



*Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas*

881

76

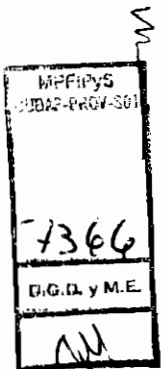
BUENOS AIRES, 27 JUN 2013

VISTO el Expediente N° S01:0118658/2013 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 27 de mayo de 2013 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de TUCUMÁN, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar las obras de construcción de SEISCIENTAS DIEZ (610) viviendas y su infraestructura en MANANTIAL SUR de los Departamentos CAPITAL y LULES de la Provincia de TUCUMÁN, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO DE



Handwritten signature

Handwritten signature



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

881

77

PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de





Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

881

78

Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso d) del Anexo del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 27 de mayo de 2013 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de TUCUMÁN, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar las obras de construcción de SEISCIENTAS DIEZ (610) viviendas y su infraestructura en MANANTIAL SUR de los Departamentos CAPITAL y LULES de la Provincia de TUCUMÁN, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en el



Handwritten signature

Handwritten signature



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas

79

Convenio Particular, mencionado en el artículo 1° de la presente resolución, al INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de TUCUMÁN, por la suma total de PESOS CIENTO DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$ 102.867.770,32). Dicha transferencia se efectuará conforme surge del mencionado Convenio Particular.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA NACIÓN a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el mencionado Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 46 - Actividad 01 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 1, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

MPPFPyS CIUDAD-PROV-SO1
7366
D.G.G. y M.E.

[Handwritten signature]

RESOLUCIÓN N° 381

Sr. JOSÉ FRANCISCO JÓPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

[Large handwritten signature]

[Handwritten signature]

881

ANEXO



CONVENIO PARTICULAR

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

88

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los 27 días del mes de Mayo del año 2013, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. SUBSECRETARIO Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º piso, oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, el INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO de la Provincia de TUCUMAN (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su INTERVENTOR Ing. Gustavo Eduardo DURAN, con domicilio legal en la calle Idefonso de las Muñecas N° 455 de la Ciudad de SAN MIGUEL DE TUCUMAN, Provincia de TUCUMAN en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las condiciones establecidas en el REGLAMENTO PARTICULAR de "EL PROGRAMA", aprobado por Res. SOP N° 1012 de fecha 18 de mayo de 2009.

PRIMERA: "EL INSTITUTO", que ha contratado (Conf. Ley N° 8.500 – Pcia. de TUCUMÁN), se compromete a que la obra de "2500 viviendas e infraestructura en Manantial Sur - Sector B - Grupo 7 al 12", perteneciente al Departamento de Capital – Lules - de la Provincia de TUCUMÁN, se ejecute según los términos

S.S.D.U.y.V. N° 696/13

MPFIPyS
CUDAP-PROV-SOP

7366

18 de Mayo de 2013

881

ANEXO



de los Contratos de Obra a celebrarse con las empresas contratadas, respetando en un todo la normativa establecida en el Reglamento Particular de "EL PROGRAMA".-----

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados en el Cronograma General de Desembolsos que, como ANEXO II, forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la cláusula CUARTA del presente Convenio Particular.-----

"LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, solicitadas por "EL INSTITUTO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional Nº 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA".-----

A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de la firma del presente convenio-----

TERCERA: "EL INSTITUTO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por "LA SUBSECRETARÍA". A tal efecto, "EL INSTITUTO" declara contar con los recursos suficientes para asegurar la terminación de la obra, en el plazo y con las calidades convenidas.-----

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL INSTITUTO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio.-----

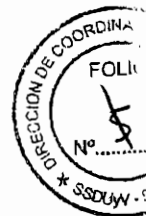
"LA SUBSECRETARÍA", de acuerdo a lo previsto en Cronograma General de

81

M.P.E.PyS		S.S. S.O.V.-S.C.	696/13
CUDAR			
7366		ACU	
D.G.D. y M.E.			

881

ANEXO



8A

hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL INSTITUTO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la cláusula SÉPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL INSTITUTO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".-----

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

DÉCIMA: En caso de preverse un cofinanciamiento a cargo de "EL INSTITUTO", éste evitará pagar en mora los certificados comprometidos con recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto deberán ser atendidos por "EL INSTITUTO" con sus propios recursos.-----

DÉCIMA PRIMERA: "EL INSTITUTO" será el encargado de aprobar los listados de beneficiarios. A tal efecto deberá comenzar el proceso de adjudicación una vez iniciadas las obras, a fin de garantizar que, concluidas éstas, las viviendas puedan ser entregadas a los adjudicatarios e iniciar de manera inmediata el recupero de las cuotas de amortización.-----

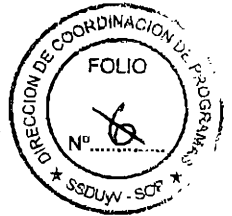
DÉCIMA SEGUNDA: La responsabilidad de "LA SUBSECRETARÍA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En

S.S.D.U.V.
Nº 696/13
ACU

MFFPYS
CUDAP-PRCV-SO
7366
D.G.D. y M.E.

881

ANEXO



consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

DÉCIMA TERCERA: Toda modificación de los proyectos detallados en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento, deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

86

DÉCIMA CUARTA: "LA SUBSECRETARÍA" podrá realizar las auditorias técnicas y financieras que considere necesarias para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular.-----

"EL INSTITUTO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----

DÉCIMA QUINTA: "EL INSTITUTO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

DÉCIMA SEXTA: "EL INSTITUTO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera

S.S.D.U.y.V.
ACU Nº 696/13

MPPiPyS
CUDAP-PROV-SO
7366
D.C.D. y A.E.

881

ANEXO



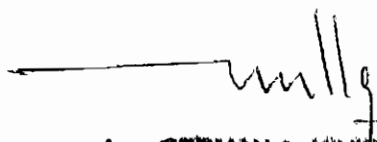
86

indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DÉCIMA SEPTIMA: El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum de su posterior ratificación por parte del SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

~~ING. GUSTAVO DURAN
INGENIERO
MINISTERIO FEDERAL DE VIVIENDA Y
DESARROLLO URBANO DE TUCUMAN~~


**Arq. GERMANA NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

S.S.D.U.V.
Nº 696/13
ACU

MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
7366
D.G.D. y M.E.

7366
D.G.D. y M.F.
M.P.F.I.P.y S.
CUIFAP-PROV. SOI
ACU. SOI
S.S.O.U.V.
N° 696/13

PLAN DE TRABAJOS
ANEXO I
DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
PROVINCIA DE TUCUMÁN
DEPARTAMENTO: CAPITAL - LULES
LOCALIDAD: SAN MIGUEL DE TUCUMÁN Y EL MANANTIAL (DPTO. CAPITAL)
CONTRATACION DIRECTA NRO. 09/2013
DENOMINACION OBRA: 2500 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 7: 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES - PROVINCIA DE TUCUMÁN
EMPRESA: BATCON S.R.L.
MONTO DE LA OBRA - VIVIENDAS: \$ 17.694.671,07
CUENTA DEL BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA N° 48101101/80 DE LA SUCURSAL 3265-SAN MIGUEL DE TUCUMÁN (CUIT 30-63825428-6)

N°	Rubro	Incidencia	Monto del Rubro	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1,188%	210.154,22	1,188%										
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	1,058%	187.271,33	1,058%										
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	10,637%	1.862.099,47	2,872%	2,446%	2,659%	2,659%	4,024%	1,288%					
4	MAMPONERIAS	16,095%	2.847.960,30	0,322%	2,414%	4,024%	4,024%	0,131%	0,191%	0,191%	0,171%	0,161%		
5	AISLACIONES	1,005%	177.749,95	0,040%	0,040%	0,040%	0,040%	1,583%	1,583%	1,794%	1,794%	1,266%		
6	CUBIERTAS	10,550%	1.866.763,63	0,689%	0,689%	0,689%	0,459%	0,689%	0,689%	0,689%	0,689%	0,689%		
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	4,597%	811.613,35				0,670%	1,341%	2,011%	2,950%	2,950%	2,862%	0,805%	
8	REVOQUES	13,408%	2.372.521,43				0,172%	0,344%	0,515%	0,756%	0,756%	0,756%	0,137%	
9	CEJORRASOS	3,436%	608.027,31				0,074%	0,148%	0,222%	0,296%	0,326%	0,326%	0,089%	
10	REVESTIMIENTOS	1,480%	261.875,59				0,297%	0,594%	0,891%	1,307%	1,307%	1,307%	0,356%	
11	PISOS Y ZOCALOS	5,939%	1.050.847,15				0,230%	0,460%	0,690%	0,920%	0,920%	0,920%	0,192%	
12	INSTALACION SANITARIA-AGUA	1,915%	338.930,49				0,270%	0,540%	0,810%	1,215%	1,215%	1,215%	0,225%	
13	INSTALACION SANITARIA-PLUMBAJES	2,250%	398.156,60				0,270%	0,540%	0,810%	1,215%	1,215%	1,215%	0,225%	
14	INSTALACION SANITARIA-CLOACAS	1,971%	348.728,39				0,270%	0,540%	0,810%	1,215%	1,215%	1,215%	0,225%	
15	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	3,256%	576.142,00				0,557%	1,114%	1,671%	2,507%	2,507%	2,507%	0,296%	
16	INSTALACION ELECTRICA	5,573%	986.159,48				0,557%	1,114%	1,671%	2,507%	2,507%	2,507%	0,296%	
17	INSTALACION GAS	3,430%	606.907,04				0,343%	0,686%	1,029%	1,544%	1,544%	1,544%	0,172%	
18	CARPINTERIAS	6,564%	1.161.436,01				0,656%	1,312%	1,968%	2,952%	2,952%	2,952%	0,344%	
19	VIDRIOS	0,466%	86.033,31											
20	PINTURAS	2,034%	359.961,06											
21	MESADAS	0,488%	88.127,86											
22	VARIOS	2,640%	467.172,00											
TOTALES				100,000%	0,924%	1,056%								
AVANCE FISICO				100,000%	6,140%	10,350%	11,929%	10,923%	11,295%	12,703%	13,315%	12,426%	5,094%	
INVERSIONES según recursos				Por Periodo	6,140%	22,315%	34,244%	45,166%	56,462%	69,165%	82,480%	94,908%	100,000%	
				Por Acumulado	1,077.121,17	1.815.721,05	2.092.579,78	1.916.170,49	1.981.454,38	2.228.518,09	2.335.861,81	2.179.869,75	803.554,46	
INVERSIONES				Nación	9.331,63	8.852,43	15.730,49	18.129,06	16.600,73	17.188,41	19.306,76	20.236,73	18.065,47	7.741,31
				Provincia	1.086.452,80	1.030.861,50	1.831.451,54	2.110.708,84	1.932.771,22	1.996.630,79	2.247.824,85	2.356.096,54	2.198.775,22	901.795,77
				Por Periodo	1.086.452,80	2.117.114,30	3.948.585,84	6.059.274,68	7.992.045,90	9.990.676,69	12.238.501,54	14.594.600,08	16.793.375,30	17.694.671,07



ANEXO

Ing. GUSTAVO E. DURAN
INTERVENTOR
I.P.V. y D.U.

CON 3.22.1.
E. BATTIO

PLAN DE TRABAJOS
ANEXO I
DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

PROVINCIA DE TUCUMÁN

DEPARTAMENTO: CAPITAL - LULES

LOCALIDAD: SAN MIGUEL DE TUCUMÁN Y EL MANANTIAL (DPTO. CAPITAL)

CONTRATACION DIRECTA NRO. 10/2013

DENOMINACION OBRA: 2500 VIVIENDAS e INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO B: 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES - PROVINCIA DE TUCUMÁN

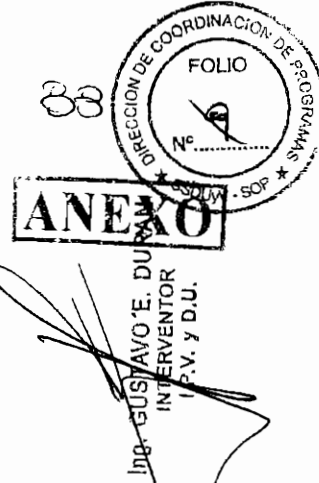
EMPRESA: HORBET S.A.

MONTO DE LA OBRA - VIVIENDAS: \$ 17.637.567,28

CUENTA DEL BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA N° 48101101/80 DE LA SUCURSAL 3265-SAN MIGUEL DE TUCUMÁN (CUIT 30-63825428-6)

N°	Rubro	Incidencia	Monto del Rubro	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1,192%	210.154,80	1,192%									
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	1,045%	184.333,57	0,836%	0,209%								
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	10,592%	1.868.132,23	0,953%	1,059%	0,741%	1,589%	2,118%	2,118%	0,953%	0,636%	0,424%	
4	MAAMPOSTERIAS	16,150%	2.848.439,26	0,969%	1,615%	1,938%	2,907%	2,907%	1,938%	1,292%	1,292%	1,292%	
5	ASLACIONES	1,066%	177.467,73	0,030%	0,060%	0,161%	0,161%	0,161%	0,121%	0,081%	0,081%	0,081%	0,010%
6	CUBERTAS	10,527%	1.858.856,37	0,093%	0,324%	0,833%	0,833%	0,833%	0,316%	0,832%	0,421%	0,211%	0,139%
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	4,629%	816.401,86	0,400%	0,799%	2,397%	2,397%	1,598%	0,556%	1,065%	1,065%	0,799%	0,400%
8	REVOQUES	13,315%	2.348.529,42	0,103%	0,207%	0,192%	0,192%	0,192%	0,413%	0,413%	0,413%	0,413%	0,241%
9	CIELORRASOS	3,441%	608.969,39										0,030%
10	REVESTIMIENTOS	1,476%	260.264,59										
11	PISOS Y ZOCALOS	5,943%	1.048.233,04										
12	INSTALACION SANITARIA - AGUA -	1,915%	337.713,06		0,153%	0,268%	0,308%	0,308%	0,287%	0,246%	0,268%	0,277%	
13	INSTALACION SANITARIA - CLOACAS -	2,257%	398.071,03		0,181%	0,316%	0,361%	0,361%	0,339%	0,293%	0,316%	0,290%	
14	INSTALACION SANITARIA - PLUMALES -	1,976%	348.534,67		0,158%	0,277%	0,316%	0,316%	0,296%	0,257%	0,277%	0,279%	
15	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS Y ACCESORIOS -	3,265%	575.966,15										
16	INSTALACION ELECTRICA	5,598%	987.378,05		0,504%	0,720%	0,728%	0,728%	0,728%	0,728%	0,728%	0,728%	
17	INSTALACION GAS	3,351%	591.116,21		0,268%	0,465%	0,536%	0,536%	0,469%	0,469%	0,469%	0,469%	
18	CARPINTERIAS	6,571%	1.158.887,29										
19	VIDRIOS	0,465%	85.506,84										
20	PINTURAS	2,048%	361.207,98										
21	MESADAS	0,500%	88.100,32										
22	VIARIOS	2,718%	479.373,44										
	TOTALES	100,000%	17.637.567,28	1,189%	0,139%	0,180%	0,246%	0,245%	0,245%	0,245%	0,245%	0,245%	0,245%
	AVANCE FISICO	Por Periodo	100,000%	5,744%	5,677%	12,992%	16,376%	16,906%	14,671%	10,517%	10,051%	6,251%	0,819%
		Por Acumulado		5,744%	11,416%	24,408%	40,785%	57,690%	72,362%	82,879%	92,930%	99,181%	100,000%
	INVERSIONES segun recursos	Nacion	17.519.816,52	1,006.338,26	963.723,99	2.276.227,13	2.669.080,19	2.961.865,14	2.570.384,84	1.842.629,18	1.760.684,20	1.095.233,81	143.469,78
		Provincia	117.750,76	6.763,80	6.678,81	15.298,54	19.263,10	19.905,71	17.275,57	12.384,32	11.834,78	7.361,07	964,26
		Por Periodo	17.637.567,28	1.013.101,86	1.009.402,80	2.291.525,67	2.688.343,29	2.981.771,85	2.587.660,41	1.855.013,50	1.772.698,98	1.102.594,88	144.434,04
		Por Acumulado		1.013.101,86	2.013.504,66	4.305.030,33	7.193.393,62	10.175.165,47	12.762.825,88	14.617.839,38	16.390.538,36	17.493.133,24	17.637.567,28

J. E. Paredes
HORBET S.A.
Ing. JORGE ENRIQUE PARELLADA
PRESIDENTE DIRECTORIO



MPFIPyS
 UDAP-PROV-S.T.
 S.S.T.T.V.
 7366
 D.G.D. y M.E.
 ACU N° 696/13

PLAN DE TRABAJOS
 ANEXO I
 DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 PROVINCIA DE TUCUMAN
 DEPARTAMENTO: CAPITAL - LULES
 LOCALIDAD: SAN MIGUEL DE TUCUMAN Y EL MANANTIAL (DPTO. CAPITAL)
 CONTRATACION DIRECTA NRO. 11/2013
 DENOMINACION OBRA: 2500 VIVIENDAS e INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 9: 106 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES - PROVINCIA DE TUCUMAN
 EMPRESA: MARAN CONSTRUCTORA S.R.L.
 MONTO DE LA OBRA - VIVIENDAS: \$ 18.035.537,76
 CUENTA DEL BANCO DE LA NACION ARGENTINA N° 48101101/80 DE LA SUCURSAL 3265-SAN MIGUEL DE TUCUMAN (CUIT 30-63825428-6)
 3,040%

N°	Rubro	Incidencia	Monto del Rubro	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1,188%	214.196,24	0,760%	0,190%	0,238%							
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	1,048%	189.173,88	0,671%	0,168%	0,210%							
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	10,483%	1.890.692,34	3,040%	1,877%	2,097%	2,097%	1,573%					
4	MAMPONERIAS	16,005%	2.888.887,39	1,280%	2,241%	2,881%	2,881%	3,201%	1,601%	0,800%	0,640%	0,480%	0,020%
5	AISLACIONES	0,996%	179.821,51	0,060%	0,120%	0,179%	0,199%	0,199%	0,100%	0,050%	0,040%	0,030%	
6	CUBIERTAS	11,020%	1.987.493,66	0,882%	0,841%	1,783%	1,984%	2,424%	1,543%	1,102%	1,02%	0,220%	
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	4,576%	825.220,52	0,366%	0,641%	0,824%	0,824%	0,915%	0,458%	0,229%	0,183%	0,137%	
8	REVOQUES	13,271%	2.393.863,55		1,062%	2,123%	2,389%	2,920%	2,123%	1,327%	0,664%	0,388%	0,265%
9	CIELORRASOS	3,399%	613.100,82		0,408%		0,544%	0,748%	0,612%	0,408%	0,272%	0,272%	0,136%
10	PISOS Y ZOCALOS	5,913%	1.066.351,35		0,359%	0,457%	0,559%	0,828%	1,064%	1,419%	1,183%	0,710%	0,355%
11	REVESTIMIENTOS	1,467%	284.820,94		0,557%		0,988%	0,205%	0,284%	0,352%	0,178%	0,178%	0,089%
12	INSTALACION SANITARIA	9,280%	1.873.750,54	0,186%		0,557%	1,392%	1,392%	1,392%	1,392%	1,392%	0,742%	0,278%
13	INSTALACION ELECTRICA	5,584%	1.007.138,72		0,335%	0,335%	0,335%	0,638%	0,838%	0,838%	0,838%	0,541%	0,325%
14	INSTALACION GAS	3,606%	650.393,07		0,216%	0,216%	0,361%	0,541%	0,541%	0,541%	0,541%	0,541%	0,130%
15	CARPINTERIAS	6,521%	1.176.169,13			0,522%	1,043%	1,565%	1,304%	0,783%	0,652%	0,168%	0,144%
16	VIDRIOS	0,481%	88.699,42									0,168%	0,144%
17	PINTURAS	2,041%	368.109,82									0,612%	0,714%
18	MESADAS	0,489%	88.141,44									0,171%	0,171%
19	VARIOS	2,631%	474.532,60									1,318%	1,318%
TOTALES				18.035.537,76									
AVANCE FISICO				100,000%	6,364%	7,538%	14,714%	17,349%	11,839%	9,240%	8,728%	7,435%	4,445%
INVERSIONES segun recursos				100,000%	6,364%	13,900%	40,966%	58,314%	70,153%	79,393%	88,120%	95,555%	100,000%
NACION				17.902.066,62	1.139.233,81	1.348.099,73	2.634.074,28	3.105.757,93	2.119.425,87	1.654.150,96	1.562.180,04	1.331.054,46	795.782,67
PROVINCIA				133.471,14	8.493,70	10.058,39	19.638,68	23.155,37	15.801,65	12.332,73	11.647,09	9.923,85	5.933,06
Por Periodo				18.035.537,76	1.147.727,51	1.358.158,12	2.227.785,69	3.128.913,30	2.135.227,32	1.686.483,69	1.573.835,13	1.340.978,31	801.715,73
Por Acumulado					1.147.727,51	2.506.885,63	4.734.671,32	10.517.297,68	12.652.524,90	14.319.000,59	15.892.843,72	17.233.822,03	18.035.537,76



Ing. GUSTAVO E. DURAN
 INTERVENTOR
 I.P.V. y D.U.

