



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

"2015 - AÑO DEL BICENTENARIO DEL CONGRESO DE LOS PUEBLOS LIBRES"

401

126

BUENOS AIRES, 06 ABR 2015

VISTO el Expediente N° S01:0039742/2015 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 13 de febrero de 2015 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de SAN JUAN, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas - Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de financiar las obras de construcción de MIL QUINIENTAS NUEVE (1.509) viviendas en las Localidades de RAWSON y CHIMBAS en la Provincia de SAN JUAN, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

2504

*[Handwritten signatures and initials]*



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

401

127

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

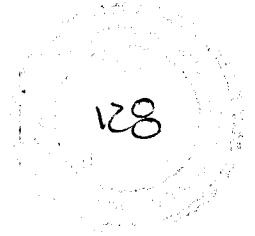
Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso c) del Anexo del

2504  
AM



Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

**EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

**RESUELVE:**

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 13 de febrero de 2015 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de SAN JUAN, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas - Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de financiar las obras de construcción de MIL QUINIENTAS NUEVE (1.509) viviendas en las Localidades de RAWSON y CHIMBAS en la Provincia de SAN JUAN, que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el Convenio Particular, referido en el Artículo 1° de la presente resolución, al

Q504



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

129

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de SAN JUAN, por la suma total de PESOS CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS (\$ 477.490.300).

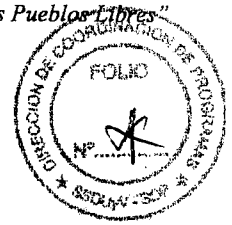
ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el Artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 101

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS



**CONVENIO PARTICULAR**

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS**

130

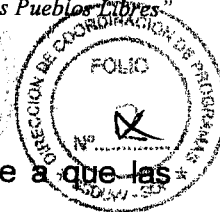
**"TECHO DIGNO"**

13 FEB 2015

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los ..... días del mes de ..... del año 2015 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, por una parte; y por la otra el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de SAN JUAN (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su INTERVENTOR Ing. Martín Juncosa, con domicilio legal en la Avenida Libertador General San Martín 750 oeste de la Ciudad de San Juan, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Nº 428/2009 de fecha 22 de Abril de 2009 y su normativa complementaria. \_\_\_\_\_

S.S.D.U.yV.  
 ACU Nº 0301  
 15

2504



**PRIMERA:** "EL INSTITUTO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que las obras denominadas: "Conjuntos de Viviendas e Infraestructura " – 1.509 viviendas-, Dpto. Rawson y Chimbabue, detalladas en el ANEXO I que forma parte integrante del presente Convenio, se ejecuten según los términos de los Contratos a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo el Reglamento Particular que rige "EL PROGRAMA", y normativa complementaria. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete como comitente de las obras a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "EL INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".

**SEGUNDA:** La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras, en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, presentadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA". A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de JUNIO de 2014.

**TERCERA:** "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por

S.S.D.U.V.  
ACU Nº 0301  
15

2504  
M.  
[Handwritten signature]

ANEXO



la NACIÓN. A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.

**CUARTA:** Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 30-99900018-1) por anticipado del CIEN POR CIENTO (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco SAN JUAN N° 018-001982/4 de la Sucursal Libertador la que deberá estar dada de alta en el MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN. Los pagos de "EL INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida y conformada por "El INSTITUTO", la cual deberá ser presentada a "LA SUBSECRETARÍA" incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la

S.S.D.U.V.  
ACU N° 0301 15

2509

ANEXO

"2015- Año del bicentenario del Congreso de los Pueblos Libres"

401

133



terminación de la obra, en tiempo y forma, y que la misma se encuentra en condiciones de ser entregada en forma inmediata a los adjudicatarios.

**QUINTA:** "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los TREINTA (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del 1º DESEMBOLSO (1º ANTICIPO) del aporte correspondiente a la NACION en la cuenta de "EL INSTITUTO".-

**SEXTA:** "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caucción por Cumplimiento de Contrato b) Seguro de todo Riesgo de Construcción, c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de

S.S.D.U.V.  
ACU N° 0301 15

Handwritten signature and scribbles.





Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, f) Seguro de automotores, equipos y máquinas, g) Seguro contra incendio, h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.

**SEPTIMA:** "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y Nº 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.

**OCTAVA:** En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la

15

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 0301

Handwritten signature and scribbles, including the number '2504'.

ANEXO

"2015- Año del bicentenario del Congreso de los Pueblos Libres"

401

135



Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir ~~de~~ **forma** inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

**NOVENA:** De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.

**DECIMA:** "EL INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.

**DECIMA PRIMERA:** La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.

**DECIMA SEGUNDA:** Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA

15

S.S.D.U.yV.  
ACU N° 0301

2504



SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.

**DECIMA TERCERA:** "EL INSTITUTO" deberá coordinar las etapas del proceso de adjudicación, de manera que al concluirse las obras, las viviendas sean entregadas a los adjudicatarios, quienes deberán comenzar a abonarlas en un plazo no mayor a DOS (2) meses desde la recepción de la obra y escrituradas en un plazo no mayor a SEIS (6) meses desde la adjudicación.

**DECIMA CUARTA:** "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

**DECIMA QUINTA:** "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.

**DECIMA SEXTA:** "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los

15

S.S.D.U.yV. N° 0301  
ACU.

2504

ANEXO

"2015- Año del bicentenario del Congreso de los Pueblos Libres"

401

134



comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados. \_\_\_\_\_

**DECIMA SEPTIMA:** Las personerías invocadas quedan acreditadas con los instrumentos que se acompañan como ANEXO V. \_\_\_\_\_

**DECIMA OCTAVA:** El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. \_\_\_\_\_

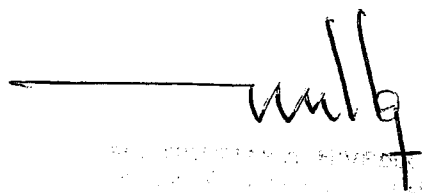
Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo. \_\_\_\_\_

S.S.D.U.VV.  
ACU Nº 0301 15

2504

7/12

  
**ING. MARTÍN JUNCOSA**  
INTERVENTOR  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL  
INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS

S.S.D.U.y.v. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN  
MUNICIPIO: CHIMBAS  
LOCALIDAD: CHIMBAS  
LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 1  
EMPRESA CONSTRUCTORA:  
N° DE C.U.I.T.:  
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 42  
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CENTENARIO A 200m AL OESTE DE CALLE DIAZ  
PLAZO DE OBRA: 10 MESES  
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

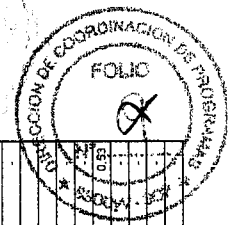
LÍNEAS DE ACCIÓN:  
APORTE NACION 13.305.660,00  
APORTE PROVINCIA 7.041.359,24  
TOTAL PROYECTO 20.347.019,24

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Table with columns: Rubros - Vivienda + Infra., Propia, % Incidencia, Monto Total Rubro, TERRENO, MES 1, MES 2, MES 3, MES 4, MES 5, MES 6, MES 7, MES 8, MES 9, MES 10. Rows include construction tasks like 'Preparación de terreno y saneamiento', 'Excavaciones, explanación y/o retiro de material proveniente', etc.

ANEXO

138



Ing. Magalí Suroso  
INTERVENCIÓN  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.v. 0301 15

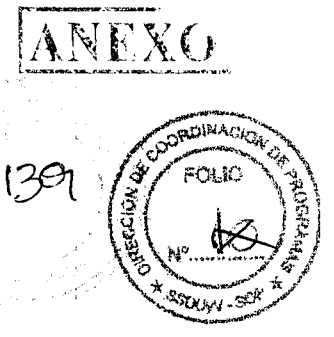
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHOLDIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

LÍNEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION	13.305.660,00
APORTE PROVINCIA	7.041.359,24
TOTAL PROYECTO	20.347.019,24

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N°: 04/2014
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 1
EMPRESA CONSTRUCTORA:
N° DE C.U.I.T.:
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 42
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CENTENARIO A. 200m AL OESTE DE CALLE DIAZ
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA													
				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO										
33 Instalación eléctrica	4,518%	772.171,41			0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,25
34 a Instalación de Gas - (Incluido cocina 4 hornallas con horno)	1,755%	300.027,28			0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
34 b Instalación de Gas - Gabinetes para tubos	0,787%	131.144,08											
35 b Junta de dilatación	0,239%	40.845,41							0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
35 a Terminación y limpieza	0,604%	103.212,41				0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
SUBTOTAL VIVIENDA	82,375%	14.080.661,86		226.860,71	1.160.136,90	2.058.313,29	2.045.498,58	2.283.396,38	2.073.329,09	1.690.658,80	1.039.307,48	1.166.713,12	296.726,45
URBANIZACION													
B. RED DE AGUA POTABLE	1,620%	276.916,23			81,00%	81,00%							
C. RED ELECTRICA DE AP	0,652%	111.644,95					46,50%	75,00%	75,00%	210,00%	210,00%	32,65%	32,65%
D. URBANIZACION	9,519%	1.627.093,08		228,20%				66,78%	28,83%			80,20%	80,20%
E. RED DE GAS	1,157%	197.814,29											
G. PARTICIPACION EN PERFORACION DE REFUERZO	0,802%	137.130,37											
H. DERECHO DE CONEXION	0,499%	85.325,57					25,00%	24,80%					
I. IMPERMEABILIZACION CANAL MARADONIA	2,303%	393.275,26					115,20%	115,20%					
J. DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	1,066%	182.260,05											106,60%
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA OBRAS	17,621%	3.011.075,78		386.633,20	138.449,55	138.449,55	319.117,68	515.960,98	177.634,20	358.943,29	358.943,29	192.547,44	425.005,95
COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION ENBL DE OBRA													
MONTO DE LA OBRA SIN TERRENO	100,000%	17.092.337,64											
VALOR DEL TERRENO		3.254.481,60											
TOTAL PROYECTO		20.347.019,24											
% por MES		%		3,99%	7,60%	12,85%	14,07%	16,36%	13,17%	11,99%	8,18%	7,95%	4,22%
% ACUMULADO		%		3,99%	11,19%	24,04%	38,11%	54,49%	67,66%	79,65%	87,83%	95,78%	100,00%
Valor del Terreno		3.254.481,60											
\$ por MES		\$		613.622,10	1.269.032,86	2.196.381,09	2.404.920,05	2.799.757,67	2.251.087,21	2.049.395,28	1.398.169,58	1.358.856,74	721.306,09
\$ ACUMULADO		\$		3.868.103,70	5.167.136,56	7.363.527,65	9.768.447,69	12.568.205,36	14.819.292,57	16.868.687,83	18.266.857,41	19.625.714,15	20.347.019,24



Ing. *Abelardo Jimenez*  
 INTERVENIENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

2504

*[Handwritten mark]*

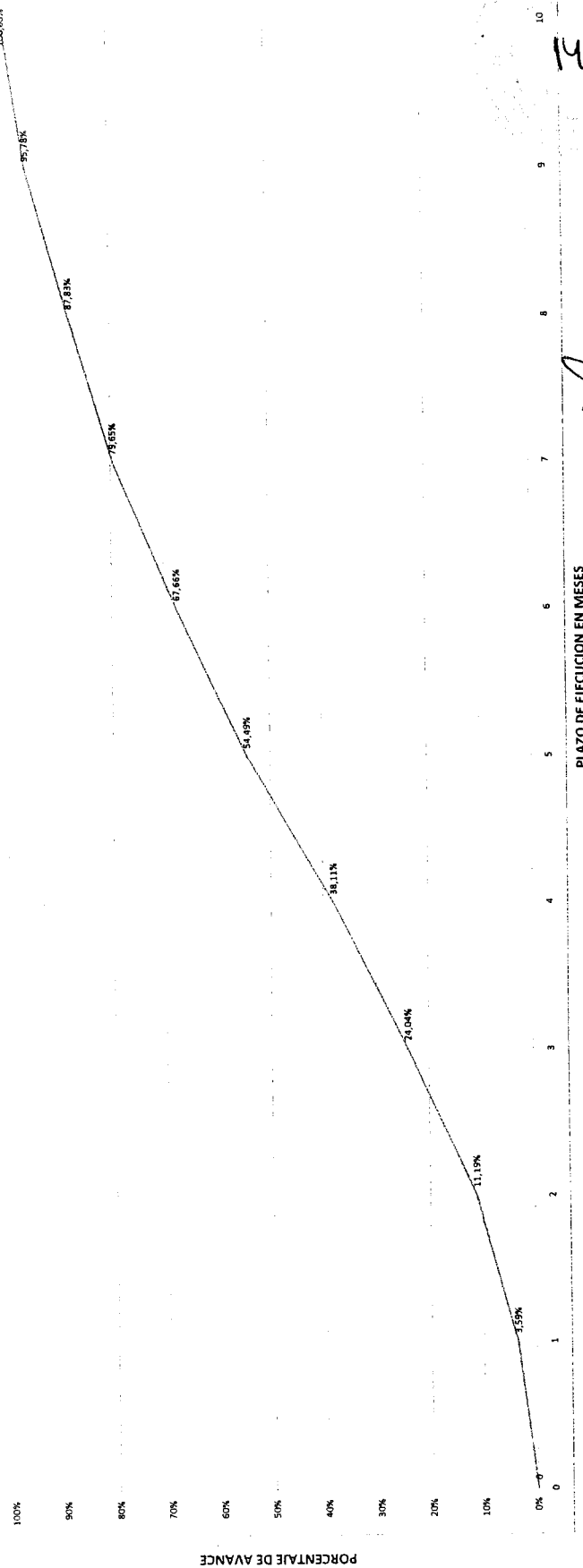
S.S.D.U.V. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - ANEXO I

PROVINCIA:	SAN JUAN
MUNICIPIO:	CHIMBAS
LOCALIDAD:	CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N°:	04/2014
DENOMINACION OBRA:	B' CHIMBAS - CONJUNTO 1
EMPRESA CONSTRUCTORA:	
N° DE C.U.I.T.:	0
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	42
UBICACION EXACTA DE LA OBRA:	CENTENARIO A 200m AL OESTE DE CALLE DIAZ
PLAZO DE OBRA:	10 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTO
APORTE NACION	13.305.660,00
APORTE PROVINCIA	7.041.359,24
TOTAL PROYECTO	20.347.019,24

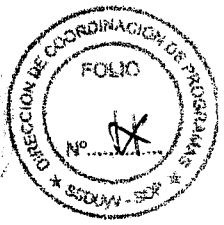
CURVA DE AVANCE FÍSICO



PLAZO DE EJECUCION EN MESES

*José Maximiliano Juarez*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

ANEXO



140

S.S.D.U.y 1301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "ALICHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

LÍNEAS DE ACCIÓN:

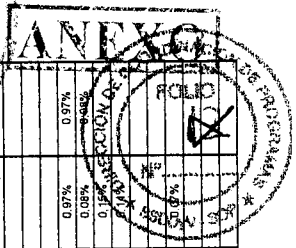
APORTE NACION	18.697.290,00
APORTE PROVINCIA	7.581.461,91
TOTAL PROYECTO	26.278.751,91

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 4  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 59  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: NUEVA ARGENTINA ENTRE DIAZ Y MANUEL DORREGO  
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
<b>VIVIENDA</b>															
1 Preparación del terreno y replanteo	0,39%	88.894,44		0,16%	0,18%	0,08%									
2 Excavaciones, Estanacion y/o tallo de materiales provenientes	0,90%	205.768,27		0,18%	0,72%	0,18%									
3 Cimentación hormigón ciclópeo	0,82%	188.996,71		0,33%	0,33%	0,29%	0,21%								
4 Hormigón de limpieza (e-Son)															
5 Base de hormigón simple															
6 Base de hormigón armado															
7 Vigas de fundación y arriostamiento	5,21%	1.192.192,84		1,56%	1,56%	1,59%	0,52%	0,03%	0,47%	0,23%					
8 Relleno bajo contrapeso interior, veredines perimetrales, leval	0,26%	64.435,23		0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,03%	0,47%	0,23%					
9 Contrapeso de Hormigón (tratado esp=10cm) (apto para lec	2,34%	535.123,71		0,23%	0,23%	0,23%	0,47%	0,02%	0,04%	0,04%					
10 Contrapeso de Hormigón (tratado esp=7cm en zonas de gl	0,21%	49.501,15		0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,13%	0,13%	0,13%					
11 Casa anclada horizontal y vertical	0,88%	202.907,71		0,09%	0,09%	0,09%	0,22%	1,81%	1,61%	0,84%					
12 Mampostería	8,06%	1.844.311,30		1,21%	2,02%	1,03%	1,03%	0,51%	0,38%	0,84%					
13 Columnas de encañonado, emarcado y carga	2,56%	588.488,52													
14 Vigas de encañonado superior, dintel y carga	2,17%	488.489,88													
15 Lease de PV vistas al oqueñades (incl. Acceso)	5,146%	1.176.656,95													
16 Base de tanque de reserva	1,308%	299.037,50													
17 Cubierta de techo (asulación térmica e hidráulica)	3,578%	818.121,77													
18 Asulación hidráulica / membrana con 4 espesor x 4mm s/ l	0,045%	10.202,31													
19 Piso cerámico - 1ra Calidad. Alto tránsito - incluye umbrales	2,528%	577.929,74													
20 Zocalo cerámico	0,762%	178.700,52													
21 Carpintería de aluminio, metálica y madera (incluido prems	5,378%	1.229.474,37													
22 Jalarro bajo recostimiento cerámico	0,352%	80.469,47													
23 Jalarro y entico - interior a la cal	4,380%	1.021.375,29													
24 Celosías interior a la cal	1,876%	428.906,48													
25 Revestimiento cerámico	1,008%	230.370,90													
26 Jalarro y enfriado exterior a la cal	3,841%	901.051,52													
27 Miesad, campana y ventilaciones	2,061%	475.753,48													
28 Pintura en carpinterías	1,712%	391.437,41													
29 Pintura al látex	9,527%	2.178.029,33													
30 Provisión y colocación de vidrios	0,457%	104.596,43													
31 Vereda, veredín perimetral, vereda de acceso (incluye lavad	1,725%	394.356,80													
32 Instalación sanitaria	2,897%	662.403,77													
33 Instalación de gas	3,038%	706.050,77													
34 Instalación de agua	0,507%	115.947,65													
35 Terminación y limpieza de obra	82,465%	18.553.603,70		393.615,57	1.090.163,29	1.123.726,74	2.118.617,23	2.826.807,34	2.712.116,05	2.866.067,57	1.925.953,78	2.016.051,99	1.086.134,91	365.563,19	328.790,45
<b>SUBTOTAL VIVIENDA</b>															
<b>URBANIZACION</b>															
36 Limpieza del terreno	0,747%	170.712,41		0,37%	0,37%										
37 Excavación de calles de calles	0,832%	190.146,02													
38 Subbases de calles	1,950%	448.753,48													
39 Cunetas de tierra	0,797%	182.145,96													
40 Cunetas y espacios verdes	1,462%	334.342,75													
41 Veredas municipales	1,420%	324.533,63													
42 Pasantes municipales	0,119%	27.212,70													
43 Pasantes vehiculares	0,295%	65.224,68													
44 Indicadores de calles	0,075%	17.093,55													
<b>INFRAESTRUCTURA</b>															

191



INGENIERO  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA Y URBANIZACION DE SAN JUAN



S.S.D.U.y.v 0301 15

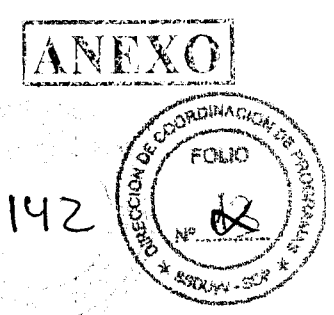
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN	MONTO
MUNICIPIO: CHIMBAS	18.697.290,00
LOCALIDAD: CHIMBAS	7.581.461,91
LICITACION PUBLICA N°: 04/2014	26.278.751,91
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 4	
EMPRESA CONSTRUCTORA:	
N° DE C.U.I.T.:	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 59	
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: NUEVA ARGENTINA ENTRE DIAZ Y MANUEL DORREGO	
PLAZO DE OBRA: 12 MESES	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION	18.697.290,00
APORTE PROVINCIA	7.581.461,91
TOTAL PROYECTO	26.278.751,91

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA															
				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monio Total Rubro	TERRENO												
45 Red de agua potable	1,897%	433.851,97		0,28%	1,14%	0,47%							0,47%	0,95%	0,95%
46 Red de cloaca	2,387%	541.245,37											0,44%	0,87%	0,87%
47 Red de gas natural	2,185%	489.577,51											0,17%	0,35%	0,35%
48 Alumbrado publico	0,893%	197.340,81													
OBRAS NEXO Y COMPLEMENTARIAS															
49 Obra Nexo de cloaca	0,385%	88.077,84									0,15%	0,12%	0,08%	0,04%	
50 Obra Nexo de agua	0,347%	79.253,60		0,74%							0,14%	0,14%	0,03%	0,03%	
51 Participación en el costo de perforación según factibilidad	0,738%	168.818,33													
DOCUMENTACION CONFORME A OBRA															
52 Elaboración de documentación conforme a obra	1,066%	243.721,69													1,07%
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	17,535%	4.008.852,21		319.222,33	346.547,39	106.412,99					229.356,99	465.314,36	724.646,99	836.071,11	977.792,19
MONTO DE LA OBRA SIN TERRENO	100,000%	22.862.456,91													
VALOR DEL TERRENO		3.416.296,00													
TOTAL PROYECTO		26.278.751,91													
% por MES		%		3,12%	6,20%	5,39%	9,27%	12,30%	11,80%	12,54%	9,43%	10,85%	7,92%	5,26%	5,72%
% ACUMULADO		%		3,12%	9,40%	14,79%	24,06%	36,42%	48,28%	60,82%	70,25%	81,10%	89,02%	94,26%	100,00%
Valor del Terreno		\$	3.416.296,00												
\$ por MES		\$		713.209,62	1.435.762,23	1.232.286,37	2.119.348,66	2.825.799,95	2.711.487,27	2.806.951,97	2.155.926,99	2.480.576,47	1.810.706,51	1.202.865,18	1.307.732,48
\$ ACUMULADO		\$		4.129.604,62	5.565.366,86	6.797.653,23	8.917.002,89	11.742.802,44	14.454.289,71	17.321.241,68	19.477.171,28	21.957.747,74	23.768.454,25	24.971.019,43	26.278.751,91



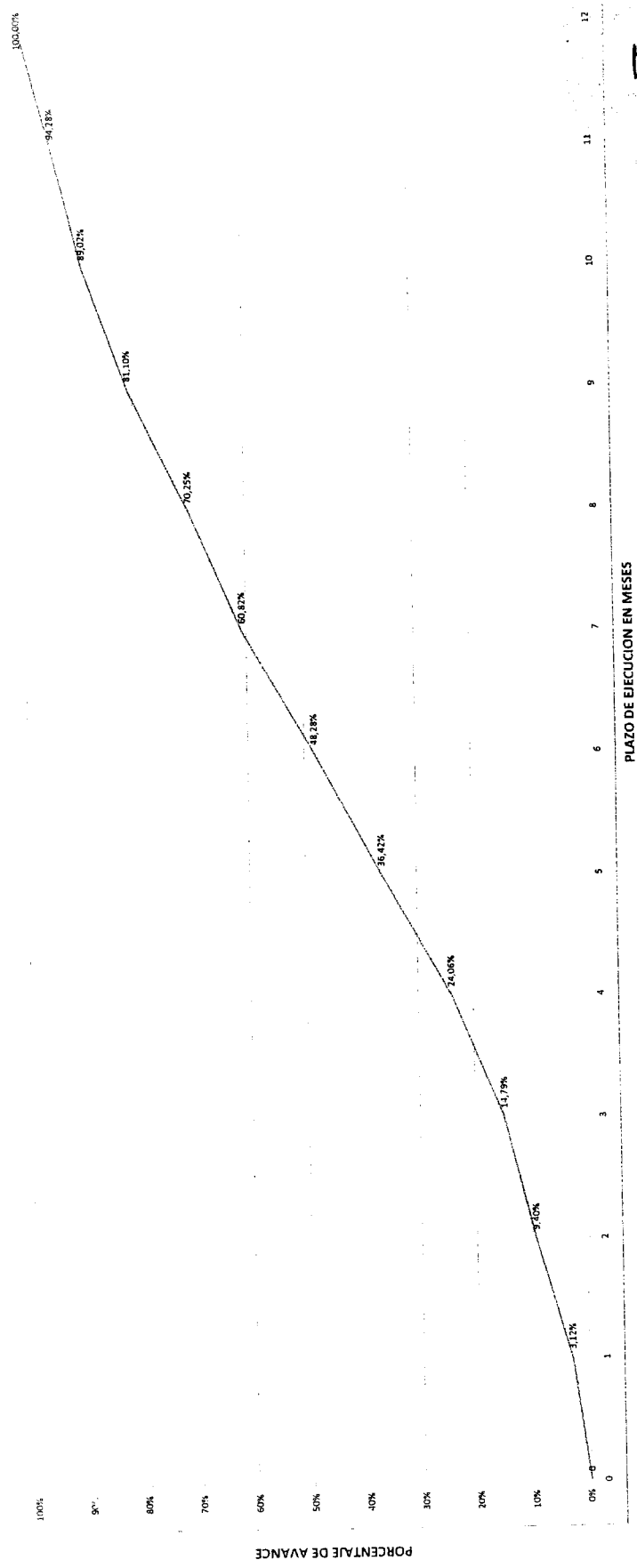
Ing. *Marcelo Guerrero*  
 INGENIERO  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.v 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO BIENO" - CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PUBLICA Nº: 04/2014
DENOMINACION OBRA: B' CHIMBAS - CONJUNTO 4
EMPRESA CONSTRUCTORA:
Nº DE C.U.I.T.:
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 59
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: NUEVA ARGENTINA ENTRE DIAZ Y MANUEL DORREGO
PLAZO DE OBRA: 12 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

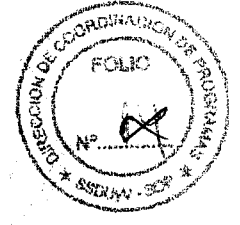
LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	18.697.290,00
APORTE PROVINCIA	7.581.461,91
TOTAL PROYECTO	26.278.751,91



PLAZO DE EJECUCION EN MESES

143

ANEXO



*Ing. Maximiliano Zamora*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



0504

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

S.S.D.U.V. 0301 15

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 94/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 6  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:

LINEAS DE ACCION:  
 APOORTE NACION  
 APOORTE PROVINCIA  
 TOTAL PROYECTO

MONTOS  
 18.066.690,00  
 6.739.237,03  
 24.805.927,03

N° DE CUJIT:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: DIAZ ENTRE 23 DE MAYO Y CENTENARIO  
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
% de una perforacion bajo las Normas de OSSE (No se com)	1,03%	227.772,40										1,03%			
Obras complementarias															
Terminar en las viviendas a cada Diaz	0,68%	150.720,25		0,00%	0,17%	0,20%	0,20%						0,13%	0,13%	0,13%
Impedibilidad en suena cada Diaz	0,26%	57.965,75													
Documentacion conforme a obra	1,07%	238.691,51											0,32%	0,32%	0,43%
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE MANTO Y DOCUMENTACION OBRA DE OBRA	11,40%	2.617.962,01		22.869,94	154.824,02	162.290,03	162.290,03	117.143,95	117.143,95	173.715,93	251.017,67	520.015,36	405.979,08	333.081,33	94.678,60
Manto de la Obra	100,00%	21.085.977,03													
Valor del Terreno		2.720.000,00													
TOTAL PROYECTO		24.805.927,03													
% por MES	%	%		2,80%	5,98%	7,12%	8,88%	9,70%	10,25%	10,97%	12,11%	11,72%	9,89%	7,48%	3,20%
% ACUMULADO	%	%		2,80%	8,78%	16,10%	24,97%	34,68%	44,93%	55,90%	68,01%	79,73%	89,32%	96,80%	100,00%
Valor del Terreno		2.720.000,00		618.693,93	1.203.687,36	1.615.749,93	1.980.161,29	2.143.059,56	2.263.907,56	2.423.466,86	2.674.471,80	2.986.614,86	2.117.119,76	1.652.960,18	707.173,87
\$ por MES	\$	2.720.000,00		618.693,93	1.203.687,36	1.615.749,93	1.980.161,29	2.143.059,56	2.263.907,56	2.423.466,86	2.674.471,80	2.986.614,86	2.117.119,76	1.652.960,18	707.173,87
\$ ACUMULADO	\$	2.720.000,00		3.138.693,93	4.659.501,31	6.275.251,23	8.255.466,52	10.378.524,08	12.642.448,50	15.065.985,33	17.742.328,23	20.328.943,21	22.446.062,97	24.099.753,15	24.805.927,03

*[Signature]*  
 DIRECTOR GENERAL  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



145

S.S.D.U.y.v.

