

95



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2017 - Año de las Energías Renovables

Resolución

Número: RESOL-2017-228-APN-MI

CIUDAD DE BUENOS AIRES
Martes 2 de Mayo de 2017

Referencia: EXP-S02:0085973/2016

VISTO el Expediente N° S02:0085973/2016 del Registro de este Ministerio, la Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS dependiente entonces del ex MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, Resolución N° 325 de fecha 25 de abril de 2014 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS entonces dependiente del ex MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, la resolución N° 58-E de fecha 23 de agosto de 2016 del registro de este Ministerio y su modificatoria, la Resolución N° 62-E de fecha 24 de agosto de 2016, el Decreto N° 1295 de fecha 19 de julio de 2002 y el Decreto N° 691 de fecha 17 de mayo de 2016, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 3 de febrero de 2014 se celebró el CONVENIO PARTICULAR PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente entonces de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del ex MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y la AGENCIA DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE de la Provincia del Neuquén, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas - "Techo Digno", aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 del registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar la construcción de TRESCIENTAS OCHENTA Y SIETE (387) viviendas y su infraestructura en las localidades de CENTENARIO y NEUQUÉN CAPITAL de la Provincia DEL NEUQUÉN, por un monto total de PESOS CIENTO VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA (\$ 127.286.970.-), en función de las disponibilidades financieras.

Que mediante la Resolución N° 325 de fecha 25 de abril de 2014 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se ratificó el CONVENIO PARTICULAR PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO", se aprobó la transferencia del monto total comprometido y se facultó a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos.

Que en la Cláusula Segunda del CONVENIO PARTICULAR PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO", la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA se comprometió a reconocer eventuales Redeterminaciones de precio hasta el monto que resulte de la aplicación de la metodología del Decreto N° 1.295 de fecha 19 de julio de 2002.

Que el CONVENIO PARTICULAR PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" contempla la obligación de rendir cuentas conforme lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del entonces MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que atento al dictado de la Resolución N° 58-E de fecha 23 de agosto de 2016 y su modificatoria de este Ministerio, que aprobó el REGLAMENTO GENERAL DEL MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES, las futuras rendiciones de cuentas deberán adecuarse al mismo.

Que la AGENCIA DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE de la Provincia DEL NEUQUÉN presentó a la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT la solicitud de aprobación de la Primera a Quinta Redeterminación Simultánea de Precios para la Obra N° 1, de la Primera a Tercera Redeterminación Simultánea de Precios para la Obra N° 2 y de la Primera a Cuarta Redeterminación de Precios para la Obra N° 3 y Reprogramación Financiera.

Que el Informe Técnico N° V-68/2016 del Área Técnica de Redeterminación de Precios ha verificado la documentación remitida por la AGENCIA DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE de la Provincia DEL NEUQUÉN y procedió a aprobar la solicitud de Redeterminación de Precios mencionada.

Que la COMISIÓN DE EVALUACIÓN, COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO de los PROCESOS de REDETERMINACIÓN de PRECIOS, actuante en el ámbito de este Ministerio, calculó el Monto de Obra Actualizado según se detalla en el ACTA N° 164 de fecha 6 de octubre de 2016.

Que la Resolución N° 62-E/2016 de fecha 24 de agosto de 2016 del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA aprobó, sujeto a adhesión del Ente Ejecutor, la modificación respecto a los Convenios Particulares para la ejecución de proyectos de viviendas sociales con o sin infraestructura básica, adecuando el monto que el ESTADO NACIONAL se había comprometido a financiar para los proyectos, disponiendo un incremento del financiamiento por la ejecución física faltante del NOVENTA POR CIENTO (90%) del monto máximo financiable, previstos en Resolución N° 647 de fecha 15 de mayo de 2016 del MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA, a partir del 30 de abril de 2016.

Que la AGENCIA DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE de la Provincia DEL NEUQUÉN, adhirió a la Resolución N° 62 E/2016 del Convenio Particular (ACU 121/2014), y por tanto corresponde calcular el Monto de Obra Actualizado al 30 de abril de 2016.

Que el Incremento por Redeterminación de Precios al 30 de abril de 2016 correspondiente a la Primera a Quinta Redeterminación Simultánea de Precios para la Obra N° 1 es por la suma de PESOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 24.162.385,65); a la Primera a Tercera Redeterminación Simultánea de Precios para la Obra N° 2 es por la suma de PESOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 9.880.963,75) y a la Primera a Cuarta Redeterminación de Precios para la Obra N° 3 es por la suma de PESOS TRECE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 13.532.818,47).

Que el Monto Total de Obra Redeterminado al 30 de abril del 2016 es de PESOS CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS CON



CATORCE CENTAVOS (\$ 166.284.572,14).

Que por Decreto N° 13 de fecha 10 de diciembre de 2015 se transfirieron los organismos de la administración pública central y descentralizados competentes en la materia del ex MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS al MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA.

Que por Decreto N° 212 de fecha 22 de diciembre de 2015, se transfirieron unidades organizativas del ex MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS a la órbita de la SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DEL SERVICIO ADMINISTRATIVO FINANCIERO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN de este Ministerio tomó la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS del dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN de este Ministerio tomó la intervención que le compete.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas por los Decretos Nros. 1295 de fecha 19 de julio de 2002 y 691 de fecha 17 de mayo de 2016.

Por ello,

EL MINISTRO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Apruébase el financiamiento del Incremento por Redeterminación de Precios al 30 de abril de 2016 correspondiente a la Primera a Quinta Redeterminación Simultánea de Precios para la Obra N° 1 es por la suma de PESOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 24.162.385,65); a la Primera a Tercera Redeterminación Simultánea de Precios para la Obra N° 2 es por la suma de PESOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 9.880.963,75) y a la Primera a Cuarta Redeterminación de Precios para la Obra N° 3 es por la suma de PESOS TRECE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 13.532.818,47) al Convenio Particular (ACU N° 121/2014), que contempla las obras de construcción de TRESCIENTAS OCHENTA Y SIETE (387) viviendas y obras complementarias en las localidades de CENTENARIO y NEUQUÉN CAPITAL de la Provincia DEL NEUQUÉN.

ARTÍCULO 2°.- Establécese como Monto Total de Obra Redeterminado, correspondiente a las Redeterminaciones de Precios al 30 de abril del 2016 es de PESOS CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS CON CATORCE CENTAVOS (\$ 166.284.572,14).

ARTÍCULO 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 30 - Programa 38 - Actividad 02 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 4°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

Digitally signed by FRIGERIO Rogelio
Date: 2017.05.02 17:24:54 ART
Location: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Rogelio Frigerio
Ministro
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda

