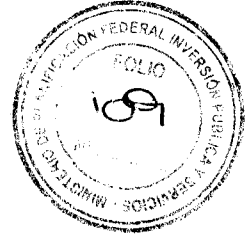




Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

17 07 1



BUENOS AIRES, 19 NOV 2014

VISTO el Expediente N° S01:0145148/2014 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO

Que con fecha 21 de julio de 2011 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, comprometiéndose el ESTADO NACIONAL a financiar las obras de construcción de CIENTO CINCUENTA Y OCHO (158) viviendas y su infraestructura en el Predio LOS CARDALES, por un monto total de PESOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES CON CATORCE CENTAVOS (\$ 46.486.783,14) en función de las disponibilidades financieras.

MPP/FPYS CUDAP-PROYE-301
7820
D. O. Y. M. E.



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

17 07 11

Que mediante Resolución N° 618 de fecha 5 de agosto de 2011 de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, se ratificó el Convenio Particular, se aprobó la transferencia del monto total del Convenio y se facultó a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos que se generen.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que con fecha 7 de noviembre de 2013 se celebró la Addenda al Convenio Particular mencionado, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES, mediante la cual se modifica el objeto del Convenio Particular de fecha 21 de julio de 2011 (ACU N° 1439/2011), reduciéndose el número total de viviendas a ejecutarse a CIENTO CINCUENTA Y SEIS (156) unidades; y se sustituye el Plan de Trabajos y el Cronograma General de Desembolsos.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la ratificación de la mencionada Addenda.

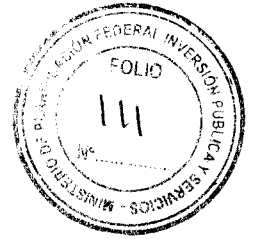
Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS,

MPFPYS CUDAP-PROYE-501
7820
D.O. Y.M.E.



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

17 07 1



dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, Artículo 35 Inciso c) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

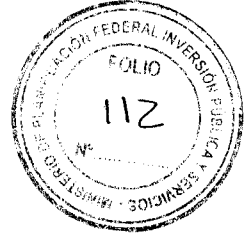
Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase la Addenda celebrada el 7 de noviembre de 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N°

MPPFPYS CUDAP-PROYE-504
7820
D.D.Y.M.E.



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas

1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, para financiar las obras de construcción de CIENTO CINCUENTA Y SEIS (156) viviendas y su infraestructura en el Predio LOS CARDALES, que en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 17 07

ING. JOSE FRANCISCO LOPEZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NO VALIDO COMO ORIGINAL

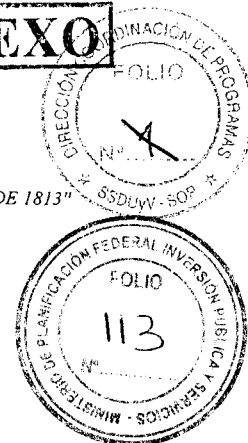
MPPFYS CUDAP. PROYE. SM
7820
D. O. Y. M. E.

**ANEXO**

"2013 - AÑO DEL BICENTENARIO DE LA ASAMBLEA GENERAL CONSTITUYENTE DE 1813"

17 0 7

**ADDENDA  
AL CONVENIO PARTICULAR  
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS  
Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS**



En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los ~~07~~ días del mes de noviembre de 2013, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. Subsecretario Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la Calle Esmeralda N° 255, piso 8° de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES representado en este acto por su Administrador Esc. PABLO SARLO, con domicilio en la Calle N° 7 N° 1267 entre 58 y 59 de la Ciudad de LA PLATA, Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL INSTITUTO"), y el Municipio de AVELLANEDA de la Provincia de BUENOS AIRES, representado por su intendente Sr. Jorge H. FERRARESI, con domicilio legal en la calle Güemes 835 de la ciudad de AVELLANEDA de el partido de AVELLANEDA, Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL MUNICIPIO"), todas en conjunto "LAS PARTES"; se celebra la presente ADDENDA, por las consideraciones y condiciones que a continuación se detallan:

CONSIDERANDO:

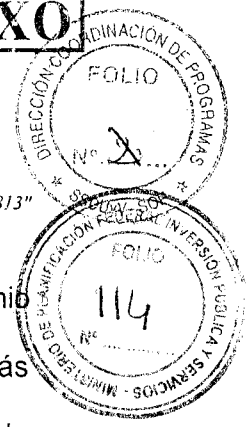
S.S.D.U.Y.V.  
N° 2013/113

M.P.I.P.Y.S.  
CUDAP. PRO. 7-504  
7820  
D.S.D.Y.M.E.