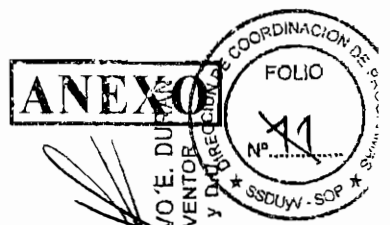
MARAN CONSTRUCTORA S.R.L.
 DARIO MARTIN NIEVA
 SOCIO GERENTE

MPFIR
DAP-PROV-501
7366
G.D. y M.E.
ACU N° 69613

PLAN DE TRABAJOS
ANEXO I
DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
PROVINCIA DE TUCUMÁN
DEPARTAMENTO: CAPITAL - LULES
LOCALIDAD: SAN MIGUEL DE TUCUMÁN Y EL MANANTIAL (DPTO. CAPITAL)
CONTRATACION DIRECTA NRO. 12/2013
DENOMINACION OBRA: 2500 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 10: 96 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES - PROVINCIA DE TUCUMÁN
EMPRESA: B Y M S.R.L.
MONTO DE LA OBRA - VIVIENDAS: \$ 16.415.380,19
CUENTA DEL BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA N° 48101101/80 DE LA SUCURSAL 3265-SAN MIGUEL DE TUCUMÁN (CUIT 30-63825428-6)

N°	Rubro	Incidencia	Monto del Rubro	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1,182%	193.989,05	0,768%	0,177%	0,236%							
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	1,061%	174.220,80	0,637%	0,212%	0,212%							
3	ESTRUCTURA EXISTENTE	10,637%	1.746.071,95	3,723%	1,596%	1,596%	1,596%	2,127%	3,244%	2,108%			
4	MAMPONERIAS	16,218%	2.662.219,69	1,822%	1,946%	2,433%	2,433%	0,097%	0,097%	0,195%	0,195%		
5	AISLACIONES	0,974%	159.892,00	0,046%	0,046%	0,097%	2,106%	2,109%	2,109%	0,922%	0,922%		
6	CUBIERTAS	10,544%	1.730.670,75		2,106%	0,461%	0,461%	0,461%	0,461%	2,682%	2,682%		
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	4,606%	756.649,76			1,341%	1,341%	2,682%	2,682%	0,692%	0,692%		
8	REVOQUES	13,409%	2.201.134,27			0,346%	0,346%	0,346%	0,346%	0,294%	0,294%		
9	CIELORRASOS	3,462%	568.264,44			0,221%	0,221%	0,221%	0,221%	1,193%	1,193%		
10	REVESTIMIENTOS	1,471%	241.511,48			0,895%	0,895%	0,895%	0,895%	0,382%	0,382%		
11	PISOS Y ZOCALOS	5,967%	979.434,47			0,191%	0,191%	0,191%	0,191%	0,447%	0,447%		
12	INSTALACION SANITARIA - AGUA	1,908%	313.161,91			0,224%	0,224%	0,224%	0,224%	0,366%	0,366%		
13	INSTALACION SANITARIA - CLONCAS	2,237%	367.225,79			0,388%	0,388%	0,388%	0,388%	0,975%	0,975%		
14	INSTALACION SANITARIA - PLUMBALES	1,938%	318.077,41			0,559%	0,559%	0,559%	0,559%	0,681%	0,681%		
15	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	3,250%	533.546,83			0,340%	0,340%	0,340%	0,340%	1,276%	1,276%		
16	INSTALACION ELECTRICA	5,594%	918.249,44			0,536%	0,536%	0,536%	0,536%	0,150%	0,150%		
17	INSTALACION GAS	3,403%	558.536,07							0,627%	0,627%		
18	CARPINTERIAS	6,378%	1.046.995,64							0,209%	0,209%		
19	VIDRIOS	0,499%	81.881,18							0,149%	0,149%		
20	PINTURAS	2,091%	343.229,79							0,801%	0,801%		
21	MESADAS	0,496%	81.770,90										
22	VARIOS	2,671%	438.420,60										
TOTALES				16.415.380,19									
AVANCE FISICO				100,00%	6,796%	9,805%	10,407%	13,603%	13,749%	12,568%	13,716%	9,536%	3,726%
INVERSIONES segun recursos				Por Acumulado	12,867%	22,692%	33,099%	46,702%	60,451%	73,019%	86,735%	98,272%	100,000%
				Nacion	1,102.536,81	1.590.134,95	1.687.748,84	2.206.014,24	2.229.756,80	2.038.291,90	2.224.437,43	1.546.574,49	604.656,72
				Provincia	13.446,40	12.042,71	20.583,56	26.904,26	27.193,92	24.668,74	27.128,95	18.861,82	7.374,31
				Por Periodo	16.415.380,19	1.115.983,21	1.049.528,03	1.706.332,20	2.232.978,50	2.256.950,82	2.063.150,64	1.565.436,31	612.031,03
INVERSIONES				Por Acumulado	1,115.983,21	2,115.466,48	5.433.326,71	7.665.245,21	9.923.195,83	11.966.346,47	14.237.912,85	15.803.349,16	16.415.380,19



HUGO BRUNO BOCANERA
INGENIERO EN CONSTRUCCIONES
MAT. PROF. N° 67469
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. GUSTAVO E. DURAN
INTERRUPTOR
I.P.V. Y DIRECCION DE OBRAS

MPFIP
 CUDAP-PRO-501
 D.G.S.D. y M.E.
 S.D.U.y.V.
 N° 696/13
 ACU

PLAN DE TRABAJOS
 ANEXO I
 DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 PROVINCIA DE TUCUMÁN
 DEPARTAMENTO: CAPITAL - LULES
 LOCALIDAD: SAN MIGUEL DE TUCUMÁN Y EL MANANTIAL (DPTO. CAPITAL)
 CONTRATACION DIRECTA NRO. 13/2013
 DENOMINACION OBRA: 2800 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 11: 96 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES - PROVINCIA DE TUCUMÁN
 EMPRESA: AGORA S.R.L.
 MONTO DE LA OBRA - VIVIENDAS: \$ 16.322.915,40
 CUENTA DEL BANCO DE LA NACION ARGENTINA N° 48101101/80 DE LA SUCURSAL 3265-SAN MIGUEL DE TUCUMÁN (CUIT 30-63825428-6)

