



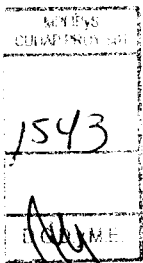
BUENOS AIRES, 12 MAR 2015

VISTO el Expediente N° S01:0032036/2015 del Registro del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y

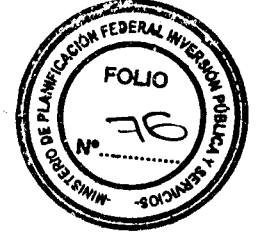
CONSIDERANDO:

Que con fecha 29 de diciembre de 2014 se celebró el Convenio Particular entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de ESTEBAN ECHEVERRÍA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar las obras de construcción de DOSCIENTAS TREINTA Y OCHO (238) viviendas, infraestructura y obras complementarias en el Barrio JUAN PABLO II en el Municipio de ESTEBAN ECHEVERRÍA, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

Que dicho Convenio Particular contempla lo instruido por la Resolución N° 267 de fecha 11 de abril de 2008 del Registro del MINISTERIO



Handwritten signatures and scribbles at the bottom left of the page.



DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

Que a los fines de dar cumplimiento en debida forma a los compromisos asumidos resulta necesario dotar de mayor agilidad a la tramitación de los pagos.

Que de acuerdo a lo informado en el Expediente citado en el Visto, corresponde proceder a autorizar la transferencia total del monto comprometido en el mencionado Convenio Particular y facultar a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos parciales que se generen durante la ejecución de las obras, conforme lo establecido en dicho Convenio y según la disponibilidad presupuestaria.

Que la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO, dependiente de la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención que le compete.

Que la DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, dependiente de la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se dicta en ejercicio de las facultades conferidas, conforme el Artículo 19 Inciso a) de la Ley Nacional de Procedimientos Administrativos N° 19.549, el Artículo 35 Inciso c) del Anexo

1543
M.S.O.y.M.E

Handwritten signatures and marks



del Decreto N° 1.344 de fecha 4 de octubre de 2007, reglamentario de la Ley de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional N° 24.156 y sus modificatorias, y el Decreto N° 1.142 de fecha 26 de noviembre de 2003.

Por ello,

EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Ratifícase el Convenio Particular celebrado el 29 de diciembre de 2014 entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de ESTEBAN ECHEVERRÍA de la Provincia de BUENOS AIRES, en base a las condiciones establecidas en el Reglamento Particular del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, aprobado por Resolución N° 1.012 de fecha 18 de mayo de 2009 del Registro de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, a efectos de financiar las obras de construcción de DOSCIENTAS TREINTA Y OCHO (238) viviendas, infraestructura y obras complementarias en el Barrio JUAN PABLO II en el Municipio de ESTEBAN ECHEVERRÍA, el cual en copia autenticada forma parte integrante de la presente resolución como ANEXO.

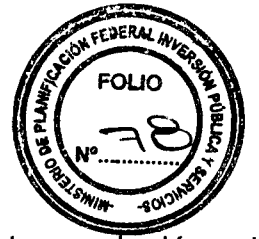
ARTÍCULO 2°.- Apruébase la transferencia total del monto comprometido en

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
1543
Dy.M.E.

Handwritten signature and scribbles



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios
Secretaría de Obras Públicas



el Convenio Particular, referido en el Artículo 1° de la presente resolución, al Municipio ESTEBAN ECHEVERRÍA de la Provincia de BUENOS AIRES, por la suma total de PESOS CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 144.928.882,44).

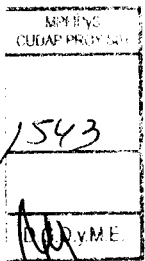
ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA a impulsar la liquidación y el pago de los desembolsos conforme lo establecido en el mencionado Convenio Particular y según la disponibilidad presupuestaria.

ARTÍCULO 4°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución será imputado a la Jurisdicción 56 - Programa 46 - Actividad 77 - Inciso 5 - Partida Principal 8 - Partida Parcial 6, Fuente de Financiamiento 11.

ARTÍCULO 5°.- Regístrese, comuníquese y archívese.

RESOLUCIÓN Nº

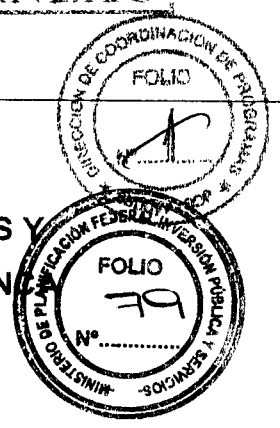
248



ING. JOSÉ FRANCISCO LOPEZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

CONVENIO PARTICULAR

**PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE URBANIZACION DE VILLAS Y
ASENTAMIENTOS PRECARIOS EN RIESGO AMBIENTAL DE LA CUENCA
MATANZA RIACHUELO, SEGUNDA Y ULTIMA ETAPA**



**PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS
Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS**

29 DIC 2014

En la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, a los.... días del mes de del año 2014, entre la SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA dependiente de la SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, (en adelante "LA SUBSECRETARÍA"), representada por el Sr. Subsecretario Arq. Germán Ariel NIVELLO, con domicilio legal en la calle Esmeralda 255, 8º piso, oficina 801 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, el INSTITUTO DE LA VIVIENDA de la Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL INSTITUTO") representado por su Sr. Administrador Pablo SARLO, con domicilio legal en la calle 7 N° 1267 entre 58 y 59 de la Ciudad de LA PLATA, Provincia de BUENOS AIRES y el Municipio de Esteban Echeverría de la Provincia de BUENOS AIRES (en adelante "EL MUNICIPIO") representado por su Sr. INTENDENTE Fernando Gray con domicilio legal en la calle Sofía Terrero de Santamarina N° 455 de la ciudad de Monte Grande, Partido de Esteban Echeverría, Provincia de BUENOS AIRES, en su condición de comitente de las obras que se mencionan en los ANEXOS I y II, se acuerda lo siguiente a los efectos de incluir dichas obras en el PROGRAMA FEDERAL de URBANIZACIÓN de VILLAS y ASENTAMIENTOS PRECARIOS (en adelante "EL PROGRAMA"), en base a las condiciones establecidas en el

S.S.D.U.V. N° 026715
ACU

1543
DGD.y.M.E.

[Handwritten signatures and scribbles]

NO VALIDO COMO ORIGINAL

REGLAMENTO PARTICULAR de "EL PROGRAMA", aprobado por Res. SOP N° 1012 de fecha 18 de mayo de 2009.-----

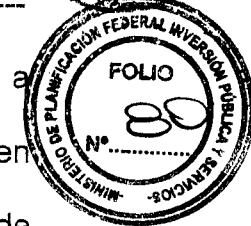
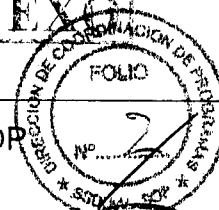
PRIMERA: "El MUNICIPIO", que ha licitado y adjudicado, se compromete a que la obra de "238 viviendas más Obras Complementarias"- Grupo III, en el Barrio Juan Pablo II, perteneciente al Municipio de Esteban Echeverría, de la Provincia de BUENOS AIRES, se ejecute según los términos de los Contratos de Obra a celebrarse con las empresas adjudicatarias, respetando en un todo la normativa establecida en el Reglamento Particular de "EL PROGRAMA".-----

SEGUNDA: La "SUBSECRETARÍA", se compromete a financiar la ejecución de las obras en función de las disponibilidades presupuestarias existentes. Dicho financiamiento, asciende a los montos consignados en el Cronograma General de Desembolsos que, como ANEXO II, forma parte integrante del presente Convenio, los cuales serán desembolsados de conformidad con las pautas fijadas en la cláusula CUARTA del presente Convenio Particular.-----

"LA SUBSECRETARÍA" reconocerá eventuales redeterminaciones de precio, solicitadas por "EL MUNICIPIO", hasta el monto que resulte de aplicar la metodología del Decreto Nacional N° 1295/2002, en el prototipo establecido por "LA SUBSECRETARÍA".-----

A los fines del cálculo de las redeterminaciones de precio, se considerará como base el mes de la firma del presente convenio.-----

TERCERA: "El MUNICIPIO" se compromete a aportar los recursos que fueran necesarios para solventar eventuales diferencias que excedan el monto financiado por "LA SUBSECRETARÍA". A tal efecto, "El MUNICIPIO" declara contar con los recursos suficientes para asegurar la terminación de la obra, en

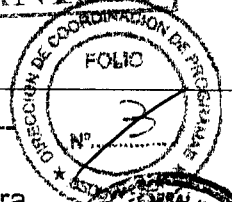


S.S.D.U.V. 0267 15
ACU N°

1543
D.G.D.V.M.E.

Handwritten signatures and scribbles at the bottom left of the page.

ANEXO



el plazo y con las calidades convenidas.

CUARTA: Los plazos de ejecución se fijan en el Plan de Trabajos de cada obra y el Cronograma General de Desembolsos que "EL MUNICIPIO" acordó con "LA SUBSECRETARÍA" y que como ANEXOS I y II respectivamente, forman parte integrante del presente Convenio.

"LA SUBSECRETARÍA", de acuerdo a lo previsto en Cronograma General de Desembolsos y en función de las disponibilidades presupuestarias existentes, efectuará el primer desembolso, en concepto de adelanto financiero equivalente al primer mes de obra. Dicha desembolso será depositado, antes del inicio de la obra, en la Cuenta del Banco Nación Argentina N° 3400079/47 de la Sucursal Monte Grande (CUIT 30-99900186-2), la que deberá estar debidamente habilitada en el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.

A fin de garantizar la eficiente ejecución de las obras, "LA SUBSECRETARÍA" prevé realizar los restantes desembolsos por anticipado, de acuerdo con la certificación prevista en el cronograma de desembolsos para los meses subsiguientes.

Los pagos de "EL MUNICIPIO" a las empresas contratistas serán efectuados mensualmente contra certificación de avance de obra, que emitirá "EL MUNICIPIO", y que deberá contar con el visto bueno de "EL INSTITUTO".

"EL MUNICIPIO" deberá presentar mensual los certificados de avance a "LA SUBSECRETARÍA", incluso en los casos en que no se hubiere registrado avance.

En caso de subejecución, "LA SUBSECRETARÍA" deducirá del siguiente desembolso anticipado, la suma equivalente al porcentaje no ejecutado.

ACU. N° 026 / 15

1543
DGDyM

NO VALIDO COMO ORIGINAL

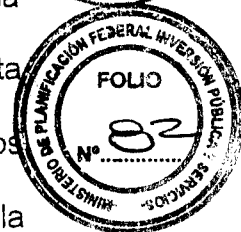
[Handwritten signatures and scribbles]

Con el último certificado de avance de obra, una vez efectuada la correspondiente rendición de cuentas, se procederá al cierre financiero de la obra. A tal efecto, "EL MUNICIPIO" deberá adjuntar copia autenticada del Acta de Recepción Provisoria de la obra, celebrada en los términos y con los alcances previstos en la Ley de Obra Pública aplicable; acreditando la terminación de la obra, en tiempo y forma.-----

QUINTA: "EL MUNICIPIO" declara mediante el presente Convenio Particular, que no existen impedimentos de orden técnico, legal, administrativo, o de cualquier otro tipo, que obstaculicen el normal inicio de las obras, según los Planes de Trabajos del presente Convenio Particular. Las obras darán inicio dentro de los treinta (30) días corridos, a partir de la acreditación del primer anticipo financiero.-----

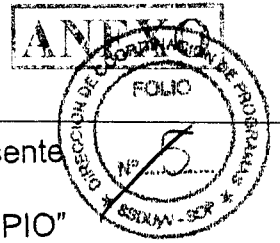
SEXTA: "EL MUNICIPIO", previo a la firma del Contrato de Obra Pública correspondiente, deberá prestar conformidad respecto de la póliza de caución presentada por las empresas contratistas, en concepto de garantía de ejecución de contrato (5%) a favor de "EL MUNICIPIO".-----

SÉPTIMA: "EL MUNICIPIO" se compromete a presentar mensualmente a "LA SUBSECRETARÍA" las rendiciones de cuentas, detalladas y debidamente documentadas, que demuestren el uso dado a los fondos recibidos de "LA SUBSECRETARÍA", de acuerdo a los fines previstos en el presente Convenio Particular; en cumplimiento de lo establecido en las Resoluciones N° 268/2007, de fecha 11 de Mayo de 2007 y N° 267 de fecha 11 de Abril de 2008, ambas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, y en particular el "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u



S.S.D.U.y
ACU. N° 0267 15

543
D.G.D.y.M.E.



otros Entes" que como ANEXO III forma parte integrante del presente Convenio. A los efectos de cumplimentar lo allí dispuesto, "EL MUNICIPIO" presentará las rendiciones de cuentas respetando estrictamente el "INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LOS PROGRAMAS FEDERALES" que como ANEXO IV forma parte integrante del presente Convenio.-----

OCTAVA: En caso de incumplimiento a la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación. En caso de que "EL MUNICIPIO" no proceda a presentar la rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, según lo establecido en la cláusula SÉPTIMA del presente Convenio Particular, deberá restituir de forma inmediata los montos no rendidos al ESTADO NACIONAL, debiendo "EL MUNICIPIO" efectuar un depósito por la suma no rendida en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA, sucursal Plaza de Mayo, o bien entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN Nº 2510/46".-----

NOVENA: De verificarse la existencia de atrasos injustificados que superen el VEINTE POR CIENTO (20%) del avance físico acumulado que debería haberse registrado al momento de la certificación, "LA SUBSECRETARÍA" podrá suspender el financiamiento hasta tanto se regularice la situación.-----

DÉCIMA: En caso de preverse un cofinanciamiento a cargo de "EL MUNICIPIO", éste evitará pagar en mora los certificados comprometidos con recursos propios. De producirse dicha mora, los reclamos por este concepto

S.S.D.U.V. Nº 0267 15
ACU. Nº

1543
DGD y ME

ANEXO

deberán ser atendidos por "EL MUNICIPIO" con sus propios recursos.-----

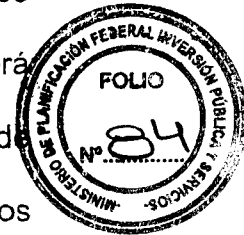
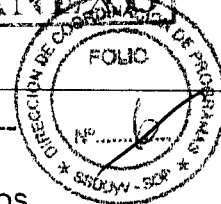
DÉCIMA PRIMERA: "EL INSTITUTO" será el encargado de aprobar los listados de beneficiarios que eleve "EL MUNICIPIO". A tal efecto deberá comenzar el proceso de adjudicación una vez iniciadas las obras, a fin de garantizar que, concluidas éstas, las viviendas puedan ser entregadas a los adjudicatarios e iniciar de manera inmediata el recupero de las cuotas de amortización.-----

DÉCIMA SEGUNDA: La responsabilidad de "LA SUBSECRETARÍA" en cuanto al financiamiento, es por el monto que se establece en el ANEXO II. En consecuencia, no se hará cargo de eventuales sobre costos por vicios ocultos que no hubieran sido reparados por la contratista en tiempo y forma.-----

DÉCIMA TERCERA: Toda modificación de los proyectos detallados en el ANEXO I del presente Convenio Particular, aunque no impliquen alteraciones en el monto del contrato de obra o requerimientos adicionales de financiamiento, deberán ser sometidos a la consideración de "LA SUBSECRETARÍA" con carácter previo a su ejecución.-----

DÉCIMA CUARTA: "LA SUBSECRETARÍA" podrá realizar las auditorías técnicas y financieras que considere necesarias para verificar el fiel cumplimiento del presente Convenio Particular.-----

"EL MUNICIPIO" se compromete a cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.-----



S.S.D.U.y.V. 0267 15
ACU. Nº

1543
D.G.D.y.M.E.



DÉCIMA QUINTA: "EL MUNICIPIO" se compromete a cooperar activamente con la tarea del MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE LA NACIÓN, en cuanto a la fiscalización del cumplimiento de la legislación laboral y de la seguridad social y de verificación de las condiciones de seguridad e higiene, facilitando el ingreso a las obras y a la documentación aportada por las Empresas en relación con estos temas.-----

DÉCIMA SEXTA: "EL MUNICIPIO" deberá cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados.-----

DÉCIMA SEPTIMA: Sin perjuicio de lo establecido en el Plan de Trabajos y el Cronograma General de Desembolsos, se agrega una Planificación General con Tareas, Responsables y Plazos, que como ANEXO V, forma parte del presente Convenio Particular.-----

DÉCIMA SEPTIMA: El presente Convenio Particular se celebra ad referéndum de su posterior ratificación por parte del SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS.-----

Previa lectura, las partes firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha que se indican al comienzo.-----

FERNANDO VARELA GRAN
Intendente Municipal

Esc. Pablo SARLO
Intendente General
Departamento de Vivienda
y Urbanización, Urbanización y Vivienda

Handwritten signature and stamp

S.S.D.U.V. 0267 15
ACU. No.

1543
D.G.D.Y.M.E.

NO VALIDO COMO ORIGINAL



ANEXO I
PLAN DE TRABAJO
DE VIVIENDA

PROGRAMA FEDERAL DE INSERCIÓN DE MUJERES Y ASESORÍAS PRECARIAS
PROYECTO: "Mujeres, Vivienda, Localidad, Salud, Agua - Estudios Estratégicos - Mesa de
Trabajo - 2014 - 2017".
Fecha de Emisión: 15/12/2014.
Lugar de Emisión: Oficina Ejecutiva de Planeación y Evaluación.
Elaborado por: Gerente General del Proyecto.
Revisado por: Gerente General del Proyecto.
Aprobado por: Gerente General del Proyecto.
Mesa de Trabajo: Mujeres, Vivienda, Localidad, Salud, Agua - Estudios Estratégicos - Mesa de Trabajo - 2014 - 2017.

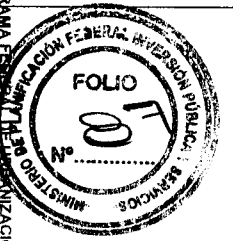
PROYECTO	ACTIVIDAD	UNIDADES	UNIDAD 1	UNIDAD 2	UNIDAD 3	UNIDAD 4	UNIDAD 5	UNIDAD 6	UNIDAD 7	UNIDAD 8	UNIDAD 9	UNIDAD 10	UNIDAD 11	UNIDAD 12	UNIDAD 13	UNIDAD 14	UNIDAD 15	UNIDAD 16
1	ESTUDIOS DE VIABILIDAD	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
2	ESTUDIOS DE FERTILIDAD	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
3	ESTUDIOS DE SEGURIDAD	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
4	ESTUDIOS DE SANEAMIENTO	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
5	ESTUDIOS DE AGUA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
6	ESTUDIOS DE ENERGÍA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
7	ESTUDIOS DE TELECOMUNICACIONES	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
8	ESTUDIOS DE TRANSPORTES	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
9	ESTUDIOS DE INDUSTRIA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
10	ESTUDIOS DE COMERCIO	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
11	ESTUDIOS DE TURISMO	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
12	ESTUDIOS DE CULTURA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
13	ESTUDIOS DE EDUCACIÓN	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
14	ESTUDIOS DE SALUD	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
15	ESTUDIOS DE DEPORTE	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
16	ESTUDIOS DE RECREACIÓN	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
17	ESTUDIOS DE ARQUITECTURA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
18	ESTUDIOS DE PAISAJISMO	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
19	ESTUDIOS DE CARTOGRAFÍA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
20	ESTUDIOS DE FOTOGRAFÍA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
21	ESTUDIOS DE VIDEO	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
22	ESTUDIOS DE AUDIO	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
23	ESTUDIOS DE MULTIMEDIA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
24	ESTUDIOS DE WEB	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
25	ESTUDIOS DE MOBILE	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
26	ESTUDIOS DE SOCIAL MEDIA	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
27	ESTUDIOS DE ANALYTICS	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
28	ESTUDIOS DE DATA SCIENCE	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
29	ESTUDIOS DE MACHINE LEARNING	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160
30	ESTUDIOS DE DEEP LEARNING	100	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160



1543

ING. D. M. S.





**ANEXO II
CRONOGRAMA DE DESEMBOLOSOS**



PROGRAMA FEDERAL DE FINANCIACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
 PROVINCIA - MUNICIPIO / LOCALIDAD: Buenos Aires - Eschabon Echeverria - Monte Grande
 LICITACION PUBLICA N°: 30 - 2014
 OBRA: Docentes veena y odo (238) viviendas más Obras Complementarias - Grupo III, en el Barrio Juan Pablo II
 UBICACION EXACTA DE LA OBRA: Calles Felix Olazabal, Ventura Avila, Grial, Antonio Gonzalez y Gireles
 PLAZO DE OBRA: 15 meses \$ 144.928.882,44
 Monto Nación de la obra - VIVIENDAS O MEJORAMIENTOS: \$
 Monto Nación de la obra - INFRAESTRUCTURA: \$
 BANCO - N° DE CUENTA: (ente elector) Nacion Argentina, sucursal Monte Grande - N° 340007947

N° Orden	N° Localidad	Ente Elector	CUIT	Denominacion obra	Localidad	Código INDEC	Coordenadas geográficas (Lat Long)	Adicional programada	Cant / Otra
30 - 2014	Monte Grande	Municipalidad de Eschabon Echeverria	30-99900186-2	Troncosas veena y odo (238) viviendas más Obras Complementarias - Grupo III, en el Barrio Juan Pablo II	Monte Grande	6280010-04	-34.859882, -58.458106	77	1

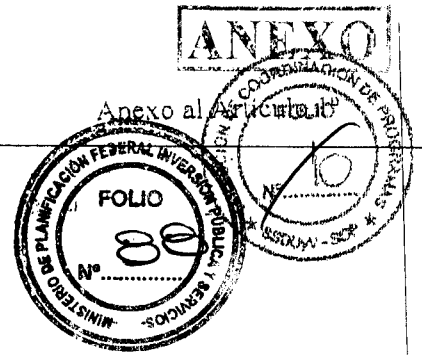
Aporte	Cronograma de desembolsos									
	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 6	MES 7	MES 8	
NACION	\$ 0,00	\$ 3.617.271,37	\$ 7.077.037,25	\$ 12.144.368,18	\$ 17.470.088,92	\$ 17.082.503,70	\$ 14.010.524,05	\$ 12.244.853,50	\$ 10.708.863,67	\$ 5.608.002,76
MUNICIPIO/INSTITUTO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Subtotal Vivienda	\$ 0,00	\$ 3.617.271,37	\$ 7.077.037,25	\$ 12.144.368,18	\$ 17.470.088,92	\$ 17.082.503,70	\$ 14.010.524,05	\$ 12.244.853,50	\$ 10.708.863,67	\$ 5.608.002,76
TOTAL NACION	\$ 0,00	\$ 3.617.271,37	\$ 7.077.037,25	\$ 12.144.368,18	\$ 17.470.088,92	\$ 17.082.503,70	\$ 14.010.524,05	\$ 12.244.853,50	\$ 10.708.863,67	\$ 5.608.002,76
TOTAL MUNICIPIO/INSTITUTO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL	\$ 0,00	\$ 3.617.271,37	\$ 7.077.037,25	\$ 12.144.368,18	\$ 17.470.088,92	\$ 17.082.503,70	\$ 14.010.524,05	\$ 12.244.853,50	\$ 10.708.863,67	\$ 5.608.002,76

