

# **La Situación Habitacional en Argentina**

## **Año 2001**

### **Provincia de Buenos Aires**

#### **Parte I - Total Provincia**

Buenos Aires, Mayo 2007



Ministerio de Planificación Federal,  
Inversión Pública y Servicios  
Secretaría de Obras Públicas  
Subsecretaría de Desarrollo  
Urbano y Vivienda



**PROYECTO “INDICADORES Y APLICACIÓN DE INFORMACIÓN  
SOBRE VIVIENDA EN ARGENTINA”**

**CONVENIO SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y  
VIVIENDA DE LA NACIÓN UNIVERSIDAD NACIONAL DE QUILMES.**

**Director Académico:**

Lic. Leonardo Vaccarezza

**Coordinación**

Lic. Cowes, Victoria

Lic. López, Clide

**Equipo técnico**

Lic. Carriquiri, Alicia

Lic. Jiménez, María Victoria

Lic. Maderna Negrin, Florencia

Cowes, María Amelia

**Asesoramiento en Informática**

Lic. Eugenio Graffigna

**Asesoramiento en georreferenciamiento y representación grafica**

Arq. Mossello, Cecilia

Prof. Faggella, Marilés (MA Geography)

**Edición gráfica**

Zabala, Oscar

## **Capítulo I**

- I.1-Introducción
- I.2-Marco conceptual
- I.3 Metodología

## **Capítulo II**

- A- Características generales de la jurisdicción
- B- La Situación Habitacional en el año 2001
  - II.1 Calidad de la vivienda
  - II.2 Hogar y Vivienda
    - II.2.1 Calidad de ocupación de las viviendas por los hogares
    - II.2.2 Calidad de la Situación Habitacional
    - II.2.3 Características de los hogares y calidad de la vivienda

### **II.3 Déficit Habitacional**

- II.3.1 Déficit cualitativo
- II.3.2 Déficit cuantitativo
- II.3.3 Régimen de tenencia
- II.3.4 Estimación del déficit.

## **Capítulo III. Bibliografía**

### **Capitulo IV- Anexos**

- Anexo 1- Antecedentes metodológicos
- Anexo 2- Información comparativa de los Censos Nacionales de Población y Vivienda. 1980- 1991- 2001
- Anexo 3- Cuadros de Viviendas -Proyecto IAIVA Censo Nacional de Población, Vivienda y Hogares 2001 INDEC
- Anexo 4- Cuadros de Hogares -Proyecto IAIVA Censo Nacional de Población, Vivienda y Hogares 2001 INDEC
- Anexo 5- Cuadros de Déficit -Proyecto IAIVA Censo Nacional de Población, Vivienda y Hogares 2001 INDEC

# CAPITULO I

## I.1 Introducción

---

El presente informe se elaboró como parte de las actividades desarrolladas en el Proyecto “Indicadores y Aplicación de Información sobre Vivienda en Argentina” (IAIVA), en virtud del Convenio firmado entre la Universidad Nacional de Quilmes y la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación, 2005 / 2006. Su propósito es optimizar la utilización de los datos censales para la formulación de políticas habitacionales en los ámbitos nacional, provincial y local, así como también realizar un aporte a los organismos especializados de gestión e investigación, públicos y privados.

Los censos de población y vivienda han recogido tradicionalmente información útil a estos fines, y constituyen una fuente de información que presenta dos grandes ventajas para la realización de estudios sobre la cuestión habitacional, respecto del relevamiento por encuestas:

-Empadronan todos los hogares en las viviendas que habitan de manera que no existen los riesgos de error muestral; por su carácter exhaustivo permite cualquier nivel de desagregación y la localización e identificación georreferenciada de las variables estudiadas.

-Proporcionan información sobre las viviendas desocupadas a partir del censo del año 1960, requisito fundamental para dimensionar el parque habitacional.

Dado su carácter universal en el tiempo y el espacio, el censo es el único instrumento que permite la captación de información de la población, hogares y vivienda en todas las unidades geográficas del país. En el caso del censo del año 2001, a la potencialidad que ofrecen las nuevas tecnologías en lo que hace al procesamiento de los datos y su posterior difusión, se suman importantes avances en cuanto a la información relevada.

En primer lugar, porque el Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001 relevó por primera vez una batería de datos referidos al entorno urbano, que permite incorporar las condiciones del espacio en donde se inserta la vivienda al tratamiento de la problemática habitacional, y aporta en el plano del conocimiento una interpretación más integral del concepto de vivienda.

En efecto, la inclusión en el cuestionario censal de 12 variables<sup>1</sup> que miden la disponibilidad de servicios y ciertas características ambientales en el sitio en que se localizan las viviendas, hace que el Censo 2001 posea una mayor potencialidad que los relevamientos censales anteriores para la caracterización del fenómeno de los asentamientos humanos.

En segundo lugar, la inclusión en la cédula censal de nuevas preguntas y el relevamiento más ajustado de otras temáticas, significa la oportunidad de una aproximación más adecuada a la caracterización de la vivienda.

Son ejemplos destacables:

- la indagación sobre cielorraso /revestimiento interior en el techo y revoque/ revestimiento de las paredes exteriores, que permite mejorar la tipología para la categorización de las viviendas utilizada hasta ahora a partir de los datos censales, y posibilita la construcción de nuevas herramientas operacionales.
- la incorporación de “cantidad de cuartos utilizados para dormir” y de indicadores relativos al equipamiento del hogar, es decir, preguntas referidas exclusivamente al hogar y que contribuyen a una mejor descripción de las condiciones socio-habitacionales.

En el campo de lo tecnológico, los recursos de informática actuales posibilitan la organización y presentación de la información con criterios más flexibles en función de las demandas específicas. La existencia de una base de datos vinculada a una cartografía georreferenciada, torna factible la producción de mapas socio-habitacionales que respondan a distintas escalas y patrones de organización poblacional en el territorio.

En síntesis, hay que señalar que a partir del caudal de información que ofrece el censo 2001 y el acceso a nuevas herramientas informáticas es posible:

- Realizar el empadronamiento del parque habitacional en su totalidad, pudiendo caracterizar algunas variables referidas al entorno del universo de viviendas empadronadas (que comprende las viviendas ocupadas -en las que se realizó la entrevista- así como también las viviendas desocupadas -en las que no pudo aplicarse la cédula censal.)
- Construir mapas sobre las características de las viviendas ocupadas diferenciadas por área geográfica dando mayor visibilidad a los niveles de homogeneidad y heterogeneidad espacial del hábitat.
- Mostrar la situación habitacional de los hogares, donde se conjugan las variables específicas relativas a la vivienda que ocupan y los modos de ocupación de dichas viviendas por parte de los hogares. Esta articulación permite describir las condiciones diferentes en las cuales viven las personas, algunas de ellas vinculadas con las particularidades del lugar donde habitan y otras con la ubicación en la estructura social de cada hogar, así como con pautas culturales que condicionan ciertas idiosincrasias en las formas de habitar.
- Caracterizar y dimensionar las necesidades habitacionales, en función de las distintas dimensiones seleccionadas para calificar las condiciones de habitabilidad y construir una gradiente de criticidad.
- Identificar las líneas de intervención requeridas para atender las necesidades habitacionales a nivel nacional, provincial y municipal.

## **I.2 - Marco conceptual**

Así como la vivienda es una construcción social también lo es la conceptualización respecto de lo que se entiende por una vivienda que satisfaga las necesidades básicas de las personas que la habitan y la identificación de indicadores para medir los niveles de satisfacción que logran las viviendas en un momento y lugar dados. Las necesidades habitacionales varían con cada sociedad y los grupos que la integran y se definen en el devenir histórico, razón por la cual, los servicios conforman un sistema evolutivo donde interactúan además de los

---

<sup>1</sup> Las variables son: “Ubicación en villa de emergencia”, “Ubicación en zona inundable”, “Existencia permanente de basural a menos de 300 metros (3 cuadras)”, “Existencia de cloacas”, “Existencia de agua corriente”, “Existencia de energía eléctrica por red domiciliaria”, “Existencia de alumbrado público”, “Existencia de gas de red (gas natural)”, “Existencia de al menos una cuadra pavimentada”, “Servicio regular de recolección de residuos (al menos 2 veces por semana)”, “Existencia de transporte público a menos de 300 metros (3 cuadras)” y “Existencia de teléfono público a menos de 300 metros (3 cuadras)”. No es posible utilizar las tres primeras variables por la calidad de la captación del dato)

componentes físicos, los diversos sistemas sociales. La vigencia de lo que se considera una vivienda adecuada va cambiando como parte de estos procesos y las representaciones que se tienen sobre ellos<sup>2</sup>.

En distintos ámbitos internacionales<sup>3</sup> donde el derecho a la vivienda ha sido objeto de tratamiento, así como también la formulación de acuerdos y el establecimiento de metas a las que se comprometen los países miembros, una de las dificultades ha sido lograr un consenso sobre una definición universal de “vivienda adecuada”<sup>4</sup>. Esta dificultad está asociada a la multiplicidad de situaciones que presentan los Estados con relación a factores culturales, sociales, ambientales y económicos.

Un avance importante en tal sentido fueron los indicadores establecidos por el Comité de Derechos Económicos, Sociales y Culturales (1991), Observación General N° 4: El Derecho humano a una vivienda adecuada. Dicho Comité señala que “si bien el concepto de “adecuación” esta afectado por diversos factores (climatológicos, culturales, ecológicos, económicos, etc.) es posible identificar aspectos que deben ser considerados en cualquier contexto determinado. Entre ellos considera:

a- Seguridad Jurídica de la Tenencia: Más allá del tipo de tenencia, los Estados deben garantizar seguridad en la tenencia, asegurando protección legal ante el desalojo, el hostigamiento u otras amenazas.

b- Disponibilidad de servicios materiales, facilidades e infraestructura: Acceso permanente a recursos naturales y comunes, a agua potable, a energía para la cocina, la calefacción y el alumbrado, a instalaciones sanitarias y de aseo, de almacenamiento de alimentos, de eliminación de desechos, de drenaje y a servicios de emergencia.

c-Gastos Soportables: los gastos que entraña la vivienda no deben comprometer la satisfacción de otras necesidades básicas

d- Habitabilidad: Ofrecer un espacio adecuado a sus habitantes y de protección del frío, la humedad, el calor, la lluvia, el viento u otras amenazas para la salud, de riesgos estructurales y de vectores de enfermedad. Todo esto basándose en los Principios de Higiene de la Vivienda preparados por la OMS.

e- Asequibilidad: Debe facilitarse a los grupos en situación de desventaja las posibilidades de conseguir los recursos adecuados para acceder a una vivienda.

f- Lugar: debe estar ubicada en lugares que permita el acceso a las opciones de empleo, los servicios de atención a la salud, centros de atención para niños, escuelas, y otros servicios sociales. La vivienda adecuada no debe construirse en lugares contaminados, ni en la proximidad inmediata de fuentes de contaminación que amenazan el derecho a la salud de los habitantes.

g- Adecuación Cultural de la vivienda: la manera en que se construye la vivienda, los materiales de construcción utilizados y las políticas en que se apoyan, deben permitir una adecuada expresión de la identidad cultural y la diversidad de la vivienda. Las actividades vinculadas a esta esfera deben velar para impedir que se sacrifiquen las dimensiones culturales de la vivienda.

Consecuente con esta línea de pensamiento, la descripción y análisis de la Situación Habitacional se sustenta en un abordaje integral respecto al concepto de “vivienda” y sus funciones. Es el resultado de la aplicación de una serie de Indicadores sobre Hábitat a la información relevada en el Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda del año 2001.

---

<sup>2</sup> Liljesthröm, M y Robert, F (2005) en su trabajo “La construcción social del concepto de accesibilidad urbana” efectúan la siguiente cita: “A efectos de ilustrar las limitaciones culturales en cuanto a la percepción de lo ‘necesario’ y ‘posible’, resulta oportuno citar algunas polémicas urbanísticas del siglo XIX relacionadas con la oferta de equipamiento sanitario en París. En ellas pueden percibirse rasgos de ese sentido común imperante en el tratamiento de las necesidades, no tan suntuarias, de algunos segmentos de la población. Su utilidad deriva justamente que en que el paso del tiempo ha erosionado algunos de los componentes de esas percepciones: ‘Durante la sesión de la Comisión de las viviendas insalubres de París, el 16 de abril de 1883,...[un ingeniero]... se enfrentó con la propuesta de algunos de sus colegas que se conformaban con el porcentaje, totalmente empírico, de un retrete para veinticinco personas, y tuvo el valor de denunciar este número como causa inevitable de insalubridad. Le parecía indispensable que cada vivienda estuviese dotada de su propio retrete. Pero era consciente de lo ‘radical’ y totalmente revolucionaria’ que esta exigencia iba a parecer a mucha gente.”

<sup>3</sup> Recomendaciones Internacionales en materia de Hábitat y Vivienda – Documento elaborado por Mercedes Aguilar y Elisa Epstein. Mapa de Situación Habitacional de la república Argentina. INDEC 1EE90 2003

<sup>4</sup> El primer antecedente sobre este derecho se encuentra en la Declaración de los Derechos Humanos por las Naciones Unidas que en 1948 incorpora el *derecho a una vivienda adecuada* como parte del conjunto de normas jurídicas internacionales de derechos humanos estableciendo el primer antecedente sobre el derecho a la vivienda adecuada. Los documentos más importantes en los que puede rescatarse conceptualizaciones sobre el tema son: - Primera Conferencia de las Naciones Unidas sobre los Asentamientos Humanos. 1976 - Estrategia Mundial. 1988 - Observación General N 4: El Derecho humano a una vivienda adecuada. Adoptada por el Comité de Derechos Económicos, Sociales y Culturales. 1991 - Segunda Conferencia de las Naciones Unidas sobre los Asentamientos Humanos. (Hábitat II) 1996.

Los indicadores utilizados se basan en la metodología diseñada en el proyecto “Mapa de Situación Habitacional de la República Argentina”, elaborado por Dirección Nacional de Estadísticas Sociales y Poblacionales del Instituto Nacional de Estadística y Censos, (2003)<sup>5</sup>, con las adecuaciones y ajustes realizados en la etapa de revisión y sintetizados en el Anexo Metodológico (esquema operacional IAIVA).

En Argentina, al igual que en otros países de la región, en los sucesivos censos nacionales de población y vivienda, se ha relevado y medido un número significativo de variables, las cuales no siempre son comparables en el tiempo.

Se relevaron indicadores vinculados con los aspectos físicos de la vivienda: calidad de los materiales de paredes, pisos y techos, servicios sanitarios (disponibilidad de agua corriente, disponibilidad de inodoro o retrete con descarga de agua, disponibilidad de desagües cloacales). En relación con los hogares se indagó sobre la disponibilidad de electricidad, el tipo de combustible empleado para cocinar, la cantidad de cuartos y la cantidad de personas por cuarto, para estimar las situaciones de hacinamiento.

Históricamente, la forma generalizada de clasificar e identificar las situaciones habitacionales deficitarias, ha sido en función de ciertos indicadores tomados en forma individual, como por ejemplo, determinados prototipos de vivienda caracterizados por su precariedad: ranchos, casillas, viviendas precarias, lugares no construidos para habitación, piezas de inquilinato.

Las situaciones deficitarias, también fueron dimensionadas en relación con indicadores que refieren a la calidad de algunos de los componentes de las unidades (especialmente pisos), a la disponibilidad de instalaciones sanitarias (principalmente el baño o retrete) y al acceso a red de electricidad y de agua.

A partir del censo de 1980, se construye una tipología para evaluar la calidad habitacional en función del tipo de vivienda, discriminando las unidades registradas como casas en dos tipos: casas tipo A y casas tipo B.

Las casas tipo B son aquellas que tienen piso de tierra, o carecen de baño con inodoro con descarga de agua o carecen de agua por cañería dentro de la vivienda, y por lo tanto, son consideradas deficitarias recuperables; mientras que las casillas, ranchos, locales no construidos para habitación, son consideradas deficitarias irrecuperables. Por el contrario, las casas tipo A y los departamentos son considerados no deficitarios. Esta metodología continuó aplicándose a la información del censo 1991 y a la información publicada del censo 2001; se ha utilizado para dimensionar la magnitud y criticidad de las situaciones deficitarias por precariedad de las unidades habitacionales.

La elaboración de la presente metodología supone un avance muy significativo y un hito en la identificación de indicadores más complejos y operacionales sobre la situación habitacional, por cuanto el punto de partida desde el marco conceptual, es que “la vivienda es una configuración de servicios (los servicios habitacionales) que deben dar satisfacción a necesidades humanas primordiales: albergue, refugio, protección ambiental, espacio, vida de relación, seguridad, privacidad, identidad, accesibilidad física”<sup>6</sup>.

Por lo dicho anteriormente, la vivienda debe brindar<sup>7</sup>:

*Seguridad como unidad física* (protección ambiental, es decir, cumplir con reglas de estabilidad y durabilidad estructurales que provean protección frente a las inclemencias del medio<sup>8</sup>. Al respecto, la Dirección de Tecnología de la Subsecretaría de Vivienda (1999), entiende que una vivienda es de calidad adecuada cuando evidencia un buen comportamiento estructural y cuando está asegurada una vida útil prolongada (durabilidad).

Se considera que el material empleado en la construcción de la vivienda (paredes, techos y pisos) puede revestir particular importancia para determinar la durabilidad de dicha unidad, aunque es sabido que la durabilidad no depende únicamente de los materiales. También depende de la forma en que se erigió esa vivienda, por ejemplo, si se construyó con arreglo a ciertas normas y reglamentos de la construcción, así como del mantenimiento y conservación de todos sus componentes a lo largo del tiempo.

---

<sup>5</sup> Unidad de Preinversión (UNPRE), Programa Multisectorial de preinversión II, Préstamo BID 925 OC-AR.

<sup>6</sup> Yudovsky, O. (1984). Claves Políticas del Problema Habitacional Argentino – 1955/1981, Capítulo. I: Aspectos teóricos de la vivienda, Grupo Editor Latinoamericano, Buenos Aires.

<sup>7</sup> Mac Donald, Joan (1985) Dotación básica en vivienda social; hacia una fundamentación de las decisiones. Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica, Gobierno de Chile, N° de Proyecto Fondecyt: 84/0028.

<sup>8</sup> Rodríguez, Jorge (1998, octubre). Información censal relevante para la medición del déficit habitacional. Documento presentado en el Seminario sobre diseño conceptual y temas a investigar en los censos 2000 en América Latina, realizado en la CEPAL, Santiago de Chile.

Por no contar con el total de esta información, es posible realizar aproximaciones al conocimiento de la calidad de la vivienda, a partir de identificar los materiales utilizados en la construcción (techos – paredes – pisos) y realizar combinaciones de estos materiales. A este respecto, la tipología CALMAT, elaborada por la Dirección Nacional de Estadísticas Sociales y de Población del INDEC basada en la información del censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001 – sobre la base de una tipología de materiales elaborada por la Subsecretaría de Vivienda - implica un avance importante.

La vivienda también debe proveer *saneamiento y bienestar* que dependen principalmente de la disponibilidad de servicios básicos en la vivienda: acceso a agua potable para consumo, facilidades para el aseo personal y para la eliminación de excretas<sup>9</sup>. En este sentido la vivienda debe proveer de:

- ◆ cuarto de cocina con distribución de agua potable y sistema de combustible adecuado para la preparación de alimentos en condiciones de seguridad e higiene.
- ◆ cuarto de baño con distribución de agua por cañería e inodoro con descarga de agua a sistema no contaminante.

Además de las funciones que se le asignan como ámbito doméstico – espacio privado – debe garantizar la accesibilidad al espacio público y *adecuada inserción en el entorno*, que permita a quienes la habitan disponer de servicios de infraestructura, educativos, de salud, recreación, aprovisionamiento, proximidad a los lugares de trabajo.

El área de localización de la vivienda, además de proveer servicios y equipamiento, debe asegurar adecuadas condiciones ambientales, que varían en función de las características de los asentamientos y del área geográfica.

En cuanto unidad física, también debe proveer *independencia habitacional* a sus ocupantes: disponibilidad de un espacio de intimidad y privacidad. Se relaciona con el tamaño del grupo conviviente y las habitaciones disponibles, así como con la composición de dicho grupo en relación con la cohabitación funcional o disfuncional de hogares o núcleos familiares en una misma vivienda. La unidad habitacional debe posibilitar una adecuada relación entre los integrantes del hogar y el número de cuartos de la vivienda, así como también proveer el acceso a uso exclusivo del baño.

También la seguridad en la estabilidad residencial en relación con la tenencia de la vivienda, constituye un aspecto significativo en lo que hace a las posibilidades de permanencia en el lugar, condicionadas por las modalidades de ocupación de la vivienda y el contexto socio histórico.

### **I.3 - Metodología**

La metodología contempla la articulación de las dimensiones básicas requeridas para una caracterización integral de la situación habitacional: los atributos y características de las viviendas y la condición de ocupación de las viviendas por parte de los hogares.

En consecuencia, el modelo operacional para el análisis de la ‘situación habitacional’ está conformado por dos indicadores sintéticos, referidos a los conceptos de Calidad de la Vivienda y Calidad de Ocupación de la Vivienda por el Hogar.

Se establecieron niveles básicos o estándares para cada indicador que constituyen los parámetros –condiciones mínimas de habitabilidad– para la clasificación, tanto de las viviendas como de las condiciones de los hogares.

Con la aplicación de tales parámetros es posible diferenciar tres subuniversos: el que cumple con todas las condiciones definidas como básicas (nivel básico) aquel que supera el nivel de calidad básica (nivel satisfactorio) y el subuniverso que no alcanza las condiciones básicas (nivel insuficiente).

### **Calidad de la Vivienda**

Para la medición de la calidad de la vivienda se considera que deben tenerse en cuenta tanto los aspectos constructivos, como aquellos vinculados con las conexiones a servicios básicos y la provisión de tales servicios básicos.

---

<sup>9</sup> A este respecto hay diferencias importantes según se aplique un criterio de calidad (conexión a red domiciliar de agua potable y sistema de conexión de excretas conectado a alcantarillado o fosa séptica dentro de la vivienda) o un criterio sanitario que considera aceptable el acceso a llave o piletón exterior de agua potable fuera de la vivienda pero dentro del terreno o en un radio cercano.

En la medición de la **calidad constructiva**, además de los materiales de paredes, pisos y techos que proveen protección ambiental por su durabilidad y resistencia, se deben incorporar otros atributos que aseguren niveles básicos de saneamiento y bienestar del hogar, intrínsecos a la estructura física de la unidad:

-Las cañerías dentro de la vivienda para la distribución del agua.

-La disponibilidad de inodoro con descarga de agua.

-La disponibilidad de un espacio para cocinar con provisión de agua para lavar los alimentos y utensilios.

En virtud de lo expuesto, se considera que en lo que hace a **la calidad constructiva la vivienda, debe presentar materiales adecuados y debe contar con instalaciones internas (distribución de agua por cañería dentro de la vivienda, inodoro con descarga de agua y espacio para cocinar con provisión de agua) a fin de asegurar condiciones mínimas de habitabilidad.**

En cuanto a la **calidad de las conexiones**, existe el consenso de que un medio sano depende en gran medida de la disponibilidad de un conjunto mínimo de servicios básicos en la vivienda, como son el acceso a agua para consumo e higiene y la eliminación de aguas servidas.

No obstante, se suele debatir si estos aspectos deben ser incluidos para evaluar la calidad de las unidades físicas. Algunos especialistas sostienen que los tópicos de materialidad serían suficientes para asegurar un medio sano y que tal restricción evitaría contaminar la noción de “calidad de la vivienda” con variables de servicios, que no son intrínsecas a la construcción.

A este respecto, se considera válida la observación<sup>10</sup> de que los indicadores referidos a la conexión a servicios de redes no deberían pesar en la medición de **la calidad constructiva**, pero deben ser tenidos en cuenta cuando se evalúa **la calidad de la vivienda** en forma integral, asegurando un procedimiento que permita la desagregación de la información referida exclusivamente a la calidad constructiva.

En relación con el tema, el Programa de Indicadores Urbanos del Centro de Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, en respuesta al compromiso de la Agenda Hábitat de promover el acceso a los servicios básicos de los hogares, considera que la conexión a la red de agua es el requisito básico que asegura calidad de vida y disminuye la vulnerabilidad en cuanto a enfermedades y epidemias, al igual que el desague del inodoro a red cloacal.

Adhiriendo a estas recomendaciones, se adopta el criterio de que la disponibilidad de agua de red y la conexión a red de cloacas o desague a pozo con cámara séptica, son los requisitos indispensables para asegurar condiciones mínimas de habitabilidad.

No obstante, atendiendo características regionales específicas, cuando se trata de población dispersa, se evalúa la disponibilidad de una procedencia alternativa de agua a través de perforación.

En consecuencia, para la medición de la calidad de la vivienda, se propone un indicador compuesto que combine ambos componentes, pero que permite la medición en forma independiente de cada uno de ellos: la calidad constructiva (*protección ambiental*) y la calidad de las conexiones a servicios básicos (*saneamiento y bienestar*).

El tercer indicador para garantizar la calidad habitacional, refiere a *las características del entorno*. En este sentido, la vivienda se inserta en unidades espaciales de distinta magnitud, (localidad o paraje, barrio) que aportan condiciones ambientales, accesibilidad a servicios urbanos, equipamiento e infraestructura, comunicación con otros sectores e integración a nivel vecinal, cualitativamente y cuantitativamente diferentes. Si bien estas dimensiones hacen a la **calidad integral del hábitat** y constituyen necesidades básicas, los satisfactores pueden variar en función de las características específicas de la localización.

En el censo de 2001 se relevó la disponibilidad de servicios urbanos propios de áreas de población agrupada, tales como redes de infraestructura, pavimento, transporte, recolección de residuos, pero no se indagó sobre la disponibilidad de satisfactores alternativos a través de tecnologías diversas<sup>11</sup> que garanticen las prestaciones

---

<sup>10</sup> Rodríguez, Jorge, Op. Cit.

<sup>11</sup> Energía solar o eólica, canalización y entubamiento de aguas de deshielo, plantas potabilizadoras, campos de drenaje para evitar contaminación de napas, eliminación de residuos, recolección de agua de lluvia, etc.

básicas en diferentes contextos geográficos (tomando en consideración distancias, poblaciones dispersas, factores climáticos, tipos de suelo)

Por lo tanto, en virtud de su definición, sólo cabe evaluar el indicador que refiere a la presencia de los denominados servicios urbanos cuando se trata de viviendas asentadas en área urbana y rural agrupada.

Atento estas limitaciones, en el presente trabajo se evalúa la consolidación del área de localización cuando se trata de viviendas en áreas urbanas (2000 habitantes y más) y rurales con población agrupada.

Los niveles de consolidación del área de localización se analizan en función de:

1-Disponibilidad de Servicios Domiciliarios (DSD) que comprende las redes de agua, electricidad, cloacas y la recolección de residuos domiciliarios.

2-Disponibilidad de Servicios en la Vía Pública (DSVP) que comprende el transporte público, calle pavimentada, alumbrado y teléfono público.

Para la determinación de los umbrales en relación con los servicios domiciliarios (DSD), se define como nivel básico la disponibilidad de agua procedente de red y la red de electricidad, consideradas indispensables en el marco de los compromisos de la Agenda Hábitat<sup>12</sup> a los que se agregó la recolección de residuos domiciliarios, que completa el metabolismo esencial de las viviendas.

**Por lo tanto, la presencia de red de agua, red de electricidad y recolección de residuos, constituyen los requisitos básicos con que debe contar todo asentamiento poblacional y por debajo de estos niveles se estima que el área de localización requiere consolidación.**

El indicador de disponibilidad de servicios en la vía pública (DSVP), incorpora funciones sociales fundamentales que se resuelven en el entorno colectivo de las viviendas, tales como la accesibilidad, transitabilidad, seguridad, comunicación, etc. Estas funciones están relacionadas con los niveles de desarrollo urbano y adquieren más importancia a medida que aumenta la densidad y tamaño de los asentamientos urbanos.

**Se considera que el área de localización presenta niveles básicos de consolidación cuando hay disponibilidad de transporte público o pavimento y alumbrado público, dado que garantizan alguno de los diferentes modos de movilidad de las personas.**

### **Calidad de ocupación de la vivienda por los hogares**

Cuando se incorpora al análisis *el hogar*, inmediatamente surge la necesidad de contar con información que vincule la unidad física vivienda con las personas que la habitan y en tal sentido, una de las primeras acciones es relacionar las personas con los espacios disponibles de la vivienda, identificar cuantas unidades domésticas<sup>13</sup> u hogares se albergan en cada vivienda, el número de núcleos que integran cada hogar<sup>14</sup>. Con estos datos y la forma de uso del baño, es posible medir el nivel de “independencia habitacional del hogar”.

En función de describir los niveles de *independencia habitacional*, es necesario contabilizar la disponibilidad de espacios y lugares para las funciones esenciales de la vida cotidiana en relación con las *características del hogar* (número de personas, sexo, edad y los vínculos entre ellas).

La cantidad de cuartos que tiene una vivienda, los cuartos que son usados para dormir, la privacidad en el uso de las instalaciones de baño y cocina, son datos que permiten inferir la adecuación de la unidad física con las necesidades del hogar que la ocupa y detectar situaciones de sobre ocupación de la vivienda o hacinamiento.

El hacinamiento se considera como el problema de sobrecarga del parque habitacional causado por un excesivo número de residentes en la vivienda respecto de su dotación de cuartos o habitaciones. Esta situación interfie-

---

<sup>12</sup> La Agenda Hábitat incluye también la conexión a electricidad (que no se incorpora en el relevamiento censal por su amplia cobertura) y teléfono (que tampoco se mide a nivel de segmento por el desarrollo de la telefonía celular). Agenda Hábitat: Documento producido en la Conferencia de las Naciones Unidas sobre los asentamientos humanos (Hábitat II). Estambul, junio 1996.

<sup>13</sup> La unidad doméstica definida como el grupo primario de pertenencia con que cuentan los individuos para su apoyo básico de la sobrevivencia y donde se desarrollan los procesos de socialización, solidaridad y de la emocionalidad (Rodríguez) suele homologarse en términos operativos con el concepto de hogar, que es la entidad intermedia entre viviendas y personas.

<sup>14</sup> Encuestas especializadas han distinguido la existencia de sub grupos que podrían considerarse con requerimientos habitacionales específicos. Jorge Rodríguez (1998) señala que la encuesta CASEN realizada en Chile en el año 1992, identificó un número significativo de hogares con más de un núcleo familiar.

en la independencia y privacidad, en la que también pueden presentarse situaciones de cohabitación en la vivienda tanto de hogares como de núcleos familiares distintos al encabezado por el jefe del hogar. Suele hablarse de allegamiento cuando se identifica en una misma vivienda, la coexistencia de hogares o núcleos distintos del hogar o núcleo principal, en el primer caso – más de un hogar por vivienda – se define como allegamiento externo y cuando en un hogar hay más de un núcleo, se dice que el allegamiento es interno<sup>15</sup>.

El hacinamiento puede medirse relacionando el número de personas que habitan la vivienda con la superficie de las habitaciones, con el número de cuartos disponibles por parte del hogar, con el número de dormitorios o con la cantidad de camas.

En la metodología utilizada se optó por trabajar a partir de la relación entre el número de personas del hogar y el número de cuartos con que cuenta el mismo, forma habitualmente utilizada para calcular el hacinamiento por cuarto a partir de datos censales.

El Indicador de Calidad de Ocupación de la vivienda por el hogar considera:

- La relación personas / cuartos
- Baño con inodoro con descarga de agua de uso exclusivo del hogar

**El nivel básico de calidad de ocupación corresponde a la relación personas/ cuartos: hasta dos personas por cuarto y disponibilidad del baño con inodoro con descarga de agua de uso exclusivo.**

### **Déficit habitacional**

En el marco conceptual, se presentaron las dimensiones que deben ser consideradas en relación con la determinación de criterios para la evaluación de la calidad de la situación habitacional, criterios consensuados en ámbitos académicos y de gestión, como en organismos internacionales.

En esta instancia referida a la definición y explicitación del déficit, partiendo de un acuerdo conceptual básico, se persigue un objetivo práctico que consiste en establecer las condiciones mínimas de habitación en función del nivel de desarrollo social y tecnológico vigente en la sociedad.

A este respecto, deben considerarse las implicancias políticas subyacentes a la definición que se adopte en relación con el déficit, teniendo en cuenta que la misma conlleva a dimensionar su magnitud, prioridades, metas y la factibilidad de lograr su concreción.

Si bien existe una noción genérica de *déficit habitacional*, la complejidad de la situación requiere diferenciar tipos y formas de déficit, para lo cual resulta primordial efectuar la distinción entre déficit cuantitativo (las unidades que deben incorporarse al parque para que todos los hogares accedan a una vivienda definida como adecuada) y el déficit cualitativo (las viviendas que debe mejorarse, ampliarse o completarse) en virtud de que la política habitacional debe atender tanto a la producción de vivienda nueva como a la rehabilitación y consolidación del parque habitacional existente.

En sucesivos trabajos realizados a partir de año 1978<sup>17</sup> el organismo sectorial competente en materia de habitación actualmente denominado Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, ha elaborado los siguientes conceptos operativos de déficit cuantitativo y cualitativo:

El **déficit cualitativo** está compuesto por aquellas **viviendas** que presentan carencias en algunos de los componentes que hacen a **la calidad constructiva** de la vivienda, esto es que carecen de al menos una de las

---

<sup>15</sup> El allegamiento se considera como un indicador clave para estimar la demanda insatisfecha de vivienda. Los especialistas en general, concuerdan en que los hogares secundarios constituyen una demanda insatisfecha de vivienda. Respecto de los núcleos familiares secundarios la opinión no es unánime sobre si son o no, demanda insatisfecha, razón por la que suele distinguirse entre allegamiento interno funcional y allegamiento interno disfuncional. El allegamiento sería funcional en aquellos casos que la convivencia se sostiene en razones de orden comercial, sociocultural, productiva, etc., y por lo que se deduciría que la fragmentación de esos núcleos no resulta razonable. Se hace referencia al allegamiento interno disfuncional en los casos en que la convivencia responde a estrategias de supervivencia y de restricciones de índole económica y que integrarían consecuentemente la demanda de vivienda para lograr la independencia habitacional.

<sup>16</sup> Arriagada Luco, (2003) *América Latina: Información y herramientas sociodemográficas para analizar y atender el déficit habitacional* "Frecuentemente las políticas habitacionales adolecen de sesgos a la producción solamente de vivienda nueva y omiten la estimación diferenciada de ambas morfologías de déficit"

<sup>17</sup> Plan Nacional de Vivienda 1984/89 Diagnostico de la Situación Habitacional- Ministerio de Salud y Acción Social de la Nación- Secretaría de Vivienda y Ordenamiento Ambiental – Republica Argentina 1984

instalaciones pero que la calidad de los materiales (INCALMAT I, II y III) permite su mejoramiento y completamiento. Estas viviendas son definidas como **deficitarias recuperables**.

**El hacinamiento por cuarto de los hogares** es otra dimensión, además de la calidad constructiva de la vivienda, que origina situaciones deficitarias de tipo cualitativo. En razón de la dificultad para identificar, jerarquizar y cuantificar este tipo de carencias que afectan la privacidad y la convivencia<sup>18</sup>, se lo suele identificar como “la dimensión no visible del déficit habitacional”<sup>19</sup>.

El hacinamiento por cuarto refiere a la relación entre el tamaño del hogar y el tamaño de la vivienda, considerando que la relación es inadecuada cuando el promedio de personas por cuarto es superior a dos. Esto no significa que la vivienda presente carencias como unidad física, motivo por el que puede resultar adecuada para otro hogar de diferente tamaño. Por lo tanto, no se computan viviendas sino **hogares** en situaciones deficitarias.

### **Déficit cuantitativo**

El cómputo del **déficit cuantitativo** refiere a la cantidad de viviendas que se debe construir o adicionar al parque existente: son las nuevas unidades necesarias para que exista una relación uno a uno entre viviendas adecuadas y hogares que necesitan alojamiento.

Un cálculo de necesidades de mínima se relaciona con la cuantificación de los **hogares** - alternativa utilizada en esta estimación - y uno de máxima refiere a la cuantificación de los núcleos familiares<sup>20</sup>.

Si bien resulta complejo diferenciar los casos de cohabitación disfuncionales en los que la convivencia afecta la privacidad de cada hogar, originando la necesidad de una nueva vivienda, ante la diversidad de situaciones posibles se adopta el criterio de que cada hogar demanda una unidad de vivienda de calidad constructiva no deficitaria. Esta definición requiere:

a) diferenciar aquellas unidades de vivienda cuyos materiales constructivos representan el escalón más crítico de precariedad, son las viviendas de la categoría INCALMAT IV.

Por cuanto estas viviendas no brindan adecuada protección ni seguridad requieren reemplazo, lo que implica la provisión de nuevas viviendas para atender a todos los hogares que habitan en estas condiciones.

b) estimar la demanda potencial de unidades en función de la relación entre cantidad de hogares y cantidad de viviendas de calidad constructiva no deficitaria o deficitaria recuperable,

El cómputo se realiza restando al total de hogares que habitan en viviendas de calidad constructiva no deficitaria y deficitaria recuperable, la cantidad de viviendas ocupadas de calidad constructiva no deficitaria y deficitaria recuperable

---

<sup>18</sup> A la relación personas/ espacios debe sumarse la conformación del núcleo familiar por edad y sexo, que puede dar origen a situaciones de promiscuidad.

<sup>19</sup> Lentini, M y Palero, D ( 1997). El hacinamiento: la dimensión no visible del déficit habitacional., Boletín del Instituto de la Vivienda- Santiago, Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad de Chile.

<sup>20</sup> Es posible que este criterio implique la sobreestimación de necesidades por cuanto la cohabitación puede ser funcional; sobreestimación que de alguna manera puede resultar compensada por el hecho de que la metodología no prevé cuantificar la presencia de diferentes núcleos familiares al interior de cada hogar censal como demanda potencial.

## Capítulo II

### A. Características generales de la Jurisdicción

#### Población

En el año 2001 la población de la provincia de Buenos Aires asciende a 13.827.203 habitantes con una densidad de 45 habitantes por Km<sup>2</sup><sup>21</sup> (Anexo 2, Cuadro 4).

En el último período intercensal la población registra una variación porcentual significativamente menor que la registrada en el período 80/91 (9,8% y 15,9% respectivamente), siguiendo la tendencia declinante de la población total del país (11,2% y 16,7% respectivamente)

**Cuadro A. Población total y variación porcentual del Total país y Provincia de Buenos Aires. Años 1980, 1991 y 2001. Provincia de Buenos Aires**

Población	1980	1991	2001	Var. % 1980/1991	Var. % 1991/2001
Total País	27.947.446	32.615.528	36.260.130	16,7%	11,2%
Provincia de Buenos Aires	10.865.408	12.594.974	13.827.203	15,9%	9,8%

Fuente: INDEC. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Anexo 2, Cuadro 2

La variación porcentual por área geográfica permite apreciar el proceso de declinación de la población rural que registra variaciones negativas (-18,1% y -17,3%) en los períodos 80/ 91 y 91/ 2001, respectivamente.

La información disponible para 1991 y 2001 indica que la población rural dispersa es la que sufre la pérdida de población, equivalente a -29,7%, mientras que la población rural agrupada experimenta un crecimiento porcentual del 11,8%.

La población urbana crece el 18,4% entre 1980 y 1991, porcentaje que disminuye al 11,2% en el siguiente período intercensal.

**Cuadro B. Población por área geográfica y su variación porcentual. Periodos 1980 /1991 y 1991 / 2001. Provincia de Buenos Aires**

Año	Población total Jurisdicción	Area Urbana	Var. %	Area Rural	Var. %	Área Rural Agrupada	Var. %	Area Rural Dispersa	Var. %
1980	10.865.408	10.122.513		742.895		S/D	S/D	S/D	S/D
1991	12.594.974	11.986.709	18,4	608.265	-18,1	181.185	S/D	427.080	S/D
2001	13.827.203	13.324.241	11,2	502.962	-17,3	202.582	11,8	300.380	-29,7

Fuente: INDEC - Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 2, Cuadro 2.

Las diferencias surgen por área geográfica, en ambos períodos la población urbana creció a un ritmo anual de 15,4 habitantes cada mil y de 10,6 habitantes cada mil, respectivamente; la población rural decreció 18,1 habitantes cada mil y 18,8 habitantes cada mil, respectivamente (Anexo 2, Cuadro 3)

En relación con la distribución de la población en el territorio, aumentó en forma creciente la incidencia de la población urbana: del 93,2% en el año 1980 al 96,4% en año 2001.

**Cuadro C Distribución de la población por área geográfica. Años 1980, 1991 y 2001. Provincia de Buenos Aires**

Año	Población Total	% Población en área urbana	% Población en área rural	% Población en área rural agrupada	% Población en área rural dispersa
1980	10.865.408	93,2	6,8	S/D	S/D
1991	12.594.974	95,2	4,8	1,4	3,4
2001	13.827.203	96,4	3,6	1,5	2,2

Fuente: INDEC, Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 2, Cuadro 1

El peso de los aglomerados y principales localidades en el total de la provincia refleja el grado de concentración en áreas urbanas anteriormente señalado.

<sup>21</sup> La superficie de la provincia asciende a 307.571 Km<sup>2</sup>.

Atento el patrón de distribución territorial, los partidos del Gran Buenos concentran el 66,2% de la población, que sumados a los aglomerados del Gran La Plata, Mar del Plata y Bahía Blanca agrupan el 77,5% de la población de la provincia.

**Cuadro D – Incidencia de la población de los principales aglomerados en total provincia. Años 1991 – 2001- Provincia de Buenos Aires**

Aglomerados <sup>22</sup> y Localidades principales de la Provincia de Buenos Aires	Población 1991 <sup>(1)</sup>	Peso relativo en total de población de la Provincia	Población 2001 <sup>(2)</sup>	Peso relativo en total de población de la Provincia	Variación Porcentual en el período
Total	12.594.974	100,0%	13.827.203	100,0%	9,8
24 Partidos del Gran Buenos Aires	8.332.584	66,2	9.270.661	67,0	11,3
Gran La Plata	642.802	5,1	694.253	5,0	8,0
Mar del Plata	512.809	4,1	541.733	3,9	5,6
Bahía Blanca	260.096	2,1	274.509	2,0	5,5
San Nicolás de los Arroyos	119.302	0,9	125.408	0,9	5,1

Fuente: (1) y (2) INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001. Cuadro 12.1

En relación con la incidencia de la población de los 24 partidos en el total de la provincia es imprescindible un análisis desagregado del aglomerado (ver “La situación Habitacional en la Argentina - Año 2001- 24 partidos del Gran Buenos Aires”).

## Hogares

En el Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas del año 2001, se relevaron 3.921.455 **hogares**, de los cuales 470 hogares fueron censados en la calle<sup>23</sup>.

En la provincia de Buenos Aires el número de hogares entre 1991 y 2001 tuvo un crecimiento porcentual equivalente al 10,9%, por debajo del crecimiento de los hogares del total país de 12,9%, y una tasa anual media de crecimiento para el período de 10.4 hogares cada mil, inferior al crecimiento del país en su conjunto que es de 12.2 hogares cada mil. (Anexo 2, Cuadro 6).

**Cuadro E. Total hogares y su variación porcentual en el período 1991/2001. Total País y Jurisdicción. Provincia de Buenos Aires**

Año	Hogares		
	1991	2001	Var. %
Total País	8.927.289	10.075.814	12,9
Total Provincia de Buenos Aires	3.535.695	3.921.455	10,9

Fuente: INDEC, Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV: Anexo 2, Cuadro 5

En cuanto al crecimiento de los hogares en el período 91/ 2001 (10,9%) cabe destacar que es levemente superior al registrado por la población (9,8%) en el mismo período (cuadro A). Este dato es importante en relación con la temática de la vivienda por cuanto el crecimiento de hogares es un insumo básico para efectuar previsiones sectoriales en relación con la generación de demanda potencial de nuevas viviendas.<sup>24</sup>

El tamaño del hogar –medido como promedio de personas por hogar– se mantuvo constante en las fechas censales (3.5 personas por hogar). Este valor es similar al promedio del país que también se mantuvo constante (3.6 personas por hogar, Anexo 2, Cuadro 7).

<sup>22</sup> Aglomerado urbano: Es un conjunto de localidades urbanas geográficamente continuas entre sí, sin interposición de zonas no urbanas, que excede los límites de divisiones administrativas municipales o provinciales. Para diferenciarlo de su localidad principal se le antepone el adjetivo Gran: ej. Gran Mendoza. Censo Nacional de Población y Vivienda. INDEC.

<sup>23</sup> El total de hogares en el año 2001 se tomó del Cuadro 5.1 del Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001 – INDEC. El número de hogares censados en la calle se calcula por diferencia tomando el total de hogares del Cuadro 3.3, que excluye los hogares censados en la calle.

<sup>24</sup> A este respecto, análisis realizados por organismos especializados concluyen que la desaceleración del crecimiento de la población – propio de los países de transición demográfica avanzada como Argentina – no disminuye la demanda por vivienda a mediano plazo, debido a que los hogares dentro de este proceso, crecen a un ritmo más acelerado. Este crecimiento está ligado al aumento de la tasa de Jefatura de Hogar a partir del tramo de edad de 40 a 44 años, que solo decrece a los 80 años y muestra la importancia del rango de edad adulta a efectos de los requerimientos habitacionales, aún cuando la población crezca a un ritmo más lento.

## Viviendas

El total de **viviendas** empadronadas<sup>25</sup> en la provincia de Buenos Aires según el último censo alcanza a 4.709.893. Esta cifra incluye 3.767.381 unidades en las que se realizó la entrevista, ocupadas por alguno de los integrantes del hogar durante el operativo censal (viviendas ocupadas) y 942.512 viviendas en las que no se realizó la entrevista, usualmente denominadas viviendas desocupadas debido a que no se encontraba presente ninguno de sus ocupantes, o las viviendas estaban destinadas a usos comerciales o profesionales, o estaban en construcción, venta o alquiler, etc.

Entre 1980 y 2001:

- ◆ el total de viviendas empadronadas se incrementó en 1.342.379 unidades, lo que implica un crecimiento porcentual durante el período 1980/2001 del 39,9%.
- ◆ las viviendas ocupadas crecieron el 31,5% (901.399 unidades)
- ◆ el aumento que registraron las viviendas en las que no se realizó la entrevista equivale al 87,9% (440.980 unidades)

**Cuadro F. Viviendas empadronadas y variación porcentual, según realización de la entrevista. Jurisdicción. Años 1980, 1991 y 2001 - Provincia de Buenos Aires**

Jurisdicción	1980	1991	2001	Var. % 80/1991	Var. % 91/2001	Var. % 80/2001
Viviendas empadronadas	3.367.514	4.082.674 <sup>26</sup>	4.709.893	21,2	15,4	39,9
Viviendas en las que se realizó la entrevista (Viviendas Ocupadas)	2.865.982	3.408.996	3.767.381	18,9	10,5	31,5
Viviendas en las que NO se realizó la entrevista. (Viviendas Desocupadas)	501.532	673.678	942.512	34,3	39,9	87,9

Fuente: INDEC, Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV Anexo 2, Cuadros 8 y 9

La indagación sobre los motivos de “no ocupación” de las viviendas al momento del relevamiento censal, cobró relevancia con la difusión de los resultados del censo de 1980 que arrojaron una cifra de 1.092.267 viviendas no censadas para el total del país. Tal cantidad, por su magnitud, indujo a interpretaciones equivocadas en cuanto a la disponibilidad de viviendas aparentemente “desocupadas” que se presumió como “potencialmente disponibles” para atender el déficit.

En consecuencia, en los relevamientos de 1991 y 2001 se indagó sobre los motivos por los cuales la vivienda estaba desocupada<sup>27</sup>, pudiéndose efectuar las siguientes observaciones:

- ◆ la incidencia de las viviendas desocupadas sobre el total del parque de la provincia pasó del 16,5% en 1991 y al 20,1% en el 2001.
- ◆ las viviendas destinadas a vacaciones o de fin de semana son las que tienen mayor peso en ambas fechas (4, 5% y 4,7%).<sup>28</sup>
- ◆ en segundo lugar se destaca la incidencia de las viviendas en las que los moradores estaban temporalmente ausentes (2,8% y 4,4%).

<sup>25</sup> A partir del Censo Nacional de Población y Vivienda de 1960, se comenzó a empadronar las viviendas que no se encontraban ocupadas, diferenciando entre temporalmente no ocupadas y desocupadas.

<sup>26</sup> La diferencia con la cifra que figura en el cuadro G es producto del uso de fuentes distintas. El cuadro F tiene como fuente los Cuadros 8 y 9 del Anexo II que se elaboraron a partir del Cuadro 3.5 INDEC Censo de Población, Hogares y Viviendas 2001 y el Cuadro G toma la información del Cuadro 10 que se basa en el Cuadro 3.4 INDEC Censo de Población, hogares y viviendas. 2001.

<sup>27</sup> En el Censo Nacional del año 1991 se indagó sobre los motivos por los cuales la vivienda estaba desocupada, y en el Censo Nacional del año 2001 se registraron los motivos de no realización de la entrevista conservando la comparabilidad en ambas fechas censales.

<sup>28</sup> No tomando en cuenta la categoría “otros”.

**Cuadro G. Viviendas en las que no se realizó la entrevista según motivo de no realización e incidencia en el total de viviendas empadronadas. Años 1991 y 2001- Provincia de Buenos Aires**

Viviendas empadronadas en la jurisdicción	1991		2001	
	Absolutos	%	Absolutos	%
Total de viviendas empadronadas	4.074.578	100,0	4.709.893	100,0
Viviendas con entrevistas no realizadas	673.678	16,5	942.512	20,0
Todas las personas están temporalmente ausentes	115.917	2,8	206.591	4,4
Está en alquiler o venta	31.724	0,8	125.135	2,7
Está en construcción	43.190	1,1	69.994	1,5
Se usa como comercio/ oficina/ consultorio	36.815	0,9	69.454	1,5
Se usa para vacaciones o fin de semana	185.055	4,5	221.669	4,7
Otros	260.977	6,4	249.669	5,3

Fuente: INDEC, Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 2 Cuadro 10.

En cuanto a la variación porcentual en el periodo intercensal se observa que las viviendas en alquiler o venta son las que registraron el mayor crecimiento (la variación equivale al 294,4%) y en segundo lugar se ubican las viviendas destinadas a comercio /oficina/ consultorio (88,7%).

**Cuadro H. Viviendas en las que no se realizó la entrevista según motivo y variación porcentual. Total Jurisdicción. Años 1991 y 2001- Provincia de Buenos Aires**

Viviendas con entrevistas no realizadas	1991	2001	Var. % 1991/2001
Total	673.678	942.512	39,9
Todas las personas están temporalmente ausentes	115.917	206.591	78,2
Está en alquiler o venta	31.724	125.135	294,4
Está en construcción	43.190	69.994	62,1
Se usa como comercio/ oficina/ consultorio	36.815	69.454	88,7
Se usa para vacaciones o fin de semana	185.055	221.669	19,8
Otros	260.977	249.669	-4,3

Fuente: INDEC, Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 2, cuadro 10.

La información sobre los motivos por los que no se realizó la entrevista permite dimensionar la cantidad total de viviendas destinadas a uso habitacional. En el año 2001 asciende a 4.195.641 viviendas y representa el 88,4% del parque relevado (considerando a tal efecto las viviendas con moradores presentes, las viviendas con moradores temporalmente ausentes y las viviendas destinadas a vacaciones y veraneo) (Anexo 2, cuadro 11).

El 1,5% esta destinado a uso comercial o profesional y el resto, corresponde a viviendas en las donde se desconocía el motivo de la no entrevista, o bien estaba abandonada, en construcción u ofrecida en venta o en alquiler.

La comparación de los resultados censales permite apreciar la tendencia de los cambios que se registraron en las ultimas dos décadas en relación con las características de las viviendas ocupadas<sup>29</sup>, en muchos casos debiendo recurrir a la homologación de los datos en razón de variaciones significativas en los respectivos censos en relación con las definiciones operacionales, unidades de empadronamiento o indicadores.

A continuación se presentan datos censales sobre las características del parque de **viviendas ocupadas** en función de los indicadores tradicionalmente empleados para la identificación de la calidad de las viviendas<sup>30</sup>: tipo de vivienda, distribución de agua por cañería dentro de la vivienda, inodoro con descarga de agua, tipo de desagüe.

<sup>29</sup> En relación con las viviendas desocupadas en los censos de 1991 y 2001 solo se indagó sobre el motivo de la desocupación.

<sup>30</sup> Población y desarrollo Serie 45 - Santiago de Chile, octubre de 2003. América Latina: información y herramientas sociodemográficas para analizar y atender el déficit habitacional - Camilo Arriagada, Luco Proyecto Regional de Población CELADE-UNFPA (Fondo de Población de las Naciones Unidas) Centro Latinoamericano y Caribeño de Demografía (CELADE) – División de Población: “La mayoría de sitios web de gobierno y de organismo de estadística ofrece datos de personas, hogares y viviendas según tipo de vivienda, acceso a servicios de agua potable y alcantarillado y materiales de construcción. Asimismo, los sistemas de monitoreo en pobreza ofrecen recuentos de población y hogares con NBI (necesidades básicas insatisfechas) según tipo y número, en gran parte determinados por los módulos de información habitacional respectivos” (Página 17).

En el año 2001 el 94,6% de las viviendas son casas “A”, casas “B” y departamentos, categorías homologables a lo largo de los censos. El 5,4% restante corresponde a piezas de hotel, pensión, inquilinato, y viviendas de calidad precaria que fueron categorizadas con diferentes criterios en los tres relevamientos censales, tipologías sobre las no que resulta válido establecer comparaciones.

En cuanto a las casas “A”, consideradas no deficitarias, registran una tendencia creciente (del 63,3% al 69,0% en el periodo 1980/2001)

Las casas “B”, identificadas como viviendas deficitarias recuperables<sup>31</sup> no presentan importantes modificaciones a lo largo del período (12,2%, 14,3% y 13,9%).

Es de señalar que la incidencia de departamentos disminuye no sólo en términos porcentuales, sino también en valores absolutos, situación que puede responder a múltiples causas (criterios aplicados por el censista en la etapa de relevamiento, incidencia de esta categoría en el conjunto de viviendas no censadas, cambios en las definiciones operacionales, subregistro, etc)

**Cuadro I. Viviendas ocupadas y distribución porcentual, según tipo de vivienda.  
Años 1980 - 1991 – 2001- Provincia de Buenos Aires**

Tipo de vivienda(*)	1980 (*)		1991 (**)		2001 (***)	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total	2.865.982	100,0	3.400.900	100,0	3.767.381	100,0
Casas A	1.813.521	63,3	2.140.961	63,0	2.600.899	69,0
Casas B	350.459	12,2	486.373	14,3	522.120	13,9
Rancho	28.127	1,0	232.803	6,8	27.001	0,7
Casilla	0	0,0	0	0,0	152.807	4,1
Vivienda precaria	269.108	9,4	0	0,0	0	0,0
Departamento	388.957	13,6	461.504	13,6	440.369	11,7
Pieza/s en inquilinato	10.030	0,3	0	0,0	12.983	0,3
Casa de Inquilinato	0	0,0	9.869	0,3	0	0,0
Pieza/s en hotel / pensión	0	0,0	0	0,0	2.166	0,1
Hotel / Pensión	0	0,0	1.651	0,0	0	0,0
Local no construido p/habitación	0	0,0	8.593	0,3	7.916	0,2
Vivienda móvil	0	0,0	1.940	0,1	1.120	0,0
Otros	0	0,0	57.206	1,7	0	0,0
Desconocido	5.780	0,2	0	0,0	0	0,0

Fuente: INDEC, Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV Anexo 2, Cuadro 12

(\*) En el censo de 1980 Hotel o Pensión es considerado como vivienda colectiva y cada Pieza de Inquilinato como una vivienda. No se relevó la categoría casilla, se relevó la categoría vivienda precaria.

(\*\*) En censo de 1991 cada casa de inquilinato es considerada una vivienda- Cada hotel y pensión también es censado como una vivienda particular. Rancho o casilla se relevó como una sola categoría y no se incluyó la categoría vivienda precaria.

(\*\*\*) En el censo de 2001 cada Pieza de Hotel / Pensión o Inquilinato es considerada como una vivienda. Las categorías rancho y casilla se censaron en forma separada y no se incluyó la categoría “vivienda precaria”.

La evolución que presentan los indicadores de calidad de la vivienda referidos a las instalaciones sanitarias permite observar una tendencia favorable;

- ◆ la proporción de viviendas con **disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda** asciende del 78,0% en 1980 al 87,1% en el año 2001.
- ◆ la proporción de viviendas con **desagüe a cloacas** también se incrementa pasando del 29,8% en 1980 al 44,5% en el año 2001.
- ◆ la proporción de viviendas con **inodoro con descarga de agua** presenta en el año 2001 (85,6%) una incidencia similar a la registrada en 1980 (85,2%).<sup>32</sup>

<sup>31</sup> Las casas tipo B son aquellas que tienen piso de tierra, o no tienen distribución de agua por cañería en la vivienda o no tienen inodoro con descarga de agua.

<sup>32</sup> Se observa que el porcentaje de viviendas con inodoro con descarga de agua desciende entre 1991 y 2001, pero se estima que este clivaje responde a variaciones en la captación del dato.

**Cuadro J- Viviendas ocupadas por disponibilidad de agua por cañerías dentro de la vivienda, disponibilidad de inodoro con descarga de agua, desagüe a cloaca o a pozo con cámara séptica. Año 2001- Provincia de Buenos Aires**

Viviendas					
Año	Total Vivien- das	% Disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda	% Disponibilidad de ino- doro con descarga de agua	Sistema de Desagüe	
				% Desagüe a cloaca	% Desagüe a pozo con cámara séptica (*)
1980	2.865.982	78,0	85,2	29,8	
1991	3.400.900	79,8	91,8	34,9	36,6
2001	3.767.381	87,1	85,6	44,5	30,5

Fuente: INDEC, Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 2, cuadro 13. En el relevamiento censal de 1980 no se diferencian las categorías desagüe a pozo con cámara séptica y desagüe sólo a pozo ciego

En síntesis, en el año 2001 las viviendas ocupadas en la provincia de Buenos Aires en términos de indicadores de salubridad presentan los siguientes datos:

- ◆ 87,1% de disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda
- ◆ 85,6% de disponibilidad de inodoro con descarga de agua
- ◆ 75,0% de desagües adecuados (44,5% a red cloacal y 30,5% a pozo con cámara séptica)

## B. La situación habitacional en el año 2001.

El modelo operacional para el análisis de la ‘situación habitacional’, como se explicitara anteriormente, está conformado por dos indicadores sintéticos referidos a los conceptos de “Calidad de la Vivienda” y “Calidad de Ocupación de la Vivienda por el Hogar”, estableciéndose niveles básicos o estándares para cada indicador que constituyen los parámetros – condiciones mínimas de habitabilidad – para la clasificación tanto de las viviendas como de las condiciones de los hogares.

### II.1 Calidad de la Vivienda

Se dispone de información referida al universo de viviendas ocupadas al momento del censo, en virtud de encontrarse presente al menos uno de los integrantes del hogar, esto es 3.920.985<sup>33</sup> hogares, que habitaban en 3.767.381 viviendas (identificadas como viviendas ocupadas) universo que difiere del total de viviendas empadronadas, cifra que asciende a 4.709.893 viviendas.

A continuación se procede a describir las unidades de vivienda ocupadas en función de las dimensiones de calidad de la vivienda definidas en el marco conceptual: la calidad constructiva y la conexión a servicios básicos (procedencia del agua y tipo de desagüe del inodoro) y los servicios urbanos en el entorno cuando se trata de viviendas en áreas de población agrupada.

#### Calidad constructiva

Los componentes analizados para evaluar la calidad constructiva de la vivienda son los materiales empleados para su ejecución así como las instalaciones internas.

Para evaluar la calidad de los materiales se aplica la tipología denominada INCALMAT<sup>34</sup> que permite la categorización de las unidades en cuatro niveles en función de las distintas combinaciones de los materiales de paredes, pisos y techos.

Se considera que los materiales incluidos en la categoría INCALMAT I son de calidad satisfactoria en todos sus aspectos; los incluidos en INCALMAT II Y III aseguran condiciones básicas de habitabilidad en cuanto a seguridad y durabilidad si bien presentan carencias en cuanto a revoques y revestimientos; mientras que la categoría INCALMAT IV incluye al menos un material inadecuado en cuanto elemento constitutivo de un local destinado a habitación (piso de tierra, techo de paja, etc.)

La provincia de Buenos Aires presenta la siguiente distribución en relación con la calidad de los materiales:

- ◆ el 64,5% de las viviendas está construido con materiales de calidad **satisfactoria**, esto es INCALMAT I.
- ◆ el 33,5% de las viviendas está construido con materiales de calidad **básica**, INCALMAT II y III.
- ◆ el 2,0% de las viviendas está construido con al menos un material de calidad **insuficiente**, INCALMAT IV.

---

<sup>33</sup> Se excluyen los hogares censados en calle.

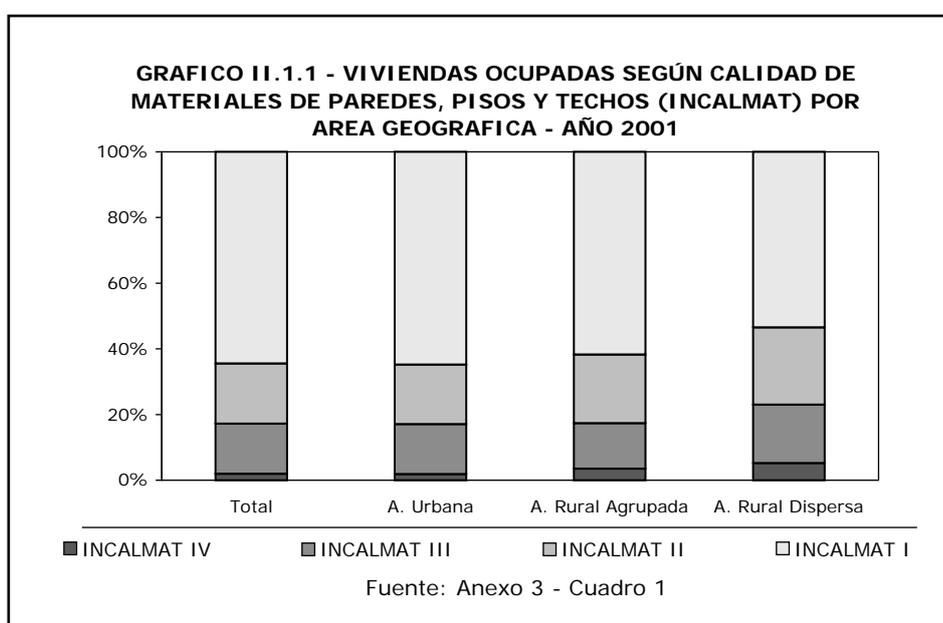
<sup>34</sup> La tipología INCALMAT se basa en la metodología elaborada por la Dirección de Estadísticas Sociales y de Población del INDEC denominada CALMAT- En virtud de criterios estrictamente tecnológicos propuestos por la Dirección de Tecnología de la Subsecretaría de Vivienda se introdujo una modificación en la clasificación de la calidad de los techos de chapa, motivo por el que a la tipología resultante se la denomina INCALMAT a fin de salvar pequeñas diferencias que puedan producirse entre los resultados publicados por el INDEC y los que se presentan en este informe.

**Cuadro II.1.1 Viviendas ocupadas según calidad de materiales de paredes, pisos y techos (INCALMAT).  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de los materiales		Absolutos	%
<b>TOTAL VIVIENDAS OCUPADAS</b>		<b>3.767.381</b>	<b>100,0</b>
INCALMAT I	Materiales resistentes y sólidos en todos los componentes constitutivos (pisos, paredes y techos) e incorpora todos los elementos de aislación y terminación.	2.429.116	64,5
INCALMAT II	Materiales resistentes y sólidos en todos los componentes constitutivos pero le faltan elementos de aislación o terminación al menos en uno éstos	690.772	18,3
INCALMAT III	Materiales resistentes y sólidos en todos los componentes constitutivos pero le faltan elementos de aislación y/o terminación en todos éstos, o bien, presenta techos de chapa de metal o fibrocemento u otros sin cielorraso, o paredes de chapa de metal o fibrocemento.	573.987	15,2
INCALMAT IV	Materiales no resistentes al menos en uno de los componentes constitutivos.	73.506	2,0

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Anexo 3, Cuadro 1.

Esta distribución varía por área geográfica, siendo en las áreas de población rural dispersa en las que más aumenta la incidencia de la categoría INCALMAT IV y disminuye INCALMAT I.



En la medición de la calidad constructiva se incorporan además de los materiales de paredes, pisos y techos, atributos que aseguran condiciones tanto de saneamiento como de bienestar, y que son las siguientes instalaciones:

- ⊙ Distribución de agua por cañería dentro de la vivienda
- ⊙ Disponibilidad de inodoro con descarga de agua
- ⊙ Disponibilidad de un espacio para cocinar con provisión de agua para lavar los alimentos y utensilios.

Se considera que una vivienda reúne los requisitos indispensables cuando tiene agua por cañería dentro de la vivienda, baño con inodoro con descarga de agua y un espacio para cocinar con provisión de agua. La carencia de al menos una de las instalaciones refiere a situaciones de calidad insuficiente.

Del total de viviendas ocupadas:

- ◆ **3.012.481** unidades (80,0%) reúnen los tres requisitos, y por lo tanto, proveen condiciones satisfactorias en materia de saneamiento.

- ◆ **267.964** viviendas (7,1%) a pesar de la disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda carecen de baño con inodoro con descarga de agua o de cocina con pileta con instalación de agua.
- ◆ **486.936** viviendas (12,9%) no tienen distribución de agua por cañería dentro de la vivienda y la mayoría de ellas (332.805) carece de baño con inodoro con descarga de agua y cocina con pileta con instalación de agua.

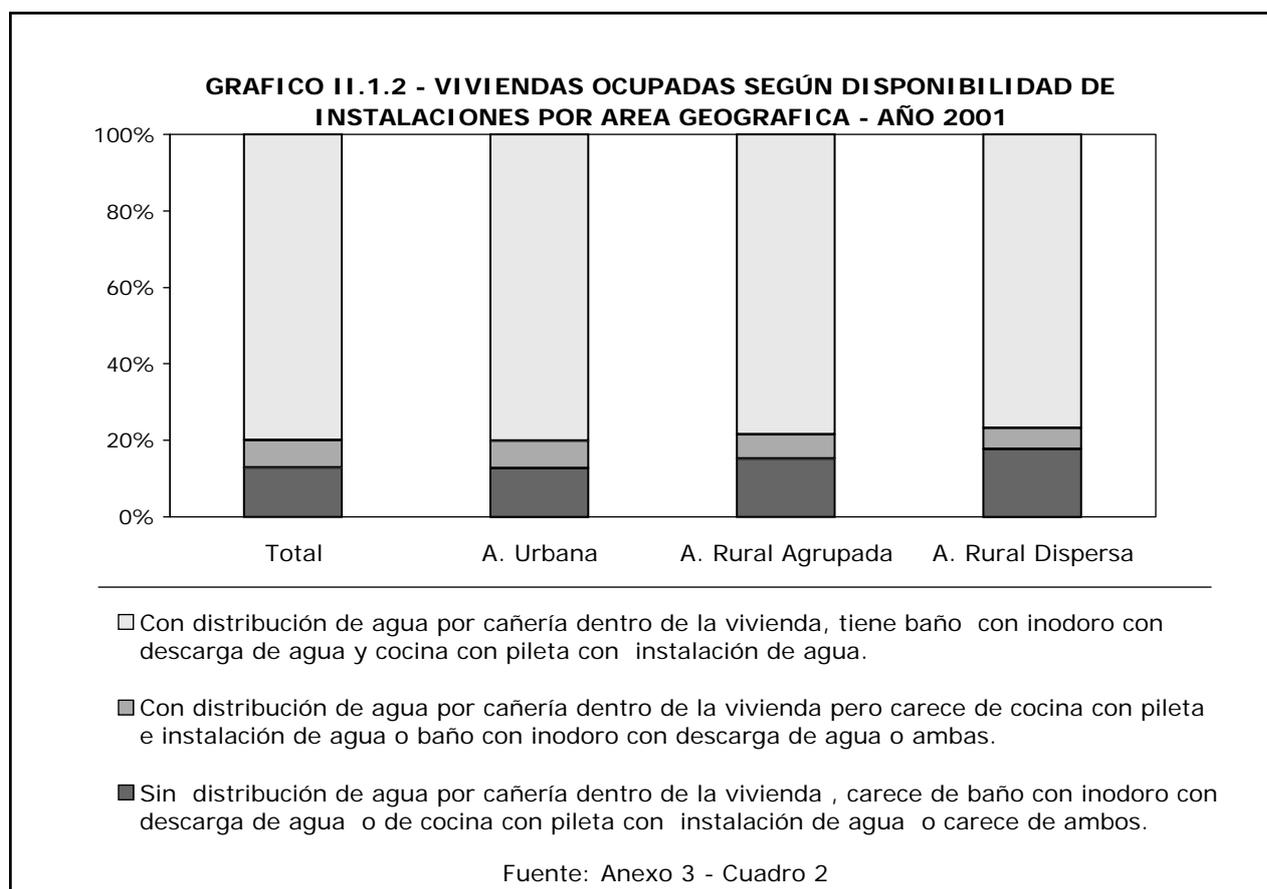
**Cuadro II.1.2. Viviendas ocupadas según distribución de agua por cañería dentro de la vivienda por disponibilidad de baño y cocina. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Distribución de agua por cañería dentro de la vivienda, disponibilidad de baño con inodoro con descarga de agua y cocina con pileta e instalación de agua.	Total	%
Total viviendas ocupadas	3.767.381	100,0
Subtotal con distribución de agua por cañería dentro de la vivienda	3.280.445	87,1
Tiene baño con inodoro con descarga de agua y cocina con pileta con instalación de agua.	3.012.481	80,0
No tiene baño con inodoro con descarga de agua ( tiene cocina con pileta con instalación de agua )	127.075	3,4
No tiene cocina con pileta con instalación de agua ( tiene baño con inodoro con descarga de agua)	82.874	2,2
No tiene baño con inodoro con descarga de agua ni cocina con pileta e instalación de agua	58.015	1,5
Subtotal sin distribución de agua por cañería dentro de la vivienda.	486.936	12,9
Tiene baño con inodoro con descarga de agua y cocina con pileta con instalación de agua.	51.412	1,4
No tiene baño con inodoro con descarga de agua ( tiene cocina con pileta con instalación de agua )	23.613	0,6
No tiene cocina con pileta con instalación de agua ( tiene baño con inodoro con descarga de agua)	79.106	2,1
No tiene baño con inodoro con descarga de agua ni cocina con pileta con instalación de agua	332.805	8,8

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV. Anexo 3 cuadro 2

En cuanto a la disponibilidad de baño con inodoro con descarga, 541.508 viviendas carecen de esta instalación, son las viviendas que no tienen baño, no tienen inodoro o no tienen inodoro con descarga de agua.

En relación con las variaciones a nivel geográfico, se observa que las áreas rurales registran una mayor incidencia de viviendas que carecen de instalaciones adecuadas.



En el cuadro siguiente se relacionan ambos indicadores: por un lado las cuatro categorías de la tipología INCALMAT de materiales de paredes, pisos y techos y por otro la disponibilidad de instalaciones internas (presencia de los tres ítems o carencia de al menos uno de ellos) a los efectos de establecer niveles diferenciales de calidad constructiva.

Puede observarse que cuando se incorpora la evaluación de la disponibilidad de instalaciones la proporción de viviendas con calidad satisfactoria de materiales o sea INCALMAT I desciende del 64,5% (cuadro al II.1.1) al 61,6% cuando se trata de calidad constructiva satisfactoria.

En el caso de las viviendas de materiales de calidad básica, INCALMAT II e INCALMAT III, la proporción que mantiene el nivel básico en calidad constructiva desciende del 33,5% al 18,0% con el consiguiente aumento de la incidencia de la categoría insuficiente que pasa del 2,0% al 20,4% debido al peso de la carencia de instalaciones.

**Cuadro II.1.3 Viviendas ocupadas por calidad constructiva (INCALMAT e instalaciones internas). Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad Constructiva		Total Provincia	%
Total Viviendas ocupadas		3.767.381	100,0
S	INCALMAT I con todas las instalaciones internas	2.322.082	61,6
B	INCALMAT II con todas las instalaciones internas	454.398	12,1
	INCALMAT III con todas las instalaciones internas	224.318	5,9
I	INCALMAT I, II y III y carece al menos de una de las instalaciones internas	693.077	18,4
	INCALMAT IV con y sin instalaciones internas	73.506	2,0

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 3

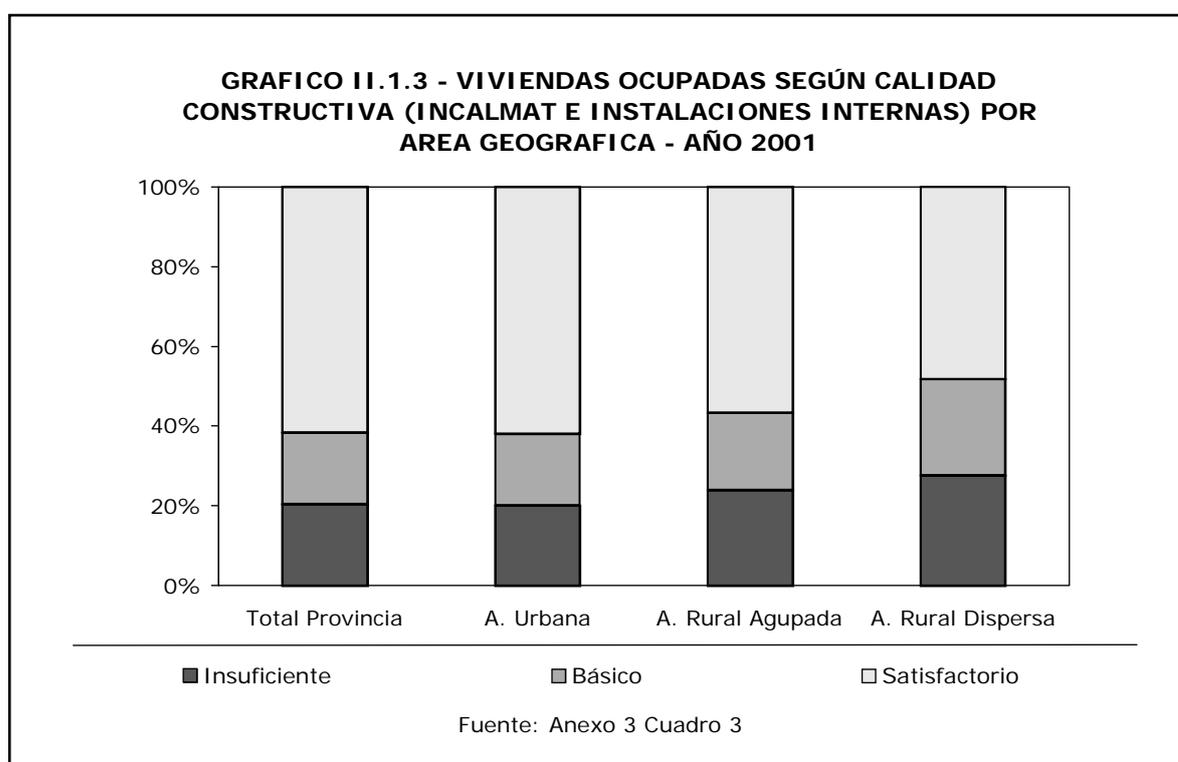
La incidencia de la carencia de instalaciones se presenta directamente vinculada con la calidad de materiales: en las viviendas con INCALMAT I sólo el 4,4% tiene tal carencia. Los porcentajes se elevan al 34,2% en la categoría INCALMAT II, al 60,9% en la categoría INCALMAT III y al 84,1% cuando se trata de viviendas INCALMAT IV.

**Cuadro II.1.3.1. Viviendas ocupadas por categoría de INCALMAT según carencia de instalaciones. Año 2001 Provincia de Buenos Aires**

Indicador de calidad de materiales INCALMAT	Total Viviendas ocupadas	Viviendas sin instalaciones adecuadas	% de viviendas sin instalaciones adecuadas
Total	3.767.381	754.900	20,0
INCALMAT I	2.429.116	107.034	4,4
INCALMAT II	690.772	236.374	34,2
INCALMAT III	573.987	349.669	60,9
INCALMAT IV	73.506	61.823	84,1

Fuente: Tabulados Especiales Proyecto IAIVA. INDEC. Cuadro V3

La distribución por calidad constructiva de la vivienda presenta diferencias según se trate de áreas urbanas o rurales, observándose una disminución de la proporción de las viviendas de calidad constructiva satisfactoria especialmente en el área rural dispersa.



### Conexión a servicios básicos

Dado que un medio sano depende en gran medida de la disponibilidad de un conjunto mínimo de servicios básicos en la vivienda como son el acceso a agua para consumo e higiene y la eliminación de aguas servidas, para completar la medición de la calidad de la vivienda se incorporan indicadores referentes a la conexión a servicios esenciales, tales como la procedencia del agua y los desagües para eliminación de aguas servidas.

Para evaluar la calidad de la procedencia del agua se considera que la conexión a red de agua corriente en área urbana y rural agrupada es un recurso básico con el que debe contar todo asentamiento de población, en tanto en áreas de población dispersa el agua procedente de perforación constituye el requerimiento básico.

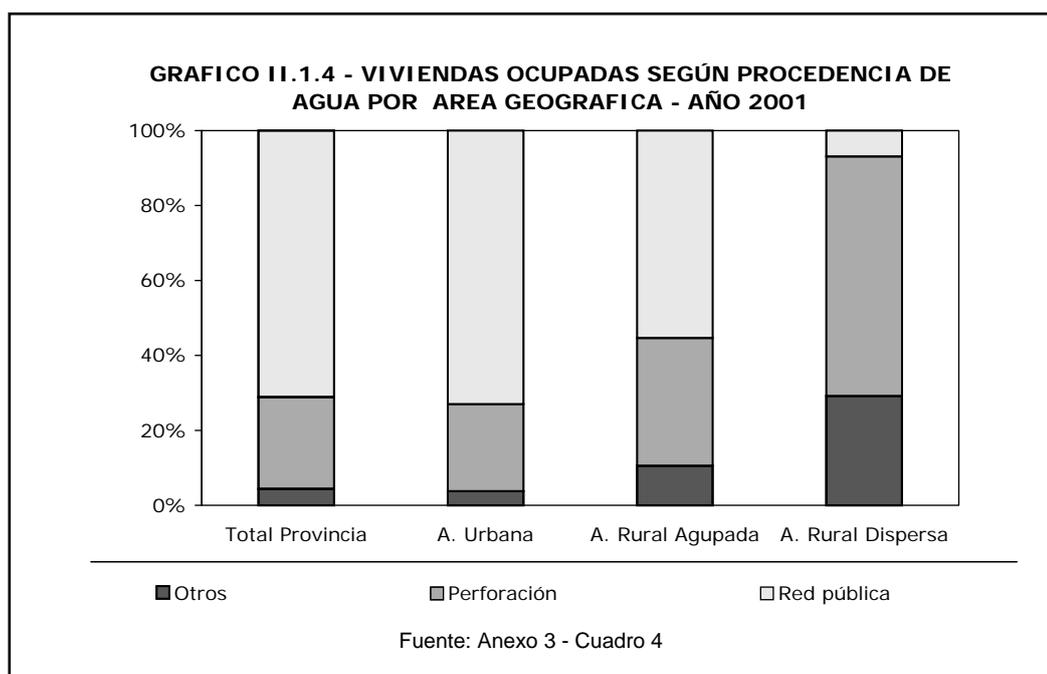
En la provincia de Buenos Aires el 71,1% de las viviendas se abastece de agua corriente y el 24,4% se abastece de agua procedente de perforaciones, mientras que el 4,5% restante lo hace a través de otras fuentes (río, canal, etc.).

**Cuadro II.1.4 Viviendas ocupadas según procedencia de agua. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Procedencia de agua	Absolutos	%
Total viviendas ocupadas	3.767.381	100,0
Red pública	2.679.807	71,1
Perforación	918.824	24,4
Otros	168.750	4,5

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV Anexo 3, cuadro 4

No puede obviarse que las conexiones están condicionadas por las características de la localización, por lo tanto las variaciones urbano/rural son muy significativas, situación que se aprecia en el gráfico II.1.4.



En cuanto a la eliminación de aguas servidas según el tipo de desagüe se considera de calidad satisfactoria el desagüe del inodoro con conexión a red de cloacas y como requerimiento básico el desagüe a pozo con cámara séptica.

A este respecto cabe tener en cuenta que cuando se trata de viviendas que no tienen inodoro o baño no corresponde explicitar el tipo de desagüe, que obviamente son incluidas en niveles de calidad insuficiente

En la provincia de Buenos Aires, el 44,5% de las viviendas tiene inodoro con desagüe a cloacas y el 30,5% de las viviendas tiene inodoro con desagüe a pozo con cámara séptica, situaciones que proporcionan niveles adecuados de saneamiento.

El 25,1% de las viviendas no tiene desagües de calidad adecuada y comprende:

- ◆ Las viviendas que registran desagüe sólo a pozo, que por carecer de cámara séptica se considera que no proporciona condiciones adecuadas, que suman 841.728, cifra que incluiría las viviendas con inodoro **sin descarga de agua** (450.457<sup>35</sup>) que carecerían de desagües adecuados.
- ◆ También se incorporan en la categoría insuficiente aquellas viviendas que tienen desagüe a hoyo, excavación en la tierra (9.078).
- ◆ Las viviendas que no tienen inodoro o baño, en las que no corresponde explicitar el tipo de desagüe, situación en la que se hallan 91.051 viviendas.

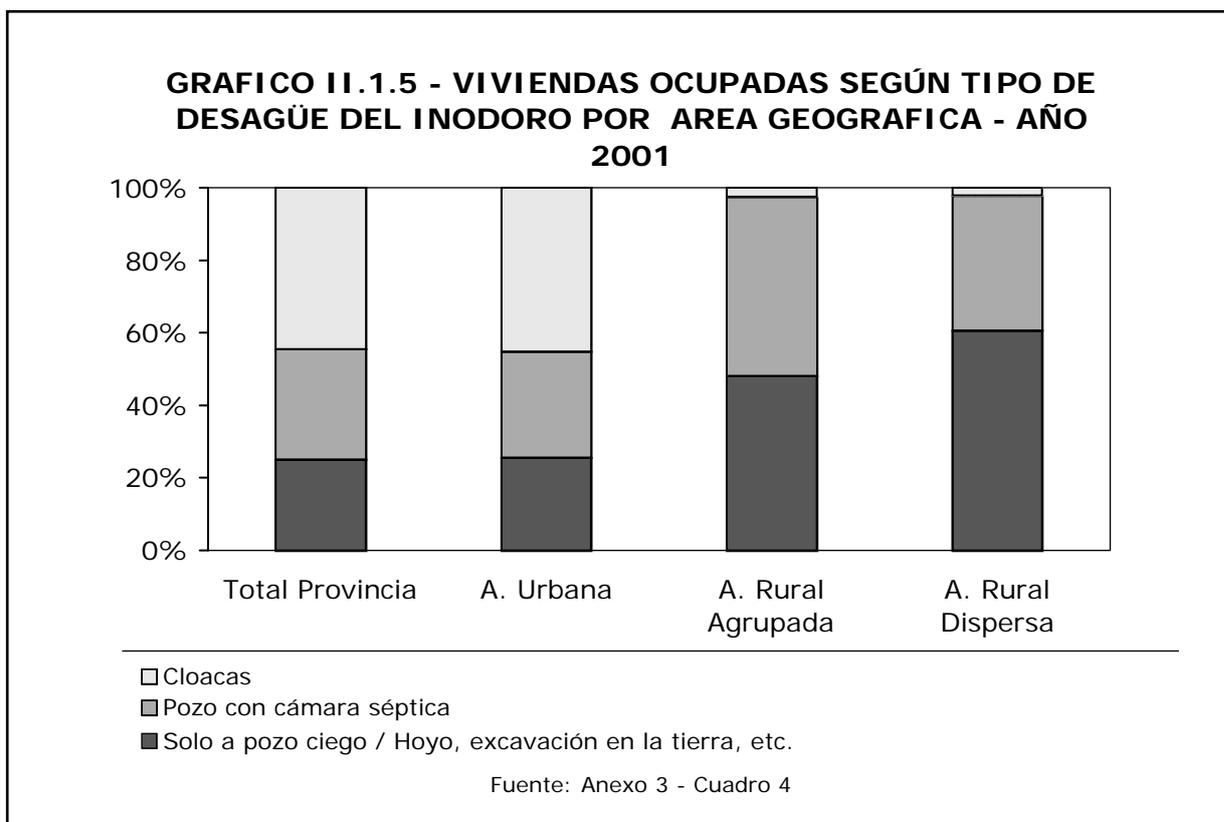
<sup>35</sup> Esta cifra surge de la diferencia entre el total de viviendas que no tienen inodoro con descarga de agua del cuadro II.1.2 ("no tienen baño" más "no tienen inodoro con descarga de agua" más "no tienen inodoro") y el total de la categoría "No Corresponde" (no tienen baño o inodoro) del cuadro II.1.5.

**Cuadro II.1.5 Viviendas ocupadas según tipo de desagüe del inodoro. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Tipo de desagüe del inodoro	Absolutos	%
Total viviendas ocupadas	3.767.381	100.0
Cloacas	1.675.552	44.4
Pozo con cámara séptica	1.149.972	30.5
Solo a pozo ciego	841.728	22.5
Hoyo, excavación en la tierra	9.078	0,2
N/ C ( no tienen inodoro)	91.051	2,4

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 4.

En el gráfico II.1.5 se aprecian diferencias urbano/ rural significativas, siendo el desagüe a red cloacal casi inexistente en las áreas rurales, en las que cobra importancia la incidencia de los desagües a pozo con cámara séptica y otros tipos de desagües (pozo ciego sin cámara séptica, hoyo, etc.)



Para evaluar la calidad de las conexiones a ambos servicios se establecen los siguientes criterios:

- ◆ La existencia de conexión a red de agua y de cloacas brinda calidad satisfactoria.
- ◆ La conexión a red de agua en áreas de población agrupada, o perforación en áreas de población dispersa, y desagüe a pozo con cámara séptica provee niveles de calidad básica
- ◆ La carencia de agua corriente o perforación (según se trate de población agrupada o dispersa) o la carencia de red de cloaca o pozo con cámara séptica origina situaciones de calidad insuficiente.

En relación con estos parámetros, en la provincia de Buenos Aires el 42,5% de las viviendas reúne requisitos satisfactorios y el 15,6% alcanza los requisitos básicos.

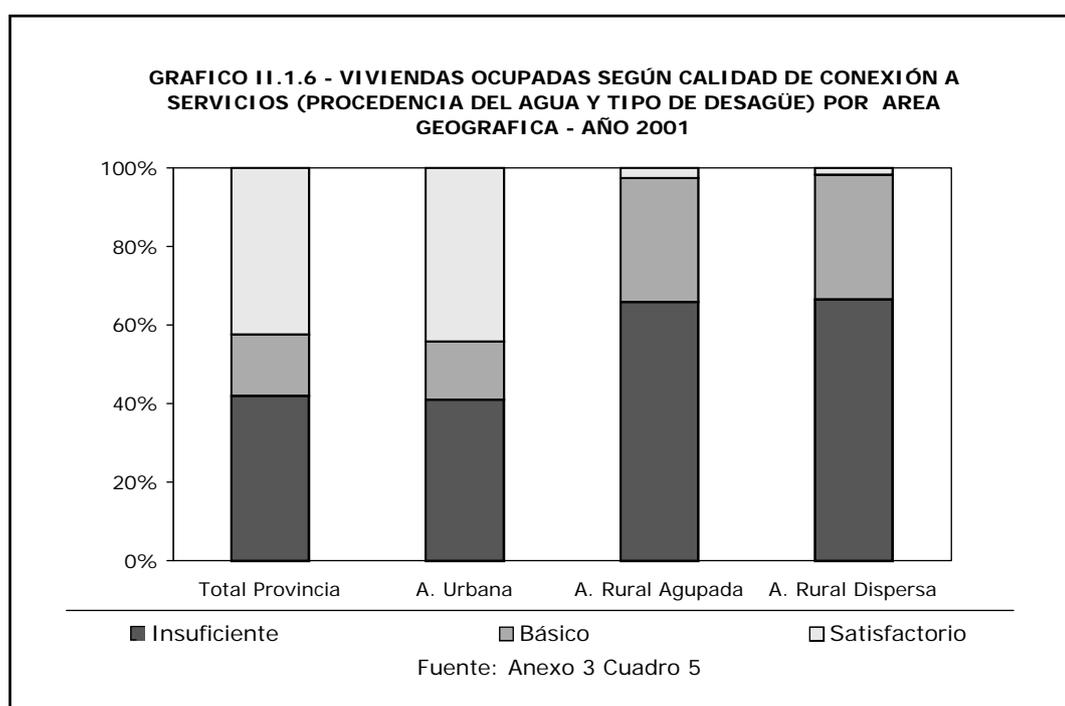
En cuanto a las viviendas que no alcanzan los niveles básicos, el 16,9% carece de agua corriente (área urbana y área rural agrupada) o de perforación (área rural dispersa) si bien cuenta con desagües adecuados, el 14,6% carece de desagüe a cloacas o pozo con cámara séptica aunque tiene agua corriente y el 10,4% no tiene desagüe adecuado y no tiene agua corriente

**Cuadro II.1.6 - Viviendas ocupadas según procedencia del agua y tipo de desagüe del inodoro. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de conexión a servicios		Total Provincia	%
Total Viviendas ocupadas		3.767.381	100,0
S	Tiene agua corriente y desagüe a cloaca	1.599.646	42,5
B	Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica.	562.191	14,9
	Tiene agua por perforación y desagüe a cloaca o pozo con cámara séptica en área rural dispersa.	25.936	0,7
I	Tiene agua corriente y desagüe a pozo ciego, hoyo excavación, N/C <sup>36</sup> , en área urbana y rural agrupada	515.423	13,7
	Tiene agua corriente o por perforación y desagüe a pozo ciego, hoyo excavación, NC, en área rural dispersa.	32.854	0,9
	No tiene agua corriente en área urbana y rural agrupada ni de perforación en área rural dispersa y tiene desagüe a cloaca o pozo con cámara séptica.	637.751	16,9
	No tiene agua corriente en área urbana y rural agrupada ni de perforación en área rural dispersa y tiene desagüe a pozo ciego, hoyo, excavación en la tierra, N/C.	393.580	10,4

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 5.

Las variaciones por área geográfica se muestran en el gráfico siguiente, pudiéndose observar una importante incidencia de viviendas con conexiones a servicios básicos de calidad insuficiente en las áreas rurales.



Atento a los lineamientos propuestos en el marco conceptual, la conexión a servicios básicos es un componente que corresponde evaluar en relación con la calidad de la vivienda por cuanto refiere a las condiciones de saneamiento que esta debe proporcionar, si bien no hace a la materialidad o aspectos constructivos de las unidades.

En el cuadro siguiente puede observarse que el 58,7% de las viviendas localizadas en área urbana y rural agrupada registra conexiones adecuadas a servicios básicos (agua corriente y desagüe a red de cloacas o a pozo ciego con cámara séptica) proporción que asciende al 74,1% cuando se trata de viviendas de calidad constructiva satisfactoria y que desciende al 50,7% cuando se trata de viviendas de calidad constructiva básica y al 18,2% en las viviendas de calidad insuficiente

<sup>36</sup> N/C: No tienen baño o inodoro.

**Cuadro II.1.7 a- Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada por calidad constructiva según procedencia de agua y tipo de desagüe. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Procedencia de agua y tipo de desagüe	Total Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada	Calidad constructiva			
		INCALMAT I con todas las instalaciones (S)	INCALMAT II y III con todas las instalaciones (B)	INCALMAT I, II y III con carencias de instalaciones e INCALMAT IV (I)	
Área Urbana y Rural Agrupada	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	(3.679.413)
Tiene agua corriente y desagüe a cloacas	43,5	58,5	32,0	7,1	(1.598.010)
Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica	15,2	15,6	18,7	11,1	(560.316)
No tiene agua corriente o no tiene desagüe a cloacas o a pozo con cámara séptica	41,3	25,9	49,3	81,8	(1.521.087)
	(3.679.413)	(2.279.702)	(657.392)	(742.319)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 6

En el área rural dispersa el 33,5% de las viviendas tiene conexiones adecuadas a servicios básicos (agua corriente o de perforación y desagüe a red de cloacas o pozo ciego con cámara séptica) porcentaje que sube al 44,8% en las viviendas de calidad satisfactoria pero desciende en las viviendas de calidad básica (34,3%) e insuficiente (12,9%).