**ANEXO**

1707

"2013 - AÑO DEL BICENTENARIO DE LA ASAMBLEA GENERAL CONSTITUYENTE DE 1813"



Que, con fecha 21 de julio 2011, "LAS PARTES" suscribieron un Convenio Particular para la construcción de ciento cincuenta y ocho (158) viviendas más infraestructura en el predio ubicado en AUTOPISTA LA PLATA Y LAS FLORES de la LOCALIDAD DE WILDE, en el marco del PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS (ACU S.S.D.U.yV. N°1439/2011). -

Que "EL MUNICIPIO" mediante Nota (TRI-S01:0022014/2013) informó que, con motivo de realizar el entubamiento del arroyo que bordea la margen de la autopista Buenos Aires La Plata a la altura del barrio donde se esta desarrollando el proyecto Cardales, ejecutará una nueva propuesta de desarrollo urbano y de aprovechamiento del espacio público.

Que dicha propuesta, implica considerar un nuevo proyecto hidráulico con una nueva línea de cota de nivel y un nuevo proyecto de pavimentos.

Que asimismo, esto generó en consecuencia un nuevo relleno y remediación del actual proyecto de viviendas, el cual al modificarse por los retiros y restricciones que se debieron tener en el terreno original, donde se podían construir CIENTO CINCUENTA Y OCHO (158) viviendas se podrán construir CIENTO CINCUENTA Y SEIS (156) viviendas.

Asimismo para elevar la cota al nivel requerido se deberá colocar bajo platea mas relleno que el planteado originalmente, salvando dicha diferencia con el descuento de las dos viviendas que se pierden del proyecto original.

Por lo expuesto las partes acuerdan:

PRIMERA: Modifícase el objeto del Convenio Particular de fecha 21 de julio de 2011 (ACU S.S.D.U.yV. N° 1439/2011), reduciéndose el número total de viviendas

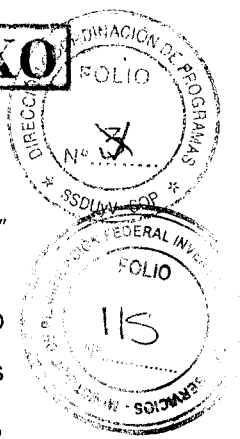
S.S.D.U.yV.  
ACU N° 1439/2011

MPPFYS  
CUDAP-PROYE-500  
7820  
D.O.D. Y M.E.

**ANEXO**

1707

"2013 - AÑO DEL BICENTENARIO DE LA ASAMBLEA GENERAL CONSTITUYENTE DE 1813"



a ejecutarse a CIENTO CINCUENTA Y SEIS (156) unidades, dejándose sin efecto la construcción de DOS (2) viviendas restantes, ejecutándose en su lugar las obras de infraestructura que se detallan en los nuevos Planes de Trabajo que, como Anexo I, forman parte integrante de la presente Addenda.-----

SEGUNDA: Sustituir el Plan de Trabajos del Convenio Particular por el nuevo Plan de Trabajos que, como Anexo I, forma parte integrante de la presente Addenda. ---

TERCERA: Sustituir el Cronograma General de Desembolsos del Convenio Particular indicado por el nuevo Cronograma General de Desembolsos que, como Anexo II, forma parte integrante de la presente Addenda. -----

Previa lectura, las partes firman dos (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

S.S.D.U.V.  
N° 2013/13

*[Handwritten signature]*

Ing. JORGE HORACIO FERRARESI  
PRESIDENTE  
MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA

*[Handwritten signature]*

Esc. Pablo SARLO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subs. Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

Arq. GERMAN A. NIVELLO  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

MPFIFYS  
CUDAP. PROYE 501  
7820  
D.O.D. Y M.E.

NO VALIDA COMO ORIGINAL

ANEXO I  
PLAN DE TRABAJO  
DE VIVIENDA

M.D.Y.M.E.  
7820  
M.P.F.I.P.Y.S.  
CUDAP-PROYE-561

S.S.D.U.Y.V.  
ACU  
Nº 2013/13

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS  
PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: Buenos Aires - Avellaneda - Wilde  
LICITACION PUBLICA Nº:

OBRA: viviendas Barrio Los Cardales - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Las Flores - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
EXPRESES:

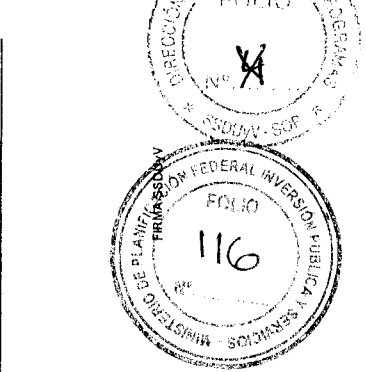
PLAZO DE OBRA: OCHO (8) MESES  
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 38.206.244,19 -  
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 8.280.456,85 -  
BANCO - Nº DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION ARGENTINA - Nº DE CUENTA: 2700214/12 - Sucursal AVELLANEDA - CUIT 30-99900131 -  
C.B.U.: 0140:27376:02720214125