Aporte	Cronograma de desembolsos									
	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 6	MES 7	MES 8	
NACION	\$ 6.028.823,14	\$ 7.145.270,14	\$ 8.489.173,46	\$ 11.859.198,09	\$ 9.193.042,29	\$ 2.242.460,62	\$ 144.928.882,44			
MUNICIPIO/INSTITUTO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
Subtotal Vivienda	\$ 6.028.823,14	\$ 7.145.270,14	\$ 8.489.173,46	\$ 11.859.198,09	\$ 9.193.042,29	\$ 2.242.460,62	\$ 144.928.882,44			
TOTAL NACION	\$ 6.028.823,14	\$ 7.145.270,14	\$ 8.489.173,46	\$ 11.859.198,09	\$ 9.193.042,29	\$ 2.242.460,62	\$ 144.928.882,44			
TOTAL IPV	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00			
TOTAL	\$ 6.028.823,14	\$ 7.145.270,14	\$ 8.489.173,46	\$ 11.859.198,09	\$ 9.193.042,29	\$ 2.242.460,62	\$ 144.928.882,44			

FINANCIACION MUNICIPAL/INSTITUTO
 Intendente Municipal/Instituto

FINANCIACION S.S.D.U.V.
 Intendente S.S.D.U.V.

543
 D.G.D.V.M.E.



REGLAMENTO GENERAL PARA LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE FONDOS PRESUPUESTARIOS TRANSFERIDOS A PROVINCIAS, MUNICIPIOS Y/U OTROS ENTES

Artículo Primero: El presente Reglamento deberá ser observado por la totalidad de dependencias centralizadas y descentralizadas del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS que ejecuten créditos en las condiciones establecidas en el artículo 1° de la presente Resolución.

Artículo Segundo: Los responsables de las Unidades Ejecutoras de Programas están obligados a hacer cumplir las disposiciones del presente Reglamento.

Artículo Tercero: En oportunidad de proceder a firmar o impulsar la firma de un convenio y/o acuerdo con Gobiernos Provinciales, Municipales y/u otros Entes, que establezca la transferencia de fondos imputables presupuestariamente a los Incisos 5 – Transferencias ó 6 – Activos Financieros o se financien con Fondos Fiduciarios, deberá preverse, el procedimiento que deberá observarse en cada caso para que la CONTRAPARTE proceda oportunamente a efectuar la rendición de cuentas, la que tendrá por objeto demostrar el uso que se ha dado a los fondos recibidos de la NACIÓN, el que deberá coincidir con los fines determinados en el convenio o acuerdo firmado. Dicha previsión deberá indicar particularmente:

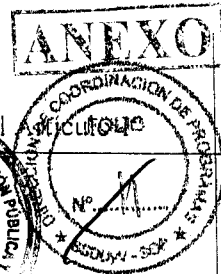
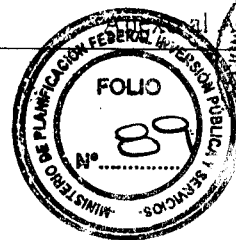
- a) La individualización del organismo receptor de los fondos;
- b) La individualización de la cuenta bancaria receptora de los fondos, la cual deberá cumplir con las siguientes consideraciones:
 - 1) Entes Provinciales, que tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial, deberán abrir una cuenta escritural por cada Acuerdo y/o Convenio, a los efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de dicho instrumento.
 - 2) Entes Provinciales que no tengan operativo el Sistema de Cuenta Única del Tesoro Provincial y Municipios que integran el Gran Buenos Aires¹, de la Provincia de BUENOS AIRES, deberán abrir una cuenta corriente bancaria, en una de las Entidades financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional, por cada Secretaría, Subsecretaría, o Entidad dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL,

¹ Entiéndase comprendidos entre los Municipios que integran el Gran Buenos Aires, a los definidos por el INDEC, los que forman parte de los siguientes Partidos: Lomas de Zamora, Quilmes, Lanus, General San Martín, Tres de Febrero, Avellaneda, Morón, San Isidro, Malvinas Argentinas, Vicente López, San Miguel, Jose C. Paz, Hurlingham, Ituzaingó, La Matanza, Almirante Brown, Merlo, Moreno, Florencio Varela, Tigre, Berazategui, Esteban Echeverría, San Fernando y Ezeiza.

S.S.D.U.V.V. 0207 15
ACU. N°

1321
1543
D.G.Dy.M.E.

ANEXO III



INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS. Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

Se aclara que podrá obviarse la apertura de una cuenta bancaria específica, en los casos en que se prevea, que el envío de fondos no se efectúe en forma parcializada y su cumplimiento no sea de tracto sucesivo. Asimismo, para el caso precedente, la incorporación en la Tabla de Beneficiarios del Sistema de Información Financiera "SIDIF" de nuevas cuentas bancarias receptoras de fondos se deberá iniciar a través de la unidad ejecutora de programa que corresponda, de acuerdo a los procedimientos y normativa vigente.

- 3) Otros Entes ajenos al Sector Público Nacional y Municipios no incluidos en el punto 2) citado precedentemente, deberán utilizar una cuenta corriente bancaria que tengan habilitada en una de las instituciones financieras que operan como agentes de pago de la Cuenta Única del Tesoro Nacional y que estén dadas de alta en la Tabla de Beneficiarios del "SIDIF". Asimismo deberán abrir una cuenta contable especial de acuerdo a la normativa aplicable a cada caso, a efectos de identificar las transacciones pertinentes que surjan de la ejecución de cada acuerdo y/o convenio.

- c) El monto total de la transferencia que deberá rendirse;
- d) El concepto de los gastos que se atenderán con cargo a dicha transferencia;
- e) El plazo de obra estipulado;
- f) La fijación de un plazo razonable a fin de cumplir con la obligación de rendir cuenta de los fondos transferidos;
- g) La especificación de que: "en caso de incumplimiento de la obligación de rendir cuentas en tiempo y forma, los montos no rendidos deberán ser reintegrados al ESTADO NACIONAL".
- h) En caso de corresponder, los datos de quienes son responsables directos de la administración, el mantenimiento, la custodia y/o de los beneficiarios de las obras e inversiones que se realicen producto de la utilización de los recursos públicos, debiendo especificarse, los derechos y obligaciones que deban ejercer en cada caso.
- i) El mecanismo de elaboración del informe final que deberá presentar la CONTRAPARTE interviniente.

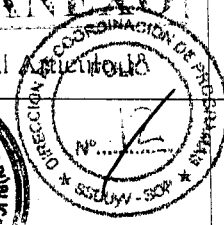
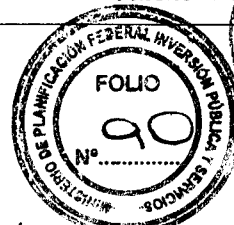
S.S.D.U.V. N° 0267 15
AGU. N°

1543
P.G.D.V.M.C.

ANEXO III

ANEXO

Anexo al



267

j) La metodología de rendición de cuentas que deberá reunirse como mínimo la siguiente documentación:

1) Nota de remisión de la documentación rubricada por la máxima autoridad competente.

2) La relación de comprobantes que respalda la rendición de cuentas, indicando minimamente: número de factura, recibo y/o certificado de obra debidamente conformados y aprobados por la autoridad competente, Clave Única de identificación Tributaria (CUIT), denominación o razón social, fecha de emisión, concepto, fecha de cancelación, número de orden de pago o cheque e importe.

k) El compromiso de cumplir con la obligación de preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble, debiendo cumplir los mismos con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que respalden la aplicación de los fondos remesados.

l) El compromiso de la CONTRAPARTE de cumplir con la obligación de poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Órganos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, incluyendo los extractos de la cuenta bancaria en los cuales se encuentren reflejados los movimientos de los fondos utilizados para la ejecución de las acciones previstas, cuando éstos así lo requieran.

m) En caso de haberse convenido el financiamiento de adicionales, eventuales y/o ajustes a los montos presupuestados o establecidos en el costo de la obra a financiar, corresponderá que se especifique la metodología de cálculo y las condiciones y/o supuestos que deben cumplirse para acceder a su reconocimiento.

n) En caso de corresponder, la expresa mención de los distintos organismos técnicos o dependencias nacionales que deban intervenir en razón de sus competencias, especificando las acciones que deban ejercer como condición previa o posterior a la transferencia de los fondos.

ñ) La especificación de una cláusula de interrupción o suspensión automática de la transferencia de fondos en la medida que se incumpla con la obligación de rendir cuentas.

o) La individualización de la cuenta bancaria en la que se deberá efectuar el depósito para el reintegro de los fondos transferidos oportunamente, en los casos que la CONTRAPARTE decida restituirlos a la NACIÓN.

S.S.D.U.y.V. ACU. N° 0267 15

MPPFIPyS
D.G.A.P. - PROY. 301
12071

MPPFIPyS
D.G.A.P. PROY. 301
1543
D.G.D.Y.M.E.

ANEXO III



Artículo Cuarto: Cada Secretaría podrá dictar las normas reglamentarias internas que considere necesarias a fin de poner en práctica el presente Reglamento.

Artículo Quinto: Con relación a cada convenio y/o acuerdo cualquiera fuere su modalidad de ejecución, donde se incumpla el proceso de rendición de cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, corresponderá que:

a) Se proceda del siguiente modo:

- 1) La Unidad Ejecutora del Programa procederá a informar dicha situación a la Secretaría de la cual depende;
- 2) Las Secretarías que integran la jurisdicción de este Ministerio, a través del área que cada una designe, deberán remitir con la periodicidad establecida en el inciso a) del Artículo 8° del presente Reglamento, la información recibida de las Unidades Ejecutoras de Programas a su cargo, a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO dependiente de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN;
- 3) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de cada una de las CONTRAPARTES intervinientes, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción.
- 4) La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN a través de la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá comunicar a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN (SIGEN), previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA, la existencia de tal situación y sus antecedentes, a los efectos previstos en el Decreto N° 225/07. En el caso que el incumplimiento recaiga sobre una Provincia o Municipio, la citada Subsecretaría procederá a informar a la Subsecretaría de Relaciones con Provincias dependiente de la Secretaría de Hacienda del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y PRODUCCIÓN.

b) Independientemente del procedimiento explicitado en el Inciso a) del presente artículo, cuando no se cumpla con la obligación de rendir cuentas dentro de los TREINTA (30) días de vencidos los plazos previstos para realizar la misma, corresponderá que:

- 1) La Unidad Ejecutora de Programa convoque a la CONTRAPARTE a través de un medio fehaciente, para que en el término de DIEZ (10) días hábiles, suscriba el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago;
- 2) En caso que la CONTRAPARTE no se avenga a la suscripción del mismo, la

S.S.D.U.yW 026115
ACU N°

MPFIPyS
LUCAR - PROC - 301

MIMPYC
CIUDAD PROY. 301
2071
1543

ANEXO III



Unidad Ejecutora del Programa deberá intimarla fehacientemente a rendir cuentas y/o a reintegrar los fondos, en el plazo de TREINTA (30) días hábiles, de acuerdo al Modelo de Intimación el que como ANEXO forma parte integrante del presente Reglamento General, contados a partir de notificada la CONTRAPARTE.

Por otra parte, cabe consignar que no será necesaria la firma del Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago; si previamente al vencimiento del plazo de la intimación cursada, la CONTRAPARTE efectúe el reembolso de la totalidad de los fondos transferidos oportunamente y no rendidos, al ESTADO NACIONAL. El reintegro deberá realizarse en la cuenta establecida en el Acuerdo y/o Convenio o la que el ESTADO NACIONAL indique y deberá ser anterior al plazo de vencimiento de la intimación cursada.

- 3) Vencido el plazo otorgado en la intimación cursada, sin que la CONTRAPARTE haya firmado el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, o bien habiéndolo firmado no haya cumplido con la rendición de cuentas requerida o el reintegro de los fondos; en el plazo indicado en el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, se considerará verificado el incumplimiento.

Artículo Sexto: En caso de verificarse el incumplimiento, la máxima autoridad del Ministerio y/o de la Secretaría de la cual depende la Unidad Ejecutora actuante, cuando lo estime procedente, deberá:

- a) interrumpir y/o retener en forma automática la transferencia de fondos en la medida en que se constate:
 - 1) incumplimiento en tiempo y forma de las rendiciones de cuenta acordadas en convenios suscriptos;
 - 2) objeciones formuladas por la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN o impedimentos para el control de la asignación de los recursos transferidos;
 - 3) la utilización de los fondos transferidos en destinos distintos al comprometido, cualquiera fuera la causa que lo origine;
- b) interrumpir la suscripción de nuevos convenios;
- c) adoptar las acciones que jurídicamente correspondan, solicitando - en los términos del Decreto Nº 411/80 (t.o. por Decreto Nº 1265 de fecha 6 de Agosto de 1987) a la SUBSECRETARÍA LEGAL del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS que proceda a iniciar las acciones judiciales a través del Servicio Jurídico Permanente de este Ministerio.

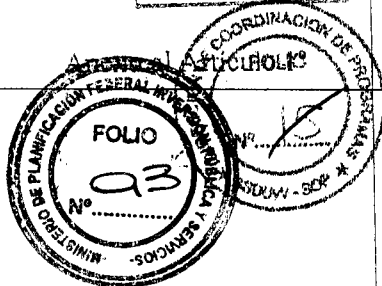
Artículo Séptimo: Las Unidades Ejecutoras de Programa que a la fecha mantengan vigentes convenios y/o acuerdos suscriptos que reúnan las características establecidas en el Artículo 1º de la Resolución Nº 268/07 y en los mismos no se encuentre contemplada la obligación de efectuar la correspondiente rendición de

S.S.D.U.y.V. 0267 15
ACU Nº

MPEFIPyS
12271

1543

[Handwritten signatures and marks]



cuentas por parte de la CONTRAPARTE, en función de las disposiciones del Reglamento aprobado por la mencionada Resolución, deberán proceder a impulsar la suscripción por parte de la autoridad competente, de un Convenio Complementario en los términos del modelo aprobado por el Artículo 6° de la misma.

Artículo Octavo: Informes periódicos:

a) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO de la SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN en forma trimestral, entre el 1° y el 10° día corrido posterior a la finalización de cada trimestre, un informe detallando los incumplimientos verificados, de acuerdo con el Artículo 5° del presente Reglamento.

Dicho informe deberá contener como mínimo:

- 1) Datos generales del incumplimiento, el que deberá indicar: la Unidad Ejecutora de Programa a cargo del convenio, el organismo receptor de los fondos y los funcionarios responsables de la administración, objeto del convenio, la Resolución aprobatoria del Convenio y grado de avance en el cumplimiento de las metas fijadas en el mismo.
- 2) Montos Involucrados: monto total del acuerdo, monto total transferido, monto rendido, monto pendiente de rendición.
- 3) Estado del Incumplimiento: fecha en la que se verificó el incumplimiento del Convenio y/o Acuerdo, fecha y plazo de la convocatoria para firmar el Convenio de Rendición de Cuentas y/o Pago, fecha y plazo de la Intimación, fecha de inicio y estado de las acciones judiciales que se hubieren entablado.

b) Las Secretarías deberán presentar a la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO en forma mensual, entre el 1° y el 5° día corrido posterior a la finalización de cada mes, un informe indicando el estado actual del incumplimiento, en el cual además de la información descripta en el Inciso a) se deberá consignar si la rendición ha sido regularizada, ya sea mediante el reembolso de los fondos, la presentación de la rendición o la compensación del acuerdo; o bien si se ha firmado el convenio de rendición de cuentas y/o pago o se haya producido cualquier otro cambio en el estado del incumplimiento.

c) En base a la información suministrada por las Secretarías, la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO deberá elaborar un informe en el que se detalle la situación de las CONTRAPARTES que no hayan cumplido con la obligación de rendir cuentas, a efectos de elevarlo a consideración de las máximas autoridades de la Jurisdicción y a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, previa intervención de la UNIDAD DE AUDITORÍA INTERNA del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA y SERVICIOS.

ACU. N° 0267 15

MPPFPyS CUDAP - PROY. SGI
12071
MPPFPyS CUDAP PROY. SGI
1543
DADP/MS

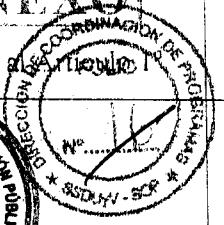
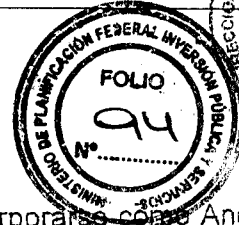
Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page.

ANEXO

ANEXO III

248

Anexo al Artículo 1



Artículo Noveno: El presente Reglamento deberá incorporarse como Anexo de los convenios bilaterales que se suscriban con las Provincias, Municipios, y/u otros Entes.

Artículo Décimo: La SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN y la SUBSECRETARÍA LEGAL ambas dependientes del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS, cada una en su materia, serán las encargadas de efectuar la interpretación y/o aclaraciones que correspondan, respecto del presente Reglamento.

[Handwritten signature]

Dr. FERNANDO JAVIER GRAY
Intendente Municipal

[Handwritten signature]

Ing. Pablo BARLO
Administrador General
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Interior, Seguridad y Vivienda
Ministerio de Infraestructura

S.S.D.U.W. N° 026715
ACU. N°

NIPPIPyS
L. 13071

MUNICIPIO
CUDAS PROV. S.D.
1543
D.G.D.Y.M.E.

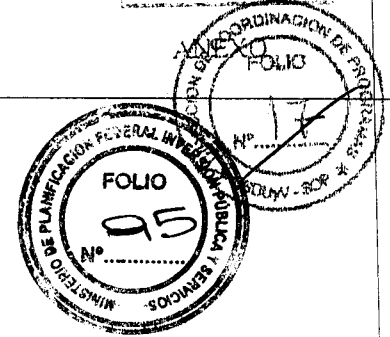
NO VALIDO COMO ORIGINAL

[Handwritten signature]

ANEXO

ANEXO III

248



MODELO DE INTIMACION

Buenos Aires,

SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS:

No habiéndose recibido hasta la fecha la rendición de cuentas correspondiente en los términos de la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de mayo de 2007 y sus modificatorias, intimo a Usted para en el plazo perentorio e improrrogable de TREINTA (30) días hábiles, proceda a efectuar la misma o a reintegrar al ESTADO NACIONAL la suma total de PESOS.....(\$.....) en concepto de fondos transferidos en virtud del Convenio.....(Marco/Específico/otros) suscrito en fecha, efectuando un depósito en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo o bien entregando un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "para ser depositado en la Cuenta N° 2510/46 Recaudacion TGN".

Transcurrido el plazo antes mencionado sin que se verifique el reintegro de los fondos transferidos y/o la regularización de tal situación, se procederá a iniciar las acciones judiciales pertinentes para hacer efectivo el cobro de dichas sumas. Asimismo, en caso que sea de aplicación el Decreto N° 225 de fecha 13 de marzo de 2007, se comunicará a la SINDICATURA GENERAL DE LA NACIÓN, órgano actuante en el ámbito de la PRESIDENCIA DE LA NACIÓN, la existencia de tal situación, quien será la encargada de comunicarlo a los Órganos de Control de la Jurisdicción Provincial o Municipal según corresponda.

Saludo a usted atentamente.

AL SEÑOR GOBERNADOR / INTENDENTE / OTROS

D. (nombre del funcionario)

S _____ D

D. FERNANDO JAVIER GRAY
Intendente Municipal

D. Pablo SARL
Intendente Municipal
Intendente Municipal

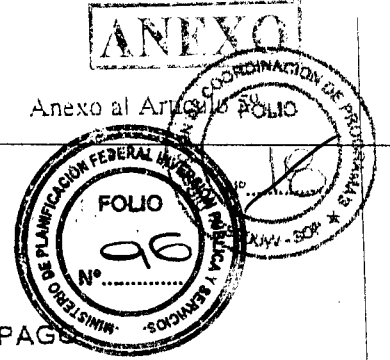
Vertical administrative stamps and markings on the left margin. Includes a box with 'N°' and 'ACU.', a box with 'MAYO 2007', and a box with 'D.G.D.V.P.E.'. There are also handwritten numbers '15' and '1593' and some illegible signatures.

ANEXO III

ANEXO

Anexo al Artículo 1º

248



CONVENIO DE RENDICION DE CUENTAS Y/O PAGOS

VISTO, las disposiciones de la Resolución Nº 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones,

CONSIDERANDO:

Que la Provincia/Municipio/Ente de firmó un Convenio de fecha con la Secretaria/Subsecretaria de dependiente del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS por el cual dicha/o Provincia/Municipio/Ente se comprometió a ejecutar la obra: por un costo total de PESOS.....(\$.....).

Que por el citado Convenio, la NACIÓN se comprometió a transferir la suma de PESOS.....(\$.....) con el objeto de contribuir al financiamiento de la obra descrita en el Considerando anterior.

Que en virtud de ello, con fecha..... la NACIÓN transfirió a la Cuenta Nº del Banco..... a nombre del beneficiario..... imputándose dicho gasto a la partida presupuestaria..... del Programa..... a cargo de la

Que por la citada Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS y sus modificaciones, se aplican normas de contralor a todas las transferencias de fondos que se ejecuten dentro de la jurisdicción, imputables a los incisos 5 - Transferencias y 6 - Activos Financieros o se financien con fondos fiduciarios.

Que a la fecha, a efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, la informa que a la fecha no se ha recepcionado la correspondiente rendición de cuentas que demuestre fehacientemente el destino asignado a dichos fondos, el que debe coincidir con el compromiso asumido oportunamente por la/el citada/o Provincia/Municipio/Ente.

Que en consecuencia, corresponde proceder, de acuerdo a lo establecido por el Artículo 5º de la citada Resolución y sus modificaciones, a suscribir el presente CONVENIO entre el MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS representado en este acto por el Sr. Secretario/Subsecretario y la/el Provincia/Municipio/Ente de representada/o por el Señor Gobernador/Intendente/Presidente, Don de acuerdo con las siguientes cláusulas:

026715
ACU. Nº

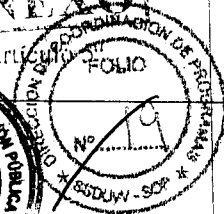
1543
DGDyME

ANEXO III

248

ANEXO

Anexo al Artículo...



Cláusula Primera: Establécese un plazo de (.....) días corridos contados a partir de la firma del presente CONVENIO para que la/el Provincia/Municipio/Ente de..... proceda a presentar ante la..... una rendición de cuentas detallada y debidamente documentada, conforme al Reglamento General aprobado por la Resolución del MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS N° 268 de fecha 11 de Mayo de 2007 y sus modificaciones, que demuestre el efectivo uso de los fondos recibidos en virtud del Convenio citado en el primer Considerando, debiendo coincidir dicho uso con el destino asignado en el citado Convenio.

Cláusula Segunda: Vencido dicho plazo sin que se reciba la correspondiente rendición de cuentas, la/el Provincia/Municipio/Ente se compromete a efectuar el reintegro de los fondos, debiendo proceder a efectuar un depósito por la suma total de PESOS.....(\$.....) en la Cuenta Recaudación TGN N°2510/46 de la TESORERÍA GENERAL DE LA NACIÓN en el BANCO NACIÓN ARGENTINA – Sucursal Plaza de Mayo –, o bien, podrá entregar un cheque certificado a la orden del BANCO NACIÓN ARGENTINA, endosado con la leyenda "Para ser depositado en la Cuenta Recaudación TGN N° 2510/46".

Cláusula Tercera: Conforme lo establece la citada Resolución N°268/07 y sus modificaciones, el cumplimiento de lo establecido en el presente CONVENIO, no obsta para la adopción de las acciones que jurídicamente correspondan.

En prueba de conformidad, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad Autónoma de BUENOS AIRES, a los..... días del mes de..... de.....

Dr. FERNANDO JAVIER GRAY
Intendente Municipal

[Handwritten signature]

Esc. **Facilio SARLO**
Administrador General
Intendente de la Vivienda
Subsecretaría de Inmuebles y Vivienda
Administración de Infraestructura

AGU N° 026715

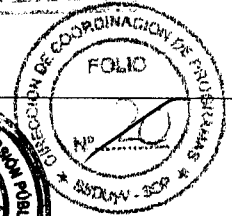
AGU N° 026715

1543
DGDvME

NO VALIDO CON FOLIO...

[Handwritten marks]

**INSTRUCTIVO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA
LOS PROGRAMAS FEDERALES**



1. Normativa y alcances

Atento lo establecido en la Resolución N° 267 del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios del 11 de abril del 2008 sobre Rendiciones de Cuentas, los Organismos Jurisdiccionales de Vivienda (en adelante los Institutos), Municipios o Entes que financien obras a través de los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir", de Solidaridad Habitacional y de Reactivación de Obras del Fonavi, incluidos los Subprogramas respectivos cuando corresponda, deberán cumplimentar el presente Instructivo sobre Rendición de Cuentas.

2. Procedimiento para efectuar las rendiciones de cuentas

2.1 Primera rendición

Finalizado el primer mes de obra, el Instituto, Municipio o Ente presentará la rendición de cuentas sobre la suma remitida en concepto de anticipo para abonar el primer certificado. La rendición deberá incluir:

a) Nota de la máxima autoridad del Instituto, Municipio o Ente donde eleva la rendición con la documentación que seguidamente se detalla, todo ello en carácter de DECLARACIÓN JURADA

- a.1) Copia del Acta de inicio de obra
- a.2) Carátula del Certificado según el modelo que se adjunta y copia autenticada del Certificado.
- a.3) Planillas A1 y A2 en original y copia en soporte magnético, según los modelos que se adjuntan.

2.1.1 Si la rendición no se presentara en término no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra. De la misma manera, si la misma contiene errores o la documentación es incompleta, la Subsecretaría comunicará el hecho al Instituto, Municipio o Ente para que proceda a cumplimentar lo requerido, caso contrario, no se hará lugar al pago anticipado del segundo mes de obra.

2.1.2 En ambos casos, a los treinta (30) días de vencidos los plazos previstos de rendición, la Subsecretaría informará a la Secretaría de Obras Públicas para

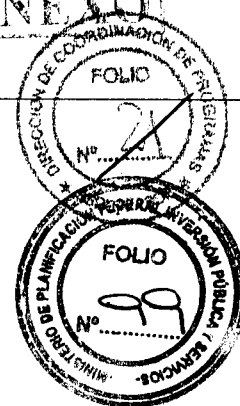
ACU_ N° 0267 15

MPIC CUAP PROY 501
1543
DDVME

[Handwritten signature and scribbles]

ANEJO

que esta proceda según lo previsto en los Artículos Quinto y Sexto del "Reglamento General para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros Entes" que como Anexo forma parte de la Resolución N° 267/2008 que se adjunta.



2.2 Rendiciones subsiguientes

Para las rendiciones de cuenta posteriores el Instituto, Municipio o Ente deberá remitir la misma documentación, salvo la del apartado a.1). Para estas rendiciones valen las mismas condiciones establecidas en 2.1.1 y 2.1.2

2.3 Última rendición

Con la rendición del último desembolso previsto se procederá al cierre financiero de la obra. En este caso, además de la documentación propia de toda rendición, el Instituto, Municipio o Ente deberá acompañar copia del Acta de Recepción Provisoria de la obra.

Si así no lo hiciera, transcurridos treinta (30) días del último desembolso, se procederá según lo previsto en 2.1.2

SECRETARÍA DE VIVIENDA
Intendencia Municipal

[Handwritten signature]

DR. RAFAEL BARLO
Administrador General
Instituto de la Vivienda
c/pt. Siquem de la Cruz, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura

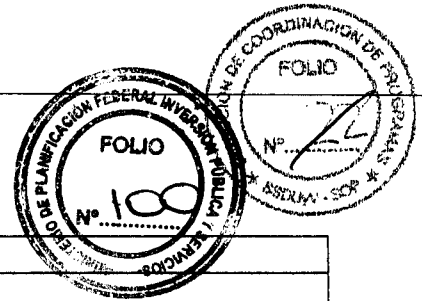
NO VALIDO COMO ORIGINAL

ACU N° 026715

MPEPYS
CUDAP PROY 501
1543
D.G.D.V.M.E

[Handwritten signature]

3. Carátula del certificado



CARÁTULA DE CERTIFICADO DE OBRA	
PROGRAMA	
PROVINCIA	
MUNICIPIO	

Ente Ejecutor: _____ Sistema de contratación: _____
 N° ACU: _____ Mes/Año Básico: _____
 Proyecto N°: _____ Plazo de ejecución contractual: _____
 Denominación: _____ Fecha de acta de inicio: _____
 Departamento: _____
 Localidad: _____ Número de certificado: _____
 Modo de ejecución: _____ Fecha de medición: _____
 Contratista: _____ Período certificado: _____
 Monto de contrato original: \$ - % Ant. Finan.: _____
 Total a cargo del Instituto / Municipio / Ente: \$ -
 Total a cargo del programa: \$ -
 Diferencia de contrato redeterminado: \$ -
 Monto de contrato redeterminado: \$ - Coef K= 0,0000
 N° C.U.I.T Instituto / Municipio / Ente: _____ N° C.U.I.T Contratista: _____
 Banco: _____ Banco: _____
 Sucursal: _____ Sucursal: _____
 Cuenta N°: _____ Cuenta N°: _____

DETALLE DE IMPORTES (Nación + Instituto/Municipio/Ente)

CONCEPTO	VIVIENDA	INFRA. (*)	TOTAL
Avance de trabajos ejecutados	0,00%	0%	0,00%
Importe Bruto Certificado	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Retención por Garantía de Contrato (5 %)			\$ 0,00
Monto bruto del presente certificado con descuento de retenciones			\$ 0,00
Importe bruto a cargo del Instituto/Municipio/Ente			\$ 0,00
Importe bruto a cargo del Programa			\$ 0,00

DETALLE DE AVANCE FISICO

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO PRESENTE	ACUMULADO TOTAL
Avance Físico Vivienda	0,00%	0,00%	0,00%
Avance Físico Infraestructura (*)	0,00%	0,00%	0,00%
Porcentaje Total Físico	0,00%	0,00%	0,00%

DETALLE DE AVANCE FINANCIERO

CONCEPTO	ACUMULADO ANTERIOR		CERTIFICADO PRESENTE		ACUMULADO TOTAL	
	\$	%	\$	%	\$	%
Vivienda			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%
Anticipo%	\$ 0,00	0,00%			\$ 0,00	0,00%
Descuento Anticipo%			\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%
Diferencia Redeterminación Presente Certificado				0,00%	\$ 0,00	0,00%
Diferencia Redeterminación Certificados Anteriores (**)				0,00%	\$ 0,00	0,00%
Infraestructura (*)						
Anticipo%						
Descuento Anticipo%						
Diferencia Redeterminación Presente Certificado						
Diferencia Redeterminación Certificados Anteriores (**)						
Porcentaje Total Financiero	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0,00%

(*) Solo Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias.
 (**) Este casillero solo se debe completar en el primer certificado de obra luego de la aprobación de la redeterminación.

