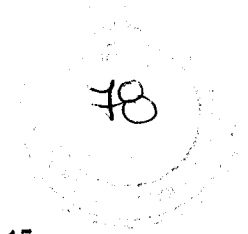




Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

513



BUENOS AIRES, 14 ABR 2015

VISTO el Expediente N° S01:0294089/2014 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 14 de noviembre de 2014 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar la construcción de SESENTA Y CUATRO (64) viviendas y su infraestructura en el Barrio FUERZA Y PROGRESO – GRUPO I en el Distrito BERMEJO del Municipio de GUAYMALLÉN, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

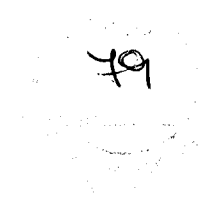
MPF/PYS CUBAS PROJ S01
2224
ING.D.y.M.E.

✕



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

513



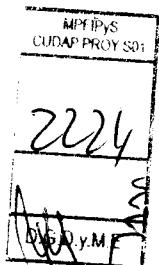
Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y





Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

513



sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

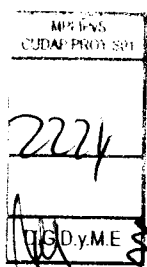
Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

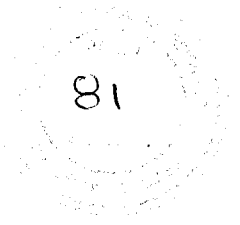
ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 14 de noviembre de 2014 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar la construcción de SESENTA Y CUATRO (64) viviendas y su infraestructura en el Barrio FUERZA Y PROGRESO – GRUPO I en el Distrito BERMEJO del Municipio de GUAYMALLÉN, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el Convenio Particular, referido en el Artículo 1° de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, por la suma total de PESOS VEINTICUATRO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NUEVE CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 24.078.509,88).





Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el referido Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 46 - Actividad 01 - Inciso 5 – Partida Principal 8 – Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

MPH DYS CURVAP PROJ 501
2224
D.G.D.y.M.E

RESOLUCIÓN N° 513

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NO VALIDO COMO ORIGINAL



CONVENIO PARTICULAR

**PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS
y ASENTAMIENTOS PRECARIOS**

14 NOV 2014

82

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los días del mes de del año 2014, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. Subsecretario Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º piso, oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES y el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Sr. PRESIDENTE Lic HECTOR OMAR PARISI con domicilio legal en la calle LAVALLE Nº 92 de la Ciudad de MENDOZA, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARTICULAR de "EL PROGRAMA", aprobado por Res. SOP Nº 1012 de fecha 18 de mayo de 2009.-----

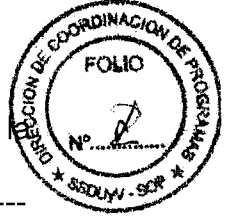
PRIMERA: "EL INSTITUTO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que la obra de 64 VIVIENDAS+INFRAESTRUCTURA - "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO), perteneciente al Distrito BERMEJO, Municipio de GUAYMALLEN de la Provincia de MENDOZA, se ejecute según los términos de los Contratos de

14
S.S.D.U.y.V.
ACU N° 1929
2224
DGD/ME

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXO

513



Obra a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo normativa establecida en el Reglamento Particular de "EL PROGRAMA".-----

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados en el Cronograma General de Desembolsos que, como ANEXO II, forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la cláusula CUARTA del presente Convenio Particular.-----

83

"LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, solicitadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA".-----

A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de Junio 2014.-----

TERCERA: "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por "LA SUBSECRETARÍA". A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.-----

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio.-----

"LA SUBSECRETARÍA", de acuerdo a lo previsto en Cronograma General de Desembolsos y en función de las disponibilidades presupuestarias existentes,

S.S.D.U.y.V.
ACU Nº 1928

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN
2014
D.G.y.M.E

NO VALIDO COMO ORIGINAL

LIC. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXO

513



84

efectuará el primer desembolso, en concepto de adelanto financiero equivalente al primer mes de obra. Dicho desembolso será depositado, antes del inicio de la obra, en la Cuenta del Banco de la Nación Argentina N° 628-01393/04 de la Sucursal 2405 Ejercito de los Andes (CUIT 30-99907804-0), la que deberá estar debidamente habilitada en el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los restantes desembolsos por anticipado, de acuerdo con la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para los meses subsiguientes.-----

Los pagos de "EL INSTITUTO" a las empresas contratistas serán efectuados mensualmente contra certificación de avance de obra.-----

"EL INSTITUTO" deberá presentar mensual los certificados de avance a "LA SUBSECRETARÍA", incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance.-----

En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá del siguiente desembolso anticipado, la suma equivalente al porcentaje no ejecutado.-----

Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto, "EL INSTITUTO" deberá adjuntar copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública aplicable; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.-----

QUINTA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de

S.S.D.U.y.V. 1920
ACU. Nº

MPF/Pys
CUDAP PROY 301
2224
D.G.D.y.M.E

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

NO VALIDO COMO ORIGINAL



85

cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según los Planes de Trabajos del presente Convenio Particular. Las obras darán inicio dentro de los treinta (30) días corridos, a partir de la acreditación del primer anticipo financiero.-----

SEXTA: "EL INSTITUTO", previo a la firma del Contrato de Obra Pública correspondiente, deberá prestar conformidad respecto de la póliza de caución presentada por las empresas contratistas, en concepto de garantía de ejecución de contrato (5%) a favor de "EL INSTITUTO".-----

SÉPTIMA: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de "LA SUBSECRETARÍA", de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268/2007, de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y

SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

OCTAVA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 1929

14

MINISTERIO
CIUDAD PROY. S.D.
2224
D.G. y M.E.

ANEXO

513



80

hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la cláusula SÉPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.

DÉCIMA: En caso de preverse un cofinanciamiento a cargo de "EL INSTITUTO", éste evitará pagar en mora los certificados comprometidos con recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser atendidos por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.

DÉCIMA PRIMERA: "EL INSTITUTO" será el encargado de aprobar los listados de beneficiarios. A tal efecto deberá comenzar el proceso de adjudicación una vez iniciadas las obras, a fin de garantizar que, concluidas éstas, las viviendas puedan ser entregadas a los adjudicatarios e iniciar de manera inmediata el recupero de las cuotas de amortización.