Nº RUBRO	RUBRO	% Incid	MONTO TOTAL RUBRO
1	TAREAS PREVIAS	0,57%	\$ 216.839,88
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	3,45%	\$ 1.317.778,89
3	HORMIGON ARMADO	21,59%	\$ 8.249.533,23
4	MAMPOSTERIA	11,41%	\$ 4.360.334,16
5	CAPAS AISLADORAS HIDROFUGAS ESP	1,97%	\$ 752.280,36
6	CUBIERTAS	2,28%	\$ 869.506,56
7	PISOQUES	6,22%	\$ 2.374.744,32
8	REVESTIMIENTOS	1,00%	\$ 381.463,68
9	CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS	4,38%	\$ 1.671.926,88
10	CIELORRASOS	2,52%	\$ 963.680,00
11	CARPINTERIA	14,37%	\$ 5.488.406,04
12	VIGRIS	0,35%	\$ 132.442,13
13	PIPLURA	8,24%	\$ 3.148.939,56
14	MARMOLERIA	2,18%	\$ 834.054,00
15	INSTALACION ELECTRICA	9,23%	\$ 3.527.262,96
16	INSTALACION DE GAS	5,33%	\$ 2.037.266,40
17	INSTALACION SANITARIA	4,92%	\$ 1.879.767,24
TOTAL		100,00%	\$ 38.206.244,29

AVANCE DE OBRA FISICO EN %	
MENSUAL	
ACUMULADO	

ING. HORACIO FERRARISI  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA  
FIRMA MUNICIPIO/INSTITUTO

a certificar	DICIembre presentado											
	% Incid	CERTIF. A PARTIR DE DIC-13	25º MES	26º MES	27º MES	28º MES	29º MES	30º MES	31º MES	32º MES	33º MES	
0,00%	\$ 0,00											
1,65%	\$ 629.660,68	1,65%										
10,05%	\$ 3.038.098,10	0,02%										
6,89%	\$ 2.555.032,68	0,11%										
1,55%	\$ 593.870,00	0,17%										
1,70%	\$ 651.280,48	0,01%										
4,61%	\$ 1.762.086,40	0,12%										
0,95%	\$ 361.411,89											
3,86%	\$ 1.473.063,23	0,26%										
2,52%	\$ 963.680,00											
12,26%	\$ 4.684.716,97	0,47%										
0,35%	\$ 132.442,13											
8,24%	\$ 3.148.939,56											
2,18%	\$ 834.054,00											
6,57%	\$ 2.500.661,21											
3,93%	\$ 1.500.827,91											
3,74%	\$ 1.428.436,21	0,07%										
70,85%	\$ 27.067.254,45											



Esc. Pablo SARLO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subs. Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

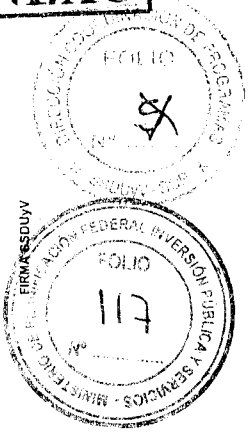


ANEXO I  
PLAN DE TRABAJO  
DE VIVIENDA

S.S.I.D. U.y.V.  
ACU. Nº 2013/AB

17 07

ANEXO



PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS  
MUNICIPIO: LA CALIDAD: Buenos Aires - Avellaneda - Wilde  
UBICACION PUBLICA Nº: ...  
UBICACION PUBLICA Nº: ...  
UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Las Flores - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
EMPRESA: ...  
PLAZO DE OBRAS: OCHO (8) MESES  
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 38.206.244,19 -  
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 8.280.456,85 -  
BANCO - Nº DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION ARGENTINA - Nº DE CUENTA: 2700214/12 - Sucursal AVELLANEDA - CUIT 30-99900131 -  
5 - CBU: 0110027320002700214125

