



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

969



BUENOS AIRES, 19 DIC 2012

VISTO el Expediente N° S01:0316989/2012 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 1 de junio de 2012 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II, aprobado por Resolución N° 1.030 de fecha 28 de Octubre de 2010 (B.O. 11/11/2010) del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar las obras de construcción de CIENTO VEINTISÉIS (126) módulos en las Localidades de EL JARDÍN, APOLINARIO SARAVIA, LAS LAJITAS, EL QUEBRACHAL y EL GALPÓN de la Provincia de SALTA, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

M
MPFIPyS
CUDAP-PROY-501
14434
D.G. y M.E.
AM

M
M

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

969



PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en el mismo y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, Artículo 35 Inciso d) del Anexo del

M

| |
|----------------|
| MPFI PyS |
| CDAP. PROY 501 |
| 14434 |
| D.G.D. y R.E. |
| AK |

NM



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

969



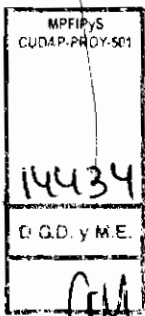
Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156, el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 1 de junio de 2012 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II, aprobado por Resolución N° 1.030 de fecha 28 de Octubre de 2010 (B.O. 11/11/2010) del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar las obras de construcción de CIENTO VEINTISÉIS (126) módulos en las Localidades de EL JARDÍN, APOLINARIO SARAVIA, LAS LAJITAS, EL QUEBRACHAL y EL GALPÓN de la Provincia de SALTA, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.



ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el Convenio Particular citado en el artículo 1° de la presente resolución, al



Ministerio de Manifiestación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA, por la suma total de PESOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA (\$ 7.897.680). Dicha transferencia deberá realizarse conforme lo establecido en el Convenio Particular mencionado.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el Convenio Particular referido en el artículo 1° de la presente resolución y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 44 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

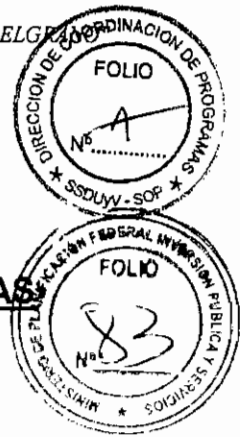
RESOLUCIÓN N° 969

DR. FRANCISCO LOPEZ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

M

| |
|----------------------|
| MPFPyS |
| CUDA F. O. P. N. 581 |
| 14434 |
| D. G. P. y M. E. |

1



ANEXO

969
CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

"MEJOR VIVIR II"

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN

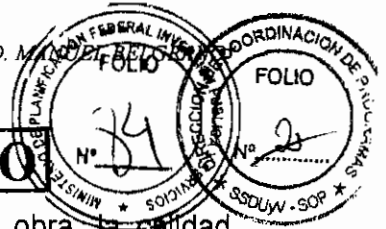
En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 01 días del mes de Junio del año 2012 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Luis Alberto Rafael BONTEMPO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º Piso, Oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES por una parte; y por la otra el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de SALTA (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Presidente Ing. SERGIO ALBERTO ZORPUDES con domicilio legal en la Avenida Belgrano 1349 de la Ciudad de Salta, Provincia de Salta, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II" (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las cláusulas y condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa, aprobado por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS N° 1030/2010 de fecha 28 de Octubre de 2010 y su normativa complementaria.

S.S.D.U.Y.V.
No 636/12
ACU

M
MPEP/S
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
14434
D.O.D. y M.E.

PRIMERA: "EL INSTITUTO" se compromete a ejecutar por Administración las obras que se mencionan en el ANEXO I, respetando en un todo el Reglamento que rige "EL PROGRAMA". Dada la particular modalidad de ejecución, "EL INSTITUTO"

ANEXO



asume plena responsabilidad en relación con los volúmenes de obra, la calidad constructiva y el cumplimiento del plazo de ejecución establecido para cada obra en el Plan de Trabajos. Asimismo, "EL INSTITUTO" se compromete a ejecutar las obras respetando estrictamente la documentación y especificaciones técnicas detalladas en las memorias descriptivas de los proyectos que, con carácter de Declaración Jurada, "EL INSTITUTO" presentó ante "LA SUBSECRETARÍA".-----

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la Cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, presentadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA". A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes correspondiente a la fecha consignada en la No Objeción Técnica otorgada por "LA SUBSECRETARÍA".--

TERCERA: "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por la NACIÓN. A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos Provinciales suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.-----

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte

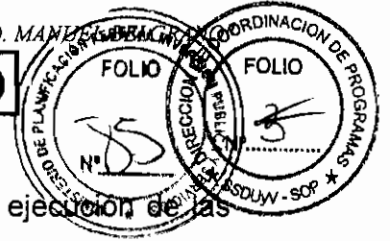
S.S.D.U.y.V.
Nº 636/12
ACU

MPPyS
CUDAR-PROY-501
M
14434
D.G.O. y M.E.

M

969

ANEXO



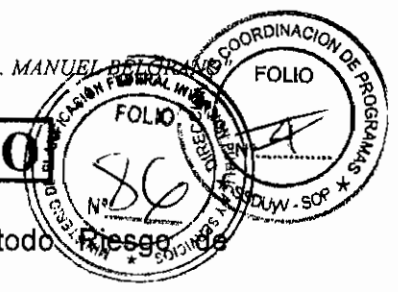
integrante del presente Convenio. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los desembolsos a "EL INSTITUTO" (CUIT 30-99901332-1) por anticipado del CIEN POR CIENTO (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco Nación N° 45300339/41 de la Sucursal Salta la que deberá estar dada de alta en EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. "EL INSTITUTO" deberá realizar de forma mensual la presentación de los certificados conformados por el mismo, incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.

S.S.D.U.y.V. N° 630/12
ACU

M
14434
D.G.D. J.M.E.