DÉCIMA SEGUNDA: La responsabilidad de "LA SUBSECRETARÍA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En

S.S.D.U.V.
ACU Nº 1020

MPP/VS
CUDAF-PROY 501
2224
D.G. ME

Lic. MAN PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXO

513



consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

DÉCIMA TERCERA: Toda modificación de los proyectos detallados en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento, deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DÉCIMA CUARTA: "LA SUBSECRETARÍA" podrá realizar las auditorias técnicas y financieras que considere necesarias para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular.-----

"EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

DÉCIMA QUINTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

DÉCIMA SEXTA: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera

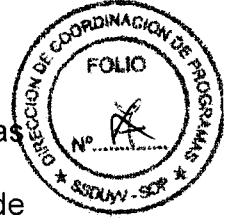
S.S.D.U.yV.
ACU Nº 1929

MPI/PS
CURAR PROY. 301
2224
D.G. Y.M.E.

Lic. DMAL PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXO

513



indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DÉCIMA SEPTIMA: El presente Convenio Particular se celebra ad referendum de su posterior ratificación por parte del SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

S.S.D.U.yV.
ACU N° 1929

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

Arq. GERMANA NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

NO VALIDO COMO ORIGINAL

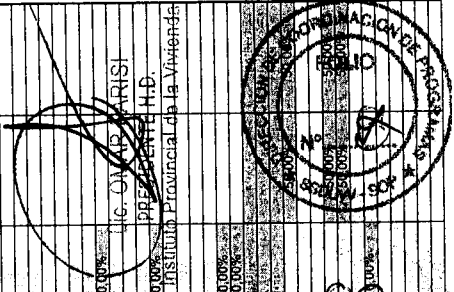
MIPPyS
CUDAP PROJ S01
2224
D.G.D.yME

S.S.D.U.Y.V.
ACU 2224
Nº

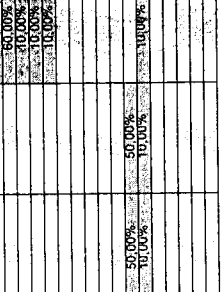
ANEXO I
PLAN DE TRABAJO - VIVIENDA
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: MENDOZA - GUAYMALLEN - BERMELJO
LICITACION PUBLICA Nº: Expediente Nº 637-G-2013
OBRA: 64 VIVIENDAS+INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves S/N. Bermejo. Guaymallen - Mendoza

PLAZO DE OBRA: 12 meses
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 22.913.926,37
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.164.581,51
Monto Provincia de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$
Monto Provincia de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.222.824,12
BANCO - Nº DE CUENTA: DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte Nº 2405-6280139304

Table with columns: RUBRO, ITEM, % Incid., MONTO TOTAL RUBRO, MES 1, MES 2, MES 3, MES 4, MES 5, MES 6, MES 7, MES 8, MES 9, MES 10, MES 11, MES 12. Rows include construction tasks like 'VIVIENDA PROTOTIPO TP.V. 2D', 'TRABAJOS PRELIMINARES', 'Preparación y Replanteo', 'Desmonte sin retirar de material en tierra para fondo de lotes', etc.



ING. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda



ING. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

S.S.D.U.V.V.
ACU N° 1020

CUDA Nº 22

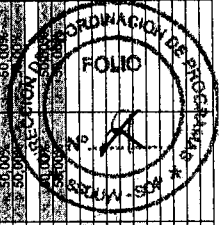
ANEXO I
PLAN DE TRABAJO - VIVIENDA
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS - BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)

OBRA: 64 VIVIENDAS-INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves S/N. Bermejo, Guaymallén - Mendoza

PLAZO DE OBRA: 12 meses
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 22.913.928,37
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.164.581,51
Monto Provincia de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 1.222.824,12
Monto Provincia de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.222.824,12
BANCO - N° DE CUENTA: DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte N° 2405-6280139304

RIEBRO	ITEM	% Incl.	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	EXCAVACIONES													
	Excavación	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%									
	HORMIGONES													
	Hormigón de limpieza 150 Kg/m³ e= 5 cm	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%									
	Base de 15 cm espesor - 150 Kg/m³ e= 5 cm	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%									
	Base de 15 cm espesor - 150 Kg/m³ e= 5 cm	0,00%	30,00%	40,00%	30,00%									
	Columna circular en penola	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Columna tipo CT	0,10%	25,00%	25,00%	25,00%									
	MAMPONERÍA													
	1 albañiques con panel PSN 8 Mediano	0,00%	0,00%	0,00%	5,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%			
	1 albañiques con panel PSN 8 Divisiones interiores	0,14%	0,00%	0,00%	5,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%			
	1 albañiques con panel PSN 8 Divisiones exteriores	0,17%	0,00%	0,00%	5,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%			
	1 Provocado portante exterior 3 cm con terminación fina para recibir pintura	0,80%	0,00%	0,00%	5,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%			
	1 Provocado portante interior 3 cm con terminación fina para recibir pintura	0,80%	0,00%	0,00%	5,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%			
	ASLACIONES													
	Poliuretano de 200 micras bajo fundaciones + 1 m sludera viv	0,07%	15,00%	35,00%	50,00%									
	Asilación en mortajo concreto baño/cocina h=2,1m (cemento 500kg)	0,14%	15,00%	35,00%	50,00%									
	CUBIERTA DE TECHO													
	Cubierta de Techo chapa N° 22 + Correas metálicas + Asistaciones.	0,06%	15,00%	35,00%	50,00%									
	Cielorraso suspendido de placa de Roca de yeso	0,23%	15,00%	35,00%	50,00%									
	CONTRAPISOS													
	Contrapiso interior meque esp. de tipo 45 (limpiza)	0,93%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Versión de piso vivo ancho 1,100 m esp. (con 250kg cemento)	0,18%	25,00%	25,00%	25,00%									
	PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS													
	Piso cerámico monococción esmalado antidesl. 20x20 baño	0,03%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Piso cerámico monococción esmalado antidesl. 20x20 resto vivienda	0,10%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Zoclo cerámico	0,07%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Zoclo imperme exterior chifletado \$ con esp. 0,30 m altura	0,19%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Zoclo cerámico monococción esmalado 0,20x20 (baño, cocina, lavadero)	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%									
	BAÑOS													
	No se coliza (incluido en mampostería)	0,00%												
	CARPINTERÍA													
	PT - 2 10 x 50 hoja. ch. N° 20 invca/ marco ch. N° 18	37,28%	14	58,28%	14									
	PT - 2 10 x 50 hoja. ch. N° 20 invca/ marco ch. N° 18 según correspond.	0,15%	14	58,28%	14									
	PT - 2 10 x 80 hoja. ch. N° 20 invca/ marco ch. N° 18 según correspond.	0,14%	14	58,28%	14									
	PT - 2 10 x 80 hoja. placa. metalico ch. N° 18	33,14%	12	44,12%	12									
	PT - 2 10 x 80 hoja. placa. metalico ch. N° 18	0,24%	12	44,12%	12									
	V1 1,80 x 1,20 (hoja y marco aluminio línea herrero corredera) según cort.	0,09%	12	44,12%	12									
	V1 1,20 x 1,20 (hoja y marco aluminio línea herrero corredera) según correspond.	0,16%	12	44,12%	12									
	V3 0,80 x 0,45 (hoja y marco aluminio línea herrero) según correspond.	0,05%	12	44,12%	12									
	V3 0,80 x 0,45 (hoja y marco aluminio línea herrero) según correspond.	0,14%	12	44,12%	12									
	INSTALACION SANITARIA													
	Base de cocinas (cabinetas y accesorios en el presupuesto)	0,28%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Accesorios para cocina (cabinetas y accesorios en el presupuesto)	0,14%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Conector de tanque de reserva	0,07%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Tanque de reserva poliuretano (caca)	0,12%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Camara de inspección	0,40%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Ventilación cámara de inspección	0,08%	25,00%	25,00%	25,00%									
	Enchufe a conexión de cocinas	0,11%	25,00%	25,00%	25,00%									
	INSTALACION ELECTRICA													
	Cableado llaves y lomas	0,14%	15,00%	15,00%	15,00%									
	Cableado llaves y lomas	0,17%	15,00%	15,00%	15,00%									
	Plafón medición vivienda	0,18%	15,00%	15,00%	15,00%									
	Plafón medición vivienda	0,18%	15,00%	15,00%	15,00%									
	INSTALACION DE GASO INTERIAS													
	Cabineta ext gabinete y regulador gas envasado	0,20%	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
	Renilla aporte de aire	0,03%	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
	Ventilación cocina y calefón	0,04%	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
	PINTURA													
	Antóxido carpintería metálica	0,01%	19,73	38	19,73	38								
	Emalame sintético carpintería metálica	0,02%	19,73	38	19,73	38								
	Emalame sintético carpintería madera	0,05%	10,656	25	10,656	25								
	Emalame sintético carpintería madera	0,00%	184	313,63	184	313,63								
	Pintura latex exterior en muros	0,70%	39	547,43	39	547,43								
	Pintura latex exterior (incluye aleros)	0,24%	9	864,80	9	864,80								
	Barniz Poliuretano	0,01%	1	184,03	1	184,03								
	numeración de viviendas	0,00%												
	Vidrios float espesor 3 mm	0,07%	15	787,94	15	787,94								
	Vidrios float espesor 3 mm	0,01%	1	184,03	1	184,03								
	Penola de tollizo acceso vivienda	0,11%	2	175,59	2	175,59								
	Limpieza de obra	0,00%												
	VIVIENDA PROTOTIPO (P.V. 3D) (CANTIDAD 37)													
	Parqueo y Replanteo	0,26%	39	476,90	39	476,90								
	Parqueo y Replanteo	0,23%	53	652,00	53	652,00								
	Desmante sin retiro de material en traza para torado de lote	1,73%	397	473,80	397	473,80								
	Retiro estabilizado en traza de viviendas	0,30%	76	368,06	76	368,06								
	EXCAVACIONES													
	Excavación para fundaciones	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%									
	HORMIGONES													
	Hormigón de limpieza 150 Kg/m³ e= 5 cm	0,23%	40,00%	40,00%	20,00%									

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
PRESIDENTE H.D.
90



2224

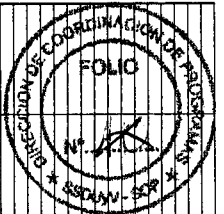
MAYORES
CULTURA PROY 300

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 1999

ANEXO I
PLAN DE TRABAJO - VIVIENDA
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: MENDOZA - GUAYMALLEN - BERMEO
LICITACION PUBLICA N°: Expediente N° 637-G-2013
OBRA: 84 VIVIENDAS-INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves SIN. Bermejo. Guaymallen - Mendoza

PLAZO DE OBRA: 12 meses
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 22.913.928,37
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.164.581,51
Monto Provincia de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$
Monto Provincia de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.222.824,12
BANCO - N° DE CUENTA: DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte N° 2405-6280139304

