



*Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas*

851

72

BUENOS AIRES, 25 JUN 2013

VISTO el Expediente N° S01:0095954/2013 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 24 de abril de 2013 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia DEL CHACO, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; a efectos de financiar la construcción de DOSCIENTAS VEINTE (220) viviendas, su infraestructura y obras complementarias en las Localidades de GENERAL VEDIA, VILLA BERTHET, GENERAL SAN MARTÍN, LAS BREÑAS y AVIA TERAI, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE

MPFIPyS CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

851

73

PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de

MPPiPyS CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL



*Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas*

851

74

Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso d) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 24 de abril de 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia DEL CHACO, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno, aprobado mediante Resolución N° 428 de fecha 22 de abril de 2009 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, con el objeto de financiar la construcción de DOSCIENTAS VEINTE (220) viviendas, su infraestructura y obras complementarias en las Localidades de GENERAL VEDIA, VILLA BERTHET, GENERAL SAN MARTÍN, LAS BREÑAS y AVIA TERAI, que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el

MPFIPyS CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.
<i>[Handwritten signature]</i>

COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

73

Convenio Particular, citado en el artículo 1º de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia DEL CHACO, por la suma total de PESOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL CINCUENTA Y TRES CON DIECISIETE CENTAVOS (\$ 42.903.053,17), la cual se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular.

ARTÍCULO 3º.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el artículo 1º de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4º.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 43 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

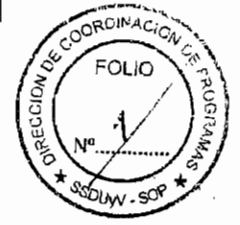
ARTÍCULO 5º.- Regístrese, comuníquese y archívese.

MPPiPyS CUDAP-PROV-501
6369
D.G.D. y M.E.

RESOLUCIÓN N° 51

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO FEDERAL
Buenos Aires

COMO ORIGINAL



CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

76

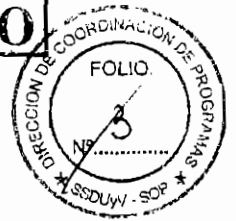
“TECHO DIGNO”

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 24 días del mes de ABRIL del año 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante “LA SUBSECRETARÍA”), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. GERMAN ARIEL NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES y el INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA de la Provincia del CHACO (en adelante “EL INSTITUTO”) representado por su Presidente ING. OSCAR DOMINGO PEPPPO, con domicilio legal en Avenida Sarmiento Nº 1801 de la Ciudad de Resistencia, Provincia del CHACO, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS “TECHO DIGNO” – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS NUEVAS (en adelante “EL PROGRAMA”), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Nº 428/2009 de fecha 22 de Abril de 2009 y su normativa complementaria.-----

S.S.D.U. y V.
 ACU. Nº 450/13

MPFIPyS
 CUDAP-PROV-S01
6369
 D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL



78

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 30-99917690-5) por anticipado del cien por ciento (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco de la Nación Argentina N° 4290042354 de la Sucursal Resistencia la que deberá estar dada de alta en EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. Los pagos de "El INSTITUTO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida por "El INSTITUTO". "El INSTITUTO" deberá realizar de forma mensual la presentación de los certificados incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.-----

QUINTA: "El INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al

S.S.D.U.V.
ACU N° 420113

MPFIPyS
UDAP-PROV-S01
2369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL



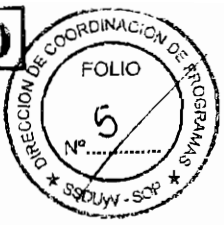
cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "El INSTITUTO" deba responder en su carácter de comitente de las obras. A tales fines, "El INSTITUTO" bajo su exclusiva responsabilidad deberá controlar que la empresa contratista celebre y mantenga vigentes y actualizados durante la relación contractual, con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de Caución por Cumplimiento de Contrato b) Seguro de todo Riesgo de Construcción, c) Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual, d) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, e) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, f) Seguro de automotores, equipos y máquinas, g) Seguro contra incendio, h) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya presentación no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 450/13

SEXTA: "El INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente

MPPiPyS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL



80

Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "El INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

SEPTIMA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "El INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula SEPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "El INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

OCTAVA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

NOVENA: "El INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios, en caso de corresponder. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "El INSTITUTO" con sus propios recursos.-----

DECIMA: La responsabilidad de la NACIÓN en cuanto al financiamiento, es por el

S.S.D.U.V. -
ACU N° 480/13

MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL

ANEXO

851

81



monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

DECIMA PRIMERA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "El INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DECIMA SEGUNDA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "El INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

DECIMA TERCERA: "El INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

DECIMA CUARTA: "El INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas,

S.S.D.U.V.
Nº 45013
ACUJ

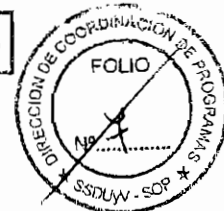
MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL

ANEXO

851

82



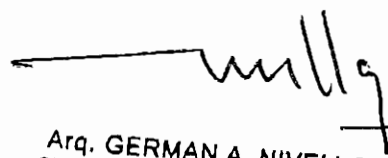
los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DECIMA QUINTA: Las personerías invocadas quedan acreditadas con los instrumentos que se acompañan como ANEXO V.-----

DECIMA SEXTA: El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

Ing. Oscar Domingo Pappo
PRESIDENTE
Instituto Provincial de Urbanismo y Vivienda


Arq. GERMAN A. NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SSDUW
ACU
Nº 450/13

MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL

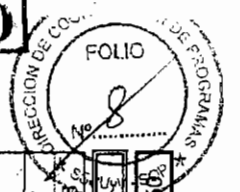
MPFIPYS
UDAP-PROV-501

D.G.D. y M.E.

S.S.D.U.V.V.
Nº 430/18

851

ANEXO



83

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAN DE TRABAJOS

Obra: 40 Viviendas Obras. Compl. E Infraestructuras
Empresa: Palacios Construcciones

Lic: Nº 12/2012
Localidad: General Vedia

Grupo: Nº 3
Plazo: 6 (seis) meses

ANEXO I

1- VIVIENDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

Nº	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incid.	M E S E S								
			1	2	3	4	5	6			
1	PREP. TERRENO Y MOV. SUELO	1,47%									
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	5,21%	1,56%	3,65%							
3	ALBAÑILERIA	25,69%	5,14%	10,28%	7,71%	2,56%					
4	CAPAS AISLADORAS	1,33%	0,66%								
5	CUBIERTAS	11,66%				8,16%		3,50%			
6	CIELORRASOS	4,47%					3,42%	3,13%	1,34%		
7	REVOQUES	10,27%			3,43%			3,42%			
8	CONTRAPISOS	3,86%			3,09%	0,77%					
9	PISOS Y ZOCALO	5,51%				3,31%		2,20%			
10	REVESTIMIENTOS	1,04%						1,04%			
11	CARPINTERIA	5,47%			1,83%			1,82%			
12	INSTALACION SANITARIA	6,40%		1,28%	1,28%		1,28%	1,28%		1,28%	
13	INSTALACION DE GAS	0,36%		0,95%	0,09%		0,09%	0,09%		0,09%	
14	INSTALACION ELECTRICA	4,83%		0,96%	0,96%		0,96%	0,97%		0,99%	
15	PINTURAS	5,25%						1,84%		3,41%	
16	OBRAS VARIAS	1,13%								1,13%	
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS	6,05%				2,01%		2,02%		2,02%	
AVANCE FISICO			8,17%	16,82%	19,06%	24,38%	21,31%	21,31%	10,26%		
ACUMULADO			8,17%	24,99%	44,05%	68,43%	89,74%	89,74%	100,00%		
MENSUAL			627.009,38	1.290.856,52	1.462.766,07	1.871.051,25	1.635.443,07	1.635.443,07	787.407,13		
ACUMULADO			627.009,38	1.917.865,90	3.380.631,97	5.251.683,22	6.887.126,29	6.887.126,29	7.674.533,42		
2- OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS			PRES. INFRAESTRUCTURAS \$ 128.286,58								

PRES. VIV. OBRAS COMP: \$ 7.674.533,42

COMO ORIGINAL

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

2- OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS

Nº	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incid.	M E S E S			
			1	2	3	4
1	Red Electrica y Aº Pº	27,83%	4,63%	4,64%	4,64%	4,64%
2	Red Vehicular y Pluvial	18,26%	3,05%	3,05%	3,04%	3,04%
3	Red de Agua	53,91%	8,96%	8,99%	8,99%	8,99%
4						
AVANCE FISICO			16,64%	16,68%	16,67%	16,67%
ACUMULADO			16,64%	33,32%	49,99%	66,66%
MENSUAL			21.346,89	21.398,21	21.385,37	21.385,37
ACUMULADO			21.346,89	42.745,10	64.130,47	85.515,84
4- INVERSIONES			INVERSIONES TOTALES \$ 7.802.820,00			
INVERSION TOTAL			\$ 648.356,27	\$ 1.312.254,73	\$ 1.484.151,44	\$ 1.892.436,62
INVERSION TOTAL			\$ 7.802.820,00	\$ 7.802.820,00	\$ 7.802.820,00	\$ 7.802.820,00

