

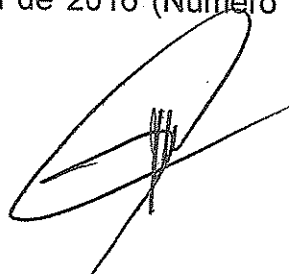
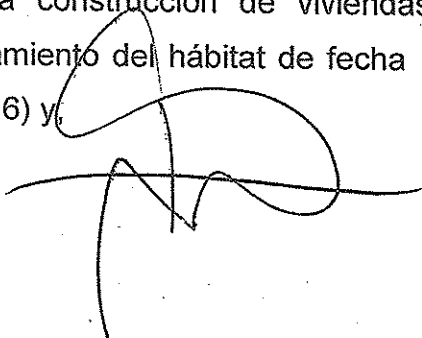
0304

**CONVENIO ESPECÍFICO PARA LA PROVINCIA DE MENDOZA DE
ACUERDO CON EL CONVENIO MARCO DE CONSTRUCCIÓN DE
VIVIENDAS, URBANIZACIÓN DE BARRIOS VULNERABLES Y
MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT**

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

“TECHO DIGNO”

En la Ciudad de Mendoza, a los ²¹ días del mes de ^{JULIO} de 2016, entre la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA, en adelante “LA SECRETARÍA”, representada por el Cdor. Domingo Luis AMAYA, DNI N° 12.562.201 con domicilio legal en Esmeralda N° 255, Piso 8, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, por una parte y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, representada por su Presidente Arq. Damián Antonio SALAMONE, DNI N° 21.025.735, con domicilio legal en Lavalle N° 92, Ciudad de Mendoza, Provincia de Mendoza, en adelante “EL INSTITUTO”, por la otra parte, conjuntamente denominadas “LAS PARTES”, acuerdan celebrar el presente CONVENIO, a los efectos de incluir obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS “TECHO DIGNO” (en adelante “EL PROGRAMA”), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la entonces SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS N° 428/2009, de fecha 22 de abril de 2009 y su normativa complementaria, como así también en base a lo dispuesto en el Convenio Marco de Colaboración entre el MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA, la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT y LA PROVINCIA DE MENDOZA para la construcción de viviendas, urbanización de barrios vulnerables y mejoramiento del hábitat de fecha 12 de abril de 2016 (Número de Protocolo 0038/16) y,



0304

CONSIDERANDO:

Que entre las competencias asignadas a EL MINISTERIO por la Ley de Ministerios N° 22.520 (T.O. por Decreto N° 438/92) y sus modificatorias, se encuentra la de entender en la elaboración y ejecución de programas de vivienda destinada a los sectores de menores recursos y promover la inversión de recursos en el campo de la vivienda.

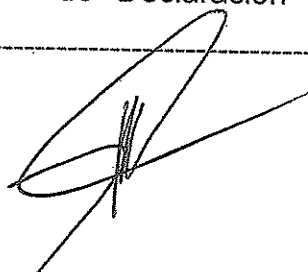
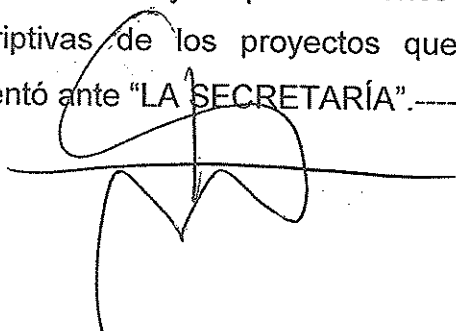
Qué asimismo, y de conformidad con lo establecido en el Decreto N° 212 del 22 de diciembre de 2015, LA SECRETARÍA tiene entre sus competencias la de entender en el diseño, implementación y control de la Política Nacional de Vivienda y entender en la elaboración, propuesta y ejecución de la política nacional en materia de obras de infraestructura habitacional y de desarrollo urbano.

Que se ha determinado la factibilidad técnica y urbanística de la solicitud presentada por el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA que fuera ratificado por ésta, mediante presentación de fecha 16 de junio de 2016 y que resulta conveniente que LAS PARTES procedan a la firma del presente CONVENIO que tiene por objeto la ejecución de trescientos siete (307) viviendas e infraestructura básica en distintas localidades de la PROVINCIA DE MENDOZA.

En virtud de lo precedentemente expuesto, LAS PARTES acuerdan:

PRIMERA: LAS PARTES suscriben el presente convenio a los fines de ejecutar la obra denominada "307 Viviendas e Infraestructura", conforme los parámetros establecidos en el Reglamento Particular que rige al "PROGRAMA" y normativa complementaria.-----

SEGUNDA: "EL INSTITUTO" se compromete a respetar estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, presentó ante "LA SECRETARÍA".-----



0304

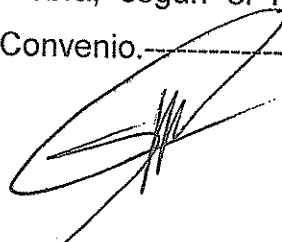
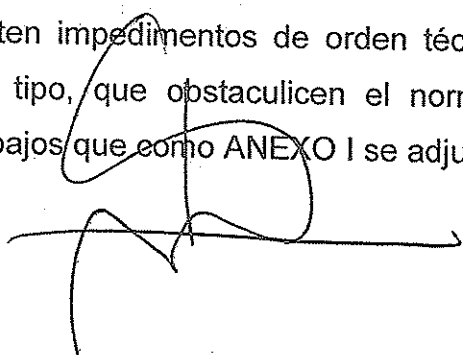
TERCERA: La "SECRETARÍA", se compromete a efectuar los desembolsos previstos en el presente en función de las disponibilidades presupuestarias. El financiamiento a cargo de "LA SECRETARIA", asciende a los montos consignados en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente CONVENIO.-----

CUARTA: Los plazos de ejecución y los montos a invertir se fijan en el Plan de Trabajos y en el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente CONVENIO. LA "SECRETARÍA" realizará un primer desembolso a "EL INSTITUTO" en concepto de adelanto financiero, equivalente al 25% del financiamiento a su cargo, siendo el saldo restante desembolsado contra la presentación de los correspondientes certificados de obra que acrediten la efectiva ejecución de la misma, deduciendo en cada nuevo desembolso el monto proporcional al adelanto financiero recibido. "EL INSTITUTO" podrá abonar al "ENTE EJECUTOR" hasta un 15% del monto recibido en concepto de adelanto financiero, debiendo abonar el saldo restante contra la presentación de los certificados mensuales, deduciendo en cada uno el monto proporcional al adelanto pagado.-----

QUINTA: "EL INSTITUTO" informa su CUIT N° 33-99907804-0 y denuncia su cuenta del Banco Nación de la República Argentina N° 24056280139304, en la que se acreditarán los fondos que el MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS y VIVIENDA transferirá en función de lo previsto en la Cláusula CUARTA.-----

SEXTA: "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por "LA SECRETARIA". A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en plazo y con las calidades convenidas.-----

SÉPTIMA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de la obra, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio.-----

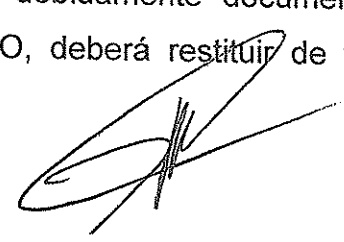
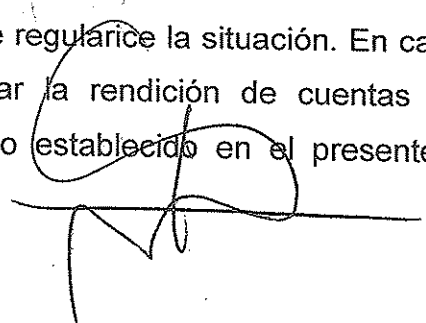


0304

OCTAVA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SECRETARÍA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de la obra o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder. A tales fines, "EL INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la Empresa Contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caucción por Cumplimiento del Contrato; b) Seguro de todo Riesgo de Construcción; c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual; d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos de trabajo en los términos de la Ley 24557 y sus modificatorias; e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida de la ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si lo hubiere; f) Seguro de automotores, equipos y máquinas; g) Seguro contra incendio; h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad con la normativa vigente, de acuerdo a enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra, sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.-----

NOVENA: "EL INSTITUTO" se compromete a dar efectivo cumplimiento a lo previsto en el REGLAMENTO GENERAL DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES, que como Anexo I ha sido aprobado por la Resolución N° 671 del 16 de mayo de 2016 del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA y que como ANEXO III forma parte integrante del presente, conforme a lo previsto en el Artículo 4° de la citada Resolución.-----

DÉCIMA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en el presente CONVENIO, deberá restituir de forma



0304

inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la cuenta que "LA SECRETARÍA" indique a tal efecto en el plazo de 30 días de producido el incumplimiento, y se estará en condiciones de rescindir el convenio.-----

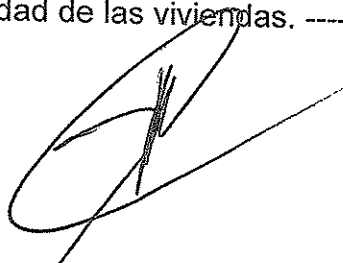
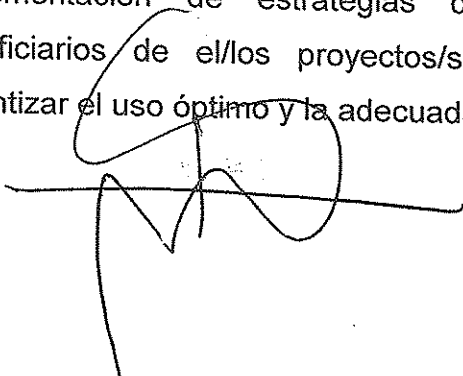
DÉCIMA PRIMERA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el DIEZ POR CIENTO (10%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de certificación, "LA SECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación, conforme lo establecido en la normativa vigente.-----

DÉCIMA SEGUNDA: "EL INSTITUTO" deberá informar qué sistema de adjudicación aplicará para determinar la selección personas y/o grupos familiares que resultaren pre-adjudicatarios de las viviendas objeto del presente convenio. Asimismo, se compromete, en un plazo no mayor a los 90 días de iniciada la obra física, a presentar a "LA SECRETARÍA" un listado con la nómina de pre-adjudicatarios.-----

DÉCIMA TERCERA: Todas las modificaciones de proyectos de la obra detallada en el ANEXO I del presente Convenio Específico, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de la obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DÉCIMA CUARTA: La responsabilidad de "LA SECRETARIA" en cuanto al financiamiento es por el monto que se establece en el ANEXO II, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio. "LA SECRETARÍA" remitirá al organismo competente las eventuales redeterminaciones de precio presentadas por "EL INSTITUTO", de conformidad con la normativa vigente.-----

DÉCIMA QUINTA: "EL INSTITUTO" se compromete a colaborar en la implementación de estrategias de animación socio-cultural para los beneficiarios de el/los proyectos/s habitacional/es aprobado/s, a fin de garantizar el uso óptimo y la adecuada habitabilidad de las viviendas. -----



0304

DÉCIMA SEXTA: "LA SECRETARÍA" realizará las auditorías técnicas financieras que considere pertinente, para verificar el fiel cumplimiento del presente CONVENIO. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los diferentes Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria antes referida en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuanto éstos así lo requieran.-----

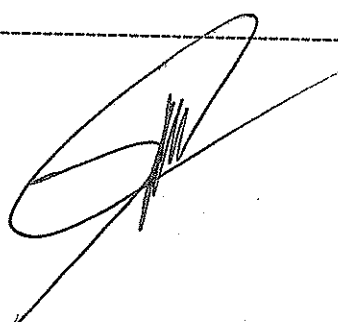
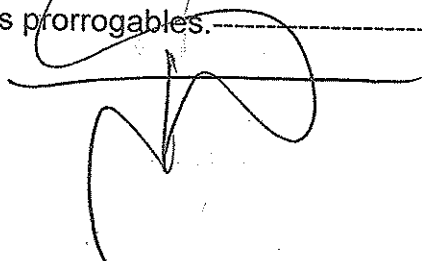
DÉCIMA SÉPTIMA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral, de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene del trabajo.-----