030

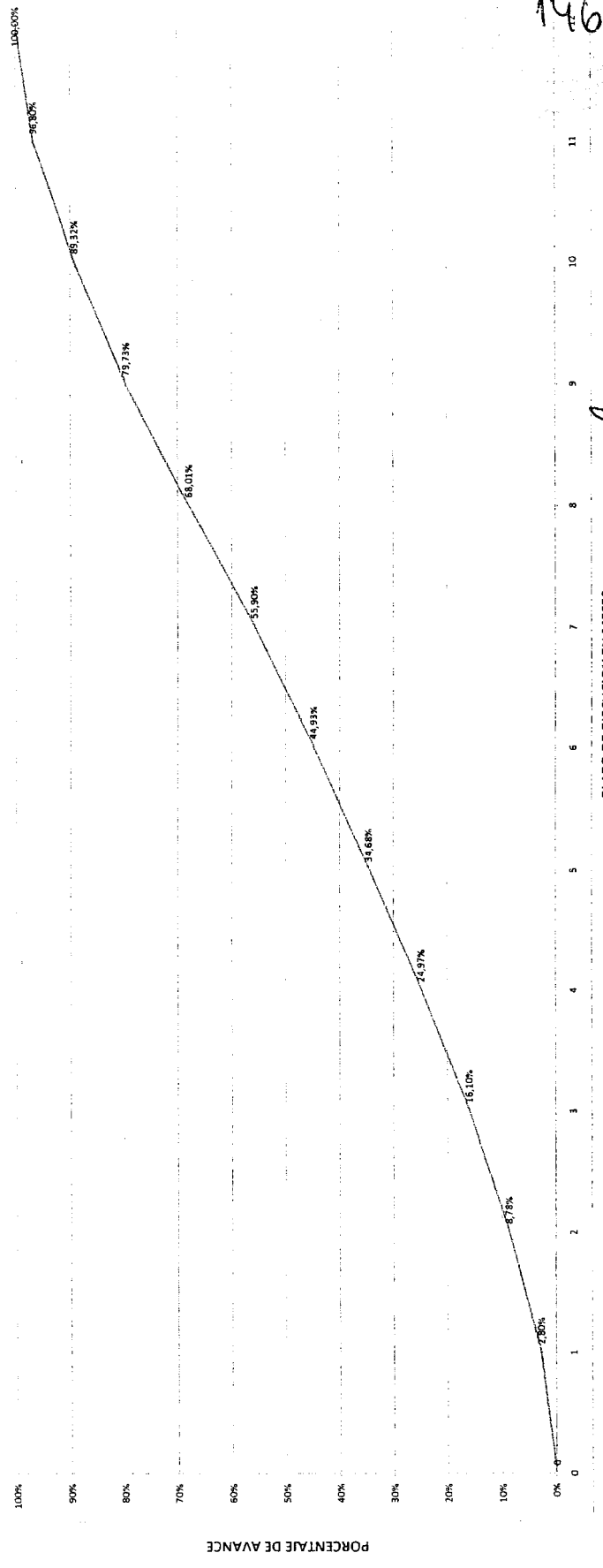
15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS INTERVENCIÓN N° 030 - CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N° : 04/2014
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 6
EMPRESA CONSTRUCTORA: 0
N° DE C.U.I.T.: 0
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 57
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: DIAZ ENTRE 25 DE MAYO Y CENTENARIO
PLAZO DE OBRA: 12 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

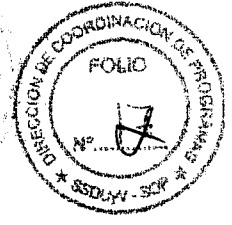
LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	18.066.690,00
APORTE PROVINCIA	6.739.237,03
TOTAL PROYECTO	24.805.927,03

CURVA DE AVANCE FÍSICO



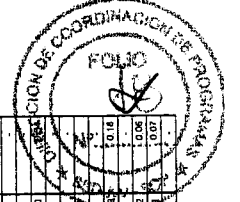
ANEXO

146



*Sra. Mercedes Juncosa*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

174



S.S.D.U.y.v.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - TECNICO SIGNO - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

LINEAS DE ACCION:
APORTE NACION: 22.827.720,00
APORTE PROVINCIA: 11.059.272,19
TOTAL PROYECTO: 33.886.992,19

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N°: 04/2014
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 7
EMPRESA CONSTRUCTORA:
N° DE C.U.I.T.:
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 72
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE ORO, CATRIEL, RODRIGUEZ Y MENDOZA
PLAZO DE OBRA: 15 MESES
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Table with columns: Rubros, % incidencia, Monto Total Rubro, TERRENO, MES 1, MES 2, MES 3, MES 4, MES 5, MES 6, MES 7, MES 8, MES 9, MES 10, MES 11, MES 12, MES 13, MES 14, MES 15. It lists construction tasks like 'Preparación de terreno y replanteo', 'Excavaciones', 'Hormigón armado', etc., with their respective costs and monthly progress percentages.

2504

Handwritten signature and stamp: 'Ing. Mariana Jimena', 'INTEVENCIÓN INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA'.

2504

S.S.D.U.V.V. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS TIPOLOGICO - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B' CHIMBAS - CONJUNTO 7  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE CULT.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 71  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE ORO, CATRIEL, RODRIGUEZ Y MENDOZA  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION	22 827 720 00
APORTE PROVINCIA	11 059 272 19
TOTAL PROYECTO	33 886 992 19

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
1) - Junta de dirección															
1a) - Terminación Empresa															
2) SUBTOTAL VIVIENDAS	81.148,05	893.202,78	1.562.516,16	1.953.917,42	2.504.202,10	3.020.491,80	3.523.520,08	2.700.226,73	1.885.176,08	1.789.277,01	1.393.022,42	960.799,49	792.224,38	575.021,61	351.560,92
3) Fret de agua potable incl. conex. domiciliarias															
3a) Fret Electrico Alimentación Pùblico															
3b) Fret de Gas															
4) Obra de Cera															
4a) Obra de Cera															
4b) Obra de Cera															
5) Obra Complementaria y de Neto															
5a) Obra Complementaria y de Neto															
5b) Obra Complementaria y de Neto															
6) Obra de Muro															
6a) Obra de Muro															
6b) Obra de Muro															
7) Documentación Final de Obra															
7a) Documentación Final de Obra															
7b) Documentación Final de Obra															
8) SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NETO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	288.740,39	285.563,81	387.843,26	564.138,56	634.178,35	440.732,26	327.896,49	327.221,71	444.856,81	340.724,48	308.813,29	508.312,35	625.841,22	485.024,26	311.451,50
9) Muro de la Obra															
9a) Muro de la Obra															
9b) Muro de la Obra															
10) Valor del Terreno															
10a) Valor del Terreno															
10b) Valor del Terreno															
TOTAL PROYECTO															
% por MES	1,31%	2,80%	6,74%	8,57%	10,20%	11,12%	11,19%	10,93%	6,29%	7,42%	8,78%	8,00%	4,92%	3,61%	2,28%
% ACUMULADO															
Valor del Terreno	4.504.775,38														
1 por MES	384.907,04	852.004,29	1.580.361,42	2.518.055,98	3.041.059,45	3.481.225,15	3.381.426,06	3.083.847,44	2.424.022,80	2.180.100,48	1.692.416,69	1.468.110,85	1.228.076,20	1.021.315,81	654.028,10
1 ACUMULADO	4.889.682,32	5.741.786,61	7.722.128,03	10.240.184,02	13.281.243,47	16.762.468,62	20.003.894,70	23.087.742,14	25.521.875,03	27.702.026,53	29.394.452,22	30.863.562,06	32.191.638,27	33.222.954,08	33.886.992,19

148

ANEXO



*Ing. Roberto Jimenez*  
 INTERVENOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

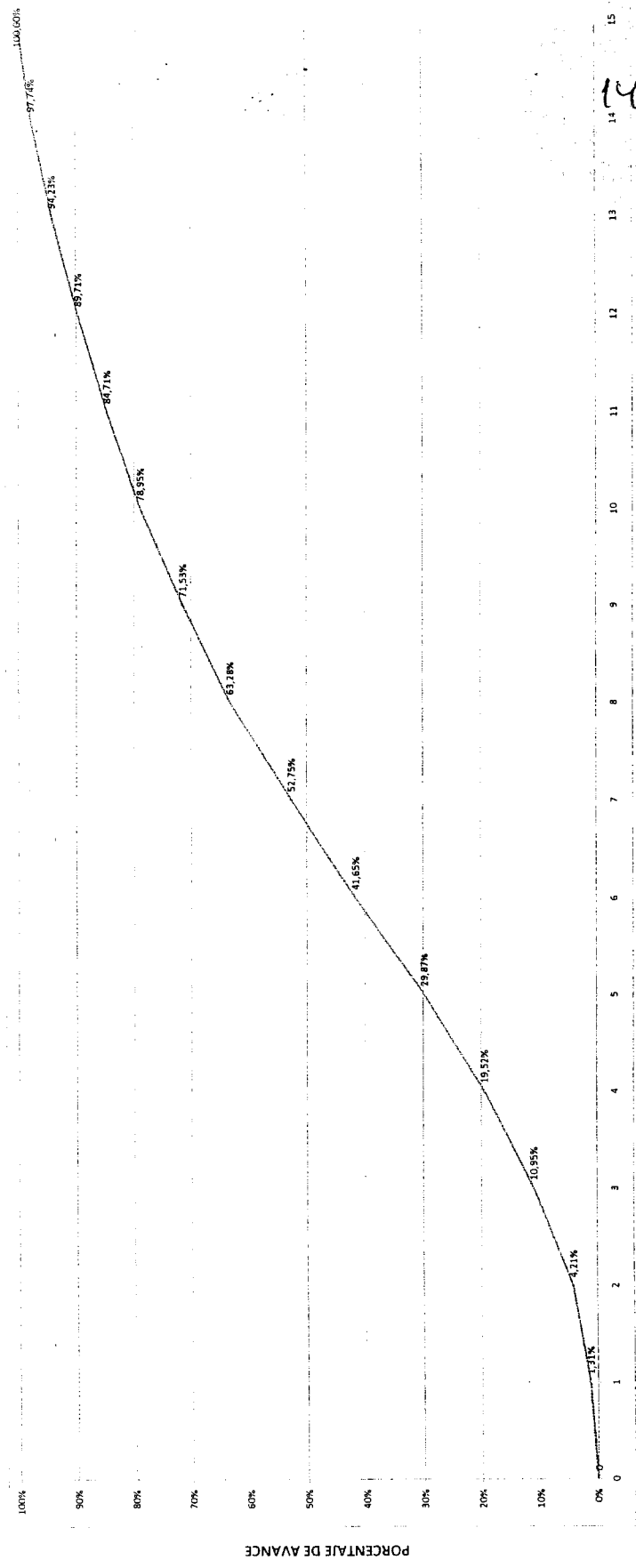
S.S.D.U.Y.V.

0301 15

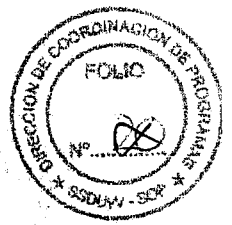
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N° : 04/2014
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 7
EMPRESA CONSTRUCTORA:
N° DE C.U.I.T.:
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 72
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE ORO, CATRIEL, RODRIGUEZ Y MENDOZA
PLAZO DE OBRA: 15 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACIÓN	22.827.720,00
APORTE PROVINCIA	11.059.272,19
TOTAL PROYECTO	33.886.992,19



ANEXO



*Ingr. Alejandro Zamora*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

2509

Handwritten mark





S.S.D.U.y.v.

030115

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 8  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 87  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: 25 DE MAYO Y DIAZ  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	27.557.220,00
APORTE PROVINCIA	12.022.470,34
TOTAL PROYECTO	39.579.690,34

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA																			
Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	
TOTAL PROYECTO		39.579.690,34																	
% por MES		%		2,35%	4,02%	6,89%	8,27%	8,11%	8,80%	11,87%	8,48%	8,28%	7,74%	7,35%	8,89%	4,48%	3,85%	2,71%	
% ACUMULADO		%		2,35%	6,37%	13,22%	21,49%	30,60%	40,40%	51,27%	60,40%	68,68%	76,42%	83,77%	92,86%	97,34%	97,29%	100,00%	
Valor del Terreno			5.878.434,90	791.510,77	1.354.015,51	2.306.785,41	2.768.448,71	3.068.774,06	3.304.185,68	3.883.889,35	2.858.725,09	2.788.037,59	2.809.167,78	2.478.767,88	1.714.047,50	1.510.837,38	1.331.306,62	913.859,11	
\$ por MES		\$	5.878.434,90	8.669.945,67	8.073.961,16	10.332.746,59	13.119.185,30	16.187.896,36	19.492.156,04	23.375.644,39	26.234.969,49	29.023.907,07	31.832.774,85	34.108.542,73	35.823.590,23	37.334.527,61	38.669.834,23	39.579.690,34	
\$ ACUMULADO		\$	5.878.434,90	14.548.891,63	22.622.852,79	32.959.601,20	46.078.049,91	62.265.943,97	81.758.129,65	105.133.774,04	133.968.763,43	163.000.701,02	194.833.478,77	228.942.246,62	264.770.844,15	302.105.371,83	340.774.678,45	381.154.512,68	420.734.202,82

ANEXO



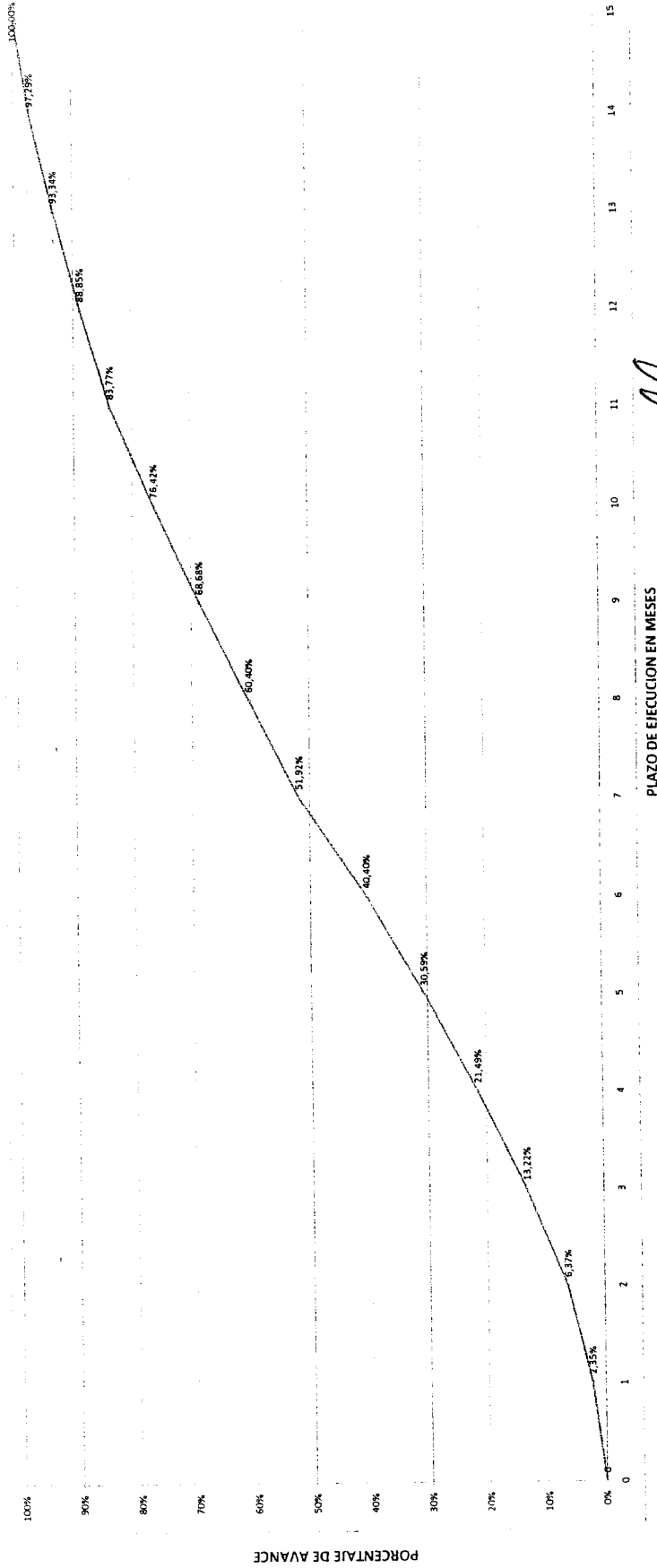
*Ing. Alberto Zamora*  
 INTERVENCIÓN  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.v.

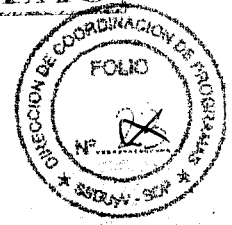
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO TIENE" - CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N° : 04/2014
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 8
EMPRESA CONSTRUCTORA:
N° DE C.U.I.T.:
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 87
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: 25 DE MAYO Y DIAZ
PLAZO DE OBRA: 15 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	27.557.220,00
APORTE PROVINCIA	12.022.470,34
TOTAL PROYECTO	39.579.690,34



ANEXO



152

*Ing. Maximiliano Guzmán*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.v. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

ANEXO



LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	25.665.420,00
APORTE PROVINCIA	9.846.319,76
TOTAL PROYECTO	35.511.739,76

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N° : 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 9  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 81 VIVIENDAS  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE ORO ENTRE TUCUMAN Y RUTA 40  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
<b>Terreno</b>	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
<b>Monio Total Rubro</b>	120,046,48	240,092,96	360,139,44	480,185,92	600,232,40	720,278,88	840,325,36	960,371,84	1.080,418,32	1.200,464,80	1.320,511,28	1.440,557,76	1.560,604,24	1.680,650,72	1.800,697,20
<b>% Incidencia</b>	0,40%	0,80%	1,20%	1,60%	2,00%	2,40%	2,80%	3,20%	3,60%	4,00%	4,40%	4,80%	5,20%	5,60%	6,00%
<b>1) Preparacion de terreno y replanteo</b>	0,06	0,12	0,18	0,24	0,30	0,36	0,42	0,48	0,54	0,60	0,66	0,72	0,78	0,84	0,90
<b>2) Excavaciones, explanación y/o resto de material proveniente de</b>	0,22	0,43	0,65	0,87	1,09	1,31	1,53	1,75	1,97	2,19	2,41	2,63	2,85	3,07	3,29
<b>3) Cimientos de Hormigón ciclópeo</b>	0,01	0,02	0,03	0,04	0,05	0,06	0,07	0,08	0,09	0,10	0,11	0,12	0,13	0,14	0,15
<b>4) 1° de Limpieza (a-cim)</b>	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
<b>5) Bases de Hormigón Simple</b>	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
<b>6) Bases de Hormigón Armado</b>	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
<b>7) Vigas de fundación y anclamiento</b>	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
<b>8) Relevo bajo cotas que incluye: veredas, pimientos, lavaderos</b>	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
<b>9) Contrapiso horm. Fríasz. Esp. = 10 cm (legio para recibir cerám.</b>	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
<b>10) Contrapiso horm. Fríasz. Esp. = 7 cm en zonas de guardara (de</b>	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
<b>11) Capa aisladora horizontal y vertical</b>	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
<b>12) Manpostera</b>	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
<b>13) Columnas de encadenado, empuje y carga</b>	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
<b>14) Vigas de encadenado superior, inferior y carga</b>	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
<b>15) Losas de H° A° vides (decoyadas - incl. Acceso)</b>	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
<b>16) Base de tanque de reserva</b>	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
<b>17) Cubierta de techos (distribucion técnica e hidráulica)</b>	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
<b>18) Anclación hidráulica / chombrera con el esp. = 4 mm, alcaz ext.</b>	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
<b>19) Piso cerámico - 60x60 cm - (incl. Linerales (No e</b>	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
<b>20) Zocales cerámico.</b>	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
<b>21) Carpintería aluminio, melámica y madera - (incluido premarco c</b>	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
<b>22) Jabero bajo revestimiento cerámico</b>	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
<b>23) Jabero y valvedo interior a la cal</b>	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
<b>24) Ciderrazo interior a la cal</b>	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
<b>25) Revostrón. Cerámico</b>	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
<b>26) Jabero y valvedo exterior a la cal</b>	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
<b>27) Mallas, carpintería y ventilaciones</b>	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
<b>28) 1° Pintura en carpinterías de madera</b>	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
<b>29) 2° Pintura en carpinterías de madera</b>	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
<b>30) Pintura al látex exterior:</b>	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
<b>31) Pintura al látex interior:</b>	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
<b>32) Protección y colocación de Vigas</b>	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
<b>33) 1° Forado - (vered, parrilla, veredas de alcotas (incl. Levadero)</b>	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
<b>34) Instalación sanitarios (incl. Cisterna Base, distribución agua fría y</b>	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
<b>35) Cisterna plástica 1500 lt. Con panela</b>	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
<b>36) Para asientos (incl. 1,50 m x 0,80 m prof.</b>	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
<b>37) Instalación de agua fría (incl. Piletas, cerchetas, piletas 3 curros)</b>	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
<b>38) Instalación de gas (incl. 4 bombas/termo)</b>	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
<b>39) Instalación de gas (incl. 4 bombas/termo)</b>	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
<b>40) Cobertura para tubos</b>	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
<b>41) Terminación / limpieza de obra</b>	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
<b>SUBTOTAL VIVIENDAS</b>	287.640,96	575.281,92	862.922,88	1.150.563,84	1.438.204,80	1.725.845,76	2.013.486,72	2.301.127,68	2.588.768,64	2.876.409,60	3.164.050,56	3.451.691,52	3.739.332,48	4.026.973,44	4.314.614,40
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246,40	2.680.120,80	3.062.995,20	3.445.869,60	3.828.744,00	4.211.618,40	4.594.492,80	4.977.367,20	5.360.241,60	5.743.116,00
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	382.874,40	765.748,80	1.148.623,20	1.531.497,60	1.914.372,00	2.297.246									

S.S.D.U.y.v. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS TIPO DIGNO... PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 9  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 81 VIVIENDAS  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE ORO ENTRE TUCUMAN Y RUTA 40  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	25.665.420,00
APORTE PROVINCIA	9.846.319,76
TOTAL PROYECTO	35.511.739,76

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA																	
Rubros - Vivienda + Infra, Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES													
				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14
% por MES				2,09%	3,04%	4,47%	5,28%	7,16%	7,97%	8,07%	9,14%	8,93%	8,85%	8,86%	7,89%	6,59%	4,92%
% ACUMULADO				2,09%	5,13%	9,60%	14,88%	22,04%	29,20%	37,27%	46,34%	55,27%	64,12%	72,97%	80,86%	87,45%	92,37%
Valor del Terreno			4.400.000,00														
\$ por MES			\$	660.235,36	845.798,89	1.390.694,77	1.642.699,98	2.289.824,05	2.365.158,70	2.482.050,35	2.843.613,01	2.778.278,36	2.753.388,97	2.753.388,97	2.361.381,05	2.037.818,95	1.406.250,64
\$ ACUMULADO			\$	5.050.000,00	5.996.032,25	7.386.727,02	9.029.426,88	11.319.250,92	13.784.409,75	16.065.569,45	18.908.179,81	21.686.458,17	24.464.736,53	27.218.125,50	30.079.506,55	32.117.325,50	34.523.576,14

Ing. Martín Juncosa  
 INTERVENIENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