PRES. INFRAESTRUCTURAS \$ 128.286,58

Astudilio Astibar Martin
INGENIERO CIVIL
M.P. Nº 2448
de Palacios Juan Bautista
C.U.I.V. Nº 23-08520249-9

MPFIPYS
 UDAP-PROV-S01

G.D. y M.E.

ACU. N° 450/13

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"
 INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PLAN DE TRABAJOS

Lic. N°: 10/12 Grupo:

Obra: 50 viv. Y obras complementarias en Villa Berthot

ANEXO I

Plazo: ocho (8) meses

PRES. VIV. OBRAS COMP: \$ 9.107.852,53

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incid.	M E S E S										
			1	2	3	4	5	6	7	8			
1	PREP. TERRENO Y MOV. SUELOS	1,39%	1,39%										
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	6,69%	3,00%	3,69%									
3	ALBANILERIA	19,75%	1,98%	1,98%	5,93%	5,93%					0,00%	0,00%	0,00%
4	CAPA AISLADORA	1,12%	1,12%										
5	CUBIERTAS	13,59%	3,40%	3,40%	3,40%	3,40%							
6	CIELORRASOS	5,01%	1,50%	1,50%	1,00%	1,00%							
7	REVOQUES	5,53%	1,66%	1,66%	2,77%	0,55%							
8	CONTRAPISOS	2,78%	0,83%	0,83%	1,11%	1,11%							
9	PISOS Y ZOCALO	6,02%	2,41%	2,41%	2,41%	1,20%							
10	REVESTIMIENTOS	1,25%	0,50%	0,50%	0,50%	0,25%							
11	CARPINTERIA	9,06%	1,81%	1,81%	1,81%	1,81%							
12	INSTALACION SANITARIA	6,65%	0,67%	1,33%									
13	INSTALACION DE GAS	2,81%		0,28%	0,84%	0,84%							
14	INSTALACION ELECTRICA	3,75%		1,50%	1,50%	1,50%							
15	PINTURAS	6,26%											
16	OBRAS VARIAS	4,29%											
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS	4,05%											
TOTAL		100,00%											
AVANCE FISICO			8,15%	14,39%	20,43%	17,55%	15,50%	15,50%	8,68%	9,30%	6,00%		
ACUMULADO			8,15%	22,54%	41,80%	59,35%	73,97%	82,65%	82,65%	91,95%	97,95%		
INVERSIONES			742.289,98	1.310.483,36	1.860.506,57	1.598.655,81	1.412.127,00	790.197,29	846.939,21	546.653,31			
ACUMULADO			742.289,98	2.052.773,34	3.913.279,92	5.511.935,73	6.924.062,73	7.714.260,01	8.561.199,22	9.107.852,53			

PRES. INFRAESTRUCTURAS \$ 655.377,47

2- OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS

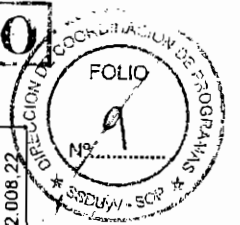
N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incid.	M E S E S										
			1	2	3	4	5	6	7	8			
1	Red Electrica	34,60%				6,92%	6,92%						
2	Red de Agua	31,36%			7,84%	7,84%							
3	Red vehicular y pluvial	34,03%	17,02%	17,02%									
Total		100,00%											
AVANCE FISICO			17,02%	34,03%	7,84%	14,76%	14,76%	14,76%	14,76%	6,92%	6,92%		
ACUMULADO			17,02%	51,06%	58,90%	73,66%	88,42%	103,18%	117,94%	124,86%	131,78%		
INVERSIONES			111.522,69	223.045,38	274.434,77	371.179,06	467.923,36	564.667,65	610.022,56	655.377,47			
ACUMULADO			111.522,69	344.090,76	618.525,53	989.704,59	1.457.627,95	2.022.295,60	2.632.318,16	3.287.695,63			

