



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1271

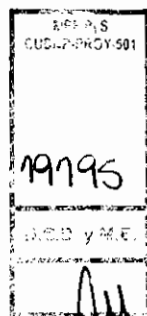


BUENOS AIRES, 28 DIC 2012

VISTO el Expediente N° S01:0499901/2012 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 26 de diciembre de 2012 se celebró el Convenio Específico entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA y las municipalidades de GODOY CRUZ, SANTA ROSA, LAS HERAS y MAIPÚ de la Provincia de MENDOZA, para la construcción de CIENTO CUARENTA Y SEIS (146) viviendas unifamiliares y su correspondiente infraestructura básica, subsidios para equipos, herramientas, útiles de trabajo, libros contables y cartel de obra a realizarse en el ejido urbano de las localidades de GODOY CRUZ, SANTA ROSA, LAS HERAS y MAIPÚ por un monto total de PESOS VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTO (\$ 29.685.200) en función de las disponibilidades financieras, el cual como ANEXO y en copia autenticada, forma parte integrante de la presente





Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1271



resolución.

Que dicho Convenio Específico contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que por Resolución N° 1.270 de fecha 30 de diciembre de 2008 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS se creó el "Programa Federal de Integración Sociocomunitaria" y se aprobó su Reglamento Particular.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, por la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido para las obras consignadas en el Convenio Específico.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos a través del mencionado Convenio Específico, resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

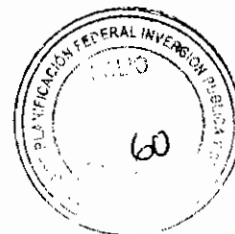
Que aprobada por la presente la transferencia total del monto comprometido por dicho Convenio Específico, resulta conveniente facultar al Señor Subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda a impulsar la liquidación y pago de los anticipos financieros parciales que se generen durante la ejecución de las obras conforme





Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1271



lo establecido en el referido Convenio Específico, según las disponibilidades presupuestarias.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas conforme el Artículo 19, Inciso a) de la Ley N° 19.549, Artículo 35, Inciso d) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS CCLAA-PROY-501
79795
D.G.D. y M.E.

*[Handwritten signature]*



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1271



ARTÍCULO 1º.- Ratifícase el Convenio Específico celebrado el 26 de diciembre de 2012 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA y las municipalidades de; GODOY CRUZ, SANTA ROSA, LAS HERAS y MAIPÚ de la Provincia de MENDOZA, para la construcción de CIENTO CUARENTA Y SEIS (146) viviendas unifamiliares y su correspondiente infraestructura básica, subsidios para equipos, herramientas, útiles de trabajo, libros contables y cartel de obra a realizarse en el ejido urbano de las localidades de GODOY CRUZ, SANTA ROSA, LAS HERAS y MAIPÚ, en el marco del "Programa Federal de Integración Sociocomunitaria - Viviendas Nuevas", el cual como ANEXO y en copia autenticada, forma parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO 2º.- Apruébase la transferencia total al INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA por un monto de PESOS VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS (\$ 29.685.200) para la construcción de las obras según Anexo I del mencionado Convenio.

ARTÍCULO 3º.- Facúltase al Señor Subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda a impulsar la liquidación y el pago de los anticipos financieros conforme lo establecido en el mencionado Convenio

19195  
M

Handwritten scribbles and marks on the left margin.



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas



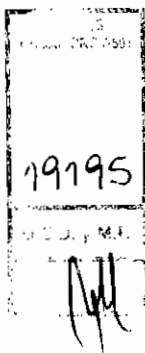
Específico, según las disponibilidades presupuestarias.

ARTÍCULO 4º.- El gasto que demande el cumplimiento del artículo 2º de la presente resolución será imputado a las partidas específicas correspondientes al Programa 45 – Fortalecimiento Comunitario del Hábitat - Actividad 01, Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1 - Transferencias a Gobiernos Provinciales para financiar gastos de Capital - Fuente de Financiamiento 11 – TESORO NACIONAL que ejecuta la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.

ARTÍCULO 5º.- Regístrese, comuníquese y archívese.

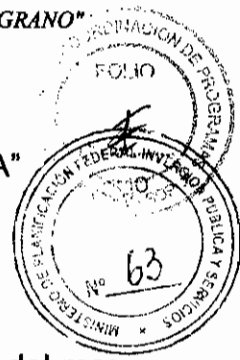
RESOLUCIÓN N° 1271

DR. DIEGO RAMÓN DIEGO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS



# ANEXO 1271

## CONVENIO ESPECÍFICO "PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA" VIVIENDAS NUEVAS PROVINCIA DE MENDOZA GODOY CRUZ - SANTA ROSA - LAS HERAS - MAIPÚ



En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los.....26..... días del mes de.....Diciembre..... del año 2012, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, representada por el Señor Subsecretario Arq. Germán NIVELLO, con domicilio legal en Esmeralda N° 255, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, en adelante "LA SUBSECRETARÍA"; el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA de la Provincia de MENDOZA, representado en este acto por el Señor Presidente, Lic. Omar PARISI, con domicilio legal en Gral. Juan Lavalle N° 92, PB, de la Ciudad de MENDOZA, en adelante "EL INSTITUTO"; y LAS MUNICIPALIDADES de: GODOY CRUZ, representada en ejercicio por el Sr. Presidente del Honorable Consejo Deliberante Prof. Carlos F. CHIAPETTA, según Decreto del Departamento Ejecutivo n° 016, con domicilio legal en Rivadavia y Perito Moreno, GODOY CRUZ; SANTA ROSA, representada por el Sr. Intendente Municipal, Sergio Hernán SALGADO, con domicilio legal en General Roca y 7 de Diciembre, SANTA ROSA; LAS HERAS, representada por el Sr. Intendente Municipal, Pedro Rubén MIRANDA, con domicilio legal en Cacique Guaymallén y Patricias Mendocinas, LAS HERAS y MAIPÚ, representada por el Sr. Intendente Municipal, Alejandro D. BERMEJO, con domicilio legal en Pablo Pescara N° 190, MAIPÚ; en adelante "LAS MUNICIPALIDADES", en el marco del PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA, formalizan el presente CONVENIO ESPECÍFICO, que se registrá por las siguientes cláusulas:

S.S.D.U.V.  
N° 1793/12  
ACU

M.P.F.P.Y.S.  
CUDAP-PROV-681  
79195  
D.S.B. y M.S.