DÉCIMA OCTAVA: Déjese constancia que en el anuncio de la obra, "EL INSTITUTO" deberá incluir la correspondiente identificación y/o señalética aprobada por el ESTADO nacional a tal efecto.-----

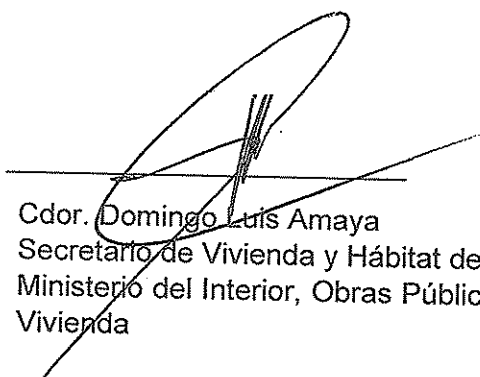
DÉCIMA NOVENA: El gasto que demande el cumplimiento del presente Convenio Específico será atendido con cargo al Programa 68 "Programa Federal de Construcción de Viviendas - Techo Digno" de la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Jurisdicción 30 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1 - Fuente de Financiamiento 11.-

VIGÉSIMA: Para el caso de suscitarse alguna controversia en cuanto a la interpretación, aplicación y/o ejecución del presente Convenio Específico, LAS PARTES intentarán resolverlo en términos cordiales. De no arribar a una solución satisfactoria para ambas, acuerdan someter la cuestión a los Tribunales con competencia en lo Contencioso Administrativo Federal de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.-----

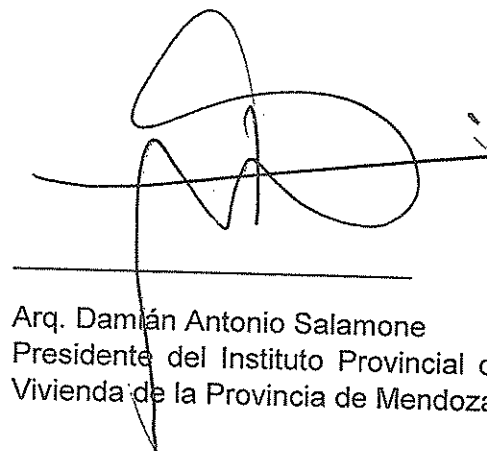
VIGÉSIMA PRIMERA: El plazo de vigencia del presente CONVENIO es de dos (2) años prorrogables.-----



Previa lectura, las partes intervinientes firman y suscriben 2 (DOS) ejemplares de un mismo tener y a un solo efecto, en el lugar y la fecha que se indican al comienzo.



Cdor. Domingo Luis Amaya
Secretario de Vivienda y Hábitat del
Ministerio del Interior, Obras Públicas y
Vivienda



Arq. Damián Antonio Salamone
Presidente del Instituto Provincial de la
Vivienda de la Provincia de Mendoza

0304
22 JUL. 2016

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

0304

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN MARTIN
 LOCALIDAD: CIUDAD
 LICITACION PUBLICA : EXPTE N° 3678/G/14 \$ 32.372.977,18
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO C.E.C. VIII - 2° Etapa \$ 32.372.977,18
 CANT. VIVIENDAS: 67 (sesenta y siete)
 UBICACION DE LA OBRA: Calle Breyer s/n entre calles Belgrano y Pública
 EMPRESA: CONSTRUCTORA COLONIAL S.R.L.
 CUIT: 30-6465987-6
 PLAZO DE OBRA: 12 meses
 PROGRAMA: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

LINEAS DE ACCION
 Construccion viviendas
 TOTAL DEL PROYECTO

CÓDIGO	ITEM DESCRIPCION	PLAZO EN MESES															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
6.6	Asociación hidrófuga sobre losa de tanque TPA°							6%	8%	10%	20%	20%	15%	16%	5%		
7.1	Contrapiso interior incluye capa de ripio de limpieza + acceso								10%	15%	15%	15%	15%	20%	10%		
7.2	Varadín perimetral - ancho 0,50 x 0,10 esp. (250kg cemento /m3)							15%	20%	20%	15%	15%	5%				
7.3	Varadín acceso viv. - ancho 1,00 x 0,10 esp. (250kg cemento/m3)							10%	10%	10%	20%	15%	15%	20%	10%		
7.4	Contrapiso exterior en lavadero							15%	20%	20%	15%	15%	5%				
8.1	Piso cerámico monococción esmaltado antideslizante 0,20x0,20 (baño)									10%	15%	15%	15%	15%	20%	10%	
8.2	Zócalo impam. Exterior chidrófugo 5 cm de espesor 0,30 m de altura									10%	15%	15%	15%	15%	20%	10%	
8.3	Rev. Cerámico monococción esmalt. 0,20x0,20 (baño,cocina y lavadero)									10%	15%	15%	15%	15%	20%	10%	
9.1	Revoque grueso exterior fratazado arena entrelínea e=2,50 cm								15%	20%	25%	20%	15%	5%			
9.2	Revoque grueso interior con hidrófugo brevest. Baño y cocina								15%	20%	25%	20%	15%	5%			
9.3	Revoque grueso interior común								15%	20%	25%	20%	15%	5%			
9.4	Enlucido a la cal									20%	20%	20%	20%	20%	20%		
10.1	P1-2,10x0,90(hojas ch.N°20 inyección chn°18)+paño fijo vidriado								5%	10%	20%	20%	20%	20%	5%		
10.2	PVP3 (hojas ch.N°20 inyección ch n°18 + vent.Ch 18) s/corresponda								5%	10%	20%	20%	20%	20%	5%		
10.3	P2- 2,10x0,80 (hoja placa/marco metálico ch n°18 y vidrio fijo superior)									10%	20%	20%	20%	20%	10%		
10.4	V1/V6 (hoja y marco aluminio línea herrero conredza VF sup) s/coir.													35%	35%	30%	
10.5	V2/V4 (hoja y marco aluminio conredza Visup) según corresponda													35%	35%	30%	
10.6	V3/V5 (hoja y marco de aluminio línea herrero) según corresponda													35%	35%	30%	
11.1	Base de cloacas (cañerías y accesorios de polipropileno)								5%	15%	15%	15%	20%	10%	15%		
11.2	Agua caliente y fría (cañerías y accesorios fusión - sello IRAM)								5%	15%	15%	20%	20%	10%	15%		
11.3	Colector de tanque de Reserva									15%	20%	20%	20%	10%	15%		
11.4	Tanque de reserva polietileno tricapa													30%	30%	40%	
11.5	Artéfactos, grifera y colocación									15%	15%	20%	20%	20%			
11.6	Cámara de Inspección									15%	15%	20%	20%	20%			
11.7	Ventilación cámara de inspección									15%	15%	20%	20%	20%			
11.8	Enlaca a conexión a cloacas									15%	15%	20%	20%	20%			
11.9	Desagüe pluvial (2 BDA)									15%	15%	20%	20%	20%			
12.1	Cañerías y cajas									6%	15%	15%	20%	12%			
12.2	Cableado llaves y tomas													10%	40%	20%	
12.3	Tableros interruptores													10%	20%	20%	
12.4	Pilastra medición vivienda									15%	20%	15%	15%	15%			

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MIENDOZA
 MUNICIPIO: LOS CORRALITOS
 LOCALIDAD: GUAYMALLÉN
 LICITACION PUBLICA N°: 5523/G/13
 DENOMINACION OBRA: MADRES UNIDAS
 CANT. VIVIENDAS: 60
 UBICACION DE LA OBRA: CALLE MIRALLES S/N° ENTRE CALLES GREGÓN Y FERRARI
 EMPRESA: IRON S.A. - JABEN S.A. - UTE
 CUIT: 30-71496107-8
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO".

LÍNEAS DE ACCIÓN

Construcción viviendas	\$ 36.160.676,57
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 36.160.676,57

CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD (M ²)	PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA												
			MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	MESES	
VIVIENDA															
TRABAJO PRELIMINARES															
1	Preparación y replanteo	0,50%	100,00%												
1.1	Desmonte sin retiro de material en franja de vivienda para fondo de lote	0,52%	100,00%												
1.2	Relleño estabilizado en franja de viviendas	1,70%	80,00%	20,00%											
1.3	Relleño y compactado con piedrapán (e= 0,15m)	1,25%	80,00%	20,00%											
1.4	EXCAVACIONES	0,80%													
2	Excavación platea de fundación	0,79%	50,00%												
2.1		0,80%													
3	HORMIGONES	0,00%													
3.1	Hormigón de limpieza 150 kg/m ³ e=5cm	1,02%	100,00%												
3.2	Plataea de fundación incluidas VF	8,26%		50,00%											
3.3	Viga HPA* - VT-VV-4B est. e6 c/15cm 1° 350 kg	1,32%		20,00%	30,00%	40,00%	10,00%								
3.4	Viga de cálculo V1	0,33%		30,00%	30,00%	20,00%	20,00%								
3.5	Viga de cálculo V2	0,36%		30,00%	30,00%	20,00%	20,00%								
3.6	Viga de cálculo V3	0,08%		30,00%	30,00%	20,00%	20,00%								
3.7	Viga de cálculo VV1	0,05%		30,00%	30,00%	20,00%	20,00%								
3.8	Losa Tanque de agua 350 kg e= 12cm ø 8 c/15 cm rep. ø 6 c/ 20	0,19%		0,1	0,2	0,1	10,00%								
3.9	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 4e8 est. Ø 6 C/15 cm) 350 kg	2,07%	10,00%	20,00%	20,00%	25,00%	25,00%								
3.1	Columna tipo CV2	0,33%		20,00%	30,00%	25,00%	25,00%								
3.1	Columna tipo CT	0,75%		20,00%	30,00%	25,00%	25,00%								
4	MAMPUESTERIA	0,00%													
4.1	Mampostería (A=0,20m)	6,05%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%								
4.2	Mampostería (A=0,17m)	0,51%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%								
4.3	Mampostería (A=0,10m)	0,16%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%								
4.4	Tabique diáfano	0,76%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%								
5	ASLACIONES	0,00%													
5.1	Pelleno de 200 micronas bajo fundaciones y vlv+ 1 m en silueta de vlv	0,28%		50,00%	50,00%	50,00%	50,00%								
5.2	Asiación horizontal c/ concreto hidrófugo (cemento 500kg)	0,56%		50,00%	50,00%	50,00%	50,00%								
5.3	Asi.verl.azotado concreto exterior. (cemento 500kg)	1,11%		50,00%	50,00%	50,00%	50,00%								
5.4	Asi.verl.azotado concreto barfofoconar h=2,10m(cemento 500kg)	0,26%		50,00%	50,00%	50,00%	50,00%								
6	CUBIERTA DE TECHO	0,00%													
6.1	Losa maciza vista L1	0,80%													
6.2	Losa maciza vista L2	1,53%													
6.3	Losa maciza vista L3	1,01%													
6.4	Asiación térmica e hidrófuga sobre cubierta de losa maciza	0,22%													
6.5	Asiación hidráulica sobre aleros de 1° A°	0,07%													
6.6	Asiación hidráulica sobre losa 1° A°	0,03%													

