



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1525



BUENOS AIRES, 30 DIC 2010

VISTO el Expediente N° S01:0412954/2010 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 21 de octubre de 2010 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARTICULAR del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del REGISTRO de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de la inclusión de las obras de urbanización de villas que se detallan en el mismo, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

COMO ORIGINAL

IBS666

M
y
d



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1525



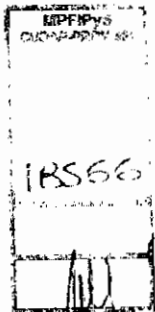
Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso d) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley



4

M

A

COMO ORIGINAL



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

1525



de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

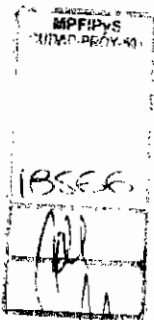
Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 21 de octubre de 2010, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARTICULAR del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del REGISTRO de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de la inclusión de las obras de urbanización de villas que se detallan en el mismo, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el Convenio Particular mencionado en el artículo 1° de la presente resolución, al Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES, por la suma total de PESOS TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES CON CINCUENTA Y OCHO



COMO ORIGINAL



Ministerio de Administración Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



CENTAVOS (\$ 36.823.553,58) para financiar las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria

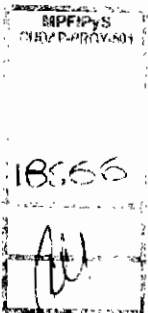
ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el mencionado Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 46 - Actividad 01 - Inciso 5 – Partida Principal 8 – Partida Parcial 6, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° **1525**

ING. JUAN ESTEBAN FLORES
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



M
4
A

COMO ORIGINAL

1525 ANEXO

CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS



En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 21 días del mes de ~~AGOSTO~~ del año 2010, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Luis Alberto Rafael BONTEMPO, con domicilio legal en Esmeralda 255, 8° piso, oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Sr. Administrador General Don Gustavo Marcelo AGUILERA, con domicilio legal en la calle N° 7 entre 58 y 59 de la Ciudad de LA PLATA, Provincia de BUENOS AIRES; y el Municipio de LA MATANZA de la Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL MUNICIPIO") representado por su Sr. INTENDENTE Don Fernando ESPINOZA, con domicilio legal en la calle Almafuerte 3050, de la Ciudad de San Justo, Partido de LA MATANZA, Provincia de BUENOS AIRES, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACION de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARTICULAR de "EL PROGRAMA", aprobado por Res. SOP N° 1012 de fecha 18 de mayo de 2009.

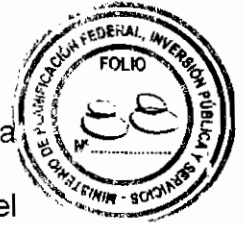
S.S.D. U.V.
N° 1825/10
ACU

MPFIPyS
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

18566

COMO ORIGINAL

1525 ANEXO



PRIMERA: "EL MUNICIPIO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que las obras detalladas en el ANEXO I que forma parte integrante del presente Convenio, se ejecuten según los términos de los Contratos a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo la normativa vigente en el Reglamento Particular.-----

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados para cada obra, que se detallan en el ANEXO II, que forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la cláusula CUARTA del presente Convenio Particular. "LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, aprobadas por "EL MUNICIPIO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional N° 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA". A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes correspondiente a la fecha de apertura de la licitación o de firma del presente Convenio si la obra se ejecuta por administración.-----

TERCERA: El monto financiado por la "LA SUBSECRETARÍA" tiene carácter de "precio tope"; en consecuencia, "LA SUBSECRETARÍA" no reconocerá eventuales diferencias que excedan el monto indicado en la Cláusula SEGUNDA.-----

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y en el Cronograma General de Desembolsos que "EL MUNICIPIO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio. "LA SUBSECRETARÍA", en función de

