			
LICITACION PUBLICA N°: 04/13	7459/13	TOTAL PROYECTO	20.630.298,31

DENOMINACION OBRA: PROYECTO Y CONSTRUCCION DE 50 VIVIENDAS PARA A.O.T.  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 50  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLE): C3 - SECTOR I - MZ. E Y MZ. II - B' - GRUPO III  
 EMPRESA / CUIT: SUDDELCO S.A. / 30-52184598-4  
 PLAZO DE OBRA: 390 DIAS  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% incidencia	Monto Total Rubro	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13
TAREAS PRELIMINARES	0,12	34.970,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FUNDACIONES	12,61	2.601.105,56	3,78	2,52	3,78	3,15	2,52	0,63	-	-	-	-	-	-	-
MAMPONERIA DE ELEVACION COMUN	11,19	2.307.570,03	2,34	-	2,34	2,34	2,34	-	1,12	1,12	-	-	-	-	-
ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	7,54	1.553.127,31	1,51	-	1,51	1,51	1,51	-	0,75	0,75	-	-	-	-	-
AISLACIONES	0,77	158.134,91	0,15	0,08	0,15	0,15	0,23	0,08	0,08	-	-	-	-	-	-
CUBIERTA DE TELHO	11,81	2.437.095,56	-	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	1,18	1,18	-	-	-	-
REVOLUCIOS	14,44	2.979.798,31	-	-	1,44	1,44	2,89	2,89	2,89	1,44	1,44	1,44	1,05	1,05	1,05
PISOS	5,26	1.084.753,91	-	-	-	-	-	-	-	1,05	1,05	1,05	0,62	0,62	0,62
HEVESTIMIENTOS	3,08	635.827,39	-	-	-	1,07	1,07	1,07	1,07	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
CARPINTERIA	5,36	1.105.610,90	-	-	0,18	0,18	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
INSTALACION SANITARIA	3,64	750.748,78	-	-	-	-	-	-	-	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIA	2,54	524.312,43	-	-	-	-	-	-	-	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
INSTALACION DE GAS	1,98	407.812,46	-	-	0,11	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACION ELECTRICA	2,20	454.024,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PINTURAS	3,83	789.606,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIDRIOS	0,35	71.782,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MESADAS	0,68	140.709,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EQUIPAMIENTO A PROVEER	1,68	345.834,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OBRAS COMPLEM BASICAS VIV	1,33	273.783,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MENSURAS Y ESCRITURAS	0,55	114.151,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RED DE AGUA	0,64	112.609,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RED DE GAS NATURAL	1,45	299.019,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RED ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO	2,28	470.087,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RED DE CLOACAS	1,65	340.194,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AFERTURA DE CALLES Y ENRIPIADO	0,51	104.960,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CORDON CUNETTA	1,49	306.442,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VEREDA MUNICIPAL	1,04	214.223,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PROYECTO</b>	<b>100,00</b>	<b>20.630.298,31</b>	<b>0,30</b>	<b>2,89</b>	<b>7,97</b>	<b>12,11</b>	<b>13,60</b>	<b>13,35</b>	<b>11,07</b>	<b>10,27</b>	<b>7,37</b>	<b>6,51</b>	<b>6,39</b>	<b>5,93</b>	<b>2,12</b>
% por MES															
% A TUMULTUADA			0,30	3,19	11,17	23,28	36,88	50,23	61,31	71,58	78,95	85,46	91,75	97,68	100,00
\$ por MES			62.508,19	596.273,25	1.644.736,77	2.498.501,41	2.806.568,10	2.754.997,80	2.284.676,65	2.119.648,49	1.520.007,42	1.343.013,14	1.296.866,61	1.224.215,20	478.264,98
\$ ACUMULADO			62.508,19	658.781,44	2.303.518,21	4.802.019,62	7.608.588,02	10.363.585,82	12.648.262,47	14.767.910,96	16.287.918,38	17.630.931,52	18.927.798,13	20.152.013,33	20.630.298,31

1845



Arg. Ricardo Alberto Urouant  
 PRESIDENTE  
 Instituto Provincial de la Vivienda  
 AUTOPROGRAMADO