INVERSIONES TOTALES \$ 9.763.230,00

3- INVERSIONES

Total avance Fisico									
INVERSION TOTAL	\$ 9.763.230,00	853.812,67	1.422.006,05	1.911.895,96	1.695.400,11	1.508.871,29	886.941,58	892.294,12	592.008,22

ANEXO



Arq. Heriberto Arévalo
 REPRESENTANTE TECNICO
 Mat. 761

Ing. Juan Carlos Paredes
 REPRESENTANTE
 Instituto Priv. Des. y Constr. Vivienda

Construcciones AVENIDA S.R.L.
 Av. Mac Lean N° 2080
 José María Pereyra
 SOCIO GERENTE

COMO

851

MPFIPYS
 CUDAP-PROV-S01
 6369
 D.G.D. y M.E.

ACU N° 45018
 G.S.D.U.y.v

PROGRAMA FEDERAL CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"
 INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 4- PLAN DE TRABAJOS
 O B R A : Ejecución de 75 Viviendas, Infraestructura y Obras Complementarias, con provisión de terreno en Gral San Martín
 Empresa: I.L.A.G. Construcciones
 U B I C A C I O N : GRAL SAN MARTIN - CHACO -
 1- VIVIENDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

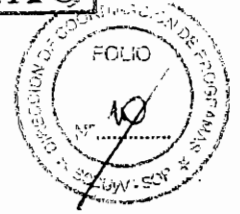
ANEXO I
 Licitación Pública N° 11/2012 - GRUPO 4
 Plazo: 10 (diez) meses
 PRES. VV. OBRAS COMP.: \$ 14.007.872,46

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incl.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	PREP. TERRENO Y MOV. SUELOS	0,81	0,27	0,27	0,28	0,08						
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	8,21	1,50	1,50	1,39	0,32						
3	ALBAÑILERIA	24,78	3,00	5,00	5,00	5,02	1,76					
4	CAPAS AISLADORAS	1,25	0,40	0,47	0,08	0,08						
5	CUBIERTAS	8,35	2,00	2,00	2,00	2,00	1,59		0,76			
6	CIELORASOS	2,84					0,85	0,85	0,86			
7	REVOQUES	13,54	2,40	3,00	3,00	3,00	1,00	1,00	0,84			
8	CONTRAPISOS	3,81				1,00	1,00	0,45	0,36			
9	PISOS Y ZOCALO	3,87				1,20	1,20	1,20	1,25			
10	REVESTIMIENTOS	1,81					0,35	0,40	0,46			
11	CARPINTERIA	7,33	0,80	0,80	0,80	0,80	0,85	1,40	1,20	0,40		
12	INSTALACION SANITARIA	8,50	0,30	0,80	1,50	1,50	1,50	1,50	1,00	1,20	1,08	
13	INSTALACION DE GAS	1,01			0,10	0,27	0,10	0,06	0,10	0,06		
14	INSTALACION ELECTRICA	4,81	0,50	0,70	1,15	1,15	0,70	0,70	0,30	0,11		
15	PINTURAS	4,42							0,76	1,40		1,06
16	OBRAS VARIAS	1,20	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12		0,12
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS	3,86							1,00	1,10	1,10	0,76
		100,00										
	AVANCE FISICO		5,48	11,08	18,48	17,77	17,60	11,24	9,01	5,82	3,50	1,84
	Acumulado		5,48	16,58	33,06	50,83	68,49	79,73	88,74	94,56	98,06	100,00
	INVERSIONES		788.037,88	1.553.084,14	2.308.513,46	2.489.218,71	2.473.807,84	1.574.498,10	1.282.118,32	815.284,00	480.270,04	271.754,87
	Acumulado		788.037,88	2.322.521,82	4.631.035,68	7.120.252,38	8.594.060,33	11.168.558,43	12.430.674,75	13.245.938,75	13.736.217,78	14.007.972,46
PRES. INFRAESTRUCT.: \$ 628.876,89												

N°	DESCRIPCION DEL ITEM	% Incl.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Red de Agua	32,71	2,20	3,20	4,20	5,20	5,20	3,20	3,20	3,20	2,11	1,00
2	Red Eléctrica	44,82	3,40	4,40	4,50	5,00	5,50	5,50	5,50	5,00	4,00	1,82
3	Desagues Pluviales y Red Vehicular	22,87	1,20	2,20	2,50	3,00	3,50	3,50	2,50	2,20	2,20	0,87
		100,00										
	AVANCE FISICO		6,80	9,80	11,20	13,20	14,20	12,20	11,20	10,40	7,31	3,89
	Acumulado		6,80	16,60	27,80	41,00	55,20	67,40	78,60	89,00	96,31	100,00
	INVERSIONES		42.814,15	81.414,50	70.188,00	82.721,57	88.986,38	78.454,78	70.188,00	65.174,57	45.010,21	23.124,44
	Acumulado		42.814,15	104.028,85	174.216,85	256.938,22	345.928,58	422.381,37	482.569,37	557.743,94	603.554,15	626.678,59
PRESUPUESTO TOTAL: \$ 14.634.861,08												