**PRIMERA:** El objeto del presente Convenio Específico es la ejecución de CIENTO CUARENTA Y SEIS (146) viviendas en las localidades de GODOY CRUZ, SANTA ROSA, LAS HERAS y MAIPÚ.

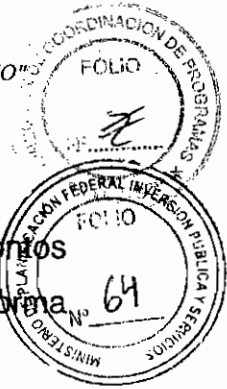
**SEGUNDA:** Para cumplir con el objeto de la cláusula PRIMERA, "LA SUBSECRETARÍA" se compromete a financiar, de acuerdo a la disponibilidad financiera existente, el costo de los materiales, la mano de obra y gastos para la ejecución de las obras indicadas; y asimismo, otorgará un Subsidio para la compra

LIC. OMAR PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza

Prof. FEDERICO CHIAPETTA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONSEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

1271



de equipos, herramientas, útiles de trabajo y libros contables; conforme los montos que se detallan en el Cronograma de Desembolsos que, como Anexo II, forma parte integrante del presente Convenio.

**TERCERA:** "LA SUBSECRETARÍA" procederá a efectivizar los desembolsos, indicados en el ANEXO II, una vez que "EL INSTITUTO" y "LAS MUNICIPALIDADES" garanticen la ejecución de las obras complementarias necesarias para la correcta ejecución y finalización de las obras, en tiempo y en forma.

Al respecto, "EL INSTITUTO" y "LAS MUNICIPALIDADES" asumen la responsabilidad de controlar estrictamente el cumplimiento de este objetivo.

**CUARTA:** En caso de que "LA SUBSECRETARÍA", por falta de disponibilidad presupuestaria, no pudiera efectuar la transferencia de las sumas indicadas en el Cronograma de Desembolsos, dentro de los SEIS (6) meses de firmado el presente Convenio Específico, el mismo se considerará rescindido de pleno derecho, sin que ello implique responsabilidad alguna de parte de "LA SUBSECRETARÍA".

**QUINTA:** "EL INSTITUTO" tendrá a su cargo:

a) Conformar una Unidad Ejecutora "Provincial" para ejercer el control de gestión sobre los aspectos técnicos, sociales y contables de la obra. La misma estará integrada como mínimo con los siguientes responsables:

- un profesional (arquitecto, ingeniero, maestro mayor de obra).
- un profesional de área social.
- un contador.

b) Realizar en forma periódica, inspecciones técnicas y de seguimiento de los Proyectos.

c) Refrendar los certificados de avance de obra físico y financiero, detallado por Cooperativas, según el modelo fijado por el PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACIÓN SOCIOCOMUNITARIO, en adelante "EL PROGRAMA", y elevarlo a "LA SUBSECRETARÍA".

d) Adjudicar las viviendas conforme los lineamientos de "EL PROGRAMA", considerando la lista de beneficiarios presentada por "LAS MUNICIPALIDADES".

S.S.D.U.V. ACU N° 1793/12

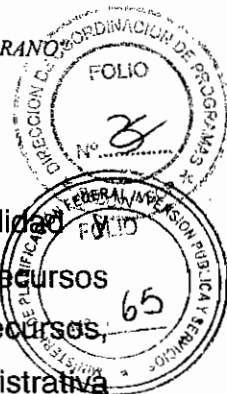
M.P.F.P.S. CUDAR-2007-501  
1919 CARLOS CARLOS PARI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda  
F. D. y M. R.

Prof. FEDERICO CHIAPELLI  
PRESIDENTE  
HONRABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

SERGIO MERRAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza.

PEDRO RUBÉN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Godoy Cruz

1271



e) Gestionar una contabilidad independiente para cada Localidad Proyecto, a los fines de la correcta administración de los recursos transferidos por "LA SUBSECRETARÍA". Procurar que dichos recursos, asignados para las obras, queden exentos de toda carga administrativa y/o impositiva.

f) Abrir una cuenta especial en el BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA, exclusiva para "EL PROGRAMA", destinada a la recepción de los correspondientes desembolsos.

g) Transferir los recursos financieros, aportados por "LA SUBSECRETARÍA", a "LAS MUNICIPALIDADES", con la metodología establecida en el Cronograma de Desembolsos (ANEXO II), en un plazo no mayor a TREINTA (30) días de su recepción.

Presentar mensualmente, ante "LA SUBSECRETARÍA", las rendiciones de avance físico y financiero parciales, correspondientes a los desembolsos recibidos y las erogaciones efectuadas, según planilla modelo que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio; en cumplimiento de lo establecido en el Reglamento General de Rendición de Cuentas, aprobado por Resolución N° 268, de fecha 11 de Mayo de 2007, modificada por la Resolución N° 267, de fecha 11 de abril de 2008 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, que como ANEXO VI forma parte integrante del presente.

i) Realizar la rendición final de cuentas de cada obra, una vez finalizadas las mismas; según planilla que como ANEXO V forma parte integrante del presente Convenio.

Cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 1793/12

MPEPyS  
CUDAP-PROV. S.  
1995  
D.E.D. y M.E.

Lic. OMAR PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

Prof. FEDERICO CHIAPETIA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz.

ESTEBAN SALGADO  
Presidente Municipal  
Municipalidad de Santa Fe de la Vera Cruz

PEDRO RUBÉN MIRANDA  
Presidente  
Municipalidad de Las Heras



# 1271 ANEXO



- k) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando estos así lo requieran.
- l) En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y en forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL, de acuerdo al modelo de Convenio de Rescisión que convenga "EL PROGRAMA", para llevar a cabo la devolución de los fondos.
- m) Realizar la recepción provisoria y definitiva de la obra.
- n) Proceder a la inmediata entrega de las viviendas e instrumentar, a través del organismo que corresponda, la escritura traslativa de dominio a favor de los beneficiarios; y efectuar la correspondiente hipoteca a favor de "EL INSTITUTO", dentro de los SEIS (6) meses de la terminación de las obras.
- o) Instrumentar el recupero de las cuotas mensuales a 50 años sin interés que abonarán los beneficiarios de las viviendas, con el objetivo de su reinversión en nuevos proyectos de viviendas destinados a la población con altos porcentajes de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI).
- p) Fiscalizar el cumplimiento de la legislación laboral, la seguridad social, y las condiciones de seguridad e higiene en el trabajo.

S.S.D.U.Y.V.  
ACU N° 1793/12

**SEXTA:** "LAS MUNICIPALIDADES" tendrán a su cargo:

- a) Crear mediante el acto administrativo pertinente una Unidad Ejecutora "Municipal" integrada por:
  - un Representante Técnico: quién podrá ser arquitecto, ingeniero o maestro mayor de obra. Dicho representante se encargará de realizar, junto al técnico de la Cooperativa, la dirección de obra y las certificaciones mensuales.
  - un Representante Contable: quien se encargará de llevar de manera eficiente los registros de ingresos y los egresos de la Cooperativa de Trabajo, según la normativa correspondiente.

MPPFYS CUDAP-PROG 1501
19195
D.S.D. y M.E.

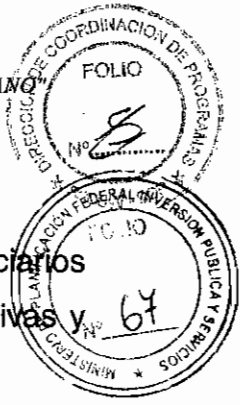
SERGIO HERRAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza.

Prof. FEDERICO GRAPETIA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO FELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

Lic. EDUARDO PARRON  
PRESIDENTE M. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

FEDERICO RUBÉN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

1271



- un Representante Social: para acompañar a los beneficiarios en el proceso social de conformación de las cooperativas y su acompañamiento a lo largo del Proyecto.

b) Proveer y prever que el o los terrenos propuestos cumplan con condiciones dominiales regularizables e instrumentar, a través del organismo que corresponda, la escritura traslativa de dominio a favor de los beneficiarios, con la correspondiente hipoteca a favor de "EL INSTITUTO", dentro de los SEIS (6) meses de la terminación de las obras.

c) Garantizar que el terreno, para la ejecución de las viviendas, se encuentre en condiciones de compactado y nivelado, y que cuente con el certificado de no inundabilidad, capacidad portante y absorción.

d) Proveer de luz y agua de obra antes del inicio de los trabajos preliminares.

e) Garantizar que las viviendas, cuenten al momento del final de obra con los servicios de agua, cloaca, gas, electricidad y obras complementarias.

f) Celebrar los respectivos contratos de obra con las Cooperativas de Trabajo participantes.

g) Realizar la capacitación técnica de los Jefes de Hogar y desocupados incorporados a las respectivas Cooperativas.

h) Proveer el personal idóneo para aquellas tareas que por su especialidad técnica no puedan ser ejecutadas por los miembros de las Cooperativas.

i) Realizar el rol de tutor y supervisor en la compra de materiales, juntamente con el representante técnico de cada Cooperativa, y facilitar la ejecución estratégica del obrador para los materiales y un depósito para los equipos.

j) Realizar los pagos de anticipos financieros para materiales, mano de obra, gastos y subsidio para las Cooperativas, una vez firmados los contratos de obra respectivos.

Confeccionar el certificado de avance de obra físico y financiero, detallado por Cooperativa, según el modelo acordado con "EL PROGRAMA", y elevarlo a "EL INSTITUTO" para ser refrendado por la misma.

Prof. FEDERICO CHIARETTA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO MEMBRANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBÉN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

S.S.D.U.V.  
ACU. N° 1793/12

Lic. OMAR PARISI  
PRESIDENTE  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Comuna de Mito

19/195

# 1271 ANEXO



- l) Proponer a "EL INSTITUTO", el listado de los adjudicatarios para las viviendas.
- m) No incurrir o hallarse incurso en incumplimiento o morosidad de ejecución y/o rendición derivados de anteriores Convenios celebrados en el ámbito de "LA SUBSECRETARÍA".
- n) Procurar la aprobación de un régimen de excepción, eximiendo al Proyecto y a las Cooperativas del pago de las tasas municipales por derechos de construcción, sellados y otras tasas que pudieran existir en relación a la ejecución de las obras.
- o) Designar agentes permanentes responsables del seguimiento y monitoreo de las diversas actividades que se deducen del funcionamiento legal de las Cooperativas; en particular la recepción y transmisión, en tiempo y forma, de la información requerida para el normal funcionamiento del REGISTRO NACIONAL DE EFECTORES DE DESARROLLO LOCAL Y ECONOMÍA SOCIAL, y del INSTITUTO NACIONAL DE ASOCIATIVISMO Y DE ECONOMÍA SOCIAL (INAES), quienes se harán cargo de la capacitación y entrenamiento de los mencionados agentes tutoriales para la actividad que les compete a cada uno.