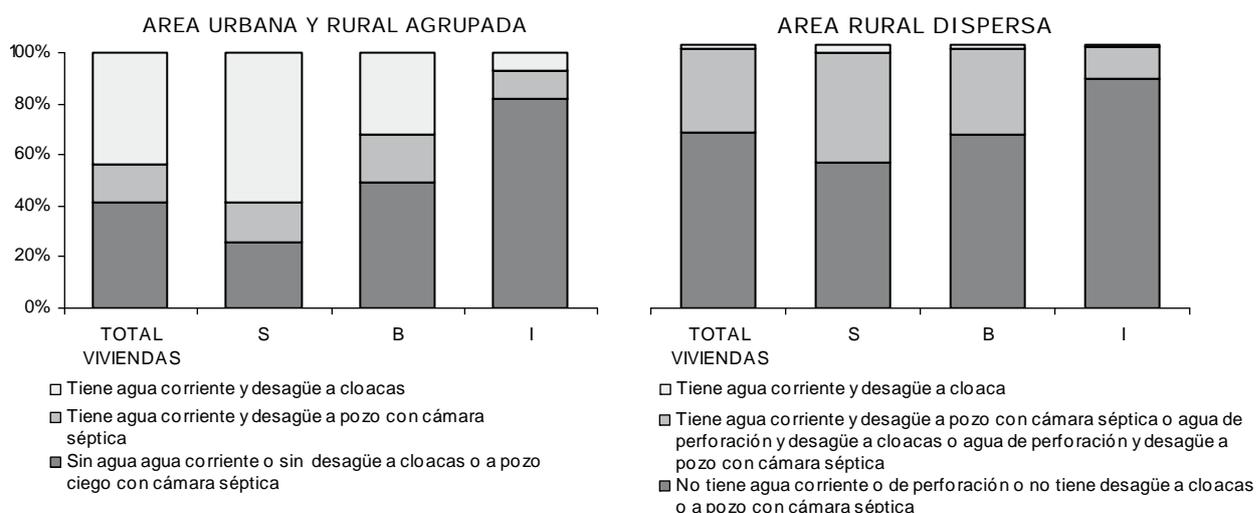
**Cuadro II.1.7 b- Viviendas ocupadas en área rural dispersa por calidad constructiva según procedencia de agua y tipo de desagüe. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Procedencia del agua y tipo de desagüe	Total Viviendas ocupadas en área rural dispersa	Calidad constructiva			
		INCALMAT I con todas las instalaciones (S)	INCALMAT II y III con todas las instalaciones (B)	INCALMAT I, II y III con carencias de instalaciones e INCALMAT IV (I)	
Área Rural Dispersa	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	(87.968)
Tiene agua corriente y desagüe a cloaca	1,9	2,8	1,7	0,3	(1.636)
Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica o agua de perforación y desagüe a cloacas o agua de perforación y desagüe a pozo con cámara séptica	31,6	42,0	32,6	12,6	(27.811)
No tiene agua corriente o de perforación o no tiene desagüe a cloacas o a pozo con cámara séptica	66,5	55,2	65,7	87,1	(58.521)
	(87.968)	(42.380)	(21.324)	(24.264)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 6

En el gráfico II.1.7 se aprecian las variaciones por área geográfica en relación con la calidad de la conexión a servicios básicos según la calidad constructiva de las viviendas

**GRAFICO II.1.7 - VIVIENDAS OCUPADAS POR CALIDAD CONSTRUCTIVA (MATERIALES E INSTALACIONES) SEGÚN CONEXIÓN A SERVICIOS BÁSICOS POR AREA GEOGRAFICA - AÑO 2001**



Fuente: Cuadros II.1.7a y II.1.7b

### Consolidación del área de localización de las viviendas

Como se señalara en el acápite correspondiente, el componente de servicios disponibles en el área de localización solamente se incorpora para la evaluación de la calidad del hábitat agrupado, que comprende a las viviendas en área urbana y rural agrupada.

Esta información fue relevada a nivel de segmento censal y luego imputada a las viviendas y los hogares, motivo por el cual se presentan diferencias en relación con los datos que refieren a las respuestas de los hogares. (Ver Documento de Trabajo INDEC<sup>37</sup>)

Para proceder a la evaluación de la consolidación se analizan en forma separada la disponibilidad de los servicios domiciliarios (D.S.D) y la disponibilidad de los servicios en la vía pública, (D.S.V.P)

A los fines de establecer la calidad de **los servicios domiciliarios** en el entorno de las viviendas en área urbana y rural agrupada, atendiendo las recomendaciones internacionales en relación con los servicios esenciales a los que debe tener acceso la población, se establecen los siguientes parámetros:

- ◆ **área consolidada satisfactoria:** las viviendas están localizadas en un segmento con existencia de red de cloaca, red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos.
- ◆ **área consolidada básica:** las viviendas están localizadas en un segmento con existencia de red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos.
- ◆ **área sin consolidar:** las viviendas están localizadas en un segmento donde no existe red de agua, o red de energía eléctrica domiciliaria o recolección de residuos

El 49.1% de las viviendas se localiza en áreas con consolidación satisfactoria, el 24.5% se ubica en áreas con consolidación básica y el 26.3% corresponde a áreas sin consolidar.

<sup>37</sup> INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Sociales y de Población, Dirección de Estadísticas Poblacionales, Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001. Carátula del Segmento: resumen de pautas de validación de información inconsistente e imputación de datos faltantes para variables seleccionadas, Noviembre 2006.

**Cuadro II.1. 8 -Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada según consolidación del área de localización: servicios domiciliarios. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación del área de localización: servicios domiciliarios		Total Área urbana y Rural Agrupada	%
Total Viviendas ocupadas		3.679.413	100,0%
Consolidación Satisfactoria	Existencia de red de cloaca, red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos.	1.806.738	49,1
Consolidación Básica	Existencia de red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos.	902.458	24,5
Sin consolidar	No existe red de energía eléctrica domiciliaria, o no existe red de agua, o no existe recolección de residuos.	967.187	26,3
N/C	Censados fuera de término <sup>38</sup>	3.030	0,1

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3. Cuadro 8.

En la evaluación de los niveles de consolidación del área de localización de las viviendas no se incluyó la existencia de red de gas por cuanto provincias del NEA (Corrientes, Formosa, Chaco, y Misiones) no cuentan con tendido de redes para el suministro de gas.

No obstante, considerando que la disponibilidad de gas por red impacta significativamente en la calidad del hábitat (por razones de seguridad, de confort, de economía) es importante dimensionar su cobertura.

Como puede observarse, el 79,9% de las viviendas está localizado en áreas con tendido de redes de gas. En el caso de las viviendas que se ubican en áreas con consolidación de servicios domiciliarios satisfactoria, el 95,6% tiene red de gas, proporción que desciende al 73,5% cuando se trata de área con consolidación básica y al 56,9% en las situaciones sin consolidar.

**Cuadro II.1.9 Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada según consolidación del área de localización: servicios domiciliarios y existencia de red de gas. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Existencia de red de gas	Consolidación del área de localización: servicios domiciliarios				N/C (censados fuera de término)
	Total Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada	Consolidación Satisfactoria	Consolidación Básica	Sin consolidar	
Total	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Con red de gas	79,9	95,6	73,5	56,9	0,0
Sin red de gas	20,0	4,4	26,5	43,1	0,0
N/C (censados fuera de término)	0,1	0,0	0,0	0,0	100,0
	(3.679.413)	(1.806.738)	(902.458)	(967.187)	(3.030)

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 8.

Para evaluar la consolidación del área de localización urbana y rural agrupada en relación con **los servicios en la vía pública** existentes en el segmento se considera que:

- ◆ la consolidación de los servicios en la vía pública es satisfactoria cuando existe alumbrado público, teléfono público a menos de 300 metros, al menos una cuadra pavimentada y transporte público a menos de 300 metros.
- ◆ la consolidación de los servicios en la vía pública es básica cuando existe alumbrado público y al menos una cuadra pavimentada o transporte público a menos de 300 metros.
- ◆ cuando no existe alumbrado público, o al menos una cuadra pavimentada o transporte público a menos de 300 metros se trata de áreas sin consolidar.

<sup>38</sup> En los casos de viviendas censadas fuera de término, o sea después del operativo censal, no se dispone de información sobre la disponibilidad de servicios en el área.

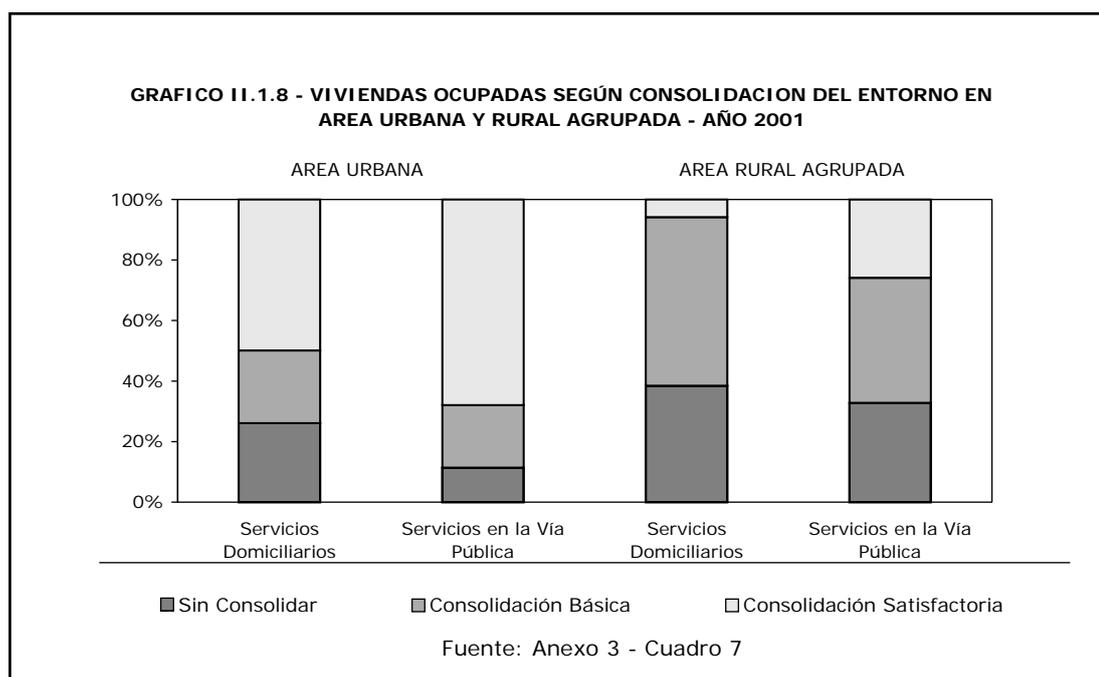
El 67,1% de las viviendas está localizado en áreas con nivel de consolidación satisfactorio, el 21,0% presenta un nivel de consolidación básico y el 11,8% se ubica en áreas que requieren consolidación. Puede observarse que las carencias en materia de servicios domiciliarios son más significativas (26,3%, cuadro II.1.8) que cuando se trata de servicios en la vía pública.

**Cuadro II.1.10 - Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada según consolidación del área de localización: servicios en la vía pública. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación de los servicios en la Vía Pública		Total Área Urbana y Rural Agrupada	%
Total Viviendas ocupadas		3.679.413	100,0%
Consolidación Satisfactoria	Existencia de alumbrado público, teléfono público, al menos una cuadra pavimentada y transporte público	2.470.507	67,1
Consolidación Básica	Existencia de alumbrado público y de transporte público o de una cuadra pavimentada	773.414	21,0
Sin consolidar	No existencia de alumbrado o de al menos una cuadra pavimentada o de transporte público.	432.462	11,8
N/C	Censados fuera de término	3.030	0,1

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 9

Se observan diferencias significativas en la consolidación del entorno según se trate de zonas urbanas o rurales agrupadas, en estas últimas se aprecia menor incidencia de servicios domiciliarios de nivel satisfactorio y mayor peso del nivel insuficiente.



### Consolidación del área de localización: servicios domiciliarios y en la vía pública

La combinación de las disponibilidades de Servicios Domiciliarios y Servicios en la Vía Pública permite apreciar la calidad de la provisión de Servicios Urbanos, diferenciando las áreas que alcanzan un grado de consolidación satisfactoria que representan el 40,0%, de aquellas que cumplen con los requisitos básicos de consolidación (29.2%) así como identificar las que requieren consolidación del entorno.

En la provincia de Buenos Aires las viviendas que necesitan consolidación alcanzan al 30.7% (el 18.9% sólo en servicios domiciliarios, el 4.4% sólo en servicios en la vía pública y el 7.4% en ambos tipos de servicios).

**Cuadro II.1.11 -Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada según consolidación del área de localización: servicios domiciliarios y en la vía pública Provincia de Buenos Aires**

Consolidación del área de localización		Total Área Urbana y Rural Agrupada	%
Total Viviendas ocupadas		3.679.413	100,0%
Consolidación Satisfactoria	Existencia de alumbrado público, pavimento, transporte y teléfono público. Existencia de red eléctrica domiciliaria, red de agua, red de cloaca y recolección de residuos.	1.473.223	40,0
Consolidación Básica	Existencia de alumbrado público y existencia de teléfono público o de una cuadra pavimentada. Existencia de red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos	1.075.409	29,2
Subtotal Sin Consolidar		1.127.751	30,7
Sin consolidar	En Servicios Domiciliarios	695.289	18,9
Sin consolidar	En Servicios en la Vía Pública	160.564	4,4
Sin consolidar	En ambos	271.898	7,4
N/C	Censados fuera de término	3.030	0,1

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, Cuadro 10.

### El parque urbano

En las áreas de población agrupada (urbana y rural agrupada) resulta posible evaluar las condiciones de la vivienda considerando además de los aspectos constructivos y las conexiones a servicios básicos, la existencia de servicios urbanos en el segmento en el que se localiza la vivienda (servicios domiciliarios y servicios en la vía pública).

Como ya se señaló, es la primera vez que se releva esta información en un censo nacional de población brindando la oportunidad de enriquecer la caracterización del parque urbano, avanzar en la utilización de indicadores más próximos a un concepto integral de vivienda e identificar líneas de intervención para el mejoramiento del hábitat.

Analizando en primer término la calidad constructiva de las viviendas en relación con el nivel de consolidación del área de localización se observa que el 76,8% de las viviendas de calidad satisfactoria o básica está localizado en áreas consolidadas, proporción que desciende al 39,5% cuando la calidad constructiva es insuficiente.

En relación con las viviendas de calidad constructiva insuficiente, que en su mayoría está localizada en áreas sin consolidar, es importante señalar que el 52,2% presenta carencias en servicios domiciliarios o sea en servicios básicos como agua y electricidad.<sup>39</sup>

**Cuadro II.1.12 -Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada por calidad constructiva de la vivienda según consolidación del área de localización - Año 2001 Provincia de Buenos Aires**

Consolidación de los servicios urbanos en el área de localización del entorno	Total Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada	Calidad Constructiva		
		Satisfactoria + Básica	Insuficiente	
Total	100,0%	100,0%	100,0%	(3.679.413)
Área Consolidada	69,2	76,8	39,5	(2.548.632)
Subtotal Área Sin Consolidar	30,7	23,1	60,4	(1.127.751)
• En servicios de la Vía Pública	4,4	3,4	8,1	(160.564)
• En servicios Domiciliarios	18,9	15,5	32,5	(695.289)
• En ambos	7,4	4,3	19,7	(271.898)
No corresponde *	0,1	0,1	0,1	( 3.030)
	(3.679.413)	(2.937.094)	(742.319)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, Q. SSDUV Anexo 3, Cuadro 13.

\* Viviendas censadas fuera de término.

<sup>39</sup> Para evaluar la calidad de los servicios domiciliarios se consideran las redes de agua y electricidad y la recolección de residuos, servicio que tiene una cobertura del 96,0%

Cuando se analiza la calidad de la vivienda (calidad constructiva más conexiones) la categoría insuficiente presenta un peso similar de viviendas localizadas en áreas consolidadas en relación con las viviendas de calidad constructiva insuficiente (38,8% y 39,5%).

Sin embargo, la proporción de viviendas de calidad satisfactoria y básica localizadas en áreas sin consolidar es el 5,7% porcentaje que asciende al 23,1% cuando se trata de viviendas de calidad constructiva satisfactoria y básica.

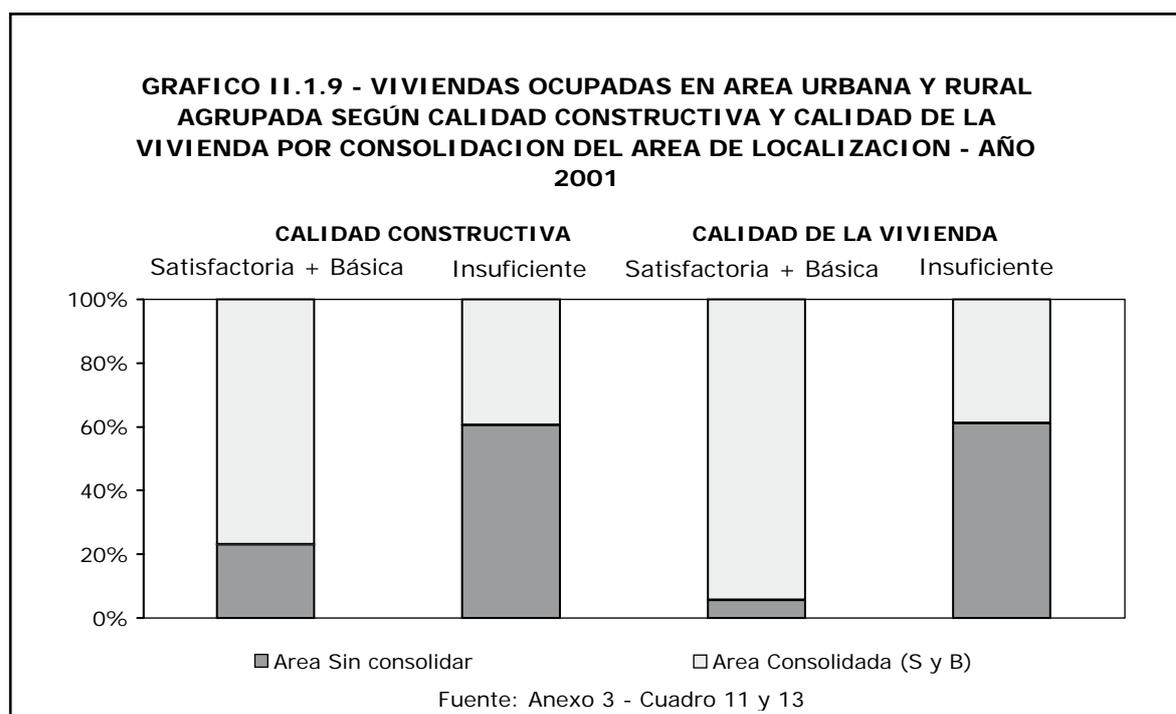
**Cuadro II.1. 13 Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada por calidad de la vivienda (calidad constructiva más conexiones) según consolidación del área de localización (servicios urbanos) Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación de los servicios urbanos en el área de localización del entorno	Total Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada	Calidad de la Vivienda		
		Satisfactoria + Básica	Insuficiente	
Total	100,0%	100,0%	100,0%	(3.679.413)
Área Consolidada (S y B)	69,2	94,2	38,8	(2.548.632)
Subtotal Área Sin consolidar	30,7	5,7	61,1	(1.127.751)
• En servicios de la Vía Pública	4,4	2,9	6,1	(160.564)
• En servicios Domiciliarios	18,9	1,5	40,1	(695.289)
• En ambos	7,4	1,3	14,9	(271.898)
No corresponde *	0,1	0,1	0,1	(3.030)
	(3.679.413)	(2.023.134)	(1.656.279)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3 cuadro 11.

\* Viviendas censadas fuera de término.

En el gráfico II.1.9 se aprecia que las viviendas de calidad adecuada (satisfactoria y básica) se localizan casi en su totalidad en áreas consolidadas. También cabe señalar que una proporción equivalente al 38,0% de las viviendas de calidad insuficiente está localizada en áreas consolidadas, indicador positivo en relación con las posibilidades de mejoramiento de estas viviendas, al igual que cuando se trata de viviendas de calidad constructiva insuficiente localizadas en áreas consolidadas.



## Viviendas desocupadas (viviendas en las que no se realizó la entrevista)

Atento la modalidad del operativo censal<sup>40</sup> en relación con las viviendas desocupadas se dispone de información sobre el motivo por el cual no se realizó la entrevista, tema que se analizó anteriormente, así como sobre la disponibilidad de servicios en el segmento censal. Esta información permite categorizar el conjunto de viviendas no censadas (por estar desocupadas en la fecha del relevamiento) en relación con uno de los componentes que refieren a la calidad del hábitat urbano y rural agrupado, esto es la consolidación de los servicios urbanos.

Analizando el cuadro II.I.14 se observa que la proporción de viviendas en áreas sin consolidar es similar en ambos subuniversos (ocupadas y desocupadas) mientras la proporción de viviendas en áreas de consolidación satisfactoria tiene mayor peso en el subuniverso de viviendas desocupadas (en el que baja la incidencia de los niveles de consolidación básicos).

**Cuadro II.I.14- Viviendas ocupadas y viviendas desocupadas según consolidación del área de localización - Urbana y Rural Agrupada. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Área Geográfica y Consolidación de los Servicios Urbanos	Total Viviendas en Área Urbana y Rural Agrupada		Viviendas Ocupadas		Viviendas Desocupadas	
	(1+2)		(1)		(2)	
	N	%	N	%	N	%
Total Jurisdicción	4.562.771	100,0	3.679.413	100,0	883.358	100,0
Consolidación Satisfactoria	1.903.294	41,7	1.473.223	40,0	430.071	48,7
Consolidación Básica	1.267.822	27,8	1.075.409	29,2	192.413	21,8
Sin consolidar	1.388.434	30,4	1.127.751	30,7	260.683	29,5
N/C (Censados fuera de término)	3.221	0,1	3.030	0,1	191	0,0

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 3, cuadro 12

<sup>40</sup> En el operativo censal se empadronaron todas las viviendas que el censista identificó en el recorrido de su segmento, lo que permite no solo su cuantificación sino que también permite evaluar la disponibilidad de servicios del entorno donde están localizadas.

## II.2- Hogar y Vivienda

### II.2.1 -Calidad de ocupación de las viviendas por los hogares

De acuerdo con la propuesta metodológica, en primer término se caracterizó el universo de viviendas ocupadas en relación con todos sus componentes y se presentó un diagnóstico del parque habitacional<sup>41</sup> en función de los parámetros de calidad definidos en el marco conceptual, independientemente de los hogares que lo habitan. En este capítulo se incorpora la forma en que cada hogar ocupa esa vivienda para medir la “calidad de ocupación de la vivienda”.

El universo de análisis está conformado por todos los hogares que residen en viviendas definidas como ocupadas en el Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda 2001: 3.920.985 hogares (excluyéndose los hogares censados en la calle que por definición carecen de vivienda), siendo la distribución espacial la siguiente: 96,1% en áreas urbanas, el 1,6% en área rural agrupada y el 2,3% en área rural dispersa.

**Cuadro II.2.1.1 Hogares por área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Hogares en la Provincia	Total Hogares	
	Absolutos	%
Total Hogares	3.920.985	100,0%
Hogares en área urbana	3.767.143	96,1
Hogares en área rural agrupada	63.601	1,6
Hogares en área rural dispersa	90.241	2,3

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto “Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina”, Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda Anexo 4 cuadro 1.

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

Al incorporar el hogar al análisis además de indagar sobre la calidad de la vivienda que ocupa es importante observar la adecuación de los espacios a las necesidades y características del hogar y relacionar las personas con los espacios disponibles. El tratamiento de la información sobre tales aspectos permite medir el nivel de “independencia habitacional del hogar”, dimensión que se completa al agregar la información sobre la forma de uso del baño (inodoro con descarga de agua).

En lo que respecta a la relación cantidad de personas/cantidad de cuartos se considera que cuando el promedio de personas por cuarto es superior a dos, la situación del hogar es insuficiente por sobre ocupación, aceptándose como básica un promedio de hasta 2 personas.

En la provincia de Buenos Aires el 10,7% de los hogares presenta situaciones insuficientes, sin variaciones significativas en función del área geográfica de localización, si bien en las áreas rurales la proporción de hogares en condiciones de ocupación satisfactoria (hasta una persona por cuarto) es mayor que en el área urbana.

**Cuadro II.2.1.2- Hogares por área geográfica según cantidad de personas por cuarto. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Cantidad de personas por cuarto	Total Provincia	Área Urbana	Área Rural Agrupada	Área Rural Dispersa	
	%	%	%	%	
Total Hogares	100,0	100,0	100,0	100,0	
Hasta 1 persona por cuarto	59,4	59,1	67,3	65,2	(2.327.567)
Más de 1 persona hasta 2 por cuarto.	29,9	30,1	24,7	25,0	(1.170.410)
Más de 2 personas por cuarto.	10,7	10,8	8,0	9,6	(423.008)
	(3.920.985)	(3.767.143)	(63.601)	(90.241)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4 cuadro 2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

<sup>41</sup> Refiere al conjunto de viviendas ocupadas.

El segundo indicador utilizado para evaluar la calidad de ocupación es la disponibilidad de baño con inodoro con descarga de agua y uso exclusivo del mismo.

El 85,2% de los hogares dispone de baño con inodoro con descarga de agua: el 83,4% tiene uso exclusivo y el 1,8% uso compartido.

El 14,8% no tiene inodoro con descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño, presentándose ligeras variaciones a nivel geográfico.

**Cuadro II.2.1.3- Hogares por área geográfica según disponibilidad y forma de uso del baño.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Disponibilidad y forma de uso del baño	Total Pro- vincia	Área Ur- bana	Área Rural Agrupada	Área Rural Dispersa
	%	%	%	%
Total	100,0	100,0	100,0	100,0
1 Tiene baño con inodoro con descarga de agua	85,2	85,2	84,9	82,8
De uso exclusivo	83,4	83,4	83,9	80,6
De uso compartido	1,8	1,8	1,0	2,2
2 Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	14,8	14,8	15,1	17,2
	(3.920.985)	(3.767.143)	(63.601)	(90.241)

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4, cuadro 3.

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

La combinación de ambos indicadores (personas por cuarto y disponibilidad y uso del baño) permite dimensionar la proporción de hogares que está en situaciones de calidad de ocupación insuficiente que representa el 21,8% del total de hogares. El 54,2% se encuentra en situaciones de calidad de ocupación satisfactoria y el 24,0% en situaciones de calidad de ocupación básica.

Atento el mayor tamaño de los hogares que presentan condiciones de vulnerabilidad, las situaciones de calidad de ocupación insuficiente adquieren mayor relevancia en términos de población afectada (el 21,8% de los hogares y el 28,7% de la población); al igual que en las situaciones de calidad básica (el 24,0% de los hogares y el 32,0% de la población) mientras que cuando se trata de condiciones de calidad satisfactoria la relación se invierte (54,2% de los hogares y 39,3% de la población).

**Cuadro II.2.1.4 Hogares y población por calidad de ocupación de la vivienda.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

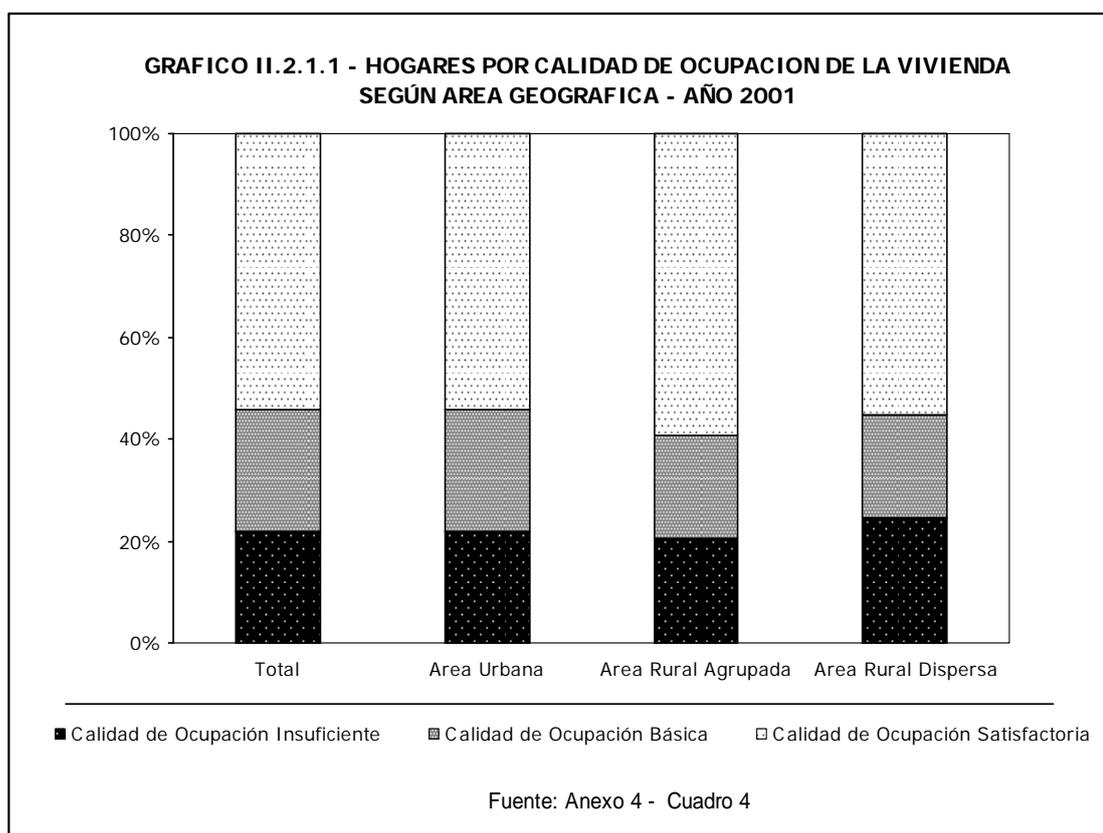
Calidad de ocupación	Total Hogares		Total Población	
	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Hogares	3.920.985	100,0	13.708.190	100,0
Satisfactoria ( hasta una persona por cuarto y uso exclusivo del baño con inodoro con descarga de agua)	2.124.750	54,2	5.386.643	39,3
Básica (Más de 1 persona y hasta dos personas por cuarto y uso exclusivo del baño con inodoro con descarga de agua)	940.607	24,0	4.385.985	32,0
Insuficiente (Más de 2 personas por cuarto o uso no exclusivo del baño*)	855.628	21,8	3.935.562	28,7

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4. Cuadros 4 y 5.

\* La categoría insuficiente también incluye los hogares que no tienen baño + los hogares que no tienen inodoro + los hogares que tienen inodoro sin descarga.

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

En el gráfico siguiente no se observan diferencias significativas con relación a la calidad de ocupación de las viviendas, según residan en áreas urbanas o rurales.



### Calidad de ocupación y tamaño del hogar

El tamaño de la vivienda puede no resultar adecuado a las necesidades del hogar, presentándose situaciones de sobre ocupación, generando de esta manera los problemas asociados al hacinamiento.<sup>42</sup>

Retomando las consideraciones efectuadas en el punto anterior en lo que refiere a la relación cantidad de hogares/cantidad de población, es posible identificar una relación directa entre mejor calidad de ocupación de la vivienda y menor tamaño del hogar.

Del conjunto de hogares con calidad de ocupación de la vivienda satisfactoria menos del 7,0% lo constituye grupos de más de 4 personas, proporción que asciende a cerca del 50,0% cuando la calidad de ocupación de las viviendas es básica o insuficiente.

**Cuadro II.2.1.5 Hogares por calidad de ocupación de la vivienda según cantidad de personas en el hogar. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Cantidad de personas en el hogar	Total Hogares	Calidad de ocupación			
		Satisfactoria	Básica	Insuficiente	
	%	%	%	%	
Total Hogares	100,0	100,0	100,0	100,0	(3.920.985)
Una persona en el hogar	14,0	21,9		9,6	(547.618)
Dos a cuatro personas en el hogar	60,2	71,4	51,0	42,5	(2.359.931)
Más de cuatro personas en el hogar	25,8	6,7	49,0	47,9	(1.013.436)
	(3.920.985)	(2.124.750)	(940.607)	(855.628)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4. Cuadro 6

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

<sup>42</sup> Arriagada Luco (2003) señala que es necesario mejorar el control sobre el tema del hacinamiento ya que considera que acarrea importantes costos sociales y da como ejemplo el efecto que este produce en el rendimiento escolar y en la transmisión intergeneracional de la pobreza.

## Disponibilidad de “cuarto adicional”

Tradicionalmente los censos nacionales de población han registrado el número de habitaciones o cuartos de los que dispone el hogar en la vivienda pudiendo así estimarse las situaciones de hacinamiento.

En la cédula censal del año 2001 se preguntó sobre el número de habitaciones o piezas que tiene el hogar para dormir y cuantas habitaciones o piezas tiene en total el hogar. La diferencia entre ambos valores hace posible identificar la presencia de cuarto/s adicional/es, dato que se considera relevante respecto a la funcionalidad de la vivienda y al nivel de “independencia habitacional” y que se presenta fuertemente asociado con los índices de hacinamiento.

Efectivamente, cuando del cálculo mencionado surge la disponibilidad de un cuarto adicional (no usado para dormir) la proporción de hogares con hacinamiento por cuarto<sup>43</sup> es sólo del 3,5%, proporción que aumenta al 35,0% cuando no se registra ningún cuarto adicional

**Cuadro II.2.1.6 Hogares por personas por cuarto y existencia de cuarto/s adicional/es.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Cantidad de personas por cuarto	Total Hogares	Existencia de cuarto adicional			
		Si		No	
		Absoluto	%	Absoluto	%
Total Provincia	3.920.985	3.011.724	100,0	909.261	100,0
Hasta 1 persona por cuarto	2.327.567	2.066.302	68,6	261.265	28,7
1.01 a 2 personas por cuarto	1.170.410	840.710	27,9	329.700	36,3
Más de 2 personas por cuarto	423.008	104.712	3,5	318.296	35,0

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4 cuadro 2.

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

## II.2.2 Calidad de la Situación Habitacional

La **calidad de la situación habitacional** de los hogares se evalúa combinando el indicador de **calidad de ocupación**, que incluye el hacinamiento por cuarto y la disponibilidad y uso exclusivo de baño con inodoro con descarga de agua y el indicador **de calidad de la vivienda**, que se conforma por el indicador de la calidad constructiva (definido por la calidad de los materiales y la presencia de instalaciones) más la conexión a servicios básicos (procedencia de agua y tipo de desagüe).

Del total de hogares que habitan en viviendas de calidad satisfactoria el 74,7% alcanza un nivel de calidad satisfactoria en la ocupación (hasta una persona por cuarto y disponibilidad de baño con inodoro con descarga de agua de uso exclusivo)

Cuando la vivienda es de calidad básica la calidad de ocupación satisfactoria incluye a un 60,4%, proporción que desciende al 36,0% cuando se trata de hogares que se alojan en viviendas de calidad insuficiente.

**Cuadro II.2.2.1 Hogares por calidad de la vivienda según calidad de ocupación.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la ocupación	Total	Calidad de la vivienda			
		Satisfactoria	Básica	Insuficiente	
Total	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	(3.920.985)
Satisfactoria	54,2	74,7	60,4	36,0	(2.124.750)
Básica	24,0	22,0	30,8	22,7	(940.607)
Insuficiente	21,8	3,3	8,8	41,3	(855.628)
	(3.920.985)	(1.375.229)	(742.255)	(1.803.501)	

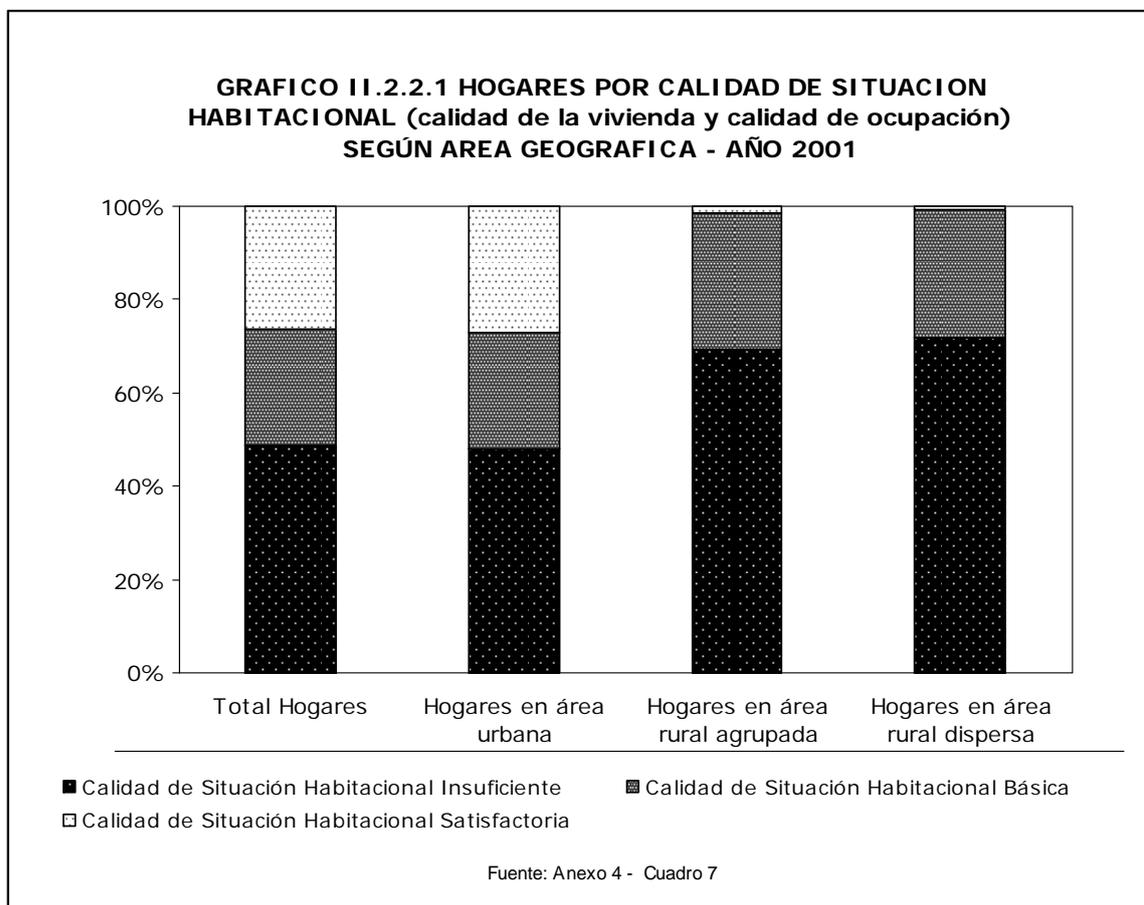
Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Anexo 4, cuadro 7.

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

<sup>43</sup> Para el cálculo de hacinamiento se toman en cuenta todos los cuartos del hogar.

Los problemas respecto a la ocupación cobran mayor significación en el caso de los hogares que además de presentar una situación de ocupación insuficiente residen en una vivienda de calidad insuficiente (el 41.3% de los hogares que ocupan viviendas de calidad insuficiente también presentan una deficiente calidad de ocupación).

En el gráfico siguiente se ponen en evidencia las marcadas diferencias respecto a la calidad de la situación habitacional que se presentan según los hogares habiten en áreas urbanas o rurales. La proporción de calidad insuficiente es mucho mayor en las áreas rurales en tanto el nivel de calidad satisfactoria tiene una representación mínima en las áreas rurales agrupadas y es prácticamente inexistente entre los hogares que se ubican en áreas rurales dispersas.



### Calidad de la situación habitacional y cohabitación de hogares.

En relación con la dimensión “independencia habitacional” es importante cuantificar las situaciones habitacionales donde se presenta la cohabitación de hogares o allegamiento externo.

Tales situaciones pueden responder a estrategias de distinta naturaleza, para algunos hogares puede ser una opción como forma de vivir/habitar, para otros responde a restricciones de carácter económico (precariedad laboral, desocupación, bajos ingresos) o de otra índole. Estudios específicos realizados sobre este tema diferencian los hogares que necesitan una vivienda para atender este problema, de aquellos en que el allegamiento es funcional”. Investigadores como Arriagada Luco (octubre 2003) sostienen que en América Latina hay una subestimación de necesidades de nuevas viviendas porque no se profundiza la estructura familiar y la cohabitación o allegamiento.<sup>44</sup>

Los hogares que comparten la vivienda (cohabitan) son 288.458 y representan el 7.4% del universo.

<sup>44</sup> Remitiéndose a Espinoza, (1994) observa que: “el déficit por allegamiento plantea vacíos de conocimiento en lo referente a determinar su estatus opcional o demandante de vivienda, situación que exige mirar la coyuntura económica y familiar que atraviesan los hogares y de su localización, y enfocar el allegamiento en el contexto general de políticas de superación de pobreza”.

Del total de hogares en esta situación sólo viven en áreas rurales unos 4.900 hogares, 1288 en área rural agrupada y 3641 en área rural dispersa (Anexo 4 Cuadro 14).

En el cuadro siguiente se presenta la información sobre calidad de situación habitacional (calidad de la vivienda y calidad de ocupación) y cohabitación de hogares, que permite apreciar que en los hogares que no comparten la vivienda o que no cohabitan es mayor la proporción de situaciones satisfactorias y básicas que en los hogares que comparten la vivienda con otro hogar (52,2% y 37,1% respectivamente).

Es importante destacar que el 39,2% de los hogares que comparten la vivienda (cohabitan) presenta insuficientes condiciones de ocupación, porcentaje que desciende al 20,5% cuando se trata de hogares que no comparten la vivienda.

**Cuadro II.2.2.2 Hogares por cohabitación y situación habitacional.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda y de la ocupación	Total Hogares	Hogares que no cohabitan (1 hogar por vivienda)		Hogares que cohabitan (2 o más hogares por vivienda)	
		Absolutos	%	Absolutos	%
Total Hogares	3.920.985	3.632.527	100,0	288.458	100,0
Satisfactoria / básica en calidad de la vivienda y de la ocupación	2.006.989	1.899.858	52,2	107.131	37,1
Insuficiente en calidad de la vivienda y de la ocupación	745.133	653.402	18,0	91.731	31,8
Insuficiente sólo en calidad de la vivienda	1.058.368	990.130	27,3	68.238	23,7
Insuficiente sólo en calidad de la ocupación	110.495	89.137	2,5	21.358	7,4

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4 Cuadro 8  
Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

## II.2.3 Características de los hogares y calidad de la vivienda

En esta instancia se focaliza el análisis en características sociodemográficas de los hogares asociadas con **la calidad de la vivienda**, tales como:

- ◆ el régimen de tenencia
- ◆ variables vinculadas con los jefes de hogar que refieren a su inserción en la estructura social en cuanto condicionantes de su acceso al mercado habitacional:
  - condición de ocupación económica del jefe que comprende a los jefes activos e inactivos<sup>45</sup>
  - nivel de educación alcanzado por el jefe
- ◆ indicadores de vulnerabilidad de los hogares
  - presencia de menores de 18 años en el hogar
  - tipo de hogar

### Régimen de Tenencia

El régimen de tenencia de la vivienda es considerado un indicador de estabilidad residencial en tanto muestra las posibilidades de seguridad en la disposición o acceso a la vivienda a lo largo del tiempo. Dicha estabilidad se define habitualmente por el tiempo de residencia y por la situación legal de tenencia u ocupación.

En nuestro país son consideradas como **formas legales de tenencia** y por consiguiente más estables “propietario de la vivienda y el terreno”, “inquilino” y “ocupante por trabajo”. Se halla en esta situación el 85,4% de los hogares: 74,2% de los hogares es propietario de la vivienda y el terreno<sup>46</sup>, el 9,5% es inquilino y el 1,7% ocupa su vivienda por relaciones de trabajo.

<sup>45</sup> Económicamente activos: ocupados y desocupados; económicamente no activos: jubilados y pensionados, estudiantes, otras situaciones de inactividad. INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda del año 2001. [http://www.indec.gov.ar/censo2001s2/ampliada\\_index.asp?mode=01](http://www.indec.gov.ar/censo2001s2/ampliada_index.asp?mode=01). Disponible 15/05/06.

<sup>46</sup> Históricamente la forma de tenencia “propietario de vivienda y terreno” ha sido la modalidad predominante en la provincia al igual que en el total país.

Se consideran **modalidades irregulares**: la “propiedad sólo de la vivienda” y la “ocupación por préstamo”, pues se supone que en la mayoría de los casos subyace la ocupación de hecho de un inmueble o de un predio, estimándose que existe un importante subregistro de estas situaciones en los relevamientos censales.

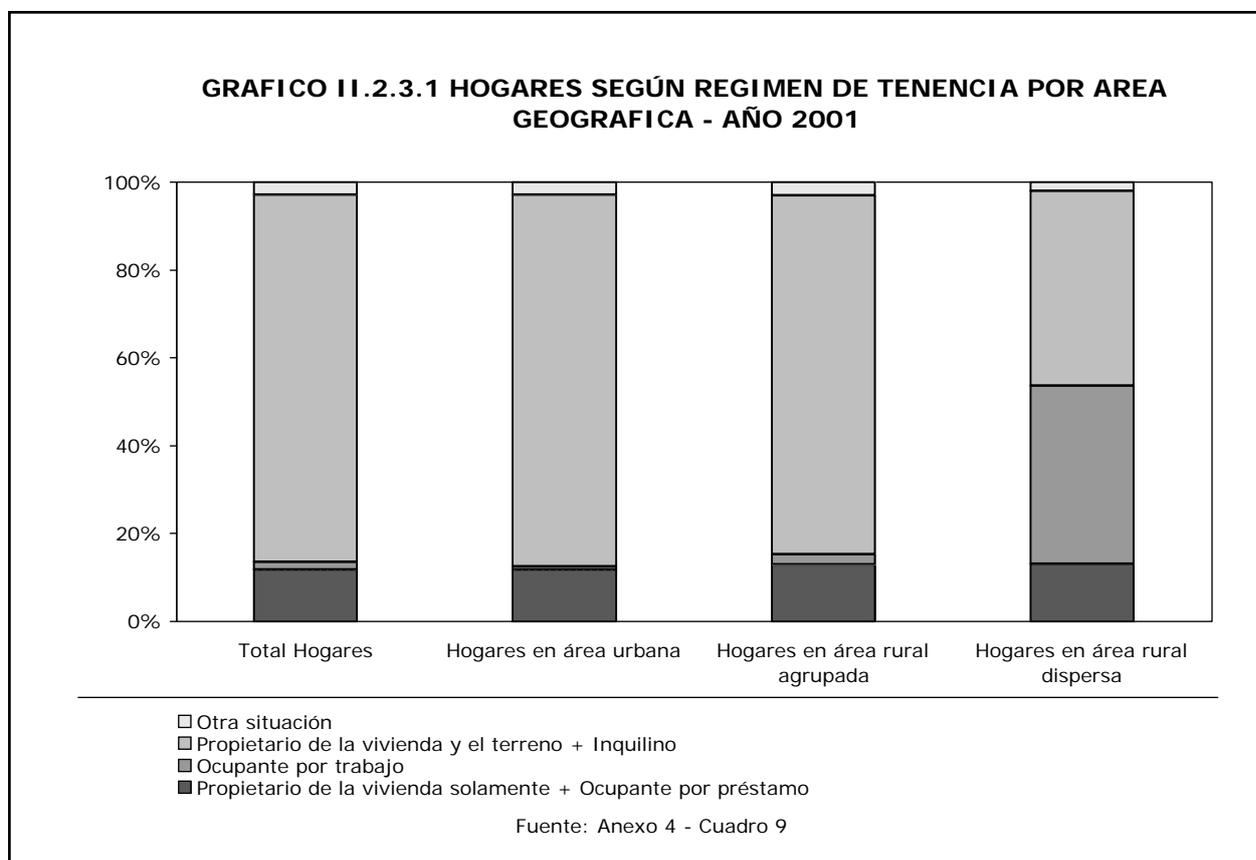
**Cuadro II.2.3.1 Hogares por régimen de tenencia. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Régimen de Tenencia	Total Hogares	
	Absolutos	%
Total Provincia	3.920.985	100,0%
Propietario de la vivienda y el terreno	2.908.603	74,2
Propietario de la vivienda solamente	150.374	3,8
Inquilino	372.726	9,5
Ocupante por préstamo	310.714	7,9
Ocupante por trabajo	66.369	1,7
Otra situación	112.199	2,9

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4 Cuadro 9  
 Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

Teniendo en cuenta estas consideraciones cabe mencionar que el 11,7% de los hogares censados manifiesta hallarse en alguna de estas en situaciones irregulares, que generalmente implican condiciones habitacionales vulnerables, tema que se analiza en el cuadro II.2.3.2

En relación con las variaciones por área geográfica se observa el fuerte predominio de las formas de tenencia legales en los tres sub universos aunque con una composición diferente: en las áreas urbanas y rurales agrupadas hay una fuerte incidencia de propietarios de vivienda y terreno e inquilinos en tanto en las áreas rurales dispersas cobra relevancia la proporción de ocupantes por trabajo.



En el cuadro siguiente se puede apreciar la relación antes señalada entre modalidades irregulares de tenencia de la vivienda y situaciones de vulnerabilidad habitacional: el 84,1% de los hogares propietarios sólo de la vivienda y el 61,6% de los que se declaran ocupantes por préstamo habitan en viviendas de calidad insuficiente, proporción que desciende al 43,4% en el caso de propietarios de vivienda y terreno y al 32,1% cuando se trata de hogares inquilinos.

