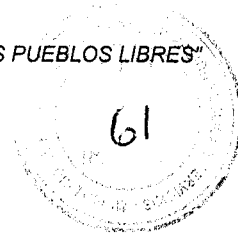




Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

279



BUENOS AIRES, 17 MAR 2015

VISTO el Expediente N° S01:0020907/2015 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 29 de diciembre de 2014 se celebró el Convenio Específico entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE VIVIENDA Y URBANISMO de la Provincia de JUJUY, la UNIDAD EJECUTORA PROVINCIAL de la Provincia de JUJUY y los municipios de SAN SALVADOR DE JUJUY, EL CARMEN, LA ESPERANZA y PERICO; de la Provincia de JUJUY, para la construcción de DOSCIENTAS SESENTA (260) viviendas unifamiliares y su correspondiente infraestructura básica a realizarse en el ejido urbano de las localidades de SAN SALVADOR DE JUJUY, EL CARMEN, LA ESPERANZA y PERICO por un monto total de PESOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL (\$ 95.680.000) en función de las disponibilidades financieras, el cual como ANEXO y en copia autenticada, forma parte integrante de la presente resolución.

Que dicho Convenio Específico contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Handwritten notes and stamps on the left margin, including a stamp that reads "MINTPS CUBAF PROJ SP" and a large handwritten number "1601".



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

279



Que por Resolución N° 1.270 de fecha 30 de diciembre de 2008 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS se creó el "Programa Federal de Integración Sociocomunitaria" y se aprobó su Reglamento Particular.

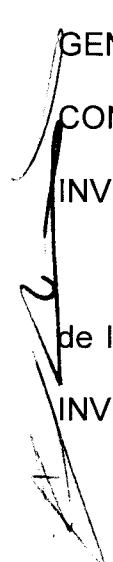
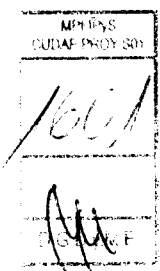
Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, por la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido para las obras consignadas en el Convenio Específico.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos a través del mencionado Convenio Específico, resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que aprobada por la presente la transferencia total del monto comprometido por dicho Convenio Específico, resulta conveniente facultar al Señor Subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda a impulsar la liquidación y pago de los anticipos financieros parciales que se generen durante la ejecución de las obras conforme lo establecido en el referido Convenio Específico, según las disponibilidades presupuestarias.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.





Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

279



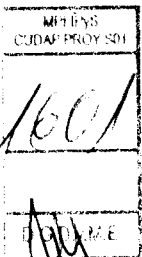
Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas conforme el Artículo 19, Inciso a) de la Ley N° 19.549, Artículo 35, Inciso c) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- Ratifícase el Convenio Especifico celebrado el 29 de diciembre de 2014 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE VIVIENDA Y URBANISMO de la Provincia de JUJUY, la UNIDAD EJECUTORA PROVINCIAL de la Provincia de JUJUY y los municipios SAN SALVADOR DE JUJUY, EL CARMEN, LA ESPERANZA y PERICO; de la Provincia de JUJUY, para la construcción de DOSCIENTAS SESENTA (260) viviendas unifamiliares y su correspondiente infraestructura básica a realizarse en el ejido urbano de las localidades de SAN SALVADOR DE JUJUY, EL CARMEN, LA ESPERANZA y PERICO, en el marco del "Programa Federal de Integración Sociocomunitaria – Viviendas Nuevas", el cual como ANEXO y en copia autenticada, forma parte integrante de la presente resolución.

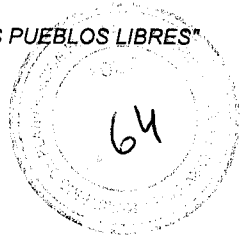


2014

me



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



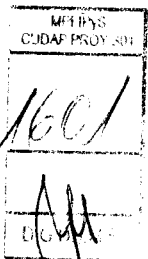
ARTÍCULO 2º.- Apruébase la transferencia total a la UNIDAD EJECUTORA PROVINCIAL por un monto de PESOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL (\$ 95.680.000) para la construcción de las obras según Anexo I del mencionado Convenio.

ARTÍCULO 3º.- Facúltase al Señor Subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda a impulsar la liquidación y el pago de los anticipos financieros conforme lo establecido en el mencionado Convenio Específico, según las disponibilidades presupuestarias.