QUINTA: "EL INSTITUTO" se obliga a mantener indemne a "LA SUBSECRETARIA", de y por cualquier reclamo, demanda, sanción, juicio, daño, pérdida, gasto y/o cualquier otro concepto, incluyendo multas, costos judiciales y honorarios de abogados, como consecuencia de la ejecución de las obras o por acciones relativas o tendientes al cumplimiento del presente Convenio y por todas aquellas por las cuales "EL INSTITUTO" deba responder en su carácter de ejecutor de las obras por Administración. A tales fines, será responsabilidad exclusiva de "EL INSTITUTO" celebrar y mantener vigentes y actualizados con entidades de máximo nivel habilitadas por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN, entre

ANEXO



otros, los siguientes Contratos de Seguros: a) Seguro de todo Riesgo de Construcción, b) Seguro de Responsabilidad Civil, c) Seguro de Riesgo de Trabajo que cubra los riesgos del trabajo en los términos de la Ley 24557, d) Seguro de Vida Obligatorio, Seguro de Vida Ley de Contrato de Trabajo, Seguro de Vida de Convenios Colectivos si los hubiere, e) Seguro de automotores, equipos y máquinas, f) Seguro contra incendio, g) todo otro seguro que resulte obligatorio de conformidad a la normativa vigente, de acuerdo a los enseres, máquinas y actividad a efectuar en la obra. Sin cuya puesta en vigencia no se podrá dar inicio a la ejecución de la obra.-

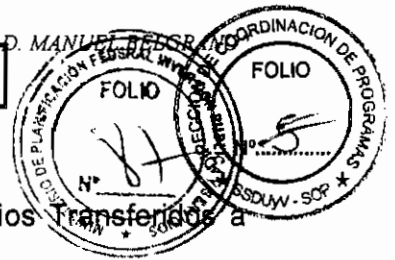
SEXTA: "EL INSTITUTO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular, dentro de los treinta (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del primer (1º) desembolso del aporte correspondiente a "LA SUBSECRETARÍA" en la cuenta bancaria declarada por "EL INSTITUTO".-----

SEPTIMA: En el caso de que las obras acordadas no tuvieran inicio dentro del plazo de seis (6) meses de firmado el presente Convenio, el mismo quedará rescindido de pleno derecho, sin necesidad de interpelación alguna. -----

OCTAVA: "EL INSTITUTO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACION, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y Nº 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 626/12

M
MPPRYS
CUIE 2º PROC-501
14434
D.G.D. y M.E.



General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL INSTITUTO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.---

NOVENA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la Cláusula OCTAVA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

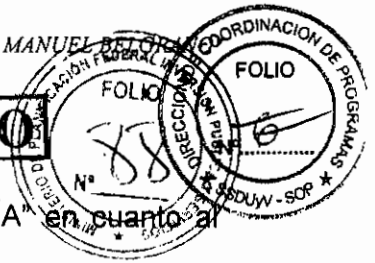
DÉCIMA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

DÉCIMA PRIMERA: "EL INSTITUTO" evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.-----

S.S.D.U.y.V. N° 63612 ACU

MIPREPS CUBA PROV. 501 14434 D.G.D. y M.E.

ANEXO



DÉCIMA SEGUNDA: La responsabilidad de "LA SUBSECRETARÍA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por "EL INSTITUTO" en tiempo y forma.-----

DÉCIMA TERCERA: "EL INSTITUTO" confiere al presente Convenio Particular el carácter de Declaración jurada, siendo único y exclusivo responsable del cumplimiento del mismo en todas sus partes.-----

DÉCIMA CUARTA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL INSTITUTO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DÉCIMA QUINTA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

DÉCIMA SEXTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación relacionada con estos temas.-----

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 636/12

MPPiPyS
CUDAP-PROY-501
14434
D.O.D. y M.E.

969

ANEXO



DÉCIMA SEPTIMA: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DÉCIMA OCTAVA: El presente Convenio Particular deberá ser oportunamente ratificado por el Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

302
 Ing. SERGIO A. ZORPUDES
 PRESIDENTE
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

Arq. LUIS A. R. BONTEMPO
 SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
 URBANO Y VIVIENDA
 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

S.S.D.U.y.V.
 N° 636/12
 ACU

M.P.P.V.S.
 C.U.D. P. P. S. S.
 14434
 D.G.D. P. I.C.E.

S.S.D.U.V.V.
ACU
Nº 626/12

14434
DGT y ME
M
M. P. y S.
C. D. N.º 2007/501

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

LINEAS DE ACCIÓN: MONTO

| | |
|---------------------------|-----------------|
| Mejoramiento de Viviendas | \$ 1 567 000.00 |
| TOTAL PROYECTO | \$ 1 567 000.00 |