Cabe mencionar que en el caso de los ocupantes por trabajo, el 62,8% habita una vivienda de calidad insuficiente.

**Cuadro II.2.3.2 - Hogares por régimen de tenencia según calidad de vivienda.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda	Total Hogares	Régimen de Tenencia						
		Propietario de la vivienda y el terreno	Propietario de la vivienda solamente	Inquilino	Ocupante por préstamo	Ocupante por trabajo	Otra situación	
Total Provincia	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	
Satisfactoria	35,1	37,0	5,2	49,7	21,9	15,0	26,2	(1.375.229)
Básica	18,9	19,6	10,7	18,2	16,5	22,2	18,8	(742.255)
Insuficiente	46,0	43,4	84,1	32,1	61,6	62,8	55,0	(1.803.501)
	(3.920.985)	(2.908.603)	(150.374)	(372.726)	(310.714)	(66.369)	(112.199)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4. Cuadro 9.A

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

### Características del jefe de hogar y calidad de la vivienda.

El nivel educativo alcanzado por el jefe de hogar es un indicador fuertemente asociado con la calidad de la vivienda que ocupa el hogar. Como puede constatarse en el cuadro siguiente, se presenta una relación directa entre nivel educativo y calidad de vivienda.

En efecto: la proporción de jefes de hogar con educación primaria incompleta o sin instrucción que ocupa una vivienda de calidad satisfactoria es del 19,9% mientras que el 62,5% ocupa una vivienda de calidad insuficiente, proporciones que se invierten cuando se trata de jefes de hogar con nivel terciario o universitario completo (64,9% ocupa viviendas satisfactorias y 19,9% ocupa viviendas insuficientes).

**Cuadro II.2.3.3 Hogares por nivel educativo del jefe de hogar según calidad de la vivienda.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

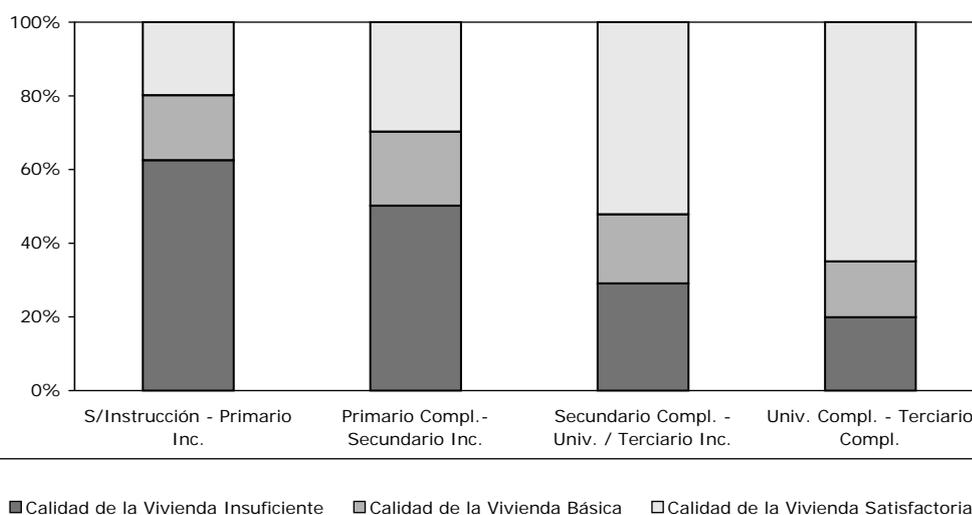
Calidad de la vivienda	Total Hogares	Nivel educativo alcanzado por el Jefe de Hogar				
		Primario Incompleta / Sin Instrucción	Secundario Incompl./ Primario Compl.	Univ.Incompl / Terciario Incompl/ Secundario Comp.	Univ. Compl. /Terciario Compl.	
Total Provincia	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	(3.920.985)
Satisfactoria	35,1	19,9	29,7	52,2	64,9	(1.375.229)
Básica	18,9	17,6	20,1	18,8	15,2	(742.255)
Insuficiente	46,0	62,5	50,2	29,1	19,9	(1.803.501)
	(3.920.985)	(796.025)	(2.017.707)	(792.069)	(315.184)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4. Cuadro 10

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

El gráfico siguiente permite visualizar la fuerte relación, ya mencionada, entre el nivel educativo del jefe y la calidad de la vivienda que ocupa el hogar.

**GRAFICO II.2.3.2 HOGARES POR NIVEL EDUCATIVO ALCANZADO POR EL JEFE DE HOGAR SEGÚN CALIDAD DE VIVIENDA - AÑO 2001**



Anexo 4 - Cuadro 10

### Condición de ocupación económica del jefe y calidad de la vivienda.

El cuadro siguiente presenta la información referida a la condición de ocupación económica de los jefes de hogar, según se encuentren en actividad (incluye ocupados y desocupados) o sean inactivos (jubilados/ pensionados/ estudiantes y otra situación), en relación con la calidad de la vivienda que ocupa el hogar.

El grupo de jefes de hogar de condición inactiva (específicamente los jubilados, pensionados, rentistas) en términos generales está integrado por grupos de mayor edad que han completado su ciclo laboral. Bajo el supuesto de que han podido realizar un proceso básico de acumulación que les permitió el acceso a una vivienda adecuada, es esperable que este subuniverso de jefes habite viviendas de mejor calidad que el conjunto de jefes activos, que incluye grupos de edad jóvenes iniciándose en la esfera laboral, con familias en crecimiento, así como los desocupados; y por lo tanto con menos facilidades para acceder al mercado inmobiliario.

A este respecto, en el cuadro siguiente se observa que es mayor la proporción de jefes de hogar económicamente inactivos con vivienda de calidad satisfactoria (40,3%) que de jefes activos (32,9%); a la vez que es menor la proporción de jefes inactivos que de activos (40,6% y 48,2%, respectivamente) en viviendas de calidad insuficiente.

**Cuadro II.2.3.4 Hogares por condición de ocupación económica del jefe de hogar según calidad de la vivienda. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda	Total Hogares	Jefes de hogar por condición de ocupación económica		
		Jefes de hogar activos	Jefes de hogar inactivos	
Total Provincia	100,0%	100,0%	100,0%	(3.920.985)
Satisfactoria	35,1	32,9	40,3	(1.375.229)
Básica	18,9	18,9	19,1	(742.255)
Insuficiente	46,0	48,2	40,6	(1.803501)
	(3.920.985)	(2.769.193)	(1.151.792)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4. Cuadro 11

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

## Indicadores de vulnerabilidad del hogar y calidad de la vivienda.

Determinadas variables referidas a la estructura del hogar tales como el número de integrantes, el tipo de hogar y la presencia de menores, asociadas con carencias habitacionales agudizan los niveles de criticidad social.

### Calidad de la vivienda y presencia de menores en el hogar

En relación con la composición familiar la proporción de hogares que no tiene menores asciende al 46,7%, en tanto que el 36,9% tiene uno o dos menores y el 16,4% de los hogares está integrado por tres o más menores.

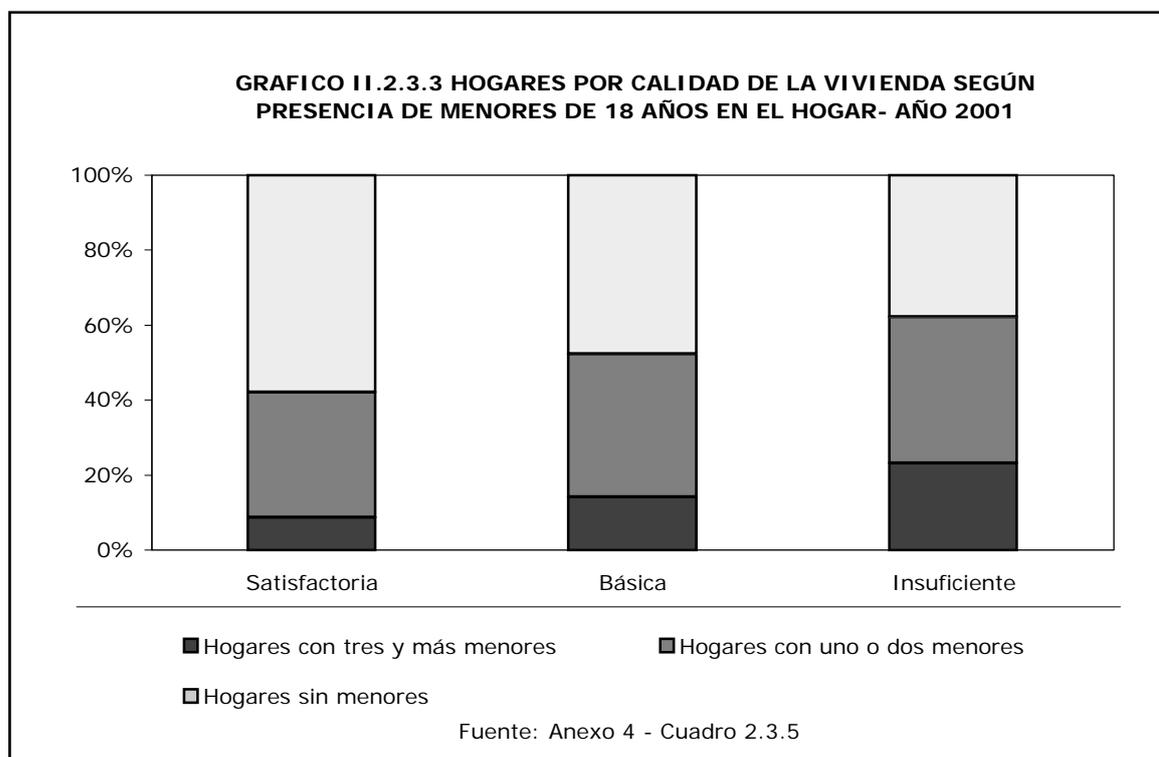
Como puede apreciarse en el cuadro en la medida en que disminuye la calidad de la vivienda aumenta la presencia de menores: en viviendas de calidad satisfactoria el 8,7% de los hogares tiene tres o más menores, porcentaje que asciende al 14,2% en hogares que tienen viviendas de calidad básica y al 23,1% cuando la calidad de la vivienda es insuficiente. Esto significa que en una de cada cuatro viviendas de calidad insuficiente habitan hogares con tres y más menores.

**Cuadro II.2.3.5 Hogares por calidad de la vivienda según presencia de menores de 18 años en el hogar. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Hogares según presencia de menores	Calidad de la vivienda				
	Total	Satisfactoria	Básica	Insuficiente	
Total Hogares	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	(3.920.985)
Hogares sin menores	46,7	57,9	47,7	37,8	(1.831.970)
Hogares con uno o dos menores	36,9	33,4	38,1	39,1	(1.447.384)
Hogares con tres y más menores	16,4	8,7	14,2	23,1	(641.631)
	(3.920.985)	(1.375.229)	(742.255)	(1.803.501)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4, cuadro 12  
Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

El gráfico siguiente hace visible la relación señalada en el sentido que a medida que disminuye la calidad de la vivienda aumenta la proporción de hogares con presencia de menores, en particular los hogares con tres y más menores.



Una lectura focalizada en la situación de los hogares con mayor cantidad de menores (con tres y más menores) permite apreciar que el 64,9% de dichos hogares habita viviendas de calidad insuficiente.

**Cuadro II.2.3.6 Hogares por presencia de menores de 18 años y calidad de la vivienda. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda	Hogares según presencia de menores				
	Total	Hogares sin menores	Hogares con uno o dos menores	Hogares con tres y más menores	
Total	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	(3.920.985)
Satisfactoria	35,1	43,5	31,8	18,6	(1.375.229)
Básica	18,9	19,3	19,5	16,5	(742.255)
Insuficiente	46,0	37,2	48,7	64,9	(1.803.501)
	(3.920.985)	(1.831.970)	(1.447.384)	(641.631)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4, cuadro 12

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

### Calidad de la Vivienda y tipo de Hogar.

La ausencia en el hogar de uno o de ambos padres (ya se trate de hogares conyugales monoparentales o de hogares no conyugales) sumada a la presencia de menores representa un factor de vulnerabilidad de considerable relevancia ante condiciones habitacionales insuficientes. De los casi 400.000 hogares conyugales monoparentales y no conyugales con menores que residen en la provincia de Buenos Aires, el 55,2% habita en viviendas de calidad insuficiente (219 963 hogares).

Si bien la proporción de hogares conyugales completos con presencia de menores en vivienda de calidad insuficiente también es alta (53,4%) el nivel de criticidad social se acentúa en el primer grupo.

**Cuadro II.2.3.7 Hogares por tipo de hogar y presencia de menores de 18 años según calidad de la vivienda. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda	Total hogares	Tipo de hogar por presencia de menores de 18 años					
		Hogares conyugales monoparentales y no conyugales con presencia de menores	Hogares conyugales completos con presencia de menores	Hogares conyugales y no conyugales sin presencia de menores	Hogares unipersonales con presencia de menores	Hogares unipersonales sin presencia de menores	
Total Provincia	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	(3.920.985)
Satisfactoria	35,1	27,1	27,8	43,7	33,2	42,8	(1.375.229)
Básica	18,9	17,7	18,8	20,1	14,3	17,5	(742.255)
Insuficiente	46,0	55,2	53,4	36,2	52,5	39,7	(1.803.501)
	(3.920.985)	(398.783)	(1.688.226)	(1.283.207)	(2.006)	(548.763)	

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Anexo 4. Cuadro 13

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

## II.3 -Déficit Habitacional

En este capítulo el análisis se focaliza en las situaciones habitacionales deficitarias consideradas prioritarias en el marco de las políticas públicas encaradas por los organismos sectoriales.

Refiriendo a los lineamientos presentados en el marco conceptual resulta primordial efectuar la distinción entre déficit cuantitativo y déficit cualitativo en virtud de las definiciones operacionales adoptadas.

### II.3.1 Déficit cualitativo

a) El **déficit cualitativo** está compuesto por aquellas viviendas ocupadas que presentan carencias en algunos de los componentes que hacen a la calidad constructiva de la vivienda, esto es que les falta algunas de las instalaciones o que los materiales no tienen terminaciones, pero su calidad (INCALMAT I, II y III) permite su mejoramiento y completamiento; por lo que son definidas como **deficitarias recuperables**.

En la provincia de Buenos Aires se registran **693.077** viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable, que representa al 18,4% de las viviendas ocupadas.

Aproximadamente la mitad del total de estas viviendas se concentra en la categoría INCALMAT III (**349.669**), categoría que presenta mayores carencias en cuanto a terminaciones (al menos en dos de los componentes).

En relación con las instalaciones, dos tercios (**434.904**) de las viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable carecen de la instalación básica de distribución de agua por cañería dentro de la vivienda, que sería condición necesaria para la disponibilidad de baño con inodoro con descarga de agua y de cocina con pileta con provisión de agua.

**Cuadro II.3.1.1- Déficit Cualitativo: Viviendas ocupadas de calidad constructiva deficitaria recuperable por calidad de los materiales según calidad de las instalaciones. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Instalaciones	Calidad de los materiales			
	Total de viviendas ocupadas de calidad constructiva deficitaria recuperable.	INCALMAT I	INCALMAT II	INCALMAT III
Total	693.077	107.034	236.374	349.669
1) Con cañerías dentro de la vivienda y carencia de baño con inodoro con descarga de agua o cocina con pileta e instalación de agua.	258.173	55.087	94.601	108.485
2) Carencia de cañería dentro de la vivienda	434.904	51.947	141.773	241.184

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.: Anexo 5 cuadro 1

En relación con la distribución territorial el 97,1% de las viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable (673.369) se concentra en áreas de población agrupada: 660.579 en área urbana y 12.790 en área rural agrupada. En el área rural dispersa se localizan 19.708 viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable.

**Cuadro II.3.1.2- Déficit cualitativo -Viviendas ocupadas de calidad constructiva deficitaria recuperable por área geográfica. Año 2001 Provincia de Buenos Aires**

Calidad de materiales e instalaciones	Total	AU	ARA	ARD
Total	693.077	660.579	12.790	19.708
INCALMAT I con carencia en instalaciones	107.034	99.230	3.130	4.674
INCALMAT II con carencia en instalaciones	236.374	224.638	4.931	6.805
INCALMAT III con carencia en instalaciones	349.669	336.711	4.729	8.229

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, anexo 5, cuadro 1

En cuanto a la conexión a servicios básicos **128.309** viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable registran situaciones adecuadas (18,5%) Las restantes **564.768** registran carencia de agua por red (o por per-

foración en área rural dispersa) o no tienen desagüe a cloacas o pozo con cámara séptica y son en su mayoría categoría INCALMAT III (296.917).

**Cuadro II.3.1.3- Déficit cualitativo: Viviendas ocupadas de calidad constructiva deficitaria recuperable según procedencia del agua y tipo de desagüe. -Año 2001 Provincia de Buenos Aires**

Tipo de déficit	Total	INCAL-MAT I con carencia en instalaciones	INCAL-MAT II con carencia en instalaciones	INCAL-MAT III con carencia en instalaciones
Total Viviendas ocupadas	693.077	107.034	236.374	349.669
1) Con agua de red y desagüe a cloaca o a pozo con cámara séptica en Área Urbana y Área Rural Agrupada	125.552	29.538	44.208	51.806
2) Con agua de red o de perforación y cloaca o pozo con cámara séptica en Área Rural Dispersa	2.757	791	1.020	946
3) Sin agua de red o sin cloaca o pozo con cámara séptica en Área Urbana y Área Rural Agrupada	547.817	72.822	185.361	289.634
4) Sin agua de red o de perforación o sin cloaca o desagüe a pozo con cámara séptica en Área Rural Dispersa	16.951	3.883	5.785	7.283

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV anexo 5, cuadro 2

El 39,9% de las 673.369 de las viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable en área urbana y rural agrupada está localizado en zona consolidada (269.034) y las restantes 403.712 viviendas (60,1%) están localizadas en áreas sin consolidar, de las cuales 215.169 son categoría INCALMAT III.

**Cuadro II.3.1.4- Déficit cualitativo: Viviendas ocupadas en área urbana y rural agrupada de calidad constructiva deficitaria recuperable según nivel de consolidación del área de localización. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Nivel de consolidación de los servicios urbanos en el segmento	Total Viviendas ocupadas de calidad constructiva deficitaria recuperable en Área Urbana y Rural Agrupada	Viviendas deficitarias recuperables		
		INCALMAT I con carencia en instalaciones	INCALMAT II con carencia en instalaciones	INCALMAT III con carencia en instalaciones
Total	673.369	102.360	229.569	341.440
Área Consolidada	269.034	53.179	89.903	125.952
Subtotal Área sin consolidar	403.712	49.077	139.466	215.169
• En servicios de la Vía Pública	53.692	6.912	17.944	28.836
• En servicios Domiciliarios	223.052	30.034	80.564	112.454
• En ambos	126.968	12.131	40.958	73.879
No corresponde *	623	104	200	319

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, anexo 5, cuadro 3

\*Corresponden a las viviendas "resto de deficitarias" del cuadro D1.1 (censadas fuera de término)

b) El hacinamiento por cuarto de **los hogares** es otra dimensión que, además de la calidad constructiva de la vivienda, origina situaciones deficitarias de tipo cualitativo.

El hacinamiento por cuarto refiere a la relación entre el tamaño del hogar y el tamaño de la vivienda, y la definición conceptual operativa adoptada considera que la relación es inadecuada cuando el promedio de personas por cuarto es superior a dos. Esto no significa que la vivienda presente carencias como unidad física, motivo por el que puede resultar adecuada para otro hogar de diferente tamaño. Por lo tanto, no se computan viviendas sino **hogares** en situaciones deficitarias de tipo cualitativo<sup>47</sup>.

En la provincia de Buenos Aires se registran 423.008 hogares con hacinamiento por cuarto (un promedio de más de dos personas por cuarto), que representan el 10,8% del total de hogares. (Cuadro II.2.1.2.)

<sup>47</sup> Para dimensionar el déficit de tipo cualitativo no se toman en cuenta los hogares con hacinamiento por cuarto en viviendas de calidad constructiva deficitaria irrecuperable.

Del total de hogares con hacinamiento por cuarto, 31.529 ocupan viviendas de calidad constructiva deficitaria irrecuperable, situación incluida en las estimaciones de déficit cuantitativo.

De los 391.479 hogares restantes, incluidos en la estimación de déficit cualitativo, 164.671 ocupan viviendas de calidad constructiva no deficitaria y 226.808 habitan viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable.

**Cuadro II.3.1.5– Déficit cualitativo por hacinamiento. Hogares con hacinamiento por cuarto en viviendas de calidad constructiva no deficitarias y deficitarias recuperables por área geográfica.**  
**Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Hogares con hacinamiento por cuarto (más de 2 personas por cuarto) <sup>48</sup> y calidad constructiva	Área geográfica			
	Total Hogares	Área Urbana	Área Rural Agrupada	Área Rural Dispersa
Total	391.479	379.341	4.597	7.541
Hogares con hacinamiento por cuarto en viviendas de calidad constructiva no deficitaria	164.671	158.821	2.208	3.642
Hogares con hacinamiento por cuarto en viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable	226.808	220.520	2.389	3.899

Fuente: INDEC, Censo 2001. Base de datos versión 1.2. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV, anexo 5, cuadro 10

### II.3.2 Déficit cuantitativo

El cómputo del **déficit cuantitativo** consiste en estimar la cantidad de viviendas que se debe construir o adicionar al parque existente: son las nuevas unidades necesarias para que exista una relación uno a uno entre viviendas adecuadas y hogares que necesitan alojamiento, definición que requiere:

- estimar la cantidad de viviendas que requieren reemplazo (INCALMAT IV)
- estimar la demanda potencial de unidades en función de la relación entre cantidad de hogares y cantidad de viviendas

#### a) Déficit cuantitativo por reemplazo

En la provincia de Buenos Aires **73.506** viviendas requieren reemplazo por cuanto no son susceptibles de ser recuperadas en virtud de la deficiente calidad de los materiales (INCALMAT IV) y representan el 1,95% del total de las viviendas ocupadas.

Sin embargo, para realizar la estimación de las necesidades de viviendas nuevas se deberá computar el total de hogares que ocupa viviendas irrecuperables (74.519 hogares) considerando que cada hogar debe tener una vivienda de calidad constructiva adecuada.

Cuando se trata de viviendas localizadas en áreas de población agrupada (68.950 unidades) el hecho de que la vivienda sea irrecuperable no significa que no pueda ser reconstruida in situ si está localizada en áreas que reúnen requisitos básicos en relación con los servicios urbanos<sup>49</sup>, situación en la que se registran 24.209 unidades.

En la provincia de Buenos Aires 44.608 unidades localizadas en área urbana y rural agrupada (el 64,7% de las viviendas que requieren reemplazo) presentan carencias en los servicios urbanos, mayoritariamente en servicios domiciliarios.

<sup>48</sup> Para la estimación del déficit cualitativo por hacinamiento por cuarto sólo se toman los hogares en viviendas no deficitarias y deficitarias recuperables.

<sup>49</sup> En tanto exista factibilidad de asegurar formas regulares de ocupación del predio.

**Cuadro II.3.2.1– Déficit cuantitativo: viviendas ocupadas de calidad constructiva deficitaria irrecuperable en área urbana y rural agrupada según consolidación del área de localización Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación del área de localización	Total Viviendas Ocupadas de calidad constructiva Irrecuperable	Área Urbana	Área Rural Agrupada
Total	68.950	66.735	2.215
Área consolidada	24.209	23.555	654
Área sin consolidar	44.608	43.050	1558
◆ En servicios de la Vía Pública	6.641	6.270	371
◆ En servicios Domiciliarios	18.393	17.952	441
◆ En ambos	19.574	18.828	746
N/C (censados fuera de término)	133	130	3

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV anexo 5, cuadro 4.

**b) Déficit cuantitativo por cohabitación de hogares**

En el punto anterior se dimensiona la cantidad de viviendas que requieren reemplazo, cálculo que se efectúa tomando como unidad de cuenta los hogares que ocupan viviendas de calidad constructiva irrecuperable. A esta estimación deben sumarse las situaciones que refieren a la cohabitación de hogares en viviendas de calidad constructiva no deficitaria y viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable.

En la provincia de Buenos Aires el cálculo para atender a las necesidades que surgen del déficit cuantitativo equivale a 226.590 viviendas nuevas:

- a) 74.519 para atender los hogares en viviendas de calidad constructiva irrecuperable
- b) 152.071 para los hogares que cohabitan en viviendas de calidad constructiva no deficitaria o deficitaria recuperable

**Cuadro II.3.2.2 - Déficit cuantitativo. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Tipo de necesidad	Total	Área Urbana	Área Rural Agrupada	Área Rural Dispersa
Total	226.590	216.872	2.894	6.824
Viviendas para el total de hogares que habitan viviendas de calidad constructiva deficitaria irrecuperable (*)	74.519	67.624	2.222	4.673
Viviendas para los hogares que cohabitan con otro hogar en viviendas de calidad constructiva no deficitaria y deficitaria recuperable (**)	152.071	149.248	672	2.151

Fuente : INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Anexo 5, cuadro 5

\*Se contabilizan todos los hogares que habitan en viviendas irrecuperables

\*\* El cómputo se realiza restando al total de hogares que habitan en viviendas no deficitarias y deficitarias recuperables la cantidad de viviendas no deficitarias y deficitarias recuperables.

Nota: no se incluyen en el cálculo de cohabitación los hogares que cohabitan en piezas de hotel / pensión o de inquilinato.

En relación con esta dimensión del déficit cabe hacer referencia a situaciones que merecen una focalización especial, son las de aquellos hogares que viven en piezas de inquilinato, de hotel o de pensión. Independientemente de la calidad de la vivienda, estos hogares carecen de privacidad y de los espacios indispensables para el desarrollo de la vida cotidiana en el sentido de que generalmente no cuentan con baño y cocina de uso exclusivo del hogar.

Si bien no todos los hogares que viven en piezas de hotel/pensión pueden presentar la misma criticidad (como ser los estudiantes o personas solas, para quienes este tipo de unidad de habitación puede satisfacer necesidades coyunturales) es conveniente identificar la magnitud y características de estas situaciones aunque cuantitativamente no asuman valores significativos.

Cabe puntualizar que este subuniverso de hogares (**15.266**) no está incluido en las estimaciones de provisión de viviendas nuevas.

**Cuadro II.3.2.3 Hogares que habitan en piezas de inquilinato, de hotel o pensión.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Piezas de inquilinato, hotel/pensión	Total Hogares	Área Urbana	Área Rural Agrupada	Área Rural Dispersa
Total hogares	15.266	14.873	168	225
Hogares en piezas de inquilinato	13.055	12.767	136	152
Hogares en piezas de hotel pensión	2.211	2.106	32	73

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV anexo 5, cuadro 6

### II.3.3- Régimen de tenencia

La focalización e implementación de políticas de intervención para el mejoramiento de la calidad habitacional de los hogares están condicionadas por múltiples factores, entre los cuales tiene especial gravitación el régimen de tenencia de la vivienda.

#### Régimen de tenencia de los hogares en viviendas de calidad constructiva deficitaria

Cuando se trata de hogares en unidades de calidad constructiva deficitaria la tenencia en propiedad del terreno y de la vivienda representa una fortaleza en el sentido de que facilita la participación del hogar en la selección y ejecución de soluciones alternativas de mejoramiento y rehabilitación en la estructura física de la vivienda.

En el caso de los hogares en viviendas deficitarias el 60,9% es propietario de la vivienda y el terreno:

- ◆ **460.804** hogares en viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable son propietarios de la vivienda y terreno
- ◆ **39.732** hogares en viviendas de calidad constructiva deficitaria irrecuperable son propietarios de la vivienda y el terreno

**Cuadro II.3.3.1- Hogares por régimen de tenencia en viviendas de calidad constructiva deficitaria recuperable y deficitaria irrecuperable Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Hogares en viviendas de calidad constructiva deficitaria	Total Hogares	Régimen de Tenencia					Otra situación
		Propietario de la vivienda y el terreno	Propietario de la vivienda solamente	Inquilino	Ocupante por préstamo	Ocupante por trabajo	
Total	821.688	500.536	100.577	44.586	122.407	15.158	38.424
Hogares en viviendas deficitarias recuperables (INCALMAT I- II y III sin instalaciones)	742.148	460.804	85.696	41.571	109.055	12.911	32.111
Hogares en viviendas deficitarias irrecuperables (INCALMAT IV )	79.540	39.732	14.881	3.015	13.352	2.247	6.313

Fuente: INDEC, Censo 2001. Base de datos versión 1.2. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, anexo 5, cuadro 11

#### Régimen de tenencia de los hogares y carencias en el área de localización

En lo que respecta a los hogares en área urbana y rural agrupada que presentan carencias en la disponibilidad o conexión a redes de servicios domiciliarios también es significativa la proporción de hogares que son propietarios de la vivienda y el terreno, quienes eventualmente son susceptibles de participar en forma directa o a través de asociaciones comunitarias/ vecinales en la financiación y ejecución de programas de provisión, tendido y prolongación de redes.

En relación con la red de gas cabe señalar que 1.504.351 hogares en área urbana y rural agrupada (39.3%) no tienen acceso al servicio, ya sea porque no existe el tendido (769.670 hogares) o porque no están conectados aunque se registre existencia de red, cantidad que asciende a 734.681 hogares y cuya relevancia debe ser tenida en cuenta.

Del total de hogares que no están conectados o no tienen disponibilidad de la red de gas, el 65,8% o sea 989.457, es propietario de la vivienda y el terreno.

**Cuadro II.3.3.2- Hogares por disponibilidad\* de redes de gas y conexión\*\* según régimen de tenencia. Área Urbana y rural agrupada. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Régimen de tenencia	Total hogares en Área Urbana y Área Rural Agrupada	Disponibilidad de red de gas y está conectado	Disponibilidad de red de gas y no está conectado	No tiene disponibilidad de red de gas
Total	3.827.714	2.323.363	734.681	769.670
Propietario de la vivienda y el terreno	2.870.094	1.880.637	454.192	535.265
Propietario de la vivienda solamente	148.495	20.887	46.444	81.164
Inquilino	368.824	236.132	94.094	38.598
Ocupante por préstamo	300.438	121.549	102.931	75.958
Ocupante por trabajo	29.665	12.447	7.431	9.787
Otra situación	110.198	51.711	29.589	28.898

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Anexo 5, Cuadro 7

\*Se considera que existe disponibilidad cuando se registra la existencia de la red de gas en el segmento censal

\*\*Se considera que está conectado a la red el hogar que usa gas de red como combustible para cocinar

Nota: Se excluyen los hogares censados fuera de término y en la calle.

En cuanto al uso de agua procedente de red 907.577 hogares en área urbana y rural agrupada no tienen disponibilidad en el entorno y 181.642 hogares no están conectados si bien existe tendido de red, sumando 1.089.219 hogares que no acceden al uso de agua de red, cifra que equivale al 28.4% del total de hogares localizados en áreas de población agrupada.

En el conjunto de hogares que no disponen de agua procedente de red para beber y cocinar, 810.213 son propietarios de vivienda y terreno. (74,4%).

**Cuadro II.3.3.3- Hogares por la disponibilidad\* de red de agua corriente y conexión\*\* según régimen de tenencia. Área Urbana y rural agrupada. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Régimen de tenencia	Total hogares en Área Urbana y Área Rural Agrupada	Disponibilidad de red de agua corriente y está conectado	Disponibilidad de red de agua corriente y no está conectado	No tiene disponibilidad de red de agua
Total	3.827.714	2.738.495	181.642	907.577
Propietario de la vivienda y el terreno	2.870.094	2.059.881	134.509	675.704
Propietario de la vivienda solamente	148.495	90.892	6.996	50.607
Inquilino	368.824	302.668	13.245	52.911
Ocupante por préstamo	300.438	190.824	18.519	91.095
Ocupante por trabajo	29.665	17.362	2.384	9.919
Otra situación	110.198	76.868	5.989	27.341

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Anexo 5, Cuadro 8.

\*Se considera que existe disponibilidad cuando se registra la existencia de la red en el segmento censal

\*\*Se considera está conectado a la red el hogar que usa agua de red para beber y cocinar.

Nota: Se excluyen los hogares censados fuera de término y en la calle.

En cuanto a la disponibilidad de red de cloacas es muy alta la incidencia de los hogares que carecen del servicio de red (1.870.384 hogares que representan el 48.9% de los hogares en áreas de población agrupada). Además, se registran 319.946 hogares que no acceden a la red de cloacas si bien existe la disponibilidad en el entorno.

Del total de 2.190.330 hogares localizados en áreas de población agrupada que no están conectados -por uno u otro motivo- 1.602.501 son propietarios de vivienda y terreno (73,2%).

**Cuadro II.3.3.4- Hogares por disponibilidad\* de red de cloacas y conexión\*\* según régimen de tenencia en área urbana y rural agrupada -Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Régimen de tenencia	Total hogares en Área Urbana y Área Rural Agrupada	Disponibilidad de red de cloacas y está conectado	Disponibilidad de red de cloacas y no está conectado	No tiene disponibilidad de red de cloacas
Total	3.827.714	1.637.384	319.946	1.870.384
Propietario de la vivienda y el terreno	2.870.094	1.267.593	219.724	1.382.777
Propietario de la vivienda solamente	148.495	13.540	16.482	118.473
Inquilino	368.824	215.729	30.815	122.280
Ocupante por préstamo	300.438	89.340	36.441	174.657
Ocupante por trabajo	29.665	11.947	2.777	14.941
Otra situación	110.198	39.235	13.707	57.256

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Anexo 5, Cuadro 9

\*Se considera que existe disponibilidad cuando se registra la existencia de la red en el segmento censal

\*\*Se considera está conectado a la red cuando el desagüe del inodoro es a red pública (cloaca)

Nota: Se excluyen los hogares censados fuera de término y en la calle.

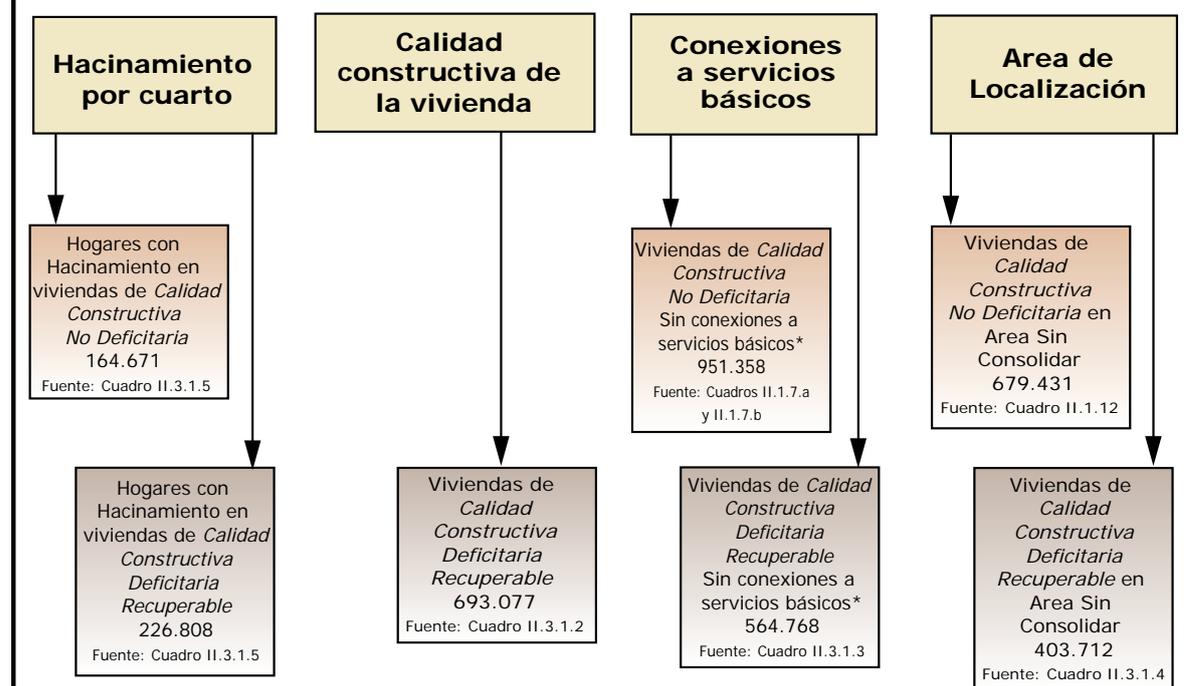
### **II.3.4- Estimación del déficit**

Por cuanto la cuantificación del déficit esta condicionada por los objetivos y metas establecidos en la política sectorial para el desarrollo del hábitat, en este trabajo no se proporciona una estimación del déficit traducible en una cifra, sino que por el contrario el esfuerzo ha estado dirigido a identificar y dimensionar todas aquellas cuestiones que deben ser consideradas al momento de efectuar un diagnóstico habitacional para establecer prioridades y contribuir a la toma de decisiones.

En este sentido, los esquemas que se incluyen a continuación muestran los diferentes componentes del déficit y sus valores absolutos.

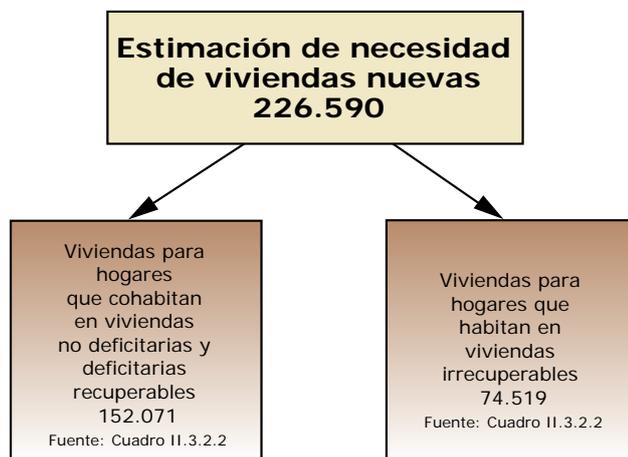
## Déficit Cualitativo

Provincia de Buenos Aires



## Déficit Cuantitativo

Provincia de Buenos Aires



\*Sin agua corriente (área urbana/área rural agrupada) o de perforación (área rural dispersa) o sin desagüe a cloaca o pozo con cámara séptica.

## BIBLIOGRAFÍA

- \* Argentina. Ministerio de Economía de la Nación, Secretaría de Política Económica, Instituto Nacional de Estadística y Censos, Dirección Nacional de Estadísticas Sociales y Poblacionales. Unidad de Preinversión (UNPRE), Programa Multisectorial de preinversión II, Préstamos BID 925 OC-AR. Mapa de Situación Habitacional –MSH- de la República Argentina. (2004)
- \* Arriagada Luco, C. (Enero 2003). La dinámica demográfica y el sector habitacional en América Latina. Serie 33, Población y Desarrollo. Proyecto regional de Población CELADE –UNFA/Centro Latinoamericano y Caribeño de Demografía (CELADE) División de Población, Santiago de Chile.
- \* \_\_\_\_\_-(Octubre 2003). América Latina: información y herramientas sociodemográficas para analizar y atender el déficit habitacional. Serie 45, Población y Desarrollo. Proyecto regional de Población CELADE –UNFA/Centro Latinoamericano y Caribeño de Demografía (CELADE) División de Población, Santiago de Chile.
- \* INDEC (2001). Manual del Censista. Censo Nacional de Población y Vivienda año 2001.
- \* INDEC (2003). Calidad de los materiales de la Vivienda (CALMAT). DNESyP/DEP/P5/PIDSerie Habitat y Vivienda DT N°13.
- \* INDEC (2006). [www.indec.gov.ar](http://www.indec.gov.ar). Disponible el 16/05/06.
- \* Mac Donald, J. (1985). Dotación básica en vivienda social; hacia una fundamentación de las decisiones. Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica, Gobierno de Chile, N° de Proyecto Fondecyt: 84/0028.
- \* Naciones Unidas (1991). Observación General N.º 4 sobre el derecho a una vivienda adecuada (Adoptada el 12 de diciembre de 1991 por el Comité de Derechos Económicos, Sociales y Culturales) en Folleto Informativo No.21 -El Derecho Humano a una Vivienda Adecuada, Anexo III. [http://www.ohchr.org/spanish/about/publications/docs/fs21\\_sp.htm#observacióngeneraln.º4](http://www.ohchr.org/spanish/about/publications/docs/fs21_sp.htm#observacióngeneraln.º4)
- \* \_\_\_\_\_ (1948) Declaración Universal de los Derechos Humanos. <http://www.un.org/spanish/aboutun/hrights.htm>
- \* \_\_\_\_\_(1996) Informe de la Conferencia de las Naciones Unidas sobre los asentamientos humanos (Hábitat II) (Estambul 3 y 4 de junio de 1996 ).A/CONF. 165/14. 7 de Agosto de 1996.
- \* \_\_\_\_\_(2001) Informe del Centro de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (Hábitat). Comisión estadística. E/CN.3/2001/2
- \* Lentini, M y D. Palero (1997). El hacinamiento: la dimensión no visible del déficit habitacional. Boletín del Instituto de la Vivienda- Santiago, Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad de Chile.
- \* Liljesthröm, M y Robert, F (2005). La construcción social del concepto de accesibilidad urbana. Centro de Investigaciones en Hábitat y Municipio (CIHaM).
- \* Rodríguez, J. (1998, octubre). Información censal relevante para la medición del déficit habitacional. Documento presentado en el Seminario sobre diseño conceptual y temas a investigar en los censos 2000 en América Latina, realizado en la CEPAL, Santiago de Chile.
- \* Schweitzer, A (1996). Situación de la vivienda en América Latina y el Caribe. CEPAL, La Producción de la vivienda en América Latina y el Caribe, CEPAL/ Gobierno de los Países Bajos, Santiago de Chile.
- \* Yujnovsky, O (1984). Claves Políticas del Problema Habitacional Argentino – 1955/1981. Grupo Editor Latinoamericano, Buenos Aires.

# **ANEXO I**

## **APÉNDICE METODOLOGICO**

## *Metodología del “Proyecto Indicadores y Aplicación de Información sobre Vivienda en Argentina” (IAIVA)*

El Modelo Conceptual con el cual se trabaja es el que se elaboró en el Proyecto Mapa de Situación Habitacional de la República Argentina<sup>1</sup>. El mismo aborda los distintos aspectos que podrían ser relevados estadísticamente para describir la ‘situación habitacional’ de la República Argentina. Cabe consignar que algunas características consideradas en el modelo, no son observadas por el Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001 y otras no tienen suficiente nivel de confiabilidad. A partir de estas limitaciones, se diseñó un Esquema Operacional que fue puesto a prueba en el marco de dicho Proyecto y que sirvió de base para el Esquema del modelo operacional del Proyecto IAIVA.

---

<sup>1</sup>INDEC Dirección Nacional de Estadísticas Sociales y de Población. IIEE 90 (2003)

**1.- Esquema conceptual del Proyecto Mapa de Situación Habitacional de la República Argentina -INDEC, (2003)-**

Concepto	Dimensión	Subdimensión	Indicador
Habitabilidad del Medio Físico	1. Consolidación del medio físico construido	1.1. Presencia de redes de servicios básicos	1.1.1. Red de agua
			1.1.2. Red cloacal
			1.1.3. Red de energía eléctrica
			1.1.4. Red de gas
			1.1.5. Recolección de residuos
			1.1.6. Telefonía
		1.2. Presencia de redes de servicios del espacio público urbano	1.2.1. Alumbrado público
			1.2.2. Pavimento y aceras
			1.2.3. Transporte público
			1.2.4. Telefonía
		1.3. Equipamiento colectivo	1.3.1. Educativo
			1.3.2. Sanitario
	1.3.3. Recreativo		
	1.3.4. Abastecimiento		
1.4. Condiciones urbano-ambientales	1.4.1. Basurales		
	1.4.2. Contaminación		
2. Habitabilidad del medio físico	2.1. Aptitud natural	2.1.1. Recursos Hídricos	
		2.1.2. Relieve	
		2.1.3. Clima	
	2.2. Vulnerabilidad física	2.2.1. Riesgo Sísmico	
2.2.2. Inundabilidad			
Calidad de la Vivienda	3. Calidad constructiva	3.1. Calidad de los materiales	3.1.1. Tipo de materiales de las paredes
			3.1.2. Revoque /revestimiento externo
			3.1.3. Estado de los materiales (rajaduras, grietas, etc.)
			3.1.4. Tipo de materiales de pisos
			3.1.5. Tipo de materiales de techos
			3.1.6. Cielorraso / Revestimiento interno
	3.2. Instalaciones internas	3.2.1. Cañerías de distribución de agua	
		3.2.2. Inodoro con descarga de agua	
		3.2.3. Provisión de agua para cocinar	
	4. Saneamiento y bienestar	4.1. Conexión a servicios	4.1.1. Procedencia del agua
			4.1.2. Eliminación de aguas servidas
			4.1.3. Combustible usado para cocinar
			4.1.4. Teléfono Fijo
4.1.5. Uso de energía eléctrica			
Condición habitacional del hogar	5. Dependencia habitacional	5.1. Relación personas/ espacios	5.1.1. Relación de personas por cuarto
			5.1.2. Presencia de cuartos no utilizados como dormitorios
	6. Estabilidad residencial	6.1. Modalidad de Tenencia	6.1.1. Régimen de tenencia
			6.1.2. Propiedad del terreno
			5.2. Modalidad de uso del baño

**2.-Esquema del Modelo operacional del Proyecto IAIVA  
para el análisis de la Situación Habitacional**

Conceptos	Dimensiones	Subdimensiones	Indicadores
Disponibilidad de Servicios Urbanos	1. Consolidación del medio físico construido urbano <sup>2</sup>	1.1. Disponibilidad de servicios domiciliarios	1.1.1. Red pública de agua
			1.1.2. Red pública de cloacas
			1.1.3. Red de energía eléctrica
			1.1.4. Recolección de residuos
		1.2. Servicios en la vía pública	1.2.1. Alumbrado público
			1.2.2. Pavimento
			1.2.3. Transporte público
			1.2.4. Telefonía pública
Calidad de la vivienda	3. Calidad constructiva	3.1. Materiales	3.1.1. Calidad materiales paredes, pisos y techos
		3.2. Instalaciones internas	3.2.1. Cañerías de distribución de agua dentro de la vivienda
	3.2.2. Inodoro con descarga de agua		
	3.2.3. Provisión de agua para cocinar		
	4. Saneamiento y bienestar	4.1. Conexión a Servicios	4.1.1. Procedencia del agua
			4.1.2. Eliminación de aguas servidas
Calidad de Ocupación de la Vivienda por el Hogar	5. Independencia Habitacional	5.1. Relación personas/ cuartos	5.1.1. Relación de personas por cuarto
		5.2. Modalidad de uso del baño	5.2.1. Uso del baño (exclusivo /compartido)

En el esquema operacional elaborado en el marco de este proyecto no se incluyen los siguientes indicadores:

- combustible empleado para cocinar
- cuarto adicional
- gas de red

No obstante, la totalidad de los indicadores que forman parte del modelo elaborado para el Proyecto “Mapa de Situación Habitacional-1EE90” INDEC, 2003 serán considerados en el análisis de la situación habitacional.

En relación a las características del entorno, las mismas solo se aplican a las áreas urbanas y rural agrupada para el análisis de la situación habitacional.

<sup>2</sup>Solo se aplica en área urbana y rural agrupada

### 3.- Esquema para la definición de las categorías de calidad habitacional del Proyecto IAIVA

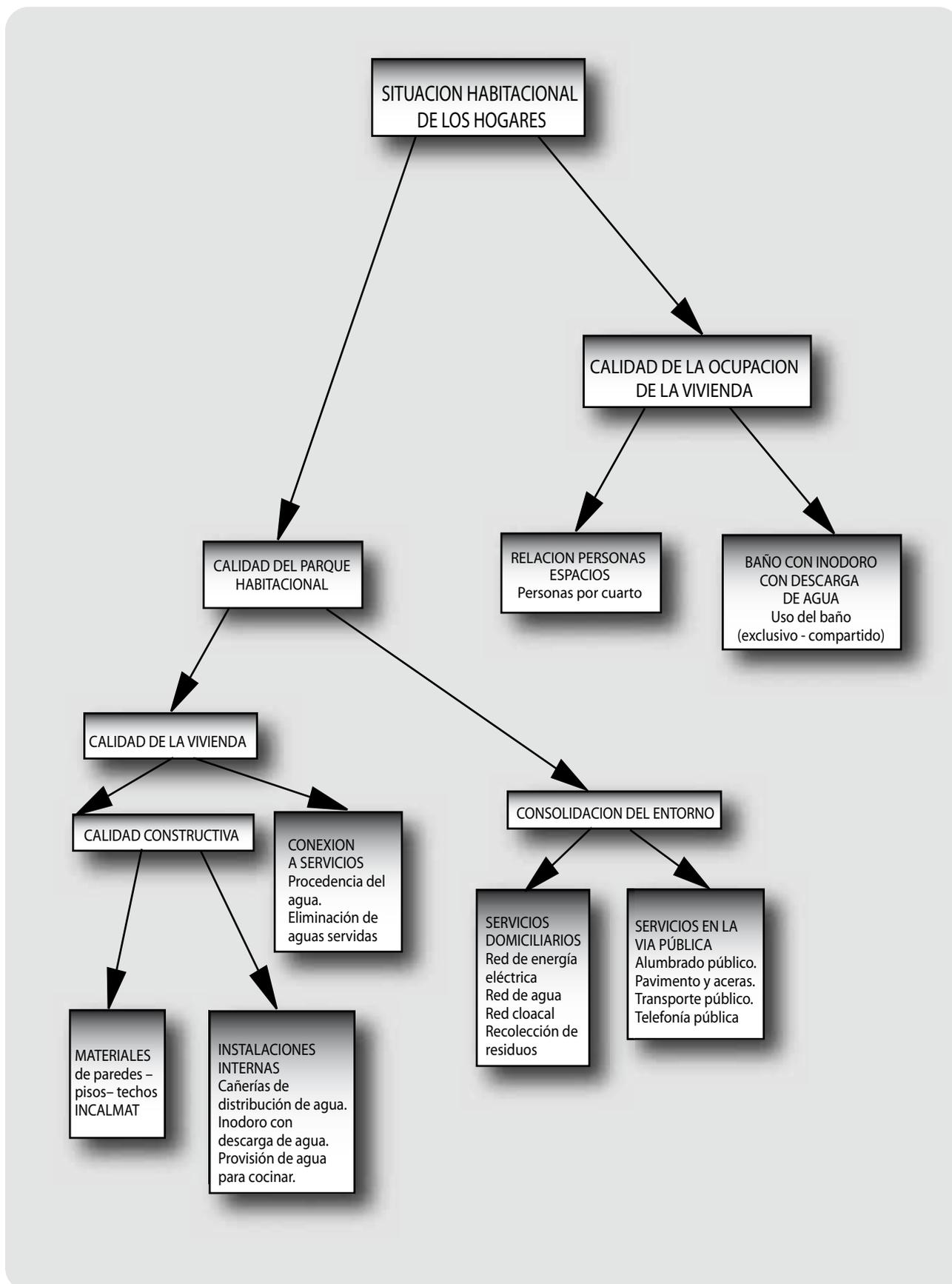
				Indicadores	Satisfactorio	Básico	Insuficiente
Calidad de la situación habitacional	Calidad del parque	Calidad Entorno <sup>3</sup>	Servicios domiciliarios	Red pública de agua	Red pública de agua	Red pública de agua	Carencia de al menos una de las redes
				Red pública de cloacas	Red pública de cloacas		
				Red de energía eléctrica	Red de energía eléctrica	Red de energía eléctrica	
				Recolección de residuos	Recolección de residuos	Recolección de residuos	Carencia de al menos uno de los servicios
			Servicios en la vía pública	Alumbrado público	Alumbrado público	Alumbrado público	
				Pavimento	Pavimento	Pavimento o transporte público	
				Transporte público	Transporte público		
	Telefonía pública	Telefonía pública					
	Calidad de la Vivienda	Calidad Constructiva	Materiales	Calidad materiales paredes, pisos y techos <sup>4</sup>	Incalmat I	Incalmat II o III	Incalmat IV
				Instalaciones internas	Cañerías de distribución de agua dentro de la vivienda	Cañerías de distribución de agua dentro de la vivienda	Cañerías de distribución de agua dentro de la vivienda
			Inodoro con descarga de agua		Inodoro con descarga de agua	Inodoro con descarga de agua	
		Provisión de agua para cocinar	Provisión de agua para cocinar		Provisión de agua para cocinar		
		Conexiones a Servicios	Conexión a Servicios	Procedencia del agua	Agua de red	Agua de red/ perforación <sup>5</sup>	Carencia de al menos una de las conexiones
Eliminación de aguas servidas	Red pública de cloacas			Pozo con cámara séptica			
Calidad Ocupación		Relación personas/cuartos	Relación de personas por cuarto	Hasta 1 persona por cuarto	1,01 a 2 personas por cuarto	+ de 2 personas por cuarto	
		Modalidad de uso del baño	Uso del baño (exclusivo/compartido)	Baño con inodoro c/ descarga de agua de uso exclusivo	Baño con inodoro c/ descarga de agua de uso exclusivo	No tiene	

<sup>3</sup>No se aplica en área rural dispersa

<sup>4</sup>Ver Tipología de materiales de paredes, pisos y techos - INCALMAT

<sup>5</sup>Para área rural dispersa la condición básica es agua procedente de perforación

#### 4. Esquema para la medición de la Situación Habitacional



5. CALIDAD DE LOS MATERIALES DE LA VIVIENDA (INCALMAT)					
	INCALMAT I				
	INCALMAT II				
	INCALMAT III				
	INCALMAT IV				
	Tipo de piso	Tipo de techo			
		Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja, chapa de metal con cielorraso	Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja sin cielorraso	Chapa de metal sin cielorraso. Chapa de fibrocemento o plástico y otros con o sin cielorraso	Chapa de cartón, caña, tabla o paja con barro, paja sola
Ladrillo, piedra, bloque	Cerámica (...)	I	II	III	IV
u hormigón, adobe	Cemento o ladrillo fijo, otros	II	II	III	IV
con revestimiento, madera	Tierra o ladrillo suelto	IV	IV	IV	IV
Ladrillo, piedra, bloque	Cerámica (...)*	II	II	III	IV
u hormigón, adobe sin	Cemento o ladrillo fijo, otros	II	III	III	IV
Revestimiento	Tierra o ladrillo suelto	IV	IV	IV	IV
Chapa de metal o fibrocemento y	Cerámica (...)	III	III	III	IV
Otros	Cemento o ladrillo fijo, otros	III	III	III	IV
Chorizo, cartón, palma	Tierra o ladrillo suelto	IV	IV	IV	IV
Cerámica (...)	Cerámica (...)	IV	IV	IV	IV
paja sola o material de	Cemento o ladrillo fijo, otros	IV	IV	IV	IV
Desecho	Tierra o ladrillo suelto	IV	IV	IV	IV
INCALMAT I	La vivienda presenta materiales resistentes y sólidos en <b>todos</b> los componentes -pisos, paredes o techos- e incorpora <b>todos</b> los elementos de aislación y terminación.				
INCALMAT II	La vivienda presenta materiales resistentes y sólidos en <b>todos</b> los paramentos pero le faltan elementos de aislación o terminación <b>al menos en uno</b> de sus componentes, pero no en todos.				
INCALMAT III	La vivienda presenta materiales resistentes y sólidos en <b>todos</b> los componentes pero le faltan elementos de aislación o terminación en <b>todos</b> sus componentes, o bien presenta techos de chapa de metal sin cielorraso o chapa fibrocemento U otros sin cielorraso; o paredes de chapa de metal o fibrocemento.				
INCALMAT IV	La vivienda presenta materiales no resistentes ni sólidos o de desecho <b>al menos en uno</b> de los componentes.				

\*Atendiendo la recomendación de la Dirección de Tecnología de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda se introduce una modificación en la tipología que combina los distintos materiales de paredes, pisos y techos elaborada por el INDEC ( CALMAT) en relación con la categorización de la calidad de los techos "chapa de fibrocemento o plástico" y "otros" con cielorraso que pasa del Nivel I al Nivel III.

# **ANEXO II**

**Anexo 2, Cuadro 1. Distribución absoluta y porcentual de la población total del país por año, según provincia. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE I**

Jurisdicción	Población					
	1980 <sup>(1)</sup>					
	Total	%	Área Urbana	%	Área Rural	%
Total País	27.947.446	100,0%	23.192.892	100,0%	4.754.554	100,0%
<b>CENTRO</b>						
Buenos Aires	10.865.408	38,9	10.122.513	43,6	742.895	15,6
19 Partidos del Gran Buenos Aires	6.843.201	24,5	6.786.748	29,3	56.453	1,2
Resto de la Provincia de Buenos Aires	4.022.207	14,4	3.335.765	14,4	686.442	14,4
Ciudad de Buenos Aires	2.922.829	10,5	2.922.829	12,6	N/C	0,0
Córdoba	2.407.754	8,6	1.943.557	8,4	464.197	9,8
Santa Fe	2.465.546	8,8	2.022.790	8,7	442.756	9,3
<b>PATAGONIA</b>						
Chubut	263.116	0,9	214.049	0,9	49.067	1,0
La Pampa	208.260	0,7	135.110	0,6	73.150	1,5
Neuquén	243.850	0,9	185.608	0,8	58.242	1,2
Río Negro	383.354	1,4	275.373	1,2	107.981	2,3
Santa Cruz	114.941	0,4	99.776	0,4	15.165	0,3
Tierra del Fuego	27.358	0,1	24.240	0,1	3.118	0,1
<b>NEA</b>						
Chaco	701.392	2,5	426.844	1,8	274.548	5,8
Corrientes	661.454	2,4	425.880	1,8	235.574	5,0
Entre Ríos	908.313	3,3	625.304	2,7	283.009	6,0
Formosa	295.887	1,1	164.703	0,7	131.184	2,8
Misiones	588.977	2,1	297.095	1,3	291.882	6,1
<b>CUYO</b>						
Mendoza	1.196.228	4,3	824.430	3,6	371.798	7,8
San Juan	465.976	1,7	335.376	1,4	130.600	2,7
San Luis	214.416	0,8	150.170	0,6	64.246	1,4
<b>NOA</b>						
Catamarca	207.717	0,7	119.513	0,5	88.204	1,9
Jujuy	410.008	1,5	301.943	1,3	108.065	2,3
La Rioja	164.217	0,6	101.247	0,4	62.970	1,3
Salta	662.870	2,4	476.153	2,1	186.717	3,9
Santiago del Estero	594.920	2,1	308.945	1,3	285.975	6,0
Tucumán	972.655	3,5	689.444	3,0	283.211	6,0

Fuente: (1) INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1980, Serie D Población Total del País; Cuadro: G.1.

Nota: 1980 Esta población total considera a los habitantes del sector antártico y las Islas del Territorio de Tierra del Fuego.

**Anexo 2, Cuadro 1. Distribución absoluta y porcentual de la población total del país por año, según provincia. Años 1980, 1991 y 2001.**

**Parte II**

Jurisdicción	Población							
	1991 (2)							
	Total	%	Área Urbana	%	Área Rural Agrupada	%	Área Rural Dispersa	%
Total País	32.615.528	100,0	28.436.110	100,0	1.133.849	100,0	3.045.569	100,0
<b>CENTRO</b>								
Buenos Aires	12.594.974	38,6	11.986.709	42,2	181.185	16,0	427.080	14,0
24 Partidos del Gran Buenos Aires	7.952.624	24,4	S/D	0,0	S/D	0,0	S/D	0,0
Resto de la Provincia de Buenos Aires	4.642.350	14,2	S/D	0,0	S/D	0,0	S/D	0,0
Ciudad de Buenos Aires	2.965.403	9,1	2.965.403	10,4	N/C	0,0	N/C	0,0
Córdoba	2.766.683	8,5	2.380.024	8,4	147.550	13,0	239.109	7,9
Santa Fe	2.798.422	8,6	2.429.291	8,5	150.302	13,3	218.829	7,2
<b>PATAGONIA</b>								
Chubut	357.189	1,1	313.692	1,1	21.205	1,9	22.292	0,7
La Pampa	259.996	0,8	192.871	0,7	37.143	3,3	29.982	1,0
Neuquén	388.833	1,2	335.553	1,2	15.985	1,4	37.295	1,2
Río Negro	506.772	1,6	405.010	1,4	36.043	3,2	65.719	2,2
Santa Cruz	159.839	0,5	146.076	0,5	6.866	0,6	6.897	0,2
Tierra del Fuego	69.369	0,2	67.303	0,2	491	0,0	1.575	0,1
<b>NEA</b>								
Chaco	839.677	2,6	575.913	2,0	31.493	2,8	232.271	7,6
Corrientes	795.594	2,4	589.853	2,1	31.441	2,8	174.300	5,7
Entre Ríos	1.020.257	3,1	791.685	2,8	49.531	4,4	179.041	5,9
Formosa	398.413	1,2	270.061	0,9	18.514	1,6	109.838	3,6
Misiones	788.915	2,4	493.417	1,7	44.369	3,9	251.129	8,2
<b>CUYO</b>								
Mendoza	1.412.481	4,3	1.099.526	3,9	41.053	3,6	271.902	8,9
San Juan	528.715	1,6	424.416	1,5	36.459	3,2	67.840	2,2
San Luis	286.458	0,9	232.400	0,8	22.880	2,0	31.178	1,0
<b>NOA</b>								
Catamarca	264.234	0,8	184.483	0,6	52.621	4,6	27.130	0,9
Jujuy	512.329	1,6	418.153	1,5	30.794	2,7	63.382	2,1
La Rioja	220.729	0,7	167.142	0,6	34.247	3,0	19.340	0,6
Salta	866.153	2,7	684.101	2,4	46.551	4,1	135.501	4,4
Santiago del Estero	671.988	2,1	407.820	1,4	59.953	5,3	204.215	6,7
Tucumán	1.142.105	3,5	875.208	3,1	37.173	3,3	229.724	7,5

Fuente: (2) INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001. Cuadro 2.1 y cuadro 10.1.

**Anexo 2, Cuadro 1. Distribución absoluta y porcentual de la población total del país por año, según provincia. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE III**

Jurisdicción	Población							
	2001 <sup>(3)</sup>							
	Total	%	Área Urbana	%	Área Rural Agrupada	%	Área Rural Dispersa	%
Total País	36.260.130	100,0%	32.431.950	100,0%	1.223.533	100,0%	2.604.647	100,0%
<b>CENTRO</b>								
Buenos Aires	13.827.203	38,1	13.324.241	41,1	202.582	16,6	300.380	11,5
24 Partidos del Gran Buenos Aires	8.684.437	24,0	S/D	0,0	S/D	0,0	S/D	0,0
Resto de la Provincia de Buenos Aires	5.142.766	14,2	S/D	0,0	S/D	0,0	S/D	0,0
Ciudad de Buenos Aires	2.776.138	7,7	2.776.138	8,6	N/C	0,0	N/C	0,0
Córdoba	3.066.801	8,5	2.721.067	8,4	158.860	13,0	186.874	7,2
Santa Fe	3.000.701	8,3	2.675.392	8,2	153.370	12,5	171.939	6,6
<b>PATAGONIA</b>								
Chubut	413.237	1,1	369.810	1,1	23.845	1,9	19.582	0,8
La Pampa	299.294	0,8	243.378	0,8	34.556	2,8	21.360	0,8
Neuquén	474.155	1,3	419.983	1,3	18.096	1,5	36.076	1,4
Río Negro	552.822	1,5	466.539	1,4	36.221	3,0	50.062	1,9
Santa Cruz	196.958	0,5	189.362	0,6	2.943	0,2	4.653	0,2
Tierra del Fuego	101.079	0,3	98.111	0,3	1.272	0,1	1.696	0,1
<b>NEA</b>								
Chaco	984.446	2,7	784.695	2,4	35.560	2,9	164.191	6,3
Corrientes	930.991	2,6	739.040	2,3	31.258	2,6	160.693	6,2
Entre Ríos	1.158.147	3,2	955.414	2,9	58.329	4,8	144.404	5,5
Formosa	486.559	1,3	378.182	1,2	16.725	1,4	91.652	3,5
Misiones	965.522	2,7	680.048	2,1	42.687	3,5	242.787	9,3
<b>CUYO</b>								
Mendoza	1.579.651	4,4	1.252.687	3,9	54.278	4,4	272.686	10,5
San Juan	620.023	1,7	533.022	1,6	30.615	2,5	56.386	2,2
San Luis	367.933	1,0	320.512	1,0	24.602	2,0	22.819	0,9
<b>NOA</b>								
Catamarca	334.568	0,9	247.739	0,8	59.844	4,9	26.985	1,0
Jujuy	611.888	1,7	520.073	1,6	36.985	3,0	54.830	2,1
La Rioja	289.983	0,8	241.107	0,7	30.288	2,5	18.588	0,7
Salta	1.079.051	3,0	900.171	2,8	61.400	5,0	117.480	4,5
Santiago del Estero	804.457	2,2	531.605	1,6	65.584	5,4	207.268	8,0
Tucumán	1.338.523	3,7	1.063.634	3,3	43.633	3,6	231.256	8,9

Fuente: (3) INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001, cuadro 2.1 y cuadro 10.1.

**Anexo 2, Cuadro 2. Variación porcentual de la población total del país según provincia.  
Períodos 1980/1991 y 1991/2001.**

Jurisdicción	Variación porcentual 80/91					Variación porcentual 91/2001				
	Total	Área Urbana	Subtotal Área Rural	Rural Agrupada	Rural Dispersa	Total	Área Urbana	Subtotal Área Rural	Rural Agrupada	Rural Dispersa
Total País	16,7	22,6	-12,1	S/D	S/D	11,2	14,1	-8,4	7,9	-14,5
<b>CENTRO</b>										
Buenos Aires	15,9	18,4	-18,1	S/D	S/D	9,8	11,2	-17,3	11,8	-29,7
24 Partidos del Gran Buenos Aires	16,2	S/D	S/D	S/D	S/D	9,2	S/D	S/D	S/D	S/D
Resto de la Provincia de Buenos Aires	15,4	S/D	S/D	S/D	S/D	10,8	S/D	S/D	S/D	S/D
Ciudad de Buenos Aires	1,5	1,5	N/C	N/C	N/C	-6,4	-6,4	N/C	N/C	N/C
Córdoba	14,9	22,5	-16,7	S/D	S/D	10,8	14,3	-10,6	7,7	-21,8
Santa Fe	13,5	20,1	-16,6	S/D	S/D	7,2	10,1	-11,9	2,0	-21,4
<b>PATAGONIA</b>										
Chubut	35,8	46,6	-11,4	S/D	S/D	15,7	17,9	-0,2	12,4	-12,2
La Pampa	24,8	42,8	-8,2	S/D	S/D	15,1	26,2	-16,7	-7,0	-28,8
Neuquén	59,5	80,8	-8,5	S/D	S/D	21,9	25,2	1,7	13,2	-3,3
Río Negro	32,2	47,1	-5,8	S/D	S/D	9,1	15,2	-15,2	0,5	-23,8
Santa Cruz	39,1	46,4	-9,2	S/D	S/D	23,2	29,6	-44,8	-57,1	-32,5
Tierra del Fuego	153,6	177,7	-33,7	S/D	S/D	45,7	45,8	43,7	159,1	7,7
<b>NEA</b>										
Chaco	19,7	34,9	-3,9	S/D	S/D	17,2	36,3	-24,3	12,9	-29,3
Corrientes	20,3	38,5	-12,7	S/D	S/D	17,0	25,3	-6,7	-0,6	-7,8
Entre Ríos	12,3	26,6	-19,2	S/D	S/D	13,5	20,7	-11,3	17,8	-19,3
Formosa	34,7	64,0	-2,2	S/D	S/D	22,1	40,0	-15,6	-9,7	-16,6
Misiones	33,9	66,1	1,2	S/D	S/D	22,4	37,8	-3,4	-3,8	-3,3
<b>CUYO</b>										
Mendoza	18,1	33,4	-15,8	S/D	S/D	11,8	13,9	4,5	32,2	0,3
San Juan	13,5	26,5	-20,1	S/D	S/D	17,3	25,6	-16,6	-16,0	-16,9
San Luis	33,6	54,8	-15,9	S/D	S/D	28,4	37,9	-12,3	7,5	-26,8
<b>NOA</b>										
Catamarca	27,2	54,4	-9,6	S/D	S/D	26,6	34,3	8,9	13,7	-0,5
Jujuy	25,0	38,5	-12,9	S/D	S/D	19,4	24,4	-2,5	20,1	-13,5
La Rioja	34,4	65,1	-14,9	S/D	S/D	31,4	44,3	-8,8	-11,6	-3,9
Salta	30,7	43,7	-2,5	S/D	S/D	24,6	31,6	-1,7	31,9	-13,3
Santiago del Estero	13,0	32,0	-7,6	S/D	S/D	19,7	30,4	3,3	9,4	1,5
Tucumán	17,4	26,9	-5,8	S/D	S/D	17,2	21,5	3,0	17,4	0,7

Fuente: 1980: INDEC, Censo Nacional de Población y Vivienda 1980, Serie D Población Total del País; Cuadro: G.1.

1991 y 2001: INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001. cuadro 2.1 y Cuadro 10.1.

Nota: 1980 Esta población total considera a los habitantes del sector antártico y las Islas del Territorio de Tierra del Fuego.

**Anexo 2, Cuadro 3. Tasa Anual Media de Crecimiento de la población del total del país según provincia. Períodos. 1980/1991 y 1991/2001. (por 1000)**

Jurisdicción	Tasa Anual Media de Crecimiento 80/91					Tasa Anual Media de Crecimiento 91/2001				
	Total	Urbana	Subtotal Área Rural	Rural Agrupada	Rural Dispersa	Total	Urbana	Subtotal Área Rural	Rural Agrupada	Rural Dispersa
Total País	14,14	18,70	-11,65	S/D	S/D	10,65	13,24	-8,74	7,64	-15,52
CENTRO										
Buenos Aires	13,52	15,49	-18,01	S/D	S/D	9,38	10,63	-18,83	11,23	-34,58
24 Partidos del Gran Buenos Aires	13,75	S/D	S/D	S/D	S/D	8,84	S/D	S/D	S/D	S/D
Resto de la Provincia de Buenos Aires	13,12	S/D	S/D	S/D	S/D	10,29	S/D	S/D	S/D	S/D
Ciudad de Buenos Aires	1,32	1,32	S/D	S/D	S/D	-6,57	-6,57	S/D	S/D	S/D
Córdoba	12,71	18,59	-16,48	S/D	S/D	10,35	13,48	-11,13	7,41	-24,35
Santa Fe	11,58	16,79	-16,40	S/D	S/D	7,00	9,70	-12,56	2,02	-23,83
PATAGONIA										
Chubut	28,18	35,36	-10,89	S/D	S/D	14,68	16,59	-0,16	11,80	-12,88
La Pampa	20,38	32,89	-7,78	S/D	S/D	14,18	23,53	-18,10	-7,19	-33,34
Neuquén	43,33	55,31	-8,06	S/D	S/D	20,04	22,70	1,66	12,48	-3,32
Río Negro	25,70	35,69	-5,38	S/D	S/D	8,74	14,24	-16,37	0,49	-26,85
Santa Cruz	30,43	35,26	-8,78	S/D	S/D	21,10	26,29	-57,70	-81,23	-38,59
Tierra del Fuego	88,26	97,28	-36,72	S/D	S/D	38,36	38,41	36,89	99,87	7,43
NEA										
Chaco	16,49	27,60	-3,64	S/D	S/D	16,03	31,42	-27,42	12,22	-34,09
Corrientes	16,93	30,05	-12,23	S/D	S/D	15,84	22,80	-6,91	-0,58	-8,10
Entre Ríos	10,62	21,68	-19,23	S/D	S/D	12,76	18,98	-11,92	16,48	-21,27
Formosa	27,42	45,98	-1,98	S/D	S/D	20,19	34,25	-16,77	-10,11	-17,94
Misiones	26,93	47,20	1,12	S/D	S/D	20,41	32,60	-3,45	-3,86	-3,37
CUYO										
Mendoza	15,22	26,52	-15,54	S/D	S/D	11,25	13,13	4,39	28,32	0,29
San Juan	11,55	21,64	-20,24	S/D	S/D	16,06	23,05	-17,97	-17,32	-18,32
San Luis	26,68	40,50	-15,57	S/D	S/D	25,35	32,67	-13,01	7,28	-30,73
NOA										
Catamarca	22,12	40,26	-9,12	S/D	S/D	23,88	29,92	8,54	12,95	-0,54
Jujuy	20,46	30,04	-12,43	S/D	S/D	17,92	22,05	-2,54	18,49	-14,39
La Rioja	27,25	46,63	-14,56	S/D	S/D	27,66	37,32	-9,16	-12,21	-3,96
Salta	24,61	33,49	-2,30	S/D	S/D	22,22	27,83	-1,76	28,07	-14,17
Santiago del Estero	11,14	25,56	-7,18	S/D	S/D	18,16	26,86	3,24	9,02	1,49
Tucumán	14,71	21,93	-5,38	S/D	S/D	16,00	19,69	2,95	16,15	0,66

Fuente: 1980: INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1980, Serie D Población Total del País; Cuadro: G.1. 1991 y 2001: INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001, cuadro 2.1 y cuadro 10.1.

Nota: 1980 Esta población total considera a los habitantes del sector antártico y las Islas del Territorio de Tierra del Fuego.

**Anexo 2, Cuadro 4. Población superficie y densidad. Total País según provincias. Año 2001.**

Jurisdicción	2001		
	Población	Superficie en km2	Densidad hab/km2
Total País	36260130	2780403	13
<b>CENTRO</b>			
Buenos Aires	13.827.203	307.571	45,0
24 Partidos del Gran Buenos Aires	8.684.437	3.627	2.394,4
Resto de la Provincia de Buenos Aires	5.142.766	303.944	16,9
Ciudad de Buenos Aires (1)	2.776.138	203	13.679,6
Córdoba	3.066.801	165.321	18,6
Santa Fe	3.000.701	133.007	22,6
<b>PATAGONIA</b>			
Chubut	413.237	224.686	1,8
La Pampa	299.294	143.440	2,1
Neuquén	474.155	94.078	5,0
Río Negro	552.822	203.013	2,7
Santa Cruz	196.958	243.943	0,8
Tierra del Fuego (2)	100.916	21.571	4,7
<b>NEA</b>			
Chaco	984.446	99.633	9,9
Corrientes	930.991	88.199	10,6
Entre Ríos	1.158.147	78.781	14,7
Formosa	486.559	72.066	6,8
Misiones	965.522	29.801	32,4
<b>CUYO</b>			
Mendoza	1.579.651	148.827	10,6
San Juan	620.023	89.651	6,9
San Luis	367.933	76.748	4,8
<b>NOA</b>			
Catamarca	334.568	102.602	3,3
Jujuy	611.888	53.219	11,5
La Rioja	289.983	89.680	3,2
Salta	1.079.051	155.488	6,9
Santiago del Estero	804.457	136.351	5,9
Tucumán	1.338.523	22.524	59,4

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001. Cuadro: Población total por sexo, razón de masculinidad y densidad de la población, según provincia. Total país. Año 2001

(1) La superficie ha sido obtenida a través del cálculo automático del soft Arco Info.

(2) No incluye el Sector Antártico e Islas del Atlántico Sur.

**Anexo 2, Cuadro 5. Distribución de los hogares y variación porcentual. Total país según provincias.  
Años 1991 y 2001.**

Jurisdicción	1991 <sup>(1)</sup>	2001 <sup>(2)</sup> (*)	Var. %
Total País	8.927.289	10.075.814	12,9
<b>CENTRO</b>			
Buenos Aires	3.535.695	3.921.455	10,9
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2172716	2.384.948	9,8
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.362.979	1.536.507	12,7
Ciudad de Buenos Aires	1.023.464	1.024.540	0,1
Córdoba	771.671	877.262	13,7
Santa Fe	803.021	872.295	8,6
<b>PATAGONIA</b>			
Chubut	94.893	114.725	20,9
La Pampa	76.325	91.661	20,1
Neuquén	96.838	128.351	32,5
Río Negro	134.871	154.453	14,5
Santa Cruz	42.300	53.834	27,3
Tierra del Fuego	19.274	27.816	44,3
<b>NEA</b>			
Chaco	198.103	238.182	20,2
Corrientes	188.628	225.957	19,8
Entre Ríos	269.975	316.715	17,3
Formosa	92.512	114.408	23,7
Misiones	187.678	235.004	25,2
<b>CUYO</b>			
Mendoza	360.464	410.418	13,9
San Juan	124.142	148.902	19,9
San Luis	75.799	101.644	34,1
<b>NOA</b>			
Catamarca	61.344	77.776	26,8
Jujuy	115.776	141.631	22,3
La Rioja	51.653	68.390	32,4
Salta	193.356	241.407	24,9
Santiago del Estero	149.537	178.201	19,2
Tucumán	259.970	310.787	19,5

Fuente: (1) INDEC, Censo Nacional de Población y Vivienda 1991, Cuadro V15p.

(2) INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001, Cuadro 5.1

Nota: No se incluye el censo de 1980 porque la unidad de empadronamiento es la Vivienda.

\* Incluye hogares censados en calle.

**Anexo 2, Cuadro 6. Tasa Anual Media de Crecimiento de los hogares. Total país según provincia.  
Período. 1991/2001. (Por 1000)**

Jurisdicción	Total hogares		Tasa Anual Media x 1000 h
	1991 <sup>(1)</sup>	2001* <sup>(2)</sup>	
Total País	8.927.289	10.075.814	12,2
CENTRO			
Buenos Aires	3.535.695	3.921.455	10,4
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2.172.716	2.384.948	9,4
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.362.979	1.536.507	12,1
Ciudad de Buenos Aires	1.023.464	1.024.540	0,1
Córdoba	771.671	877.262	12,9
Santa Fe	803.021	872.295	8,3
PATAGONIA			
Chubut	94.893	114.725	19,2
La Pampa	76.325	91.661	18,5
Neuquén	96.838	128.351	28,6
Río Negro	134.871	154.453	13,6
Santa Cruz	42.300	53.834	24,4
Tierra del Fuego	19.274	27.816	37,4
NEA			
Chaco	198.103	238.182	18,6
Corrientes	188.628	225.957	18,2
Entre Ríos	269.975	316.715	16,1
Formosa	92.512	114.408	21,5
Misiones	187.678	235.004	22,7
CUYO			
Mendoza	360.464	410.418	13,1
San Juan	124.142	148.902	18,4
San Luis	75.799	101.644	29,8
NOA			
Catamarca	61.344	77.776	24,0
Jujuy	115.776	141.631	20,4
La Rioja	51.653	68.390	28,5
Salta	193.356	241.407	22,4
Santiago del Estero	149.537	178.201	17,7
Tucumán	259.970	310.787	18,0

Fuente: (1) INDEC, Censo Nacional de Población y Vivienda 1991, Cuadro V15p.

(2) INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001, Cuadro 5.1

Nota: No se incluye el censo de 1980 porque la unidad de empadronamiento es la Vivienda

(\*) Incluye hogares censados en la calle

**Anexo 2, Cuadro 7. Promedio de personas por hogar. Total País, según provincia. Años 1991 y 2001.**

Jurisdicción	Promedio personas por Hogar					
	1991 <sup>(1)</sup>			2001 <sup>(2)*</sup>		
	Total Población	Total Hogares	Promedio	Total Población	Total Hogares	Promedio
Total País	32.245.467	8.927.289	3,6	35.927.409	10.075.814	3,6
CENTRO						
Buenos Aires	12.482.016	3.535.695	3,5	13.708.902	3.921.455	3,5
24 Partidos del Gran Buenos Aires	7.924.424	2.172.716	3,6	8.639.451	2.384.948	3,6
Resto de la Provincia de Buenos Aires	4.557.592	1.362.979	3,3	5.069.451	1.536.507	3,3
Ciudad de Buenos Aires	2.871.519	1.023.464	2,8	2.725.488	1.024.540	2,7
Córdoba	2.734.630	771.671	3,5	3.028.943	877.262	3,5
Santa Fe	2.776.388	803.021	3,5	2.976.384	872.295	3,4
PATAGONIA						
Chubut	350.158	94.893	3,7	405.594	114.725	3,5
La Pampa	256.315	76.325	3,4	296.110	91.661	3,2
Neuquén	380.300	96.838	3,9	467.857	128.351	3,6
Río Negro	500.774	134.871	3,7	545.687	154.453	3,5
Santa Cruz	155.791	42.300	3,7	192.851	53.834	3,6
Tierra del Fuego	66.314	19.274	3,4	99.356	27.816	3,6
NEA						
Chaco	834.128	198.103	4,2	978.882	238.182	4,1
Corrientes	790.786	188.628	4,2	925.924	225.957	4,1
Entre Ríos	1.009.940	269.975	3,7	1.149.418	316.715	3,6
Formosa	396.428	92.512	4,3	484.261	114.408	4,2
Misiones	782.131	187.678	4,2	960.002	235.004	4,1
CUYO						
Mendoza	1.400.118	360.464	3,9	1.566.902	410.418	3,8
San Juan	525.488	124.142	4,2	616.484	148.902	4,1
San Luis	283.550	75.799	3,7	365.255	101.644	3,6
NOA						
Catamarca	261.783	61.344	4,3	331.635	77.776	4,3
Jujuy	507.096	115.776	4,4	608.402	141.631	4,3
La Rioja	219.322	51.653	4,2	288.407	68.390	4,2
Salta	858.251	193.356	4,4	1.070.527	241.407	4,4
Santiago del Estero	666.857	149.537	4,5	800.591	178.201	4,5
Tucumán	1.135.384	259.970	4,4	1.333.547	310.787	4,3

Fuente: (1) INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1991, Total País y por Provincias Serie B Cuadro V15-P.

(2) INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Viviendas 2001, Cuadros 3.1 y 5.1

Nota: No se incluye el censo de 1980 porque la unidad de empadronamiento es la Vivienda.

\* Incluye hogares y personas censadas en la calle.

**Anexo 2, Cuadro 8- Viviendas empadronadas (en las que se realizó entrevista y en las que no se realizó) y distribución porcentual. Total país según provincia. Años 1980,1991 y 2001.**

**PARTE I**

Jurisdicción	Viviendas empadronadas				
	1980 <sup>(1)</sup>				
	TOTAL	Viviendas en las que se realizó la entrevista	%	Viviendas en las que NO se realizó la entrevista	%
Total País	8.196.120	7.103.853	100,0%	1.092.267	100,0%
<b>CENTRO</b>					
Buenos Aires	3.367.514	2.865.982	40,3	501.532	45,9
19 Partidos del Gran Buenos Aires	1.927.549	1.755.277	24,7	172.272	15,8
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.439.965	1.110.705	15,6	329.260	30,1
Ciudad de Buenos Aires	1.088.345	918.758	12,9	169.587	15,5
Córdoba	698.957	610.111	8,6	88.846	8,1
Santa Fe	753.051	663.778	9,3	89.273	8,2
<b>PATAGONIA</b>					
Chubut	72.916	62.710	0,9	10.206	0,9
La Pampa	66.736	56.705	0,8	10.031	0,9
Neuquén	59.180	52.909	0,7	6.271	0,6
Río Negro	107.902	92.741	1,3	15.161	1,4
Santa Cruz	30.314	26.449	0,4	3.865	0,4
Tierra del Fuego	6.435	5.761	0,1	674	0,1
<b>NEA</b>					
Chaco	161.678	150.616	2,1	11.062	1,0
Corrientes	155.180	140.198	2,0	14.982	1,4
Entre Ríos	243.657	219.880	3,1	23.777	2,2
Formosa	67.973	61.373	0,9	6.600	0,6
Misiones	142.062	129.028	1,8	13.034	1,2
<b>CUYO</b>					
Mendoza	301.783	274.527	3,9	27.256	2,5
San Juan	108.770	99.191	1,4	9.579	0,9
San Luis	57.447	50.911	0,7	6.536	0,6
<b>NOA</b>					
Catamarca	52.447	42.868	0,6	9.579	0,9
Jujuy	102.502	86.266	1,2	16.236	1,5
La Rioja	40.532	34.853	0,5	5.679	0,5
Salta	153.654	137.318	1,9	16.336	1,5
Santiago del Estero	136.414	122.631	1,7	13.783	1,3
Tucumán	220.671	198.289	2,8	22.382	2,0

Fuente: (1) INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1980, Serie C Vivienda, Tomo 1, Cuadro 1.

**Anexo 2, Cuadro 8- Viviendas empadronadas (en las que se realizó entrevista y en las que no se realizó) y distribución porcentual. Total país según provincia. Años 1980,1991 y 2001.**

**PARTE II**

Jurisdicción	Viviendas empadronadas				
	1991 <sup>(2)</sup>				
	TOTAL	Viviendas en la que se realizó la entrevista	%	Viviendas en la que NO se realizó la entrevista	%
Total País	10.109.678	8.562.748	100,0%	1.546.930	100,0%
CENTRO					
Buenos Aires	4.082.674	3.408.996	39,8	673.678	43,5
19 Partidos del Gran Buenos Aires	2.308.401	2.087.902	24,4	220.499	14,3
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.774.273	1.321.094	15,4	453.179	29,3
Ciudad de Buenos Aires	1.208.665	993.066	11,6	215.599	13,9
Córdoba	873.351	737.119	8,6	136.232	8,8
Santa Fe	894.265	777.178	9,1	117.087	7,6
PATAGONIA					
Chubut	110.482	91.981	1,1	18.501	1,2
La Pampa	89.994	74.138	0,9	15.856	1,0
Neuquén	110.388	93.241	1,1	17.147	1,1
Río Negro	156.274	130.086	1,5	26.188	1,7
Santa Cruz	48.237	40.645	0,5	7.592	0,5
Tierra del Fuego	23.504	18.674	0,2	4.830	0,3
NEA					
Chaco	212.052	189.562	2,2	22.490	1,5
Corrientes	201.975	179.045	2,1	22.930	1,5
Entre Ríos	296.192	259.693	3,0	36.499	2,4
Formosa	99.713	88.687	1,0	11.026	0,7
Misiones	203.820	181.552	2,1	22.268	1,4
CUYO					
Mendoza	382.364	338.392	4,0	43.972	2,8
San Juan	130.860	115.029	1,3	15.831	1,0
San Luis	83.225	69.852	0,8	13.373	0,9
NOA					
Catamarca	71.270	57.182	0,7	14.088	0,9
Jujuy	129.581	106.800	1,2	22.781	1,5
La Rioja	56.446	47.788	0,6	8.658	0,6
Salta	204.772	178.069	2,1	26.703	1,7
Santiago del Estero	165.348	143.630	1,7	21.718	1,4
Tucumán	274.226	242.343	2,8	31.883	2,1

Fuente: (2) INDEC Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001, Cuadro 3. 5.

**Anexo 2, Cuadro 8- Viviendas empadronadas (en las que se realizó entrevista y en las que no se realizó) y distribución porcentual. Total país según provincia. Años 1980,1991 y 2001.**

**PARTE III**

Jurisdicción	Viviendas empadronadas				
	2001 <sup>(3)</sup>				
	TOTAL	Viviendas en la que se realizó la entrevista	%	Viviendas en la que NO se realizó la entrevista	%
Total País	12.041.584	9.712.661	100,0%	2.328.923	100,0%
<b>CENTRO</b>					
Buenos Aires	4.709.893	3.767.381	38,8	942.512	40,5
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2.638.001	2.272.559	23,4	365.442	15,7
Resto de la Provincia de Buenos Aires	2.071.892	1.494.822	15,4	577.070	24,8
Ciudad de Buenos Aires	1.350.154	1.008.867	10,4	341.287	14,7
Córdoba	1.059.063	848.704	8,7	210.359	9,0
Santa Fe	1.034.170	846.549	8,7	187.621	8,1
<b>PATAGONIA</b>					
Chubut	135.235	110.799	1,1	24.436	1,0
La Pampa	112.787	89.953	0,9	22.834	1,0
Nequén	151.295	124.104	1,3	27.191	1,2
Río Negro	188.790	148.186	1,5	40.604	1,7
Santa Cruz	64.202	51.855	0,5	12.347	0,5
Tierra del Fuego	32.044	26.640	0,3	5.404	0,2
<b>NEA</b>					
Chaco	264.177	227.550	2,3	36.627	1,6
Corrientes	254.118	216.571	2,2	37.547	1,6
Entre Ríos	364.967	306.333	3,2	58.634	2,5
Formosa	129.749	110.333	1,1	19.416	0,8
Misiones	256.232	223.315	2,3	32.917	1,4
<b>CUYO</b>					
Mendoza	470.746	393.056	4,0	77.690	3,3
San Juan	166.024	140.778	1,4	25.246	1,1
San Luis	120.363	98.759	1,0	21.604	0,9
<b>NOA</b>					
Catamarca	96.058	74.560	0,8	21.498	0,9
Jujuy	166.634	134.401	1,4	32.233	1,4
La Rioja	84.870	65.931	0,7	18.939	0,8
Salta	274.423	230.024	2,4	44.399	1,9
Santiago del Estero	207.047	172.967	1,8	34.080	1,5
Tucumán	348.543	295.045	3,0	53.498	2,3

Fuente: (3) INDEC Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001. Cuadro 3.5.

**Anexo 2, Cuadro 9. Variación porcentual de las Viviendas empadronadas. Total país y jurisdicción.  
Años 1991 y 2001.**

Jurisdicción	Total de Viviendas								
	Variación porcentual 1980/1991			Variación porcentual 1991/2001			Variación porcentual 1980/2001		
	Total de Viviendas empadronadas	Viviendas con entrevistas realizadas	Viviendas con entrevistas NO realizadas	Total de Viviendas empadronadas	Viviendas con entrevistas realizadas	Viviendas con entrevistas NO realizadas	Total de Viviendas empadronadas	Viviendas con entrevistas realizadas	Viviendas con entrevistas NO realizadas
Total País	23,3	20,5	41,6	19,1	13,4	50,6	46,9	36,7	113,2
CENTRO									
Buenos Aires	21,2	18,9	34,3	15,4	10,5	39,9	39,9	31,5	87,9
24 Partidos del Gran Buenos Aires	19,8	19,0	28,0	14,3	8,8	65,7	36,9	29,5	112,1
Resto de la Provincia de Buenos Aires	23,2	18,9	37,6	16,8	13,2	27,3	43,9	34,6	75,3
Ciudad de Buenos Aires	11,1	8,1	27,1	11,7	1,6	58,3	24,1	9,8	101,2
Córdoba	25,0	20,8	53,3	21,3	15,1	54,4	51,5	39,1	136,8
Santa Fe	18,8	17,1	31,2	15,6	8,9	60,2	37,3	27,5	110,2
PATAGONIA									
Chubut	51,5	46,7	81,3	22,4	20,5	32,1	85,5	76,7	139,4
La Pampa	34,9	30,7	58,1	25,3	21,3	44,0	69,0	58,6	127,6
Neuquén	86,5	76,2	173,4	37,1	33,1	58,6	155,7	134,6	333,6
Río Negro	44,8	40,3	72,7	20,8	13,9	55,0	75,0	59,8	167,8
Santa Cruz	59,1	53,7	96,4	33,1	27,6	62,6	111,8	96,1	219,5
Tierra del Fuego	265,3	224,1	616,6	36,3	42,7	11,9	398,0	362,4	701,8
NEA									
Chaco	31,2	25,9	103,3	24,6	20,0	62,9	63,4	51,1	231,1
Corrientes	30,2	27,7	53,1	25,8	21,0	63,7	63,8	54,5	150,6
Entre Ríos	21,6	18,1	53,5	23,2	18,0	60,6	49,8	39,3	146,6
Formosa	46,7	44,5	67,1	30,1	24,4	76,1	90,9	79,8	194,2
Misiones	43,5	40,7	70,8	25,7	23,0	47,8	80,4	73,1	152,5
CUYO									
Mendoza	26,7	23,3	61,3	23,1	16,2	76,7	56,0	43,2	185,0
San Juan	20,3	16,0	65,3	26,9	22,4	59,5	52,6	41,9	163,6
San Luis	44,9	37,2	104,6	44,6	41,4	61,5	109,5	94,0	230,5
NOA									
Catamarca	35,9	33,4	47,1	34,8	30,4	52,6	83,2	73,9	124,4
Jujuy	26,4	23,8	40,3	28,6	25,8	41,5	62,6	55,8	98,5
La Rioja	39,3	37,1	52,5	50,4	38,0	118,7	109,4	89,2	233,5
Salta	33,3	29,7	63,5	34,0	29,2	66,3	78,6	67,5	171,8
Santiago del Estero	21,2	17,1	57,6	25,2	20,4	56,9	51,8	41,0	147,3
Tucumán	24,3	22,2	42,4	27,1	21,7	67,8	57,9	48,8	139,0

Fuentes: 1980: INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1980, Serie C Vivienda, Tomo 1, Cuadro 1.  
1991: INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1991. Serie B para Total del País y Provincias, Cuadro V13-P.  
2001: Para Total: INDEC Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001, Cuadro 3.4  
Nota: Incluye las unidades de habitación que no están ocupadas por un Hogar a la fecha de referencia del censo.