ARTÍCULO 4º.- El gasto que demande el cumplimiento del Artículo 2º de la presente resolución será imputado a las partidas específicas correspondientes al Programa 45 – Fortalecimiento Comunitario del Hábitat - Actividad 01, Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1 - Transferencias a Gobiernos Provinciales para financiar gastos de Capital - Fuente de Financiamiento 11 – TESORO NACIONAL que ejecuta la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.

ARTÍCULO 5º.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 279



ING. JOSÉ FRANCISCO LOPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

279
ANEXO

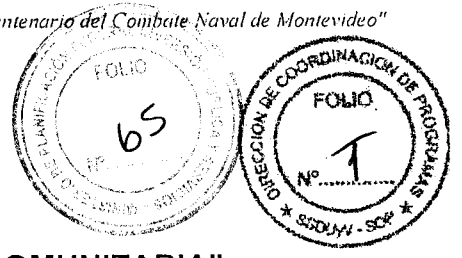
CONVENIO ESPECÍFICO

"PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACIÓN SOCIOCOMUNITARIA"

VIVIENDAS NUEVAS

PROVINCIA DE JUJUY

SAN SALVADOR DE JUJUY – EL CARMEN – LA ESPERANZA – PERICO



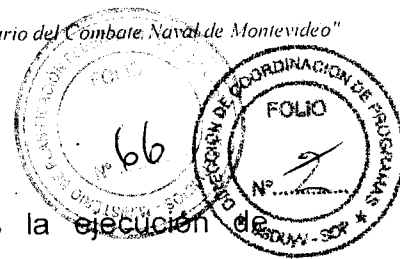
En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los ²⁹ días del mes de dicembre del año 2014, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, representada por el Señor Subsecretario Arq. Germán NIVELLO, con domicilio legal en Esmeralda N° 255, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, en adelante "LA SUBSECRETARÍA"; el INSTITUTO DE VIVIENDA Y URBANISMO de la Provincia de JUJUY, representada en este acto por el Sr. Presidente, Cont. Lucio ABREGÚ, con domicilio legal en Güemes N° 853 de la Ciudad de SAN SALVADOR DE JUJUY, en adelante "EL INSTITUTO"; la UNIDAD EJECUTORA PROVINCIAL de la Provincia de JUJUY, representada por el Sr. Coordinador de Planes Nacionales y Viviendas Sociales, Ing. Héctor Gustavo CARRIZO, con domicilio legal en Viltipico N° 32, de la Ciudad de SAN SALVADOR DE JUJUY, en adelante "LA UEP"; y las MUNICIPALIDADES de: SAN SALVADOR DE JUJUY, representada por el Sr. Intendente Municipal, Arq. Raúl Eduardo JORGE, con domicilio legal en Avenida El Éxodo N° 215, de la localidad de SAN SALVADOR DE JUJUY; EL CARMEN, representada por el Sr. Intendente Municipal, Adrián Rubén MENDIETA, con domicilio legal en Belgrano N° 301, de la localidad de EL CARMEN; LA ESPERANZA, representada por el Sr. Intendente Municipal, Sergio Gustavo BAUTISTA, con domicilio legal en Douglas Davinson s/n, de la localidad de LA ESPERANZA; y PERICO, representada por el Sr. Intendente Municipal, Rolando FICOSECO, con domicilio legal en Alberdi N° 460, de la localidad de PERICO, en adelante "LAS MUNICIPALIDADES", en el marco del PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA, formalizan el presente CONVENIO ESPECÍFICO, que se registrá por las siguientes cláusulas:

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 0171
15

MIP UYS
CIUDAD PROY. SMI
DGDyME

Arq. RAÚL E. JORGE
INTENDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

279
ANEXO



PRIMERA: El objeto del presente Convenio Específico es la ejecución de DOSCIENTAS SESENTA (260) viviendas con infraestructura, a realizarse en las localidades de San Salvador de Jujuy, El Carmen, La Esperanza y Perico de la Provincia de JUJUY, en adelante "LA OBRA", conforme se detalla en el ANEXO I que forma parte integrante del presente convenio.

SEGUNDA: Para cumplir con el objeto de la cláusula PRIMERA, "LA SUBSECRETARÍA" financiará el costo de los materiales, la mano de obra y gastos para la ejecución de "LA OBRA".