154

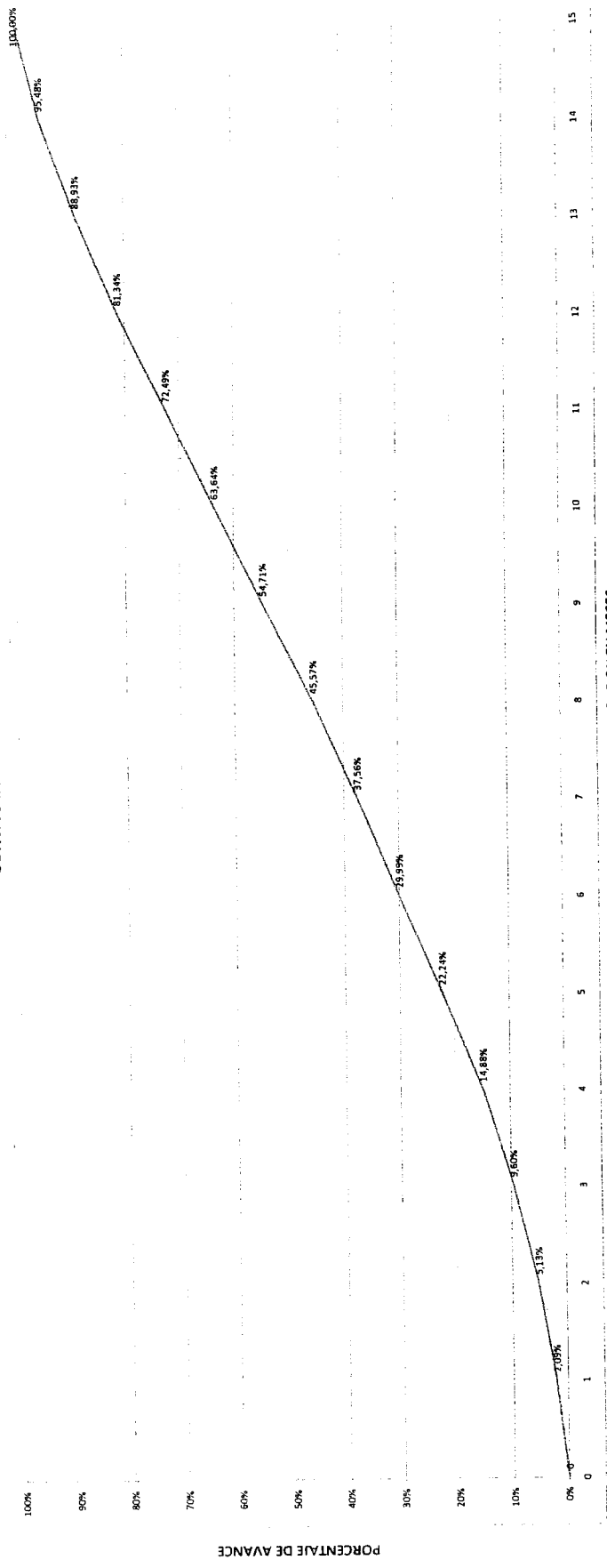
S.S.D.U.M. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ACU-TECHO DRS Nº. - CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PUBLICA Nº : 04/2014
DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 9
EMPRESA CONSTRUCTORA:
Nº DE C.U.I.T.:
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 81 VIVIENDAS
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE ORO ENTRE TUCUMAN Y RUTA 40
PLAZO DE OBRA: 15 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	25.665.420,00
APORTE PROVINCIA	9.846.319,76
TOTAL PROYECTO	35.511.739,76

CURVA DE AVANCE FÍSICO



ANEXO



ISS

*Ing. Mariana Zamora*  
 INGENIERO  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



S.S.D.U.y.v. 0301 15

ACU N° 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "FESTO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 10  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 88  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: BONDUEL Y 25 DE MAYO  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTO
APORTE NACIÓN	27.872.520,00
APORTE PROVINCIA	11.362.226,10
TOTAL PROYECTO	39.234.746,10

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA																		
Rubros - Vivienda + Infra. Progia	% Inicialidad	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
Monto de la Obra	99,85%	34.081.170,10																
Valor del Terreno		5.153.576,00																
TOTAL PROYECTO		39.234.746,10																
% por MES		%		2,49%	5,27%	7,17%	8,90%	6,86%	10,71%	11,38%	7,47%	7,41%	6,51%	7,76%	6,29%	4,23%	4,36%	2,51%
% ACUMULADO		%		2,49%	7,76%	14,93%	23,83%	30,69%	41,40%	52,78%	60,25%	67,66%	74,17%	81,93%	88,22%	92,45%	96,81%	99,32%
Valor del Terreno		\$	5.153.576,00	915.271,58	1.797.266,40	2.426.406,60	3.033.016,99	2.338.190,84	3.448.497,83	3.871.900,69	2.861.871,79	2.587.031,25	2.221.113,10	2.644.364,56	2.144.132,48	1.442.059,37	1.465.979,54	865.326,10
\$ por MES		\$	5.153.576,00	6.068.757,56	7.866.063,97	10.292.472,57	13.325.489,56	15.663.680,40	19.312.166,23	21.183.768,92	25.045.640,70	28.432.671,96	30.653.865,06	32.298.249,61	35.442.382,09	36.884.440,46	38.371.420,00	39.234.746,10
\$ ACUMULADO		\$																

*[Firma]*  
 Ing. *[Nombre]*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

ANEXO



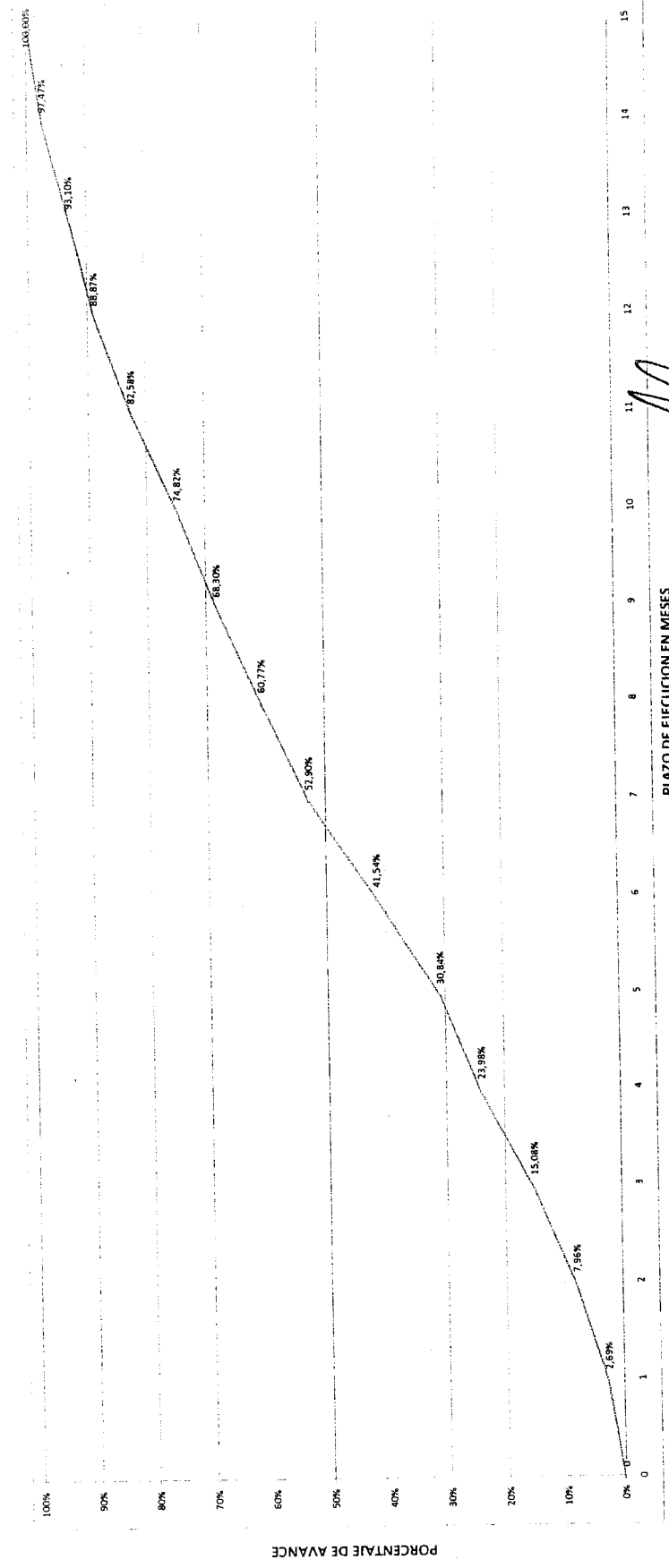


S.S.D.U.y.v. 0301 15

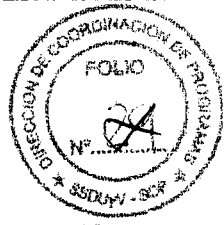
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA:	SAN JUAN
MUNICIPIO:	CHIMBAS
LOCALIDAD:	CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N°:	04/2014
DENOMINACION OBRA:	B° CHIMBAS - CONJUNTO 10
EMPRESA CONSTRUCTORA:	0
N° DE C.U.I.T.:	0
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	88
UBICACION EXACTA DE LA OBRA:	BONDUEL Y 25 DE MAYO
PLAZO DE OBRA:	15 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACIÓN	27.872.520,00
APORTE PROVINCIA	11.362.226,10
TOTAL PROYECTO	39.234.746,10



ANEXO



158

*Ing. Maximiliano Zamora*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



S.S.D.U.y.V. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

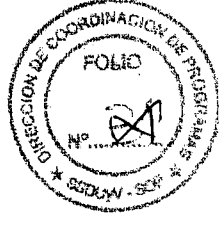
PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B' CHIMBAS - CONJUNTO 12  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 108  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: DIAZ A 460m AL NORTE DE CALLE NUEVA ARGENTINA  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LINEAS DE ACCIÓN:		MONTOS
APORTE NACION		34.210.050,00
APORTE PROVINCIA		16.941.991,13
TOTAL PROYECTO		51.152.041,13

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
Rubros - Vivienda + Infra. Propia															
C. RED ELECTRICA DE AP															
D. URBANIZACION															
E. RED DE GAS															
F. NEXO DE RED DE GAS															
G. PARTICIPACION EN PERFORACION DE REFUERZO															
H. IMPERMEABILIZACION CANAL ISLA															
I. DOCUMENTACION FINAL DE OBRA															
J. SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	877.747,84	351.008,82	281.989,01	281.583,01	140.751,51	111.753,26	882.206,08	501.585,74	346.899,08	831.109,86	316.900,34	175.549,41	271.463,62	271.463,62	324.824,20
Monto de la Obra															
% Incidencia															
% por MES	2,4%	2,51%	4,46%	9,28%	10,89%	9,89%	11,23%	11,15%	9,42%	9,23%	5,63%	4,93%	4,62%	3,26%	3,73%
% ACUMULADO															
Valor del Terreno															
% por MES	2,46%	4,97%	9,43%	17,68%	27,77%	37,77%	48,99%	64,14%	68,56%	77,85%	83,47%	88,39%	93,11%	96,27%	100,00%
Valor del Terreno	7.154.695,60														
% por MES	1,00	1,05	1,96	3,83	4,38	4,39	4,97	5,32	5,41	5,42	5,43	5,44	5,45	5,46	5,47
% ACUMULADO															
Valor del Terreno	7.154.695,60	1.106.653,28	1.960.521,72	3.833.740,77	4.438.892,19	4.397.084,71	4.937.302,12	4.904.824,06	4.144.106,96	3.648.899,96	2.471.770,87	2.168.866,27	2.031.357,44	1.458.073,36	1.659.761,07
% por MES	8,25	9,34	11,30	14,95	19,34	23,77	28,70	33,91	37,57	41,40	43,87	46,04	48,07	49,51	51,15
% ACUMULADO															
Valor del Terreno	8.250.270,41	9.346.923,70	11.301.445,42	14.935.186,18	19.374.078,37	23.771.173,08	28.708.955,20	33.913.379,26	37.757.489,26	41.406.189,12	43.877.959,99	46.044.829,26	48.076.186,71	49.512.260,06	51.152.041,13

ANEXO



160

*Ing. Maximiliano Jimenez*  
 INTERVENIENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

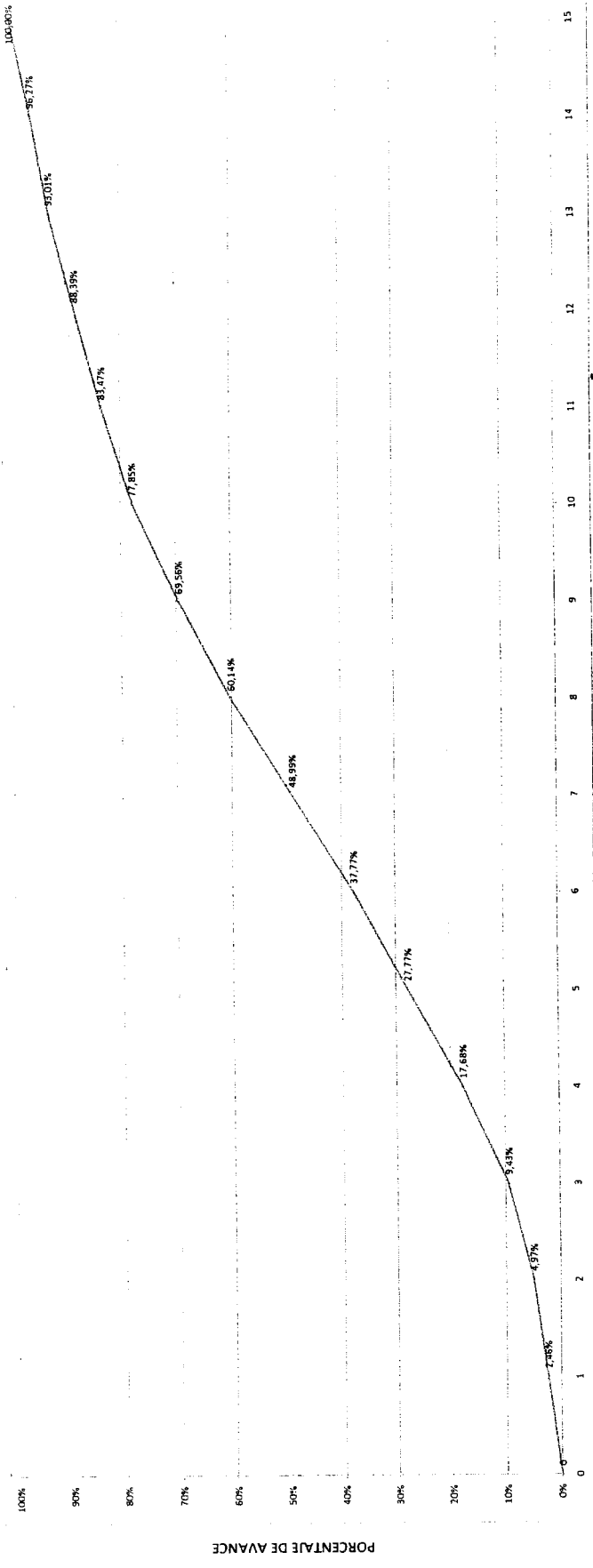
S.S.D.U.y.V. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - ANEXO I

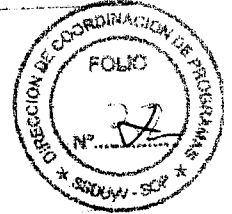
PROVINCIA:	SAN JUAN
MUNICIPIO:	CHIMBAS
LOCALIDAD:	CHIMBAS
LICITACION PUBLICA N°:	04/2014
DENOMINACION OBRA:	B° CHIMBAS - CONJUNTO 12
EMPRESA CONSTRUCTORA:	
N° DE C.U.I.T.:	
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	108
UBICACION EXACTA DE LA OBRA:	DIAZ A 460m AL NORTE DE CALLE NUEVA ARGENTINA
PLAZO DE OBRA:	15 MESES
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS:	

LINEAS DE ACCION:	
APORTE NACION	34.210.050,00
APORTE PROVINCIA	16.941.991,13
TOTAL PROYECTO	51.152.041,13

CURVA DE AVANCE FISICO



ANEXO



161

*Ing. Alberto Jimenez*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROFESIONAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.v. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 04/2014  
 DENOMINACION OBRA: B' CHIMBAS - CONJUNTO 13  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 104  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CENTENARIO ENTRE DMZ Y CIPOLLETTI  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LINEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION	32.948.850,00
APORTE PROVINCIA	12.273.417,23
TOTAL PROYECTO	45.222.267,23

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
<b>VIVIENDA</b>															
1 Preparación del terreno y replanteo	0,20%	0,10%	0,10%	0,41%	0,10%										
2 Excavaciones, explanación y/o retiro de material proveniente de	0,61%	1,50%	1,50%	1,50%	0,18%										
3 Cimentado Homogéneo castigo	4,68%	0,02%	0,02%	0,02%	0,03%										
4 Hormigón de tapacoste (Soy)	0,09%				0,05%	0,45%									
5 Barras de Hormigón simple	0,95%				0,20%	0,24%	0,46%								
6 Barras de Hormigón armado	1,04%				0,20%	0,50%	0,12%								
7 Bases de fundación y anclajeamiento	2,46%	0,80%	0,80%	0,16%	0,10%	0,10%	0,12%								
8 Relleno brontagoso exterior, veredas perimetrales, lavatero y	0,42%				0,40%	0,33%	0,02%								
9 Contrapiso Homogéneo Franzado esp = 10cm (apio para recibir	1,83%				0,10%	0,10%	0,10%								
10 Contrapiso Homogéneo Franzado esp = 7cm en zonas de guardi	0,12%				0,20%	0,40%	0,02%								
11 Casa salsada horizontal y vertical	0,96%				0,10%	0,10%	0,10%								
12 Mampostería si de ladrillo esp = 0,20m	9,02%	3,64%	3,64%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%								
13 Mampostería si nuevo de esp = 0,10m armada	0,15%				0,10%	0,10%	0,10%								
14 Columnas de cimentado, amarrado y carga	2,90%				0,50%	0,50%	0,50%	0,40%							
15 Vigas de cimentado superior, sincl y carga	4,59%				0,30%	1,00%	1,00%	0,70%							
16 Losas de H'A visto en coqueadas (inc. Accesor)	6,00%				1,00%	1,00%	1,00%	1,50%							
17 Bases de trapezo de reserva	1,47%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
18 Cubetas de techo (relación técnica e hidraulica)	5,34%				1,00%	1,00%	1,00%	1,50%							
19 Instalación hidraulica con membrana con Al espe-tern alcaas en	0,05%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
20 Pisos cerámicos (instalación bajo trapezo- inc. umbrales)(No inc zona	4,29%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
21 Zaldado cerámico	0,92%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
22 Carpintería aluminio metálica, marteraplado pormarcos con a	3,45%				0,40%	0,40%	0,40%	0,40%							
23 Aluminio negro revestido exterior	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
24 Aluminio y aluminio interior a la cal	5,44%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
25 Revestimiento cerámico	1,02%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
26 Pintura y entabido exterior a la cal	0,81%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
27 Masas, Cargetas y ventiladores	0,25%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
28 Pintura en carpintería metálica	0,30%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
29 Pintura en carpintería metálica	2,13%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
30 Pintura al látex exterior	0,83%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
31 Pintura al látex exterior	2,32%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
32 Pintura al látex exterior	0,45%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
33 Pintura al látex exterior	0,45%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
34 Pintura al látex exterior	1,14%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
35 Pintura al látex exterior	2,03%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
36 Pintura al látex exterior	1,50%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
37 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	1,50%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
38 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	2,01%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
39 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	2,48%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
40 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	2,31%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
41 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
42 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
43 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
44 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
45 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
46 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
47 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
48 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
49 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
50 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
51 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
52 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
53 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
54 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
55 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
56 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
57 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
58 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
59 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
60 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
61 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
62 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
63 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
64 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
65 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
66 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
67 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
68 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
69 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
70 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
71 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
72 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
73 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
74 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
75 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
76 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
77 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
78 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
79 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
80 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
81 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
82 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
83 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
84 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
85 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
86 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
87 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
88 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
89 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
90 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0,41%				0,20%	0,20%	0,20%	0,20%							
91 Instalación sanitaria (inc. Chistera de base, distribución agua fr	0														

S.S.D.U.V. 0001 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: CHIMBAS  
 LOCALIDAD: CHIMBAS  
 LICITACION PUBLICA N°: 042014  
 DENOMINACION OBRA: B° CHIMBAS - CONJUNTO 13  
 EMPRESA CONSTRUCTORA:  
 N° DE C.U.I.T.:  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 104  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CENTENARIO ENTRE DIAZ Y CIPOLLETTI  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:		MONTOS
APORTE NACION		32.948.850,00
APORTE PROVINCIA		12.273.417,23
TOTAL PROYECTO		45.222.267,23

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA															
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
Rubros - Vivienda + Infra. Propia															
Monto Total Rubro	711.864,48	530.872,57	484.304,43	484.304,43	484.304,43	484.304,43	276.623,98				404.304,43	424.622,81	808.608,87	1.284.316,65	393.886,26
OBRA COMPLEMENTARIAS	1,81%	0,80%											0,50%	0,20%	0,04%
DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	1,10%													0,50%	0,07%
SUBTOTAL RUBROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	608.488,68	548.374,19	484.304,43	484.304,43	484.304,43	484.304,43	276.623,98				404.304,43	424.622,81	808.608,87	1.284.316,65	393.886,26
Valor del Terreno															
Monto de la Obra	40.530.443,44														
Valor del Terreno	4.791.823,79														
TOTAL PROYECTO	45.222.267,23														
% por MES	1,79%	3,27%	4,07%	5,88%	6,87%	7,88%	7,97%	7,82%	8,16%	8,48%	7,84%	8,87%	9,28%	9,93%	2,85%
% ACUMULADO	1,79%	4,97%	8,99%	14,87%	21,54%	28,12%	37,09%	44,91%	53,01%	62,48%	70,30%	79,16%	88,42%	97,35%	100,00%
Valor del Terreno	4.791.823,79														
\$ por MES	687.317,54	1.322.980,32	1.625.303,83	2.375.629,36	2.695.484,51	3.065.914,44	3.223.049,38	3.167.260,10	3.273.186,68	3.822.987,55	3.169.048,17	3.588.197,40	3.738.303,86	3.658.419,62	1.072.350,68
% ACUMULADO	5.479.141,33	6.802.121,65	8.427.425,47	10.803.054,84	13.498.539,34	16.564.453,79	19.787.503,17	22.948.763,26	26.222.949,95	30.045.947,50	33.214.995,67	36.803.193,07	40.541.496,93	44.199.916,55	45.222.267,23

*Ing. Maximiliano G. Zamorano*  
 INTERVENCIÓN  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



163

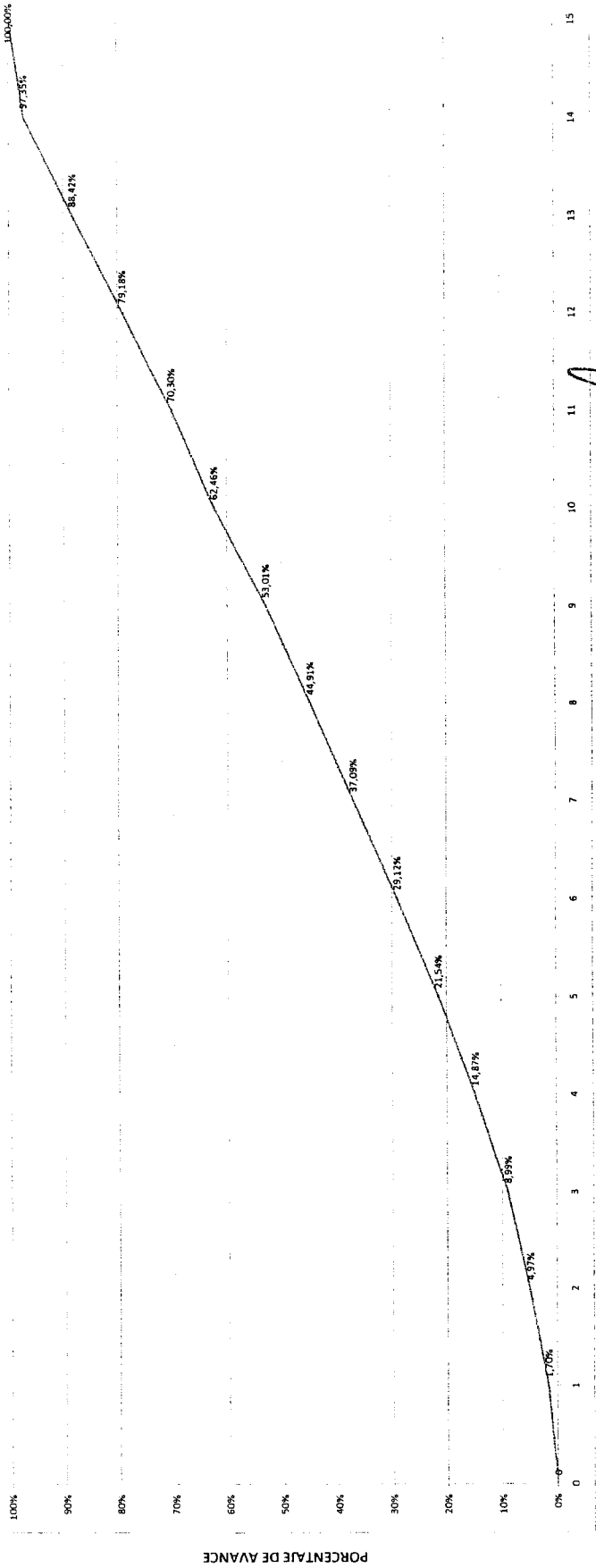
S.S.D.U.V. 0301 15

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: CHIMBAS
LOCALIDAD: CHIMBAS
LICITACION PÚBLICA N° : 04/2014
DENOMINACION OBRA : B° CHIMBAS - CONJUNTO 13
EMPRESA CONSTRUCTORA:
N° DE C.U.I.T.:
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 104
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CENTENARIO ENTRE DIAZ Y CIPOLLETTI
PLAZO DE OBRA: 15 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTO:
APORTE NACION	32.948.850,00
APORTE PROVINCIA	12.273.417,23
TOTAL PROYECTO	45.222.267,23

CURVA DE AVANCE FÍSICO



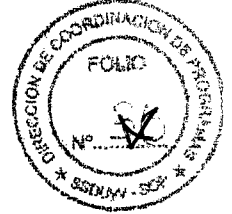
401

ANEXO



169

*Ing. Martín Guarcoco*  
 INTERVENOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



**S.S.D.U.y.v.**

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I**

**ACU. N° 0301 15**

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N°: 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B' RAWSON - CONJUNTO 1  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 39  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE PROGRESO ENTRE GRAL. ACHA Y PUTAENDO  
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:  
 APORTE NACIÓN: 12.359.780,00  
 APORTE PROVINCIA: 4.385.226,44  
 TOTAL PROYECTO: 16.744.986,44