PROVINCIA: SALTA

MUNICIPIO: Apollinar Saravia

LOCALIDAD: Apollinar Saravia

LISTACION PUBLICA Nº: POR ADMINISTRACION

DEMONINACION OBRA: Construcción de 28 Módulos

CANTIDAD DE VIVIENDAS: 28

UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): 24 25 55 64 00 00

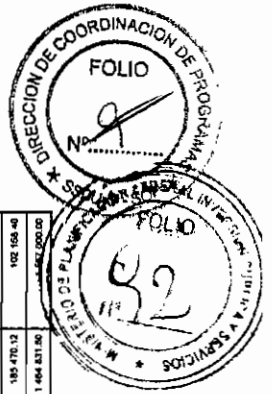
EMPRESA / CUOT: S.A. 99991322-1

PLAZO DE OBRA: 12 (DOCE) MESES

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

| | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 | MES 6 | MES 7 | MES 8 | MES 9 | MES 10 | MES 11 | MES 12 |
|---|---------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|
| Rubros - Vivienda + Infra. Propie | | | | | | | | | | | | |
| Limpeza, Nivelación y Instalación | 0.158 | 2.452.63 | 0.652 | | | | | | | | | |
| Excavación | 1.295 | 20.295.89 | 0.477 | | | | | | | | | |
| Terminamiento | 0.679 | 13.346.32 | 0.303 | | | | | | | | | |
| Tr. de Limpieza | 0.513 | 9.833.14 | 0.199 | | | | | | | | | |
| Tr. A. p. obras y bases de columnas | 4.132 | 64.758.10 | 1.364 | | | | | | | | | |
| Tr. A. p. obras de Fundación | 4.146 | 64.892.86 | 1.368 | | | | | | | | | |
| Tr. A. p. columnas | 3.163 | 48.965.81 | 0.844 | | | | | | | | | |
| Tr. A. p. obras residuales | 2.894 | 43.817.89 | 0.805 | | | | | | | | | |
| Tr. A. p. áreas | 0.276 | 12.164.18 | 0.132 | | | | | | | | | |
| Tr. A. p. base técnica de reserva | 0.276 | 5.854.53 | 0.132 | | | | | | | | | |
| Cubierta de chapa 25. S. de 500 x 500 | 9.099 | 142.438.88 | 1.545 | | | | | | | | | |
| Casa aisladora tipo cañon | 0.199 | 3.115.84 | 0.024 | | | | | | | | | |
| Mano de obra de los trabajos cerámicos 18x18x30 m | 10.103 | 158.313.52 | 1.718 | | | | | | | | | |
| Mano de obra de los trabajos cerámicos 12x18x30 m | 1.143 | 17.809.56 | 0.060 | | | | | | | | | |
| Mano de obra de los trabajos cerámicos 8x18x30 m | 1.859 | 26.897.82 | 0.648 | | | | | | | | | |
| Calentamiento placa suelo de 1/2" min. de espesor | 2.877 | 45.871.18 | 0.498 | | | | | | | | | |
| Revoque completo exterior | 9.668 | 151.494.73 | 1.644 | | | | | | | | | |
| Revoque completo interior | 9.668 | 151.494.73 | 1.644 | | | | | | | | | |
| Revoque bajo revestimiento en cocina, baño y lavab | 0.743 | 11.541.03 | 1.016 | | | | | | | | | |
| Contrato de hormado de 10 cm. Chapeta | 1.306 | 20.417.80 | 0.208 | | | | | | | | | |
| Chapeta de asiento | 0.833 | 8.818.30 | 0.041 | | | | | | | | | |
| Piso terminado alfajado | 1.820 | 25.429.16 | 0.290 | | | | | | | | | |
| Zócalo de cemento delimitado h. 0.40 cm | 1.666 | 25.197.33 | 0.041 | | | | | | | | | |
| Unidad hielero anulado | 0.034 | 537.01 | 0.011 | | | | | | | | | |
| Revestimiento de Azulejos blancos de 15x15 | 1.937 | 24.090.13 | 0.261 | | | | | | | | | |
| Protección y colocación de vidrios dobles transparent | 0.109 | 1.701.73 | 0.018 | | | | | | | | | |
| Vidrios de aluminio 205x70 | 0.468 | 7.339.09 | 0.095 | | | | | | | | | |
| Masado cemento alisado Chaccha | 0.890 | 13.848.73 | 0.018 | | | | | | | | | |
| Pintura al agua en muros interiores 2 manos | 1.201 | 18.818.84 | 0.191 | | | | | | | | | |
| Pintura al agua en muros exteriores | 1.360 | 21.315.78 | 0.231 | | | | | | | | | |
| Pintura al agua en muros exteriores | 0.218 | 3.383.84 | 0.028 | | | | | | | | | |
| Pintura laca en zócalo ext. | 0.518 | 8.121.45 | 0.068 | | | | | | | | | |
| Barnizado en carpentería de madera 2 manos | 0.417 | 6.471.80 | 0.012 | | | | | | | | | |
| Instalación de Gas | 3.165 | 48.800.33 | 0.054 | | | | | | | | | |
| Instalación Sanitaria | 9.485 | 148.804.84 | 1.612 | | | | | | | | | |
| Instalación eléctrica | 6.879 | 100.895.30 | 0.853 | | | | | | | | | |
| Carpentería | 7.129 | 112.090.31 | 1.431 | | | | | | | | | |
| TOTAL PROYECTO | 108.046 | 1 666 998.84 | 0.715 | | | | | | | | | |
| % por MES | | | | | | | | | | | | |
| % ACUMULADO | | | | | | | | | | | | |
| % por MES | | | | | | | | | | | | |
| % ACUMULADO | | | | | | | | | | | | |



Ing. SERGIO ZORPUDES
PRESIDENTE
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 036/12

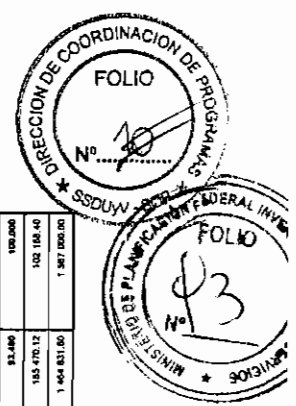
MPPFIS
CURAPRO 1-501
14434

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SALTA
MUNICIPIO: Las Lajas
LOCALIDAD: Las Lajas
LICITACION PUBLICA N°: POR ADMINISTRACION
DENOMINACION OBRA: Construcción de 25 Módulos
CANTIDAD DE VIVIENDAS: 25
UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLES): 24.43 M. 44 11 45
EMPRESA / CUIT: L.P.V. SALTA 30-99901322-1
PLAZO DE OBRA: 12 (DOCE) MESES
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

LÍNEAS DE ACCIÓN: MONTO

| | |
|---------------------------|-----------------|
| Mejoramiento de Viviendas | \$ 1 567 000,00 |
| TOTAL PROYECTO | \$ 1 567 000,00 |



PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

| Rubros - Vivienda - Infra. Propia | % Incidencia | Monto Total Rubro | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 | MES 6 | MES 7 | MES 8 | MES 9 | MES 10 | MES 11 | MES 12 |
|---|--------------|-------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Limpieza, Nivelación y replanteo | 0,146 | 2.482,68 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 |
| Excavacion | 1,295 | 20.290,89 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 | 0,477 |
| Transportamiento | 0,878 | 15.340,32 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 | 0,333 |
| Hº de Limpieza | 0,513 | 8.033,14 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 | 0,199 |
| Hº A. pizarras y bases de columnas | 4,132 | 64.750,10 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 | 1,364 |
| Hº A. p. vigas de Fundacion | 4,146 | 64.892,95 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 | 1,366 |
| Hº A. p. columnas | 2,163 | 49.666,61 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 | 0,684 |
| Hº A. p. vigas resistentes | 2,894 | 45.817,69 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 | 0,908 |
| Hº A. p. dinteles | 0,776 | 12.184,18 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 | 0,242 |
| Hº A. p. losa lanque de resacas | 0,378 | 5.894,53 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 | 0,116 |
| Cubierta de chapas 25 Viguetas C. | 9,990 | 142.433,84 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 | 3,063 |
| Carp. aisladora tipo carton | 0,199 | 3.113,84 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 | 0,063 |
| Mamposteria de ladrillos cerámicos 19x19x30 m. | 19,100 | 158.313,52 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 | 6,033 |
| Mamposteria de ladrillos cerámicos 12x19x30 m. | 1,143 | 17.606,56 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 | 0,364 |
| Mamposteria de ladrillos cerámicos 8x19x30 m. | 1,958 | 30.697,82 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 | 0,606 |
| Cubierta placa vaso de 9,5 mm de espesor | 2,827 | 45.871,18 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 | 0,871 |
| Revoque completo interior | 8,896 | 151.494,72 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 | 2,718 |
| Revoque bajo revestimiento en cocina, baño y lavab. | 0,743 | 92.914,02 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 | 0,226 |
| Contrazo de hormigon de 10 cm C10/20 | 1,306 | 20.481,80 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 | 0,399 |
| Carpeta de estribo | 0,835 | 9.818,20 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 | 0,254 |
| Piso cemento alisado | 1,823 | 28.478,19 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 | 0,557 |
| Zócalo An cemento estucado h:0,40 pm | 1,006 | 25.187,33 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 | 0,306 |
| Uniflor blanco anulo | 0,934 | 537,01 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 | 0,283 |
| Revestimientos de Azulejos blancos de 15x15 | 0,109 | 24.090,13 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 |
| Proteccion cerámico 20x20 | 0,460 | 7.338,08 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 |
| Ventilador de ventilacion de vidrios dobles transparent | 1,098 | 17.294,18 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 | 0,330 |
| Mesada cemento alisado chacha | 0,890 | 13.848,79 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 | 0,270 |
| Pintura al agua en muros interiores 2 manos | 1,201 | 18.818,84 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 | 0,360 |
| Pintura al agua en muros exteriores 2 manos | 1,360 | 21.315,79 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 | 0,408 |
| Pintura impermeabilizante mediana | 0,216 | 3.363,84 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 | 0,065 |
| Pintura base p/ zócalo ext. | 0,518 | 8.471,80 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 | 0,155 |
| Barrido en carpinteria de madera 2 manos | 0,413 | 6.471,80 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 | 0,124 |
| Instalacion de Gas | 3,165 | 49.600,53 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 | 0,949 |
| Instalacion Sanitaria | 9,493 | 148.000,58 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 | 2,847 |
| Instalacion electrica | 8,628 | 138.999,30 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 | 2,588 |
| Carpinteria | 7,153 | 112.060,31 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 | 2,145 |
| TOTAL PROYECTO | 146,006 | 1.966.994,84 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 | 45,858 |
| % por MES | | | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 | 31,4 |
| % ACUMULADO | | | 31,4 | 62,8 | 94,2 | 125,6 | 157,0 | 188,4 | 219,8 | 251,2 | 282,6 | 314,0 | 345,4 | 376,8 |
| \$ por MES | | | 500.000,00 | 1.000.000,00 | 1.500.000,00 | 2.000.000,00 | 2.500.000,00 | 3.000.000,00 | 3.500.000,00 | 4.000.000,00 | 4.500.000,00 | 5.000.000,00 | 5.500.000,00 | 6.000.000,00 |
| % CUMULADO | | | 31,4 | 62,8 | 94,2 | 125,6 | 157,0 | 188,4 | 219,8 | 251,2 | 282,6 | 314,0 | 345,4 | 376,8 |

Ing. SERGIO ZORPUDES
PRESIDENTE
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 026/12

M.F.F.P.Y.S.
14434

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

PROVINCIA: SALTA
 MUNICIPIO: El Obrajai
 LOCALIDAD: El Obrajai
 LICITACION PUBLICA N°: POR ADMINISTRACION
 DENOMINACION OBRA: Construcción de 33 Módulos
 CANTIDAD DE VIVIENDAS: 33
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLE): 28 20 00 -44 01 20
 EMPRESA / CURT: I.P.V. SALTA
 PLAZO DE OBRA: 12 (DOCE) MESES
 MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

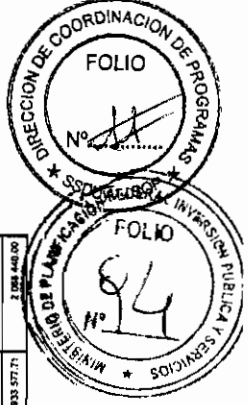
LÍNEAS DE ACCIÓN: MONITROS

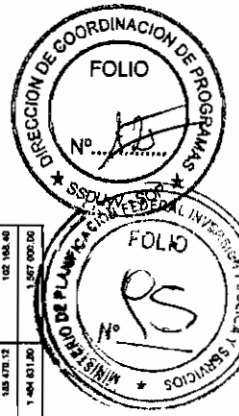
| | |
|---------------------------|-----------------|
| Mejoramiento de Viviendas | \$ 2 068 440,00 |
| TOTAL PROYECTO | \$ 2 068 440,00 |