0304

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MENDOZA

MUNICIPIO: LOS CORRALITOS

LOCALIDAD: GUAYMALLÉN

LICITACION PUBLICA N°: 5523/G/13

DENOMINACION OBRA: MADRES UNIDAS

CANT. VIVIENDAS: 60

UBICACIÓN DE LA OBRA: CALLE MIRALLES SIN° ENTRE CALLES GREGÓN Y FERRARI

EMPRESA: IRON S.A. - JABEN S.A. - UTE

CUIT: 30-71496107-8

PLAZO DE OBRA: 12 MESES

PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

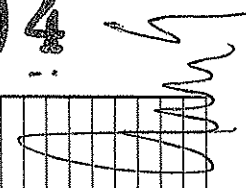
LINEAS DE ACCION

Construccion viviendas	\$ 36.160.676,57
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 36.160.676,57

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

CODIGO	RUBRO	Incidentes (%)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
7	CONTRAPISOS	0,00%												
7.1	Carpeta de nivelación sobre platea de fundación	0,93%												
7.2	Vareado perimetral - ancho 0,50 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	0,76%												
7.3	Vareado acceso viv. - ancho 1,00 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	0,26%												
8	PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS	0,00%												
8.1	Piso cerámico monococido esmaltado antideslizante 0,20x0,20(baño)	0,15%												
8.2	Zocalo impam. exterior chidrófugo 5 cm de espesor 0,30 m de altura	0,24%												
8.3	Rev.cerámico monococido esmalt.0,20x0,20(baño,cocina y lavadero)	1,17%												
9	REVOQUES	0,00%												
9.1	Revoque grueso exterior tratado arena entrefina e= 2,50 cm	2,00%												
9.2	Revoque grueso interior con hidrófugo. b/revest. Baño y cocina	0,73%												
9.3	Revoque grueso interior común	2,43%												
9.4	Enlucido a la cal	1,70%												
10	CARPINTERIA	0,00%												
10.1	P1 - 2,10 x 0,90 (hoja). ch. N° 20 inyec/ marco ch#18)+patio fijo vidriado	0,80%												
10.2	PV / P3 (hoja). ch. N° 20 inyec / marco ch# 18 -vent. Ch 18) según corresponda	1,00%												
10.3	P2 - 2,10 x 0,80 (hoja placa / marco metálico ch. n°18 y vidrio fijo superior)	1,06%												
10.4	V1 / V6 (hoja y marco aluminio línea herrero camediza VFsup) según corresponda	0,94%												
10.5	V2 / V4 (hoja y marco aluminio camediza VF-sup) según corresponda	1,60%												
10.6	V3 / V5 (hoja y marco aluminio línea herrero) según corresponda	0,39%												
11	INSTALACIÓN SANITARIA	0,00%												
11.1	Base de cbeapas (cañerías y accesorios en polipropileno)	0,70%												
11.2	Agua caliente y fría (cañería y accesorios fusión - sello IRAM)	1,27%												
11.3	Colector de tanque de Reserva	0,30%												
11.4	Tanque de reserva, polietileno, ticipa	1,00%												
11.5	Arifracos , gñerña y Colocación	2,08%												
11.6	Cámara de inspección	0,35%												
11.7	Ventilación cámara de inspección	0,27%												
11.8	Enlace a conexión de cloacas	0,67%												
11.9	Desague pluvial (2 BDA)	0,51%												
12	INSTALACIÓN ELECTRICA	0,00%												
12.1	Cañerías y cajas	0,73%												
12.2	Cableado llaves y tomas	1,17%												
12.3	Tableros interruptores	0,41%												
12.4	Plastra medición vivienda	0,75%												
13	INSTALACIÓN DE GAS	0,00%												
13.1	Cañerías y llaves de paso internas	0,97%												

0304



ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: LOS CORRALITOS
 LOCALIDAD: GUAYMALLÉN
 LICITACION PUBLICA N°: 5523/G/13
 DENOMINACION OBRA: MADRES UNIDAS
 CANT. VIVIENDAS: 60
 UBICACIÓN DE LA OBRA: CALLE MIRALLES SIN° ENTRE CALLES GREGÓN Y FERRARI
 EMPRESA: IRON S.A. - JABEN S.A. - UTE
 CUIT: 30-71496107-8
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO".

LÍNEAS DE ACCIÓN

Construcción viviendas	\$ 36.160.676,57
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 36.160.676,57

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA														
CODIGO	RUBRO	Indicador (%)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
1,13	CAMARA PIHIDRANTE	0,04%				100,00%								
1,14	POLLET. K10 Ø 13mm	0,61%				100,00%								
1,15	KITS SIOSM SA 1/2"	0,16%		20,00%		40,00%								
	SUBTOTAL													
	REDE DE CLOACAS													
1,1	EXCAVACION	0,18%									100,00%			
1,2	RELLENO DE 1ª ETAPA	0,15%									50,00%	50,00%		
1,3	RELLENO DE 2ª ETAPA	0,07%									100,00%			
1,4	Retiro de material sobr.	0,08%									40,00%	60,00%		
1,5	PVC CL Ø 160 mm (se)	0,31%									30,00%	40,00%	30,00%	
1,6	MANO DE OBRA	0,25%									100,00%			
1,7	MALLA DETECTORA	0,01%										60,00%	40,00%	
1,8	BR H- 2,00 m	0,25%										60,00%	40,00%	
1,9	DEPRESION DE NAPA PREATICA	0,47%										20,00%	40,00%	40,00%
1,10	Mod. Cofete 300 y 150 m de vanillas y	0,55%										40,00%	40,00%	
1,11	EMPALMES	0,01%											100,00%	
	SUBTOTAL													
	REDE ELECTRICA													
1,1	Replanteo	0,07%										100,00%		
1,2	Excavación	0,02%										50,00%	50,00%	
1,3	Fundación	0,05%										50,00%	50,00%	
1,4	Columna acero MN 590 susp. RBT= cherr. y morset.	0,34%										50,00%	50,00%	
1,5	Columna acero MN 590 relanc. RBT= cherraj+morset	0,08%										50,00%	50,00%	
1,6	Columna acero MN 590 susp. cherrv. ochava RBT= cherr+mor.	0,04%										50,00%	50,00%	
1,7	Columna acero MN 590 relan. cherrv. ochava RBT= cherr+mor.	0,29%										50,00%	50,00%	
1,8	Riendas RBT	0,04%										100,00%		
1,9	Conductores para líneas de red de B. T. 3*95+50+25AP	0,19%										50,00%	50,00%	
1,10	Conductores para líneas de red de B. T. 3*35+50+25AP	0,13%										50,00%	50,00%	
1,11	Luminarias RBT = 150W vapor de Na	0,29%										20,00%	80,00%	
1,12	Puesta a tierra en columnas	0,07%										50,00%	50,00%	
1,13	Comando AP	0,07%										50,00%	50,00%	
1,14	Conductor artefacto eléctrico AP	0,02%										100,00%		
	SUBTOTAL													
	REDE ELECTRICA MEDIA TENSION													
1,1	Replanteo	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1,2	Excavación	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1,3	Fundación	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

0304

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

0304

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: LOS CORRALITOS
 LOCALIDAD: GUAYMALLÉN
 LICITACION PUBLICA N°: 5523/G/13
 DENOMINACION OBRA: MADRES UNIDAS
 CANT. VIVIENDAS: 60
 UBICACIÓN DE LA OBRA: CALLE MIRALLES SIN° ENTRE CALLES GREGÓN Y FERRARI
 EMPRESA: IRON S.A. - JABEN S.A. - UTE
 CUIT: 30-71496107-8
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO".

LINEAS DE ACCION

Construccion viviendas	\$ 36.160.676,57
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 36.160.676,57

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA														
CODIGO	RUBRO	IMPORTE UNITARIO (P)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
1.4	SET CN250 completa con trazo 160 KVA	0,71%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1.5	riendas MT	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1.6	Desmonte CN 248 exist 1538	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%
SUBTOTAL														
NEJO DE AGUA														
1.1	EXCAVACION	0,51%	100,00%											
1.2	RELLENO DE 1ª ETAPA	0,51%		100,00%										
1.3	RELLENO DE 2ª ETAPA	0,23%		100,00%										
1.4	Retiro de material sobr.	0,28%			100,00%									
1.5	C² PVC K10 Ø 110 mm	0,67%			50,00%	50,00%								
1.6	MANO DE OBRA	0,76%		25,00%	25,00%	25,00%								
1.7	MALLA DETECTORA	0,02%		50,00%	50,00%									
1.8	Ø 100 mm	0,01%		100,00%										
1.9	CAMARAS	0,01%		100,00%										
1.10	NUDO TIPO	0,07%		100,00%										
1.11	DEPRESION DE LA NAPA	1,61%		100,00%										
SUBTOTAL														
NEJO DE CLOACAS														
1.1	EXCAVACION	0,81%									100,00%			
1.2	RELLENO DE 1ª ETAPA	0,67%									50,00%			
1.3	RELLENO DE 2ª ETAPA	0,30%									100,00%			
1.4	Retiro de material sobr.	0,34%									100,00%			
1.5	PVC CL Ø 200 mm (te)	1,38%									40,00%	60,00%		
1.6	MANO DE OBRA	1,09%									30,00%	40,00%	30,00%	
1.7	MALLA DETECTORA	0,02%									100,00%			
1.8	BR H< 2,00 m	0,82%									60,00%		40,00%	
1.9	DEPRESION DE NAPA FREATICA	2,09%									60,00%		40,00%	
1.10	EMPALMES	0,01%									100,00%			
SUBTOTAL														
OBRAS COMPLEMENTARIAS: DESAGÜES PLUVIALES														
1.1	Revestimiento HP² de Hijaleta N° 3 (60 x 60) + Relleno granular inferior	0,59%											30,00%	70,00%
1.2	Excavacion sobreaesquia paralela a Hijaleta N° 3	0,14%											30,00%	70,00%
1.3	Revestimiento sobreaesquia paralela a Hijaleta N° 3	0,14%											30,00%	70,00%
1.4	Limpieza margen interna del desagüe calle Miralles 5 x 2,50 m	0,96%											30,00%	70,00%
1.5	Forestales	0,07%											30,00%	70,00%
1.6	Drenajes parcelarios Ø 200 mm cribado + piedra bola + geotextil 200 grs	2,24%											30,00%	70,00%
1.7	Rejas de limpieza en ingreso a tubería p/impedir acceso de residuos	0,65%											30,00%	70,00%

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

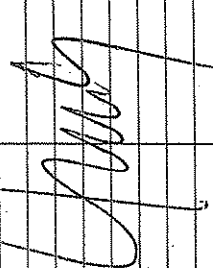
PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: LAS HERAS
 LOCALIDAD: EL RESGUARDO
 LICITACIÓN PÚBLICA N° 3789/G/2014
 DENOMINACIÓN OBRA: BARRIO JUAN AGUSTÍN MAZA 2ª ETAPA
 CANT. VIVIENDAS: 49 VIVIENDAS
 UBICACIÓN DE LA OBRA: LAMADRID SIN
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES
 PROGRAMA: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

LÍNEAS DE ACCIÓN

Construcción viviendas	\$ 20.567.925,72
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 20.567.925,72

CÓDIGO	ITEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJES											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