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

	MES 0	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
<b>Rubros - Vivienda + Infra. Propia</b>											
<b>Monto Total Rubro</b>											
<b>% Incidencia</b>											
1) Vivienda											
1) Preparación de terreno y replanteo	0,585%	0,118%	0,216%	0,211%							
2) Excavaciones, ampliación y/o retiro de material proveniente de	0,711%	0,144%	0,288%	0,289%							
3) Cimentación hormigón ciclópeo	2,859%	0,572%	0,858%	0,858%	0,871%						
4) Hormigón de losa (E = 5 cm)	0,050%	0,010%	0,015%	0,015%	0,010%						
5) Barras de hormigón armado	0,748%	0,150%	0,225%	0,225%	0,148%						
6) Barras de hormigón armado	0,518%	0,104%	0,156%	0,156%	0,102%						
7) Vigas de fundación y arriostramiento	2,917%	0,583%	0,875%	0,875%	0,581%						
8) Pedestal y contrapiso bitar, paredes perimetrales, fundación	0,265%	0,053%	0,079%	0,079%	0,047%						
9) Contrapiso hormigón Frazado esp. 10 cm (leño para recibir c	1,823%	0,365%	0,548%	0,548%	0,365%						
10) Contrapiso hormigón Frazado esp. 7 cm en zonas de guarda	0,192%	0,038%	0,057%	0,057%	0,038%						
11) Cimentación horizontal y vertical	0,475%	0,095%	0,143%	0,143%	0,095%						
12) Manzanillas	8,844%	1,769%	2,654%	2,654%	1,769%						
13) Columnas de acedemado, enmarcado y carga	0,135%	0,027%	0,041%	0,041%	0,027%						
14) Vigas de enlucado superior, fideles y carga	2,923%	0,585%	0,877%	0,877%	0,585%						
15) Vigas de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	3,985%	0,797%	1,196%	1,196%	0,797%						
16) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	6,246%	1,249%	1,874%	1,874%	1,249%						
17) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	2,018%	0,404%	0,606%	0,606%	0,404%						
18) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	3,229%	0,646%	0,969%	0,969%	0,646%						
19) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	0,984%	0,197%	0,295%	0,295%	0,197%						
20) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	7,679%	1,536%	2,304%	2,304%	1,536%						
21) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	0,469%	0,094%	0,141%	0,141%	0,094%						
22) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	2,213%	0,443%	0,664%	0,664%	0,443%						
23) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	1,141%	0,228%	0,342%	0,342%	0,228%						
24) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	3,242%	0,648%	0,972%	0,972%	0,648%						
25) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	0,719%	0,144%	0,216%	0,216%	0,144%						
26) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	1,971%	0,394%	0,591%	0,591%	0,394%						
27) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	0,463%	0,093%	0,139%	0,139%	0,093%						
28) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	2,411%	0,482%	0,723%	0,723%	0,482%						
29) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	1,055%	0,211%	0,317%	0,317%	0,211%						
30) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	0,338%	0,068%	0,102%	0,102%	0,068%						
31) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)	7,354%	1,471%	2,207%	2,207%	1,471%						
32) Barras de 12 x 12 hormigón armado (incl. Accesor)											
33) Instalación eléctrica (incl. Placas, portalamparas 3 cuerpos)	4,255%	0,851%	1,277%	1,277%	0,851%						
34) Instalación de Gas (incl. Coque 4 bombas/horno)	3,465%	0,693%	1,039%	1,039%	0,693%						
35) Terminación y limpieza	0,020%	0,004%	0,006%	0,006%	0,004%						
<b>SUBTOTAL VIVIENDAS</b>	<b>85,852%</b>	<b>17,170%</b>	<b>25,755%</b>	<b>25,755%</b>	<b>17,170%</b>						

Ing. *Marcelo Jimenez*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



MM

S.S.D.U.V.V.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I AGU N° 19

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N°: 002/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 1  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 39  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE PROGRESO ENTRE GRAL. ACHA Y PUTAENDO  
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:

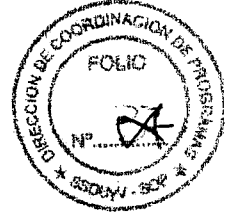
APORTE NACION	12.359.760,00
APORTE PROVINCIA	4.385.228,44
TOTAL PROYECTO	16.744.988,44

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Viviendas + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 0	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
<b>INFRAESTRUCTURA</b>													
36 Infraestructura	4,738%	695.072,34		0,85%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,89%
37 Red electrica	0,691%	101.303,50											
38 Red de Gas	0,810%	118.786,16											
39 Red de Cloacas	2,405%	352.802,14											
40 Red de agua	1,646%	241.419,83		0,83%	0,82%								
<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NEXOS</b>													
41 Nuevo cloaca	1,243%	182.318,07								0,37%	0,50%	0,38%	
42 Nuevo Agua	0,354%	51.868,40								0,11%	0,14%	0,11%	
43 Refuerzo bajo Vivienda	0,092%	13.451,04			0,09%								
<b>DOCUMENTACION CONFORME A OBRA</b>													1,07%
44 SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	13,848%	1.914.109,13		260.086,98	203.463,42	68.532,98	68.532,98	68.532,98	68.532,98	375.681,19	388.416,63	140.238,67	258.326,66
<b>MONTO DE LA OBRA SIN TERRENO</b>	100,000%	14.689.316,44											
<b>VALOR DEL TERRENO</b>		2.075.670,00											
<b>TOTAL PROYECTO</b>		16.744.986,44											
% por MES		%		3,45%	8,10%	10,99%	12,88%	12,81%	12,84%	13,85%	13,82%	8,66%	2,70%
% ACUMULADO		%		3,45%	11,55%	22,54%	35,42%	48,23%	61,07%	74,92%	88,74%	97,30%	100,00%
Valor del Terreno		\$	2.075.670,00	508.091,42	1.188.214,63	1.812.157,68	1.904.077,27	1.978.138,44	1.883.540,23	2.031.700,33	1.997.860,90	1.270.362,80	398.071,54
\$ por MES		\$	2.075.670,00	2.581.761,42	3.769.976,05	5.382.133,93	7.286.211,20	9.165.350,64	11.048.890,87	13.090.591,19	15.078.552,09	16.348.914,90	16.744.986,44
\$ ACUMULADO		\$	2.075.670,00	2.581.761,42	3.769.976,05	5.382.133,93	7.286.211,20	9.165.350,64	11.048.890,87	13.090.591,19	15.078.552,09	16.348.914,90	16.744.986,44

*Ing. María Jimena*  
 INTERVENCIÓN  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

ANEXO



166

250

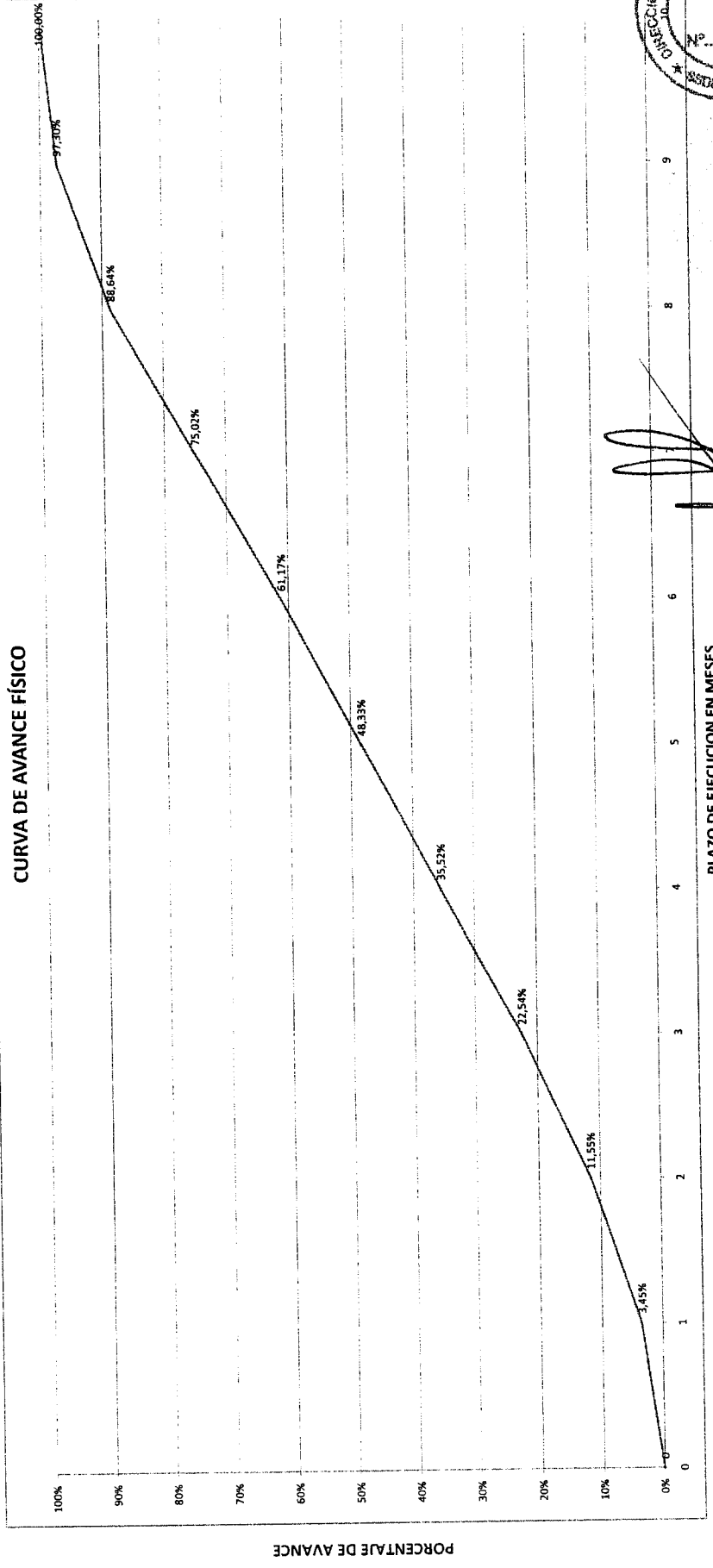
jm

S.S.D.U.V.V.

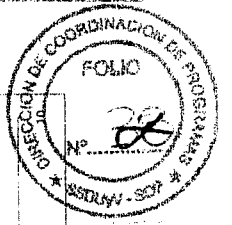
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 1
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 39
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE PROGRESO ENTRE GRAL. ACHA
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

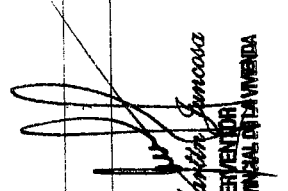
LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	12.359.760,00
APORTE PROVINCIA	4.385.226,44
TOTAL PROYECTO	16.744.986,44



ANEXO



164

  
**Ing. Martin Zamora**  
 INTERVENIDA  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCION EN MESES

PORCENTAJE DE AVANCE

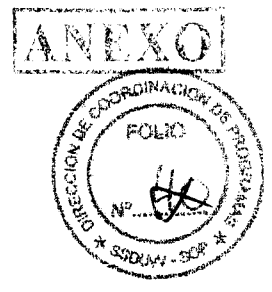


PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAMSON  
 LOCALIDAD: RAMSON  
 LICITACION PUBLICA N°: 032014  
 DENOMINACION OBRA: B° RAMSON - CONJUNTO 2  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 44  
 UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE PUBLICA A 400m DE HIPOLITO IRIGOYEN ENTRE GOMEZ Y ORTEGA  
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:  
 APOORTE NACION 13.936.260,00  
 APOORTE PROVINCIA 5.308.527,87  
 TOTAL PROYECTO 19.244.787,87

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
<b>URBANIZACION</b>													
1 Limpieza de terreno	0,23%	38.993,59		0,09%	0,07%	0,07%							
2 Excavacion no clasificada	0,21%	102.151,99		0,25%	0,19%	0,19%							
3 S/A-Bas	0,44%	71.499,74		0,11%	0,11%	0,11%							
4 B-Base	0,44%	71.499,74		0,11%	0,11%	0,11%							
5 Ejecucion veredas municipales	1,25%	204.846,33						0,43%	0,43%	0,43%	0,59%	0,17%	0,17%
6 Ejecucion curules de tierra	0,54%	88.428,01						0,08%	0,08%	0,08%	0,11%	0,07%	0,07%
7 Proveen y colocacion de arbolado publico	0,54%	88.428,01											
8 Proveen y colocacion de indicaciones de calle	0,07%	11.784,90											
9 Proveen de hormigon: puentes de calle	0,03%	12.693,94											
10 Ejecucion pasantes peatonales	0,18%	15.451,04											
11 Ejecucion pasantes vehiculares	0,68%	31.841,20											
12 Acomodo de distribucion de aguas verdes	1,23%	110.107,05				0,31%	0,31%	0,31%	0,31%				0,36%
13 RED DE GAS NATURAL	1,65%	205.802,74				0,42%	0,42%	0,42%	0,41%				1,04%
ALUMBRADO PUBLICO Y ESPACIOS VERDES	0,36%	58.776,94											
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	1,03%	172.635,22		91.886,12	78.408,13	200.184,08	158.658,69	120.442,71	208.664,31	194.328,31	128.290,74	14.130,87	387.904,60
MONTO DE LA OBRA SAN TERRENO	6,37%	1.498.662,48											
VALOR DEL TERRENO	100,00%	16.612.787,87											
TOTAL PROYECTO		19.244.787,87											
% por MES		%		4,3%	6,3%	11,2%	13,4%	14,07%	18,82%	9,84%	9,80%	8,54%	6,81%
% ACUMULADO		%		4,3%	10,6%	21,8%	35,2%	49,3%	68,1%	78,0%	87,8%	96,3%	100,0%
Valor del Terreno	\$	\$	2.632.000,00										
\$ por MES	\$	\$	2.632.000,00	722.666,27	1.038.399,24	1.875.983,75	2.231.097,41	2.297.418,25	2.638.143,04	1.634.688,33	1.628.053,21	1.365.506,51	1.131.330,85
\$ ACUMULADO	\$	\$	2.632.000,00	3.354.666,27	4.392.955,51	6.268.939,26	8.499.836,67	10.837.055,93	13.465.198,97	15.099.887,29	16.727.940,50	18.113.437,01	19.244.787,87



169

*Ing. Maximiliano Zamora*  
 INTERVENIENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

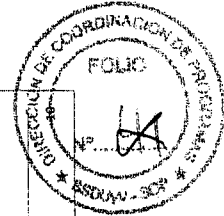
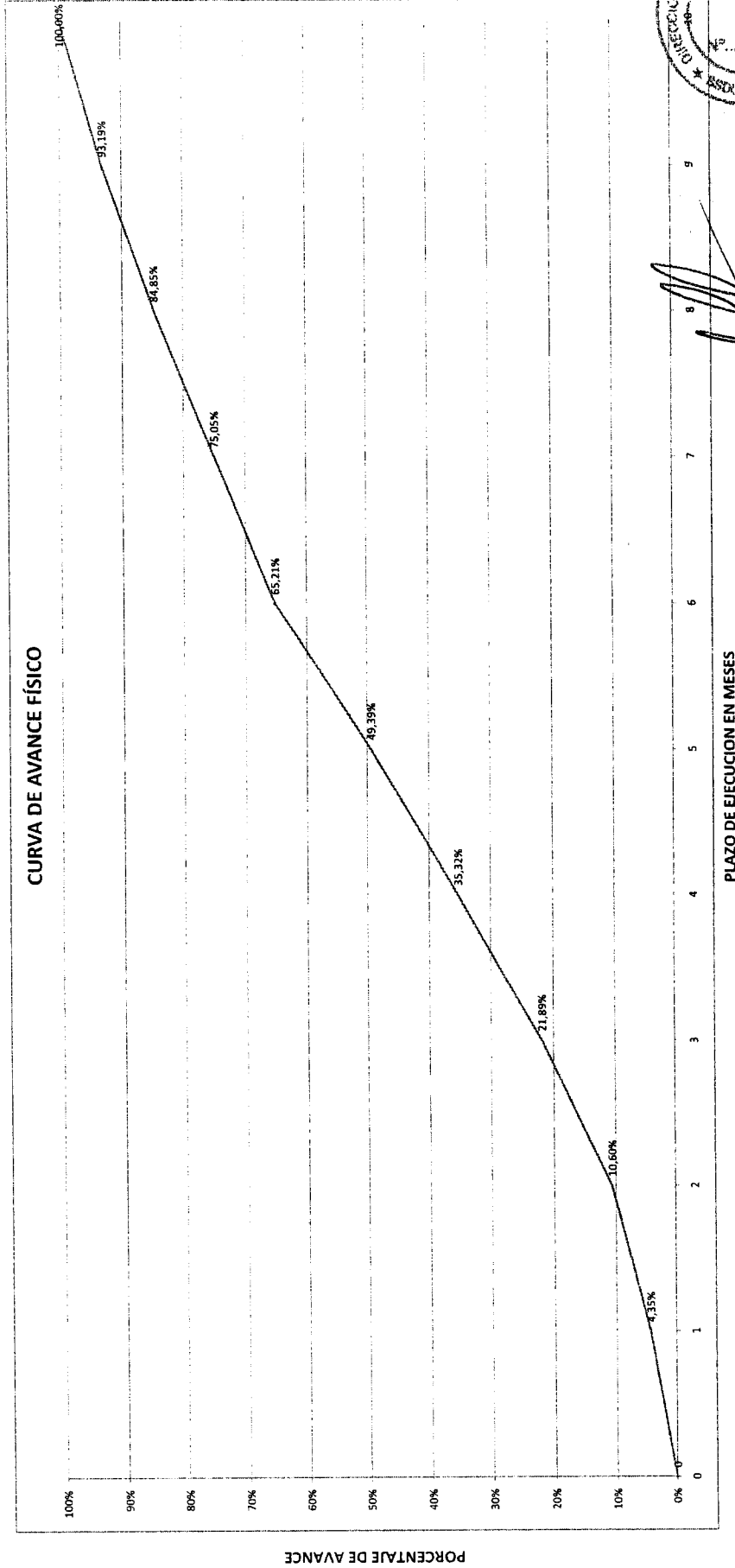
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" N° 0301 15

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 2
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 44
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE PUBLICA A 400m DE HIPOLITO IR
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	13.936.260,00
APORTE PROVINCIA	5.308.527,87
TOTAL PROYECTO	19.244.787,87

CURVA DE AVANCE FÍSICO



Ing. *María Juana*  
 INTERVENITOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.v.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

Nº 030775

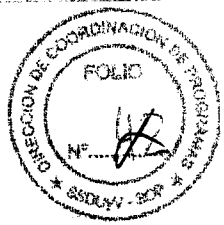
PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA Nº: 032014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 4
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 74
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: MEGLOLI ENTRE DR. ORTEGA Y CALLE A. GOMEZ
PLAZO DE OBRA: 12 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:
APORTE NACION
APORTE PROVINCIA
TOTAL PROYECTO

23.458.320,00
8.404.656,34
31.862.976,34

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA														
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
VIVIENDA	Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO										
1	Preparación de terreno y replanteo	0,16%	50.953,16	0,16%										
2	Excavaciones, explotación y/o relleno de material proveniente de	0,35%	257.352,54	0,35%										
3	Cemento hormigón ciclópeo	4,03%	1.121.503,80	0,01%	1,51%									
4	Hormigón de limpieza (6-5cm)	0,06%	21.736,12	0,03%	0,03%	0,03%	0,11%							
5	Base de Hormigón Simple	0,96%	196.039,98	0,14%	0,14%	0,26%	0,31%							
6	Base de Hormigón Armado	1,05%	293.327,98	0,14%	0,26%	0,41%	0,43%							
7	Vigas de fundación y amarreamiento	2,17%	604.963,32	0,54%	0,54%	0,74%	0,84%	0,08%						
8	Relevo y contrapiso interior, verbenas perimetrales, lavadero	0,24%	66.464,00	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,08%						
9	Contrapiso Hormigón Fratazado esp = 10 cm. (solo para nicho)	2,31%	641.931,01	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%						
10	Contrapiso Hormigón Fratazado esp = 7 cm. en zonas de guard	0,18%	511.111,86	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,08%						
11	Caja aisladora horizontal y vertical	0,11%	29.877,96	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,08%						
12	Mampostería a) - de licitación 0,20	6,65%	2.405.961,22	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	2,16%						
12	Mampostería b) - muros de 0,10 armada	0,24%	66.562,32	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,08%						
13	Cubiertas de encadenado, enmascado y carga	4,07%	1.131.156,00	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,08%						
14	Vigas de encadenado superior, dintel y carga	4,13%	1.148.712,32	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	1,03%						
15	Canales de 1" x 1" - vigas y opacidades (incl. acceso)	6,02%	2.239.164,68	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	1,03%						
16	Base de lanque de reserva	1,05%	291.196,38	0,40%	0,40%	0,40%	1,00%	2,00%						
17	Cubierta de techo (pavimentación térmica e hidráulica)	2,53%	704.333,12						1,03%	0,41%				
18	Asistación hidráulica o membrana con al esp = 4 mm, al fosa est	0,02%	5.916,99						0,31%	0,31%				
19	Piso cerámico - 1 era Calidad. Alto Trabajo - incl umbrales (N	3,74%	1.046.612,15						0,31%	0,31%				
20	Zócalo cerámico	2,63%	732.401,68						0,19%	0,19%				
21	Carpetilla aluminio, metálica y madera - (incluido pnaerco	0,29%	81.210,16				1,15%	1,15%	0,81%	0,81%				
22	Zahorro y estuco interior a la cal	6,73%	1.868.219,50				0,05%	0,05%	0,05%	0,05%				
23	Zahorro y estuco exterior a la cal	3,81%	1.059.090,59				0,75%	0,75%	0,75%	0,75%				
24	Decorado interior a la cal	1,31%	365.645,15						0,13%	0,13%				
25	Decorado exterior a la cal	0,87%	241.427,86						0,45%	0,45%				
26	Zahorro y estuco exterior a la cal	3,25%	907.866,56						0,62%	0,62%				
27	Masilla, carpasa y ventilación	1,58%	439.414,24						0,07%	0,07%				
28	Pintura en carpintería metálica	0,33%	91.193,43						0,15%	0,15%				
28a	Pintura en carpintería metálica	0,50%	139.336,74						0,45%	0,45%				
29	Pintura al óleo en muros	2,86%	823.428,81						0,13%	0,13%				
29a	Pintura al óleo en celosías	1,26%	349.603,84						0,08%	0,08%				
29b	Pintura al óleo en celosías	3,08%	858.524,28						0,19%	0,19%				
30	Protección y colocación de vidrios	0,84%	190.442,68						0,31%	0,31%				
31	Ventilación y protección de vidrios (incl lavadero)	1,23%	342.659,45						0,07%	0,07%				
32	Instalación sanitaria: Incl. Cisterna Base, distribución agua fría	4,54%	1.263.084,82						0,15%	0,15%				
32a	Carrera Sanitaria (500 lts con parilla)	1,10%	305.301,98						0,07%	0,07%				
32b	Piso Abasco (500 lts con parilla)	3,44%	1.067.829,68						0,07%	0,07%				
33	Instalación eléctrica - Incl. plataba, portaplumbas 3 osumps	1,93%	534.729,56						0,29%	0,29%				
34	Instalación de Gas - (incl cocina 4 hornallas / horno) con nicho	1,73%	480.700,13						0,26%	0,26%				
34a	Cableado para Tercos	0,55%	153.253,25						0,19%	0,19%				
35	Terminación final	1,07%	296.457,49						0,17%	0,17%				
	SUBTOTAL VIVIENDAS	89,60%	24.930.000,56		1.788.044,16	2.237.544,82	2.849.860,54	3.046.338,61	2.138.119,84	2.134.421,78	2.190.391,00	2.315.918,41	2.441.216,23	401.820,00

ANEXO



171

*Ing. Martín Zamora*  
 INTERVENIENTE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - ANEXO I**  
**TECHO DIGNO - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I**  
**ACU. N° 0001 15**

**MONTO**

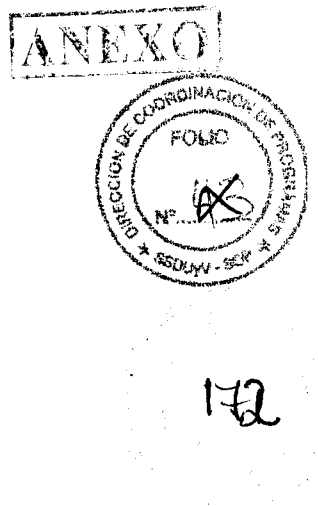
LÍNEAS DE ACCIÓN:	23.458.320,00
AFORTE NACION	8.404.658,34
AFORTE PROVINCIA	31.862.978,34
TOTAL PROYECTO	

PROVINCIA: SAN JUAN  
MUNICIPIO: RAWSON  
LOCALIDAD: RAWSON  
LICITACIÓN PÚBLICA N°: 03/2014  
DENOMINACIÓN OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 4  
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 74  
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: MEGLIOLI ENTRE DR. ORTEGA Y CALLE A. GOMEZ  
PLAZO DE OBRA: 12 MESES  
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
Rubros - Vivienda + Infra. Propia												
URBANIZACION	0,78%	0,78%	0,78%	0,95%	0,67%	0,87%		0,52%	0,57%	0,52%	0,65%	0,62%
RED DE AGUA POTABLE	1,92%	1,92%	1,92%	2,24%	1,62%	1,87%		0,65%	0,65%	0,57%	0,65%	0,34%
RED ELECTRICA DE A.P.	0,34%	0,34%	0,34%	0,34%	0,34%	0,34%		0,65%	0,65%	0,57%	0,65%	1,04%
RED DE GAS NATURAL	1,90%	1,90%	1,90%	2,24%	1,62%	1,87%		0,65%	0,65%	0,57%	0,65%	1,04%
DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	1,04%	1,04%	1,04%	1,04%	1,04%	1,04%		0,65%	0,65%	0,57%	0,65%	1,04%
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	10,40%	10,40%	10,40%	12,56%	9,24%	10,81%		3,98%	3,98%	3,28%	3,98%	5,97%
Monto de la Obra	216.872,45	216.872,45	216.872,45	268.207,50	187.244,03	216.244,03		238.438,14	243.804,30	203.028,38	243.804,30	357.708,72
Monto del Terreno	27.823.296,34	27.823.296,34	27.823.296,34	27.823.296,34	27.823.296,34	27.823.296,34		27.823.296,34	27.823.296,34	27.823.296,34	27.823.296,34	27.823.296,34
Valor del Terreno	4.039.752,00	4.039.752,00	4.039.752,00	4.039.752,00	4.039.752,00	4.039.752,00		4.039.752,00	4.039.752,00	4.039.752,00	4.039.752,00	4.039.752,00
TOTAL PROYECTO	31.862.978,34	31.862.978,34	31.862.978,34	31.862.978,34	31.862.978,34	31.862.978,34		31.862.978,34	31.862.978,34	31.862.978,34	31.862.978,34	31.862.978,34
% por MES	4,80%	7,28%	7,24%	8,66%	10,93%	11,67%		7,68%	8,88%	8,08%	10,12%	4,81%
% ACUMULADO	4,80%	12,08%	19,32%	27,98%	38,91%	50,44%		58,11%	66,99%	75,07%	85,19%	100,00%
Valor del Terreno \$ por MES	1.335.293,34	2.019.147,68	2.014.916,61	2.392.037,50	3.037.104,07	3.233.483,54		2.138.116,86	2.404.857,83	2.184.085,30	2.518.847,19	1.359.589,32
\$ ACUMULADO	5.375.046,34	7.394.193,02	9.409.109,63	11.802.147,14	14.839.252,01	18.072.735,55		20.208.852,51	25.167.805,64	27.666.852,83	30.503.369,01	31.862.978,34