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

| | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 | MES 6 | MES 7 | MES 8 | MES 9 | MES 10 | MES 11 | MES 12 |
|--|---------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Ruidos - Vivienda e Infra. Propia | | | | | | | | | | | | |
| Limpieza Nivelación y Drenaje | 0.136 | 3.277,15 | 0.052 | | 0.052 | | | | 0.054 | | | |
| Estructura | 2.295 | 29.785,96 | 0.477 | | 0.477 | | | | 0.441 | | | |
| Terraplenamiento | 0.279 | 20.257,65 | 0.323 | | 0.323 | | | | 0.323 | | | |
| H.P.A. y Zanjales y Bajos de columnas | 0.513 | 10.063,74 | 0.186 | | 0.186 | | | | 0.175 | | | |
| H.P.A. y vigas de Fundación | 4.132 | 65.470,14 | 1.304 | | 1.304 | | | | 1.404 | | | |
| H.P.A. y columnas | 4.168 | 65.751,11 | 1.308 | | 1.308 | | | | 1.410 | | | |
| H.P.A. y vigas resistentes | 3.183 | 65.428,87 | 1.044 | | 1.044 | | | | 1.073 | | | |
| H.P.A. y dinteles | 2.894 | 61.811,36 | 0.846 | | 0.846 | | | | 1.010 | | | |
| H.P.A. y losa lanque de reserva | 0.278 | 18.098,71 | 0.132 | | 0.132 | | | | 0.124 | | | |
| H.P.A. y losa 25 ejemplares C | 0.378 | 7.780,78 | 0.124 | | 0.124 | | | | 0.124 | | | |
| Caja siseptora tipo cañón | 0.960 | 18.015,36 | 1.545 | | 1.545 | | | | 1.545 | | | |
| Cableado tipo cañón | 0.189 | 4.113,84 | 0.054 | | 0.054 | | | | 0.054 | | | |
| Mampostería de ladrillos cerámicos 10x18x30 m | 10.105 | 208.973,84 | 1.718 | | 1.718 | | | | 1.614 | | | |
| Mampostería de ladrillos cerámicos 12x18x30 m | 1.145 | 25.640,62 | 0.060 | | 0.060 | | | | 0.072 | | | |
| Mampostería de ladrillos cerámicos 8x18x30 m | 1.849 | 40.521,72 | 0.646 | | 0.646 | | | | 0.646 | | | |
| Cableado placa verso de 8.5 mm de espesor | 2.927 | 60.410,08 | 0.408 | | 0.408 | | | | 0.407 | | | |
| Revoque completo exterior | 9.093 | 196.873,04 | 1.644 | | 1.644 | | | | 1.644 | | | |
| Revoque bajo revestimiento en cocina, baño y lavaj | 0.743 | 13.206,18 | 1.019 | | 1.019 | | | | 1.019 | | | |
| Contrapiso de hormigón de 10 cm C/Carreola | 1.308 | 27.009,18 | 0.421 | | 0.421 | | | | 0.421 | | | |
| Carpetas de aislamiento | 0.633 | 13.060,38 | 0.209 | | 0.209 | | | | 0.209 | | | |
| Piso cemento acabado | 1.603 | 31.066,49 | 0.500 | | 0.500 | | | | 0.500 | | | |
| Zocalo de cemento estucado h:0,40 cm | 1.608 | 33.220,04 | 0.281 | | 0.281 | | | | 0.281 | | | |
| Umbrales hierro anisul | 0.034 | 708,68 | 0.011 | | 0.011 | | | | 0.011 | | | |
| Revestimientos de Azulejos blancos de 15x15 | 1.537 | 31.798,98 | 0.018 | | 0.018 | | | | 0.018 | | | |
| Revestimientos de Azulejos blancos de 15x15 | 0.109 | 2.249,20 | 0.018 | | 0.018 | | | | 0.018 | | | |
| Protección y colocación de vigas dobles laminadas | 0.468 | 9.847,56 | 0.081 | | 0.081 | | | | 0.081 | | | |
| Vivienda laminada de hormigón y Acero | 1.099 | 22.709,50 | 0.187 | | 0.187 | | | | 0.187 | | | |
| Mesada cemento alacázan chischa | 0.860 | 18.413,33 | 0.151 | | 0.151 | | | | 0.151 | | | |
| Primera al agua en muros interiores 2 manos | 1.201 | 24.841,81 | 0.204 | | 0.204 | | | | 0.204 | | | |
| Primera pintura en muros interiores | 1.360 | 28.136,80 | 0.221 | | 0.221 | | | | 0.221 | | | |
| Primera pintura en muros exteriores | 0.216 | 4.496,80 | 0.028 | | 0.028 | | | | 0.028 | | | |
| Primera foron p/ Zocalo ext. | 0.518 | 10.729,32 | 0.086 | | 0.086 | | | | 0.086 | | | |
| Bermeado en carpintería de madera 2 manos | 0.413 | 8.542,78 | 0.012 | | 0.012 | | | | 0.012 | | | |
| Instalación de Gas | 3.165 | 65.472,70 | 0.317 | | 0.317 | | | | 0.317 | | | |
| Instalación Sanitaria | 9.483 | 198.158,05 | 1.812 | | 1.812 | | | | 1.812 | | | |
| Instalación eléctrica | 8.820 | 141.223,80 | 0.882 | | 0.882 | | | | 0.882 | | | |
| Carpintería | 7.153 | 147.658,22 | 1.431 | | 1.431 | | | | 1.431 | | | |
| TOTAL PROYECTO | 100,000 | 2 068 440,00 | | | | | | | | | | |
| % por MES | | | 7,545 | 11,882 | 6,872 | 7,545 | 7,306 | 11,897 | 8,072 | 7,108 | 11,826 | 6,320 |
| % ACUMULADO | | | 7,545 | 19,427 | 26,300 | 33,847 | 41,672 | 48,978 | 56,850 | 63,958 | 75,784 | 82,104 |
| % por MES | | | 150.000,00 | 152.199,82 | 245.978,88 | 138.000,32 | 132.199,82 | 240.878,04 | 138.000,32 | 137.142,79 | 244.800,36 | 134.002,29 |
| % ACUMULADO | | | 150.000,00 | 302.199,82 | 548.178,70 | 686.179,02 | 823.378,82 | 961.378,86 | 1.100.179,18 | 1.237.321,97 | 1.482.122,34 | 1.616.124,63 |

Ing. SERGIO A. ZORPUDES
 PRESIDENTE
 COMITÉ PROVINCIAL DE VIVIENDA





S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 636/12

14434
M.P.I.P.Y.S.
MUNICIPALIDAD DE EL GALPÓN

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - PLAN DE TRABAJOS - ANEXO I

| | |
|--------------------------------------|----------------------------|
| PROVINCIA: SALTA | El Galpón |
| MUNICIPIO: | El Galpón |
| LOCALIDAD: | El Galpón |
| LECTIFICACION PUBLICA N°: | POR ADMINISTRACION |
| DENOMINACION OBRA: | Construcción de 25 Módulos |
| CANTIDAD DE VIVIENDAS: | 25 |
| UBICACION EXACTA DE LA OBRA (CALLE): | -25 20 00 -44 01 20 |
| EMPRESA / CUIT: | L.P.V. SALTA 30-9990332-3 |
| PLAZO DE OBRA: | 12 (DOCE) MESES |
| MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS | |

| | |
|---------------------------|-----------------|
| LÍNEAS DE ACCIÓN: | MONTO |
| Mejoramiento de Viviendas | \$ 1.567.000,00 |
| TOTAL PROYECTO | \$ 1.567.000,00 |