VIVIENDA			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Preparación y replanteo		0,67%											
2	Desmonte sin retiro de material en franja de vivienda para fondo de lote		0,78%											
1.3	Relleno estabilizado en franja de viviendas		2,08%											
2.1	Excavaciones		0,43%											
3.1	Hormigón de limpieza 150 kg/m ³ e= 5 cm		0,61%											
3.3	Zapata corrida ind. Viga de fundación (360kg)		4,76%											
3.4	Viga de fundación VF1		0,07%											
3.5	Viga de H ¹ A - VT - VV - 4x8 - 06 c/15 cm h ¹ 350 kg		1,80%											
3.6	Viga de cálculo V1		0,45%											
3.7	Viga de cálculo V2		0,48%											
3.8	Viga de cálculo V3		0,10%											
3.9	Viga de cálculo VV1		0,07%											
3.10	Losa de Tanque de agua 350 kg e= 12 cm - 08 c/15 cm rep. 06 c/20		0,27%											
3.11	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 4x8 est. 6 c/15 cm) 350 kg		2,82%											
3.12	Columna tipo CV2		0,45%											
3.14	Columna tipo CT		1,02%											
4.1	Mampostería (A=0,20m)		8,18%											
4.2	Mampostería (A=0,17m)		0,69%											
4.3	Mampostería (A=0,10m)		0,22%											
4.4	Tabique durlock		1,06%											
5.1	Poliédrico de 200 micrones bajo fundaciones y viv+ 1 m en silueta de viv		0,39%											
5.2	Aislación horizontal el concreto hidrófugo (cemento 500kg)		0,76%											
5.3	Aisl. vert. azofoado concreto exterior (cemento 500kg)		1,27%											
5.4	Aisl. vert. azofoado concreto baño/cocina h:2.10m(cemento 500kg)		0,35%											
6.1	Losa maciza vista L1		1,09%											
6.2	Losa maciza vista L2		6,15%											
6.3	Losa maciza vista L3		5,44%											
6.4	Aislación térmica e hidráulica sobre cubierta de losa maciza		4,39%											
6.5	Aislación hidráulica sobre aleros de H ¹ A		0,08%											
6.6	Aislación hidráulica sobre losa T ¹ A		0,63%											
7.1	Contrapiso interior incluye capa de ripio de limpieza		1,96%											
7.2	Veredín perimetral - ancho 0.50 x 0.10 esp.(250kg cemento / m ³)		0,67%											
7.3	Veredín acceso viv. - ancho 1.00 x 0.10 esp.(250kg cemento / m ³)		0,24%											
7.4	Contrapiso exterior en lavadero		0,27%											



0304

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: LAS HERAS
 LOCALIDAD: EL RESGUARDO
 LICITACIÓN PÚBLICA N° 3768/G/2014
 DENOMINACIÓN OBRA: BARRIO JUAN AGUSTÍN MAZA 2° ETAPA
 CANT. VIVIENDAS: 49 VIVIENDAS
 UBICACIÓN DE LA OBRA: LAMADRID SIN
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES
 PROGRAMA: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

LÍNEAS DE ACCIÓN

Construcción viviendas	\$ 20.567.925,72
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 20.567.925,72

ITEM	DESCRIPCIÓN	PLAZO EN MESES																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1	Excavación	0,14%							20%	40%	30%	10,00%						
2	Relleno de 1° Etapa	0,11%							20%	40%	30%	10,00%						
3	Relleno de 2° Etapa	0,05%							20%	40%	30%	10,00%						
4	Retiro de material sobrante	0,06%							20%	40%	30%	10,00%						
5	Cañería de Fe 160 mm	0,23%							20%	40%	30%	10,00%						
6	Mano de Obra	0,09%							20%	40%	30%	10,00%						
7	Malta detectora	0,00%							20%	40%	30%	10,00%						
8	BR H < de 2 metros	0,20%							20%	40%	30%	10,00%						
9	Conexión DN Fe 110 mm	1,19%							20%	40%	30%	10,00%						
10	Empalmes	0,02%							20%	40%	30%	10,00%						
SUB TOTAL =		2,09%																

RED ELÉCTRICA		PLAZO EN MESES																
ITEM	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1	Replanteo	0,08%																
2	Excavación	0,03%																
3	Fundación	0,04%																
4	Columna acero MN 590 susp. RBT+AP= cherr.y morset	0,57%																
5	Columna acero MN 590 retenc. RBT+AP= cherraj.+morset	0,13%																
6	Columna acero MN 590 susp.c/derv.ochava RBT+AP=cherr+mor.	0,14%																
7	Columna acero MN 590 rel.c/derv.ochava RBT+AP=cherr+mor.	0,28%																
8	Riendas RBT	0,06%																
9	Conductores para líneas de red de B. T. 3*95+50+25AP	0,09%																
10	Conductores para líneas de red de B. T. 3*35+50+25AP	0,17%																
11	Luminarias RBT = 150W vapor de NaD	0,44%																
12	Conductor artefacto eléctrico AP	0,02%																
13	Puesta a tierra en columnas	0,11%																
14	Comando AP	0,12%																
SUB TOTAL =		2,77%																

RED DE MEDIA TENSION		PLAZO EN MESES																
ITEM	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
1	Replanteo	0,09%																
2	Excavación	0,05%																
3	Fundación	0,08%																
4	SET CN 250 completa con trafo 250 KVA	1,43%																
5	Conductor para MT AL AL 35 mm	0,45%																
6	Columna 12/1200 rel. Y ochava cherr y morset	0,13%																

0304

[Handwritten Signature]

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

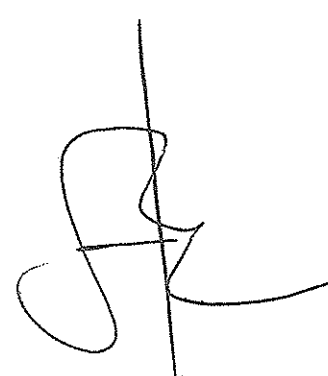
PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: LAS HERAS
 LOCALIDAD: EL RESGUARDO
 LICITACIÓN PÚBLICA N° 3768/G/2014
 DENOMINACIÓN OBRA: BARRIO JUAN AGUSTÍN MAZA 2º ETAPA
 CANT. VIVIENDAS: 49 VIVIENDAS
 UBICACIÓN DE LA OBRA: LAMADRID SIN
 PLAZO DE OBRA: 12 MESES
 PROGRAMA: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

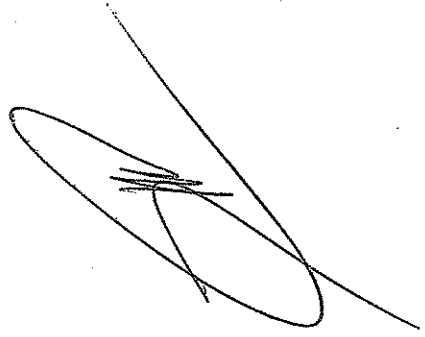
LÍNEAS DE ACCIÓN

Construcción viviendas	\$ 20.567.925,72
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 20.567.925,72

CODIGO	ITEM	DESCRIPCIÓN	Inc. (%)	PLAZO EN MESES																			
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
7	Columna 12/900 ref. Y ochava cherr y morset		0,18%																				
8	Morseteria araque		0,02%																				
9	Riendas MT		0,02%																				
SUB TOTAL =				2,15%																			

TOTAL OBRA		PLAZO EN MESES											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	100,00%												
AVANCE FÍSICO	%	2,44%	4,81%	8,23%	11,39%	14,11%	13,81%	14,23%	7,84%	5,84%	7,63%	6,86%	2,81%
	%	2,44%	7,25%	15,48%	26,87%	40,98%	54,79%	69,02%	76,86%	82,70%	90,33%	97,19%	100,00%





0304


0304

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SANTA ROSA
 LOCALIDAD: 12 DE OCTUBRE
 LICITACION PUBLICA N° 6441-G-12
 DENOMINACION DE LA OBRA: BARRIO U.V. LA ESPERANZA SANTARROSINA
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 32
 UBICACION DE LA OBRA: CARRIL NORTE SIN DISTRITO 12 DE OCTUBRE
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LÍNEAS DE ACCIÓN

Construcción viviendas	\$	17.932.898,23
TOTAL DEL PROYECTO	\$	17.932.898,23

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PROG.	ACT.	RES.	OTRO
11.5	Artrifados, grileta y colocación			2,24%					50%
11.6	Cámara de inspección			0,37%					50%
11.7	Ventilación cámara de inspección			0,29%					15%
11.8	Cámara séptica capacidad 1000 lts			1,86%					18%
11.9	Pozo absorbente (10 mts de profundidad) con ventilación			3,66%					50%
11.10	Desagüe pluvial (2 BDA)			0,52%					25%
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
12.1	Cableos y cajas			0,76%					25%
12.2	Cableado llaves y tomacorrientes			1,25%					25%
12.3	Tableros interruptores			0,44%					100%
12.4	Pilastro medición vivienda			0,90%					50%
13	INSTALACIÓN DE GAS								
13.1	Cantinas y llaves de paso internas			1,03%					20%
13.2	Calefina ext. gabinetes y regulador a gas envasado			0,86%					20%
13.3	Pajilla de aporte de aire			0,17%					100%
13.4	Ventilación cocina y calefón			0,23%					100%
14	PINTURA								
14.1	Antibloqueo carpintería metálica			0,04%					50%
14.2	Esmalte sintético en carpintería metálica			0,11%					50%
14.3	Esmalte sintético en carpintería de madera			0,38%					100%
14.4	Numeración de viviendas			0,02%					100%
15	VARIOS								
15.1	Vidrios float espesor mínimo 3mm			0,62%					50%
15.2	Vidrio de 4 mm tipo fortaleza baño			0,04%					100%
15.3	Limpieza de obra			0,44%					10,00%
SUBTOTAL									
16	UBICACIÓN								
16.1	Apertura de cuevas excavación			0,41%					20,00%
16.2	Revestimiento de cuevas			2,13%					20,00%
16.3	Perforado, compactado y empujado de calles			0,25%					10,00%
16.4	Ejecución de banquetas			1,25%					20,00%
16.5	Ejecución de cordones			0,51%					20,00%
16.6	Ejecución de esquinas de H.T. y rampas de acceso para minusválidos			0,20%					50,00%
16.7	Alcantarillas tipo			0,05%					50,00%
16.8	Rejas para alcantarillas (1,20 x 0,70)			0,09%					100,00%



 0304

PROVINCIA: BENDOZA
 MUNICIPIO: SANTA ROSA
 LOCALIDAD: 12 DE OCTUBRE
 LICITACION PUBLICA N° 6441-G-12
 DENOMINACION DE LA OBRA: BARRIO U.V. LA ESPERANZA SANTARROSINA
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 32
 UBICACION DE LA OBRA: CARRIL NORTE SIN° DISTRITO 12 DE OCTUBRE
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LINEAS DE ACCION
 Construcción viviendas \$ 17.932.896,23
 TOTAL DEL PROYECTO \$ 17.932.896,23