**Anexo 2, Cuadro 10. Viviendas censadas y no censadas por motivo de la no realización de entrevistas. Total país según provincias. Años 1991 y 2001.**

**PARTE I**

Jurisdicción	1991 <sup>(1)</sup>									
	Total viviendas particulares	Viviendas con entrevistas realizadas	Viviendas con entrevistas NO realizadas	Motivo de no realización de entrevista (*)						
				Con moradores ausentes.	Se usa para verano o fin de semana	Está en alquiler o venta	Está en construcción	Se usa con fines no habitacionales	Otra razón	Ignorado
Total País	10.062.371	8.515.441	1.546.930	359.919	259.259	85.718	131.107	130.203	103.104	477.620
<b>CENTRO</b>										
Buenos Aires	4.074.578	3.400.900	673.678	115.917	185.055	31.724	43.190	36.815	32.607	228.370
19 Partidos del Gran Buenos Aires	2.304.175	2.083.676	220.499	46.207	19.769	14.931	17.891	16.880	12.855	91.966
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.770.403	1.317.224	453.179	69.710	165.286	16.793	25.299	19.935	19.752	136.404
Ciudad de Buenos Aires	1.193.929	978.330	215.599	64.363	3.014	17.840	4.653	38.842	13.719	73.168
Córdoba	869.710	733.478	136.232	32.412	28.276	9.508	12.486	11.954	8.577	33.019
Santa Fe	891.685	774.598	117.087	25.852	11.569	8.148	9.640	12.101	11.370	38.407
<b>PATAGONIA</b>										
Chubut	109.800	91.299	18.501	4.414	1.777	1.030	4.522	1.118	1.399	4.241
La Pampa	89.776	73.920	15.856	5.201	1.392	654	1.605	1.662	2.128	3.214
Nequén	109.469	92.322	17.147	4.493	1.325	905	4.627	994	943	3.860
Río Negro	155.268	129.080	26.188	6.777	2.930	1.542	6.009	1.394	2.282	5.254
Santa Cruz	47.408	39.816	7.592	2.203	182	546	2.055	692	548	1.366
Tierra del Fuego	23.385	18.555	4.830	1.141	101	266	1.385	418	428	1.091
<b>NEA</b>										
Chaco	211.156	188.666	22.490	9.284	615	951	1.845	1.401	1.992	6.402
Corrientes	200.504	177.574	22.930	8.055	1.821	1.015	2.441	1.689	1.173	6.736
Entre Ríos	295.645	259.146	36.499	8.955	4.561	1.955	3.899	3.545	3.563	10.021
Formosa	99.111	88.085	11.026	4.374	236	243	1.985	625	473	3.090
Misiones	202.866	180.598	22.268	7.735	559	1.119	2.841	1.601	1.818	6.595
<b>CUYO</b>										
Mendoza	381.078	337.106	43.972	9.523	3.472	2.461	5.573	4.383	4.821	13.739
San Juan	130.569	114.738	15.831	3.418	870	635	2.697	1.451	1.810	4.950
San Luis	82.196	68.823	13.373	3.677	1.724	624	2.889	1.011	660	2.788
<b>NOA</b>										
Catamarca	70.974	56.886	14.088	3.914	2.175	358	2.360	768	933	3.580
Jujuy	126.779	103.998	22.781	9.479	1.173	629	2.945	1.387	2.959	4.209
La Rioja	56.166	47.508	8.658	2.534	615	232	1.210	815	533	2.719
Salta	201.754	175.051	26.703	9.648	1.567	960	2.980	1.910	3.160	6.478
Santiago del Estero	165.150	143.432	21.718	8.555	950	911	2.403	1.337	1.838	5.724
Tucumán	273.415	241.532	31.883	7.995	3.300	1.462	4.867	2.290	3.370	8.599

Fuentes: (1) INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1991. Serie B para Total del País y Provincias, Cuadro V13-P.

(\*) Incluye las viviendas que el día del censo no estaban ocupadas, y se registraron como deshabitadas.

**Anexo 2, Cuadro 10. Viviendas censadas y no censadas por motivo de la no realización de entrevistas.  
Total país según provincias. Años 1991 y 2001.**

**PARTE II**

Jurisdicción	2001 <sup>(2)</sup>										
	Total viviendas particulares	Viviendas con entrevistas realizadas	Viviendas con entrevistas NO realizadas	Motivo de no realización de entrevista (*)							
				Todas las personas están temporalmente ausentes	Está en alquiler o venta	Está en construcción	Se usa como comercio/oficina/consultorio	Se usa para vacaciones o fin de semana	Está cerrada por motivos desconocidos	Está abandonada	Otro
Total País	12.041.584	9.712.661	2.328.923	609.443	314.980	191.906	227.328	324.576	331.654	276.487	52.549
<b>CENTRO</b>											
Buenos Aires	4.709.893	3.767.381	942.512	206.591	125.135	69.994	69.454	221.669	122.940	101.321	25.408
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2.638.001	2.272.559	365.442	97.542	65.543	31.656	39.328	22.310	53.847	43.557	11.659
Resto de la Provincia de Buenos Aires	2.071.892	1.494.822	577.070	109.049	59.592	38.338	30.126	199.359	69.093	57.764	13.749
Ciudad de Buenos Aires	1.350.154	1.008.867	341.287	132.417	66.008	6.176	64.575	4.309	48.552	12.396	6.854
Córdoba	1.059.063	848.704	210.359	54.594	30.639	18.393	17.938	28.716	30.131	26.200	3.748
Santa Fe	1.034.170	846.549	187.621	51.236	26.444	14.938	17.770	15.927	26.942	30.493	3.871
<b>PATAGONIA</b>											
Chubut	135.235	110.799	24.436	7.566	2.977	2.755	2.107	2.385	3.782	2.327	537
La Pampa	112.787	89.953	22.834	7.803	1.983	1.884	1.550	1.666	3.982	3.614	352
Neuquén	151.295	124.104	27.191	9.376	3.442	3.149	2.436	2.385	3.640	1.933	830
Río Negro	188.790	148.186	40.604	12.459	4.959	3.510	2.129	4.125	7.437	4.997	988
Santa Cruz	64.202	51.855	12.347	3.023	1.256	2.874	1.110	520	2.269	1.075	220
Tierra del Fuego	32.044	26.640	5.404	1.723	647	596	671	374	844	414	135
<b>NEA</b>											
Chaco	264.177	227.550	36.627	10.283	2.842	4.224	3.005	1.471	5.815	8.435	552
Corrientes	254.118	216.571	37.547	9.298	3.722	3.306	3.146	4.056	5.891	7.261	867
Entre Ríos	364.967	306.333	58.634	13.254	7.325	6.881	5.148	6.724	7.371	10.797	1.134
Formosa	129.749	110.333	19.416	4.989	945	3.631	1.457	876	3.193	3.944	381
Misiones	256.232	223.315	32.917	7.708	3.905	4.102	2.516	1.233	4.281	8.514	658
<b>CUYO</b>											
Mendoza	470.746	393.056	77.690	16.266	12.129	8.939	9.690	6.513	10.759	12.008	1.386
San Juan	166.024	140.778	25.246	5.055	2.475	3.957	3.099	1.713	4.117	4.434	396
San Luis	120.363	98.759	21.604	6.137	1.966	2.222	1.898	2.744	3.816	2.366	455
<b>NOA</b>											
Catamarca	96.058	74.560	21.498	3.957	780	3.391	1.933	3.644	3.491	3.933	369
Jujuy	166.634	134.401	32.233	11.516	1.754	3.546	2.597	1.890	6.084	4.221	625
La Rioja	84.870	65.931	18.939	4.256	1.183	3.973	1.609	1.853	3.223	2.548	294
Salta	274.423	230.024	44.399	11.535	3.599	6.793	4.165	2.706	7.806	6.939	856
Santiago del Estero	207.047	172.967	34.080	7.934	2.038	6.522	2.622	1.816	6.529	5.932	687
Tucumán	348.543	295.045	53.498	10.467	6.827	6.150	4.703	5.261	8.759	10.385	946

Fuentes: (2) INDEC Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001. Cuadro 3.4.

(\*) Incluye las viviendas que el día del censo no estaban ocupadas, y se registraron como deshabitadas

**Anexo 2, Cuadro 10. Viviendas censadas y no censadas por motivo de la no realización de entrevistas.  
Total país según provincias. Años 1991 y 2001.  
PARTE I (En porcentaje)**

Jurisdicción	1991 <sup>(1)</sup>									
	Total viviendas particulares	Viviendas con entrevistas realizadas	Viviendas con entrevistas NO realizadas	Motivo de no realización de entrevista (*)						
				Con moradores ausentes.	Se usa para veraneo o fin de semana	Está en alquiler o venta	Está en construcción	Se usa con fines no habitacionales	Otra razón	Ignorado
Total País	100,0	84,6	15,4	3,6	2,6	0,9	1,3	1,3	1,0	4,7
<b>CENTRO</b>										
Buenos Aires	100,0	83,5	16,5	2,8	4,5	0,8	1,1	0,9	0,8	5,6
19 Partidos del Gran Buenos Aires	100,0	90,4	9,6	2,0	0,9	0,6	0,8	0,7	0,6	4,0
Resto de la Provincia de Buenos Aires	100,0	74,4	25,6	3,9	9,3	0,9	1,4	1,1	1,1	7,7
Ciudad de Buenos Aires	100,0	81,9	18,1	5,4	0,3	1,5	0,4	3,3	1,1	6,1
Córdoba	100,0	84,3	15,7	3,7	3,3	1,1	1,4	1,4	1,0	3,8
Santa Fe	100,0	86,9	13,1	2,9	1,3	0,9	1,1	1,4	1,3	4,3
<b>PATAGONIA</b>										
Chubut	100,0	83,2	16,8	4,0	1,6	0,9	4,1	1,0	1,3	3,9
La Pampa	100,0	82,3	17,7	5,8	1,6	0,7	1,8	1,9	2,4	3,6
Neuquén	100,0	84,3	15,7	4,1	1,2	0,8	4,2	0,9	0,9	3,5
Río Negro	100,0	83,1	16,9	4,4	1,9	1,0	3,9	0,9	1,5	3,4
Santa Cruz	100,0	84,0	16,0	4,6	0,4	1,2	4,3	1,5	1,2	2,9
Tierra del Fuego	100,0	79,3	20,7	4,9	0,4	1,1	5,9	1,8	1,8	4,7
<b>NEA</b>										
Chaco	100,0	89,3	10,7	4,4	0,3	0,5	0,9	0,7	0,9	3,0
Corrientes	100,0	88,6	11,4	4,0	0,9	0,5	1,2	0,8	0,6	3,4
Entre Ríos	100,0	87,7	12,3	3,0	1,5	0,7	1,3	1,2	1,2	3,4
Formosa	100,0	88,9	11,1	4,4	0,2	0,2	2,0	0,6	0,5	3,1
Misiones	100,0	89,0	11,0	3,8	0,3	0,6	1,4	0,8	0,9	3,3
<b>CUYO</b>										
Mendoza	100,0	88,5	11,5	2,5	0,9	0,6	1,5	1,2	1,3	3,6
San Juan	100,0	87,9	12,1	2,6	0,7	0,5	2,1	1,1	1,4	3,8
San Luis	100,0	83,7	16,3	4,5	2,1	0,8	3,5	1,2	0,8	3,4
<b>NOA</b>										
Catamarca	100,0	80,2	19,8	5,5	3,1	0,5	3,3	1,1	1,3	5,0
Jujuy	100,0	82,0	18,0	7,5	0,9	0,5	2,3	1,1	2,3	3,3
La Rioja	100,0	84,6	15,4	4,5	1,1	0,4	2,2	1,5	0,9	4,8
Salta	100,0	86,8	13,2	4,8	0,8	0,5	1,5	0,9	1,6	3,2
Santiago del Estero	100,0	86,8	13,2	5,2	0,6	0,6	1,5	0,8	1,1	3,5
Tucumán	100,0	88,3	11,7	2,9	1,2	0,5	1,8	0,8	1,2	3,1

Fuentes: (1) INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1991. Serie B para Total del País y Provincias, Cuadro V13-P.  
(\*) Incluye las viviendas que el día del censo no estaban ocupadas, y se registraron como deshabitadas.

**Anexo 2, Cuadro 10. Viviendas censadas y no censadas por motivo de la no realización de entrevistas.  
Total país según provincias. Años 1991 y 2001. Distribución porcentual  
PARTE II**

Jurisdicción	2001 <sup>(2)</sup>										
	Total viviendas particulares	Viviendas con entrevistas realizadas	Viviendas con entrevistas NO realizadas	Motivo de no realización de entrevista (*)							
				Todas las personas están temporalmente ausentes	Está en alquiler o venta	Está en construcción	Se usa como comercio/oficina/consultorio	Se usa para vacaciones o fin de semana	Está cerrada por motivos desconocidos	Está abandonada	Otro
Total País	100,0	80,7	19,3	5,1	2,6	1,6	1,9	2,7	2,8	2,3	0,4
CENTRO											
Buenos Aires	100,0	80,0	20,0	4,4	2,7	1,5	1,5	4,7	2,6	2,2	0,5
24 Partidos del Gran Buenos Aires	100,0	86,1	13,9	3,7	2,5	1,2	1,5	0,8	2,0	1,7	0,4
Resto de la Provincia de Buenos Aires	100,0	72,1	27,9	5,3	2,9	1,9	1,5	9,6	3,3	2,8	0,7
Ciudad de Buenos Aires	100,0	74,7	25,3	9,8	4,9	0,5	4,8	0,3	3,6	0,9	0,5
Córdoba	100,0	80,1	19,9	5,2	2,9	1,7	1,7	2,7	2,8	2,5	0,4
Santa Fe	100,0	81,9	18,1	5,0	2,6	1,4	1,7	1,5	2,6	2,9	0,4
PATAGONIA											
Chubut	100,0	81,9	18,1	5,6	2,2	2,0	1,6	1,8	2,8	1,7	0,4
La Pampa	100,0	79,8	20,2	6,9	1,8	1,7	1,4	1,5	3,5	3,2	0,3
Neuquén	100,0	82,0	18,0	6,2	2,3	2,1	1,6	1,6	2,4	1,3	0,5
Río Negro	100,0	78,5	21,5	6,6	2,6	1,9	1,1	2,2	3,9	2,6	0,5
Santa Cruz	100,0	80,8	19,2	4,7	2,0	4,5	1,7	0,8	3,5	1,7	0,3
Tierra del Fuego	100,0	83,1	16,9	5,4	2,0	1,9	2,1	1,2	2,6	1,3	0,4
NEA											
Chaco	100,0	86,1	13,9	3,9	1,1	1,6	1,1	0,6	2,2	3,2	0,2
Corrientes	100,0	85,2	14,8	3,7	1,5	1,3	1,2	1,6	2,3	2,9	0,3
Entre Ríos	100,0	83,9	16,1	3,6	2,0	1,9	1,4	1,8	2,0	3,0	0,3
Formosa	100,0	85,0	15,0	3,8	0,7	2,8	1,1	0,7	2,5	3,0	0,3
Misiones	100,0	74,7	25,3	9,8	4,9	0,5	4,8	0,3	3,6	0,9	0,5
CUYO											
Mendoza	100,0	83,5	16,5	3,5	2,6	1,9	2,1	1,4	2,3	2,6	0,3
San Juan	100,0	84,8	15,2	3,0	1,5	2,4	1,9	1,0	2,5	2,7	0,2
San Luis	100,0	82,1	17,9	5,1	1,6	1,8	1,6	2,3	3,2	2,0	0,4
NOA											
Catamarca	100,0	77,6	22,4	4,1	0,8	3,5	2,0	3,8	3,6	4,1	0,4
Jujuy	100,0	80,7	19,3	6,9	1,1	2,1	1,6	1,1	3,7	2,5	0,4
La Rioja	100,0	77,7	22,3	5,0	1,4	4,7	1,9	2,2	3,8	3,0	0,3
Salta	100,0	83,8	16,2	4,2	1,3	2,5	1,5	1,0	2,8	2,5	0,3
Santiago del Estero	100,0	83,5	16,5	3,8	1,0	3,2	1,3	0,9	3,2	2,9	0,3
Tucumán	100,0	84,7	15,3	3,0	2,0	1,8	1,3	1,5	2,5	3,0	0,3

(2) INDEC Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001, Cuadro 3.4

(\*) Incluye las viviendas que el día del censo no estaban ocupadas, y se registraron como deshabitadas.

**Anexo 2, Cuadro 11. Viviendas destinadas a uso habitacional/comercial/profesional y en venta/alquiler.  
Total país según provincia. Año 2001**

Jurisdicción	Total Viviendas	Viviendas destinadas a uso habitacional				Viviendas destinadas a otros usos			
		Subtotal Viviendas destinadas a uso Habitacional	Viviendas en las que se realizó la entrevista al hogar	Viviendas en las que no se realizó la entrevista al hogar		Subtotal Viviendas destinadas a otros usos	Viviendas en las que no se realizó la entrevista al hogar.		
			Moradores presentes	Moradores ausentes	Fin de semana/veraneo		Comercio/oficina / consultorio	Alquiler/venta/ en construcción	Abandonada / cerrada por motivos desconocidos y otros
Total País	12.041.584	10.646.680	9.712.661	609.443	324.576	1.394.904	227.328	506.886	660.690
<b>CENTRO</b>									
Buenos Aires	4.709.893	4.195.641	3.767.381	206.591	221.669	514.252	69.454	195.129	249.669
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2.638.001	2.392.411	2.272.559	97.542	22.310	245.590	39.328	97.199	109.063
Resto de la Provincia de Buenos Aires	2.071.892	1.803.230	1.494.822	109.049	199.359	268.662	30.126	97.930	140.606
Ciudad de Buenos Aires	1.350.154	1.145.593	1.008.867	132.417	4.309	204.561	64.575	72.184	67.802
Córdoba	1.059.063	932.014	848.704	54.594	28.716	127.049	17.938	49.032	60.079
Santa Fe	1.034.170	913.712	846.549	51.236	15.927	120.458	17.770	41.382	61.306
<b>PATAGONIA</b>									
Chubut	135.235	120.750	110.799	7.566	2.385	14.485	2.107	5.732	6.646
La Pampa	112.787	99.422	89.953	7.803	1.666	13.365	1.550	3.867	7.948
Nequén	151.295	135.865	124.104	9.376	2.385	15.430	2.436	6.591	6.403
Río Negro	188.790	164.770	148.186	12.459	4.125	24.020	2.129	8.469	13.422
Santa Cruz	64.202	55.398	51.855	3.023	520	8.804	1.110	4.130	3.564
Tierra del Fuego	32.044	28.737	26.640	1.723	374	3.307	671	1.243	1.393
<b>NEA</b>									
Chaco	264.177	239.304	227.550	10.283	1.471	24.873	3.005	7.066	14.802
Corrientes	254.118	229.925	216.571	9.298	4.056	24.193	3.146	7.028	14.019
Entre Ríos	364.967	326.311	306.333	13.254	6.724	38.656	5.148	14.206	19.302
Formosa	129.749	116.198	110.333	4.989	876	13.551	1.457	4.576	7.518
Misiones	256.232	232.256	223.315	7.708	1.233	23.976	2.516	8.007	13.453
<b>CUYO</b>									
Mendoza	470.746	415.835	393.056	16.266	6.513	54.911	9.690	21.068	24.153
San Juan	166.024	147.546	140.778	5.055	1.713	18.478	3.099	6.432	8.947
San Luis	120.363	107.640	98.759	6.137	2.744	12.723	1.898	4.188	6.637
<b>NOA</b>									
Catamarca	96.058	82.161	74.560	3.957	3.644	13.897	1.933	4.171	7.793
Jujuy	166.634	147.807	134.401	11.516	1.890	18.827	2.597	5.300	10.930
La Rioja	84.870	72.040	65.931	4.256	1.853	12.830	1.609	5.156	6.065
Salta	274.423	244.265	230.024	11.535	2.706	30.158	4.165	10.392	15.601
Santiago del Estero	207.047	182.717	172.967	7.934	1.816	24.330	2.622	8.560	13.148
Tucumán	348.543	310.773	295.045	10.467	5.261	37.770	4.703	12.977	20.090

Fuentes: INDEC Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001, Cuadro 3.4

Nota: Incluye las unidades de habitación que no están ocupadas por un Hogar a la fecha de referencia del censo: viviendas desocupadas.

**Anexo 2, Cuadro 11- Viviendas destinadas a uso habitacional / comercial / profesional y en venta/alquiler.  
Total país, según provincias. Año 2001 Distribución porcentual por jurisdicción**

Jurisdicción	Total Viviendas	Viviendas destinadas a uso habitacional				Viviendas destinadas a otros usos			
		Subtotal Viviendas destinadas a uso Habitacional	Viviendas en las que se realizó la entrevista al hogar	Viviendas en las que no se realizó la entrevista al hogar		Subtotal Viviendas destinadas a otros usos	Viviendas en las que no se realizó la entrevista al hogar.		
			Moradores presentes	Moradores ausentes	Fin de semana/veraneo		Comercio/oficina/consultorio	Alquiler/venta/en construcción	Abandonada/cerrada por motivos desconocidos y otros
Total País	100%	88,4	80,7	5,1	2,7	11,6	1,9	4,2	5,5
<b>CENTRO</b>									
Buenos Aires	100%	89,1	80,0	4,4	4,7	10,9	1,5	4,1	5,3
24 Partidos del Gran Buenos Aires	100%	90,7	86,1	3,7	0,8	9,3	1,5	3,7	4,1
Resto de la Provincia de Buenos Aires	100%	87,0	72,1	5,3	9,6	13,0	1,5	4,7	6,8
Ciudad de Buenos Aires	100%	84,8	74,7	9,8	0,3	15,2	4,8	5,3	5,0
Córdoba	100%	88,0	80,1	5,2	2,7	12,0	1,7	4,6	5,7
Santa Fe	100%	88,4	81,9	5,0	1,5	11,6	1,7	4,0	5,9
<b>PATAGONIA</b>									
Chubut	100%	89,3	81,9	5,6	1,8	10,7	1,6	4,2	4,9
La Pampa	100%	88,2	79,8	6,9	1,5	11,8	1,4	3,4	7,0
Nequén	100%	89,8	82,0	6,2	1,6	10,2	1,6	4,4	4,2
Río Negro	100%	87,3	78,5	6,6	2,2	12,7	1,1	4,5	7,1
Santa Cruz	100%	86,3	80,8	4,7	0,8	13,7	1,7	6,4	5,6
Tierra del Fuego	100%	89,7	83,1	5,4	1,2	10,3	2,1	3,9	4,3
<b>NEA</b>									
Chaco	100%	90,6	86,1	3,9	0,6	9,4	1,1	2,7	5,6
Corrientes	100%	90,5	85,2	3,7	1,6	9,5	1,2	2,8	5,5
Entre Ríos	100%	89,4	83,9	3,6	1,8	10,6	1,4	3,9	5,3
Formosa	100%	89,6	85,0	3,8	0,7	10,4	1,1	3,5	5,8
Misiones	100%	90,6	87,2	3,0	0,5	9,4	1,0	3,1	5,3
<b>CUYO</b>									
Mendoza	100%	88,3	83,5	3,5	1,4	11,7	2,1	4,5	5,1
San Juan	100%	88,9	84,8	3,0	1,0	11,1	1,9	3,9	5,4
San Luis	100%	89,4	82,1	5,1	2,3	10,6	1,6	3,5	5,5
<b>NOA</b>									
Catamarca	100%	85,5	77,6	4,1	3,8	14,5	2,0	4,3	8,1
Jujuy	100%	88,7	80,7	6,9	1,1	11,3	1,6	3,2	6,6
La Rioja	100%	84,9	77,7	5,0	2,2	15,1	1,9	6,1	7,1
Salta	100%	89,0	83,8	4,2	1,0	11,0	1,5	3,8	5,7
Santiago del Estero	100%	88,2	83,5	3,8	0,9	11,8	1,3	4,1	6,4
Tucumán	100%	89,2	84,7	3,0	1,5	10,8	1,3	3,7	5,8

Fuentes: INDEC Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2001, Cuadro 3.4.

Nota: Incluye las unidades de habitación que no están ocupadas por un Hogar a la fecha de referencia del censo: viviendas desocupadas.

**Anexo 2, Cuadro 12. Distribución de viviendas ocupadas por tipo de vivienda.  
Total País según provincia. Años 1980,1991 y 2001.  
PARTE I. Año 1980**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas	Tipo de vivienda							
		Casa			Rancho	Vivienda precaria	Depto.	Pieza/s en inq.	otro
		Total	A	B					
Total País	7.103.853	4.932.339	3.788.673	1.143.666	289.041	535.264	1.266.351	64.363	16.495
<b>CENTRO</b>									
Buenos Aires	2.865.982	2.163.980	1.813.521	350.459	28.127	269.108	388.957	10.030	5.780
19 Partidos del Gran Buenos Aires	1.755.277	1.258.758	1.054.746	204.012	10.011	204.679	272.239	7.061	2.529
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.110.705	905.222	758.775	146.447	18.116	64.429	116.718	2.969	3.251
Ciudad de Buenos Aires	918.758	214.779	213.346	1.433		6.677	668.975	27.897	430
Córdoba	610.111	517.287	409.430	107.857	9.434	31.313	47.892	2.995	1.190
Santa Fe	663.778	516.103	419.496	96.607	23.265	41.660	78.761	2.380	1.609
<b>PATAGONIA</b>									
Chubut	62.710	46.103	33.474	12.629	1.396	7.829	5.553	1.609	220
La Pampa	56.705	52.055	40.949	11.106	1.109	2.236	826	236	243
Nequén	52.909	38.698	28.064	10.634	4.205	3.318	4.061	1.778	849
Río Negro	92.741	72.275	46.534	25.741	3.165	9.562	4.978	2.425	336
Santa Cruz	26.449	22.349	15.871	6.478	121	2.163	1.179	532	105
Tierra del Fuego	5.761	4.763	3.140	1.623	47	556	227	123	45
<b>NEA</b>									
Chaco	150.616	98.791	41.555	57.236	33.628	14.572	2.130	1.048	447
Corrientes	140.198	90.286	46.106	44.180	33.892	11.414	3.000	1.209	397
Entre Ríos	219.880	178.406	122.432	55.974	18.212	16.850	5.667	268	477
Formosa	61.373	33.441	14.387	19.054	17.774	8.687	551	510	410
Misiones	129.028	104.129	28.269	75.860	4.504	16.983	1.563	1.496	353
<b>CUYO</b>									
Mendoza	274.527	224.393	178.029	46.364	5.791	13.833	27.924	2.017	569
San Juan	99.191	77.304	55.876	21.428	8.726	8.962	3.777	166	256
San Luis	50.911	43.221	29.592	13.629	2.968	3.019	1.116	446	141
<b>NOA</b>									
Catamarca	42.868	27.552	17.970	9.582	11.423	3.214	417	137	125
Jujuy	86.266	58.463	35.394	23.069	9.721	12.983	2.244	2.598	257
La Rioja	34.853	28.853	17.611	11.242	3.334	2.179	370	45	72
Salta	137.318	94.797	55.754	39.043	14.787	19.612	4.651	3.035	436
Santiago del Estero	122.631	75.143	37.880	37.263	39.387	5.741	1.680	201	479
Tucumán	198.289	149.168	83.993	65.175	14.025	22.793	9.852	1.182	1.269

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda año 1980. Serie C, Tomo I, Cuadro 2.

Nota: En el censo de 1980 Hotel o Pensión es considerado como vivienda colectiva y cada Pieza de Inquilinato como una vivienda. No se relevó la categoría casilla, se relevó la categoría vivienda precaria.

**Anexo 2, Cuadro 12. Distribución de viviendas ocupadas por tipo de vivienda.  
Total País según provincia. Años 1980,1991 y 2001.  
PARTE II . Año 1991**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas	Casa			Rancho	Depto.	Casa de inq.	Hotel o pensión	Local no const. p/habitación	Vivienda móvil	Desc.
		Total	A	B							
Total País	8.515.370	6.136.646	4.727.240	1.409.406	591.516	1.554.625	47.533	4.666	24.256	8.488	147.640
<b>CENTRO</b>											
Buenos Aires	3.400.900	2.627.334	2.140.961	486.373	232.803	461.504	9.869	1.651	8.593	1.940	57.206
19 Partidos del Gran Buenos Aires	2.083.676	1.540.814	1.238.719	302.095	182.812	313.183	5.974	638	4.892	432	34.931
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.317.224	1.086.520	902.242	184.278	49.991	148.321	3.895	1.013	3.701	1.508	22.275
Ciudad de Buenos Aires	978.330	207.495	202.286	5.209	11.482	733.619	12.484		2.387	69	10.794
Córdoba	733.427	625.034	509.803	115.231	15.735	73.522	3.110	707	2.552	529	12.238
Santa Fe	774.598	599.932	483.681	116.251	42.440	114.868	1.837	721	1.641	608	12.551
<b>PATAGONIA</b>											
Chubut	91.299	70.244	54.762	15.482	5.218	12.620	1.244	86	337	143	1.407
La Pampa	73.920	68.208	58.503	9.705	1.092	2.654	336	39	362	137	1.092
Neuquén	92.322	71.188	59.269	11.919	4.993	12.438	1.550	61	398	136	1.558
Río Negro	129.080	99.229	73.050	26.179	8.026	16.830	1.925	108	574	198	2.190
Santa Cruz	39.816	32.481	27.550	4.931	1.273	4.530	705	89	178	93	467
Tierra del Fuego	18.555	11.877	10.986	891	1.695	2.527	147	15	61	2.037	196
<b>NEA</b>											
Chaco	188.666	146.567	73.624	72.943	32.469	3.846	1.031	93	862	238	3.560
Corrientes	177.574	135.299	82.447	52.852	30.208	6.117	1.308	198	383	158	3.903
Entre Ríos	259.146	220.002	164.553	55.449	17.878	14.512	592	142	571	243	5.206
Formosa	88.085	60.639	28.408	32.231	21.826	1.947	858	58	248	118	2.391
Misiones	180.598	145.046	55.488	89.558	19.626	8.728	2.028	140	803	280	3.947
<b>CUYO</b>											
Mendoza	337.086	278.712	226.540	52.172	16.378	33.892	1.330	109	1.222	289	5.154
San Juan	114.738	92.330	71.734	20.596	13.287	6.493	409	20	261	48	1.890
San Luis	68.823	58.549	42.601	15.948	2.631	4.920	745	79	203	132	1.564
<b>NOA</b>											
Catamarca	56.886	48.067	29.934	18.133	5.749	656	227	30	148	42	1.967
Jujuy	103.998	76.298	49.003	27.295	15.840	6.105	2.156	30	370	103	3.096
La Rioja	47.508	42.231	28.844	13.387	3.013	496	308	25	133	67	1.235
Salta	175.051	126.937	80.662	46.275	28.304	10.101	2.339	84	1.264	436	5.586
Santiago del Estero	143.432	105.798	52.421	53.377	29.474	3.906	300	41	374	300	3.239
Tucumán	241.532	187.149	120.130	67.019	30.076	17.794	695	140	331	144	5.203

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda 1991. Serie B, Cuadro V.1.

Nota: En censo de 1991 cada casa de inquilinato es considerada una vivienda- Cada hotel y pensión también es censado como una vivienda particular. Rancho o casilla se relevó como una sola categoría y no se incluyó la categoría vivienda precaria

**Anexo 2, Cuadro 12. Distribución de viviendas ocupadas por tipo de vivienda.  
Total País según provincia. Años 1980,1991 y 2001.  
PARTE III. Año 2001**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas	Casa			Rancho	Casilla	Depto.	Pieza/s en inq.	Pieza/s en hotel o pensión	Local no const. p/habitar	Vivienda móvil
		Total	A	B							
Total País	9.712.661	7.528.573	6.048.671	1.479.902	217.281	266.322	1.579.569	72.291	24.278	20.492	3.855
<b>CENTRO</b>											
Buenos Aires	3.767.381	3.123.019	2.600.899	522.120	27.001	152.807	440.369	12.983	2.166	7.916	1.120
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2.272.559	1.849.740	1.491.268	358.472	14.223	112.765	281.075	8.572	1.364	4.460	360
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.494.822	1.273.279	1.109.631	163.648	12.778	40.042	159.294	4.411	802	3.456	760
Ciudad de Buenos Aires	1.008.867	242.073	232.122	9.951	381	7.024	719.151	19.919	17.967	2.278	74
Córdoba	848.704	735.095	639.575	95.520	6.909	6.080	92.099	5.170	1.029	1.951	371
Santa Fe	846.549	707.604	594.477	113.127	13.386	16.004	104.792	2.358	799	1.344	262
<b>PATAGONIA</b>											
Chubut	110.799	93.444	78.312	15.132	1.541	1.718	12.871	858	40	232	95
La Pampa	89.953	83.725	77.363	6.362	725	293	4.343	487	21	293	66
Neuquén	124.104	101.353	88.653	12.700	2.434	2.845	14.998	1.908	85	361	120
Río Negro	148.186	120.369	97.892	22.477	2.699	3.732	19.280	1.517	100	404	85
Santa Cruz	51.855	43.996	39.306	4.690	221	782	5.810	827	58	122	39
Tierra del Fuego	26.640	17.864	16.695	1.169	23	2.936	5.470	240	47	36	24
<b>NEA</b>											
Chaco	227.550	192.812	105.533	87.279	19.387	4.933	8.164	1.488	117	499	150
Corrientes	216.571	176.914	124.178	52.736	19.756	7.645	9.315	2.138	353	377	73
Entre Ríos	306.333	270.734	225.311	45.423	6.555	8.021	19.171	947	140	554	211
Formosa	110.333	87.295	43.045	44.250	16.394	2.254	2.798	1.261	54	236	41
Misiones	223.315	187.984	102.121	85.863	10.602	10.361	11.598	1.874	159	614	123
<b>CUYO</b>											
Mendoza	393.056	340.799	290.453	50.346	9.314	2.620	36.315	2.437	235	1.117	219
San Juan	140.778	115.625	92.957	22.668	11.134	1.216	11.704	763	55	259	22
San Luis	98.759	87.598	73.975	13.623	1.822	651	7.075	1.196	106	233	78
<b>NOA</b>											
Catamarca	74.560	68.095	48.689	19.406	3.164	532	1.720	824	47	136	42
Jujuy	134.401	108.434	72.366	36.068	8.950	4.885	6.857	4.839	115	248	73
La Rioja	65.931	59.767	44.429	15.338	2.322	1.199	1.683	703	47	165	45
Salta	230.024	179.534	118.156	61.378	18.801	9.951	14.977	5.755	257	555	194
Santiago del Estero	172.967	139.550	75.007	64.543	26.128	1.204	5.079	502	49	278	177
Tucumán	295.045	244.890	167.157	77.733	7.632	16.629	23.930	1.297	232	284	151

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda 2001. Cuadro 4.14.

Nota: En el censo de 2001 cada Pieza de Hotel / Pensión o Inquilinato es considerada como una vivienda. Las categorías rancho y casilla se censaron en forma separada y no se incluyó la categoría "vivienda precaria".

**Anexo 2, Cuadro 12. Distribución de viviendas ocupadas por tipo de vivienda.  
Total País según provincia. Años 1980,1991 y 2001. (En porcentaje)  
Distribución porcentual por jurisdicción  
PARTE I. Año 1980**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas	Tipo de vivienda														
		Casa			Rancho	Casilla	Vivienda precaria	Depto.	Pieza/s en inq.	Casa de inq.	Pieza/s en hotel o pensión	Hotel o pensión	Local no const. p/habitar	Vivienda móvil	Desc.	otro
		Total	A	B												
Total País	100	69,4	53,3	16,1	4,1	0,0	7,5	17,8	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
CENTRO																
Buenos Aires	100	75,5	63,3	12,2	1,0	0,0	9,4	13,6	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
19 Partidos del Gran Buenos Aires	100	71,7	60,1	11,6	0,6	0,0	11,7	15,5	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1
Resto de la Provincia de Buenos Aires	100	81,5	68,3	13,2	1,6	0,0	5,8	10,5	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
Ciudad de Buenos Aires	100	23,4	23,2	0,2	0,0	0,0	0,7	72,8	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Córdoba	100	84,8	67,1	17,7	1,5	0,0	5,1	7,8	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
Santa Fe	100	77,8	63,2	14,6	3,5	0,0	6,3	11,9	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
PATAGONIA																
Chubut	100	73,5	53,4	20,1	2,2	0,0	12,5	8,9	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4
La Pampa	100	91,8	72,2	19,6	2,0	0,0	3,9	1,5	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4
Neuquén	100	73,1	53,0	20,1	7,9	0,0	6,3	7,7	3,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,6
Río Negro	100	77,9	50,2	27,8	3,4	0,0	10,3	5,4	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4
Santa Cruz	100	84,5	60,0	24,5	0,5	0,0	8,2	4,5	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4
Tierra del Fuego	100	82,7	54,5	28,2	0,8	0,0	9,7	3,9	2,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8
NEA																
Chaco	100	65,6	27,6	38,0	22,3	0,0	9,7	1,4	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
Corrientes	100	64,4	32,9	31,5	24,2	0,0	8,1	2,1	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
Entre Ríos	100	81,1	55,7	25,5	8,3	0,0	7,7	2,6	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
Formosa	100	54,5	23,4	31,0	29,0	0,0	14,2	0,9	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7
Misiones	100	80,7	21,9	58,8	3,5	0,0	13,2	1,2	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
CUYO																
Mendoza	100	81,7	64,8	16,9	2,1	0,0	5,0	10,2	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
San Juan	100	77,9	56,3	21,6	8,8	0,0	9,0	3,8	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
San Luis	100	84,9	58,1	26,8	5,8	0,0	5,9	2,2	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
NOA																
Catamarca	100	64,3	41,9	22,4	26,6	0,0	7,5	1,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
Jujuy	100	67,8	41,0	26,7	11,3	0,0	15,0	2,6	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
La Rioja	100	82,8	50,5	32,3	9,6	0,0	6,3	1,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
Salta	100	69,0	40,6	28,4	10,8	0,0	14,3	3,4	2,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
Santiago del Estero	100	61,3	30,9	30,4	32,1	0,0	4,7	1,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4
Tucumán	100	75,2	42,4	32,9	7,1	0,0	11,5	5,0	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6

Fuente: INDEC, Censo Nacional de Población y Vivienda año 1980, serie C, Tomo I, Cuadro 2.

Nota: En el censo de 1980 Hotel o Pensión es considerado como vivienda colectiva y cada Pieza de Inquilinato como una vivienda. No se relevó la categoría casilla, se relevó la categoría vivienda precaria.

**Anexo 2, Cuadro 12. Distribución de viviendas ocupadas por tipo de vivienda.  
Total País según provincia. Años 1980,1991 y 2001. Distribución porcentual por jurisdicción  
PARTE II. Año 1991**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas	Tipo de vivienda														
		Casa			Rancho	Casilla	Vivienda precaria	Depto.	Pieza/s en inq.	Casa de inq.	Pieza/s en hotel o pensión	Hotel o pensión	Local no const. p/habitar	Vivienda móvil	Desc.	otro
		Total	A	B												
Total País	100	72,1	55,5	16,6	6,9	0,0	0,0	18,3	0,0	0,6	0,0	0,1	0,3	0,1	1,7	0,0
CENTRO																
Buenos Aires	100	77,3	63,0	14,3	6,8	0,0	0,0	13,6	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,1	1,7	0,0
19 Partidos del Gran Buenos Aires	100	73,9	59,4	14,5	8,8	0,0	0,0	15,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,2	0,0	1,7	0,0
Resto de la Provincia de Buenos Aires	100	82,5	68,5	14,0	3,8	0,0	0,0	11,3	0,0	0,3	0,0	0,1	0,3	0,1	1,7	0,0
Ciudad de Buenos Aires	100	21,2	20,7	0,5	1,2	0,0	0,0	75,0	0,0	1,3	0,0	0,0	0,2	0,0	1,1	0,0
Córdoba	100	85,2	69,5	15,7	2,1	0,0	0,0	10,0	0,0	0,4	0,0	0,1	0,3	0,1	1,7	0,0
Santa Fe	100	77,5	62,4	15,0	5,5	0,0	0,0	14,8	0,0	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	1,6	0,0
PATAGONIA																
Chubut	100	61,3	30,9	30,4	32,1	0,0	4,7	1,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4
La Pampa	100	92,3	79,1	13,1	1,5	0,0	0,0	3,6	0,0	0,5	0,0	0,1	0,5	0,2	1,5	0,0
Nequén	100	77,1	64,2	12,9	5,4	0,0	0,0	13,5	0,0	1,7	0,0	0,1	0,4	0,1	1,7	0,0
Río Negro	100	76,9	56,6	20,3	6,2	0,0	0,0	13,0	0,0	1,5	0,0	0,1	0,4	0,2	1,7	0,0
Santa Cruz	100	81,6	69,2	12,4	3,2	0,0	0,0	11,4	0,0	1,8	0,0	0,2	0,4	0,2	1,2	0,0
Tierra del Fuego	100	64,0	59,2	4,8	9,1	0,0	0,0	13,6	0,0	0,8	0,0	0,1	0,3	11,0	1,1	0,0
NEA																
Chaco	100	77,7	39,0	38,7	17,2	0,0	0,0	2,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,5	0,1	1,9	0,0
Corrientes	100	76,2	46,4	29,8	17,0	0,0	0,0	3,4	0,0	0,7	0,0	0,1	0,2	0,1	2,2	0,0
Entre Ríos	100	84,9	63,5	21,4	6,9	0,0	0,0	5,6	0,0	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	2,0	0,0
Formosa	100	68,8	32,3	36,6	24,8	0,0	0,0	2,2	0,0	1,0	0,0	0,1	0,3	0,1	2,7	0,0
Misiones	100	80,3	30,7	49,6	10,9	0,0	0,0	4,8	0,0	1,1	0,0	0,1	0,4	0,2	2,2	0,0
CUYO																
Mendoza	100	82,7	67,2	15,5	4,9	0,0	0,0	10,1	0,0	0,4	0,0	0,0	0,4	0,1	1,5	0,0
San Juan	100	92,3	79,1	13,1	1,5	0,0	0,0	3,6	0,0	0,5	0,0	0,1	0,5	0,2	1,5	0,0
San Luis	100	88,9	60,7	28,2	6,3	0,0	0,0	1,0	0,0	0,6	0,0	0,1	0,3	0,1	2,6	0,0
NOA																
Catamarca	100	84,5	52,6	31,9	10,1	0,0	0,0	1,2	0,0	0,4	0,0	0,1	0,3	0,1	3,5	0,0
Jujuy	100	73,4	47,1	26,2	15,2	0,0	0,0	5,9	0,0	2,1	0,0	0,0	0,4	0,1	3,0	0,0
La Rioja	100	88,9	60,7	28,2	6,3	0,0	0,0	1,0	0,0	0,6	0,0	0,1	0,3	0,1	2,6	0,0
Salta	100	72,5	46,1	26,4	16,2	0,0	0,0	5,8	0,0	1,3	0,0	0,0	0,7	0,2	3,2	0,0
Santiago del Estero	100	73,8	36,5	37,2	20,5	0,0	0,0	2,7	0,0	0,2	0,0	0,0	0,3	0,2	2,3	0,0
Tucumán	100	77,5	49,7	27,7	12,5	0,0	0,0	7,4	0,0	0,3	0,0	0,1	0,1	0,1	2,2	0,0

Fuente: INDEC, Censo Nacional de Población y Vivienda 1991, Serie B, Cuadro V.1

Nota: En censo de 1991 cada casa de inquilinato es considerada una vivienda- Cada hotel y pensión también es censado como una vivienda particular. Rancho o casilla se relevó como una sola categoría y no se incluyó la categoría vivienda precaria.

**Anexo 2, Cuadro 12. Distribución de viviendas ocupadas por tipo de vivienda. Total País según provincia.  
Años 1980,1991 y 2001. Distribución porcentual por jurisdicción  
PARTE III. Año 2001**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas	Tipo de vivienda														
		Casa			Rancho	Casilla	Vivienda precaria	Depto.	Pieza/s en inq.	Casa de inq.	Pieza/s en hotel o pensión	Hotel o pensión	Local no const. p/ habitar	Vivienda móvil	Desc.	otro
		Total	A	B												
Total País	100	77,5	62,3	15,2	2,2	2,7	0,0	16,3	0,7	0,0	0,2	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
CENTRO																
Buenos Aires	100	82,9	69,0	13,9	0,7	4,1	0,0	11,7	0,3	0,0	0,1	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
24 Partidos del Gran Buenos Aires	100	81,4	65,6	15,8	0,6	5,0	0,0	12,4	0,4	0,0	0,1	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
Resto de la Provincia de Buenos Aires	100	85,2	74,2	10,9	0,9	2,7	0,0	10,7	0,3	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
Ciudad de Buenos Aires	100	24,0	23,0	1,0	0,0	0,7	0,0	71,3	2,0	0,0	1,8	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
Córdoba	100	86,6	75,4	11,3	0,8	0,7	0,0	10,9	0,6	0,0	0,1	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
Santa Fe	100	83,6	70,2	13,4	1,6	1,9	0,0	12,4	0,3	0,0	0,1	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
PATAGONIA																
Chubut	100	84,3	70,7	13,7	1,4	1,6	0,0	11,6	0,8	0,0	0,0	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
La Pampa	100	93,1	86,0	7,1	0,8	0,3	0,0	4,8	0,5	0,0	0,0	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0
Neuquén	100	81,7	71,4	10,2	2,0	2,3	0,0	12,1	1,5	0,0	0,1	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0
Río Negro	100	81,2	66,1	15,2	1,8	2,5	0,0	13,0	1,0	0,0	0,1	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0
Santa Cruz	100	84,8	75,8	9,0	0,4	1,5	0,0	11,2	1,6	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
Tierra del Fuego	100	67,1	62,7	4,4	0,1	11,0	0,0	20,5	0,9	0,0	0,2	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0
NEA																
Chaco	100	84,7	46,4	38,4	8,5	2,2	0,0	3,6	0,7	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
Corrientes	100	81,7	57,3	24,4	9,1	3,5	0,0	4,3	1,0	0,0	0,2	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
Entre Ríos	100	88,4	73,6	14,8	2,1	2,6	0,0	6,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
Formosa	100	79,1	39,0	40,1	14,9	2,0	0,0	2,5	1,1	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
Misiones	100	84,2	45,7	38,4	4,7	4,6	0,0	5,2	0,8	0,0	0,1	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0
CUYO																
Mendoza	100	86,7	73,9	12,8	2,4	0,7	0,0	9,2	0,6	0,0	0,1	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0
San Juan	100	82,1	66,0	16,1	7,9	0,9	0,0	8,3	0,5	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
San Luis	100	88,7	74,9	13,8	1,8	0,7	0,0	7,2	1,2	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
NOA																
Catamarca	100	91,3	65,3	26,0	4,2	0,7	0,0	2,3	1,1	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
Jujuy	100	80,7	53,8	26,8	6,7	3,6	0,0	5,1	3,6	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
La Rioja	100	90,7	67,4	23,3	3,5	1,8	0,0	2,6	1,1	0,0	0,1	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0
Salta	100	78,1	51,4	26,7	8,2	4,3	0,0	6,5	2,5	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
Santiago del Estero	100	80,7	43,4	37,3	15,1	0,7	0,0	2,9	0,3	0,0	0,0	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0
Tucumán	100	83,0	56,7	26,3	2,6	5,6	0,0	8,1	0,4	0,0	0,1	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0

Fuente: INDEC, Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001. Cuadro 4.14.

Nota: en el Censo 2001 cada pieza de hotel/pensión o inquilinato es considerada como una vivienda. Las categorías rancho y casilla se censaron en forma separada y no se incluyó la categoría "Vivienda precaria".