PLAN DE TRABAJO Y AVANCE DE OBRA

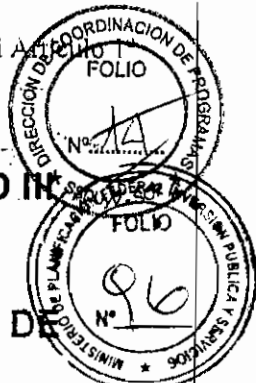
| | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 | MES 6 | MES 7 | MES 8 | MES 9 | MES 10 | MES 11 | MES 12 |
|---|--------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Rubros - Vivienda + Infra. Progra | | | | | | | | | | | | |
| Limpieza, Nivelación y replanteo | 6.158 | 2.482,89 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Excavación | 1.780 | 20.250,88 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Llenado de terreno | 0.000 | 13.340,32 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Tr. de Limpieza | 0.000 | 0.000,00 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Tr. Ac. zapatas y bases de columnas | 4.132 | 64.750,10 | 1.384 | 1.384 | 1.384 | 1.384 | 1.384 | 1.384 | 1.384 | 1.384 | 1.384 | 1.384 |
| Tr. Ac. y vigas de fundación | 4.140 | 64.962,96 | 1.388 | 1.388 | 1.388 | 1.388 | 1.388 | 1.388 | 1.388 | 1.388 | 1.388 | 1.388 |
| Tr. Ac. y columnas | 3.150 | 49.260,81 | 1.044 | 1.044 | 1.044 | 1.044 | 1.044 | 1.044 | 1.044 | 1.044 | 1.044 | 1.044 |
| Tr. Ac. y vigas reforzadas | 2.894 | 46.917,89 | 0.988 | 0.988 | 0.988 | 0.988 | 0.988 | 0.988 | 0.988 | 0.988 | 0.988 | 0.988 |
| Tr. Ac. y omblines | 0.778 | 12.064,19 | 0.216 | 0.216 | 0.216 | 0.216 | 0.216 | 0.216 | 0.216 | 0.216 | 0.216 | 0.216 |
| Tr. Ac. y zap. tarucas de reserva | 0.000 | 0.000,00 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Cobertura de chapas 25 diverfines C | 0.000 | 142.430,48 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Capo alacena 300 cabin | 0.126 | 3.133,94 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Manos de obra de los trabajos de carpintería 125-128,30 m | 13.143 | 158.372,82 | 3.718 | 3.718 | 3.718 | 3.718 | 3.718 | 3.718 | 3.718 | 3.718 | 3.718 | 3.718 |
| Manos de obra de los trabajos de albañilería 125-128,30 m | 1.999 | 30.962,82 | 0.555 | 0.555 | 0.555 | 0.555 | 0.555 | 0.555 | 0.555 | 0.555 | 0.555 | 0.555 |
| Manos de obra de los trabajos de carpintería 125-128,30 m | 2.822 | 45.971,18 | 0.781 | 0.781 | 0.781 | 0.781 | 0.781 | 0.781 | 0.781 | 0.781 | 0.781 | 0.781 |
| Revoque completo exterior | 0.000 | 151.484,73 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Revoque bajo revestimiento en cochera, baño y lavab | 5.995 | 89.374,62 | 1.664 | 1.664 | 1.664 | 1.664 | 1.664 | 1.664 | 1.664 | 1.664 | 1.664 | 1.664 |
| Revoque de revestimiento en cochera, baño y lavab | 0.743 | 11.643,00 | 0.209 | 0.209 | 0.209 | 0.209 | 0.209 | 0.209 | 0.209 | 0.209 | 0.209 | 0.209 |
| Carpintería de revestimiento de 10 cm. Chapa | 1.000 | 20.481,80 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 |
| Tr. de cemento armado | 1.673 | 25.479,35 | 0.465 | 0.465 | 0.465 | 0.465 | 0.465 | 0.465 | 0.465 | 0.465 | 0.465 | 0.465 |
| Zócalo de revestimiento estucado h.0.40 cm | 1.000 | 25.187,33 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 | 0.278 |
| Umbrales de aluminio | 0.000 | 527,61 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Revestimientos de Acruelidos Blancos de 15x15 | 1.537 | 24.000,12 | 0.429 | 0.429 | 0.429 | 0.429 | 0.429 | 0.429 | 0.429 | 0.429 | 0.429 | 0.429 |
| Anticorrosivos para hierro 20x20 | 5.094 | 1.791,72 | 1.418 | 1.418 | 1.418 | 1.418 | 1.418 | 1.418 | 1.418 | 1.418 | 1.418 | 1.418 |
| Protección y colocación de vidrios dobles transparent | 8.468 | 7.338,89 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 |
| Versos para el revestimiento de hormigón y Acruel | 1.098 | 17.264,16 | 0.296 | 0.296 | 0.296 | 0.296 | 0.296 | 0.296 | 0.296 | 0.296 | 0.296 | 0.296 |
| Mesado cemento ahogado chicha | 0.000 | 13.848,72 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Primura al agua en muros exteriores 2 manos | 1.320 | 18.818,84 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 |
| Primura al agua en muros interiores | 1.320 | 18.818,84 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 | 0.360 |
| Primura impermeabilizante | 0.719 | 3.383,84 | 0.197 | 0.197 | 0.197 | 0.197 | 0.197 | 0.197 | 0.197 | 0.197 | 0.197 | 0.197 |
| Primura tope p/ zócalo ext. | 0.318 | 8.171,45 | 0.087 | 0.087 | 0.087 | 0.087 | 0.087 | 0.087 | 0.087 | 0.087 | 0.087 | 0.087 |
| Barnizado en carpinterías de madera 2 manos | 0.413 | 6.471,90 | 0.111 | 0.111 | 0.111 | 0.111 | 0.111 | 0.111 | 0.111 | 0.111 | 0.111 | 0.111 |
| Instalación de Gas | 3.165 | 49.800,53 | 0.863 | 0.863 | 0.863 | 0.863 | 0.863 | 0.863 | 0.863 | 0.863 | 0.863 | 0.863 |
| Instalación Sanitaria | 8.443 | 148.004,58 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 | 2.318 |
| Instalación eléctrica | 6.878 | 108.958,39 | 1.888 | 1.888 | 1.888 | 1.888 | 1.888 | 1.888 | 1.888 | 1.888 | 1.888 | 1.888 |
| Carpintería | 7.133 | 112.000,21 | 1.956 | 1.956 | 1.956 | 1.956 | 1.956 | 1.956 | 1.956 | 1.956 | 1.956 | 1.956 |
| TOTAL PROYECTO | 100,00 | 1.668.000,00 | | | | | | | | | | |
| % POR MES | | % | 11,892 | 6,872 | 11,892 | 6,872 | 11,892 | 6,872 | 11,892 | 6,872 | 11,892 | 6,872 |
| % ACUMULADO | | % | 11,892 | 18,764 | 30,656 | 37,528 | 49,420 | 61,312 | 73,204 | 85,096 | 96,988 | 100,000 |
| \$ POR MES | | \$ | 198.247,84 | 114.562,24 | 198.247,84 | 114.562,24 | 198.247,84 | 114.562,24 | 198.247,84 | 114.562,24 | 198.247,84 | 114.562,24 |
| % ACUMULADO | | % | 11,892 | 23,784 | 35,676 | 47,568 | 59,460 | 71,352 | 83,244 | 95,136 | 107,028 | 118,920 |

ING. SERGIO ZORPUDES
PRESIDENTE
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

9697

ANEXO

ANEXO III



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/ U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 - Transferencias ó 6 - Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL,