1.- OBRAS DE VIVIENDA

N°	Rubro	Incidencia	Monto del Rubro	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1,96%	193.637,44	0,706%	0,240%	0,240%							
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	1,045%	170.570,28	0,625%	0,210%	0,210%							
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	10,537%	1.719.965,35	2,417%	1,800%	2,100%	2,110%	2,110%	1,420%	0,540%	0,040%	0,045%	
4	MAMPONERIAS	16,205%	2.645.061,07	1,700%	2,900%	3,100%	3,200%	3,200%	1,420%	0,540%	0,040%	0,045%	
5	AISLACIONES	0,976%	159.627,84	0,060%	0,060%	0,140%	0,170%	0,200%	0,140%	0,120%	0,066%		
6	CUBIERTAS	10,557%	1.723.288,42	0,060%	0,060%	0,140%	0,170%	0,200%	1,760%	2,250%	2,210%	0,017%	
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	4,599%	750.665,34	0,270%	0,530%	0,530%	0,680%	0,910%	0,650%	0,380%	0,380%	0,190%	0,079%
8	REVOQUES	13,363%	2.181.298,87		0,060%	0,980%	2,670%	2,670%	2,670%	2,070%	1,530%	0,713%	
9	CIELORRASOS	3,436%	560.879,22						0,850%	0,860%	0,870%	0,855%	
10	REVESTIMIENTOS	1,481%	241.701,81					0,300%	0,300%	0,300%	0,300%	0,220%	0,061%
11	PISOS Y ZOCALOS	5,946%	970.639,58				0,480%	1,160%	1,160%	1,160%	1,110%	0,630%	0,246%
12	INSTALACION SANITARIA - AGUA -	1,916%	312.760,61			0,160%	0,250%	0,320%	0,420%	0,390%	0,330%	0,026%	
13	INSTALACION SANITARIA - CLOACAS -	2,256%	368.314,74	0,150%	0,290%	0,360%	0,500%	0,560%	0,376%				
14	INSTALACION SANITARIA - PLUMALES -	1,953%	318.720,67					0,240%	0,260%	0,350%	0,510%	0,470%	0,123%
15	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS Y ACCESORIOS -	3,269%	533.548,82								0,800%	0,970%	1,489%
16	INSTALACION ELECTRICA	5,587%	911.968,87					0,430%	1,260%	1,300%	1,180%	0,067%	
17	INSTALACION GAS	3,430%	559.942,06			0,190%	0,290%	0,320%	0,860%	0,800%	0,770%	0,210%	
18	CARPINTERIAS	6,583%	1.074.540,47				0,350%	0,710%	1,260%	1,810%	1,860%	0,573%	
19	VIDRIOS	0,488%	79.665,39								0,150%	0,240%	0,088%
20	PINTURAS	2,055%	335.403,05								0,520%	0,520%	0,485%
21	MESADAS	0,498%	81.286,08									0,250%	0,248%
22	VARIOS	2,631%	429.389,42			0,031%	0,030%	0,030%	0,180%	0,220%	0,220%	1,020%	0,871%
TOTALES				100,000%	16.322.915,40								
AVANCE FISICO				Por Periodo	5,928%	6,141%	12,770%	15,310%	13,566%	13,100%	12,828%	7,017%	3,720%
INVERSIONES según recursos				Por Acumulado	5,928%	12,089%	34,439%	49,749%	63,335%	76,435%	89,263%	96,260%	100,000%
				Nación	961.066,25	1.556.382,59	2.070.313,09	2.482.105,99	2.202.605,61	2.123.813,75	2.079.718,24	1.137.618,40	603.088,25
				Provincia	6.556,17	6.791,75	14.123,20	16.932,36	15.025,67	14.488,17	14.187,35	7.760,57	4.114,20
INVERSIONES				Por Periodo	967.622,42	1.062.390,25	2.084.436,29	2.217.631,28	2.136.301,92	2.093.903,59	2.093.903,59	1.145.378,97	607.212,45
				Por Acumulado	967.622,42	1.970.012,67	5.621.448,84	8.120.487,19	10.338.118,47	12.476.420,39	14.570.323,88	15.715.702,95	16.322.915,40

ANEXO
 RECCION DE COORDINACION DE PROYECTOS
 FOLIO
 N° 12
 S.S.D.M.S.S. - S.O.S.

Ing. GUSTAVO E. DURAN
 INVENTOR
 (P.V. y D.U.)

AGORA S.R.L.
 FRANCISCO JOSE CASTRO
 SOLO GERENTE

D.G.D. y M.E. 7366
 M.P.P.S. ACU. Nº 696/13
 D.U.V.V. Nº 696/13
 CUDAR. C.R. GV. SO.

PLAN DE TRABAJOS
 ANEXO I
 DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 PROVINCIA DE TUCUMÁN
 DEPARTAMENTO: CAPITAL - LULES
 LOCALIDAD: SAN MIGUEL DE TUCUMÁN Y EL MANANTIAL (DPTO. CAPITAL)
 CONTRATACION DIRECTA NRO. 14/2013
 DENOMINACION OBRA: 2500 VIVIENDAS e INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 12: 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES - PROVINCIA DE TUCUMÁN
 EMPRESA: ENRIQUE ARMENGOL S.R.L.
 MONTO DE LA OBRA - VIVIENDAS: \$ 17.686.403,78
 CUENTA DEL BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA Nº 48101101/80 DE LA SUCURSAL 3265-SAN MIGUEL DE TUCUMÁN (CUIT 30-63825428-6)