4- INVERSIONES TOTALES	TOTAL
	\$ 14.634.861,08
	811.631,83
	1.814.898,64
	2.378.701,86
	2.562.790,80
	1.650.850,86
	1.332.306,32
	880.438,57
	536.089,25
	284.878,11

ANEXO



BS

Ing. Oscar Domingo Peppo
 PRESIDENTE
 Instituto de Vivienda

I.L.A.G. CONSTRUCCIONES
 LUIS ALBERTO GUTIERREZ
 Titular - Representante Legal
 INGENIERO CIVIL - MAT. 1773

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.W

PROGRAMA FEDERAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

PLAN DE TRABAJOS

ANEXO I

GRUPO 3-35 VIVIENDAS LICIT. 15/2012 LOCALIDAD: LAS BREÑAS Plazo : 7 (SIETE) meses PRES. VIV. OBRAS COMP. \$ 6.542.572,32

Table with columns: N°, DESCRIPCION DEL ITEM, % Incid., and 7 columns for months (M E S E S). Rows include items like PREP. TERRENO Y MOV. SUELOS, ESTRUCTURA RESISTENTE, ALBANILERIA, etc.

2- OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS PRES. INFRAESTRUCTURAS \$ 289.747,68

Table with columns: N°, DESCRIPCION DEL ITEM, % Incid., and 7 columns for months (M E S E S). Rows include items like Red Electrica y A° pe, Red Vehicular y Pluvial, Red de Agua.

4- INVERSIONES \$ 6.832.320,00

Summary table for Inversiones Totales with columns: INVERSION TOTAL, 6 columns for months, and INVERSIONES TOTALES.

Ing. Oscar Domingo Peppo PRESIDENTE Instituto P.C.V. Des. Urb. y Vivienda

SECCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

PIP de Landriel Francisco L. CUIT: 24-07516774-2 Landriel Daniel C.

ANE and circular stamp: DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDAS, FOLIO, No. 11, S.S.D.U.W - SOP

86

COMO ORIGINAL

6369
D.G.D. y M.E.
MPFIPys
CUDAP-PROV-S01

PLAN FEDERAL DE VIVIENDA
PROGRAMA TECHO DIGNO

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA - CHACO

OBRA: 20 VIVIENDAS OBRAS COMPLEMENTARIAS E INFRAESTRUCTURA

PROVINCIA DEL CHACO

LOCALIDAD: AVIA TERAI

Fecha: Agosto 2012

GRUPO 12

EMPRESA: TALLER I S.R.L.