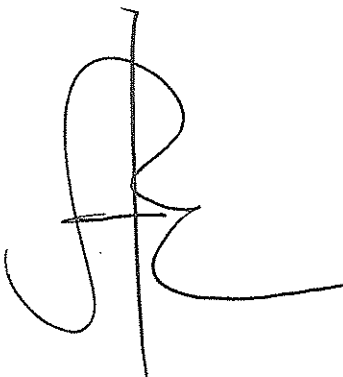
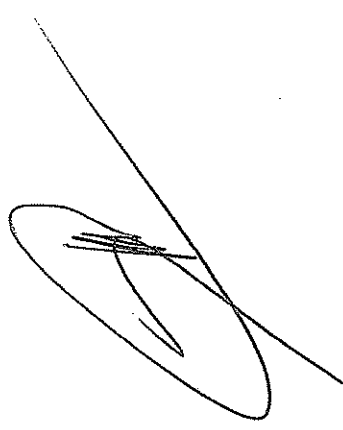
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PROG.	ACT.	FIN.
III - OBRAS DE ACERCA								
16.9	Ejecución puertas pedanales			0,15%				100,00%
SUBTOTAL								
IV - REDE DE AGUA								
17.1	Excavación			0,28%				
17.2	Pavimento de 1° etapa			0,37%				
17.3	Pavimento de 2° etapa			0,16%				
17.4	Rafino de material sobrante			0,20%				
17.5	C- PVC K 10 8/ 7cm			0,23%				
17.6	Muro de Obra			0,60%				
17.7	Malla deladora			0,81%				
17.8	Ø 75 mm			0,03%				
17.9	Cameras			0,06%				
17.10	Nudo Tipo - Solo Mano de Obra			0,31%				
17.11	Hierros			0,11%				
17.12	Camaras plúmbicas			0,74%				
17.13	Polibuteno K 10 8/ 13cm			0,65%				
17.14	Mts.OSM SA 12"			0,17%				
17.15	Rotura y reparación de pavimento Asfalto			0,00%				
SUBTOTAL								
V - RED ELECTRICA								
18.1	Replanteo			0,20%				
18.2	Excavación			0,05%				
18.3	Fundación			0,09%				
18.4	Columna acero MN 500 susp. RBT= chery y moresl.			7,20%				
18.5	Columna acero MN 500 relas. RBT= chery y moresl.			0,24%				
18.6	Columna acero MN 500 assa. cilind. chery RBT=chery-mor.			0,17%				
18.7	Columna acero MN 500 rubin. cilind. chery RBT=chery-mor.			0,50%				
18.8	Riendas RBT			0,07%				
18.9	Conducciones para líneas de red de B. T. 3"Ø5-50-25AP			0,43%				
18.10	Conducciones para líneas de red de B. T. 3"Ø5-50-25AP			0,36%				
18.11	Luminarias RBT = 150W vapor de Na			0,95%				
18.12	Brazo HAZT			0,02%				
18.13	Puesta a tierra en columnas			0,22%				
18.14	Conexión AP			0,14%				
18.15	Conductor articulado eléctrico AP			0,04%				
SUBTOTAL								
VI - OBRAS DE SEGURIDAD								
19.1	Replanteo			0,03%				
19.2	Excavación			0,00%				
19.3	Fundación			0,00%				
19.4	Columna acero según especificaciones			0,15%				
19.5	Camara de video			0,57%				
19.6	Provisión de Gabinete, UPS			0,20%				
19.7	Calibrado camera y UPS			0,00%				
19.8	Puesta a tierra en columnas			0,01%				
19.9	Conexión a red eléctrica existente			0,01%				
SUBTOTAL								

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SANTA ROSA
 LOCALIDAD: 12 DE OCTUBRE
 LICITACION PUBLICA N° 6441-G-12
 DENOMINACION DE LA OBRA: BARRIO U.V. LA ESPERANZA SANTARROSINA
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 32
 UBICACION DE LA OBRA: CARRIL NORTE SIN DISTRITO 12 DE OCTUBRE
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LINEAS DE ACCION
 Construcción viviendas \$ 17.932.898,23
 TOTAL DEL PROYECTO \$ 17.932.898,23

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MESES													
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
20 OBRAS COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS																			
20.1	Replanteo	m ²	0,04%																
20.2	Excavación	m ³	0,05%																
20.3	Fundación	m ³	0,08%																
20.4	SET CN250 completa con trafó 160 KVA		1,43%																10%
20.5	Condensador para MT AL. 35 mm		0,12%																25%
20.6	Columna 121200 nat y odosera charr y morasl		0,22%																25%
20.7	Columna 120900 susp charr y morasl		0,05%																25%
20.8	Rejillas MT		0,02%																25%
SUBTOTAL																			
21 OBRAS COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS DE GRADACION																			
21.1	Escobombos		0,44%																
21.2	Conductores de potencia		0,07%																
21.3	Tablero de comando p/ equipo de bombeo		0,79%																
21.4	Tubos de impulsión		0,74%																
21.5	Equipo de clasificación de arena y casilla		2,46%																
21.6	Tubos de distribución		0,37%																60%
21.7	Grifo		0,03%																50%
21.8	Hidrante		0,05%																50%
21.9	Torre metálica e/ Sistema de PRV 30 m3		1,48%																40%
SUBTOTAL																			
TOTAL OBRA																			
AVANCE MENSUAL																			
			%			2,61%	6,04%	10,95%	11,10%	12,34%	11,85%	13,65%	14,24%	10,83%	10,83%	10,83%	10,83%	6,54%	100,00%
			%			2,61%	8,65%	19,60%	36,70%	43,04%	54,89%	68,54%	82,33%	93,46%	93,46%	93,46%	93,46%	93,46%	100,00%

0304

ANEXO I PLAN DE TRABAJOS


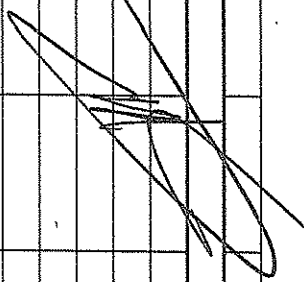
PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: TUPUNGATO
LOCALIDAD: CORDON DEL PLATA
LICITACION PUBLICA N° 3429-G-2014
DENOMINACION DE LA OBRA: CONSTRUCCION BARRIO TERRAZAS DEL VALLE
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 23
UBICACION DE LA OBRA: CALLE R.P. N. 99 SIN CORDON DEL PLATA TUPUNGATO
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LINEAS DE ACCION

Construccion viviendas	\$ 9.798.028,81
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 9.798.028,81

UNIDAD	DESCRIPCION	MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES

VIVIENDA PROTOTIPO V7 (CANTIDAD 23)							
ITEM	DESCRIPCION	MESES	PLAZO DE OBRA EN MESES				
1	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Preparación y replanteo	0,70%					
1.2	Desmonte sin retiro de material en franja de vivienda para fondo de lote	0,20%					
1.3	Relleno estabilizado en franja de viviendas	1,86%		50%			
2	EXCAVACIONES						
2.1	Excavación para zapata y Bases	0,45%					
3	HORMIGONES						
3.1	Hormigón de limpieza 150 kg/m3 e=5cm	0,64%					
3.2	Zapata corrida incl viga de fundación (350 kg)	4,95%		65%	35%		
3.3	Viga fundación VF1	0,07%				100%	
3.4	Viga Hª - VT-VV-4f8 est. ø 6 C/15cm Hª 350 kg	1,86%			30%	70%	
3.5	Viga de cálculo V1	0,46%			30%	70%	
3.6	Viga de cálculo V2	0,50%			30%	70%	
3.7	Viga de cálculo V3	0,11%			30%	70%	
3.8	Viga de cálculo VV1	0,07%			30%	70%	
3.9	Losa Tanque de agua 360 kg e= 12cm ø 8 C/15 cm rep. ø 6 C/20	0,27%				100%	
3.10	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 4ø8 est. ø 6 C/15 cm) 350 kg	2,92%		40%	50%	10%	
3.11	Columna tipo CV2	0,47%			70%	30%	
3.12	Columna tipo CT	1,06%			25%	30%	20%
4	MAMPOSTERÍA						
4.1	Mampostería (A=0.20m)	8,47%		10%	35%	30%	15%

0304


ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

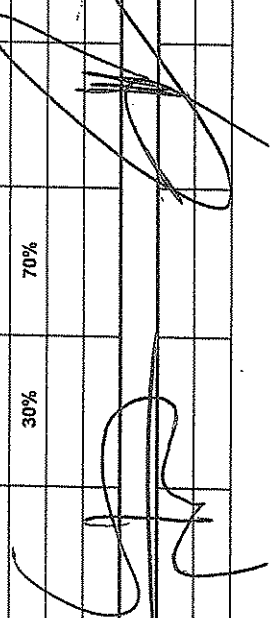
PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: TUPUNGATO
LOCALIDAD: CORDON DEL PLATA
LICITACION PUBLICA N° 3429-G-2014
DENOMINACION DE LA OBRA: CONSTRUCCION BARRIO TERRAZAS DEL VALLE
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 23
UBICACION DE LA OBRA: CALLE R.P. N. 99 SIN CORDON DEL PLATA TUPUNGATO
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LINEAS DE ACCION

Construccion viviendas	\$ 9.798.028,81
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 9.798.028,81

CÓDIGO	DESCRIPCION	PLAZO DE OBRA EN MESES																		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10									
4.2	Mampostería (A=0,17m)			10%																
4.3	Mampostería (A=0,10m)																			
4.4	Tabique durlock																			100%
5	AISLACIONES																			
5.1	Poliuretano de 200 micrones bajo fundaciones y viv+ 1 m en silueta de viv					50%														
5.2	Aislación horizontal c/ concreto hidrófugo (cemento 500kg)						70%													
5.3	Aisl.vert.azofado concreto exterior (cemento 500kg)																			
5.4	Aisl.vert.azofado concreto baño/cocinar h:2.10m(cemento 500kg)																			
6	CUBIERTA DE TECHO																			
6.1	Losa maciza vista L1																			
6.2	Losa maciza vista L2																			
6.3	Losa maciza vista L3																			
6.4	Aislación térmica e hidráulica sobre cubierta de losa maciza																			
6.5	Aislación hidráulica sobre aleros de Hº Aº																			
6.6	Aislación hidráulica sobre losa Tº Aº																			
7	CONTRAPISOS																			
7.1	Contrapiso interior incluye capa de ripio de limpieza																			
7.2	Veredín perimetral - ancho 0.50 x 0.10 esp.(250kg cemento / m3)																			
7.3	Veredín acceso viv. - ancho 1.00 x 0.10 esp.(250kg cemento / m3)																			
7.4	Contrapiso exterior en lavadero																			
8	PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS																			
8.1	Piso cerámico monococción esmaltado antideslizante 0,20x0,20(baño)																			
8.2	Zócalo imperm. exterior c/hidrófugo 5 cm de espesor 0,30 m de altura																			


0304



100%

100%

25%

50%

50%

25%

50%

50%

50%

50%

50%

50%

0,21%

0,34%

0,08%

0,37%

1,07%

2,04%

50%

30%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

20%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

35%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

30%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

15%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

10%

0,71%

0,22%

1,10%

0,40%

0,78%

1,56%

0,37%

1,12%

6,38%

5,65%

4,56%

0,10%

0,04%

0,08%

0,21%

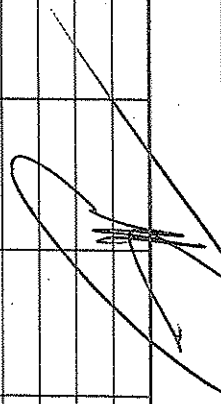
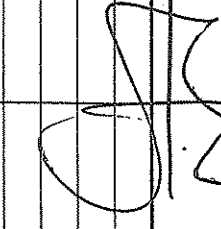
0,34%

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MENDOZA
MUNICIPIO: TUPUNGATO
LOCALIDAD: CORDON DEL PLATA
LICITACION PUBLICA N° 3429-G-2014
DENOMINACION DE LA OBRA: CONSTRUCCION BARRIO TERRAZAS DEL VALLE
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 23
UBICACION DE LA OBRA: CALLE R.P. N. 99 S/N CORDON DEL PLATA TUPUNGATO
PLAZO DE OBRA: 10 MESES
PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LINEAS DE ACCION
 Construccion viviendas \$ 9.798.028,81
TOTAL DEL PROYECTO \$ 9.798.028,81

ITEM		PLAZO DE OBRAS EN MESES	
ORDEN	DESCRIPCION	5	10
16.1	Ejecución puentes peatonales sobre cunetas		50,00%
	SUBTOTAL		50,00%
17	REDE DE AGUA		
17.1	Poliétileno K10 Ø 13mm	25%	25%
	SUBTOTAL		
18	CAMARA DE SEGURIDAD		
18.1	Replanteo		100,00%
18.2	Excavación		100,00%
18.3	Fundación		100,00%
18.4	Columna acero según especificaciones		100,00%
18.5	Cámara de video		50,00%
18.6	Provisión de: Gabinete, UPS		100,00%
18.7	Cableado cámara y UPS		100,00%
18.8	Puesta a tierra en columnas		100,00%
18.9	Conexión a red eléctrica existente		100,00%
	SUBTOTAL		
	TOTAL OBRA		100,00%
	AVANCE FISICO		
		2,95%	6,43%
		7,21%	12,05%
		10,19%	14,27%
		19,37%	13,52%
		30,16%	57,25%
		41,00%	81,52%
		53,73%	93,57%
		100,00%	100,00%

[Handwritten signature]