00
 00
 1

Nº	Rubro	Incidencia	Monto del Rubro	3.753%																	
				Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10								
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1,18%	210.154,80	0,745%	0,285%	0,158%															
2	MOVIMIENTO DE SUELOS	1,037%	183.392,18	0,650%	0,249%	0,138%															
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	10,455%	1.849.096,55	3,753%	2,509%	1,391%	1,495%														
4	MAMPONERIAS	16,354%	2.892.482,23		3,925%	2,175%	2,339%	2,044%	2,126%	2,453%	1,292%										
5	ASLACIONES	9,976%	172.633,11		0,234%	0,130%	0,139%	0,122%	0,127%	0,146%	0,077%										
6	CUBIERTAS	10,472%	1.852.143,44			1,393%	1,498%	1,306%	1,381%	2,094%	2,817%										
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	4,594%	810.827,59			0,610%	0,596%	0,573%	0,596%	0,779%	1,371%										
8	REVOQUES	13,374%	2.365.392,89			1,778%	1,912%	1,872%	1,739%	2,274%	3,989%										
9	CELORRASOS	3,401%	601.521,83			0,486%	0,442%	0,425%	0,442%	0,510%	0,306%	1,231%									
10	REVESTIMIENTOS	1,482%	262.117,82			0,185%	0,193%	0,185%	0,193%	0,222%	0,133%	0,748%									
11	PISOS Y ZOCALOS	5,912%	1.045.708,02			0,739%	0,769%	0,739%	0,769%	0,887%	0,532%	2,985%									
12	INSTALACION SANITARIA - AGUA -	1,914%	338.563,08			0,255%	0,274%	0,239%	0,249%	0,287%	0,611%										
13	INSTALACION SANITARIA - CLOACAS -	2,256%	399.064,27			0,300%	0,323%	0,282%	0,293%	0,336%	0,720%										
14	INSTALACION SANITARIA - ARTEFACTOS Y ACCESORIOS -	1,974%	349.148,17			0,282%	0,282%	0,247%	0,282%	0,257%	0,178%	0,715%									
15	INSTALACION SANITARIA -	3,257%	575.966,15									0,488%	0,381%	2,084%							
16	INSTALACION ELECTRICA	5,599%	990.278,94			0,745%	0,801%	0,700%	0,700%	0,728%	0,504%	0,672%	0,610%								
17	INSTALACION GAS	3,472%	605.226,90				0,489%	0,428%	0,428%	0,445%	0,513%	1,239%									
18	CARPINTERIAS	6,648%	1.175.861,62				0,951%	0,831%	0,864%	0,997%	0,588%	2,407%	0,400%								
19	VIDRIOS	0,507%	89.611,20									0,046%	0,061%	0,400%							
20	PINTURAS	2,061%	364.470,60									0,185%	0,247%	1,628%							
21	MESADAS	0,498%	88.100,32									0,045%	0,379%								
22	VARIOS	2,628%	464.741,08			2,076%															
TOTALES				100,000%	17.686.403,78																
AVANCE FISICO				5,701%	7,202%	11,148%	11,645%	11,103%	10,189%	13,202%	14,015%	11,075%	4,723%								
INVERSIONES según recursos				966,064,66	12,903%	24,051%	35,695%	46,798%	56,986%	70,186%	84,202%	96,277%	100,000%								
NACION				17.473.285,92	1,258.461,01	1,947.886,97	2,034.694,25	1,940.076,41	1,780.195,84	2,306.735,64	2,448.811,13	1,935.148,94	825.710,87								
PROVINCIA				213.117,86	15.348,18	23.157,95	24.816,72	23.682,89	21.712,66	28.134,75	29.867,62	23.602,59	10.064,92								
POR PERIODO				17.586.403,78	1.273.910,19	1.971.544,92	2.058.510,97	1.963.739,10	1.801.908,50	2.334.870,59	2.478.678,75	1.958.751,53	835.275,79								
POR ACUMULADO				1.008.213,44	2.282.023,63	4.253.868,55	6.313.179,52	8.276.918,62	10.078.827,12	12.413.697,71	14.892.378,46	16.851.127,99	17.686.403,78								

ANEA
 Ing. GUSTAVO E. DURAN
 INTERVENOR
 I.V. y D.U.
 DIRECCION DE COORDINACION DE PROYECTOS
 FOLIO Nº 13
 S.S.D.U.W - S.O.P.

ENRIQUE ARMENGOL S.R.L.
 ENRIQUE ARMENGOL
 SOCIO GERENTE

MPFIPy
UDAP-PROV.
S.S.B.U.VV.
7366
D.G.U. y M.E.
ACU N° 696/13

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS - ANEXO II

PROGRAMA: PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 PROVINCIA DE TUCUMÁN
 DEPARTAMENTO: CAPITAL - LULES
 LOCALIDAD: SAN MIGUEL DE TUCUMÁN Y EL MANANTIAL (BPTD. CAPITAL)
 DENOMINACION OBRA: 2000 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 7 104
 UBICACION: MONTE AY PEREZ PALAVECINO, CESTE CALLE ABRIL SECTOR B SUR AV. WILLIAM BLUBERTE AV. CORONEL ZELAYA
 PLAZO DE OBRAS: 360 días corridos
 MONTO DE LA OBRA - VIVIENDAS: \$ 103.782.479,46
 CUENTA DEL BANCO DE LA NACION ARGENTINA N° 48191191000 DE LA BUENASERIAL 2788-SAN MIGUEL DE TUCUMÁN (CUIT 30-4392428-4)