RUBRO	ITEM	% Inclid	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	BASES DE PIA*	0,120%												
	Plata de fundacion (350 Kg/m3)	4,010%	27.584,50	35,00%	50,00%	50,00%	25,00%	40,00%	20,00%					
	Losa Tanque agua 350 Kg/m3 e= 15cm rep. 6mm c/20	0,150%	918,81685	5,00%	25,00%	25,00%	40,00%	20,00%						
	Columna circular en pergola	0,430%	86.097,91		30,00%	40,00%	40,00%	20,00%						
	Columna tipo C1	0,000%	99.538,47											
	* Tabiques con panel PSN 8 Mediano	1,710%	392.039,18	5,00%	10,00%	12,50%	5,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
	* Tabiques con panel PSN 8 Perimetral	5,140%	1.178.587,78	5,00%	10,00%	12,50%	5,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
	* Tabiques con panel PSN 8 Divisiones interiores	0,590%	1.24.987,49	5,00%	10,00%	12,50%	5,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
	* Tabiques con panel PSN 8 Divisiones exteriores	4,500%	1.051.171,34	5,00%	10,00%	12,50%	5,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
	* Proyeccion portante exterior 3 cm con terminacion lina para resaca pintura	2,765%	631.500,35	5,00%	10,00%	12,50%	5,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
	* Proyeccion portante interior 3 cm con terminacion lina para resaca pintura	0,000%												
	Asfalto de 200 micrones bajo fundaciones * 1 m siembra viv	0,310%	69.909,96	15,00%	35,00%	50,00%	20,00%	20,00%	15,00%					
	Asfalc. Vert. Azulado concreto baño/cocina h=2,1m (cermento 500Kg)	0,490%	111.145,04	15,00%	35,00%	50,00%	20,00%	20,00%	15,00%					
	CUBIERTA DE TECHO	0,190%	43.864,12	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
	Cubierta de techo chapa N° 22 + Correas metalicas + Alisadores.	5,100%	1.222.427,49	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
	CONTRAFUOS	1,200%	486.465,08	10,00%	10,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
	Contrafuoso interior incluye capa de tipo de limpieza	1,440%	330.774,00	10,00%	10,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
	Veredín perimetral ancho 0,30 m esp. 10cm (250Kg cem/m3)	0,760%	174.575,77	10,00%	10,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
	Veredín acceso viv ancho 1,00 m esp. 10cm (250Kg cem/m3)	0,180%	41.346,75	10,00%	10,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
	PISOS, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS	0,200%	27.584,50											
	Piso cerámico monocolor esmalado antidesl. 20x20 Baño	2,030%	465.533,78											
	Zocalo cerámico monocolor esmalado antidesl. 20x20 resto vivienda	0,610%	139.353,86											
	Zocalo impo extenor chidrotlogo 5 cm esp. 0,30 m altura	0,280%	65.848,53											
	Revest cerámico monocolor esmalado 0,20x0,20 (baño,cocina,lavadero)	0,700%	160.792,92											
	REVOCOQUES	0,000%												
	No se aplica (incluido en mamposteira)	0,000%												
	Placa 10 x 10 hoja ch. N° 20 naves/ marco chn* 18	0,530%	125.005,54											
	PV hoja ch. N° 20 naves/ marco ch n° 18 + vent. (ch n° 18) según contra	0,820%	186.687,61											
	PZ 2 10 x 0,80 (hoja y marco aluminio línea herrero corrida) según con	1,070%	244.104,96											
	V1 1,80 x 1,20 (hoja y marco aluminio línea herrero corrida) según con	0,310%	71.575,77											
	V2 1,20 x 1,20 (hoja y marco aluminio línea herrero corrida) según correspon	0,160%	181.874,59											
	V3 0,80 x 0,45 (hoja y marco aluminio línea herrero) según corresponda	0,000%	37.425,79											
	Bases de cañerías (cañerías y accesorios en polipropileno)	0,480%	109.214,18											
	Acqua caliente y lna (cañeria y accesorios lusion - sello IRAM)	0,950%	217.823,92											
	Colector de tanque de Reserva	0,220%	50.782,50											
	Tanque de reserva polietileno lncapa	0,410%	90.615,26											
	Atrilados, griferia y Colocacion	0,780%	59.432,83											
	Camara de inspeccion (inspeccion	0,160%	36.039,88											
	Flange a conexon de cañeras	0,860%	83.316,61											
	Desague pluvial (2 BDA)	0,280%	63.184,48											
	INSTALACION ELECTRICA	0,000%												
	Cañeria y cajas	0,570%	139.208,62											
	Cañeria y cajas	0,710%	153.135,11											
	Proteccion interruptores	0,210%	49.003,56											
	INSTALACION DE GAS	0,000%	122.508,89											
	Cañeria y llaves de paso internas	0,820%	186.357,42											
	Cañeria ext gabinete y regulador gas envasado	0,490%	107.638,00											
	Rejilla aporte de aire	0,100%	27.584,50											
	Ventilacion cocina y batiendo	0,000%												
	Alumbrado carpenteria metalica	0,020%	4.584,06											
	Esmalte sintético carpenteria metalica	0,050%	12.250,89											
	Esmalte sintético carpenteria madera	0,210%	47.472,19											
	Pintura latex interior muros	3,150%	852.159,89											
	Pintura latex exterior en muros	0,920%	211.327,83											
	Latex en celosias (incluye aleros)	0,190%	42.878,11											
	Numeroon de viviendas	0,010%	3.062,72											
	VIARIOS	0,000%												
	Viveros Fiat espesor 3 mm	0,290%	67.782,39											
	Vidro 4 mm tipo lanfassa baño	0,010%	131.697,05											
	Pergola de polizo acceso vivienda	0,480%	106.480,96											
	VIVIENDA PROTO TIPO TPV 4D (CANTIDAD 5)	0,000%	0											
	TRABAJOS PRELIMINARES	0,000%												
	Preparacion y Replanteo	0,060%	14.725,32											
	Desmonte sin retiro de material en franja para fondo de lote	0,040%	8.923,30											
	Relevo establecido en franja de viviendas	0,000%	64.242,34											
	EXCAVACIONES	0,070%	16.084,59											
	Homogen de limpieza 150 Kg/m3 e= 5 cm	0,050%	11.754,12											
	Bases de PIA*	0,020%	4.584,06											
	Plata de fundacion (350 Kg/m3)	0,010%	15.849,50											
	Losa Tanque agua 350 Kg/m3 e= 15cm rep. 6mm c/20	0,080%	18.559,14											
	Columna tipo C1	0,080%	18.249,82											



COMANDO EN JEFE FUERZA Y PROGRESO
PRESIDENTE H.D.
Justicia Provincial as la vivienda

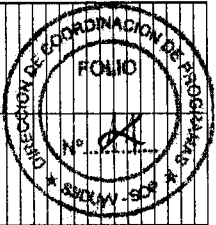
9

METRETS
CUDAP PROJ 001
2224
DGDYME

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 1020

ANEXO I
PLAN DE TRABAJO - VIVIENDA
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: MENDOZA - GUAYMALLEN - BERMEJO
LICITACION PUBLICA N° : Expediente N° 637-G-2013
OBRA: 64 VIVIENDAS-INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves SIN. Bermejo. Guaymallen - Mendoza
PLAZO DE OBRA: 12 meses
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 22.913.928,37
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.164.581,51
Monto Provincia de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$
Monto Provincia de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.222.824,12
BANCO - N° DE CUENTA: DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte N° 2405-6280139304

Table with columns: RUBRO, ITEM, % inclid., MONTO TOTAL RUBRO, MES 1, MES 2, MES 3, MES 4, MES 5, MES 6, MES 7, MES 8, MES 9, MES 10, MES 11, MES 12. Includes a large diagonal watermark 'VALIDO COMO ORIGINAL' and a circular stamp 'COORDINACION DE PROGRAMAS'.



Lic. URSAPARISI
RESISTENTE H.D.
Instituto Provincial de Vivienda

MUNICIPALIDAD DE GUAYMALLEN
2224
D.G.D.Y.M.E.

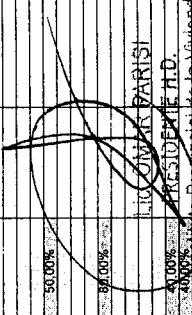
S.S.D.U.U.Y.V.
ACU N° 1000

ANEXO I
PLAN DE TRABAJO VIVIENDA
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: MENDOZA - GUAYMALLEN - BERMEO
LICITACION PUBLICA N°: Expediente N° 637-G-2013
OBRA: 64 VIVIENDAS-INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves S/N. Bermejo, Guaymallen - Mendoza

PLAZO DE OBRA: 12 meses
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 22.913.929,37
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.164.581,51
Monto Provincia de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$
Monto Provincia de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.222.824,12
BANCO - N° DE CUENTA: DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte N° 2465-6280139304

Table with columns: RUBRO, ITEM, % Incid., MONTO TOTAL RUBRO, MES 1, MES 2, MES 3, MES 4, MES 5, MES 6, MES 7, MES 8, MES 9, MES 10, MES 11, MES 12.