ANEXO I

Nº	DESIGNACION	% INCID.	Plazo: 6 meses							
			MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6		
1 VIVIENDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS			Presupuesto viv. y obras com 3,658,150.99							
1	PREPARACION DEL TERRENO Y MOVIMIENTO DE SUELOS	1.27%	1.00%	0.27%						
2	ESTRUCTURA RESISTENTE	6.65%	2.00%	2.56%	1.56%					0.53%
3	ALBAÑILERIA	21.43%	2.50%	4.20%	4.20%		4.20%		6.33%	
4	CAPAS AISLADORAS	0.78%	0.20%	0.58%						
5	CUBIERTAS	12.52%					4.25%		4.27%	4.00%
6	CIELORRASOS	5.19%							2.65%	2.94%
7	REVOQUES	7.13%					3.63%		2.18%	1.32%
8	CONTRAPISOS	2.76%			0.40%		1.00%		0.90%	0.46%
9	PISOS Y ZOCALO	7.11%							2.50%	4.61%
10	REVESTIMIENTOS	0.73%							0.38%	0.35%
11	CARPINTERIA	6.62%			1.00%		1.50%		3.02%	1.10%
12	INSTALACION SANITARIA	10.23%		1.73%			2.17%		3.10%	0.73%
13	INSTALACION DE GAS	0.84%							0.47%	0.37%
14	INSTALACION ELECTRICA	6.42%	0.10%	0.40%	0.40%		1.35%		2.69%	1.48%
15	PINTURAS	3.28%							1.28%	2.00%
16	OBRAS VARIAS	0.74%							0.32%	0.42%
17	OBRAS COMPLEMENTARIAS	6.30%							3.12%	2.18%
	AVANCE FISICO		5.80%	9.74%	10.06%		1.00%		33.21%	22.09%
	Acumulado		5.80%	15.54%	25.60%		44.70%		77.91%	100.00%
	INVERSIONES		Por periodo	\$ 346,563.91	\$ 357,949.99	\$ 679,606.84	\$ 1,181,661.94	\$ 785,965.55	\$ 1,181,661.94	\$ 785,965.55
	Acumulado		Por periodo	\$ 206,372.76	\$ 552,836.67	\$ 910,886.66	\$ 1,590,493.50	\$ 2,772,155.44	\$ 3,558,150.99	\$ 3,558,150.99
2 OBRAS DE INFRAESTRUCTURA			Presupuesto obras de Infraestruct.							
							\$ 311,881.13			
Nº	DESIGNACION	% INCID.	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6		
1	Red electrica y de Aps	20.85%				7.00%			7.00%	6.85%
2	Red vehicular y pluvial	38.66%	4.00%	4.00%	4.00%	10.66%	8.00%		8.00%	8.00%
3	Red de agua	40.49%	4.00%	4.00%	4.00%	20.00%	10.49%		10.49%	10.00%
	AVANCE FISICO		4.00%	4.00%	4.00%	37.66%	25.49%		24.85%	24.85%
	Acumulado		4.00%	8.00%	12.00%	49.66%	75.15%		100.00%	100.00%
	INVERSIONES		Por periodo	12,475.24	12,475.24	12,475.24	117,454.44	79,498.50	77,502.47	77,502.47
	Acumulado		12,475.24	24,950.48	37,425.72	154,880.16	234,378.66	311,881.13		
3 INVERSIONES TOTALES			Presupuesto total							
	INVERSION TOTAL		218,848.00	359,039.15	370,425.23	797,061.28	1,261,160.44	863,498.02	3,870,032.12	3,870,032.12
	APORTE NACION		218,848.00	577,817.15	948,312.38	1,745,373.66	3,006,534.10			



89

TALLER I S.R.L.
A/c. Waldo R. Chmazzi
Socio Gerente
M.P. 625
Representante Técnico

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda
Página: 1

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.y.V.
 MPPFPYS
 UDAP-PROV-S01
 6369
 O.G.D. y M.E.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - TECHO DIGNO - CONSTRUCCION DE VIVIENDAS NUEVAS - CRONOGRAMA DE DESEMBOLOSOS - ANEXO II

PROVINCIA: CHACO

N° Orden	N° Licitación	Mes Bases Precios	Empresa	CUIT	Denominación Obra	Cantidad de Viviendas	Localidad	Codigo de Localidad	Localización Exacta		Aportes	Cronograma de Inversión de las Obras										MONTO TOTAL														
									Latitud	Longitud		ANTICIPO FINANCIERO O 15 %	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9		MES 10													
1	1202 - Grupo 6	Feb-13	PALACIOS CONSTRUCCIONES DE PALACIOS JUAN BAUTISTA	23-0652046-9	40 Viviendas, Infraestructura y Obras Complementarias en GENERAL VEDIA	40	GENERAL VEDIA	22014010	26° 50' 58.058" S	58° 39' 46.717" W	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	648.356,27	1.312.254,73	1.484.151,44	1.892.438,62	1.656.828,44	808.792,50							7.802.020,00												
2	1012 - Grupo 2	Feb-13	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	30-70852001-2	50 Viviendas, Infraestructura y Obras Complementarias en VILLA BERTHET	50	VILLA BERTHET	22147020	27° 17' 53,235" S	80° 25' 7,842" W	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	653.812,67	1.422.008,05	1.911.865,96	1.695.400,11	1.508.871,29	868.941,58	592.008,22	862.254,12	1.332.306,32	889.438,57	538.089,25	294.879,11		9.763.220,00											
3	1172 - Grupo 4	Feb-13	I.L.A.G. CONSTRUCCIONES DE GUTIERREZ LUIS ALBERTO	20-11154986-6	75 Viviendas, Infraestructura y Obras Complementarias en GRAL. SAN MARTIN	75	GENERAL SAN MARTIN	22094020	28° 32' 54,250" S	59° 18' 22,686" W	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	811.651,83	1.614.858,64	2.378.701,96	2.571.878,26	2.562.786,30	1.650.950,88	880.438,57	880.438,57	880.438,57	880.438,57	880.438,57	880.438,57	294.879,11	14.634.651,05											
4	1512 - Grupo 3	Feb-13	CONSTRUCCIONES SURUCCI CONSTRUCCIONES FRANCISCO LAZARO	20-07515274-2	35 Viviendas, Infraestructura y Obras Complementarias en LAS BREAÑAS	35	LAS BREAÑAS	22106010	27° 5' 24,378" S	61° 6' 4,587" W	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	603.879,43	871.870,53	1.267.296,26	1.381.871,00	1.201.778,62	953.827,68								6.833.320,00											
5	1302 - Grupo 12	Feb-13	TALLER I S R L	30-70763831-8	20 Viviendas, Infraestructura y Obras Complementarias en AVA TERA	20	AVA TERA	22070010	28° 41' 53,846" S	80° 43' 53,766" W	Aporte NACIÓN Aporte PROVINCIA SUBTOTAL	803.878,43	871.870,53	1.267.296,26	1.361.871,00	1.201.778,62	953.827,68								3.670.032,12											
TOTALES												0,00	3.136.548,20	5.529.668,10	7.412.470,75	8.319.507,29	8.191.435,08	5.163.810,68	2.846.898,91	1.472.448,78	538.089,25	294.879,11														49.803.053,17