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanús, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

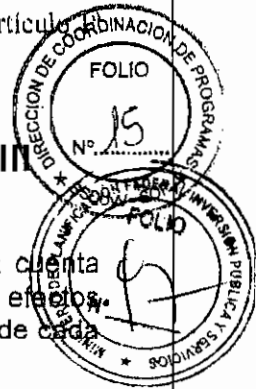
S.S.D.U.y.V.
ACU N° 620/12

Municipios
CUIDA PROV-GR
14434

ANEXO

969

ANEXO III



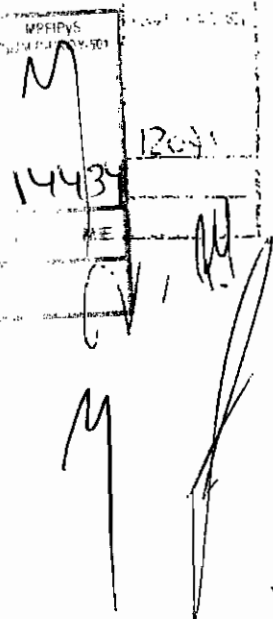
INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

- 3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE Interviniente.

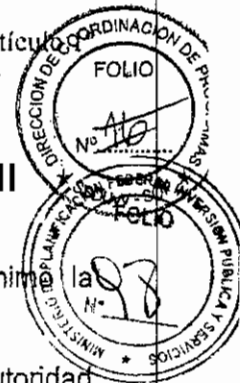
| | |
|------------|-----------|
| S.S.D.U.V. | Nº 636/12 |
| ACU | |



ANEXO

969

ANEXO III



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 63612

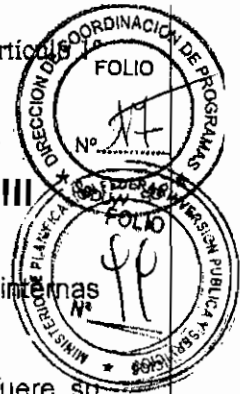
MIPFiPyS
12071
14434
D.O.C. y M.E.

[Handwritten signatures and scribbles]

969

ANEXO

ANEXO III



Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

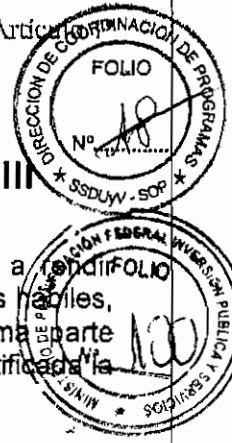
- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8º del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto Nº 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

| | |
|--------------|-----------|
| S.S.D.U.y.V. | Nº 620/12 |
| ACU | |

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| MPPiPyS C/MAP-PROY 501 | MPPiPyS LUCAP-PROY-301 |
| M 14431 | 12071 |



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a sus cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificación a la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

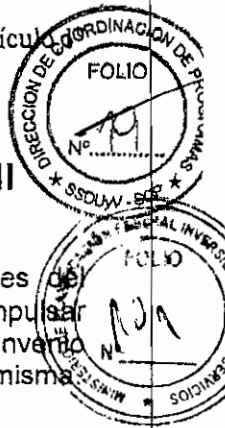
Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
 - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
 - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
 - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto Nº 411/80 (t.o. por Decreto Nº 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución Nº 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

S.S.D.U.y.V. Nº 630/12
ACU

MFFIPyS
CUDAP - PROY - 501
12271
14434
M.E.



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descripta en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

S.S.D.U.Y.V. Nº 636/12
ACU

MPPFIPyS
CUDAP - PROY. SOL
12071
4434
DICE y ME

969

ANEXO

ANEXO III



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

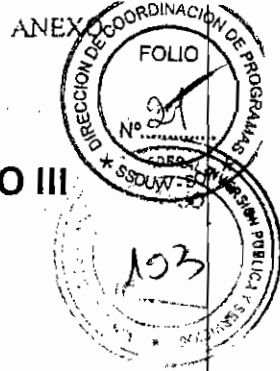
S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 836/12

~~302~~
Ing. SERGIO A. ZORPUDES
PRESIDENTE
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

MPFyS
C.O.P. P.R. Y 501
14434
D.C.P. M.E.

MPFIPyS
C.O.P. - PROF. S01
12071

M



ANEXO

969

ANEXO III

MODELO DE INTIMACION

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, Intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudación TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S _____ D

S.S.D.U.Y.V.
ACU N° 02612

M.P.F. Pys
C/347-PROY.301

M.P.C.I.B.S.
C/347-PROY.301
4939
M.P.C.I.B.S.

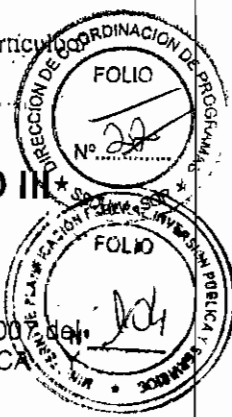
ANEXO

969

ANEXO III

CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGO

VISTO, las disposiciones de la Resolución N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del **MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS** y sus modificaciones,



CONSIDERANDO:

Que la Provincia/Municipio/Ente defirmó un Convenio de fechacon la Secretaría/Subsecretaría de dependiente del **MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS** por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra:..... por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la **NACIÓN** se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerandó anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la **NACIÓN** transfirió a la Cuenta N°del Banco..... a nombre del beneficiario....., imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria.....del Programa.....a cargo de la

Que por la citada Resolución del **MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS** y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 – Transferencias y 6 – Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarios.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente **CONVENIO** entre el **MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS** representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don de acuerdo con las siguientes cláusulas:

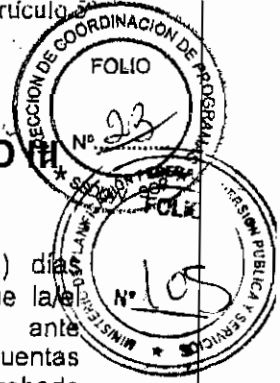
S.S.D.U.Y.V. N° 63612
ACU

MPPFYS
CUDAR PROYS
UCC y M.E.

969

ANEXO

ANEXO VII



Cláusula Primera: Establécese un plazo de (.....) día corridos contados a partir de la firma del presente CONVENIO para que la Provincia/Municipio/Ente de..... proceda a presentar ante la..... una rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, conforme al Reglamento General aprobado por la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y sus modificaciones, que demuestre el efectivo uso de los fondos recibidos en virtud del Convenio citado en el primer Considerando, debiendo coincidir dicho uso con el destino asignado en el citado Convenio.

Cláusula Segunda: Vencido dicho plazo sin que se reciba la correspondiente rendición de cuentas, la/el Provincia/Municipio/Ente se compromete a efectuar el reintegro de los fondos, debiendo proceder a efectuar un depósito por la suma total de PESOS.....(\$.....) en la Cuenta Recaudación TGN N°2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo –, o bien, podrá entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

Cláusula Tercera: Conforme lo establece la citada Resolución N°268/07 y sus modificaciones, el cumplimiento de lo establecido en el presente CONVENIO, no obsta para la adopción de las acciones que jurídicamente correspondan.

En prueba de conformidad, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad Autónoma de BUENOS AIRES, a los..... días del mes de.....de.....

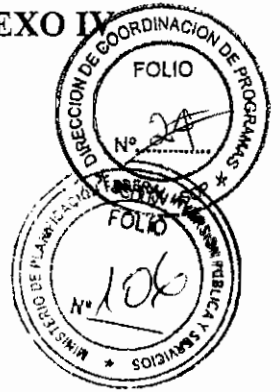
S.S.D.U.V.V.
 N° 12
 ACU

M.P.P.P.S.
 CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

M.P.P.P.S.
 CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
 14434
 C.C. ME

1502
 Ing. SERGIO A. ZORPUDES
 PRESIDENTE
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**



1 Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

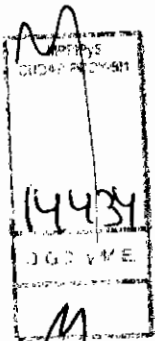
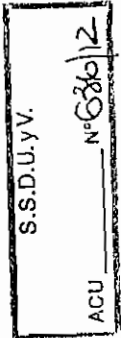
2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

- a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA
- a.1) Copia del Acta de inicio de obra
- a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
- a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.





2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos en esta rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267 /2008 que se adjunta.

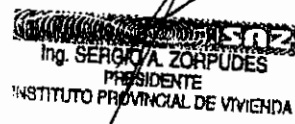
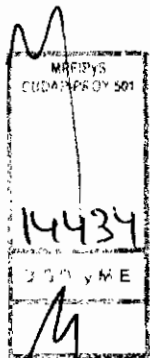
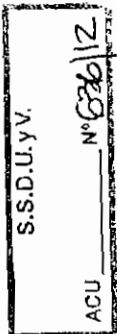
2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2



ANEXO IV

Planilla N° 1 - CERTIFICADO DE OBRA

OBRA.....
 PROVINCIA:.....
 LOCALIDAD:.....
 MONTO TOTAL:.....
 CERTIFICADO N°.....
 FECHA CERTIFICACION:.....
 FECHA INICIO:.....
 PLAZO OBRA:.....
 RESPONSABLE INSTITUCIONAL:.....
 RESPONSABLE TECNICO:.....

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12= 8+10 | 13= 9+11 | |
|----------------|-------|------|-------|----------|-----------------|------------------|------------------|----------------------|------------------|--------------------|-------------------|----------------------|--|
| N° | RUBRO | ITEM | UNID. | CANTIDAD | % ITEM S/ TOTAL | MONTO TOTAL ITEM | CERTIF. ANTER. % | MONTO CERT. ANTERIOR | CERTIF. ACTUAL % | MONTO CERT. ACTUAL | CERTIF. ACUMUL. % | MONTO ITEM ACUMULADO | |
| | | | | | | 100 | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | |

DETALLE AVANCE FISICO

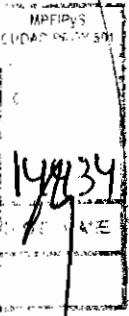
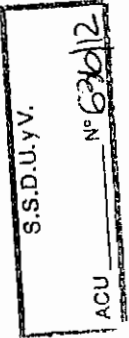
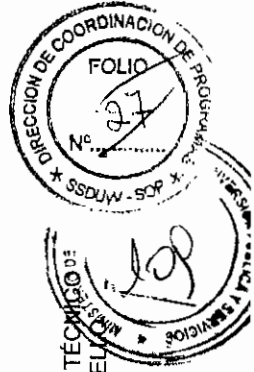
| CONCEPTO | ACUMULADO ANTERIOR | PRESENTE CERTIFICADO | ACUMULADO TOTAL |
|----------------------------------|--------------------|----------------------|-----------------|
| Avance Físico Obra | % | % | % |
| DETALLE AVANCE FINANCIERO | | | |
| CONCEPTO | ACUMULADO ANTERIOR | PRESENTE CERTIFICADO | ACUMULADO TOTAL |
| Avance Financiero Obra | \$ | \$ | \$ |

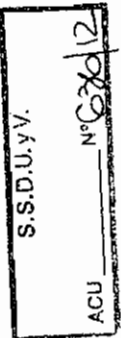
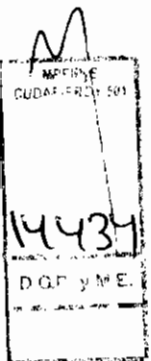
ANEXO

Ing. SERGIO A. ZORPUDES
 PRESIDENTE
 INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

RESPONSABLE INSTITUCIONAL
 FIRMA Y SELLO

RESPONSABLE TÉCNICO DE
 FIRMA Y SELLO





PROGRAMA:

PLANILLA A2

RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuota N°

ANEXO IV

Mes :

Instituto / Municipio/Ente:

No de CUIL/CUIT:

Cuenta Bco. Nación N°

Sucursal:

| N° de orden | Proyecto N° | Localidad | Empresa | Nro de CUIT/CUIL | Factura Nro. | Recibo Nro. | Fecha de Emision | Concepto - Certificado Nro | Fecha de Cancelación | Orden de Pago o Cheque Nro. | Observaciones |
|-------------|-------------|-----------|---------|------------------|--------------|-------------|------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------------|---------------|
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

969

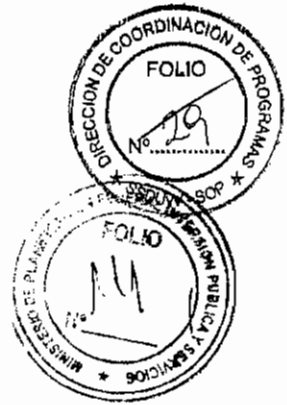
El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

ANEXO

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

ING. SERGIO ZORPUDES
PRESIDENTE
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA



Firma Máxima Autoridad del Instituto/ Municipio/Ente