Cronograma de Desembolsos																							
N° Orden	N° Cuenta Obra	Empresa	CUIT	Denominación Obra	Liquidación	Código INDEC	Comprobante programación	Actividad Programada	Días	Origen Recurso	Anticipo Programado	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	Total	
1	262013	Belen S.R.L.	30001701148	2000 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 7 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES	DEPARTAMENTO CAPITAL - LULES	80002000	26.2642048 65.2801140	48.1	104	Aporte Nación	-	\$ 1.071.721,17 \$ 9.321,83	\$ 1.021.808,07 \$ 8.823,43	\$ 1.810.721,06 \$ 10.720,40	\$ 2.092.379,78 \$ 10.170,05	\$ 1.918.170,46 \$ 10.802,73	\$ 1.961.464,34 \$ 17.100,41	\$ 2.228.510,99 \$ 10.200,73	\$ 2.332.991,81 \$ 20.220,73	\$ 2.178.680,72 \$ 10.682,47	\$ 1.803.504,48 \$ 7.741,31	\$ 17.242.900,00 \$ 151.901,02	
2	102013	Nobel S.A.	30030306400	2000 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 8 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES	DEPARTAMENTO CAPITAL - LULES	80002000	26.2642048 65.2801140	48.1	104	Aporte Nación	-	\$ 1.108.308,26 \$ 6.752,80	\$ 960.720,86 \$ 5.878,61	\$ 2.278.227,13 \$ 15.206,54	\$ 2.469.000,18 \$ 10.282,10	\$ 2.987.005,14 \$ 19.806,71	\$ 2.970.304,84 \$ 17.315,37	\$ 1.842.839,16 \$ 12.864,52	\$ 1.100.804,20 \$ 7.261,07	\$ 1.085.233,81 \$ 5.664,26	\$ 1.143.488,78 \$ 6.664,26	\$ 17.518.816,52 \$ 117.750,79	
3	112013	Moran Construcciones S.R.L.	3010840718	2000 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 8 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES	DEPARTAMENTO CAPITAL - LULES	80002000	26.2642048 65.2801140	48.1	108	Aporte Nación	-	\$ 1.138.203,81 \$ 8.483,70	\$ 1.348.099,73 \$ 10.050,36	\$ 2.271.296,07 \$ 19.468,82	\$ 2.654.074,28 \$ 19.026,86	\$ 3.102.787,80 \$ 20.153,37	\$ 3.185.150,96 \$ 15.801,85	\$ 1.184.425,67 \$ 12.333,73	\$ 1.054.150,96 \$ 11.847,29	\$ 1.587.948,04 \$ 9.923,46	\$ 1.321.054,46 \$ 5.833,08	\$ 1.703.738,97 \$ 5.833,08	\$ 17.802.000,00 \$ 133.471,14
4	122013	B.A.S.R.L.	30064400848	2000 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 10 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES	DEPARTAMENTO CAPITAL - LULES	80002000	26.2642048 65.2801140	48.1	04	Aporte Nación	-	\$ 1.102.530,81 \$ 13.446,40	\$ 997.440,06 \$ 12.042,71	\$ 1.190.114,95 \$ 19.383,20	\$ 1.467.748,64 \$ 20.525,56	\$ 2.208.014,24 \$ 26.804,26	\$ 2.229.176,86 \$ 27.032,82	\$ 2.038.176,86 \$ 14.650,74	\$ 2.038.291,90 \$ 27.120,85	\$ 2.224.407,43 \$ 27.120,85	\$ 1.148.574,48 \$ 19.881,82	\$ 1.048.688,72 \$ 7.274,21	\$ 19.217.292,54 \$ 197.218,69
5	132013	Apas S.R.L.	3018184875	2000 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 11 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES	DEPARTAMENTO CAPITAL - LULES	80002000	26.2642048 65.2801140	48.1	04	Aporte Provincia	-	\$ 868.088,25 \$ 9.558,17	\$ 860.368,36 \$ 9.781,75	\$ 1.558.287,56 \$ 10.817,29	\$ 2.070.313,06 \$ 14.121,26	\$ 2.442.108,86 \$ 18.827,38	\$ 2.707.865,61 \$ 15.025,87	\$ 2.129.813,75 \$ 14.688,17	\$ 2.070.716,24 \$ 14.197,25	\$ 2.070.716,24 \$ 14.197,25	\$ 1.137.818,40 \$ 7.863,57	\$ 800.098,23 \$ 4.114,20	\$ 19.272.218,69 \$ 110.268,77
6	142013	Ennea Armasp S.R.L.	3011100509	2000 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN MANANTIAL SUR - SECTOR B - GRUPO 12 104 VIVIENDAS - DEPARTAMENTOS CAPITAL - LULES	DEPARTAMENTO CAPITAL - LULES	80002000	26.2642048 65.2801140	48.1	104	Aporte Nación	-	\$ 868.088,25 \$ 1.148,78	\$ 1.258.481,01 \$ 15.240,19	\$ 1.947.688,87 \$ 23.527,85	\$ 2.024.684,25 \$ 24.818,72	\$ 1.848.078,71 \$ 23.862,89	\$ 1.785.105,84 \$ 19.124,75	\$ 2.309.732,84 \$ 29.124,75	\$ 2.468.311,13 \$ 30.367,62	\$ 2.309.732,84 \$ 29.124,75	\$ 1.833.148,84 \$ 23.862,89	\$ 1.625.210,87 \$ 10.084,92	\$ 17.473.282,86 \$ 129.117,48
TOTAL NACION												\$ 11.307.851,78	\$ 9.608.132,86	\$ 11.307.851,78	\$ 13.308.492,23	\$ 14.611.890,20	\$ 12.668.838,14	\$ 12.184.180,72	\$ 17.811.878,85	\$ 9.225.518,85	\$ 3.868.772,73	\$ 102.867.770,27	
TOTAL PROVINCIA												\$ 581.462,78	\$ 58.773,27	\$ 1.973.981,97	\$ 118.374,32	\$ 127.162,12	\$ 114.178,78	\$ 1.114.902,52	\$ 88.265,37	\$ 1.114.902,52	\$ 38.162,08	\$ 854.785,18	
TOTAL												\$ 1.689.314,56	\$ 10.181,13	\$ 13.281.833,75	\$ 13.426.866,55	\$ 14.726.852,92	\$ 12.783.016,92	\$ 13.299.783,27	\$ 9.309.784,91	\$ 4.983.681,31	\$ 11.468.755,73	\$ 102.929.955,45	

ANEXO



Ing. GUSTAVO E. DURAN
 INVENTOR
 S.P.V. y D.U.

94

267

ANEXO



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1º de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL.

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, Jose C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

S.S.D.U.W. N° 696/13

MPPiPyS
CUDAP-PROV-SOD

7366

D.S.D. y M.F.

[Handwritten signature]

ANEXO



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

S.S.D.U.y.V. N° 696/13

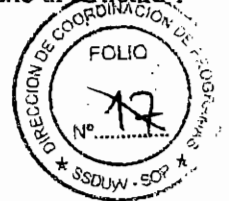
MPPFPys
CUDAP-PROV-SO1

D.G.D. y M.E.

7366

287
96

ANEXO



j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunir como mínimo la siguiente documentación:

1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando mínimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de Identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.y.V. N° 696/13

MPFIPyS CUDAP-PROV-SO1

ACU

12071

MPFIPyS CUDAP-PROV-SO1

7386

MPFIPyS CUDAP-PROV-SO1

8817-4

Anexo al Artículo 1°

ANEXO III

ANEXO



97

Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

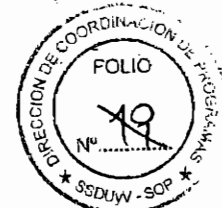
- a) Se proceda del siguiente modo:
- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
 - 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
 - 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
 - 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.
- b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:
- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
 - 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

S.S.D.U.y.V.
N° 696/13
MPFIPyS
CAP - PROG - 301
ACU 1271

MPFIPyS
CUCAP-PROV-S01
7366
D.G.D. y M.E.

[Handwritten signatures and scribbles]

ANEXO



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
 - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscritos;
 - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
 - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto Nº 411/80 (t.o. por Decreto Nº 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscritos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución Nº 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

S.S.D.U.y.V. Nº 696/13
ACU

MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
1271

MPFIPyS
CUDAP-PROV-S01
7366
D.G.D. y M.E.




cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6º de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1º y el 10º día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5º del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.

2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.

3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1º y el 5º día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descrita en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

S.S.D.U.V.V. N° 696/13

ACU

MPPiPyS
CUDAP-PROV-SO1

12071

MPPiPyS
CUDAP-PROV-SO1

7366

D.G.D. y M.E.

ANEXO



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

[Handwritten mark]

S.S.D.U.y.V. N° 696/13

MFFIPyS
ASU

MFFIPyS
CUAP-PROG-SOI

12071

MFFIPyS
CUAP-PROG-SOI

7366

D.G.D. y M.E.

[Handwritten signatures and lines]

881

ANEXO III

ANEXO

ANEXO



MODELO DE INTIMACIÓN

101

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para que en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudación TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

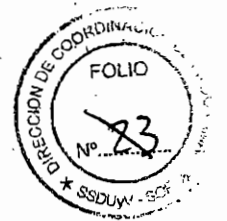
S _____ D

S.S.D.U.W. N° 696/07

MPFIPyS
CUDAP-PROV-501
7366
D.G.D. y M.E.