ya certificado		a certificar		sep-14	oct-14	nov-14	dic-14	ene-15	feb-15	mar-15	abr-15	may-15
% incid	CERTIF. A PARTIR DE JULIO-13 A NOVI-13	% incid	CERTIF. A PARTIR DE DIC-13	34º MES	35º MES	36º MES	37º MES	38º MES	39º MES	40º MES	41º MES	42º MES
0,57%	\$ 2.116.839,88	0,00%	\$ 0,00									
1,80%	\$ 688.098,21	1,65%	\$ 628.680,68									
11,55%	\$ 4.411.434,13	10,05%	\$ 3.838.099,10	0,35%								
4,73%	\$ 1.805.301,48	6,69%	\$ 2.555.032,68	1,14%	1,14%	0,08%	0,08%					
0,57%	\$ 2.118.226,08	1,55%	\$ 593.870,00	0,13%	0,08%	0,14%	0,07%	0,18%	0,01%	0,01%	0,01%	
1,80%	\$ 612.717,92	1,70%	\$ 657.280,48	0,23%	0,22%	0,62%		0,85%	0,12%	0,13%		
0,05%	\$ 20.051,79	0,95%	\$ 361.411,89	0,10%	0,81%	0,82%	0,32%	0,09%	0,05%	0,05%	0,20%	0,21%
0,52%	\$ 98.843,65	3,86%	\$ 1.473.083,23	0,41%	0,10%	0,10%	0,30%	0,32%	0,15%	0,15%	0,31%	0,47%
0,00%	\$ 0,00	2,52%	\$ 863.680,00		0,44%	0,25%		0,26%	0,13%	0,13%	0,83%	0,82%
2,10%	\$ 803.687,07	12,26%	\$ 4.684.718,97	0,65%			0,80%	1,61%	0,89%	0,82%	2,44%	1,19%
0,00%	\$ 0,00	0,35%	\$ 132.442,13	0,07%			0,07%	0,04%	0,01%	0,01%	0,04%	0,11%
0,00%	\$ 0,00	8,24%	\$ 3.148.939,56	0,38%	0,25%		0,65%	0,82%	1,76%	1,76%	0,42%	1,08%
0,00%	\$ 0,00	2,18%	\$ 834.054,00				0,22%	0,44%	0,33%	0,33%	0,42%	0,65%
2,67%	\$ 1.018.601,75	6,57%	\$ 2.508.861,21	0,79%	0,96%	0,84%	0,93%	0,16%	0,33%	0,07%	0,06%	0,07%
1,40%	\$ 536.438,49	3,93%	\$ 1.500.827,91	0,45%	0,47%	0,75%	0,67%	0,09%	0,09%	0,18%	0,01%	0,22%
1,18%	\$ 450.331,03	3,74%	\$ 1.429.438,21		0,47%	0,60%	0,69%	0,29%	0,23%	0,23%	0,15%	0,38%
29,15%	\$ 11.138.981,84	70,85%	\$ 27.087.254,45									

ya certificado		a certificar	
% incid	CERTIF. A PARTIR DE JULIO-13 A NOVI-13	% incid	CERTIF. A PARTIR DE DIC-13
0,57%	\$ 2.116.839,88	0,00%	\$ 0,00
1,80%	\$ 688.098,21	1,65%	\$ 628.680,68
11,55%	\$ 4.411.434,13	10,05%	\$ 3.838.099,10
4,73%	\$ 1.805.301,48	6,69%	\$ 2.555.032,68
0,57%	\$ 2.118.226,08	1,55%	\$ 593.870,00
1,80%	\$ 612.717,92	1,70%	\$ 657.280,48
0,05%	\$ 20.051,79	0,95%	\$ 361.411,89
0,52%	\$ 98.843,65	3,86%	\$ 1.473.083,23
0,00%	\$ 0,00	2,52%	\$ 863.680,00
2,10%	\$ 803.687,07	12,26%	\$ 4.684.718,97
0,00%	\$ 0,00	0,35%	\$ 132.442,13
0,00%	\$ 0,00	8,24%	\$ 3.148.939,56
0,00%	\$ 0,00	2,18%	\$ 834.054,00
2,67%	\$ 1.018.601,75	6,57%	\$ 2.508.861,21
1,40%	\$ 536.438,49	3,93%	\$ 1.500.827,91
1,18%	\$ 450.331,03	3,74%	\$ 1.429.438,21
29,15%	\$ 11.138.981,84	70,85%	\$ 27.087.254,45

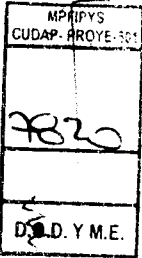
MENSUAL	ACUMULADO	% incid
\$ 2.024.630,63	\$ 24.243.427,09	5,30%
\$ 1.802.679,15	\$ 76.046.106,24	4,72%
\$ 1.835.159,85	\$ 27.881.266,09	4,80%
\$ 1.716.063,83	\$ 29.597.330,02	4,49%
\$ 1.970.488,12	\$ 31.567.826,14	5,16%
\$ 1.477.872,09	\$ 33.105.246,19	4,02%
\$ 1.713.397,21	\$ 34.583.118,28	4,48%
\$ 1.939.766,80	\$ 36.296.475,49	4,99%
\$ 1.939.766,80	\$ 38.206.236,29	5,01%

MENSUAL	ACUMULADO	% incid
\$ 11.138.981,84	\$ 11.138.981,84	29,15%
\$ 11.138.981,84	\$ 11.138.981,84	29,15%

Ing. JORGE HORACIO FERRARES!  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA  
FIRMA MUNICIPIO INSTITUTO

Esc. Pablo SARLO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Sub. Secret. de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
de Infraestructura

**ANEXO I  
PLAN DE TRABAJO  
DE INFRAESTRUCTURA**



ACU. 2013/13

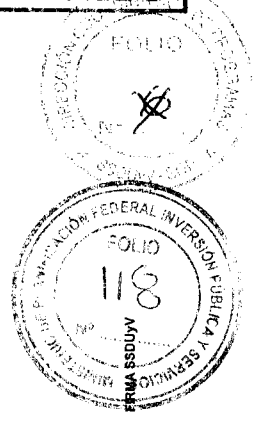
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROYECTO: PUNTA, MUNICIPIO - LOCALIDAD: Buenos Aires - Avellaneda - Wilde  
 LICITACION PUBLICA N°:  
 OBRA: Vivienda Barrio Los Cardales - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Las Flores - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
 EMPRESA: —  
 PLAZO DE OBRA: OCHO (8) MESES  
 Monto Nació de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 38.206.244,19 -  
 Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 2.280.456,85 -  
 BARCO - N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION ARGENTINA - N° DE CUENTA: 2700214712 - Sucursal AVELLANEDA - CUIT 30-99900131-5 - CBU: 911062732003700214125

Mes RUBRO	RUBRO	% Incl	MONTO TOTAL RUBRO	ya certificado		a certificar		DICIEMBRE presentado									
				% Incl	CERTIFICADO HASTA NOV-13	% Incl	CERTIFICADO A PARTIR DE DICI-13	25° MES	26° MES	27° MES	28° MES	29° MES	30° MES	31° MES	32° MES	33° MES	
<b>COURSES DE ARQUITECTURA</b>																	
<b>1. REMEDIACION DE SUELOS</b>																	
31.01	Limpeza	9,17%	\$ 759.600,00	7,24%	\$ 589.400,00	1,93%	\$ 160.200,00										
01.02	Remediación de suelos	6,36%	\$ 527.040,00	5,39%	\$ 446.400,00	0,97%	\$ 80.640,00										
01.03	Feriles	43,60%	\$ 3.626.540,00	14,40%	\$ 1.192.140,00	29,40%	\$ 2.434.400,00	0,13%		0,13%							
<b>2. RED DE AGUA</b>																	
02.01	Tendido de cañerías PVC di 10 DN 160mm	5,26%	\$ 435.600,00	5,26%	\$ 435.600,00	0,00%	\$ 0,00										
<b>3. RED DE GAS</b>																	
03.01	Tendido de cañerías DN	6,95%	\$ 575.378,00	0,92%	\$ 76.243,35	6,03%	\$ 499.134,65										
03.02	Tendido de cañerías de Distribucion DN	5,29%	\$ 438.324,34	2,05%	\$ 169.399,91	3,24%	\$ 268.924,43										
03.03	Fijación de conexiones domiciliarias	0,36%	\$ 31.200,00	0,11%	\$ 9.480,00	0,27%	\$ 21.720,00										
<b>4. RED DE CLOACA</b>																	
04.01	Tubo a punto de vuelo DN 200mm	5,14%	\$ 425.960,00	4,47%	\$ 370.400,00	0,67%	\$ 55.560,00										
04.02	Cavado PVC DN 315	3,65%	\$ 302.447,27	0,00%	\$ 0,00	3,65%	\$ 302.447,27										
04.03	Excavación, dispersion de napas, habilitaracdo	6,40%	\$ 530.356,98	0,00%	\$ 0,00	6,40%	\$ 530.356,98										
04.04	Acornalada	0,25%	\$ 20.684,26	0,00%	\$ 0,00	0,25%	\$ 20.684,26										
<b>5. ACCESOS</b>																	
05.01	Viveridos	6,89%	\$ 570.336,00	0,00%	\$ 0,00	6,89%	\$ 570.336,00										
05.04	Barra para clausurapiedras	0,45%	\$ 37.080,00	0,00%	\$ 0,00	0,45%	\$ 37.080,00										
<b>TOTAL</b>			<b>100,00%</b>	<b>\$ 6.280.546,85</b>	<b>39,84%</b>	<b>\$ 3.299.063,26</b>	<b>60,16%</b>	<b>\$ 4.981.483,59</b>									

1707

**ANEXO**



AVANCE DE OBRA FISICO EN %	MENSUAL	ACUMULADO	AVANCE DE OBRA FISICO EN \$	MENSUAL	ACUMULADO
39,84%					
39,84%					
	\$ 3.299.063,26	\$ 3.299.063,26		\$ 3.299.063,26	\$ 3.299.063,26
	0,00%	39,84%		0,00%	39,84%
	0,00%	39,84%		0,00%	39,84%
	4,10%	43,94%		4,10%	48,04%
	4,38%	48,32%		4,38%	52,40%
	4,08%	52,40%		4,08%	56,41%
	4,53%	60,94%		4,53%	60,94%
4,10%			\$ 375.105,71		
65,04%			\$ 4.670.963,85		
			\$ 4.339.197,04		
			\$ 4.000.964,30		
			\$ 3.638.302,28		
			\$ 3.299.063,26		
			\$ 2.999.063,26		
			\$ 2.699.063,26		
			\$ 2.399.063,26		
			\$ 2.099.063,26		
			\$ 1.799.063,26		
			\$ 1.499.063,26		
			\$ 1.199.063,26		
			\$ 899.063,26		
			\$ 599.063,26		
			\$ 299.063,26		
			\$ 0,00		

Ing. JORGE HORACIO FERRARESI  
 INGENIERO  
 MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA  
 FIRMA MUNICIPIO INSTITUTO

Esc. Pablo SARLO  
 Administrador General  
 Instituto de la Vivienda  
 Subs. Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
 Ministerio de Infraestructura

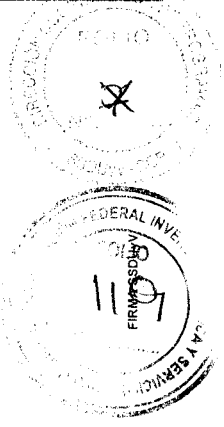
**ANEXO I  
PLAN DE TRABAJO  
DE INFRAESTRUCTURA**

S.S.D.U.V.V.  
Nº 2013/13  
ACU

M.P.F.I.P.Y.S.  
CUDAP. PROYE. 500  
7826  
D.S.D.Y.M.E.

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS  
PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: Buenos Aires - Avellaneda - Wilde  
LICITACION PUBLICA Nº:  
OBRA: viviendas Barrio Los Cordales - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
JUDICACION EXACTA DE LA OBRA: Las Flores - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
EMPRESA: -  
PLAZO DE OBRA: OCHO (8) MESES  
Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 38.206.244,19.-  
Monto Inicial de la obra - MEJORES OBRAS: \$ 2.200.456,85  
BANCO Nº DE CUENTA: DE MUNICIPIO: BANCO NACION ARGENTINA - Nº DE CUENTA: 2700214112 - Sucursal AVELLANEDA - CUIT 30-99900131-5 - CBU: 6110027320002700214125

Rubro	RUBRO	% Incid	MONTO TOTAL RUBRO	ya certificado		a certificar		dic-14	ene-15	feb-15	mar-15	abr-15	may-15
				% Incid	CERTIF. HASTA NOV-14	% Incid	CERTIF. A PARTIR DE DIC-13						
1	REMEDIACION DE SUELOS												
01.01	Limpeza	9,17%	\$ 759.600,00	7,24%	\$ 599.400,00	1,93%	\$ 160.200,00						
01.02	Remediación de suelos	6,36%	\$ 527.040,00	5,39%	\$ 446.400,00	0,97%	\$ 80.640,00						
01.03	Relleno	43,80%	\$ 3.626.540,00	14,40%	\$ 1.192.140,00	29,40%	\$ 2.434.400,00	2,19%	4,38%	2,18%			
02.01	Tubo de cañerías PVC di 10 DN 160mm	5,26%	\$ 435.600,00	5,26%	\$ 435.600,00	0,00%	\$ 0,00						
3	REN DE GAS												
03.01	Análisis de cañerías DN	6,95%	\$ 575.378,00	6,92%	\$ 76.243,35	6,03%	\$ 69.134,85	0,70%	0,70%				
03.02	enlace de cañerías de Distribución DN	5,29%	\$ 438.324,34	2,05%	\$ 169.399,91	3,24%	\$ 268.924,43						
03.03	Ejecución de conexiones domiciliarias	0,38%	\$ 31.200,00	0,11%	\$ 9.480,00	0,27%	\$ 21.720,00						
4	RED DE CLOACA												
04.01	Nexo a punto de vertido DN 200mm	5,14%	\$ 425.960,00	4,47%	\$ 370.400,00	0,67%	\$ 55.560,00						
04.02	Cañería PVC DN 315	3,65%	\$ 302.447,27	0,00%	\$ 0,00	3,65%	\$ 302.447,27	0,37%	0,37%	0,51%			
04.03	Excavación, depresión de napa tablicastado	6,40%	\$ 530.356,98	0,00%	\$ 0,00	6,40%	\$ 530.356,98	1,00%	1,28%	0,28%			
04.04	Acornelida	0,25%	\$ 20.684,26	0,00%	\$ 0,00	0,25%	\$ 20.684,26	0,02%	0,02%	0,06%			
5	ACCESOS												
05.03	Veredas	6,89%	\$ 570.336,00	0,00%	\$ 0,00	6,89%	\$ 570.336,00	1,05%	1,05%	1,73%	1,38%	1,38%	1,35%
05.04	Rancho para discapacitados	0,46%	\$ 37.060,00	0,00%	\$ 0,00	0,46%	\$ 37.060,00						0,46%
TOTAL		100,00%	\$ 8.280.546,85	39,84%	\$ 3.299.063,26	60,16%	\$ 4.981.483,59						
				MENSUAL	39,84%								
				ACUMULADO	39,84%								
				MENSUAL	\$ 3.299.063,26								
				ACUMULADO	\$ 3.299.063,26								
				MENSUAL									
				ACUMULADO									