SUDDELCO S.A.  
 Ing. RAUL LEMA  
 Administrador  
 NI: 7.797.805

Linea 1 cable  
 EMPRESA

MM 1459/13

ACU

PIPYS  
-PROV

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO II

PROVINCIA: CHUBUT		Nº	Mes base de precios	Empresa	CUIT	Descripción de la Obra	Cantidad Viviendas Total	Localidad	Ubicación exacta	Código de Inicialidad (UNDEC)	Coordenadas Geográficas	Línea de Acción	Apartes	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
		1	Jul-13	SUDECO S.A.	30-571845984	PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS PARA A.O.T.	50	Tshaw	C. 2 - S. 1 - Mz. B y Mz. II - Bº Guaym - Calle J. Anzoruy de Peñón y Martín Pizarro	26077040	45° 14' 33" S - 65° 16' 50" O	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	43.435,14 19.083,05 62.508,19	414.237,73 182.035,32 596.273,05	1.142.617,11 502.119,66 1.644.736,77	1.735.737,00 762.764,41 2.498.501,41	1.949.754,60 856.813,80 2.806.568,40	1.913.971,92 841.069,88 2.754.977,80
		2	Jul-13	BIMBECCO LOZA S.A.	33-606095949	PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DE 27 VIVIENDAS SINDICATO EMPLEADOS DE COMERCIO	27	Tshaw	CIR 4, SECT 7, QUINTA 1, PARCELA 7 Y QUINTA 2, PARCELAS 5 Y 6	26077040	65° 16' 29,09" S - 65° 19' 2,88" O	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA TOTAL	623.728,03 299.435,46 923.163,49	331.990,28 139.379,83 491.370,11	494.386,35 237.346,71 731.733,06	695.731,85 237.987,86 933.719,71	571.594,42 250.404,27 821.998,69	747.468,31 356.439,56 1.103.907,87
						TOTALES	77						Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA TOTAL	667.163,17 318.518,51 985.681,68	746.228,01 341.413,35 1.087.641,36	1.637.013,46 799.466,37 2.436.479,83	2.231.468,85 1.000.752,27 3.232.221,12	2.471.536,02 1.107.218,07 3.578.754,09	2.656.396,23 1.197.509,44 3.853.905,67

1845

Dr. RAFAEL ALVARO TRIVENTI  
PRESIDENTE  
Instituto de Estudios de Vivienda  
y Desahorro U. de Chile

ANEXO



91



*[Handwritten Signature]*  
 A. P. Presidencia del Poder Judicial  
 F. P. SEPTIEMBRE  
 Instituto Nacional de la Vivienda  
 7. Desarrollo Urbano

92

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II

PROVINCIA: CHUBUT																
N°	Mes base de precios	Empresa	CUT	Denominación de la Obra	Cantidad Viviendas Total	Localidad	Línea de Crédito	Aporte	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MONTO TOTAL
Aporte NACIÓN								1.387.190,54	1.472.343,62	1.035.966,23	933.006,32	900.847,80	830.476,05	337.269,94	14.332.100,00	
Aporte PROVINCIA								697.486,11	647.044,87	464.041,19	410.006,81	395.918,81	373.799,15	146.015,04	6.298.198,31	
<b>SUBTOTAL</b>								<b>2.284.676,65</b>	<b>2.319.648,49</b>	<b>1.530.007,42</b>	<b>1.343.013,14</b>	<b>1.296.766,61</b>	<b>1.234.215,20</b>	<b>478.284,98</b>	<b>20.630.298,31</b>	
Aporte NACIÓN								688.073,95	1.040.821,17	942.156,54	990.870,07	610.647,64	134.839,39	7.737.050,00		
Aporte PROVINCIA								307.911,10	499.365,80	437.304,64	475.604,73	293.155,91	64.732,84	3.714.334,71		
<b>SUBTOTAL</b>								<b>1.195.985,05</b>	<b>1.540.187,97</b>	<b>1.384.461,18</b>	<b>1.466.474,80</b>	<b>903.803,55</b>	<b>199.572,23</b>	<b>11.451.384,71</b>		
Aporte NACIÓN								2.395.214,40	2.513.145,79	1.998.123,77	1.923.876,39	1.511.993,44	985.313,44	332.269,94	21.069.150,00	
Aporte PROVINCIA								1.083.397,21	1.146.670,67	916.343,83	885.697,35	689.074,72	438.471,99	146.015,04	10.012.353,02	
<b>TOTAL</b>								<b>3.488.611,70</b>	<b>3.659.816,46</b>	<b>2.914.467,60</b>	<b>2.809.573,74</b>	<b>2.200.278,16</b>	<b>1.423.787,43</b>	<b>478.334,98</b>	<b>31.081.703,02</b>	

N° 1459/13

MM

MP



1845

207

93



## REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

**Artículo Primero:** El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

**Artículo Segundo:** Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

**Artículo Tercero:** En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

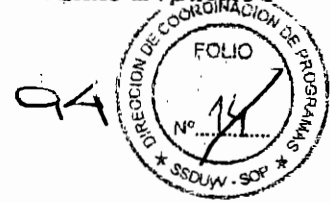
- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
- 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
  - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires<sup>1</sup>, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL,

<sup>1</sup> Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, Jose C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

SSDUV Nº 1459/13

*[Handwritten signatures and scribbles]*

1845



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

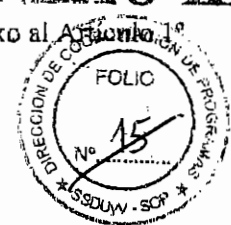
- 3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U.W  
1459/13  
1200  
PyS  
BAA

1845

95



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

- 1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.
- 2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.V. 1459/13

MPPFPyS  
S.S.D.U.V. - SCP  
13071

Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'M' and another that appears to be 'A'.

1845



**Artículo Cuarto:** Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

**Artículo Quinto:** Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

SSDUY  
N° 1459/13

MPFIFYS  
UCAP - PROC. SUI  
12071

MPFIFYS  
UCAP - PROC. SUI  
34

1845

97



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

**Artículo Sexto:** En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
  - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
  - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
  - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto Nº 411/80 (t.o. por Decreto Nº 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

**Artículo Séptimo:** Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución Nº 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

SSDUW

1459/13

MPPFPyS

12071

44

1845

ae



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

**Artículo Octavo: Informes periódicos:**

- a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

- b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

- c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

S.S.D.U.V.  
No 1459/13  
JCU

MIPFIPYS  
LUDAP - PNOY - SGI  
12071

Handwritten signatures and scribbles at the bottom left of the page.

**ANEXO**

**ANEXO III**

Anexo al Artículo 1º

1845

99



**Artículo Noveno:** El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

**Artículo Décimo:** La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

SSDUW  
ACU  
Nº 1459/13

  
Arq. Ricardo Alberto Trouant  
**PRESIDENTE**  
Instituto Provincial de la Vivienda  
y Desarrollo Urbano

SIPEPyS  
12071





**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA**  
**LOS PROGRAMAS FEDERALES**

**1 Normativa y alcances**

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

**2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas**

**2.1 Primera rendición**

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

a.1) Copia del Acta de inicio de obra

a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.

a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

**2.1.1** Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

S.S.D.U.W.  
1459/13  
M  
M



AOI



2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

**2.2 Rendiciones subsiguientes**

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

**2.3 Última rendición**

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

  
Roberto Trouant  
PRESIDENTE  
Instituto Provincial de la Vivienda  
Desarrollo Urbano

ACU N° 1459/13

PyS  
3/19

PLANILLA A1

RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional  
Correspondiente a la Cuota N°

Mes :

No de CUIL/CUIT:

Instituto / Municipio/ENTE:

S.S.D.U.W. N° 1459/13

N° de Proyecto Orden N°	Localidad	Nombre de la Obra	Cantid dad de Viviend	Certif. N°	Averca Mensual Financiero				Averca Acumulado				Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecución	Viviendas no Inicializadas	Observaciones		
					Previsión	Certificado	Diferencia	%	Previsión	Certificado	Diferencia	%						
		Monto		Monto		Monto		Monto		Monto		Monto						

El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Presentar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos recaudados.

b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando ésta así lo requieran.