*Ing. Melina Jimenez*  
**INTERVENIDOR**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**

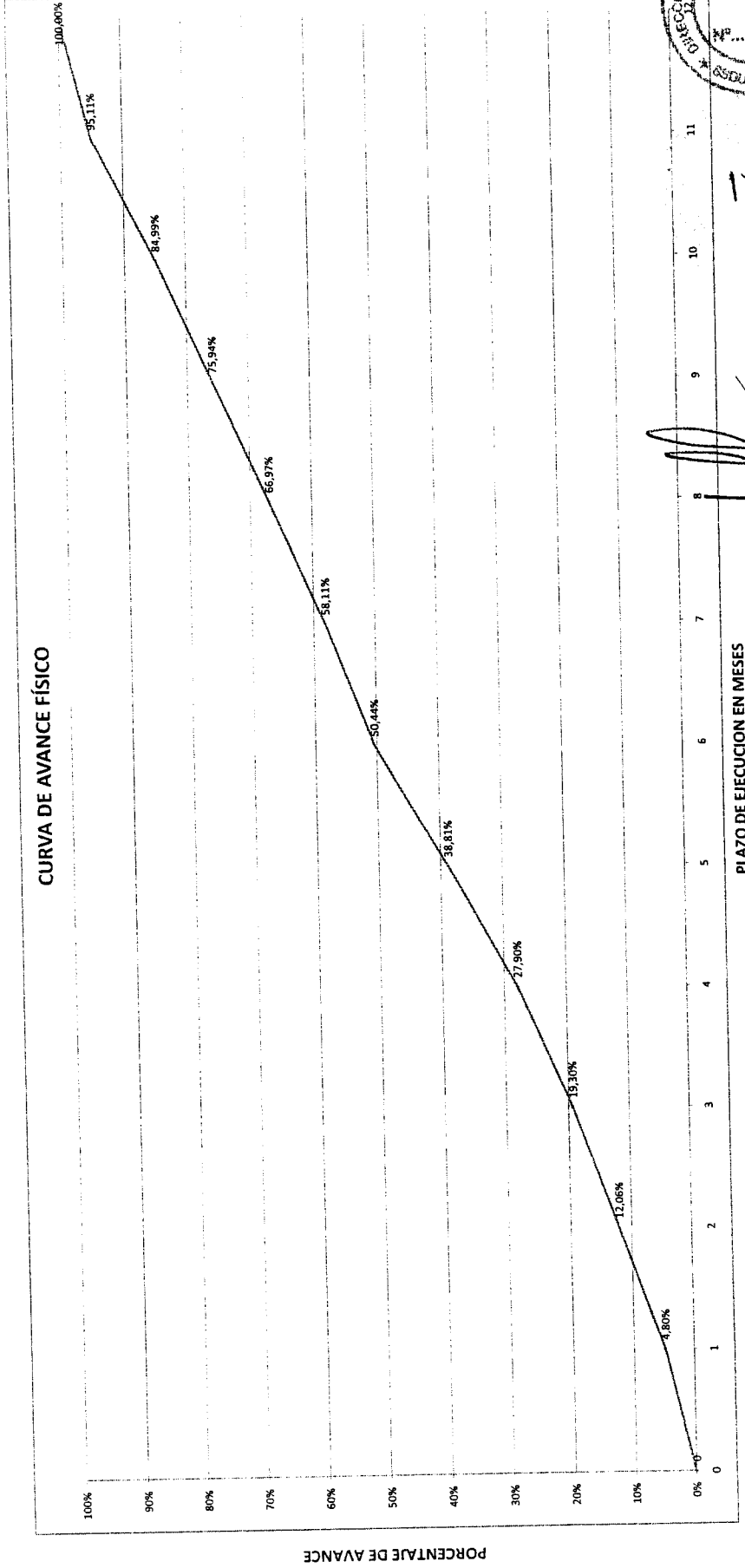


401

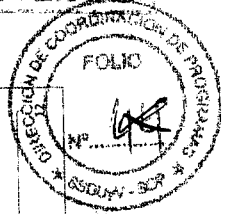
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CURVA DE AVANCE FISICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 4
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 74
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: MEGLIOLI ENTRE DR. ORTEGA Y CALLE
PLAZO DE OBRA: 12 MESES
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	23.458.320,00
APORTE PROVINCIA	8.404.658,34
TOTAL PROYECTO	31.862.978,34



ANEXO



173

*Sergio...*  
 INTERVENOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCION EN MESES

PORCENTAJE DE AVANCE



S.S.D.U.V.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

030715

ANEXO



MONTO

APORTE NACION	22.134.060,00
APORTE PROVINCIA	10.684.166,65
TOTAL PROYECTO	32.818.226,65

LÍNEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION	22.134.060,00
APORTE PROVINCIA	10.684.166,65
TOTAL PROYECTO	32.818.226,65

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N° : 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 5  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 72  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: PROGRESO A 215m AL OESTE DE GRAL. ACHA.  
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 0	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
VIVIENDA															
1 Preparación de terreno y Replanteo	0,13%	36.851,57		0,03%	0,04%		0,02%								
2 Excavaciones, explanación y/o relleno de material proventivo	0,46%	129.986,64		0,11%	0,15%		0,08%								
3 Cimentado de Hormigón ciclopico	6,05%	1.723.131,16		1,51%	2,02%		1,01%								
4 Hormigón de limpieza (e-s 5 cm)	0,05%	15.989,08		0,01%	0,02%		0,01%								
5 Bases de Hormigón simple	0,42%	120.076,16		0,11%	0,11%		0,11%								
6 Bases de Hormigón Armado	0,87%	246.361,97		0,22%	0,29%		0,14%								
7 Vigas de fundación y antecimentario	1,50%	426.426,03		0,37%	0,50%		0,25%								
8 Relleno bicontrapiso interior, veredas perimetrales, lavadero	0,29%	83.625,76		0,05%	0,05%		0,05%								
9 Contrapiso Hormigón fraizado esp=10cm (apto p/ recibir cer	2,30%	654.801,41		0,39%	0,39%		0,38%				0,01%				
10 Contrapiso H° fraizado e=7cm en zona de guardar (apto p/r	0,17%	48.108,43		0,02%	0,02%		0,03%				0,03%				
11 Capa aisladora horizontal y vertical	0,54%	153.606,38		0,05%	0,05%		0,05%				0,07%				
12 Membrado	8,34%	2.373.906,70		0,83%	1,39%		1,39%				1,04%				
14 Columnas de encañonado, enmarchado y carga	2,76%	784.630,39		0,29%	0,29%		0,28%				0,28%				
14 Vigas de encañonado superior, dintel y carga	2,98%	848.073,96		0,37%	0,50%		0,50%				0,37%				
15 Losas de H° A° vitreas, sin oquedades (incluido acceso)	5,29%	1.505.877,15		0,88%	0,88%		0,88%				0,88%				
16 Base de tanque de reserva	0,86%	244.424,09		0,14%	0,14%		0,14%				0,14%				
17 Cubierta de techo (aislación térmica e hidráulica)	4,11%	71.876,28		0,51%	0,68%		0,68%				0,68%				
18 Aislación hidráulica c/membrana esp 4mm sílica exterior	0,25%	629.861,87		0,03%	0,04%		0,04%				0,04%				
19 Piso cerámico-T'calidad-1to transito-incl. Umbrales(No incl	2,21%	1.189.401,79		0,28%	0,28%		0,28%				0,44%				
20 Zocalo cerámico	0,50%	141.484,92		0,06%	0,06%		0,06%				0,10%				
21 Carpinterías aluminio, metálica y de madera (incluido premar	7,97%	2.270.161,51		1,00%	1,00%		1,00%				1,00%				
22 Juharo bajo revestimiento cerámico	0,51%	146.163,13		0,07%	0,07%		0,07%				0,07%				
23 Juharo y enlucido interior a la cal	5,26%	1.496.163,08		0,75%	0,75%		0,75%				0,75%				
24 Cieloraso interior a la cal	1,55%	441.943,79		0,22%	0,22%		0,22%				0,22%				
25 Revestimiento cerámico	0,77%	219.775,72		0,13%	0,13%		0,13%				0,13%				
26 Juharo y enlucido exterior a la cal	4,67%	1.328.189,05		0,47%	0,47%		0,47%				0,78%				
27 Mésada, campana y ventilaciones	1,25%	355.183,98		0,17%	0,17%		0,17%				0,17%				
28 Pinturas en carpintería metálica y de madera	1,02%	281.386,28		1,15%	1,15%		1,15%				1,15%				
29 Pintura al latex interior y exterior	8,07%	2.296.834,87		1,15%	1,15%		1,15%				0,08%				
30 Provision y colocación de vidrios	0,42%	120.870,67		0,26%	0,26%		0,26%				0,26%				
31 Vereda, Veredín perimetral, vereda de acceso (incl lavadero	1,56%	445.260,97		0,56%	0,56%		0,56%				0,56%				
32 Instalación sanitaria (incl: Caldería Bas,a,distribucion agua fr	5,60%	1.584.208,10		0,37%	0,37%		0,37%				0,37%				
33 Instalación eléctrica ( Incl pilasera portalamparas 3 cuerpos)	3,65%	1.050.704,28		0,17%	0,17%		0,17%				0,17%				
34 Instalación de gas (incluida cocina, 4 hornallas chorno)	1,68%	479.325,91		0,17%	0,17%		0,17%				0,17%				
35 Terminación y limpieza	0,34%	98.587,75		739.969,02	1.349.703,62	1.910.017,51	2.158.835,62	2.373.775,74	2.922.408,83	2.922.512,63	2.750.470,47	2.466.106,43	1.995.539,08	1.619.672,65	1.506.642,31
<b>SUBTOTAL VIVENDAS</b>	<b>84,45%</b>	<b>24.040.626,54</b>													

Ing. *Alfonso Zamora*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

174

S.S.D.U.Y.V.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

Nº 0301 15

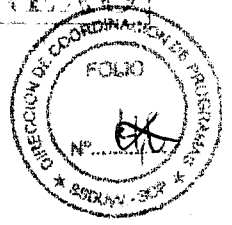
LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	22.134.060,00
APORTE PROVINCIA	10.684.166,65
TOTAL PROYECTO	32.818.226,65

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA Nº : 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B' RAWSON - CONJUNTO 5  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 72  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: PROGRESO A 215m AL OESTE DE GRAL. ACHA.  
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 0	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
36 INFRAESTRUCTURA- URBANIZACION	11,96%	3.405.615,40	2,99%		2,99%	2,99%								2,99%	2,99%
37 OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NEXOS	2,52%	717.983,78	0,36%		0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%					0,53%
38 DOCUMENTACION DE OBRA	1,07%	304.000,93		0,53%											
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION	15,55%	4.427.600,11		152.000,46	953.972,96	953.972,96	102.569,11	102.569,11	102.569,11	102.569,11	102.569,11			851.403,85	1.003.404,31
FINAL DE OBRA															
Monto de la Obra	100,00%	28.468.226,65													
Valor del Terreno		4.350.000,00													
TOTAL PROYECTO		32.818.226,65													
% por MES		%		3,13%	8,09%	10,06%	7,94%	8,70%	10,62%	10,63%	10,02%	8,66%	7,01%	8,68%	6,45%
% ACUMULADO		%		3,13%	11,23%	21,29%	29,23%	37,93%	48,55%	59,18%	69,20%	77,86%	84,87%	93,55%	100,00%
Valor del Terreno		4.350.000,00													
\$ por MES		\$		891.969,48	2.303.676,58	2.863.990,47	2.261.404,74	2.476.344,85	3.023.978,05	3.025.082,06	2.853.039,58	2.466.106,43	1.995.539,09	2.471.077,10	1.836.018,22
\$ ACUMULADO		\$		5.241.969,48	7.545.646,07	10.409.636,54	12.671.041,27	15.147.386,13	18.171.364,17	21.196.446,23	24.049.485,81	26.515.592,24	28.511.131,33	30.982.208,43	32.818.226,65

ANEXO



175

Ing. *Manuel Jimenez*  
 INTERPRETE  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

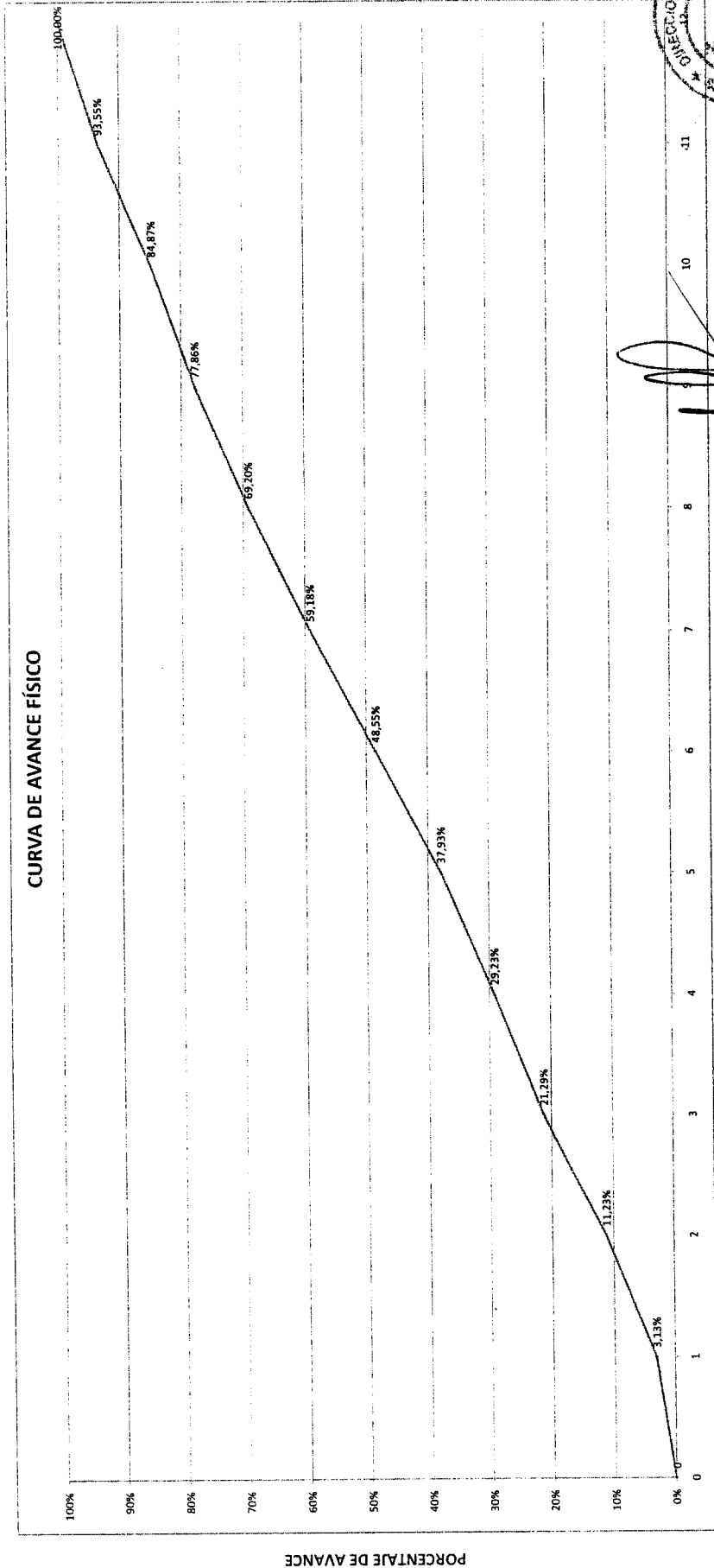
17

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - ANEXO I

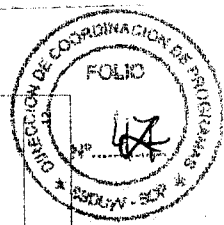
S.S.D.U.Y.V.

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 5
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 72
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: PROGRESO A 215m AL OESTE DE GRAL
PLAZO DE OBRA: 12 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	22.134.060,00
APORTE PROVINCIA	10.684.166,65
TOTAL PROYECTO	32.818.226,65

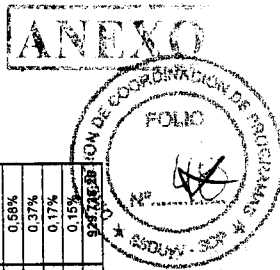


ANEXO



178

*Ing. Abraham Jimenez*  
**INTERVENIENTE**  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



177

Ing. Mayra Jimenez  
INTERVENTOR  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

LÍNEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION	24.404.200,00
APORTE PROVINCIA	10.012.877,51
TOTAL PROYECTO	34.417.077,51

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA Nº : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 6
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 77
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: MEGLIOLI SIN ENTRE ORTEGA Y AGUSTIN GOMEZ
PLAZO DE OBRA: 12 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

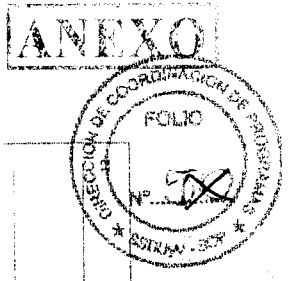
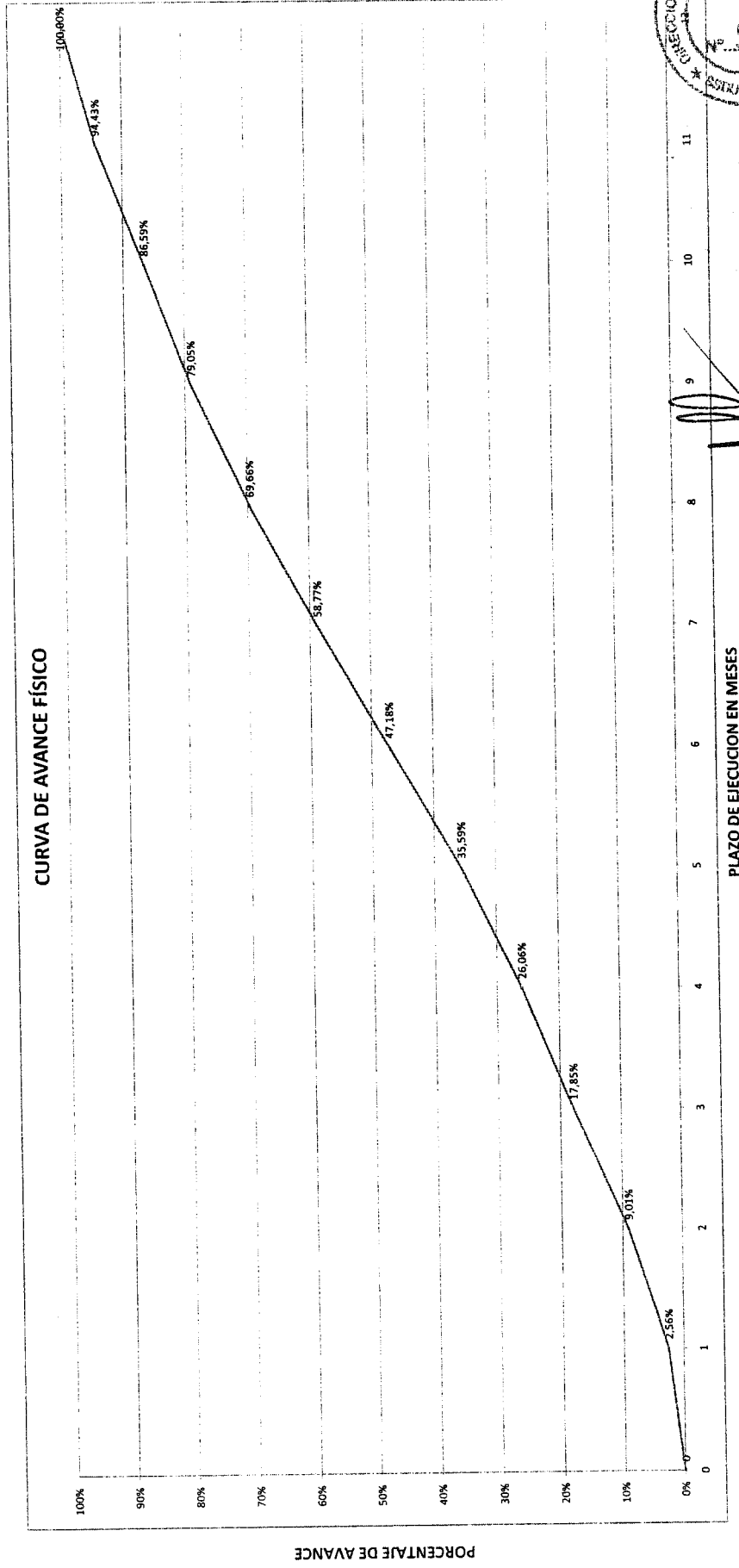
PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA															
Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	MES 0	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
<b>VIVIENDAS</b>															
1 Preparación de terreno y Replanteo	0,13%	39.727,42		0,03%	0,04%	0,03%	0,02%								
2 Excavaciones, explanación y/o retiro de material proveniente	0,45%	135.838,89		0,11%	0,15%	0,11%	0,08%								
3 Cimentación, explanación y/o retiro de material proveniente	3,08%	923.321,18		0,77%	1,03%	0,77%	0,51%								
4 Hormigón de limpieza (e=5 cm)	0,06%	18.880,87		0,02%	0,02%	0,02%	0,01%								
5 Bases de Hormigón simple	0,50%	149.198,37		0,12%	0,12%	0,12%	0,12%								
6 Bases de Hormigón Armado	1,15%	343.807,85		0,29%	0,38%	0,29%	0,19%								
7 Vigas de fundación y armostamiento	1,74%	522.407,74		0,44%	0,56%	0,44%	0,29%								
8 Relleno bicontrapiso interior, veredines perimetrales, lavada	0,35%	104.576,08		0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%
9 Contrapiso Homigón traizado esp=10cm (apto p/ recibir cer	2,66%	804.372,92		0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%	0,45%
10 Contrapiso H traizado esp=7cm en zona de guardas (apto p/	0,20%	58.880,89		0,02%	0,02%	0,02%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%
11 Capa aisladora horizontal y vertical	0,66%	198.493,42		0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
12 Mamposterías	9,36%	2.805.165,88		0,29%	0,44%	0,29%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
14 Columnas de encañonado, enmarcado y carga	2,91%	872.436,27		0,24%	0,29%	0,24%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
15 Losas de 1º y 2º pisos, sin oquedades (Incluido acceso)	3,36%	1.007.813,11		0,42%	0,56%	0,42%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%
16 Base de tanque de reserva	5,86%	1.762.841,34		0,98%	1,29%	0,98%	0,56%	0,56%	0,56%	0,56%	0,56%	0,56%	0,56%	0,56%	0,56%
17 Cubierta de techo (alación termica e hidraulica)	4,92%	1.476.237,49		0,62%	0,82%	0,62%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%
18 Aislación hidraulica chimerbrana esp. 4mm sílica exterior	0,20%	60.608,57		0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
19 Piso cerámico-T'calidad-alto tránsito-incl. Umbrales(No incl	2,47%	739.185,45		0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
20 Zocalo cerámico	0,55%	165.723,01		0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%
21 Carpinterías aluminio, metalica y de madera (Incluido premar	7,97%	2.389.978,74		0,60%	0,80%	0,60%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%	0,36%
22 Jalaro bajo revestimiento cerámico	0,55%	165.825,99		0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%
23 Jalaro y entucido interior a la cal	5,92%	1.776.551,09		0,59%	0,85%	0,59%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%
24 Cieloraso interior a la cal	1,73%	517.730,19		0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
25 Revestimiento cerámico	0,83%	249.095,48		0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%
26 Jalaro y entucido exterior a la cal	5,01%	1.502.454,12		0,50%	0,75%	0,50%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%
27 Mesada, campana y ventilaciones	1,40%	420.487,64		0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
28 Pinturas en carpintería metalica y de madera	1,11%	332.102,51		0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
29 Pintura al latex interior y exterior	8,84%	2.651.229,59		0,84%	1,26%	0,84%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
30 Provisión y colocación de vidrios	4,49%	146.059,76		0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%
31 Vereda, Veredín perimetral, vereda de acceso (incl lavadero	1,64%	490.655,77		0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%	0,58%
32 Instalación sanitaria (Incl. Cisterna Base distribución agua fr	5,81%	1.743.129,63		0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%
33 Instalación eléctrica (Incl. plastr, portatamparas 3 cueros)	3,72%	1.114.660,07		0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
34 Instalación de gas (Incl. cocina 4 hornallas o horno)	1,69%	506.866,87		0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
35 Terminación y limpieza	0,31%	91.703,11		0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
<b>SUBTOTAL VIVIENDAS</b>	<b>88,65%</b>	<b>26.580.484,79</b>		<b>605.898,60</b>	<b>1.244.955,91</b>	<b>1.962.700,67</b>	<b>2.333.415,79</b>	<b>2.747.660,90</b>	<b>3.368.096,92</b>	<b>3.368.166,00</b>	<b>3.157.570,82</b>	<b>2.813.607,95</b>	<b>2.261.774,21</b>	<b>1.768.911,92</b>	<b>99.948,88</b>



PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" N° 0301  
 S.S.D.U.Y.V.

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N° : 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 6  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 77  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: MEGLIOLI S/N ENTRE ORTEGA Y AGUST  
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	24.404.200,00
APORTE PROVINCIA	10.012.877,51
TOTAL PROYECTO	34.417.077,51

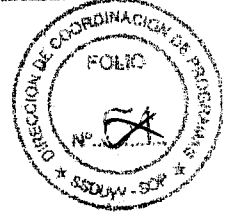


79

Ing. *Magdalena Jimenez*  
 INTERVENCIÓN  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCION EN MESES

PORCENTAJE DE AVANCE



180

**S.S.D.U.y.v.**

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I**

**CONSTRUCCION DE VIVIENDAS**

**ACU. N°**

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N°: 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 7  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE MEGLIOLI SIN ENTRE AGUSTIN GOMEZ Y ORTEGA  
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES  
 CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

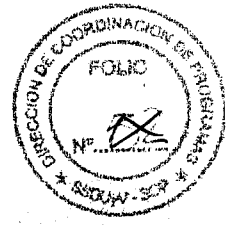
**MONTOS**

APORTE NACION 24.404.220,00  
 APORTE PROVINCIA 8.968.781,64  
 TOTAL PROYECTO 33.373.001,64

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
<b>VIENDAS</b>												
1 Preparacion de terreno y replanteo	0,52%	0,15%	0,15%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%
2 Excavacion, exploracion y/o retro de materiales promediados	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
3 Cimiento homogeno (cableado)	2,48%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%	0,27%
4 Hormigon de limpieza (p=5cm)	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%
5 Bases de homogeno simple	0,32%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%
6 Bases de homogeno armado	0,71%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
7 Vigas de fundacion y encostramiento	2,35%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%
8 Relleno D' contrapiso interior, venetas, penermetales, lavadero	0,43%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%
9 Contrapiso homogeno finalizado esp = 10 cm (solo para recibir S	0,82%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%
10 Contrapiso homogeno finalizado esp = 7 cm en zonas de guard	0,12%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
11 Capa aisladora horizontal y vertical	0,81%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
12 Mantoposte a) de labrado 0,20	0,42%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%	0,24%
b) de labrado de 0,10 armado	0,13%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%
13 Columnas de encadenado, enmarcado y carga	2,44%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%	0,68%
14 Vigas de encadenado superior, dintel y carga	3,55%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%	0,84%
15 Losas de 14" A" vistas u ocultas (incl acceso)	7,55%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%
16 Bases de largura de reserva	4,89%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%
17 Cables de techo (seccion termica e hidroalica)	4,11%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%
18 Alacion hidraulica G membrana con Af (aproxim 10ea azl	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
19 Piso ceramico "trabador" alto farrido - Incl Umbrales (NO Incl	2,48%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%
20 Zoclo ceramico	0,80%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%
21 Carpinteria aluminio, metalica y madera - (Incluidos: pneramos	4,34%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%
22 Jabero bajo revestimiento	0,59%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%
23 Jabero y estubo interior a la cal	7,82%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%
24 Jabero y estubo exterior a la cal	2,91%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%
25 Revestimiento ceramico	1,14%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%	1,55%
26 Jabero y estubo exterior a la cal	5,19%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%
27 Masillas, campana y ventilaciones	1,46%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
28 a) - Pintura en carpinteria metalica	0,12%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%
b) - Pintura en carpinteria metalica	0,70%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,43%
29 1 - Pintura al latex interior a) - en muros	2,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
2 - Pintura al latex exterior	0,79%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%	0,18%
30 Pintado y colocacion de vidrios	2,26%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
31 Vereda - veredo perimetra, vereda de acceso (Incl Lavadero)	1,40%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%	0,59%
32 Instalacion sanitaria (Incl: cacerita base, distribucion de agua fr	2,97%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
33 Instalacion sanitaria (Incl: cacerita base, distribucion de agua fr	0,84%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%	0,54%
34 Instalacion electrica - (Incl: cableado, portalamparas 3 cuerpos )	2,70%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%
35 Instalacion de gas - (Incl: Cocina 4 hornallas / horno)	1,64%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%
36 Gabinetes para tubos	0,92%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%	0,28%
37 Terminacion y limpieza	0,11%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%
<b>SUBTOTAL VIVENDAS</b>	<b>90,61%</b>	<b>511.834,24</b>	<b>1.009.306,92</b>	<b>2.176.484,18</b>	<b>2.795.461,07</b>	<b>3.166.224,84</b>	<b>3.186.832,46</b>	<b>2.231.449,15</b>	<b>2.169.208,88</b>	<b>2.016.159,40</b>	<b>1.990.411,72</b>	<b>1.344.684,43</b>

*Ing. Makis Jimenez*  
**INTERVENIOR**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**



**S.S.D.U.y.v.**

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I**

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE LA LEY N° 15.000

MUNICIPIO: RAWSON

LOCALIDAD: RAWSON

LICITACION PUBLICA N° : 03/2014

DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 7

CANTIDAD DE VIVIENDAS: 77

UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE MEGLIOLI SIN ENTRE AGUSTIN GOMEZ Y ORTEGA

PLAZO DE OBRA: 12 MESES

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

MONTO: 24.404.220,00

APORTE PROVINCIA: 8.968.781,64

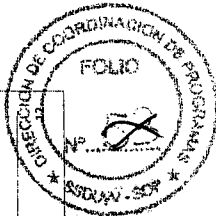
TOTAL PROYECTO: 33.373.001,64

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
<b>INFRAESTRUCTURA Y URBANIZACION</b>															
1 Red de provisión de agua potable	1,65%	478.673,10							0,41%	0,25%	0,41%	0,25%	0,25%	0,04%	0,11%
2 Red provisión de alumbrado público	0,36%	109.802,11							0,24%	0,15%	0,24%	0,15%	0,15%	0,05%	
3 Red de gas natural	0,96%	282.472,28							0,03%	0,03%					
4 Limpieza de terreno	0,31%	90.634,55		0,05%	0,06%	0,05%	0,05%	0,03%							
5 Constitución de base y sub-base en calles proyectadas y de enl	1,65%	475.845,04													
6 Sistema de riego y desagües a través de canchales en tierra, pas	2,97%	859.062,78													
<b>OBRA DE NEXO</b>															
1 N/A															
<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>															
1 Inmediabilización de sano existente a facultad Dirección de	0,44%	127.912,26							0,13%	0,09%	0,09%	0,09%	0,04%	0,04%	0,04%
<b>DOCUMENTACION CONFORME A OBRA</b>															
1 Documentación conforme a obra	1,00%	289.000,01							0,20%	0,20%	0,20%	0,10%	0,10%	0,30%	0,30%
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION OBRA DE OBRA</b>	<b>9,39%</b>	<b>2.713.326,12</b>		<b>9,04%</b>	<b>18.176,81</b>	<b>18.126,31</b>	<b>18.126,81</b>	<b>9,04%</b>	<b>199.350,54</b>	<b>161.609,69</b>	<b>445.482,70</b>	<b>483.161,28</b>	<b>478.389,85</b>	<b>852.699,05</b>	<b>328.027,27</b>
Monto de la Obra	100,00%	28.897.508,44													
Valor del Terreno		4.475.493,20													
<b>TOTAL PROYECTO</b>		<b>33.373.001,64</b>													
% por MES		%		1,83%	6,33%	7,59%	9,74%	11,27%	11,81%	11,83%	9,29%	8,89%	5,59%	7,42%	5,79%
% ACUMULADO		%		1,83%	8,15%	15,75%	25,49%	36,75%	48,37%	59,99%	69,28%	78,17%	83,80%	91,21%	97,00%
Valor del Terreno		4.475.493,20													
\$ por MES	\$	4.475.493,20	527.897,70	1.828.033,83	2.194.611,09	2.813.967,94	3.256.595,40	3.358.245,14	3.358.245,14	2.678.931,05	2.569.696,16	2.460.329,35	2.143.102,77	31.700.278,94	33.373.001,64
\$ ACUMULADO	\$	4.475.493,20	5.003.390,90	6.831.424,72	9.026.035,81	11.839.623,75	15.098.218,15	18.451.794,66	21.810.039,82	24.486.971,07	27.078.639,82	29.557.180,17	31.700.278,94	33.373.001,64	

Ing. *Marcelo Zamora*  
**INTERVENIOR**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**





182

Ing. Marina Jimenez  
INTERVENCIÓN  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

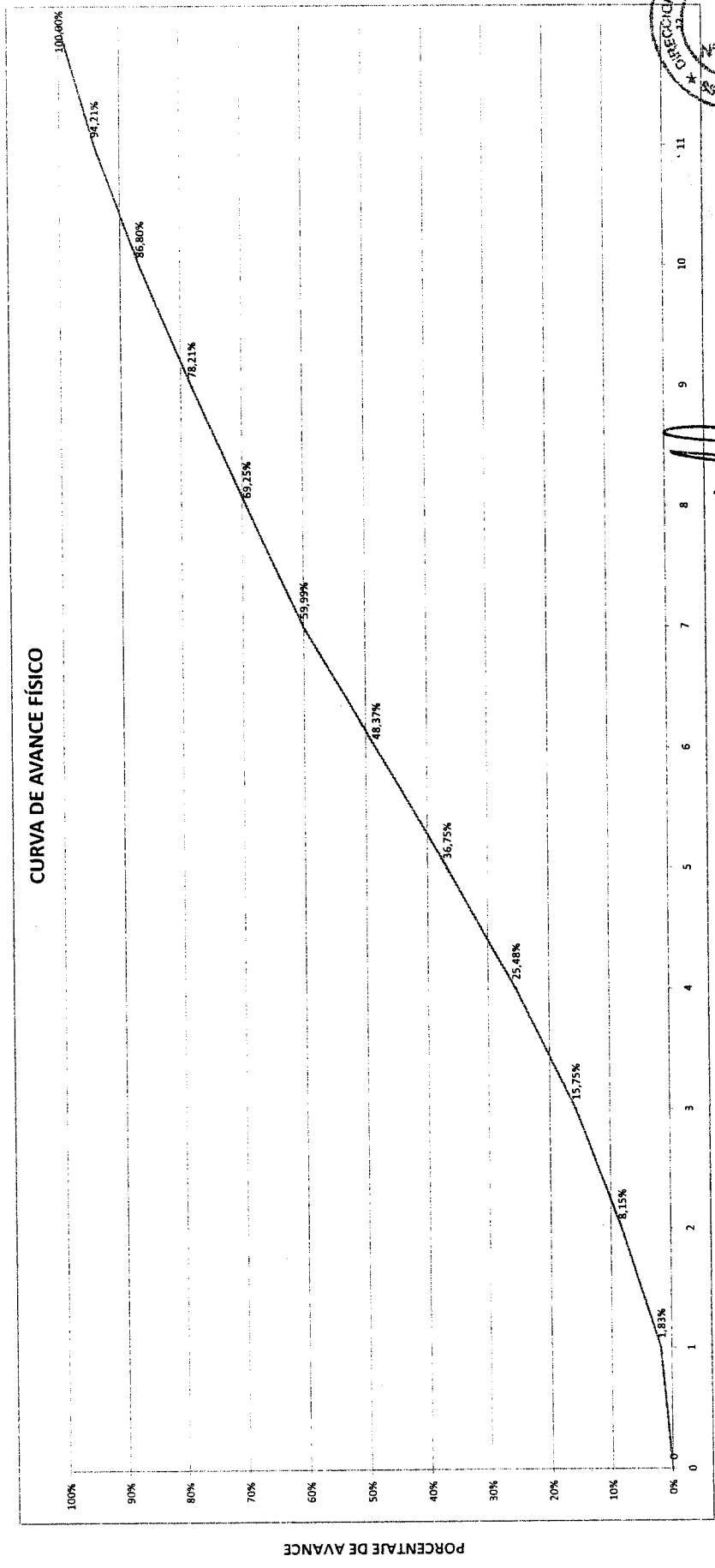
S.S.D.U.y.V.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I

0301 15

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	24.404.220,00
APORTE PROVINCIA	8.968.781,64
TOTAL PROYECTO	33.373.001,64

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 7
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 77
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE MEGLIOLI SIN ENTRE AGUSTIN C
PLAZO DE OBRA: 12 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS



PLAZO DE EJECUCION EN MESES

PORCENTAJE DE AVANCE



S.S.D.U.y.v.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

ACLI

Nº 030713

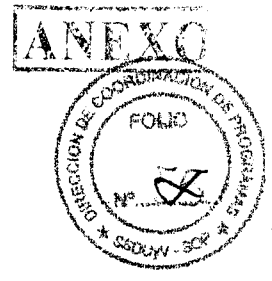
PROVINCIA: SAN JUAN	MONTOS
MUNICIPIO: RAWSON	32.318.250,00
LOCALIDAD: RAWSON	15.661.992,41
LICITACION PUBLICA Nº : 03/2014	47.980.242,41
DENOMINACION OBRA: Bº RAWSON - CONJUNTO B	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 102	
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: ORTEGA SIN PASANDO MEGLIOLI	
PLAZO DE OBRA: 16 MESES	
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:	
APORTE NACION	32.318.250,00
APORTE PROVINCIA	15.661.992,41
TOTAL PROYECTO	47.980.242,41

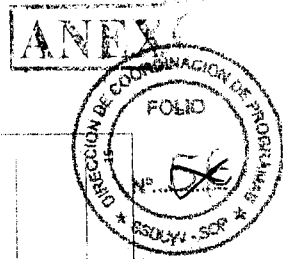
PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	
<b>INFRAESTRUCTURA</b>																			
36 Urbanización	4,21%	1.699.055,20		0,41%	0,50%				0,51%	0,51%	0,51%	0,20%		0,62%	0,62%	0,62%	0,62%	0,62%	
37 Red de Agua Potable	1,74%	702.588,20				0,64%		0,25%											
38 Red de Cloaca	2,17%	874.477,73											0,96%						
39 Red de Gas	1,10%	443.558,32												0,54%					
40 Red Eléctrica Alumbrado Público	0,56%	234.717,60																	0,56%
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA</b>		998.487,92							0,36%					0,24%	0,61%	0,65%	0,24%		
<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NEXOS</b>		216.723,54												1,69%	1,69%	1,69%	1,69%		
41 Obras Complementarias	2,47%	998.487,92																	
42 Nexo de Riego	0,54%	216.723,54																	
43 Nexo de Agua	5,73%	2.313.690,50																	
<b>SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NEXOS</b>		410.151,79							0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,10%	0,10%	0,10%	
<b>DOCUMENTACION FINAL DE OBRAS</b>		410.151,79																	
44 DOCUMENTACION CONFORME A OBRAS	1,02%	410.151,79		166.574,04	199.888,65	257.199,33	257.199,33	253.388,20	492.648,70	389.666,97	242.833,46	118.847,30	282.317,64	1.281.887,89	1.211.270,68	1.341.106,89	770.646,42		608.076,64
<b>SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NEXOS Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA</b>	19,56%	7.893.438,80																	
Monto de la Obra	100,00%	40.360.094,46																	
Valor del Terreno		7.620.147,95																	
<b>TOTAL PROYECTO</b>		47.980.242,41																	
% por MES		%		2,20%	2,38%	3,89%	6,03%	6,00%	9,81%	9,86%	10,63%	8,23%	8,43%	9,39%	8,51%	7,51%	3,89%		2,05%
% ACUMULADO		%		2,20%	4,97%	8,47%	13,60%	23,30%	32,11%	41,96%	51,95%	60,22%	68,65%	78,04%	86,55%	94,06%	97,95%		100,00%
Valor del Terreno		\$	7.620.147,95	886.013,05	960.289,51	1.571.847,50	2.032.075,86	3.551.217,96	3.896.043,26	3.975.235,19	4.047.760,34	3.321.038,09	3.404.213,36	3.787.841,32	3.438.049,18	3.030.285,90	1.968.705,35		828.870,57
\$ por MES		\$	7.620.147,95	960.289,51	960.289,51	1.571.847,50	2.032.075,86	3.551.217,96	3.896.043,26	3.975.235,19	4.047.760,34	3.321.038,09	3.404.213,36	3.787.841,32	3.438.049,18	3.030.285,90	1.968.705,35		828.870,57
\$ ACUMULADO		\$	7.620.147,95	8.506.161,00	9.466.450,51	11.038.098,02	13.070.173,88	16.621.391,86	20.960.435,13	24.555.870,31	28.603.436,65	31.924.476,74	35.328.690,10	38.116.531,42	42.552.580,60	45.582.866,50	47.151.571,85		47.980.242,41

Ing. *Marta S. ...*  
 INTERVENOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



184



**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" CURVA DE AVANCE FISICO - ANEXO I**

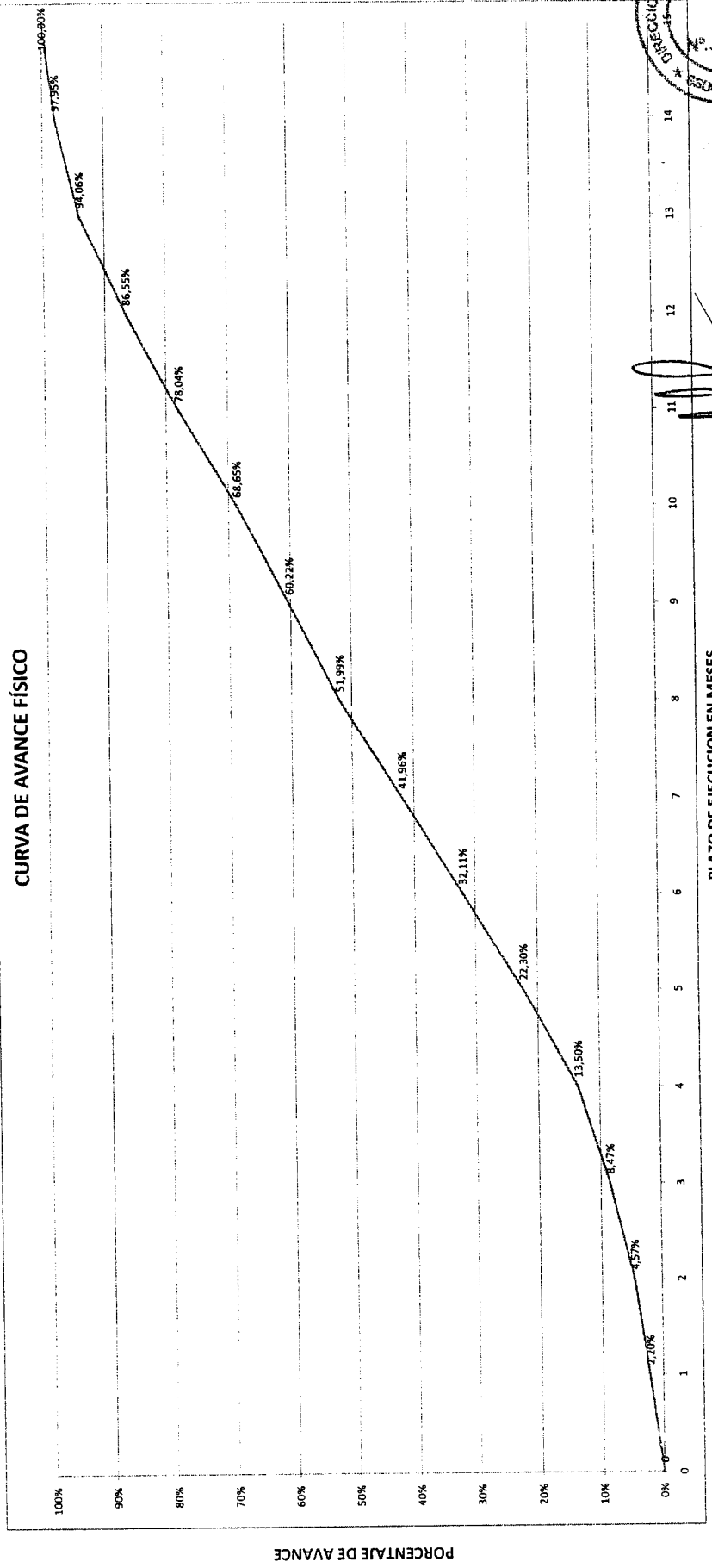
S.S.D.U.y.v.

0001

PROVINCIA: SAN JUAN	MONTOS
MUNICIPIO: RAWSON	32.318.250,00
LOCALIDAD: RAWSON	15.661.992,41
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014	47.980.242,41
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 8	
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 102	
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: ORTEGA S/N PASANDO MEGLIOLI	
PLAZO DE OBRA: 15 MESES	
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS	

LÍNEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION	32.318.250,00
APORTE PROVINCIA	15.661.992,41
TOTAL PROYECTO	47.980.242,41



*Ing. María Inmaculada*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCION EN MESES

PORCENTAJE DE AVANCE

**S.S.D.U.y.V.**

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I**

**ACU N° 030715**

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N°: 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 9  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 106  
 UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE BALMACEDA Y LA ESTACION  
 PLAZO DE OBRA: 18 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

MONTOS  
 33.579.450,00  
 16.658.175,52  
 50.237.625,52

LÍNEAS DE ACCIÓN:  
 APOORTE NACION  
 APOORTE PROVINCIA  
 TOTAL PROYECTO

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
<b>Rubros - Viviendas + Infra. Propia</b>	<b>% Incidencia</b>															
1. Vivienda	0,389%	0,16%	0,16%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%
2. Preparación del terreno y espanto	0,895%	0,71%	0,71%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%
3. Excavaciones. E. de fundación y/o resto de materiales provenientes	0,610%	0,32%	0,32%	0,32%	0,28%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
4. Cimentación hormigón ciclópeo	0,610%	0,32%	0,32%	0,32%	0,28%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
5. Hormigón de limpieza (ea + 5cm)																
6. Barras de hormigón armado																
7. Vigas de fundación y arriostramiento	5,132%	1,54%	1,54%	1,54%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%
8. Rubro de construcción inferior, viviendas perimetrales, livandier	0,779%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%
9. Contrazo de hormigón trazado sobre el terreno (solo para recibir	2,909%	0,23%	0,23%	0,23%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%
10. Contrazo de hormigón trazado sobre el terreno (solo para recibir	0,215%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%
11. Cera alidica horizontal y vertical	0,680%	0,09%	0,09%	0,09%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%	0,23%
12. Alarcones	7,985%	1,20%	1,20%	1,20%	2,00%	1,80%	1,60%	1,40%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%
13. Alarcones de acedentado, armados y carpas	2,518%	1,01%	1,01%	1,01%	1,01%	1,01%	1,01%	1,01%	0,85%	0,85%	0,85%	0,85%	0,85%	0,85%	0,85%	0,85%
14. Vigas de escafoado superior, inferior y carpas	2,189%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%
15. Vigas de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	5,091%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%
16. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	1,200%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%
17. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	3,469%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
18. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,041%	0,75%	0,75%	0,75%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%
19. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	2,492%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%
20. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,785%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%
21. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,348%	1,05%	1,05%	1,05%	1,05%	1,05%	1,05%	1,05%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%	1,32%
22. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	5,261%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%
23. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	4,409%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%	0,66%
24. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	1,861%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%	0,37%
25. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	3,879%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	1,16%	1,16%	1,16%	1,16%	1,16%	1,16%	1,16%	1,16%
26. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	1,704%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%
27. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	1,100%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%
28. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,426%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%	0,19%
29. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	1,737%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
30. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	2,763%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%
31. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,523%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%
32. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,523%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%
33. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,523%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%
34. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,523%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%
35. Barras de 12" x 12" y 12" x 12" (con y sin Alarcones)	0,523%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%
<b>SUBTOTAL VIVIENDAS</b>	<b>81,800%</b>	<b>675,385,47</b>	<b>1,144,831,71</b>	<b>1,682,820,19</b>	<b>1,988,358,50</b>	<b>3,311,850,84</b>	<b>4,385,448,89</b>	<b>4,327,774,40</b>	<b>3,767,172,78</b>	<b>2,798,287,81</b>	<b>2,875,503,87</b>	<b>1,514,030,44</b>	<b>2,871,802,77</b>	<b>1,468,897,48</b>	<b>685,640,88</b>	

**ANEXO**

FOLIO  
N° 186

DIRECCION DE CONSTRUCCION DE PROYECTOS  
S.S.D.U.y.V.

*Ing. Antonio Jimenez*  
INTERVENIDOR  
INSTRUMENTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

**S.S.D.U.y.v.**

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I**

**CUADRO N° 3**

**030115**

**MONITOS**

PROVINCIA: SAN JUAN  
MUNICIPIO: RAWSON  
LOCALIDAD: RAWSON  
LICITACION PUBLICA N°: 03/2014  
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 9  
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 106  
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: CALLE BALMACEDA Y LA ESTACION  
PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

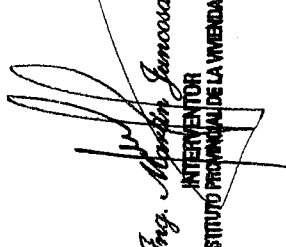
MONTOS  
33.579.450,00  
16.656.175,52  
50.237.625,52

LÍNEAS DE ACCIÓN:  
APORTE NACION  
APORTE PROVINCIA  
TOTAL PROYECTO

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
36 URBANIZACION	0,82%	393.275,34		0,49%	0,49%								0,54%					1,76%
37 Limpieza del terreno	0,82%	331.566,43																
38 Excavacion de cunetas de calles	1,75%	699.826,46																0,20%
39 Sub-bases de calles	1,75%	314.403,14																0,21%
40 Cunetas de tierra	1,02%	427.698,17											0,76%					0,19%
41 Arbolado y espacios verdes	1,96%	750.021,46																
42 Viviendas municipales	0,72%	48.850,34											0,23%					
43 Pasarelas vehiculares	0,470%	187.262,04																
44 Indicadores de calles	0,070%	27.931,37																0,07%
45 INFRAESTRUCTURA																		
46 Red de agua potable	1,749%	696.818,40		0,26%	1,05%	0,44%												
47 Red de cloaca	2,285%	911.708,11																0,81%
48 Red de gas natural	2,103%	841.055,51																0,85%
49 Alumbrado publico	0,744%	304.556,69																0,43%
50 OBRAS MEZO Y COMPLEMENTARIAS																		0,15%
49 Odra Nro de cloaca	0,813%	344.437,37											0,19%					
50 Odra Nro de agua	0,869%	346.133,52											0,35%					
51 DOCUMENTACION CONFORME A OBRA																		
51 Elaboracion de documentacion conforme a obra	1,065%	424.794,46																1,07%
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE MEZO Y DOCUMENTACION	17,540%	6.973.403,97		301.180,43	614.728,71	174.264,40						238.226,92	638.980,99	1.308.597,72	1.353.676,10	981.276,29	240.842,97	1.124.626,94
SUBTOTAL DEL OBRA SIN TERRENO	100,000%	35.848.918,70																
VALOR DEL TERRENO		10.390.706,82																
TOTAL PROYECTO		50.237.625,52																
% por MES		%		2,48%	4,42%	4,88%	3,99%	8,06%	11,01%	10,80%	9,46%	7,61%	8,82%	7,88%	10,48%	6,12%	2,35%	2,82%
% ACUMULADO		%		2,48%	6,87%	11,46%	15,44%	23,60%	34,60%	45,38%	54,82%	62,43%	71,25%	78,33%	86,61%	94,93%	97,16%	100,00%
Valor del Terreno \$ por MES		\$	10.390.706,82	976.555,90	1.756.600,44	1.658.724,78	1.688.356,50	3.211.550,94	4.385.440,89	4.327.774,40	3.767.172,76	3.031.514,73	3.514.484,26	2.822.618,16	4.175.477,96	2.439.873,78	865.083,22	1.124.620,94
\$ ACUMULADO		\$	10.390.706,82	11.367.262,72	13.126.823,16	14.853.847,95	16.542.004,46	19.753.555,40	24.139.005,28	28.466.779,68	32.233.952,47	35.265.467,20	38.779.951,46	41.602.569,62	45.778.047,58	48.217.921,36	49.113.004,57	50.237.625,52