**Anexo 2, Cuadro 13. Viviendas ocupadas por disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda, por disponibilidad de inodoro con descarga de agua, por disponibilidad de desagüe a cloaca y disponibilidad de desagüe a cámara séptica y pozo ciego. Total País, según provincias. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE I. Año 1980**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas 1980	Viviendas		
		Disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda	Disponibilidad de inodoro con descarga de agua	Sistema de Desagüe (Desagüe a cloaca)
		1980 (1)	1980 (4)	1980 (7)
TOTAL PAIS	7.103.853	5.177.464	5.477.740	2.413.088
CENTRO				
Buenos Aires	2.865.982	2.235.572	2.442.462	853.354
19 Partidos del Gran Buenos Aires	1.755.277	1.347.991	1.504.295	490.627
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.110.705	887.581	938.167	362.727
Ciudad de Buenos Aires	918.758	908.900	910.335	901.364
Córdoba	610.111	465.358	473.499	88.943
Santa Fe	663.778	509.380	522.351	170.235
PATAGONIA				
Chubut	62.710	40.770	43.246	20.566
La Pampa	56.705	42.854	43.124	8.546
Neuquén	52.909	33.324	35.644	12.069
Río Negro	92.741	53.464	56.930	18.537
Santa Cruz	26.449	17.764	18.396	6.707
Tierra del Fuego	5.761	3.888	4.212	2.842
NEA				
Chaco	150.616	45.773	48.372	101.95
Corrientes	140.198	51.777	57.435	21.721
Entre Ríos	219.880	131.915	141.818	52.364
Formosa	61.373	15.914	19.929	5.915
Misiones	129.028	32.501	33.040	4.376
CUYO				
Mendoza	274.527	208.361	220.144	87.827
San Juan	99.191	63.911	66.153	13.459
San Luis	50.911	31.733	33.378	9.387
NOA				
Catamarca	42.868	20.357	21.411	5.714
Jujuy	86.266	40.616	45.185	17.978
La Rioja	34.853	19.622	20.011	4.092
Salta	137.318	64.538	71.357	46.646
Santiago del Estero	122.631	41.086	42.925	12.754
Tucumán	198.289	98.086	106.383	37.497

Fuente: (1) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas. 1980 Cuadro 9  
(4) y (7) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas. 1980 Cuadro 10

**Anexo 2, Cuadro 13. Viviendas ocupadas por disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda, por disponibilidad de inodoro con descarga de agua, por disponibilidad de desagüe a cloaca y disponibilidad de desagüe a cámara séptica y pozo ciego. Total País, según provincias. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE II. Año 1991**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas 1991	Viviendas			
		Disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda	Disponibilidad de inodoro con descarga de agua	Sistema de Desagüe	
				Desagüe a cloaca	Desagüe a cámara séptica y pozo ciego
		1991(2)	1991 (5)	1991 (8)	1991 (10)
TOTAL PAIS	8.518.267	659.1121	7.220.955	3.287.032	2.592.465
CENTRO					
Buenos Aires	3.400.900	2.714.919	3.122.893	1.187.314	1.245.649
19 Partidos del Gran Buenos Aires	2.083.676	1.625.538	1.909.379	632.659	828.262
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.317.224	1.089.381	1.213.514	554.655	417.387
Ciudad de Buenos Aires	978.330	954.286	949.880	940.264	2.615
Córdoba	733.427	604.131	638.451	124.574	413.929
Santa Fe	774.598	625.327	677.410	238.605	257.498
PATAGONIA					
Chubut	91.299	72.279	69.109	44.833	17.625
La Pampa	73.920	63.430	62.156	22.931	29.367
Neuquén	92.322	74.565	73.084	31.351	34.565
Río Negro	129.080	95.987	91.887	45.102	36.684
Santa Cruz	39.816	34.469	32.821	17.834	12.078
Tierra del Fuego	21.152	16.098	15.756	13.677	774
NEA					
Chaco	188.666	85.749	99.545	26.219	49.751
Corrientes	177.574	98.315	110.985	54.717	32.268
Entre Ríos	259.146	190.088	208.058	94.711	67.575
Formosa	88.385	34.163	45.245	17.108	16.209
Misiones	180.598	73.774	88.677	13.634	50.829
CUYO					
Mendoza	337.086	268.840	287.723	135.350	102.361
San Juan	114.738	85.009	91.205	16.996	47.572
San Luis	68.823	50.165	56.062	19.866	25.103
NOA					
Catamarca	56.886	35.859	39.179	12.498	16.780
Jujuy	103.998	63.087	66.334	37.508	16.140
La Rioja	47.508	33.146	31.459	10.527	17.184
Salta	175.051	102.176	111.072	76.424	16.359
Santiago del Estero	143.432	61.798	72.515	21.518	33.823
Tucumán	241.532	153.461	179.449	83.471	49.727

Fuentes: (2) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas 1991, Cuadro V3

(5) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas 1991, Cuadro V5

(8) y (10) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas 1991, Cuadro V4

**Anexo 2, Cuadro 13. Viviendas ocupadas por disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda, por disponibilidad de inodoro con descarga de agua, por disponibilidad de desagüe a cloaca y disponibilidad de desagüe a cámara séptica y pozo ciego. Total País, según provincias. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE III. Año 2001**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas 2001	Viviendas			
		Disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda	Disponibilidad de inodoro con descarga de agua	Sistema de Desagüe	
				Desagüe a cloaca	Desagüe a cámara séptica y pozo ciego
		2001 (3)	2001 (6)	2001 (9)	2001 (11)
TOTAL PAIS	9.712.661	8.215.285	8.119.323	4.703.773	2.594.242
CENTRO					
Buenos Aires	3.767.381	3.280.445	3.225.873	1.675.552	1.149.972
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2.272.559	1.941.625	1.890.126	887.469	784.441
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.494.822	1.338.820	1.335.747	788.083	365.531
Ciudad de Buenos Aires	1.008.867	991.508	990.828	993.883	4.729
Córdoba	848.704	760.304	760.087	250.067	465.111
Santa Fe	846.549	742.187	735.398	369.469	211.810
PATAGONIA					
Chubut	110.799	99.517	95.237	77.101	15.540
La Pampa	89.953	84.475	84.509	40.943	32.384
Neuquén	124.104	110.178	109.426	81.687	22.359
Río Negro	148.186	127.163	124.362	78.943	35.409
Santa Cruz	51.855	49.268	47.752	37.383	8.679
Tierra del Fuego	26.640	25.733	25.212	24.363	664
NEA					
Chaco	227.550	130.220	125.961	49.046	67.741
Corrientes	216.571	150.134	148.156	98.984	37.247
Entre Ríos	306.333	262.260	261.369	172.982	56.209
Formosa	110.333	52.517	53.734	27.765	30.625
Misiones	223.315	136.154	126.883	28.085	80.111
CUYO					
Mendoza	393.056	344.055	342.894	228.076	79.596
San Juan	140.778	115.227	114.932	31.102	52.498
San Luis	98.759	85.376	86.081	45.730	30.961
NOA					
Catamarca	74.560	57.583	56.420	23.882	27.453
Jujuy	134.401	96.732	91.153	67.771	17.909
La Rioja	65.931	51.031	52.247	26.564	23.210
Salta	230.024	157.724	154.669	125.165	25.694
Santiago del Estero	172.967	89.710	89.852	28.598	53.033
Tucumán	295.045	215.784	216.288	120.632	65.298

Fuentes: (3) y (6) INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV Cuadro V2 (9) y (11) INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV Cuadro V4

**Anexo 2, Cuadro 13. Viviendas ocupadas por disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda, por disponibilidad de inodoro con descarga de agua, por disponibilidad de desagüe a cloaca y disponibilidad de desagüe a cámara séptica y pozo ciego. Total País, según provincias. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE I. Año 1980 (En porcentaje)**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas 1980	Viviendas en %		
		Disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda	Disponibilidad de inodoro con descarga de agua	Sistema de Desagüe (Desagüe a cloaca)
		1980 (1)	1980 (4)	1980 (7)
TOTAL PAIS	7.103.853	72,9	77,1	34,0
CENTRO				
Buenos Aires	2.865.982	78,0	85,2	29,8
24 Partidos del Gran Buenos Aires	1.755.277	76,8	85,7	28,0
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.110.705	79,9	84,5	32,7
Ciudad de Buenos Aires	918.758	98,9	99,1	98,1
Córdoba	610.111	76,3	77,6	14,6
Santa Fe	663.778	76,7	78,7	25,6
PATAGONIA				
Chubut	62.710	65,0	69,0	32,8
La Pampa	56.705	75,6	76,0	15,1
Neuquén	52.909	63,0	67,4	22,8
Río Negro	92.741	57,6	61,4	20,0
Santa Cruz	26.449	67,2	69,6	25,4
Tierra del Fuego	5.761	67,5	73,1	49,3
NEA				
Chaco	150.616	30,4	32,1	6,8
Corrientes	140.198	36,9	41,0	15,5
Entre Ríos	219.880	60,0	64,5	23,8
Formosa	61.373	25,9	32,5	9,6
Misiones	129.028	25,2	25,6	3,4
CUYO				
Mendoza	274.527	75,9	80,2	32,0
San Juan	99.191	64,4	66,7	13,6
San Luis	50.911	62,3	65,6	18,4
NOA				
Catamarca	42.868	47,5	49,9	13,3
Jujuy	86.266	47,1	52,4	20,8
La Rioja	34.853	56,3	57,4	11,7
Salta	137.318	47,0	52,0	34,0
Santiago del Estero	122.631	33,5	35,0	10,4
Tucumán	198.289	49,5	53,7	18,9

Fuentes: (1) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas. 1980 Cuadro 9.  
(4) y (7) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas. 1980 Cuadro 10

**Anexo 2, Cuadro 13. Viviendas ocupadas por disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda, por disponibilidad de inodoro con descarga de agua, por disponibilidad de desagüe a cloaca y disponibilidad de desagüe a cámara séptica y pozo ciego. Total País, según provincias. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE II. Año 1991. (En porcentaje)**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas 1991	Viviendas en %			
		Disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda	Disponibilidad de inodoro con descarga de agua	Sistema de Desagüe	
				Desagüe a cloaca	Desagüe a cámara séptica y pozo ciego
		1991(2)	1991 (5)	1991 (8)	1991 (10)
TOTAL PAIS	8.518.267	77,4	84,8	38,6	30,4
CENTRO					
Buenos Aires	3.400.900	79,8	91,8	34,9	36,6
19 Partidos del Gran Buenos Aires	2.083.676	78,0	91,6	30,4	39,8
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.317.224	82,7	92,1	42,1	31,7
Ciudad de Buenos Aires	978.330	97,5	97,1	96,1	0,3
Córdoba	733.427	82,4	87,1	17,0	56,4
Santa Fe	774.598	80,7	87,5	30,8	33,2
PATAGONIA					
Chubut	91.299	79,2	75,7	49,1	19,3
La Pampa	73.920	85,8	84,1	31,0	39,7
Neuquén	92.322	80,8	79,2	34,0	37,4
Río Negro	129.080	74,4	71,2	34,9	28,4
Santa Cruz	39.816	86,6	82,4	44,8	30,3
Tierra del Fuego	21.152	76,1	74,5	64,7	3,7
NEA					
Chaco	188.666	45,5	52,8	13,9	26,4
Corrientes	177.574	55,4	62,5	30,8	18,2
Entre Ríos	259.146	73,4	80,3	36,5	26,1
Formosa	88.385	38,7	51,2	19,4	18,3
Misiones	180.598	40,8	49,1	7,5	28,1
CUYO					
Mendoza	337.086	79,8	85,4	40,2	30,4
San Juan	114.738	74,1	79,5	14,8	41,5
San Luis	68.823	72,9	81,5	28,9	36,5
NOA					
Catamarca	56.886	63,0	68,9	22,0	29,5
Jujuy	103.998	60,7	63,8	36,1	15,5
La Rioja	47.508	69,8	66,2	22,2	36,2
Salta	175.051	58,4	63,5	43,7	9,3
Santiago del Estero	143.432	43,1	50,6	15,0	23,6
Tucumán	241.532	63,5	74,3	34,6	20,6

Fuentes: (2) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas 1991, Cuadro V3,  
(5) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas 1991, Cuadro V5,  
(8) y (10) INDEC. Censo Nacional de Población y Viviendas 1991, Cuadro V4

**Anexo 2, Cuadro 13. Viviendas ocupadas por disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda, por disponibilidad de inodoro con descarga de agua, por disponibilidad de desagüe a cloaca y disponibilidad de desagüe a cámara séptica y pozo ciego. Total País, según provincias. Años 1980, 1991 y 2001.**

**PARTE III. En porcentaje**

Jurisdicción	Total de viviendas ocupadas 2001	Viviendas en %			
		Disponibilidad de agua por cañería dentro de la vivienda	Disponibilidad de inodoro con descarga de agua	Sistema de Desagüe	
				Desagüe a cloaca	Desagüe a cámara séptica y pozo ciego
		2001 (3)	2001 (6)	2001 (9)	2001 (11)
TOTAL PAIS	9.712.661	84,6	83,6	48,4	26,7
CENTRO					
Buenos Aires	3.767.381	87,1	85,6	44,5	30,5
24 Partidos del Gran Buenos Aires	2.272.559	85,4	83,2	39,1	34,5
Resto de la Provincia de Buenos Aires	1.494.822	89,6	89,4	52,7	24,5
Ciudad de Buenos Aires	1.008.867	98,3	98,2	98,5	0,5
Córdoba	848.704	89,6	89,6	29,5	54,8
Santa Fe	846.549	87,7	86,9	43,6	25,0
PATAGONIA					
Chubut	110.799	89,8	86,0	69,6	14,0
La Pampa	89.953	93,9	93,9	45,5	36,0
Neuquén	124.104	88,8	88,2	65,8	18,0
Río Negro	148.186	85,8	83,9	53,3	23,9
Santa Cruz	51.855	95,0	92,1	72,1	16,7
Tierra del Fuego	26.640	96,6	94,6	91,5	2,5
NEA					
Chaco	227.550	57,2	55,4	21,6	29,8
Corrientes	216.571	69,3	68,4	45,7	17,2
Entre Ríos	306.333	85,6	85,3	56,5	18,3
Formosa	110.333	47,6	48,7	25,2	27,8
Misiones	223.315	61,0	56,8	12,6	35,9
CUYO					
Mendoza	393.056	87,5	87,2	58,0	20,3
San Juan	140.778	81,9	81,6	22,1	37,3
San Luis	98.759	86,4	87,2	46,3	31,4
NOA					
Catamarca	74.560	77,2	75,7	32,0	36,8
Jujuy	134.401	72,0	67,8	50,4	13,3
La Rioja	65.931	77,4	79,2	40,3	35,2
Mendoza	393.056	87,5	87,2	58,0	20,3
Salta	230.024	68,6	67,2	54,4	11,2
Santiago del Estero	172.967	51,9	51,9	16,5	30,7
Tucumán	295.045	73,1	73,3	40,9	22,1

Fuente:(3) y (6) INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV. Cuadro V.  
(9) y (11) INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV. Cuadro V4

# **ANEXO III**

**Anexo 3, Cuadro 1 - Viviendas ocupadas por material predominante en los techos según material predominante en pisos y paredes. Año 2001. Total Provincia de Buenos Aires**

Material de las Paredes	Material de los Pisos	Total	Material de los Techos			
			1 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja, chapa de metal u otros con cielorraso	2 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja sin cielorraso	3 Chapa de metal y otros sin cielorraso, chapa de fibrocemento o plástico con o sin cielorraso	4 Chapa de cartón, caña, tabla o paja con barro, paja sola
<b>Total</b>		<b>3.767.381</b>	<b>2.828.875</b>	<b>374.636</b>	<b>531.284</b>	<b>32.586</b>
1 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe con revestimiento, madera	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	2.768.139	2.429.116	202.039	130.855	6.129
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	558.673	257.514	90.074	200.016	11.069
	3 Tierra o ladrillo suelto	24.936	2.495	1.067	16.469	4.905
2 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe sin revestimiento	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	97.217	57.919	21.481	17.155	662
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	250.825	61.745	57.641	126.805	4.634
	3 Tierra o ladrillo suelto	12.793	1.190	1.301	9.174	1.128
3 Chapa de metal o fibrocemento y otros	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	18.334	11.647	498	5.983	206
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	24.221	6.307	519	16.561	834
	3 Tierra o ladrillo suelto	7.299	227	16	6.186	870
4 Chorizo, cartón, palma paja sola o material de desecho	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	983	304	0	263	416
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	1.943	355	0	994	594
	3 Tierra o ladrillo suelto	2.018	56	0	823	1.139

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Tabulados Especiales, Cuadro VI.

Calidad de los Materiales	
INCALMAT I	2.429.116
INCALMAT II	690.772
INCALMAT III	573.987
INCALMAT IV	73.506
<b>Total</b>	<b>3.767.381</b>

**Anexo 3, Cuadro 1 - Viviendas ocupadas por material predominante en los techos según material predominante en pisos y paredes. Año 2001. Provincia de Buenos Aires. Área Urbana**

Material de las Paredes	Material de los Pisos	Total	Material de los Techos			
			1 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja, chapa de metal u otros con cielorraso	2 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja sin cielorraso	3 Chapa de metal y otros sin cielorraso, chapa de fibrocemento o plástico con o sin cielorraso	4 Chapa de cartón, caña, tabla o paja con barro, paja sola
Total		3.616.507	2.710.854	369.541	505.033	31.079
1 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe con revestimiento, madera	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	2.671.193	2.343.215	198.870	123.352	5.756
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	527.150	235.716	88.962	191.739	10.733
	3 Tierra o ladrillo suelto	22.727	1.797	1.026	15.174	4.730
2 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe sin revestimiento	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	92.426	54.216	21.239	16.341	630
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	241.938	57.955	57.174	122.312	4.497
	3 Tierra o ladrillo suelto	10.409	852	1.255	7.362	940
3 Chapa de metal o fibrocemento y otros	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	17.009	10.721	492	5.603	193
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	22.660	5.652	508	15.705	795
	3 Tierra o ladrillo suelto	6.585	178	15	5.575	817
4 Chorizo, cartón, palma paja sola o material de desecho	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	916	262	0	248	406
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	1.764	272	0	932	560
	3 Tierra o ladrillo suelto	1.730	18	0	690	1.022

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Tabulados Especiales, Cuadro VI.

Calidad de los Materiales	
INCALMAT I	2.343.215
INCALMAT II	656.958
INCALMAT III	549.599
INCALMAT IV	66.735
<b>Total</b>	<b>3.616.507</b>

**Anexo 3, Cuadro 1 - Viviendas ocupadas por material predominante en los techos según material predominante en pisos y paredes. Año 2001. Área Rural Agrupada. Provincia de Buenos Aires**

Material de las Paredes	Material de los Pisos	Total	Material de los Techos			
			1 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja, chapa de metal u otros con cielorraso	2 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja sin cielorraso	3 Chapa de metal y otros sin cielorraso, chapa de fibrocemento o plástico con o sin cielorraso	4 Chapa de cartón, caña, tabla o paja con barro, paja sola
Total		62.906	50.233	2.752	9.479	442
1 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe con revestimiento, madera	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	43.510	38.847	1.831	2.698	134
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	10.316	6.899	503	2.803	111
	3 Tierra o ladrillo suelto	663	184	15	430	34
2 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe sin revestimiento	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	2.549	2.016	145	376	12
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	3.943	1.743	231	1.926	43
	3 Tierra o ladrillo suelto	926	125	22	723	56
3 Chapa de metal o fibrocemento y otros	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	283	200	2	80	1
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	399	169	3	219	8
	3 Tierra o ladrillo suelto	170	8	0	148	14
4 Chorizo, cartón, palma paja sola o material de desecho	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	14	5	0	4	5
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	61	28	0	26	7
	3 Tierra o ladrillo suelto	72	9	0	46	17

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Tabulados Especiales, Cuadro V1.

Calidad de los Materiales	
INCALMAT I	38.847
INCALMAT II	13.137
INCALMAT III	8.707
INCALMAT IV	2.215
Total	62.906

**Anexo 3, Cuadro 1 - Viviendas ocupadas por material predominante en los techos según material predominante en pisos y paredes. Año 2001. Provincia de Buenos Aires. Área Rural Dispersa**

Material de las Paredes	Material de los Pisos	Total	Material de los Techos			
			1 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja, chapa de metal u otros con cielorraso	2 Cubierta asfáltica o membrana, baldosa o losa, pizarra o teja sin cielorraso	3 Chapa de metal y otros sin cielorraso, chapa de fibrocemento o plástico con o sin cielorraso	4 Chapa de cartón, caña, tabla o paja con barro, paja sola
<b>Total</b>		87.968	67.788	2.343	16.772	1.065
1 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe con revestimiento, madera	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	53.436	47.054	1.338	4.805	239
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	21.207	14.899	609	5.474	225
	3 Tierra o ladrillo suelto	1.546	514	26	865	141
2 Ladrillo, piedra, bloque u hormigón, adobe sin revestimiento	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	2.242	1.687	97	438	20
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	4.944	2.047	236	2.567	94
	3 Tierra o ladrillo suelto	1.458	213	24	1.089	132
3 Chapa de metal o fibrocemento y otros	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	1.042	726	4	300	12
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	1.162	486	8	637	31
	3 Tierra o ladrillo suelto	544	41	1	463	39
4 Chorizo, cartón, palma paja sola o material de desecho	1 Cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera o alfombrado	53	37	0	11	5
	2 Cemento o ladrillo fijo, otros	118	55	0	36	27
	3 Tierra o ladrillo suelto	216	29	0	87	100

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Tabulados Especiales, Cuadro V1

Calidad de los Materiales	
INCALMAT I	47.054
INCALMAT II	20.677
INCALMAT III	15.681
INCALMAT IV	4.556
<b>Total</b>	<b>87.968</b>

**Anexo 3 cuadro 2 Viviendas ocupadas según provisión de agua y tenencia de inodoro con descarga de agua por tenencia de cocina con instalación de agua. Provincia de Buenos Aires**

Provision de agua	Tenencia de Inodoro con Descarga	Total	Cocina con instalacion de agua		
			Cocina con pileta e instalación de agua	Cocina con pileta sin instalación de agua	Sin cocina
Total		3,767,381	3,214,581	503,367	49,433
Por cañería dentro de la vivienda	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	3,095,355	3,012,481	71,613	11,261
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	185,090	127,075	52,479	5,536
Fuera de la vivienda pero dentro del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	130,518	51,412	74,354	4,752
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	285,624	23,613	243,015	18,996
Fuera del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua				
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	70,794		61,906	8,888
Total Area Urbana		3,616,507	3,094,202	475,189	47,116
Por cañería dentro de la vivienda	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	2,978,707	2,899,767	68,071	10,869
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	180,564	123,803	51,342	5,419
Fuera de la vivienda pero dentro del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	120,636	47,970	68,205	4,461
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	270,536	22,662	229,887	17,987
Fuera del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua				
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	66,064		57,684	8,380
Total Area Rural Agrupada		62,906	50,930	11,393	583
Por cañería dentro de la vivienda	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	50,092	48,201	1,812	79
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	1,968	1,411	519	38
Fuera de la vivienda pero dentro del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	3,372	972	2,342	58
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	6,033	346	5,403	284
Fuera del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua				
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	1,441		1,317	124
Area Rural Dispersa		87,968	69,449	16,785	1,734
Por cañería dentro de la vivienda	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	66,556	64,513	1,730	313
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	2,558	1,861	618	79
Fuera de la vivienda pero dentro del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua	6,510	2,470	3,807	233
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	9,055	605	7,725	725
Fuera del terreno	Tiene baño con inodoro con descarga de agua				
	Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño	3,289		2,905	384

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro V2.

**Anexo 3 Cuadro 3 - Viviendas ocupadas según calidad constructiva (INCALMAT e instalaciones internas), por Área Geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad Constructiva		Total Provincia	%	Área Urbana	%	Área Rural Agrupada	%	Área Rural Dispersa	%
Total Viviendas		3.767.381	100,0%	3.616.507	100,0%	62.906	100,0%	87.968	100,0%
S	INCALMAT I con todas las instalaciones internas	2.322.082	61,6	2.243.985	62,0	35.717	56,8	42.380	48,2
B	INCALMAT II con todas las instalaciones internas	454.398	12,1	432.320	12,0	8.206	13,0	13.872	15,8
	INCALMAT III con todas las instalaciones internas	224.318	6,0	212.888	5,9	3.978	6,3	7.452	8,5
I	INCALMAT I, II y III y carece al menos de una de las instalaciones internas	693.077	18,4	660.579	18,3	12.790	20,3	19.708	22,4
	INCALMAT IV con y sin instalaciones internas	73.506	2,0	66.735	1,8	2.215	3,5	4.556	5,2

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro V3

**Anexo 3, Cuadro 4- Viviendas ocupadas por tipo de desagüe según procedencia del agua. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Procedencia del agua	Total	Tipo de desagüe				
		1 Red Pública (Cloaca)	2 Cámara Séptica y pozo ciego	3 Sólo a pozo ciego	4 Hoyo, excavación en la tierra, etc.	5 No corresponde
Total	3.767.381	1.675.552	1.149.972	841.728	9.078	91.051
1 Red Pública (Agua Corriente)	2.679.807	1.599.646	562.191	468.814	4.039	45.117
2 Perforación (con bomba a motor o manual)	918.824	61.925	530.087	291.861	3.182	31.769
3 Otra Procedencia	168.750	13.981	57.694	81.053	1.857	14.165
Área Urbana	3.616.507	1.671.735	1.082.275	772.842	8.121	81.534
1 Red Pública (Agua Corriente)	2.638.931	1.596.398	540.402	454.399	3.932	43.800
2 Perforación (con bomba a motor o manual)	841.135	61.466	494.129	255.208	2.839	27.493
3 Otra Procedencia	136.441	13.871	47.744	63.235	1.350	10.241
Área Rural agrupada	62.906	1.724	32.560	25.084	342	3.196
1 Red Pública (Agua Corriente)	34.818	1.612	19.914	12.309	70	913
2 Perforación (con bomba a motor o manual)	21.446	94	10.387	9.396	166	1.403
3 Otra Procedencia	6.642	18	2.259	3.379	106	880
Área Rural dispersa	87.968	2.093	35.137	43.802	615	6.321
1 Red Pública (Agua Corriente)	6.058	1.636	1.875	2.106	37	404
2 Perforación (con bomba a motor o manual)	56.243	365	25.571	27.257	177	2.873
3 Otra Procedencia	25.667	92	7.691	14.439	401	3.044

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadros V4.1 y V4.2.

**Anexo 3, Cuadro 5 - Viviendas ocupadas según calidad de conexión a los servicios (procedencia del agua y tipo de desagüe) por área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de conexión a servicios		Total Provincia	%	Área Urbana	%	Área Rural Agupada	%	Área Rural Dispersa	%
Total Viviendas		3.767.381	100,0%	3.616.507	100,0%	62.906	100,0%	87.968	100,0%
S	Tiene agua corriente y desagüe a cloaca	1.599.646	42,5	1.596.398	44,1	1.612	2,6	1.636	1,9
B	Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica	562.191	14,9	540.402	14,9	19.914	31,7	1.875	2,1
	Tiene agua por perforación y desagüe a cloaca o pozo con cámara séptica en área rural dispersa.	25.936	0,7	0	0,0	0	0,0	25.936	29,5
I	Tiene agua corriente y desagüe a pozo ciego, hoyo excavación, NC, en área urbana y rural agrupada	515.423	13,7	502.131	13,9	13.292	21,1		0,0
	Tiene agua corriente o por perforación y desagüe a pozo ciego, hoyo excavación, NC*, en área rural dispersa.	32.854	0,9		0,0		0,0	32.854	37,3
	No tiene agua corriente en área urbana y rural agrupada ni de perforación en área rural dispersa y tiene desagüe a cloaca o pozo con cámara séptica.	637.751	16,9	617.210	17,1	12.758	20,3	7.783	8,8
	No tiene agua corriente en área urbana y rural agrupada ni de perforación en área rural dispersa y tiene desagüe a pozo ciego, hoyo, excavación en la tierra, NC.	393.580	10,4	360.366	10,0	15.330	24,4	17.884	20,3

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadro V4 (total)

\*N/C: no corresponde

**Anexo 3 cuadro 6 Viviendas ocupadas por calidad constructiva según procedencia de agua y tipo de desagüe. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Procedencia de agua y tipo de desagüe	Total Viviendas	Calidad constructiva		
		INCALMAT I con todas las instalaciones (S)	INCALMAT II y III con todas las instalaciones (B)	INCALMAT I, II y III con carencias de instalaciones e INCALMAT IV (I)
Total viviendas	3.767.381	2.322.082	678.716	766.583
Tiene agua corriente y desagüe a cloaca	1.599.646	1.335.689	210.895	53.062
Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica o agua de perforación y desagüe a cloacas o agua de perforación y desagüe a pozo con cámara séptica	588.127	372.844	130.012	85.271
No tiene agua corriente o de perforación o no tiene desagüe a cloacas o a pozo con cámara séptica	1.579.608	613.549	337.809	628.250
Área Urbana	3.616.507	2.243.985	645.208	727.314
Tiene agua corriente y desagüe a cloaca	1.596.398	1.333.263	210.236	52.899
Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica o agua de perforación y desagüe a cloacas o agua de perforación y desagüe a pozo con cámara séptica	540.402	339.997	119.281	81.124
No tiene agua corriente o de perforación o no tiene desagüe a cloacas o a pozo con cámara séptica	1.479.707	570.725	315.691	593.291
Área Rural Dispersa	62.906	35.717	12.184	15.005
Tiene agua corriente y desagüe a cloaca	1.612	1.244	294	74
Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica o agua de perforación y desagüe a cloacas o agua de perforación y desagüe a pozo con cámara séptica	19.914	15.031	3.788	1.095
No tiene agua corriente o de perforación o no tiene desagüe a cloacas o a pozo con cámara séptica	41.380	19.442	8.102	13.836
Área Rural Dispersa	87.968	42.380	21.324	24.264
Tiene agua corriente y desagüe a cloaca	1.636	1.182	365	89
Tiene agua corriente y desagüe a pozo con cámara séptica o agua de perforación y desagüe a cloacas o agua de perforación y desagüe a pozo con cámara séptica	27.811	17.816	6.943	3.052
No tiene agua corriente o de perforación o no tiene desagüe a cloacas o a pozo con cámara séptica	58.521	23.382	14.016	21.123

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadros V5.1 y V5.2

**Anexo 3 Cuadro 7 - Viviendas ocupadas por área geográfica según consolidación del área de localización: servicios domiciliarios. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación del área de localización	Condiciones	Total Área urbana y Rural Agrupada	%	AU	%	ARA	%
Total Viviendas		3.679.413	100,0%	3.616.507	100,0%	62.906	100,0%
Consolidación satisfactoria	Existencia de red de cloaca, red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos	1.806.738	49,1	1.803.047	49,9	3.691	5,9
Consolidación Básica	Existencia de red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos	902.458	24,5	867.468	24,0	34.990	55,6
Subtotal Sin consolidar		967.187	26,3%	943.044	26,1	24.143	38,4
Sin Consolidar	No existe red de energía eléctrica domiciliaria	28.545	0,8	27.678	0,8	867	1,4
Sin Consolidar	No existe red de agua	754.746	20,5	738.816	20,4	15.930	25,3
Sin Consolidar	No existe recolección de residuos	58.861	1,6	57.701	1,6	1.160	1,8
Sin Consolidar	No existe red de energía eléctrica domiciliaria ni red de agua	10.759	0,3	10.360	0,3	399	0,6
Sin Consolidar	No existe red de energía eléctrica domiciliaria ni recolección de residuos	19.057	0,5	19.039	0,5	18	0,0
Sin Consolidar	No existe red de agua ni recolección de residuos	74.577	2,0	69.584	1,9	4.993	7,9
Sin Consolidar	No existe red de agua, ni recolección de residuos ni red de energía eléctrica domiciliaria	20.642	0,6	19.866	0,5	776	1,2
N/C	Censados fuera de término	3.030	0,1	2.948	0,1	82	0,1

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro V7.

**Anexo 3, Cuadro 8 - Viviendas ocupadas por área geográfica según consolidación del área de localización: servicios domiciliarios y existencia de red de gas. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación del área de localización	Condiciones	Total Área urbana y Rural Agrupada	%	Área Urbana	%	Área Rrural Agrupada	%
Total Viviendas		3.679.413	100,0%	3.616.507	100,0%	62.906	100,0%
Consolidación satisfactoria	Existencia de red de cloaca, red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos con red de gas	1.727.006	46,9	1.726.253	47,7	753	1,2
	Existencia de red de cloaca, red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos sin red de gas	79.732	2,2	76.794	2,1	2.938	4,7
Consolidación Básica	Existencia de red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos con red de gas	663.459	18,0	653.188	18,1	10.271	16,3
	Existencia de red de energía eléctrica domiciliaria, red de agua y recolección de residuos sin red de gas	238.999	6,5	214.280	5,9	24.719	39,3
Sin Consolidar	No existe red de energía eléctrica domiciliaria o no existe de agua o no existe recolección de residuos con red de gas	550.236	15,0	547.538	15,1	2.698	4,3
	No existe red de energía eléctrica domiciliaria o no existe de agua o no existe recolección de residuos sin red de gas	416.951	11,3	395.506	10,9	21.445	34,1
N/C	Censados Fuera de Término	3.030	0,1	2.948	0,1%	82	0,1

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro V7.

**Anexo 3, Cuadro 9 - Viviendas ocupadas por área geográfica según consolidación del área de localización: servicios en la vía pública. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación de los servicios en la vía pública	Condiciones	Total Área Urbana y Rural Agrupada	%	AU	%	ARA	%
Total Viviendas		3.679.413	100,0	3.616.507	100,0	62.906	100,0
Consolidación Satisfactoria	Existencia de alumbrado público, teléfono público, al menos una cuadra pavimentada y transporte público	2.470.507	67,1	2.454.238	67,9	16.269	25,9
Consolidación Básica	Existencia de alumbrado público y de transporte público o de una cuadra pavimentada	773.414	21,0	747.481	20,7	25.933	41,2
Sin Consolidar	No existe alumbrado o no existe al menos una cuadra pavimentada o transporte público.	432.462	11,8	411.840	11,4	20.622	32,8
N/C	Censados fuera de término	3.030	0,1	2.948	0,1	82	0,1

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadro V8.

**Anexo 3, Cuadro 10 Viviendas ocupadas por área geográfica según consolidación del área de localización: servicios domiciliarios y en la vía pública. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación del área de localización	Condiciones	Total Área Urbana y Rural Agrupada	%	AU	%	ARA	%
Total Viviendas		3.679.413	100,0%	3.616.507	100,0%	62.906	100,0%
Consolidación Satisfactoria	Existencia de alumbrado público, pavimento, transporte y teléfono público. Existencia de red eléctrica domiciliaria, red de agua, red de cloaca y recolección de residuos.	1.473.223	40,0	1.472.053	40,7	1.170	1,9
Consolidación Básica	Existencia de alumbrado público y existencia de teléfono público o de una cuadra pavimentada. Existencia de red de energía eléctrica domiciliaria, de red de agua y recolección de residuos	1.075.409	29,2	1.047.453	29,0	27.956	44,4
Subtotal Sin Consolidar		1.127.751	30,7	1.094.053	30,3	33.698	53,6
Sin Consolidar	Por Servicios Domiciliarios	695.289	18,9	682.213	18,9	13.076	20,8
Sin Consolidar	Por Servicios en la Vía Pública	160.564	4,4	151.009	4,2	9.555	15,2
Sin Consolidar	Por ambos	271.898	7,4	260.831	7,2	11.067	17,6
N/C	Censados fuera de término	3.030	0,1	2.948	0,1	82	0,1

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadro V9.

**Anexo 3 cuadro 11 Viviendas ocupadas por calidad de la vivienda según área geográfica y consolidación de los servicios urbanos en el área de localización. Área Urbana y Rural Agrupada. Año 2001. Provincia de Buenos Aires.**

Consolidación de los servicios urbanos en el área de localización del entorno	Total Viviendas en área urbana y rural agrupada	Calidad de la Vivienda	
		Satisfactoria + Básica	Insuficiente
Total	3.679.413	2.023.134	1.656.279
Área Consolidada (S y B)	2.548.632	1.906.374	642.258
Área Sin consolidar	1.127.751	115.103	1.012.648
En servicios de la Vía Pública	160.564	59.379	101.185
En servicios Domiciliarios	695.289	30.417	664.872
En ambos	271.898	25.307	246.591
No corresponde *	3.030	1.657	1.373
Área Urbana	3.616.507	2.002.777	1.613.730
Área Consolidada (S y B)	2.519.506	1.891.133	628.373
Área Sin consolidar	1.094.053	110.008	984.045
En servicios de la Vía Pública	151.009	55.410	95.599
En servicios Domiciliarios	682.213	29.853	652.360
En ambos	260.831	24.745	236.086
No corresponde *	2.948	1.636	1.312
Área Rural Agrupada	62.906	20.357	42.549
Área Consolidada (S y B)	29.126	15.241	13.885
Área Sin consolidar	33.698	5.095	28.603
En servicios de la Vía Pública	9.555	3.969	5.586
En servicios Domiciliarios	13.076	564	12.512
En ambos	11.067	562	10.505
No corresponde *	82	21	61

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro D1.1 (con servicios)

\*Viviendas censados fuera de término.

**Anexo 3 Cuadro 12- Viviendas censadas y viviendas no censadas según consolidación del área de localización y área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Área Geográfica y consolidación de los servicios urbanos	Total Viviendas en Área Urbana y Rural Agrupada		1) Censadas		2) No censadas	
	(1+2)		(Viviendas Ocupadas)		(Viviendas Desocupadas)	
	N	%	N	%	N	%
Total Área Urbana y Rural Agrupada	4.562.771	100,0	3.679.413	100,0	883.358	100,0
Consolidación satisfactoria	1.903.294	41,7	1.473.223	40,0	430.071	48,7
Consolidación Básica	1.267.822	27,8	1.075.409	29,2	192.413	21,8
Sin consolidar	1.388.434	30,4	1.127.751	30,7	260.683	29,5
Área Urbana	4.467.503	100,0	3.613.559	100,0	853.944	100,0
Consolidación satisfactoria	1.901.879	42,6	1.472.053	40,7	429.826	50,3
Consolidación Básica	1.230.998	27,6	1.047.453	29,0	183.545	21,5
Sin consolidar	1.334.626	29,9	1.094.053	30,3	240.573	28,2
Área Rural Agrupada	92.047	100,0	62.824	100,0	29.223	100,0
Consolidación satisfactoria	1.415	1,5	1.170	1,9	245	0,8
Consolidación Básica	36.824	40,0	27.956	44,5	8.868	30,3
Sin consolidar	53.808	58,5	33.698	53,6	20.110	68,8
N/C (Censados fuera de término)	3.221	0,1	3.030	0,1	191	0,0

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadros VNoE 3 y V9

**Anexo 3, cuadro 13 Viviendas ocupadas por calidad constructiva según área geográfica y consolidación de los servicios urbanos en el área de localización. Área Urbana y Rural Agrupada. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación de los servicios urbanos en el área de localización del entorno	Total Viviendas en área urbana y rural agrupada	Calidad Constructiva		
		Satisfactoria	Básica	Insuficiente
Total	3.679.413	2.279.702	657.392	742.319
Área Consolidada	2.548.632	1.839.967	415.422	293.243
Sin consolidar	1.127.751	437.950	241.481	448.320
En servicios de la Vía Pública	160.564	62.013	38.218	60.333
En servicios Domiciliarios	695.289	303.252	150.592	241.445
En ambos	271.898	72.685	52.671	146.542
No corresponde *	3.030	1.785	489	756
Área Urbana	3.616.507	2.243.985	645.208	727.314
Área Consolidada	2.519.506	1.820.731	409.898	288.877
Sin consolidar	1.094.053	421.511	234.847	437.695
En servicios de la Vía Pública	151.009	56.833	36.111	58.065
En servicios Domiciliarios	682.213	296.393	148.209	237.611
En ambos	260.831	68.285	50.527	142.019
No corresponde *	2.948	1.743	463	742
Área Rural Agrupada	62.906	35.717	12.184	15.005
Área Consolidada	29.126	19.236	5.524	4.366
Sin consolidar	33.698	16.439	6.634	10.625
En servicios de la Vía Pública	9.555	5.180	2.107	2.268
En servicios Domiciliarios	13.076	6.859	2.383	3.834
En ambos	11.067	4.400	2.144	4.523
No corresponde *	82	42	26	14

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro D1.1 (con servicios)

\*No corresponde: censados fuera de término.

# **ANEXO IV**

**Anexo 4 Cuadro 1- Hogares por calidad de la vivienda según área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Área Geográfica y calidad de la vivienda	Total Hogares	
	Absolutos	%
Total Provincia	3.920.985	100,0%
Satisfactoria	1.375.229	35,1
Básica	742.255	18,9
Insuficiente	1.803.501	46,0
Subtotal Área urbana	3.767.143	100,0
Satisfactoria	1.372.711	36,4
Básica	696.914	18,5
Insuficiente	1.697.518	45,1
Subtotal Rural Agrupado	63.601	100,0
Satisfactoria	1.262	2,0
Básica	19.321	30,4
Insuficiente	43.018	67,6
Subtotal Rural Dispersa	90.241	100,0
Satisfactoria	1.256	1,4
Básica	26.020	28,8
Insuficiente	62.965	69,8

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Tabulados Especiales. Cuadros H.9.1 y H.9.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 2- Hogares por personas por cuarto y existencia de cuarto/s adicional/es según área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Área Geográfica	Total Hogares	Hogares														
		Hasta 1 persona por cuarto						Más de 1 persona por cuarto hasta 2 personas por cuarto				Más de 2 personas por cuarto				
		Total	c/ cuarto adicional				Total	c/ cuarto adicional				Total	c/ cuarto adicional			
			Si		No			Si		No			Si		No	
			Absoluto	%	Absoluto	%		Absoluto	%	Absoluto	%		Absoluto	%	Absoluto	%
Total Provincia	3.920.985	2.327.567	2.066.302	100,0	261.265	100,0	1.170.410	840.710	100,0	329.700	100,0	423.008	104.712	100,0	318.296	100,0
Total área urbana	3.767.143	2.225.990	1.982.646	96,0	243.344	93,1	1.132.005	815.092	97,0	316.913	96,1	409.148	101.594	97,0	307.554	96,6
Total área rural agrupada	63.601	42.781	37.045	1,8	5.736	2,2	15.692	11.273	1,3	4.419	1,3	5.128	1.263	1,2	3.865	1,2
Total área rural dispersa	90.241	58.796	46.611	2,3	12.185	4,7	22.713	14.345	1,7	8.368	2,5	8.732	1.855	1,8	6.877	2,2

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV. Cuadro H.4.h

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 cuadro 3- Hogares según área geográfica, disponibilidad y forma de uso del baño.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires.**

Disponibilidad y forma de uso del baño	Total Hogares	Área Urbana	Área Rural Agrupada	Área Rural Dispersa
Total	3,920,985	3,767,143	63,601	90,241
1 Tiene baño con inodoro con descarga de agua	3,339,145	3,210,467	53,998	74,680
De uso exclusivo	3,267,303	3,141,225	53,358	72,720
De uso compartido	71,842	69,242	640	1,960
2 Tiene baño con inodoro sin descarga de agua, no tiene inodoro o no tiene baño.	581,840	556,676	9,603	15,561

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadro H.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 4- Hogares por calidad de ocupación de la vivienda según área geográfica.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de ocupación	Total Hogares		Hogares en área urbana		Hogares en área rural agrupada		Hogares en área rural dispersa	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Hogares	3.920.985	100,0	3.767.143	100,0	63.601	100,0	90.241	100,0
Satisfactoria (hasta una persona por cuarto y uso exclusivo del baño)	2.124.750	54,2	2.037.322	54,1	37.680	59,2	49.748	55,1
Básica (Más de 1 pers. hasta dos pers. por cuarto y uso exclusivo del baño)	940.607	24,0	909.285	24,1	12.899	20,3	18.423	20,4
Insuficiente (Más de 2 pers. por cuarto o uso no exclusivo del baño*)	855.628	21,8	820.536	21,8	13.022	20,5	22.070	24,5

Nota: \* La categoría insuficiente también incluye los hogares que no tienen baño + los hogares que no tienen inodoro + los hogares que tienen inodoro sin descarga.

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadro H.4.h

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 5. Población por calidad de ocupación de la vivienda según área geográfica.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de ocupación	Total Población		Población en área urbana		Población en área rural agrupada		Población en área rural dispersa	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Población	13.708.190	100,0	13.216.986	100,0	200.170	100,0	291.034	100,0
Satisfactoria (hasta una persona por cuarto y uso exclusivo del baño)	5.386.643	39,3	5.176.623	39,2	89.322	44,6	120.698	41,5
Básica (Más de 1 pers. hasta dos pers. por cuarto y uso exclusivo del baño)	4.385.985	32,0	4.240.967	32,1	59.607	29,8	85.411	29,3
Insuficiente (Más de 2 pers. por cuarto o uso no exclusivo del baño*)	3.935.562	28,7	3.799.396	28,7	51.241	25,6	84.925	29,2

\* Nota: \* La categoría insuficiente también incluye los hogares que no tienen baño + los hogares que no tienen inodoro + los hogares que tienen inodoro sin descarga.