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN RAFAEL
 LOCALIDAD: SAN RAFAEL
 LICITACION PÚBLICA N°: 2489-G-2014
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO SAN VALENTIN II
 CANT. VIVIENDAS: 25
 UBICACION DE LA OBRA: CALLE RAFAEL RUIZ DAUDET Y VELEZ SARFIELD - CDAD. - SAN RAFAEL
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

LÍNEAS DE ACCION

Construccion viviendas	\$ 13.075.456,86
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 13.075.456,86

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PLAZO EN MESES										
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
VIVIENDA														
1.1	Preparación y replanteo	74.584,51	0,57%											
1.2	Desmonte sin retiro de material en franja de vivienda para fondo de lote	65.154,79	0,50%											
1.3	Relleno estabilizado en franja de viviendas	338.715,58	2,58%											
2.1	Excavación para zapata y bases	47.959,37	0,37%											
3.1	Formigón de limpieza 150 kg/m3 e=5cm	67.659,37	0,52%											
3.2	Zapata corrida incl viga de fundación (350 kg)	525.028,33	4,02%											
3.3	Viga fundación VF1	7.928,42	0,06%											
3.4	Viga H*A - VT-VV-498 est. Ø6 c/15cm h° 350 kg	198.013,58	1,51%											
3.5	Viga de cálculo V1	49.374,98	0,38%											
3.6	Viga de cálculo V2	53.455,81	0,41%											
3.7	Viga de cálculo V3	11.873,82	0,09%											
3.8	Viga de cálculo VV1	7.988,46	0,06%											
3.9	Losa Tanque de agua 350 kg e= 12cm Ø 8 c/15 cm rep. Ø 6 c/20	29.233,28	0,22%											
3.1	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 498 est. Ø 6 C/15 cm) 350 kg	310.367,75	2,38%											
3.11	Columna tipo CV2	49.938,01	0,38%											
3.12	Columna tipo CF	113.193,06	0,87%											
4.1	Mampostería (A=0,20m)	902.046,79	6,90%											
4.2	Mampostería (A=0,17m)	75.849,66	0,58%											
4.3	Mampostería (A=0,10m)	23.518,35	0,18%											
4.4	Tabique ductlock	116.792,60	0,89%											
5.1	Poietilleno de 200 micrones bajo fundaciones y viv+ 1 m en silueta de viv	42.696,81	0,33%											
5.2	Asiación horizontal de concreto hidrófugo (cemento 500kg)	63.368,45	0,49%											
5.3	Asi. vert. azulado concreto exterior (cemento 500kg)	166.537,59	1,27%											
5.4	Asi. vert. azulado concreto baño/locinar h.2.10m(cemento 500kg)	39.398,55	0,30%											
6.1	Losa maciza vista L1	119.472,29	0,91%											
6.2	Losa maciza vista L2	679.648,14	5,20%											
6.3	Losa maciza vista L3	601.467,74	4,60%											
6.4	Asiación térmica e hidráulica sobre cubierta de losa maciza	485.803,73	3,72%											
6.5	Asiación hidráulica sobre aleros de H° A°	10.267,01	0,08%											
6.6	Asiación hidráulica sobre losa T° A°	4.248,40	0,03%											
7.1	Contrapiso interior incluye capa de rípio de limpieza	216.871,70	1,66%											
7.2	Veredín perimetral - ancho 0,50 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	114.275,44	0,87%											
7.3	Veredín acceso viv. - ancho 1,00 x 0,10 esp.(250kg cemento / m3)	39.667,54	0,30%											
7.4	Contrapiso exterior en lavadero	8.247,50	0,06%											
8.1	Piso cerámico monococión esmaltado antideslizante 0,20x0,20(baño)	22.383,03	0,17%											
8.2	Zócalo imperm. exterior chidrófugo 5 cm de espesor 0,30 m de altura	36.225,82	0,28%											
8.3	Rev. cerámico monococión esmalt.0,20x0,20(baño, cocina y lavadero)	174.645,19	1,34%											
9.1	Revoque grueso exterior fratazado arena entrefría e= 2,50 cm	300.377,65	2,30%											
9.2	Revoque grueso interior con hidrófugo brevest. Baño y cocina	109.784,34	0,84%											
9.3	Revoque grueso interior común	354.379,52	2,79%											
9.4	Enlucido a la cal	254.488,92	1,95%											
10.1	P1 - 2,10 x 0,90 (nota: ch. N° 20 inyec marco chn°18)+paño vidrio	119.351,26	0,91%											
10.2	PV / P3 (nota: ch. N° 20 inyec./marco ch n° 18 +vent. Ch 18) según corresponda	149.493,07	1,14%											
10.3	P2 - 2,10 x 0,80 (nota: placa / marco metálico ch. n°18 y vidrio fijo superior)	159.354,86	1,22%											

[Handwritten signature]

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN RAFAEL
 LOCALIDAD: SAN RAFAEL
 LICITACIÓN PÚBLICA N°: 2489-G-2014
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO SAN VALENTIN II
 CANT. VIVIENDAS: 25
 UBICACIÓN DE LA OBRA: CALLE RAFAEL RUIZ DAUDET Y VELEZ SARFIELD - CDAD. - SAN RAFAEL
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"

LÍNEAS DE ACCIÓN

Construcción viviendas	\$ 13.075.456,86
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 13.075.456,86

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	Presupuesto	PLAZO EN MESES																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								
4	Columna acero MN 590 susp. RBT+AP= cherty monosel.	193.048,23	1,48%																	
5	Columna acero MN 590 relanc. RBT+AP= chertel. monosel.	42.450,59	0,32%																	
6	Columna acero MN 590 susp. chertel. ochava RBT+AP=chert-moi	29.754,43	0,23%																	
7	Columna acero MN 590 rel./chert/ochava RBT+AP=chert-moi	74.636,56	0,57%																	
8	Columna hormigón 8/930 ret y ochava	4.439,63	0,03%																	
9	Plendas RBT	13.104,70	0,10%																	
10	Conductores para líneas de red de B. T. 3*35-50+25AP	117.775,53	0,90%																	
11	Conductores para líneas de red de B. T. 3*35-50+25AP	49.475,71	0,38%																	
12	Luminarias RBT = 150W vapor de Na	133.267,92	1,02%																	
13	Puesta a tierra en columnas	33.316,98	0,25%																	
14	Comando AP	26.694,59	0,20%																	
15	Conductor artefacto eléctrico AP	6.871,62	0,05%																	
1	Replanteo	504,80	0,00%																	
2	Excavación	3.786,02	0,03%																	
3	Fundación	6.057,63	0,05%																	
4	SET CN250 completa con trab. 160 KVA	257.030,77	1,97%																	
SUBTOTAL		\$ 1.043.461,90																		

RED DE AGUA POTABLE												
1	Excavación	69.495,25	0,53%									
2	Relleno de zanja 1ª etapa	65.041,33	0,50%									
3	Relleno de zanja 2ª etapa	32.320,54	0,25%									
4	Reforo material sobrante	34.860,53	0,27%									
5	C* PVC - K 10 x 80 mm	44.922,59	0,34%									
6	Mano de obra	107.850,16	0,82%									
7	Malla electrolitica	2.611,50	0,02%									
8	Ø 100 mm	4.623,88	0,04%									
9	Cámaras	10.046,43	0,08%									
10	Nudo Tipo	47.507,22	0,36%									
11	Hidrante	8.136,91	0,06%									
12	Cámara para hidrante	10.046,43	0,08%									
13	POUET. K10 Ø 13mm	91.694,02	0,70%									
14	JUNTS S/OGM SA 12"	24.066,47	0,18%									
SUBTOTAL		\$ 553.223,25										

OBRA COMPLEMENTARIA DE URBANIZACIÓN												
1	Desagüe existente en servidumbre que atraviesa la propiedad en el sector norte desmalezado y perfilado sección 1,00x1,20 m.	\$ 35.308,19	0,27%									
SUBTOTAL		\$ 35.308,19										
TOTAL OBRA		\$ 13.075.456,86	100,00%									

AVANCE FÍSICO												
MENSUAL		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
ACUMULADO		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
		3,50%	6,28%	8,74%	10,52%	14,47%	17,36%	13,09%	8,41%	3,62%	96,38%	100,00%

July 0304

Handwritten signature

ANEXO I - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA: MENDOZA
 MUNICIPIO: SAN RAFAEL
 LOCALIDAD: SAN RAFAEL
 LICITACIÓN PÚBLICA N°: 2489-G-2014
 DENOMINACION OBRA: CONSTRUCCION BARRIO SAN VALENTIN II
 CANT. VIVIENDAS: 25
 UBICACIÓN DE LA OBRA: CALLE RAFAEL RUIZ DAUDET Y VELEZ SARFIELD - CDAD. - SAN RAFAEL
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: Programa Federal de Construcción de Viviendas "Techo Digno"


LINEAS DE ACCION	
Construccion viviendas	\$ 13.075.456,86
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 13.075.456,86

CODICE	ITEM	Presupuesto	PLAZO EN MESES												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
	MENSUAL	\$ 457.958,81	821.124,33	1.142.918,50	1.376.286,60	1.892.522,92	1.831.719,43	2.269.979,02	1.711.299,38	1.099.678,49	472.979,38				
	ACUMULADO	\$ 457.958,81	1.279.083,14	2.422.001,64	3.797.288,24	5.689.811,16	7.521.530,59	9.791.509,61	11.502.799,99	12.602.477,48	13.075.456,86				

AVANCE INVERSIONES

Handwritten signature

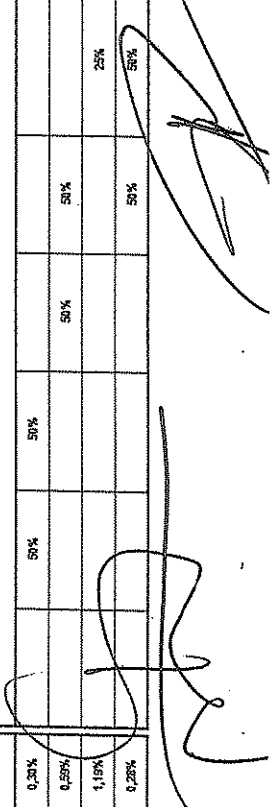
Handwritten signature


0304

PROVINCIA: RENDOZA
 MUNICIPIO: SANTA ROSA
 LOCALIDAD: 12 DE OCTUBRE
 LICITACION PUBLICA N° 6441-G-12
 DENOMINACION DE LA OBRA: BARRIO U.V. LA ESPERANZA SANTARROSINA
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 32
 UBICACION DE LA OBRA: CARRIL NORTE SIN DISTRITO 12 DE OCTUBRE
 PLAZO DE OBRA: 10 MESES
 PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

LINEAS DE ACCION	
Construccion viviendas	\$ 17.932.898,23
TOTAL DEL PROYECTO	\$ 17.932.898,23