184

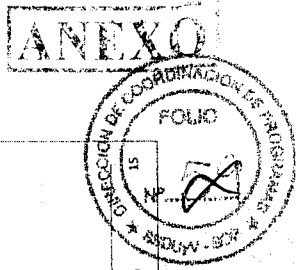
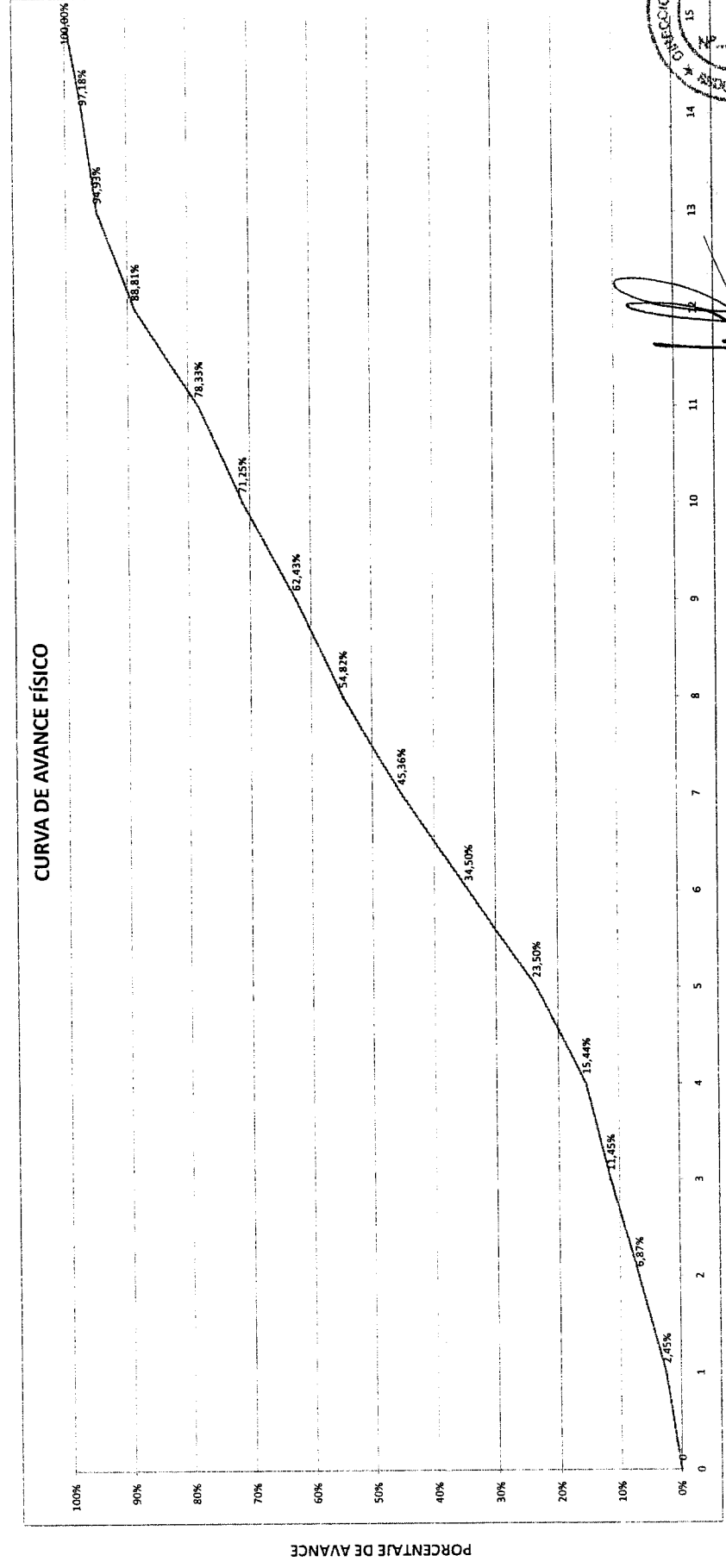
  
**Ing. Martin Zamora**  
**INTERVENTOR**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**



S.S.D.U.y.v.  
 CUADRO N° 1  
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I  
 030115

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 9
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 106
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: CALLE BALMACEDA Y LA ESTACION
PLAZO DE OBRA: 15 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	33.579.450,00
APORTE PROVINCIA	16.658.175,52
TOTAL PROYECTO	50.237.625,52



188

*Ing. Mariana Jimenez*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

PLAZO DE EJECUCION EN MESES

PORCENTAJE DE AVANCE

**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - ANEXO I**

C.U.A.C.U. N° 0307 15

S.S.D.U.Y.V.

MONTOS

34.872.180,00  
15.659.528,77  
50.531.708,77

LÍNEAS DE ACCIÓN:

APORTE NACION  
APORTE PROVINCIA  
TOTAL PROYECTO

PROVINCIA: SAN JUAN

MUNICIPIO: RAWSON

LOCALIDAD: RAWSON

LICITACION PUBLICA N° : 03/2014

DENOMINACIÓN OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 10

CANTIDAD DE VIVIENDAS: 110

UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: VIDART SIN

PLAZO DE OBRA: 15 MESES

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

**PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA**

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
<b>Rubros + Vivienda + Infra. Pro.y/a</b>															
<b>% Incidencia</b>															
<b>Monto Total Rubro</b>															
<b>TERRENO</b>															
<b>VIVIENDAS</b>															
1 Reparación terreno y replanteo	0,15%	0,11%	0,11%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%
2 Excavaciones, explanación y/o muro de material proveniente	0,61%	0,44%	0,55%	0,44%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%
3 Cimiento homólogo cádipero	2,21%	0,00%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
4 Homón de limpieza (e+Som)	0,05%	0,07%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%
5 Bases de Homón simple	0,73%	0,07%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%
6 Bases de Homón Armado	1,00%	0,19%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
7 Vigas de fundación y anclamiento	2,09%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%
8 Pilares de fundación interior, ventanillas perimetrales, bandedero	1,30%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%
9 Pilares de fundación exterior, ventanillas perimetrales, bandedero	1,45%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%
10 Contrapisos	1,45%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%
12 Capa aisladora horizontal y vertical	0,36%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%
13 Memposteria	0,28%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%	0,07%
14 (b) de ladrillo 0.30	8,41%	0,84%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%
15 (b) muros de 0.20m	5,41%	0,84%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%
16 Muros de encadenado y enmarcado	0,27%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
17 Columnas de carga	3,03%	0,30%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%	0,61%
18 Vigas de encadenado superior, dintel y escalera	0,51%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%
19 Vigas de carga	3,91%	0,39%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%	0,78%
20 Lomas de H° A° vigas aluqueadas (incl. Escalera acceso)	0,26%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%
21 Bases de techo (así como DAI, esp. arm., base ext.)	6,37%	0,64%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%
22 Cobertura de techo (así como DAI, esp. arm., base ext.)	2,20%	0,22%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%
23 Ataluzación hidráulica con membrana DAI, esp. arm., base ext.	4,44%	0,44%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%	0,88%
24 Ataluzación hidráulica bajo carpeta de muestreo en Baño P. Alto	0,05%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
25 Carpeta de muestreo bajo piso cerámico, esp. Som	0,13%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
26 Piso cerámico Tra. calidad Alto tránsito-incl. umbrales (No incl. Zocalo cerámico)	3,25%	0,32%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
27 Zocalo cerámico	0,42%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%
28 Carpintería de aluminio, metálica y madera (incluido premarco)	7,26%	0,73%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%	1,45%
29 Escalera (completada, incl. pintura)	0,71%	0,08%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
30 Labrado bajo revestimiento cerámico	0,78%	0,08%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
31 Labrado y acabado exterior a la cal	5,33%	0,53%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%
32 Labrado interior a la cal	2,11%	0,21%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%	0,42%
33 Revestimiento cerámico	1,09%	0,11%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%	0,21%
34 Jabero y estado exterior a la cal	4,66%	0,47%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%
35 Mesa, campana y ventilación (Vent. Doble)	0,84%	0,08%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%
36 a) Pintura en carpintería metálica	0,27%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
37 b) Pintura en carpintería madera	0,44%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%
38 1- Pintura al latex interior en muros y cielorrasos	7,34%	0,73%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%
40 2- Pintura al latex exterior	3,79%	0,38%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%
41 Pinturas y colocación de vidrios	0,69%	0,07%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%	0,14%
42 Verceda, venida perimetral, vereda de acceso	1,01%	0,10%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
43 Instalación sanitaria (incl. Cacería base, distribución agua fría)	5,30%	0,53%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%
44 Pleno vertical	0,08%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
45 Cielorraso suspendido	0,04%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
48 Instalación eléctrica (incl. Plaster, portalamparos 3 cuerpos)	2,31%	0,23%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%
49 Inst. de Gas (incl. cocina 4 hornallas, fono)	1,67%	0,17%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%	0,33%
50 Gabinete para Tubos	0,86%	0,09%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%
51 Junta de dilatación	0,08%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
52 Terminación y Limpieza	0,48%	0,05%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%



108

Ing. *María Juarez*  
INTERVENIENTE  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



**S.S.D.U.Y.V.**  
**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I**  
**ACU**

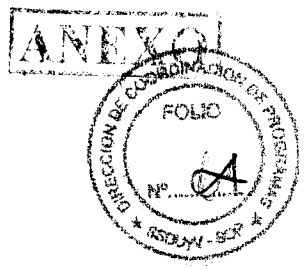
Nº 0301 15

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	34.872.180,00
APORTE PROVINCIA	15.659.528,77
TOTAL PROYECTO	50.531.708,77

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N°: 03/2014  
 DENOMINACIÓN OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 10  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 110  
 UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: VIT'ART SIN  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

Rubros - Vivienda + Infra. Propia	% Incidencia	Monto Total Rubro	TERRENO	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA															
				MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	
<b>SUBTOTAL VIVIENDAS</b>	89,76%	36.171.729,05		478.588,61	1.147.888,12	2.411.980,25	3.260.350,39	3.706.825,02	4.937.048,43	4.370.532,28	3.657.015,84	2.407.444,03	2.164.050,48	2.659.134,57	2.998.298,74	2.686.375,35	1.967.723,70	217.892,25	
<b>INFRAESTRUCTURA</b>																			
53 Red de Agua Potable	1,21%	528.287,37																	
54 Red de Cloacas	1,80%	763.734,18																	
55 Red de Gas	0,83%	404.391,18																	
56 Red eléctrica A.P.	0,56%	243.861,16																	
57 Trabajo de Urbanización	2,94%	1.281.103,03																	
<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO</b>																			
58 Nexo red agua	1,12%	487.886,79																	
59 Implementación desagüe estante	0,12%	51.731,05																	
<b>DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA</b>																			
60 Documentación final de obra	1,56%	678.841,26																	
<b>SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA</b>	10,22%	4.469.136,02		128.170,30										416.899,98	811.540,03	1.066.383,42	616.000,20	866.797,87	
Monto de la Obra	100,00%	45.632.165,07																	
Valor del Terreno		6.899.543,70																	
<b>TOTAL PROYECTO</b>		50.531.708,77																	
% por MES		%		1,38%	2,63%	6,63%	7,47%	8,00%	11,45%	10,02%	8,47%	5,80%	5,62%	7,05%	8,73%	5,82%	2,76%		
% ACUMULADO		%		1,38%	4,02%	9,65%	17,02%	25,82%	38,87%	46,99%	55,46%	61,34%	66,96%	74,01%	82,74%	91,32%	97,24%	100,00%	
Valor del Terreno		6.899.543,70	8.899.543,70																
\$ por MES		\$	\$	608.758,92	1.147.868,12	2.411.980,25	3.260.350,39	3.706.825,02	4.997.048,43	4.370.532,28	3.657.015,84	2.564.190,86	2.452.869,16	3.076.123,55	3.409.838,76	3.740.758,77	2.983.723,90	1.204.679,82	
\$ ACUMULADO		\$	\$	7.506.302,62	8.654.170,73	11.065.750,98	14.326.101,37	18.034.926,39	23.031.975,83	27.402.508,11	31.099.523,95	33.653.714,81	35.116.583,97	39.192.707,52	43.002.546,28	46.743.305,05	49.327.028,95	50.531.708,77	

*Jorge Martínez Zamora*  
**INTERVENTOR**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA**

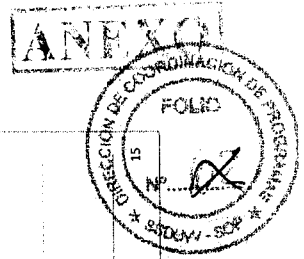
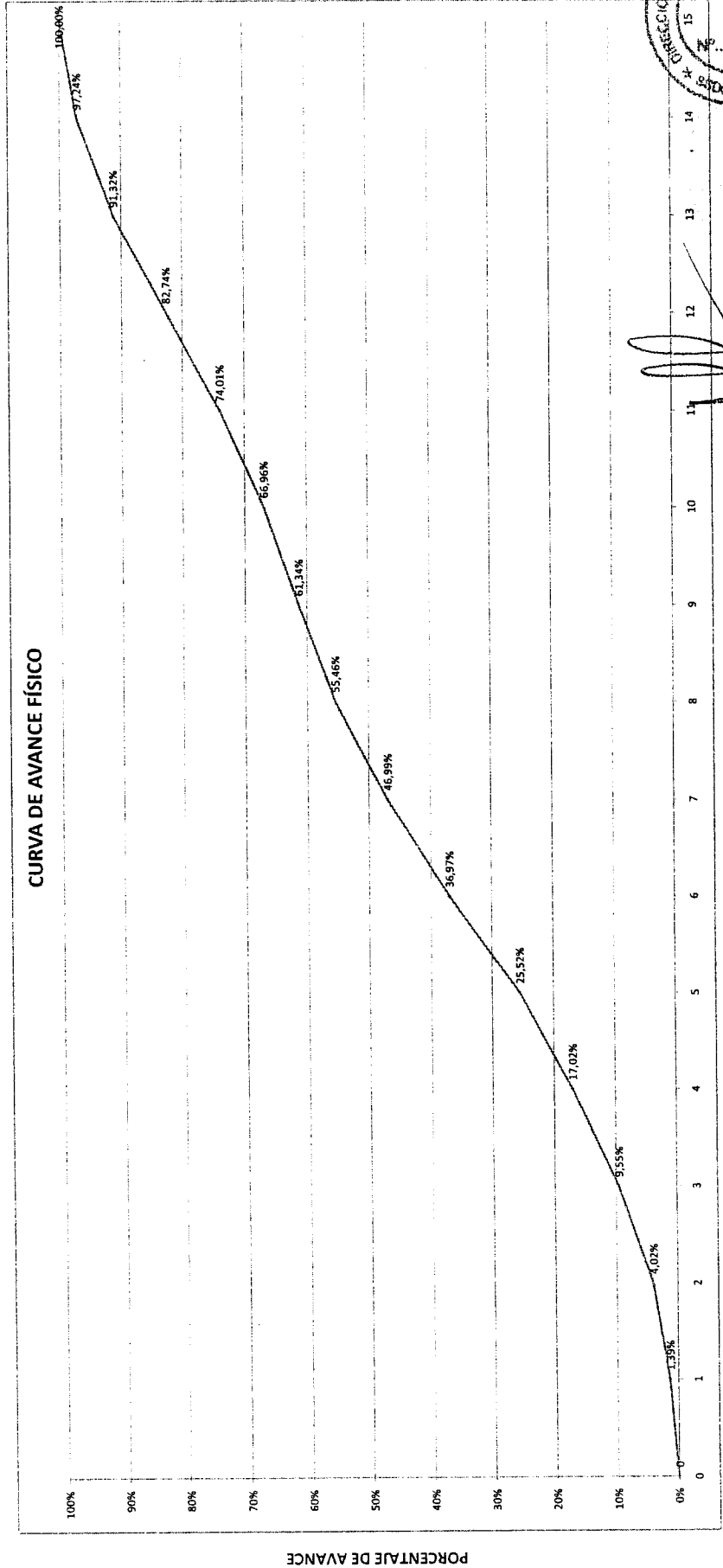


1910

S.S.D.U.y.V.  
 PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "ECHO DIGNO" N° 0380115  
 CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I

PROVINCIA: SAN JUAN
MUNICIPIO: RAWSON
LOCALIDAD: RAWSON
LICITACION PUBLICA N° : 03/2014
DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 10
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 110
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: VIDART SIN
PLAZO DE OBRA: 15 MESES
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	34.872.180,00
APORTE PROVINCIA	15.659.528,77
TOTAL PROYECTO	50.531.708,77



Ing. *María Juana*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



S.S.D.U.y.v.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

Nº 030175

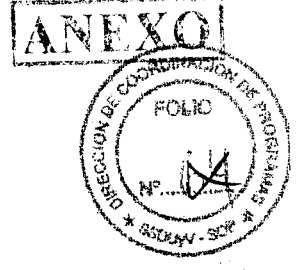
LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACION	34.872.180,00
APORTE PROVINCIA	19.695.028,16
TOTAL PROYECTO	54.567.208,16

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA Nº: 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B' RAWSON - CONJUNTO 11  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: DR. ORTEGA ENTRE MEGLIOLI CALIYAR  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 110  
 PLAZO DE OBRA: 18 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
Rubros - Vivienda + Infra. Propia															
Infraestructura															
1 RED DE AGUA POTABLE	0,80%	0,74%	0,74%	0,69%	0,33%	0,44%	0,44%	0,44%	0,44%	0,11%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%
3 OBRAS DE URBANIZACION	0,80%	0,74%	0,74%	0,69%	0,69%	0,62%	0,62%	0,62%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%
4 ALUMBRADO PUBLICO/ALUM. ESP. VERDES	0,80%	0,74%	0,74%	0,69%	0,69%	0,62%	0,62%	0,62%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%
4 RED DE GAS NATURAL	0,80%	0,74%	0,74%	0,69%	0,69%	0,62%	0,62%	0,62%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%	0,31%
C - OBRAS COMPLEMENTARIAS Y NEXOS															
C-1) OBRAS COMPLEMENTARIAS	0,01%	0,01%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%
de Viviendas															
Ejecucion de Puertas Vehiculares sobre Ramo Regador, para	0,25%														
de Urbanización	0,25%														
Adecuación de Traza de Saneamiento de Desecho ubicada sob	0,25%														
Adecuación de Traza e Impermeabilización de Ramo Regador s	0,25%														
C-2) OBRAS DE NEXO	1,26%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%
NEXO DE RED DE AGUA	2,28%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%
NEXO DE RED DE AGUA	1,42%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%	0,25%
DOCUMENTACION FINAL DE OBRA															
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA, OBRAS	383.332,41	385.700,32	624.665,28	682.338,37	606.524,40	927.815,08	495.957,41	241.191,27	316.104,66	270.824,20	221.742,15	222.762,19	249.333,51	403.172,09	582.941,70
COMPLEMENTARIAS Y DE NEXO Y DOCUMENTACION															
FINAL DE OBRA															
Monto de la Obra	43.292.461,16														
Valor del Tiempo	11.274.747,00														
TOTAL PROYECTO	54.567.208,16														
% por MES	2,00%	4,26%	4,16%	6,17%	7,41%	7,74%	8,20%	8,20%	8,43%	8,51%	8,65%	9,09%	8,32%	7,65%	1,80%
% ACUMULADO	2,00%	6,24%	10,34%	17,11%	24,52%	32,26%	40,46%	48,66%	57,09%	65,59%	73,64%	82,23%	91,05%	98,10%	100,00%
Valor del Tiempo	11.274.747,00	1.804.728,49	2.034.055,26	2.673.082,24	3.298.446,56	3.349.801,15	3.552.118,30	3.548.393,65	3.644.435,47	3.682.239,52	3.47.988,04	3.933.253,37	3.603.811,27	3.050.498,61	823.940,11
\$ por MES	12.140.255,13	13.974.993,62	16.009.048,88	18.682.131,12	21.891.377,68	23.240.376,83	28.792.407,13	32.341.690,78	35.986.328,24	39.868.565,76	43.155.634,90	47.089.158,17	50.892.769,44	53.743.288,05	54.567.208,16
\$ ACUMULADO															

Ing. *Medina*  
 INTERVENCIÓN  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

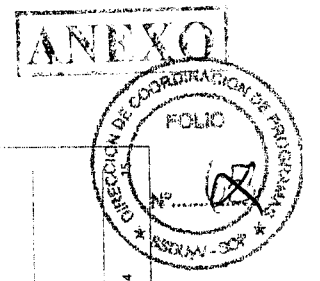
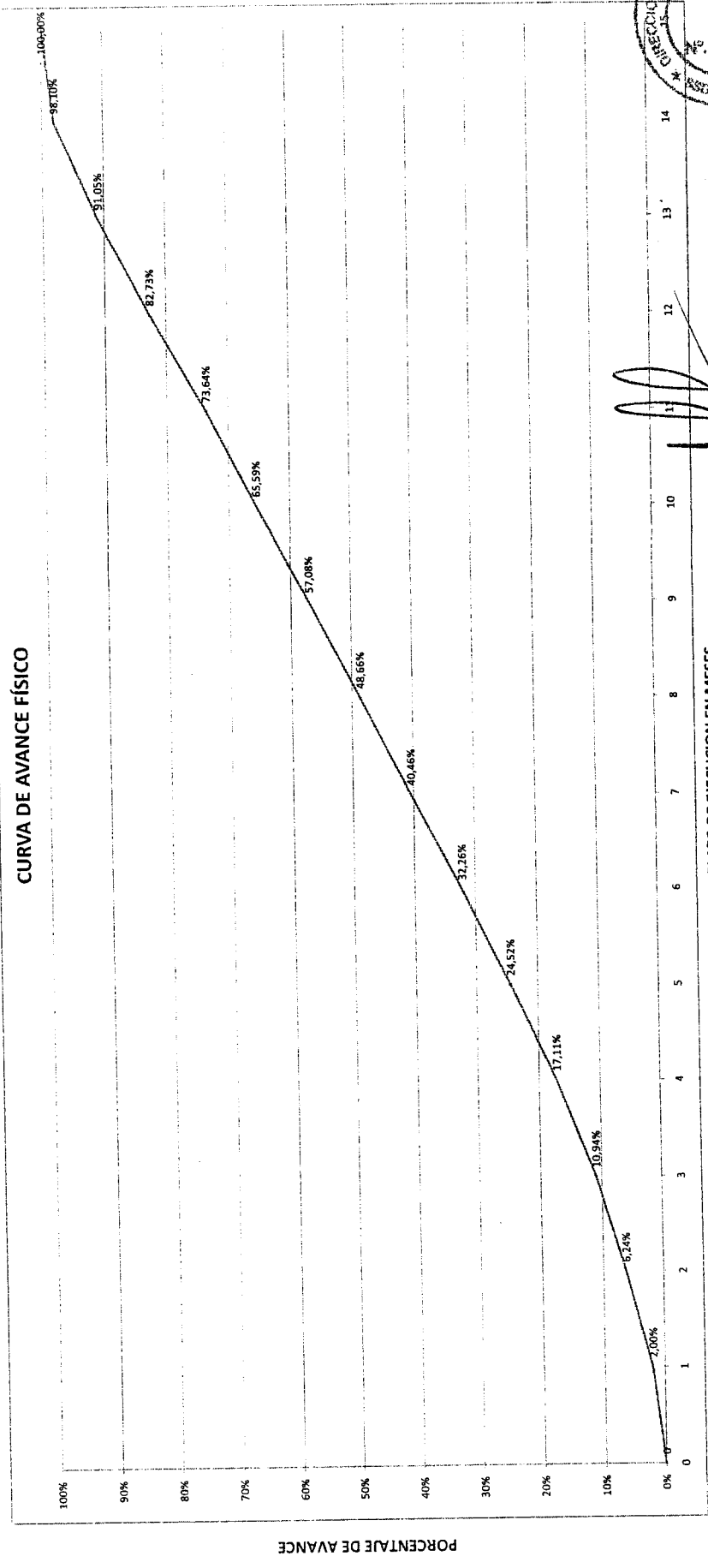


193

S.S.D.U.y.v.  
**PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" CURVA DE AVANCE FÍSICO - ANEXO I**  
 030715

PROVINCIA: SAN JUAN  
 MUNICIPIO: RAWSON  
 LOCALIDAD: RAWSON  
 LICITACION PUBLICA N° : 03/2014  
 DENOMINACION OBRA: B° RAWSON - CONJUNTO 11  
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 110  
 UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: DR. ORTEGA ENTRE MEGLIOLI Y CALIVA  
 PLAZO DE OBRA: 15 MESES  
 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN:	MONTOS
APORTE NACIÓN	34.872.180,00
APORTE PROVINCIA	19.695.028,16
TOTAL PROYECTO	54.567.208,16



1014  
*Ing. Marcelo Zamora*  
 INTERVENTOR  
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.v.  
ACU N° 0301 15

D.G.D.y.M.E.  
2504

PROVINCIA: SAN JUAN

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECNO DIGNO" - CRONOGRAMA DE DESEMBOLOS - ANEXO II

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
79	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 9	106	RAWSON	CALLE BALMACEDA Y LA ESTACION	31° 34' 58,30" S 68° 30' 52,40" O	70077010	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	10.390.706,82 10.390.706,82	976.555,90	1.759.660,44	1.826.724,79	1.588.356,50	3.211.550,94	4.385.449,89	4.327.774,40	3.767.172,78	3.031.514,73	3.514.484,26
										MONTO TOTAL										
										33.579.650,00										
										16.658.175,52										
										50.237.625,52										

MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
2.378.652,32	3.518.722,60	2.056.109,29	754.296,77	947.730,81
443.965,85	656.755,36	383.764,49	140.786,45	176.890,13
2.822.618,16	4.175.477,96	2.439.873,78	895.083,22	1.124.620,94

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
80	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 10	110	RAWSON	CALLE VIDART S/N	31° 34' 39,01" S 68° 30' 48,43" O	70077010	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	6.899.543,70 6.899.543,70	606.756,92	1.147.868,12	2.411.580,25	3.260.350,39	3.708.825,02	4.997.049,43	4.370.532,28	3.697.015,84	2.564.190,86	2.452.869,16
										MONTO TOTAL										
										34.872.180,00										
										15.659.528,77										
										50.531.708,77										

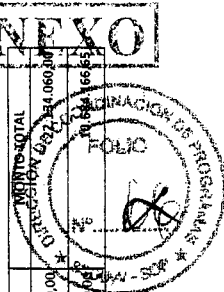
MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
2.458.533,98	3.044.941,34	2.989.730,47	2.064.992,30	962.817,49
617.590,17	764.897,42	751.028,30	518.731,60	241.862,33
3.076.123,55	3.809.838,76	3.740.758,77	2.583.723,90	1.204.679,82

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
81	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 1	39	RAWSON	PROGRESO ENTRE GRAL ACHA Y PUTAENDO	31° 34' 58,36" S 68° 30' 57,51" O	70077010	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	2.075.670,00 2.075.670,00	506.091,42	1.188.214,63	1.612.157,88	1.904.077,27	1.879.139,44	1.883.540,23	2.031.700,33	1.997.960,90	1.270.362,80	396.071,54
										MONTO TOTAL										
										12.359.760,00										
										4.385.226,44										
										16.744.986,44										

MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
82	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 5	72	RAWSON	PROGRESO A 215m AL OESTE DE GRAL ACHA.	31° 34' 58,30" S 68° 30' 48,90" O	70077010	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	4.350.000,00 4.350.000,00	891.969,48	2.303.676,58	2.863.990,47	2.261.404,74	2.476.344,85	3.013.978,05	3.025.082,06	2.853.039,58	2.466.106,43	1.995.539,53
										MONTO TOTAL										
										0,00										
										0,00										
										0,00										

MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15
1.921.263,64	1.427.505,06	0,00	0,00	0,00
549.813,46	408.513,16	0,00	0,00	0,00
2.471.077,10	1.836.018,22	0,00	0,00	0,00



ING. MARTIN JUNCOSA  
INVENTOR  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.Y.V.