FERNANDO JAVIER GRAY
 Intendente Municipal

[Handwritten signature]

[Faint text, possibly a stamp or additional signature]

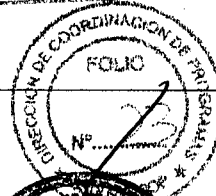
ACU N° 026715

1543

0101042

ANEXO

4. Planilla A1



ACU N° 026715

MAYANS
CIUDAD DE MAYANS
1543
DGB y ME

PROGRAMA:

PLANILLA A1

RENDICIÓN DE CUENTAS / Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuota N°

Mes :
No de CUIL/CUIT:

Instituto / Municipio/ENTE:

N° de Proyecto	Localidad	Nombre de la Obra	Cantidad de Viviendas	Avance Mensual Financiero				Fisco Acumulado %					Avance Acumulado				Viviendas Terminadas	Viviendas en Ejecución	Viviendas no Iniciadas	Observaciones			
				Previsto		Certificado		Diferencia	Diferencia %	Financiero Certificado	Financiero No Certificado	Financiero Ejecutado	Financiero No Ejecutado	Anticipo		Viviendas no Iniciadas							
				%	Monto	%	Monto	%						Monto	%						Monto	15 % Monto Prog.	Saldo

NO VALIDO COMO ORIGINAL

El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;

b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requirieran;

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

FERNANDO JAVIER ...
Intendente Municipal

FERNANDO JAVIER ...
Administrador de Bienes Municipales
Municipalidad de Mayans
Avda. Libertad s/n - Mayans y Avenida
Independencia - Infraestructura

5. Planilla A2

ACU N° 026715

1543
MUNICIPALIDAD DE CUNAP PROY-SU

PROGRAMA:

PLANILLA A2

RENCIÓN DE CUENTAS s/Aporte Nacional
Correspondiente a la Cuota N°

Mes :

No de CUIL/CUIT:
Sucursal:

Instituto / Municipio Ente:
Cuenta Bco. Nación N°

Nº de Proye orden y cto N°	Localidad	Empresa	Nro de CUIL/CUIT	Factura Nro.	Recibo Nro.	Fecha de Emision	Concepto - Certificado - Nro	Fecha de Cancelación	Orden de Pago o Cheque	Observaciones

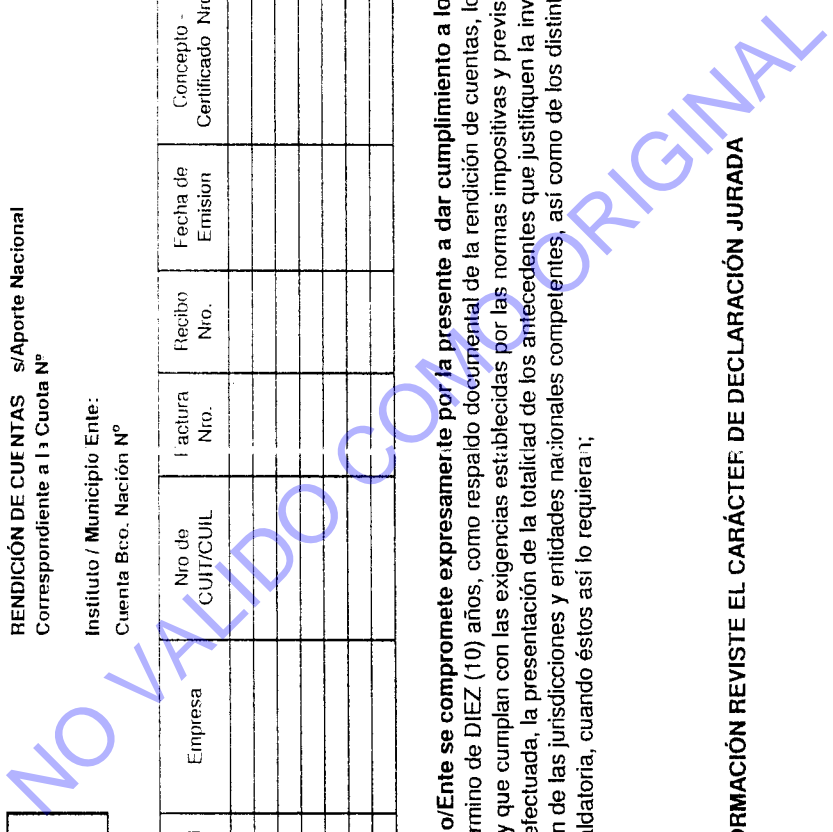
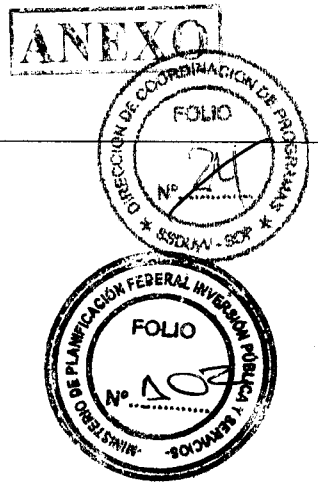
El Instituto/Municipio/Ente se compromete expresamente por la presente a dar cumplimiento a lo siguiente :

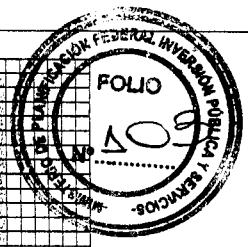
- a) Preservar por el término de DIEZ (10) años, como respaldo documental de la rendición de cuentas, los comprobantes originales completados de manera indeleble y que cumplan con las exigencias establecidas por las normas impositivas y previsionales vigentes y, en su caso, en función del tipo de inversión efectuada, la presentación de la totalidad de los antecedentes que justifiquen la inversión de los fondos remesados;
- b) Poner a disposición de las jurisdicciones y entidades nacionales competentes, así como de los distintos Organos de Control, la totalidad de la documentación respaldatoria, cuando éstos así lo requiriera;

LA PRESENTE INFORMACIÓN REVISTE EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

Fernando Javier Ray
Presidente Municipal

Fernando Ray
Municipalidad de Cunap Proy-Su
Ministerio de Ingresos y Bienes
Municipales de Ingresos y Bienes





PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

1543

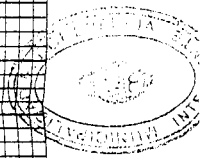
PROYECTO: URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
CANTON: ...
MUNICIPIO: ...

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	ESTIMACIÓN DE CANTIDAD	ESTIMACIÓN DE VALOR UNITARIO	ESTIMACIÓN DE VALOR TOTAL
1	CONSTRUCCIÓN DE FUNDACIONES	M ³			
2	CONSTRUCCIÓN DE MURALLAS	M ²			
3	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS	M ²			
4	CONSTRUCCIÓN DE CIMENTOS	M ³			
5	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS	M ³			
6	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS	M ³			
7	CONSTRUCCIÓN DE LOSAS	M ³			
8	CONSTRUCCIÓN DE TEJADOS	M ²			
9	CONSTRUCCIÓN DE PUERTAS	M ²			
10	CONSTRUCCIÓN DE VENTANAS	M ²			
11	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS	M ²			
12	CONSTRUCCIÓN DE PASADIZOS	M ²			
13	CONSTRUCCIÓN DE BALCONES	M ²			
14	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
15	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
16	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
17	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
18	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
19	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
20	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
21	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
22	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
23	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
24	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
25	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
26	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
27	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
28	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
29	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
30	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
31	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
32	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
33	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
34	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
35	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
36	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
37	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
38	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
39	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
40	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
41	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
42	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
43	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
44	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
45	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
46	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			
47	CONSTRUCCIÓN DE CERRAJES	M ²			
48	CONSTRUCCIÓN DE MANOS	M ²			
49	CONSTRUCCIÓN DE BARRANDOS	M ²			
50	CONSTRUCCIÓN DE REJES	M ²			

NO VALIDO COMO ORIGINAL

Ente: ...
Administración Central
Ingeniería de Construcción

Ingeniero: ...



1543