COMO ORIGINAL

851

ANEXO



88



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 - Transferencias o 6 - Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:

- 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
- 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL.

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanús, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. U.B. y Vivienda

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.V.V.
ACU N° 450113

MPFIPyS
DUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

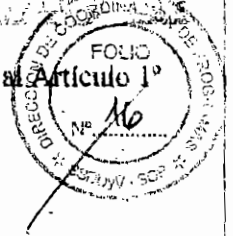
- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U.V
ACU
N° 45013

MPFIPyS
CUDAP-PROV-SOL
6369
D.G.D. y M.E.

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

COMO ORIGINAL



91

j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando minimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.y.V. N° 480/13
ACU

MPPiPyS
CUADAP-PROV-S01

MPPiPyS
CUADAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

2071
Handwritten notes and lines

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. U.D. y Vivienda

COMO ORIGINAL

851

82



Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

S.S.D.U.V.
N° 450/13
ACU

MPFIPyS
UDAP-PROV-S01

12071

MPFIPyS
UDAP-PROV-S01
6309
D.G.D. y M.E.

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

COMO ORIGINAL

351

23



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
 - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
 - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
 - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N°1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

S.S.D.U.V
ACU N° 48013

MPPiPyS
2000P - PROV - S01
1271

MPPiPyS
CUDAP-PROV-S01
6367
D.G.D. y M.E.

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

COMO ORIGINAL

84



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

S.S.D.U.V.
ACU N° 48019

MPPiPys
CUDAP - PROV - SGI
12071

MPPiPys
CUDAP-PROV-SGI
6369
D.G.D. y M.E.

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

COMO ORIGINAL

851

95



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 450/13

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. U.D. y Vivienda

MPFiPyS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

MPFiPyS
CUDAP-PROV-S01
12071

COMO ORIGINAL



90

**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**

1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

- a.1) Copia del Acta de inicio de obra
- a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
- a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

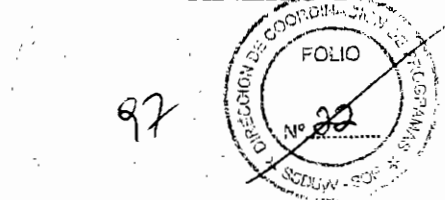
2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 450/13

MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL



2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

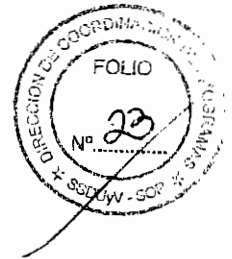
Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 450/03

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL



98
ANEXO IV

PROGRAMA:
INSTITUTO:

OBRA N°
LOCALIDAD / DEPARTAMENTO
CONTRATISTA:
N° DE CUIL/CUIT:
FECHA ACTA INICIO:
PLAZO DE OBRA:

Monto Contrato: \$.....
APORTE PROGRAMA: \$.....
APORTE INSTITUTO: \$.....
SISTEMA DE CONTRATACIÓN:
MES/AÑO BÁSICO:
FECHA DE MEDICIÓN:

Detalle de Importes

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	TOTAL
Cant. Trabajos ejecutados	\$.....	\$.....	\$.....
Importe Bruto Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Retención de Garantías	\$.....	\$.....	\$.....
Monto a pagar en el presente Certificado	\$.....	\$.....	\$.....
Monto a cargo del Programa			\$.....
Monto a cargo del INSTITUTO			\$.....