ACU N° 0301 15

D.G.D.y.M.E.

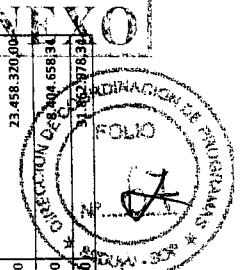
2504

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Codigo de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	
83	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 6	77	RAWSON	PROGRESO A 150m AL OESTE DE GRAL. ACHA.	31° 34' 56.94" S 68° 30' 52.35" W	70077010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN PROVINCIA SUBTOTAL	4.432.050,00	624.208,25	1.574.112,66	2.158.270,42	2.003.814,91	2.324.682,85	2.829.643,10	2.828.069,13	2.658.300,22	2.289.937,91	1.840.811,72	
										2.471.077,10	1.836.018,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.818.226,65
										MONTO TOTAL										24.404.200,00	

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Codigo de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10										
84	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 8	102	RAWSON	ORTEGA S/N PASANDO MEGLIOLI	31° 33' 48.93" S 68° 35' 06.01" W	70077010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN PROVINCIA SUBTOTAL	7.620.147,95	709.472,85	768.949,55	1.258.493,01	1.677.179,93	2.843.629,39	3.170.194,51	3.183.160,15	3.241.240,91	2.659.313,38	2.725.915,78										
										762.013,05	960.289,51	1.571.647,50	2.032.075,86	3.551.217,98	3.959.043,26	3.975.235,19	4.047.768,34	3.321.038,09	3.404.213,36	MONTO TOTAL										34.417.077,51

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Codigo de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10										
85	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 2	44	RAWSON	CALLE PUBLICA A 400m DE H. IRIGOYEN ENTRE GOMEZ	31° 34' 22.51" S 68° 35' 06.01" W	70077010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN PROVINCIA SUBTOTAL	2.632.000,00	606.227,31	871.016,25	1.573.403,75	1.871.639,72	1.960.831,78	2.204.716,33	1.371.327,98	1.365.753,48	1.161.284,09	949.059,31										
										722.656,27	1.038.299,24	1.875.583,75	2.231.097,41	2.337.419,25	2.628.143,04	1.634.698,33	1.628.053,21	1.385.506,51	1.131.330,85	MONTO TOTAL										47.980.242,41

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Codigo de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10										
86	Jun-14	Bº RAWSON - CONJUNTO 4	74	RAWSON	MEGLIOLI ENTRE ORTEGA Y AGUSTIN GOMEZ	31° 34' 24.43" S 68° 35' 07.28" W	70077010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN PROVINCIA SUBTOTAL	4.039.752,00	1.125.812,59	1.702.383,90	1.698.816,60	2.017.617,90	2.560.644,01	2.726.214,81	1.801.003,04	2.078.171,06	2.102.821,75	2.123.690,57										
										1.335.293,34	2.019.147,68	2.014.916,61	2.393.037,50	3.037.104,87	3.233.485,54	2.136.116,96	2.464.857,83	2.494.095,30	2.518.847,49	MONTO TOTAL										23.458.320,00



1016

ING. MARTIN JUNCOSA  
INTERVENIENTOR  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA





S.S.D.U.Y.V. 0001  
 ACU N° 0001

D.G.D.y.M.E  
 2504  
 MPTYS  
 CUENAP PROJ SCI

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	
91	Jun-14	Bº CHIMBAS - CONJUNTO 10	88	CHIMBAS	BONDUÉL Y 25 DE MAYO	31° 29' 34,79" lat sur 68° 33' 23,00" long oeste	70042010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN	748.493,42	1.469.853,98	1.984.388,81	2.480.484,87	1.912.236,90	2.983.833,88	3.166.301,72	2.193.308,64	2.099.388,89	1.816.569,28	
									Aportes PROVINCIA	166.728,15	377.412,41	442.024,79	552.532,12	425.953,94	664.653,95	705.298,97	488.563,14	467.642,36	404.643,82	
									<b>SUBTOTAL</b>	<b>915.221,58</b>	<b>1.797.266,40</b>	<b>2.426.408,60</b>	<b>3.033.016,99</b>	<b>2.338.190,84</b>	<b>3.648.487,83</b>	<b>3.871.600,69</b>	<b>2.681.871,79</b>	<b>2.567.031,25</b>	<b>2.221.213,10</b>	
									<b>MONTO TOTAL</b>											

										MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL		
										2.162.634,20	1.753.530,62	1.179.955,07	1.216.092,84	706.051,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.872.520,00
										481.730,36	390.601,86	262.703,30	270.886,70	157.274,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.362.226,10
										<b>2.644.364,56</b>	<b>2.144.132,48</b>	<b>1.442.658,37</b>	<b>1.486.979,54</b>	<b>863.326,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>39.234.746,10</b>

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	
92	Jun-14	Bº CHIMBAS - CONJUNTO 12	108	CHIMBAS	DIAZ A 460m AL NORTE DE CALLE NUEVA ARGENTINA	31° 30' 08,94" lat sur 68° 33' 24,60" long oeste	70042010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN	840.198,83	859.698,56	1.574.399,83	2.825.408,03	3.451.451,94	3.418.952,40	3.839.051,81	3.813.736,37	3.222.244,61	2.837.039,45	
									Aportes PROVINCIA	240.375,98	245.954,74	436.121,89	808.332,74	987.440,25	978.142,32	1.098.330,30	1.091.087,71	921.865,37	811.660,42	
									<b>SUBTOTAL</b>	<b>1.080.574,81</b>	<b>1.105.653,29</b>	<b>1.960.521,72</b>	<b>3.633.740,77</b>	<b>4.438.892,19</b>	<b>4.397.094,71</b>	<b>4.937.382,12</b>	<b>4.904.824,08</b>	<b>4.144.109,98</b>	<b>3.648.699,86</b>	
									<b>MONTO TOTAL</b>											

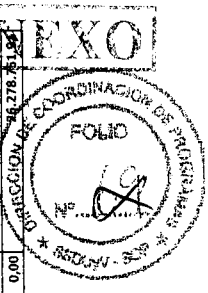
										MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL		
										1.921.920,61	1.684.844,96	1.579.478,01	1.116.616,03	1.275.008,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.210.050,00
										549.850,26	482.024,30	451.879,43	319.457,33	364.772,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.941.991,13
										<b>2.471.770,87</b>	<b>2.166.869,27</b>	<b>2.031.357,44</b>	<b>1.436.073,36</b>	<b>1.639.781,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>51.152.041,13</b>

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	
93	Jun-14	Bº CHIMBAS - CONJUNTO 13	104	CHIMBAS	CENTENARIO ENTRE DIAZ Y CIPOLLETTI	31° 29' 30,34" lat sur 68° 33' 40,42" long oeste	70042010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN	560.130,45	1.078.164,78	1.374.543,77	1.936.022,68	2.196.689,11	2.498.571,53	2.626.628,88	2.577.088,57	2.667.488,36	3.115.557,54	
									Aportes PROVINCIA	127.187,09	244.815,54	300.760,06	439.606,68	498.795,40	567.342,91	596.420,49	585.171,53	605.698,33	707.440,01	
									<b>SUBTOTAL</b>	<b>687.317,54</b>	<b>1.322.980,32</b>	<b>1.625.303,83</b>	<b>2.375.629,36</b>	<b>2.695.484,51</b>	<b>3.065.914,44</b>	<b>3.223.049,38</b>	<b>3.162.260,10</b>	<b>3.273.186,69</b>	<b>3.822.997,55</b>	
									<b>MONTO TOTAL</b>											

										MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL		
										2.582.620,5	2.924.206,81	3.046.536,29	2.940.686,94	873.913,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.948.850,00
										586.477,65	663.990,59	691.767,57	667.732,69	198.436,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.273.417,23
										<b>3.169.048,1</b>	<b>3.588.197,40</b>	<b>3.738.303,86</b>	<b>3.608.419,62</b>	<b>1.072.350,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45.222.267,23</b>

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código de Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	
94	Jun-14	Bº CHIMBAS - CONJUNTO 4	59	CHIMBAS	NUEVA ARGENTINA ENTRE DIAZ Y MANUEL DOBREGO	31° 30' 29,94" lat sur 68° 33' 39,79" long oeste	70042010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN	583.355,45	1.174.189,81	1.007.783,93	1.733.238,78	2.310.985,04	2.217.498,59	2.344.640,17	1.763.154,45	2.028.655,97	1.480.825,37	
									Aportes PROVINCIA	129.953,18	261.572,42	224.502,44	386.110,98	514.814,51	493.886,68	522.311,81	992.775,15	451.920,50	328.881,14	
									<b>SUBTOTAL</b>	<b>713.308,62</b>	<b>1.435.762,23</b>	<b>1.232.286,37</b>	<b>2.119.349,66</b>	<b>2.825.799,55</b>	<b>2.711.487,27</b>	<b>2.866.951,97</b>	<b>2.155.929,59</b>	<b>2.480.576,47</b>	<b>1.810.706,51</b>	
									<b>MONTO TOTAL</b>											

										MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL		
										983.477,45	1.069.484,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.697.290,00
										219.087,73	238.247,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.581.481,59
										<b>1.202.565,18</b>	<b>1.307.732,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.278.771,59</b>



108

ING. MARTIN JUNCOSA  
 INTERVENIENTE

S.S.D.U.y.v.

15

ACU N° 0001

D.G.D.y.M.E.  
MPPFyS  
CUDAP PROY 501

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL					
95	Jun 14	Bº CHIMBAS - CONJUNTO 7	72	CHIMBAS	CALLE ORO, CATRIEL, RODRIGUEZ Y MENDOZA	31° 29' 42,64" lat sur 68° 31' 49,20" long oeste	70042010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	4.504.775,28 4.504.775,28	299.043,13 85.863,91 384.907,04	662.003,88 190.080,41 852.084,29	1.598.588,33 441.773,09 1.980.361,42	1.956.335,60 561.720,39 2.518.055,99	2.361.669,02 678.390,43 3.041.059,45	2.689.105,42 772.119,74 3.461.225,15	2.533.876,92 727.549,16 3.261.426,08	2.403.758,92 690.188,53 3.093.947,44	1.883.286,90 540.746,00 2.424.032,90	1.693.816,82 486.343,67 2.180.160,49														

		MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL
Aportes		1.314.876,67	1.141.986,00	1.031.817,94	801.252,97	515.906,48	0,00	0,00	0,00	22.827.720,00
Aporte NACIÓN		377.539,02	377.724,85	296.263,26	230.062,84	148.131,61	0,00	0,00	0,00	11.059.272,19
Aporte PROVINCIA		1.692.415,69	1.469.110,85	1.328.076,20	1.031.315,81	664.036,10	0,00	0,00	0,00	33.886.952,19
SUBTOTAL										

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
96	Jun 14	Bº CHIMBAS - CONJUNTO 8	87	CHIMBAS	25 DE MAYO Y DIAZ	31° 29' 55,86" lat sur 68° 30' 15,23" long oeste	70042010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	5.878.434,90 5.878.434,90	791.510,77 1.954.015,51 2.908.785,41	1.107.166,57 246.848,94 1.354.015,51	1.887.873,51 420.911,90 2.908.785,41	2.278.454,59 507.994,12 2.786.448,71	2.509.909,54 559.464,52 3.068.374,06	2.701.803,55 602.382,13 3.304.185,68	3.175.658,61 708.030,75 3.883.689,35	2.337.554,35 521.170,74 2.858.725,09	2.280.571,49 508.486,10 2.789.057,58	2.133.493,53 475.674,25 2.609.167,78

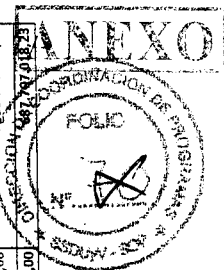
		MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL
Aportes		2.025.231,30	1.401.561,56	1.235.480,20	1.088.597,71	747.252,10	0,00	0,00	0,00	27.557.220,00
Aporte NACIÓN		451.536,58	312.485,94	275.457,18	242.708,91	166.604,00	0,00	0,00	0,00	12.022.470,34
Aporte PROVINCIA		2.476.767,88	1.714.047,50	1.510.997,38	1.331.906,62	913.856,11	0,00	0,00	0,00	39.579.690,34
SUBTOTAL										

N° Orden	Mes Base de Precios	Denominación de la Obra	Cant. de Viv.	Localidad	Ubicación exacta	Latitud / Longitud	Código Local. (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	TERRENO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
97	Jun 14	Bº CHIMBAS - CONJUNTO 9	81	CHIMBAS	CALLE ORO ENTRE TUCUMAN Y RUTA 40	31° 29' 45,17" lat sur 68° 31' 27,95" long oeste	70042010	Construcción de Viviendas	Aportes NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	4.400.000,00 4.400.000,00	536.407,28 113.828,08 650.235,36	780.228,77 165.568,12 945.796,89	1.147.244,27 243.450,49 1.390.694,77	1.355.134,18 287.565,58 1.642.699,86	1.888.974,91 400.849,13 2.289.824,05	1.989.070,05 422.089,78 2.411.159,83	1.942.872,29 412.286,41 2.355.158,70	2.055.800,14 436.250,21 2.492.050,35	2.345.819,39 497.793,63 2.843.613,01	2.291.922,01 486.356,35 2.778.278,36

		MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL
Aportes		2.271.389,67	2.271.389,67	1.948.005,38	1.681.085,01	1.160.076,98	0,00	0,00	0,00	25.865.420,00
Aporte NACIÓN		481.989,30	481.989,30	413.975,67	356.733,94	246.173,65	0,00	0,00	0,00	9.846.319,76
Aporte PROVINCIA		2.753.388,97	2.753.388,97	2.361.981,05	2.037.818,95	1.406.250,64	0,00	0,00	0,00	35.511.739,76
SUBTOTAL										

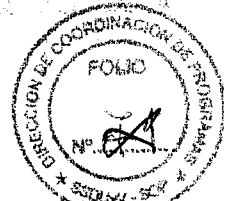
		MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL
Aportes		11.895.194,1	22.353.794,71	30.679.000,63	37.396.995,96	44.789.335,51	50.192.762,58	49.291.639,62	44.914.783,10	40.631.574,45
Aporte NACIÓN		2.705.955,88	5.093.758,56	7.114.600,46	8.696.144,67	10.395.445,14	11.613.585,79	11.466.774,30	10.455.819,29	9.418.011,47
Aporte PROVINCIA		14.541.090,06	27.447.493,27	37.793.601,08	46.093.140,03	55.164.780,65	61.806.348,37	60.758.413,91	55.370.002,39	50.049.585,92
SUBTOTAL										

		MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MONTO TOTAL
Aportes		33.311.393,55	30.655.068,79	20.395.719,3	15.376.941,52	8.515.999,79	0,00	0,00	0,00	477.490.300,00
Aporte NACIÓN		7.705.657,95	7.090.078,23	4.830.924,71	3.652.983,47	2.025.514,33	0,00	0,00	0,00	210.306.718,23
Aporte PROVINCIA		41.016.991,54	37.745.147,02	25.226.644,02	19.029.924,99	10.541.514,12	0,00	0,00	0,00	167.183.581,77
SUBTOTAL										



109

ING. MARTÍN JUNCOSA  
INTERVENTOR  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



Anexo al Artículo 1º

207

200

## REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

**Artículo Primero:** El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

**Artículo Segundo:** Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

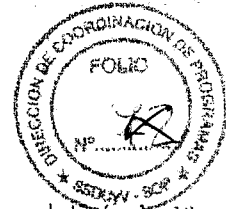
**Artículo Tercero:** En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
  - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
  - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires<sup>1</sup>, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL.

<sup>1</sup> Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

S.S.D.U.yW. 0301  
ACU N°

MFFyS  
CUDAP PROJ S01  
2504  
D.G.D.yM.E.



Anexo al Artículo 1°

INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

- 3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

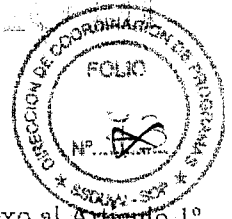
- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

15

0301

S.S.D.U.y.V.  
ACU N°

MEMBROS CUDAP PRU. 301
2504
D.G.D.y.M.E.



Anexo al Artículo 1º

207

202

j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

- 1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.
- 2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.y.V. 15  
ACU Nº 0301

MIPFIPyS CUDAP PROY 301
2500
D.G.D.y.M.E.

MIPFIPyS CUDAP PROY 301
12071

Handwritten signatures and initials.



Anexo al Artículo 1°

11 207

203

**Artículo Cuarto:** Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

**Artículo Quinto:** Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

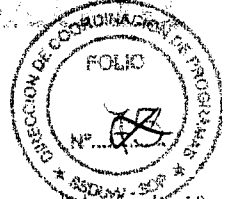
15

S.S.D.U.yV.	N°	0301
ACU		

MPFIPyS UCAP - PROJ - 301	MPFIPyS UCAP - PROJ - 301
2504	
D.G.D.y.M.E.	12071

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.

ANEXO



Anexo al Artículo 1°

204

Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

**Artículo Sexto:** En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
  - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
  - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
  - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N°1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

**Artículo Séptimo:** Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1° de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

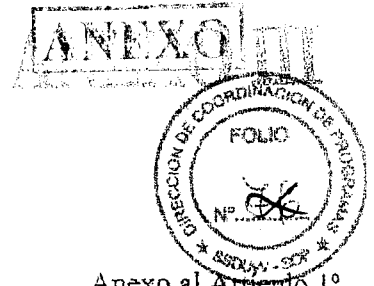
S.S.D.U.y.V. 15  
ACU N° 0301

MPPFIPyS  
CUEVAS PROY. 801

2504

12071

D.G.D.y.M.E.



Anexo al Artículo 1°

204

cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

**Artículo Octavo: Informes periódicos:**

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descripta en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

S.S.D.U.yV. 15  
ACU N° 0301

MPPiPyS  
CUDAP PROY 501  
2504  
D.G.D.y.M.E.

MPPiPyS  
CUDAP - PROY - 501  
2074

*[Handwritten signatures and initials]*



ANEXO III



Anexo al Artículo 1º

208

**Artículo Noveno:** El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

**Artículo Décimo:** La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 0301  
15

*[Handwritten squiggle]*

*[Handwritten signature]*  
Ing. *[Name]*  
INTERVENCIÓN  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

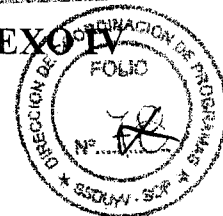
MPIFyS  
CUDAP PROJ. S01  
2504  
D.G.D.y.M.E.

MPIFyS  
CUDAP PROJ. S01  
12071

*[Handwritten scribbles]*

ANEXO

ANEXO IV



207

## INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES

### 1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

### 2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

#### 2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

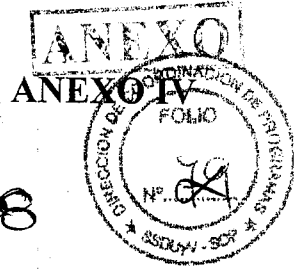
- a.1) Copia del Acta de inicio de obra
- a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
- a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

**2.1.1** Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

15

S.S.D.U.yV.	N° 0301
ACU	

MPTIYS CUDAP PROJ SO
2504
D.G.D.y.M.E.



2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

**2.2 Rendiciones subsiguientes**

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

**2.3 Última rendición**

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

S.S.D.U.y.V.  
15  
ACU N° 0301

MPFFYS  
CUDAP PROY 501  
2504  
D.G.D.y.M.E.

*Ing. María Encasa*  
INSTITUTO NACIONAL DE LA VINOYERIA

S.S.D.U.y.v.  
ACU N° 0301

15

MPFIPYS  
CIUDAP PROJ 501  
2504  
D.G.D.y.M.E.

PROGRAMA:

PLANILLA A1

RENDICION DE CUENTAS s/Aponte Nacional  
Correspondiente a la Cuota N°

Mes :

Instituto / Municipio/ENTE:

No de CUIL/CUIT:

N° de Proyecto orden y/o N°	Localidad	Nombre de la Obra	Cantidad de	Cert. N°	Avance Mensual Financiero			Fisico Acumulado %			Averas Acumulado			Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecucion	Viviendas no Iniciadas	Observaciones		
					Previsio Monto	Certificado	Diferencia Monto	Previsio	Certificado	Diferencia Monto	Financiero Monto	Financiero Monto	Diferencia Monto					15 % Monto Prog.	Saldo

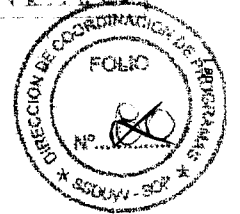
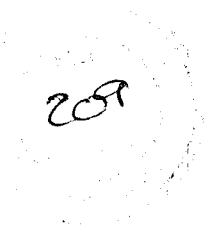
El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:  
a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera íntegra y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;  
b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

*Sra. Mariana Gonzalez*  
INSTITUTO NACIONAL DE LA VIVIENDA

Firma Máxima Autoridad  
del Instituto Municipio o Ente

ANEXO



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN  
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

RENDICIÓN DE CUENTAS SEGÚN RES. MINPLAN 268/07 y 267/2008

Programa:

Obra:

Fecha de Inicio

Plazo de Obra

Fecha Final (en caso de estar finalizada)

PROVINCIA / MUNICIPALIDAD / ENTE:

NUMERO DE CUIT

Nº DE CUENTA Y BANCO:

PLAZO DE RENDICIÓN: 30 DIAS A PARTIR  
DE LA ACREDITACIÓN DEL PAGO

FECHA PRESENTACIÓN:  
MONTO DE CONVENIO (C/Nación)  
MONTO DE CONTRATO (c/Empresa)

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 0301 15

MFFBys  
CUDAP PROY 501  
2504  
D.G.D.y.M.E

Nº DE ORDEN	CONCEPTO (Anticipo financiero/ Cert Nº / Transferencia de fondos/Copia de Mat./ etc)	Acreditación Fondos Transferidos por Nación		Datos del Pago			Balance Transferido Pagado	OBSERVACIONES
		Monto (\$)	* Fecha	Nº CUIT/ CUIT (EMPRESA)	EMPRESA	RECIBO Nº		
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
TOTAL TRANSFERIDO		\$ 0,00						
TOTAL RENDIDO								
TRANSPORTE (DIFERENCIA ENTRE MONTO TRANSFERIDO Y MONTO RENDIDO)								

\* acompañar el envío con copia resumen cuenta bancaria resaltando el monto transferido

La Provincia/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

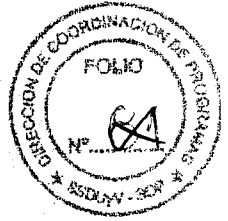
Firma Funcionario Responsable c/ delegación \*\*

\*\*EN CASO DE CONTAR CON LA DELEGACION DE FIRMA, ADJUNTAR COPIA DE LA MISMA.

*Ing. Manuel Amador*  
INTEGRALES  
INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA VIVIENDA

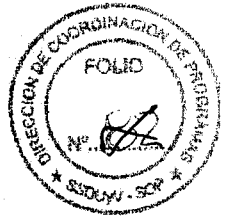
210

ANEXO



ANEXO

211



ANEXO IV

PROGRAMA:
INSTITUTO:

OBRA Nº
LOCALIDAD / DEPARTAMENTO:
CONTRATISTA:
Nº DE CUIL/CUIT:
FECHA ACTA INICIO:
PLAZO DE OBRA:

Monto Contrato: \$.....
APORTE PROGRAMA: \$.....
APORTE INSTITUTO: \$.....
SISTEMA DE CONTRATACIÓN:
MES/AÑO BÁSICO:
FECHA DE MEDICIÓN:

Detalle de Importes

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	TOTAL
Cert. Trabajos ejecutados	\$.....	\$.....	\$.....
Importe Bruto Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Retención de Garantías	\$.....	\$.....	\$.....
Monto a pagar en el presente Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Importe a cargo del Programa			\$.....
Importe a cargo del INSTITUTO			\$.....

Detalle Avance Físico

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	%.....	%.....	%.....
Avance Físico Infraest.	%.....	%.....	%.....
Porcentaje Total Físico	%.....	%.....	%.....

Detalle Avance Financiero Programa

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Financiero Vivienda	\$.....	\$.....	\$.....
Avance Financiero Infraest.	\$.....	\$.....	\$.....
Total Bruto	\$.....	\$.....	\$.....

Firma Contratista

Firma Autoridad del INSTITUTO

*Ing. Nicolás Juncosa*  
 INTERVENOR  
 INSTITUTO PROFESIONAL DE LA VIVIENDA

S.S.D.U.y.V. 0307  
ACU

MFPYS CUDAP PROY 501
2504
D.G.D.y.M.E.

2011 AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO

COPIA del documento que  
se archiva en la Secretaría General de la Gobernación  
SAN JUAN, 12 DIC 2011

JEFE DEPARTAMENTO  
REGISTRAR DISPOSICIONES LEGALES

GOBIERNO DE LA PROVINCIA  
SAN JUAN

212

DECRETO N° 1430

-MIYT-

SAN JUAN, 12 DIC 2011

VISTO Y CONSIDERANDO:

Que se encuentra vacante el cargo de Interventor del Instituto Provincial de la Vivienda dependiente de la Secretaría de Obras Públicas en el ámbito del Ministerio de Infraestructura y Tecnología.

POR ELLO,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA  
DECRETA

ARTICULO 1°: Designase a partir del día 11 de Diciembre de 2011, al Señor Ingeniero Martín JUNCOSA, D.N.I. N° 11.481.155, en el cargo de Interventor del Instituto Provincial de la Vivienda dependiente de la Secretaría de Obras Públicas en el ámbito del Ministerio de Infraestructura y Tecnología.

ARTICULO 2°: Comuníquese y dese al Boletín Oficial para su publicación.-

*[Signature]*

TOMAS JOSE STRADA  
MINISTRO DE INFRAESTRUCTURA  
Y TECNOLOGIA

*[Signature]*

JOSE LUIS GIOJA  
GOBERNADOR

*[Signature]*

ING. MARTIN JUNCOSA  
INTERVENTOR  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

ES COPIA

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 0301  
15

MPTyS  
CUDAP PROY 501  
2504  
D.G.D.y.M.E.