S.S.D.U.W. No 1793/12  
ACU

19195

**SÉPTIMA:** "LAS MUNICIPALIDADES" deberán proceder a firmar los respectivos Contratos con las Cooperativas, e iniciar las obras con sus correspondientes Actas de Inicio, en un plazo no mayor de SESENTA (60) días contados a partir de la fecha de recepción del primer desembolso. En caso de que "LAS MUNICIPALIDADES" y las Cooperativas no lo hicieran en el plazo estipulado, el financiamiento será cancelado, y "LAS MUNICIPALIDADES" deberán proceder a devolver de manera inmediata a "EL INSTITUTO" las sumas ya desembolsadas por anticipado. Éste a su vez, devolverá a "LA SUBSECRETARÍA" los correspondientes anticipos financieros.

**OCTAVA:** "LAS MUNICIPALIDADES" deberán realizar el cartel de obra correspondiente, según el modelo que consta en el ANEXO III, que forma parte integrante del presente Convenio. El mismo deberá permanecer por el lapso de CIENTO OCHENTA (180) días posteriores a la presentación ante "LA

Lic. OMAR PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Intendente Provincial de la Vivienda

FRIGIO HERMAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Mza

Prof. FEDERICO CHIARI  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Los Hornos

1271 ANEXO



SUBSECRETARÍA" del Acta de Recepción Provisoria de la Obra y de la Rendición Final de la obra.

**NOVENA:** El cartel de obra será financiado por "LA SUBSECRETARÍA". Se deja expresa constancia que la ausencia del mismo, en cualquiera de las etapas de la obra, será considerada un incumplimiento grave, y la "LA SUBSECRETARÍA", podrá disponer la suspensión del financiamiento y/o los desembolsos pendientes.

**DÉCIMA:** "LA SUBSECRETARIA" gestionará los desembolsos correspondientes por anticipado. Una vez aprobados los certificados de obra se procederá a efectuar las liquidaciones que correspondan, conforme el Cronograma de Desembolsos acordado para la obra según ANEXO II.

**DÉCIMO PRIMERA:** "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender los desembolsos de las obras, cuando no se cumplan los aspectos programáticos y/o alguna de las cláusulas fijadas en el presente Convenio. En caso de persistir las causas que motivaron la suspensión, "LA SUBSECRETARÍA" podrá disponer la rescisión del presente Convenio Específico, y requerir la inmediata devolución de los fondos adelantados para el proyecto.

**DÉCIMO SEGUNDA:** "EL INSTITUTO" procederá al cierre físico y financiero de cada obra, una vez realizada la rendición de cuenta final correspondiente. A tal efecto, se adjuntará el Certificado de Avance Físico y Financiero, en carácter de declaración jurada, al CIEN POR CIENTO (100%), y copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la Obra; acreditando la terminación de la misma en tiempo y forma.

**DÉCIMO TERCERA:** La responsabilidad de "LA SUBSECRETARÍA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO I. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados en tiempo y forma.

**DÉCIMO CUARTA:** "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL de LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de la verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por "LAS MUNICIPALIDADES" y las Cooperativas en relación con estos temas.

**DÉCIMO QUINTA:** "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y

S.S.D.U.V.V.  
ACU N° 1793/12

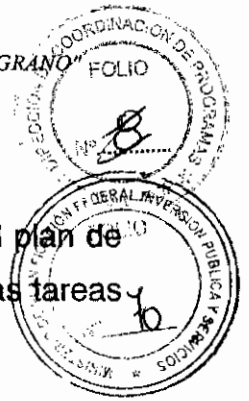
19095  
RESIDENTE H. D.  
Provincial de la Vivienda

Prof. FEDERICO CHIARELLA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONSEJO LEGISLATIVO  
Municipalidad de Godoy Cruz

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBÉN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

1271



financieras que considere convenientes, para verificar el cumplimiento del plan de trabajos y el cronograma de desembolsos, comprometiéndose a facilitar las tareas respectivas y a suministrar los elementos y datos que les sean requeridos.

Previa lectura, las partes se ratifican y firman en el lugar y fecha que se indica al comienzo, SEIS (6) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

ALEJANDRO D. BERNEJO  
INTENDENTE MUNICIPAL DE MAMPÚ

BERGIO HEREDIA CALZADO  
Intendente Municipal

Prof. FEDERICO CHIAPETIA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBÉN ARRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

Dr. GERMÁN PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

Arq. GERMAN A. NIVELLO  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

S.S.D.U.V.  
Nº 1793/12  
ACU

19145

1271

# ANEXO

## ANEXO I

### DETALLE DE LAS OBRAS



a) "LA SUBSECRETARÍA", financiará un monto total de **PESOS VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS (\$ 29.685.200.-)**, de acuerdo al siguiente detalle:

- I) Construcción de viviendas: PESOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS (\$29.521.200.-).
- II) Subsidio para compra de equipos, herramientas, útiles de trabajo y libros contables: PESOS CIENTO CUARENTA MIL (\$140.000.-).
- III) CUATRO (4) Carteles de Obra: PESOS VEINTICUATRO MIL (\$24.000.-).

b) La obra consistirá en la ejecución de **CIENTO CUARENTA Y SEIS (146) viviendas**, a realizarse de acuerdo a la siguiente distribución y referencia geográfica:

- GODOY CRUZ **26 viviendas** - latitud 32°55'31"S, longitud 68°50'39"O
- SANTA ROSA **44 viviendas** - latitud 33°15'14"S, longitud 68°9'4"O
- LAS HERAS **48 viviendas** - latitud 32°51'1"S, longitud 68°50'26"O
- MAIPÚ **28 viviendas** - latitud 32°59'5"S, longitud 68°47'19"O

c) La obra se ejecutará mediante la contratación de **CATORCE (14) Cooperativas de Trabajo**: DOS (2) en GODOY CRUZ, CINCO (5) en SANTA ROSA, CUATRO (4) en LAS HERAS y TRES (3) en MAIPU. Cada una de las Cooperativas firmará un Contrato de Obra para su ejecución.

d) El Plazo de obra es de **SEIS (6) meses**.