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Máxima Autoridad  
del Instituto/ Municipio o Ente

*[Firma]*  
Arq. Ricardo Alberto Trovan,  
PRESIDENTE  
Instituto Provincial de la Vivienda  
y Desarrollo Urbano

1845

ANEXO



102

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA MACULÓN  
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

RENDICIÓN DE CUENTAS SEGÚN RES. MINPLAN 269/07 y 287/2008

Procedencia:

Obra:

Fecha de Inicio

Plazo de Obra

Fecha Final (en caso de estar finalizada)

PROVINCIA / MUNICIPALIDAD / ENTE:

NUMERO DE CUIT

Nº DE CUENTA Y BANCO:

S.S.D.U.V.

ACU

1459/13

PLAZO DE RENDICIÓN: 30 DIAS A PARTIR DE LA ACREDITACIÓN DEL PAGO

FECHA PRESENTACIÓN:  
MONTO DE CONVENIO (C/Nación)  
MONTO DE CONTRATO (c/Empresa)

Nº DE ORDEN	CONCEPTO (Anticipo financiero/ Cert Nº / Transferencia de fondos/Obra de Mal/ etc)	Acreditación Fondos Transferidos por Nación		EMPRESA	Nº CUIT/CUIT (EMPRESA)	Datos del Pago			Balance Transferido - Pagado	OBSERVACIONES	
		Monto (\$)	* Fecha			Nº	TIPO	FECHA			MONTO
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
TOTAL TRANSFERIDO										\$ 0,00	
TOTAL RENDIDO										\$ 0,00	

TRANSPORTE (DIFERENCIA ENTRE MONTO TRANSFERIDO Y MONTO RENDIDO)

\* acompañar el envío con copia resumen cuenta bancaria resaltando el monto transferido

La Provincia/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera íntegra y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando estos así lo requieran

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Firma Funcionario Suplente c/ delegación \*\*

\*\*EN CASO DE CONTAR CON LA DELEGACIÓN DE FIRMA, ADJUNTAR COPIA DE LA MISMA.

1845

ANEXO



103

PROVINCIA DEL CHUBUT  
PODER EJECUTIVO

**1845**

RAWSON, 8 FEB 2013



AOA

**VISTO:**

Lo prescripto en el artículo 155° - inciso 3 de la Constitución Provincial; y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario designar a la persona que se desempeñe en el cargo de Presidente del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano;

Que en tal sentido se propone designar al señor Ricardo Alberto TROVANT, quien reúne las condiciones y requisitos exigidos para el cargo;

Que la Dirección General de Administración de Personal, ha tomado debida intervención en el presente trámite;

Que el Asesor General de Gobierno, interviene en el presente trámite;

**POR ELLO:**

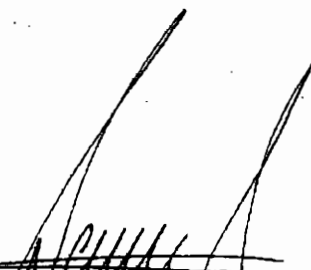
**EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DEL CHUBUT**

**DECRETA:**

Artículo 1°.- Designar a partir de la fecha del presente acto, en el cargo de Presidente del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano, al señor Ricardo Alberto TROVANT (M.I. N° 12.736.574 - Clase 1957).-

Artículo 2°.- El presente Decreto será refrendado por el señor Ministro Secretario de Estado en el Departamento de Gobierno.-

Artículo 3°.- Regístrese, comuníquese, dese al Boletín Oficial y cumplido, ARCHÍVESE.-

  
Ing. JAVIER H. A. TOURINAN  
Ministro de Gobierno  
Provincia del Chubut

Dr. MARTIN BUZZI  
GOBERNADOR

  
Arq. Ricardo Alberto Trovanti  
PRESIDENTE  
Instituto Provincial de la Vivienda  
y Desarrollo Urbano.

DECRETO N° 134

1459/13

FIPyS  
PROV 501

3/17