TERCERA: "LA SUBSECRETARÍA" procederá a efectivizar los desembolsos, conforme a lo establecido en el Cronograma de Desembolsos que, como ANEXO II, forma parte integrante del presente convenio, una vez que "LA UEP" y "LAS MUNICIPALIDADES" garanticen la ejecución, en tiempo y en forma, de las obras complementarias necesarias para la correcta ejecución y finalización de las obras. Al respecto, "LA UEP" y "LAS MUNICIPALIDADES" asumen la responsabilidad de controlar estrictamente el cumplimiento de este objetivo.

CUARTA: En caso de que "LA SUBSECRETARÍA", por falta de disponibilidad presupuestaria, no pudiera efectuar la transferencia de las sumas indicadas en el Cronograma de Desembolsos, dentro de los SEIS (6) meses de firmado el presente Convenio Específico, el mismo se considerará rescindido de pleno derecho, sin que ello implique responsabilidad alguna de parte de "LA SUBSECRETARÍA".

QUINTA: "EL INSTITUTO" tendrá a su cargo las siguientes funciones a través de "LA UEP":

a) Ejercer, a través de la Unidad Ejecutora, el control de gestión sobre los aspectos técnicos, sociales y contables de la obra. La misma estará integrada como mínimo con los siguientes responsables:

- un profesional (arquitecto, ingeniero, maestro mayor de obra).
- un profesional de área social.
- un contador.

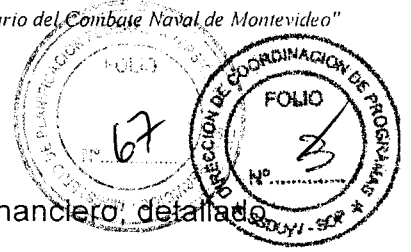
b) Realizar en forma periódica, inspecciones técnicas y de seguimiento de los Proyectos.

15
S.S.D.U.y.V.
ACU Nº 01771



DR. PAUL E. JORGE
INTENDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

ANEXO



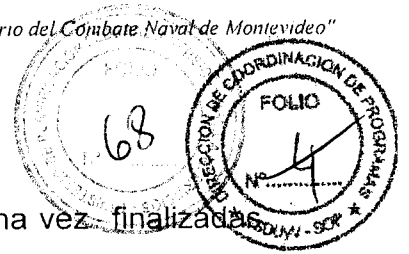
- c) Refrendar los certificados de avance de obra físico y financiero detallado por Cooperativas, según el modelo fijado por el PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACIÓN SOCIOCOMUNITARIO, en adelante "EL PROGRAMA", y elevarlo a "LA SUBSECRETARÍA".
- d) Gestionar la adjudicación las viviendas, conforme los lineamientos de "EL PROGRAMA", considerando la lista de beneficiarios presentada por "LAS MUNICIPALIDADES".
- e) Gestionar una contabilidad independiente para cada Localidad y Proyecto, a los fines de la correcta administración de los recursos transferidos por "LA SUBSECRETARÍA". Procurar que dichos recursos, asignados para las obras, queden exentos de toda carga administrativa y/o impositiva.
- f) Abrir una cuenta especial en el BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA, exclusiva para "EL PROGRAMA", destinada a la recepción de los correspondientes desembolsos.
- g) Transferir los recursos financieros, aportados por "LA SUBSECRETARÍA", a "LAS MUNICIPALIDADES", con la metodología establecida en el Cronograma de Desembolsos (ANEXO II), en un plazo no mayor a TREINTA (30) días de su recepción.
- h) Presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de de avance físico y financiero parciales, correspondientes a los desembolsos recibidos y las erogaciones efectuadas, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio, en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio; según planilla modelo que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 0171

PROY. SO
OGD.y.M.E

Arq. RAUL E. JORGE
INTENDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

ANEXO



- i) Realizar la rendición final de cuentas de cada obra, una vez finalizadas las mismas; según planilla que como ANEXO V forma parte integrante del presente Convenio.
- j) Cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.
- k) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando estos así lo requieran.
- l) En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y en forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL, de acuerdo al modelo de Convenio de Rescisión que convenga "EL PROGRAMA", para llevar a cabo la devolución de los fondos.
- m) Realizar la recepción provisoria y definitiva de la obra.
- n) Proceder a la inmediata entrega de las viviendas e instrumentar, a través del organismo que corresponda, la escritura traslativa de dominio a favor de los beneficiarios; y efectuar la correspondiente hipoteca a favor de "EL INSTITUTO", dentro de los SEIS (6) meses de la terminación de las obras.
- o) Instrumentar el recupero de las cuotas mensuales a 50 años sin interés que abonarán los beneficiarios de las viviendas, con el objetivo de su reinversión en nuevos proyectos de viviendas destinados a la población con altos porcentajes de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI).
- p) Fiscalizar el cumplimiento de la legislación laboral, la seguridad social, y las condiciones de seguridad e higiene en el trabajo.