4

COMO ORIGINAL

C.S.D.U.V. N° 1029/10
M.F.F.P.Y.S. C.I.T.A.-PROV. A.G.
10566

1525

ANEXO



las disponibilidades presupuestarias existentes, efectuará el primer desembolso, equivalente al quince por ciento (15%) del monto que se financia, directamente a las Empresas Contratistas, en concepto de anticipo financiero; dichos fondos serán depositados, antes del inicio de la obra, en las cuentas bancarias declaradas por las empresas, las que deberán estar dadas de alta en el MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los restantes desembolsos a "EL MUNICIPIO" por anticipado del cien por ciento (100 %) de adelanto sobre la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para el primer mes de obra y subsiguientes, en la Cuenta del Banco Nación, Nº 9000 065/32 de la Sucursal San Justo (CUIT 34-99925756-0) la que también deberá estar dada de alta en el MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS PÚBLICAS. Los pagos de "EL MUNICIPIO" a las Empresas Contratistas serán abonados mensualmente contra certificación de avance de obra emitida por "EL MUNICIPIO", la cual deberá tener el visto bueno de "EL INSTITUTO". "EL MUNICIPIO" deberá realizar de forma mensual la presentación de los certificados incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance. En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá, del siguiente desembolso anticipado la suma equivalente al porcentaje no ejecutado. Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto se adjuntará copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública Provincial; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma y que la misma se encuentra en condiciones de ser entregada

S.S.D.U.V.
Nº 1829/10
M.F.P.F.S.
CUCURUBAY
1866

COMO ORIGINAL

1525

ANEXO



en forma inmediata a los adjudicatarios.-----

QUINTA: "EL MUNICIPIO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según el Plan de Trabajos que como ANEXO I se adjunta al presente Convenio Particular. Las obras darán inicio dentro de los treinta (30) días corridos, a partir de la acreditación del anticipo financiero del 15% sobre el aporte de la NACIÓN en las cuentas de las empresas contratistas correspondientes.-----

SEXTA: "EL MUNICIPIO", previo a la firma del Contrato de Obra Pública correspondiente, deberá haber prestado conformidad a las pólizas de caución presentadas por las empresas contratistas, en concepto de garantía del anticipo financiero del quince por ciento (15%) del aporte nacional a favor de "LA SUBSECRETARÍA".-----

SEPTIMA: "EL MUNICIPIO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268/2007, de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL MUNICIPIO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el

[Handwritten signatures]

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.V.
ACU. Nº 1829/10

APPFIPyS
18563

1525 ANEXO



"INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

OCTAVA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL MUNICIPIO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la cláusula SÉPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL MUNICIPIO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

S.S.D.U.W.
N° 1829/10

1866

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el veinte por ciento (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARIA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

DÉCIMA: En el caso que existiera un cofinanciamiento a cargo de "EL MUNICIPIO", éste evitará pagar en mora los certificados comprometidos con sus recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser abonados por "EL MUNICIPIO" con sus propios recursos.-----

DÉCIMO PRIMERA: La responsabilidad de "LA SUBSECRETARIA" en cuanto

COMO ORIGINAL



al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

DÉCIMO SEGUNDA: Todas las modificaciones de proyectos de las obras detalladas en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento por parte de "EL MUNICIPIO", deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DÉCIMO TERCERA: "EL INSTITUTO" será el encargado de aprobar los listados de beneficiarios que eleve "EL MUNICIPIO". A tal efecto deberá comenzar el proceso de adjudicación una vez iniciadas las obras, a fin de garantizar que, concluidas éstas, las viviendas puedan ser entregadas a los adjudicatarios, iniciando de manera inmediata el recupero de las cuotas de amortización.-----

DÉCIMO CUARTA: "LA SUBSECRETARÍA" realizará las auditorias técnicas y financieras que considere convenientes, para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular. "EL MUNICIPIO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

DÉCIMO QUINTA: "EL MUNICIPIO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA

S.S.D.U.yv
ACU. Nº 1829/10

18366

COMO ORIGINAL



NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

DÉCIMO SEXTA: "EL MUNICIPIO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y provisionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DÉCIMO SÉPTIMA: "EL MUNICIPIO" se compromete a transferir el dominio de los terrenos a favor de "EL INSTITUTO" durante el transcurso de la ejecución de la obra.-----

DÉCIMO OCTAVA: El presente Convenio Particular se celebra ad referendum de su posterior ratificación por parte del Secretario de Obras Públicas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman CUATRO (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

FERNANDO ESPINOZA
INTENDENTE MUNICIPAL

Ing. FABIAN LOPEZ
SUBSECRETARIO DE RECURSOS HIDRICOS
Arq. LUIS R. BONTEMPO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

Se. GUAYCUBO MACEDO AGUILERA
COORDINADOR ADJ. DE
Módulo de la Vivienda
Ciudad de Buenos Aires

COMO ORIGINAL

S.S.D.U.yV
No 1829/10
MACU

18566

1525 ANEXO



estructura básica y gastos de infraestructura en terrenos provistos por el oferente (MODALIDAD TPU)
 con y calle a saber: Gregorio del Cárter

| % | MESES | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 5.81% | 2.81% | 2.90% | 2.21% | 2.21% | 2.21% | 2.21% | 2.21% | 2.21% | 2.21% | 2.21% | 2.21% | 2.21% |
| 11.06% | 2.22% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% | 1.03% |
| 5.14% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% | 2.00% |
| 13.96% | 7.32% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% | 1.22% |
| 6.57% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% | 0.82% |
| 20.06% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% | 2.51% |
| 1.54% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% |
| 7.56% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% | 1.26% |
| 9.17% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% |
| 4.51% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% | 0.32% |
| 3.45% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% | 0.39% |
| 3.08% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% | 0.13% |
| 0.77% | | | | | | | | | | | | |
| 100.00% | | | | | | | | | | | | |
| 2.91% | 5.85% | 11.79% | 12.17% | 12.54% | 12.91% | 13.28% | 13.65% | 14.02% | 14.39% | 14.76% | 15.13% | 15.50% |
| 2.91% | 8.73% | 14.73% | 26.52% | 38.59% | 51.23% | 63.21% | 74.16% | 85.10% | 97.26% | 100.00% | | |
| \$ 867.894.48 | \$ 1.744.736.33 | \$ 1.780.525.79 | \$ 3.516.314.75 | \$ 3.629.848.05 | \$ 3.739.996.90 | \$ 3.852.381.40 | \$ 3.965.788.51 | \$ 4.080.214.02 | \$ 4.195.668.05 | \$ 4.312.148.70 | \$ 4.429.674.00 | \$ 4.548.268.00 |
| \$ 867.894.48 | \$ 2.612.630.81 | \$ 4.393.156.60 | \$ 7.909.471.35 | \$ 11.539.119.40 | \$ 15.278.118.30 | \$ 18.852.093.70 | \$ 22.117.888.21 | \$ 25.380.684.26 | \$ 27.194.027.05 | \$ 29.007.359.86 | \$ 30.824.652.60 | \$ 32.652.955.40 |
| 2.44% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% | 2.43% |
| 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% | 1.98% |
| 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% | 2.34% |
| 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% | 1.80% |
| 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% | 3.30% |
| 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% | 1.44% |
| 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% | 11.50% |
| 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% | 26.47% |
| \$ 747.336.82 | \$ 748.488.88 | \$ 749.640.94 | \$ 750.792.99 | \$ 751.945.05 | \$ 753.097.11 | \$ 754.249.16 | \$ 755.401.22 | \$ 756.553.28 | \$ 757.705.33 | \$ 758.857.39 | \$ 760.009.45 | \$ 761.161.51 |
| \$ 959.991.66 | \$ 1.695.161.54 | \$ 2.070.440.97 | \$ 2.070.440.97 | \$ 2.280.101.12 | \$ 2.416.902.02 | \$ 2.504.541.74 | \$ 2.792.181.45 | \$ 2.979.180.76 | \$ 3.179.300.57 | \$ 3.380.420.38 | \$ 3.581.540.19 | \$ 3.782.660.00 |
| 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% | 22.14% |
| 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% | 2.09% |
| 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% | 9.25% |
| 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% | 2.64% |
| 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% | 34.03% |
| 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% | 36.68% |
| \$ 15.765.25 | \$ 202.449.60 | \$ 199.058.59 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 | \$ 12.433.73 |
| \$ 15.765.25 | \$ 218.214.65 | \$ 417.273.44 | \$ 429.707.16 | \$ 442.140.89 | \$ 454.574.61 | \$ 466.998.33 | \$ 479.422.05 | \$ 491.845.77 | \$ 504.269.49 | \$ 516.693.21 | \$ 529.116.93 | \$ 541.540.65 |
| \$ 867.684.48 | \$ 1.744.736.33 | \$ 1.780.525.79 | \$ 3.516.314.75 | \$ 3.629.848.05 | \$ 3.739.996.90 | \$ 3.852.381.40 | \$ 3.965.788.51 | \$ 4.080.214.02 | \$ 4.195.668.05 | \$ 4.312.148.70 | \$ 4.429.674.00 | \$ 4.548.268.00 |
| \$ 211.334.83 | \$ 747.336.82 | \$ 748.488.88 | \$ 749.640.94 | \$ 750.792.99 | \$ 751.945.05 | \$ 753.097.11 | \$ 754.249.16 | \$ 755.401.22 | \$ 756.553.28 | \$ 757.705.33 | \$ 758.857.39 | \$ 760.009.45 |
| \$ 1.094.991.57 | \$ 2.694.542.76 | \$ 2.716.054.26 | \$ 3.609.027.91 | \$ 3.661.741.93 | \$ 3.714.466.95 | \$ 3.767.181.97 | \$ 3.819.896.99 | \$ 3.872.611.01 | \$ 3.925.326.03 | \$ 3.978.041.05 | \$ 4.030.756.07 | \$ 4.083.471.09 |
| \$ 1.094.991.57 | \$ 3.789.537.33 | \$ 6.505.591.56 | \$ 10.408.619.50 | \$ 14.271.361.43 | \$ 18.150.535.46 | \$ 21.923.530.81 | \$ 25.392.664.80 | \$ 28.870.550.15 | \$ 31.652.082.75 | \$ 34.754.460.06 | \$ 38.283.633.59 | \$ 41.812.807.12 |

Firma y Sello de Intendente
FERNANDO ESPINOZA
 INTENDENTE MUNICIPAL

Firma y Sello del Instituto

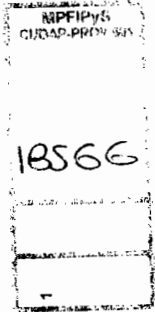
01/02/2011
 M.O.D.S.

ST. GUSTAVO MARCELO AGUILAR
 INTENDENTE MUNICIPAL
 INSTITUTO DE PLANEACION Y CONTROL MUNICIPAL

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS SECTOR I

1525

ANEXO



ANEXO II - 455 VIVIENDAS EN GREGORIO DE LAFERRERE Hoja N° 1

PROVINCIA: Buenos Aires
 MUNICIPIO: La Matanza
 LOCALIDAD: Gregorio de Laferrere

LICITACION PUBLICA N° : 71/09

DENOMINACION OBRA: 455 Viviendas Infraestructura Básica y Nexos de Infraestructura en Terrenos provistos por el Oferente

UBICACIÓN: R° Cuarto entre La Bastilla , Alagón y calle a ceder- Gregorio de Laferrere

EMPRESA: CANNING CONSTRUCTORA S.A.

Monto de la obra -VIVIENDAS: \$ 29.824.552,60

Monto de la obra -INFRAESTRUCTURA: \$ 6.404.085,90

Monto de la obra -NEXOS: \$ 594.915,08

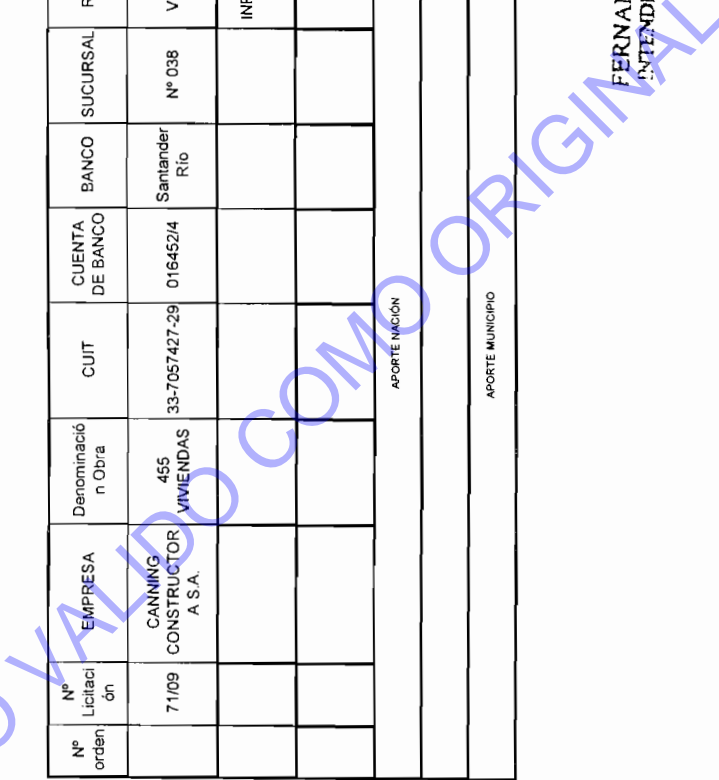
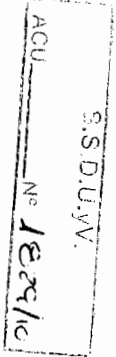
PROGRAMA: Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios

| Cronograma de Inversión de las Obras - 180 VIVIENDAS | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------|----------------------------|-------------------|---------------|-----------------|---------------|----------|-----------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|
| N° orden | N° Licitación | EMPRESA | Denominación Obra | CUIT | CUENTA DE BANCO | BANCO | SUCURSAL | Referencia | Anticipo Financiero | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 | MES 6 |
| | 71/09 | CANNING CONSTRUCTOR A S.A. | 455 VIVIENDAS | 33-7057427-29 | 016452/4 | Santander Río | N° 038 | VIVIENDAS | \$ 4.473.682,89 | \$ 737.710,31 | \$ 1.483.025,88 | \$ 1.513.446,92 | \$ 2.988.867,54 | \$ 3.085.200,84 | \$ 3.178.999,07 |
| | | | | | | | | INFRAESTRUCTURA | \$ 960.612,88 | \$ 179.634,61 | \$ 635.253,30 | \$ 625.999,39 | \$ 318.987,51 | \$ 186.711,13 | \$ 107.780,77 |
| | | | | | | | | NEXOS | \$ 89.237,26 | \$ 13.400,46 | \$ 172.082,16 | \$ 169.199,80 | \$ 10.568,67 | \$ 10.568,67 | \$ 10.518,10 |
| APORTE NACIÓN | | | | | | | | | \$ 5.523.533,03 | \$ 930.745,38 | \$ 2.290.361,34 | \$ 2.308.646,11 | \$ 3.318.423,72 | \$ 3.282.480,64 | \$ 3.297.297,93 |
| APORTE MUNICIPIO | | | | | | | | | ACUMULADO | \$ 2.737.291,66 | \$ 5.027.653,00 | \$ 7.336.299,11 | \$ 10.654.722,83 | \$ 13.937.203,46 | \$ 17.234.501,39 |
| | | | | | | | | | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 |

FERNANDO ESPINOZA
 INTENDENTE MUNICIPAL

Firma y Sello del Intendente

Firma y Sello del Instituto
 Sr. GUSTAVO MARCELO AGUILERA
 ADMINISTRADOR GENERAL
 Instituto de la Vivienda
 Provincia de Buenos Aires



MPFIPYS
 CUDAP-PROV.501
 18566

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS SECTOR I

ANEXO II - 455 VIVIENDAS GREGORIO DE LAFERRERE Hoja Nº 2

PROVINCIA: Buenos Aires

MUNICIPIO: La Matanza

LOCALIDAD: Gregorio de Laferrere

LICITACION PUBLICA Nº : 7109

DENOMINACION OBRA: 455 Viviendas, Infraestructura Básica y Nexos de Infraestructura en Terrenos provistos por el Oferente (MODALIDAD TPU)

UBICACION: Rº Cuarto entre La Bastilla, Alagón y calle a ceder - Gregorio de Laferrere

EMPRESA: CANNING CONSTRUCTORA S.A.

Monto de la obra -VIVIENDAS: \$ 29.824.552,60

Monto de la obra -INFRAESTRUCTURA: \$ 6.404.085,90

Monto de la obra -NEXOS: \$ 594.915,08

PROGRAMA: Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios

| Cronograma de Inversión de las Obras - 180 VIVIENDAS | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------|----------------------------|-------------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nº orden | Nº Licitación | EMPRESA | Denominación Obra | CUIT | CUENTA DE BANCO | BANCO SUCURSAL | Referencia | MES 7 | MES 8 | MES 9 | MES 10 | MES 11 | MES 12 | TOTAL | |
| | 7109 | CANNING CONSTRUCTOR A.S.A. | 455 Viviendas | 33-7057427-29 | 016452/4 | Santander Río | VIVIENDAS | \$ 3.037.034,19 | \$ 2.775.920,23 | \$ 2.773.385,14 | \$ 1.541.332,88 | \$ 1.541.332,88 | \$ 694.613,84 | \$ 29.824.552,60 | |
| | | | | | | | INFRAESTRUCTURA | \$ 159.493,76 | \$ 159.493,76 | \$ 158.949,41 | \$ 799.101,83 | \$ 1.071.819,84 | \$ 1.040.247,72 | \$ 6.404.085,90 | |
| | | | | | | | NEXOS | \$ 10.518,10 | \$ 13.349,91 | \$ 23.867,99 | \$ 23.867,99 | \$ 23.867,99 | \$ 23.867,99 | \$ 594.915,08 | |
| APORTE NACIÓN | | | | | | | | \$ 3.207.046,05 | \$ 2.948.763,90 | \$ 2.956.202,54 | \$ 2.364.302,70 | \$ 2.637.020,71 | \$ 1.768.729,55 | \$ 36.823.563,58 | |
| APORTE MUNICIPIO | | | | | | | | \$ 20.441.547,44 | \$ 23.390.311,34 | \$ 26.346.513,88 | \$ 28.710.816,58 | \$ 31.347.837,29 | \$ 33.106.566,84 | \$ 36.823.563,58 | \$ 36.823.563,58 |
| | | | | | | | | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | |

Firma y Sello del Intendente
FERNANDO ESPINOZA
 INTENDENTE MUNICIPAL

ACU
 No 1829/10
 S.S.D.U.V.V.

Firma y Sello del Instituto
Dr. GUSTAVO MARCELO AGUILERA
 ADMINISTRADOR GENERAL
 Instituto de la Vivienda
 Provincia de Buenos Aires



1525

ANEXO

NO VALIDO COMO ORIGINAL

1525

ANEXO

ANEXO III

Anexo al Artículo 1°



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1° de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL,

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanús, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, José C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

COMO ORIGINAL

18566
ACU
1829/10
MPP/PyS
C/INAP-PROY-355

ANEXO III

1525



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

- 3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

SSD U.A.
ACU. Nº 1824/10

MPEPYS
18566

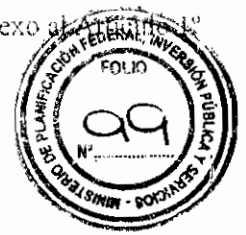
COMO ORIGINAL

ANEXO III

ANEXO

Anexo al

1525



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando minimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

C.S.D.U.V.
ACU N° 1824/10

MPPFPyS
CUOAP-PROV-2010
18566
12071

[Handwritten signatures and initials]

COMO ORIGINAL

ANEXO III



Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

S.D.U.V. NO 1829/10
ACU

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| MPPiPyS CUDAP-PROY-43 | MPPiPyS CUDAP-PROY-301 |
| 18566 | 12071 |
| | |
| | |

COMO ORIGINAL

1525



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
 - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
 - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
 - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto N° 411/80 (t.o. por Decreto N° 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

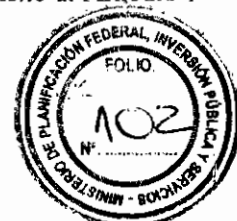
Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución N° 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

S.S.D.U.V.
ACU
1829/c

MPEIPyS
18266
12071

COMO ORIGINAL

1525



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6º de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1º y el 10º día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5º del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

S.D.U.W.
ACU. N° 1624/10

MPPF-PYS
CUBAT - PROCY - SGI
MPPF-PYS
CUBAT - PROCY - SGI
18566/2071

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1º y el 5º día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

COMO ORIGINAL

ANEXO

ANEXO III

Anexo al Artículo 1º

1525



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

[Handwritten signature]

ACU
1824/10
M.P.F.I.P.S.

M.P.F.I.P.S.
18566

M.P.F.I.P.S.
12071

COMO ORIGINAL

ANEXO III

ANEXO

ANEXO

1525



MODELO DE INTIMACIÓN

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudación TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S _____ D

COMO ORIGINAL

C.S.D.U.W. N° 1824/10 ACU

SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN

SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN

18566

1525



CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGO

VISTO, las disposiciones de la Resolución Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones,

CONSIDERANDO:

Que la Provincia/Municipio/Ente de firmó un Convenio de fecha con la Secretaria/Subsecretaria de dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra:..... por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la NACIÓN se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerandó anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la NACIÓN transfirió a la Cuenta Nº del Banco..... a nombre del beneficiario....., imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria..... del Programa..... a cargo de la

Que por la citada Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 – Transferencias y 6 – Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarios.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente CONVENIO entre el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don de acuerdo con las siguientes cláusulas:

S.S. P.U.V. Nº 1825/10
ACU

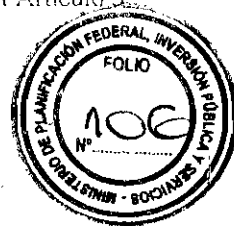
MPFIYS
INAP-PR

18556

COMO ORIGINAL

ANEXO III

1525



Cláusula Primera: Establécese un plazo de (.....) días corridos contados a partir de la firma del presente CONVENIO para que la/el Provincia/Municipio/Ente de..... proceda a presentar ante la..... una rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, conforme al Reglamento General aprobado por la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y sus modificaciones, que demuestre el efectivo uso de los fondos recibidos en virtud del Convenio citado en el primer Considerando, debiendo coincidir dicho uso con el destino asignado en el citado Convenio.

Cláusula Segunda: Vencido dicho plazo sin que se reciba la correspondiente rendición de cuentas, la/el Provincia/Municipio/Ente se compromete a efectuar el reintegro de los fondos, debiendo proceder a efectuar un depósito por la suma total de PESOS.....(\$.....) en la Cuenta Recaudación TGN N°2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo –, o bien, podrá entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

Cláusula Tercera: Conforme lo establece la citada Resolución N°268/07 y sus modificaciones, el cumplimiento de lo establecido en el presente CONVENIO, no obsta para la adopción de las acciones que jurídicamente correspondan.

En prueba de conformidad, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad Autónoma de BUENOS AIRES, a los..... días del mes de..... de.....

FERNANDO ESPINOZA
INTENDENTE MUNICIPAL

COMO ORIGINAL

Handwritten notes and stamps on the left side of the page, including a stamp with 'ACU' and '1824/10'.

Handwritten notes and stamps at the bottom left, including the number '18566' and a signature.

**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**



1. Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

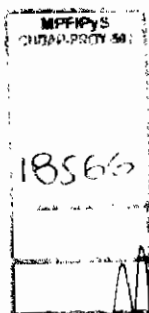
a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

- a.1) Copia del Acta de inicio de obra
- a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
- a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para

S.S.D.U.V. N° 1624/10 ACU



COMO ORIGINAL



que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267/2008 que se adjunta.

2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

S.D. D. V. M. 18/4/10
ACT. N. 18/4/10

MPEFIPUS

185.66
[Handwritten signature and scribbles]

COMO ORIGINAL



3. Carátula del certificado

1525

| |
|------------|
| PROGRAMA: |
| MUNICIPIO: |

| |
|---------------------------|
| OBRA N° |
| LOCALIDAD / DEPARTAMENTO: |
| CONTRATISTA: |
| N° DE CUIL/CUIT: |
| FECHA ACTA INICIO: |
| PLAZO DE OBRA: |

| |
|---------------------------|
| Monto Contrato: \$..... |
| APORTE PROGRAMA: \$..... |
| APORTE MUNICIPIO: \$..... |
| SISTEMA DE CONTRATACIÓN: |
| MES/AÑO BÁSICO: |
| FECHA DE MEDICIÓN: |

Detalle de Importes

| CONCEPTO | VIVIENDA | INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS | TOTAL |
|--|----------|---|---------|
| Cert. Trabajos ejecutados | \$..... | \$..... | \$..... |
| Importe Bruto Certificado | \$..... | \$..... | \$..... |
| Retención de Garantías | \$..... | \$..... | \$..... |
| Monto a pagar en el presente Certificado | \$..... | \$..... | \$..... |

| | |
|-------------------------------|---------|
| Importe a cargo del Programa | \$..... |
| Importe a cargo del MUNICIPIO | \$..... |

Detalle Avance Físico

| CONCEPTO | ACUMULADO ANTERIOR | CERTIFICADO PRESENTE | ACUMULADO TOTAL |
|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------|
| Avance Físico Vivienda | %..... | %..... | %..... |
| Avance Físico Infraest. | %..... | %..... | %..... |
| Porcentaje Total Físico | %..... | %..... | %..... |

Detalle Avance Financiero Programa

| CONCEPTO | ACUMULADO ANTERIOR | CERTIFICADO PRESENTE | ACUMULADO TOTAL |
|-----------------------------|--------------------|----------------------|-----------------|
| Avance Financiero Vivienda | \$..... | \$..... | \$..... |
| Avance Financiero Infraest. | \$..... | \$..... | \$..... |
| Total Bruto | \$..... | \$..... | \$..... |

S.S.D.U.y.V. No 1824/10
ACU

MPPFYS
CUAD. PROY. 581
18566

.....
Firma Contratista

FERNANDO ESPINOZA
INTENDENTE MUNICIPAL

.....
Firma Autoridad del MUNICIPIO

COMO ORIGINAL

4. Planilla A1

1525



PROGRAMA:

PLANILLA A1

RENDICIÓN DE CUENTAS - Aporte Nacional

Correspondiente a la Cuenta P Mes:

Instituto / Municipio/ETE: No de CANCEL:

Table with columns for financial metrics: Ingreso Mensual Financiero, Arance Acumulado, Ingresos, Diferencia, etc.

Handwritten notes: S.D., ACU, 1525/10

MFFIPYS

18566

Handwritten signatures and initials

El Instituto/Municipio/ETE se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente:

- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas... b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes...

LA PRESENTE INFORMACIÓN REMITE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA.

COMO ORIGINAL



5. Planilla A2

1525

PROGRAMA:

PLANILLA A2

RENDICIÓN DE CUENTAS - Aporte Nacional

Correspondiente a la Cuota N°

Mes:

Instituto / Municipio/Ente:

No de CUICUIT:

Cuenta Bco. Nación N°

Sucursal:

| N° de Orden | Proyección N° | Localidad | Empresa | Nro de CUICUIT/ML | Factura Nro. | Recibo Nro. | Fecha de Emisión | Concepto - Certificado Nro | Fecha de Cancelación | Orden de Pago o Cheque | Observaciones |
|-------------|---------------|-----------|---------|-------------------|--------------|-------------|------------------|----------------------------|----------------------|------------------------|---------------|
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

Handwritten notes: 'C.S. D. 1. 3' and 'ACU N. 1829/10'.

El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

Stamp: 'MPFIPys CURAB. PROV. 36' with handwritten number '18666'.

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

FERNANDO ESPINOZA
 ENTENIENTE MUNICIPAL

Large diagonal watermark: 'COMO ORIGINAL'