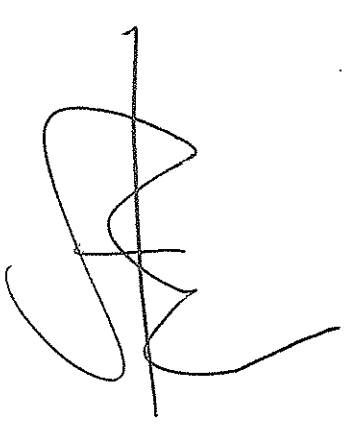
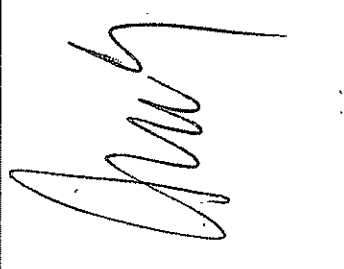
VIVIENDA PROYECTADA (CANTIDAD 32)		CANTIDAD DE OBRAS		CANTIDAD DE OBRAS		CANTIDAD DE OBRAS	
1 TRABAJOS PRELIMINARES							
1.1	Preparación y replanteo	0,53%					
1.2	Desmonte sin resaca de material en franja de vivienda para fondo de lote	0,46%					
2 EXCAVACIONES							
2.1	Excavación para zapatas y Bases	0,34%					
3 HORMIGONES							
3.1	Hormigon de limpieza 150 kg/m ³ e-8cm	0,48%					
3.2	Zapata corrida incl viga de fundación (350 kg)	3,74%		25%	35%		
3.3	Viga fundación VF1	0,86%			100%		
3.4	Viga HVA* - VT-W-48 est. est c/18cm h 350 kg	1,41%			50%	30%	
3.5	Viga de cimiento V1	0,35%			50%	30%	
3.6	Viga de cimiento V2	0,38%			50%	30%	
3.7	Viga de cimiento V3	0,08%			50%	30%	
3.8	Viga de cimiento V4	0,06%			50%	30%	
3.9	Leña Tanque de agua 350 kg es 12cm e 8 c/15 cm rep. a 6 c/20	0,21%				100%	
3.10	Columna tipo CV (18 x 18 cm - 4x8 est. 8 6 CV15 cm) 350 kg	2,21%		45%	15%	10%	30%
3.11	Columna tipo CV2	0,35%			20%	30%	25%
3.12	Columna tipo CT	0,01%			20%	30%	25%
4 MAMPOSTERIA							
4.1	Mampostería (A=0,20m)	6,42%		10%	35%	30%	25%
4.2	Mampostería (A=0,17m)	0,54%		10%	35%	30%	25%
4.3	Mampostería (A=0,09m)	6,17%		10%	35%	30%	25%
4.4	Tabique ductil	0,03%					100%
5 AISLACIONES							
5.1	Pedregullo de 200 m/menos bajo fundaciones y v+1 m en sillaba de v+1	0,30%		50%	50%		
5.2	Aislación horizontal de concreto hidrófugo (cemento 500kg)	0,59%			50%	50%	
5.3	Aisl. vert. acabado concreto exterior (cemento 500kg)	1,19%			25%	25%	50%
5.4	Aisl. vert. acabado concreto Bata/Cochina h=2 (empicemento 500g)	0,28%			50%	50%	



PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CRONOGRAMA DE DESEMBOLOS - ANEXO II

PROVINCIA: MENDOZA

N° Orden	Mes base de Precios Nación	Denominación de la Obra	Cantidad de Viviendas	Localidad	Ubicación exacta	LATITUD / LONGITUD	Código de localidad (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	Cronograma de Inversión de las Obras							
										Anticipo Financiero (25% del Rfionto Nación)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7
1	Agosto '15	Madres Unidas	60	LOS CORCAUTOS - GUAYMALLEN	CALLE MIRALLES SIN ENTRE CALLES GREGÓN Y FERRARI	-32.858578/-68.688030	50028040	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 433.161,00	\$ 833.896,25	\$ 1.461.030,75	\$ 2.022.009,75	\$ 2.504.877,75	\$ 2.451.620,25	\$ 2.528.180,75	
									Aporte PROVINCIA	\$ 603.112,44	\$ 802.696,69	\$ 1.191.562,01	\$ 1.300.139,06	\$ 957.761,55	\$ 1.151.430,70	\$ 1.270.970,33	
									SUBTOTAL	\$ 1.036.273,44	\$ 1.636.592,94	\$ 2.652.592,76	\$ 3.322.148,81	\$ 3.462.639,30	\$ 3.603.050,95	\$ 3.799.151,08	
2	Agosto '15	El Prado II	51	BUENA NUEVA - GUAYMALLEN	CALLE TRUJIMIRATO SIN	-32.90202/-68.752763	50049050	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 577.952,84	\$ 700.158,60	\$ 1.020.058,65	\$ 1.247.911,99	\$ 1.379.191,73	\$ 1.425.969,56	\$ 1.516.507,31	
									Aporte PROVINCIA	\$ 153.122,04	\$ 185.505,55	\$ 270.262,39	\$ 300.631,65	\$ 365.413,94	\$ 377.807,63	\$ 401.785,42	
									SUBTOTAL	\$ 731.074,88	\$ 885.664,15	\$ 1.290.321,04	\$ 1.578.543,64	\$ 1.744.605,67	\$ 1.803.777,19	\$ 1.918.292,73	
3	Agosto '15	Juan Agustín Itza	49	EL RESGUARDO LAS HERBAS	CALLE LAMADRID SIN	-32.828025/-68.828069	50049050	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 363.749,15	\$ 697.347,79	\$ 1.193.175,11	\$ 1.651.307,96	\$ 2.046.650,16	\$ 2.002.166,54	\$ 2.063.947,61	
									Aporte PROVINCIA	\$ 30.193,19	\$ 59.520,18	\$ 101.840,14	\$ 140.942,79	\$ 174.800,77	\$ 170.888,49	\$ 178.095,68	
									SUBTOTAL	\$ 393.942,34	\$ 756.867,97	\$ 1.295.015,25	\$ 1.792.250,75	\$ 2.220.290,93	\$ 2.173.046,63	\$ 2.239.133,29	
4	Agosto '15	CEC VIB	67	CIUDAD - SAN MARTIN	CALLE BREYER SIN ENTRE CALLES BELGRANO Y PUBLICA	-33.082912/-68.458815	50098100	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 414.313,76	\$ 1.022.899,05	\$ 1.318.271,06	\$ 2.184.563,48	\$ 3.270.898,13	\$ 3.354.157,35	\$ 2.669.101,19	
									Aporte PROVINCIA	\$ 124.462,72	\$ 308.392,95	\$ 395.056,95	\$ 654.932,96	\$ 980.572,74	\$ 1.005.514,78	\$ 805.295,39	
									SUBTOTAL	\$ 538.776,48	\$ 1.331.291,99	\$ 1.713.328,01	\$ 2.839.516,44	\$ 4.251.470,87	\$ 4.359.672,11	\$ 3.474.396,58	
5	Agosto '15	La Esperanza Santarrosita	32	12 DE OCTUBRE - SANTA ROSA	CARRIL NORTE SIN ENTRE CALLES UEGSA Y LA RUEDA - EL RAMBLON	-33.130328/-68.241706	50112010	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 247.114,80	\$ 571.867,20	\$ 1.036.746,00	\$ 1.050.948,00	\$ 1.168.351,20	\$ 1.125.745,20	\$ 1.293.328,80	
									Aporte PROVINCIA	\$ 138.962,24	\$ 320.657,45	\$ 581.324,36	\$ 589.287,70	\$ 655.118,04	\$ 631.228,00	\$ 725.195,50	
									SUBTOTAL	\$ 386.077,04	\$ 892.524,65	\$ 1.618.070,36	\$ 1.640.235,70	\$ 1.823.469,24	\$ 1.756.973,20	\$ 2.018.524,30	
6	Agosto '15	San Valentin II	25	CIUDAD - SAN RAFAEL	CALLE RAFAEL RUIZ DAUDET Y VELEZ SARFIELD	-34.642936/-68.338587	50105210	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 258.890,63	\$ 464.523,75	\$ 646.489,89	\$ 778.151,25	\$ 1.070.327,81	\$ 1.036.302,19	\$ 1.284.037,50	
									Aporte PROVINCIA	\$ 112.531,59	\$ 201.770,16	\$ 280.842,79	\$ 337.941,27	\$ 485.038,78	\$ 450.097,89	\$ 557.788,00	
									SUBTOTAL	\$ 371.422,22	\$ 666.293,91	\$ 927.332,67	\$ 1.116.092,52	\$ 1.555.366,59	\$ 1.486.400,08	\$ 1.841.825,49	
7	Agosto '15	Terrazas del Valle	23	CORDON DEL PLAYA - TUPUNGATO	RUTA PROVINCIAL N° 99 SIN	-32.385632/-68.165068	50126020	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 202.782,73	\$ 490.640,51	\$ 653.292,00	\$ 705.891,46	\$ 737.675,55	\$ 866.292,41	\$ 926.052,96	
									Aporte PROVINCIA	\$ 21.550,51	\$ 52.263,88	\$ 69.535,69	\$ 75.998,91	\$ 76.513,31	\$ 92.266,91	\$ 97.598,99	
									SUBTOTAL	\$ 224.333,24	\$ 542.904,39	\$ 722.827,69	\$ 781.790,37	\$ 814.188,86	\$ 958.559,42	\$ 1.017.963,99	
PROYECTOS									VIVIENDAS								
TOTALES									307								
TOTAL									\$ 30.277.875,00	\$ 67.380.147,91	\$ 102.119.484,98	\$ 13.069.578,23	\$ 15.853.991,46	\$ 16.141.476,96	\$ 12.288.316,06	\$ 4.037.062,21	\$ 16.326.378,27

0304

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II

PROVINCIA: MENDOZA

N° Orden	Mes base de Precios Nación	Denominación de la Obra	Cantidad de Viviendas	Localidad	Ubicación exacta	LATITUD / LONGITUD	Código de localidad (INDEC)	Línea de Acción	Aportes	MES					MONTO TOTAL
										MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	
1	Agosto '15	Madres Unidas	60	LOS COBERTOS - GUAYMALLEN	CALLE MIRALLES SIN ENTRE CALLES GREGÓN Y FERRARI	-32.858578/-68.688030	50028040	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 1.391.796,00	\$ 1.036.746,00	\$ 1.354.515,75	\$ 1.217.821,50	\$ 489.845,25	\$ 23.670.000,00
									Aporte PROVINCIA	\$ 1.052.215,05	\$ 1.328.717,66	\$ 1.146.681,92	\$ 980.613,23	\$ 691.775,92	\$ 12.490.676,57
									SUBTOTAL	\$ 2.454.011,05	\$ 2.366.463,66	\$ 2.501.197,67	\$ 2.198.434,73	\$ 1.181.621,17	\$ 36.160.676,57
2	Agosto '15	El Prado II	51	BUENA NUEVA - GUAYMALLEN	CALLE TRIUNFATO SIN	-32.90202/-68.752763	50049050	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 1.705.611,60	\$ 1.882.483,19	\$ 1.585.919,59	\$ 1.445.588,08	\$ 721.284,08	\$ 20.119.500,00
									Aporte PROVINCIA	\$ 473.559,98	\$ 445.773,03	\$ 420.180,05	\$ 383.004,59	\$ 191.102,69	\$ 3.997.964,36
									SUBTOTAL	\$ 2.259.970,58	\$ 2.328.256,22	\$ 2.006.105,64	\$ 1.828.591,07	\$ 912.386,77	\$ 24.117.464,36
3	Agosto '15	Juan Agustín Maza	49	EL RESGUARDO - LAS HERVAS	CALLE LAMADRID SIN	-32.829025/-68.828099	50049050	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 1.136.633,40	\$ 846.675,90	\$ 1.106.187,86	\$ 994.554,23	\$ 407.390,29	\$ 19.330.500,00
									Aporte PROVINCIA	\$ 97.014,18	\$ 72.265,66	\$ 94.415,58	\$ 84.887,40	\$ 34.771,66	\$ 1.237.425,72
									SUBTOTAL	\$ 1.233.647,58	\$ 918.941,56	\$ 1.200.603,44	\$ 1.079.441,63	\$ 442.161,95	\$ 20.567.925,72
4	Agosto '15	CEC VII	67	CIUDAD - SAN MARTIN	CALLE BREYES SIN ENTRE CALLES BELGRANO Y PUBLICA	-33.082912/-68.458815	50098100	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 2.186.545,84	\$ 1.338.094,69	\$ 967.216,53	\$ 598.673,48	\$ 461.890,46	\$ 28.431.500,00
									Aporte PROVINCIA	\$ 655.057,80	\$ 401.156,10	\$ 286.130,07	\$ 179.355,79	\$ 137.529,05	\$ 5.941.477,18
									SUBTOTAL	\$ 2.841.603,64	\$ 1.739.250,79	\$ 1.253.346,60	\$ 778.029,27	\$ 599.419,51	\$ 32.372.977,18
5	Agosto '15	La Esperanza Sanmarcos	32	12 DE OCTUBRE - SANTA ROSA	CARRIL NORTE SIN ENTRE CALLES VEGA Y LA RUEDA - EL RAMBLON	-33.130329/-68.241706	50112010	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 1.348.243,20	\$ 1.006.448,40	\$ 619.207,20	\$ -	\$ -	\$ 12.654.000,00
									Aporte PROVINCIA	\$ 755.987,11	\$ 584.335,88	\$ 347.201,95	\$ -	\$ -	\$ 5.388.999,23
									SUBTOTAL	\$ 2.104.230,31	\$ 1.570.784,28	\$ 966.409,15	\$ -	\$ -	\$ 17.922.999,23
6	Agosto '15	San Valentín II	25	CIUDAD - SAN RAFAEL	CALLE RAFAEL RUIZ DAUDET Y VELEZ SARFIELD	-34.642936/-68.338867	50105210	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 868.250,94	\$ 622.077,19	\$ 287.768,88	\$ -	\$ -	\$ 8.862.500,00
									Aporte PROVINCIA	\$ 420.505,30	\$ 270.217,67	\$ 116.222,51	\$ -	\$ -	\$ 3.212.956,86
									SUBTOTAL	\$ 1.388.756,24	\$ 892.294,86	\$ 403.988,39	\$ -	\$ -	\$ 13.075.456,86
7	Agosto '15	Terrazas del Valle	23	CORDON DEL PLATA - TUPUNGATO	RUTA PROVINCIAL N° 99 SIN	-33.396632/-68.165088	50126020	Construcción de Viviendas	Aporte NACIÓN	\$ 971.091,34	\$ 820.017,56	\$ 437.569,54	\$ -	\$ -	\$ 9.073.500,00
									Aporte PROVINCIA	\$ 103.358,73	\$ 87.278,85	\$ 46.721,72	\$ -	\$ -	\$ 724.526,81
									SUBTOTAL	\$ 1.074.450,07	\$ 907.296,41	\$ 484.291,26	\$ -	\$ -	\$ 9.798.026,81
PROYECTOS										VIVIENDAS					
										TOTAL					307
TOTAL										13.356.669,47	10.523.298,79	8.825.943,14	5.884.496,69	3.144.599,40	\$ 54.025.427,73