SEXTA: Cada una de "LAS MUNICIPALIDADES" tendrá a su cargo:

- a) Crear mediante el acto administrativo pertinente una Unidad Ejecutora "Municipal" integrada por:

Arg. RAFAEL S. JORGE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

S.S.D.U.y.V.
ACU. Nº 01771
15

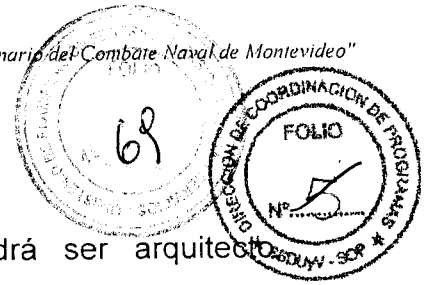
MIBENS
CUDAL PROY SOI
D.G.D.y.M.E.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ANEXO



- un Representante Técnico: quién podrá ser arquitecto, ingeniero o maestro mayor de obra. Dicho representante se encargará de realizar, junto al técnico de la Cooperativa, la dirección de obra y las certificaciones mensuales.
- un Representante Contable: quien se encargará de llevar de manera eficiente los registros de ingresos y los egresos de la Cooperativa de Trabajo, según la normativa correspondiente.
- un Representante Social: para acompañar a los beneficiarios en el proceso social de conformación de las cooperativas y su acompañamiento a lo largo del Proyecto.

- b) Proveer y prever que el o los terrenos propuestos cumplan con condiciones dominiales regularizables e instrumentar, a través del organismo que corresponda, la escritura traslativa de dominio a favor de los beneficiarios, con la correspondiente hipoteca a favor de "LA UEP", dentro de los SEIS (6) meses de la terminación de las obras.
- c) Garantizar que el terreno, para la ejecución de las viviendas, se encuentre en condiciones de compactado y nivelado, y que cuente con el certificado de no inundabilidad, capacidad portante y absorción.
- d) Proveer de luz y agua de obra antes del inicio de los trabajos preliminares.
- e) Garantizar que las viviendas, cuenten al momento del final de obra con los servicios de agua, cloaca, gas, electricidad y obras complementarias.
- f) Celebrar los respectivos contratos de obra con las Cooperativas de Trabajo participantes.
- g) Realizar la capacitación técnica de los Jefes de Hogar y desocupados incorporados a las respectivas Cooperativas.
- h) Proveer el personal idóneo para aquellas tareas que por su especialidad técnica no puedan ser ejecutadas por los miembros de las Cooperativas.
- i) Realizar el rol de tutor y supervisor en la compra de materiales, juntamente con el representante técnico de cada Cooperativa, y facilitar la ejecución estratégica del obrador para los materiales y un depósito para los equipos.

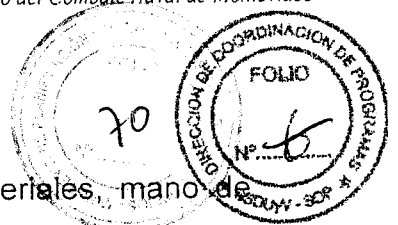
15

S.S.D.U.yV.
ACU. Nº 0171

M.I.P.Y.S.
CUDAP PROY. SO.
1601
D.G.D.y.M.E.

Dr. CAROL E. JORDAN
INTENDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

ANEXO



- j) Realizar los pagos de anticipos financieros para materiales, mano de obra y gastos, una vez firmados los contratos de obra respectivos.
- k) Confeccionar el certificado de avance de obra fisico y financiero, detallado por Cooperativa, según el modelo acordado con "EL PROGRAMA", y elevarlo a "LA UEP" para ser refrendado por la misma.
- l) Proponer a "LA UEP", el listado de los adjudicatarios para las viviendas.
- m) No incurrir o hallarse incurso en incumplimiento o morosidad de ejecución y/o rendición derivados de anteriores Convenios celebrados en el ámbito de "LA SUBSECRETARÍA".
- n) Procurar la aprobación de un régimen de excepción, eximiendo al Proyecto y a las Cooperativas del pago de las tasas municipales por derechos de construcción, sellados y otras tasas que pudieran existir en relación a la ejecución de las obras.
- o) Designar agentes permanentes responsables del seguimiento y monitoreo de las diversas actividades que se deducen del funcionamiento legal de las Cooperativas; en particular la recepción y transmisión, en tiempo y forma, de la información requerida para el normal funcionamiento del REGISTRO NACIONAL DE EFECTORES DE DESARROLLO LOCAL Y ECONOMÍA SOCIAL, y del INSTITUTO NACIONAL DE ASOCIATIVISMO Y DE ECONOMÍA SOCIAL (INAES), quienes se harán cargo de la capacitación y entrenamiento de los mencionados agentes tutoriales para la actividad que les compete a cada uno.

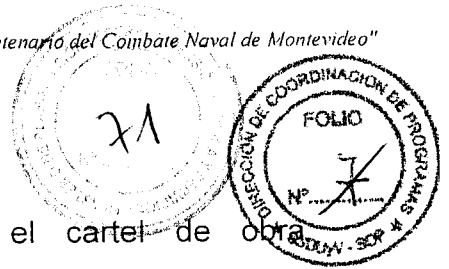
SÉPTIMA: "LAS MUNICIPALIDADES" deberán proceder a firmar los respectivos Contratos con las Cooperativas, e iniciar las obras con sus correspondientes Actas de Inicio, en un plazo no mayor de SESENTA (60) días contados a partir de la fecha de recepción del primer desembolso. En caso de que "LAS MUNICIPALIDADES" y las Cooperativas no lo hicieran en el plazo estipulado, el financiamiento será cancelado, y "LAS MUNICIPALIDADES" deberán proceder a devolver de manera inmediata a "LA UEP" las sumas ya desembolsadas por anticipado. Este a su vez, devolverá a "LA SUBSECRETARÍA" los correspondientes anticipos financieros.

S.S.D.U.V. 15
ACU N° 01771

M21155
CIDAP PROY S01
D.G.Dy.ME

DR. RAFAEL JOSÉ
INTENDENTE
Municipio de S. S. ...

ANEXO



OCTAVA: "LAS MUNICIPALIDADES" deberán realizar el cartel de obra correspondiente, según el modelo que consta en el ANEXO VI, que forma parte integrante del presente Convenio. El mismo deberá permanecer por el lapso de CIENTO OCHENTA (180) días, posteriores a la presentación ante "LA SUBSECRETARÍA" del Acta de Recepción Provisoria de la Obra y de la Rendición Final de la obra.

NOVENA: "LA SUBSECRETARIA" gestionará los desembolsos correspondientes por anticipado. Una vez aprobados los certificados de obra se procederá a efectuar las liquidaciones que correspondan, conforme el Cronograma de Desembolsos acordado para la obra según ANEXO II.

DÉCIMA: "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender los desembolsos de las obras, cuando no se cumplan los aspectos programáticos y/o alguna de las cláusulas fijadas en el presente Convenio. En caso de persistir las causas que motivaron la suspensión, "LA SUBSECRETARÍA" podrá disponer la rescisión del presente Convenio Específico, y requerir la inmediata devolución de los fondos adelantados para el proyecto.

DÉCIMO PRIMERA: "LA UEP" procederá al cierre físico y financiero de cada obra, una vez realizada la rendición de cuenta final correspondiente. A tal efecto, se adjuntará el Certificado de Avance Físico y Financiero, en carácter de declaración jurada, al CIEN POR CIENTO (100%), y copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la Obra; acreditando la terminación de la misma en tiempo y forma.

DÉCIMO SEGUNDA: La responsabilidad de "LA SUBSECRETARÍA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO I. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados en tiempo y forma.

DÉCIMO TERCERA: "LA UEP" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL de LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de la verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por "LAS MUNICIPALIDADES" y las Cooperativas en relación con estos temas.

DÉCIMO CUARTA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el cumplimiento del plan de

15

S.S.D.U.y.V.
ACU N° 0171

MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO

[Handwritten signature]
Municipalidad de S. S. de Uruguay

[Handwritten signature]

279 ANEXO



trabajos y el cronograma de desembolsos, comprometiéndose a facilitar las tareas respectivas y a suministrar los elementos y datos que les sean requeridos.

Previa lectura, las partes se ratifican y firman en el lugar y fecha que se indica al comienzo, SIETE (7) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

[Handwritten signature]

[Faint official stamp]

[Handwritten signature]

[Faint official stamp]

[Handwritten signature]

ADRIAN RUBEN MENDIETA
 INTENDENTE
 MUNICIPALIDAD DEL CARMEN

[Handwritten signature]

SERGIO GUSTAVO BAUTISTA
 INTENDENTE
 Municipalidad La Esperanza

[Handwritten signature]

ARCE RAUL E. JORGE
 Intendente
 Municipalidad de S. S. de Jujuy

[Handwritten signature]

CPN JOSE LUCIO ANDREU
 PRESIDENTE
 INSTITUTO DE VIVIENDAS URBANAS
 DE JUJUY

[Handwritten signature]

ARCE ESTERITA A. ARVELLO
 INTENDENTE
 MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS

15

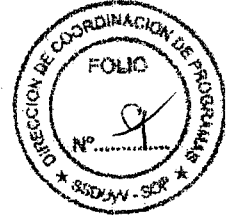
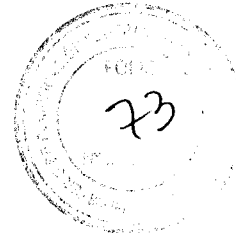
S.S.D.U.y.V.
 ACU. Nº 0177

MPIEYS
 CIUDAD PROYECTO
 1601
 DGDyME

[Handwritten squiggle]

279

ANEXO ANEXO I



DETALLE DE LAS OBRAS

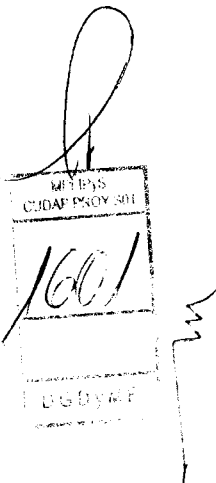
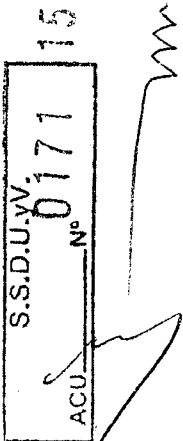
a) "LA SUBSECRETARÍA", financiará un monto total de **PESOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL (\$95.680.000.-)**.

b) La obra consistirá en la ejecución de **DOSCIENTAS SESENTA (260) viviendas con infraestructura**, de acuerdo a la siguiente distribución y referencia geográfica:

- San Salvador de Jujuy 200 viviendas con infraestructura – Latitud sur 24°15'37.74" Longitud oeste 65°14'51.51"
- El Carmen 20 viviendas con infraestructura – Latitud sur 24°24'13.39" Longitud oeste 65°13'48.69"
- La Esperanza 20 viviendas con infraestructura – Latitud sur 24°14'12.47" Longitud oeste 64°50'49.40"
- Perico 20 viviendas con infraestructura – Latitud sur 24°22'08.86" Longitud oeste 65°06'04.84"

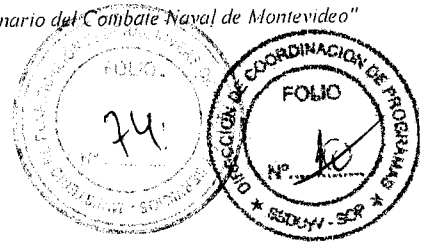
c) La obra se ejecutará mediante la contratación de **SESENTA Y CINCO (65) Cooperativas de Trabajo**, cada una de las cuales firmará un Contrato de Obra para su ejecución.

d) El Plazo de obra es de **SEIS (6) meses**.



279

**ANEXO
ANEXO II**



CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS

a) Desembolsos de "LA SUBSECRETARÍA" a "LA UEP"

1° desembolso: PESOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL (\$19.136.000.-), el mismo será librado luego de ratificarse el presente Convenio Específico por Resolución de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; y corresponde a:

Al primer y único anticipo financiero, del VEINTE POR CIENTO (20%) del monto total, para la construcción de viviendas con infraestructura.

Siguientes desembolsos: se efectuarán contra certificación de avance de obra, a tal efecto "LAS MUNICIPALIDADES" deberán emitir los correspondientes certificados de avance, los que deberán ser visados por la "UEP", para su presentación ante "LA SUBSECRETARÍA".

A los TREINTA (30) días de haberse efectuado el último desembolso de "LA OBRA", deberá presentarse el certificado de avance físico y financiero correspondiente al CIEN (100%) POR CIENTO y la rendición final de cuentas (ANEXO V).

b) Desembolsos de "LA UEP" a "LAS MUNICIPALIDADES":

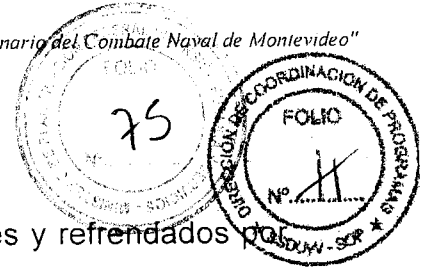
1° desembolso: Una vez recibido el 1° desembolso de "LA SUBSECRETARÍA", "LA UEP" efectuará la transferencia del anticipo del VEINTE POR CIENTO (20%). Se librará previa presentación de los Contratos de Obra firmados por los Presidentes de las Cooperativas y refrendados por los Intendentes.

Los posteriores desembolsos se efectuarán de acuerdo a los certificados de avance físico de la obra de cada cooperativa de trabajo presentados por "LAS MUNICIPALIDADES", debidamente firmados por los Directores de Obra de las

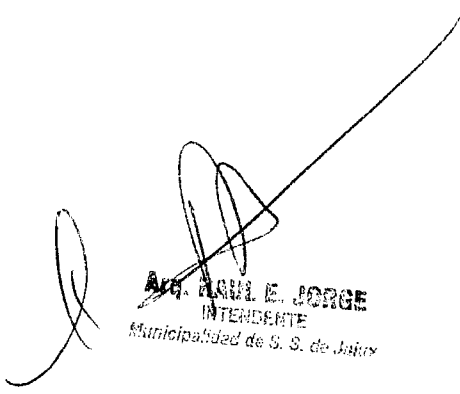
S.S.D.U.y.V.
N° 01771
15
A. RAFAEL JORGE
INTENDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

MPI PYS
UDAP PROJ SA
1601
D.G.D. ME

27 9 ANEXO



Cooperativas, los responsables técnicos de las Municipalidades y referendados por los Intendentes.

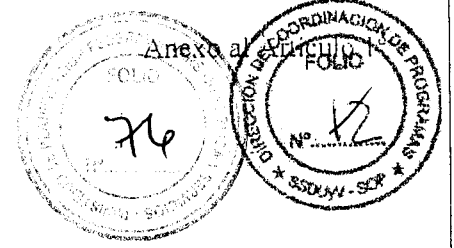


AG. RAUL E. JORGE
INTENDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

15

S.S.D.U.y.V.
ACU Nº 0171

M.P.P.S.
CUDAF PROY. S.C.
1601



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1° de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

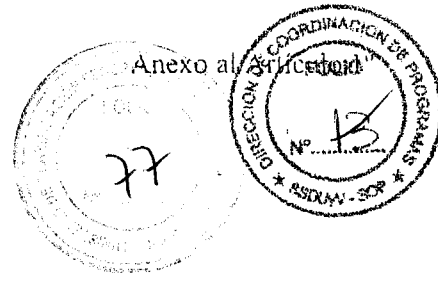
- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL.

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, Jose C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

S.S.D.U.y 0171
ACU
NE
DR. RAFAEL J. JORGE
PRESIDENTE
Municipalidad de U. S. de Jujuy

MINIPLAN
C/O AP. PROY. 50
1601
D.G.D.y.M.E.

ANEXO ANEXO III



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

- 3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U.y.V. N° 0171 15
ACU

DR. RAUL E. JONES
INTENDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

METROS
C/DAF PROYSU
1600
D.G.D.y.M.E

ANEXO ANEXO III

287



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

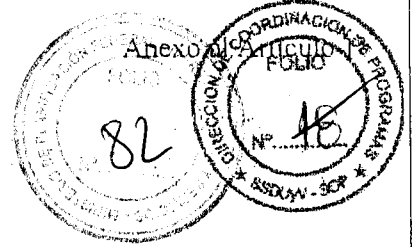
S.S.D.U.y.v.
ACU N° 0177

Atq. **ROSA ALONSO**
PRESIDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

M.P.P.P.S.
COM. PROV. 201
12071

M.P.P.P.S.
CIUDAD PROY. 201
1601

ANEXO III



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Arg. RAUL E. JORGE
 INTENDENTE
 Municipalidad de S. S. de Jujuy

15

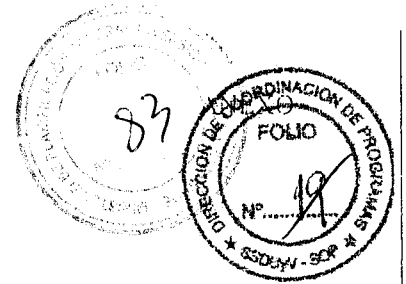
ACU N° 0177

MPPIPyS
 CUDAP PROV S01
 13071

MPPIPyS
 CUDAP PROV S01
 1601
 DGDyME

ANEXO

ANEXO III



MODELO DE INTIMACIÓN

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución, del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudación TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S _____ D

15

Arq. [Signature]

Municipalidad de S. S. de Jujuy

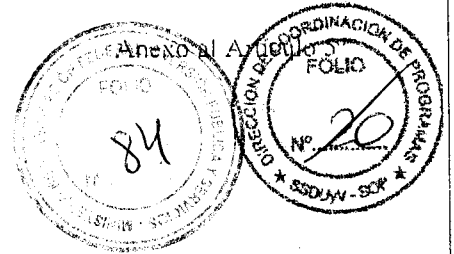
ACU N° 0171

MPF PyS

UDAP PROY 501

1601

D.G.D.y.M.E.



CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGO

VISTO, las disposiciones de la Resolución N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones,

CONSIDERANDO:

Que la Provincia/Municipio/Ente defirmó un Convenio de fechacon la Secretaria/Subsecretaría de dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra:..... por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la NACIÓN se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerandó anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la NACIÓN transfirió a la Cuenta N°del Banco..... a nombre del beneficiario....., imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria.....del Programa.....a cargo de la

Que por la citada Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 – Transferencias y 6 – Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarios.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente CONVENIO entre el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don de acuerdo con las siguientes cláusulas:

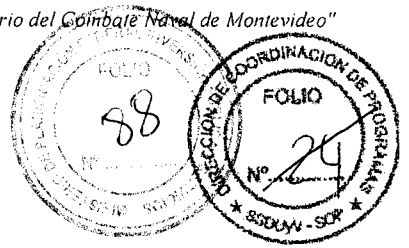
Handwritten signatures and stamps on the left margin. Includes 'ACU No 0171 15', 'Municipalidad de S. S. de Jujuy', and 'D.G.D.y.M.E.'.

Handwritten signature or mark at the bottom right.

279

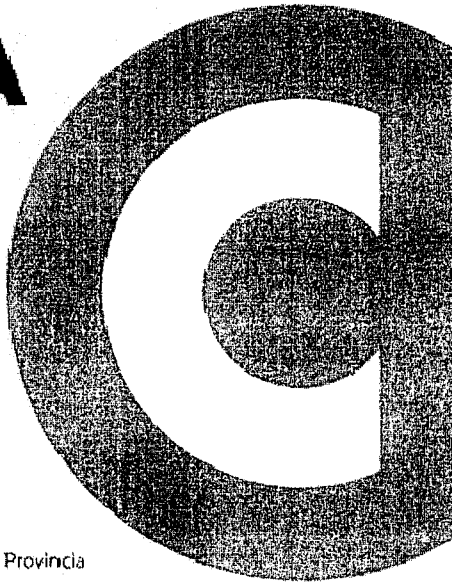
ANEXO

ANEXO VI



CARTEL DE OBRA


MÁS CERCA



Obra:
Programa:
Plazo de ejecución:
Monto de obra:
Contratista:
Nº de Expediente:

MÁS MUNICIPIO

MÁS PATRIA

 Presidencia de la Nación Logo Municipio o Provincia

15
Nº 01771
ACU

[Handwritten signatures and scribbles]

[Handwritten signature]
DR. JESÚS EL JORGE
INCIDENTE
Municipalidad de S. S. de Jujuy

[Handwritten signature]

M.P.I.S.
CUDAP PROY 301
[Handwritten signature]
G.D.y.M.E.

[Handwritten signature]