Detalle Avance Físico

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	%.....	%.....	%.....
Avance Físico Infraest.	%.....	%.....	%.....
Porcentaje Total Físico	%.....	%.....	%.....

Detalle Avance Financiero Programa

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Financiero Vivienda	\$.....	\$.....	\$.....
Avance Financiero Infraest.	\$.....	\$.....	\$.....
Total Bruto	\$.....	\$.....	\$.....

Firma Contratista

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE -
Firma Autoridad de Vivienda

MPFIPYS
CUDAP-PROV-S01
6369
D.G.D. y M.E.

COMO ORIGINAL

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA NACIÓN
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

RENDICIÓN DE CUENTAS SEGÚN RES. MINPLAN 268/07 y 267/2008

Programa:

Obra:

Fecha de Inicio

Plazo de Obra

Fecha Final (en caso de estar finalizada)

PROVINCIA / MUNICIPALIDAD / ENTE:

NUMERO DE CUIT

N° DE CUENTA Y BANCO:

6369
D.G.D. y M.E.

ACU N° 45010

PLAZO DE RENDICIÓN: 30 DIAS A PARTIR
DE LA ACREDITACIÓN DEL PAGO

FECHA PRESENTACIÓN:
MONTO DE CONVENIO (C/Nación)
MONTO DE CONTRATO(c/Empresa)

N° DE ORDEN	CONCEPTO (Anticipo financiera/ Cert N° / Transferencia de fondos/Cpra de Mat/ etc)	Acreditación Fondos Transferidos por Nación		EMPRESA	N° CUIL/CUIT (EMPRESA)	Datos del Pago			OBSERVACIONES		
		Monto (\$)	* Fecha			FACTURA TIPO	FECHA	MONTO		RECIBO N°	ORDEN DE PAGO O CHEQUE N°
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
TOTAL TRANSFERIDO		\$ 0.00									
TOTAL RENDIDO											\$ 0.00
TRANSPORTE (DIFERENCIA ENTRE MONTO TRANSFERIDO Y MONTO RENDIDO)											\$ 0.00

*acompañar el envío con copia resumen cuenta bancaria resultando el monto transferido

La Provincia/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

ANEXO

Inq. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. U. y Vivienda

Firma Funcionario Responsable c/ delegación **

**EN CASO DE CONTAR CON LA DELEGACION DE FIRMA, ADJUNTAR COPIA DE LA MISMA.

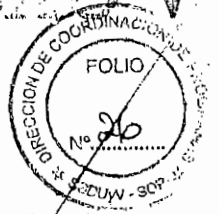


100

ANEXO V

"2012, Año Bicentenario de la Bandera Nacional"
851

ANEXO



PROVINCIA DEL CHACO
GOBIERNO EJECUTIVO

RESISTENCIA, 17 DIC 2012

101

VISTO:

La aceptación de la renuncia presentada por el Contador Jose Valentin Benitez, al cargo de Presidente del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda; y

CONSIDERANDO:

Que es necesario cubrir el cargo de dicho Instituto;

Que el Ingeniero Oscar Domingo Peppo, DNI N° 12.595.335, reúne las condiciones de idoneidad necesarias para el desempeño en dicho cargo;

Por ello;

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DEL CHACO
DECRETA:

Artículo 1º: Designase en el cargo de Presidente del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, al Ingeniero Oscar Domingo Peppo, DNI N° 12.595.335.

Artículo 2º: Comuníquese, dése al Registro Provincial, publíquese en forma sintetizada en el Boletín Oficial y archívese.

2781

DECRETO N°

Cr. Jorge Milton Capitanich
Gobernador
Provincia del Chaco

Ing. OMAR VICENTE JUDIS
Ministro de Infraestructura
y Servicios Públicos

Ing. Oscar Domingo Peppo
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

COMO ORIGINAL

ES FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL

S.S.D.U.U.V.
No. 1450116
ACU

MPPiPys
UDAP-PROV-S01
6369
J.G.D. y M.E.

RECEBIDO EN LA
SECRETARIA DE
GOBIERNO