VALIDO COMO ORIGINAL



FOLIO
93

ANEXO I

S.S.D.U.y.v.

14

N° 1979

ACU

PLAN DE TRABAJO - INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ACU

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 LICITACION PÚBLICA N° 637-G-2013
 OBRA: 64 VIVIENDAS - INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves S/N, Bermejo, Guaymallén - Mendoza

PLAZO DE OBRA: 12 meses

MONTO NACIONAL DE LA OBRA - VIVIENDAS O MEJORAMIENTOS: \$ 22.913.928,37

MONTO NACIONAL DE LA OBRA - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.164.581,51

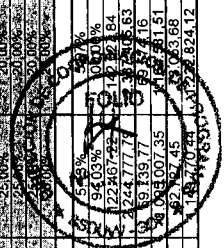
MONTO PROVINCIA DE LA OBRA - VIVIENDAS O MEJORAMIENTOS: \$

MONTO PROVINCIA DE LA OBRA - INFRAESTRUCTURA: \$ 1.222.824,12

BANCO - N° DE CUENTA, DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte N° 2405-62803493304

N° RUBRO	RUBRO	% Incid	MONTO TOTAL RUBRO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	
VI	URBANIZACION															
	Apertura de cunetas - Excavacion	1,00%	\$ 23.941,56					40,00%	30,00%							
	Pavimento de cunetas - Empicado de calles	8,85%	\$ 211.293,29					40,00%	40,00%							
	Ejecucion de veredas (a=1,20m)	9,40%	\$ 224.368,15					40,00%	40,00%							
	Ejecucion de acceso a viviendas (a= 0,80m)	1,34%	\$ 31.875,18					40,00%	40,00%							
	Revestimiento de cunetas	9,97%	\$ 216.617,92					40,00%	40,00%							
	Ejecucion de banquetas	2,940%	\$ 136.642,36					40,00%	40,00%							
	Ejecucion de cotonones	1,76%	\$ 79.527,47					40,00%	40,00%							
	Ejecucion de esquinas de H° con rampas prismaticas	1,65%	\$ 76.633,81					40,00%	40,00%							
	Alcantarillas Tipo 2	3,210%	\$ 27.339,07					40,00%	40,00%							
	Rejas para alcantarillas (0,70 x 1,20)	0,760%	\$ 18.893,54					40,00%	40,00%							
	Arbolado urbano	0,950%	\$ 22.784,13					40,00%	40,00%							
	Ejecucion de puentes peatonales sobre cunetas	1,110%	\$ 28.553,54					40,00%	40,00%							
	VIII	RED DE AGUA														
		Excavacion	1,020%	\$ 24.254,11					25,00%	25,00%						
Relleno de 1° etapa		1,170%	\$ 27.977,96					25,00%	25,00%							
Relleno de 2° etapa		0,510%	\$ 12.175,67					25,00%	25,00%							
Retiro de material sobrante		0,460%	\$ 10.978,48					25,00%	25,00%							
PVC K10 DN 90 mm		0,530%	\$ 12.721,46					25,00%	25,00%							
PVC K10 DN 150 mm		0,750%	\$ 17.846,94					25,00%	25,00%							
Mano de obra		0,350%	\$ 7.901,98					25,00%	25,00%							
Malla detectora		0,210%	\$ 5.082,37					25,00%	25,00%							
Gr 150 mm		0,120%	\$ 2.833,63					25,00%	25,00%							
Camaras		0,420%	\$ 10.132,96					25,00%	25,00%							
Nudo tipo		1,060%	\$ 25.382,03					25,00%	25,00%							
Hidraite		0,260%	\$ 6.208,62					25,00%	25,00%							
Camara para hidraite		0,320%	\$ 7.599,71					25,00%	25,00%							
Poliuretano K10 Ø 13mm		5,670%	\$ 135.466,54					25,00%	25,00%							
IX	RED DE CLOACAS															
	Excavacion	0,000%	\$					30,00%	30,00%							
	Relleno de zanja 1° etapa	1,960%	\$ 46.784,62					30,00%	30,00%							
	Relleno de zanja 2° etapa	0,800%	\$ 30.747,95					30,00%	30,00%							
	Retiro de material sobrante	0,800%	\$ 30.747,95					30,00%	30,00%							
	PVC CL Ø 100mm (I.E)	1,320%	\$ 31.822,94					30,00%	30,00%							
	Malla detectora	2,550%	\$ 60.925,19					30,00%	30,00%							
	Malla detectora	0,090%	\$ 2.147,53					30,00%	30,00%							
	BR H-2 00m	2,910%	\$ 69.401,34					30,00%	30,00%							
	Conexion Ø 110mm	7,870%	\$ 187.859,37					30,00%	30,00%							
	Empalmes	0,365%	\$ 8.601,59					30,00%	30,00%							
	X	RED DE GAS														
		Excavacion	0,000%	\$					10,00%	10,00%						
		Relleno de zanja 1° etapa	1,830%	\$ 43.751,15					10,00%	10,00%						
		Relleno de zanja 2° etapa	0,320%	\$ 7.716,88					10,00%	10,00%						
Retiro de material sobrante		0,390%	\$ 9.280,57					10,00%	10,00%							
Carteria poliuretano Ø 50 mm		0,410%	\$ 3.590,31					10,00%	10,00%							
Carteria poliuretano Ø 63 mm		0,530%	\$ 9.681,52					10,00%	10,00%							
Mano de obra		2,870%	\$ 66.492,45					10,00%	10,00%							
Malla detectora		0,110%	\$ 2.611,10					10,00%	10,00%							
Gr 150 mm EF		0,010%	\$ 192,05					10,00%	10,00%							
Cable Ø 30 mm EF		0,010%	\$ 220,51					10,00%	10,00%							
Lapa carga Ø 63 mm		0,000%	\$ 85,01					10,00%	10,00%							
Guia Ø 63 mm EF		0,020%	\$ 593,58					10,00%	10,00%							
Servicios domiciliarios		1,980%	\$ 47.308,44					10,00%	10,00%							
XI		RED ELECTRICA														
	Replanteo	0,680%	\$ 16.233,75					50,00%	50,00%							
	Excavacion	0,060%	\$ 1.922,42					50,00%	50,00%							
	Fundacion	0,160%	\$ 3.738,04					50,00%	50,00%							
	Columna acero MN 590 susp. RBT=Cherr. Y mors	2,470%	\$ 59.003,56					50,00%	50,00%							
	Columna acero MN 590 retec. RBT=Cherr. Y mors	0,720%	\$ 17.240,09					50,00%	50,00%							
	Rendones RBT	0,970%	\$ 1.860,46					50,00%	50,00%							
	Conductores para lineas de red de B. T. 3*35+50+	1,100%	\$ 2.491,46					50,00%	50,00%							
	Luminarias RBT = 150W vapor de Na	0,570%	\$ 1.259,67					50,00%	50,00%							
	Conductor enterrado electrico AP	0,060%	\$ 1.550,75					50,00%	50,00%							
	TOTAL	100%	\$ 2.387.405,63													
	AVANCE FISICO EN %	MENSUAL			2,14%	4,28%	7,21%	8,39%	18,00%	18,88%	13,13%	0,89%	5,48%	10,52%	15,48%	20,44%
	AVANCE FISICO EN \$	ACUMULADO			\$ 51.090,11	\$ 102.180,23	\$ 172.065,11	\$ 200.234,80	\$ 429.673,34	\$ 450.826,50	\$ 313.278,21	\$ 71,593	\$ 5.488	\$ 86.198	\$ 130.750,00	\$ 151.238,44
	AVANCE FISICO EN \$ NACION	ACUMULADO			\$ 51.090,11	\$ 153.270,84	\$ 326.326,45	\$ 525.561,26	\$ 965.234,59	\$ 1.006.063,09	\$ 1.719.539,40	\$ 1.40.469,33	\$ 81.272,73	\$ 231.937,84	\$ 351.937,84	\$ 424.687,84
	AVANCE FISICO EN \$ PROVINCIA	ACUMULADO			\$ 24.921,86	\$ 49.843,73	\$ 83.929,34	\$ 97.674,96	\$ 209.593,56	\$ 219.914,12	\$ 152.817,82	\$ 10.308,93	\$ 63.782,73	\$ 129.431,57	\$ 193.937,77	\$ 234.715,15

UP. OMAPI PARISH
 PREFECTURA DE HD.



S.S.D.U.y.v. ACU. N° 1920

14

MONTES CUERPO PROY. S. 2224 DGD.y.M.

**ANEXO II
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS**

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: MENDOZA - GUAYMALLÉN - BERMEOJO
 LICITACION PUBLICA N° : Expediente N° 637-G-2013
 OBRA: 64 VIVIENDAS-INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves S/N. Bermejo. Guaymallén - Mendoza
 PLAZO DE OBRA: 12 meses
 Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: 22.913.928,37
 Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: 1.154.581,51
 Monto Provincia de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: 0,00
 Monto Provincia de la obra - INFRAESTRUCTURA: 1.222.824,12
 BANCO - N° DE CUENTA: DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte N° 2405-62280139304

N° Orden	N° Licitación	Ente Ejecutor	CUIT	Denominación obra	Localidad	Código INDEC	Coordenadas geográficas (Lat - Long.)	Actividad programática	Cant. / Obra	Cronograma de desembolsos							TOTAL
										MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12		
1	637-G-2013	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - MENDOZA	30-99907804-0	64 VIVIENDAS EN B* FUERZA Y PROGRESO (Etapa 2 Fracción 1)	BERMEJO - GUAYMALLÉN	50028020	-32.876316 -68.788726	46.1	1	\$ 0,00	\$ 2.076.410,44	\$ 2.201.144,21	\$ 2.464.494,75	\$ 1.839.632,10	\$ 1.585.113,82	\$ 22.913.928,37	
										\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
										\$ 2.467.336,70	\$ 2.076.410,44	\$ 2.201.144,21	\$ 2.464.494,75	\$ 1.839.632,10	\$ 1.585.113,82	\$ 22.913.928,37	
										Subtotal Vivienda							
										\$ 152.817,82	\$ 10.306,93	\$ 63.782,08	\$ 122.481,18	\$ 99.574,16	\$ 1.164.581,51		
										\$ 160.460,49	\$ 10.822,40	\$ 66.971,92	\$ 128.606,66	\$ 73.053,68	\$ 1.222.824,12		
										Subtotal Infraestructura							
										\$ 313.278,31	\$ 21.129,33	\$ 130.754,00	\$ 251.087,84	\$ 142.627,22	\$ 2.387.405,63		
										\$ 2.620.154,52	\$ 2.086.717,37	\$ 2.264.926,29	\$ 2.586.975,93	\$ 1.899.371,87	\$ 24.078.509,88		
										\$ 160.460,49	\$ 10.822,40	\$ 66.971,92	\$ 128.606,66	\$ 62.727,45	\$ 1.222.824,12		
										\$ 2.760.615,01	\$ 2.097.539,77	\$ 2.331.898,21	\$ 2.715.582,59	\$ 1.962.099,32	\$ 25.301.334,00		
										TOTAL MUNICIPIO / INSTITUTO							
										TOTAL NACION							
										TOTAL							

ANEXO

Lic. OMAR PARISI
 PRESIDENTE H.D.
 Instituto Provincial de la Vivienda



016

NO VALIDO COMO ORIGINAL

S.S.D.U.y.v.
ACU N° 1920

14

2224
DGDYME

ANEXO II CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: MENDOZA - GUAYMALLÉN - BERMEJO
 LICITACION PUBLICA N° : Expediente N° 637-G-2013
 OBRA: 64 VIVIENDAS+INFRAESTRUCTURA "BARRIO FINCA BADANO 182 VIVIENDAS" - GRUPO 1 (FUERZA Y PROGRESO)
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calle Virgen de las Nieves S/N. Bermejo, Guaymallén - Mendoza

PLAZO DE OBRA: 12 meses

Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS:

Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA:

Monto Provincia de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS:

Monto Provincia de la obra - INFRAESTRUCTURA:

BANCO - N° DE CUENTA: DE LA NACION ARGENTINA - Cta Cte N° 2405-6280139304

22.913.926,37
 1.164.581,51
 0,00
 1.222.824,12

N° Orden	N° Licitación	Ente Ejecutor	CUIT	Denominación obra	Localidad	Código INDEC	Coordenadas geográficas (Lat - Long.)	Actividad programática	Cant. / Obra	Cronograma de desembolsos							
										Aporte	Anticipo	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
1	637-G-2013	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - MENDOZA	30-99807804-0	64 VIVIENDAS EN B+ FUERZA Y PROGRESO (Etapa 2 Fraccion 1)	BERMEJO - GUAYMALLÉN	50028020	-32,876316 -68,788726	46.1	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 783.436,45	\$ 1.510.362,55	\$ 1.737.257,13	\$ 2.093.714,07	\$ 2.084.365,88	\$ 2.070.680,27
										MUNICIPIO / INSTITUTO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Subtotal Vivienda										\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 783.436,45	\$ 1.510.362,55	\$ 1.737.257,13	\$ 2.093.714,07	\$ 2.084.365,88	\$ 2.070.680,27
2	637-G-2013	INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - MENDOZA	30-99807804-0	Infraestructura para 64 Viv en el B+ Fuerza y Progreso (Etapa 2 Fraccion 1)	BERMEJO - GUAYMALLÉN	50028020	-32,876316 -68,788726	46.1	1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 24.921,86	\$ 49.843,73	\$ 83.929,34	\$ 97.674,96	\$ 209.595,56	\$ 219.914,12
										MUNICIPIO / INSTITUTO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Subtotal Infraestructura										\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 24.921,86	\$ 49.843,73	\$ 83.929,34	\$ 97.674,96	\$ 209.595,56	\$ 219.914,12
TOTAL NACIÓN										\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 808.358,31	\$ 1.560.206,28	\$ 1.821.186,47	\$ 2.191.389,03	\$ 2.293.961,44	\$ 2.290.574,39
TOTAL MUNICIPIO / INSTITUTO										\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 26.168,25	\$ 52.336,50	\$ 88.126,77	\$ 102.559,84	\$ 220.077,78	\$ 230.912,38
TOTAL										\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 834.526,56	\$ 1.612.542,78	\$ 1.909.313,24	\$ 2.293.948,87	\$ 2.514.039,22	\$ 2.521.486,77

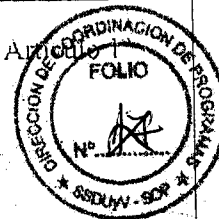
ANEXO



Lic. OMAR PARISI
 PRESIDENTE H.D.
 Instituto Provincial de la Vivienda
 BERMEJO - MENDOZA

14

NO VALIDO COMO ORIGINAL



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 - Transferencias ó 6 - Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL.

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.


 Lic. OMAR PARISI
 PRESIDENTE H.D.
 Instituto Provincial de la Vivienda

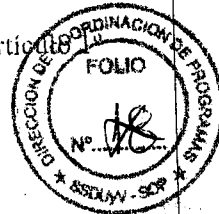
14

S.S.D.U.y.V. ACU N° 1929

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL
 224
 D.G. G. M. E.

1221

ANEXO III



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

S.S.D.U.yV. 14
ACU N° 1929

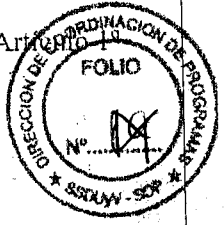
M.P.E.N.S.
C.U.D.A.P. PROY. S.O.
2229
D.G.D.yM.E.

997

513
ANEXO III

ANEXO

Anexo al Artículo 14



100

j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

- 1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.
- 2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.y.V. 14
1929
ACU N°

MIPFIPyS CUDAP PROY 301	MIPFIPyS CUDAP PROY 301
2224	3071
D.G.U.y.V.E.	

Lic. CNAB PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXO III

Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias interna que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaria procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 1929 14

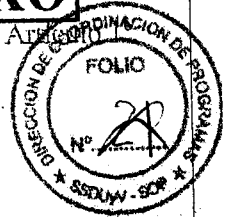
MPFIFyS CCAP - PROC - 301	2224
DGD.V.M.E	12071

101

ANEXO III

ANEXO

Anexo al Acuerdo



102

Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
 - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
 - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
 - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N°1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1° de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

(Handwritten signature)
Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.

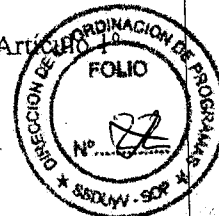
S.S.D.U.y.v.
ACU N° 1929 14

W.V. COMPROBANTE	M.P.F.P.y.S.
2224	12071
D.G.D.y.M.E.	

NO VALIDO COMO ORIGINAL

ANEXO III

Anexo al Artículo 10



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

- a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
 - 2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
 - 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.
- b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

- c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.

Instituto Provincial de la Vivienda

14

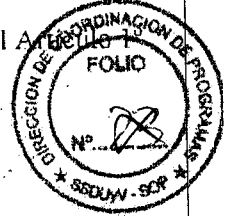
S.S.D.U.y.V.
ACU. N° 1929

CDIAP PYS 2024	MPPFPYS CDIAP - PROY. SDI
DGD y ME	12071

103


ANEXO III

Anexo al Art. 1º



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes. 104

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.


Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

NO VALIDO COMO ORIGINAL

S.S.D.U.y.V.
ACU Nº 1928

MPPiPyS
CUCAF PROY SOI
2224
D.G.D.y.M.E.

MPPiPyS
CUCAF PROY SOI
12071

ANEXO III



109

MODELO DE INTIMACIÓN

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudación TGN".


Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S _____ D

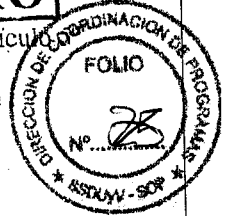

LIC. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

S.S.D.U.y.V. 14
ACU N° 1929
MP PyS
D. DYAE
2224

ANEXO III

ANEXO

Anexo al Artículo



CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGO

106

VISTO, las disposiciones de la Resolución Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones,

CONSIDERANDO:

Que la Provincia/Municipio/Ente defirmó un Convenio de fechacon la Secretaria/Subsecretaría de dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra:..... por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la NACIÓN se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerandó anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la NACIÓN transfirió a la Cuenta Nºdel Banco..... a nombre del beneficiario..... imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria.....del Programa..... a cargo de la

Que por la citada Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 – Transferencias y 6 – Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarios.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

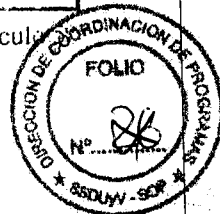
Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente CONVENIO entre el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don de acuerdo con las siguientes cláusulas:

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.

Instituto Provincial de la Vivienda

S.S.D.U.y.V. 1923
ACU Nº

MAJAS
CURAL PREY 201
2224
D.G.D.y.M.E.