S.S.D.U.y.V.  
Nº 1793/12  
ACU

19195

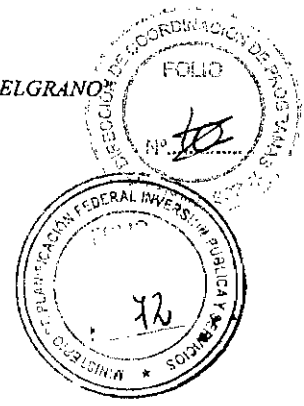
SERGIO HERRERA  
Intendente Municipal

Prof. FEDERICO CHIAPÉLIA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBÉN MIRANDA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Las Heras

Dr. OMAR BARRI  
PRESIDENTE M.O.  
Instituto Provincial de la Vivienda

1271 ANEXO



ANEXO II  
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS

a) Desembolsos de "LA SUBSECRETARÍA" a "EL INSTITUTO"

1° desembolso: PESOS SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS (\$7.544.300.-), el mismo será librado luego de ratificarse el presente Convenio Específico por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; y corresponde a:

- a) Subsidio para compra de equipos, herramientas, útiles de trabajo y libros contables (100%) PESOS CIENTO CUARENTA MIL (\$140.000.-)
- b) Cartel de obra (100%): PESOS VEINTICUATRO MIL (\$24.000.-).
- c) Construcción de viviendas (25%): PESOS SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS (\$7.380.300.-)

2° desembolso: PESOS SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS (\$7.380.300.-) que corresponde:

Al VEINTICINCO POR CIENTO (25%) del monto total, para la construcción de viviendas, a gestionarse cuando se presenten los contratos de obra firmados por las Cooperativas de Trabajo, el Acta de Inicio de la Obra, la constancia de colocación del Cartel de Obra por parte de "EL INSTITUTO" y/o "LAS MUNICIPALIDADES", de acuerdo al modelo enviado por "LA SUBSECRETARÍA"; así como también el certificado de avance físico y financiero de obra correspondiente al VEINTE POR CIENTO (20%), como mínimo, de la misma.

3° desembolso: PESOS SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS (\$7.380.300.-) que corresponde:

Al VEINTICINCO POR CIENTO (25%) del monto total para la construcción de viviendas, a gestionarse cuando se presente el certificado de avance físico y financiero de obra correspondiente al CUARENTA POR CIENTO (40%), como mínimo, de la misma.

4° y último desembolso: PESOS SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS (\$7.380.300.-) que corresponde:

Al VEINTICINCO POR CIENTO (25%) del monto total para la construcción de viviendas, a gestionarse cuando se presente el certificado de avance físico y

S.S.D.U.V.V.  
ACU N° 1793/12

19195

Prof. FEDERICO... PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO...  
Municipalidad de...  
SERGIO HERNAN SAIZ...  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa...

PEDRO RUBÉN...  
Municipalidad de Las Her...

Dr. OMAR PARESI  
PRESIDENTE I.D.  
Instituto Provincial de la Vivienda



1271



financiero de obra correspondiente al SESENTA POR CIENTO (60%) como mínimo, de la misma.

A los TREINTA (30) días de haberse efectuado el último desembolso de la obra, deberá presentarse el certificado de avance físico y financiero correspondiente al CIEN (100%) POR CIENTO de la misma.

**b) Desembolsos de "EL INSTITUTO" a "LAS MUNICIPALIDADES":**

**1° desembolso:** Una vez recibido el 1° desembolso de "LA SUBSECRETARÍA", "EL INSTITUTO" efectuará la transferencia del anticipo del VEINTICINCO POR CIENTO (25%), conjuntamente con el Subsidio para la compra de equipos, herramientas, útiles de trabajo y libros contables y el financiamiento para la realización del cartel de obra. Se librárá previa presentación de los Contratos de Obra firmados por los Presidentes de las Cooperativas y refrendados por los Intendentes.

Los posteriores desembolsos se efectuarán de acuerdo a los certificados de avance físico de la obra de cada cooperativa de trabajo, presentados por "LAS MUNICIPALIDADES", debidamente firmados por los Directores de Obra de las Cooperativas, los responsables técnicos de las Municipalidades y refrendados por los Intendentes.

S.S.U.U.V. ACU No 1793/12

19195

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza

Prof. FERNANDO CHIAPETTI  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBÉN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

LIC. EMILIO PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

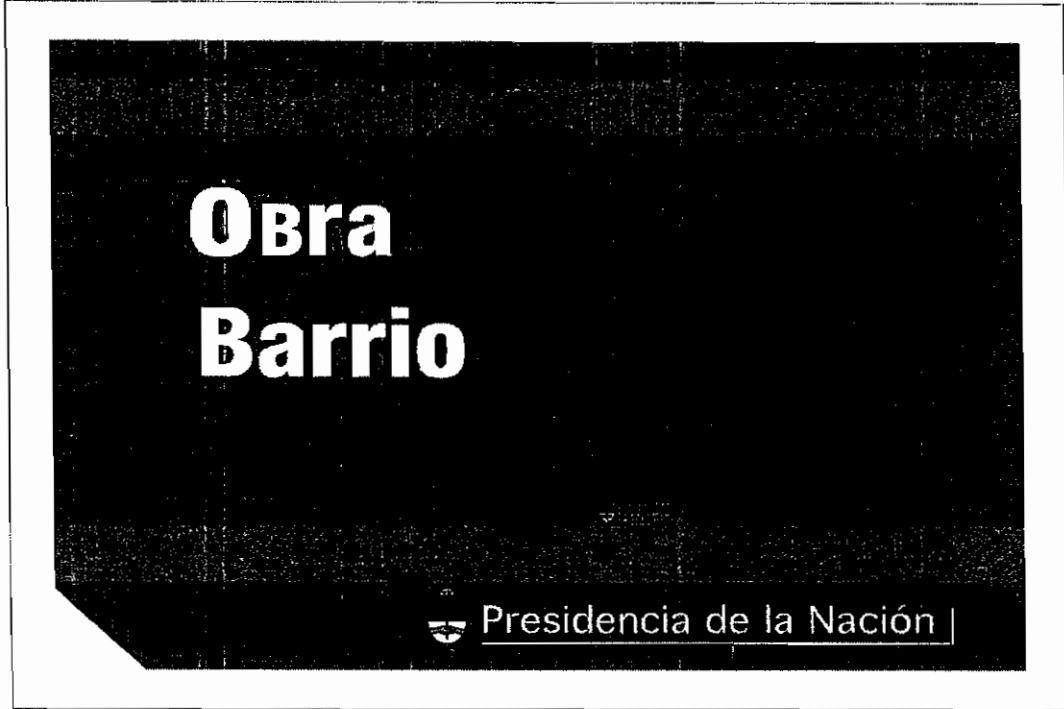


1271 ANEXO

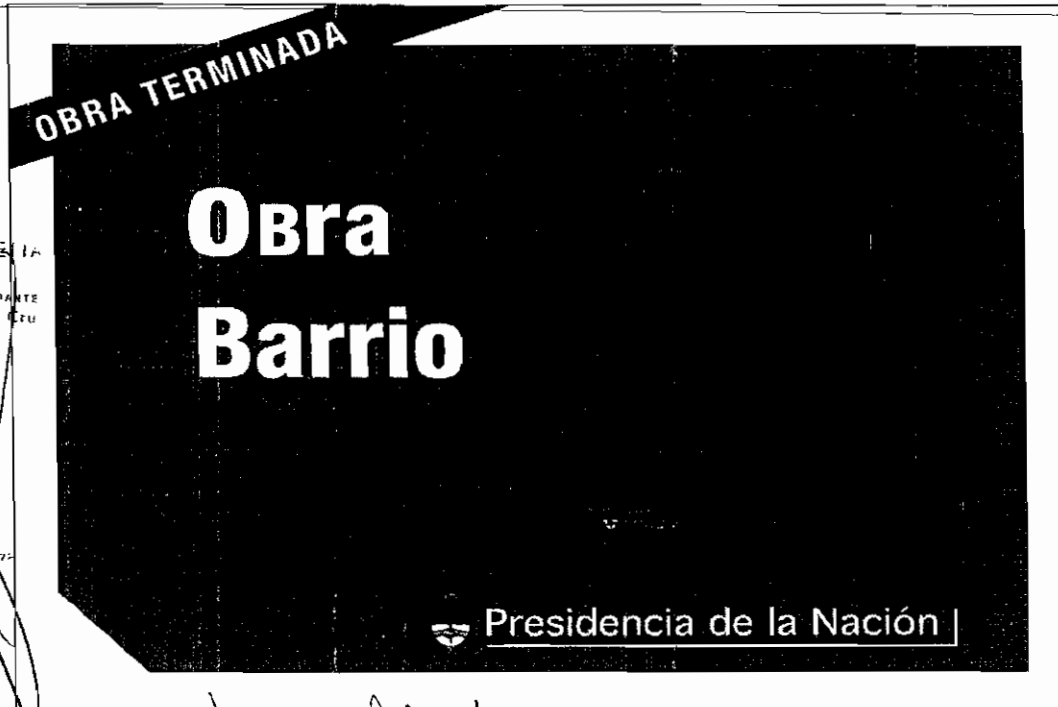
ANEXO III  
CARTEL DE OBRA



cartel editable



cartel editable - con faja



S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 1793/12

19195

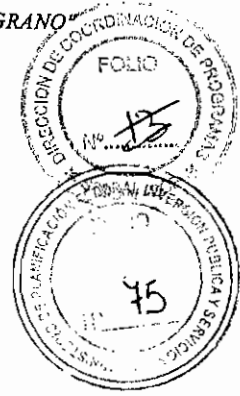
Prof. FEDERICO CHIAPETTA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

SERGIO HERNAN SALAS  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa

Lic. OMAR PARRISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

PEDRO RIGEN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Flores

1271  
ANEXO  
ANEXO IV



PLANILLA DE RENDICION Y CERTIFICADO MENSUAL

S.S.D.U.y.v.  
ACU N° 1793/12



RENDICION PARCIAL MENSUAL

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA

FECHA: .....  
 N° CERTIFICADO: .....  
 OBRA: .....  
 LINEA DE ACCION: .....  
 Fecha de Acta Inicio: .....  
 Fecha de Certificación: .....  
 MONTO SUBSIDIO: \$ .....  
 MONTO OBRA: \$ .....  
 MONTO TOTAL DE CONVENIO: \$ .....

PROYECTO: .....  
 IPY: .....  
 PROVINCIA: .....  
 CUENTA N°: .....  
 BANCO NACION / SUCURSAL: .....  
 MUNICIPIO: .....  
 CUENTA N°: .....  
 BANCO NACION / SUCURSAL: .....

TRANSFERIDO DE NACION A PROVINCIA / MUNICIPIO	MONTOS		FECHA	MONTOS		FECHA	MONTOS		FECHA	N° COMPONENTE	MONTO
	FECHA	MONTO		FECHA	MONTO		FECHA	MONTO			
<p>LA PRESENTE INFORMACION REVISTE CARACTER DE DECLARACION JURADA Y ESTA SUJETA A VERIFICACION SE DEBERA ADJUNTAR A LA PRESENTE LA DOCUMENTACION REQUERIDA POR EL REGLAMENTO PARTICULAR Y RESOL. 267/2008 Y 268/2007 MINPLAN.</p>											

19195  
D.G.O. / M.E.  
MPP/SYS  
CUDAP-PROY-001

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa

Prof. FEDE...  
 PRESIDENTE...  
 HONORABLE CONCEJAL...  
 Municipalidad de Santa Rosa

Prof. FED...  
 PRESIDENTE...  
 HONORABLE CONCEJAL...  
 Municipalidad de Las Heras

LIC. CAROL PARISI  
PRESIDENTE M.D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

1271  
ANEXO

ANEXO V

PLANILLA DE RENDICION FINAL DE CUENTA



S.S.D.U.y.v.  
ACU ..... Nº 1793/12

19195

RENDICION FINAL  
**FedINTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA**  
PROGRAMA FEDERAL

**PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA**

FECHA: .....  
EXPEDIENTE DE OBRA EJECUTIVA: .....  
Nº CERTIFICADO: .....  
OBRA: .....  
LINEA DE ACCION: .....  
Fecha de Acta Inicio: .....  
Fecha del certificado: .....  
MONTO SUBSIDIO: \$ .....  
MONTO OBRA: \$ .....  
MONTO TOTAL DE CONVENIO: \$ .....

PROYECTO: .....  
IPV: .....  
PROVINCIA: .....  
CUENTA N°: .....  
BANCO NACION / SUCURSAL: .....  
MUNICIPIO: .....  
CUENTA N°: .....  
BANCO NACION / SUCURSAL: .....

TRANSFERIDO DE NACION A PROVINCIA / MUNICIPIO		MONTOS TRANSFERIDOS DE PROVINCIA A MUNICIPIO		MONTOS TRANSFERIDOS DE MUNICIPIO A COOPERATIVAS		% FINANCIAMIENTO ACUMULADO		% FÍSICO ACUMULADO		TOTAL FACTURADO AL MUNICIPIO POR COOPERATIVAS	
FECHA	MONTO	FECHA	MONTO	FECHA	MONTO	% FINANCIAMIENTO ACUMULADO	% FÍSICO ACUMULADO	% FINANCIAMIENTO ACUMULADO	% FÍSICO ACUMULADO	FECHA	MONTO
<b>TOTAL</b>											

LA PRESENTE INFORMACION REVISTE CARACTER DE DECLARACION JURADA Y ESTA SUJETA A VERIFICACION DE DEBERA ADJUNTAR A LA PRESENTE LA DOCUMENTACION REQUERIDA POR EL REGLAMENTO PARTICULAR Y RESOL. 2672/08 Y 2682/07 MINPLAN.

*[Handwritten signature]*  
**PEDRO GUSTAVO MIRAMÉN**  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

*[Handwritten signature]*  
**Prof. FEDERICO CHIAPETTA**  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Pinedas Cr.

*[Handwritten signature]*  
**Lt. OMAR PARISI**  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

FORMA RESPONSABLE POR MUNICIPIO  
FORMA RESPONSABLE POR COOPERATIVA

**ANEXO VI**

Anexo al Artículo 1º

1271

267



**REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES**

**Artículo Primero:** El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

**Artículo Segundo:** Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

**Artículo Tercero:** En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 - Transferencias ó 6 - Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:

- 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
- 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires<sup>1</sup>, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL.

<sup>1</sup> Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Morlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

S.S.D.U.W.  
ACU N° 1793/12

19195

Dr. OMAR PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mz

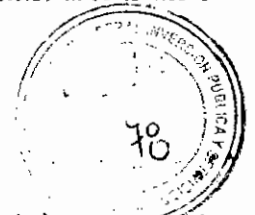
Prof. FEDERICO CHIAPELLA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELEGANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBEN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

# ANEXO VI

Anexo al Artículo 1

## 1271 ANEXO



**INVERSION PÚBLICA Y SERVICIOS.** Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U.V.  
ACI) N° 1793/12

19195  
PROY-501

OSMAR PARIS  
PRESIDENTE H.D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza.

PEDRO ROSEN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

Prof. FEDERICO CHIAPETIA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO LEGISLANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

# ANEXO VI

Anexo al Artículo 1º

12717

ANEXO



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

- 1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.
- 2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.V.  
N° 1793/11  
ACU

19195  
MPFIPYS  
VICERRECTOR PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERNANDEZ  
Intendente Municipal  
Municipalidad de...

Prof. FEDERICO CHIARINI  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBÉN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Barreras

# ANEXO VI

1271

# ANEXO

Anexo al Artículo 1º



**Artículo Cuarto:** Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

**Artículo Quinto:** Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8º del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES Intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.

4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto Nº 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

S.S.D.U.y.v. N° 1793/12 ACU

19995

MPPFIPyS  
LUCAP - PROY. 001  
Lia. OMAR PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERMAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza.

Prof. FEDERICO CHAPEVIA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz.

PEDRO ROSEN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras.

# ANEXO VI

Anexo al Artículo 1º

1271

## ANEXO



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

**Artículo Sexto:** En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
  - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscritos;
  - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
  - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N° 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

**Artículo Séptimo:** Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscritos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

S.S.D.U.YV.  
ACU N° 793/12

19995

IMPRESOS  
L. OMAR PARISI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERNAN SALGARI  
Intendente Municipales  
Municipalidad de Santa Rosa

Prof. FEDERICO CHIAPETTA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

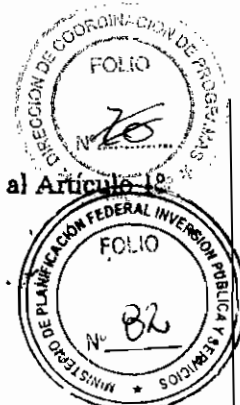
PEDRO RUBEN MIJANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras



**ANEXO VI**

1271

**ANEXO**



Apexo al Artículo 18

cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

**Artículo Octavo: Informes periódicos:**

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

S.S.D.U.y.V.  
N° 1793/12  
ACU

19195

MPPIPyS  
C/ALP - PROY. SCH  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERMAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza

Prof. FEDERICO CHIAPELLI  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

PEDRO RUBÉN DURANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

**ANEXO VI**

1271

**ANEXO**



Anexo al Artículo 1º



**Artículo Noveno:** El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

**Artículo Décimo:** La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

S.S.D.U.V.V.  
ACU. N° 1793/12

**SERGIO HERNAN SALGADO**  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa, Mz.

**Prof. FEDERICO CHIAPETTA**  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

**PEDRO RIVERA GRANADA**  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

**DR. CESAR PARISI**  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

19195

MPFIPyS  
DOP - PRO - SOI  
1271

# ANEXO VI

1271

ANEXO



## MODELO DE INTIMACIÓN

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha ....., efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudación TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S \_\_\_\_\_ D

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza.

Prof. FEDERICO CHIAPETTA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

FEDERICO RUBEN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Las Heras

S.S.D.U.y.V.  
N° 1793/12  
ACU

M.P.P.S.  
D.G.A.F. PROY. 501

LA ONAR Mza.  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda  
19195  
D.G.D. y M.E.

# ANEXO VI

1271

## ANEXO

Anexo



### CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGO

VISTO, las disposiciones de la Resolución Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones,

#### CONSIDERANDO:

Que la Provincia/Municipio/Ente de ..... firmó un Convenio de fecha ..... con la Secretaría/Subsecretaría de ..... dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra:..... por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la NACIÓN se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerandó anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la NACIÓN transfirió a la Cuenta ..... Nº ..... del Banco..... a nombre del beneficiario..... imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria..... del Programa..... a cargo de la .....

Que por la citada Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 – Transferencias y 6 – Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarlos.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la ..... informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente CONVENIO entre el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de ..... representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don ..... de acuerdo con las siguientes cláusulas:

S.S.D.U.V.  
Nº 1793/12  
ACU

19195  
P.D.O. Y A.E.

Lic. OSWALDO PARISSI  
PRESIDENTE H. D.  
Instituto Provincial de la Vivienda

SERGIO HERNAN SALGADO  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mz.

Prof. FEDERICO CHIAPPETTA  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

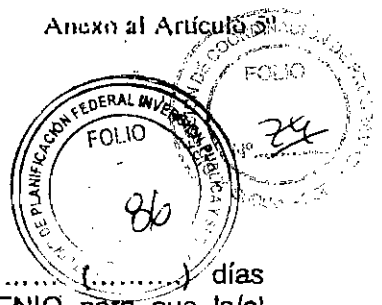
PELLO RUBÉN MIRANDA  
Intendente  
Municipalidad de Los Ríos

**ANEXO VI**

1271

**ANEXO**

Anexo al Artículo 5º



**Cláusula Primera:** Establécese un plazo de ..... días corridos contados a partir de la firma del presente CONVENIO para que la/el Provincia/Municipio/Ente de..... proceda a presentar ante la..... una rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, conforme al Reglamento General aprobado por la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y sus modificaciones, que demuestre el efectivo uso de los fondos recibidos en virtud del Convenio citado en el primer Considerando, debiendo coincidir dicho uso con el destino asignado en el citado Convenio.

**Cláusula Segunda:** Vencido dicho plazo sin que se reciba la correspondiente rendición de cuentas, la/el Provincia/Municipio/Ente se compromete a efectuar el reintegro de los fondos, debiendo proceder a efectuar un depósito por la suma total de PESOS.....(\$.....) en la Cuenta Recaudación TGN N°2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo –, o bien, podrá entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

**Cláusula Tercera:** Conforme lo establece la citada Resolución N°268/07 y sus modificaciones, el cumplimiento de lo establecido en el presente CONVENIO, no obsta para la adopción de las acciones que jurídicamente correspondan.

En prueba de conformidad, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad Autónoma de BUENOS AIRES, a los..... días del mes de..... de.....

S.S.D.U.y.V.  
ACU N° 19312

RECEIVED  
Municipalidad de Santa Rosa Mza.

CUDA-PROY-501  
19195  
O.G.D. y M.E.

**SERGIO HERNAN SALGADO**  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Santa Rosa Mza.

**Prof. FEDERICO CHIAPETTA**  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Municipalidad de Godoy Cruz

**PEDRO RIVERA MIRANDA**  
Intendente  
Municipalidad de Las Flores

**Lic. CARLOS ANTONIO**  
PRESIDENTE H.D.  
Instituto Provincial de la Vivienda