ANEXO III

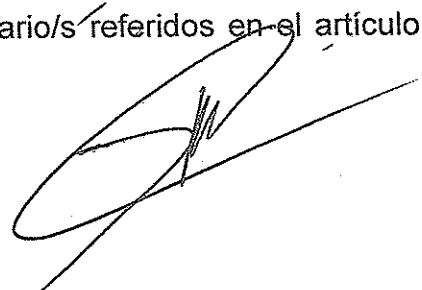
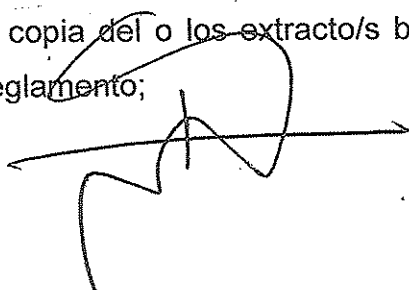
REGLAMENTO GENERAL DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES.

ARTÍCULO 1°.- El presente reglamento será de aplicación en todos los convenios que suscriba la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA y sus dependencias, en los que exista una transferencia de fondos públicos y que, en consecuencia, requieran un mecanismo de rendición de cuentas a los fines de controlar la adecuación del destino de dichos fondos a lo previsto en el acuerdo respectivo.

Las Unidades Ejecutoras de Programas que tengan a su cargo ejecutar programas y proyectos financiados por organismos internacionales, en materia de vivienda y hábitat, deberán observar las disposiciones del presente reglamento, en tanto no contraríen las obligaciones contractuales acordadas con dichos organismos.

ARTÍCULO 2°.- La rendición de cuentas que se realice en el marco de los convenios referidos en el artículo 1° del presente reglamento deberá:

- a) Individualizar el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración de los fondos asignados a cada cuenta bancaria;
- b) Individualizar la cuenta bancaria receptora de los fondos;
- c) Detallar el monto total de la transferencia que se rinde;
- d) Acompañar copia del o los extracto/s bancario/s referidos en el artículo 3° del presente reglamento;

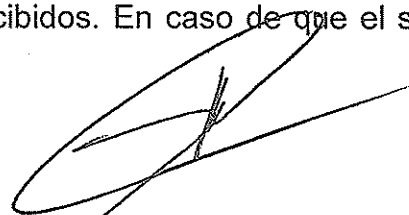
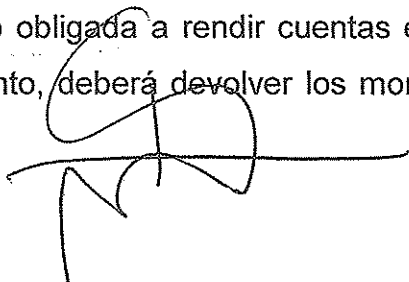


0304

- e) Acompañar una planilla resumen que detalle la relación de comprobantes que respaldan la rendición de cuentas, indicando mínimamente el número de factura o recibo y los certificados de obras, todos debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, detallando el carácter en que firma, la Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT) o la Clave Única de Identificación Laboral (CUIL) del emisor, la denominación o razón social, la fecha de emisión, el concepto, la fecha de cancelación, el número de orden de pago o cheque y los responsables de la custodia y resguardo de dicha documentación;
- f) Acompañar copia de cada uno de los comprobantes detallados en la planilla que respaldan la rendición de cuentas referida en el inciso anterior debidamente conformados;
- g) En su caso, en función del tipo de inversión efectuada, acompañar la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- h) Acompañar una planilla en la que deberá indicar el avance mensual financiero previsto, certificada y la diferencia con el respectivo avance físico acumulado. En todos los casos el mismo debe estar debidamente conformada por la autoridad competente, debiendo la misma ser legible.

ARTÍCULO 3°.- La parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento, deberá presentar la documentación respaldatoria detallada en el artículo 2° precedente, en un plazo de TREINTA (30) días corridos, contado desde la acreditación del monto del desembolso en la cuenta bancaria correspondiente o desde el vencimiento del plazo de ejecución estipulado en el convenio.

Pasados los SESENTA (60) días contados desde el vencimiento del plazo estipulado en el párrafo anterior, mediando incumplimiento, la parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento, deberá devolver los montos percibidos. En caso de que el sujeto



0304

obligado no cumpla con la devolución de los montos correspondientes, transcurridos DIEZ (10) días de vencido el plazo SESENTA (60) días referido, la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT ejecutará las garantías previstas en el presente reglamento.

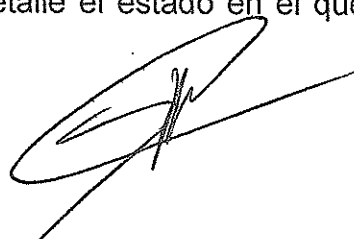
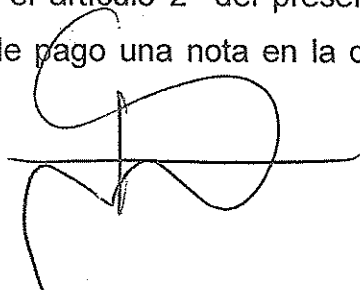
Transcurridos VEINTE (20) días desde el vencimiento del plazo de TREINTA (30) días estipulado en el primer párrafo de este artículo, mediando incumplimiento, si la parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento tuviese redeterminaciones de precio en curso, las mismas serán retenidas o interrumpidas.

ARTÍCULO 4°.- La parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento, deberá conservar, por el plazo de DIEZ (10) años, contado desde la presentación de la última rendición de cuentas, los comprobantes originales que respaldan la rendición de cuentas.

ARTÍCULO 5°.- Los comprobantes originales que respaldan la rendición de cuentas deberán ser completados de manera indeleble y cumplir con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes.

ARTÍCULO 6°.- La parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento, deberá poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, incluidos los organismos de control, la totalidad de la documentación respaldatoria de la rendición de cuentas cuando éstos así lo requieran.

ARTÍCULO 7°.- El área responsable de recibir la documentación respaldatoria detallada en el artículo 2° del presente reglamento, deberá agregar en cada expediente de pago una nota en la que detalle el estado en el que recibió la



0304

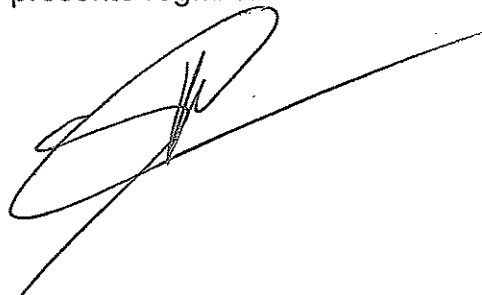
misma y si esta cumple con los requisitos mínimos previstos en el presente reglamento o en la normativa que le resulte aplicable.

ARTÍCULO 8°.- La parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento, deberá abrir una cuenta bancaria en el Banco de la Nación Argentina por cada programa o proyecto, la cual deberá reflejar las operaciones realizadas, a efectos de identificar las transacciones efectuadas en virtud del convenio correspondiente.

ARTÍCULO 9°.- En caso de acordarse un financiamiento adicional a los montos establecidos originalmente en el convenio respectivo, la parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento deberá cumplir con lo dispuesto en el mismo.

ARTÍCULO 10.- Se entenderá que la rendición de cuentas se encuentra cumplida cuando se acredite la afectación de la totalidad de los fondos transferidos. Hasta que no se efectúe la correspondiente rendición de cuentas, no se podrán realizar nuevos desembolsos.

ARTÍCULO 11.- A los efectos de asegurar el fiel cumplimiento de lo estipulado en el contrato pertinente, la parte del convenio obligada a rendir cuentas en el marco de lo previsto en el presente reglamento, deberá contratar un seguro de caución a favor de la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA y a su entera satisfacción, que deberá cubrir el monto total de DOS (2) desembolsos como mínimo y tener una vigencia de hasta SEIS (6) meses posteriores al plazo máximo estipulado para la última rendición de cuentas, conforme a lo previsto en el primer párrafo del artículo 3° del presente reglamento.

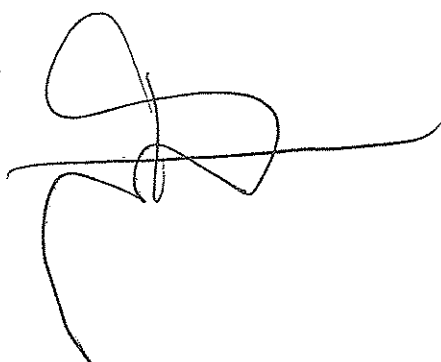


0304

ARTÍCULO 12.- Las Provincias, Municipios o Entes que tengan Convenios en ejecución tienen un plazo de VEINTE (20) días desde la entrada en vigencia del presente reglamento para adecuarse al mismo.

Los Convenios que se encuentran en ejecución tienen el plazo improrrogable de TREINTA (30) días desde la Publicación de la presente, para remitir la Póliza de Caución correspondiente a cada Convenio y en caso de no cumplir se suspenderá el pago de los certificados correspondientes hasta tanto se cumpla con lo solicitado en el presente reglamento.

Ante el incumplimiento en la presentación de la rendición de cuentas, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, organismo actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación y sus antecedentes, quién será la encargada de comunicarlos, de corresponder, a los órganos de control de la jurisdicción municipal o provincial de que se trate.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized loop at the top and a long, sweeping stroke extending downwards and to the right.