107

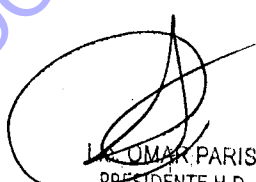
ANEXO III

Cláusula Primera: Establécese un plazo de (.....) días corridos contados a partir de la firma del presente CONVENIO para que la/el Provincia/Municipio/Ente de..... proceda a presentar ante la..... una rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, conforme al Reglamento General aprobado por la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y sus modificaciones, que demuestre el efectivo uso de los fondos recibidos en virtud del Convenio citado en el primer Considerando, debiendo coincidir dicho uso con el destino asignado en el citado Convenio.

Cláusula Segunda: Vencido dicho plazo sin que se reciba la correspondiente rendición de cuentas, la/el Provincia/Municipio/Ente se compromete a efectuar el reintegro de los fondos, debiendo proceder a efectuar un depósito por la suma total de PESOS.....(\$.....) en la Cuenta Recaudación TGN N°2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA - Sucursal Plaza de Mayo -, o bien, podrá entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

Cláusula Tercera: Conforme lo establece la citada Resolución N°268/07 y sus modificaciones, el cumplimiento de lo establecido en el presente CONVENIO, no obsta para la adopción de las acciones que jurídicamente correspondan.

En prueba de conformidad, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad Autónoma de BUENOS AIRES, a los..... días del mes de..... de.....


OMAR PARISI
 PRESIDENTE H.D.
 Instituto Provincial de la Vivienda

NO VALIDO

Handwritten scribble

S.S.D.U.y.v. 14

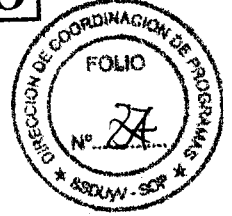
ACU N° 1929

MPY y SI
 CUENAP PREVISOR

2224

D.G.D.y.M.F.

**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**



1. Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

- a.1) Copia del Acta de inicio de obra
- a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
- a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

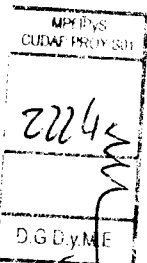
2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para

Lic. OMAR PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

14

1929

S.S.D.U.y.v.
ACU N°

ANEXO IV



109

que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267/2008 que se adjunta.

2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

14

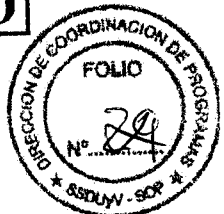
ACU N° 1929

(Signature)
Lic. OLIVER PARISI
PRESIDENTE H.D.
Instituto Provincial de la Vivienda

NO VALIDO COMO ORIGINAL

MPHys
CUDAF PREY 501
2224
DGDyME

(Signature)



3. Carátula del certificado

CARÁTULA DE CERTIFICADO DE OBRA
PROGRAMA
PROVINCIA
MUNICIPIO

Ente Ejecutor:	Sistema de contratación:
N° ACU:	Mes/Año Básico:
Proyecto N°:	Plazo de ejecución contractual:
Denominación:	Fecha de acta de inicio:
Departamento:	Número de certificado:
Localidad:	Fecha de medición:
Modo de ejecución:	Período certificado:
Contratista:	

Monto de contrato original:	\$ -
Total a cargo del Instituto / Municipio / Ente:	\$ -
Total a cargo del programa:	\$ -
Diferencia de contrato redeterminado:	\$ -
Monto de contrato redeterminado:	\$ -

% Ant. Finan.:
Coef K= 0,0000

N° C.U.I.T Instituto / Municipio / Ente:	N° C.U.I.T Contratista:
Banco:	Banco:
Sucursal:	Sucursal:
Cuenta N°:	Cuenta N°:

DETALLE DE IMPORTES (Nación + Instituto/Municipio/Ente)

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRA. (*)	TOTAL
Avance de trabajos ejecutados	0,00%	0%	0,00%
Importe Bruto Certificado	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Retención por Garantía de Contrato (5 %)			\$ 0,00
Monto bruto del presente certificado con descuento de retenciones			\$ 0,00

Importe bruto a cargo del Instituto/Municipio/Ente	\$ 0,00
Importe bruto a cargo del Programa	\$ 0,00

DETALLE DE AVANCE FÍSICO

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	0,00%	0,00%	0,00%
Avance Físico Infraestructura (*)	0,00%	0,00%	0,00%
Porcentaje Total Físico	0,00%	0,00%	0,00%

DETALLE DE AVANCE FINANCIERO

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR		CERTIFICADO PRESENTE		ACUMULADO TOTAL	
	\$	%	\$	%	\$	%
Vivienda			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%
Anticipo%	\$ 0,00	0,00%			\$ 0,00	0,00%
Descuento Anticipo%			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%
Diferencia Redeterminación Presente Certificado				0,00%	\$ 0,00	0,00%
Diferencia Redeterminación Certificados Anteriores (**)				0,00%	\$ 0,00	0,00%
Infraestructura (*)						
Anticipo%						
Descuento Anticipo%						
Diferencia Redeterminación Presente Certificado						
Diferencia Redeterminación Certificados Anteriores (**)						
Porcentaje Total Financiero	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%

(*) Solo Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias.
 (**) Este casillero solo se debe completar en el primer certificado de obra luego de la aprobación de la redeterminación.

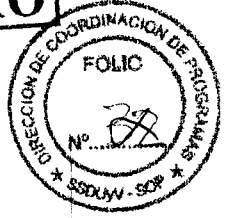
S.S.D.U.y.v. N° 1929 14

ACU N° 2024

D.G. y.M.E

Lic. OMAR PARISI
 PRESIDENTE H.D.
 Instituto Provincial de la Vivienda

ANEXO



MENDOZA, 20 DIC 2011

113

DECRETO Nº 3819

Siendo necesario proveer el cargo de Presidente del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda,

EL
GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

Artículo 1º - Designese a partir de la fecha del presente Decreto, al Licenciado HECTOR OMAR PARISI, D.N.I. Nº 13.871.702, en el cargo de Presidente del Honorable Directorio del Instituto Provincial de la Vivienda del Ministerio de Infraestructura y Energía.

Artículo 2º - Comuníquese, publíquese, dese al Registro Oficial y Archívese.

Ing. ROBERTO DANIEL BRADASSO
Ministro de Infraestructura y Energía

Dr. FRANCISCO FRANCISCO PEREZ
GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

NO VALIDO COMO ORIGINAL

S.S.D.U.V. Nº 1920
ACU

7224
D.G. y M.E.

H. OMAR PARISI
Presidente
Instituto Provincial de la Vivienda