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadro H.4.p

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 6- Hogares por calidad de ocupación de la vivienda según cantidad de personas en el hogar.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Cantidad de personas en el hogar	Total Hogares		Calidad de ocupación					
			Satisfactoria		Básica		Insuficiente	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Hogares	3.920.985	100,0	2.124.750	100,0	940.607	100,0	855.628	100,0
Una persona en el hogar	547.618	14,0	465.697	21,9	0	0,0	81.921	9,6
Dos a cuatro personas en el hogar	2.359.931	60,2	1.516.714	71,4	479.676	51,0	363.541	42,5
Más de cuatro personas en el hogar	1.013.436	25,8	142.339	6,7	460.931	49,0	410.166	47,9
Área Urbana	3.767.143	100,0	2.037.322	100,0	909.285	100,0	820.536	100,0
Una persona en el hogar	516.512	13,7	442.987	21,7	0	0,0	73.525	9,0
Dos a cuatro personas en el hogar	2.270.850	60,3	1.456.991	71,5	463.599	51,0	350.260	42,7
Más de cuatro personas en el hogar	979.781	26,0	137.344	6,7	445.686	49,0	396.751	48,4
Área Rural Agrupada	63.601	100,0	37.680	100,0	12.899	100,0	13.022	100,0
Una persona en el hogar	12.644	19,9	9.764	25,9	0	0,0	2.880	22,1
Dos a cuatro personas en el hogar	37.711	59,3	26.063	69,2	6.626	51,4	5.022	38,6
Más de cuatro personas en el hogar	13.246	20,8	1.853	4,9	6.273	48,6	5.120	39,3
Área Rural Dispersa	90.241	100,0	49.748	100,0	18.423	100,0	22.070	100,0
Una persona en el hogar	18.462	20,5	12.946	26,0	0	0,0	5.516	25,0
Dos a cuatro personas en el hogar	51.370	56,9	33.660	67,7	9.451	51,3	8.259	37,4
Más de cuatro personas en el hogar	20.409	22,6	3.142	6,3	8.972	48,7	8.295	37,6

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadro H.5.h

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 7- Hogares por calidad de la vivienda según calidad de ocupación y área geográfica.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la ocupación	Total	Calidad de la vivienda		
		Satisfactoria	Básica	Insuficiente
Total	3.920.985	1.375.229	742.255	1.803.501
Satisfactoria	2.124.750	1.027.356	448.238	649.156
Básica	940.607	302.487	228.908	409.212
Insuficiente	855.628	45.386	65.109	745.133
Área Urbana	3.767.143	1.372.711	696.914	1.697.518
Satisfactoria	2.037.322	1.025.554	416.692	595.076
Básica	909.285	301.866	217.968	389.451
Insuficiente	820.536	45.291	62.254	712.991
Área Rural Agrupada	63.601	1.262	19.321	43.018
Satisfactoria	37.680	909	13.873	22.898
Básica	12.899	320	4.492	8.087
Insuficiente	13.022	33	956	12.033
Área Rural Dispersa	90.241	1.256	26.020	62.965
Satisfactoria	49.748	893	17.673	31.182
Básica	18.423	301	6.448	11.674
Insuficiente	22.070	62	1.899	20.109

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro H9

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 8- Hogares por cohabitación según situación habitacional y área geográfica.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda y de la ocupación	Total Hogares		Hogares que no cohabitan (1 hogar por vivienda)		Hogares que cohabitan (2 o más hogares por vivienda)	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Hogares	3.920.985	100,0	3.632.527	100,0	288.458	100,0
Satisfactoria / básica en calidad de la vivienda y de la ocupación	2.006.989	51,2	1.899.858	52,3	107.131	37,1
Insuficiente en calidad de la vivienda y de la ocupación	745.133	19,0	653.402	18,0	91.731	31,8
Insuficiente solo en calidad de la vivienda	1.058.368	27,0	990.130	27,3	68.238	23,7
Insuficiente solo en calidad de la ocupación	110.495	2,8	89.137	2,5	21.358	7,4
Área urbana	3.767.143	100,0	3.483.614	100,0	283.529	100,0
Satisfactoria / básica en calidad de la vivienda y de la ocupación	1.962.080	52,1	1.856.357	53,3	105.723	37,3
Insuficiente en calidad de la vivienda y de la ocupación	712.991	18,9	623.414	17,9	89.577	31,6
Insuficiente solo en calidad de la vivienda	984.527	26,1	917.167	26,3	67.360	23,8
Insuficiente solo en calidad de la ocupación	107.545	2,9	86.676	2,5	20.869	7,4
Área Rural Agrupada	63.601	100,0	62.313	100,0	1.288	100,0
Satisfactoria / básica en calidad de la vivienda y de la ocupación	19.594	30,8	19.264	30,9	330	25,6
Insuficiente en calidad de la vivienda y de la ocupación	12.033	18,9	11.513	18,5	520	40,4
Insuficiente solo en calidad de la vivienda	30.985	48,7	30.643	49,2	342	26,6
Insuficiente solo en calidad de la ocupación	989	1,6	893	1,4	96	7,5
Área Rural Dispersa	90.241	100,0	86.600	100,0	3.641	100,0
Satisfactoria / básica en calidad de la vivienda y de la ocupación	25.315	28,1	24.237	28,0	1.078	29,6
Insuficiente en calidad de la vivienda y de la ocupación	20.109	22,3	18.475	21,3	1.634	44,9
Insuficiente solo en calidad de la vivienda	42.856	47,5	42.320	48,9	536	14,7
Insuficiente solo en calidad de la ocupación	1.961	2,2	1.568	1,8	393	10,8

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadro H.9.1. Y H.9.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

Anexo 4 Cuadro 9- Hogares por calidad de la vivienda y régimen de tenencia. Año 2001. Provincia de Buenos Aires

**Anexo 4 Cuadro 9- Hogares por calidad de la vivienda y régimen de tenencia.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Régimen de Tenencia	Hogares							
	Calidad de la vivienda							
	Total Hogares		Satisfactoria		Básica		Insuficiente	
		%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Provincia	3.920.985	100,0	1.375.229	100,0	742.255	100,0	1.803.501	100,0
Propietario de la vivienda y el terreno	2.908.603	74,2	1.074.915	78,2	571.338	77,0	1.262.350	70,0
Propietario de la vivienda solamente	150.374	3,8	7.858	0,6	16.054	2,2	126.462	7,0
Inquilino	372.726	9,5	185.080	13,5	67.832	9,1	119.814	6,6
Ocupante por préstamo	310.714	7,9	68.012	4,9	51.242	6,9	191.460	10,6
Ocupante por trabajo	66.369	1,7	9.947	0,7	14.744	2,0	41.678	2,3
Otra situación	112.199	2,9	29.417	2,1	21.045	2,8	61.737	3,4
Área Urbana	3.767.143	100,0	1.372.711	100,0	696.914	100,0	1.697.518	100,0
Propietario de la vivienda y el terreno	2.825.725	75,0	1.073.010	78,2	543.576	78,0	1.209.139	71,2
Propietario de la vivienda solamente	147.661	3,9	7.824	0,6	15.769	2,3	124.068	7,3
Inquilino	363.615	9,7	184.850	13,5	65.373	9,4	113.392	6,7
Ocupante por préstamo	293.412	7,8	67.914	4,9	48.274	6,9	177.224	10,4
Ocupante por trabajo	28.305	0,8	9.751	0,7	3.854	0,6	14.700	0,9
Otra situación	108.425	2,9	29.362	2,1	20.068	2,9	58.995	3,5
Área Rural Agrupada	63.601	100,0	1.262	100,0	19.321	100,0	43.018	100,0
Propietario de la vivienda y el terreno	46.481	73,1	1.076	85,3	15.623	80,9	29.782	69,2
Propietario de la vivienda solamente	972	1,5	3	0,2	96	0,5	873	2,0
Inquilino	5.513	8,7	92	7,3	1.606	8,3	3.815	8,9
Ocupante por préstamo	7.275	11,4	58	4,6	1.148	5,9	6.069	14,1
Ocupante por trabajo	1.451	2,3	18	1,4	261	1,4	1.172	2,7
Otra situación	1.909	3,0	15	1,2	587	3,0	1.307	3,0
Área Rural Dispersa	90.241	100,0	1.256	100,0	26.020	100,0	62.965	100,0
Propietario de la vivienda y el terreno	36.397	40,3	829	66,0	12.139	46,7	23.429	37,2
Propietario de la vivienda solamente	1.741	1,9	31	2,5	189	0,7	1.521	2,4
Inquilino	3.598	4,0	138	11,0	853	3,3	2.607	4,1
Ocupante por préstamo	10.027	11,1	40	3,2	1.820	7,0	8.167	13,0
Ocupante por trabajo	36.613	40,6	178	14,2	10.629	40,8	25.806	41,0
Otra situación	1.865	2,1	40	3,2	390	1,5	1.435	2,3

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadros H.10.1 y H.10.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

**Anexo 4 Cuadro 9.A Hogares por calidad de la vivienda y régimen de tenencia.  
Año 2001. Provincia de Buenos aires**

Régimen de Tenencia	Hogares							
	Calidad de la vivienda							
	Total Hogares		Satisfactoria		Básica		Insuficiente	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Provincia	3.920.985	100,0	1.375.229	100,0	742.255	100,0	1.803.501	100,0
Propietario de la vivienda y el terreno	2.908.603	100,0	1.074.915	37,0	571.338	19,6	1.262.350	43,4
Propietario de la vivienda solamente	150.374	100,0	7.858	5,2	16.054	10,7	126.462	84,1
Inquilino	372.726	100,0	185.080	49,7	67.832	18,2	119.814	32,1
Ocupante por préstamo	310.714	100,0	68.012	21,9	51.242	16,5	191.460	61,6
Ocupante por trabajo	66.369	100,0	9.947	15,0	14.744	22,2	41.678	62,8
Otra situación	112.199	100,0	29.417	26,2	21.045	18,8	61.737	55,0
Área Urbana	3.767.143		1.372.711		696.914		1.697.518	
Propietario de la vivienda y el terreno	2.825.725	100,0	1.073.010	38,0	543.576	19,2	1.209.139	42,8
Propietario de la vivienda solamente	147.661	100,0	7.824	5,3	15.769	10,7	124.068	84,0
Inquilino	363.615	100,0	184.850	50,8	65.373	18,0	113.392	31,2
Ocupante por préstamo	293.412	100,0	67.914	23,1	48.274	16,5	177.224	60,4
Ocupante por trabajo	28.305	100,0	9.751	34,4	3.854	13,6	14.700	51,9
Otra situación	108.425	100,0	29.362	27,1	20.068	18,5	58.995	54,4
Área Rural Agrupada	63.601		1.262		19.321		43.018	
Propietario de la vivienda y el terreno	46.481	100,0	1.076	2,3	15.623	33,6	29.782	64,1
Propietario de la vivienda solamente	972	100,0	3	0,3	96	9,9	873	89,8
Inquilino	5.513	100,0	92	1,7	1.606	29,1	3.815	69,2
Ocupante por préstamo	7.275	100,0	58	0,8	1.148	15,8	6.069	83,4
Ocupante por trabajo	1.451	100,0	18	1,2	261	18,0	1.172	80,8
Otra situación	1.909	100,0	15	0,8	587	30,7	1.307	68,5
Área Rural Dispersa	90.241		1.256		26.020		62.965	
Propietario de la vivienda y el terreno	36.397	100,0	829	2,3	12.139	33,4	23.429	64,4
Propietario de la vivienda solamente	1.741	100,0	31	1,8	189	10,9	1.521	87,4
Inquilino	3.598	100,0	138	3,8	853	23,7	2.607	72,5
Ocupante por préstamo	10.027	100,0	40	0,4	1.820	18,2	8.167	81,5
Ocupante por trabajo	36.613	100,0	178	0,5	10.629	29,0	25.806	70,5
Otra situación	1.865	100,0	40	2,1	390	20,9	1.435	76,9

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV. Cuadros H.10.1 y H.10.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

**Anexo 4 Cuadro 10- Hogares por nivel educativo del jefe de hogar según calidad de la vivienda.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda	Total Hogares		Nivel educativo alcanzado por el Jefe de Hogar							
			Primario Incompl / Sin Instrucción		Secundario Incompl. Primario Compl.		Univ. Incompl / Terciario Incompl/ Secundario Comp.		Univ. Compl. /Terciario Compl.	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Provincia	3.920.985	100,0	796.025	100,0	2.017.707	100,0	792.069	100,0	315.184	100,0
Satisfactoria	1.375.229	35,1	157.991	19,8	599.528	29,7	413.066	52,2	204.644	64,9
Básica	742.255	18,9	140.202	17,6	405.600	20,1	148.588	18,8	47.865	15,2
Insuficiente	1.803.501	46,0	497.832	62,5	1.012.579	50,2	230.415	29,1	62.675	19,9
Área Urbana	3.767.143	100,0	747.122	100,0	1.936.017	100,0	775.721	100,0	308.283	100,0
Satisfactoria	1.372.711	36,4	157.589	21,1	598.322	30,9	412.507	53,2	204.293	66,3
Básica	696.914	18,5	129.979	17,4	380.677	19,7	141.658	18,3	44.600	14,5
Insuficiente	1.697.518	45,1	459.554	61,5	957.018	49,4	221.556	28,6	59.390	19,3
Área Rural Agrupada	63.601	100,0	20.272	100,0	34.234	100,0	6.741	100,0	2.354	100,0
Satisfactoria	1.262	2,0	251	1,2	692	2,0	232	3,4	87	3,7
Básica	19.321	30,4	4.476	22,1	10.973	32,1	2.880	42,7	992	42,1
Insuficiente	43.018	67,6	15.545	76,7	22.569	65,9	3.629	53,8	1.275	54,2
Área Rural Dispersa	90.241	100,0	28.631	100,0	47.456	100,0	9.607	100,0	4.547	100,0
Satisfactoria	1.256	1,4	151	0,5	514	1,1	327	3,4	264	5,8
Básica	26.020	28,8	5.747	20,1	13.950	29,4	4.050	42,2	2.273	50,0
Insuficiente	62.965	69,8	22.733	79,4	32.992	69,5	5.230	54,4	2.010	44,2

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadros H.15.1 y H.15.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 11- Hogares por condición de ocupación económica del jefe de hogar según calidad de la vivienda según área geográfica . Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la vivienda	Total Hogares		Jefes de hogar por condición de ocupación económica			
			Jefes de hogar activos		Jefes de hogar inactivos	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Provincia	3.920.985		2.769.193	100,0	1.151.792	100,0
Satisfactoria	1.375.229		910.800	32,9	464.429	40,3
Básica	742.255		522.859	18,9	219.396	19,0
Insuficiente	1.803.501		1.335.534	48,2	467.967	40,6
Área urbana	3.767.143		2.650.251	100,0	1.116.892	100,0
Satisfactoria	1.372.711		908.868	34,3	463.843	41,5
Básica	696.914		487.062	18,4	209.852	18,8
Insuficiente	1.697.518		1.254.321	47,3	443.197	39,7
Área Rural Agrupada	63.601		42.828	100,0	20.773	100,0
Satisfactoria	1.262		883	2,1	379	1,8
Básica	19.321		13.443	31,4	5.878	28,3
Insuficiente	43.018		28.502	66,5	14.516	69,9
Área Rural Dispersa	90.241		76.114	100,0	14.127	100,0
Satisfactoria	1.256		1.049	1,4	207	1,5
Básica	26.020		22.354	29,4	3.666	26,0
Insuficiente	62.965		52.711	69,3	10.254	72,6

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadros H.15.1 y H.15.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle

**Anexo 4 Cuadro 12- Hogares por calidad de la vivienda según presencia de menores de 18 años en el hogar y área geográfica Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Presencia de menores de 18 años en el hogar	Total Hogares		Calidad de la vivienda					
			Satisfactoria		Básica		Insuficiente	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total Hogares	3.920.985	100,0	1.375.229	100,0	742.255	100,0	1.803.501	100,0
Sin presencia de menores	1.831.970	46,7	796.353	57,9	354.137	47,7	681.480	37,8
Presencia de 1 a 2 menores	1.447.384	36,9	459.432	33,4	282.448	38,1	705.504	39,1
Presencia de 3 y más menores	641.631	16,4	119.444	8,7	105.670	14,2	416.517	23,1
Área Urbana	3.767.143	100,0	1.372.711	100,0	696.914	100,0	1.697.518	100,0
Sin presencia de menores	1.751.402	46,5	795.201	57,9	331.059	47,5	625.142	36,8
Presencia de 1 a 2 menores	1.398.326	37,1	458.439	33,4	266.656	38,3	673.231	39,7
Presencia de 3 y más menores	617.415	16,4	119.071	8,7	99.199	14,2	399.145	23,5
Área Rural Agrupada	63.601	100,0	1.262	100,0	19.321	100,0	43.018	100,0
Sin presencia de menores	33.512	52,7	632	50,1	10.042	52,0	22.838	53,1
Presencia de 1 a 2 menores	20.699	32,5	468	37,1	6.776	35,1	13.455	31,3
Presencia de 3 y más menores	9.390	14,8	162	12,8	2.503	13,0	6.725	15,6
Área Rural Dispersa	90.241	100,0	1.256	100,0	26.020	100,0	62.965	100,0
Sin presencia de menores	47.056	52,1	520	41,4	13.036	50,1	33.500	53,2
Presencia de 1 a 2 menores	28.359	31,4	525	41,8	9.016	34,7	18.818	29,9
Presencia de 3 y más menores	14.826	16,4	211	16,8	3.968	15,2	10.647	16,9

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV. Cuadros H 17.1 y H.17.2

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 13- Hogares por calidad de la vivienda según tipo de hogar y presencia de menores.  
Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Tipo de hogar por presencia de menores de 18 años	Total hogares		Calidad de la vivienda					
			Satisfactoria		Básica		Insuficiente	
	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%	Absolutos	%
Total hogares	3.920.985	100,0	1.375.229	35,1	742.255	18,9	1.803.501	46,0
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales con presencia de menores	398.783	100,0	108.450	27,2	70.370	17,6	219.963	55,2
Hogares conyugales completos con presencia de menores	1.688.226	100,0	469.759	27,8	317.462	18,8	901.005	53,4
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales sin presencia de menores	343.685	100,0	146.963	42,8	66.550	19,4	130.172	37,9
Hogares conyugales completos sin presencia de menores	939.522	100,0	414.468	44,1	191.334	20,4	333.720	35,5
Hogares unipersonales con presencia de menores	2.006	100,0	667	33,3	286	14,3	1.053	52,5
Hogares unipersonales sin presencia de menores	548.763	100,0	234.922	42,8	96.253	17,5	217.588	39,7
Área Urbana	3.767.143	100,0	1.372.711	36,4	696.914	18,5	1.697.518	45,1
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales con presencia de menores	389.345	100,0	108.281	27,8	67.875	17,4	213.189	54,8
Hogares conyugales completos con presencia de menores	1.624.652	100,0	468.565	28,8	297.745	18,3	858.342	52,8
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales sin presencia de menores	332.600	100,0	146.810	44,1	63.544	19,1	122.246	36,8
Hogares conyugales completos sin presencia de menores	901.017	100,0	413.827	45,9	178.469	19,8	308.721	34,3
Hogares unipersonales con presencia de menores	1.744	100,0	664	38,1	235	13,5	845	48,5
Hogares unipersonales sin presencia de menores	517.785	100,0	234.564	45,3	89.046	17,2	194.175	37,5
Área Rural Agrupada	63.601	100,0	1.262	2,0	19.321	30,4	43.018	67,6
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales con presencia de menores	5.101	100,0	69	1,4	1.437	28,2	3.595	70,5
Hogares conyugales completos con presencia de menores	24.918	100,0	561	2,3	7.827	31,4	16.530	66,3
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales sin presencia de menores	4.877	100,0	89	1,8	1.364	28,0	3.424	70,2
Hogares conyugales completos sin presencia de menores	16.006	100,0	365	2,3	5.500	34,4	10.141	63,4
Hogares unipersonales con presencia de menores	70	100,0	0	0,0	15	21,4	55	78,6
Hogares unipersonales sin presencia de menores	12.629	100,0	178	1,4	3.178	25,2	9.273	73,4
Área Rural Dispersa	90.241	100,0	1.256	1,4	26.020	28,8	62.965	69,8
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales con presencia de menores	4.337	100,0	100	2,3	1.058	24,4	3.179	73,3
Hogares conyugales completos con presencia de menores	38.656	100,0	633	1,6	11.890	30,8	26.133	67,6
Hogares conyugales monoparentales y no conyugales sin presencia de menores	6.208	100,0	64	1,0	1.642	26,4	4.502	72,5
Hogares conyugales completos sin presencia de menores	22.499	100,0	276	1,2	7.365	32,7	14.858	66,0
Hogares unipersonales con presencia de menores	192	100,0	3	1,6	36	18,8	153	79,7
Hogares unipersonales sin presencia de menores	18.349	100,0	180	1,0	4.029	22,0	14.140	77,1

Fuente: Proyecto "IAIVA" IESCT. UNQ. Elaboración propia. Censo 2001, INDEC, Tabulados Especiales. Cuadros H.17.1 y H.17.2.

Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

Nota: para la clasificación de los hogares por tipo se tomó la categorización que realizó el INDEC en el Cuadro 5.5 Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2001 publicado en la página web.

- se denomina hogar conyugal al hogar integrado por un núcleo conyugal (NC) primario con o sin la presencia de otros miembros.

- Núcleo conyugal es una familia exclusivamente formada en alguna de las siguientes formas: a) Una pareja (legal o consensual) sola, es decir sin hijos, b) Una pareja con hijos, c) Un progenitor (padre o madre) con hijos

- Núcleo conyugal primario es el núcleo conyugal que contiene al jefe/a del hogar

- Hogar conyugal de familia completa: están presentes ambos cónyuges.

- Hogar conyugal de familia monoparental: falta uno de los cónyuges.

- Se denomina hogar no conyugal a aquél que no está constituido por un núcleo conyugal primario. Puede estar constituido por a) sólo parientes no nucleares, b) sólo no parientes ó, c) parientes no nucleares y no parientes.

**Anexo 4 Cuadro 14 - Hogares que cohabitan por calidad de la vivienda según área geográfica y calidad de ocupación. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la ocupación	Total	Calidad de la vivienda		
		Satisfactoria	Básica	Insuficiente
Total	288.458	74.717	53.772	159.969
Satisfactoria	110.370	45.315	25.364	39.691
Básica	64.999	19.629	16.823	28.547
Insuficiente	113.089	9.773	11.585	91.731
Área Urbana	283.529	74.574	52.018	156.937
Satisfactoria	108.746	45.217	24.467	39.062
Básica	64.337	19.596	16.443	28.298
Insuficiente	110.446	9.761	11.108	89.577
Área Rural Agrupada	1.288	34	392	862
Satisfactoria	485	25	221	239
Básica	187	8	76	103
Insuficiente	616	1	95	520
Área Rural Dispersa	3.641	109	1.362	2.170
Satisfactoria	1.139	73	676	390
Básica	475	25	304	146
Insuficiente	2.027	11	382	1.634

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro H9  
 Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

**Anexo 4 Cuadro 14 a- Hogares que cohabitan por calidad de la vivienda según área geográfica y calidad de ocupación. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de la ocupación	Total	Calidad de la vivienda			
		Satisfactoria	Básica	Insuficiente	
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	288.458
Satisfactoria	38,3	60,6	47,2	24,8	110.370
Básica	22,5	26,3	31,3	17,8	64.999
Insuficiente	39,2	13,1	21,5	57,3	113.089
Área Urbana	100,0	100,0	100,0	100,0	283.529
Satisfactoria	38,4	60,6	47,0	24,9	108.746
Básica	22,7	26,3	31,6	18,0	64.337
Insuficiente	39,0	13,1	21,4	57,1	110.446
Área Rural Agrupada	100,0	100,0	100,0	100,0	1.288
Satisfactoria	37,7	73,5	56,4	27,7	485
Básica	14,5	23,5	19,4	11,9	187
Insuficiente	47,8	2,9	24,2	60,3	616
Área Rural Dispersa	100,0	100,0	100,0	100,0	3.641
Satisfactoria	31,3	67,0	49,6	18,0	1.139
Básica	13,0	22,9	22,3	6,7	475
Insuficiente	55,7	10,1	28,0	75,3	2.027

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV Cuadro H9  
 Nota: Se excluyen hogares censados en la calle.

# ANEXO V

**Anexo 5 Cuadro 1- Déficit Cualitativo: Viviendas deficitarias recuperables por calidad de los materiales según área geográfica y calidad de las instalaciones. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Instalaciones	Calidad de los materiales			
	Total de viviendas deficitarias recuperables	INCALMAT I	INCALMAT II	INCALMAT III
Total	693.077	107.034	236.374	349.669
1) Con cañerías dentro de la vivienda y carencia de baño con inodoro con descarga de agua o cocina con pileta e instalación de agua.	258.173	55.087	94.601	108.485
2) Carencia de cañerías dentro de la vivienda	434.904	51.947	141.773	241.184
Área Urbana	660.579	99.230	224.638	336.711
1) Con cañerías dentro de la vivienda y carencia de baño con inodoro con descarga de agua o cocina con pileta e instalación de agua.	250.183	52.481	91.567	106.135
2) Carencia de cañerías dentro de la vivienda	410.396	46.749	133.071	230.576
Área Rural Agrupada	12.790	3.130	4.931	4.729
1) Con cañerías dentro de la vivienda y carencia de baño con inodoro con descarga de agua o cocina con pileta e instalación de agua.	3.664	1.228	1.416	1.020
2) Carencia de cañerías dentro de la vivienda	9.126	1.902	3.515	3.709
Área Rural Dispersa	19.708	4.674	6.805	8.229
1) Con cañerías dentro de la vivienda y carencia de baño con inodoro con descarga de agua o cocina con pileta e instalación de agua.	4.326	1.378	1.618	1.330
2) Carencia de cañerías dentro de la vivienda	15.382	3.296	5.187	6.899

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Tabulados Especiales, Cuadro D1.2

**Anexo 5, Cuadro 2: Viviendas ocupadas por conexión a servicios e instalaciones internas según indicador de calidad de los materiales y área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Indicador Calidad de Materiales	Total	Conexión a servicios-urbano y rural-					
		1 Con agua de red (urbano y rural agrupado) o perforación (rural disperso) y desagüe a cloaca o a pozo con cámara séptica.			2 Sin agua de red (Urbano y Rural Agrupado) o de perforación (rural) o sin cloaca o sin pozo con cámara séptica		
		Instalaciones Internas			Instalaciones Internas		
		1 Con agua por cañería dentro de la vivienda, con inodoro con descarga de agua y cocina con instalación de agua	2 Con agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalaciones de agua.	3 Sin agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalación de agua	1 Con agua por cañería dentro de la vivienda, con inodoro con descarga de agua y cocina con instalación de agua	2 Con agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalaciones de agua.	3 Sin agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalación de agua
Total Provincia	3.767.381	2.054.843	74.865	58.065	957.638	193.099	428.871
1 INCALMAT I	2.429.116	1.708.533	19.334	10.995	613.549	35.753	40.952
2 IINCALMAT II	690.772	230.990	26.291	18.937	223.408	68.310	122.836
3 INCALMAT III	573.987	109.917	27.345	25.407	114.401	81.140	215.777
4 INCALMAT IV	73.506	5.403	1.895	2.726	6.280	7.896	49.306
Subtotal Área Urbana	3.616.507	2.007.909	73.342	55.549	891.858	186.162	401.687
1 INCALMAT I	2.343.215	1.673.260	18.801	10.376	570.725	33.680	36.373
2 IINCALMAT II	656.958	223.508	25.731	18.083	208.812	65.836	114.988
3 INCALMAT III	549.599	106.009	26.961	24.540	106.879	79.174	206.036
4 INCALMAT IV	66.735	5.132	1.849	2.550	5.442	7.472	44.290
Subtotal Área Rural Agrupada	62.906	20.419	592	515	27.782	3.267	10.331
1 INCALMAT I	38.847	16.275	213	148	19.442	1.015	1.754
2 IINCALMAT II	13.137	2.814	228	166	5.392	1.188	3.349
3 INCALMAT III	8.707	1.268	142	163	2.710	878	3.546
4 INCALMAT IV	2.215	62	9	38	238	186	1.682
Subtotal Área Rural Dispersa	87.968	26.515	931	2.001	37.998	3.670	16.853
1 INCALMAT I	47.054	18.998	320	471	23.382	1.058	2.825
2 IINCALMAT II	20.677	4.668	332	688	9.204	1.286	4.499
3 INCALMAT III	15.681	2.640	242	704	4.812	1.088	6.195
4 INCALMAT IV	4.556	209	37	138	600	238	3.334

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadro D.1.2

**Anexo 5 cuadro 3- Déficit cualitativo: Viviendas deficitarias recuperables por calidad de los materiales según área geográfica y nivel de consolidación de los servicios urbanos. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Consolidación de los servicios urbanos en el área de localización	Total Viviendas deficitarias recuperables en Área Urbana y Rural Agrupada	Viviendas deficitarias recuperables		
		INCALMAT I con carencia en instalaciones	INCALMAT II con carencia en instalaciones	INCALMAT III con carencia en instalaciones
Total	673.369	102.360	229.569	341.440
Área Consolidada	269.034	53.179	89.903	125.952
Subtotal Área sin consolidar	403.712	49.077	139.466	215.169
En servicios de la Vía Pública	53.692	6.912	17.944	28.836
En servicios Domiciliarios	223.052	30.034	80.564	112.454
En ambos	126.968	12.131	40.958	73.879
No corresponde *	623	104	200	319
Área Urbana	660.579	99.230	224.638	336.711
Área Consolidada	265.322	52.184	88.555	124.583
Subtotal Área sin consolidar	394.645	46.944	135.887	211.814
En servicios de la Vía Pública	51.795	6.474	17.174	28.147
En servicios Domiciliarios	219.659	29.155	79.275	111.229
En ambos	123.191	11.315	39.438	72.438
No corresponde *	612	102	196	314
Área Rural Agrupada	12.790	3.130	4.931	4.729
Área Consolidada	3.712	995	1.348	1.369
Subtotal Área sin consolidar	9.067	2.133	3.579	3.355
En servicios de la Vía Pública	1.897	438	770	689
En servicios Domiciliarios	3.393	879	1.289	1.225
En ambos	3.777	816	1.520	1.441
No corresponde *	11	2	4	5

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadro D.1.1

\*Corresponden a las viviendas "resto de deficitarias" del cuadro D1.1 (censadas fuera de término)

**Anexo 5, cuadro 4: Viviendas ocupadas por conexión a servicios -urbano- e instalaciones internas según calidad de los servicios urbanos, indicador de calidad de los materiales y área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de los Servicios Urbanos/ Indicador Calidad de Materiales	Total	Conexión a servicios-urbanos						
		1 Con agua de red y desagüe a cloaca o a pozo con cámara séptica.			2 Sin agua de red o sin desagüe a cloaca o pozo con cámara séptica			
		Instalaciones Internas			Instalaciones Internas			
		1 Con agua por cañería dentro de la vivienda, con inodoro con descarga de agua y cocina con instalación de agua	2 Con agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalaciones de agua.	3 Sin agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalación de agua	1 Con agua por cañería dentro de la vivienda, con inodoro con descarga de agua y cocina con instalación de agua	2 Con agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalaciones de agua.	3 Sin agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalación de agua	
Total Área Urbana y Rural Agrupada	3.679.413	2.028.328	73.934	56.064	919.640	189.429	412.018	
1 Área Consolidada	1 INCALMAT I	1.893.146	1.607.890	16.661	8.982	232.077	15.719	11.817
	2 INCALMAT II	368.848	204.206	20.992	14.365	74.739	26.032	28.514
	3 INCALMAT III	262.429	94.278	21.079	18.684	42.199	35.007	51.182
	4 INCALMAT IV	24.209	4.479	1.342	1.811	2.324	3.414	10.839
2 Área sin consolidar en servicios de la vía pública	1 INCALMAT I	68.925	39.996	1.300	823	22.017	2.358	2.431
	2 INCALMAT II	41.266	11.988	2.682	2.014	11.334	5.648	7.600
	3 INCALMAT III	43.732	7.395	2.978	2.939	7.501	8.546	14.373
	4 INCALMAT IV	6.641	338	235	356	403	999	4.310
3 Área sin consolidar en servicios domiciliarios.	1 INCALMAT I	333.286	22.293	569	399	280.959	12.358	16.708
	2 INCALMAT II	184.901	5.440	1.111	948	98.897	24.464	54.041
	3 INCALMAT III	158.709	2.684	1.314	1.378	43.571	22.873	86.889
	4 INCALMAT IV	18.393	154	102	147	2.053	1.625	14.312
4 Área sin consolidar en ambos	1 INCALMAT I	84.816	17.970	461	297	54.715	4.232	7.141
	2 INCALMAT II	74.552	4.504	1.148	894	29.090	10.836	28.080
	3 INCALMAT III	92.956	2.833	1.676	1.678	16.244	13.576	56.949
	4 INCALMAT IV	19.574	217	176	267	894	1.606	16.414
5 No corresponde	1 INCALMAT I	1.889	1.386	23	23	399	28	30
	2 INCALMAT II	528	184	26	28	144	44	102
	3 INCALMAT III	480	87	56	24	74	50	189
	4 INCALMAT IV	133	6	3	7	6	14	97
Subtotal Área Urbana	3.616.507	2.007.909	73.342	55.549	891.858	186.162	401.687	
1 Área Consolidada	1 INCALMAT I	1.872.915	1.595.564	16.522	8.899	225.167	15.381	11.382
	2 INCALMAT II	363.639	202.139	20.848	14.248	72.945	25.643	27.816
	3 INCALMAT III	259.397	93.430	20.987	18.573	41.384	34.654	50.369
	4 INCALMAT IV	23.555	4.436	1.335	1.784	2.238	3.332	10.430
2 Área sin consolidar en servicios de la vía pública	1 INCALMAT I	63.307	36.942	1.242	769	19.891	2.239	2.224
	2 INCALMAT II	39.115	11.400	2.620	1.980	10.541	5.429	7.145
	3 INCALMAT III	42.317	7.068	2.936	2.903	7.102	8.396	13.912
	4 INCALMAT IV	6.270	324	233	347	370	957	4.039
3 Área sin consolidar en servicios domiciliarios.	1 INCALMAT I	325.548	21.809	560	395	274.584	12.025	16.175
	2 INCALMAT II	182.056	5.386	1.104	945	97.395	24.176	53.050
	3 INCALMAT III	156.657	2.658	1.312	1.370	42.770	22.689	85.858
	4 INCALMAT IV	17.952	151	102	146	2.000	1.597	13.956

Continúa en la página siguiente

**Anexo 5, cuadro 4: Viviendas ocupadas por conexión a servicios -urbano- e instalaciones internas según calidad de los servicios urbanos, indicador de calidad de los materiales y área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad de los Servicios Urbanos/ Indicador Calidad de Materiales	Total	Conexión a servicios-urbano-					
		1 Con agua de red y desagüe a cloaca o a pozo con cámara séptica.			2 Sin agua de red o sin desagüe a cloaca o pozo con cámara séptica		
		Instalaciones Internas			Instalaciones Internas		
		1 Con agua por cañería dentro de la vivienda, con inodoro con descarga de agua y cocina con instalación de agua	2 Con agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalaciones de agua.	3 Sin agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalación de agua	1 Con agua por cañería dentro de la vivienda, con inodoro con descarga de agua y cocina con instalación de agua	2 Con agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalaciones de agua.	3 Sin agua por cañería dentro de la vivienda y cualquier combinación de tenencia de inodoro con descarga de agua y tenencia de cocina con instalación de agua

4 Área sin consolidar en ambos	1 INCALMAT I	79.600	17.577	454	290	50.708	4.008	6.563
	2 INCALMAT II	71.637	4.400	1.133	882	27.799	10.546	26.877
	3 INCALMAT III	90.766	2.768	1.670	1.670	15.560	13.386	55.712
	4 INCALMAT IV	18.828	215	176	266	828	1.573	15.770
5 No corresponde	1 INCALMAT I	1.845	1.368	23	23	375	27	29
	2 INCALMAT II	511	183	26	28	132	42	100
	3 INCALMAT III	462	85	56	24	63	49	185
	4 INCALMAT IV	130	6	3	7	6	13	95
Subtotal Área Rural Agrupada		62.906	20.419	592	515	27.782	3.267	10.331
1 Área Consolidada	1 INCALMAT I	20.231	12.326	139	83	6.910	338	435
	2 INCALMAT II	5.209	2.067	144	117	1.794	389	698
	3 INCALMAT III	3.032	848	92	111	815	353	813
	4 INCALMAT IV	654	43	7	27	86	82	409
2 Área sin consolidar en servicios de la vía pública	1 INCALMAT I	5.618	3.054	58	54	2.126	119	207
	2 INCALMAT II	2.151	588	62	34	793	219	455
	3 INCALMAT III	1.415	327	42	36	399	150	461
	4 INCALMAT IV	371	14	2	9	33	42	271
3 Área sin consolidar en servicios domiciliarios.	1 INCALMAT I	7.738	484	9	4	6.375	333	533
	2 INCALMAT II	2.845	54	7	3	1.502	288	991
	3 INCALMAT III	2.052	26	2	8	801	184	1.031
	4 INCALMAT IV	441	3	0	1	53	28	356
4 Área sin consolidar en ambos	1 INCALMAT I	5.216	393	7	7	4.007	224	578
	2 INCALMAT II	2.915	104	15	12	1.291	290	1.203
	3 INCALMAT III	2.190	65	6	8	684	190	1.237
	4 INCALMAT IV	746	2	0	1	66	33	644
5 No corresponde	1 INCALMAT I	44	18	0	0	24	1	1
	2 INCALMAT II	17	1	0	0	12	2	2
	3 INCALMAT III	18	2	0	0	11	1	4
	4 INCALMAT IV	3	0	0	0	0	1	2

Fuente: INDEC. Censo Nacional de Población Hogares y Vivienda, año 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto "Indicadores y Aplicación de la información sobre vivienda en Argentina", Instituto de Estudios sobre la Ciencia y la Tecnología, Universidad Nacional de Quilmes. Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda. Tabulados Especiales, Cuadro D1.1 (con servicios)

**Anexo 5, cuadro 5 Necesidades de viviendas nuevas. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Área geográfica	Total Hogares (1)	Total hogares en viviendas irrecuperables (2)	Hogares en viviendas no deficitarias y deficitarias recuperables (3=1-2)	Viviendas no deficitarias y deficitarias recuperables (4)	Necesidades de nuevas viviendas para hogares que cohabitan en viviendas no deficitarias y deficitarias recuperables (5=3-4)	Total de necesidades de vivienda (6=2+5)
Total Provincia	3.905.719	74.519	3.831.200	3.679.129	152.071	226.590
Área Urbana	3.752.270	67.624	3.684.646	3.535.398	149.248	216.872
Área Rural Agrupada	63.433	2.222	61.211	60.539	672	2.894
Área Rural Dispersa	90.016	4.673	85.343	83.192	2.151	6.824

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadros D5v y D5h

**Anexo 5, Cuadro 6: Hogares por cohabitación de hogares y tipo de vivienda agrupada según área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Tipo de déficit de la Vivienda -Urbano-	Total	Cohabitación de Hogares/Tipo de Vivienda Agrupada									
		1- Hogares que no comparten la Vivienda					2- Hogares que comparten la Vivienda				
		Total	Inquilinato	Pensión/Hotel	Resto de Viviendas	NC	Total	Inquilinato	Pensión/Hotel	Resto de viviendas	NC
Total Provincia	3.920.985	3.632.527	12.927	2.136	3.617.464	288.458	128	75	288.255		
Área Urbana	3.767.143	3.483.614	12.639	2.031	3.468.944	283.529	128	75	283.326		
Área Rural Agrupada	63.601	62.313	136	32	62.145	1.288			1.288		
Área Rural Dispersa	90.241	86.600	152	73	86.375	3.641			3.641		

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadros D3.1 y D3.2

**Anexo 5, cuadro 7: Hogares por régimen de tenencia de la vivienda según existencia de gas, uso de red de gas y área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Existencia de Red de gas/Uso de Gas de Red		Total	Régimen de Tenencia de la Vivienda					6 Otra situación
			1 Propietario de la vivienda y del terreno	2 Propietario de la vivienda solamente.	3 Inquilino	4 Ocupante por préstamo	5 Ocupante por trabajo	
Total Área Urbana y Rural Agrupada		3.830.744	2.872.206	148.633	369.128	300.687	29.756	110.334
1 Si	1 Usa gas de red	2.323.363	1.880.637	20.887	236.132	121.549	12.447	51.711
	2 No usa gas de red	734.681	454.192	46.444	94.094	102.931	7.431	29.589
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Usa gas de red	55.087	47.426	1.439	2.206	2.568	428	1.020
	2 No usa gas de red	714.583	487.839	79.725	36.392	73.390	9.359	27.878
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Usa gas de red	1.415	1.099	2	180	82	20	32
	2 No usa gas de red	1.615	1.013	136	124	167	71	104
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal Área Urbana		3.767.143	2.825.725	147.661	363.615	293.412	28.305	108.425
1 Si	1 Usa gas de red	2.315.624	1.874.100	20.862	235.612	121.197	12.366	51.487
	2 No usa gas de red	728.479	450.008	46.346	93.329	102.087	7.331	29.378
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Usa gas de red	54.548	46.960	1.437	2.179	2.543	424	1.005
	2 No usa gas de red	665.544	452.605	78.878	32.198	67.343	8.100	26.420
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Usa gas de red	1.401	1.088	2	177	82	20	32
	2 No usa gas de red	1.547	964	136	120	160	64	103
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal Área Rural Agrupada		63.601	46.481	972	5.513	7.275	1.451	1.909
1 Si	1 Usa gas de red	7.739	6537	25	520	352	81	224
	2 No usa gas de red	6.202	4184	98	765	844	100	211
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Usa gas de red	539	466	2	27	25	4	15
	2 No usa gas de red	49.039	35234	847	4194	6047	1259	1458
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Usa gas de red	14	11	0	3	0	0	0
	2 No usa gas de red	68	49	0	4	7	7	1
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ, SSDUV, Cuadro H11.

**Anexo 5, cuadro 8: Hogares por régimen de tenencia según existencia de red de agua, uso de agua corriente y área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Existencia de Red de agua/Usos de Agua Corriente		Total	Régimen de Tenencia de la Vivienda					
			1 Propietario de la vivienda y del terreno	2 Propietario de la vivienda solamente.	3 Inquilino	4 Ocupante por préstamo	5 Ocupante por trabajo	6 Otra situación
Total Área Urbana y Rural Agrupada		3.830.744	2.872.206	148.633	369.128	300.687	29.756	110.334
1 Si	1 Usa agua corriente	2.738.495	2.059.881	90.892	302.668	190.824	17.362	76.868
	2 No usa agua corriente	181.642	134.509	6.996	13.245	18.519	2.384	5.989
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Usa agua corriente	30.358	21.774	1.918	2.490	2.687	467	1.022
	2 No usa agua corriente	877.219	653.930	48.689	50.421	88.408	9.452	26.319
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Usa agua corriente	2.261	1.601	99	259	151	34	117
	2 No usa agua corriente	769	511	39	45	98	57	19
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal Área Urbana		3.767.143	2.825.725	147.661	363.615	293.412	28.305	108.425
1 Si	1 Usa agua corriente	2.703.941	2.033.521	90.484	299.461	187.746	16.908	75.821
	2 No usa agua corriente	175.046	129.934	6.902	12.663	17.540	2.258	5.749
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Usa agua corriente	29.763	21.363	1.910	2.435	2.618	435	1.002
	2 No usa agua corriente	855.445	638.855	48.227	48.759	85.266	8.620	25.718
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Usa agua corriente	2.238	1.584	99	254	151	33	117
	2 No usa agua corriente	710	468	39	43	91	51	18
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal Área rural Agrupada		63.601	46.481	972	5.513	7.275	1.451	1.909
1 Si	1 Usa agua corriente	34.554	26.360	408	3.207	3.078	454	1.047
	2 No usa agua corriente	6.596	4.575	94	582	979	126	240
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Usa agua corriente	595	411	8	55	69	32	20
	2 No usa agua corriente	21.774	15.075	462	1.662	3.142	832	601
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Usa agua corriente	23	17	0	5	0	1	0
	2 No usa agua corriente	59	43	0	2	7	6	1
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadro H12.

**Anexo 5, cuadro 9: Hogares por régimen de tenencia según existencia de red de cloaca en el segmento, servicio sanitario y área geográfica. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Existencia de Red de Cloaca/Servicio Sanitario		Total	Régimen de Tenencia de la Vivienda					
			1 Propietario de la vivienda y del terreno	2 Propietario de la vivienda solamente.	3 Inquilino	4 Ocupante por préstamo	5 Ocupante por trabajo	6 Otra situación
Total Área Urbana y Rural Agrupada		3.830.744	2.872.206	148.633	369.128	300.687	29.756	110.334
1 Si	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.637.384	1.267.593	13.540	215.729	89.340	11.947	39.235
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	319.946	219.724	16.482	30.815	36.441	2.777	13.707
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	50.475	38.075	1.386	6.212	3.026	658	1.118
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.819.909	1.344.702	117.087	116.068	171.631	14.283	56.138
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.435	1.057	8	216	87	27	40
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.595	1.055	130	88	162	64	96
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal Área Urbana		3.767.143	2.825.725	147.661	363.615	293.412	28.305	108.425
1 Si	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.636.059	1.266.445	13.532	215.646	89.276	11.939	39.221
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	317.328	217.820	16.450	30.550	36.130	2.742	13.636
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	50.114	37.815	1.385	6.160	3.004	640	1.110
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.760.694	1.301.593	116.156	110.962	164.760	12.900	54.323
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.423	1.049	8	212	87	27	40
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.525	1.003	130	85	155	57	95
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal Área Rural Agrupada		63.601	46.481	972	5.513	7.275	1.451	1.909
1 Si	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	1.325	1.148	8	83	64	8	14
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	2.618	1.904	32	265	311	35	71
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
2 No	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	361	260	1	52	22	18	8
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	59.215	43.109	931	5.106	6.871	1.383	1.815
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0
3 No corresponde	1 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	12	8	0	4	0	0	0
	2 Con inodoro con descarga de agua con desagüe a cloaca	70	52	0	3	7	7	1
	N/C No corresponde	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: INDEC, Censo 2001. Tabulados Especiales. Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV, Cuadro H13.

**Anexo 5, cuadro 10. Hogares por hacinamiento por cuarto según calidad constructiva de la vivienda y área urbano-rural. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad constructiva de la Vivienda	Total Hogares	Sin hacinamiento			Con Hacinamiento
		Subtotal hogares sin hacinamiento	Hasta 1 persona por cuarto	De 1.01 a 2 personas por cuarto	Más de 2 personas por cuarto
Total	3.920.985	3.497.977	2.327.567	1.170.410	423.008
Satisfactoria	2.441.862	2.357.693	1.732.131	625.562	84.169
Básica	657.435	576.933	326.570	250.363	80.502
Subtotal Insuficiente	821.688	563.351	268.866	294.485	258.337
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	742.148	515.340	242.606	272.734	226.808
INCALMAT IV y V con o sin instalaciones	79.540	48.011	26.260	21.751	31.529
Área urbana	3.767.143	3.357.995	2.225.990	1.132.005	409.148
Satisfactoria	2.358.669	2.277.569	1.670.987	606.582	81.100
Básica	627.234	549.513	308.086	241.427	77.721
Subtotal Insuficiente	781.240	530.913	246.917	283.996	250.327
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	708.800	488.280	224.481	263.799	220.520
INCALMAT IV y V con o sin instalaciones	72.440	42.633	22.436	20.197	29.807
Área Rural Agrupada	63.601	58.473	42.781	15.692	5.128
Satisfactoria	37.589	36.333	27.839	8.494	1.256
Básica	10.779	9.827	6.752	3.075	952
Subtotal Insuficiente	15.233	12.313	8.190	4.123	2.920
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	12.951	10.562	6.926	3.636	2.389
INCALMAT IV y V con o sin instalaciones	2.282	1.751	1.264	487	531
Área Rural Dispersa	90.241	81.509	58.796	22.713	8.732
Satisfactoria	45.604	43.791	33.305	10.486	1.813
Básica	19.422	17.593	11.732	5.861	1.829
Subtotal Insuficiente	25.215	20.125	13.759	6.366	5.090
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	20.397	16.498	11.199	5.299	3.899
INCALMAT IV con o sin instalaciones	4.818	3.627	2.560	1.067	1.191

Fuente: INDEC, Censo 2001. Base de datos versión 1.2 Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV

**Anexo 5, Cuadro 11. Hogares por régimen de tenencia según área geográfica y calidad constructiva por área urbano-rural. Año 2001. Provincia de Buenos Aires**

Calidad constructiva de la Vivienda	Total Hogares	Régimen de Tenencia					
		Propietario de la vivienda y el terreno	Propietario de la vivienda solamente	Inquilino	Ocupante por préstamo	Ocupante por trabajo	Otra situación
Total	3.920.985	2.908.603	150.374	372.726	310.714	66.369	112.199
Satisfactoria	2.441.862	1.928.118	22.042	273.360	130.131	35.395	52.816
Básica	657.435	479.949	27.755	54.780	58.176	15.816	20.959
Subtotal Insuficiente	821.688	500.536	100.577	44.586	122.407	15.158	38.424
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	742.148	460.804	85.696	41.571	109.055	12.911	32.111
INCALMAT IV y V con o sin instalaciones	79.540	39.732	14.881	3.015	13.352	2.247	6.313
Área Urbana	3.767.143	2.825.725	147.661	363.615	293.412	28.305	108.425
Satisfactoria	2.358.669	1.875.879	21.582	268.575	124.695	16.820	51.118
Básica	627.234	466.169	27.392	52.963	55.045	5.302	20.363
Subtotal Insuficiente	781.240	483.677	98.687	42.077	113.672	6.183	36.944
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	708.800	446.541	84.349	39.392	102.016	5.456	31.046
INCALMAT IV y V con o sin instalaciones	72.440	37.136	14.338	2.685	11.656	727	5.898
Área Rural Agrupada	63.601	46.481	972	5.513	7.275	1.451	1.909
Satisfactoria	37.589	30.092	174	3.173	-	786	977
Básica	10.779	7.731	-	1.072	1.258	-	309
Subtotal Insuficiente	15.233	8.658	-	1.268	3.630	394	623
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	12.951	7.585	-	1.143	2.950	318	466
INCALMAT IV y V con o sin instalaciones	2.282	1.073	-	125	680	76	157
Área Rural Dispersa	90.241	36.397	1.741	3.598	10.027	36.613	1.865
Satisfactoria	45.604	22.147	286	1.612	3.049	17.789	721
Básica	19.422	6.049	225	745	1.873	10.243	287
Subtotal Insuficiente	25.215	8.201	1.230	1.241	5.105	8.581	857
INCALMAT I -II y III sin instalaciones	20.397	6.678	858	1.036	4.089	7.137	599
INCALMAT IV con o sin instalaciones	4.818	1.523	372	205	1.016	1.444	258

Fuente: INDEC, Censo 2001. Base de datos versión 1.2 Elaboración: Proyecto IAIVA, IESCT, UNQ. SSDUV