Ing. HORACIO HORRAGIO FERRARESI  
INDEPENDIENTE  
MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA  
FIRMA MUNICIPIO INSTITUTO

Esc. Pablo GARLO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subs. Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

D.O.D.Y.M.E. 7020 MPFIPIYS CUDAP. PROYE-50

ACU Nº 2013/13

**ANEXO II  
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS**

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS  
 PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: Buenos Aires - Avellaneda - Wilde  
 LICITACION PUBLICA N°:  
 OBRA: viviendas Barrio Los Cardales - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Las Flores - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
 EMPRESAS: ---  
 PLAZO DE OBRA: OCHO (8) MESES  
 Monto Nación de la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 38.206.244,19 -  
 Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 8.280.456,85 -  
 BANCO - N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION ARGENTINA - N° DE CUENTA: 270021412 - Sucursal AVELLANEDA - CUIT 30-99900131-5 - CBU: 0110027320002700214125

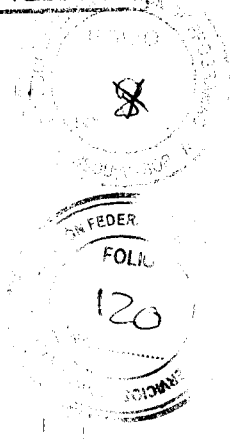
N° Orden	Empresa/ Municipio	CUIT	Denominación Obra	Localidad	Código INDEC	Coordenadas geográficas (Lat.- Long.)	Actividad Programática	Cant/ Obra	Aporte Nación	Cronograma de desembolso											
										MES 25	MES 26	MES 27	MES 28	MES 29	MES 30	MES 31	MES 32	MES 33			
	Avellaneda	30-99900131-5	156 viv. predio Los Cardales	Wilde	6035010	34° 41' S 58° 18' O	77	156 viviendas	NACION	Monto desembolsado por Nación hasta Certificado N° 24	\$ 450.332,87	\$ 0,00	\$ 232.949,32	\$ 1.393.963,60	\$ 1.578.020,93	\$ 1.829.746,40	\$ 1.873.054,01	\$ 1.878.467,46	\$ 1.843.280,03		
											\$ 362.721,48	\$ 0,00	\$ 187.629,47	\$ 1.122.770,60	\$ 1.271.019,92	\$ 1.473.772,67	\$ 1.506.654,87	\$ 1.513.015,14	\$ 1.484.673,36		
	Avellaneda	30-99900131-5	Infraestructura para 156 viv. predio Los Cardales	Wilde	6035010	34° 41' S 58° 18' O	79	1 Infraestructura	NACION	Monto A CERTIFICAR	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 338.239,03	\$ 362.652,01	\$ 338.242,74	\$ 331.766,81	\$ 375.105,71	\$ 338.239,03		
											\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 322.599,62	\$ 344.864,21	\$ 321.652,20	\$ 315.493,91	\$ 356.707,07	\$ 322.599,62		
											\$ 3.543.401,11	\$ 0,00	\$ 232.949,32	\$ 1.733.202,63	\$ 1.940.672,94	\$ 2.167.989,14	\$ 2.204.820,82	\$ 2.253.573,17	\$ 2.162.516,06		
											\$ 362.721,48	\$ 0,00	\$ 187.629,47	\$ 1.445.370,22	\$ 1.615.884,13	\$ 1.795.424,87	\$ 1.824.148,78	\$ 1.869.722,21	\$ 1.607.272,98		
<b>TOTAL MONTO OBRA VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA</b>																					

Ing. JORGE HORACIO FERRARESI  
 INTENDENTE  
 MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA  
 FIRMA MUNICIPIO / INSTITUTO

Esc. Pablo SABLÓ  
 Administrador General  
 Instituto de la Vivienda  
 Subs. Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
 Ministerio de Infraestructura

FIRMA SSDUY 17 07

**ANEXO**



NO VALIDO COMO ORIGINAL

\* Actividad Programática: Considerar solo para municipios de la Cuenca Matanza Riachuelo. (Vivienda: 77 - Mejoramiento vivienda: 78 - Infr

**ANEXO II  
CRONOGRAMA DE DESEMBOLOS**



S.S.D.U.V.V.  
ACU N° 2013/13

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS  
PROVINCIA - MUNICIPIO - LOCALIDAD: Buenos Aires - Avellaneda - Wilde  
LICITACIÓN PÚBLICA N°:  
OBRA: viviendas Barrio Los Cardales - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA: Las Flores - Wilde - Avellaneda - Buenos Aires  
EMPRESA: ---  
PLAZO DE OBRA: OCHO (8) MESES

Monto Nación a la obra - VIVIENDAS o MEJORAMIENTOS: \$ 38.206.244,19 -  
Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$ 8.280.466,85 -  
BANCO: N° DE CUENTA DE MUNICIPIO: BANCO NACION ARGENTINA - N° DE CUENTA: 2700214472 - Sucursal AVELLANEDA - CUIT 30-99900131-5 - CBU:

N° Clase	Programa Municipal	C.U.F.	Denominación Obra	Localidad	Codigo INDEC	Coordenadas geográficas (Lat.-Long)	Actividad Programática	Cant. Obra	Aporte	Cronograma de desembolso											
										MES 34	MES 35	MES 36	MES 37	MES 38	MES 39	MES 40	MES 41	MES 42	MES 43	MES 44	MES 45
Avellaneda	30-99900131-5		156 vv. predio Los Cardales	Wilde	6035010	34° 41' S 58° 18' O	77	1	NACIÓN	MONTO A CERTIFICAR	\$ 2.024.630,63	\$ 1.802.679,15	\$ 1.835.159,85	\$ 1.716.063,93	\$ 1.970.496,12	\$ 1.537.420,05	\$ 1.477.872,09	\$ 1.713.357,21	\$ 1.909.760,80	\$ 38.206.236,29	
										MONTO A PAGAR	\$ 1.630.742,54	\$ 1.451.971,31	\$ 1.478.132,95	\$ 1.382.206,91	\$ 1.587.139,80	\$ 1.238.317,87	\$ 1.190.354,85	\$ 1.380.026,78	\$ 1.538.220,42	\$ 38.206.236,29	
Avellaneda	30-99900131-5		Infraestructura para 156 vv. predio Los Cardales	Wilde	6035010	34° 41' S 58° 18' O	79	1	NACIÓN	MONTO A CERTIFICAR	\$ 354.183,48	\$ 324.284,88	\$ 362.652,01	\$ 296.399,27	\$ 330.770,51	\$ 243.096,40	\$ 321.305,69	\$ 324.792,73	\$ 337.744,59	\$ 8.280.546,85	
										MONTO A PAGAR	\$ 336.811,06	\$ 308.388,19	\$ 344.854,21	\$ 281.860,17	\$ 314.546,48	\$ 231.172,71	\$ 305.545,90	\$ 308.861,90	\$ 321.178,49	\$ 8.280.546,85	
										MONTO A CERTIFICAR	\$ 2.378.814,11	\$ 2.128.973,73	\$ 2.197.811,86	\$ 2.012.462,20	\$ 2.301.266,63	\$ 1.780.516,45	\$ 1.799.177,78	\$ 2.038.149,94	\$ 2.247.505,39	\$ 35.048.738,04	
										MONTO A PAGAR	\$ 1.967.553,60	\$ 1.760.359,50	\$ 1.822.997,16	\$ 1.664.067,08	\$ 1.901.686,28	\$ 1.489.490,58	\$ 1.485.900,75	\$ 1.688.888,68	\$ 1.859.399,91	\$ 26.538.516,66	
TOTAL MONTO OBRA VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA																				\$ 10.348.266,48	\$ 46.486.783,14

Ing. JORGE HORACIO FERRARESI  
INTERINTE  
MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA

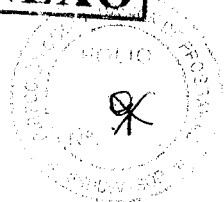
FIRMA MUNICIPIO / INSTITUTO

Esc. Pablo SARLO  
Administrador General  
Instituto de la Vivienda  
Subs. Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda  
Ministerio de Infraestructura

FIRMA SSDUY

17 07

**ANEXO**



\* Advierto Programática: Considerar solo por municipios de la Cuarta Manzana Riachuelo. Vivienda: 77 - Mejoramiento vivienda 78 - Infr