ANEXO

102



CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGO

VISTO, las disposiciones de la Resolución Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones,

CONSIDERANDO:

Que la Provincia/Municipio/Ente de firmó un Convenio de fecha con la Secretaria/Subsecretaría de dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra: por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la NACIÓN se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerandó anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la NACIÓN transfirió a la Cuenta Nº del Banco..... a nombre del beneficiario....., imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria.....del Programa.....a cargo de la

Que por la citada Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 – Transferencias y 6 – Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarlos.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente CONVENIO entre el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don de acuerdo con las siguientes cláusulas:

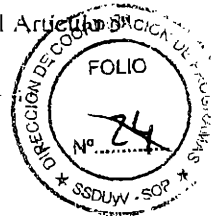
S.S.D.U.V.V.
Nº 696/13
AGU

MFFIPYS
CUDAP-PROV-S01
7366
D.G.A. y M.E.

ANEXO III

103

ANEXO



Cláusula Primera: Establécese un plazo de (.....) días corridos contados a partir de la firma del presente CONVENIO para que la/el Provincia/Municipio/Ente de..... proceda a presentar ante la..... una rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, conforme al Reglamento General aprobado por la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y sus modificaciones, que demuestre el efectivo uso de los fondos recibidos en virtud del Convenio citado en el primer Considerando, debiendo coincidir dicho uso con el destino asignado en el citado Convenio.

Cláusula Segunda: Vencido dicho plazo sin que se reciba la correspondiente rendición de cuentas, la/el Provincia/Municipio/Ente se compromete a efectuar el reintegro de los fondos, debiendo proceder a efectuar un depósito por la suma total de PESOS.....(\$.....) en la Cuenta Recaudación TGN N°2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA - Sucursal Plaza de Mayo -, o bien, podrá entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

Cláusula Tercera: Conforme lo establece la citada Resolución N°268/07 y sus modificaciones, el cumplimiento de lo establecido en el presente CONVENIO, no obsta para la adopción de las acciones que jurídicamente correspondan.

En prueba de conformidad, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad Autónoma de BUENOS AIRES, a los..... días del mes de..... de.....

S.S.D.U.V.V.
696/13
M.F.I.P.Y.S.
CUDA-PROV-S01
ACU
7366
D.G.D. y M.E.

M

M

**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**



104

1. Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

- a.1) Copia del Acta de inicio de obra
- a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
- a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

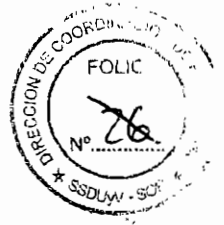
2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para

S.S.D.U.V.V.
N° 696/13

MPP Pys
CUDAP - PROV-S01

7366

D.G.D. y M.E.



que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267/2008 que se adjunta.

10X

2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

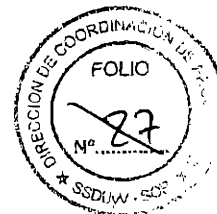
S.S.D.U.V.V.
Nº 696/13

AGU

MREI/S
CUOAP-PROV-S01

7366

D.G.D. y M.E.



3. Carátula del certificado

106

NEXO

CARÁTULA DE CERTIFICADO DE OBRA	
PROGRAMA	
PROVINCIA	
MUNICIPIO	

Ente Ejecutor:	Sistema de contratación:
N° ACU:	Mes/Año Básico:
Proyecto N°:	Plazo de ejecución contractual:
Denominación:	Fecha de acta de inicio:
Departamento:	Número de certificado:
Localidad:	Fecha de medición:
Modo de ejecución:	Período certificado:
Contratista:	
Monto de contrato original: \$ -	% Ant. Finan.:
Total a cargo del Instituto / Municipio / Ente: \$ -	
Total a cargo del programa: \$ -	
Diferencia de contrato redeterminado: \$ -	
Monto de contrato redeterminado: \$ -	Coef K= 0,0000
N° C.U.I.T Instituto / Municipio / Ente:	N° C.U.I.T Contratista:
Banco:	Banco:
Sucursal:	Sucursal:
Cuenta N°:	Cuenta N°:

DETALLE DE IMPORTES (Nación + Instituto/Municipio/Ente)

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRA. (*)	TOTAL
Avance de trabajos ejecutados	0,00%	0%	0,00%
Importe Bruto Certificado	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Retención por Garantía de Contrato (5 %)			\$ 0,00
Monto bruto del presente certificado con descuento de retenciones			\$ 0,00

Importe bruto a cargo del Instituto/Municipio/Ente	\$ 0,00
Importe bruto a cargo del Programa	\$ 0,00

DETALLE DE AVANCE FÍSICO

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	0,00%	0,00%	0,00%
Avance Físico Infraestructura (*)	0,00%	0,00%	0,00%
Porcentaje Total Físico	0,00%	0,00%	0,00%

DETALLE DE AVANCE FINANCIERO

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR		CERTIFICADO PRESENTE		ACUMULADO TOTAL	
	\$	%	\$	%	\$	%
Vivienda			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%
Anticipo%	\$ 0,00	0,00%			\$ 0,00	0,00%
Descuento Anticipo%			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%
Diferencia Redeterminación Presente Certificado				0,00%	\$ 0,00	0,00%
Diferencia Redeterminación Certificados Anteriores (**)				0,00%	\$ 0,00	0,00%
Infraestructura (*)						
Anticipo%						
Descuento Anticipo%						
Diferencia Redeterminación Presente Certificado						
Diferencia Redeterminación Certificados Anteriores (**)						
Porcentaje Total Financiero	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%

(*) Solo Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias.

(**) Este casillero solo se debe completar en el primer certificado de obra luego de la aprobación de la redeterminación.

S.S.D.U.y.V.
 N° 696/13
 MPF/MS
 SUBAP-PROV-SC
 7366
 D.G.D. y M.E.

4. Planilla A1

MPPiPYS
CUDAP-PROV-S01
7366
D.G.D. y M.E.

S.S.D.U.V.

ACU. N° 696/13

PROGRAMA:

PLANILLA A1

RENCIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuenta N°

Mes :

Instituto / Municipio/ENTE:

No de CUIL/CUIT:

N° de Proyección	Localidad	Nombre de la Obra	Cant. de Viviendas	Cent. N°	Avance Mensual Financiero						Diferencia	Avance Acumulado						Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecución	Viviendas no Iniciadas	Observaciones	
					Previsto		Certificado		Diferencia			Acum. Financiero previsto		Financiero Certificado		Diferencia						Anticipo
						%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	15 %	Monto	Prog	Saldo

109

ANEXO



El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indelible y que cumplen con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las Jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requirieran;

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

5. Planilla A2

ANEXO IV

ANEXO



108

MPFIPys
 CUDAP-PROV-S01
 7366
 D.G.D. y M.E.

S.S.D.U.Y.V.
 ACU N° 696/13

PROGRAMA:

PLANILLA A2

RENDICIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional
 Correspondiente a la Cuota N°

Mes :

No de CUIT/CUIT:
 Sucursal:

Instituto / Municipio/Ente:
 Cuenta Bco. Nación N°

N° de Proye orden N°	Localidad	Empresa	Nro de CUIT/CUIL	Factura Nro.	Recibo Nro.	Fecha de Emision	Concepto - Certificado Nro	Fecha de Cancelación	Orden de Pago o Cheque	Observaciones

El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requieran;

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA